Город Ростов-на-Дону

«СОГЛАСОВАНО»

_____
«____» _____ 20___ г.

«УТВЕРЖДАЮ»

_____
«____» _____ 20__ г.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

Том 2
Обосновывающие материалы

Ярославль 2019

ИНТЕГРАТОР
Инженерные системы

Общество с ограниченной ответственностью
Компания «Интегратор»
Тел./факс: +7 (4852) 90-66-01, 90-67-03
www.int76.ru

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

Том 2
Обосновывающие материалы

Генеральный директор _____ Е.А. Блинов
(подпись)

Ярославль 2019

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Руководитель проекта:	_____ подпись	А.В. Сорокин
Исполнители:	_____ подпись	С.Н. Попов
	_____ подпись	А.А. Крупнов
	_____ подпись	М.С. Чичко
	_____ подпись	А.С. Уточкин
	_____ подпись	Л.А. Кучина
Нормоконтролер:	_____ подпись	О.С. Левицкая

СОСТАВ РАБОТЫ

Состав	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1		Программный документ	
Том 2		Обосновывающие материалы	
Модель		Модель для расчета программы	В формате MS EXCEL

ОГЛАВЛЕНИЕ

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ 3
ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ....10
НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ....24
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ....26
ОПРЕДЕЛЕНИЯ....28
ВВЕДЕНИЕ....30
РАЗДЕЛ 1. Перспективные показатели развития муниципального образования....32
1.1. Характеристика муниципального образования....32
1.1.1. Общие сведения....32
1.1.2. Социально-экономическое положение....33
1.1.3. Климат и погодные условия....33
1.1.4. Наличие Генерального плана и других программ развития муниципального образования....34
1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)....35
1.3. Прогноз развития промышленного сектора....52
1.4. Прогноз развития застройки территорий....60
1.4.1. Жилищное строительство....61
1.4.2. Общественно-деловая застройка (гражданское строительство)....84
1.4.3. Производственная застройка....107
1.5. Прогноз изменения доходов населения....110
РАЗДЕЛ 2. Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы....116
2.1. Прогнозируемый спрос на услуги теплоснабжения....116
2.2. Прогнозируемый спрос на услуги водоснабжения....136
2.3. Прогнозируемый спрос на услуги водоотведения....138
2.4. Прогнозируемый спрос на услуги электроснабжения....138
2.5. Прогнозируемый спрос на услуги газоснабжения....175
2.6. Сфера обращения с твердыми коммунальными отходами....214
РАЗДЕЛ 3. Характеристика состояния и проблем систем коммунальной инфраструктуры 218
3.1. Характеристика и состояние проблем в системе теплоснабжения....218
3.1.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между ресурсоснабжающими организациями и потребителями.....218
3.1.2. Анализ существующего технического состояния систем теплоснабжения.....223

3.1.3. Анализ финансового состояния теплоснабжающих организаций, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленную тепловую энергию 299

3.2. Характеристика и состояние проблем в системе водоснабжения 317

3.2.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между коммунальными организациями и потребителями 317

3.2.2. Анализ существующего технического состояния систем коммунальной инфраструктуры 319

3.2.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленные коммунальные ресурсы.....326

3.3. Характеристика и состояние проблем в системе водоотведения 329

3.3.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между коммунальными организациями и потребителями 329

3.3.2. Анализ существующего технического состояния систем коммунальной инфраструктуры 332

3.3.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленные коммунальные ресурсы.....338

3.4. Характеристика и состояние проблем в системе электроснабжения 341

3.4.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между ресурсоснабжающими организациями и потребителями. 341

3.4.2. Анализ существующего технического состояния систем электроснабжения. ..353

3.4.3. Анализ финансового состояния электроснабжающих организаций, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленную электроэнергию .400

3.5. Характеристика и состояние проблем в системе газоснабжения. 430

3.5.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между ресурсоснабжающими организациями и потребителями. 430

3.5.2. Анализ существующего технического состояния систем газоснабжения. 431

3.5.3. Анализ финансового состояния газоснабжающих организаций, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленный природный газ ...435

3.6. Характеристика и состояние проблем в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами 449

3.6.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между коммунальными организациями и потребителями 449

3.6.2. Анализ существующего технического состояния систем коммунальной инфраструктуры 453

3.6.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленные коммунальные ресурсы.....459

РАЗДЕЛ 4. Характеристика проблем и их решения в сфере ресурсосбережения и учета коммунальных ресурсов. 461

4.1. Топливно-энергетический баланс и баланс воды муниципального образования 461

4.2. Анализ энергетической эффективности отдельных секторов (население, бюджетные потребители, промышленный сектор, генерация тепловой и/или электрической энергии, другое) 464

4.3. Анализ программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности предприятий, бюджетных организаций и муниципального образования (при наличии) ...467

4.4. Анализ практики учета потребления коммунальных ресурсов 474

4.5. Описание основных проблем в сфере ресурсосбережения и учета коммунальных ресурсов и пути их решения.....476

РАЗДЕЛ 5. Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры 479

5.1. Общие целевые показатели развития муниципального образования 479

5.2. Целевые показатели развития системы теплоснабжения 479

5.3. Целевые показатели развития системы водоснабжения.....482

5.4. Целевые показатели развития системы водоотведения.....485

5.5. Целевые показатели развития системы электроснабжения 487

5.5.1. Показатели спроса на электрическую энергию и перспективной нагрузки (по источникам питания) 487

5.5.2. Текущий и перспективный дефицит мощности. 490

5.5.3. Показатели качества поставки электрической энергии.....524

5.5.4. Показатели надежности функционирования систем электроснабжения.....527

5.5.5. Показатели степени охвата потребителей электрической энергии приборами учета (с выделением многоквартирных домов) 531

5.5.6. Показатели энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электроснабжения (удельные расходы топлива и энергии, проценты собственных нужд, процент потерь в электрических сетях).....531

5.5.7. Показатели воздействия систем электроснабжения на окружающую среду 533

5.6. Целевые показатели развития системы газоснабжения.....533

5.6.1. Спрос на коммунальные ресурсы 533

5.6.2. Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса....535

5.6.3. Показатели качества поставляемого ресурса 537

5.6.4. Показатели надежности поставки ресурса 540

5.6.5. Показатели экологичности производства ресурсов 544
5.7. Целевые показатели развития сферы обращения с твердыми коммунальными отходами 545
РАЗДЕЛ 6. Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры 548
6.1. Перечень инвестиционных проектов в отношении системы теплоснабжения 549
6.2. Перечень инвестиционных проектов в отношении системы водоснабжения 580
ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг. 636
6.3. Перечень инвестиционных проектов в отношении системы водоотведения 640
6.4. Перечень инвестиционных проектов в отношении системы электроснабжения 665
6.4.1. АО «Донэнерго» 666
6.4.2. Филиал ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» 683
6.4.3. ООО «Ростсельмашэнерго» 691
6.4.4. МКП «Ростгорсвет» 693
6.4.5. ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону» 695
6.5. Перечень инвестиционных проектов в отношении системы газоснабжения 695
6.6. Перечень инвестиционных проектов в сфере обращения с ТКО 701
6.7. Система уличного освещения 704
6.8. Жилищный фонд 713
РАЗДЕЛ 7. Финансовые потребности для реализации программы 718
7.1. Финансовые потребности для реализации инвестиционных проектов 718
7.2. Величины изменения совокупных эксплуатационных затрат в связи с реализацией инвестиционных проектов 722
7.2.1. Система теплоснабжения 722
7.2.2. Система водоснабжения 728
7.2.3. Система водоотведения 730
7.2.4. Система электроснабжения 732
7.2.5. Система газоснабжения 736
7.2.6. Сфера обращения с ТКО 737
7.2.7. Система уличного освещения 738
РАЗДЕЛ 8. Предложения по организации реализации инвестиционных проектов. 739
8.1. Варианты организации реализации инвестиционных проектов 739
8.1.1. Проекты, реализуемые действующими организациями 740
8.1.2. Проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в т.ч. по договору концессии) 742

8.1.3. Проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования 744
8.1.4. Проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций 744
8.2. Формы привлечения средств из внебюджетных источников 745
РАЗДЕЛ 9. Программы инвестиционных проектов, тарифы и плата за подключение (присоединение) и резервирование тепловой мощности. 753
9.1. Программы инвестиционных проектов 753
9.2. Оценка совокупных инвестиционных затрат по каждой ресурсоснабжающей организации, вовлеченной в реализацию инвестиционных проектов 763
9.3. Оценка совокупных эксплуатационных затрат по каждой ресурсоснабжающей организации, вовлеченной в реализацию инвестиционных проектов 764
9.4. Оценка значений тарифов по каждому коммунальному ресурсу, размер платы за подключение (присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры и резервирование тепловой мощности (в случае системы теплоснабжения) 767
9.4.1. Система теплоснабжения 767
9.4.2. Системы водоснабжения и водоотведения 775
9.4.3. Система электроснабжения 778
9.4.4. Система газоснабжения 799
9.4.5. Сфера обращения с ТКО 803
РАЗДЕЛ 10. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходы бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги 804
10.1. Расчет прогнозного совокупного платежа населения поселения, городского округа за коммунальные ресурсы на основе прогноза спроса с учетом энергоресурсосбережения и тарифов (платы тарифа) за подключение (присоединение) без учета льгот и субсидий 804
10.2. Сопоставление прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы с прогнозами доходов населения по доходным группам и расчет прогнозной потребности в социальной поддержке и размера субсидий на оплату коммунальных услуг, с учетом действующих федеральных и региональных стандартов максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, федеральных и региональных стандартов социальной нормы площади жилого помещения, действующих нормативных документов о порядке определения размера субсидий на оплату коммунальных услуг. 810
10.3. Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения для каждого года периода, на который разрабатывается программа путем сопоставления рассчитанных показателей и критериев доступности 818
РАЗДЕЛ 11. Модели для расчета программы 820
ЗАКЛЮЧЕНИЕ 824

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 1.1 – Основные показатели социально-экономического развития....33
Таблица 1.2 – Численность населения за 2014–2019 гг.....36
Таблица 1.3 – Демографические характеристики 36
Таблица 1.4 – Половозрастная структура населения.....37
Таблица 1.5 – Половозрастная структура миграции населения 38
Таблица 1.6 – Половозрастная структура смертности населения 40
Таблица 1.7 – Возрастные коэффициенты рождаемости городского населения.....40
Таблица 1.8 – Прогноз численности населения методом передвижки возрастов на 01.01.2022 г. (низкий сценарий развития) 44
Таблица 1.9 – Прогноз численности населения методом передвижки возрастов на 01.01.2027 г. (низкий сценарий развития) 45
Таблица 1.10 – Прогноз численности населения методом передвижки возрастов на 01.01.2022 г. (средний сценарий развития).....46
Таблица 1.11 – Прогноз численности населения методом передвижки возрастов на 01.01.2027 г. (средний сценарий развития).....47
Таблица 1.12 – Прогноз численности населения методом передвижки возрастов на 01.01.2022 г. (высокий сценарий развития).....48
Таблица 1.13 – Прогноз численности населения методом передвижки возрастов на 01.01.2027 г. (высокий сценарий развития).....49
Таблица 1.14 – Сравнение прогнозов численности населения.....51
Таблица 1.15 – Прогноз среднегодовой численности населения по районам города 52
Таблица 1.16 – Ретроспективная динамика развития промышленного сектора 54
Таблица 1.17 – Реестр инвестиционных проектов города Ростова-на-Дону.....55
Таблица 1.18 – Реестр инвестиционных площадок города Ростова-на-Дону 56
Таблица 1.19 – Прогнозная динамика развития промышленного сектора.....60
Таблица 1.20 – Основные показатели строительной деятельности в динамике.....60
Таблица 1.21 – Динамика строительства жилого фонда по районам города 62
Таблица 1.22 – Основные показатели благоустройства жилого фонда по данным Росстата...63
Таблица 1.23 – Характеристика аварийного жилого фонда.....63
Таблица 1.24 – Прогнозная динамика выбытия жилья по районам города.....66
Таблица 1.25 – Капитальный ремонт жилого фонда 66
Таблица 1.26 – Прогнозная динамика ввода жилья 69
Таблица 1.27 – Прогнозные характеристики жилищного фонда базового варианта 69
Таблица 1.28 – Перечень строительных площадок жилого фонда 71
Таблица 1.29 – Прогноз строительства жилищного фонда по годам.....78
Таблица 1.30 – Прогноз строительства жилищного фонда по годам и районам города.....83
Таблица 1.31 – Прогнозные характеристики общественно-деловой застройки по районам города 85
Таблица 1.32 – Перечень строительных площадок ОДЗ 86
Таблица 1.33 – Перечень строительных площадок производственных (промышленных) объектов 108

Таблица 1.34 – Структура доходов и расходов населения.....110
Таблица 1.35 – Ретроспективная характеристика благосостояния населения.....111
Таблица 1.36 – Среднесписочная численность и среднемесячная начисленная заработная плата работников по полному кругу организаций по видам экономической деятельности ..112
Таблица 1.37 – Фонд начисленной заработной платы по полному кругу организаций по видам экономической деятельности.....113
Таблица 1.38 – Характеристика благосостояния населения согласно Прогнозу социально-экономического развития города Ростова-на-Дону до 2036 года 114
Таблица 1.39 – Прогнозные характеристики доходов населения 115
Таблица 2.1 – Базовая удельная потребность зданий нового строительства в тепловой мощности на нужды отопления и вентиляции по СП 50.13330.2012, Вт/(°С× м^3).....119
Таблица 2.2 – Классы энергосбережения жилых и общественных зданий.....119
Таблица 2.3 – Прогноз потребления тепловой энергии 120
Таблица 2.4 – Прогноз прироста тепловой нагрузки и потребления тепловой энергии по жилому фонду.....121
Таблица 2.5 – Прогноз прироста тепловой нагрузки и потребления тепловой энергии по общественно-деловой и производственной застройке 126
Таблица 2.6 – Прогноз потребления холодной воды.....137
Таблица 2.7 – Прогноз потребления коммунальных услуг по водоотведению 138
Таблица 2.8 – Прогноз потребления электрической энергии 140
Таблица 2.9 – Прирост спроса на электрическую мощность объектами жилого назначения, присоединяемых к источникам питания в перспективе.....141
Таблица 2.10 – Прирост спроса на электрическую мощность объектами общественно-делового и производственного назначения 147
Таблица 2.11 – Прирост спроса на электрическую мощность объектами жилого, общественно-делового и производственного назначения по источникам питания 167
Таблица 2.12 – Прирост спроса на электрическую энергию объектами жилого, общественно-делового и производственного назначения по источникам питания.....171
Таблица 2.13 – Расчет часового максимума расхода газа на хозяйственно-бытовые нужды в зависимости от численности населения.....177
Таблица 2.14 – Прогноз потребления природного газа.....177
Таблица 2.15 – Прирост расхода газа в Ростове-на-Дону 2019-2025 гг.....178
Таблица 2.16 – Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС жилой застройки ..178
Таблица 2.17 – Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС общественно-деловой застройки.....183
Таблица 2.18 – Прирост расхода газа на пищеприготовление 195
Таблица 2.19 – Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС жилой застройки ..196
Таблица 2.20 – Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС общественно-деловой и производственной застройки 200
Таблица 2.21 – Прирост расхода газа на пищеприготовление 213
Таблица 2.22 – Прогноз образования твердых коммунальных отходов.....216
Таблица 3.1 – Перечень теплоснабжающих организаций.....219

Таблица 3.2 – Описание видов деятельности основных теплоснабжающих организаций, договоров, принадлежность элементов систем теплоснабжения и описание системы расчетов за поставляемые ресурсы....221
Таблица 3.3 – Основные технические характеристики основного оборудования РТЭЦ-2 228
Таблица 3.4 – Данные по приборам учета на источниках ООО «Л-РЭ» 229
Таблица 3.5 – Технические характеристики основного оборудования котельных ООО «Л-РЭ» 230
Таблица 3.6 – Данные по приборам учета на источнике ООО «РСМЭ» 232
Таблица 3.7 – Технические характеристики основного оборудования котельной ООО «РСМЭ» 233
Таблица 3.8 – Данные по приборам учета АО «КТС» 234
Таблица 3.9 – Технические характеристики основного оборудования котельных АО «КТС» 234
Таблица 3.10 – Технические характеристики основного оборудования котельных АО «ТКЭ» 236
Таблица 3.11 – Технические характеристики основного оборудования котельных прочих ТСО 246
Таблица 3.12 – Количество отказов (аварий, инцидентов) основного оборудования источников ТСО в разрезе 2014-2018 гг. 247
Таблица 3.13 – Балансы мощности, нагрузки, резервы (+), дефициты (-) источников ООО «Л-РЭ» 260
Таблица 3.14 – Балансы мощности, нагрузки, резервы (+), дефициты (-) источника ООО «РСМЭ» 261
Таблица 3.15 – Балансы мощности, нагрузки, резервы (+), дефициты (-) источников АО «КТС» 261
Таблица 3.16 – Балансы мощности, нагрузки, резервы (+), дефициты (-) источников АО «ТКЭ» 262
Таблица 3.17 – Годовые тепловые балансы источников ООО «Л-РЭ» 269
Таблица 3.18 – Годовой тепловой баланс источника ООО «РСМЭ» 270
Таблица 3.19 – Годовые тепловые балансы АО «КТС» 270
Таблица 3.20 – Годовые тепловые балансы АО «ТКЭ» 271
Таблица 3.21 – Годовые тепловые балансы прочих ТСО 277
Таблица 3.22 – Распределение протяженности тепловых сетей по способу прокладки 282
Таблица 3.23 – Распределение тепловых сетей по материалу изоляции 282
Таблица 3.24 – Распределение тепловых сетей по году ввода в эксплуатацию 283
Таблица 3.25 – Основные параметры тепловых сетей ООО «РТС» 285
Таблица 3.26 – Основные параметры тепловых сетей АО «ТКЭ» 286
Таблица 3.27 – Основные параметры тепловых сетей ООО «РСМЭ» 287
Таблица 3.28 – Основные параметры тепловых сетей АО «КТС» 287
Таблица 3.29 – Основные параметры тепловых сетей ООО «КППД-ИНВЕСТ» 288
Таблица 3.30 – Количество отказов тепловых сетей основных ТСО в разрезе 2014-2018 гг. 288
Таблица 3.31 – Приборы учета ООО «РТС» 290
Таблица 3.32 – Приборы учета АО «КТС» 290

Таблица 3.33 – Данные о приборах учета потребления коммунальных ресурсов города Ростова-на-Дону 290
Таблица 3.34 – Балансы мощности, нагрузки, резервы (+), дефициты (-) источников тепловой энергии 291
Таблица 3.35 – Состав и объем выбросов загрязняющих веществ, оказывающих негативное влияние на окружающую среду ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» 295
Таблица 3.36 – Описание основных проблем и путей решения 296
Таблица 3.37 – Утвержденные тарифы в сфере теплоснабжения 300
Таблица 3.38 – Размер платы за технологическое присоединение к системам теплоснабжения на 2019 год 303
Таблица 3.39 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности АО «Теплокоммунэнерго» за 2014-2018 годы 304
Таблица 3.40 – Величина дебиторской задолженности АО «Теплокоммунэнерго» в 2014-2018 годах 305
Таблица 3.41 – Показатели финансово-хозяйственной деятельности АО «ТКЭ» за 2018 год 305
Таблица 3.42 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» за 2014-2018 годы* 306
Таблица 3.43 – Величина дебиторской задолженности ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» в 2014-2018 годах 307
Таблица 3.44 – Показатели финансово-хозяйственной деятельности ООО «Л-РЭ» за 2018 год 307
Таблица 3.45 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ООО «Ростовские тепловые сети» за 2014-2018 годы 309
Таблица 3.46 – Величина дебиторской задолженности ООО «Ростовские тепловые сети» в 2014-2018 годах 309
Таблица 3.47 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ООО «Ростсельмашэнерго» за 2014-2018 годы* 310
Таблица 3.48 – Величина дебиторской задолженности ООО «Ростсельмашэнерго» в 2014-2018 годах 310
Таблица 3.49 – Параметры финансово-хозяйственной деятельности ООО «РСМЭ» за 2018 год 310
Таблица 3.50 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ООО «ККПД-Инвест» за 2014-2018 годы 312
Таблица 3.51 – Величина дебиторской задолженности ООО «ККПД-Инвест» в 2014-2018 годах 313
Таблица 3.52 – Параметры финансово-хозяйственной деятельности ООО «ККПД-Инвест» за 2018 год 313
Таблица 3.53 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности АО «Краснодартеплосеть» за 2014-2017 гг.* 314
Таблица 3.54 – Величина дебиторской задолженности АО «Краснодартеплосеть» в 2014-2017 гг 315
Таблица 3.55 – Показатели финансово-хозяйственной деятельности АО «КТС» за 2018 год 315

Таблица 3.56 – Перечень организаций, осуществляющих на территории г. Ростова-на-Дону централизованное ХВС на регулируемой тарифной основе.....317
Таблица 3.57 – Существующие балансы водоснабжения по централизованной системе ХВС г. Ростова-на-Дону, тыс. м³ 323
Таблица 3.58 – Расчет резервов и дефицитов по основным типам сооружений централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону, произведенный на основании балансовых показателей функционирования системы за 2018 г.....324
Таблица 3.59 – Тарифы, утвержденные для организаций, осуществляющих на регулируемой тарифной основе централизованное ХВС на территории г. Ростова-на-Дону 326
Таблица 3.60 – Тарифы, утвержденные в качестве платы за подключение (технологическое присоединение) абонентов к централизованной системе ХВС г. Ростова-на-Дону 326
Таблица 3.61 – Отчет о финансовых результатах по АО «Ростовводоканал».....327
Таблица 3.62 – Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности АО «Ростовводоканал» в сфере централизованного ХВС 327
Таблица 3.63 – Перечень организаций, осуществляющих на территории г. Ростова-на-Дону централизованное ВО на регулируемой тарифной основе 329
Таблица 3.64 – Существующие балансы водоотведения по централизованной системе ВО г. Ростова-на-Дону, тыс. м³ 335
Таблица 3.65 – Расчет резервов и дефицитов по основным типам сооружений централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону, произведенный на основании балансовых показателей функционирования системы за 2018 г.....335
Таблица 3.66 – Тарифы, утвержденные для организаций, осуществляющих на регулируемой тарифной основе централизованное ВО на территории г. Ростова-на-Дону 338
Таблица 3.67 – Тарифы, утвержденные в качестве платы за подключение (технологическое присоединение) абонентов к централизованной системе ВО г. Ростова-на-Дону 338
Таблица 3.68 – Отчет о финансовых результатах по АО «Ростовводоканал».....339
Таблица 3.69 – Отчет об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности АО «Ростовводоканал» в сфере централизованного ВО.....339
Таблица 3.70 – Технические характеристики центров питания напряжением 35кВ и выше (на 30.09.2019 г.).....354
Таблица 3.71 – Сведения о сроке службы силовых трансформаторов на ПС 35-110 кВ.....357
Таблица 3.72 – Перечень генерирующих объектов компании ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» на 01.01.2019 г. 357
Таблица 3.73 – Технические параметры генерирующего оборудования, установленного на Ростовской ТЭЦ-2 357
Таблица 3.74 – Показатели энергетической эффективности источников электрической энергии ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго», расположенных на территории города Ростова-на-Дону за 2014 – 2018 годы 358
Таблица 3.75 – Перечень генерирующих объектов 359
Таблица 3.76 – Сведения о сроке службы силовых трансформаторов на ПС 35-110 кВ.....359
Таблица 3.77 – Сведения о техническом состоянии ТП 6-10/0,4 кВ.....359
Таблица 3.78 – Сведения о сроках эксплуатации ТП 6-10/0,4 кВ 359
Таблица 3.79 – Сведения о техническом состоянии ТП 6-10/0,4 кВ.....360
Таблица 3.80 – Сведения о техническом состоянии ТП 6-10/0,4 кВ.....361

Таблица 3.81 – Перечень ЛЭП 110 кВ ПАО «МРСК Юга» (согласно данным СИПРЭ Ростовской области на 2019 – 2023 гг.), проходящих по территории г. Ростова-на-Дону.....362
Таблица 3.82 – Состав контролируемых сечений (КС) с указанием существующих ограничений по пропускной способности 364
Таблица 3.83 – Сведения о характеристиках ВЛЭП–0,4/10 кВ по состоянию на 01.01.2019 г. (АО «Донэнерго») 366
Таблица 3.84 – Сведения о характеристиках КЛЭП–0,4/10 кВ по состоянию на 01.01.2019 г. (АО «Донэнерго») 366
Таблица 3.85 – Сведения о сроках эксплуатации ВЛ и КЛ 0,4-10 кВ (АО «Донэнерго») 367
Таблица 3.86 – Средняя длительность технологических нарушений 368
Таблица 3.87 – Структура учета поставляемой электроэнергии 369
Таблица 3.88 – Состояние коммерческого учета по реализации электроэнергии в границах г. Ростова-на-Дону в период 2016-2018 гг. 369
Таблица 3.89 – Сведения о характеристиках ЛЭП–0,4/6 кВ (АО «Коммунальщик Дона») ...369
Таблица 3.90 – Информация по всем прекращениям передачи электрической энергии за 2018 г., произошедших на объектах АО «Коммунальщик Дона» 371
Таблица 3.91 – Сведения о характеристиках ЛЭП–0,4/10 кВ (МКП «Ростгорсвет») 373
Таблица 3.92 – Сводные данные об аварийных отключениях по границам территориальных зон деятельности МКП «Ростгорсвет», вызванных авариями или внеплановыми отключениями объектов электросетевого хозяйства и об объеме недопоставленной электрической энергии за 2018 г. 375
Таблица 3.93 – Перечень зон деятельности МКП «Ростгорсвет», определяемых в соответствии с границами балансовой принадлежности электросетевого хозяйства, находящегося в собственности МКП «Ростгорсвет» или на ином законном основании 376
Таблица 3.94 – Баланс электрической мощности АО «Донэнерго» в границах города Ростова-на-Дону за 2016 г. 380
Таблица 3.95 – Баланс электрической мощности АО «Донэнерго» в границах города Ростова-на-Дону за 2017 г. 381
Таблица 3.96 – Баланс электрической мощности АО «Донэнерго» в границах города Ростова-на-Дону за 2018 г. 381
Таблица 3.97 – Баланс электрической энергии АО «Донэнерго» за период 2016-2018 гг. 382
Таблица 3.98 – Баланс электрической мощности и электрической энергии АО «Донэнерго» в границах города Ростова-на-Дону помесячно за 2018 г. 382
Таблица 3.99 – Баланс электрической мощности и электрической энергии МКП «Ростгорсвет» в границах города Ростова-на-Дону за 2016 г. 383
Таблица 3.100 – Баланс электрической мощности и электрической энергии МКП «Ростгорсвет» в границах города Ростова-на-Дону за 2017 г. 384
Таблица 3.101 – Баланс электрической мощности и электрической энергии МКП «Ростгорсвет» в границах города Ростова-на-Дону за 2018 г. 385
Таблица 3.102 – Баланс электрической мощности и электрической энергии МКП «Ростгорсвет» помесячно за 2018 г. 386
Таблица 3.103 – Баланс электрической энергии ООО «Ростсельмашэнерго» за период 2016-2018 386

Таблица 3.104 – Баланс электрической энергии АО «Коммунальщик Дона» за период 2016-2018 386
Таблица 3.105 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2018 г. 389
Таблица 3.106 – Состав и объем выбросов загрязняющих веществ, оказывающих негативное влияние на окружающую среду ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» 393
Таблица 3.107 – Рекомендации по устранению дефицита мощности....395
Таблица 3.108 – Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ростовской области, поставляемой прочим потребителям на 2019 год 401
Таблица 3.109 – Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ростовской области, поставляемой прочим потребителям на 2018 год 402
Таблица 3.110 – Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ростовской области, поставляемой прочим потребителям на 2017 год 403
Таблица 3.111 – Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Ростовской области в 2017-2019 годах, руб./кВт*ч (с учетом НДС) 406
Таблица 3.112 – Утвержденные одноставочные тарифы и предельные максимальные и минимальные тарифы на электроэнергию для населения и приравненным категориям потребителей в Ростовской области в 2017-2019 годах 408
Таблица 3.113 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2019 году без НДС....411
Таблица 3.114 – Единые ставки за единицу мощности за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2019 году без НДС....414
Таблица 3.115 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2018 году....415
Таблица 3.116 – Единые ставки за единицу мощности за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2018 году....417
Таблица 3.117 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью не более 150 кВт к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2017 году....418
Таблица 3.118 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью более 150 кВт к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2017 году....419
Таблица 3.119 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ПАО «МРСК Юга»* за 2014-2018 годы 420

Таблица 3.120 – Величина дебиторской задолженности ПАО «МРСК Юга» в 2015-2018 годах 421
Таблица 3.121 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности АО «Донэнерго» за 2014-2017 годы.....422
Таблица 3.122 – Величина дебиторской задолженности АО «Донэнерго» в 2015-2018 годах 422
Таблица 3.123 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности АО «Коммунальщик Дона»* за 2014-2018 годы 423
Таблица 3.124 – Величина дебиторской задолженности АО «Коммунальщик Дона» в 2014-2018 годах 424
Таблица 3.125 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ООО «Ростсельмашэнерго»* за 2014-2018 годы 424
Таблица 3.126 – Величина дебиторской задолженности ООО «Ростсельмашэнерго» в 2014-2018 годах 425
Таблица 3.127 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности МКП «Ростгорсвет» за 2014-2018 годы* 425
Таблица 3.128 – Величина дебиторской задолженности МКП «Ростгорсвет» в 2014-2018 годах 426
Таблица 3.129 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» за 2014-2017 годы* 427
Таблица 3.130 – Величина дебиторской задолженности ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» в 2014-2018 годах 427
Таблица 3.131 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону» за 2014-2018 годы.....428
Таблица 3.132 – Величина дебиторской задолженности ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону» в 2015-2018 годах 428
Таблица 3.133 – Параметры работы существующих ГРС.....431
Таблица 3.134 – Характеристика газораспределительного комплекса Ростова-на-Дону.....432
Таблица 3.135 – Баланс производительности ГРС и расходов газа 433
Таблица 3.136 – Общий баланс транспортировки газа в системах газоснабжения в г. Ростове-на-Дону 433
Таблица 3.137 – Резервы и дефициты производительности ГРС.....434
Таблица 3.138 – Показатели экологичности в системе газоснабжения.....434
Таблица 3.139 – Тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в 2015-2019 годах (руб./1000 м^3) (без НДС) 436
Таблица 3.140 – Розничные цены на природный газ, реализуемый населению Ростовской области, дифференцированные по направлениям использования газа в 2016-2019 годах.....438
Таблица 3.141 – Стандартизированные тарифные ставки, определяющие величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в 2015-2018 годах 440
Таблица 3.142 – Плата за подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» объектов заявителей в г. Ростове-на-Дону в 2017-2018 годах в индивидуальном порядке.....443

Таблица 3.143 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ООО «Газпром трансгаз Краснодар» за 2014-2017 годы* 444
Таблица 3.144 – Величина дебиторской задолженности ООО «Газпром трансгаз Краснодар» в 2015-2017 годах 445
Таблица 3.145 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» за 2015-2018 годы 445
Таблица 3.146 – Величина дебиторской задолженности ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» в 2015-2018 годах 446
Таблица 3.147 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» за 2015-2018 годы....447
Таблица 3.148 – Величина дебиторской задолженности ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в 2015-2018 годах 447
Таблица 3.149 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности АО «Ростовгоргаз» за 2015-2018 годы 448
Таблица 3.150 – Величина дебиторской задолженности АО «Ростовгоргаз» в 2015-2018 годах 448
Таблица 3.151 – Перечень организаций, осуществляющих деятельность в сфере утилизации, обработки и обезвреживания отходов на территории г. Ростова-на-Дону 451
Таблица 3.152 – Сводная информация по местам размещения отходов г. Ростова-на-Дону.454
Таблица 3.153– Общее количество твердых коммунальных отходов, образующихся в г. Ростове-на-Дону на 2018 г. 455
Таблица 3.154– Действующие нормативы накопления ТКО для населения г. Ростова-на-Дону 456
Таблица 3.155 – Ретроспективные расчетные объемы образования ТКО в целом по г. Ростову-на-Дону 456
Таблица 3.156 – Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности АО «Чистый город» за 2018 г. 459
Таблица 3.157 – Единый тариф регионального оператора по обращению с ТКО, утвержденный для ООО «ГК «Чистый город» на 2019 г. 460
Таблица 4.1 – Баланс воды муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» на 2018 г. 462
Таблица 4.2 – Топливно-энергетический баланс муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» на 2018 г. 463
Таблица 4.3 – Классы энергосбережения перспективных МКД 465
Таблица 4.4 – Показатели энергетической эффективности сектора «население»....465
Таблица 4.5 – Показатели энергетической эффективности бюджетных учреждений 465
Таблица 4.6 – Показатели энергетической эффективности при транспортировке коммунальных ресурсов 466
Таблица 4.7 – Программные мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности 471
Таблица 4.8 – Программы энергосбережения предприятий коммунального комплекса....474
Таблица 4.9 – Информация о приборах учета потребления коммунальных услуг в жилищном фонде 475
Таблица 4.10 – Учет потребления коммунальных ресурсов в 2018 г. 475

Таблица 5.1 – Целевые показатели развития централизованной системы теплоснабжения г. Ростова-на-Дону 480
Таблица 5.2 – Целевые показатели развития централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону 483
Таблица 5.3 – Целевые показатели развития централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону 486
Таблица 5.4 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2018 г. 492
Таблица 5.5 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2019 г. 496
Таблица 5.6 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2020 г. 500
Таблица 5.7 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2021 г. 504
Таблица 5.8 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2022 г. 508
Таблица 5.9 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2023 г. 512
Таблица 5.10 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2024 г. 516
Таблица 5.11 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2025 г. 520
Таблица 5.12 – Показатели качества системы электроснабжения Ростова-на Дону....526
Таблица 5.13 – Средняя длительность технологических нарушений 529
Таблица 5.14 – Показатели надежности системы электроснабжения Ростова-на-Дону....530
Таблица 5.15 – Оснащенность жилого фонда Ростова-на-Дону (МКД) приборами учета электроэнергии (ПУЭЭ) 531
Таблица 5.16 – Удельный расход топлива на выработку электрической энергии на ТЭЦ 532
Таблица 5.17 – Доля потерь электроэнергии в электрических сетях основных электроснабжающих организаций города 532
Таблица 5.18 – Состав и объем выбросов загрязняющих веществ, оказывающих негативное влияние на окружающую среду ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» 533
Таблица 5.19 – Показатели спроса на коммунальные ресурсы системы газоснабжения 534
Таблица 5.20 – Показатели энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем газоснабжения 536
Таблица 5.21 – Показатели качества поставляемого газа 539
Таблица 5.22 – Показатели надежности поставки газа * 543
Таблица 5.23 – Показатели экологичности в системе газоснабжения 544
Таблица 5.24 – Целевые показатели развития системы в области обращения с ТКО на территории г. Ростова-на-Дону 546
Таблица 6.1 – Прогнозные индексы дефляторы, принятые для расчётов долгосрочных ценовых последствий 548
Таблица 6.2 – Перечень инвестиционных проектов в отношении системы теплоснабжения550
Таблица 6.3 – Перечень инвестиционных проектов в отношении системы водоснабжения .581

Таблица 6.4 – Перечень инвестиционных проектов в отношении системы водоотведения ..641
Таблица 6.5 – Перечень инвестиционных проектов АО «Донэнерго» на 2019-2025 годы 667
Таблица 6.6 – Перечень инвестиционных проектов Филиал ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» 684
Таблица 6.7 – Перечень инвестиционных проектов ООО «Ростсельмашэнерго» 692
Таблица 6.8 – Перечень инвестиционных проектов МКП «Ростгорсвет» 694
Таблица 6.9 – Перечень инвестиционных проектов в отношении системы газоснабжения ..696
Таблица 6.10 – Финансовые потребности на реализацию инвестиционных проектов по системе газоснабжения 700
Таблица 6.11 – Перечень инвестиционных проектов в сфере обращения с ТКО 702
Таблица 6.12 – Синхронизация проектов по системе уличного освещения по срокам их проведения 705
Таблица 6.13 – Перечень инвестиционных проектов по системе уличного освещения 707
Таблица 6.14 – Перечень инвестиционных проектов по жилищному фонду с разбитием по видам работ 716
Таблица 6.15 – Основные показатели инвестиционных проектов по жилищному фонду 716
Таблица 6.16 – Перечень инвестиционных проектов по муниципальному жилищному фонду 717
Таблица 7.1 – Финансовые потребности для реализации мероприятий 719
Таблица 7.2 – Эффекты от снижения эксплуатационных затрат за счет реализации мероприятий на источниках тепловой энергии 722
Таблица 7.3 – Эффекты от снижения эксплуатационных затрат за счет снижения тепловых потерь в сетях 723
Таблица 7.4 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации АО «ТКЭ» 724
Таблица 7.5 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации ООО «РТС» 725
Таблица 7.6 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации АО «КТС» 726
Таблица 7.7 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации ООО «РСМЭ» 727
Таблица 7.8 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации прочими ТСО 727
Таблица 7.9 – Эффекты от снижения эксплуатационных затрат по системе водоснабжения в стоимостном выражении АО «Ростовводоканал» 728
Таблица 7.10 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации АО «Ростовводоканал» 729
Таблица 7.11 – Эффекты от снижения эксплуатационных затрат по системе водоотведения в стоимостном выражении АО «Ростовводоканал» 730
Таблица 7.12 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации АО «Ростовводоканал» 731
Таблица 7.13 – Эффекты от снижения потерь электроэнергии в стоимостном выражении АО «Донэнерго» 732

Таблица 7.14 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации АО «Донэнерго» 732
Таблица 7.15 – Эффекты от снижения потерь электроэнергии в стоимостном выражении Филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» 733
Таблица 7.16 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации Филиалом ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» 733
Таблица 7.17 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации ООО «Ростсельмашэнерго» 734
Таблица 7.18 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации МКП «Ростгорсвет» 735
Таблица 7.19 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» 736
Таблица 7.20 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации ООО «ГК «Чистый город» 737
Таблица 7.21 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации по уличному освещению 738
Таблица 8.1 – Достоинства и недостатки вариантов реализации проектов 739
Таблица 8.2 – Зависимость источников финансирования от целей, сроков окупаемости 747
Таблица 9.1 – Программы инвестиционных проектов 754
Таблица 9.2 – Совокупные инвестиционные затраты по каждой ресурсоснабжающей организации 763
Таблица 9.3 – Изменение совокупных эксплуатационных затрат ресурсоснабжающих организаций 764
Таблица 9.4 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг теплоснабжения АО "КТС" 767
Таблица 9.5 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг теплоснабжения ООО «РТС» 768
Таблица 9.6 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг теплоснабжения ООО «РСМЭ» 769
Таблица 9.7 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг теплоснабжения ООО "Лукойл-Ростовэнерго" (ТЭЦ) 770
Таблица 9.8 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг теплоснабжения ООО "Лукойл-Ростовэнерго" (котельные) 771
Таблица 9.9 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг теплоснабжения АО "Теплокоммунарэнерго" (передача) 772
Таблица 9.10 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг теплоснабжения АО "Теплокоммунарэнерго" (генерация, передача и реализация от собственных источников) 773
Таблица 9.11 – Средневзвешенный тариф на тепловую энергию 774
Таблица 9.12 – Средневзвешенная плата за подключение по ТСО 775
Таблица 9.13 – Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения АО «Ростовводоканал» до 31.12.2023 г. 776

Таблица 9.14 – Средневзвешенная плата за подключение к системам водоснабжения и водоотведения на период с 2024–2025 гг.....776
Таблица 9.15 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг водоснабжения.....777
Таблица 9.16 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг водоотведения.....777
Таблица 9.17 – Прогноз одноставочных тарифов на электроэнергию для населения и приравненным категориям потребителей в Ростовской области в 2020-2025 годах 779
Таблица 9.18 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2019-2025 году 780
Таблица 9.19 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2020 году (продолжение) 781
Таблица 9.20 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2021 году (продолжение) 784
Таблица 9.21 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2022 году (продолжение) 787
Таблица 9.22 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2023 году (продолжение) 790
Таблица 9.23 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2024 году (продолжение) 793
Таблица 9.24 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2025 году (окончание) 796
Таблица 9.25 – Прогноз тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» на 2020-2025 годы.....800
Таблица 9.26 – Прогноз платы за подключение (технологическое присоединение) к системам газоснабжения в г. Ростове-на-Дону 800
Таблица 9.27 – Прогнозные значения предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами на 2020-2025 годы.....803

Таблица 10.1 – Расчет прогнозной доли расходов на жилищно-коммунальные услуги в совокупном доходе средней семьи 807
Таблица 10.2 – Расчет прогнозной доли получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.....812
Таблица 10.3 – Расчет прогнозного объема субсидий населению 816
Таблица 10.4 – Субсидии теплоснабжающим организациям 817
Таблица 10.5 – Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума 818
Таблица 10.6 – Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги 818
Таблица 10.7 – Критерии доступности коммунальных услуг для населения 819

НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ

В настоящей Программе использованы ссылки на следующие стандарты и нормативные правовые акты:

№190-ФЗ от 29.12.2004	Градостроительный кодекс Российской Федерации
№131-ФЗ от 06.10.2003	Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
№416-ФЗ от 07.12.2011	Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении»
№190-ФЗ от 27.07.2010	Федеральный закон «О теплоснабжении»
№7-ФЗ от 10.01.2002	Федеральный закон Российской Федерации «Об охране окружающей среды»
№35-ФЗ от 26.03.2003	Федеральный закон Российской Федерации «Об электроэнергетике»
№89-ФЗ от 24.06.1998	Федеральный закон «Об отходах производства и потребления»;
№261-ФЗ от 23.11.2009	Федеральный закон «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
№5485-1 от 21.07.1993	Закон Российской Федерации «О государственной тайне»
№502 от 14.06.2013	Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
№359/ГС от 01.10.2013	Приказ Госстроя «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
№397/ГС от 28.10.2013	Приказ Госстроя «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
№400 от 30.04.2014	Постановление Правительства Российской Федерации «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации»
№99 от 10.10.2007	Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»
№100 от 10.10.2007	Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»
№204 от 06.05.2011	Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»
№603 от 21.12.2018	Стратегия социально-экономического развития города Ростова-на-Дону на период до 2035 года, утвержденная решением Ростовской-на-Дону городской Думы
№775 от 03.09.2019	Прогноз социально-экономического развития города Ростова-на-Дону на 2020-2022 гг., утвержденный постановлением Администрации города Ростова-на-Дону
№1379 от 28.12.2018	Постановление Администрации города Ростова-на-Дону «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно–коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону»
№251 от 24.04.2007	Генеральный план города Ростова-на-Дону до 2025 года, утвержденный решением Ростовской-на-Дону городской Думы

№641 от 29.07. 2013	Постановление Правительства Российской Федерации «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»
№644 от 29.07.2013	Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»
№691 от 31.05.2019	Постановление Правительства РФ «Об утверждении Правил отнесения централизованных систем водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782»
№83 от 13.02.2006	Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»
№162/пр от 04.04.2014	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «Об утверждении перечня показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядки и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»
№896 от 17.10.2018	Приказ Министерства энергетики Российской Федерации «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года»
№100 от 25.04.2018	Распоряжение Губернатора Ростовской области «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ростовской области на 2018-2022 годы»
№115 от 30.04.2019	Распоряжение Губернатора Ростовской области «Об утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Ростовской области на 2019 - 2023 годы»
№433 от 11.10.2012	Областная долгосрочная целевая программа «Формирование комплексной системы управления отходами и вторичными материальными ресурсами на территории Ростовской области на 2014-2020 годы», утвержденная распоряжением Губернатора Ростовской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

Условные обозначения и сокращения	Трактовка обозначения (сокращения)
АВР	аварийно-восстановительные работы
АГНКС	автомобильная газонаполнительная компрессорная станция
АО	акционерное общество
АУУ	автоматизированный узел управления системой отопления
ВЗУ	водозаборное устройство
ВЛ	воздушная линия
ВОС	водоочистная станция
ГБУ	государственное бюджетное учреждение
ГВС	горячее водоснабжение
ГВД	газопровод высокого давления
ГНД	газопровод низкого давления
ГП	гарантирующий поставщик
ГО	городской округ
ГРО	газораспределяющая организация
ГРП	газорегуляторный пункт
ГУП	государственное унитарное предприятие
ДНаТ	дуговая натриевая лампа
ДРЛ	дуговая ртутная лампа
ДРСУч	дорожно-строительный участок
ЖКХ	жилищно-коммунальное хозяйство
ЖКУ	жилищно-коммунальные услуги
ЗАО	Закрытое акционерное общество
ИОЗ	индивидуальное определенное здание
ИП	инвестиционная программа
КЛ	кабельная линия
КЛЛ	компактная люминесцентная лампа
КНС	канализационная насосная станция
КОС	канализационная очистная станция
КПД	коэффициент полезного действия
КНС	канализационная насосная станция
КТП	комплектная трансформаторная подстанция
МКД	многоквартирный дом
МО	муниципальное образование
МСК	мусоросортировочный комплекс
МУП	муниципальное унитарное предприятие
МЭОК	межмуниципальный экологический отходоперерабатывающий комплекс
НДС	налог на добавленную стоимость
НИР	научно-исследовательская работа
НПО	научно-производственное объединение
ОАО	открытое акционерное общество
ОКР	общий коэффициент рождаемости
ОКС	общий коэффициент смертности
ООО	общество с ограниченной ответственностью
ОЭС	объединенная энергетическая система
ПГ	природный газ
ПКР	программа комплексного развития
ПС	подстанция
ПУ	прибор учета
РП	распределительный пункт
РФ	Российская Федерация
СИП	самонесущий изолированный провод
СНиП	строительные нормы и правила
СП	свод правил
СУГ	сжиженный углеводородный газ

Условные обозначения и сокращения	Трактовка обозначения (сокращения)
ТКО	твердые коммунальные отходы
ТП	трансформаторная подстанция
ТЦ	торговый центр
УК	управляющая компания
ФЕР	федеральные единичные расценки
ФСТ	федеральная служба по тарифам
ХВС	холодное водоснабжение
ЦСВ	централизованная система водоснабжения
ЦСВО	централизованная система водоотведения
ЦТП	центральный тепловой пункт
ШРП	шкафной распределительный пункт

ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Термины	Определения
Величина прожиточного минимума (ВПМ)	стоимостная оценка потребительской корзины, включающая в себя минимальные наборы продуктов питания, непродовольственных товаров и услуг, необходимых для обеспечения жизнедеятельности человека и сохранения его здоровья, а также обязательные налоги и сборы.
Индивидуально определенное здание (ИОЗ)	жилое здание, предназначенное для проживания одной семьи, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании.
Индивидуальный прибор учета	средство измерения (совокупность средств измерения и дополнительного оборудования), используемое для определения объемов (количества) потребления коммунального ресурса в одном жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме (за исключением жилого помещения в коммунальной квартире), в жилом доме (части жилого дома) или домовладении.
Коллективный (общедомовый) прибор учета	средство измерения (совокупность средств измерения и дополнительного оборудования), используемое для определения объемов (количества) коммунального ресурса, поданного потребителю.
Коммунальные ресурсы	холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, природный газ, тепловая энергия, бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, используемые для предоставления коммунальных услуг, а также сточные бытовые воды, отводимые по централизованным сетям инженерно-технического обеспечения.
Коммунальная услуга	осуществление деятельности коммунальной организации по подаче потребителям любого коммунального ресурса в отдельности или 2 и более из них в любом сочетании.
Миграционный прирост	разность между числом прибывших на какую-либо территорию и числом выбывших из нее на определенный срок.
Многоквартирный дом (МКД)	совокупность двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме, и содержит элементы общего имущества собственников помещений в таком доме.
Норматив потребления коммунальной услуги	количественный показатель объема потребления коммунального ресурса, утверждаемый в установленном порядке органами государственной власти субъектов Российской Федерации и применяемый для расчета размера платы за коммунальную услугу при отсутствии приборов учета; норматив потребления устанавливается как для индивидуального потребления, так и на общедомовые нужды.
Общий коэффициент рождаемости	число рождений в населении за период, деленное на общее число человеко-лет, прожитых населением за этот период, или на среднее население.
Общий коэффициент смертности	число смертей в населении за период, деленное на общее число человеко-лет, прожитых населением за этот период, или на среднее население.
Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры	это программа строительства, реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов, которая обеспечивает развитие этих систем и объектов в соответствии с потребностями перспективного строительства, повышение качества производимых для потребителей оказываемых услуг) и улучшает экологическую ситуацию на территории муниципального образования.
Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг	сумма стоимости содержания и ремонта жилого помещения, а также отопления, приходящихся на площадь, равную региональному стандарту нормативной площади жилого помещения, и стоимости нормативного объема потребления коммунальных услуг из расчета на одного члена семьи для семей различной численности и одиноко проживающих граждан.

Термины	Определения
Ресурсоснабжающая организация	юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов (отведение сточных вод).
Системы коммунальной инфраструктуры	совокупность производственных и имущественных объектов, в том числе трубопроводов, линии электропередачи и иных объектов, используемых в сфере электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, расположенных (полностью или частично) в границах территорий муниципальных образований и предназначенных для нужд потребителей этих муниципальных образований.
Социальная поддержка населения по оплате жилищно-коммунальных услуг	комплекс мер поддержки гражданам в натуральной форме (в виде уменьшения размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги) и денежных выплат.
Стандарт нормативной площади жилого помещения	размер общей площади жилья, приходящийся на одного человека, для предоставления компенсаций (субсидий) и оказания меры социальной поддержки гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.
Субсидии населению на оплату жилищно-коммунальных услуг	денежные средства, предоставляемые гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. При этом для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.
Федеральный стандарт максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном семейном доходе	норматив, позволяющий рассчитать объем средств, необходимых для предоставления компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг низкодоходным категориям граждан.
Эффективное использование ресурсов	достижение экономически оправданной эффективности использования энергетических ресурсов при существующем уровне развития техники и технологий и соблюдении требований к охране окружающей природной среды.

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Ростова-на-Дону на период 2020-2025 гг. выполнена в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», устанавливающих статус программы, как документа, содержащего предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования коммунальных систем, их развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры разрабатывалась на период до 2025 года.

Цели разработки:
- обеспечение сбалансированного развития коммунальных систем;
- определение подключаемых нагрузок подключения к коммунальным системам;
- повышение энергетической эффективности процессов вырабо-ки, транспортировки и распределения коммунальных ресурсов, а также системы наружного освещения, жилых и бюджетных зданий;
- повышение надежности работы коммунальных систем;
- минимизация реальных (сопоставимых) затрат на коммунальные ресурсы в долгосрочной перспективе;
- улучшение качества коммунальных услуг;
- уменьшение вредного воздействия на окружающую среду и здоровье человека.

Задачи Программы:
- определение перспектив развития муниципального образования «Город Ростов-на-Дону»;
- диагностика систем коммунальной инфраструктуры и определение перспектив их развития;
- определение базовых и перспективных показателей развития эффективности, надежности и качества систем коммунальной инфраструктуры;
- анализ схем ресурсоснабжения и определение перспективных показателей спроса на коммунальные ресурсы;
- инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры;
- повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры;
- обеспечение более комфортных условий проживания населения города Ростова-на-Дону;
- повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;
- снижение потребление энергетических ресурсов;
- снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.
- улучшение экологической обстановки в городе Ростове-на-Дону;
- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;

- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Настоящая программа охватывает следующие системы коммунальной инфраструктуры: газоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение и водоотведение, обращение твердых коммунальных отходов.

Учитывая, что информация о строящихся и намечаемых к строительству объектов коммунальной инфраструктуры, не является окончательной, и требует уточнения в процессе реализации, настоящая Программа подлежит актуализации и ежегодной корректировке при необходимости.

РАЗДЕЛ 1. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

1.1. Характеристика муниципального образования

1.1.1. Общие сведения

Ростов-на-Дону – областной центр Ростовской области, столица Южного Федерального округа, занимает 10-е место в списке городов-миллионников Российской Федерации по численности населения. Вокруг города формируется полицентрическая Ростовская агломерация (четвертая по численности в России), ядром которой является, так называемый «Большой Ростов».

Расположен на юго-востоке Восточно-Европейской равнины на правом берегу реки Дон, в пойме р. Дон и ее притоков р. Темерник и р. Кизитеринка, недалеко устья реки Дон в 46 км от места ее впадения в Азовское море. Расстояние до Москвы – 1226 км. Современная площадь городского округа составляет 348,5 км^2.

Муниципальное образование «Город Ростов-на-Дону» граничит на юго-западе с Азовским районом, на юге – с городом Батайском, на востоке – с Аксайским районом, на северо-западе – с Мясниковским районом.

Административно город делится на 8 районов:

- Ворошиловский район;
- Железнодорожный район;
- Кировский район;
- Ленинский район;
- Октябрьский район;
- Первомайский район;
- Пролетарский район;
- Советский район.

В настоящее время Ростов-на-Дону – динамично развивающийся многофункциональный город, выполняющий административно-управленческие, транспортно-распределительные, промышленные, научно-образовательные, торгово-сбытовые функции.

Ростов-на-Дону располагает наукоемкой и дифференцированной промышленностью. Ведущими отраслями промышленности являются машиностроение и металлообработка, транспортное машиностроение (в том числе сельскохозяйственное), пищевая промышленность, легкая и химическая отрасли, топливно-энергетическая. По уровню развития и разнообразию отраслей промышленности Ростовская область относится к ведущим областям Российской Федерации. Многие предприятия области имеют общероссийское значение, являясь единственными или крупнейшими производителями отдельных видов продукции в стране.

1.1.2. Социально-экономическое положение

Социально-экономическое развитие города Ростова-на-Дону за 2016-2018 гг. характеризуется следующими основными показателями (таблица ниже).

Таблица 1.1 – Основные показатели социально-экономического развития

Показатели	Ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год
Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по крупным и средним предприятиям	млн. руб.	260 995,5	308 377,8	307 609,2
Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в действующих ценах по полному кругу предприятий	млн. руб.	100 133,8	106 749,2	114 239,5
Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в действующих ценах по крупным и средним предприятиям	млн. руб.	56 983,2	73 023,0	76 235,4
Ввод в действие жилых домов	тыс. кв.м.	1 113,1	1 118,5	1 127,1
Оборот розничной торговли в ценах соответствующих лет	млрд. руб.	442,7	457,8	481,1
Численность зарегистрированных безработных на конец периода	чел.	3 109	2 612	2 458
Удельный вес безработных в численности экономически активного населения	%	0,5	0,42	0,40
Среднесписочная численность работников по полному кругу организаций	чел.	406 128	423 316	420 709
Среднемесячная начисленная заработная плата по полному кругу организаций	руб./мес.	31 918,3	33 567,7	36 957,6
Среднемесячная пенсия	руб./мес.	12 225,6	13 079,2	13 827,2

Показатели за рассматриваемый период имеют положительную динамику прироста. Это позволяет сделать вывод о том, что экономика муниципального образования в рассматриваемый период находилась в состоянии роста.

1.1.3. Климат и погодные условия

Климат города Ростова-на-Дону – умеренно - континентальный, с умеренно мягкой и обычно малоснежной зимой с частыми оттепелями и тёплым, часто жарким и засушливым летом с преобладанием солнечной погоды.

Самым холодным месяцем является январь, а тёплым – июль. Среднегодовая температура воздуха равна 9,8 ºС. В течение года среднемесячная температура изменяется от -5,7 ºС в январе до 23,0 ºС в июле. Абсолютный максимум температуры равен 40 ºС, абсолютный минимум -33 ºС.

Последние заморозки в воздухе весной прекращаются к середине апреля. Первые заморозки в среднем отмечаются с середины октября. Продолжительность безморозного периода составляет в среднем 181 день. Продолжительность нормативного отопительного периода по СП131.13330.2015 составляет 166 дней (182 дня для социально значимых), продолжительность фактического отопительного периода больше на несколько дней: 179 – 188 дней.

