



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.07.2026

№ 866

О внесении изменений в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 08.02.2016 № 87 «Об утверждении административного регламента № АР-314-20-Т муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» (ред. от 26.11.2025)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 08.02.2016 № 87 «Об утверждении административного регламента № АР-314-20-Т муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» (ред. от 26.11.2025) следующие изменения:

1.1. В приложении:

1.1.1. В абзаце двадцать девятом пункта 1.2 раздела 1 слова «электронной форме.». заменить словами «электронной форме».».

1.1.2. В разделе 2:

1.1.2.1. В пункте 2.2:

1.1.2.1.1. В абзаце третьем после цифр «21» дополнить цифрами «, 22».

1.1.2.1.2. Дополнить новым абзацем шестнадцатым следующего содержания:

«уполномоченные органы на предоставление мер социальной поддержки;».

1.1.2.2. В пункте 2.3:

1.1.2.2.1. Абзацы шестой, седьмой изложить в следующей редакции:

«Получение результата предоставления муниципальной услуги по выбору заявителя обеспечивается в виде бумажного документа или в электронной форме.

Вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением муниципальной услуги, а также от способа предоставления заявителю результатов предоставления муниципальной услуги в личный кабинет заявителя на Портале госуслуг направляются сведения о результате предоставления муниципальной услуги в определенном Правительством Российской Федерации порядке.».

1.1.2.2.2. Абзац восьмой признать утратившим силу.

1.1.2.3. В абзаце втором пункта 2.4 после цифр «21» дополнить цифрами «, 22».

1.1.2.4. Пункт 2.9.3 раздела 2 признать утратившим силу.

1.1.2.5. Абзац третий пункта 2.13 изложить в следующей редакции:

«При обслуживании заявителей – Героев Социалистического Труда; полных кавалеров ордена Трудовой Славы; инвалидов Великой Отечественной войны и инвалидов боевых действий; ветеранов Великой Отечественной войны; Героев Советского Союза; Героев Российской Федерации; полных кавалеров ордена Славы; инвалидов I и II групп; детей-инвалидов и сопровождающих их лиц; участников специальной военной операции и членов их семей; граждан, которым исполнилось 80 лет и старше, используется принцип приоритетности по отношению к другим заявителям, заключающийся в возможности получить консультацию, сдать документы на получение муниципальной услуги и получить результат муниципальной услуги вне основной очереди, в том числе с помощью электронной системы управления очередью. При этом такие заявители предъявляют документы, подтверждающие их принадлежность к указанной категории лиц.».

1.1.2.6. В абзаце двенадцатом пункта 2.15 слово «обеспечиваются» заменить словом «обеспеченные».

1.1.3. В разделе 3:

1.1.3.1. Пункт 3.2.3.2 дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

«Административный регламент предоставления муниципальной услуги и отдел, ответственный за ее предоставление, определяются специалистом ДКСиПР, ответственным за делопроизводство.».

1.1.3.2. Пункт 3.2.3.3 дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

«Административный регламент предоставления муниципальной услуги и отдел, ответственный за ее предоставление, определяются специалистом администрации района города Ростова-на-Дону, ответственным за делопроизводство.».

1.1.3.3. Пункт 3.2.4.2 дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

«Административный регламент предоставления муниципальной услуги и отдел, ответственный за ее предоставление, определяются специалистом ДКСиПР, ответственным за делопроизводство.».

1.1.3.4. Пункт 3.2.4.3 дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

«Административный регламент предоставления муниципальной услуги и отдел, ответственный за ее предоставление, определяются специалистом администрации района города Ростова-на-Дону, ответственным за делопроизводство.».

1.1.3.5. В пункте 3.4:

1.1.3.5.1. В абзаце десятом после слова «Славы» дополнить словами «,женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», ветеранам боевых действий, членам семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий».

1.1.3.5.2. Дополнить новым абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«в уполномоченные органы на предоставление мер социальной поддержки для получения сведений о получении (не получении) иных мер социальной поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно;».

1.1.3.6. Абзац двадцать шестой пункта 3.5.1 признать утратившим силу.

1.1.3.7. Абзац девятый пункта 3.5.2 признать утратившим силу.

1.1.3.8. Абзац двенадцатый пункта 3.5.3 признать утратившим силу.

1.1.3.9. Пункт 3.7 признать утратившим силу.

1.1.3.10. В абзаце одиннадцатом пункта 3.8.3 слова «сформированных запросов» заменить словами «сформированным запросам».

1.1.3.11. В абзаце втором пункта 3.8.7 слова «, терминальных устройств» исключить.

1.1.3.12. В абзаце втором пункта 3.9 после слова «отправления» дополнить словами «с описью вложения».

