



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.02.2026

№ 148

О внесении изменений в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 25.01.2016 № 52 «Об утверждении административного регламента № АР-321-20 муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» (ред. от 24.09.2025)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Ростовской области от 15.01.2026 № 23 «Об особенностях размещения отдельных видов нестационарных объектов, в том числе нестационарных торговых объектов, на территории Ростовской области»

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 25.01.2016 № 52 «Об утверждении административного регламента № АР-321-20 муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной

или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» (ред. от 24.09.2025) следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «на территории Ростовской области» заменить словами «на территории Ростовской области», постановлением Правительства Ростовской области от 15.01.2026 № 23 «Об особенностях размещения отдельных видов нестационарных объектов, в том числе нестационарных торговых объектов, на территории Ростовской области».

1.2. В приложении:

1.2.1. В абзаце первом пункта 1.4.1.1.1 раздела 1 слова «сезонных (летних)» исключить.

1.2.2. В разделе 2:

1.2.2.1. В пункте 2.2:

1.2.2.1.1. В абзаце третьем слова «сезонных (летних)» исключить.

1.2.2.1.2. В абзаце четвертом слова «сезонных (летних)» исключить.

1.2.2.2. Пункт 2.3 дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:

«В случае отказа в предоставлении муниципальной услуги ДИЗО, Управление торговли информируют заявителя о причинах такого отказа с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении муниципальной услуги.».

1.2.2.3. Дополнить пунктом 2.6.7 следующего содержания:

«2.6.7. Документы, подтверждающие наличие у заявителя на праве собственности или аренды стационарного объекта общественного питания, расположенного на расстоянии не более 5 метров от места в схеме размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (кафе предприятий общественного питания), в котором планируется размещение нестационарного объекта для оказания услуг общественного питания (кафе предприятий общественного питания), а также сведения о таком объекте – в случае, если планируется размещение нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания.».

1.2.2.4. В подпункте 2 пункта 2.9.2:

1.2.2.4.1. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«размещение нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (кафе предприятий общественного питания) не предусмотрено схемой мест размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (кафе предприятий общественного питания);».

1.2.2.4.2. Дополнить новым абзацем девятым следующего содержания:

«у хозяйствующего субъекта, планирующего размещение нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (кафе предприятий общественного питания), оказания бытовых услуг, имеется неисполненная

обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;».

1.2.3. В пункте 3.4 раздела 3:

1.2.3.1. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«ДАиГ готовит заключение о возможности размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута по форме, утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 06.07.2015 № 440 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Ростовской области», либо постановлением Правительства Ростовской области от 15.01.2026 № 23 «Об особенностях размещения отдельных видов нестационарных объектов, в том числе нестационарных торговых объектов, на территории Ростовской области», и направляет его в ДИЗО, Управление торговли:»

1.2.3.2. В абзаце пятнадцатом после слов «от 06.07.2015 № 440» дополнить словами «, либо пунктом 18 Порядка и условий размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (кафе предприятий общественного питания) и бытовых услуг, утвержденных постановлением Правительства Ростовской области от 15.01.2026 № 23».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в городской газете «Ростов официальный».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике Золотухина В.В.

Глава
города Ростова-на-Дону



А.Ю. Скрыбин