Наибольшая относительная влажность наблюдается в холодный период года. В ноябре – декабре её значения колеблются, в среднем от 40 до 50% затем относительная влажность увеличивается и в январе – феврале, достигает 80 – 90%. Летом с апреля по октябрь относительная влажность в среднем равна 40 –50%.

Большая часть осадков выпадает в течение тёплого периода (300-350 мм), меньшая (200-225 мм)– в холодный период. Летом преобладают осадки ливневого характера с большой интенсивностью, когда количество осадков за сутки может составлять месячную норму. В черте города отмечается значительное и довольно стабильное превышение осадков летом на левобережье Дона и возвышенном правобережье по сравнению с центром города за счёт большего испарения вблизи водной поверхности и увеличения осадков на наветренных сторонах возвышенностей при местных дождях ливневого характера.

Характерной особенностью климата Ростова-на-Дону является неустойчивый характер залегания снежного покрова. Только в 20% зим снежный покров, установившийся в начале зимы, не сходит в течение всей зимы; в 60% зим снежный покров устанавливается поздно и сходит рано. В остальные годы он не устанавливается совсем. Высота снежного покрова чаще всего не превышает 20 см.

Ветровой режим города складывается под воздействием широтной циркуляции. В течение всего года преобладают ветры восточного направления, но особенно в холодный период (33–40%). С июня по сентябрь повторяемость восточных ветров уменьшается. Увеличивается повторяемость ветров северо-восточных, северных и западных направлений, но преобладание восточного направления сохраняется. Средняя годовая скорость ветра равна 6,4 м/сек. Максимальная среднемесячная скорость равна 7 – 8 м/сек и наблюдается в холодный период года, как правило, это ветры восточного направления. Наименьшие скорости ветра наблюдаются летом, и составляют около 3 м/сек.

Абсолютные отметки поверхности в пределах города колеблются от 0 до 110 м. Основные черты рельефа сформированы эрозионной и аккумулятивной деятельностью р. Дон и ее притоков.

1.1.4. Наличие Генерального плана и других программ развития муниципального образования

По состоянию на 2019 г. на территории муниципального образования действует ряд нормативных документов, направленных на развитие в том числе секторов, охватываемых настоящей Программой. К таким документам относятся:

- Генеральный план города Ростова-на-Дону, утвержденный решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.04.2007 № 251 (ред. от 14.08.2018) (далее – Генеральный план).
- Стратегия социально-экономического развития города Ростова-на-Дону до 2035 года, утвержденная решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 603.

- Долгосрочный прогноз социально-экономического развития города Ростова-на-Дону до 2036 года, утверждённый постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 30.05.2019 № 429.
- Муниципальная программа «Стимулирование экономической активности, содействие развитию предпринимательства в городе Ростове-на-Дону», утверждённая постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1369.
- Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону», утверждённая постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1379.
- Муниципальная программа «Стимулирование жилищного строительства в целях улучшения жилищных условий населения и обеспечения жильем льготных категорий граждан в городе Ростове-на-Дону», утверждённая постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1365.
- Муниципальная программа «Развитие и эксплуатация транспортной инфраструктуры и пассажирского транспорта города Ростова-на-Дону», утверждённая постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1376.
- Муниципальная программа «Развитие системы образования города Ростова-на-Дону», утверждённая постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1363.
- Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в городе Ростове-на-Дону», утверждённая постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1374.
- Муниципальная программа «Сохранение и развитие культуры и искусства города Ростова-на-Дону», утверждённая постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1368.
- Муниципальная программа «Развитие здравоохранения в городе Ростове-на-Дону», утверждённая постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1366.
- Муниципальная программа «Развитие градостроительной деятельности в городе Ростове-на-Дону», утверждённая постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1367.
- Муниципальная программа «Развитие экономики города Ростова-на-Дону», утверждённая постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1369.
- Положение о реестре инвестиционных проектов города Ростова-на-Дону и реестре инвестиционных площадок города Ростова-на-Дону, утверждённое постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 03.07.2015 № 556.

1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

По состоянию на 1 января 2019 года численность постоянного населения города Ростова-на-Дону составила 1 133,3 тыс. человек и увеличилась по сравнению с предыдущим

годом на 3 тысячи человек. Ретроспективная динамика численности постоянного населения за последние 5 лет по административным районам города представлена в таблице ниже.

Таблица 1.2 – Численность населения за 2014–2019 гг.

Показатели	Численность населения на начало года, чел.					
	2014	2015	2016	2017	2018	2019
г. Ростов-на-Дону	1 109 835	1 114 806	1 119 875	1 125 299	1 130 305	1 133 307
Ворошиловский район	215 356	216 269	217 818	218 439	219 037	219 701
Железнодорожный район	102 251	102 841	103 444	104 339	105 596	106 601
Кировский район	65 239	64 702	64 019	63 499	62 872	61 900
Ленинский район	80 887	81 489	81 916	82 173	81 779	81 202
Октябрьский район	166 153	167 358	167 620	167 851	168 157	167 901
Первомайский район	182 163	183 736	184 783	186 338	186 980	187 401
Пролетарский район	119 772	119 124	119 679	119 516	120 237	120 601
Советский район	178 014	179 287	180 596	183 144	185 647	188 000

Естественный прирост населения незначителен, до 2014 года на протяжении более 20 лет был отрицательным. Рождаемость колеблется в пределах 10,5-12,5 ‰, смертность в пределах 11-12 ‰. Основной вклад в прирост численности населения вносят миграционные процессы. Среднегодовой миграционный прирост составляет 4-6 тыс. человек. Демографические характеристики за последние 5 лет представлены в таблице ниже.

Таблица 1.3 – Демографические характеристики

Показатели	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
Численность населения на начало года	чел.	1 109 835	1 114 806	1 119 875	1 125 299	1 130 305
Численность населения среднегодовая	чел.	1 112 321	1 117 341	1 122 587	1 127 802	1 131 806
Показатели естественного роста населения						
Рождаемость	чел.	12 964	13 983	14 038	12 534	11 900
Коэффициент рождаемости	промилле	11,65	12,51	12,51	11,11	10,51
Смертность	чел.	13 022	12 889	13 275	12 503	12 512
Коэффициент смертности	промилле	11,71	11,54	11,83	11,09	11,05
Коэффициент естественного прироста населения	промилле	-0,05	0,98	0,68	0,03	-0,54
Показатели миграционного роста населения						
Миграция (прибытие)	чел.	26 794	28 142	28 889	29 086	29 471
Миграция (убытие)	чел.	21765	24167	24228	24111	25857
Коэффициент прибытия	промилле	24,09	25,19	25,73	25,79	26,04
Коэффициент убытия	промилле	19,57	21,63	21,58	21,38	22,85
Коэффициент миграционного прироста населения	промилле	4,52	3,56	4,15	4,41	3,19
Коэффициент общего прироста населения	промилле	4,47	4,54	4,83	4,44	2,65

Особое место среди факторов, определяющих демографические явления, принадлежит полу и возрасту. Половая структура населения складывается под влиянием трех основных факторов:

1. соотношения полов среди новорожденных;
2. различия в смертности между полами;
3. половых различий в интенсивности миграции.

Соотношение полов среди новорожденных относительно стабильно и составляет 105–107 рождений мальчиков на 100 рождений девочек (51,5% мальчиков и 48,5% девочек). Смертность среди мужчин практически по всем возрастным группам в несколько раз превышает женскую смертность. Миграционный прирост женщин в 1,5 раза выше мужчин. Эти факторы и обусловили превышение численности женщин во всех возрастных группах после 20 лет.

Графическое изображение половозрастной структуры населения представлено в виде половозрастной пирамиды на рисунке ниже. Форма половозрастной пирамиды даёт представление о типе возрастной структуры населения, которое соответствует определённому типу воспроизводства. Представленная форма половозрастной пирамиды ближе к регрессионному типу воспроизводства «стареющее население» (состояние, когда снижение смертности замедляется на фоне снижения рождаемости).

Половозрастная структура населения по пятилетним возрастным интервалам представлена в таблице ниже и показывает, что в дальнейшем уровень рождаемости может понизиться по причине вступления в основные детородные возраста относительно малочисленного поколения женщин.

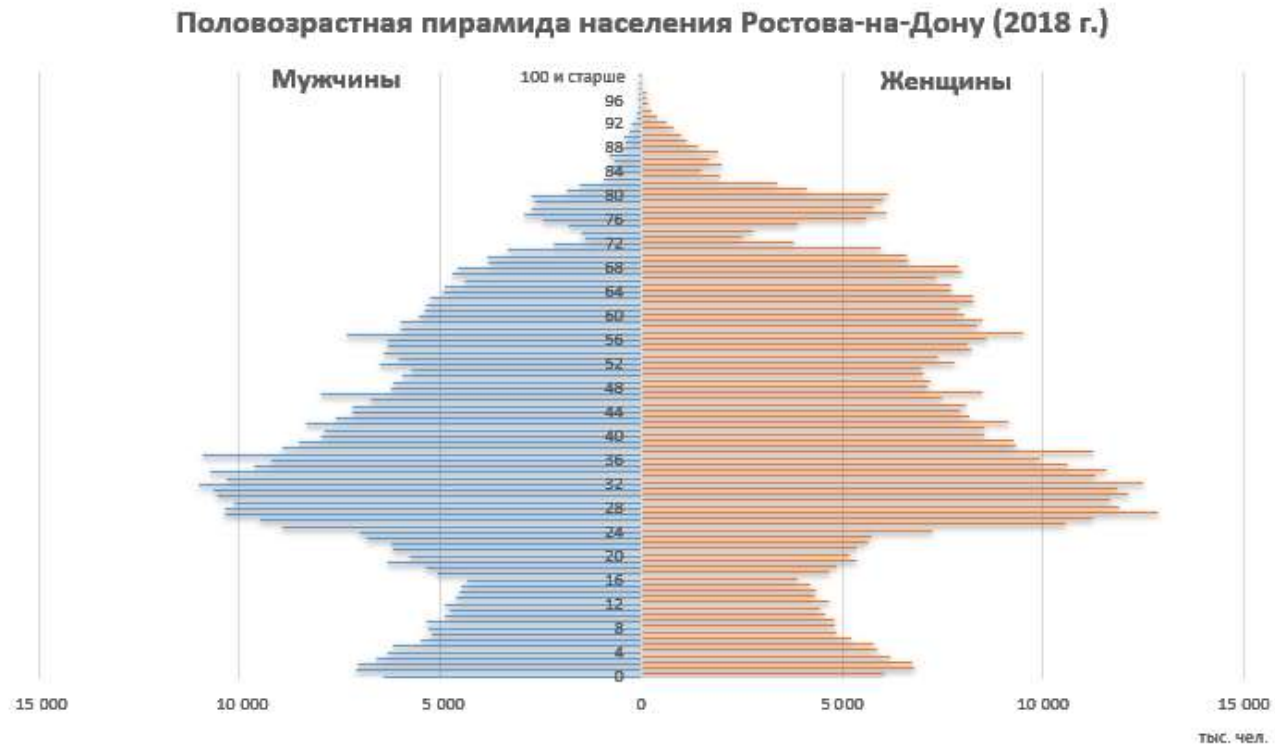


Рисунок 1.1 – Половозрастная пирамида населения

Таблица 1.4 – Половозрастная структура населения

Возраст (лет)	на 1 **января 2016 года**			на 1 **января 2017 года**			на 1 **января 2018 года**		
	Всего	**мужч.**	**женщ.**	**Всего**	**мужч.**	**женщ.**	**Всего**	**мужч.**	**женщ.**
0-4 года	61 004	31 500	29 504	64 356	33 148	31 208	65 061	33 434	31 627
5-9 лет	48 782	25 357	23 425	50 309	26 128	24 181	53 034	27 533	25 501
10-14 лет	43 801	22 585	21 216	45 173	23 252	21 921	46 057	23 702	22 355
15-19 лет	48 318	25 493	22 825	48 025	25 260	22 765	48 594	25 592	23 002

Возраст (лет)	на 1 **января 2016 года**			на 1 **января 2017 года**			на 1 **января 2018 года**		
	Всего	**мужч.**	**женщ.**	**Всего**	**мужч.**	**женщ.**	**Всего**	**мужч.**	**женщ.**
20-24 года	81 042	40 423	40 619	71 097	36 233	34 864	61 124	31 992	29 132
25-29 лет	110 127	51 265	58 862	109 369	50 397	58 972	107 531	49 263	58 268
30-34 года	105 901	50 811	55 090	109 313	52 151	57 162	112 523	53 213	59 310
35-39 лет	91 366	44 574	46 792	93 878	45 710	48 168	97 670	47 288	50 382
40-44 года	78 574	37 703	40 871	80 330	38 430	41 900	81 344	39 004	42 340
45-49 лет	69 648	32 679	36 969	70 675	33 307	37 368	72 638	34 294	38 344
50-54 года	72 933	32 569	40 364	70 072	31 409	38 663	68 031	30 613	37 418
55-59 лет	74 196	31 427	42 769	74 901	31 694	43 207	75 033	31 964	43 069
60-64 года	66 107	26 136	39 971	66 639	26 506	40 133	66 649	26 446	40 203
65-69 лет	58 004	21 798	36 206	59 159	22 109	37 050	59 941	22 376	37 565
70-74 года	30 036	10 347	19 689	30 117	10 640	19 477	33 946	12 226	21 720
75-79 лет	45 903	14 870	31 033	45 460	14 445	31 015	39 944	12 535	27 409
80-84 года	18 188	5 637	12 551	20 467	6 396	14 071	24 948	7 789	17 159
85-89 лет	11 995	3 387	8 608	11 495	3 296	8 199	11 284	3 233	8 051
90-94 года	3 418	827	2 591	3 855	1 008	2 847	4 293	1 217	3 076
95-99 лет	441	147	294	521	187	334	588	201	387
100 лет и старше	91	28	63	88	23	65	72	24	48
ВСЕГО:	**1 119 875**	**509 563**	**610 312**	**1 125 299**	**511 729**	**613 570**	**1 130 305**	**513 939**	**616 366**

Прирост численности населения города практически полностью обеспечивается положительным миграционным сальдо, которое в период 2013-2017 гг. составляло в среднем 5 тыс. человек ежегодно. Миграционный приток Ростова-на-Дону значительно выше и стабильнее, чем аналогичный показатель по Ростовской области.

Вместе с тем в сравнении с предыдущими годами интенсивность миграционного притока в город снижается. Это связано как с оттоком части мигрантов в города-спутники Ростова-на-Дону и близлежащие сельские районы, так и с ростом привлекательности городов иных субъектов Российской Федерации. При этом часть мигрантов, ориентированных на работу в Ростове-на-Дону, а также некоторые коренные жители предпочитают селиться в близлежащих населённых пунктах – Аксае, Батайске, Азове, Аксайском и Азовском районах. Это связано с большей доступностью жилья, меньшей стоимостью коммунальных услуг, наличием развитой транспортной инфраструктуры при непосредственной близости к областному центру. Отчётные данные по миграционному приросту за 2014-2018 гг. приведены в таблице ниже.

Таблица 1.5 – Половозрастная структура миграции населения

Возраст (лет)	Показатель	Число прибывших, чел.					Число выбывших, чел.				
		2014	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**
Всего	**Всего**	**26 794**	**28 142**	**28 889**	**29 086**	**29 471**	**21 765**	**24 167**	**24 228**	**24 111**	**25 857**
	Женщины	**14 034**	**15 037**	**15 700**	**15 674**	**15 733**	**10 879**	**12 198**	**12 336**	**12 444**	**13 418**
	Мужчины	**12 760**	**13 105**	**13 189**	**13 412**	**13 738**	**10 886**	**11 969**	**11 892**	**11 667**	**12 439**
0-4 года	Всего	1 270	1 755	1 637	1 682	1 727	1 550	1 783	1 577	1 521	1 543
	Женщины	611	842	817	840	864	753	873	728	724	759
	Мужчины	659	913	820	842	863	797	910	849	797	784
5-9 лет	Всего	1 017	1 254	1 350	1 527	1 542	1 089	1 270	1 288	1 279	1 579
	Женщины	505	599	626	767	734	537	616	619	609	734
	Мужчины	512	655	724	760	808	552	654	669	670	845
	Всего	647	756	864	844	872	688	766	780	757	947

Возраст (лет)	Показатель	Число прибывших, чел.					Число выбывших, чел.				
		2014	2015	2016	2017	2018	2014	2015	2016	2017	2018
10-14 года	Женщины	306	365	419	414	427	329	374	388	387	459
	Мужчины	341	391	445	430	445	359	392	392	370	488
15-19 лет	Всего	4 439	4 655	4 671	3 789	5 034	2 674	1 717	1 960	1 775	1 888
	Женщины	2 043	2 251	2 320	1 836	2 260	1 162	835	881	767	801
	Мужчины	2 396	2 404	2 351	1 953	2 774	1 512	882	1 079	1 008	1 087
20-24 года	Всего	3 884	3 711	3 829	3 743	3 722	2 549	4 313	4 330	4 476	4 573
	Женщины	2 016	1 989	2 108	1 986	2 010	1 292	2 102	2 192	2 262	2 343
	Мужчины	1 868	1 722	1 721	1 757	1 712	1 257	2 211	2 138	2 214	2 230
25-29 лет	Всего	4 168	4 121	4 000	4 106	3 636	2 822	2 964	2 804	2 598	2 626
	Женщины	2 438	2 487	2 398	2 419	2 186	1 554	1 682	1 574	1 522	1 527
	Мужчины	1 730	1 634	1 602	1 687	1 450	1 268	1 282	1 230	1 076	1 099
30-34 года	Всего	3 341	3 541	3 598	3 993	3 838	2 543	2 860	3 033	2 978	3 148
	Женщины	1 841	2 017	2 108	2 330	2 199	1 334	1 549	1 722	1 618	1 839
	Мужчины	1 500	1 524	1 490	1 663	1 639	1 209	1 311	1 311	1 360	1 309
35-39 лет	Всего	2 072	2 262	2 410	2 602	2 550	1 905	2 207	2 256	2 254	2 480
	Женщины	1 070	1 213	1 308	1 392	1 428	925	1 068	1 161	1 146	1 327
	Мужчины	1 002	1 049	1 102	1 210	1 122	980	1 139	1 095	1 108	1 153
40-44 года	Всего	1 428	1 471	1 590	1 720	1 702	1 426	1 541	1 648	1 572	1 799
	Женщины	663	724	824	841	844	610	698	758	760	880
	Мужчины	765	747	766	879	858	816	843	890	812	919
45-49 лет	Всего	1 010	1 053	1 089	1 125	1 105	1 012	1 145	1 066	1 084	1 235
	Женщины	471	481	495	501	556	439	493	456	479	535
	Мужчины	539	572	594	624	549	573	652	610	605	700
50-54 года	Всего	1 003	958	933	943	868	986	1 026	988	952	999
	Женщины	486	492	499	511	443	472	463	439	464	493
	Мужчины	517	466	434	432	425	514	563	549	488	506
55-59 лет	Всего	780	791	869	916	894	819	867	833	890	949
	Женщины	433	450	462	484	510	415	423	404	489	488
	Мужчины	347	341	407	432	384	404	444	429	401	461
60-64 года	Всего	611	586	703	763	632	676	650	599	690	763
	Женщины	390	327	405	459	363	371	340	326	382	394
	Мужчины	221	259	298	304	269	305	310	273	308	369
65 - 69 лет	Всего	349	404	500	472	490	348	415	421	512	538
	Женщины	216	243	325	302	302	211	239	229	308	316
	Мужчины	133	161	175	170	188	137	176	192	204	222
70-74 года	Всего	243	237	218	261	273	245	180	179	245	262
	Женщины	160	158	135	154	178	166	115	131	158	161
	Мужчины	83	79	83	107	95	79	65	48	87	101
75-79 лет	Всего	275	314	337	310	249	238	262	259	274	260
	Женщины	193	201	228	220	171	161	186	170	181	179
	Мужчины	82	113	109	90	78	77	76	89	93	81
80 лет и старше	Всего	257	273	291	290	337	195	201	207	254	268
	Женщины	192	198	223	218	258	148	142	158	188	183
	Мужчины	65	75	68	72	79	47	59	49	66	85

В последние годы наблюдается общая тенденция снижения смертности населения города Ростова-на-Дону. Вместе с тем существенный уровень смертности населения в трудоспособном возрасте является одной из основных угроз долгосрочного социально экономического развития города. Отчётные данные по показателям смертности по каждой из 16 возрастных групп за 2015-2017 гг. приведены в таблице ниже.

Таблица 1.6 – Половозрастная структура смертности населения

Возраст (лет)	за 2015 год			за 2016 год			за 2017 год		
	Всего	мужч.	женщ.	Всего	мужч.	женщ.	Всего	мужч.	женщ.
Всего умерло	**12 889**	**6 214**	**6 675**	**13 275**	**6 325**	**6 950**	**12 503**	**5 989**	**6 514**
0-4 года	96	49	47	84	49	35	61	29	32
5-9 лет	9	6	3	10	7	3	5	2	3
10-14 лет	4	3	1	13	6	7	10	8	2
15-19 лет	16	10	6	23	8	15	21	14	7
20-24 года	65	45	20	50	37	13	29	22	7
25-29 лет	123	88	35	129	87	42	90	67	23
30-34 года	192	154	38	184	121	63	172	127	45
35-39 лет	278	208	70	254	192	62	242	180	62
40-44 года	318	240	78	340	241	99	313	230	83
45-49 лет	384	267	117	416	306	110	350	257	93
50-54 года	607	408	199	577	414	163	535	394	141
55-59 лет	796	531	265	839	582	257	749	507	242
60-64 года	1 026	639	387	1 044	645	399	967	633	334
65-69 лет	1 220	733	487	1 325	756	569	1 261	732	529
70-74 года	1 128	560	568	1 008	510	498	930	484	446
75-79 лет	2 392	1 029	1 363	2 433	1 064	1 369	2 255	946	1 309
80-84 года	1 465	487	978	1 623	522	1 101	1 730	575	1 155
85 лет и старше	2 650	659	1 991	2 802	680	2 122	2 691	706	1 985
Неизвестного возраста	120	98	22	121	98	23	92	76	16
В трудоспособном возрасте	2 512	1 951	561	2 547	1 986	561	2 254	1 793	461

Коэффициент рождаемости за последние 4 года имеет выраженную тенденцию к снижению, это связано с ростом в возрастной структуре доли населения старших возрастов. Проанализировать уровень и динамику чистой интенсивности рождаемости в условном поколении, свободную от влияния возрастной структуры как населения в целом, так и женщин репродуктивного возраста позволяют повозрастные коэффициенты рождаемости (родившиеся живыми на 1000 женщин в определённом возрасте). Наиболее высокий коэффициент рождаемости в возрастной группе 25-29 лет. Возрастные коэффициенты рождаемости городского населения по Ростовской области приведены в таблице ниже.

Таблица 1.7 – Возрастные коэффициенты рождаемости городского населения

Возраст (лет)	Возрастные коэффициенты рождаемости по Ростовской области (городское население), ‰				
	2014	2015	2016	2017	2018
15-19 лет	20,2	20,6	17,8	14,6	13,9
20-24 год	85,8	90,6	80,9	70,7	67,2
25-29 лет	94,9	100,8	95,3	82,6	78,5
30-34 год	74,1	76,9	79	70,4	66,9
35-39 лет	33,9	36,2	36,6	35,6	33,8
40-44 год	7,4	7,1	7,5	7,1	6,7
45-49 лет	0,5	0,4	0,3	0,3	0,3
50-54 год	0	0	0	0	0

Определение перспективной численности населения необходимо для расчёта объёмов жилищного строительства, сети объектов социальной инфраструктуры на первую очередь и

на расчётный срок проекта, и для формирования перечня предлагаемых мероприятий по обеспечению населения основными объектами обслуживания.

Перспективная численность населения определяется с учётом таких факторов, как сложившийся уровень рождаемости и смертности, величина миграционного сальдо и ожидаемые тренды изменения этих параметров. Кроме демографических тенденций последнего времени, учитывается также совокупность факторов, оказывающих влияние на уровень перспективного социально-экономического развития территории.

В ходе оценки перспективной численности населения города Ростова-на-Дону были проанализированы:

1. Динамика фактических показателей среднегодовой численности.
2. Генеральный план города Ростова-на-Дону на 2007-2025 (корректировка 2018 года).
3. Стратегия социально-экономического развития города Ростова-на-Дону до 2035 года.
4. Долгосрочный прогноз социально-экономического развития города Ростова-на-Дону до 2036 года.
5. Схема территориального планирования Юго-Западного района Ростовской области (Ростовской агломерации).

Анализ Генерального плана (корректировка 2018 года) показал ошибочность прогнозного тренда в изменении численности населения по всем вариантам развития. Заложенный тренд в отрицательном естественном приросте уже с 2015 года показал несостоятельность прогноза. Тренд в положительном сальдо миграции в размерах 12-14,4 тыс. чел. ежегодно в среднем и высоком вариантах развития не соотносятся со Стратегией социально-экономического развития города Ростова-на-Дону (прирост к 2021 год до 7 тыс. чел. и к 2024 год до 9 тыс. чел.). Тренд в положительном сальдо миграции в размерах 3,2 тыс. чел. ежегодно в низком (пессимистичном) варианте развития не соотносится с фактическими показателями (в среднем 5 тыс. чел. ежегодно).

Анализ Схемы территориального планирования Юго-Западного района Ростовской области (Ростовской агломерации) также показывает ошибочный прогноз: прогнозная численность к 2025 году в размере 1 100 чел. уже как достигнута в 2013 году.

Стратегия социально-экономического развития города Ростова-на-Дону до 2035 года разработана Администрацией города Ростова-на-Дону с учетом прогноза социально-экономического развития города Ростова-на-Дону на долгосрочный период и иных документов в соответствии с действующим законодательством

Прогноз численности населения, приведённый в Стратегии социально-экономического развития города Ростова-на-Дону Дону до 2035 года по ряду сценариев развития на субъективный взгляд, также представляется ошибочным (хотя и в меньшей степени) по следующим причинам:

- Прогноз инерционного сценария практически нереализуем, так как предполагается среднегодовое увеличение численности на 1 тыс. чел. при

существующих фактических 4-5 тыс. чел. Причем прогнозная численность населения на 2023 год уже по факту достигнута в 2019 году. Достижение перспективных показателей возможно лишь при значительном увеличении естественной убыли и миграционного оттока.

- Прогноз целевого (инновационного) сценария практически полностью совпадает с демографическим прогнозом на основе ретроспективного анализа численности населения и не соотносится с заложенными Стратегией демографическими показателями (при их достижении прогнозная численность должна быть минимум на 20 тыс. чел. больше):
  - увеличение общего коэффициента рождаемости: 2021 год – не менее 11,8‰; 2024 год – не менее 12,5 ‰;
  - увеличение среднегодового миграционного прироста: на 2021 год – до 7 тыс. чел.; 2024 год – до 9 тыс. чел.;
  - снижение смертности населения: 2021 год – не более 11‰; 2024 год – не более 11‰.

- Прогноз базового сценария наиболее приближен к существующим тенденциям при фиксации значений демографических показателей на уровне 2017-2018 гг., однако, судя по значениям, прогноз рассчитан как среднее значение между инерционным и инновационным сценариями.

Показатели демографического развития являются ключевыми при оценке перспективного спроса на коммунальные ресурсы, поэтому надёжность таких оценок повышает достоверность проведённых расчётов и качество настоящей Программы в целом.

Завышение прогнозных показателей численности населения приводит, в свою очередь, к завышенным ожидаемым объёмам спроса на коммунальные ресурсы и, как следствие, строительству избыточных мощностей и сетей, что находит отражение в более высоких эксплуатационных затратах коммунальных организаций и во многих других негативных последствиях.

Как было показано выше, имеющиеся прогнозы непригодны для дальнейшего использования, для последующего применения был рассчитан собственный прогноз численности населения на основе данных о половозрастной структуре населения методом передвижки возрастов с использованием показателей рождаемости по нескольким возрастным группам женщин в детородном возрасте и показателей смертности по каждой возрастной группе.

Прогнозы методом передвижки возрастов обычно делаются в нескольких вариантах, один из которых — при гипотезе неизменного режима воспроизводства населения, и ряд вариантов — при различных гипотезах о вероятных изменениях уровней рождаемости и смертности. В варианте с гипотезой о постоянстве режима воспроизводства населения на всём протяжении прогнозного периода коэффициенты дожития и рождаемости неизменны для всего прогнозного периода. Такой прогноз не может с высокой долей вероятности претендовать на предсказание будущей численности и структуры населения, поскольку

демографические процессы меняются непрерывно. Основной его целью в этой связи является оценка возможных последствий длительного сохранения фактической демографической ситуации, на основе которой делается прогноз. Точность прогноза определяется качеством гипотезы о тенденциях демографического развития.

Метод передвижки возрастов остаётся в настоящее время ведущим для прогнозных расчётов численности и структуры населения. Он учитывает, как изменение его половозрастной структуры, так и тенденции рождаемости и смертности.

При прогнозировании были учтены особенности развития территории и изменения в половозрастной структуре населения. Прогноз рассчитан по трём сценариям развития и приведён в таблицах ниже:

1. Низкий сценарий, основанный на фиксации значений демографических показателей на уровне 2017-2018 гг.

2. Средний сценарий, основанный основе значений демографических показателей исходя из ретроспективной динамики их изменения.

3. Высокий сценарий, основанный основе значений демографических показателей, заложенных в Стратегии социально-экономического развития города Ростова-на-Дону до 2035 года.

Таблица 1.8 – Прогноз численности населения методом передвижки возрастов на 01.01.2022 г. (низкий сценарий развития)

Возрастные группы, лет	Численность населения на 01.01.2017 г., чел.			Возрастные коэффициенты смертности, ‰			Возрастные коэффициенты рождаемости, ‰	Миграционный прирост, чел. (факт 2018 г.)	Численность населения на 01.01.2022 г., чел.			
	Всего	Мужчины	Женщины	Всего	Мужчины	Женщины			Родилось за 5 лет обоего пола	Мужчины	Женщины	Всего
Всего	**1 125 299**	**511 729**	**613 570**	**11,11**	**11,70**	**10,62**	**11,6**	**3 614**	**65 151**	**521 802**	**624 141**	**1 145 943**
0-4 года	64 356	33 148	31 208	0,95	0,87	1,03	×	184	×	33 523	31 566	65 089
5-9 лет	50 309	26 128	24 181	0,10	0,08	0,12	×	-37	×	33 398	31 573	64 971
10-14 лет	45 173	23 252	21 921	0,22	0,34	0,09	×	-75	×	25 933	24 166	50 099
15-19 лет	48 025	25 260	22 765	0,44	0,55	0,31	13,87	3 146	1 579	22 997	21 751	44 748
20-24 года	71 097	36 233	34 864	0,41	0,61	0,20	67,165	-851	11 708	33 625	30 025	63 650
25-29 лет	109 369	50 397	58 972	0,82	1,33	0,39	78,47	1 010	23 138	33 533	33 164	66 697
30-34 года	109 313	52 151	57 162	1,57	2,44	0,79	66,88	690	19 115	51 817	62 152	113 969
35-39 лет	93 878	45 710	48 168	2,58	3,94	1,29	33,82	70	8 145	53 166	58 737	111 903
40-44 года	80 330	38 430	41 900	3,90	5,98	1,98	6,745	-97	1 413	44 655	48 363	93 018
45-49 лет	70 675	33 307	37 368	4,95	7,72	2,49	0,285	-130	53	36 975	41 305	78 280
50-54 года	70 072	31 409	38 663	7,64	12,54	3,65	×	-131	×	31 267	37 008	68 275
55-59 лет	74 901	31 694	43 207	10,00	16,00	5,60	×	-55	×	29 034	37 708	66 742
60-64 года	66 639	26 506	40 133	14,51	23,88	8,32	×	-131	×	28 774	42 107	70 881
65-69 лет	59 159	22 109	37 050	21,32	33,11	14,28	×	-48	×	22 841	38 308	61 149
70-74 года	30 117	10 640	19 477	30,88	45,49	22,90	×	11	×	18 279	34 335	52 614
75-79 лет	45 460	14 445	31 015	49,60	65,49	42,21	×	-11	×	8 190	17 332	25 522
80 лет и старше	36 426	10 910	25 516	123,90	124,38	123,69	×	69	×	13 795	34 541	48 336

Таблица 1.9 – Прогноз численности населения методом передвижки возрастов на 01.01.2027 г. (низкий сценарий развития)

Возрастные группы, лет	Численность населения на 01.01.2022 г., чел.			Возрастные коэффициенты смертности, ‰			Возрастные коэффициенты рождаемости, ‰	Миграционный прирост, чел. (факт 2018 г.)	Численность населения на 01.01.2027 г., чел.			
	Всего	Мужчины	Женщины	Всего	Мужчины	Женщины			Родилось за 5 лет обоего пола	Мужчины	Женщины	Всего
Всего	**1 145 943**	**521 802**	**624 141**	**12,05**	**12,25**	**11,89**	**10,5**	**3 614**	**60 010**	**527 223**	**627 687**	**1 154 910**
0-4 года	65 089	33 523	31 566	0,95	0,87	1,03	×	184	×	30 878	29 075	59 953
5-9 лет	64 971	33 398	31 573	0,10	0,08	0,12	×	-37	×	33 772	31 929	65 701
10-14 лет	50 099	25 933	24 166	0,22	0,34	0,09	×	-75	×	33 200	31 553	64 754
15-19 лет	44 748	22 997	21 751	0,43	0,55	0,31	14,6	3 146	1 588	25 673	23 995	49 668
20-24 года	63 650	33 625	30 025	0,42	0,61	0,20	70,7	-851	10 614	31 368	29 013	60 381
25-29 лет	66 697	33 533	33 164	0,86	1,33	0,39	82,6	1 010	13 697	30 933	28 330	59 263
30-34 года	113 969	51 817	62 152	1,54	2,44	0,79	70,4	690	21 878	35 065	36 394	71 459
35-39 лет	111 903	53 166	58 737	2,55	3,94	1,29	35,6	70	10 455	52 836	63 707	116 543
40-44 года	93 018	44 655	48 363	3,90	5,98	1,98	7,1	-97	1 717	51 964	58 864	110 828
45-49 лет	78 280	36 975	41 305	4,96	7,72	2,49	0,3	-130	62	43 014	47 704	90 718
50-54 года	68 275	31 267	37 008	7,72	12,54	3,65	×	-131	×	34 793	40 896	75 689
55-59 лет	66 742	29 034	37 708	10,12	16,00	5,60	×	-55	×	28 901	36 083	64 984
60-64 года	70 881	28 774	42 107	14,64	23,88	8,32	×	-131	×	26 327	36 762	63 089
65-69 лет	61 149	22 841	38 308	21,31	33,11	14,28	×	-48	×	24 838	40 200	65 038
70-74 года	52 614	18 279	34 335	30,75	45,49	22,90	×	11	×	18 890	35 503	54 393
75-79 лет	25 522	8 190	17 332	49,68	65,49	42,21	×	-11	×	14 092	30 489	44 580
80 лет и старше	48 336	13 795	34 541	123,89	124,38	123,69	×	69	×	10 679	27 189	37 868

Таблица 1.10 – Прогноз численности населения методом передвижки возрастов на 01.01.2022 г. (средний сценарий развития)

Возрастные группы, лет	Численность населения на 01.01.2017 г., чел.			Возрастные коэффициенты смертности, ‰			Возрастные коэффициенты рождаемости, ‰	Миграционный прирост, чел.	Численность населения на 01.01.2022 г., чел.			
	Всего	Мужчины	Женщины	Всего	Мужчины	Женщины			Родилось за 5 лет обоего пола	Мужчины	Женщины	Всего
Всего	**1 125 299**	**511 729**	**613 570**	**11,11**	**11,70**	**10,62**	**11,6**	**3 614**	**65 151**	**522 074**	**623 268**	**1 145 342**
0-4 года	64 356	33 148	31 208	0,95	0,87	1,03	×	184	×	33 523	31 566	65 089
5-9 лет	50 309	26 128	24 181	0,10	0,08	0,12	×	-37	×	33 525	31 800	65 324
10-14 лет	45 173	23 252	21 921	0,22	0,34	0,09	×	-75	×	25 870	24 194	50 064
15-19 лет	48 025	25 260	22 765	0,44	0,55	0,31	13,9	3 146	1 579	22 927	21 713	44 640
20-24 года	71 097	36 233	34 864	0,41	0,61	0,20	67,2	-851	11 708	33 900	30 097	63 997
25-29 лет	109 369	50 397	58 972	0,82	1,33	0,39	78,5	1 010	23 138	33 485	32 797	66 282
30-34 года	109 313	52 151	57 162	1,57	2,44	0,79	66,9	690	19 115	51 815	61 909	113 724
35-39 лет	93 878	45 710	48 168	2,58	3,94	1,29	33,8	70	8 145	53 361	58 557	111 918
40-44 года	80 330	38 430	41 900	3,90	5,98	1,98	6,7	-97	1 413	44 753	48 290	93 043
45-49 лет	70 675	33 307	37 368	4,95	7,72	2,49	0,3	-130	53	37 033	41 202	78 235
50-54 года	70 072	31 409	38 663	7,64	12,54	3,65	×	-131	×	31 149	37 063	68 212
55-59 лет	74 901	31 694	43 207	10,00	16,00	5,60	×	-55	×	29 061	37 576	66 637
60-64 года	66 639	26 506	40 133	14,51	23,88	8,32	×	-131	×	28 817	42 099	70 916
65-69 лет	59 159	22 109	37 050	21,32	33,11	14,28	×	-48	×	22 759	38 278	61 037
70-74 года	30 117	10 640	19 477	30,88	45,49	22,90	×	11	×	18 247	34 305	52 552
75-79 лет	45 460	14 445	31 015	49,60	65,49	42,21	×	-11	×	8 157	17 289	25 445
80 лет и старше	36 426	10 910	25 516	123,90	124,38	123,69	×	69	×	13 692	34 534	48 226

Таблица 1.11 – Прогноз численности населения методом передвижки возрастов на 01.01.2027 г. (средний сценарий развития)

Возрастные группы, лет	Численность населения на 01.01.2022 г., чел.			Возрастные коэффициенты смертности, ‰			Возрастные коэффициенты рождаемости, ‰	Миграционный прирост, чел.	Численность населения на 01.01.2027 г., чел.			
	Всего	Мужчины	Женщины	Всего	Мужчины	Женщины			Родилось за 5 лет обоего пола	Мужчины	Женщины	Всего
Всего	**1 145 342**	**522 074**	**623 268**	**11,08**	**11,23**	**10,95**	**11,4**	**3 012**	**65 139**	**534 403**	**627 054**	**1 161 456**
0-4 года	65 089	33 523	31 566	0,87	0,80	0,94	×	537	×	33 520	31 563	65 082
5-9 лет	65 324	33 525	31 800	0,09	0,07	0,11	×	-72	×	34 544	33 302	67 846
10-14 лет	50 064	25 870	24 194	0,20	0,32	0,08	×	-183	×	32 948	31 952	64 899
15-19 лет	44 640	22 927	21 713	0,40	0,51	0,28	18,3	3 493	1 987	25 194	23 794	48 988
20-24 года	63 997	33 900	30 097	0,38	0,56	0,18	82,0	-1 266	12 340	32 954	29 407	62 361
25-29 лет	66 282	33 485	32 797	0,80	1,22	0,36	93,4	765	15 316	30 925	26 204	57 129
30-34 года	113 724	51 815	61 909	1,42	2,24	0,72	75,1	705	23 247	35 025	34 573	69 598
35-39 лет	111 918	53 361	58 557	2,35	3,62	1,18	35,6	95	10 416	54 055	62 404	116 459
40-44 года	93 043	44 753	48 290	3,59	5,51	1,82	7,3	-142	1 757	52 829	58 275	111 105
45-49 лет	78 235	37 033	41 202	4,57	7,10	2,29	0,4	-193	77	43 566	47 050	90 616
50-54 года	68 212	31 149	37 063	7,09	11,54	3,36	×	-236	×	34 254	41 165	75 419
55-59 лет	66 637	29 061	37 576	9,32	14,72	5,15	×	-20	×	29 106	35 401	64 508
60-64 года	70 916	28 817	42 099	13,47	21,97	7,66	×	-243	×	26 797	36 668	63 465
65-69 лет	61 037	22 759	38 278	19,60	30,46	13,14	×	-110	×	24 662	40 152	64 814
70-74 года	52 552	18 247	34 305	28,28	41,85	21,07	×	-66	×	18 933	35 514	54 447
75-79 лет	25 445	8 157	17 289	45,70	60,25	38,83	×	-116	×	14 199	30 517	44 716
80 лет и старше	48 226	13 692	34 534	113,97	114,43	113,79	×	64	×	10 892	29 113	40 005

Таблица 1.12 – Прогноз численности населения методом передвижки возрастов на 01.01.2022 г. (высокий сценарий развития)

Возрастные группы, лет	Численность населения на 01.01.2017 г., чел.			Возрастные коэффициенты смертности, ‰			Возрастные коэффициенты рождаемости, ‰	Миграционный прирост, чел.	Численность населения на 01.01.2022 г., чел.			
	Всего	Мужчины	Женщины	Всего	Мужчины	Женщины			Родилось за 5 лет обоего пола	Мужчины	Женщины	Всего
Всего	**1 125 299**	**511 729**	**613 570**	**11,00**	**11,59**	**10,51**	**12,2**	**4 975**	**68 580**	**526 963**	**631 853**	**1 158 817**
0-4 года	64 356	33 148	31 208	0,94	0,87	1,02	×	161	×	35 288	33 228	68 516
5-9 лет	50 309	26 128	24 181	0,10	0,08	0,12	×	248	×	33 263	31 663	64 926
10-14 лет	45 173	23 252	21 921	0,22	0,34	0,09	×	87	×	26 651	25 039	51 691
15-19 лет	48 025	25 260	22 765	0,43	0,55	0,30	14,6	2 014	1 662	23 546	22 079	45 625
20-24 года	71 097	36 233	34 864	0,40	0,60	0,20	70,7	-733	12 324	30 082	28 242	58 324
25-29 лет	109 369	50 397	58 972	0,81	1,32	0,39	82,6	1 508	24 355	33 889	33 483	67 372
30-34 года	109 313	52 151	57 162	1,56	2,41	0,78	70,4	1 015	20 121	53 154	63 476	116 630
35-39 лет	93 878	45 710	48 168	2,55	3,90	1,27	35,6	348	8 574	53 121	60 666	113 787
40-44 года	80 330	38 430	41 900	3,86	5,93	1,96	7,1	148	1 487	45 412	49 224	94 637
45-49 лет	70 675	33 307	37 368	4,90	7,64	2,46	0,3	41	56	37 677	41 961	79 637
50-54 года	70 072	31 409	38 663	7,56	12,42	3,61	×	-9	×	32 180	37 051	69 231
55-59 лет	74 901	31 694	43 207	9,90	15,84	5,54	×	26	×	29 195	38 217	67 412
60-64 года	66 639	26 506	40 133	14,37	23,64	8,24	×	73	×	29 373	42 017	71 390
65-69 лет	59 159	22 109	37 050	21,10	32,78	14,14	×	-40	×	23 403	38 948	62 351
70-74 года	30 117	10 640	19 477	30,57	45,03	22,67	×	16	×	18 349	34 451	52 800
75-79 лет	45 460	14 445	31 015	49,11	64,83	41,78	×	36	×	8 361	17 266	25 627
80 лет и старше	36 426	10 910	25 516	122,66	123,14	122,45	×	36	×	14 020	34 841	48 861

Таблица 1.13 – Прогноз численности населения методом передвижки возрастов на 01.01.2027 г. (высокий сценарий развития)

Возрастные группы, лет	Численность населения на 01.01.2022 г., чел.			Возрастные коэффициенты смертности, ‰			Возрастные коэффициенты рождаемости, ‰	Миграционный прирост, чел.	Численность населения на 01.01.2027 г., чел.			
	Всего	Мужчины	Женщины	Всего	Мужчины	Женщины			Родилось за 5 лет обоего пола	Мужчины	Женщины	Всего
Всего	**1 158 817**	**526 963**	**631 853**	**11,0**	**11,22**	**10,78**	**12,5**	**6 992**	**72 452**	**549 035**	**656 531**	**1 205 566**
0-4 года	68 516	35 288	33 228	0,86	0,80	0,93	×	228	×	37 283	35 106	72 389
5-9 лет	64 926	33 263	31 663	0,09	0,07	0,11	×	415	×	35 589	33 869	69 458
10-14 лет	51 691	26 651	25 039	0,20	0,31	0,08	×	154	×	34 243	32 977	67 220
15-19 лет	45 625	23 546	22 079	0,40	0,50	0,28	17,5	2 347	1 934	27 126	25 381	52 507
20-24 года	58 324	30 082	28 242	0,37	0,55	0,18	84,8	-650	11 980	29 295	28 477	57 771
25-29 лет	67 372	33 889	33 483	0,79	1,21	0,36	99,1	1 675	16 594	28 039	27 053	55 092
30-34 года	116 630	53 154	63 476	1,40	2,22	0,72	84,5	1 265	26 812	36 956	38 775	75 730
35-39 лет	113 787	53 121	60 666	2,30	3,59	1,17	42,7	565	12 958	54 621	67 892	122 513
40-44 года	94 637	45 412	49 224	3,55	5,45	1,80	8,5	265	2 097	53 220	62 407	115 627
45-49 лет	79 637	37 677	41 961	4,52	7,03	2,27	0,4	124	76	44 835	49 619	94 453
50-54 года	69 231	32 180	37 051	7,09	11,43	3,32	×	24	×	36 773	41 812	78 584
55-59 лет	67 412	29 195	38 217	9,20	14,57	5,10	×	93	×	30 170	36 779	66 949
60-64 года	71 390	29 373	42 017	13,41	21,75	7,58	×	206	×	27 440	37 434	64 874
65-69 лет	62 351	23 403	38 948	19,44	30,16	13,00	×	43	×	26 483	41 352	67 835
70-74 года	52 800	18 349	34 451	28,01	41,43	20,86	×	49	×	19 921	36 711	56 631
75-79 лет	25 627	8 361	17 266	45,36	59,65	38,44	×	103	×	14 756	30 947	45 703
80 лет и старше	48 861	14 020	34 841	112,84	113,29	112,65	×	86	×	12 286	29 942	42 228

Для сравнения полученных результатов по прогнозной численности населения методом передвижки возрастов, были рассмотрены дополнительно несколько методик построения демографических прогнозов:

- Демографический прогноз на основе ретроспективного анализа численности населения. В качестве исходной информации принята средневзвешенная динамика увеличения численности за последние 8 лет.

- Демографический прогноз с помощью экспоненциального закона, который кроме времени прогнозируемого периода учитывает и основной показатель развития населения — коэффициент его естественного прироста.

Данные методы возможно использовать на коротких временных интервалах прогнозирования, где вероятность ошибки невысока и позволяют быстро произвести прогноз на ближайшую перспективу с допустимой погрешностью. Но они малопригодны в долгосрочной перспективе, поскольку данные модели не позволяют получить сведения о половозрастной структуре населения, уровне рождаемости или смертности и установить пропорции между этими характеристиками, важные в контексте формирования демографического прогноза, которые с течением времени оказывают все большее воздействие на динамику численности населения.

Сравнение прогнозной численности из разных источников, а также расчётной численности, выполненной по различным методикам приведено в таблице ниже.

Таблица 1.14 – Сравнение прогнозов численности населения

Прогноз	Сценарий	Сравнение прогнозов численности населения, тыс. чел.								
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Генеральный план	Низкий вариант	1 101,29	1 100,19	1 099,09	1 097,99	1 096,9	1 095,8	1 094,7	1 093,6	1 092,5
	Средний вариант	1 140,71	1 147,5	1 154,28	1 161,07	1 167,86	1 174,64	1 181,43	1 188,21	1 195
	Высокий вариант	1 155,14	1 164,81	1 174,48	1 184,15	1 193,82	1 203,49	1 213,16	1 222,83	1 232,5
Долгосрочный прогноз социально-экономического развития города Ростова-на-Дону до 2036 года (Стратегия социально-экономического развития города Ростова-на-Дону до 2035 года)	Консервативный вариант	1 127,8	1 128,8	1 129,9	1 130,2	1 131,2	1 132,2	1 133,2	1 134,3	1 135,4
	Базовый вариант	1 127,8	1 131,8	1 134,2	1 137,6	1 140,6	1 143,2	1 145,9	1 148,6	1 151,9
	Целевой вариант	1 127,8	1 132,2	1 137,2	1 142,2	1 147,2	1 152,2	1 157,2	1 162,2	1 167,2
Схема территориального планирования Юго-Западного района Ростовской области (Ростовской агломерации)	–	1 072	1 075,5	1 079	1 082,5	1 086	1 089,5	1 093	1 096,5	1 100
Демографический прогноз с помощью метода передвижки возрастов	Низкий сценарий (Фиксация показателей 2017-2018 гг.)	1 127,36	1 131,49	1 135,62	1 139,75	1 143,88	1 146,84	1 148,63	1 150,43	1 152,22
	Средний сценарий (Ретроспективная динамика)	1 127,3	1 131,31	1 135,32	1 139,33	1 143,34	1 146,95	1 150,18	1 153,4	1 156,62
	Высокий сценарий (Показатели Стратегии соц. эконом. Развития)	1 128,65	1 135,35	1 142,06	1 148,76	1 155,46	1 163,49	1 172,84	1 182,19	1 191,54
Демографический прогноз с помощью экспоненциального закона	С учётом ретроспективной динамики	1 127,8	1 131,81	1 136,17	1 140,48	1 144,75	1 148,96	1 153,12	1 157,23	1 161,29
Демографический прогноз на основе ретроспективного анализа численности населения	–	1 127,8	1 131,81	1 136,5	1 141	1 145,5	1 150	1 154,5	1 159	1 163,5

Анализ расчётных прогнозных значений численности населения по различным методикам показал относительную сходимость. Прогноз низкого сценария, выполненный при зафиксированных демографических показателях, наиболее близок к базовому сценарию Стратегии социально-экономического развития города Ростова-на-Дону до 2035 года.

Прогноз среднего сценария, учитывающий ретроспективную динамику изменения демографических показателей, ближе к средним значениям базового и целевого сценариев Стратегии.

Прогноз высокого сценария, учитывающий целевые демографические показатели Стратегии, в свою очередь, намного превышает целевой (инновационный) сценарий Стратегии

Таким образом, из приведенных трёх вариантов развития демографической ситуации в городе при расчёте методом передвижки возрастов **в качестве основного (базового) варианта предлагается принять средний сценарий прогноза**.

Прогнозируемый рост доли и численности населения в возрастной категории старше трудоспособного возраста будет происходить в том числе и за счет снижения смертности и роста ожидаемой продолжительности жизни.

Средний сценарий представленного выше демографического прогноза для г. Ростова-на-Дону хорошо соотносится с целевыми технико-экономическими показателями Стратегии социально-экономического развития города Ростова-на-Дону до 2035 года.

Прогноз численности населения (среднегодовой) по районам города в соответствии с основным сценарием развития и предполагаемым прогнозом развития застройки территории и вводом нового жилья представлен в таблице ниже.

Таблица 1.15 – Прогноз среднегодовой численности населения по районам города

Показатель	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Численность населения	тыс. чел.	**1 135,3**	**1 139,3**	**1 143,3**	**1 147,0**	**1 150,2**	**1 153,4**	**1 156,6**
Ворошиловский район	тыс. чел.	219,98	220,54	221,11	221,61	222,06	222,51	222,97
Железнодорожный район	тыс. чел.	106,84	107,32	107,80	108,24	108,63	109,01	109,40
Кировский район	тыс. чел.	62,00	62,20	62,40	62,58	62,74	62,90	63,07
Ленинский район	тыс. чел.	81,31	81,53	81,75	81,95	82,13	82,31	82,48
Октябрьский район	тыс. чел.	168,26	168,98	169,71	170,36	170,94	171,52	172,10
Первомайский район	тыс. чел.	187,62	188,06	188,50	188,90	189,26	189,61	189,97
Пролетарский район	тыс. чел.	120,89	121,47	122,06	122,58	123,05	123,51	123,98
Советский район	тыс. чел.	188,40	189,20	190,01	190,73	191,37	192,02	192,66

1.3. Прогноз развития промышленного сектора

Город Ростов-на-Дону является крупным промышленным центром, специализация промышленного комплекса характеризуется многоотраслевой структурой. Ведущими отраслями промышленности являются машиностроение и металлообработка, транспортное машиностроение, пищевая промышленность, легкая и химическая отрасли, топливно-

энергетическая. Промышленность является ведущей сферой экономики Ростова-на-Дону, определяющей ее объемную и бюджетную базу.

В структуре промышленного сектора выделяются три основных вида деятельности обрабатывающей промышленности, которые устойчиво обеспечивают на протяжении последних пяти лет более 70 % выпуска промышленной продукции города:

1. производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака;
2. производство машин и оборудования;
3. производство прочих транспортных средств и оборудования.

Машиностроительная промышленность Ростова-на-Дону представлена как средними предприятиями, так и крупными – выпускающими уникальную, высокотехнологичную продукцию, конкурентоспособную в масштабах глобальной экономики. При этом некоторые предприятия являются крупнейшими или даже единственными в Российской Федерации производителями отдельных видов продукции машиностроения, что также свидетельствует о высоком уровне конкурентоспособности машиностроительного комплекса.

Во всех ведущих отраслях промышленности города функционируют крупные и средние предприятия, некоторые из них имеют всероссийское значение:

- производство пищевых продуктов: ОАО «Астон», ГК «Юг Руси», ООО «Группа Агроком», ООО «РКЗ - Тавр», ООО «Хлебозавод Юг Руси»;
- производство напитков: филиал ООО «Пивоваренная компания «Балтика» – «Пивзавод «Южная заря 1974», ООО «Фирма «Аква-Дон»;
- производство табачных изделий: АО «Донской табак»;
- производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки: ООО «Комбайновый завод «Ростсельмаш», АО «Клевер», ОАО «Продмаш», ООО «Компания САРМАТ», ОАО «Севкавэлектроремонт», ОАО «Десятый подшипниковый завод»;
- производство прочих транспортных средств и оборудования: ПАО «Роствертол»;
- производство прочей неметаллической минеральной продукции: АО «Донской кирпич», ОАО «Второй кирпичный завод», ЗАО «Ростовский завод железобетонных конструкций», АО «Комбинат крупнопанельного домостроения», ООО «КСМ «Ремстройсервис», ООО «Альфа», ООО «Бетон Мастер», ООО «Масикс»;
- металлургическое производство: ООО «Компания Металл Профиль», ООО «Юг-Профиль», ООО «Алунекст», ООО «Ростовский Литейный Завод»;
- производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования: ООО «Завод Конорд», ООО «РЗМК ЮТМ», ЗАО «РЗЖБК», ОАО «Продмаш», ОАО «10 – ГПЗ», ООО «МОП Комплекс-1», ООО «Атомспецсервис» и ООО «Алувин»;
- производство текстильных изделий: ЗАО «Меринос», ООО «АКТИВ – ДОН»;

- производство одежды: АО «Корпорация «Глория Джинс», АО «Элис Фэшн Рус», ООО «АЛЕСТА», ООО «ВЕЛЕС», ООО «АКТИВ-ДОН», ООО «ПО «ТЕКСТИЛЬ-ЮГ»;
- производство резиновых и пластмассовых изделий: ОАО «Завод РТИ», ООО «Ростовский завод «Европласт», ООО «Стеллар», ООО «Фирма Литер», ОАО «ПЭМИ», ООО «Завод Новые окна», ООО «Пласт-Сервис Плюс», ООО «Пласт Индустрия»;
- производство компьютеров, электронных и оптических изделий: ОАО «Горизонт», ООО НПП «Элексир», ООО «Пьезоэлектрик», ООО НПП «Вибробит», ООО НПП АСЕ, ООО РЭЗ «Спецавтоматика», ООО НПП «Монитор», ОАО «Фаза»;
- производство электрического оборудования: ООО «Элид», АО «Ростовгазоаппарат», ООО «Росэнергосервис», ООО «НПП Инфорсистема» ООО «Электроприбор» и ООО «Ореол»;
- производство мебели: ООО «Амкор», ООО «Прогресс-Дон», ООО «Диамант-М», ООО «Мастер-Люкс», ООО «Яна»;
- производство бумаги и бумажных изделий: ООО «Донская гофротара», ООО «ИД «Проф-Пресс», ООО «Графобал-Дон», ООО ПКФ «Типография Сармат», ООО «Омега-Принт», ООО «Печатная Мануфактура»;
- производство химических веществ и химических продуктов: ООО «Эмпилс-цинк», ЗАО «Эмпилс», ООО «Лаки-Краски Рус», ООО «Росхимпром», ООО «Палитра», ООО ПКФ «Ростовские краски».