1.1.4. Приложение № 1 к административному регламенту № АР-314-20-Т изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.1.5. В приложении № 2 к административному регламенту № АР-314-20-Т:

1.1.5.1. Строку 6 изложить в редакции:

«6.	Член садоводческой или огороднической некоммерческой организации, либо некоммерческой организации, созданной путем реорганизации такой некоммерческой организации, либо граждан, прекративший членство в указанных некоммерческих организациях вследствие их ликвидации или исключения из ЕГРЮЛ в связи с прекращением деятельности юридического лица (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации)	Садовый или огородный земельный участок (за исключением земельного участка общего назначения), образованный из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (10.11.2001) некоммерческой организации либо иной организации, при которой была создана или организована такая некоммерческая организация, и который распределен обращающемуся с заявлением члену указанной	Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка: 1. Протокол общего собрания членов некоммерческой организации о распределении земельных участков между членами в такой некоммерческой организации или иной документ, устанавливающий распределение земельных участков в этой некоммерческой организации, либо выписка из указанного протокола или указанного документа. 2. Если ранее ни один из членов некоммерческой организации не обращался с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность: сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, предоставленный некоммерческой организации либо иной организации, при которой была создана такая некоммерческая организация, если такие сведения не содержатся в ЕГРН	1. Сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, предоставленный некоммерческой организации либо иной организации, при которой была создана такая некоммерческая организация, если такие сведения содержатся в ЕГРН (орган регистрации прав). 2. Утвержденный проект межевания территории (ДАиГ). 3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 4. Документ, подтверждающий факт непредоставления на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации: выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты
-----	--	---	---	--

		некоммерческой организации по решению общего собрания членов указанной некоммерческой организации либо на основании другого документа, устанавливающего распределение земельных участков в указанной некоммерческой организации, и который не предоставлен члену указанной некоммерческой организации		недвижимости (орган регистрации прав); выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов (орган регистрации прав). 5. Сведения о регистрации по месту пребывания или по месту жительства заявителя (МВД России). 6. Сведения о получении (не получении) иных мер социальной поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (уполномоченные органы на предоставление мер социальной поддержки). 7. Выписка из ЕГРЮЛ, содержащая сведения о некоммерческой организации (ФНС России)».
--	--	--	--	---

1.1.5.2. Строки 8, 8.1 изложить в редакции:

«8.	Гражданин Российской Федерации (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок, который находится в его пользовании, если на таком земельном участке расположен жилой дом, право собственности на который возникло у гражданина до дня	Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка: 1. Документ, подтверждающий право собственности на жилой дом, находящийся на используемом земельном участке, которое возникло у гражданина до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации:	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (ых) на испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
-----	---	---	---	---

		введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации либо после дня его введения, при условии, что право собственности на жилой дом перешло гражданину в порядке наследования и право собственности наследодателя на жилой дом возникло до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации	регистрационное удостоверение, выданное уполномоченным органом в порядке, установленном законодательством в месте его издания до момента создания Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ростовской области (выданное организациями технической инвентаризации); договор купли-продажи; договор дарения; договор мены; договор пожизненного содержания с иждивением; решение суда о признании права на объект; свидетельство о праве на наследство по закону; свидетельство о праве на наследство по завещанию. 2. Документ, подтверждающий право собственности на жилой дом, находящийся на используемом земельном участке, которое возникло у гражданина после дня введения Земельного кодекса Российской Федерации в действие, при условии, что право собственности на жилой дом перешло к гражданину в порядке	3. Документ, подтверждающий факт непредоставления на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации: выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (орган регистрации прав); выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов (орган регистрации прав). 4. Сведения о регистрации по месту пребывания или по месту жительства заявителя (МВД России). 5. Сведения о получении (не получении) иных мер социальной поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (уполномоченные органы на предоставление мер социальной поддержки)
--	--	--	--	---

			наследования и право собственности наследодателя на жилой дом возникло до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации (для физических лиц): решение суда о признании права на объект; свидетельство о праве на наследство по закону; свидетельство о праве на наследство по завещанию	
8.1.	Гражданин Российской Федерации (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок, который находится в пользовании гражданина, если на таком земельном участке расположен жилой дом, находящийся в долевой собственности, и хотя бы один из участников долевой собственности подпадает под действие строки 8 приложения № 2 к административному регламенту	Документ, подтверждающий право собственности на жилой дом, находящийся на используемом земельном участке: регистрационное удостоверение, выданное уполномоченным органом в порядке, установленном законодательством в месте его издания до момента создания Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ростовской области (выданное организациями технической инвентаризации); договор купли-продажи; договор дарения; договор мены; договор пожизненного содержания с иждивением;	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (ых) на испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 3. Документ, подтверждающий факт непредоставления на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации:

