



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.04.2020

№ 393

Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению к постановлению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 09.09.2009 № 680 «Об утверждении порядка формирования перечня

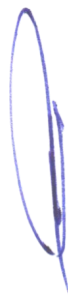
муниципального недвижимого имущества, предназначенного для аренды субъектами малого и среднего предпринимательства».

2.2. Постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 30.11.2009 № 990 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 09.09.2009 № 680».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в городской газете «Ростов официальный».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике Камбулову С.А.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

ПОРЯДОК

формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Порядок), определяет процедуры формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Перечень), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Формирование, ведение, обязательное опубликование Перечня обеспечивает Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону.

3. Перечень, внесение изменений в Перечень утверждаются правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону.

4. Перечень формируется из объектов муниципального имущества на основе предложений отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации города Ростов-на-Дону, муниципальных организаций, за которыми закреплено муниципальное имущество, МКУ «Управление казной города Ростова-на-Дону», а также предложений субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

5. Дополнения в Перечень вносятся ежегодно до 1 ноября текущего года.

6. Отраслевые (функциональные) и территориальные органы Администрации города Ростов-на-Дону, муниципальные организации, за которыми закреплено муниципальное имущество, МКУ «Управление казной города Ростова-на-Дону», а также субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, ежегодно в срок до 1 июля направляют в Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону предложения для дополнения Перечня.

7. Исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня осуществляется в следующих случаях:

7.1. В течение двух лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

7.2. В отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд.

7.3. Муниципальное имущество признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

7.4. Право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Предложения о дополнении Перечня, поступившие от лиц, указанных в пункте 4 Порядка, а также предложения об исключении из Перечня, рассматриваются на заседаниях рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории города Ростова-на-Дону.

9. В случае внесения изменений в реестр муниципального имущества в отношении объекта муниципального имущества, включенного в Перечень, Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону в течение месяца обеспечивает внесение соответствующих изменений в отношении объекта муниципального имущества в Перечень.

10. Сведения об утвержденном Перечне, а также об изменениях, внесенных в Перечень, подлежат представлению в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства в порядке и по форме, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики

и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса.

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

обязательному опубликованию в городской газете «Ростов официальный» в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

размещению на официальном Интернет-портале городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону



Д.К. Денисенко