За последние пять лет прослеживается устойчивая положительная динамика развития промышленного сектора в городе (см. таблицу ниже), что даёт возможность предположить дальнейшее развитие в заданном ключе.

Таблица 1.16 – Ретроспективная динамика развития промышленного сектора

Показатель	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
Индекс промышленного производства	%	105,00	168,90	128,50	112,10	113,60
Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по крупным и средним предприятиям	млн. руб.	190 400	246 600	258 954	308 378	307 609

Основные проблемы развития промышленности города Ростова-на-Дону можно разделить на две группы:

1. В обрабатывающей промышленности города наблюдается достаточно высокий износ основных производственных фондов, более 50 %. Решение этой проблемы в реконструкции и модернизации производственно-технологической базы действующих предприятий города.

2. Необходимость проведения новой индустриализации экономики города. Это более масштабная, стратегическая задача, решение которой предполагает, в том числе

создание целой популяции новых предприятий в высоко-технологичных и среднетехнологичных (высокого уровня) секторах, доля которых на данный момент в совокупном объеме отгруженной продукции обрабатывающей промышленности составляет около 60 %. Для этого требуется реализация инновационных и кластерных инициатив, включая участие в проектах национальной технологической инициативы.

В соответствии с Постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 03.07.2015 года №556 «Об утверждении Положения о реестре инвестиционных проектов города Ростова-на-Дону и реестре инвестиционных площадок города Ростова-на-Дону» сформирован Перечень инвестиционных проектов Ростова-на-Дону, в том числе и в сфере промышленности, реализуемых и планируемых к реализации на территории города Ростова-на-Дону, который состоит из трех разделов:

1. «Ростовский АВАНГАРД» – проекты, включенные в перечень «100 Губернаторских инвестиционных проектов».
2. «Инвестициии РОСТова» – проекты, реализуемые на территории города.
3. «Территория РОСТа» – проекты и бизнес-предложения, планируемые к реализации на территории города.

Реестр инвестиционных проектов в сфере промышленности на территории города Ростова-на-Дону, находящихся в стадии реализации, приведён в таблице ниже.

Таблица 1.17 – Реестр инвестиционных проектов города Ростова-на-Дону

№ п/п	Инициатор инвестиционного проекта	Наименование инвестиционного проекта	Планируемый срок реализации	Стоимость инвестиционного проекта, млн. руб.
1	ЗАО «Эмпилс»	Программа проекта реконструкции производственной площадки ЗАО «Эмпилс»	2020	496,00
2	ООО КЗ «Ростсельмаш»	Строительство нового окрасочного комплекса	2020	1867,00
3	ООО «КЗ «Ростсельмаш»	Разработка и внедрение в серийное производство кормоуборочного комбайна высокого класса производительности с системой автоматического управления при выполнении технологических операций	2020	204,00
4	ООО «АмА-Дон»	Расширение действующего производства мюзле для производителей игристых вин	2020	381,80
5	ООО «СКЛП»	Строительство логистического терминала класса «А» (реконструкция складского здания лит. И) по ул. 1-я Луговая, 12	2020	300,00

Обновление и дополнение «Перечня инвестиционных проектов Ростова-на-Дону» рассматривается на заседаниях Совета по инвестициям при главе Администрации города Ростова-на-Дону по инициативе инвестора, отраслевого функционального органа Администрации города Ростова-на-Дону или глав районов города Ростова-на-Дону.

Реестр инвестиционных площадок города Ростова-на-Дону, планируемых для освоения в целях строительства производственных (промышленных) объектов приведён в таблице ниже. Сроки освоения приведённых инвестиционных площадок города Ростова-на-Дону

неизвестны и прогнозируются за расчётный период. Резерв мощности инженерной инфраструктуры присутствует практически по всем приведённым инвестиционным площадкам.

Таблица 1.18 – Реестр инвестиционных площадок города Ростова-на-Дону

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Адрес	Правообладатель	Свободная площадь	Наименование площадки
1	61:44:0081130:7	Октябрьский район, промзона «Каменка»	Муниципальное образование город Ростов-на-Дону	0,631	Логистический комплекс
2	61:44:0070305:296	г. Ростов-на-Дону, Советский район ул. Доватора (2-й проезд) в Северо-Западной промзоне	Муниципальное образование город Ростов-на-Дону	0,633	Производственно-складская база
3	61:44:0070504:13	Советский район, в коммунальной зоне жилого района «Левенцовский», по пр. 9 Мая	Муниципальное образование город Ростов-на-Дону	1,151	Швейное производство
4	61:44:0023301:5	Первомайский район, по ул. Алябьева	Муниципальное образование город Ростов-на-Дону	2,059	Производственно-складская база
5	61:44:0062510:192	г. Ростов-на-Дону, Железнодорожный р-н в р-не ул. 1-й Луговой	Муниципальное образование город Ростов-на-Дону	10,347	Производственное предприятие
6	61:44:0062510:205	Железнодорожный район, ул. 1-я Луговая, 30 Ж	Муниципальное образование город Ростов-на-Дону	1,37	Логистический комплекс
7	61:44:0000000:732	Советский район, пр. Стачки	Муниципальное образование город Ростов-на-Дону	0,139	Производственно-складская база
8		Октябрьский район, жилой район «Суворовский»	Муниципальное образование город Ростов-на-Дону	4,02	Объекты производственного назначения предприятий МСП
9	61:44:0021907:7	ул. Орская, 14	ООО «КЗ «Ростсельмаш»	4,1	Промышленный объект
10	61:44:0021611:1	ул. Орская, 15/6	ООО «КЗ «Ростсельмаш»	2,59	Промышленный объект
11	61:44:0021905:64	ул. 50 лет Ростсельмаша	ООО «КЗ «Ростсельмаш»	14,41	Промышленный объект
12	61:44:0081102:32	Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 67г	АО «Меридиан-Юг»	0,092	Производственно-складская база
13	61:44:0011122:16	Ростов-на-Дону, ул. Ленина, 115/2	АО «Меридиан-Юг»	0,213	Производственно-складская база

По данным Департамента координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону строительства новых крупных и средних промышленных предприятий в городе на ближайшую перспективу не планируется. Основное развитие промышленности предполагается в расширении существующих предприятий, либо реконструкции (перепрофилировании) действующих производственных площадок.

Однако Генеральный план города предполагает несколько иной вектор развития промышленного сектора. Исторически, развиваясь вместе с городом промышленные зоны, формировавшиеся когда-то на окраине города, оказались в его центре, что в современных условиях приводит к экономическим, социальным, административным и экологическим

проблемам. В соответствии с **Генеральным планом города** предусматривается частичный вывод промышленных предприятий из центральной части города. Целесообразность вывода промышленных предприятий и ряда коммунальных служб из центральной части города обусловлена следующими причинами:

- **Экологическая ситуация.** Сосредоточение большого количества предприятий в селитебной части города оказывает негативное воздействие на экологическую обстановку и противоречит требованиям действующим санитарно-эпидемиологическим требованиям.
- **Экономическая.** Размещение предприятий на наиболее ценных городских территориях неизбежно приведет к увеличению налоговых платежей за землю, арендной платы, что негативно скажется на экономической деятельности предприятий, так как эффективность их производства не требует непосредственного размещения этих предприятий в жилых зонах.
- **Архитектурно-планировочные, градостроительные требования.** Размещение крупных промышленных предприятий в центральной части города не соответствует функциям городского центра.

Согласно Генеральному плану предполагается :

1. Максимальное высвобождение центра города от промышленных и коммунально-складских предприятий с использованием высвободившихся территорий под строительство жилья, развитие коммерческой и социальной инфраструктуры. При этом следует учитывать, что до настоящего времени в экономике города не создан бизнес, сопоставимый с деятельностью промышленного комплекса и способный компенсировать потери связанные с сокращением промышленного производства. Вывод промышленных предприятий из селитебной зоны на другие территории может осуществляться только на взаимовыгодных условиях, как для самого предприятия, так и для инвесторов, и должен учитывать интересы горожан.

2. Максимальная интенсификация использования территорий Северо-Западной и Юго-Западной промышленных зон.

3. Создание Новой Западной промышленной зоны, ёмкость которой не только позволит разместить выводимые предприятия из центра города, но и обеспечит резервы для размещения новых промышленных объектов.

4. Постепенное перепрофилирование и реструктуризация промышленных предприятий, вынос из центра города вредных производств, переориентация их на экологически чистые и высокотехнологичные производства. Ставка делается на машиностроение, легкую и пищевую промышленность с использованием высококвалифицированных кадров.

Вывод предприятий из центра в городские периферийные промзоны позволит, с одной стороны, улучшить экологическую ситуацию в центре, а с другой - высвободившиеся территории предоставить под высокорентабельные проекты.

В качестве основных направлений градостроительной реорганизации производственных территорий **Генеральным планом города** предлагается:

- В Центральном планировочном районе:
  - ликвидация промрайонов по ул. Сиверса, ул. Мечникова, района Фабрики игрушек, района рыбного завода, а также предприятий вдоль правого берега Дона;
  - частичное сокращение Центральной промзоны и промгруппы района Ростовского машиностроительного завода.
  - Высвободившиеся территории в Центральном планировочном районе, около 230 га, предлагается использовать для развития общественно-деловых структур, туристического бизнеса, предприятий сервиса и, частично, под жилищное строительство.

- В Северном планировочном районе:
  - ликвидация промгруппы в районе ул. Нансена, включение высвободившихся территорий для формирования нового общественно-делового центра Ростова-на-Дону;
  - частичное сокращение производственных территорий промрайона «Сельмаш» вдоль ул. Медногороской, с внедрением на данных территориях общественно – деловых, торговых функций.

- В Северо-Западном планировочном районе:
  - Частичное сокращение промзоны «Каменка» в ее восточной части, примыкающей к территориям садоводств порядка 20 га, на данной территории предусматривается размещение строительств общественной инфраструктуры и новое жилищное строительство.
  - Дальнейшее развитие Северо-Западного промышленного района в северном и западном направлении, где выделяются территории для ряда промышленных предприятий строительной индустрии, предложенных к выносу из центральных селитебных районов города. Расширение промышленного района намечено как в пределах городской черты, так и на территории около 130 га за городской чертой, севернее сложившегося промрайона.

- В Западном планировочном районе
  - интенсификация использования производственных территорий как в Северо-Западном промышленном районе, так и Юго-Западном.
  - Формирование новой промышленно-коммунальной зоны «Западной» на территории площадью 80 га, куда намечено вынести из центральных районов предприятия преимущественно пищевой и легкой промышленности.

- В Южном планировочном районе
  - Дальнейшее развитие промышленно-коммунальной зоны, куда предполагается вынести предприятия мукомольной промышленности, судостроительных

предприятий, а также табачное производство, расширение территорий очистных сооружений. Для этих целей в районе дополнительно выделяется около 400 га.

Согласно Стратегии социально-экономического развития города Ростова-на-Дону до 2035 года предполагается осуществление функционального перепрофилирования следующих производственных территорий города под жилищную застройку:

- территория, прилегающая к военному аэродрому «Ростов Центральный»;
- территория гражданского аэропорта Ростова-на-Дону;
- территория завода «Электроаппарат»;
- территория испытательного аэродрома завода «Роствертол»;
- территория прилегающих к первому грузовому району порта производственных предприятий;
- территория завода «Пролетарский молот».

К концу расчетного срока в целом по городу площадь промышленных и коммунально-складских территорий возрастет с 2500 га до 3260 га, при этом произойдет перераспределение производственных территорий по планировочным и промышленным районам. За городской чертой для развития призводственных функций выделено около 400 га, в том числе 130 га резервных территорий севернее Северо-Западной промышленной зон.

Выполнение всего комплекса мероприятий Генерального плана и Стратегии в сфере промышленности до 2025 года маловероятно, потребует колоссальных инвестиций, и прежде всего заинтересованности предприятий

Перспективной специализацией Ростова-на-Дону для экономики города должно стать высокотехнологичное машиностроение и химическая промышленность. Это обусловлено, с одной стороны, высоким потенциалом и широким спектром продукции, выпускаемой на сегодняшний день предприятиями города: сельскохозяйственного, радиоэлектронного машиностроения, а также вертолетостроения. И другой стороны, растущим трендом на соответствующих мировых отраслевых рынках, а также трендами технологизации и цифровизации машиностроения и в целом производственных процессов. Для этого необходимо ориентировать городскую промышленность на критерии Четвертой промышленной революции (Индустрии 4.0) и ориентироваться на выпуск новейших высокотехнологичных машин, транспортных средств, электронных и оптических приборов, оборудования.

Интегральной характеристикой промышленного развития является объём отгруженной промышленной продукции по полному кругу предприятий. Согласно прогнозу социально-экономического развития города Ростова-на-Дону на период до 2036 года, он ожидается в объеме 433, 543 и 551 млрд рублей по консервативному, базовому и целевому вариантам развития соответственно, на 2020 год. В качестве основного сценария развития принимается базовый вариант. В дальнейшем предполагается поступательное развитие промышленного сектора, находящее отражение в росте объемов промышленного производства. К концу срока

действия настоящей Программы его значение достигнет 840 млрд рублей в текущих ценах. Ежегодный индекс физического объема за этот же период будет колебаться в пределах 105-107% (см. таблицу ниже).

Таблица 1.19 – Прогнозная динамика развития промышленного сектора

Показатель	Сценарий	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Совокупный объем отгруженных товаров, работ и услуг, выполненных собственными силами по полному кругу предприятий, млн. руб.	Консер-вативный вариант	353 351,9	379 457,1	405 875,3	433 663,9	465 136,9	499 526,4	537 251,2	578 339,9	622 720,4
	Базовый вариант	353 351,9	469 438,2	505 490,8	543 068,3	585 803,2	642 345,8	704 621,8	773 705,7	841 713,8
	Целевой вариант	353 351,9	470 606,3	509 771,0	551 955,7	599 781,4	658 862,2	722 841,8	794 655,1	874 752,5

1.4. Прогноз развития застройки территорий

На 01.01.19 жилищный фонд г. Ростова-на-Дону составил 31,4 млн м^2. Жилищная обеспеченность составляет 27,7 м^2 на человека. В структуре жилищного фонда преобладает многоквартирная застройка – 65%.

Строительный комплекс города является одним из динамичных секторов экономики. Одним из факторов, характеризующих уровень качества жизни населения города, являются темпы и объемы жилищного строительства. Основные показатели строительной деятельности в динамике за последние пять лет представлены в таблице ниже.

Таблица 1.20 – Основные показатели строительной деятельности в динамике

Показатель	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
Общая площадь всего, в т.ч.:	тыс. м²	44 970,9	46 359,8	47 614,9	48 892,4	50 177,0
МКД	тыс. м²	24 261,1	24 817,0	25 442,9	26 107,2	26 853,0
ИОЗ	тыс. м²	12 828,5	13 394,5	13 881,7	14 335,9	14 717,2
ОДЗ	тыс. м²	7 881,3	8 148,3	8 290,3	8 449,3	8 606,9
Общая площадь жилых помещений	тыс. м²	27 084,1	27 744,3	28 869,7	30 435,7	31 414,8
Ежегодный ввод, в т.ч.:	тыс. м²	1 279,68	1 268,66	1 336,99	1 360,72	1 301,60
Жилищное строительство	тыс. м²	1 102,75	1 111,10	1 113,15	1 118,47	1 127,08
Гражданское строительство*	тыс. м²	157,43	128,33	179,16	158,99	157,58
Промышленное строительство*	тыс. м²	19,50	29,23	44,67	83,26	16,93
Объём ввода жилых домов, в т.ч.:	тыс. м²	1 102,75	1 111,10	1 113,16	1 118,47	1 127,09
МКД	тыс. м²	593,59	535,59	625,92	664,31	745,77
ИОЗ	тыс. м²	509,16	575,51	487,23	454,16	381,31
Количество жилых зданий, в т.ч.:	ед.	4 045	4 966	4 392	4 090	3 351
МКД	ед.	57	68	69	74	83
ИОЗ (домов и пристроек)	ед.	3 988	4 898	4 323	4 016	3 268
Количество домовладений, в т.ч.:	ед.	14 724	15 451	16 712	17 037	18 121
Квартир	ед.	10 736	10 390	12 389	13 021	14 853
ИОЗ	ед.	3 988	4 898	4 323	4 016	3 268
Количество выданных разрешений, в т.ч.:	ед.	869	881	858	946	1000
разрешений на строительство	ед.	660	675	654	792	801
разрешений на ввод объектов в эксплуатацию	ед.	209	206	204	154	199

** На основании выданных разрешений на ввод в эксплуатацию за 2014-2018 гг.*

Развития строительного сектора обеспечит рост благосостояния населения в части удовлетворения спроса населения на жилье различной степени комфортности, снижение доли ветхого и аварийного жилья и повышение уровня обеспеченности современными объектами жилищно-коммунального хозяйства и социального назначения (здравоохранения, культуры и спорта, образования).

Для реализация указанной цели необходимо предусмотреть решение следующих задач:

- Повышение доступности жилья путем увеличения объемов строительства жилья эконом-класса, организации строительства жилья для льготных категорий граждан, повышения ценовой доступности жилья за счет снижения себестоимости строительства.
- Повышение качества жилья в соответствии с требованиями комфортности, безопасности и экологичности.
- Обеспечение комплексного, системного подхода при жилищном строительстве путем одновременного создания новых объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры.

1.4.1. Жилищное строительство

На территории города Ростова-на-Дону предприятиями и организациями всех форм собственности с учётом индивидуального строительства ежегодно вводится более миллиона квадратных метров жилой площади, из них более половины приходится на многоквартирный жилой фонд, причём за последние десять лет в городе прослеживается стабильный рост жилищного строительства и увеличение доли МКД. Ежегодное количество сданных в эксплуатацию квартир в МКД составляет более 10-15 тысяч. Наиболее высокие объёмы ввода многоквартирного жилья отмечаются в Советском, Пролетарском и Октябрьском районах города.

Анализ динамического ряда показателя «Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» по полному кругу организаций» также иллюстрирует устойчивую положительную динамику за последниие годы: значения показателя выросли за анализируемый период в фактических ценах на 82 %.

В городе расположены обширные площади садоводств, на территории которых вводится значительный объем усадебного и коттеджного строительства. Всего насчитывается порядка 150 садоводств, многие из которых фактически включены в селитебное пространство. Населением города ежегодно строится порядка 3-4 тыс. индивидуальных домов общей площадью более 300-500 тыс. кв. метров. Однако в последние годы наметился спад индивидуального строительства. Данное явление может объясняться более доступными условиями в близлежащих населённых пунктах (Аксай, Батайск и др.), а также уменьшением свободных территорий для частного строительства в черте города.

Динамика строительства жилого фонда по районам города за последние пять лет, включая многоквартирный и индивидуальный жилой фонд представлена в таблице ниже.

Таблица 1.21 – Динамика строительства жилого фонда по районам города

Показатель	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
Ввод жилых домов, включая ИЖС, в т.ч.:	м²	**1 102 747**	**1 111 098**	**1 113 157**	**1 118 472**	**1 127 085**
Ворошиловский район	м²	135 816	131 372	117 102	163 422	159 736
Железнодорожный район	м²	167 063	174 208	210 212	113 136	134 069
Кировский район	м²	18 456	46 376	47 173	91 433	24 298
Ленинский район	м²	13 269	24 122	51 811	53 427	76 013
Октябрьский район	м²	372 031	299 048	232 574	212 301	176 772
Первомайский район	м²	165 476	152 936	183 129	155 021	118 519
Пролетарский район	м²	87 760	69 149	60 179	129 718	214 800
Советский район	м²	142 876	213 887	210 977	200 014	222 878
Ввод МКД, в т.ч.:	м²	**593 595**	**535 586**	**625 923**	**664 311**	**745 771**
Ворошиловский район	м²	70 664	35 582	53 912	90 404	86 637
Железнодорожный район	м²	109 052	114 772	142 758	49 581	90 223
Кировский район	м²	17 364	39 273	42 067	88 083	19 574
Ленинский район	м²	0	5 336	29 165	34 530	58 536
Октябрьский район	м²	269 714	184 138	128 812	128 302	99 530
Первомайский район	м²	12 950	29 768	69 452	46 758	49 997
Пролетарский район	м²	60 125	23 927	14 592	97 770	178 291
Советский район	м²	53 726	102 790	145 165	128 883	162 983
Ввод ИЖС, в т.ч.:	м²	**509 152**	**575 512**	**487 234**	**454 161**	**381 314**
Ворошиловский район	м²	65 152	95 790	63 190	73 018	73 099
Железнодорожный район	м²	58 011	59 436	67 454	63 555	43 846
Кировский район	м²	1 092	7 103	5 106	3 350	4 724
Ленинский район	м²	13 269	18 786	22 646	18 897	17 477
Октябрьский район	м²	102 317	114 910	103 762	83 999	77 242
Первомайский район	м²	152 526	123 168	113 677	108 263	68 522
Пролетарский район	м²	27 635	45 222	45 587	31 948	36 509
Советский район	м²	89 150	111 097	65 812	71 131	59 895

Из приведенных данных видно, что в последние два года наибольший объём строительства ведется в Советском, Пролетарском и Октябрьском районах, как за счёт уплотнения и реконструкции сложившихся центральных кварталов, так и за счёт строительства новых микрорайонов. На долю индивидуальных застройщиков приходится от 50 до 30% всего объема нового жилищного строительства. Основными источниками финансирования жилищного строительства являются собственные средства предприятий застройщиков и населения.

Жилищный фонд города характеризуется высоким уровнем благоустройства. За рассматриваемый пятилетний временной интервал показатели претерпели несерьезные изменения в силу изначально высокой базы, за исключением снижения доли центрального отопления, что является прямым следствием использования индивидуальных водоподогревателей, как в частном индивидуальном строительстве, так и в малоэтажных МКД.

Таблица 1.22 – Основные показатели благоустройства жилого фонда по данным Росстата

Показатель	Общая площадь (%), оборудованная						
	водопро-водом	канали-зацией	центральным отоплением	ваннами (душем)	газом	горячим водоснаб-жением	напольными электроплитами
на 1 января 2019 года	96	95,1	92,5	96,1	90,5	93	7,6
на 1 января 2018 года	96,2	95,9	95,6	92,9	89,2	92,9	8
на 1 января 2017 года	96,1	95,9	97,3	92,8	88,9	92,8	8,3
на 1 января 2016 года	96,3	95,9	99	92,7	88,6	92,6	8,6
на 1 января 2015 года	95,7	95,4	98,5	92	89,4	92,2	7
на 1 января 2014 года	95,6	95,3	98,6	91,7	89,6	92,4	6,3

Ветхий и аварийный фонд составляет относительно незначительную величину – менее 1% от всего жилого фонда города. Основная часть ветхого фонда сосредоточена в центральной части города.Убыль жилищного фонда происходит постепенно по мере реализации адресных программ по переселению жителей из аварийного жилья.

Реализация областной адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 г., в 2017 - 2025 годах», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 12.08.2016 №569 предусмотрена с привлечением средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Общая площадь МКД, предусмотренных к расселению, на 01.03.2019 года составляет 61,9 тыс. м^2, из них общая жилая площадь 33,8 тыс. м^2. Численность жителей, проживающих в аварийном жилом фонде составляет 2,2 тыс. чел. В срок до 2025 года областной адресной программой предусмотрено расселение 32,8 тыс. м^2 общей площади МКД (19 тыс. м^2 жилой площади, 14,4 тыс. м^2 расселяемой площади) и 1,28 тыс. человек. В рамках допущений принято равномерное распределение их сноса в период 2019-2025 гг. Площадь ежегодно сносимых объектов варьируется в интервале 4,5-5 тыс. м^2. Общая характеристика аварийного жилого фонда и прогнозная динамика выбытия жилого фонда представлена в таблицах ниже.

Таблица 1.23 – Характеристика аварийного жилого фонда

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуа-тацию	Реквизиты документа	Сведения об аварийном жилищном фонде			Срок окончания расселения
				Общая площадь МКД, м^2	Общая жилая площадь, м^2	Числен-ность МКД, чел.	
В соответствии с областной адресной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, в 2013 – 2017 годах»							
1	г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д. 29, лит. Б	1913	09.02.1990 №106	148	18,4	4	31.12.2020
2	г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д. 104, лит. А, ББ1	1900	24.04.2008 №67	282,1	53,0	1	31.12.2020
3	г. Ростов-на-Дону, ул. Восточная, д. 66, литеры А, Б	1869	01.04.2010 № 240	289,6	9,5	3	31.12.2020
4	г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д. 38/35	1890	29.09.2009 № 779	961,0	32,2	2	31.12.2020
5	г. Ростов-на-Дону, ул. Ульяновская, д. 6, литеры А, Б	1917	29.09.2009 № 112	1376,7	17,2	2	31.12.2020

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуа-тацию	Реквизиты документа	Сведения об аварийном жилищном фонде			Срок окончания расселения
				Общая площадь МКД, м²	Общая жилая площадь, м²	Числен-ность МКД, чел.	
6	г. Ростов-на-Дону, ул. Темерницкая, д. 69/30	1879	04.05.2007 № 472	2367,4	115,8	3	31.12.2020
7	г. Ростов-на-Дону, пер. Семашко, д. 78, литер Г	1910	27.10.2011 № 778	191,4	33	1	31.12.2020
8	г. Ростов-на-Дону, ул. Тургеневская, д. 23, литеры АА1	1900	01.02.2012 № 46	949,20	15,6	1	31.12.2020
В соответствии с областной адресной программой «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 г., в 2017 - 2025 годах»							
1	г. Ростов-на-Дону, ул. 22-я Линия, д. 6	1895	30.04.2013 №473	359,5	193,8	17	01.09.2025
2	г. Ростов-на-Дону, ул. 29-я Линия, д. 48	1917	06.03.2014 №204	282	222,5	18	01.09.2025
3	г. Ростов-на-Дону, ул. 6-я Линия, д. 64/76	1917	14.11.2014 №1314	267,7	201,1	24	01.09.2025
4	г. Ростов-на-Дону, ул. Амбулаторная, д. 34, лит. А	1917	30.04.2014 №493	223,4	208,2	16	01.09.2025
5	г. Ростов-на-Дону, ул. Амбулаторная, д. 36, лит. А	1917	08.04.2014 №383	110,8	104	2	01.09.2025
6	г. Ростов-на-Дону, ул. Амбулаторная, д. 38, лит. А	1881	28.04.2014 №477	257,8	254,5	13	01.09.2025
7	г. Ростов-на-Дону, ул. Амбулаторная, д. 107/1, лит. В	1917	08.08.2013 №849	777,1	527,3	3	01.09.2025
8	г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 7, лит. А	1917	23.09.2014 №1079	549,1	166,8	18	01.09.2025
9	г. Ростов-на-Дону, пер. Братский, д. 114, лит. В	1901	30.05.2016 №670	386,2	33,8	2	01.09.2025
10	г. Ростов-на-Дону, ул. Восточная, д. 6	1917	07.08.2014 №882	553,4	260,6	23	01.09.2025
11	г. Ростов-на-Дону, ул. Восточная, д. 9, лит. А	1905	30.04.2013 №476	1 450,60	957,3	74	01.09.2025
12	г. Ростов-на-Дону, ул. Города Волос, д. 97, к. 104	1886	05.08.2014 №871	1 215,70	687,57	92	01.09.2025
13	г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, д. 60	1963	07.03.2014 №207	533,9	107,2	9	01.09.2025
14	г. Ростов-на-Дону, ул. Ларина, д. 6/1	1956	14.08.2015 №720	893,2	520,2	51	01.09.2025
15	г. Ростов-на-Дону, ул. Ларина, д. 14	1958	12.09.2016 №1282	959,8	532,2	83	01.09.2025
16	г. Ростов-на-Дону, ул. Лермонтовская, д. 83, лит. Г	1932	19.06.2014 №679	2 169,60	1 520,20	79	01.09.2025
17	г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д. 112, лит. А	1917	11.08.2014 №894	449	241,5	25	01.09.2025
18	г. Ростов-на-Дону, ул. Маркова, д. 1а, лит. АА1	1900	16.12.2013 №1399	198,9	187,5	28	01.09.2025
19	г. Ростов-на-Дону, ул. Мечникова, д. 53, лит. А	1933	26.05.2014 №576	2 860,60	1 922,40	161	01.09.2025
20	г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычева, д. 4	1899	20.12.2013 №1439	1 155	453,4	46	01.09.2025
21	г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, д. 106, лит. А	1956	07.02.2014 №79	812,6	469,3	18	01.09.2025
22	г. Ростов-на-Дону, ул. Нижненольная, д. 22	1914	30.04.2013 №472	126,8	53,4	3	01.09.2025
23	г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, д. 42а	1900	06.06.2014 №635	676,2	391	24	01.09.2025

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуа-тацию	Реквизиты документа	Сведения об аварийном жилищном фонде			Срок окончания расселения
				Общая площадь МКД, м²	Общая жилая площадь, м²	Числен-ность МКД, чел.	
24	г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, д. 95, стр. В	1900	22.10.2014 №1234	284,4	223,9	21	01.09.2025
25	г. Ростов-на-Дону, ул. Рябышева, д. 105	1927	25.12.2014 №1426	1 068,90	625,3	81	01.09.2025
26	г. Ростов-на-Дону, пер. Семашко, д. 46, лит. Б	1900	06.12.2013 №1346	1 064,60	335,8	9	01.09.2025
27	г. Ростов-на-Дону, ул. Серафимовича, д. 89	1917	30.10.2014 №1269	1 698,20	1 037,50	42	01.09.2025
28	г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д. 44	1910	22.10.2014 №1235	3 135,30	1 370,30	54	01.09.2025
29	г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, д. 34	1900	07.08.2014 №886	742,7	109,6	7	01.09.2025
30	г. Ростов-на-Дону, ул. Токарная, д. 84	1936	07.08.2013 №843	855,1	591,4	77	01.09.2025
31	г. Ростов-на-Дону, пер. Ученический, д. 14, лит. Б	1900	30.04.2013 №469	203,8	129,8	4	01.09.2025
32	г. Ростов-на-Дону, ул. Фрунзе, д. 20	1937	31.08.2015 №774	1 921,10	1 361,50	65	01.09.2025
33	г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, д. 37, лит. Б	1895	23.10.2014 №1237	862	544,8	4	01.09.2025
34	г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, д. 53, лит. А	1879	15.08.2012 №673	148,7	53,6	2	01.09.2025
35	г. Ростов-на-Дону, пер. Державинский, д. 33, лит. А	1917	09.07.2014 №746	246,3	76,9	6	01.09.2025
36	г. Ростов-на-Дону, ул. Мечникова, д. 57, лит. АА1	1931	11.12.2015 №1225	1 915,10	1 523	41	01.09.2025
37	г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д. 87, стр. АА1А2	1900	05.10.2012 №864	1 265,10	678,2	24	01.09.2025
38	г. Ростов-на-Дону, пер. Казахстанский, д. 11 а, лит. А	1970	06.06.2014 №638	147,2	147,2	10	01.09.2025
Предусмотрено включение в последующую программу переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными							
1	г. Ростов-на-Дону, ул. Вагулевского, д. 114	1917	03.10.2018 №1014	397,3	370,5	40	31.12.2030
2	г. Ростов-на-Дону, пр-кт. Михаила Нагибина, д. 3	1962	23.08.2018 №807	620,8	421,4	26	31.12.2030
3	г. Ростов-на-Дону, ул. Фрунзе, д. 24	1935	28.12.2017 №1381	1 881,40	1 365,40	100	31.12.2030
4	г. Ростов-на-Дону, ул. Филимоновская, д. 96	-	02.02.2018 №105	225,2	101,6	18	31.12.2030
5	г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, д. 110	1949	21.06.2017 №536	868,2	527,13	53	31.12.2030
6	г. Ростов-на-Дону, ул. Мечникова, д. 51	1933	29.01.2018 №74	2 160	1 703,20	121	31.12.2030
7	г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, д. 65а	1917	21.06.2017 №537	224,3	166,6	9	31.12.2030
8	г. Ростов-на-Дону, ул. Тургеневская, д. 81	1917	16.08.2017 №755	101,1	61,9	9	31.12.2030
9	г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д. 128	1900	09.10.2017 №978	2 927,40	2 012,60	122	31.12.2030
10	г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, д. 7	1896	27.03.2018 №331	1 002	464	20	31.12.2030
11	г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский, д. 20	1910	02.05.2017 №367	169,9	135,85	11	31.12.2030

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуа-тацию	Реквизиты документа	Сведения об аварийном жилищном фонде			Срок окончания расселения
				Общая площадь МКД, м²	Общая жилая площадь, м²	Числен-ность МКД, чел.	
12	г. Ростов-на-Дону, пер. Крепостной, д. 65	1889	23.01.2018 №51	198,4	172,2	7	31.12.2030
13	г. Ростов-на-Дону, ул. Города Волос, д. 122	1917	01.03.2017 №151	193,7	189,3	14	31.12.2030
14	г. Ростов-на-Дону, ул. Петровская, д. 12	1889	07.03.2018 №260	241,5	169,3	12	31.12.2030
15	г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, д. 53	1800	27.03.2018 №321	31,5	31,5	9	31.12.2030
16	г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, д. 7а	1800	12.01.2018 №24	148,1	148,1	10	31.12.2030
17	г. Ростов-на-Дону, пр-кт. Соколова, д. 22	1890	06.04.2017 №286	3 383	943,3	34	31.12.2030
18	г. Ростов-на-Дону, ул. Минераловодская, д. 16	1917	20.04.2018 №441	279,4	248,5	13	31.12.2030
19	г. Ростов-на-Дону, ул. Портовая, д. 240	1962	05.10.2018 №1022	2 738,80	2 405,50	101	31.12.2030
20	г. Ростов-на-Дону, ул. Портовая, д. 80/2	1971	19.10.2018 №1064	3 200,70	2 024	133	31.12.2030
21	г. Ростов-на-Дону, ул. Республиканская, д. 157/31	-	21.05.2018 №532	539,9	394,8	44	31.12.2030
22	г. Ростов-на-Дону, ул. Коминтерна, д. 90	1951	01.03.2019 №151	429	292	23	31.12.2030

Таблица 1.24 – Прогнозная динамика выбытия жилья по районам города

Показатель	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Выбытие жилого фонда, в т.ч.:	**м²**	**4 758**	**4 761**	**4 732**	**4 701**	**4 704**	**4 702**	**4 752**
Ворошиловский район	м²	0	0	0	0	0	0	0
Железнодорожный район	м²	258	0	223	0	111	777	855
Кировский район	м²	553	1 698	1 216	246	1 451	149	449
Ленинский район	м²	1 899	2 170	2 224	3 135	2 861	1 809	1 265
Октябрьский район	м²	1 921	893	0	960	0	813	1 915
Первомайский район	м²	0	0	0	0	0	0	0
Пролетарский район	м²	127	0	1 069	360	282	1 155	268
Советский район	м²	0	0	0	0	0	0	0

Капитальный ремонт жилого фонда осуществляется в рамках Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2014-2049 годы, утверждённую постановлением Правительства Ростовской области от 26.12.2013 года № 803. До 2019 года капитальный ремонт жилого фонда финансировался дополнительно в рамках подготовки к чемпионату мира по футболу в размере около 500 млн. руб. В среднем по году затраты на работы по капитальному ремонту МКД чуть более 1,5 млрд. руб. Краткие сведения представлены в таблице ниже.

Таблица 1.25 – Капитальный ремонт жилого фонда

Показатель	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018	2019 (план)
В рамках Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2014-2049 годы							
Работы по капитальному ремонту МКД	руб.	459 493 654	47 557 540	1 003 608 294	1 489 542 539	1 411 135 529	1 695 905 698
	ед.	80	95	267	392	493	777
В рамках подготовки к чемпионату мира по футболу							
Работы по капитальному ремонту МКД	руб.	499 733 426	474 865 831	442 089 355	444 969 150	180 098 698	-
	ед.	79	65	47	67	28	-

По состоянию на 20.08.2019 года на учете в Общегородском электронном реестре граждан, имеющих трех и более детей, с целью предоставления в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства в городе Ростове-на-Дону состоит 3517 многодетных семей.

В соответствии с постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 30.12.2011 №1000 «О порядке ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства» гражданам, имеющим трех и более детей, Департаментом координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону за период с 2013 по 2014 годы было предоставлено 45 земельных участков на территории бывшего совхоза «Нива» и в районе ул. Новоселовской в городе Ростове-на-Дону. Однако в связи с дефицитом земельных участков на территории города Ростова-на-Дону постановлениями Правительства Ростовской области от 30.04.2014 № 312, 02.04.2015 № 226, 12.04.2017 № 284 определен перечень из 1727 земельных участков, находящихся в федеральной и областной собственности, в пос. Красный Колос, пос. Золотой Колос и пос. Рассвет Аксайского района Ростовской области. Таким образом, дальнейшее выделение земельных участков для многодетных семей будет осуществляться на территориях за городской чертой. Инфраструктурное обустройство земельных участков, предоставленных многодетным семьям на территории пос. Красный Колос, пос. Золотой Колос и пос. Рассвет осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с «дорожной картой», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 07.06.2013 № 360.

В декабре 2018 года на первичном рынке многоквартирной жилой недвижимости г. Ростова-на-Дону в стадии строительства находилось 42 067 квартир. Количество возводимых объектов - 169 многоквартирных жилых домов. Общая площадь квартир в стадии строительства составила 2 104 651 кв.м. (без учёта «замороженных» объектов, недвижимости малой (до 3-х этажей) этажности и жилых зданий, не находящихся в свободном рыночном обороте (социальное и ведомственное жилье)).

В рыночных ценах объём строящейся многоэтажной жилой недвижимости г. Ростова-на-Дону в декабре 2018 г. составил 106,39 млрд. руб. В декабре 2018 г. на первичном рынке многоэтажной жилой недвижимости г. Ростова-на-Дону преобладало строительство жилья среднего класса, общая площадь квартир которого составляла 1 423 003

кв.м. Общая площадь квартир эконом-класса составляла 261 709 кв.м., комфорт-класса 320 221 кв.м., бизнес-класса – 85 658 кв.м., элитного – 14 060 кв.м.

В декабре 2018 г. средневзвешенная цена одного квадратного метра на первичном рынке многоэтажной жилой недвижимости составила 50 551 руб., а по классам жилья:

- эконом-класса – 44 169 руб./м^2;
- среднего класса – 47980 руб./м^2;
- комфорт-класса – 62 579 руб./м^2;
- бизнес-класса – 82 339 руб./м^2;
- элитного класса – 106 667 руб./м^2.

Общая средняя цена квадратного метра в городе снизилась вследствие изменения объема количества находящихся в продаже квартир в пользу квартир в более низком ценовом диапазоне. Это говорит о существующей тенденции изменения ассортимента квартир в пользу более дешёвого жилья.

В настоящее время на территории города Ростова-на-Дону в сфере жилищного строительства реализуется 24 инвестиционных проекта, входящих в «Перечень инвестиционных проектов Ростова-на-Дону», на общую сумму 173,5 млрд рублей. Основное внимание в жилищном строительстве города уделяется комплексному освоению новых территорий, на которых в соответствии с Генеральным планом города размещаются новые жилые районы – «Левенцовский», «Суворовский», «Платовский», «Вересаево», ориентированные на строительство стандартного жилья. Также на территории города активно ведется строительство новых крупных жилых комплексов (более пяти домов): ЖК «Сердце Ростова-2», ЖК «Звезда Столицы», ЖК «Сокол на Оганова», ЖК «Сокол Градъ», ЖК «Город у реки», ЖК «Красный Аксай», ЖК «Западная Резиденция».

Жилой район «Левенцовский» - самый крупный жилой район, на территории которого предусмотрено развернуть массовое жилищное строительство, в том числе социального жилья, жилья эконом-класса, а также коммерческого жилья, приобретаемого с помощью программ ипотечного кредитования. Жилой район имеет площадь свыше 230 га, планировочно объединенную в 11 микрорайонов, каждый площадью 10 - 25 га. Застройка района проектируется в основном высотная - 10-17-24-этажная. Проектируемая жилая ёмкость района более 2500 тыс. м^2, с населением более 90 тысяч человек. Застройка района осуществляется комплексно с 2009 года.

Жилой район «Декоративные культуры» - это начало территориального развития города в северо-восточном направлении, которое предусмотрено как в Генеральном плане города, так и в проекте «Большой Ростов». Общая территория всего района свыше 400 га, градостроительная ёмкость - около 2,5 млн. м^2. На территории располагается жилой комплекс «Платовский», который предполагает размещение жилого фонда общей площадью 360 тыс. м^2. Застройка района осуществляется комплексно с 2015 года.

Жилой район «Суворовский» также один из самых крупных планируемых жилых районов города, на территории которого предполагается разместить жилой фонд эконом-

класса, а также коммерческий, площадью около 1,2 млн. м^2. Застройка микрорайона осуществляется комплексно с 2012 года.

В настоящее время ведется активное освоение указанных жилых районов: в западном направлении – жилой район «Левенцовский», северном – жилой район «Суворовский» и «Декоративные культуры», в левобережной части города - новый общегородской рекреационно-спортивный и обслуживающий деловой центр Ростова-на-Дону. После освоения указанных территорий в ближайшем будущем город может столкнуться с дефицитом свободных территорий для жилищного, социального и общественно-делового строительства. Проблему ограниченности территориальных ресурсов города возможно решить за счет функционального перепрофилирования ряда территорий, в том числе территории Ростовского порта на правом берегу р.Дон, территории аэропорта и лётного поля ПАО «Роствертол» и военного аэродрома под комплексное градостроительное освоение.

Интегральной характеристикой развития строительного сектора является объём ввода жилья. Заложенный Генеральным планом прогноз строительства в среднем в год – 900 тыс. м^2 общей площади жилья отстаёт от фактической динамики ввода. Согласно прогнозу социально-экономического развития города Ростова-на-Дону на период до 2036 года, объём ввода жилья ожидается в объеме 1000-1350 тыс. м^2 ежегодно в зависимости от варианта развития, что в целом соотносится с ретроспективной динамикой. В качестве основного сценария развития принимается базовый вариант. В дальнейшем предполагается планомерное увеличение объёмов ежегодного строительства (с учётом перепрофилирования ряда территорий). К концу срока действия настоящей Программы годовой объём строительства достигнет 1350 тыс. м^2 (см. таблицу ниже).

Таблица 1.26 – Прогнозная динамика ввода жилья

Показатель	Сценарий	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Ввод жилья, всего, тыс. м^2	Консер-вативный вариант	1 118,5	1 127,1	1 100,0	1 100	1 150	1 170	1 180	1 190	1 000
	Базовый вариант	1 118,5	1 127,1	1 126,7	1 150,4	1 197,5	1 200	1 250	1 300	1 350
	Целевой вариант	1 118,5	1 127,1	1 126,7	1 150,4	1 197,5	1 200	1 250	1 300	1 350

В рамках Программы, прогноз строительства индивидуально определённых зданий оценивается по ретроспективной динамике. Среднегодовой показатель, по экспертной оценке, на перспективу принимается в размере 400 тыс. м^2. Таким образом, показатели базового варианта, с учётом выбытия жилья, примут следующие значения (таблица ниже)

Таблица 1.27 – Прогнозные характеристики жилищного фонда базового варианта

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Средняя обеспеченность жильем	м^2/чел.	28,61	29,51	30,45	31,40	32,40	33,43	34,50
Общая площадь жилых зданий	тыс. м^2	32 537	33 682	34 875	36 070	37 316	38 611	39 956
Прибыло жилой площади всего, в т.ч.:	тыс. м^2	1 127	1 150	1 198	1 200	1 250	1 300	1 350
МКД	тыс. м^2	727	750	798	800	850	900	950

ИОЗ	тыс. м^2	400	400	400	400	400	400	400
Выбытие	тыс. м^2	4,8	4,8	4,7	4,7	4,7	4,7	4,8

Для оценки реальных объёмов ввода жилого фонда на перспективу проанализированы следующие источники информации:

- выданные разрешения на строительство и срок их действия;
- выданные разрешения на ввод объектов в эксплуатацию;
- проектные декларации от застройщиков;
- активные стройки в городе и планируемые сроки сдачи объектов в эксплуатацию;
- средний срок строительства от момента выдачи разрешения на строительство до ввода в эксплуатацию по крупным застройщикам;
- планы застройщиков на перспективу;
- технические условия и договоры на подключение инженерных коммуникаций.

Принимая во внимание существующие тенденции в строительстве, обеспеченность жильем, выданные разрешения на строительство и ввод зданий в эксплуатацию и ряд других факторов, был сформирован перечень строительных площадок в городе и последующий прогноз динамики общей площади жилых зданий.

Прогноз строительства жилищного фонда в целом по городу и сводный по районам представлен в таблицах ниже.

Таблица 1.28 – Перечень строительных площадок жилого фонда

№ п/п	Наименование	Район	Кол-во домов	Адрес	Этаж.	Сдача в экспл.	Общая жилая площадь, м^2	Кол-во квартир, ед.	Примечание
1	ЖК «Орбита»	Ворошиловский	1	Атмосферный 2-й переулок, 4	19	2022	7 053	206	Автономная крышная котельная
2	ЖК «Сердце Ростова-2»	Ворошиловский	9	ул. Ларина, 45	10-25	2020-2025	150 971	5482	Автономное (собственная котельная)
3	ЖК «Норд»	Ворошиловский	3	ул. Орбитальная, 23-27	18	2019-2021	25 260	510	
4	МКД на пр-кт Ленина, 58б	Ворошиловский	1	пр-кт Ленина, 58б	18	2020	7 781	112	
5	ЖК «Горизонт»	Ворошиловский	1	ул. Тибетская, 1Б	19	2020	16 274	319	Автономное (собственная котельная)
6	ЖК «Марксистский»	Ворошиловский	1	пер. Марксистский, 42	10	2021	2 733	57	Автономное (собственная котельная)
7	ЖК «Северный остров»	Ворошиловский	1	бул. Комарова, 6А, 6А мкр. СЖР	23	2021	8 222	190	Автономная крышная котельная
8	ЖК «Дом на Нагибина»	Ворошиловский	1	ул. Нагибина, 38	19	2020	22 937	207	Автономная крышная котельная
9	ЖК «Дом по ул. Добровольского, 15А»	Ворошиловский	1	ул. Добровольского, 15А	14-18	2019	8 288	125	
10	ЖК «Сердце Ростова»	Ворошиловский	2	Михаила Нагибина проспект, 31/4, 31/3	24	2019-2020	37 726	792	Автономное (собственная котельная)
11	ЖК «Аврора»	Ворошиловский	3	Комарова бульвар, 30/2	22-25	2021-2023	34 873	691	
12	ЖК «Звёздный»	Ворошиловский	1	ул. Творческая, 9	24	2021	27 834	593	
13	ЖК «Звёздный-2»	Ворошиловский	2	Комарова бульвар, 1/2, 6А мкр СЖР	10	2020-2021	7 584	155	Электроплиты
14	ЖК «Измаильский парк»	Ворошиловский	1	Измаильский переулок, 39	15	2020	7 405	114	Индивидуальное поквартирное отопление
15	ЖК «Гагарин»	Ворошиловский	1	Комарова бульвар, 20в	25	2022	25 232	417	
16	ЖК «Северные Высотки»	Ворошиловский	2	Комарова бульвар, 18/3	23	2021	20 390	416	
17	Проект планировки территории	Ворошиловский	4	мкр 6А, СЖР, в границах: б-р Комарова, пр-кт Королева,	10	2022-2025	29 337	613	
18	ЖК «Родной»	Железнодорожный	1	ул. Степана Разина, 12	9	2022	2 713	72	Индивидуальное поквартирное отопление
19	ЖК «Три сквера»	Железнодорожный	2	ул. Батуринская, 167а	5-7-9	2020	16 200	336	Электроплиты
20	ЖК «Западный»	Железнодорожный	2	ул. Магнитогорская, 3Б, В	10	2020-2021	6 766	180	

№ п/п	Наименование	Район	Кол-во домов	Адрес	Этаж.	Сдача в экспл.	Общая жилая площадь, м^2	Кол-во квартир, ед.	Примечание
21	ЖК «Зеленый квартал»	Железнодорожный	1	ул. 2-я Володарского, 146	17	2022	5 059	105	Индивидуальное отопление или крышная котельная
22	ЖК «Солнечный»	Железнодорожный	2	ул. Батуринская, 169, 167	9	2021	9 646	276	
23	ЖК «2-я Баррикадная, 4»	Железнодорожный	1	ул. 2-я Баррикадная, 4 (3й этап)	19-27	2021	12 767	239	Автономное (собственная котельная)
24	ЖК «Вершина»	Железнодорожный	1	пер. Зеркальный, 7	19	2021	10 321	272	Индивидуальное поквартирное отопление
25	ЖК «Екатерининский»	Железнодорожный	4	ул. Магнитогорская, 1, 1а, 2б, 2в	20	2019-2021	72 385	1556	Автономная крышная котельная
26	ЖК «Запад»	Железнодорожный	1	ул. Заводская, 35	24	2020	21 068	617	
27	ЖСК «Жилстрой-1»	Железнодорожный	1	ул. Портовая, 275	10	2021	3 216	64	
28	ЖК «Европейский»	Железнодорожный	3	ул. Володарского 2-я, 172, Платова бульвар, 5-9	6-8	2020	18 581	475	
29	Проект планировки территории	Железнодорожный	1	в границах: пер. Пржевальского – ул. Циолковского	10	2025	17 440	374	
30	Проект планировки территории	Железнодорожный	1	в границах: ул. Заводская – ул. 2-я Заводская – пер. Бетонный – ул. Извилистая – пер. 2-й Кирпичный	18	2024	10 516	310	
31	Проект планировки территории	Железнодорожный	6	Территория бывшего аэродрома ДОСААФ, бул. Платова, 12-17	7-10	2023-2025	38 865	840	Долгострой
32	ЖК «На Чехова»	Кировский	1	пр. Чехова, 51, 53	17	2020	5 991	101	
33	ЖК «Бристоль»	Кировский	1	ул. Максима Горького, 120	22	2020	17 065	188	
34	ЖК «Дом на Сенной»	Кировский	1	ул. Максима Горького, 225	24	2021	6 037	120	
35	ЖК «Кристалл»	Кировский	1	пр-т Соколова, 86	15	2021	9 507	176	
36	ЖК «Максим Горький»	Кировский	1	ул. Максима Горького, 256	24	2020	19 603	368	
37	ЖК «Университетский 137»	Кировский	2	пер. Университетский, 137	25	2021-2022	14 492	286	
38	ЖК «Звезда»	Кировский	1	ул. Красноармейская, 202	25	2020	9 463	183	
39	ЖК «Рубин»	Кировский	3	ул. Красноармейская, 157В	25	2021-2025	66 909	1482	
40	ЖК «Цветочный»	Кировский	1	ул. Большая Садовая, 127а	10	2021	5 220	39	
41	Клубный дом «Гранд Панорама»	Кировский	1	ул. Береговая, 55а	22	2021	8 370	65	Автономная крышная котельная

№ п/п	Наименование	Район	Кол-во домов	Адрес	Этаж.	Сдача в экспл.	Общая жилая площадь, м^2	Кол-во квартир, ед.	Примечание
42	ЖК «Кристалл-2»	Кировский	1	пр-т Ворошиловский, 82/4	24	2022	24 850	460	
43	ЖК «Крепостной Вал»	Кировский	1	Крепостной пер, 99	25	2020	11 592	231	
44	Клубный дом «Крепостной 100»	Кировский	1	Крепостной пер. , 100	11	2020	1 845	9	
45	Проект планировки территории	Кировский	2	ул. Донская, 44-46-50	10-29	2023-2024	11 429	194	
46	ЖК «Онегин»	Ленинский	1	пер. Доломановский, 82	25	2021	9 759	225	
47	ЖК «Царское село»	Ленинский	1	ул. 8 Марта, 7	13	2021	8 684	121	Индивидуальное поквартирное отопление
47.1	ЖК «8 Марта»	Ленинский	1	ул. 8 Марта, 1	10	2020	6 980	135	Автономная крышная котельная
48	ЖК «Времена года»	Ленинский	4	Сиверса проспект, 32	20	2019-2025	47 616	1064	
49	ЖК «Главный»	Ленинский	1	Доломановский переулок, 13а	9	2019	8 767	159	
50	ЖК «Мега»	Ленинский	2	Доломановский переулок, 116, лит. 1, 2	21	200-2021	9 129	167	Автономная крышная котельная
51	ЖК «Мечников»	Ленинский	2	ул. Мечникова, 37; Таврическая, 4	25	2021-2022	50 440	1295	Автономная крышная котельная
52	ЖК «Островский»	Ленинский	1	ул. Красноармейская, 94/92	23	2022	17 442	260	Автономная крышная котельная
53	ЖК «Центральный-2»	Ленинский	1	пер. Доломановский, 128	24	2020	10 815	322	
54	ЖК «Центральный-3»	Ленинский	1	пер. Доломановский, 126	24	2020	11 443	299	
55	ЖК «Династия»	Ленинский	2	ул. Мечникова, 110, лит. 1, 2	21	2020	31 215	561	Автономная крышная котельная
56	Долгострой	Ленинский	1	ул. Пушкинская, 12	11	2021	1 900	12	
57	Проект планировки территории	Ленинский	1	в границах: пр-кт Сиверса – пер. Ученический – ул. Лермонтовская – пер. Гвардейский – ул. Красноармейская	25	2023	30 000	520	
58	ЖК «Суворовский»	Октябрьский	24	ул. Вавилова, в районе военного городка №140	17-19	2019-2024	381 635	8439	
59	ЖК «Первый»	Октябрьский	2	ул. Шеболдаева, 95	25	2020	56 176	1150	Автономная крышная котельная