			решение суда о признании права на объект; свидетельство о праве на наследство по закону; свидетельство о праве на наследство по завещанию	выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (орган регистрации прав); выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов (орган регистрации прав). 4. Сведения о регистрации по месту пребывания или по месту жительства заявителя (МВД России). 5. Сведения о получении (не получении) иных мер социальной поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (уполномоченные органы на предоставление мер социальной поддержки)».
--	--	--	--	---

1.1.5.3. Строки 10-13 изложить в редакции:

«10.	Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации и полные кавалеры ордена Славы (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельные участки для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд	Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка: удостоверение Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Документ, подтверждающий факт непредоставления на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно
------	---	--	--	---

				по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации: выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (орган регистрации прав); выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов (орган регистрации прав). 3. Сведения о регистрации по месту пребывания или по месту жительства заявителя (МВД России). 4. Сведения о получении (не получении) иных мер социальной поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (уполномоченные органы на предоставление мер социальной поддержки).
11.	Герои Социалистического Труда, Герои Труда Российской Федерации, полные кавалеры ордена Трудовой Славы (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельные участки для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд	Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка: удостоверение Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации, полного кавалера ордена Трудовой Славы	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Документ, подтверждающий факт непредоставления на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности,

				в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации: выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (орган регистрации прав); выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов (орган регистрации прав). 3. Сведения о регистрации по месту пребывания или по месту жительства заявителя (МВД России). 4. Сведения о получении (не получении) иных мер социальной поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (уполномоченные органы на предоставление мер социальной поддержки). 5. Сведения о денежных выплатах в соответствии с пунктами 1 и 6 статьи 6.2 Федерального закона от 09.01.1997 № 5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой Славы» (СФР)
--	--	--	--	---

12.	Ветераны боевых действий из числа лиц, указанных в подпунктах 1-4 пункта 1 статьи 3 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельные участки для садоводства и огородничества, которые были предоставлены на праве аренды	нет	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Документ, подтверждающий статус ветерана боевых действий: удостоверение ветерана боевых действий. 3. Документ, подтверждающий факт непредоставления на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации: выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (орган регистрации прав); выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов (орган регистрации прав). 4. Сведения о регистрации по месту пребывания или по месту жительства заявителя (МВД России). 5. Сведения о получении (не получении) иных мер социальной
-----	--	---	-----	--

				поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (уполномоченные органы на предоставление мер социальной поддержки).
13.	Граждане Российской Федерации, являющиеся членами семьи умершего (погибшего) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы, не реализовавшие право, предусмотренное пунктом 4 статьи 5 Закона Российской Федерации от 15.01.1993 № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», либо членами семьи Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы, которым	Земельные участки для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд	1. Документ, подтверждающий присвоение погибшему (умершему) гражданину Герою Советского Союза, Герою Российской Федерации, полному кавалеру ордена Славы соответствующего звания: орденская книжка; удостоверение; грамота о присвоении соответствующей государственной награды; решение суда о подтверждении соответствующего факта. 2. Документ, подтверждающий факт смерти гражданина Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы: свидетельство о смерти, выданное компетентными органами иностранного государства, и его перевод на русский язык (Нотариус свидетельствует верность перевода с одного языка на другой, если нотариус владеет соответствующими языками. Если нотариус не владеет соответствующими языками, перевод может быть сделан переводчиком,	1. Документ, подтверждающий факт смерти гражданина – Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы: свидетельство о смерти (органы записи актов гражданского состояния). 2. Документы, подтверждающие факт родства гражданина (граждан) с погибшим (умершим) Героем Советского Союза, Героем Российской Федерации, полным кавалером ордена Славы (для каждого из обратившихся членов семьи): свидетельство о рождении (органы записи актов гражданского состояния); свидетельство о заключении брака (органы записи актов гражданского состояния); свидетельство о расторжении брака (органы записи актов гражданского состояния);

