АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2023 № 1179

О разрешении индивидуальному предпринимателю Шумееву Павлу Андреевичу подготовки документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах: река Дон – граница земельного участка с кадастровым номером 61:44:0041306:74 – северная и западная границы территориальной зоны КД-1/3/8 – восточная граница территориальной зоны Р-2/3/10 – восточная и северная границы территориальной зоны КД-1/4/3 – ул. Шоссейная – восточная, южная и западная границы территориальной зоны Р-1/4/4 – граница земельного участка с кадастровым номером 61:44:0000000:173922

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 06.11.2020 № 1160 «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», принимая во внимание заявление Общества с ограниченной ответственностью «ДОНЭЛЕКТРОСТАЛЬ» от 21.08.2023 № 59-34-1/34355, заявления индивидуального предпринимателя Шумеева Павла Андреевича от 16.08.2023 № 1041-94747, от 05.10.2023 № 59-34-1/41638,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Разрешить индивидуальному предпринимателю Шумееву Павлу Андреевичу в течение 1 года со дня издания настоящего постановления подготовить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах: река Дон – граница земельного участка с кадастровым номером 61:44:0041306:74 – северная и западная границы территориальной зоны КД-1/3/8 – восточная граница территориальной зоны Р-2/3/10 – восточная и северная границы территориальной зоны КД-1/4/3 – ул. Шоссейная – восточная, южная и западная границы территориальной зоны Р-1/4/4 – граница земельного участка с кадастровым номером 61:44:0000000:173922, согласно приложению к постановлению.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону:

2.1. Представить индивидуальному предпринимателю Шумееву Павлу Андреевичу исходные данные (требования) для подготовки документации по планировке территории в границах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в течение 20 рабочих дней со дня издания настоящего постановления.

2.2. Обеспечить проверку и согласование представленной документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

3. Индивидуальному предпринимателю Шумееву Павлу Андреевичу:

3.1. Получить в установленном порядке исходные данные (требования) для подготовки документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

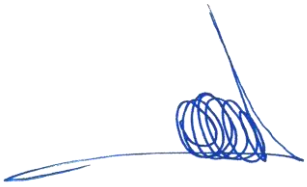
3.2. Представить на проверку и соответствие исходным данным (требованиям) в Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в течение срока, установленного в пункте 1 настоящего постановления.

3.3. Принять к сведению, что работы по подготовке документации по планировке территории осуществляются за счет его собственных средств.

4. Постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 28.01.2022 № 60 «О разрешении Обществу с ограниченной ответственностью «ДОНЭЛЕКТРОСТАЛЬ» подготовки документации по планировке территории (проект планировки территории) в границах: ул. Шоссейная – река Дон – восточные границы земельных участков с кадастровыми номерами: 61:44:0050824:4, 61:44:0050824:2, и проект межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 61:44:0050824:2, 61:44:0050824:3, 61:44:0050824:4, 61:44:0000000:170617» признать утратившим силу.

5. Постановление подлежит опубликованию в городской газете «Ростов официальный» и размещению на официальном Интернет-портале городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону.

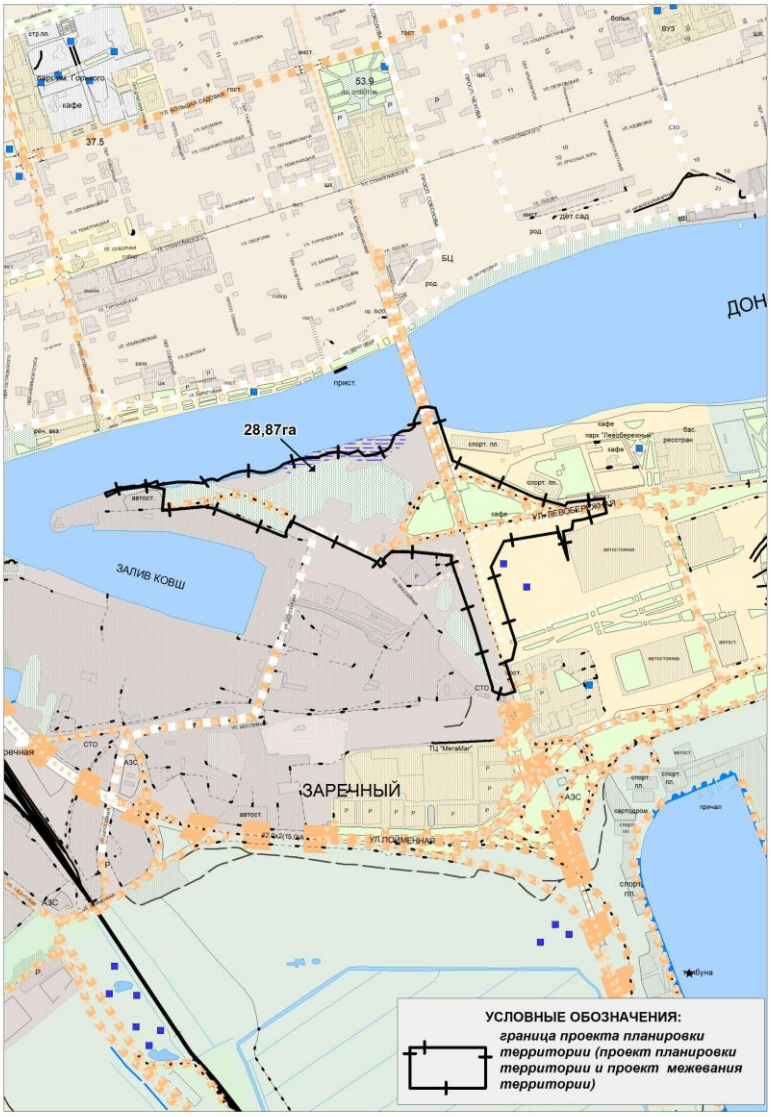
6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Ростова-на-Дону по строительству и архитектуре Дикуна А.В.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону  А.В. Логвиненко

Постановление вносит
Департамент архитектуры
и градостроительства
города Ростова-на-Дону

Приложение
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от 26.10.2023 № 1179

СХЕМА
проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах: река Дон – граница земельного участка с кадастровым номером 61:44:0041306:74 – северная и западная границы территориальной зоны КД-1/3/8 – восточная граница территориальной зоны Р-2/3/10 – восточная и северная границы территориальной зоны КД-1/4/3 – ул. Шоссейная – восточная, южная и западная границы территориальной зоны Р-1/4/4 – граница земельного участка с кадастровым номером 61:44:0000000:173922, площадью 28,87 га



И.о. начальника управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону О.Ш. Резцова