№ п/п	Наименование	Район	Кол-во домов	Адрес	Этаж.	Сдача в экспл.	Общая жилая площадь, м^2	Кол-во квартир, ед.	Примечание
60	ЖК «Военвед-парк»	Октябрьский	1	ул. Севастопольская, 5 / Авиамоторный переулок, 14	6	2021	2 036	38	
61	ЖК «На Тимошенко»	Октябрьский	4	ул. Тимошенко, 5а	10	2021-2025	19 756	432	Индивидуальное поквартирное отопление
62	ЖК «Соборный»	Октябрьский	1	пер. Соборный, 98	23	2019	21 940	460	Автономная крышная котельная
63	ЖК «Звезда Столицы»	Октябрьский	9	ул. Нансена, 103/1 на пересечении с ул. Шеболдаева	25	2021-2023	113 565	2732	
64	ЖК «Сокол на Оганова»	Октябрьский	6	ул. Оганова	17-18	2020-2022	123 173	2212	
65	ЖК «Южная Башня»	Октябрьский	1	ул. Черепахина, д. 212	20	2020	6 687	119	
66	ЖК «Целиноградская, 12»	Октябрьский	1	ул. Целиноградская, 12	12	2021	4 770	77	
67	ЖК «Скай парк»	Октябрьский	3	ул. Нансена, 83	25	2021-2022	43 891	1106	
68	Долгострой	Октябрьский	1	ул. Стадионная, 38	24	2022	14 504	248	
69	Проект планировки территории	Октябрьский	15	Территория военного городка № 140, ЖР «Суворовский»	16-24	2023-2025	250 000	5000	
70	Проект планировки территории	Октябрьский	5	в границах: ул. Оганова – ул. Таганрогская (ул. Дебальцевская, 8а)	10-17	2023-2025	78 149	1561	
71	ЖК «Днепровская роща»	Первомайский	2	пер. Днепровский, 117	24	2020-2021	24 047	562	
72	ЖК «Парк Островского»	Первомайский	1	ул. 1й Конной Армии, 13в	16	2019	13 961	322	
73	ЖК «Платовский»	Первомайский	15	район Ростовского моря	16-20	2019-2025	156 834	3623	
74	ЖК «Парк Островского-2»	Первомайский	2	ул. Воровского, 17, 17Б	19	2022-2023	32 017	558	
75	ЖК «Сельмаш»	Первомайский	2	ул. В. Пановой, 30, лит. 2, 3	24	2020	22 540	644	
76	ЖК «Грин Парк»	Первомайский	2	ул. Раздорская, 2а	24	2022	25 009	607	
77	ЖК «Манхэттен-2»	Первомайский	2	пр-т Шолохова, 211/2	10	2020-2022	18 952	396	
78	ЖК «Юбилейный»	Первомайский	1	ул. Сержантова, 9/27	24	2021	13 530	200	
79	ЖК «На Баррикадной»	Первомайский	1	ул. Баррикадная 1-я, 24	17	2021	5 758	84	
80	ЖК «Штахановского»	Первомайский	1	ул. Штахановского, 18/1	17	2021	8 300	181	

№ п/п	Наименование	Район	Кол-во домов	Адрес	Этаж.	Сдача в экспл.	Общая жилая площадь, м^2	Кол-во квартир, ед.	Примечание
81	ЖК «Крылья Ростова»	Первомайский	1	ул. Селиванова, 68	19	2019	12 837	210	
82	Проект планировки территории	Первомайский	6	Квартал по ул. Мусоргского в районе Ростовского моря	16	2023-2025	46 590	1038	
83	ЖК «Сокол Градъ»	Пролетарский	8	пр. 40-летия Победы, 63/17	18	2021-2025	150 926	2779	Индивидуальное поквартирное отопление
84	ЖК «Тихий Дон»	Пролетарский	1	ул. Нижегородская, 31	22	2020	16 623	238	
85	ЖК «Новый город	Пролетарский	1	ул. Горсоветская, 57	15	2020	8 641	168	
86	ЖК «Ярд»	Пролетарский	3	ул. Горсоветская, 51	4-5	2020	8 995	157	Индивидуальное поквартирное отопление
87	МКД на ул. 35 линия	Пролетарский	1	ул. 35-я линия, стр. 8-10	11	2020	3 238	80	
88	«Дом на 14-й Линии»	Пролетарский	1	ул. 14-я линия, 19/46	7	2020	1 639	42	
89	ЖК «Дом на 17-й Линии, 3»	Пролетарский	1	ул. 17-Линия, 3	6-11	2020	5 595	75	
90	ЖК «Сиреневый квартал»	Пролетарский	3	ул. Вересаева, 103в	10	2022-2025	19 362	456	
91	ЖК «Город у реки»	Пролетарский	9	ул. 23-я Линия, 54	25	2021-2025	227 718	4968	Автономное (собственная котельная)
92	ЖК «Донской причал»	Пролетарский	3	ул. Береговая, 71-75	32	2022-2025	51 900	960	Автономное (собственная котельная)
93	ЖК «Красный Аксай»	Пролетарский	6	ул. Богданова, 75; ул. Береговая, 117	18-25	2020-2022	81 099	1459	Индивидуальное поквартирное отопление
94	ЖК «Свобода»	Пролетарский	2	ул. Горсоветская, 49	24	2022-2024	64 115	1726	
95	ЖК «Экорайон Вересаево»	Пролетарский	30	Вересаева, 103/1	24	2019-2025	446 203	10286	Индивидуальное поквартирное отопление
96	ЖК «Полуденный»	Пролетарский	1	ул. 28-я линия, 8	16	2021	4 790	65	
97	МКД	Пролетарский	2	ул. Горсоветская 77 / ул. Рыльского	17	2024-2025	15 000	300	
98	Проект планировки территории	Пролетарский	1	в районе 40-летия Победы проспект, 73	4	2024	2 373	50	
99	ЖК «Миллеровская 100/21»	Советский	1	ул. Миллеровская, 100/21	6	2021	1 454	30	
100	ЖК «Левенцовский»	Советский	1	пер. Гарнизонный, 1а	24	2021	17 471	408	
101	ЖК «Западная Резиденция»	Советский	12	ул. Совхозная, 32а	5 эт. - 8 домов 9 эт. -	2019-2024	72 239	1698	

№ п/п	Наименование	Район	Кол-во домов	Адрес	Этаж.	Сдача в экспл.	Общая жилая площадь, м^2	Кол-во квартир, ед.	Примечание
					2 дома 17 эт. - 3 дома				
102	ЖК «Гармония»	Советский	1	пр-т Стачки, 188/3	24	2021	11 020	198	Автономная крышная котельная
103	ЖК «Левенцовка парк»	Советский	16	ЖР «Левенцовский», мкр 8, между ул. Ткачева, Жукова, Еляна	18-20	2020-2025	214 765	4500	
104	ЖК «Пятый элемент»	Советский	29	ЖР «Левенцовский», V мкр.	9-14	2020-2023	326 473	6820	
105	ЖК «Я»	Советский	2	ул. Краснодарская 2-я, 169Б лит. 1,2	25	2019-2022	66 506	1378	
106	ЖК «West Side»	Советский	1	ул. Стабильная, 3	25	2019	36 221	840	Автономное (собственная котельная)
107	ЖК «Маршал»	Советский	1	пр-т Маршала Жукова, 19/12	25	2020	16 128	360	
108	ЖК «Итальянский квартал»	Советский	4	ЖР «Левенцовский», 6 мкр., корп. 17 (ул. Ткачёва, 2)	18-20	2019-2020	57 759	1326	
109	ЖК «Сказка»	Советский	1	ЗЖМ, ул. Жмайлова, 19а	24	2022	50 883	1136	
110	ЖК «Соловьиная роща»	Советский	4	ул. Шаповалова, 1	10	2019-2021	36 332	928	Индивидуальное поквартирное отопление
111	МКД	Советский	1	ул. Коблова, 8, II мкр ЖР «Левенцовский»	13	2019	10 985	231	
112	МКД	Советский	1	Оружейный пер. , 9, II мкр ЖР «Левенцовский»	16	2019	6 726	96	
113	Проект планировки территории	Советский	15	IX мкр. ЖР «Левенцовский»	14-24	2023-2025	276 855	5550	
114	Проект планировки территории	Советский	3	II мкр. ЖР «Левенцовский»	12-16	2023-2024	24 162	340	
115	Проект планировки территории	Советский	10	4 мкр ЖР "Левенцовский"	11-18	2022-2025	137 054	2740	
116	Проект планировки территории	Советский		10 мкр ЖР "Левенцовский"	14-24	после 2025	110 625	–	
117	Проект планировки территории	Советский		11 мкр ЖР "Левенцовский"	до 24	после 2025	–	–	
118	Планируется разработка ППиМ	Октябрьский		ул. Таганрогская, 132/6	9-30	после 2025	420 000	–	

№ п/п	Наименование	Район	Кол-во домов	Адрес	Этаж.	Сдача в экспл.	Общая жилая площадь, м^2	Кол-во квартир, ед.	Примечание
119	Планируется разработка ППиМ	Пролетарский		ул. 2-я линия, 48	9-14	после 2025	–	–	
120	Планируется разработка ППиМ	Пролетарский		просп. 40-летия Победы, 111 (антенное поле)	выше 9	после 2025	–	–	
121	Планируется разработка ППиМ	Ленинский		просп. Сиверса, 8	выше 9	после 2025	–	–	
122	Планируется разработка ППиМ	Советский	3	ул. Зорге – ул. Мильчакова – ул. Благодатная	25	после 2025	70 500	–	
123	Планируется разработка ППиМ	Октябрьский		просп. Ленина, 46/2	9-25	после 2025	–	–	
124	Проект планировки территории	Первомайский		территория севернее Ростовского моря, мкр. «Декоративные культуры», 2-я очередь	выше 9	после 2025	–	–	
125	Проект планировки территории	Ленинский		территория военного городка № 155а, ул. 4-я Ноябрьская, Курская	выше 9	после 2025	–	–	
126	МКД	Ленинский	1	ул. Курская, 4в	выше 9	после 2025	–	–	
	ИТОГО:		**384**				**5 109 913**	**110 144**	**Итоговые значения на период до 2025 года**

Таблица 1.29 – Прогноз строительства жилищного фонда по годам

№ п/п	Наименование	Адрес	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
			Ввод общей жилой площади, м2							Количество квартир, ед.						
1	ЖК «Орбита»	Атмосферный 2-й переулок, 4				7 053							206			
2	ЖК «Сердце Ростова-2»	ул. Ларина, 45		18 051	24 572	49 295		34 087	24 966		356	492	1058		3105	471
3	ЖК «Норд»	ул. Орбитальная, 23-27	16 840		8 420					340		170				
4	МКД на пр-кт Ленина, 58б	пр-кт Ленина, 58б		7 781							112					
5	ЖК «Горизонт»	ул. Тибетская, 1Б		16 274							319					
6	ЖК «Марксистский»	пер. Марксистский, 42			2 733							57				
7	ЖК «Северный остров»	бул. Комарова, 6А, 6А мкр. СЖР			8 222							190				
8	ЖК «Дом на Нагибина»	ул. Нагибина, 38		22 937							207					
9	ЖК «Дом по ул. Добровольского, 15А»	ул. Добровольского, 15А	8 288							125						
10	ЖК «Сердце Ростова»	Михаила Нагибина проспект, 31/4, 31/3	18 863	18 863						396	396					
11	ЖК «Аврора»	Комарова бульвар, 30/2			12 324	10 209	12 340					243	205	243		
12	ЖК «Звёздный»	ул. Творческая, 9			27 834							593				
13	ЖК «Звёздный-2»	Комарова бульвар, 1/2, 6А мкр СЖР		3 792	3 792						77	78				
14	ЖК «Измаильский парк»	Измаильский переулок, 39		7 405							114					
15	ЖК «Гагарин»	Комарова бульвар, 20в				25 232							417			
16	ЖК «Северные Высотки»	Комарова бульвар, 18/3			20 390							416				
17	Проект планировки территории	мкр 6А, СЖР, в границах: б-р Комарова, пр-кт Королева,				6 950	7 848	8 054	6 485				145	164	168	136
18	ЖК «Родной»	ул. Степана Разина, 12				2 713							72			
19	ЖК «Три сквера»	ул. Батуринская, 167а		16 200							336					
20	ЖК «Западный»	ул. Магнитогорская, 3Б, В		3 383	3 383						90	90				
21	ЖК «Зеленый квартал»	ул. 2-я Володарского, 146				5 059							105			
22	ЖК «Солнечный»	ул. Батуринская, 169, 167			9 646							276				
23	ЖК «2-я Баррикадная, 4»	ул. 2-я Баррикадная, 4 (3й этап)			12 767							239				
24	ЖК «Вершина»	пер. Зеркальный, 7			10 321							272				
25	ЖК «Екатерининский»	ул. Магнитогорская, 1, 1а, 2б, 2в	35 141		37 244					720		836				
26	ЖК «Запад»	ул. Заводская, 35		21 068							617					
27	ЖСК «Жилстрой-1»	ул. Портовая, 275			3 216							64				
28	ЖК «Европейский»	ул. Володарского 2-я, 172, Платова бульвар, 5-9		18 581							475					
29	Проект планировки территории	в границах: пер. Пржевальского – ул. Циолковского							17 440							374
30	Проект планировки территории	в границах: ул. Заводская – ул. 2-я Заводская – пер. Бетонный – ул. Извилистая – пер. 2-й Кирпичный						10 516							310	
31	Проект планировки территории	Территория бывшего аэродрома ДОСААФ, бул. Платова, 12-17					9 675	13 813	15 377					204	307	329

№ п/п	Наименование	Адрес	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
			Ввод общей жилой площади, м2							Количество квартир, ед.						
32	ЖК «На Чехова»	пр. Чехова, 51, 53		5 991							101					
33	ЖК «Бристоль»	ул. Максима Горького, 120		17 065							188					
34	ЖК «Дом на Сенной»	ул. Максима Горького, 225			6 037							120				
35	ЖК «Кристалл»	пр-т Соколова, 86			9 507							176				
36	ЖК «Максим Горький»	ул. Максима Горького, 256		19 603							368					
37	ЖК «Университетский 137»	пер. Университетский, 137			6 752	7 740						132	154			
38	ЖК «Звезда»	ул. Красноармейская, 202		9 463							183					
39	ЖК «Рубин»	ул. Красноармейская, 157В			22 303		22 303		22 303			494		494		494
40	ЖК «Цветочный»	ул. Большая Садовая, 127а			5 220							39				
41	Клубный дом «Гранд Панорама»	ул. Береговая, 55а			8 370							65				
42	ЖК «Кристалл-2»	пр-т Ворошиловский, 82/4				24 850							460			
43	ЖК «Крепостной Вал»	Крепостной пер, 99		11 592							231					
44	Клубный дом «Крепостной 100»	Крепостной пер. , 100		1 845							9					
45	Проект планировки территории	ул. Донская, 44-46-50					1 603	9 826						16	178	
46	ЖК «Онегин»	пер. Доломановский, 82			9 759							225				
47	ЖК «Царское село»	ул. 8 Марта, 7			8 684							121				
47.1	ЖК «8 Марта»	ул. 8 Марта, 1		6 980							135					
48	ЖК «Времена года»	Сиверса проспект, 32	11 904			11 904		11 904	11 904	266			266		266	266
49	ЖК «Главный»	Доломановский переулок, 13а	8 767							159						
50	ЖК «Мега»	Доломановский переулок, 116, лит. 1, 2		5 056	4 073						110	57				
51	ЖК «Мечников»	ул. Мечникова, 37; Таврическая, 4			25 440	25 000						655	640			
52	ЖК «Островский»	ул. Красноармейская, 94/92				17 442							260			
53	ЖК «Центральный-2»	пер. Доломановский, 128		10 815							322					
54	ЖК «Центральный-3»	пер. Доломановский, 126		11 443							299					
55	ЖК «Династия»	ул. Мечникова, 110, лит. 1, 2		31 215							561					
56	Долгострой	ул. Пушкинская, 12			1 900							12				
57	Проект планировки территории	в границах: пр-кт Сиверса – пер. Ученический – ул. Лермонтовская – пер. Гвардейский – ул. Красноармейская					30 000							520		
58	ЖК «Суворовский»	ул. Вавилова, в районе военного городка №140	54 122	99 844	72 188	65 721	62 078	27 682		1121	2205	1676	1489	1336	612	
59	ЖК «Первый»	ул. Шеболдаева, 95		56 176							1150					
60	ЖК «Военвед-парк»	ул. Севастопольская, 5 / Авиамоторный переулок, 14			2 036							38				
61	ЖК «На Тимошенко»	ул. Тимошенко, 5а			4 939		4 939	4 939	4 939			108		108	108	108
62	ЖК «Соборный»	пер. Соборный, 98	21 940							460						

№ п/п	Наименование	Адрес	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
			Ввод общей жилой площади, м2							Количество квартир, ед.						
63	ЖК «Звезда Столицы»	ул. Нансена, 103/1 на пересечении с ул. Шеболдаева			39 298	38 902	35 365					937	924	871		
64	ЖК «Сокол на Оганова»	ул. Оганова		19 945	43 296	59 932					357	782	1073			
65	ЖК «Южная Башня»	ул. Черепахина, д. 212		6 687							119					
66	ЖК «Целиноградская, 12»	ул. Целиноградская, 12			4 770							77				
67	ЖК «Скай парк»	ул. Нансена, 83			20 277	23 614						474	632			
68	Долгострой	ул. Стадионная, 38				14 504							248			
69	Проект планировки территории	Территория военного городка № 140, ЖР «Суворовский»					50000	100000	100000					1000	2000	2000
70	Проект планировки территории	в границах: ул. Оганова – ул. Таганрогская (ул. Дебальцевская, 8а)					12487	31544	34118					247	631	683
71	ЖК «Днепровская роща»	пер. Днепровский, 117		12 303	11 744						286	276				
72	ЖК «Парк Островского»	ул. 1й Конной Армии, 13в	13 961							322						
73	ЖК «Платовский»	район Ростовского моря	11 682	26 007	20 329	5 197	38 929	31 326	23 364	256	626	482	105	886	756	512
74	ЖК «Парк Островского-2»	ул. Воровского, 17, 17Б				20 120	11 897						354	204		
75	ЖК «Сельмаш»	ул. В. Пановой, 30, лит. 2, 3		22 540							644					
76	ЖК «Грин Парк»	ул. Раздорская, 2а				25 009							607			
77	ЖК «Манхэттен-2»	пр-т Шолохова, 211/2		9 476		9 476					198		198			
78	ЖК «Юбилейный»	ул. Сержантова, 9/27			13 530							200				
79	ЖК «На Баррикадной»	ул. Баррикадная 1-я, 24			5 758							84				
80	ЖК «Штахановского»	ул. Штахановского, 18/1			8 300							181				
81	ЖК «Крылья Ростова»	ул. Селиванова, 68	12 837							210						
82	Проект планировки территории	Квартал по ул. Мусоргского в районе Ростовского моря					10218	15936	20436					228	355	455
83	ЖК «Сокол Градъ»	пр. 40-летия Победы, 63/17			19 945	20 042	28 719	50 537	31 683			357	359	545	918	600
84	ЖК «Тихий Дон»	ул. Нижегородская, 31		16 623							238					
85	ЖК «Новый город	ул. Горсоветская, 57		8 641							168					
86	ЖК «Ярд»	ул. Горсоветская, 51		8 995							157					
87	МКД на ул. 35 линия	ул. 35-я линия, стр. 8-10		3 238							80					
88	«Дом на 14-й Линии»	ул. 14-я линия, 19/46		1 639							42					
89	ЖК «Дом на 17-й Линии, 3»	ул. 17-Линия, 3		5 595							75					
90	ЖК «Сиреневый квартал»	ул. Вересаева, 103в				6 454	6 454		6 454				152	152		152
91	ЖК «Город у реки»	ул. 23-я Линия, 54			50 604	25 302	50 604	50 604	50 604			1104	552	1104	1104	1104
92	ЖК «Донской причал»	ул. Береговая, 71-75				17 300	17 300		17 300				320	320		320
93	ЖК «Красный Аксай»	ул. Богданова, 75; ул. Береговая, 117		44 385	24 476	12 238					892	378	189			
94	ЖК «Свобода»	ул. Горсоветская, 49				32 234		31 881					851		875	
95	ЖК «Экорайон Вересаево»	Вересаева, 103/1	40 394	53 661	64 388	71 940	71 940	71 940	71 940	759	1100	1587	1710	1710	1710	1710
96	ЖК «Полуденный»	ул. 28-я линия, 8			4 790							65				
97	МКД	ул. Горсоветская 77 / ул. Рыльского						7 500	7 500						150	150

№ п/п	Наименование	Адрес	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
			Ввод общей жилой площади, м2							Количество квартир, ед.						
98	Проект планировки территории	в районе 40-летия Победы проспект, 73						2 373							50	
99	ЖК «Миллеровская 100/21»	ул. Миллеровская, 100/21			1 454							30				
100	ЖК «Левенцовский»	пер. Гарнизонный, 1а			17 471						408					
101	ЖК «Западная Резиденция»	ул. Совхозная, 32а	9 802	11 576	11 937	11 259	15 728	11 937		222	277	284	255	376	284	
102	ЖК «Гармония»	пр-т Стачки, 188/3			11 020						198					
103	ЖК «Левенцовка парк»	ЖР «Левенцовский», мкр 8, между ул. Ткачева, Жукова, Еляна		31 600	33 035	10 175	51 620	56 125	32 210		660	690	220	1080	1170	680
104	ЖК «Пятый элемент»	ЖР «Левенцовский», 5 мкр.		61 725	118 674	97 279	48 795				1290	2480	2030	1020		
105	ЖК «Я»	ул. Краснодарская 2-я, 169Б лит. 1,2	33 363			33 143				738			640			
106	ЖК «West Side»	ул. Стабильная, 3	36 221							840						
107	ЖК «Маршал»	пр-т Маршала Жукова, 19/12		16 128							360					
108	ЖК «Итальянский квартал»	ЖР «Левенцовский», 6 мкр., корп. 17 (ул. Ткачёва, 2)	20 329	37 430						406	920					
109	ЖК «Сказка»	ЗЖМ, ул. Жмайлова, 19а				50 883							1136			
110	ЖК «Соловьиная роща»	ул. Шаповалова, 1	9 083	18 166	9 083					232	464	232				
111	МКД	ул. Коблова, 8, 2 мкр ЖР «Левенцовский»	10 985							231						
112	МКД	Оружейный пер. , 9, 2 мкр ЖР «Левенцовский»	6 726							96						
113	Проект планировки территории	мкр 9 ЖР «Левенцовский»					71 095	99 068	106 692					1656	1914	1980
114	Проект планировки территории	2 мкр ЖР «Левенцовский»					7 962	16 200						172	168	
115	Проект планировки территории	4 мкр ЖР "Левенцовский"				27 411	27 411	41 116	41 116				548	548	822	822
116	Проект планировки территории	10 мкр ЖР "Левенцовский"	Реализуется после 2025 года													
117	Проект планировки территории	11 мкр ЖР "Левенцовский"	Реализуется после 2025 года													
118	Планируется разработка ППиМ	ул. Таганрогская, 132/6	Реализуется после 2025 года													
119	Планируется разработка ППиМ	ул. 2-я линия, 48	Реализуется после 2025 года													
120	Планируется разработка ППиМ	просп. 40-летия Победы, 111 (антенное поле)	Реализуется после 2025 года													
121	Планируется разработка ППиМ	просп. Сиверса, 8	Реализуется после 2025 года													
122	Планируется разработка ППиМ	ул. Зорге – ул. Мильчакова – ул. Благодатная	Реализуется после 2025 года													
123	Планируется разработка ППиМ	просп. Ленина, 46/2	Реализуется после 2025 года													

№ п/п	Наименование	Адрес	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
			Ввод общей жилой площади, м2							Количество квартир, ед.						
124	Проект планировки территории	территория севернее Ростовского моря, мкр. «Декоративные культуры», 2-я очередь	Реализуется после 2025 года													
125	Проект планировки территории	территория военного городка № 155а, ул. 4-я Ноябрьская, Курская	Реализуется после 2025 года													
126	МКД	ул. Курская, 4в	Реализуется после 2025 года													
	ИТОГО:		**381 248**	**857 783**	**906 251**	**871 582**	**707 310**	**738 908**	**646 831**	**7 899**	**18 520**	**18 634**	**18 580**	**15 204**	**17 961**	**13 346**

Таблица 1.30 – Прогноз строительства жилищного фонда по годам и районам города

Наименование	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Ввод общей жилой площади, м^2							Количество квартир, ед.						
Ворошиловский район	43 991	95 103	108 287	98 739	20 188	42 141	31 451	861	1581	2239	2031	407	3273	607
Железнодорожный район	35 141	59 232	76 577	7 772	9 675	24 329	32 817	720	1518	1777	177	204	617	703
Кировский район	0	65 559	58 189	32 590	23 906	9 826	22 303	0	1080	1026	614	510	178	494
Ленинский район	20 671	65 509	49 856	54 346	30 000	11 904	11 904	425	1427	1070	1166	520	266	266
Октябрьский район	76 062	182 652	186 804	202 673	164 869	164 165	139 057	1581	3831	4092	4366	3562	3351	2791
Первомайский район	38 480	70 326	59 661	59 802	61 044	47 262	43 800	788	1754	1223	1264	1318	1111	967
Пролетарский район	40 394	142 777	164 203	185 510	175 017	214 835	185 481	759	2752	3491	4133	3831	4807	4036
Советский район	126 509	176 625	202 674	230 150	222 611	224 446	180 018	2765	4577	3716	4829	4852	4358	3482
ИТОГО:	**381 248**	**857 783**	**906 251**	**871 582**	**707 310**	**738 908**	**646 831**	**7 899**	**18 520**	**18 634**	**18 580**	**15 204**	**17 961**	**13 346**

Как видно из таблицы, ожидаемый реальный объём ввода жилой площади до 2023 года превышает показатели Прогноза социально-экономического развития города, это может быть связано как со слишком оптимистичными сроками строительства, заявленных застройщиками, так и с тем фактом, что в 2018 году было выдано рекордное количество разрешений на строительство в связи с предстоящими изменениями в строительном законодательстве. В любом случае на данных земельных участках строительство будет осуществляться, а в случае изменения сроков строительства, возможно уточнение при актуализ ации.

В последующие годы (2023-2025) наблюдается отставание от показателей Прогноза социально-экономического развития города, это объясняется небольшим сроком действия разрешения на строительство, которые, как правило на несколько лет выдаются и которые учтены в период до 2023 года. Для оценки перспективного строительства на 2023-2025 годы были рассмотрены остаточные строительные объёмы проектов планировок территорий с учетом их развития в 2019-2022 годы. Предполагается, что данное отставание от показателей Прогноза будет нивелироваться либо точечной застройкой, которую пообъектно рассмотреть на этапе разработки Программы нет возможности, либо строительством на перепрофилированных территориях под комплексную застройку.

1.4.2. Общественно-деловая застройка (гражданское строительство)

К общественно-деловой застройке в основном относятся следующие категории объектов:

- образовательные учреждения;
- объекты медицинского обслуживания населения;
- учреждения культуры и искусства;
- учреждения социального обеспечения;
- объекты физкультуры и спорта, отдыха и туризма;
- объекты розничной торговли;
- объекты общественного питания;
- объекты бытового и социального обслуживания населения, включающие в себя широкий спектр видов оказываемых населению услуг.

На конец 2018 года общая площадь общественно-деловых зданий и в целом по объектам гражданского строительства составила около 8,6 млн. м^2. Ежегодный прирост строительных площадей в секторе гражданского строительства в соответствии с выданными разрешениями на ввод в эксплуатацию находится в интервале 130–180 тыс. м^2. В среднегодовой показатель прироста за пять лет составляет 155 тыс. м^2.

По причине отсутствия прогноза строительства по площадям общественно-деловой застройки в Генеральном плане, а также в Стратегии и Прогнозе социально-экономического развития, прогнозные значения до 2025 года были сделаны косвенным образом.

Как правило, площадь общественно-деловых зданий составляет 20-25% от общей площади жилого фонда муниципального образования, по городу Ростову-на-Дону этот показатель составляет 27%. Ввиду того, что более высокие значения данного показателя из интервала соответствуют крупным городам, к которым можно отнести Ростов-на-Дону, то была принята предпосылка о соотношении перспективного ввода площадей жилых и общественно-деловых зданий в пропорции 4:1.

Перспективная площадь объектов общественно-делового назначения формировалась с учетом оцененных базовых значений, имеющихся планов по вводу объектов бюджетной сферы на период до 2025 г. и экстраполяции тенденций строительства до 2025 года. Снос объектов общественно-делового назначения на период действия настоящей Программы не планируется. Основное строительство общественно-деловых зданий предполагается в районах перспективной жилищной застройки для удовлетворения социально-бытовых и культурно-досуговых потребностей жителей. В районах существующей застройки предполагается точечное строительство на месте сносимых зданий, либо при реконструкции существующих.

Согласно принятому прогнозу к 2025 году ожидается устойчивый рост количества объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения. Прогноз развития объектов гражданского строительства приведен в таблице ниже.

Таблица 1.31 – Прогнозные характеристики общественно-деловой застройки по районам города

Показатель	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Общая площадь ОДЗ	**тыс. м²**	**8 889**	**9 176**	**9 476**	**9 776**	**10 088**	**10 413**	**10 751**
Ворошиловский район	тыс. м²	1 648	1 688	1 730	1 772	1 816	1 862	1 909
Железнодорожный район	тыс. м²	878	912	948	984	1 022	1 061	1 101
Кировский район	тыс. м²	507	522	537	552	567	583	600
Ленинский район	тыс. м²	587	603	619	636	653	671	689
Октябрьский район	тыс. м²	1 448	1 500	1 554	1 608	1 664	1 723	1 783
Первомайский район	тыс. м²	1 375	1 406	1 439	1 472	1 507	1 543	1 580
Пролетарский район	тыс. м²	983	1 025	1 068	1 112	1 157	1 204	1 253
Советский район	тыс. м²	1 463	1 520	1 580	1 640	1 703	1 768	1 835
Прибыло объектов ОДЗ	**тыс. м²**	**281,68**	**287,60**	**299,38**	**300,00**	**312,50**	**325,00**	**337,50**
Ворошиловский район	тыс. м²	39	40	42	42	44	46	47
Железнодорожный район	тыс. м²	34	35	36	36	38	39	41
Кировский район	тыс. м²	14	14	15	15	16	16	17
Ленинский район	тыс. м²	15	16	16	17	17	18	19
Октябрьский район	тыс. м²	51	52	54	54	56	59	61
Первомайский район	тыс. м²	31	32	33	33	34	36	37
Пролетарский район	тыс. м²	41	42	43	44	45	47	49
Советский район	тыс. м²	56	58	60	60	63	65	68
Выбытие объектов ОДЗ	**тыс. м²**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Для оценки реальных объёмов ввода объектов общественно-деловой сферы на перспективу проанализированы следующие источники информации:

- выданные разрешения на строительство и срок их действия;
- выданные разрешения на ввод объектов в эксплуатацию;
- активные стройки в городе и планируемые сроки сдачи объектов в эксплуатацию;
- планы застройщиков на перспективу;
- технические условия и договоры на подключение инженерных коммуникаций.

Принимая во внимание существующие тенденции в строительстве, выданные разрешения на строительство и ввод зданий в эксплуатацию и ряд других факторов, был сформирован перечень строительных площадок в городе и последующий прогноз динамики строительства объектов ОДЗ, который представлен в таблице ниже.

Таблица 1.32 – Перечень строительных площадок ОДЗ

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
Детские дошкольные учреждения						
1	Детский сад	Советский	VI мкр ЖР «Левенцовский»	140	1. Муниципальная программа «Развитие системы образования города Ростова-на-Дону» 2. Государственная программа Ростовской области «Развитие образования»	2021
2	Детский сад	Советский	VI мкр ЖР «Левенцовский»	140	1. Муниципальная программа «Развитие системы образования города Ростова-на-Дону» 2. Государственная программа Ростовской области «Развитие образования»	2021
3	Детский сад	Советский	VIII мкр ЖР «Левенцовский»	270	Планы на ближайшие 5 лет по дальнейшей застройке и благоустройству ЖР "Левенцовский" (в т.ч. и за счет средств инвестора)	2023
4	Детский сад с начальной школой	Советский	II мкр ЖР «Левенцовский»	140	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
5	Детский сад	Советский	IV мкр ЖР «Левенцовский»	140	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2025
6	Детский сад	Советский	IV мкр ЖР «Левенцовский»	95	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2025
7	Детский сад	Советский	ул. Дарвина – ул. Пархоменко	125	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
8	Детский сад	Советский	339 Стрелковой дивизии – Благодатная	110	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
9	Детский сад	Советский	ул. Извилистая	80	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
10	Детский сад	Советский	В застройке по ул. Извилистая	120	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
11	Детский сад	Советский	339 Стрелковой дивизии –ул. Малиновского (5 и 5б мкр. ЗЖМ)	95	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
12	Детский сад	Советский	ул. Жмайлова, 13/2 (X мкр. ЗЖМ)	110	1. Муниципальная программа «Развитие системы образования города Ростова-на-Дону». 2. Генеральный план города Ростова-на-Дону 3. Государственная программа Ростовской области «Развитие образования» 4. Разрешение на строительство №61-310-923001-2018 от 13.04.2018 г.	2020
13	Детский сад	Советский	ул. Шаповалова, №1ж	120	1. Разрешение на строительство №61-310-945401-2019 от 28.03.2019 г. 2. Государственная программа Ростовской области «Развитие образования»	2020
14	Детский сад	Октябрьский	на территории 123 квартала военного городка №140	250	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2021

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
15	Детский сад	Октябрьский	на территории военного городка №140	200	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2022
16	Детский сад	Октябрьский	мкр. Стройгородок	140	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
17	Детский сад	Октябрьский	мкр. Военвед	140	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
18	Детский сад	Ворошиловский	по пр. Космонавтов	110	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
19	Детский сад	Ворошиловский	по ул. Добровольского	110	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
20	Детский сад	Ворошиловский	в 6А мкр. СЖМ по бульвару Комарова	240	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
21	Детский сад	Ворошиловский	Между ул. Атарбекова, 2 Южная,18 и Индивидуальный 2-ой переулок	110	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
22	Детский сад	Ворошиловский	11 мкр. СЖМ	190	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
23	Детский сад	Ворошиловский	10 мкр СЖМ	190	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
24	Детский сад	Железнодорожный	ул. Белозерская (Мадояна) - пер. Вяземский - ул. Благодатная	140	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
26	Детский сад	Железнодорожный	в застройке ул. Магнитогорская, 2 ЖК «Екатерининский»	80	1. Генеральный план города Ростова-на-Дону 2. Разрешение на строительство №61-310-898801-2016 от 09.12.2016 г.	2021
27	Детский сад с начальной школой и бассейном	Железнодорожный	территория бывшего аэродрома ДОСААФ	110	Разрешение на строительство №61-310-710103-2019 от 22.04.2019 г.	2020
28	Детский сад	Железнодорожный	ул. Магнитогорская - пер. Жлобинский	180	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
29	Детский сад	Первомайский	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 1)	190	1. Муниципальная программа «Развитие системы образования города Ростова-на-Дону». 2. Генеральный план города Ростова-на-Дону 3. Государственная программа Ростовской области «Развитие образования»	2021
30	Детский сад	Первомайский	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 2)	190	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
31	Детский сад	Первомайский	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 2)	95	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
32	Детский сад	Первомайский	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 2)	50	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2025
33	Детский сад	Первомайский	пос. Мирный	190	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2025

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
34	Детский сад	Пролетарский	пер. Поворотный, 24, ЖК «Красные ворота»	85	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
35	Детский сад	Пролетарский	ул. Нижегородская - пер. Чувашский - пер. Грибоедовский	110	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
36	Детский сад	Пролетарский	ул. Вересаева – ул. Берберовская	300	1. Разрешение на строительство №61-310- 945001-2019 от 20.03.2019 2. Государственная программа Ростовской области «Развитие образования»	2020
37	Детский сад	Ленинский	20-я улица - ул. Текучева - 2й переулок - пер. Доломановский	110	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
38	Детский сад	Ленинский	ул. Текучева - ул. Филимоновская - 2й переулок - ул. Островского	110	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
39	Детский сад	Ленинский	ул. Береговая - ул. Темерницкая - пер. Газетный - пер. Соборный	110	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2025
40	Детский сад	Ленинский	в р-не ул. Береговая, пер. Соборный, ул. Ульяновская	140	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
41	Детский сад	Ленинский	в р-не Зоопарка	140	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2025
42	Детский сад	Кировский	ул. Красноармейская - пр. Кировский (район Ипподрома)	110	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
43	Детский сад	Кировский	ул. Текучева - пер. Нахичеванский	110	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
44	Детский сад	Кировский	в р-не ул. Седова, Соколова, Суворова и пер. Газетный	80	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2025
45	Детский сад	Кировский	в р-не ул. Красноармейская, Текучева, пер. Театральный, Журавлева	120	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
46	Детский сад с начальной школой	Кировский	ул. 7-го февраля - ул. Красных Зорь - пер. Грибоедовский - ул. Седова	110	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
47	Детский сад	Советский	IX мкр ЖР «Левенцовский», уч. 16	220	Постановление Администрации города Ростова-на-Дону № 47 от 21.01.2016 г. об утверждении документации по планировке территории	2025
48	Детский сад	Советский	IX мкр ЖР «Левенцовский», уч. 17	120	Постановление Администрации города Ростова-на-Дону № 47 от 21.01.2016 г. об утверждении документации по планировке территории	2025

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
49	Детский сад	Советский	ул. Совхозная, 32	120	Постановление Администрации города Ростова-на-Дону № 935 от 26.09.2017 г. об утверждении документации по планировке территории	2022
50	Детский сад	Ворошиловский	ул. Ларина, 45б	65	Утвержденная проектно-сметная документация и положительное заключение гос.экспертизы	2021
51	Детский сад	Советский	VI мкр ЖР «Левенцовский», уч. 26	220	Документация по планировке и межеванию территории	2025
52	Детский сад	Советский	Реконструкция Д/С по ул. Совхозная, 28	110	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2025
57	Детский сад	Железнодорожный	ул. Скачкова – ул. Кима – пер. Сулинский – ул. Песчаная – береговая линия р. Темерник, уч. 9 (ЖК Акварель)	85	Документация по планировке и межеванию территории	2022
58	Детский сад	Железнодорожный	территория бывшего совхоза «Нива», кв.7	135	Документация по планировке и межеванию территории	2021
59	Детский сад	Пролетарский	ул. Вересаева – ул. Берберовская	300 (6560 м^2)	Постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 31.08.2018 г. № 830 об утверждении документации по планировке территории	2025
Общеобразовательные школы						
1	Детский сад с начальной школой	Советский	II мкр ЖР «Левенцовский»	125	1. Генеральный план города Ростова-на-Дону 2. Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234	2023
2	Средняя общеобразовательная школа	Советский	V мкр ЖР «Левенцовский»	1100	Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234	2025
3	Школьный комплекс	Советский	VI мкр ЖР «Левенцовский»	1275	1. Генеральный план города Ростова-на-Дону 2. Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234	2023
4	Средняя общеобразовательная школа	Советский	VIII мкр ЖР «Левенцовский»	1100	Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234	2024

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
5	Школьный комплекс	Советский	IV мкр ЖР «Левенцовский»	550	Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234	2025
6	Средняя общеобразовательная школа	Советский	ул. Зорге, ул. Мильчакова, ул. Благодатная (мкр. «ЮФУ»)	1600	Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234	2024
7	Средняя общеобразовательная школа	Советский	ул. Прогулочная, ЖК «Соловьиная роща»	270	Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234	2024
8	Средняя общеобразовательная школа	Октябрьский	мкр. Таганрогского шоссе	1340	Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234	2024
9	Средняя общеобразовательная школа	Октябрьский	ЖР «Суворовский», мкр. 2	1200	Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234	2023
10	Средняя общеобразовательная школа	Октябрьский	ЖР «Суворовский»	600	Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234	2024
11	Школьный комплекс	Железнодорожный	территория бывшего аэродрома ДОСААФ	1100	1. Генеральный план города Ростова-на-Дону 2. Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234	2023
12	Средняя общеобразовательная школа	Железнодорожный	по ул. Магнитогорской, 11 а	1200	1. Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234 2. Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
13	Детский сад с начальной школой	Железнодорожный	территория бывшего аэродрома ДОСААФ	60	Разрешение на строительство №61-31 0710103-2019 от 22.04.2019 г.	2020

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
14	Средняя общеобразовательная школа	Первомайский	2 мкр. «Темерник»	1100	1. Генеральный план города Ростова-на-Дону 2. Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234	2023
15	Средняя общеобразовательная школа	Первомайский	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 1)	1375	1. Муниципальная программа «Развитие системы образования города Ростова-на-Дону». 2. Генеральный план города Ростова-на-Дону 3. Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234	2024
16	Средняя общеобразовательная школа	Пролетарский	ул. Вересаева - ул. Берберовская	1434	Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234	2023
17	Средняя общеобразовательная школа	Пролетарский	ул. 1-я Пролетарская – ул. Искусственная – ул. Нижненольная – ул. Листопадова	600	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2025
18	Средняя общеобразовательная школа	Ворошиловский	XI мкр. СЖМ (южнее МКД по ул. Орбитальной, 82/1)	1176	1. Генеральный план города Ростова-на-Дону 2. Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234	2023
19	Средняя общеобразовательная школа	Ворошиловский	Между ул. Атарбекова, 2 Южная,18 и Индивидуальный 2-ой переулок	1100	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2025
20	Средняя общеобразовательная школа	Ворошиловский	пр. Нагибина - ул. Пришкольная	1340	Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234	2025
21	Средняя общеобразовательная школа	Ворошиловский	бул. Комарова в границах пр. Королева и ул. Добровольского	1270	Программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 г. № 234	2024

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
22	Средняя общеобразовательная школа с бассейном	Советский	III мкр ЖР «Левенцовский», уч. 3-21	1400	Документация по планировке и межеванию территории	2025
23	Средняя общеобразовательная школа	Советский	IX мкр ЖР «Левенцовский», уч. 18	900	Постановление Администрации города Ростова-на-Дону № 47 от 21.01.2016 г. об утверждении документации по планировке территории	2025
24	Средняя общеобразовательная школа	Пролетарский	ул. Аксайская – ул. Петрожицкого	300	Документация по планировке и межеванию территории	2023
25	Средняя общеобразовательная школа	Советский	ул. Совхозная, 32	300	Постановление Администрации города Ростова-на-Дону № 935 от 26.09.2017 г. об утверждении документации по планировке территории	2023
26	Средняя общеобразовательная школа	Октябрьский	1-й жил. район на территории ЖР «Суворовский»	800	Постановление Администрации города Ростова-на-Дону №50 от 09.02.2015 г. об утверждении документации по планировке территории	2023
27	Учебный корпус РГСУ	Советский	ул. Шаповалова, 2	12992 м^2 (6 эт.)	Разрешение на строительство №61-310-570305-2017 от 26.09.2017 г.	2020
28	Учебный корпус ХГФ ЮФУ	Ленинский	ул. Максима Горького, 77	4123 м^2 (6 эт.)	Разрешение на строительство №61-310-610704-2016 от 30.03.2016 г.	2021
29	Общежитие РЮИ МВД	Советский	ул. Еременко, 83	14083 м^2 (18 эт.)	Разрешение на строительство №61-310-890902-2018 от 07.12.2018 г.	2021
30	Общежитие ДГТУ (23 эт.), 2 корпуса	Октябрьский	ул. Мечникова, 79б	325 комн. 971 место 9394 м2	Разрешение на строительство №61-310000-8399-1 от 18.09.2014 г.	2020
Объекты здравоохранения						
1	Поликлиника для взрослого населения	Советский	общественно-деловая зона ЖР «Левенцовский»	на 500 посещений в смену	1. Комплексная программа развития здравоохранения города Ростова-на-Дону до 2025 года. 2. Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
2	Родильный дом	Советский	ЖР «Левенцовский», в границах: ул. Ткачева-пр. Маршала Жукова-существующие сады	на 120 коек	1. Комплексная программа развития здравоохранения города Ростова-на-Дону до 2025 года. 2. Генеральный план города Ростова-на-Дону	2025
3	Детская поликлиника	Советский	VI мкр ЖР «Левенцовский»	300 посещений в смену	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
4	Поликлиника для взрослого населения	Советский	VIII мкр ЖР «Левенцовский»	300 посещений в смену	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2025
5	Подстанция скорой медицинской помощи	Советский	ЖР «Левенцовский»	1 объект/ 12 бригад	1. Комплексная программа развития здравоохранения города Ростова-на-Дону до 2025 года. 2. Генеральный план города Ростова-на-Дону	2022
6	Хирургический корпус ГУЗ «Ростовская областная детская больница»	Советский	ул. 339-й Стрелковой Дивизии, д.1	на 300 коек	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
7	Поликлиника для взрослого населения	Советский	в районе ул. 339-й Стрелковой Дивизии - ул. Малиновского и существующая застройка 5 и 5Б микрорайонов ЗЖМ	300 посещений в смену	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
8	Детская поликлиника	Железнодорожный	в районе сквера «Пионерский» вблизи МБУЗ «Городская больница №7 города Ростова-на-Дону»	на 250 посещений в смену (4691 м^2)	1. Комплексная программа развития здравоохранения города Ростова-на-Дону до 2025 года. 2. Генеральный план города Ростова-на-Дону 3. Разрешение на строительство №61-310-931201-2018 от 04.07.2018 г.	2020
9	Косметологическая клиника	Железнодорожный	ул. Батуринская, 86/46	984 м^2	Разрешение на строительство №61-310-917801-2017 от 13.12.2017 г.	2020
10	Поликлиника для взрослого населения	Первомайский	ЖР «Декоративные культуры»	200 посещений в смену	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
11	Лечебный корпус на 245 мест на территории 1602 Окружного военного клинического госпиталя	Октябрьский	ул. Дачная, 10	245 мест (15600 м^2)	Региональное управление заказчика капитального строительства Южного военного округа	2020
12	Кислородно-газификационная станция №1,2	Первомайский	ул. 1-й Конной Армии, 33	до 500 м^3/ч	Разрешение на строительство №61-310-932602-2018 от 01.11.2018 г.	2021
13	Строительство совмещенного хирургического,	Октябрьский	пр. Ворошиловский, 105	1205 коек (общая 1655 коек)	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2022

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
	терапевтического отделений и административного блока при МБУЗ «Городская больница № 1 им. Н.А. Семашко»					
14	Поликлиника для взрослого населения	Октябрьский	на территории военного городка №51	300 посещений в смену	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
15	филиал КДЦ «Здоровье»	Советский	IV мкр. ЖР «Левенцовский»	500 посещений в смену	Постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 21.08.2009 №613	2022
16	Детская поликлиника	Советский	IX мкр. ЖР «Левенцовский»	250 посещений в смену	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2022
17	Поликлиника для взрослого населения	Октябрьский	ЖР «Суворовский»	300 посещений в смену	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2025
18	Детская поликлиника	Октябрьский	в районе улицы Тимошенко	250 посещений в смену	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2025
19	Стоматологическая поликлиника	Октябрьский	ЖР «Суворовский»	100 посещений в смену	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
20	Подстанция скорой медицинской помощи	Октябрьский	ЖР «Суворовский»	на 10-12 бригад	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2021
21	Поликлиника с детским отделением и женской консультацией	Ворошиловский	мкр. «Норд»	600 посещений в смену	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2022
22	амбулаторно-поликлиническое учреждение	Пролетарский	ул. Вересаева – ул. Берберовская, уч. 21	200 посещений в смену	Документация по планировке и межеванию территории	2022

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
23	амбулаторно-поликлиническое учреждение	Первомайский	район Ростовского моря	200 посещений в смену	Документация по планировке и межеванию территории	2023
24	Детская поликлиника	Октябрьский	ул. Тимошенко, 26б	200 посещений в смену	Документация по планировке и межеванию территории	2023
Объекты физической культуры и спорта						
1	Многофункциональный зрелищный конноспортивный комплекс	Ленинский	ул. Пойменная - Восточное шоссе	160,6 га	1. Генеральный план города Ростова-на-Дону 2. Комплексная программа развития физкультурно-спортивной отрасли города Ростова-на-Дону на период до 2025 года	2022
2	Спортивно-зрелищный кластер (футбольно-легкоатлетическое ядро, спортивно-зрелищный комплекс, центр спортивной подготовки по плаванию)	Ворошиловский	бул. Комарова - ул. Добровольского	5,5 га	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2021
3	Купальный и спортивный плавательный бассейн общего пользования	Пролетарский	в районе пр. 40 лет Победы, 69/8	3000 м2	1. Комплексная программа развития физкультурно-спортивной отрасли города Ростова-на-Дону на период до 2025 года. 2. Генеральный план города Ростова-на-Дону	2021
4	ФОК	Первомайский	ул. Туполева, 2/2	3000 м2	1. Комплексная программа развития физкультурно-спортивной отрасли города Ростова-на-Дону на период до 2025 года. 2. Генеральный план города Ростова-на-Дону	2022
5	Комплекс стендовой стрельбы	Пролетарский	в районе ул. Петрожицкого	1500 м2	1. Комплексная программа развития физкультурно-спортивной отрасли города Ростова-на-Дону на период до 2025 года. 2. Генеральный план города Ростова-на-Дону	2021
6	Многофункциональный физкультурно-спортивный комплекс	Советский	ул. Еременко - ул. Еляна - ул. Ткачева - пр. Солженицына, ЖР «Левенцовский»	4603 м2	1. Комплексная программа развития физкультурно-спортивной отрасли города Ростова-на-Дону на период до 2025 года. 2. Генеральный план города Ростова-на-Дону 3. Разрешение на строительство №61-310-919801-2018 от 23.01.2018 г.	2022
7	Строительство крытого	Советский	ул. Еременко, балка Рябинина	1420 м2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2021

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
	плавательного бассейна с гостевой автостоянкой					
8	Водно-спортивный оздоровительный комплекс	Первомайский	ул. Лелюшенко / ул. Штахановского	площадь участка 0,55 га, 3000 м2	1. Комплексная программа развития физкультурно-спортивной отрасли города Ростова-на-Дону на период до 2025 года. 2. Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
9	Спортивный комплекс с бассейном	Первомайский	ул. Вятская, 41-43	1600 м^2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2021
10	Крытый ледовый каток	Советский	ЖР «Левенцовский» по пр. Солженицына	60х30 м, трибунами для зрителей на 420-480 мест	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
11	Крытый теннисный комплекс	Советский	ЖР «Левенцовский» по пр. Солженицына	3000 м2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
12	Спортивно-оздоровительный центр	Советский	ЖР «Левенцовский» по пр. Солженицына	3000 м2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2022
13	ФОК с бассейном	Железнодорожный	Территория бывшего аэродрома ДОСААФ	3867 м2	1. Генеральный план города Ростова-на-Дону 2. Разрешение на строительство №61-310000-7073-2 от 16.09.2013 г.	2020
14	ФОК с бассейном	Железнодорожный	Территория бывшего аэродрома ДОСААФ	2852 м^2	Разрешение на строительство №61-310000-8128-1/3 от 10.10.2013 г.	2021
15	ФОК	Первомайский	ЖР «Декоративные культуры», мкр. 2	1000 м2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2022
16	ФОК	Первомайский	ЖР «Декоративные культуры», мкр. 1	1000 м2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
17	Крытый ледовый каток	Ворошиловский	Восточнее 6-го микрорайона Северного жилого района вдоль северной стороны пр. Королева в СЖМ	3000 м2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
18	Легкоатлетический манеж	Октябрьский	ул. Фрунзе, 4, (на территории стадиона «Труд»)	9163,73м2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2022
19	Спортивный центр с универсальным игровым залом	Октябрьский	ул. Козлова - пр. Буденновский	2783 м^2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2021

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
20	Водноспортивный оздоровительный комплекс	Железнодорожный	ул. Профсоюзная, 136-б/1а	3000 м2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2022
21	ФОК	Железнодорожный	пр. Стачки в районе жилого дома №219	3000 м2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2022
22	ФОК	Железнодорожный	пр-кт Стачки, 28	2616 м^2	Разрешение на строительство №61-310-890301-2016 от 17.08.2016 г.	2022
23	ФОК	Железнодорожный	пр-кт Стачки, 114	8827 м^2	Разрешение на строительство №61-310-947601-2019 от 04.06.2019 г.	2022
24	Спортивно-зрелищный комплекс «Гандбол-Арена»	Пролетарский	ул. Каяни 11/108, на территории стадиона «Юность России»	1769 м^2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
25	Центр художественной гимнастики	Пролетарский	ул. Каяни	3000 м2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
26	Спортивный комплекс с универсальным игровым спортивным залом	Пролетарский	ЖК «Красный Аксай»	3000 м2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2021
27	Водно-спортивный комплекс	Пролетарский	пр. 40- летия Победы, 63/14, на территории МОУ ДОД СДЮСШОР №1	3000 м2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2022
28	ФОК	Пролетарский	просп. 40-летия Победы в районе многоквартирного дома № 65/6		Документация по планировке и межеванию территории	2024
Объекты культуры и искусства						
1	Музей имени Героя Советского Союза, ветерана Великой Отечественной войны, Почетного гражданина города Ростова-на-Дону Вартаняна Геворка Андреевича	Ленинский	ул. Серафимовича, 70	498 м^2	1. Комплексная программа развития отраслей экономики города Ростова-на-Дону до 2025 года по отрасли "Культура". 2. Муниципальная программа «Сохранение и развитие культуры и искусства города Ростова-на-Дону»	2022
2	Дельфинарий	Октябрьский	в Ростовском зоопарке	1500 м^2	Комплексная программа развития отраслей экономики города Ростова-на-Дону до 2025 года по отрасли "Культура"	2022

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
3	Планетарий	Ворошиловский	бул. Комарова в парке им. Дружба	1500 м^2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
4	Дворец культуры	Советский	ЖР «Левенцовский»	2000 м^2	1. Комплексная программа развития отраслей экономики города Ростова-на-Дону до 2025 года по отрасли "Культура". 2. Генеральный план города Ростова-на-Дону	2025
5	Публичная библиотека	Советский	ЖР «Левенцовский»	1200 м^2	Комплексная программа развития отраслей экономики города Ростова-на-Дону до 2025 года по отрасли "Культура"	2023
6	Публичная библиотека	Советский	ЖР «Левенцовский»	1200 м^2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
7	Публичная библиотека	Советский	ЖР «Левенцовский»	1200 м^2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2025
8	Публичная библиотека	Ворошиловский	местоположение не определено	1000 м^2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2025
9	Публичная библиотека	Первомайский	ЖР «Темерник»	1000 м^2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
10	Публичная библиотека	Первомайский	ЖР «Темерник»	1000 м^2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
11	Публичная библиотека	Первомайский	ЖР «Декоративные культуры»	900 м^2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
12	Детское зрелищное учреждение (кукольный театр)	Пролетарский	ул. Береговая – пер. Краснофлотский – пер. Чувашский – ул. Нижнебульварная	2000 м^2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2023
13	Детская школа искусств	Ворошиловский	пр. Космонавтов, 24-26	1500 м^2	1. Муниципальная программа «Сохранение и развитие культуры и искусства города Ростова-на-Дону». 2. Генеральный план города Ростова-на-Дону	2027
14	Детская музыкальная школа	Советский	жилой микрорайон «Левенцовский»	1500 м^2	Генеральный план города Ростова-на-Дону	2024
Объекты обслуживания населения						
1	Бизнес-комплекс Sheraton Hotels & Resorts с кафе и ресторанами.	Ленинский	просп. Сиверса, д. 2е	307 номеров, 15400 м^2	1. Программа социально-экономического развития Ростовской области на 2013-2016 годы. 2. Программа подготовки к проведению в 2018 году чемпионата мира по футболу. 3. Разрешение на строительство №61-310000-6527-2 от 06.04.2011 г.	2021
2	Международный Конгрессный Центр с трансформируемыми конгрессными	Кировский	ул. Б. Садовая, д. 121	224 номера, 63933 м^2	1. 100 Губернаторских инвестиционных проектов. 2. Разрешение на строительство №61-310000-6621-1 от 26.03.2008 г.	2021

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
	площадями на 1000 человек, торговыми площадями «Хаятт Ридженси Ростов Дон-Плаза»					
3	Гостиничный комплекс Марриотт Кортъярд (Marriott Courtyard)	Кировский	ул. Левобережная, 2 к	198 номеров, 15500 м^2	1. 100 Губернаторских инвестиционных проектов. 2. Разрешение на строительство №61-310-900001-2017 от 17.01.2017 г.	2020
4	Многоэтажная гостиница со встроенной автостоянкой	Кировский	Седова ул. , 101/7	4673 м^2	Разрешение на строительство №61-310000-8281-1 от 03.04.2014 г.	2021
5	Гостиница малой вместимости	Советский	ул. Еременко, 57/1	448 м^2	Разрешение на строительство №61-310-888901-2016 от 27.07.2016 г.	2020
6	Гостиница со встроенно-пристроенными подземными автостоянками	Кировский	Филимоновская ул. , 180/91	2849 м^2	Разрешение на строительство №61-310000-7930-1 от 13.11.2012 г.	2020
7	Гостиница малой вместимости	Кировский	ул. Большая Садовая, 114а	4710 м^2	Разрешение на строительство №61-310-881702-2018 от 20.04.2018 г.	2020
8	Гостиница	Первомайский	СНТ «Авиатор», 34	25 номеров, 500 м^2	Разрешение на строительство №61-310-937101-2018 от 29.11.2018 г.	2020
9	Гостиница	Кировский	ул. Суворова, 25	2258 м^2	Разрешение на строительство №61-310-935401-2018 от 07.11.2018 г.	2020
10	Гостиница	Кировский	ул. Седова, 141а	119 м^2	Разрешение на строительство №61-310-918201-2017 от 18.12.2017 г.	2020
11	Гостиница		пер. Айвазовского, 3/5	869 м^2	Разрешение на строительство №61-310-932301-2018 от 31.07.2018 г.	2020
12	Гостиница	Кировский	пр-кт Богатяновский Спуск, 31	4456 м^2	Разрешение на строительство №61-310-881601-2016 от 13.04.2016 г.	2020
13	Гостиница	Кировский	ул. Левобережная,30	1491 м^2	Разрешение на строительство №61-310-920701-2018 от 20.02.2018 г.	2020
14	Гостиница с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	Железнодорожный	ул. Заводская, 25	4536 м^2	Разрешение на строительство №61-310-904202-2018 от 14.02.2018 г.	2023