	звание присвоено посмертно (в порядке очередности вдова (вдовец), дети (дети в возрасте до 18 лет, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, родители) (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации)		подлинность подписи которого свидетельствует нотариус); решение суда о признании гражданина умершим. 3. Документы, подтверждающие факт родства гражданина (граждан) с погибшим (умершим) Героем Советского Союза, Героем Российской Федерации, полным кавалером ордена Славы (для каждого из обратившихся членов семьи): выданные компетентными органами иностранного государства, и их перевод на русский язык (Нотариус свидетельствует верность перевода с одного языка на другой, если нотариус владеет соответствующими языками. Если нотариус не владеет соответствующими языками, перевод может быть сделан переводчиком, подлинность подписи которого свидетельствует нотариус): свидетельство о рождении; свидетельство о заключении брака; свидетельство о расторжении брака; свидетельство об установлении отцовства; свидетельство о перемене имени. 4. Документ об отказе члена семьи от доли в праве общей долевой собственности:	свидетельство об установлении отцовства (органы записи актов гражданского состояния); свидетельство о перемене имени (органы записи актов гражданского состояния). 3. Для детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет: документ, подтверждающий факт установления инвалидности (Федеральное государственное учреждение медико-социальной экспертизы). 4. Документ, подтверждающий факт непредоставления на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации: выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (орган регистрации прав);
--	---	--	--	---

			нотариально заверенное заявление об отказе от доли в праве общей долевой собственности на земельный участок граждан — членов семьи погибшего (умершего) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы (в случае предоставления земельного участка в собственность только одному или нескольким членам семьи погибшего (умершего) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы); согласие органов опеки и попечительства (в случае отказа несовершеннолетнего (недееспособного) гражданина — члена семьи погибшего (умершего) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы от доли в праве общей долевой собственности на земельный участок. 5. Для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения: справка, подтверждающая очную форму обучения в организациях,	выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов (орган регистрации прав). 5. Сведения о регистрации по месту пребывания или по месту жительства заявителя (МВД России). 6. Сведения о получении (не получении) иных мер социальной поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (уполномоченные органы на предоставление мер социальной поддержки). 7. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав)».
--	--	--	---	---

			осуществляющих образовательную деятельность	
--	--	--	---	--

1.1.5.4. Строки 18-21 изложить в редакции:

«18.	Гражданин Российской Федерации, который использует для постоянного проживания возведенный до 14.05.1998 жилой дом, который расположен в границах населенного пункта и право собственности на который у гражданина и иных лиц отсутствует, при отсутствии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, принятого в соответствии со статьями 3.8 Федерального закона № 137-ФЗ (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок, на котором расположен жилой дом	1. Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка: 1.1. Документ, подтверждающий подключение (технологическое присоединение) жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения и (или) подтверждающий осуществление оплаты коммунальных услуг. 1.2. Документ, который подтверждает проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации жилого дома до 01.01.2013 и из которого следует, что заявитель является правообладателем жилого дома либо заказчиком изготовления указанного документа и жилой дом возведен до 14.05.1998. 1.3. Документ, подтверждающий предоставление либо передачу иным лицом земельного участка, в том числе из которого образован испрашиваемый земельный участок, заявителю.	1. Документ, подтверждающий факт непредоставления на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации: выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (орган регистрации прав); выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов (орган регистрации прав). 2. Сведения о регистрации по месту пребывания или по месту жительства заявителя (МВД России). 3. Сведения о получении (не получении) иных мер социальной поддержки взамен предоставления земельного участка
------	---	--	--	--

			1.4. Документ, подтверждающий регистрацию заявителя по месту жительства в жилом доме до 14.05.1998. 1.5. Выписка из похозяйственной книги или из иного документа, в которой содержится информация о жилом доме и его принадлежности заявителю. 1.6. Документ, выданный заявителю нотариусом до 14.05.1998 в отношении жилого дома, подтверждающий права заявителя на него. Заявитель прилагает документы, указанные в пунктах 1.1-1.6 графы 4 строки 18 приложения № 2 к административному регламенту, при условии наличия у него всех этих документов, при отсутствии всех этих документов заявитель прилагает только тот документ, который у него имеется, или все имеющиеся у него документы. 2. В случае предоставления земельного участка наследнику жилого дома: 2.1. Выданные наследодателю один или несколько документов, указанных в пунктах 1.1-1.6 графы 4 строки 18 приложения № 2 к административному регламенту.	в собственность бесплатно (уполномоченные органы на предоставление мер социальной поддержки).
--	--	--	--	--

			2.2. Свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что заявитель является наследником гражданина, который использовал для постоянного проживания возведенный до 14.05.1998 жилой дом. 3. В случае если жилой дом не поставлен на государственный кадастровый учет: технический план жилого дома в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера	
19.	Гражданин Российской Федерации, который использует для постоянного проживания возведенный до 14.05.1998 жилой дом, который расположен в границах населенного пункта и право собственности на который у гражданина и иных лиц отсутствует, при наличии решения о предварительном согласовании	Земельный участок, на котором расположен жилой дом	В случае если жилой дом не поставлен на государственный кадастровый учет: технический план жилого дома в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Документ, подтверждающий факт непредоставления на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации: выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся

