Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный жилищный контроль			
Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону			
Ростовская область			
		Закон № 248-ФЗ	**Закон № 294-ФЗ**
I	**Общие сведения о виде и организации осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля**		
1	Наименование вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Муниципальный жилищный контроль	Муниципальный жилищный контроль
2	Период осуществления вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля	**нет**	**01.01.2021-31.12.2021**
3	наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля	Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.10.2021 N 187 "Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования "Город Ростов-на-Дону"	Постановление Администрации г. Ростова н/Д от 22.10.2013 N 1170 "Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля" Постановление Администрации г. Ростова н/Д от 05.05.2014 N 500 "Об утверждении Административного регламента № АР-256-01-К осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Ростова-на-Дону"

4	сведения об организационной структуре и системе управления органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Отдел муниципального жилищного контроля Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону	Отдел муниципального жилищного контроля Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону
5	о предмете вида контроля	ч. 4 ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	ч. 4 ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации (ред. от 28.06.2021)
6	об объектах вида контроля и организации их учета	п. 8 Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования "Город Ростов-на-Дону"	Многоквартирные дома с муниципальным жилищным фондом. Учет с использованием ГИС ЖКХ и реестра муниципального жилищного фонда
7	о ключевых показателях вида контроля и их целевых (плановых) значениях	Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.02.2022 N 252 "Об утверждении ключевых показателей и их целевых значений, индикативных показателей муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования "Город Ростов-на-Дону"	нет
8	о программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) и системе профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) (далее - профилактические мероприятия)	Распоряжение Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону от 02.12.2021 № 15	Распоряжение Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону от 14.12.2020 № 142-р

9	о проведении информирования и иных видов профилактических мероприятий	Размещение профилактических материалов на официальном сайте органа контроля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	Размещение профилактических материалов на официальном сайте органа контроля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
10	о применении независимой оценки соблюдения обязательных требований	нет	нет
11	о системе контрольных (надзорных) мероприятий, основаниях их проведения, о контрольных (надзорных) действиях		нет
12	об осуществлении специальных режимов государственного контроля (надзора)	нет	нет
13	о системе оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Положение об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования "Город Ростов-на-Дону"	**нет**
14	о межведомственном взаимодействии при осуществлении вида контроля	нет	нет
15	об информационных системах, применяемых при осуществлении вида контроля	1. Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства. 2. Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий. 3. Система электронного документооборота и делопроизводства «ДЕЛО».	1. Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства. 2. Единый реестр проверок. 3. Система электронного документооборота и делопроизводства «ДЕЛО».
16	об организации досудебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, в том числе:	нет	нет
16.1.	количество должностных лиц, осуществляющих рассмотрение жалоб	нет	нет

17	сведения об аттестации граждан, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля	нет	нет
17.1.	количество аттестованных граждан	нет	нет
18	сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц в качестве экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля	нет	нет
18.1.	количество аккредитованных ЮЛ	нет	нет

II	**Сведения об осуществлениии вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля**		
19	выполнение плана проведения контрольных (надзорных) мероприятий (доля проведенных плановых контрольных (надзорных) мероприятий в процентах общего количества запланированных контрольных (надзорных) мероприятий)	нет	0
20	доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных контрольных (надзорных) мероприятий в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений)	нет	100
21	доля контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий)	нет	0
22	доля контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие контрольные (надзорные) мероприятия, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий)	нет	0
23	доля контролируемых лиц, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены контрольные (надзорные) мероприятия (в процентах общего количества контролируемых лиц, подлежащих государственному контролю (надзору), муниципальному контролю на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования	нет	0,03
24	среднее количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в отношении одного контролируемого лица	нет	3
25	доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)	нет	**0**

26	доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)	нет	0
27	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)	нет	37,68
28	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых были выявлены правонарушения)	нет	32,69
29	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях)	нет	100,00
30	доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)	нет	**0,00**
31	доля контролирумых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)	нет	0
32	количество случаев причинения контролируемыми лицами вреда (жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба)	нет	0
33	доля выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений)	нет	5,77
34	отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах)	нет	6,45
35	средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей)	нет	18,24

36	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества контрольных (надзорных) мероприятий, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований)	нет	0
37	показатели, характеризующие особенности осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами государственного контроля (надзора) на основании сведений ведомственных статистических наблюдений	нет	нет
38	сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) и муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям)	нет	В 1 полугодии 91 проверка, из них с нарушениями 34. Во 2 полугодии 42 проверки, из них с нарушениями 21.
39	сведения о результатах работы экспертов, специалистов и экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля	нет	нет
40	сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные (надзорные) мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	нет	нет
41	сведения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия (мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями)	нет	нет
42	сведения о количестве проведенных в отчетном периоде контрльных (надзорных) меропритяий (проверок) в отношении субъектов малого предпринимательства	нет	133
43	о результатах досудебного и судебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц	нет	**нет**
44	о реализации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) по восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений	нет	нет
45	о решениях контрольных (надзорных) органов	нет	37 Предписаний
46	об исполнении решений контрольных (надзорных) органов	нет	34 Предписания выполнены
47	сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля)	нет	нет

III	**Сведения о результативности и эффективности**

48	сведения об индикативных показателях вида контроля	1. количество проведенных плановых контрольных мероприятий; 2. количество проведенных внеплановых контрольных мероприятий; 3. количество внеплановых контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения; 4. количество контрольных мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания; 5. количество контрольных мероприятий, результаты которых были признаны недействительными.	нет
49	сведения о достижении ключевых показателей, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий на достижение ключевых показателей	Ключевые показатели достигнуты	

IV	**Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля**		
50	сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций)	нет	6120 тыс. руб.
51	данные о штатной численности работников органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности	нет	7

52	сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации	нет	Все работники имеют необходимую квалификацию. 3 специалиста прошли курсы повышения квалификации.
53	данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю	**нет**	**19,71**
54	численность экспертов, специалистов и представителей экспертных организаций, привлеченных при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля	нет	нет

V	**Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля**		
55	выводы и предложения по результатам осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности	Деятельность по осуществлению муниципального жилищного контроля в г. Ростове-на-Дону ведет к восстановлению нарушенных прав нанимателей жилых помещений и осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства.	
56	предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности	Осуществление мероприятий по оптимизации и упрощению осуществления контрольных (надзорных) мероприятий органами муниципального контроля	

57	иные предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности	Выдача бессрочной лицензи на право управления многоквартирным домом, и возможность прекращения управления многоквартирным домом по решению контрольного (надзорного) органа с проведением перерасчета платы за жилищно-коммунальные услуги за послений год.	