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
15	Гостиница	Советский	ул. Озерная, 1/77	334 м^2	Разрешение на строительство №61-310-919101-2017 от 25.12.2017 г.	2020
16	Туристическая гостиница	Ворошиловский	пр-кт Королева, 28а	49 номеров, 4095 м^2	Разрешение на строительство №61-310-753803-2015 от 26.11.2015 г.	2020
17	Гостиница	Кировский	ул. Текучева, 161/128	1648 м^2	Разрешение на строительство №61-310-886601-2016 от 21.06.2016 г.	2020
18	Гостиница	Октябрьский	ул. Черепахина, 215	695 м^2	Разрешение на строительство №61-310-912901-2017 от 24.08.2017 г.	2020
19	Универсам со встроенной автостоянкой и гостиничным блоком	Ворошиловский	пр-кт Космонавтов, 4в	28857 м^2	Разрешение на строительство №61-310000-8190-1 от 13.12.2013 г.	2021
20	Торгово-офисный центр «Лимон»	Первомайский	ул. Можайская, 40	8330 м^2	1. 100 Губернаторских инвестиционных проектов. 2. Разрешение на строительство №61-310-885801-2016 от 10.06.2016 г.	2019
21	Торговый центр универсальный	Советский	пр-кт Коммунистический, 32	8859 м^2	Разрешение на строительство №61-310-938901-2018 от 20.12.2018 г.	2020
22	Центр бытового обслуживания и торговли	Железнодорожный	ул. Портовая, 250	2097 м^2	Разрешение на строительство №61-310-912102-2018 от 20.07.2018 г.	2020
23	Кинотеатр «Юбилейный»	Первомайский	ул. Сержантова, 8	11908 м^2	Разрешение на строительство №61-310-872701-2016 от 27.01.2016 г.	2021
24	Здание общественного назначения	Ворошиловский	пр-кт. Космонавтов, 2е	3 212 м^2	Разрешение на строительство №61-310-881002-2018 от 08.11.2018 г.	2020
25	Административное здание	Ворошиловский	пр-кт Королева №22д	541 м^2	Разрешение на строительство №61-310-947201-2019 от 23.05.2019 г.	2020
26	Автосалон «ЛАДА-КРИСТАЛЛ»	Ворошиловский	пр-кт Королева, 1в	1 498 м^2	Разрешение на строительство №61-310-924101-2018 от 25.04.2018 г.	2021
27	Офисное здание с магазином	Ворошиловский	пр-т Ленина, 161/2	1 719 м^2	Разрешение на строительство №61-310-910701-2017 от 03.07.2017 г.	2019
28	Офисное здание	Ворошиловский	пр-т Ленина, 241	1 231 м^2	Разрешение на строительство №61-310-945501-2019 от 08.04.2019 г.	2021
29	Здание делового управления (офисное)	Ворошиловский	ул. Армянская, №10а/19	787 м^2	Разрешение на строительство №61-310-947401-2019 от 23.05.2019 г.	2020
30	Офисное здание (2 эт.)	Ворошиловский	ул. Краснокурсантская, 104/22	330 м^2	Разрешение на строительство №61-310-948401-2019 от 25.06.2019 г.	2024
31	Здание делового управления (2 эт.)	Ворошиловский	ул. Новаторов, 1	667 м^2	Разрешение на строительство №61-310-948201-2019 от 14.06.2019 г.	2020

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
32	Здание магазина	Ворошиловский	ул. Текучева 15/2а	421 м^2	Разрешение на строительство №61-310-946301-2019 от 18.04.2019 г.	2019
33	Здание для объектов бытового обслуживания	Железнодорожный	ул. Республиканская, 153	478 м^2	Разрешение на строительство №61-310-944501-2019 от 13.03.2019 г.	2020
34	Магазин розничной торговли	Железнодорожный	пер. Молодогвардейский, 70б	648 м^2	Разрешение на строительство №61-310-910601-2017 от 30.06.2017 г.	2020
35	Административное здание	Железнодорожный	пр-кт Стачки, 75	426 м^2	Разрешение на строительство №61-310-936601-2018 от 23.11.2018 г.	2020
36	Административное здание, гараж	Железнодорожный	ул. Всесоюзная, 71	1315+566 м^2	Разрешение на строительство №61-310-943201-2019 от 31.01.2019 г.	2020
37	Административное здание	Железнодорожный	ул. Коминтерна, 64б	619 м^2	Разрешение на строительство №61-310-943801-2019 от 15.02.2019 г.	2020
38	Объект бытового обслуживания	Железнодорожный	ул. Кумженская, 56	588 м^2	Разрешение на строительство №61-310-947301-2019 от 07.06.2019 г.	2021
39	офисное здание	Железнодорожный	ул. Мичуринская, 2	568 м^2	Разрешение на строительство №61-310-850704-2018 от 23.08.2018 г.	2020
40	Объект сферы торговли (магазин) и делового управления	Железнодорожный	ул. Мопра, 29	1027 м^2	Разрешение на строительство №61-310-945301-2019 от 28.03.2019 г.	2022
41	Торгово-офисное здание	Железнодорожный	ул. Портовая, 63	807 м^2	Разрешение на строительство №61-310-922801-2018 от 12.04.2018 г.	
42	Офисное здание	Железнодорожный	ул. Портовая, №298	792 м^2	Разрешение на строительство №61-310-921401-2018 от 13.03.2018 г.	2020
43	Торгово-офисное здание	Железнодорожный	ул. Мадояна, 33	1197 м^2	Разрешение на строительство №61-310-944301-2019 от 07.03.2019 г.	2024
44	магазина бытового обслуживания	Железнодорожный	ул. Портовая, 294	1 493 м^2	Разрешение на строительство №61-310-950401-2013 от 24.07.2019 г.	2021
45	Офисное здание	Кировский	пер. Кольцовский, 6а	375 м^2	Разрешение на строительство №61-310-876801-2016 от 02.02.2016 г.	2020
46	Офисное здание	Кировский	пр-кт Кировский, 39	1 079 м^2	Разрешение на строительство №61-310-896201-2016 от 22.11.2016 г.	2021
47	Административное здание (5 эт.)	Кировский	ул. Города Волос, 87а	564 м^2	Разрешение на строительство №61-310-937201-2018 от 25.12.2018 г.	2021
48	Здание АБК	Кировский	ул. Левобережная	2 085 м^2	Разрешение на строительство №61-310-944101-2019 от 05.03.2019 г.	2021
49	Административно-бытовое здание (6 эт.)	Кировский	ул. Левобережная (уч. 7)	4 201 м^2	Разрешение на строительство №61-310-910001-2017 от 29.06.2017 г.	2022
50	Административное здание и фотостудия	Кировский	ул. Текучева, 191	3 777 м^2	Разрешение на строительство №61-310000-8582-1 от 08.04.2015 г.	2020

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
51	Объект общественного питания и досуга с открытой площадкой для отдыха	Кировский	ул. Береговая, 16б	1 712 м^2	Разрешение на строительство №61-310000-8519-1 от 09.02.2015 г.	2020
52	Офисное здание с подземной автостоянкой (7 эт.)	Кировский	ул. Лермонтовская, 185	2 492 м^2	Разрешение на строительство №61-310-914801-2017 от 06.10.2017 г.	2020
53	Административное здание со встроенным предприятием общественного питания	Кировский	ул. Пушкинская, 120а	809 м^2	Разрешение на строительство №61-310-944601-2019 от 19.03.2019 г.	2024
54	Здание для объектов, обслуживающих население (объекты бытового обслуживания)	Кировский	ул. Социалистическая, 232	774 м^2	Разрешение на строительство №61-310-933601-2018 от 23.08.2018 г.	2020
55	Центр общения и досуговых занятий	Ленинский	пер. Островского, 123	613 м^2	Разрешение на строительство №61-310-932501-2018 от 27.07.2018 г.	2020
56	Выставочный павильон многофункционального назначения	Ленинский	ул. Береговая, 12	1 905 м^2	Разрешение на строительство №61-310-947501-2019 от 27.05.2019 г.	2021
57	Продовольственный магазин	Ленинский	ул. Культурная, 90/24, ул. Мечникова	389 м^2	Разрешение на строительство №61-310-946701-2019 от 25.04.2019 г.	2024
58	Офисное здание (2 эт.)	Ленинский	ул. Максима Горького, 60	352 м^2	Разрешение на строительство №61-310-948601-2019 от 28.06.2019 г.	2020
59	Здание для размещения магазина, объектов, обслуживающих население	Ленинский	ул. Филимоновская, 16а	794 м^2	Разрешение на строительство №61-310-944401-2019 от 12.03.2019 г.	2020
60	Универсальный магазин	Ленинский	пр-кт Сиверса, 23	22 691 м^2	Разрешение на строительство №61-310-922901-2018 от 12.04.2018 г.	2020

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
61	Бизнес-центр (4,7,10,13,16 эт.)	Ленинский	ул. Красноармейская, 152	19 249 м^2	Разрешение на строительство №61-310-700903-2016 от 24.11.2016 г.	2021
62	Административное здание (2 эт.)	Ленинский	ул. Мечникова, 39	393 м^2	Разрешение на строительство №61-310-915602-2019 от 11.06.2019 г.	2020
63	Выставочный зал	Ленинский	ул. Тургеневская, 18	470 м^2	Разрешение на строительство №61-310-919601-2018 от 05.03.2018 г.	2020
64	Бизнес-центр «Don Capital» (22 эт.)	Ленинский	ул. Красноармейская, 6	44 261 м^2	Разрешение на строительство №61-310000-6683-2 от 26.07.2012 г.	2024
65	Офисное здание	Ленинский	ул. Варфоломеева, 175	590 м^2	Разрешение на строительство №61-310-916601-2017 от 22.11.2017 г.	2020
66	Административное здание (5 эт.)	Ленинский	ул. Красноармейская, 121	1 527 м^2	Разрешение на строительство №61-310-941301-2018 от 29.12.2018 г.	2020
67	магазина	Ленинский	ул. Красноармейская, 66	1105 м^2	Разрешение на строительство №61-310-934601-2018 от 01.10.2018 г.	2020
68	Здание для размещения Северо-Кавказского окружного военного суда	Ленинский	ул. Мечникова, 75б	14453 м^2	Федеральная целевая программа «Развитие судебной системы России на 2013-2020 годы»	2020
69	Офисное здание	Октябрьский	ул. Погодина, 83а	402 м^2	Разрешение на строительство №61-310-901301-2017 от 17.01.2017 г.	2020
70	Административное здание	Октябрьский	пер. Технологический, 5б	664 м^2	Разрешение на строительство №61-310-945101-2019 от 25.03.2019 г.	2021
71	Офисное здание со встроенной автостоянкой (7 эт.)	Октябрьский	ул. Катаева, 289	2 462 м^2	Разрешение на строительство №61-310-918401-2017 от 22.12.2017 г.	2020
72	Административное здание. Обустройство военного городка №62 войсковой части 64174	Октябрьский	пр. Буденновский 69/79	3 500 м^2		2020
73	Объект сферы торговли	Октябрьский	ул. Дебальцевская, 1а	298 м^2	Разрешение на строительство №61-310-943401-2019 от 06.02.2019 г.	2020
74	Здание для объектов бытового обслуживания	Октябрьский	ул. Ташкентская, 146/4;	347 м^2	Разрешение на строительство №61-310-947001-2019 от 20.05.2019 г.	2020
75	Здание делового управления (офисное здание)	Первомайский	ул. Казахская, 5	1 205 м^2	Разрешение на строительство №61-310-935801-2018 от 15.11.2018 г.	2020

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
76	Здание для объектов, обслуживающих население	Первомайский	ул. Травяная, 1/22	1 488 м^2	Разрешение на строительство №61-310-935701-2018 от 13.11.2018 г.	2020
77	Офисное здание	Первомайский	пер. Сальский, 9, 11	1 335 м^2	Разрешение на строительство №61-310-942901-2019 от 21.01.2019 г.	2021
78	Объект делового управления	Первомайский	ул. 50-летия Ростсельмаша, 7в	885 м^2	Разрешение на строительство №61-310-942801-2019 от 11.01.2019 г.	2020
79	Офисное здание с магазином (2 эт.)	Первомайский	ул. Вятская, 104	607 м^2	Разрешение на строительство №61-310-948101-2019 от 14.06.2019 г.	2020
80	Магазин (1 и 2 этапы)	Первомайский	ул. Можайская, 38/1	2 809 м^2	Разрешение на строительство №61-310-945801-2019; №61-310-945701-2019 от 10.04.2019 г.	2020
81	Офисное 4-х этажное здание	Первомайский	ул. Новомосковская, 21-23	1 386 м^2	Разрешение на строительство №61-310-906701-2017 от 27.04.2017 г.	2021
82	Специализированный магазин	Пролетарский	в районе нежилых строений №75/8 по просп. 40-летия Победы и ул. Златоустовской	1 497 м^2	Разрешение на строительство №61-310-945201-2019 от 27.03.2019 г.	2020
83	Офисное здание со встроенной автостоянкой (11 эт.)	Пролетарский	Закруткина ул. , 1/2	6 073 м^2	Разрешение на строительство №61-310-871201-2015 от 02.11.2015 г.	2020
84	Крытый рынок	Пролетарский	пр-кт 40-летия Победы, (в районе №75/8)	3 321 м^2	Разрешение на строительство №61-310-945601-2019 от 08.04.2019 г.	2021
85	Продовольственный и промтоварный магазин	Пролетарский	пр-кт 40-летия Победы, 320а	1 186 м^2	Разрешение на строительство №61-310-923701-2018 от 20.04.2018 г.	2020
86	Административное здание ветлечебницы	Пролетарский	ул. 16-я Линия, 18	199 м^2	Разрешение на строительство №61-310-927501-2018 от 09.06.2018 г.	2020
87	Здание для объектов, обслуживающих население	Пролетарский	ул. 39-я Линия, 77а	1 261 м^2	Разрешение на строительство №61-310-934501-2018 от 28.09.2018 г.	2020
88	Торгово-развлекательный центр «Фабрика»	Пролетарский	ул. 40-я Линия, 57/31	30 000 м^2		2022
89	Административно-производственное здание ФГУ «Донводинформцентр»	Пролетарский	ул. Ченцова, 10/43	2864 м^2	Разрешение на строительство №61-310-933701-2018 от 24.08.2018 г.	2021

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
90	Здание для объектов, обслуживающих население	Советский	пер. Черепичный, 10	526 м^2	Разрешение на строительство №61-310-931401-2018 от 19.07.2018 г.	2020
91	Административно-складское здание	Советский	ул. Доватора, 160/1	2 308 м^2	Разрешение на строительство №61-310-888201-2016 от 11.08.2016 г.	2021
92	Административное здание	Советский	в районе ул. Еременко, 89б	301 м^2	Разрешение на строительство №61-310-938201-2018 от 11.12.2018 г.	2020
93	Административное здание	Советский	в районе ул. Еременко, 89б	1 454 м^2	Разрешение на строительство №61-310-936201-2018 от 21.11.2018 г.	2020
94	Административное здание	Советский	в районе ул. Еременко, 89б	1 454 м^2	Разрешение на строительство №61-310-936101-2018 от 21.11.2018 г.	2020
95	Центр общения и досуговых занятий	Советский	пр-кт. Стачки, 217-219	1 000 м^2	Разрешение на строительство №61-310-877401-2016 от 10.02.2016 г.	2021
96	Административное здание	Советский	пр-кт. Стачки, 226а	3 731 м^2	Разрешение на строительство №61-310-857101-2015 от 20.11.2015 г.	2020
97	Офисное здание	Советский	СНТ «Изумруд», №200	929 м^2	Разрешение на строительство №61-310-874701-2016 от 20.01.2016 г.	2020
98	Магазин	Советский	СНТ «Мечта» (КН61:44:0071804:219);	692 м^2	Разрешение на строительство №61-310-946901-2019 от 17.05.2019 г.	2020
99	Здание делового управления и выставочного зала	Советский	ул. Доватора, 158а	950 м^2	Разрешение на строительство №61-310-944901-2019; №61-310-944801-2019 от 21.03.2019 г.	2020
100	Офисное	Советский	ул. Еременко, 73а	479	Разрешение на строительство №61-310-946801-2019 от 06.05.2019 г.	2020
101	Административное здание	Советский	ЖР «Левенцовский» МКР №6	998 м^2	Разрешение на строительство №61-310-947801-2019 от 07.06.2019 г.	2021
102	Торгово-выставочный центр «Сальвадор»	Советский	пр-кт Маршала Жукова, 35/8	25 536 м^2	Разрешение на строительство №61-310-885201-2016 от 03.11.2016 г.	2021
103	Пристроенные помещения общественного назначения (офисный блок)	Советский	ул. 1-я Ковровая, 65, строение 3	675 м^2	Разрешение на строительство №61-310-896504-2019 от 09.04.2019 г.	2021
Религиозные объекты						
1	Храм Святого Георгия Победоносца	Советский	339-й Стрелковой Дивизии ул. , 33	1647 м^2	Разрешение на строительство №61-310000-8212-1 от 15.01.2014 г.	2020

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
2	Храм (требный)	Первомайский	в границах улиц Шостаковича, ул. Кобалевского, ул. Прокофьева, ул. Саврасова	1095 м^2	Разрешение на строительство №61-310-915501-2017 от 25.10.2017 г.	2020
3	Храм праведных Иоакима и Анны	Первомайский	ул. Вятская, 130	1068 м^2	Разрешение на строительство №61-310-921201-2018 от 06.03.2018 г.	2022
4	Православный храм в честь Иконы Божией Матери «Избавительница»	Октябрьский	Мечникова ул. , 43	293 м^2	Разрешение на строительство №61-310000-8062-1 от 15.07.2013 г.	2021
5	Храм Святой Равноапостольной Нины	Ворошиловский	ул. Бодрая, 123	345 м^2	Разрешение на строительство №61-310-934701-2018 от 04.10.2018 г.	2020
6	Храм Жилой дом Притча	Железнодорожный	пер. Парусный, 43а	454 м^2	Разрешение на строительство №61-310-915101-2017 от 09.10.2017 г.	2020
7	Храм Архистратига Михаила	Пролетарский	пр-кт 40-летия Победы, 73/18	212 м^2	Разрешение на строительство №61-310-945901-2019 от 14.05.2019 г.	2022
Объекты транспортного назначения						
1	Многоуровневая наземная автостоянка открытого типа	Советский	ЖР «Левенцовский» МКР №6	9 761 м^2	Разрешение на строительство №61-310-948001-2019 от 11.06.2019 г.	2020
2	Многоуровневая автопарковка	Пролетарский	ул. Горсоветская, 49	4 287 м^2	Разрешение на строительство №61-310-943001-2019 от 21.01.2019 г.	2025
3	Отдельно стоящая автостоянка	Ленинский	ул. Таврическая, 4	3 343 м^2	Разрешение на строительство №61-310-937901-2018 от 04.12.2018 г.	2022
4	Многоуровневая стоянка	Ленинский	ул. Нансена, 103/1	3 046 м^2	Разрешение на строительство №61-310-918701-2017 от 21.12.2017 г.	2024

1.4.3. Производственная застройка

Оценка существующей площади промышленной застройки в рамках Программы не имеет смысла в силу существования большой специфики между объектами (административные здания, цеха, складские помещения и т.п.) предприятий различного промышленного профиля, которые сложно унифицировать и, соответственно, получить какую-то универсальную оценку, которую можно было бы использовать при расчете площади.

Перспективная площадь производственной застройки, главным образом, необходима для прогнозирования спроса на коммунальные ресурсы со стороны промышленных предприятий. Однако, в данном контексте сведения о площади могут быть полезны до известной степени в силу описанных выше различий между вводимыми зданиями, строениями и сооружениями (например, часть вводимых помещений может в принципе не отапливаться). В этой связи предлагается использовать другой подход при прогнозировании спроса на коммунальные ресурсы со стороны действующих промышленных предприятий, базирующийся на прогнозах развития сектора производства промышленных товаров.

По данным Департамента координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону перспективного строительства новых крупных и средних промышленных предприятий в городе на ближайшую перспективу не планируется. Основное развитие промышленности предполагается в расширении существующих предприятий, либо реконструкции (перепрофилировании) действующих производственных площадок.

Согласно Перечню инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ростова-на-Дону предполагается расширение производств ЗАО «Эмпилс», ООО КЗ «Ростсельмаш», ООО «АмА-Дон» и ООО «СКЛП».

Вывод действующих предприятий из центра в городские периферийные промзоны, предусмотренных Генеральным планом, в ближайших планах не обозначены.

Помимо вышеобозначенных, в Генеральном плане нет четкого указания на появление новых коммунальных нагрузок, ассоциируемых с производством товаров, в существующих промышленных зонах.

Для оценки реальных объёмов ввода объектов промышленности на перспективу проанализированы следующие источники информации:

- выданные разрешения на строительство и срок их действия;
- выданные разрешения на ввод объектов в эксплуатацию;
- активные стройки в городе и планируемые сроки сдачи объектов в эксплуатацию;
- реестр инвестиционных проектов на территории Ростовской области, находящихся в стадии реализации;
- технические условия и договоры на подключение инженерных коммуникаций.

Принимая во внимание данные источники, был сформирован перечень строительных площадок в городе и последующий прогноз динамики строительства объектов производственной сферы, который представлен в таблице ниже.

Таблица 1.33 – Перечень строительных площадок производственных (промышленных) объектов

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
Объекты производственного назначения						
1	Здание для отделения №7 АО «МВЗ им. М.Л. Миля» и служб цеха №22, ПАО «Роствертол»	Ворошиловский	ул. Новаторов, 5	3233	Разрешение на строительство №61-310-922601-2018 от 09.04.2018 г.	2019
2	Швейная фабрика АО «Элис Фэшн Рус»	Ворошиловский	пр. Королева, 1в (рядом с Metro)	4000 м2		2020
3	Комплекс производственных и складских зданий	Октябрьский	ул. Инженерная, 7	494 м2 (3 зд.) 90 м2 (6 зд.)	Разрешение на строительство №61-310-874901-2015 от 21.12.2015 г.	2020
4	Водопроводная насосная станция ООО «КЭСК»	Первомайский	севернее Ростовского моря, ООО «КЭСК»	24 м2	Разрешение на строительство №61-310-908501-2017 от 01.06.2017 г.	2019
5	Канализационная насосная станция ООО «КЭСК»	Первомайский	севернее Ростовского моря, ООО «КЭСК»	Производительность системы водоотведения - 31.54 м/сут	Разрешение на строительство №61-310-908401-2017 от 01.06.2017 г.	2019
6	Склад хранения запчастей. Административное здание производственно-складского комплекса	Первомайский	50-летия Ростсельмаша ул. , 10а	1358+3172	Разрешение на строительство №61-310-207004-2016 от 08.07.2016 г.	2019
7	Складские и производственные здания	Первомайский	ул. Геологическая, 13, Литеры Б, В	87+268	Разрешение на строительство №61-310-928701-2018 от 25.07.2018 г.	2023
8	Здания цеха лаков, корпуса управления цехом лаков, продуктовой насосной у склада сырья и готовой продукции, продуктовой насосной у сливоналивной железнодорожной эстакады ЗАО «Эмпилс»	Советский	пер. 1-й Машиностроительный, 21	1378 м2 493 м2 269 м2 24 м2	Разрешение на строительство №61-310-890501-2016 от 23.08.2016 г.	2020
9	Здание биологических очистных сооружений, ООО	Советский	ул. Доватора, 146а	2068 м2	Разрешение на строительство №61-310-916101-2017 от 13.11.2017 г.	2019

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Проектная вместимость/ площадь	Основание для включения в перечень	Планируемый период реализации
	«Пивоваренная компания «Балтика»					
10	Производственное здание	Советский	пр-кт Стачки, 261, литер 1, 2	547+547 м2	Разрешение на строительство №61-310-937801-2018; №61-310-937701-2018 от 05.12.2018 г.	2020
11	Водопроводные очистные сооружения	Советский	Северо-Западная часть города, х.Дугино	150 тыс. м3/сут	Разрешение на строительство №61-310000-7206-1 от 16.11.2009 г.	2021
12	Цех по производству крупы	Советский	ул. Доватора, 160/1	568 м2 (2 т/ч)	Разрешение на строительство №61-310-932001-2018 от 25.07.2018 г.	2020
13	Предприятие производственного назначения (цех розлива воды)	Советский	ул. Малиновского, 9а	1457 м2	Разрешение на строительство №61-310-912201-2017 от 10.08.2017 г.	2019

1.5. Прогноз изменения доходов населения

Одним из главных факторов, оказывающим влияние на возможности развития муниципального образования и определяющим объемы финансирования мероприятий настоящей Программы, а также доступность коммунальных ресурсов, является объём денежных доходов населения. Структура доходов и расходов городского населения представлена в таблице ниже.

Таблица 1.34 – Структура доходов и расходов населения

Показатели	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
Денежные доходы населения	млн. руб.	612 736	616 453	636 333	654 775	662 361
Денежные расходы населения	млн. руб.	588 232	579 863	619 513	642 165	652 399
Прирост (+), уменьшение (-) сбережений населения*	млн. руб.	24 505	36 589	16 820	12 610	9 962
Структура денежных доходов населения	млн. руб.	–	–	–	–	–
оплата труда наемных работников	млн. руб.	302 079	298 980	311 803	321 494	325 881
доходы от предпринимательской и другой производственной деятельности	млн. руб.	63 112	69 659	67 451	70 061	68 885
социальные выплаты	млн. руб.	58 823	62 878	69 360	73 990	74 847
доходы от собственности	млн. руб.	17 769	25 891	23 544	22 917	22 520
прочие денежные поступления	млн. руб.	170 953	159 045	164 174	166 313	170 227
Структура денежных расходов населения	млн. руб.	–	–	–	–	–
покупка товаров и оплату услуг	млн. руб.	518 389	511 039	531 874	552 172	569 295
оплата обязательных платежей и взносов	млн. руб.	69 842	62 262	61 244	67 313	69 663
прочие расходы	млн. руб.	7 404	6 781	26 395	22 680	13 442

** Сбережения включают прирост (уменьшение) вкладов, приобретение ценных бумаг, изменение средств на счетах индивидуальных предпринимателей, задолженности по кредитам, страховых резервов по страхованию жизни, задолженности по заработной плате, расходы на приобретение недвижимости, покупку населением скота и птицы, прирост (уменьшение) наличных денег на руках у населения*

Увеличение потребительских расходов населения и расходов на оплату обязательных платежей и разнообразных взносов сопровождается уменьшением расходов, направленных на сбережения. За последние 5 лет объем сбережений, включающий прирост (уменьшение) вкладов населения в банках и приобретение ценных бумаг, расходы на покупку недвижимости, изменение средств на счетах индивидуальных предпринимателей, наличных денег на руках у населения, прирост (уменьшение) задолженности по кредитам, изменение страховых резервов по страхованию жизни и задолженности по заработной плате, расходы на покупку населением скота и птицы, сократился в несколько раз. В значительной степени, это объясняется снижением объемов сбережений населения во вкладах и ценных бумагах на фоне роста задолженности по кредитам.

Прогноз изменения доходов населения формируется на основе отчётных данных по фонду заработной платы, средней заработной плате, среднему доходу, величине прожиточного минимума, структуре доходов и расходов населения, индексу потребительских цен. Ретроспективные отчётные данные по искомым показателям представлены в таблице ниже.

На основе анализа ретроспективы, можно наблюдать, что за последние пять лет продолжает сокращаться разрыв между максимальным и минимальным значением

среднемесячной начисленной заработной платой работников организаций различных видов экономической деятельности. Наиболее высокооплачиваемой категорией работников (в 1,4 раза превышающей среднегородскую зарплату) являются работники, занятые профессиональной, научной и технической деятельностью.

Ситуация, складывающаяся на рынке труда г. Ростова-на-Дону на протяжении последних пяти лет, характеризовалась незначительным изменением среднесписочной численности работников по полному кругу организаций в пределах ± 10 тыс. чел, среднегодовое значение составляет 420 тыс. чел.

В анализируемом периоде наблюдается ежегодный рост размера среднемесячной начисленной заработной платы работников по полному кругу организаций.

Величина прожиточного минимума на душу населения незначительно увеличивается ежегодно, но значительно отстаёт от темпов инфляции

Таблица 1.35 – Ретроспективная характеристика благосостояния населения

Показатели	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
Среднесписочная численность работников	чел.	421 416	412 459	406 128	423 316	420 709
Среднедушевой денежный доход	руб.	45 905	45 976	47 237	48 381	48 769
Фонд начисленной заработной платы	тыс. руб.	145 018 936	148 828 220	155 555 104	170 517 112	186 580 366
Начислено выплат социального характера	тыс. руб.	1 231 070	1 259 797	1 418 347	1 315 504	1 502 295
Среднемесячная заработная плата одного работника	руб.	28 677	30 069	31 918	33 568	36 958
Фонд заработной платы и выплаты социального характера в среднем за месяц в расчете на 1 работника	руб.	28 920	30 324	32 209	33 827	37 255
Среднегодовой размер назначенных месячных пенсий	руб.	10 785	11 927	12 226	13 079	13 827
Численность пенсионеров	чел.	290 288	295 511	299 277	301 593	303 478
Среднегодовая величина прожиточного минимума на душу населения	руб.	7 763	9 386	9 565	9 667	9 675
для трудоспособного населения	руб.	8 269	9 984	10 170	10 280	10 282
для пенсионеров	руб.	6 315	7 627	7 753	7 832	7 843
для детей	руб.	8 039	9 784	10 021	10 126	10 154
Индекс потребительских цен	%	108,2	115,0	106,6	103,3	102,2

Среднесписочная численность и среднемесячная начисленная заработная плата работников по полному кругу организаций по видам экономической деятельности представлена в таблице ниже.

Таблица 1.36 – Среднесписочная численность и среднемесячная начисленная заработная плата работников по полному кругу организаций по видам экономической деятельности

Наименование видов экономической деятельности	Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей), человек					Среднемесячная начисленная заработная плата работников, рублей				
	2014	2015	2016	2017	2018	2014	2015	2016	2017	2018
Всего	**421 416**	**412 459**	**406 128**	**433 439**	**420 709**	**28 677**	**30 069**	**31 918**	**33 668**	**36 958**
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	698	849	735	1 358	964	43 570	45 134	51 369	31 983	34 198
Добыча полезных ископаемых	173	120	109	315	263	25 281	25 456	25 507	28 963	34 417
Обрабатывающие производства	56 372	55 747	55 691	60 088	56 863	30 600	33 119	36 178	37 929	40 637
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	10 834	10 716	10 810	9 757	9 165	35 288	37 947	40 193	43 832	44 083
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	–	–	–	4 010	3 495	–	–	–	33 598	37 593
Строительство	23 068	20 891	20 083	23 426	23 213	22 879	23 914	25 418	28 851	31 855
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	80 989	77 333	76 486	79 202	81 266	19 992	20 927	22 138	24 477	27 657
Транспортировка и хранение	42 822	43 250	43 389	34 774	36 712	31 990	35 125	35 788	34 532	37 529
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	7 521	7 972	7 968	10 029	8 947	14 229	14 407	16 352	17 098	18 287
Деятельность в области информации и связи	–	–	–	18 592	17 739	–	–	–	35 078	39 928
Деятельность финансовая и страховая	17 693	16 895	14 967	18 421	12 625	51 207	51 733	56 359	55 952	67 012
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	58 128	57 339	57 264	16 517	16 848	27 127	28 559	28 687	22 832	24 818
Деятельность профессиональная, научная и техническая	–	–	–	23 822	24 125	–	–	–	43 473	47 957
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	–	–	–	13 752	13 615	–	–	–	21 785	25 050
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	35 840	33 831	33 674	36 260	32 392	41 592	41 623	43 468	44 574	48 423
Образование	39 086	38 829	36 231	35 958	35 755	24 086	24 823	26 127	28 134	32 004
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	35 985	36 465	36 647	37 551	36 609	26 137	27 444	29 776	30 385	37 535
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	–	–	–	6 574	6 922	–	–	–	45 334	38 063
Предоставление прочих видов услуг	12 207	12 222	12 074	3 033	3 191	26 900	28 918	38 185	22 096	24 842

** По некоторым видам экономической деятельности наблюдается резкое изменение на стыке 2016-2017 гг., что связано с изменением классификатора ОКВЭД в данный период.*

Фонд оплаты труда на формируется исходя из численности занятых в экономике и уровня средней заработной платы. В анализируемом периоде наблюдается ежегодный рост размера фонда начисленной заработной платы по полному кругу организаций (таблица ниже).

Таблица 1.37 – Фонд начисленной заработной платы по полному кругу организаций по видам экономической деятельности

Наименование видов экономической деятельности	**Фонд начисленной заработной платы, тыс. рублей**				
	2014	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**
Всего	**145 018 936**	**148 828 220**	**155 555 104**	**170 517 112**	**186 580 366**
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	364 943	459 823	453 075	521 200	395 597
Добыча полезных ископаемых	52 484	36 657	33 363	109 479	108 620
Обрабатывающие производства	20 699 528	22 155 151	24 177 134	27 348 572	27 729 105
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	4 587 657	4 879 629	5 213 810	5 132 038	4 848 292
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	–	–	–	1 616 717	1 576 634
Строительство	6 333 301	5 995 099	6 125 540	8 110 278	8 873 290
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	19 429 196	19 420 358	20 318 873	23 263 338	26 970 398
Транспортировка и хранение	16 438 252	18 229 616	18 633 458	14 409 914	16 533 088
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	1 284 187	1 378 203	1 563 475	2 057 686	1 963 365
Деятельность в области информации и связи	–	–	–	7 826 020	8 499 479
Деятельность финансовая и страховая	10 872 044	10 488 348	10 122 248	12 368 213	10 152 273
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	18 922 268	19 650 328	19 713 063	4 525 354	5 017 665
Деятельность профессиональная, научная и техническая	–	–	–	12 427 308	13 883 465
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	–	–	–	3 595 064	4 092 734
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	17 888 016	16 897 773	17 564 897	19 395 039	18 822 369
Образование	11 297 292	11 566 367	11 359 418	12 139 795	13 731 679
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	11 286 350	12 008 727	13 094 501	13 691 891	16 489 294
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	–	–	–	3 576 269	3 161 690
Предоставление прочих видов услуг	3 940 478	4 241 230	5 532 548	804 217	951 254

Баланс денежных доходов и расходов населения на перспективу формировался исходя из численности занятых в экономике и уровня средней заработной платы. Согласно Прогнозу социально-экономического развития города Ростова-на-Дону на период до 2036 года на перспективу предусматриваются следующие динамические изменения численности работников, фонда заработной платы и размера среднемесячных зарплат в г. Ростове-на-Дону (таблица ниже):

Таблица 1.38 – Характеристика благосостояния населения согласно Прогнозу социально-экономического развития города Ростова-на-Дону до 2036 года

Показатели	Сценарий	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Численность занятых в экономике	Консер-вативный	тыс. чел.	428,8	429,2	429,2	429,0	429,1	429,5	429,5
	Базовый	млн. руб.	439,0	443,5	443,5	443,1	443,1	442,8	442,5
	Целевой	руб.	453,2	463,8	475,1	475,0	475,1	475,1	475,1
Фонд заработной платы	Консер-вативный	тыс. чел.	193 348,7	202 832,1	211 959,5	221 842,5	232 101,3	242 772,0	253 696,7
	Базовый	млн. руб.	201 184,2	217 419,8	231 552,1	246 149,4	261 656,8	277 691,4	294 153,4
	Целевой	руб.	207 838,0	228 464,9	251 370,8	270 143,1	291 005,4	314 285,8	340 057,2
Средне-месячная зарплата	Консер-вативный	тыс. чел.	37 578,0	39 381,4	41 158,5	43 092,9	45 075,2	47 103,6	49 223,3
	Базовый	млн. руб.	38 189,9	40 853,0	43 508,5	46 293,0	49 209,5	52 260,5	55 396,1
	Целевой	руб.	38 213,3	41 046,5	44 087,0	47 393,5	51 042,8	55 126,3	59 646,6

При анализе наблюдается фиксация значения показателя «Численность занятых в экономике» начиная с 2020 года по всем вариантам развития, поэтому число занятых на перспективу до 2020 г. было определено на уровне прогнозных оценок, а за пределами этого срока определялось согласно тренду изменения по базовому варианту Прогнозов социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 и 2036 года.

Прогнозная среднемесячная зарплата принимается на уровне базового варианта Прогноза социально-экономического развития города Ростова-на-Дону на период до 2036 года.

Так как в области пенсионного обеспечения предусмотрено с 2019 года поэтапное повышение пенсионного возраста по году в год для мужчин до 65 лет и для женщин до 60 лет, то это окажет поддержку рынку труда в 2019-2024 годах и расширит границы трудоспособного возраста в связи с поэтапным повышением пенсионного возраста. Реализация данной меры, согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, позволит направить дополнительные средства на ежегодное увеличение пенсий неработающим пенсионерам выше уровня инфляции. В результате ожидается, что в целом за 2018-2024 годы средний размер страховой пенсии по старости неработающих пенсионеров может увеличиться более, чем в 1,4 раза. В дальнейшем прогнозируется увеличение в рамках прогнозной инфляции.

Прогнозный уровень инфляции принимается согласно динамике изменения индекса потребительских цен, предусмотренной базовым вариантом Прогнозов социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 и 2036 года.

На основании вышеприведённого, ниже в таблице представлены прогнозные значения показателей, определяющих доходы населения.

Таблица 1.39 – Прогнозные характеристики доходов населения

Показатели	**Ед. изм.**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
Среднесписочная численность работников	чел.	439 000	443 500	444 453	445 022	446 253	447 405	448 699
Фонд начисленной заработной платы	тыс. руб.	201 184 393	217 419 666	232 049 800	247 216 923	263 518 474	280 579 264	298 273 766
Среднемесячная заработная плата одного работника	руб.	38 190	40 853	43 509	46 293	49 210	52 261	55 396
Среднегодовой размер назначенных месячных пенсий	руб.	14 574	15 322	16 069	16 816	17 564	18 311	19 043
Индекс потребительских цен	%	104,3	103,8	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0

РАЗДЕЛ 2. ОБОСНОВАНИЕ ПРОГНОЗИРУЕМОГО СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Оценка объемов потребления коммунальных ресурсов играет важное значение, во-первых, объёмы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Инженерные системы водо-, газо-, электро-, теплоснабжения и водоотведения должны обеспечивать круглосуточное и бесперебойное предоставление услуг потребителям в соответствии с требованиями к их качеству. Во-вторых, прогнозные объемы потребления коммунальных ресурсов определяют доходы ресурсоснабжающих организаций и, соответственно, оказывают непосредственное воздействие на уровень инвестиционных расходов, направляемых на развитие коммунальной инфраструктуры.

Совокупное потребление коммунальных ресурсов определяется как сумма потребления следующих категорий потребителей:

- население;
- бюджетные учреждения;
- прочие потребители.

Оценка перспективных объемов потребления коммунальных ресурсов была произведена посредством коррекции базового уровня потребления на сальдо притока новых потребителей, площади жилых зданий и объектов социального, культурно-бытового и промышленного назначения, с учетом энергосберегающих эффектов от реализации предлагаемых мероприятий настоящей Программы.

В общем виде перспективное потребление коммунальных ресурсов рассчитывается по формуле:

$$К^{т}_{общ} = К^{т}_{н} + К^{т}_{бо} + К^{т}_{пп} - К^{т}_{э}\text{ , где:}$$

$К^{т}_{общ}$ – совокупное потребление коммунального ресурса;
$К^{т}_{н}$ – потребление коммунального ресурса населением;
$К^{т}_{бо}$ – потребление коммунального ресурса бюджетными организациями;
$К^{т}_{пп}$ – потребление коммунального ресурса прочими предприятиями;
$К^{т}_{э}$ – экономия коммунального ресурса в результате реализации мероприятий.

2.1. Прогнозируемый спрос на услуги теплоснабжения

Объем потребления тепловой энергии не является постоянной величиной и варьируется в зависимости от погодных условий, численности населения, площади отапливаемого жилищного фонда и ряда других показателей.

Тепловая энергия потребляется населением на нужды горячего водоснабжения и отопления. При оценке пргнозных объёмов потребления тепловой энергии населением учитывались следующие условия и факторы:

- прогнозная численность населения (количество проживающих);

- площадь жилого фонда;
- доля населения, охваченного услугой горячего водоснабжения;
- доля населения, охваченного услугой отопления;
- доля потребителей, оснащенных приборами учета отопления и горячего водоснабжения;
- нормативы удельного расхода воды на цели горячего водоснабжения;
- нормативы тепловой энергии на цели отопления;
- требования к удельному расходу тепловой энергии на отопление жилых домов;
- класс энергетической эффективности строящихся объектов;
- ожидаемая продолжительность отопительного периода.

Прогнозная численность населения (количество проживающих) в каждом строящемся объекте жилого фонда оценивалась

Доля жилого фонда, охваченного услугой централизованного горячего водоснабжения, составила в 2018 году 93% согласно данным Ростовстата; доля населения, охваченного услугой централизованного отопления, – 92,5%. До конца срока реализации настоящей Программы предполагается, что эти значения увеличатся до 95%.

Нормативы потребления тепловой энергии на нужды отопления установлены Постановлением региональной службы по тарифам Ростовской области №39/7 от 29.07.2014 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» Ростовской области». Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях на территории города Ростова-на-Дону установлен в размере 0,0257 Гкал на 1 кв. метр общей площади всех помещений в многоквартирном доме или жилого дома.

Нормативы потребления горячей воды начиная с 01.07.2020 г. установлены Постановлением региональной службы по тарифам Ростовской области №39/3 от 29.08.2019 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению на территории Ростовской области». Норматив расхода горячей воды приводится в кубических метрах в зависимости от степени благоустройства, наличия/отсутствия централизованного горячего водоснабжения и водонагревателей.

Для перевода нормативов потребления горячей воды в Гкал/ч используется коэффициент 0,056–0,066 (Норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в закрытой и открытой системах теплоснабжения, утверждён Постановлением региональной службы по тарифам Ростовской области № 85/2 от 28.12.2017 «Об установлении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении и нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Ростовской области».). Предполагается, что значения данных коэффициентов не изменяются в течение периода реализации настоящей Программы.

Требования к удельному расходу тепловой энергии установлены территориальными строительными нормами ТСН 23-339-2002 «Энергетическая эффективность жилых и общественных зданий. Нормативы по энергопотреблению и теплозащите. Ростовская область». Требования вводятся для отдельно стоящих зданий в зависимости от площади и этажности и многоквартирных зданий в зависимости от этажности. Предполагается, что требования к новым зданиям не изменяются в течение периода реализации настоящей Программы.

Ожидаемая продолжительность отопительного периода был принята по СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» равной 166 дням при среднесуточной температуре воздуха ≤8 °С.

Расчет перспективных тепловых нагрузок потребителей г. Ростова-на-Дону был выполнен на основе прогноза объемов перспективной застройки с использованием укрупненных показателей удельных расходов тепловой энергии на один квадратный метр общей полезной площади планируемых к строительству жилых зданий, а также с учетом Технических условий на подключение к тепловым сетям, выданных теплоснабжающими организациями.

Укрупненные показатели удельных расходов тепловой энергии определены в полном соответствии с действующей актуализированной схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года, утверждённой Приказом министерства энергетики РФ №896 от 17.10.2018 г.

Суммарные удельные расходы тепловой энергии на отопление и вентиляцию одного квадратного метра общей полезной площади жилых зданий г. Ростова-на-Дону определялись согласно СП.50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

В результате расчетов суммарные удельные расходы тепловой энергии на отопление и вентиляцию жилых и общественно-деловых зданий в зависимости от этажности составили:

- для малоэтажных (индивидуальных) жилых домов - 36,7 ккал/ч/м^2;
- для многоквартирных жилых домов (4-7 этажей) - 30,8 ккал/ч/м^2;
- для многоквартирных жилых домов (8-11 этажей) - 27,5 ккал/ч/м^2;
- для многоквартирных жилых домов (12 и выше этажей) - 25,7 ккал/ч/м^2.

Укрупненный показатель удельного расхода тепловой энергии на вентиляцию жилых многоквартирных зданий принимался исходя из анализа существующих показателей удельных расходов тепловой энергии на вентиляцию жилых много квартирных зданий г. Ростова-на-Дону, введенных в эксплуатацию в последние 5 лет.

В результате проведенного анализа было выявлено, что вентиляционная нагрузка присутствует в 19 из 70 рассмотренных жилых зданий, что составляет 27%. При этом удельные расходы тепловой энергии на вентиляцию составляли от 1,7 до 14,6 ккал/ч/м зависимости от назначения вентиляционной нагрузки (для встроенных помещений, для подземных автостоянок). Среднее значение удельного расхода тепловой энергии на вентиляцию составило 5,2 ккал/ч/м^2. При наличии вентиляционной нагрузки в 27% жилых зданий для дальнейших расчетов перспективных тепловых нагрузок потребителей укрупненный показатель удельного расхода

тепловой энергии на вентиляцию жилых многоквартирных зданий был принят равным 1,2-1,4 ккал/ч/м^2.

Удельные расходы тепловой энергии на ГВС малоэтажных (индивидуальных) и многоквартирных жилых зданий были рассчитаны согласно СНиП 2.04.07-86* «Тепловые сети». Расчеты были выполнены при условии планируемой средней обеспеченности населения жильем 35 м^2/чел. Укрупненные показатели среднего теплового потока на ГВС принимались равными: для малоэтажных (индивидуальных) жилых зданий - 305 Вт/чел., для многоэтажных жилых зданий - 334 Вт/чел.

Базовые показатели удельной потребности в тепловой мощности зданий нового строительства на нужды отопления и вентиляции приведены в таблице ниже.

Таблица 2.1 – Базовая удельная потребность зданий нового строительства в тепловой мощности на нужды отопления и вентиляции по СП 50.13330.2012, Вт/(°С× м^3)

Тип здания	Этажность здания							
	1	2	3	4,5	6,7	8,9	10,11	12 и выше
Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301	0,290
Общественные, кроме перечисленных ниже	0,487	0,440	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311
Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311
Дошкольные учреждения, хосписы	0,521	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-
Сервисы обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-		
Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232

Прогноз прироста тепловой нагрузки и потребления тепловой энергии по жилому фонду формировался на основании класса энергоэффективности строящихся многоквартирных домов в соответствии с проектными декларациями. Характеристика каждого класса энергоэффективности приведена в таблице ниже.

Таблица 2.2 – Классы энергосбережения жилых и общественных зданий

Обозначение класса	Наименование класса	Величина отклонения расчетного (фактического) значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания от нормируемого, %	Примечание
При проектировании и эксплуатации новых и реконструируемых зданий			
А++	Очень высокий	Ниже -60	Принимается -60%
А+		От -50 до -60 включительно	Принимается -55%
А		От -40 до -50 включительно	Принимается -45%
В+	Высокий	От -30 до - 40 включительно	Принимается -35%
В		От -15 до -30 включительно	Принимается -25%
С+	Нормальный	От -5 до -15 включительно	Принимается -10%

Обозначение класса	Наименование класса	Величина отклонения расчетного (фактического) значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания от нормируемого, %	Примечание
C		От +5 до -5 включительно	Принимается 0%
C-		От +15 до +5 включительно	Принимается +10%
D	Пониженный	От +15,1 до +50 включительно	Принимается +20% Не допускается проектирование новых зданий
E	Низкий	Более +50	Принимается +50%. Не допускается проектирование новых зданий

Для вновь строящихся общественных и производственных зданий, в условиях отсутствия информации о классе энергоэффективности зданий, принимался класс энергоэффективности С. В соответствии с принятым или установленным классом энергоэффективности жилых, общественно-деловых и производственных зданий определены прироста тепловой нагрузки и потребления тепловой энергии.

Результаты оценки объемов годового прироста потребления тепловой энергии на перспективу приведены в таблице ниже.