	предоставления земельного участка, принятого в соответствии со статьей 3.8 Федерального закона № 137-ФЗ (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации)			(имеющиеся) у него объекты недвижимости (орган регистрации прав); выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов (орган регистрации прав). 3. Сведения о регистрации по месту пребывания или по месту жительства заявителя (МВД России). 4. Сведения о получении (не получении) иных мер социальной поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (уполномоченные органы на предоставление мер социальной поддержки).
20.	Удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий военнослужащие, лица, заключившие контракт	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества для собственных нужд	1. Документы о награждении: документы, подтверждающие присвоение звания Героя Российской Федерации или награждение орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции; справка о награждении за заслуги, проявленные при участии в специальной военной операции (выданная по месту службы, военным комиссариатом и иными уполномоченными лицами).	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Документ, подтверждающий статус ветерана боевых действий: удостоверение ветерана боевых действий. 3. Документ, подтверждающий факт непредоставления на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности,

о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), и лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, если указанные военнослужащие и лица на день завершения своего участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства на территории Ростовской области, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания на территории		2. Документ, подтверждающий завершение участия в специальной военной операции (один или несколько документов из данной группы): справка от военного комиссариата об участии в специальной военной операции; подтверждение прохождения службы в войсках национальной гвардии Российской Федерации и наличие специального звания полиции; справка, выданная начальником штаба войсковой части, о принятии участия в специальной военной операции с указанием места и периода; справка, выданная федеральными органами исполнительной власти (федеральными государственными органами), направлявшими (привлекавшими) гражданина для участия в специальной военной операции, в порядке и по форме, которые установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 09.10.2024 № 1354 «О порядке установления факта участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики,	в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации: выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (орган регистрации прав); выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов (орган регистрации прав). 4. Сведения о регистрации по месту пребывания или по месту жительства заявителя (МВД России). 5. Сведения о получении (не получении) иных мер социальной поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (уполномоченные органы на предоставление мер социальной поддержки).
---	--	--	--

	Ростовской области (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации)		Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области»; иные документы, выданные по месту прохождения службы (в случае наличия)	
21.	Члены семей лиц, указанных в строке 20 приложения № 2 к административному регламенту, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, зарегистрированные по месту жительства на территории Ростовской области на день гибели (смерти) указанных военнослужащих и лиц в порядке следующей очередности: 1. вдова (вдовец); 2. дети (дети в возрасте до 18 лет, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества для собственных нужд	1. Документы, выданные компетентными органами иностранного государства, и их перевод на русский язык (Нотариус свидетельствует верность перевода с одного языка на другой, если нотариус владеет соответствующими языками. Если нотариус не владеет соответствующими языками, перевод может быть сделан переводчиком, подлинность подписи которого свидетельствует нотариус.): свидетельство о рождении; свидетельство о заключении брака; свидетельство о расторжении брака; свидетельство об установлении отцовства; свидетельство о перемене имени. 2. Документ об отказе члена семьи от права приобретения в собственность земельного участка и о переходе этого права к иным членам семьи в соответствии с установленным порядком очередности:	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Документ, подтверждающий статус члена семьи погибшего (умершего) инвалида войны, участника Великой Отечественной войны и ветерана боевых действий: удостоверение члена семьи погибшего (умершего) инвалида войны, участника Великой Отечественной войны и ветерана боевых действий. 3. Сведения о регистрации членов семьи участника специальной военной операции по месту жительства на дату смерти (гибели) участника специальной военной операции (МВД России). 4. Документы, подтверждающие факт родства гражданина (граждан) с погибшим (умершим): свидетельство о рождении (органы записи актов гражданского состояния);

	до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения); 3. родители (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации)		письменный отказ от права собственности на земельный участок граждан; согласие органов опеки и попечительства (в случае отказа несовершеннолетнего (недееспособного) гражданина). 3. Для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения: справка, подтверждающая очную форму обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность. 4. Документ о награждении погибшего (умершего), указанного в строке 20 приложения №2 к административному регламенту: удостоверение Героя Российской Федерации, и (или) удостоверение к ордену, и (или) удостоверение к государственной награде (при награждении посмертно); справка о награждении за заслуги, проявленные при участии в специальной военной операции (выданная по месту службы, военным комиссариатом и иными уполномоченными лицами).	свидетельство о заключении брака (органы записи актов гражданского состояния); свидетельство о расторжении брака (органы записи актов гражданского состояния); свидетельство об установлении отцовства (органы записи актов гражданского состояния); свидетельство о перемене имени (органы записи актов гражданского состояния). 5. Для детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет: документ, подтверждающий факт установления инвалидности (Федеральное государственное учреждение медико-социальной экспертизы). 6. Документ, подтверждающий факт непредоставления на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации:
--	---	--	---	---

