

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"21" марта 2019г. № 61/001/19-471981

1	Кадастровый номер:	61:44:0012314:23	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	61:44:0012314				
5	Предыдущие номера:	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 05.10.2018			
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:					
9	Адрес (описание местоположения): Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Гераневая, уч. №7					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: индивидуальный жилой дом с приусадебным участком					
12	Площадь: 750 +/- 10кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1166452.50 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в распоряжении органа местного самоуправления, а именно: Администрации города Ростова-на-Дону. Срок снятия земельного участка с государственного кадастрового учета в случае, предусмотренном частью 15 статьи 41 Закона (пять лет со дня государственного кадастрового учета земельного участка).					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Сидоренко Римма Васильевна №61-16-1120, ООО "Геоэкспроект", 09.08.2018					

Инженер

(наименование должности)

М.П.

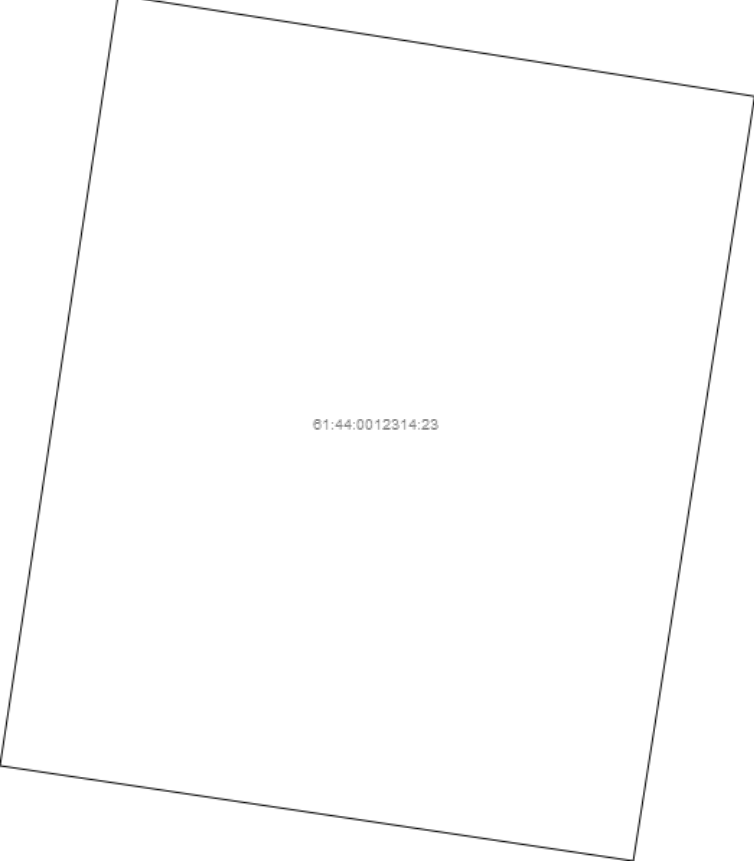
(подпись)

С.А. Чеботарева

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"21" марта 2019г. № 61/001/19-471981

1	Кадастровый номер:	61:44:0012314:23	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
 61:44:0012314:23						
5	Масштаб:					

Инженер	М.П.	С.А. Чеботарева
(наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"21" марта 2019г. № 61/001/19-471981

1	Кадастровый номер:			61:44:0012314:23			2	Лист № 3		3	Всего листов: 4	
	Описание местоположения границ земельного участка:											
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков			Особые отметки		
	1	2	3	4	5	6	7			8		
	1	1	2	188° 43'	30.22	—	61:44:0012314:1			Адрес отсутствует		
	2	1	1	—	—	—	61:44:0012314:3			Адрес отсутствует		
	3	2	3	98° 33'	24.84	—	—			—		
	4	3	4	9° 2'	30	—	61:44:0012314:9			Адрес отсутствует		
	5	4	5	279° 2'	12.49	—	61:44:0012314:16			Адрес отсутствует		
	6	5	6	0° 0'	0.01	—	—			—		
7	6	1	279° 1'	12.50	—	61:44:0012314:17			Адрес отсутствует			

Инженер
(наименование должности)

М.П.

С.А. Чеботарева
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"21" марта 2019г. №61/001/19-471981

1	Кадастровый номер: 61:44:0012314:23		2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
4	Описание поворотных точек границ земельного участка					
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
	1	2	3	4	5	
	1	432196.28	2209500.39	-	0.10	
	2	432166.41	2209495.81	-	0.10	
	3	432162.72	2209520.37	-	0.10	
	4	432192.35	2209525.08	-	0.10	
	5	432194.31	2209512.74	-	0.10	
	6	432194.32	2209512.74	-	0.10	

Инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

С.А. Чеботарева

(инициалы, фамилия)