Таблица 2.3 – Прогноз потребления тепловой энергии

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Прирост потребления тепловой энергии, всего	Гкал	110 116	193 398	200 968	187 969	177 267	180 433	162 862
Население, в т.ч.	Гкал	108 315	172 958	180 435	175 432	154 172	158 028	145 958
МКД	Гкал	48 931	113 573	121 051	116 047	94 787	98 643	86 573
Отопление и вентиляция	Гкал	25 292	60 394	64 854	62 021	50 941	52 843	46 476
ГВС	Гкал	23 638	53 178	56 197	54 026	43 846	45 800	40 097
ИОЗ	Гкал	59 385	59 385	59 385	59 385	59 385	59 385	59 385
Отопление и вентиляция	Гкал	37 702	37 702	37 702	37 702	37 702	37 702	37 702
ГВС	Гкал	21 683	21 683	21 683	21 683	21 683	21 683	21 683
ОДЗ	Гкал	881	19 533	20 532	12 538	23 057	22 405	16 904
Отопление и вентиляция	Гкал	784	17 196	17 500	10 715	20 086	19 617	14 749
ГВС	Гкал	97	2 337	3 032	1 822	2 971	2 788	2 155
Прочие	Гкал	920	907	0	0	38	0	0
Отопление и вентиляция	Гкал	834	819	0	0	35	0	0
ГВС	Гкал	85	89	0	0	3	0	0

Таблица 2.4 – Прогноз прироста тепловой нагрузки и потребления тепловой энергии по жилому фонду

№ п/п	Наименование	Класс ЭЭ	Адрес	Примечание	Расчетная тепловая нагрузка на ОВ, Гкал/ч							Расчетная тепловая нагрузка на ГВСсред., Гкал/ч							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ОВ, Гкал/год							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/год						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	ЖК «Орбита»	С	Атмосферный 2-й переулок, 4	Автономная крышная котельная	0,000	0,000	0,000	0,265	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,052	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	535,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	438,0	0,0	0,0	0,0
2	ЖК «Сердце Ростова-2»	В	ул. Ларина, 45	Автономное (собственная котельная)	0,000	0,645	0,879	1,762	0,000	1,219	0,893	0,000	0,133	0,181	0,364	0,000	0,251	0,184	0,0	1 294,9	1 762,6	3 536,1	0,0	2 445,2	1 790,9	0,0	1 118,8	1 524,3	3 055,1	0,0	2 111,9	1 548,1
3	ЖК «Норд»	В	ул. Орбитальная, 23-27		0,473	0,000	0,236	0,000	0,000	0,000	0,000	0,124	0,000	0,062	0,000	0,000	0,000	0,000	956,1	0,0	478,1	0,0	0,0	0,0	0,0	1 045,1	0,0	522,5	0,0	0,0	0,0	0,0
4	МКД на пр-кт Ленина, 58б	С	пр-кт Ленина, 58б		0,000	0,362	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,058	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	727,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	483,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	ЖК «Горизонт»	В	ул. Тибетская, 1Б	Автономное (собственная котельная)	0,000	0,481	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	970,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 008,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	ЖК «Марксистский»	В	пер. Марксистский, 42	Автономное (собственная котельная)	0,000	0,000	0,100	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	200,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	171,3	0,0	0,0	0,0	0,0
7	ЖК «Северный остров»	С	бул. Комарова, 6А, 6А мкр. СЖР	Автономная крышная котельная	0,000	0,000	0,368	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,061	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	740,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	509,5	0,0	0,0	0,0	0,0
8	ЖК «Дом на Нагибина»	Д	ул. Нагибина, 38	Автономная крышная котельная	0,000	1,114	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,169	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	2 242,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 422,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9	ЖК «Дом по ул. Добровольского, 15А»	С	ул. Добровольского, 15А		0,249	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,061	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	507,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	513,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
10	ЖК «Сердце Ростова»	В	Михаила Нагибина проспект, 31/4, 31/3	Автономное (собственная котельная)	0,610	0,610	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,139	0,139	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1 226,8	1 226,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 168,7	1 168,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11	ЖК «Аврора»	В	Комарова бульвар, 30/2		0,000	0,000	0,281	0,233	0,282	0,000	0,000	0,000	0,000	0,091	0,075	0,091	0,000	0,000	0,0	0,0	573,8	475,4	574,6	0,0	0,0	0,0	0,0	765,4	633,1	765,4	0,0	0,0
12	ЖК «Звёздный»	С	ул. Творческая, 9		0,000	0,000	1,123	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,205	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	2 264,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 725,9	0,0	0,0	0,0	0,0
13	ЖК «Звёздный-2»	С	Комарова бульвар, 1/2, 6А мкр СЖР	Электроплиты	0,000	0,176	0,176	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,028	0,028	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	353,0	353,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	236,3	236,3	0,0	0,0	0,0	0,0
14	ЖК «Измаильский парк»	В	Измаильский переулок, 39	Индивидуальное поквартирное отопление	0,000	0,298	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,055	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	595,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	459,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
15	ЖК «Гагарин»	С+	Комарова бульвар, 20в		0,000	0,000	0,000	0,813	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,186	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	1 647,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 563,3	0,0	0,0	0,0
16	ЖК «Северные Высотки»	В+	Комарова бульвар, 18/3		0,000	0,000	0,528	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,150	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	1 065,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 264,1	0,0	0,0	0,0	0,0
17	Проект планировки территории	С	мкр 6А, СЖР, в границах: б-р Комарова, пр-кт Королева,		0,000	0,000	0,000	0,242	0,274	0,281	0,226	0,000	0,000	0,000	0,051	0,058	0,060	0,048	0,0	0,0	0,0	491,9	555,4	570,0	459,0	0,0	0,0	0,0	431,5	487,9	500,9	403,3
18	ЖК «Родной»	С	ул. Степана Разина, 12	Индивидуальное поквартирное отопление	0,000	0,000	0,000	0,141	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	282,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	169,1	0,0	0,0	0,0
19	ЖК «Три сквера»	С	ул. Батуринская, 167а	Электроплиты	0,000	0,820	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	1 650,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 003,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
20	ЖК «Западный»	С	ул. Магнитогорская, 3Б, В		0,000	0,177	0,177	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,025	0,025	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	355,2	355,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	210,3	210,3	0,0	0,0	0,0	0,0
21	ЖК «Зеленый квартал»	С	ул. 2-я Володарского, 146	Индивидуальное отопление или крышная котельная	0,000	0,000	0,000	0,232	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,037	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	466,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	314,4	0,0	0,0	0,0
22	ЖК «Солнечный»	В	ул. Батуринская, 169, 167		0,000	0,000	0,308	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,071	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	622,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	598,4	0,0	0,0	0,0	0,0
23	ЖК «2-я Баррикадная, 4»	В	ул. 2-я Баррикадная, 4 (3й этап)	Автономное (собственная котельная)	0,000	0,000	0,396	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,094	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	797,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	791,4	0,0	0,0	0,0	0,0
24	ЖК «Вершина»	В	пер. Зеркальный, 7	Индивидуальное поквартирное отопление	0,000	0,000	0,319	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,076	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	643,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	639,6	0,0	0,0	0,0	0,0
25	ЖК «Екатерининский»	В	ул. Магнитогорская, 1, 1а, 2б, 2в	Автономная крышная котельная	1,002	0,000	1,062	0,000	0,000	0,000	0,000	0,259	0,000	0,275	0,000	0,000	0,000	0,000	2 024,9	0,0	2 146,1	0,0	0,0	0,0	0,0	2 179,1	0,0	2 309,2	0,0	0,0	0,0	0,0
26	ЖК «Запад»	В	ул. Заводская, 35		0,000	0,731	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,155	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	1 467,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 305,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
27	ЖСК «Жилстрой-1»	С	ул. Портовая, 275		0,000	0,000	0,129	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,024	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	260,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	199,5	0,0	0,0	0,0	0,0
28	ЖК «Европейский»	С	ул. Володарского 2-я, 172, Платова бульвар, 5-9		0,000	0,780	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,137	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	1 578,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 151,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование	Класс ЭЭ	Адрес	Примечание	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
					Расчетная тепловая нагрузка на ОВ, Гкал/ч							Расчетная тепловая нагрузка на ГВСсред., Гкал/ч							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ОВ, Гкал/год							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/год						
29	Проект планировки территории	С	в границах: пер. Пржевальского – ул. Циолковского		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,656	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,129	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 327,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 082,0
30	Проект планировки территории	С	в границах: ул. Заводская – ул. 2-я Заводская – пер. Бетонный – ул. Извилистая – пер. 2-й Кирпичный		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,374	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,078	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	757,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	652,6	0,0
31	Проект планировки территории	С	Территория бывшего аэродрома ДОСААФ, бул. Платова, 12-17	Долгострой	0,000	0,000	0,000	0,000	0,385	0,550	0,613	0,000	0,000	0,000	0,000	0,072	0,102	0,114	0,0	0,0	0,0	0,0	780,4	1 114,2	1 240,4	0,0	0,0	0,0	0,0	600,6	856,5	954,0
32	ЖК «На Чехова»	В	пр. Чехова, 51, 53		0,000	0,179	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,044	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	360,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	372,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
33	ЖК «Бристоль»	В+	ул. Максима Горького, 120		0,000	0,563	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,126	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	1 128,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 058,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
34	ЖК «Дом на Сенной»	В	ул. Максима Горького, 225		0,000	0,000	0,223	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,045	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	446,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	375,1	0,0	0,0	0,0	0,0
35	ЖК «Кристалл»	А	пр-т Соколова, 86		0,000	0,000	0,230	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,070	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	462,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	589,8	0,0	0,0	0,0	0,0
36	ЖК «Максим Горький»	В	ул. Максима Горького, 256		0,000	0,544	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,145	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	1 099,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 216,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
37	ЖК «Университетский 137»	В	пер. Университетский, 137		0,000	0,000	0,216	0,247	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,050	0,057	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	434,4	498,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	418,5	481,4	0,0	0,0	0,0
38	ЖК «Звезда»	В+	ул. Красноармейская, 202		0,000	0,211	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,070	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	428,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	587,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
39	ЖК «Рубин»	В	ул. Красноармейская, 157В		0,000	0,000	0,654	0,000	0,654	0,000	0,654	0,000	0,000	0,165	0,000	0,165	0,000	0,165	0,0	0,0	1 321,3	0,0	1 321,3	0,0	1 321,3	0,0	0,0	1 383,3	0,0	1 383,3	0,0	1 383,3
40	ЖК «Цветочный»	В	ул. Большая Садовая, 127а		0,000	0,000	0,199	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,039	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	399,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	325,2	0,0	0,0	0,0	0,0
41	Клубный дом «Гранд Панорама»	В	ул. Береговая, 55а	Автономная крышная котельная	0,000	0,000	0,312	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,062	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	624,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	520,4	0,0	0,0	0,0	0,0
42	ЖК «Кристалл-2»	В	пр-т Ворошиловский, 82/4		0,000	0,000	0,000	0,722	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,183	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	1 457,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 539,5	0,0	0,0	0,0
43	ЖК «Крепостной Вал»	В	Крепостной пер, 99		0,000	0,322	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,086	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	650,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	719,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
44	Клубный дом «Крепостной 100»	В	Крепостной пер. , 100		0,000	0,058	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,014	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	117,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	114,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
45	Проект планировки территории	С	ул. Донская, 44-46-50		0,000	0,000	0,000	0,000	0,058	0,356	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,012	0,073	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	117,6	720,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	99,7	609,3	0,0
46	ЖК «Онегин»	В	пер. Доломановский, 82		0,000	0,000	0,360	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,072	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	721,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	604,9	0,0	0,0	0,0	0,0
47	ЖК «Царское село»	В	ул. 8 Марта, 7	Индивидуальное поквартирное отопление	0,000	0,000	0,300	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,064	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	603,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	539,9	0,0	0,0	0,0	0,0
47.1	ЖК «8 Марта»	С	ул. 8 Марта, 1	Автономная крышная котельная	0,000	0,309	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,052	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	620,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	433,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
48	ЖК «Времена года»	А++	Сиверса проспект, 32		0,198	0,000	0,000	0,198	0,000	0,198	0,198	0,088	0,000	0,000	0,088	0,000	0,088	0,088	398,8	0,0	0,0	398,8	0,0	398,8	398,8	739,4	0,0	0,0	739,4	0,0	739,4	739,4
49	ЖК «Главный»	В+	Доломановский переулок, 13а		0,335	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,065	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	669,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	544,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
50	ЖК «Мега»	С+	Доломановский переулок, 116, лит. 1, 2	Автономная крышная котельная	0,000	0,187	0,151	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,037	0,030	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	377,4	304,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	314,4	253,7	0,0	0,0	0,0	0,0
51	ЖК «Мечников»	С	ул. Мечникова, 37; Таврическая, 4	Автономная крышная котельная	0,000	0,000	0,966	0,949	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,188	0,185	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	1 952,1	1 918,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 576,3	1 550,3	0,0	0,0	0,0
52	ЖК «Островский»	В	ул. Красноармейская, 94/92	Автономная крышная котельная	0,000	0,000	0,000	0,646	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,129	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	1 295,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 082,0	0,0	0,0	0,0
53	ЖК «Центральный-2»	С+	пер. Доломановский, 128		0,000	0,338	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,080	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	686,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	670,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
54	ЖК «Центральный-3»	С	пер. Доломановский, 126		0,000	0,377	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,084	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	766,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	709,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
55	ЖК «Династия»	С	ул. Мечникова, 110, лит. 1, 2	Автономная крышная котельная	0,000	1,119	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,230	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	2 267,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 934,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
56	Долгострой	С	ул. Пушкинская, 12		0,000	0,000	0,071	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,014	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	144,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	119,3	0,0	0,0	0,0	0,0
57	Проект планировки территории	В	в границах: пр-кт Сиверса – пер. Ученический – ул. Лермонтовская – пер.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,871	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,221	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	1 759,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 860,4	0,0	0,0

№ п/п	Наименование	Класс ЭЭ	Адрес	Примечание	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
					Расчетная тепловая нагрузка на ОВ, Гкал/ч							Расчетная тепловая нагрузка на ГВСсред., Гкал/ч							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ОВ, Гкал/год							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/год						
			Гвардейский – ул. Красноармейская																													
58	ЖК «Суворовский»	С	ул. Вавилова, в районе военного городка №140		2,010	3,709	2,681	2,441	2,306	1,028	0,000	0,399	0,736	0,533	0,485	0,458	0,204	0,000	4 066,2	7 501,2	5 423,4	4 937,6	4 663,9	2 079,7	0,0	3 354,3	6 186,0	4 473,1	4 072,0	3 846,5	1 715,1	0,0
59	ЖК «Первый»	А	ул. Шеболдаева, 95	Автономная крышная котельная	0,000	1,181	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,415	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	2 385,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 482,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
60	ЖК «Военвед-парк»	С	ул. Севастопольская, 5 / Авиаторный переулок, 14		0,000	0,000	0,086	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,015	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	174,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	127,9	0,0	0,0	0,0	0,0
61	ЖК «На Тимошенко»	В	ул. Тимошенко, 5а	Индивидуальное поквартирное отопление	0,000	0,000	0,170	0,000	0,170	0,170	0,170	0,000	0,000	0,037	0,000	0,037	0,037	0,037	0,0	0,0	341,9	0,0	341,9	341,9	341,9	0,0	0,0	307,9	0,0	307,9	307,9	307,9
62	ЖК «Соборный»	В	пер. Соборный, 98	Автономная крышная котельная	0,634	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,162	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1 281,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 359,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
63	ЖК «Звезда Столицы»	С	ул. Нансена, 103/1 на пересечении с ул. Шеболдаева		0,000	0,000	1,254	1,242	1,129	0,000	0,000	0,000	0,000	0,290	0,287	0,261	0,000	0,000	0,0	0,0	2 552,1	2 526,4	2 296,7	0,0	0,0	0,0	0,0	2 434,9	2 411,1	2 192,1	0,0	0,0
64	ЖК «Сокол на Оганова»	С	ул. Оганова		0,000	0,826	1,793	2,482	0,000	0,000	0,000	0,000	0,147	0,320	0,442	0,000	0,000	0,000	0,0	1 664,5	3 613,3	5 001,6	0,0	0,0	0,0	0,0	1 235,9	2 684,3	3 714,2	0,0	0,0	0,0
65	ЖК «Южная Башня»	С	ул. Черепахина, д. 212		0,000	0,262	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,050	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	528,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	416,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
66	ЖК «Целиноградская, 12»	В	ул. Целиноградская, 12		0,000	0,000	0,140	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,035	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	283,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	297,1	0,0	0,0	0,0	0,0
67	ЖК «Скай парк»	В	ул. Нансена, 83		0,000	0,000	0,552	0,643	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,150	0,174	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	1 118,4	1 302,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 257,6	1 463,6	0,0	0,0	0,0
68	Долгострой	С	ул. Стадионная, 38		0,000	0,000	0,000	0,525	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,107	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	1 063,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	899,8	0,0	0,0	0,0
69	Проект планировки территории	С	Территория военного городка № 140, ЖР «Суворовский»		0,000	0,000	0,000	0,000	1,811	3,622	3,622	0,000	0,000	0,000	0,000	0,369	0,738	0,738	0,0	0,0	0,0	0,0	3 666,7	7 333,3	7 333,3	0,0	0,0	0,0	0,0	3 098,4	6 196,9	6 196,9
70	Проект планировки территории	В	в границах: ул. Оганова – ул. Таганрогская (ул. Дебальцевская, 8а)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,363	0,916	0,991	0,000	0,000	0,000	0,000	0,092	0,233	0,252	0,0	0,0	0,0	0,0	732,2	1 849,8	2 000,7	0,0	0,0	0,0	0,0	774,1	1 955,8	2 114,0
71	ЖК «Днепровская роща»	В	пер. Днепровский, 117		0,000	0,393	0,375	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,091	0,087	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	791,4	755,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	763,2	728,5	0,0	0,0	0,0	0,0
72	ЖК «Парк Островского»	В	ул. 1й Конной Армии, 13в		0,461	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,103	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	926,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	865,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
73	ЖК «Платовский»	С	район Ростовского моря		0,452	1,007	0,787	0,201	1,507	1,213	0,904	0,086	0,192	0,150	0,038	0,287	0,231	0,172	913,4	2 033,4	1 589,5	406,3	3 043,8	2 449,3	1 826,8	724,2	1 613,2	1 259,8	323,1	2 413,3	1 942,8	1 448,4
74	ЖК «Парк Островского-2»	В	ул. Воровского, 17, 17Б		0,000	0,000	0,000	0,513	0,303	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,148	0,088	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	1 041,4	615,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 246,7	737,2	0,0	0,0
75	ЖК «Сельмаш»	С	ул. В. Пановой, 30, лит. 2, 3		0,000	0,753	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,166	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	1 529,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 396,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
76	ЖК «Грин Парк»	В	ул. Раздорская, 2а		0,000	0,000	0,000	0,844	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,185	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	1 697,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 550,3	0,0	0,0	0,0
77	ЖК «Манхэттен-2»	В	пр-т Шолохова, 211/2		0,000	0,357	0,000	0,357	0,000	0,000	0,000	0,000	0,070	0,000	0,070	0,000	0,000	0,000	0,0	716,2	0,0	716,2	0,0	0,0	0,0	0,0	587,6	0,0	587,6	0,0	0,0	0,0
78	ЖК «Юбилейный»	В	ул. Сержантова, 9/27		0,000	0,000	0,496	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,100	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	995,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	839,1	0,0	0,0	0,0	0,0
79	ЖК «На Баррикадной»	С	ул. Баррикадная 1-я, 24		0,000	0,000	0,209	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,043	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	422,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	357,8	0,0	0,0	0,0	0,0
80	ЖК «Штахановского»	А	ул. Штахановского, 18/1		0,000	0,000	0,187	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,061	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	376,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	516,0	0,0	0,0	0,0	0,0
81	ЖК «Крылья Ростова»	С	ул. Селиванова, 68		0,568	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,095	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1 141,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	795,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
82	Проект планировки территории	В	Квартал по ул. Мусоргского в районе Ростовского моря	ПП-114	0,000	0,000	0,000	0,000	0,278	0,433	0,555	0,000	0,000	0,000	0,000	0,075	0,118	0,151	0,0	0,0	0,0	0,0	562,0	876,5	1 124,0	0,0	0,0	0,0	0,0	633,1	988,7	1 266,3
83	ЖК «Сокол Градъ»	С	пр. 40-летия Победы, 63/17	Индивидуальное поквартирное отопление	0,000	0,000	0,824	0,828	1,186	2,087	1,309	0,000	0,000	0,147	0,148	0,212	0,373	0,234	0,0	0,0	1 660,2	1 668,2	2 390,5	4 206,5	2 637,2	0,0	0,0	1 235,9	1 242,4	1 780,1	3 131,0	1 964,4
84	ЖК «Тихий Дон»	С	ул. Нижегородская, 31		0,000	0,608	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,123	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	1 230,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 029,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
85	ЖК «Новый город	В	ул. Горсоветская, 57		0,000	0,275	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,064	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	554,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	535,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
86	ЖК «Ярд»	В	ул. Горсоветская, 51	Индивидуальное поквартирное отопление	0,000	0,364	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,066	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	731,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	557,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование	Класс ЭЭ	Адрес	Примечание	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
					Расчетная тепловая нагрузка на ОВ, Гкал/ч							Расчетная тепловая нагрузка на ГВСсред., Гкал/ч							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ОВ, Гкал/год							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/год						
87	МКД на ул. 35 линия	С	ул. 35-я линия, стр. 8-10		0,000	0,116	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,024	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	235,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	201,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
88	«Дом на 14-й Линии»	А+	ул. 14-я линия, 19/46		0,000	0,026	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,012	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	53,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	101,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
89	ЖК «Дом на 17-й Линии, 3»	В+	ул. 17-Линия, 3		0,000	0,175	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,041	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	351,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	346,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
90	ЖК «Сиреневый квартал»	С	ул. Вересаева, 103в		0,000	0,000	0,000	0,327	0,327	0,000	0,327	0,000	0,000	0,000	0,048	0,048	0,000	0,048	0,0	0,0	0,0	655,2	655,2	0,0	655,2	0,0	0,0	0,0	401,1	401,1	0,0	401,1
91	ЖК «Город у реки»	В	ул. 23-я Линия, 54	Автономное (собственная котельная)	0,000	0,000	2,317	1,159	2,317	2,317	2,317	0,000	0,000	0,373	0,187	0,373	0,373	0,373	0,0	0,0	4 620,0	2 310,0	4 620,0	4 620,0	4 620,0	0,0	0,0	3 135,3	1 567,6	3 135,3	3 135,3	3 135,3
92	ЖК «Донской причал»	В	ул. Береговая, 71-75	Автономное (собственная котельная)	0,000	0,000	0,000	0,580	0,580	0,000	0,580	0,000	0,000	0,000	0,128	0,128	0,000	0,128	0,0	0,0	0,0	1 166,1	1 166,1	0,0	1 166,1	0,0	0,0	0,0	1 073,3	1 073,3	0,0	1 073,3
93	ЖК «Красный Аксай»	В, А, С	ул. Богданова, 75; ул. Береговая, 117	Индивидуальное поквартирное отопление	0,000	1,133	0,893	0,446	0,000	0,000	0,000	0,000	0,328	0,181	0,090	0,000	0,000	0,000	0,0	2 294,0	1 807,1	903,6	0,0	0,0	0,0	0,0	2 751,5	1 517,8	758,9	0,0	0,0	0,0
94	ЖК «Свобода»	А	ул. Горсоветская, 49		0,000	0,000	0,000	0,686	0,000	0,679	0,000	0,000	0,000	0,000	0,238	0,000	0,235	0,000	0,0	0,0	0,0	1 386,5	0,0	1 371,3	0,0	0,0	0,0	0,0	1 997,0	0,0	1 975,3	0,0
95	ЖК «Экорайон Вересаево»	В	Вересаева, 103/1	Индивидуальное поквартирное отопление	1,456	1,934	2,320	2,593	2,593	2,593	2,593	0,298	0,396	0,475	0,531	0,531	0,531	0,531	2 920,1	3 879,1	4 654,6	5 200,5	5 200,5	5 200,5	5 200,5	2 504,3	3 326,1	3 989,6	4 457,9	4 457,9	4 457,9	4 457,9
96	ЖК «Полуденный»	С	ул. 28-я линия, 8		0,000	0,000	0,156	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,035	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	318,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	297,1	0,0	0,0	0,0	0,0
97	МКД	В	ул. Горсоветская 77 / ул. Рыльского		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,218	0,218	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,055	0,055	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	439,8	439,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	466,2	466,2
98	Проект планировки территории	С	в районе 40-летия Победы проспект, 73		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,106	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,018	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	215,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	147,4	0,0
99	ЖК «Миллеровская 100/21»	С	ул. Миллеровская, 100/21		0,000	0,000	0,061	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,011	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	123,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	91,1	0,0	0,0	0,0	0,0
100	ЖК «Левенцовский»	А	пер. Гарнизонный, 1а		0,000	0,000	0,366	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,129	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	739,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 084,1	0,0	0,0	0,0	0,0
101	ЖК «Западная Резиденция»	В	ул. Совхозная, 32а		0,300	0,399	0,412	0,314	0,524	0,412	0,000	0,073	0,085	0,088	0,083	0,116	0,088	0,000	607,5	807,4	832,6	634,4	1 060,4	832,6	0,0	609,3	717,7	741,5	698,2	975,7	741,5	0,0
102	ЖК «Гармония»	С+	пр-т Стачки, 188/3	Автономная крышная котельная	0,000	0,000	0,356	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,081	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	721,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	683,0	0,0	0,0	0,0	0,0
103	ЖК «Левенцовка парк»	С	ЖР «Левенцовский», мкр 8, между ул. Ткачева, Жукова, Еляна		0,000	1,167	1,220	0,376	1,906	2,073	1,190	0,000	0,233	0,244	0,075	0,381	0,414	0,238	0,0	2 361,2	2 468,4	760,3	3 857,1	4 193,7	2 406,7	0,0	1 957,9	2 046,8	631,0	3 198,2	3 477,9	1 997,0
104	ЖК «Пятый элемент»	С	ЖР «Левенцовский», 5 мкр.		0,000	2,235	4,296	3,522	1,766	0,000	0,000	0,000	0,455	0,875	0,718	0,360	0,000	0,000	0,0	4 524,2	8 698,3	7 130,1	3 576,5	0,0	0,0	0,0	3 824,8	7 352,5	6 027,7	3 024,7	0,0	0,0
105	ЖК «Я»	С+	ул. Краснодарская 2-я, 169Б лит. 1,2		1,190	0,000	0,000	1,182	0,000	0,000	0,000	0,246	0,000	0,000	0,244	0,000	0,000	0,000	2 401,4	0,0	0,0	2 385,5	0,0	0,0	0,0	2 068,5	0,0	0,0	2 053,3	0,0	0,0	0,0
106	ЖК «West Side»	В	ул. Стабильная, 3	Автономное (собственная котельная)	1,070	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,267	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2 159,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 244,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
107	ЖК «Маршал»	В	пр-т Маршала Жукова, 19/12		0,000	0,673	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,119	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	1 344,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	999,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
108	ЖК «Итальянский квартал»	В	ЖР «Левенцовский», 6 мкр., корп. 17 (ул. Ткачёва, 2)		0,575	1,059	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,150	0,276	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1 163,2	2 141,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 259,8	2 320,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
109	ЖК «Сказка»	Д	ЗЖМ, ул. Жмайлова, 19а		0,000	0,000	0,000	2,302	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,375	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	4 646,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 152,6	0,0	0,0	0,0
110	ЖК «Соловьиная роща»	Д	ул. Шаповалова, 1	Индивидуальное поквартирное отопление	0,439	0,878	0,439	0,000	0,000	0,000	0,000	0,067	0,134	0,067	0,000	0,000	0,000	0,000	885,4	1 770,8	885,4	0,0	0,0	0,0	0,0	563,7	1 127,5	563,7	0,0	0,0	0,0	0,0
111	МКД	А	ул. Коблова, 8, 2 мкр ЖР «Левенцовский»		0,269	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,081	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	540,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	680,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
112	МКД	С	Оружейный пер. , 9, 2 мкр ЖР «Левенцовский»		0,248	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,050	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	502,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	418,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
113	Проект планировки территории	С	мкр 9 ЖР «Левенцовский»		0,000	0,000	0,000	0,000	2,625	3,657	3,939	0,000	0,000	0,000	0,000	0,525	0,731	0,787	0,0	0,0	0,0	0,0	5 310,3	7 399,6	7 969,1	0,0	0,0	0,0	0,0	4 405,9	6 138,3	6 611,0
114	Проект планировки территории	С	2 мкр ЖР «Левенцовский»		0,000	0,000	0,000	0,000	0,294	0,598	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,059	0,120	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	594,7	1 210,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	494,4	1 003,9	0,0

№ п/п	Наименование	Класс ЭЭ	Адрес	Примечание	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
					Расчетная тепловая нагрузка на ОВ, Гкал/ч							Расчетная тепловая нагрузка на ГВСсред., Гкал/ч							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ОВ, Гкал/год							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/год						
115	Проект планировки территории	С	4 мкр ЖР "Левенцовский"		0,000	0,000	0,000	0,720	0,720	1,080	1,080	0,000	0,000	0,000	0,202	0,202	0,303	0,303	0,0	0,0	0,0	1 477,8	1 477,8	2 216,7	2 216,7	0,0	0,0	0,0	1 699,9	1 699,9	2 547,7	2 547,7
116	Проект планировки территории		10 мкр ЖР "Левенцовский"	после 2025	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
117	Проект планировки территории		11 мкр ЖР "Левенцовский"	после 2025	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
118	Планируется разработка ППиМ		ул. Таганрогская, 132/6	после 2025	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
119	Планируется разработка ППиМ		ул. 2-я линия, 48	после 2025	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
120	Планируется разработка ППиМ		просп. 40-летия Победы, 111 (антенное поле)	после 2025	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
121	Планируется разработка ППиМ		просп. Сиверса, 8	после 2025	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
122	Планируется разработка ППиМ		ул. Зорге – ул. Мильчакова – ул. Благодатная	после 2025	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
123	Планируется разработка ППиМ		просп. Ленина, 46/2	после 2025	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
124	Проект планировки территории		территория севернее Ростовского моря, мкр. «Декоративные культуры», 2-я очередь	после 2025	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
125	Проект планировки территории		территория военного городка № 155а, ул. 4-я Ноябрьская, Курская	после 2025	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
126	МКД		ул. Курская, 4в	после 2025	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
ИТОГО по МКД:					**12,5**	**29,9**	**32,2**	**30,7**	**25,2**	**26,2**	**23,0**	**2,8**	**6,3**	**6,7**	**6,4**	**5,2**	**5,5**	**4,8**	**25 292**	**60 394**	**64 854**	**62 021**	**50 941**	**52 843**	**46 476**	**23 638**	**53 178**	**56 197**	**54 026**	**43 846**	**45 800**	**40 097**
ИТОГО по ИЖС:					**18,36**	**18,36**	**18,36**	**18,36**	**18,36**	**18,36**	**18,36**	**2,58**	**2,58**	**2,58**	**2,58**	**2,58**	**2,58**	**2,58**	**37 702**	**37 702**	**37 702**	**37 702**	**37 702**	**37 702**	**37 702**	**21 683**	**21 683**	**21 683**	**21 683**	**21 683**	21 683	**21 683**
ВСЕГО:					**30,9**	**48,3**	**50,5**	**49,1**	**43,6**	**44,5**	**41,4**	**5,4**	**8,9**	**9,3**	**9,0**	**7,8**	**8,0**	**7,4**	**62 995**	**98 097**	**102 556**	**99 723**	**88 643**	**90 545**	**84 178**	**45 321**	**74 861**	**77 879**	**75 709**	**65 529**	**67 482**	**61 780**

Таблица 2.5 – Прогноз прироста тепловой нагрузки и потребления тепловой энергии по общественно-деловой и производственной застройке

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Нормируемая удельная, Вт/(м·°С)	Площадь, м²	Высота этажа, м	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
						Расчетная тепловая нагрузка на ОВ, Гкал/ч							Расчетная тепловая нагрузка на ГВСсред., Гкал/ч							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ОВ, Гкал/год							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/год						
	Детские дошкольные учреждения																															
1	Детский сад	VI мкр ЖР «Левенцовский»	0,521	2800	3	0,000	0,000	0,123	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	280,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	86,7	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Детский сад	VI мкр ЖР «Левенцовский»	0,521	2800	3	0,000	0,000	0,123	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	280,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	86,7	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Детский сад	VIII мкр ЖР «Левенцовский»	0,521	5400	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,238	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	540,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	167,3	0,0	0,0
4	Детский сад с начальной школой	II мкр ЖР «Левенцовский»	0,521	2800	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,123	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	280,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	86,7	0,0	0,0
5	Детский сад	IV мкр ЖР «Левенцовский»	0,521	2800	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,123	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	280,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	86,7
6	Детский сад	IV мкр ЖР «Левенцовский»	0,521	1900	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,084	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,007	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	190,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	58,9
7	Детский сад	ул. Дарвина – ул. Пархоменко	0,521	2500	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,110	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,009	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	250,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	77,4	0,0	0,0
8	Детский сад	339 Стрелковой дивизии – Благодатная	0,521	2200	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,097	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	220,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	68,1	0,0
9	Детский сад	ул. Извилистая	0,521	1600	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,071	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,006	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	160,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	49,6	0,0	0,0
10	Детский сад	В застройке по ул. Извилистая	0,521	2400	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,106	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,009	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	240,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	74,3	0,0	0,0
11	Детский сад	339 Стрелковой дивизии – ул. Малиновского (5 и 5б мкр. ЗЖМ)	0,521	1200	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,084	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,007	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	190,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	58,9	0,0	0,0
12	Детский сад	ул. Жмайлова, 13/2 (X мкр. ЗЖМ)	0,521	2200	3	0,000	0,097	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	220,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	68,1	0,0	0,0	0,0	0,0
13	Детский сад	ул. Шаповалова, №1ж	0,521	3759	3	0,000	0,166	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,009	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	376,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	74,3	0,0	0,0	0,0	0,0
14	Детский сад	на территории 123 квартала военного городка №140	0,521	5000	3	0,000	0,000	0,220	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,018	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	500,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	154,9	0,0	0,0	0,0	0,0
15	Детский сад	на территории военного городка №140	0,521	4000	3	0,000	0,000	0,000	0,176	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,015	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	400,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	123,9	0,0	0,0	0,0
16	Детский сад	мкр. Стройгородок	0,521	2800	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,123	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	280,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	86,7	0,0	0,0
17	Детский сад	мкр. Военвед	0,521	2800	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,123	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	280,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	86,7	0,0	0,0
18	Детский сад	по пр. Космонавтов	0,521	2200	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,097	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	220,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	68,1	0,0
19	Детский сад	по ул. Добровольского	0,521	2200	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,097	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	220,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	68,1	0,0
20	Детский сад	в 6А мкр. СЖМ по бульвару Комарова	0,521	4800	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,212	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,018	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	480,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	148,7	0,0
21	Детский сад	Между ул. Атарбекова, 2 Южная,18 и Индивидуальный 2-ой переулок	0,521	2200	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,097	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	220,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	68,1	0,0
22	Детский сад	11 мкр. СЖМ	0,521	3800	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,168	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,014	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	380,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	117,7	0,0
23	Детский сад	10 мкр СЖМ	0,521	3800	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,168	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,014	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	380,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	117,7	0,0	0,0
24	Детский сад	ул. Белозерская (Мадояна) - пер. Вяземский - ул. Благодатная	0,521	2800	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,123	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	280,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	86,7	0,0	0,0
26	Детский сад	в застройке ул. Магнитогорская, 2 ЖК «Екатерининский»	0,521	1600	3	0,000	0,000	0,071	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,006	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	160,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	49,6	0,0	0,0	0,0
27	Детский сад с начальной школой и бассейном	территория бывшего аэродрома ДОСААФ	0,521	5289	3	0,000	0,233	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	529,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	68,1	0,0	0,0	0,0	0,0
28	Детский сад	ул. Магнитогорская - пер. Жлобинский	0,521	3600	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,159	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,013	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	360,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	111,5	0,0	0,0
29	Детский сад	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 1)	0,521	3800	3	0,000	0,000	0,168	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,014	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	380,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	117,7	0,0	0,0	0,0
30	Детский сад	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 2)	0,521	3800	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,168	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,014	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	380,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	117,7	0,0	0,0
31	Детский сад	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 2)	0,521	1900	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,084	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,007	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	190,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	58,9	0,0
32	Детский сад	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 2)	0,521	1000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,044	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,004	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	31,0
33	Детский сад	пос. Мирный	0,521	3800	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,168	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,014	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	380,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	117,7
34	Детский сад	пер. Поворотный, 24, ЖК «Красные ворота»	0,521	1700	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,075	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,006	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	170,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	52,7	0,0	0,0
35	Детский сад	ул. Нижегородская - пер. Чувашский - пер. Грибоедовский	0,521	2200	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,097	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	220,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	68,1	0,0
36	Детский сад	ул. Вересаева – ул. Берберовская	0,521	6560	3	0,000	0,289	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	656,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	185,9	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Нормируемая удельная, Вт/(м·°С)	Площадь, м²	Высота этажа, м	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
						Расчетная тепловая нагрузка на ОВ, Гкал/ч							Расчетная тепловая нагрузка на ГВСсред., Гкал/ч							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ОВ, Гкал/год							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/год						
37	Детский сад	20-я улица - ул. Текучева - 2й переулок - пер. Доломановский	0,521	2200	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,097	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	220,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	68,1	0,0	0,0
38	Детский сад	ул. Текучева - ул. Филимоновская - 2й переулок - ул. Островского	0,521	2200	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,097	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	220,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	68,1	0,0
39	Детский сад	ул. Береговая - ул. Темерницкая - пер. Газетный - пер. Соборный	0,521	2200	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,097	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	220,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	68,1
40	Детский сад	в р-не ул. Береговая, пер. Соборный, ул. Ульяновская	0,521	2800	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,123	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	280,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	86,7	0,0
41	Детский сад	в р-не Зоопарка	0,521	2800	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,123	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	280,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	86,7
42	Детский сад	ул. Красноармейская - пр. Кировский (район Ипподрома)	0,521	2200	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,097	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	220,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	68,1	0,0	0,0
43	Детский сад	ул. Текучева - пер. Нахичеванский	0,521	2200	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,097	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	220,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	68,1	0,0
44	Детский сад	в р-не ул. Седова, Соколова, Суворова и пер. Газетный	0,521	1600	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,071	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,006	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	160,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	49,6
45	Детский сад	в р-не ул. Красноармейская, Текучева, пер. Театральный, Журавлева	0,521	2400	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,106	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,009	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	240,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	74,3	0,0	0,0
46	Детский сад с начальной школой	ул. 7-го февраля - ул. Красных Зорь - пер. Грибоедовский - ул. Седова	0,521	2200	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,097	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	220,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	68,1	0,0
47	Детский сад	IX мкр ЖР «Левенцовский», уч. 16	0,521	4400	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,194	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,016	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	440,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	136,3
48	Детский сад	IX мкр ЖР «Левенцовский», уч. 17	0,521	2400	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,106	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,009	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	240,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	74,3
49	Детский сад	ул. Совхозная, 32	0,521	2400	3	0,000	0,000	0,000	0,106	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,009	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	240,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	74,3	0,0	0,0	0,0
50	Детский сад	ул. Ларина, 45б	0,521	1300	3	0,000	0,000	0,057	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,005	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	130,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	40,3	0,0	0,0	0,0	0,0
51	Детский сад	VI мкр ЖР «Левенцовский», уч. 26	0,521	4400	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,194	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,016	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	440,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	136,3
57	Детский сад	ул. Скачкова – ул. Кима – пер. Сулинский – ул. Песчаная – береговая линия р. Темерник, уч. 9 (ЖК Акварель)	0,521	1700	3	0,000	0,000	0,000	0,075	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,006	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	170,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	52,7	0,0	0,0	0,0
58	Детский сад	территория бывшего совхоза «Нива», кв.7	0,521	2700	3	0,000	0,000	0,119	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	270,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	83,6	0,0	0,0	0,0	0,0
59	Детский сад	ул. Вересаева – ул. Берберовская	0,521	6560	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,289	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,022	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	656,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	185,9
Общеобразовательные школы						0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1	Детский сад с начальной школой	II мкр ЖР «Левенцовский»	0,521	2500	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,105	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	215,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,5	0,0	0,0
2	Средняя общеобразовательная школа	V мкр ЖР «Левенцовский»	0,417	22000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,738	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,016	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 516,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	136,3
3	Школьный комплекс	VI мкр ЖР «Левенцовский»	0,417	25500	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,856	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,019	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	1 757,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	158,0	0,0	0,0
4	Средняя общеобразовательная школа	VIII мкр ЖР «Левенцовский»	0,417	22000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,738	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,016	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 516,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	136,3	0,0
5	Школьный комплекс	IV мкр ЖР «Левенцовский»	0,44	11000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,390	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	799,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	68,1
6	Средняя общеобразовательная школа	ул. Зорге, ул. Мильчакова, ул. Благодатная (мкр. «ЮФУ»)	0,417	32000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,074	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,024	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 205,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	198,2	0,0
7	Средняя общеобразовательная школа	ул. Прогулочная, ЖК «Соловьиная роща»	0,44	5400	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,191	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,004	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	392,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	33,5	0,0
8	Средняя общеобразовательная школа	мкр. Таганрогского шоссе	0,417	26800	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,899	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 846,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	166,0	0,0
9	Средняя общеобразовательная школа	ЖР «Суворовский», мкр. 2	0,417	24000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,805	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,018	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	1 653,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	148,7	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Нормируемая удельная, Вт/(м·°С)	Площадь, м²	Высота этажа, м	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
						Расчетная тепловая нагрузка на ОВ, Гкал/ч							Расчетная тепловая нагрузка на ГВСсред., Гкал/ч							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ОВ, Гкал/год							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/год						
10	Средняя общеобразовательная школа	ЖР «Суворовский»	0,44	12000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,425	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,009	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	872,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	74,3	0,0
11	Школьный комплекс	территория бывшего аэродрома ДОСААФ	0,417	22000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,738	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,016	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	1 516,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	136,3	0,0	0,0
12	Средняя общеобразовательная школа	по ул. Магнитогорской, 11 а	0,417	24000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,805	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,018	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 653,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	148,7	0,0
13	Детский сад с начальной школой	территория бывшего аэродрома ДОСААФ	0,521	5289	3	0,000	0,222	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	455,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
14	Средняя общеобразовательная школа	2 мкр. «Темерник»	0,417	22000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,738	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,016	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	1 516,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	136,3	0,0	0,0
15	Средняя общеобразовательная школа	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 1)	0,417	27500	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,923	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 895,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	170,4	0,0
16	Средняя общеобразовательная школа	ул. Вересаева - ул. Берберовская	0,417	28680	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,963	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,021	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	1 976,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	177,7	0,0	0,0
17	Средняя общеобразовательная школа	ул. 1-я Пролетарская – ул. Искусственная – ул. Нижненольная – ул. Листопадова	0,44	12000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,425	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,009	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	872,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	74,3
18	Средняя общеобразовательная школа	XI мкр. СЖМ (южнее МКД по ул. Орбитальной, 82/1)	0,417	23520	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,789	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,017	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	1 620,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	145,7	0,0	0,0
19	Средняя общеобразовательная школа	Между ул. Атарбекова, 2 Южная,18 и Индивидуальный 2-ой переулок	0,417	22000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,738	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,016	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 516,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	136,3
20	Средняя общеобразовательная школа	пр. Нагибина - ул. Пришкольная	0,417	26800	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,899	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 846,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	166,0
21	Средняя общеобразовательная школа	бул. Комарова в границах пр. Королева и ул. Добровольского	0,417	25400	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,852	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,019	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 750,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	157,4	0,0
22	Средняя общеобразовательная школа с бассейном	III мкр ЖР «Левенцовский», уч. 3-21	0,417	28000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,940	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,021	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 929,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	173,5
23	Средняя общеобразовательная школа	IX мкр ЖР «Левенцовский», уч. 18	0,417	18000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,604	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,013	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 240,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	111,5
24	Средняя общеобразовательная школа	ул. Аксайская – ул. Петрожицкого	0,417	6000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,201	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,004	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	413,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	37,2	0,0	0,0
25	Средняя общеобразовательная школа	ул. Совхозная, 32	0,417	6000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,201	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,004	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	413,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	37,2	0,0	0,0
26	Средняя общеобразовательная школа	1-й жил. район на территории ЖР «Суворовский»	0,44	16000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,567	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,012	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	1 163,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	99,1	0,0	0,0
27	Учебный корпус РГСУ	ул. Шаповалова, 2	0,336	12992	3	0,000	0,351	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,014	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	721,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	120,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
28	Учебный корпус ХГФ ЮФУ	ул. Максима Горького, 77	0,336	4123	3	0,000	0,000	0,111	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,005	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	228,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	38,1	0,0	0,0	0,0	0,0
29	Общежитие РЮИ МВД	ул. Еременко, 83	0,29	14083	3	0,000	0,000	0,329	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,015	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	674,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	130,1	0,0	0,0	0,0	0,0
30	Общежитие ДГТУ (23 эт.), 2 корпуса	ул. Мечникова, 79б	0,29	9394	3	0,000	0,219	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	450,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	86,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Объекты здравоохранения					3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1	Поликлиника для взрослого населения	общественно-деловая зона ЖР «Левенцовский»	0,371	10000	2,7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,276	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,011	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	611,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	92,4	0,0	0,0
2	Родильный дом	ЖР «Левенцовский», в границах: ул. Ткачева-пр. Маршала Жукова-существующие сады	0,382	2400	2,7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,068	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	151,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	22,2
3	Детская поликлиника	VI мкр ЖР «Левенцовский»	0,371	6000	2,7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,165	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,007	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	366,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	55,4	0,0	0,0
4	Поликлиника для взрослого населения	VIII мкр ЖР «Левенцовский»	0,371	6000	2,7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,165	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,007	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	366,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	55,4
5	Подстанция скорой медицинской помощи	ЖР «Левенцовский»	0,382	1900	2,7	0,000	0,000	0,000	0,054	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	119,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	17,6	0,0	0,0	0,0
6	Хирургический корпус ГУЗ «Ростовская	ул. 339-й Стрелковой Дивизии, д.1	0,371	6000	2,7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,165	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,007	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	366,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	55,4	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Нормируемая удельная, Вт/(м·°С)	Площадь, м²	Высота этажа, м	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
						Расчетная тепловая нагрузка на ОВ, Гкал/ч							Расчетная тепловая нагрузка на ГВСсред., Гкал/ч							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ОВ, Гкал/год							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/год						
	областная детская больница»																																
7	Поликлиника для взрослого населения	в районе ул. 339-й Стрелковой Дивизии - ул. Малиновского и существующая застройка 5 и 5Б микрорайонов ЗЖМ	0,371	6000	2,7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,165	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,007	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	366,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	55,4	0,0
8	Детская поликлиника	в районе сквера «Пионерский» вблизи МБУЗ «Городская больница №7 города Ростова-на-Дону»	0,382	4691	2,7	0,000	0,133	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,005	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	295,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	43,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9	Косметологическая клиника	ул. Батуринская, 86/46	0,382	984	2,7	0,000	0,028	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	61,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
10	Поликлиника для взрослого населения	ЖР «Декоративные культуры»	0,382	4000	2,7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,114	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,004	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	251,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	37,0	0,0
11	Лечебный корпус на 245 мест на территории 1602 Окружного военного клинического госпиталя	ул. Дачная, 10	0,371	15600	2,7	0,000	0,430	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,017	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	953,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	144,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
12	Кислородно-газификационная станция №1,2	ул. 1-й Конной Армии, 33	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
13	Строительство совмещенного хирургического, терапевтического отделений и административного блока при МБУЗ «Городская больница № 1 им. Н.А. Семашко»	пр. Ворошиловский, 105	0,348	24100	2,7	0,000	0,000	0,000	0,623	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,027	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	1 381,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	222,7	0,0	0,0	0,0
14	Поликлиника для взрослого населения	на территории военного городка №51	0,371	6000	2,7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,165	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,007	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	366,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	55,4	0,0
15	филиал КДЦ «Здоровье»	IV мкр. ЖР «Левенцовский»	0,371	10000	2,7	0,000	0,000	0,000	0,276	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,011	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	611,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	92,4	0,0	0,0	0,0
16	Детская поликлиника	IX мкр. ЖР «Левенцовский»	0,371	5000	2,7	0,000	0,000	0,000	0,138	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,006	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	305,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	46,2	0,0	0,0	0,0
17	Поликлиника для взрослого населения	ЖР «Суворовский»	0,371	6000	2,7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,165	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,007	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	366,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	55,4
18	Детская поликлиника	ЖР «Суворовский»	0,371	5000	2,7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,138	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,006	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	305,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	46,2
19	Стоматологическая поликлиника	ЖР «Суворовский»	0,382	2000	2,7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,057	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	125,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	18,5	0,0
20	Подстанция скорой медицинской помощи	ЖР «Суворовский»	0,382	1900	2,7	0,000	0,000	0,054	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	119,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	17,6	0,0	0,0	0,0	0,0
21	Поликлиника с детским отделением и женской консультацией	мкр. «Норд»	0,371	12000	2,7	0,000	0,000	0,000	0,331	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,013	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	733,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	110,9	0,0	0,0	0,0
22	амбулаторно-поликлиническое учреждение	ул. Вересаева – ул. Берберовская, уч. 21	0,382	4000	2,7	0,000	0,000	0,000	0,114	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,004	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	251,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	37,0	0,0	0,0	0,0
23	амбулаторно-поликлиническое учреждение	район Ростовского моря	0,382	4000	2,7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,114	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,004	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	251,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	37,0	0,0	0,0
24	Детская поликлиника	ул. Тимошенко, 26б	0,382	4691	2,7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,133	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,005	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	295,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	43,3	0,0	0,0
Объекты физической культуры и спорта						0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1	Многофункциональный зрелищный конноспортивный комплекс	ул. Пойменная - Восточное шоссе	0,255	30000	4	0,000	0,000	0,000	0,821	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,033	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	1 685,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	277,2	0,0	0,0	0,0
2	Спортивно-зрелищный кластер (футбольно-легкоатлетическое ядро, спортивно-зрелищный комплекс, центр спортивной подготовки по плаванию)	бул. Комарова - ул. Добровольского	0,255	30000	4	0,000	0,000	0,821	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,033	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	1 685,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	277,2	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Купальный и спортивный	в районе пр. 40 лет Победы, 69/8	0,255	3000	5	0,000	0,000	0,103	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	210,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27,7	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Нормируемая удельная, Вт/(м·°С)	Площадь, м²	Высота этажа, м	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
						Расчетная тепловая нагрузка на ОВ, Гкал/ч							Расчетная тепловая нагрузка на ГВСсред., Гкал/ч							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ОВ, Гкал/год							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/год						
	плавательный бассейн общего пользования																																
4	ФОК	ул. Туполева, 2/2	0,255	3000	4	0,000	0,000	0,000	0,082	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	168,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27,7	0,0	0,0	0,0
5	Комплекс стендовой стрельбы	в районе ул. Петрожицкого	0,255	1500	4	0,000	0,000	0,041	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	84,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,9	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Многофункциональный физкультурно-спортивный комплекс	ул. Еременко - ул. Еляна - ул. Ткачева - пр. Солженицына, ЖР «Левенцовский»	0,255	4603	4	0,000	0,000	0,000	0,126	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,005	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	258,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	42,5	0,0	0,0	0,0
7	Строительство крытого плавательного бассейна с гостевой автостоянкой	ул. Еременко, балка Рябинина	0,255	1420	4	0,000	0,000	0,039	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	79,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,1	0,0	0,0	0,0	0,0
8	Водно-спортивный оздоровительный комплекс	ул. Лелюшенко / ул. Штахановского	0,255	3000	4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,082	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	168,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27,7	0,0	0,0	0,0
9	Спортивный комплекс с бассейном	ул. Вятская, 41-43	0,255	1600	4	0,000	0,000	0,044	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	89,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14,8	0,0	0,0	0,0	0,0
10	Крытый ледовый каток	ЖР «Левенцовский» по пр. Солженицына	0,255	3000	5	0,000	0,000	0,000	0,000	0,103	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	210,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27,7	0,0	0,0	0,0
11	Крытый теннисный комплекс	ЖР «Левенцовский» по пр. Солженицына	0,255	3000	5	0,000	0,000	0,000	0,000	0,103	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	210,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27,7	0,0	0,0	0,0
12	Спортивно-оздоровительный центр	ЖР «Левенцовский» по пр. Солженицына	0,255	3000	4	0,000	0,000	0,000	0,082	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	168,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27,7	0,0	0,0	0,0
13	ФОК с бассейном	Территория бывшего аэродрома ДОСААФ	0,255	3867	4	0,000	0,106	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,004	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	217,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	35,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
14	ФОК с бассейном	Территория бывшего аэродрома ДОСААФ	0,255	2852	4	0,000	0,000	0,078	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	160,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	26,4	0,0	0,0	0,0	0,0
15	ФОК	ЖР «Декоративные культуры», мкр. 2	0,255	1000	4	0,000	0,000	0,000	0,027	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	56,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,2	0,0	0,0	0,0
16	ФОК	ЖР «Декоративные культуры», мкр. 1	0,255	1000	4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,027	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	56,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,2	0,0	0,0	0,0
17	Крытый ледовый каток	Восточнее 6-го микрорайона Северного жилого района вдоль северной стороны пр. Королева в СЖМ	0,255	3000	5	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,103	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	210,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27,7	0,0
18	Легкоатлетический манеж	ул. Фрунзе, 4, (на территории стадиона «Труд»)	0,255	9163	5	0,000	0,000	0,000	0,313	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	643,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	84,7	0,0	0,0	0,0
19	Спортивный центр с универсальным игровым залом	ул. Козлова - пр. Буденновский	0,255	2783	4	0,000	0,000	0,076	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	156,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25,7	0,0	0,0	0,0	0,0
20	Водноспортивный оздоровительный комплекс	ул. Профсоюзная, 136-б/1а	0,255	3000	4	0,000	0,000	0,000	0,082	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	168,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27,7	0,0	0,0	0,0
21	ФОК	пр. Стачки в районе жилого дома №219	0,255	3000	4	0,000	0,000	0,000	0,082	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	168,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27,7	0,0	0,0	0,0
22	ФОК	пр-кт Стачки, 28	0,255	2616	4	0,000	0,000	0,000	0,072	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	147,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	24,2	0,0	0,0	0,0
23	ФОК	пр-кт Стачки, 114	0,255	8827	4	0,000	0,000	0,000	0,242	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	496,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	81,6	0,0	0,0	0,0
24	Спортивно-зрелищный комплекс «Гандбол-Арена»	ул. Каяни 11/108, на территории стадиона «Юность России»	0,255	1769	5	0,000	0,000	0,000	0,000	0,061	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	124,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	16,3	0,0	0,0	0,0
25	Центр художественной гимнастики	ул. Каяни	0,255	3000	5	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,103	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	210,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27,7	0,0
26	Спортивный комплекс с универсальным игровым спортивным залом	ЖК «Красный Аксай»	0,255	3000	4	0,000	0,000	0,082	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	168,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27,7	0,0	0,0	0,0	0,0
27	Водно-спортивный комплекс	пр. 40- летия Победы, 63/14, на территории МОУ ДОД СДЮСШОР №1	0,255	3000	4	0,000	0,000	0,000	0,082	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	168,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27,7	0,0	0,0	0,0
28	ФОК	просп. 40-летия Победы в районе многоквартирного дома № 65/6	0,255	3000	4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,082	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	168,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27,7	0,0
Объекты культуры и искусства						0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1	Музей имени Героя Советского Союза, ветерана Великой Отечественной войны, Почетного гражданина города	ул. Серафимовича, 70	0,255	498	3	0,000	0,000	0,000	0,010	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	21,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,6	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Нормируемая удельная, Вт/(м·°С)	Площадь, м²	Высота этажа, м	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
						Расчетная тепловая нагрузка на ОВ, Гкал/ч							Расчетная тепловая нагрузка на ГВСсред., Гкал/ч							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ОВ, Гкал/год							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/год						
	Ростова-на-Дону Вартаняна Геворка Андреевича																																
2	Дельфинарий	в Ростовском зоопарке	0,255	1500	6	0,000	0,000	0,000	0,062	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	126,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,9	0,0	0,0	0,0
3	Планетарий	бул. Комарова в парке им. Дружба	0,255	1500	6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,062	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	126,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,9	0,0	0,0
4	Дворец культуры	ЖР «Левенцовский»	0,255	2000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,041	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	84,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	18,5
5	Публичная библиотека	ЖР «Левенцовский»	0,255	1200	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,025	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	50,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,1	0,0	0,0
6	Публичная библиотека	ЖР «Левенцовский»	0,255	1200	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,025	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,1	0,0
7	Публичная библиотека	ЖР «Левенцовский»	0,255	1200	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,025	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,1
8	Публичная библиотека	Ворошиловский р-он	0,255	1000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	42,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,2
9	Публичная библиотека	ЖР «Темерник»	0,255	1000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	42,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,2	0,0	0,0
10	Публичная библиотека	ЖР «Темерник»	0,255	1000	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	42,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,2	0,0
11	Публичная библиотека	ЖР «Декоративные культуры»	0,255	900	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,018	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	37,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,3	0,0	0,0
12	Детское зрелищное учреждение (кукольный театр)	ул. Береговая – пер. Краснофлотский – пер. Чувашский – ул. Нижнебульварная	0,255	2000	6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,082	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	168,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	18,5	0,0	0,0
14	Детская школа искусств	пр. Космонавтов, 24-26	0,255	1500	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
15	Детская музыкальная школа	жилой микрорайон «Левенцовский»	0,255	1500	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,031	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	63,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,9	0,0
Объекты обслуживания населения						0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1	Бизнес-комплекс Sheraton Hotels & Resorts с кафе и ресторанами.	просп. Сиверса, д. 2е	0,29	15400	3	0,000	0,000	0,449	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,017	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	922,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	142,3	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Международный Конгрессный Центр с трансформируемыми конгрессными площадями на 1000 человек, торговыми площадями «Хаятт Ридженси Ростов Дон-Плаза»	ул. Б. Садовая, д. 121	0,29	63933	3	0,000	0,000	1,865	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,070	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	3 829,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	590,7	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Гостиничный комплекс Марриотт Кортъярд (Marriott Courtyard)	ул. Левобережная, 2 к	0,29	15500	3	0,000	0,452	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,017	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	928,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	143,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Многоэтажная гостиница со встроенной автостоянкой	Седова ул. , 101/7	0,29	4673	3	0,000	0,000	0,136	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,005	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	279,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	43,2	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Гостиница малой вместимости	ул. Еременко, 57/1	0,414	448	3	0,000	0,019	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	38,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Гостиница со встроенно-пристроенными подземными автостоянками	Филимоновская ул. , 180/91	0,319	2849	3	0,000	0,091	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	187,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	26,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Гостиница малой вместимости	ул. Большая Садовая, 114а	0,336	4710	3	0,000	0,159	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,005	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	326,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	43,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8	Гостиница	СНТ «Авиатор», 34	0,414	500	3	0,000	0,021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	42,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9	Гостиница	ул. Суворова, 25	0,359	2258	3	0,000	0,082	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	167,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	20,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
10	Гостиница	ул. Седова, 141а	0,414	119	3	0,000	0,005	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	10,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11	Гостиница	пер. Айвазовского, 3/5	0,414	869	3	0,000	0,036	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	74,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
12	Гостиница	пр-кт Богатяновский Спуск, 31	0,301	4456	3	0,000	0,135	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,005	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	277,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	41,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13	Гостиница	ул. Левобережная,30	0,414	1491	3	0,000	0,062	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	127,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
14	Гостиница с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	ул. Заводская, 25	0,301	4536	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,137	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,005	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	282,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	41,9	0,0	0,0
15	Гостиница	ул. Озерная, 1/77	0,414	334	3	0,000	0,014	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	28,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
16	Туристическая гостиница	пр-кт Королева, 28а	0,319	4095	3	0,000	0,131	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,005	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	269,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	37,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
17	Гостиница	ул. Текучева, 161/128	0,319	1648	3	0,000	0,053	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	108,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
18	Гостиница	ул. Черепахина, 215	0,414	695	3	0,000	0,029	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	59,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Нормируемая удельная, Вт/(м·°С)	Площадь, м²	Высота этажа, м	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
						Расчетная тепловая нагрузка на ОВ, Гкал/ч							Расчетная тепловая нагрузка на ГВСсред., Гкал/ч							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ОВ, Гкал/год							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/год						
19	Универсам со встроенной автостоянкой и гостиничным блоком	пр-кт Космонавтов, 4в	0,342	28857	3	0,000	0,000	0,993	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,032	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	2 038,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	266,6	0,0	0,0	0,0	0,0
20	Торгово-офисный центр «Лимон»	ул. Можайская, 40	0,371	8330	3	0,311	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,009	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	638,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	77,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
21	Торговый центр универсальный	пр-кт Коммунистический, 32	0,44	8859	3	0,000	0,392	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	805,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	81,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
22	Центр бытового обслуживания и торговли	ул. Портовая, 250	0,417	2097	3	0,000	0,088	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	180,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	19,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
23	Кинотеатр «Юбилейный»	ул. Сержантова, 8	0,232	11908	3	0,000	0,000	0,278	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,013	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	570,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	110,0	0,0	0,0	0,0	0,0
24	Здание общественного назначения	пр-кт. Космонавтов, 2е	0,342	3 212	3	0,000	0,111	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,004	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	226,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	29,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
25	Административное здание	пр-кт Королева №22д	0,394	541	3	0,000	0,021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	44,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
26	Автосалон «ЛАДА-КРИСТАЛЛ»	пр-кт Королева, 1в	0,44	1 498	3	0,000	0,000	0,066	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	136,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,8	0,0	0,0	0,0	0,0
27	Офисное здание с магазином	пр-кт Ленина, 161/2	0,313	1 719	3	0,054	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	111,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
28	Офисное здание	пр-т Ленина, 241	0,313	1 231	3	0,000	0,000	0,039	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	79,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,4	0,0	0,0	0,0	0,0
29	Здание делового управления (офисное)	ул. Армянская, №10а/19	0,394	787	3	0,000	0,031	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	64,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
30	Офисное здание (2 эт.)	ул. Краснокурсантская, 104/22	0,394	330	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,013	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	26,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,0	0,0
31	Здание делового управления (2 эт.)	ул. Новаторов, 1	0,394	667	3	0,000	0,026	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	54,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
32	Здание магазина	ул. Текучева 15/2а	0,394	421	3	0,017	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	34,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
33	Здание для объектов бытового обслуживания	ул. Республиканская, 153	0,394	478	3	0,000	0,019	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	38,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
34	Магазин розничной торговли	пер. Молодогвардейский, 70б	0,394	648	3	0,000	0,026	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	52,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
35	Административное здание	пр-кт Стачки, 75	0,394	426	3	0,000	0,017	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	34,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
36	Административное здание, гараж	ул. Всесоюзная, 71	0,394	1 881	3	0,000	0,075	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	153,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	17,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
37	Административное здание	ул. Коминтерна, 64б	0,394	619	3	0,000	0,025	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	50,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
38	Объект бытового обслуживания	ул. Кумженская, 56	0,394	588	3	0,000	0,000	0,023	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	47,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,4	0,0	0,0	0,0	0,0
39	офисное здание	ул. Мичуринская, 2	0,394	568	3	0,000	0,023	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	46,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
40	Объект сферы торговли (магазин) и делового управления	ул. Мопра, 29	0,394	1 027	3	0,000	0,000	0,000	0,041	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	83,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,5	0,0	0,0	0,0	0,0
41	Торгово-офисное здание	ул. Портовая, 63	0,394	807	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
42	Офисное здание	ул. Портовая, №298	0,394	792	3	0,000	0,031	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	64,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
43	Торгово-офисное здание	ул. Мадояна, 33	0,394	1 197	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,047	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	97,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,1	0,0
44	магазина бытового обслуживания	ул. Портовая, 294	0,394	1 493	3	0,000	0,000	0,059	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	121,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,8	0,0	0,0	0,0	0,0
45	Офисное здание	пер. Кольцовский, 6а	0,394	375	3	0,000	0,015	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	30,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
46	Офисное здание	пр-кт Кировский, 39	0,394	1 079	3	0,000	0,000	0,043	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	87,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,0	0,0	0,0	0,0	0,0
47	Административное здание (5 эт.)	ул. Города Волос, 87а	0,394	564	3	0,000	0,000	0,022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	45,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,2	0,0	0,0	0,0	0,0
48	Здание АБК	ул. Левобережная	0,394	2 085	3	0,000	0,000	0,083	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	169,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	19,3	0,0	0,0	0,0	0,0
49	Административно-бытовое здание (6 эт.)	ул. Левобережная (уч. 7)	0,278	4 201	3	0,000	0,000	0,000	0,117	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,005	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	241,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	38,8	0,0	0,0	0,0	0,0
50	Административное здание и фотостудия	ул. Текучева, 191	0,278	3 777	3	0,000	0,106	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,004	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	216,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	34,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
51	Объект общественного питания и досуга с открытой площадкой для отдыха	ул. Береговая, 16б	0,359	1 712	3	0,000	0,062	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	127,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
52	Офисное здание с подземной автостоянкой (7 эт.)	ул. Лермонтовская, 185	0,278	2 492	3	0,000	0,070	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	143,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	23,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
53	Административное здание со встроенным	ул. Пушкинская, 120а	0,394	809	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,032	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	65,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7,5	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Нормируемая удельная, Вт/(м·°С)	Площадь, м²	Высота этажа, м	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
						Расчетная тепловая нагрузка на ОВ, Гкал/ч							Расчетная тепловая нагрузка на ГВСсред., Гкал/ч							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ОВ, Гкал/год							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/год						
	предприятием общественного питания																																
54	Здание для объектов, обслуживающих население (объекты бытового обслуживания)	ул. Социалистическая, 232	0,394	774	3	0,000	0,031	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	63,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
55	Центр общения и досуговых занятий	пер. Островского, 123	0,394	613	3	0,000	0,024	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	49,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
56	Выставочный павильон многофункционального назначения	ул. Береговая, 12	0,44	1 905	3	0,000	0,000	0,084	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	173,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	17,6	0,0	0,0	0,0	0,0
57	Продовольственный магазин	ул. Культурная, 90/24, ул. Мечникова	0,394	389	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,015	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	31,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,6	0,0
58	Офисное здание (2 эт.)	ул. Максима Горького, 60	0,394	352	3	0,000	0,014	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	28,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
59	Здание для размещения магазина, объектов, обслуживающих население	ул. Филимоновская, 16а	0,394	794	3	0,000	0,031	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	64,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
60	Универсальный магазин	пр-кт Сиверса, 23	0,44	22 691	3	0,000	1,004	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,025	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	2 062,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	209,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
61	Бизнес-центр (4,7,10,13,16 эт.)	ул. Красноармейская, 152	0,232	19 249	3	0,000	0,000	0,449	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	922,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	177,9	0,0	0,0	0,0	0,0
62	Административное здание (2 эт.)	ул. Мечникова, 39	0,394	393	3	0,000	0,016	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	32,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
63	Выставочный зал	ул. Тургеневская, 18	0,394	470	3	0,000	0,019	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	38,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
64	Бизнес-центр «Don Capital» (22 эт.)	ул. Красноармейская, 6	0,232	44 261	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,033	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,049	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 121,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	409,0	0,0
65	Офисное здание	ул. Варфоломеева, 175	0,394	590	3	0,000	0,023	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	48,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
66	Административное здание (5 эт.)	ул. Красноармейская, 121	0,313	1 527	3	0,000	0,048	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	98,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
67	магазина	ул. Красноармейская, 66	0,394	1 105	3	0,000	0,044	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	89,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
68	Здание для размещения Северо-Кавказского окружного военного суда	ул. Мечникова, 75б	0,359	14 453	3	0,000	0,522	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,016	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	1 071,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	133,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
69	Офисное здание	ул. Погодина, 83а	0,394	402	3	0,000	0,016	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	32,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
70	Административное здание	пер. Технологический, 5б	0,394	664	3	0,000	0,000	0,026	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	54,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6,1	0,0	0,0	0,0	0,0
71	Офисное здание со встроенной автостоянкой (7 эт.)	ул. Катаева, 289	0,278	2 462	3	0,000	0,069	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	141,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	22,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
72	Административное здание. Обустройство военного городка №62 войсковой части 64174	пр. Буденновский 69/79	0,342	3 500	3	0,000	0,120	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,004	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	247,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	32,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
73	Объект сферы торговли	ул. Дебальцевская, 1а	0,394	298	3	0,000	0,012	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	24,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
74	Здание для объектов бытового обслуживания	ул. Ташкентская, 146/4;	0,394	347	3	0,000	0,014	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	28,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
75	Здание делового управления (офисное здание)	ул. Казахская, 5	0,394	1 205	3	0,000	0,048	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	98,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
76	Здание для объектов, обслуживающих население	ул. Травяная, 1/22	0,44	1 488	3	0,000	0,066	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	135,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
77	Офисное здание	пер. Сальский, 9, 11	0,394	1 335	3	0,000	0,000	0,053	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	108,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	12,3	0,0	0,0	0,0	0,0
78	Объект делового управления	ул. 50-летия Ростсельмаша, 7в	0,394	885	3	0,000	0,035	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	72,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
79	Офисное здание с магазином (2 эт.)	ул. Вятская, 104	0,394	607	3	0,000	0,024	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	49,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
80	Магазин (1 и 2 этапы)	ул. Можайская, 38/1	0,311	2 809	3	0,000	0,088	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	180,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	26,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
81	Офисное 4-х этажное здание	ул. Новомосковская, 21-23	0,313	1 386	3	0,000	0,000	0,044	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	89,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	12,8	0,0	0,0	0,0	0,0
82	Специализированный магазин	в районе нежелых строений №75/8 по просп. 40-летия Победы и ул. Златоустовской	0,487	1 497	3	0,000	0,073	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	150,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
83	Офисное здание со встроенной автостоянкой (11 эт.)	Закруткина ул. , 1/2	0,232	6 073	3	0,000	0,142	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,007	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	291,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	56,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Нормируемая удельная, Вт/(м·°С)	Площадь, м²	Высота этажа, м	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
						Расчетная тепловая нагрузка на ОВ, Гкал/ч							Расчетная тепловая нагрузка на ГВСсред., Гкал/ч							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ОВ, Гкал/год							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/год						
84	Крытый рынок	пр-кт 40-летия Победы, (в районе №75/8)	0,487	3 321	3	0,000	0,000	0,163	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,004	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	334,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30,7	0,0	0,0	0,0	0,0
85	Продовольственный и промтоварный магазин	пр-кт 40-летия Победы, 320а	0,487	1 186	3	0,000	0,058	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	119,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
86	Административное здание ветлечебницы	ул. 16-я Линия, 18	0,394	199	3	0,000	0,008	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	16,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
87	Здание для объектов, обслуживающих население	ул. 39-я Линия, 77а	0,44	1 261	3	0,000	0,056	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	114,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
88	Торгово-развлекательный центр «Фабрика»	ул. 40-я Линия, 57/31	0,243	30 000	3	0,000	0,000	0,000	0,733	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,033	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	1 505,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	277,2	0,0	0,0	0,0
89	Административно-производственное здание ФГУ «Донводинформцентр»	ул. Ченцова, 10/43	0,255	2 864	3	0,000	0,000	0,073	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	150,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	26,5	0,0	0,0	0,0	0,0
90	Здание для объектов, обслуживающих население	пер. Черепичный, 10	0,394	526	3	0,000	0,021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	42,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
91	Административно-складское здание	ул. Доватора, 160/1	0,394	2 308	3	0,000	0,000	0,091	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	187,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	21,3	0,0	0,0	0,0	0,0
92	Административное здание	в районе ул. Еременко, 89б	0,394	301	3	0,000	0,012	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	24,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
93	Административное здание	в районе ул. Еременко, 89б	0,417	1 454	3	0,000	0,061	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	125,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
94	Административное здание	в районе ул. Еременко, 89б	0,417	1 454	3	0,000	0,061	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	125,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
95	Центр общения и досуговых занятий	пр-кт. Стачки, 217-219	0,44	1 000	3	0,000	0,000	0,044	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	90,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,2	0,0	0,0	0,0	0,0
96	Административное здание	пр-кт. Стачки, 226а	0,313	3 731	3	0,000	0,117	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,004	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	241,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	34,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
97	Офисное здание	СНТ «Изумруд», №200	0,394	929	3	0,000	0,037	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	75,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
98	Магазин	СНТ «Мечта» (КН61:44:0071804:219);	0,394	692	3	0,000	0,027	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	56,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
99	Здание делового управления и выставочного зала	ул. Доватора, 158а	0,394	950	3	0,000	0,038	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	77,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
100	Офисное	ул. Еременко, 73а	0,394	479	3	0,000	0,019	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	39,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
101	Административное здание	ЖР «Левенцовский» МКР №6	0,394	998	3	0,000	0,000	0,040	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	81,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,2	0,0	0,0	0,0	0,0
102	Торгово-выставочный центр «Сальвадор»	пр-кт Маршала Жукова, 35/8	0,232	25 536	3	0,000	0,000	0,596	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,028	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	1 223,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	236,0	0,0	0,0	0,0	0,0
103	Пристроенные помещения общественного назначения (офисный блок)	ул. 1-я Ковровая, 65, строение 3	0,394	675	3	0,000	0,000	0,027	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	54,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6,2	0,0	0,0	0,0	0,0
Религиозные объекты						0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1	Храм Святого Георгия Победоносца	339-й Стрелковой Дивизии ул. , 33	0,417	1647	5	0,000	0,115	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	236,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Храм (требный)	в границах улиц Шостаковича, ул. Кобалевского, ул. Прокофьева, ул. Саврасова	0,417	1095	5	0,000	0,077	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	157,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Храм праведных Иоакима и Анны	ул. Вятская, 130	0,417	1068	5	0,000	0,000	0,000	0,075	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	153,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,9	0,0	0,0	0,0
4	Православный храм в честь Иконы Божией Матери «Избавительница»	Мечникова ул. , 43	0,487	293	4	0,000	0,000	0,019	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	39,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,7	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Храм Святой Равноапостольной Нины	ул. Бодрая, 123	0,487	345	4	0,000	0,023	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	46,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Храм Жилой дом Притча	пер. Парусный, 43а	0,487	454	4	0,000	0,030	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	60,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Храм Архистратига Михаила	пр-кт 40-летия Победы, 73/18	0,487	212	4	0,000	0,000	0,000	0,014	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	28,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,0	0,0	0,0	0,0
Объекты транспортного назначения						0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1	Многоуровневая наземная автостоянка открытого типа	ЖР «Левенцовский» МКР №6	0,232	9 761	4	0,000	0,304	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,011	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	623,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	90,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Нормируемая удельная, Вт/(м·°С)	Площадь, м²	Высота этажа, м	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
						Расчетная тепловая нагрузка на ОВ, Гкал/ч							Расчетная тепловая нагрузка на ГВСсред., Гкал/ч							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ОВ, Гкал/год							Расчетное годовое потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/год						
2	Многоуровневая автопарковка	ул. Горсоветская, 49	0,232	4 287	4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,133	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,005	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	273,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	39,6
3	Отдельно стоящая автостоянка	ул. Таврическая, 4	0,232	3 343	4	0,000	0,000	0,000	0,104	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,004	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	213,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30,9	0,0	0,0	0,0
4	Многоуровневая стоянка	ул. Нансена, 103/1	0,232	3 046	4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,095	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	194,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	28,1	0,0
Объекты производственного назначения						0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1	Здание для отделения №7 АО «МВЗ им. М.Л. Миля» и служб цеха №22, ПАО «Роствертол»	ул. Новаторов, 5	0,232	3 233	6	0,143	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,004	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	279,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	29,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Швейная фабрика АО «Элис Фэшн Рус»	пр. Королева, 1в (рядом с Metro)	0,266	4000	4	0,000	0,135	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,004	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	263,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	37,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Комплекс производственных и складских зданий	ул. Инженерная, 7	0,266	2022	6	0,000	0,103	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	200,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	18,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Водопроводная насосная станция ООО «КЭСК»	севернее Ростовского моря, ООО «КЭСК»	0,266	24	4	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Канализационная насосная станция ООО «КЭСК»	севернее Ростовского моря, ООО «КЭСК»	0,266		4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Склад хранения запчастей. Административное здание производственно-складского комплекса	50-летия Ростсельмаша ул. , 10а	0,243	4530	6	0,210	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,005	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	409,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	41,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Складские и производственные здания	ул. Геологическая, 13, Литеры Б, В	0,266	355	6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,018	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	35,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,3	0,0	0,0
8	Здания цеха лаков, корпуса управления цехом лаков, продуктовой насосной у склада сырья и готовой продукции, продуктовой насосной у сливоналивной железнодорожной эстакады ЗАО «Эмпилс»	пер. 1-й Машиностроительный, 21	0,266	1921	6	0,000	0,098	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	190,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	17,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9	Здание биологических очистных сооружений, ООО «Пивоваренная компания «Балтика»	ул. Доватора, 146а	0,266		4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
10	Производственное здание	пр-кт Стачки, 261, литер 1, 2	0,266	1094	6	0,000	0,056	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	108,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11	Водопроводные очистные сооружения	Северо-Западная часть города, х.Дугино	0,266		6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
12	Цех по производству крупы	ул. Доватора, 160/1	0,266	568	6	0,000	0,029	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0	56,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13	Предприятие производственного назначения (цех розлива воды)	ул. Малиновского, 9а	0,266	1457	6	0,074	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	144,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ИТОГО:						**0,810**	**8,665**	**8,426**	**5,059**	**9,525**	**9,371**	**6,983**	**0,022**	**0,289**	**0,361**	**0,217**	**0,354**	**0,332**	**0,257**	**1 618**	**18 014**	**17 500**	**10 715**	**20 121**	**19 617**	**14 749**	**182**	**2 426**	**3 032**	**1 822**	**2 975**	**2 788**	**2 155**