			5. Документ, подтверждающий смерть участника специальной военной операции вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции. 6. Свидетельство о смерти, выданное компетентными органами иностранного государства, и его перевод на русский язык (Нотариус свидетельствует верность перевода с одного языка на другой, если нотариус владеет соответствующими языками. Если нотариус не владеет соответствующими языками, перевод может быть сделан переводчиком, подлинность подписи которого свидетельствует нотариус)	выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (орган регистрации прав); выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов (орган регистрации прав). 7. Сведения о регистрации по месту пребывания или по месту жительства заявителя (МВД России). 8. Сведения о получении (не получении) иных мер социальной поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (уполномоченные органы на предоставление мер социальной поддержки). 9. Документ, подтверждающий факт смерти гражданина, указанного в строке 20 приложения № 2 к административному регламенту: свидетельство о смерти (органы записи актов гражданского состояния)».
--	--	--	--	---

1.1.5.5. Дополнить строкой 22 содержания:

«22.	Женщины, удостоенные звания «Мать-героиня» (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства или огородничества для собственных нужд	Грамота о присвоении звания «Мать-героиня»	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Документ, подтверждающий факт непредоставления на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации: выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (орган регистрации прав); выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов (орган регистрации прав). 3. Сведения о регистрации по месту пребывания или по месту жительства заявителя (МВД России). 4. Сведения о получении (не получении) иных мер социальной поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно
------	---	--	--	---

				(уполномоченные органы на предоставление мер социальной поддержки) 5. Сведения о ежемесячной денежной выплате (СФР)».
--	--	--	--	---

1.1.6. Приложение № 4 к административному регламенту № АР-314-20-Т изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.1.7. Приложение № 5 к административному регламенту № АР-314-20-Т изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в городской газете «Ростов официальный».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике Золотухина В.В.

Глава
города Ростова-на-Дону



А.Ю. Скрыбин

Постановление вносит
Департамент имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону

Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от 22.07.2026 № 866

Директору Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону

Директору Департамента
координации строительства
и перспективного развития города
Ростова-на-Дону

Главе администрации
_____ района города
Ростова-на-Дону

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной
или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу
в собственность бесплатно

(полное наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица)

ИНН _____ СНИЛС _____.

Реквизиты _____ документа, _____ удостоверяющего _____ личность
заявителя: _____,
серия _____ номер _____, дата выдачи _____,
выдан _____.

Документ, подтверждающий государственную регистрацию юридического лица:
свидетельство о государственной регистрации юридического лица:
серия _____, номер _____, дата выдачи _____,
выдано _____,

(полное наименование налогового органа)

или лист записи Единого государственного реестра юридических лиц,
выдан _____.

(полное наименование налогового органа)

ОГРН _____.

В лице _____,
действующего на основании _____,
(доверенности, устава или др.)

телефон (факс) заявителя _____,
(при наличии)

телефон представителя заявителя _____
(при наличии)
Местонахождение заявителя (для юридического лица) _____
Место жительства заявителя (для физического лица) _____
Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем _____
В лице _____
(Ф.И.О. представителя заявителя)
действующего на основании _____
(доверенности, акта органа опеки и попечительства или др.)
СНИЛС _____
(законного представителя несовершеннолетнего лица либо опекуна или попечителя)

Подтверждаю:

☐ – мне предоставлялся земельный участок без проведения торгов в собственность бесплатно или иные меры социальной поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно _____;
(подпись)

☐ – мне не предоставлялся земельный участок без проведения торгов в собственность бесплатно или иные меры социальной поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно _____;
(подпись)

Прошу предоставить земельный участок в собственность бесплатно.

1. Основание предоставления земельного участка без проведения торгов

_____ (указывается основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа, предусмотренных статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации)
(не заполняется в случае обращения заявителей в соответствии пунктами 2.8, 2.9 статьи 3, статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)

2. Сведения о земельном участке:

- 2.1. Площадь _____ кв. м.
2.2. Кадастровый номер _____
2.3. Адрес: _____
2.4. Разрешенное использование _____
2.5. Цель использования _____
2.6. Ограничения использования и обременения земельного участка _____
2.7. Право пользования земельным участком _____
2.8. Реквизиты документа, удостоверяющего право пользования заявителем земельным участком _____
2.9. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд) _____
2.10. Реквизиты решения об утверждении документа территориального

планирования и (или) проекта планировки территории (в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом)_____.

