



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.06.2021

№ 550

О внесении изменений в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 20.01.2020 № 20 «Об утверждении административного регламента № АР-275-04 муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (ред. от 19.11.2020)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 20.01.2020 № 20 «Об утверждении административного регламента № АР-275-04 муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (ред. от 19.11.2020) следующие изменения:

1.1. В приложении:

1.1.1. В разделе 2:

1.1.1.1. В пункте 2.6:

1.1.1.1.1. В абзаце втором после слов «осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии),» дополнить словами «а также документы, подтверждающие передачу гарантирующим поставщикам электрической энергии в эксплуатацию приборов учета электрической энергии многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах, подписанные представителями гарантирующих поставщиков электрической энергии;».

1.1.1.1.2. В абзаце тринадцатом цифры «2.6.4-2.6.10» заменить цифрами «2.6.4-2.6.11».

1.1.1.2. Пункт 2.6.11 изложить в следующей редакции:

«2.6.11. Документы, подтверждающие передачу гарантирующим поставщикам электрической энергии в эксплуатацию приборов учета электрической энергии многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах, подписанные представителями гарантирующих поставщиков электрической энергии (1 экз., оригинал)».

1.1.1.3. Дополнить пунктом 2.6.12 следующего содержания:

«2.6.12. В случае если подано заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, документы, указанные в пунктах 2.6.5-2.6.11 раздела 2 административного регламента, оформляются в части, относящейся к соответствующему этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

В соответствии с частью 3.3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации документы, указанные в пунктах 2.6.4-2.6.8, 2.6.11 раздела 2 административного регламента, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций. Если документы, указанные в пунктах 2.6.4-2.6.8, 2.6.11 раздела 2 административного регламента, находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, такие документы запрашиваются ОВРСиВЭ ДАиГ в органах и организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если заявитель (представитель заявителя) не представил указанные документы самостоятельно.».

1.1.1.4. Пункт 2.7.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.».

1.1.1.5. В пункте 2.9.2:

1.1.1.5.1. В подпункте 2.9.2.1 цифры «2.6.4-2.6.10» заменить цифрами «2.6.4-2.6.11».

1.1.1.5.2. Дополнить пунктом 2.9.2.5.1 следующего содержания:

«2.9.2.5.1. Несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства. При этом положения пункта 5 части 6

статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации не применяются. (до 1 января 2024 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 1 января 2020 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию).».

1.1.1.5.3. Дополнить пунктом 2.9.2.6 следующего содержания:

«2.9.2.6. Различие данных о площади объекта капитального строительства, указанных в техническом плане такого объекта, более чем на пять процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства, указанным в проектной документации и (или) разрешении на строительство».

1.1.1.6. В пункте 2.10:

1.1.1.6.1. В абзаце пятом слова «подлинности копий» заменить словами «верности копий».

1.1.1.6.2. В абзаце седьмом слова «подлинности копий» заменить словами «верности копий».

1.1.1.6.3. Дополнить новым абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«выдачу документов, подтверждающих передачу гарантирующим поставщикам электрической энергии в эксплуатацию приборов учета электрической энергии многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах, подписанных представителями гарантирующих поставщиков электрической энергии;».

1.1.1.7. В пункте 2.12:

1.1.1.7.1. В абзаце втором слова «подлинностей копий» заменить словами «верности копий».

1.1.1.7.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Порядок, размер, основания взимания платы за предоставление услуги по выдаче документов, подтверждающих передачу гарантирующим поставщикам электрической энергии в эксплуатацию приборов учета электрической энергии многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах, подписанных представителями гарантирующих поставщиков электрической энергии, определяются договором, заключенным с гарантирующим поставщиком электрической энергии.».

1.1.2. В разделе 3:

1.1.2.1. В абзаце втором пункта 3.2.1 цифры «2.6.1-2.6.10» заменить цифрами «2.6.1-2.6.11».

1.1.2.2. В абзаце шестом пункта 3.2.1.1 цифры «2.6.1-2.6.10» заменить цифрами «2.6.1-2.6.11».

1.1.2.3. В пункте 3.2.3:

1.1.2.3.1. В абзаце седьмом цифры «2.9.2.1-2.9.2.5» заменить цифрами «2.9.2.1-2.9.2.5.1».

1.1.2.3.2. В абзаце четырнадцатом цифры «2.9.2.1-2.9.2.5» заменить цифрами «2.9.2.1-2.9.2.5.1».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в городской газете «Ростов официальный».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Ростова-на-Дону по строительству и архитектуре Дикуна А.В.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

Постановление вносит
Департамент архитектуры
и градостроительства
города Ростова-на-Дону