2.2. Прогнозируемый спрос на услуги водоснабжения

Объем потребления воды не является постоянной величиной и варьируется в зависимости от численности населения, времени года и ряда других показателей.

Оценка объемов потребления холодной воды населением на период реализации настоящей Программы учитывала следующие факторы:

- прогнозная численность населения;
- доля населения, охваченного услугой водоснабжения;
- доля потребителей, оснащенных приборами учета холодной воды;
- нормативы удельного расхода воды;
- сведения о подключаемых объектах;
- удельное годовое водопотребление.

Оснащенность многоквартирных домов коллективными (общедомовыми) приборами учета воды составляет 34,8%. Оснащенность квартир в многоквартирных домах индивидуальными приборами учета воды составляет 67,69%. Оснащенность жилых домов индивидуальными приборами учета воды составляет 54,81%.

Общая площадь жилищного фонда, оборудованная водопроводом, составила в 2018 году 96% согласно данным Ростовстата.

Нормативы потребления холодной воды начиная с 01.07.2020 г. установлены Постановлением региональной службы по тарифам Ростовской области №39/3 от 29.08.2019 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению на территории Ростовской области». Норматив расхода холодной воды приводится в кубических метрах в зависимости от степени благоустройства, наличия/отсутствия централизованного горячего водоснабжения и водонагревателей.

Удельное потребление холодной воды населением принимается на уровне 174,1 л/сут/чел., согласно фактическому показателю за 2018 год, в который частично также входит горячее водоснабжение по открытым и независимым системам. Остальная часть ГВС отнесена к категории «прочие» согласно принятому распределению в АО «Ростовводоканал».

Изменение потребления воды населением на всем прогнозном периоде связано с комплексным влиянием увеличения численности населения, увеличения обеспеченности услугой водоснабжения, увеличения степени оснащенности индивидуальными приборами учета до 80% и незначительного снижения удельного водопотребления (по приборам учёта) на 3% в связи с более рациональным потреблением воды населением.

Оценка объемов потребления воды бюджетными организациями на период реализации настоящей Программы была «привязана» к численности населения. Увеличение реализации категорией потребители категорией «бюджетные организации» обусловлено увеличением численности населения, развитием новых территорий с соответствующей застройкой.

Круг прочих потребителей в основном охватывает промышленные организации, которые используют воду на хозяйственно-бытовые и технологические нужды, и котельные, которые подогревают воду на нужды горячего водоснабжения. Увеличение объёмов реализации категорией «прочие потребители» обусловлено следующими факторами: незначительным снижением потребления воды существующих предприятий за счёт внедрения водосберегающих технологий, что в свою очередь компенсирует прирост новых промышленных потребителей и увеличением потребления горячей воды за счёт прироста населения и роста доли благоустроенности.

Результаты оценки объемов потребления и годового прироста потребления холодной воды на перспективу приведены в таблице ниже.

Таблица 2.6 – Прогноз потребления холодной воды

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Потребление холодной воды, всего	тыс. м^3	90 794	91 108	91 422	91 705	91 955	92 205	92 453
Население	тыс. м^3	72 150	72 404	72 658	72 893	73 097	73 300	73 503
Бюджет	тыс. м^3	4 716	4 732	4 749	4 764	4 777	4 791	4 804
Прочие	тыс. м^3	13 929	13 972	14 015	14 048	14 081	14 114	14 146
в т.ч. потребление горячей воды населением, всего	*тыс. м^3*	*28 860*	*28 962*	*29 063*	*29 157*	*29 239*	*29 320*	*29 401*
- в т.ч. по «открытой» схеме	*тыс. м^3*	*11 038*	*11 038*	*5 500*	–	–	–	–
Прирост холодной воды, всего	тыс. м^3	360	314	314	283	249	249	249
Население	тыс. м^3	317,4	254,2	254,2	235,1	203,4	203,4	203,4
Бюджет	тыс. м^3	20,7	16,6	16,6	15,4	13,3	13,3	13,3
Прочие	тыс. м^3	22,0	43,0	43,0	32,8	32,8	32,7	32,8

Как видно из прогноза развития застройки территории города (подраздел 1.4 «Обосновывающих материалов»), темпы строительства жилого фонда значительно опережают темпы роста численности населения в городе, в свою очередь резервирование нагрузок по водоснабжению обусловлено максимальными проектными значениями нагрузок объектов капитального строительства в соответствии с выданными техническими условиями на технологическое присоединение. При этом, проектная мощность головных сооружений и насосных станций, а также пропускная способность водопроводных сетей рассчитываются исходя из нагрузок по водоснабжению с учётом необходимых повышающих коэффициентов неравномерности, благоустройства и др., а также нужд пожаротушения. Таким образом, перспективный прирост годового потребления воды, рассчитанный по приросту численности населения, значительно отличается от прироста расчетных нагрузок водоснабжения, зависящих от проектных нагрузок объектов капитального строительства.

2.3. Прогнозируемый спрос на услуги водоотведения

Объем водоотведения не является постоянной величиной и варьируется в зависимости от численности населения, времени года и ряда других показателей.

Оценка объемов потребления коммунальных услуг по водоотведению населением на период реализации настоящей Программы учитывала следующие факторы:

- прогнозная численность населения;
- доля населения, охваченного услугой водоотведения;
- нормативы потребления коммунальных услуг по водоотведению.

Общая площадь жилищного фонда, оборудованного канализацией, составила в 2018 году 95,1% согласно данным Ростовстата.

Нормативы потребления коммунальных услуг по водоотведению начиная с 01.07.2020 г. установлены Постановлением региональной службы по тарифам Ростовской области №39/3 от 29.08.2019 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению на территории Ростовской области». Нормативы потребления коммунальных услуг по водоотведению в жилых помещениях определяются исходя из суммы нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях с учетом степени благоустройства жилищного фонда.

Объемы отведения стоков на период реализации настоящей Программы были «привязаны» к объемам водопотребления и изменялись примерно теми же темпами.

Результаты оценки объемов потребления и годового прироста потребления коммунальных услуг по водоотведению на перспективу приведены в таблице ниже.

Таблица 2.7 – Прогноз потребления коммунальных услуг по водоотведению

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Водоотведение, всего	тыс. м^3	74 265	74 605	74 944	75 259	75 547	75 834	76 122
Население	тыс. м^3	56 679	56 878	57 078	57 263	57 423	57 582	57 742
Бюджет	тыс. м^3	6 081	6 102	6 123	6 143	6 160	6 178	6 195
Прочие	тыс. м^3	11 506	11 624	11 743	11 853	11 964	12 075	12 185
Прирост объёмов водоотведения, всего	тыс. м^3	377	340	340	315	287	288	288
Население	тыс. м^3	249,3	199,7	199,8	184,6	159,8	159,8	159,7
Бюджет	тыс. м^3	26,6	21,5	21,4	19,9	17,1	17,1	17,2
Прочие	тыс. м^3	101,0	118,4	118,7	110,4	110,6	110,7	111,0

2.4. Прогнозируемый спрос на услуги электроснабжения

Объем потребления электрической энергии не является постоянной величиной и варьируется в зависимости от численности населения, времени года, площадей объектов потребителей и ряда других показателей.

Оценка объемов потребления электрической энергии населением на период реализации настоящей Программы учитывала следующие факторы:

- прогнозная численность населения;
- площадь жилого фонда;
- доля населения, охваченного услугой электроснабжения;
- доля домохозяйств, оснащенных приборами учета;
- удельное потребление электроэнергии на освещение 1 кв. м жилой площади.

Доля населения, охваченного услугой электроснабжения, в 2018 году близка к 100%, за исключением части домовладений отключённых от услуг электроснабжения по тем или иным причинам (в основном за неуплату). До конца срока реализации настоящей Программы это значение остается неизменным.

Доля потребителей категории «население», оснащенная приборами учета, близка к 97% и на весь срок реализации настоящей Программы предполагается, что она не будет опускаться ниже 97%.

В расчетах было принята предпосылка, что вводящийся в эксплуатацию жилой фонд оснащается энергоэффективными источниками света и удельный показатель энергопотребления составляет 3 Вт на кв. метр, число часов горения – 2000, а коэффициент одновременности работы – 0,35. Коэффициент нагрузки на общедомовое освещение был принят равным 1,05.

Нагрузка на пищеприготовление была рассчитана только для многоквартирных зданий этажностью свыше 10 этажей, исходя из 1,5 кВт на 1 квартиру и числа часов работы электроплиты равного 600.

Нагрузка на электробытовые приборы изменялась в соответствии с динамикой реальных доходов населения.

При оценке прогнозов было также сделано предположение, что в вводимом в эксплуатацию жилищном фонде электрическая энергия на нужды отопления и горячего водоснабжения не расходуется и они удовлетворяются за счет природного газа или тепловой энергии из централизованных систем теплоснабжения.

Удельная электрическая нагрузка составит: на расчетный срок в г. Ростове-на-Дону – для квартир с газовыми плитами 0,55 кВт на человека, для квартир с электрическими плитами 0,65 кВт на человека и средней обеспеченностью общей жилой площадью 35 кв. м. на человека.

Оценка потребления электрической энергии бюджетными и прочими организациями была произведена на базе среднего потребления за несколько последних лет год с коррекцией на изменение динамики численности населения.

Результаты оценки объемов годового потребления и прироста потребления электроэнергии на перспективу приведены в таблице ниже.

Таблица 2.8 – Прогноз потребления электрической энергии

Показатели	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Потребление электроэнергии	млн. кВт*ч	2 913,54	2 968,65	3 155,45	3 366,39	3 492,72	3 576,87	3 671,13	3 733,21
Население	млн. кВт*ч	1 187,31	1 232,86	1 327,37	1 433,86	1 520,11	1 589,01	1 664,16	1 719,97
ОДЗ и прочие	млн. кВт*ч	1 726,23	1 735,79	1 828,08	1 932,53	1 972,61	1 987,86	2 006,97	2 013,24
Прирост потребления электроэнергии	тыс. кВт*ч	–	55 110,12	186 801,14	210 944,96	126 325,08	84 148,30	94 266,00	62 068,80
жилая	тыс. кВт*ч	–	45 548,92	94 513,92	106 491,40	86 243,11	68 900,98	75 155,48	55 802,02
общественно-деловая	тыс. кВт*ч	–	771,65	82 921,87	88 828,56	40 081,97	14 945,57	19 110,52	6 266,78
промышленная	тыс. кВт*ч	–	8 789,55	9 365,35	15 625,00	0,00	301,75	0,00	0,00
Прирост электрической мощности	кВт	–	15 448	50 711	56 981	37 266	26 511	29 687	19 968
жилая	кВт	–	13 397	27 798	31 321	25 366	20 265	22 105	16 412
общественно-деловая	кВт	–	201	21 039	22 535	11 901	6 186	7 582	3 556
промышленная	кВт	–	1 850	1 873	3 125	0	60	0	0

Прогноз роста спроса на электрическую мощность по группам основных потребителей выполнен в соответствии с объемами ввода объектов жилого, общественно-делового и производственного назначения в разрезе районов г. Ростова-на-Дону с учетом поданных на 2019 год в электросетевые организации заявок на технологическое присоединение и мощности рассчитанной методом укрупненных удельных электрических нагрузок (СП 256.1325800.2016 и прочие НТД) в соответствии с п.48 Приказа от 1 октября 2013 года N359/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

В таблицах ниже представлен прирост спроса на электрическую мощность объектами жилого назначения, присоединяемых к источникам питания в перспективе и прирост спроса на электрическую мощность объектами общественно-делового и производственного назначения.

Результирующий прирост спроса на электрическую мощность в границах г. Ростова-на-Дону в период 2019-2025 гг. составляет 236,6 МВт.

Таблица 2.9 – Прирост спроса на электрическую мощность объектами жилого назначения, присоединяемых к источникам питания в перспективе

Наименование	Район	Адрес	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
ЖК «Орбита»	Ворошиловский	Атмосферный 2-й переулок, 4	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	301,9	0,0	0,0	0,0
ЖК «Сердце Ростова-2»	Ворошиловский	ул. Ларина, 45	ПС 110/35/6 Р-7	0,0	390,1	539,2	1 159,5	0,0	3 402,8	516,2
ЖК «Норд»	Ворошиловский	ул. Орбитальная, 23-27	ПС 110/10/10 Р-10	743,4	0,0	431,0	0,0	0,0	0,0	0,0
МКД на пр-кт Ленина, 58б	Ворошиловский	пр-кт Ленина, 58б	ПС 110/35/6 Р-7	0,0	166,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Горизонт»	Ворошиловский	ул. Тибетская, 1Б	ПС 110/35/6 Р-7	0,0	579,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Марксистский»	Ворошиловский	пер. Марксистский, 42	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	99,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Северный остров»	Ворошиловский	бул. Комарова, 6А, 6А мкр. СЖР	ПС 110/6/6 Р-24	0,0	0,0	397,7	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Дом на Нагибина»	Ворошиловский	ул. Нагибина, 38	ПС 110/35/6 Р-7	0,0	452,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Дом по ул. Добровольского, 15А»	Ворошиловский	ул. Добровольского, 15А	ПС 110/6/6 Р-24	183,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Сердце Ростова»	Ворошиловский	Михаила Нагибина проспект, 31/4, 31/3	ПС 110/35/6 Р-7	362,0	362,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Аврора»	Ворошиловский	Комарова бульвар, 30/2	ПС 110/10/10 Р-10	0	0	459	384	430	0	0
ЖК «Звёздный»	Ворошиловский	ул. Творческая, 9	ПС 110/6/6 Р-24	0,0	0,0	680,5	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Звёздный-2»	Ворошиловский	Комарова бульвар, 1/2, 6А мкр СЖР	ПС 110/6/6 Р-24	0,0	124,4	125,6	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Измаильский парк»	Ворошиловский	Измаильский переулок, 39	ПС 110/35/6 Р-7	0,0	197,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Гагарин»	Ворошиловский	Комарова бульвар, 20в	ПС 110/6/6 Р-24	0,0	0,0	0,0	716,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Северные Высотки»	Ворошиловский	Комарова бульвар, 18/3	ПС 110/6/6 Р-24	0,0	0,0	799,5	0,0	0,0	0,0	0,0
Проект планировки территории	Ворошиловский	мкр 6А, СЖР, в границах: б-р Комарова, пр-кт Королева,	ПС 110/6/6 Р-24	0,0	0,0	0,0	208,4	231,3	236,0	197,1
ЖК «Родной»	Железнодорожный	ул. Степана Разина, 12	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	0,0	0,0	118,1	0,0	0,0	0,0
ЖК «Три сквера»	Железнодорожный	ул. Батуринская, 167а	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	576,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Западный»	Железнодорожный	ул. Магнитогорская, 3Б, В	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	139,5	139,5	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Зеленый квартал»	Железнодорожный	ул. 2-я Володарского, 146	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	0,0	0,0	214,8	0,0	0,0	0,0
ЖК «Солнечный»	Железнодорожный	ул. Батуринская, 169, 167	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	0,0	521,5	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «2-я Баррикадная, 4»	Железнодорожный	ул. 2-я Баррикадная, 4 (3й этап)	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	0,0	409,5	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Вершина»	Железнодорожный	пер. Зеркальный, 7	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	0,0	506,5	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Екатерининский»	Железнодорожный	ул. Магнитогорская, 1, 1а, 2б, 2в	ПС 110/10/6 Р-28	1 328,60	0,00	1 557,61	0,00	0,00	0,00	0,00
ЖК «Запад»	Железнодорожный	ул. Заводская, 35	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	979,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Наименование	Район	Адрес	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
ЖСК «Жилстрой-1»	Железнодорожный	ул. Портовая, 275	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	0,0	107,5	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Европейский»	Железнодорожный	ул. Володарского 2-я, 172, Платова бульвар, 5-9	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	775,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Проект планировки территории	Железнодорожный	в границах: пер. Пржевальского – ул. Циолковского	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	367,2
Проект планировки территории	Железнодорожный	в границах: ул. Заводская – ул. 2-я Заводская – пер. Бетонный – ул. Извилистая – пер. 2-й Кирпичный	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	313,3	0,0
Проект планировки территории	Железнодорожный	Территория бывшего аэродрома ДОСААФ, бул. Платова, 12-17	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	0,0	0,0	0,0	215,9	310,6	329,6
ЖК «На Чехова»	Кировский	пр. Чехова, 51, 53	ПС 110/10/6 Р-27	0,0	222,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Бристоль»	Кировский	ул. Максима Горького, 120	ПС 110/6/6 Р-12	0	595,7	0	0	0	0	0
ЖК «Дом на Сенной»	Кировский	ул. Максима Горького, 225	ПС 110/10/6 Р-27	0,0	0,0	261,3	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Кристалл»	Кировский	пр-т Соколова, 86	ПС 110/10/6 Р-27	0,0	0,0	567,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Максим Горький»	Кировский	ул. Максима Горького, 256	ПС 110/10/6 Р-27	0,0	718,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Университетский 137»	Кировский	пер. Университетский, 137	ПС 110/35/6 Р-1	0,0	0,0	250,0	291,6	0,0	0,0	0,0
ЖК «Звезда»	Кировский	ул. Красноармейская, 202	ПС 110/10/6 Р-27	0,0	398,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Рубин»	Кировский	ул. Красноармейская, 157В	ПС 110/35/6 Р-1	0,00	0	808	0	848	0	838
ЖК «Цветочный»	Кировский	ул. Большая Садовая, 127а	ПС 35/6 Р-13	0,0	0,0	76,7	0,0	0,0	0,0	0,0
Клубный дом «Гранд Панорама»	Кировский	ул. Береговая, 55а	ПС 110/35/6 Р-22	0,0	0,0	462,6	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Кристалл-2»	Кировский	пр-т Ворошиловский, 82/4	ПС 110/10/6 Р-27	0,0	0,0	0,0	578,7	0,0	0,0	0,0
ЖК «Крепостной Вал»	Кировский	Крепостной пер, 99	ПС 110/10/6 Р-27	0,0	514,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Клубный дом «Крепостной 100»	Кировский	Крепостной пер. , 100	ПС 110/10/6 Р-27	0,0	34,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Проект планировки территории	Кировский	ул. Донская, 44-46-50	ПС 110/35/6 Р-22	0,0	0,0	0,0	0,0	42,0	247,6	0,0
ЖК «Онегин»	Ленинский	пер. Доломановский, 82	ПС 110/6/6 Р-12	0,0	0,0	419,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Царское село»	Ленинский	ул. 8 Марта, 7	ПС 110/35/6 Р-1	0,0	0,0	334,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «8 Марта»	Ленинский	ул. 8 Марта, 1	ПС 110/35/6 Р-1	0,0	195,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Времена года»	Ленинский	Сиверса проспект, 32	ПС 110/6/6 Р-12	483,6	0,0	0,0	483,6	0,0	483,6	483,6

Наименование	Район	Адрес	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
ЖК «Главный»	Ленинский	Доломановский переулок, 13а	ПС 110/6/6 Р-3	399,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Мега»	Ленинский	Доломановский переулок, 116, лит. 1, 2	ПС 110/6/6 Р-3	0,0	214,1	50,6	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Мечников»	Ленинский	ул. Мечникова, 37; Таврическая, 4	ПС 110/10/6 Р-5	0,0	0,0	1 141,4	1 295,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Островский»	Ленинский	ул. Красноармейская, 94/92	ПС 110/6/6 Р-12	0,0	0,0	0,0	553,4	0,0	0,0	0,0
ЖК «Центральный-2»	Ленинский	пер. Доломановский, 128	ПС 110/6/6 Р-12	0,0	496,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Центральный-3»	Ленинский	пер. Доломановский, 126	ПС 110/6/6 Р-12	0,0	468,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Династия»	Ленинский	ул. Мечникова, 110, лит. 1, 2	ПС 110/6/6 Р-12	0,0	942,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Долгострой	Ленинский	ул. Пушкинская, 12	ПС 110/6/6 Р-3	0,0	0,0	210,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Проект планировки территории	Ленинский	в границах: пр-кт Сиверса – пер. Ученический – ул. Лермонтовская – пер. Гвардейский – ул. Красноармейская	ПС 110/6/6 Р-12	0,0	0,0	0,0	0,0	647,9	0,0	0,0
ЖК «Суворовский»	Октябрьский	ул. Вавилова, в районе военного городка №140	ПС 35/10 ЧАЛТЫРЬ1	2 058,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	0,00	3 979,60	3 659,92	1 903,13	2 428,28	1 025,88	0,00
ЖК «Первый»	Октябрьский	ул. Шеболдаева, 95	ПС 110/35/6 Р-7	0,0	1 584,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Военвед-парк»	Октябрьский	ул. Севастопольская, 5 / Авиамоторный переулок, 14	ПС 110/10/10 Р-6	0,0	0,0	99,9	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «На Тимошенко»	Октябрьский	ул. Тимошенко, 5а	ПС 110/10/10 Р-6	0,0	0,0	228,3	0,0	228,3	228,3	228,3
ЖК «Соборный»	Октябрьский	пер. Соборный, 98	ПС 110/6/6 Р-12	821,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ЖК «Звезда Столицы»	Октябрьский	ул. Нансена, 103/1 на пересечении с ул. Шеболдаева	ПС 110/35/6 Р-7	0,0	0,0	1 035,1	1 020,7	962,2	0,0	0,0
ЖК «Сокол на Оганова»	Октябрьский	ул. Оганова	ПС 110/6/6 Р-24	0,00	714,19	2 278,62	1 432,39	0,00	0,00	0,00
ЖК «Южная Башня»	Октябрьский	ул. Черепахина, д. 212	ПС 110/6/6 Р-12	0,00	309,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ЖК «Целиноградская, 12»	Октябрьский	ул. Целиноградская, 12	ПС 110/10/6 Р-5	0,0	0,0	124,4	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Скай парк»	Октябрьский	ул. Нансена, 83	ПС 110/10/6 Р-5	0,0	0,0	636,5	775,3	0,0	0,0	0,0
Долгострой	Октябрьский	ул. Стадионная, 38	ПС 110/10/6 Р-5	0,0	0,0	0,0	420,9	0,0	0,0	0,0

Наименование	Район	Адрес	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Проект планировки территории	Октябрьский	Территория военного городка № 140, ЖР «Суворовский»	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	0,0	0,0	0,0	0,0	1 190,0	2 380,0	2 380,0
Проект планировки территории	Октябрьский	в границах: ул. Оганова – ул. Таганрогская (ул. Дебальцевская, 8а)	ПС 110/10/10 Р-6	0,0	0,0	0,0	0,0	330,7	774,2	834,4
ЖК «Днепровская роща»	Первомайский	пер. Днепровский, 117	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	447,3	431,7	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Парк Островского»	Первомайский	ул. 1й Конной Армии, 13в	ПС 110/6/6 Р-17	843,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Платовский»	Первомайский	район Ростовского моря	ПС 220/110/10 Р-40	520,0	803,2	594,4	156,8	1 064,4	1 329,6	1 040,0
ЖК «Парк Островского-2»	Первомайский	ул. Воровского, 17, 17Б	ПС 110/10/6 Р-37	0,0	0,0	0,0	803,1	563,6	0,0	0,0
ЖК «Сельмаш»	Первомайский	ул. В. Пановой, 30, лит. 2, 3	ПС 110/6/6 Р-17	0,0	856,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Грин Парк»	Первомайский	ул. Раздорская, 2а	ПС 110/35/6 Р-7	0,0	0,0	0,0	797,2	0,0	0,0	0,0
ЖК «Манхэттен-2»	Первомайский	пр-т Шолохова, 211/2	ПС 110/10 кВ АС15	0,0	374,9	0,0	374,2	0,0	0,0	0,0
ЖК «Юбилейный»	Первомайский	ул. Сержантова, 9/27	ПС 110/6/6 Р-17	0,0	0,0	519,5	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «На Баррикадной»	Первомайский	ул. Баррикадная 1-я, 24	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	0,0	132,7	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Штахановского»	Первомайский	ул. Штахановского, 18/1	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	334,1	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Крылья Ростова»	Первомайский	ул. Селиванова, 68	ПС 110/6/6 Р-17	569,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Проект планировки территории	Первомайский	Квартал по ул. Мусоргского в районе Ростовского моря	ПС 220/110/10 Р-40	0,0	0,0	0,0	0,0	307,2	458,0	572,8
ЖК «Сокол Градъ»	Пролетарский	пр. 40-летия Победы, 63/17	ПС 110/10/6 Р-32	0,0	0,0	653,1	653,1	1 107,7	1 481,6	1 122,9
ЖК «Тихий Дон»	Пролетарский	ул. Нижегородская, 31	ПС 110/10/6 Р-25	0,0	557,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Новый город	Пролетарский	ул. Горсоветская, 57	ПС 110/35/6 Р-2	0,0	462,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Ярд»	Пролетарский	ул. Горсоветская, 51	ПС 110/35/6 Р-2	0,0	157,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
МКД на ул. 35 линия	Пролетарский	ул. 35-я линия, стр. 8-10	ПС 110/35/6 Р-2	0,0	104,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Дом на 14-й Линии»	Пролетарский	ул. 14-я линия, 19/46	ПС 110/35/6 Р-1	0,0	110,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Дом на 17-й Линии, 3»	Пролетарский	ул. 17-Линия, 3	ПС 110/10/6 Р-25	0,0	147,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Сиреневый квартал»	Пролетарский	ул. Вересаева, 103в	ПС 110/10/6 Р-32	0,0	0,0	0,0	216,9	216,9	0,0	216,9
ЖК «Город у реки»	Пролетарский	ул. 23-я Линия, 54	ПС 110/10/6 Р-25	0,0	0,0	1 368,5	684,3	1 368,5	1 368,5	1 368,5
ЖК «Донской причал»	Пролетарский	ул. Береговая, 71-75	ПС 110/10/6 Р-25	0,0	0,0	0,0	417,9	417,9	0,0	417,9
ЖК «Красный Аксай»	Пролетарский	ул. Богданова, 75; ул. Береговая, 117	ПС 110/35/6 Р-2	0,0	927,0	434,0	217,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Свобода»	Пролетарский	ул. Горсоветская, 49	ПС 110/35/6 Р-2	0,0	0,0	0,0	1 156,8	0,0	1 189,4	0,0
ЖК «Экорайон Вересаево»	Пролетарский	Вересаева, 103/1	ПС 110/6/6 Р-23	831,0	1 129,0	1 682,9	1 694,9	1 694,9	1 694,9	1 694,9

Наименование	Район	Адрес	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
ЖК «Полуденный»	Пролетарский	ул. 28-я линия, 8	ПС 35/6 Р-15	0,0	0,0	108,9	0,0	0,0	0,0	0,0
МКД	Пролетарский	ул. Горсоветская 77 / ул. Рыльского	ПС 110/35/6 Р-2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	214,5	214,5
Проект планировки территории	Пролетарский	в районе 40-летия Победы проспект, 73	ПС 110/10/6 Р-32	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	91,3	0,0
ЖК «Миллеровская 100/21»	Советский	ул. Миллеровская, 100/21	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	0,0	73,4	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Левенцовский»	Советский	пер. Гарнизонный, 1а	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	0,0	673,1	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Западная Резиденция»	Советский	ул. Совхозная, 32а	ПС 110/10 Р-38	425,0	541,0	539,0	494,3	712,0	537,0	0,0
ЖК «Гармония»	Советский	пр-т Стачки, 188/3	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	379,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Левенцовка парк»	Советский	ЖР «Левенцовский», мкр 8, между ул. Ткачева, Жукова, Еляна	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	807,8	842,5	297,2	1 285,2	1 392,3	831,0
ЖК «Пятый элемент»	Советский	ЖР «Левенцовский», 5 мкр.	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	1 622,1	3 118,5	2 552,6	1 282,6	0,0	0,0
ЖК «Я»	Советский	ул. Краснодарская 2-я, 169Б лит. 1,2	ПС 110/10/6 Р-8	1 095,0	0,0	0,0	979,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «West Side»	Советский	ул. Стабильная, 3	ПС 110/10/10 Р-19	1 268,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Маршал»	Советский	пр-т Маршала Жукова, 19/12	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	603,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Итальянский квартал»	Советский	ЖР «Левенцовский», 6 мкр., корп. 17 (ул. Ткачёва, 2)	ПС 110/10/6 Р-35	608,8	866,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Сказка»	Советский	ЗЖМ, ул. Жмайлова, 19а	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	0,0	0,0	1 535,0	0,0	0,0	0,0
ЖК «Соловьиная роща»	Советский	ул. Шаповалова, 1	ПС 110/10/10 Р-19	398,9	771,3	398,9	0,0	0,0	0,0	0,0
МКД	Советский	ул. Коблова, 8, 2 мкр ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/10 Р-19	310,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
МКД	Советский	Оружейный пер. , 9, 2 мкр ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/10 Р-19	145,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Проект планировки территории	Советский	мкр 9 ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	1 970,6	2 277,7	2 356,2
Проект планировки территории	Советский	2 мкр ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	0,0	0,0	0,0	240,7	265,4	0,0
Проект планировки территории	Советский	4 мкр ЖР "Левенцовский"	ПС 110/10/6 Р-26	0,0	0,0	0,0	478,3	478,3	402,1	402,1
Проект планировки территории (после 2025г.)	Советский	10 мкр ЖР "Левенцовский"	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Наименование	Район	Адрес	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Проект планировки территории (после 2025г.)	Советский	11 мкр ЖР "Левенцовский"	ПС 110/10/6 Р-26	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Планируется разработка ППиМ (реализация после 2025г.)	Октябрьский	ул. Таганрогская, 132/6	ПС 110/10/10 Р-6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Планируется разработка ППиМ (реализация после 2025г.)	Пролетарский	ул. 2-я линия, 48	ПС 110/35/6 Р-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Планируется разработка ППиМ (реализация после 2025г.)	Пролетарский	просп. 40-летия Победы, 111 (антенное поле)	ПС 110/10/6 Р-32	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Планируется разработка ППиМ (реализация после 2025г.)	Ленинский	просп. Сиверса, 8	ПС 110/6/6 Р-3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Планируется разработка ППиМ (реализация после 2025г.)	Советский	ул. Зорге – ул. Мильчакова – ул. Благодатная	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Планируется разработка ППиМ (реализация после 2025г.)	Октябрьский	просп. Ленина, 46/2	ПС 110/35/6 Р-7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Проект планировки территории (после 2025г.)	Первомайский	территория севернее Ростовского моря, мкр. «Декоративные культуры», 2-я очередь	ПС 220/110/10 Р-40	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Проект планировки территории (после 2025г.)	Ленинский	территория военного городка № 155а, ул. 4-я Ноябрьская, Курская	ПС 110/10/6 Р-5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
МКД	Ленинский	ул. Курская, 4в	ПС 110/10/6 Р-5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ИТОГО:				**13 396,7**	**27 798,2**	**31 321,0**	**25 365,6**	**20 265,0**	**22 104,6**	**16 412,4**

Таблица 2.10 – Прирост спроса на электрическую мощность объектами общественно-делового и производственного назначения

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Детские дошкольные учреждения											
1	Детский сад	Советский	VI мкр ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	64,4	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Детский сад	Советский	VI мкр ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	64,4	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Детский сад	Советский	VIII мкр ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	124,2	0,0	0,0
4	Детский сад с начальной школой	Советский	II мкр ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	64,4	0,0	0,0
5	Детский сад	Советский	IV мкр ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	64,4
6	Детский сад	Советский	IV мкр ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	43,7
7	Детский сад	Советский	ул. Дарвина – ул. Пархоменко	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	0,0	0,0	0,0	57,5	0,0	0,0
8	Детский сад	Советский	339 Стрелковой дивизии – Благодатная	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,6	0,0
9	Детский сад	Советский	ул. Извилистая	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	0,0	0,0	0,0	36,8	0,0	0,0
10	Детский сад	Советский	В застройке по ул. Извилистая	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	0,0	0,0	0,0	55,2	0,0	0,0
11	Детский сад	Советский	339 Стрелковой дивизии –ул. Малиновского (5 и 5б мкр. ЗЖМ)	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	0,0	0,0	0,0	43,7	0,0	0,0
12	Детский сад	Советский	ул. Жмайлова, 13/2 (Х мкр. ЗЖМ)	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	50,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13	Детский сад	Советский	ул. Шаповалова, №1ж	ПС 110/10/6 Р-5	0,0	55,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
14	Детский сад	Октябрьский	на территории 123 квартала военного городка №140	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	0,0	0,0	115,0	0,0	0,0	0,0	0,0
15	Детский сад	Октябрьский	на территории военного городка №140	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	0,0	0,0	0,0	92,0	0,0	0,0	0,0
16	Детский сад	Октябрьский	мкр. Стройгородок	ПС 110/10/10 Р-6	0,0	0,0	0,0	0,0	64,40	0,0	0,0
17	Детский сад	Октябрьский	мкр. Военвед	ПС 110/10/10 Р-6	0,0	0,0	0,0	0,0	64,4	0,0	0,0
18	Детский сад	Ворошиловский	по пр. Космонавтов	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,6	0,0
19	Детский сад	Ворошиловский	по ул. Добровольского	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,6	0,0
20	Детский сад	Ворошиловский	в 6А мкр. СЖМ по бульвару Комарова	ПС 110/6/6 Р-24	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	110,4	0,0
21	Детский сад	Ворошиловский	Между ул. Атарбекова, 2 Южная,18 и	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,6	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
			Индивидуальный 2-ой переулок								
22	Детский сад	Ворошиловский	11 мкр. СЖМ	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	87,4	0,0
23	Детский сад	Ворошиловский	10 мкр СЖМ	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	0,0	87,4	0,0	0,0
24	Детский сад	Железнодорожный	ул. Белозерская (Мадояна) - пер. Вяземский - ул. Благодатная	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	0,0	0,0	0,0	64,4	0,0	0,0
26	Детский сад	Железнодорожный	в застройке ул. Магнитогорская, 2 ЖК «Екатерининский»	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	0,0	36,8	0,0	0,0	0,0	0,0
27	Детский сад с начальной школой и бассейном	Железнодорожный	территория бывшего аэродрома ДОСААФ	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	50,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
28	Детский сад	Железнодорожный	ул. Магнитогорская - пер. Жлобинский	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	0,0	0,0	0,0	82,8	0,0	0,0
29	Детский сад	Первомайский	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 1)	ПС 220/110/10 Р-40	0,0	0,0	87,4	0,0	0,0	0,0	0,0
30	Детский сад	Первомайский	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 2)	ПС 220/110/10 Р-40	0,0	0,0	0,0	0,0	87,4	0,0	0,0
31	Детский сад	Первомайский	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 2)	ПС 220/110/10 Р-40	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	43,7	0,0
32	Детский сад	Первомайский	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 2)	ПС 220/110/10 Р-40	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	23,0
33	Детский сад	Первомайский	пос. Мирный	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	87,4
34	Детский сад	Пролетарский	пер. Поворотный, 24, ЖК «Красные ворота»	ПС 110/35/6 Р-2	0,0	0,0	0,0	0,0	39,1	0,0	0,0
35	Детский сад	Пролетарский	ул. Нижегородская - пер. Чувашский - пер. Грибоедовский	ПС 110/10/6 Р-25	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,6	0,0
36	Детский сад	Пролетарский	ул. Вересаева – ул. Берберовская	ПС 110/6/6 Р-23	0,0	138,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
37	Детский сад	Ленинский	20-я улица - ул. Текучева - 2й переулок - пер. Доломановский	ПС 110/6/6 Р-12	0,0	0,0	0,0	0,0	50,6	0,0	0,0
38	Детский сад	Ленинский	ул. Текучева - ул. Филимоновская - 2й переулок - ул. Островского	ПС 110/6/6 Р-12	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,6	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
39	Детский сад	Ленинский	ул. Береговая - ул. Темерницкая - пер. Газетный - пер. Соборный	ПС 110/35/6 Р-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,6
40	Детский сад	Ленинский	в р-не ул. Береговая, пер. Соборный, ул. Ульяновская	ПС 110/35/6 Р-22	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	64,4	0,0
41	Детский сад	Ленинский	в р-не Зоопарка	ПС 110/10/6 Р-5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	64,4
42	Детский сад	Кировский	ул. Красноармейская - пр. Кировский (район Ипподрома)	ПС 110/10/6 Р-27	0,0	0,0	0,0	0,0	50,6	0,0	0,0
43	Детский сад	Кировский	ул. Текучева - пер. Нахичеванский	ПС 110/10/6 Р-27	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,6	0,0
44	Детский сад	Кировский	в р-не ул. Седова, Соколова, Суворова и пер. Газетный	ПС 110/35/6 Р-22	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	36,8
45	Детский сад	Кировский	в р-не ул. Красноармейская, Текучева, пер. Театральный, Журавлева	ПС 110/35/6 Р-1	0,0	0,0	0,0	0,0	55,2	0,0	0,0
46	Детский сад с начальной школой	Кировский	ул. 7-го февраля - ул. Красных Зорь - пер. Грибоедовский - ул. Седова	ПС 110/10/6 Р-25	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,6	0,0
47	Детский сад	Советский	IX мкр ЖР «Левенцовский», уч. 16	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	101,2
48	Детский сад	Советский	IX мкр ЖР «Левенцовский», уч. 17	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	55,2
49	Детский сад	Советский	ул. Совхозная, 32	ПС 110/10 Р-38	0,0	0,0	0,0	55,2	0,0	0,0	0,0
50	Детский сад	Ворошиловский	ул. Ларина, 45б	ПС 110/35/6 Р-7	0,0	0,0	29,9	0,0	0,0	0,0	0,0
51	Детский сад	Советский	VI мкр ЖР «Левенцовский», уч. 26	ПС 110/10/6 Р-26	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	101,2
57	Детский сад	Железнодорожный	ул. Скачкова – ул. Кима – пер. Сулинский – ул. Песчаная – береговая линия р. Темерник, уч. 9 (ЖК Акварель)	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	0,0	0,0	39,1	0,0	0,0	0,0
58	Детский сад	Железнодорожный	территория бывшего совхоза «Нива», кв.7	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	0,0	62,1	0,0	0,0	0,0	0,0
59	Детский сад	Пролетарский	ул. Вересаева – ул. Берберовская	ПС 110/6/6 Р-23	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	138,0
Общеобразовательные школы											