2.11. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения)_____.

3. Основания возникновения у заявителя (ей) права собственности на здания, сооружения, расположенные на земельном участке

(основания перехода права собственности, реквизиты документов о переходе права собственности на здания, сооружения)

4. В случае обращения заявителей в соответствии со статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

4.1. Гараж возведен до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации (30.12.2004) (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ – Да
- ☐ – Нет

4.2. Гараж является (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ – капитальный;
- ☐ – некапитальный

4.3. Сообщаю о прекращении членства в гаражном кооперативе

(наименование гаражного кооператива)

в связи с его ликвидацией или исключением такого кооператива из ЕГРЮЛ (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ – Да
- ☐ – Нет

5. В случае обращения заявителей в соответствии с пунктом 2 статьи 3.8 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

5.1. Жилой дом используется для постоянного проживания и возведен до 14.05.1998 (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ – Да
- ☐ – Нет

6. В случае обращения заявителей, предусмотренных пунктом 2.7 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

6.1. Сообщаю о прекращении членства в некоммерческой организации либо иной организации, при которой была создана или организована такая некоммерческая организация _____,
(наименование некоммерческой организации)

в связи с их ликвидацией или исключением их из ЕГРЮЛ (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ – Да
☐ – Нет

7. В случае обращения граждан, имеющих трех и более детей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства:

7.1. Подтверждаю, что я, _____
(Ф.И.О.)

и члены моей семьи _____
(Ф.И.О., дата рождения (указываются все члены семьи совместно проживающие))

совместно проживаем по адресу: г. Ростов-на-Дону, _____

(подпись)

8. Иные сведения: _____.

Результат муниципальной услуги прошу предоставить (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ – в виде бумажного документа посредством почтового отправления;
☐ – в виде бумажного документа при личном обращении по месту сдачи документов;
☐ – в электронной форме посредством Портала госуслуг;
☐ – в электронной форме посредством электронной почты.

В случае указания в заявлении способа направления результата муниципальной услуги в электронной форме в дополнение к выбранному способу результат муниципальной услуги выдается (направляется) заявителю (представителю заявителя) в виде бумажного документа (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ – в виде бумажного документа посредством почтового отправления;
☐ – в виде бумажного документа при личном обращении по месту сдачи документов.

☐ – Не возражаю против получения результата предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленного в виде документа на бумажном носителе, законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем:

(Ф.И.О., реквизиты документа, удостоверяющего личность)

Достоверность и полноту сведений подтверждаю _____.
(подпись)

Документы прилагаются*

*При отправке по почте заявление и пакет документов направляются в адрес ДИЗО, ДКСиПР, администрации района города Ростова-на-Дону почтовым отправлением с описью вложения.

Заявитель: _____
(Ф.И.О. заявителя (представителя заявителя) (подпись)

« ____ » _____ 20 ____ года

Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку органом, предоставляющим муниципальную услугу, персональных данных, содержащихся в заявлении и прилагаемых к нему документах (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках предоставления муниципальной услуги), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях предоставления муниципальной услуги. Настоящее согласие действует бессрочно либо до дня его отзыва в письменной, в том числе в электронной форме, в соответствии с частью 5 статьи 21 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

(Ф.И.О. заявителя (представителя заявителя)

(подпись)

№ _____ « ____ » _____ года

(наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заявителя)
(заполняется представителем заявителя)

« ____ » _____ 20 ____ года

И.о. начальника управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону



Т.М. Бессонова

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от 22.07.2026 № 866

Директору Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону

Директору Департамента координации
строительства
и перспективного развития города
Ростова-на-Дону

Главе администрации
_____ района города
Ростова-на-Дону

ЗАЯВЛЕНИЕ
об исправлении опечаток и (или) ошибок

_____ (полное наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица)

ИНН _____, ОГРН _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность
заявителя: _____

серия _____ номер _____, дата выдачи _____,
выдан _____.

В лице _____,
действующего на основании _____,
(доверенности, устава или др.)

телефон (факс) заявителя _____,
(при наличии)

телефон представителя заявителя _____.
(при наличии)

Местонахождение заявителя (для юридического лица) _____.

Место жительства (регистрации) заявителя (для физического
лица) _____.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты заявителя, по которому должен
быть направлен ответ _____.

Сообщаю об опечатке и (или) ошибке, допущенной при предоставлении
муниципальной услуги _____.
(указывается точное наименование муниципальной услуги)

Записано _____
(указываются подлежащие исправлению сведения)

_____.
(указывается документ, в котором допущена опечатка и (или) ошибка)
Правильная запись _____
(указываются необходимые сведения)

в соответствии с _____
(документ, в котором указаны сведения)

Прошу исправить допущенную опечатку и (или) ошибку и выдать новый документ.

Оригинал документа с опечаткой и (или) ошибкой прилагаю.

Результат рассмотрения заявления прошу предоставить (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ – в виде бумажного документа посредством почтового отправления;
- ☐ – в виде бумажного документа при личном обращении по месту сдачи документов;
- ☐ – в электронной форме посредством электронной почты.

☐ – Не возражаю против получения результата предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленного в виде документа на бумажном носителе, законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем:

(Ф.И.О., реквизиты документа, удостоверяющего личность)

_____.

Достоверность и полноту сведений подтверждаю _____
(подпись)

Документы прилагаются*

*При отправке по почте заявление и пакет документов направляются в адрес ДИЗО, ДКСИПР, администрации района города Ростова-на-Дону почтовым отправлением с описью вложения.

Заявитель: _____
(Ф.И.О. заявителя (представителя заявителя) (подпись)

« ____ » _____ 20 ____ года

Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку органом, предоставляющим муниципальную услугу, персональных данных, содержащихся в заявлении и прилагаемых к нему документах (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для

обработки персональных данных в рамках предоставления муниципальной услуги), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях предоставления муниципальной услуги. Настоящее согласие действует бессрочно либо до дня его отзыва в письменной, в том числе в электронной форме, в соответствии с частью 5 статьи 21 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

(Ф.И.О. заявителя (представителя заявителя) _____ (подпись)
№ _____ «___» _____ года

(наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заявителя)
(заполняется представителем заявителя)

«___» _____ 20___ года

И.о. начальника управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону



Т.М. Бессонова

Приложение № 3
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от 22.07.2026 № 866

Директору Департамента
имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону

Главе администрации
_____ района
города Ростова-на-Дону

УВЕДОМЛЕНИЕ
о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка

(Ф.И.О. физического лица)

СНИЛС _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя: _____.

серия _____ номер _____, дата выдачи _____,
выдан _____.

В лице _____,
действующего на основании _____,
(доверенности, акта органа опеки и попечительства или др.)

СНИЛС _____,

(законного представителя несовершеннолетнего лица либо опекуна или попечителя)

телефон (факс) заявителя _____,
(при наличии)

телефон представителя заявителя _____,
(при наличии)

Место жительства заявителя (для физического лица) _____.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты заявителя _____.

1. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения) _____.

2. Кадастровый номер земельного участка _____.

3. Кадастровый номер здания, строения, сооружения, находящегося на земельном участке _____.

4. Технический план _____
(гаража либо жилого дома)

в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, прилагаю (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ Да
☐ Нет

5. Иные сведения _____.

Результат муниципальной услуги прошу предоставить (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ – в виде бумажного документа посредством почтового отправления;
☐ – в виде бумажного документа при личном обращении по месту сдачи документов;
☐ – в электронной форме посредством Портала госуслуг;
☐ – в электронной форме посредством электронной почты.

В случае указания в уведомлении о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка способа направления результата муниципальной услуги в электронном виде в дополнение к выбранному способу результат муниципальной услуги выдается (направляется) заявителю (представителю заявителя) в виде бумажного документа (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ – в виде бумажного документа посредством почтового отправления;
☐ – в виде бумажного документа при личном обращении по месту сдачи документов.

☐ – Не возражаю против получения результата предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленного в виде документа на бумажном носителе, законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем:

(Ф.И.О., реквизиты документа, удостоверяющего личность)

Достоверность и полноту сведений подтверждаю _____
(подпись)

Документы прилагаются.*

*При отправке по почте заявление и пакет документов направляются в адрес ДИЗО, администрации района города Ростова-на-Дону почтовым отправлением с описью вложения.

Заявитель: _____
(Ф. И. О. заявителя (представителя заявителя) (подпись)

« ____ » _____ 20 ____ года

Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку органом, предоставляющим муниципальную услугу, персональных данных, содержащихся в заявлении и прилагаемых к нему документах (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках предоставления муниципальной услуги), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях предоставления муниципальной услуги. Настоящее согласие действует бессрочно либо до дня его отзыва в письменной, в том числе в электронной форме, в соответствии с частью 5 статьи 21 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

(Ф.И.О. заявителя (представителя заявителя) _____ (подпись)
_____ № ____ « ____ » _____ года
(наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заявителя)
(заполняется представителем заявителя)

« ____ » _____ 20 ____ года

И.о. начальника управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону



Т.М. Бессонова