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Детский сад с начальной школой	Советский	II мкр ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	57,5	0,0	0,0
2	Средняя общеобразовательная школа	Советский	V мкр ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	275,0
3	Школьный комплекс	Советский	VI мкр ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	318,8	0,0	0,0
4	Средняя общеобразовательная школа	Советский	VIII мкр ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	275,0	0,0
5	Школьный комплекс	Советский	IV мкр ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	137,5
6	Средняя общеобразовательная школа	Советский	ул. Зорге, ул. Мильчакова, ул. Благодатная (мкр. «ЮФУ»)	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	400,0	0,0
7	Средняя общеобразовательная школа	Советский	ул. Прогулочная, ЖК «Соловьиная роща»	ПС 110/10/6 Р-5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	67,5	0,0
8	Средняя общеобразовательная школа	Октябрьский	мкр. Таганрогского шоссе	ПС 110/10/10 Р-6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	335,0	0,0
9	Средняя общеобразовательная школа	Октябрьский	ЖР «Суворовский», мкр. 2	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	0,0	0,0	0,0	0,0	300,0	0,0	0,0
10	Средняя общеобразовательная школа	Октябрьский	ЖР «Суворовский»	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	150,0	0,0
11	Школьный комплекс	Железнодорожный	территория бывшего аэродрома ДОСААФ	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	0,0	0,0	0,0	275,0	0,0	0,0
12	Средняя общеобразовательная школа	Железнодорожный	по ул. Магнитогорской, 11 а	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	300,0	0,0
13	Детский сад с начальной школой	Железнодорожный	территория бывшего аэродрома ДОСААФ	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	15,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
14	Средняя общеобразовательная школа	Первомайский	2 мкр. «Темерник»	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	0,0	275,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
15	Средняя общеобразовательная школа	Первомайский	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 1)	ПС 220/110/10 Р-40	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	343,8	0,0
16	Средняя общеобразовательная школа	Пролетарский	ул. Вересаева - ул. Берберовская	ПС 110/10/6 Р-32	0,0	0,0	0,0	0,0	358,5	0,0	0,0
17	Средняя общеобразовательная школа	Пролетарский	ул. 1-я Пролетарская – ул. Искусственная – ул. Нижненольная – ул. Листопадова	ПС 110/10/6 Р-25	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	150,0
18	Средняя общеобразовательная школа	Ворошиловский	XI мкр. СЖМ (южнее МКД по ул. Орбитальной, 82/1)	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	0,0	294,0	0,0	0,0
19	Средняя общеобразовательная школа	Ворошиловский	Между ул. Атарбекова, 2 Южная,18 и Индивидуальный 2-ой переулок	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	275,0
20	Средняя общеобразовательная школа	Ворошиловский	пр. Нагибина - ул. Пришкольная	ПС 110/35/6 Р-7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	335,0
21	Средняя общеобразовательная школа	Ворошиловский	бул. Комарова в границах пр. Королева и ул. Добровольского	ПС 110/35/6 Р-7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	317,5	0,0
22	Средняя общеобразовательная школа с бассейном	Советский	III мкр ЖР «Левенцовский», уч. 3-21	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	350,0
23	Средняя общеобразовательная школа	Советский	IX мкр ЖР «Левенцовский», уч. 18	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	225,0
24	Средняя общеобразовательная школа	Пролетарский	ул. Аксайская – ул. Петрожицкого	ПС 110/10/6 Р-32	0,0	0,0	0,0	75,0	0,0	0,0	0,0
25	Средняя общеобразовательная школа	Советский	ул. Совхозная, 32	ПС 110/10 Р-38	0,0	0,0	0,0	75,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
26	Средняя общеобразовательная школа	Октябрьский	1-й жил. район на территории ЖР «Суворовский»	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	0,0	0,0	0,0	200,0	0,0	0,0	0,0
27	Учебный корпус РГСУ	Советский	ул. Шаповалова, 2	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	701,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
28	Учебный корпус ХГФ ЮФУ	Ленинский	ул. Максима Горького, 77	ПС 110/6/6 Р-3	0,0	0,0	222,6	0,0	0,0	0,0	0,0
29	Общежитие РЮИ МВД	Советский	ул. Еременко, 83	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	0,0	340,0	0,0	0,0	0,0	0,0
30	Общежитие ДГТУ (21 эт.)	Октябрьский	ул. Мечникова, 79б	ПС 35/6 Р-11	0,0	226,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Объекты здравоохранения											
1	Поликлиника для взрослого населения	Советский	общественно-деловая зона ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	300,0	0,0	0,0
2	Родильный дом	Советский	ЖР «Левенцовский», в границах: ул. Ткачева-пр. Маршала Жукова-существующие сады	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	300,0
3	Детская поликлиника	Советский	VI мкр ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	165,0	0,0	
4	Поликлиника для взрослого населения	Советский	VIII мкр ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	165,0
5	Подстанция скорой медицинской помощи	Советский	ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	115,2	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Хирургический корпус ГУЗ «Ростовская областная детская больница»	Советский	ул. 339-й Стрелковой Дивизии, д.1	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	0,0	0,0	0,0	570,0	0,0	0,0
7	Поликлиника для взрослого населения	Советский	в районе ул. 339-й Стрелковой Дивизии - ул. Малиновского и существующая застройка 5 и 5Б микрорайонов ЗЖМ	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	165,0	0,0
8	Детская поликлиника	Железнодорожный	в районе сквера «Пионерский» вблизи МБУЗ «Городская больница №7 города Ростова-на-Дону»	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	165,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
9	Косметологическая клиника	Железнодорожный	ул. Батуринская, 86/46	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	59,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
10	Поликлиника для взрослого населения	Первомайский	ЖР «Декоративные культуры»	ПС 220/110/10 Р-40	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	110,0	0,0
11	Лечебный корпус на 245 мест на территории 1602 Окружного военного клинического госпиталя	Октябрьский	ул. Дачная, 10	ПС 110/10/10 Р-6	0,0	830	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
12	Кислородно-газификационная станция №1,2	Первомайский	ул. 1-й Конной Армии, 33	ПС 110/6/6 Р-17	0,0	0,0	23,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13	Строительство совмещенного хирургического, терапевтического отделений и административного блока при МБУЗ «Городская больница № 1 им. Н.А. Семашко»	Октябрьский	пр. Ворошиловский, 105	ПС 110/10/6 Р-27	0,0	0,0	0,0	3 144,5	0,0	0,0	0,0
14	Поликлиника для взрослого населения	Октябрьский	на территории военного городка №51	ПС 110/10/10 Р-6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	165,0	0,0
15	филиал КДЦ «Здоровье»	Советский	IV мкр. ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	300	0,0	0,0	0,0
16	Детская поликлиника	Советский	IX мкр. ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	150	0,0	0,0	0,0
17	Поликлиника для взрослого населения	Октябрьский	ЖР «Суворовский»	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	165,0
18	Детская поликлиника	Октябрьский	в районе улицы Тимошенко	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	110,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
19	Стоматологическая поликлиника	Октябрьский	ЖР «Суворовский»	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	70,0	0,0
20	Подстанция скорой медицинской помощи	Октябрьский	ЖР «Суворовский»	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	0,0	0,0	115,2	0,0	0,0	0,0	0,0
21	Поликлиника с детским отделением и женской консультацией	Ворошиловский	мкр. «Норд»	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	330,0	0,0	0,0	0,0
22	амбулаторно-поликлиническое учреждение	Пролетарский	ул. Вересаева – ул. Берберовская, уч. 21	ПС 110/6/6 Р-23	0,0	0,0	0,0	137,5	0,0	0,0	0,0
23	амбулаторно-поликлиническое учреждение	Первомайский	район Ростовского моря	ПС 220/110/10 Р-40	0,0	0,0	0,0	0,0	165,0	0,0	0,0
24	Детская поликлиника	Октябрьский	ул. Тимошенко, 26б	ПС 110/10/10 Р-6	0,0	0,0	0,0	0,0	165,0	0,0	0,0
Объекты физической культуры и спорта											
1	Многофункциональный зрелищный конноспортивный комплекс	Ленинский	ул. Пойменная - Восточное шоссе	ПС 110/6/6 Р-16	0,0	0,0	0,0	626,5	0,0	0,0	0,0
2	Спортивно-зрелищный кластер (футбольно-легкоатлетическое ядро, спортивно-зрелищный комплекс, центр спортивной подготовки по плаванию)	Ворошиловский	бул. Комарова - ул. Добровольского	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	2 200,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Купальный и спортивный плавательный бассейн общего пользования	Пролетарский	в районе пр. 40 лет Победы, 69/8	ПС 110/10/6 Р-32	0,0	0,0	480,6	0,0	0,0	0,0	0,0
4	ФОК	Первомайский	ул. Туполева, 2/2	ПС 110/6/6 Р-17	0,0	0,0	0,0	510,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
5	Комплекс стендовой стрельбы	Пролетарский	в районе ул. Петрожицкого	ПС 110/10/6 Р-32	0,0	0,0	150,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Многофункциональный физкультурно-спортивный комплекс	Советский	ул. Еременко - ул. Еляна - ул. Ткачева - пр. Солженицына, ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	782,5	0,0	0,0	0,0
7	Строительство крытого плавательного бассейна с гостевой автостоянкой	Советский	ул. Еременко, балка Рябинина	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	0,0	239,7	0,0	0,0	0,0	0,0
8	Водно-спортивный оздоровительный комплекс	Первомайский	ул. Лелюшенко / ул. Штахановского	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	0,0	255,0	0,0	0,0
9	Спортивный комплекс с бассейном	Первомайский	ул. Вятская, 41-43	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	272,0	0,0	0,0	0,0	0,0
10	Крытый ледовый каток	Советский	ЖР «Левенцовский» по пр. Солженицына	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	480,6	0,0	0,0
11	Крытый теннисный комплекс	Советский	ЖР «Левенцовский» по пр. Солженицына	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	165,0	0,0	0,0
12	Спортивно-оздоровительный центр	Советский	ЖР «Левенцовский» по пр. Солженицына	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	510,0	0,0	0,0	0,0
13	ФОК с бассейном	Железнодорожный	Территория бывшего аэродрома ДОСААФ	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	657,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
14	ФОК с бассейном	Железнодорожный	Территория бывшего аэродрома ДОСААФ	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	0,0	484,8	0,0	0,0	0,0	0,0
15	ФОК	Первомайский	ЖР «Декоративные культуры», мкр. 2	ПС 220/110/10 Р-40	0,0	0,0	0,0	55,0	0,0	0,0	0,0
16	ФОК	Первомайский	ЖР «Декоративные культуры», мкр. 1	ПС 220/110/10 Р-40	0,0	0,0	0,0	0,0	55,0	0,0	0,0
17	Крытый ледовый каток	Ворошиловский	Восточнее 6-го микрорайона Северного жилого района вдоль северной стороны пр. Королева в СЖМ	ПС 110/6/6 Р-24	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	720,0	0,0
18	Легкоатлетический манеж	Октябрьский	ул. Фрунзе, 4, (на территории стадиона «Труд»)	ПС 110/10/6 Р-5	0,0	0,0	0,0	366,5	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
19	Спортивный центр с универсальным игровым залом	Октябрьский	ул. Козлова - пр. Буденновский	ПС 110/6/6 Р-12	0,0	0,0	153,1	0,0	0,0	0,0	0,0
20	Водноспортивный оздоровительный комплекс	Железнодорожный	ул. Профсоюзная, 136-б/1а	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	0,0	0,0	510,0	0,0	0,0	0,0
21	ФОК	Железнодорожный	пр. Стачки в районе жилого дома №219	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	0,0	0,0	510,0	0,0	0,0	0,0
22	ФОК	Железнодорожный	пр-кт Стачки, 28	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	0,0	0,0	143,8	0,0	0,0	0,0
23	ФОК	Железнодорожный	пр-кт Стачки, 114	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	0,0	0,0	485,5	0,0	0,0	0,0
24	Спортивно-зрелищный комплекс «Гандбол-Арена»	Пролетарский	ул. Каяни 11/108, на территории стадиона «Юность России»	ПС 110/35/6 Р-1	0,0	0,0	0,0	0,0	97,3	0,0	0,0
25	Центр художественной гимнастики	Пролетарский	ул. Каяни	ПС 110/35/6 Р-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	165,0	0,0
26	Спортивный комплекс с универсальным игровым спортивным залом	Пролетарский	ЖК «Красный Аксай»	ПС 110/35/6 Р-2	0,0	0,0	165,0	0,0	0,0	0,0	0,0
27	Водно-спортивный комплекс	Пролетарский	пр. 40- летия Победы, 63/14, на территории МОУ ДОД СДЮСШОР №1	ПС 110/10/6 Р-32	0,0	0,0	0,0	510,0	0,0	0,0	0,0
28	ФОК	Пролетарский	просп. 40-летия Победы в районе многоквартирного дома № 65/6	ПС 110/10/6 Р-32	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	165,0	0,0
Объекты культуры и искусства											
1	Музей имени Героя Советского Союза, ветерана Великой Отечественной войны, Почетного гражданина города Ростова-на-Дону	Ленинский	ул. Серафимовича, 70	ПС 110/35/6 Р-1	0,0	0,0	0,0	26,9	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Вартаняна Геворка Андреевича										
2	Дельфинарий	Октябрьский	в Ростовском зоопарке	ПС 110/10/6 Р-5	0,0	0,0	0,0	255,0	0,0	0,0	0,0
3	Планетарий	Ворошиловский	бул. Комарова в парке им. Дружба	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	0,0	81,0	0,0	0,0
4	Дворец культуры	Советский	ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	110,0
5	Публичная библиотека	Советский	ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	64,8	0,0	0,0
6	Публичная библиотека	Советский	ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	64,8	0,0
7	Публичная библиотека	Советский	ЖР «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	64,8
8	Публичная библиотека	Ворошиловский		ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	54,0
9	Публичная библиотека	Первомайский	ЖР «Темерник»	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	0,0	54,0	0,0	0,0
10	Публичная библиотека	Первомайский	ЖР «Темерник»	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	54,0	0,0
11	Публичная библиотека	Первомайский	ЖР «Декоративные культуры»	ПС 220/110/10 Р-40	0,0	0,0	0,0	0,0	48,6	0,0	0,0
12	Детское зрелищное учреждение (кукольный театр)	Пролетарский	ул. Береговая – пер. Краснофлотский – пер. Чувашский – ул. Нижнебульварная	ПС 110/10/6 Р-25	0,0	0,0	0,0	0,0	108,0	0,0	0,0
14	Детская школа искусств	Ворошиловский	пр. Космонавтов, 24-26	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
15	Детская музыкальная школа	Советский	жилой микрорайон «Левенцовский»	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	82,5	0,0
Объекты обслуживания населения											
1	Бизнес-комплекс Sheraton Hotels & Resorts с кафе и ресторанами.	Ленинский	просп. Сиверса, д. 2е	ПС 110/6/6 Р-3	0,0	0,0	972,8	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Международный Конгрессный Центр с трансформируемыми конгрессными	Кировский	ул. Б. Садовая, д. 121	ПС 35/6 Р-13	0,0	0,0	3 555,4	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	площадями на 1000 человек, торговыми площадями «Хаятт Ридженси Ростов Дон-Плаза»										
3	Гостиничный комплекс Марриотт Кортъярд (Marriott Courtyard)	Кировский	ул. Левобережная, 2 к	ПС 110/10 СПОРТИВНАЯ	0,0	928,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Многоэтажная гостиница со встроенной автостоянкой	Кировский	Седова ул. , 101/7	ПС 110/10/6 Р-25	0,0	0,0	545,7	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Гостиница малой вместимости	Советский	ул. Еременко, 57/1	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	52,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Гостиница со встроенно-пристроенными подземными автостоянками	Кировский	Филимоновская ул. , 180/91	ПС 110/10/6 Р-27	0,0	332,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Гостиница малой вместимости	Кировский	ул. Большая Садовая, 114а	ПС 35/6 Р-11	0,0	550,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8	Гостиница	Первомайский	СНТ «Авиатор», 34	ПС 110/10 кВ АС15	0,0	58,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9	Гостиница	Кировский	ул. Суворова, 25	ПС 35/6 Р-11	0,0	263,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
10	Гостиница	Кировский	ул. Седова, 141а	ПС 110/10/6 Р-25	0,0	13,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11	Гостиница		пер. Айвазовского, 3/5	ПС 110/35/6 Р-7	0,0	101,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
12	Гостиница	Кировский	пр-кт Богатяновский Спуск, 31	ПС 35/6 Р-11	0,0	520,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13	Гостиница	Кировский	ул. Левобережная,30	ПС 110/10 СПОРТИВНАЯ	0,0	174,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
14	Гостиница с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	Железнодорожный	ул. Заводская, 25	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	0,0	0,0	0,0	529,7	0,0	0,0
15	Гостиница	Советский	ул. Озерная, 1/77	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	39,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
16	Туристическая гостиница	Ворошиловский	пр-кт Королева, 28а	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	478,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
17	Гостиница	Кировский	ул. Текучева, 161/128	ПС 110/10/6 Р-27	0,0	192,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
18	Гостиница	Октябрьский	ул. Черепахина, 215	ПС 110/6/6 Р-12	0,0	81,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
19	Универсам со встроенной автостоянкой и гостиничным блоком	Ворошиловский	пр-кт Космонавтов, 4в	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	4 617,1	0,0	0,0	0,0	0,0
20	Торгово-офисный центр «Лимон»	Первомайский	ул. Можайская, 40	ПС 110/10 кВ АС15	0,0	1 332,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
21	Торговый центр универсальный	Советский	пр-кт Коммунистический, 32	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	1 417,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
22	Центр бытового обслуживания и торговли	Железнодорожный	ул. Портовая, 250	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	482,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
23	Кинотеатр «Юбилейный»	Первомайский	ул. Сержантова, 8	ПС 110/6/6 Р-17	0,0	0,0	643,0	0,0	0,0	0,0	0,0
24	Здание общественного назначения	Ворошиловский	пр-кт. Космонавтов, 2е	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	173,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
25	Административное здание	Ворошиловский	пр-кт Королева №22д	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	29,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
26	Автосалон «ЛАДА-КРИСТАЛЛ»	Ворошиловский	пр-кт Королева, 1в	ПС 110/6/6 Р-24	0,0	0,0	80,9	0,0	0,0	0,0	0,0
27	Офисное здание с магазином	Ворошиловский	пр-кт Ленина, 161/2	ПС 110/35/6 Р-7	92,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
28	Офисное здание	Ворошиловский	пр-т Ленина, 241	ПС 110/35/6 Р-7	0,0	0,0	66,5	0,0	0,0	0,0	0,0
29	Здание делового управления (офисное)	Ворошиловский	ул. Армянская, №10а/19	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	42,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
30	Офисное здание (2 эт.)	Ворошиловский	ул. Краснокурсантская, 104/22	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	17,8	0,0
31	Здание делового управления (2 эт.)	Ворошиловский	ул. Новаторов, 1	ПС 110/35/6 Р-7	0,0	36,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
32	Здание магазина	Ворошиловский	ул. Текучева 15/2а	ПС 110/6/6 Р-12	96,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
33	Здание для объектов бытового обслуживания	Железнодорожный	ул. Республиканская	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	25,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
34	Магазин розничной торговли	Железнодорожный	пер. Молодогвардейский, 70б	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	149,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
35	Административное здание	Железнодорожный	пр-кт Стачки, 75	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	23,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
36	Административное здание, гараж	Железнодорожный	ул. Всесоюзная, 71	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	101,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
37	Административное здание	Железнодорожный	ул. Коминтерна, 64б	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	33,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
38	Объект бытового обслуживания	Железнодорожный	ул. Кумженская, 56	ПС 35/10 Р-46	0,0	0,0	31,8	0,0	0,0	0,0	0,0
39	офисное здание	Железнодорожный	ул. Мичуринская, 2	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	30,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
40	Объект сферы торговли (магазин) и делового управления	Железнодорожный	ул. Мопра, 29	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	0,0	0,0	143,8	0,0	0,0	0,0
41	Торгово-офисное здание	Железнодорожный	ул. Портовая, 63	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	185,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
42	Офисное здание	Железнодорожный	ул. Портовая, №298	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	42,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
43	Торгово-офисное здание	Железнодорожный	ул. Мадояна, 33	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	275,3	0,0
44	магазина бытового обслуживания	Железнодорожный	ул. Портовая, 294	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	0,0	343,4	0,0	0,0	0,0	0,0
45	Офисное здание	Кировский	пер. Кольцовский, 6а	ПС 110/35/6 Р-22	0,0	20,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
46	Офисное здание	Кировский	пр-кт Кировский, 39	ПС 35/6 Р-13	0,0	0,0	58,3	0,0	0,0	0,0	0,0
47	Административное здание (5 эт.)	Кировский	ул. Города Волос, 87а	ПС 110/10/6 Р-27	0,0	0,0	30,5	0,0	0,0	0,0	0,0
48	Здание АБК	Кировский	ул. Левобережная	ПС 110/10 СПОРТИВНАЯ	0,0	0,0	112,6	0,0	0,0	0,0	0,0
49	Административно-бытовое здание (6 эт.)	Кировский	ул. Левобережная (уч. 7)	ПС 110/10 СПОРТИВНАЯ	0,0	0,0	0,0	226,9	0,0	0,0	0,0
50	Административное здание и фотостудия	Кировский	ул. Текучева, 191	ПС 110/35/6 Р-1	0,0	204,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
51	Объект общественного питания и досуга с	Кировский	ул. Береговая, 16б	ПС 110/35/6 Р-22	0,0	393,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	открытой площадкой для отдыха										
52	Офисное здание с подземной автостоянкой (7 эт.)	Кировский	ул. Лермонтовская, 185	ПС 110/10/6 Р-27	0,0	134,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
53	Административное здание со встроенным предприятием общественного питания	Кировский	ул. Пушкинская, 120а	ПС 110/10/6 Р-27	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	43,7	0,0
54	Здание для объектов, обслуживающих население (объекты бытового обслуживания)	Кировский	ул. Социалистическая, 232	ПС 35/6 Р-13	0,0	41,8	0,0	0,0	0,0	41,8	1,0
55	Центр общения и досуговых занятий	Ленинский	пер. Островского, 123	ПС 110/6/6 Р-12	0,0	33,1	0,0	0,0	0,0	33,1	2,0
56	Выставочный павильон многофункциональног о назначения	Ленинский	ул. Береговая, 12	ПС 110/35/6 Р-22	0,0	0,0	102,9	0,0	0,0	0,0	0,0
57	Продовольственный магазин	Ленинский	ул. Культурная, 90/24, ул. Мечникова	ПС 110/10/6 Р-5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	89,5	0,0
58	Офисное здание (2 эт.)	Ленинский	ул. Максима Горького, 60	ПС 110/6/6 Р-3	0,0	19,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
59	Здание для размещения магазина, объектов, обслуживающих население	Ленинский	ул. Филимоновская, 16а	ПС 110/6/6 Р-12	0,0	182,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
60	Универсальный магазин	Ленинский	пр-кт Сиверса, 23	ПС 110/6/6 Р-12	0,0	5 218,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
61	Бизнес-центр (4,7,10,13,16 эт.)	Ленинский	ул. Красноармейская, 152	ПС 35/6 Р-11	0,0	0,0	1 039,4	0,0	0,0	0,0	0,0
62	Административное здание (2 эт.)	Ленинский	ул. Мечникова, 39	ПС 110/10/6 Р-5	0,0	21,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
63	Выставочный зал	Ленинский	ул. Тургеневская, 18	ПС 110/6/6 Р-3	0,0	25,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
64	Бизнес-центр «Don Capital» (22 эт.)	Ленинский	ул. Красноармейская, 6	ПС 110/6/6 Р-3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 390,1	0,0
65	Офисное здание	Ленинский	ул. Варфоломеева, 175	ПС 110/6/6 Р-12	0,0	31,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
66	Административное здание (5 эт.)	Ленинский	ул. Красноармейская, 121	ПС 110/10/6 Р-27	0,0	82,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
67	магазина	Ленинский	ул. Красноармейская, 66	ПС 110/6/6 Р-3	0,0	254,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
68	Здание для размещения Северо-Кавказского окружного военного суда	Ленинский	ул. Мечникова, 75б	ПС 110/6/6 Р-12	0,0	840,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
69	Офисное здание	Октябрьский	ул. Погодина, 83а	ПС 110/35/6 Р-7	0,0	21,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
70	Административное здание	Октябрьский	пер. Технологический, 5б	ПС 110/6/6 Р-24	0,0	0,0	35,9	0,0	0,0	0,0	0,0
71	Офисное здание со встроенной автостоянкой (7 эт.)	Октябрьский	ул. Катаева, 289	ПС 110/6/6 Р-12	0,0	132,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
72	Административное здание. Обустройство военного городка №62 войсковой части 64174	Октябрьский	пр. Буденновский 69/79	ПС 110/6/6 Р-12	0,0	189,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
73	Объект сферы торговли	Октябрьский	ул. Дебальцевская, 1а	ПС 110/10/10 Р-6	0,0	68,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
74	Здание для объектов бытового обслуживания	Октябрьский	ул. Ташкентская, 146/4;	ПС 110/10/10 Р-6	0,0	18,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
75	Здание делового управления (офисное здание)	Первомайский	ул. Казахская, 5	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	65,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
76	Здание для объектов, обслуживающих население	Первомайский	ул. Травяная, 1/22	ПС 110/6/6 Р-17	0,0	80,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
77	Офисное здание	Первомайский	пер. Сальский, 9, 11	ПС 110/10/10 Р-10	0,0	0,0	72,1	0,0	0,0	0,0	0,0
78	Объект делового управления	Первомайский	ул. 50-летия Ростсельмаша, 7в	ПС 110/6/6 Р-17	0,0	47,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
79	Офисное здание с магазином (2 эт.)	Первомайский	ул. Вятская, 104	ПС 110/6/6 Р-17	0,0	32,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
80	Магазин (1 и 2 этапы)	Первомайский	ул. Можайская, 38/1	ПС 110/10 кВ АС15	0,0	646,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
81	Офисное 4-х этажное здание	Первомайский	ул. Новомосковская, 21-23	ПС 110/10/6 Р-37	0,0	0,0	74,8	0,0	0,0	0,0	0,0
82	Специализированный магазин	Пролетарский	в районе нежелых строений №75/8 по просп. 40-летия Победы и ул. Златоустовской	ПС 110/10/6 Р-32	0,0	344,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
83	Офисное здание со встроенной автостоянкой (11 эт.)	Пролетарский	Закруткина ул. , 1/2	ПС 110/10/6 Р-25	0,0	327,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
84	Крытый рынок	Пролетарский	пр-кт 40-летия Победы, (в районе №75/8)	ПС 110/10/6 Р-32	0,0	0,0	464,9	0,0	0,0	0,0	0,0
85	Продовольственный и промтоварный магазин	Пролетарский	пр-кт 40-летия Победы, 320а	ПС 110/10/6 Р-32	0,0	272,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
86	Административное здание ветлечебницы	Пролетарский	ул. 16-я Линия, 18	ПС 35/6 Р-15	0,0	10,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
87	Здание для объектов, обслуживающих население	Пролетарский	ул. 39-я Линия, 77а	ПС 110/35/6 Р-2	0,0	68,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
88	Торгово-развлекательный центр «Фабрика»	Пролетарский	ул. 40-я Линия, 57/31	ПС 110/35/6 Р-2		0,0	0,0	1 620,0	0,0	0,0	0,0
89	Административно-производственное здание ФГУ «Донводинформцентр»	Пролетарский	ул. Ченцова, 10/43	ПС 35/6 Р-15	0,0	0,0	154,7	0,0	0,0	0,0	0,0
90	Здание для объектов, обслуживающих население	Советский	пер. Черепичный, 10	ПС 110/10/6 Р-28	0,0	28,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
91	Административно-складское здание	Советский	ул. Доватора, 160/1	ПС 110/10/6 Р-26	0,0	0,0	124,6	0,0	0,0	0,0	0,0
92	Административное здание	Советский	в районе ул. Еременко, 89б	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	0,0	16,3	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
93	Административное здание	Советский	в районе ул. Еременко, 89б	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	78,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
94	Административное здание	Советский	в районе ул. Еременко, 89б	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	78,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
95	Центр общения и досуговых занятий	Советский	пр-кт. Стачки, 217-219	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	0,0	54,0	0,0	0,0	0,0	0,0
96	Административное здание	Советский	пр-кт. Стачки, 226а	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	0,0	201,5	0,0	0,0	0,0	0,0
97	Офисное здание	Советский	СНТ «Изумруд», №200	ПС 110/10/6 Р-26	0,0	50,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
98	Магазин	Советский	СНТ «Мечта» (КН61:44:0071804:219);	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	159,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
99	Здание делового управления и выставочного зала	Советский	ул. Доватора, 158а	ПС 110/10/6 Р-26	0,0	51,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
100	Офисное	Советский	ул. Еременко, 73а	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	25,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
101	Административное здание	Советский	ЖР «Левенцовский» МКР №6	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	0,0	53,9	0,0	0,0	0,0	0,0
102	Торгово-выставочный центр «Сальвадор»	Советский	пр-кт Маршала Жукова, 35/8	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	0,0	3 575,0	0,0	0,0	0,0	0,0
103	Пристроенные помещения общественного назначения (офисный блок)	Советский	ул. 1-я Ковровая, 65, строение 3	ПС 110/10/6 Р-26	0,0	0,0	36,5	0,0	0,0	0,0	0,0
Религиозные объекты											
1	Храм Святого Георгия Победоносца	Советский	339-й Стрелковой Дивизии ул. , 33	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	88,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Храм (требный)	Первомайский	в границах улиц Шостаковича, ул. Кобалевского, ул. Прокофьева, ул. Саврасова	ПС 220/110/10 Р-40	0,0	59,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Храм праведных Иоакима и Анны	Первомайский	ул. Вятская, 130	ПС 110/6/6 Р-17	0,0	0,0	0,0	57,7	0,0	0,0	0,0
4	Православный храм в честь Иконы Божией Матери «Избавительница»	Октябрьский	Мечникова ул. , 43	ПС 110/10/6 Р-5	0,0	0,0	15,8	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
5	Храм Святой Равноапостольной Нины	Ворошиловский	ул. Бодрая, 123	ПС 110/6/6 Р-24	0,0	18,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Храм Жилой дом Притча	Железнодорожный	пер. Парусный, 43а	ПС 110/10/6 Р-8	0,0	24,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Храм Архистратига Михаила	Пролетарский	пр-кт 40-летия Победы, 73/18	ПС 110/10/6 Р-32	11,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Объекты транспортного назначения											
1	Многоуровневая наземная автостоянка открытого типа	Советский	ЖР «Левенцовский» МКР №6	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	97,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Многоуровневая автопарковка	Пролетарский	ул. Горсоветская, 49	ПС 110/35/6 Р-2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	42,9
3	Отдельно стоящая автостоянка	Ленинский	ул. Таврическая, 4	ПС 110/10/6 Р-5	0,0	0,0	33,4	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Многоуровневая стоянка	Ленинский	ул. Нансена, 103/1	ПС 110/35/6 Р-7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30,5	0,0
Объекты производственного назначения											
1	Здание для отделения №7 АО «МВЗ им. М.Л. Миля» и служб цеха №22, ПАО «Роствертол»	Ворошиловский	ул. Новаторов, 5	ПС 110/35/6 Р-7	308,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Швейная фабрика АО «Элис Фэшн Рус»	Ворошиловский	пр. Королева, 1в (рядом с Metro)	ПС 110/6/6 Р-24	0,0	960,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Комплекс производственных и складских зданий	Октябрьский	ул. Инженерная, 7	ПС 110/6/6 Р-24	0,0	262,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Водопроводная насосная станция ООО «КЭСК»	Первомайский	севернее Ростовского моря, ООО «КЭСК»	ПС 220/110/10 Р-40	150,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Канализационная насосная станция ООО «КЭСК»	Первомайский	севернее Ростовского моря, ООО «КЭСК»	ПС 220/110/10 Р-40	150,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Склад хранения запчастей. Административное	Первомайский	50-летия Ростсельмаша ул. , 10а	ПС 110/6/6 Р-17	244,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование объекта	Район города	Местоположение	Источник питания	Прирост спроса на электрическую мощность, кВт						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	здание производственно-складского комплекса										
7	Складские и производственные здания	Первомайский	ул. Геологическая, 13, Литеры Б, В	ПС 110/6/6 Р-17	0,0	0,0	0,0	0,0	60,4	0,0	0,0
8	Здания цеха лаков, корпуса управления цехом лаков, продуктовой насосной у склада сырья и готовой продукции, продуктовой насосной у сливоналивной железнодорожной эстакады ЗАО «Эмпилс»	Советский	пер. 1-й Машиностроительный, 21	ПС 110/10/6 Р-26	0,0	367,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9	Здание биологических очистных сооружений, ООО «Пивоваренная компания «Балтика»	Советский	ул. Доватора, 146а	ПС 110/10/6 Р-26	750,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
10	Производственное здание	Советский	пр-кт Стачки, 261, литер 1, 2	ПС 110/10/6 Р-35	0,0	186,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11	Водопроводные очистные сооружения	Советский	Северо-Западная часть города, х.Дугино	ПС 35/6 Дугино	0,0	0,0	3 125,0	0,0	0,0	0,0	0,0
12	Цех по производству крупы	Советский	ул. Доватора, 160/1	ПС 110/10/10 Р-19	0,0	96,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13	Предприятие производственного назначения (цех розлива воды)	Советский	ул. Малиновского, 9а	ПС 110/10/6 Р-8	247,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого					**2 051**	**22 912**	**25 660**	**11 901**	**6 246**	**7 582**	**3 556**

В таблице ниже представлен прирост спроса на электрическую мощность объектами жилого, общественно-делового и производственного назначения по источникам питания.

Таблица 2.11 – Прирост спроса на электрическую мощность объектами жилого, общественно-делового и производственного назначения по источникам питания

№ п/п	Источник питания	Тип застройки	Прирост спроса на электрическую мощность по источникам питания, кВт						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	ПС 110/35/6 Р-1	жилая	0,00	305,89	1 391,47	291,63	848,10	0,00	838,10
		общественно-деловая	0,00	203,96	0,00	26,89	152,50	165,00	50,60
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ПС 110/35/6 Р-2	жилая	0,00	1 651,45	434,00	1 373,80	0,00	1 403,92	214,50
		общественно-деловая	0,00	68,09	165,00	1 620,00	39,10	0,00	42,87
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ПС 110/6/6 Р-3	жилая	399,59	214,10	260,59	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	298,54	1 195,46	0,00	0,00	2 390,09	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ПС 110/10/6 Р-5	жилая	0,00	0,00	1 902,29	2 491,24	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	76,42	49,25	621,55	0,00	156,97	64,40
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ПС 110/10/10 Р-6	жилая	0,00	0,00	328,20	0,00	559,00	1 002,47	1 062,72
		общественно-деловая	0,00	552,78	0,00	0,00	293,80	500,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	ПС 110/35/6 Р-7	жилая	362,00	3 732,26	1 574,27	2 977,42	962,18	3 402,76	516,17
		общественно-деловая	92,83	159,20	96,37	0,00	0,00	347,97	335,00
		промышленная	308,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ПС 110/10/6 Р-8	жилая	1 095,00	379,00	1 156,19	1 311,92	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	2 504,63	598,86	1 832,19	64,40	275,31	0,00
		промышленная	247,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	ПС 110/10/10 Р-10	жилая	743,40	447,32	1 754,42	685,41	429,70	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	788,41	7 161,21	330,00	1 046,40	311,02	416,40
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	ПС 35/6 Р-11	жилая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	1 560,81	1 039,45	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	ПС 110/6/6 Р-12	жилая	1 304,90	2 812,27	419,00	1 037,00	647,92	483,60	483,60
		общественно-деловая	96,83	6 709,62	153,07	0,00	50,60	83,70	2,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Источник питания	Тип застройки	Прирост спроса на электрическую мощность по источникам питания, кВт						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
11	ПС 35/6 Р-13	жилая	0,00	0,00	76,66	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	41,80	3 613,69	0,00	0,00	41,80	1,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	ПС 35/6 Р-15	жилая	0,00	0,00	108,88	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	10,75	154,66	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	ПС 110/6/6 Р-16	жилая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	0,00	626,50	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	ПС 110/6/6 Р-17	жилая	1 412,80	856,00	519,50	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	160,92	666,03	567,67	0,00	0,00	0,00
		промышленная	244,62	0,00	0,00	0,00	60,35	0,00	0,00
15	ПС 110/10/10 Р-19	жилая	2 124,03	1 374,50	1 145,40	1 535,00	240,66	265,44	0,00
		общественно-деловая	0,00	1 274,48	4 170,99	0,00	671,20	615,60	350,00
		промышленная	0,00	96,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	ПС 110/35/6 Р-22	жилая	0,00	0,00	462,60	0,00	42,00	247,56	0,00
		общественно-деловая	0,00	414,01	102,87	0,00	0,00	64,40	36,80
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	ПС 110/6/6 Р-23	жилая	831,00	1 129,00	1 682,93	1 694,93	1 694,93	1 694,93	1 694,93
		общественно-деловая	0,00	138,00	0,00	137,50	0,00	0,00	138,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	ПС 110/6/6 Р-24	жилая	183,13	838,55	4 281,90	2 356,75	231,31	236,01	197,15
		общественно-деловая	0,00	18,63	116,75	0,00	0,00	830,40	0,00
		промышленная	0,00	1 222,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	ПС 110/10/6 Р-25	жилая	0,00	704,00	1 368,52	1 102,18	1 786,44	1 368,52	1 786,44
		общественно-деловая	0,00	341,84	545,68	0,00	108,00	101,20	150,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	ПС 110/10/6 Р-26	жилая	0,00	0,00	0,00	478,29	478,29	402,12	402,12
		общественно-деловая	0,00	101,47	161,08	0,00	0,00	0,00	101,20
		промышленная	750,00	367,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	ПС 110/10/6 Р-27	жилая	0,00	1 888,53	828,30	578,68	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	742,15	30,46	3 144,50	50,60	94,29	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	ПС 110/10/6 Р-28	жилая	1 328,60	2 470,70	2 218,57	0,00	215,87	623,89	696,80
		общественно-деловая	0,00	959,47	583,74	0,00	979,48	300,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Источник питания	Тип застройки	Прирост спроса на электрическую мощность по источникам питания, кВт						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
23	ПС 110/6/6 Р-31	жилая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	ПС 110/10/6 Р-32	жилая	0,00	0,00	653,10	870,03	1 324,63	1 572,85	1 339,83
		общественно-деловая	11,45	617,09	1 095,54	585,00	358,50	165,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	ПС 110/10/6 Р-33	жилая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	ПС 110/10/6 Р-35	жилая	608,80	3 295,94	3 960,95	2 849,83	4 538,43	3 669,96	3 187,16
		общественно-деловая	0,00	97,61	297,89	1 705,01	1 715,25	422,30	1 541,80
		промышленная	0,00	185,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	ПС 110/10/6 Р-37	жилая	0,00	0,00	0,00	803,10	563,60	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	74,84	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	ПС 110/10 Р-38	жилая	425,00	541,00	539,00	494,31	712,00	537,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	0,00	130,20	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	ПС 110/10 СПОРТИВНАЯ	жилая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	1 102,19	112,59	226,85	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	ПС 35/10 Р-46	жилая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	31,75	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	ПС 110/10 кВ АС15	жилая	0,00	374,90	0,00	374,20	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	2 037,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	ПС 35/10 ЧАЛТЫРЬ1	жилая	2 058,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	ПС 220/110/10 Р-40	жилая	520,00	803,21	594,35	156,77	1 371,65	1 787,64	1 612,85
		общественно-деловая	0,00	59,13	87,40	55,00	356,00	497,45	23,00
		промышленная	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	жилая	0,00	3 979,60	3 659,92	1 903,13	3 618,28	3 405,88	2 380,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	230,20	292,00	300,00	220,00	302,50
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Источник питания	Тип застройки	Прирост спроса на электрическую мощность по источникам питания, кВт						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
34	ПС 35/6 Дугино	жилая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	3 125,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого		**жилая**	**13 397**	**27 798**	**31 321**	**25 366**	**20 265**	**22 105**	**16 412**
		общественно-деловая	**201**	**21 039**	**22 535**	**11 901**	**6 186**	**7 582**	**3 556**
		промышленная	**1 850**	**1 873**	**3 125**	**0**	**60**	**0**	**0**
		По городу	**15 448**	**50 711**	**56 981**	**37 266**	**26 511**	**29 687**	**19 968**

В таблице ниже представлен ежегодный прирост спроса на электрическую энергию объектами жилого, общественно-делового и производственного назначения по источникам питания.

Таблица 2.12 – Прирост спроса на электрическую энергию объектами жилого, общественно-делового и производственного назначения по источникам питания

№ п/п	Источник питания	Тип застройки	Прирост спроса на электрическую энергию по источникам питания, тыс. кВт*ч						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	ПС 110/35/6 Р-1	жилая	0,00	1 040,01	4 731,00	991,54	2 883,54	0,00	2 849,54
		общественно-деловая	0,00	713,85	0,00	94,12	467,49	577,50	116,38
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ПС 110/35/6 Р-2	жилая	0,00	5 614,93	1 475,60	4 670,92	0,00	4 773,34	729,30
		общественно-деловая	0,00	156,62	577,50	5 670,00	89,93	0,00	128,61
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ПС 110/6/6 Р-3	жилая	1 358,61	727,94	886,01	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	1 222,79	5 042,21	0,00	0,00	8 365,33	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ПС 110/10/6 Р-5	жилая	0,00	0,00	6 467,80	8 470,21	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	201,24	155,67	2 175,42	0,00	429,77	148,12
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ПС 110/10/10 Р-6	жилая	0,00	0,00	1 115,88	0,00	1 900,59	3 408,41	3 613,25
		общественно-деловая	0,00	1 820,57	0,00	0,00	659,24	631,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	ПС 110/35/6 Р-7	жилая	1 230,80	12 689,67	5 352,52	10 123,22	3 271,41	11 569,37	1 754,97
		общественно-деловая	324,89	709,42	301,43	0,00	0,00	345,41	268,00
		промышленная	1 078,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ПС 110/10/6 Р-8	жилая	3 723,00	1 288,60	3 931,05	4 460,53	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	8 969,92	2 336,40	6 466,39	148,12	963,59	0,00
		промышленная	1 238,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	ПС 110/10/10 Р-10	жилая	2 527,56	1 520,89	5 965,02	2 330,39	1 460,98	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	3 476,73	28 296,22	726,00	2 021,22	801,53	610,02
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	ПС 35/6 Р-11	жилая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	7 191,69	3 638,06	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	ПС 110/6/6 Р-12	жилая	4 436,66	9 561,72	1 424,60	3 525,80	2 202,93	1 644,24	1 644,24
		общественно-деловая	406,69	27 386,48	535,73	0,00	116,38	232,24	7,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Источник питания	Тип застройки	Прирост спроса на электрическую энергию по источникам питания, тыс. кВт*ч						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
11	ПС 35/6 Р-13	жилая	0,00	0,00	260,64	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	96,13	17 981,04	0,00	0,00	96,13	2,30
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	ПС 35/6 Р-15	жилая	0,00	0,00	370,18	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	37,61	541,30	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	ПС 110/6/6 Р-16	жилая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	0,00	2 192,75	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	ПС 110/6/6 Р-17	жилая	4 803,52	2 910,40	1 766,30	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	466,80	2 751,33	1 986,85	0,00	0,00	0,00
		промышленная	1 223,10	0,00	0,00	0,00	301,75	0,00	0,00
15	ПС 110/10/10 Р-19	жилая	7 221,69	4 673,30	3 894,36	5 219,00	818,25	902,50	0,00
		общественно-деловая	0,00	2 754,11	14 190,48	0,00	2 398,76	799,38	280,00
		промышленная	0,00	482,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	ПС 110/35/6 Р-22	жилая	0,00	0,00	1 572,84	0,00	142,80	841,71	0,00
		общественно-деловая	0,00	1 921,55	360,05	0,00	0,00	148,12	84,64
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	ПС 110/6/6 Р-23	жилая	2 825,40	3 838,60	5 721,95	5 762,75	5 762,75	5 762,75	5 762,75
		общественно-деловая	0,00	317,40	0,00	0,00	0,00	0,00	317,40
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	ПС 110/6/6 Р-24	жилая	622,63	2 851,07	14 558,45	8 012,96	786,44	802,42	670,30
		общественно-деловая	0,00	65,21	408,62	0,00	0,00	2 773,92	0,00
		промышленная	0,00	6 113,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	ПС 110/10/6 Р-25	жилая	0,00	2 393,60	4 652,96	3 747,41	6 073,89	4 652,96	6 073,89
		общественно-деловая	0,00	1 217,28	2 728,40	0,00	378,00	232,76	120,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	ПС 110/10/6 Р-26	жилая	0,00	0,00	0,00	1 626,20	1 626,20	1 367,22	1 367,22
		общественно-деловая	0,00	355,13	563,79	0,00	0,00	0,00	232,76
		промышленная	3 750,00	1 839,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	ПС 110/10/6 Р-27	жилая	0,00	6 421,00	2 816,22	1 967,51	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	3 385,23	106,60	11 949,10	116,38	269,28	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	ПС 110/10/6 Р-28	жилая	4 517,24	8 400,39	7 543,14	0,00	733,97	2 121,24	2 369,11
		общественно-деловая	0,00	3 250,43	1 924,41	0,00	3 270,45	240,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Источник питания	Тип застройки	Прирост спроса на электрическую энергию по источникам питания, тыс. кВт*ч						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
23	ПС 110/6/6 Р-31	жилая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	ПС 110/10/6 Р-32	жилая	0,00	0,00	2 220,54	2 958,12	4 503,76	5 347,69	4 555,44
		общественно-деловая	40,07	2 591,78	3 834,39	1 845,00	286,80	577,50	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	ПС 110/10/6 Р-33	жилая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	ПС 110/10/6 Р-35	жилая	2 069,92	11 206,21	13 467,24	9 689,43	15 430,67	12 477,86	10 836,34
		общественно-деловая	0,00	292,83	922,62	5 431,29	4 189,18	735,55	3 233,15
		промышленная	0,00	929,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	ПС 110/10/6 Р-37	жилая	0,00	0,00	0,00	2 730,54	1 916,24	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	261,95	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	ПС 110/10 Р-38	жилая	1 445,00	1 839,40	1 832,60	1 680,65	2 420,80	1 825,80	0,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	0,00	186,96	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	ПС 110/10 СПОРТИВНАЯ	жилая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	5 510,94	394,07	793,99	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	ПС 35/10 Р-46	жилая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	73,03	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	ПС 110/10 кВ АС15	жилая	0,00	1 274,66	0,00	1 272,28	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	8 603,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	ПС 35/10 ЧАЛТЫРЬ1	жилая	6 998,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	ПС 220/110/10 Р-40	жилая	1 768,00	2 730,90	2 020,80	533,00	4 663,60	6 077,97	5 483,67
		общественно-деловая	0,00	206,96	201,02	192,50	563,62	617,51	52,90
		промышленная	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	жилая	0,00	13 530,64	12 443,71	6 470,64	12 302,15	11 579,99	8 092,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	702,26	371,60	240,00	274,00	665,50
		промышленная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Источник питания	Тип застройки	Прирост спроса на электрическую энергию по источникам питания, тыс. кВт*ч						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
34	ПС 35/6 Дугино	жилая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		промышленная	0,00	0,00	15 625,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого		**жилая**	**45 548,9**	**94 513,9**	**106 491,4**	**86 243,1**	**68 901,0**	**75 155,5**	**55 802,0**
		общественно-деловая	**771,6**	**82 921,9**	**88 828,6**	**40 082,0**	**14 945,6**	**19 110,5**	**6 266,8**
		промышленная	**8 789,6**	**9 365,4**	**15 625,0**	**0,0**	**301,8**	**0,0**	**0,0**
		По городу	**55 110,1**	**186 801,1**	**210 945,0**	**126 325,1**	**84 148,3**	**94 266,0**	**62 068,8**

2.5. Прогнозируемый спрос на услуги газоснабжения

Объем потребления природного газа не является постоянной величиной и варьируется в зависимости от погодных условий, численности населения, площади отапливаемого природным газом жилищного фонда и ряда других показателей.

Природный газ потребляется населением в основном на нужды пищеприготовления, горячее водоснабжение и отопление индивидуально определенных зданий.

Оценка объемов потребления природного газа населением на период реализации настоящей Программы учитывала следующие факторы:

- прогнозная численность населения;
- доля населения, охваченного услугой газоснабжения;
- доля потребителей, оснащенных приборами учета природного газа;
- нормативы удельного расхода природного газа на пищеприготовление, отопление и горячее водоснабжение;
- количество газовых плит, водонагревателей, печей и газогорелочных устройств в домохозяйствах.

Доля населения, проживающего в МКД, охваченного услугой газоснабжения, составила в 2018 году 85% согласно данным статистической формы. Значение показателя на перспективу будет формироваться под влиянием двух основных тенденций: ввод в эксплуатацию многоквартирных домов, в основной массе не обеспеченных данным видом топлива, и ввод в эксплуатацию индивидуально определённых зданий, для которых в большинстве природный газ основной топливно-энергетический ресурс. Предполагается, что до конца срока реализации настоящей Программы значение показателя немного снизится и достигнет 80%.

Охват населения по состоянию на 2018 г. приборами учета по информации АО «Газпром межрегионгаз» составил 48%. Предполагается, что оснащенность потребителей приборами учета природного газа будет увеличиваться темпами порядка 1–0,5% ежегодно. Была принята также предпосылка, что установка прибора учета природного газа позволяет экономить в среднем 30% ресурса, принимаемого к расчету в случае его отсутствия.

Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению на территории Ростовской области утверждены постановлением РСТ от 24.08.2012 №29/105 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению в жилых помещениях при использовании природного газа на территории Ростовской области» (в редакции постановления РСТ от 12.08.2014 №42/2).

Нормативы устанавливаются в зависимости от целей использования природного газа и наличия/отсутствия централизованной системы отопления и/или горячего водоснабжения. Предполагается, что значения нормативов не изменяются в течение периода реализации настоящей Программы.

В расчетах делается предположение, что к газовым сетям подключаются индивидуально определенные здания, многоквартирные дома ниже 10 этажей включительно, а также МКД

свыше 10 этажей, которые получили индивидуальные технические условия на газоснабжение (например ЖК «Красный Аксай») , а многоквартирные дома свыше 10 этажей к электрическим и централизованным сетям теплоснабжения для удовлетворения нужд пищеприготовления, отопления и горячего водоснабжения. Количество газовых плит к 2025 году увеличится на 22 822 единицы, а отопительных котлов на 23300. Количество водонагревателей, печных и других горелочных устройств на протяжении периода реализации настоящей Программы остается неизменным.

Определенное на основе вышеизложенных предположений годовой прирост потребления природного газа к концу срока реализации настоящей Программы составит 23,6 млн куб. м.

Прогноз спроса на газ был выполнен для каждой выделенной площадки перспективного строительства отдельно для многоквартирных жилых домов (МКД), индивидуального жилого строительства (ИЖС), общественно-деловой и производственной застройки.

Спрос на газ определялся отдельно по следующим группам:

- расход газа для нужд отопления вентиляции и горячего водоснабжения;
- расход газа на приготовление пищи.

Величина расхода газа, необходимого для нужд отопления, вентиляции и горячего водоснабжения для вновь строящихся зданий была определена на основании данных спроса на тепловую энергию. При подключении здания к централизованной системе теплоснабжения (существующему источнику тепловой энергии) удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии составит 164,46 кг у.т./Гкал, что соответствует среднему значению за период 2019-2025 гг. в соответствии со Схемой теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года (актуализация на 2018 год). Потери тепловой энергии в тепловых сетях при этом составят 8 %. При обеспечении здания тепловой энергией от вновь строящейся автономной котельной или при индивидуальном поквартирном отоплении удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии составит 156,85 кг у.т./Гкал, что соответствует КПД нетто котельной порядка 91%. Потери тепловой энергии в тепловых сетях при этом отсутствуют.

Таким образом, с учетом удельного расхода условного топлива, потерь тепловой энергии в тепловых сетях и средней низшей теплотворной способности природного газа 8000 ккал/м^3 был определен удельный спрос на природный газ в размере 156,2 м^3/Гкал – при подключении здания к централизованной системе теплоснабжения и 135,5 м^3/Гкал – при подключении здания к вновь строящейся автономной котельной.

Расход газа на приготовление пищи был определен на основании норматива потребления газа на приготовление пищи – 13 м^3/чел./мес. в соответствии с постановлением РСТ от 24.08.2012 №29/105 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению в жилых помещениях при использовании природного газа на территории Ростовской области» (в редакции постановления РСТ от 12.08.2014 №42/2), а также средней жилищной обеспеченностью – 25,9 м^2/чел. в соответчики с Генеральным планом города Ростова-на-Дону. При этом расход газа на пищеприготовление определяется только для малоэтажной и среднеэтажной застройки,

так как пищеприготовление в многоэтажных жилых домах выше 10 этажей предполагается на электрических плитах.

Максимальный расчетный часовой расход газа, м^3/ч, при 0 °С и давлении газа 0,1 МПа (760 мм рт. ст.) на хозяйственно-бытовые и производственные нужды следует определять, как долю годового расхода по формуле:

$$Q_d^h = K_{\max}^h Q_y ,$$

где K_{max}^h – коэффициент часового максимума (расхода к максимальному часовому расходу газа); Q_y – годовой расход газа, м^3/год.

Коэффициент часового максимума расхода газа следует принимать дифференцированно по каждому району газоснабжения, сети которого представляют самостоятельную систему, гидравлически не связанную с системами других районов.

Значения коэффициента часового максимума расхода газа на хозяйственно-бытовые нужды в зависимости от численности населения, снабжаемого газом, приведены в таблице ниже.

Таблица 2.13 – Расчет часового максимума расхода газа на хозяйственно-бытовые нужды в зависимости от численности населения

Число жителей, снабжаемых газом, тыс. чел.	Коэффициент часового максимума расхода газа	Число жителей, снабжаемых газом, тыс. чел.	Коэффициент часового максимума расхода газа
1	1/1800	50	1/2600
2	1/2000	100	1/2800
3	1/2050	300	1/3000
5	1/2100	500	1/3300
10	1/2200	750	1/3500
20	1/2300	1000	1/3700
30	1/2400	2000 и более	1/4700
40	1/2500		

Результаты оценки объемов годового прироста потребления природного газа на перспективу приведены в таблице ниже.

Таблица 2.14 – Прогноз потребления природного газа

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Потребление природного газа	млн. м^3	6 826,19	6 856,74	6 888,27	6 917,88	6 946,02	6 974,60	7 000,54
Население	млн. м^3	2 599,09	2 626,53	2 654,92	2 682,61	2 707,23	2 732,39	2 755,75
ОДЗ и прочие	млн. м^3	4 227,10	4 230,22	4 233,35	4 235,27	4 238,79	4 242,21	4 244,79
Прирост потребления природного газа	тыс. м^3	18 053,6	30 552,7	31 525,3	29 610,2	28 144,0	28 578,8	25 939,2
На цели пищеприготовления	тыс. м^3	2 501,4	2 624,6	2 527,7	2 465,0	2 448,6	2 462,9	2 448,6
На цели ОВ и ГВС МКД	тыс. м^3	7 096,4	16 627,7	17 683,2	17 050,9	13 989,8	14 515,6	12 729,9
На цели ОВ и ГВС ИЖС	тыс. м^3	8 181,1	8 181,1	8 181,1	8 181,1	8 181,1	8 181,1	8 181,1
На цели ОВ и ГВС прочие	тыс. м^3	274,7	3 119,3	3 133,4	1 913,3	3 524,6	3 419,2	2 579,6

Результаты расчета спроса на природный газ суммарно и по отдельным площадкам перспективного строительства представлены в таблицах ниже.

Таблица 2.15 – Прирост расхода газа в Ростове-на-Дону 2019-2025 гг.

Наименование	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2019-2025
Часовой расход газа	тыс. $м^3$/ч	5,77	10,12	10,44	9,67	9,40	9,53	8,59	63,53
Годовой расход газа	млн $м^3$/год	18,05	30,55	31,53	29,61	28,14	28,58	25,94	192,40

Таблица 2.16 – Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС жилой застройки

№ п/п	Наименование	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, м3/ч						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	ЖК «Орбита»	0	0	0	43	0	0	0
2	ЖК «Сердце Ростова-2»	0	106	144	288	0	199	146
3	ЖК «Норд»	91	0	46	0	0	0	0
4	МКД на пр-кт Ленина, 58б	0	64	0	0	0	0	0
5	ЖК «Горизонт»	0	81	0	0	0	0	0
6	ЖК «Марксистский»	0	0	16	0	0	0	0
7	ЖК «Северный остров»	0	0	58	0	0	0	0
8	ЖК «Дом на Нагибина»	0	174	0	0	0	0	0
9	ЖК «Дом по ул. Добровольского, 15А»	47	0	0	0	0	0	0
10	ЖК «Сердце Ростова»	101	101	0	0	0	0	0
11	ЖК «Аврора»	0	0	57	47	57	0	0
12	ЖК «Звёздный»	0	0	203	0	0	0	0
13	ЖК «Звёздный-2»	0	31	31	0	0	0	0
14	ЖК «Измаильский парк»	0	48	0	0	0	0	0
15	ЖК «Гагарин»	0	0	0	153	0	0	0
16	ЖК «Северные Высотки»	0	0	104	0	0	0	0
17	Проект планировки территории	0	0	0	45	51	52	42
18	ЖК «Родной»	0	0	0	22	0	0	0
19	ЖК «Три сквера»	0	143	0	0	0	0	0
20	ЖК «Западный»	0	31	31	0	0	0	0
21	ЖК «Зеленый квартал»	0	0	0	37	0	0	0
22	ЖК «Солнечный»	0	0	58	0	0	0	0
23	ЖК «2-я Баррикадная, 4»	0	0	66	0	0	0	0
24	ЖК «Вершина»	0	0	54	0	0	0	0
25	ЖК «Екатерининский»	171	0	181	0	0	0	0
26	ЖК «Запад»	0	135	0	0	0	0	0
27	ЖСК «Жилстрой-1»	0	0	23	0	0	0	0
28	ЖК «Европейский»	0	140	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, м3/ч						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
29	Проект планировки территории в границах: пер. Пржевальского – ул. Циолковского	0	0	0	0	0	0	120
30	Проект планировки территории в границах: ул. Заводская – ул. 2-я Заводская – пер. Бетонный – ул. Извилистая – пер. 2-й Кирпичный	0	0	0	0	0	69	0
31	Проект планировки территории. Территория бывшего аэродрома ДОСААФ, бул. Платова, 12-17	0	0	0	0	70	100	111
32	ЖК «На Чехова»	0	34	0	0	0	0	0
33	ЖК «Бристоль»	0	105	0	0	0	0	0
34	ЖК «Дом на Сенной»	0	0	41	0	0	0	0
35	ЖК «Кристалл»	0	0	46	0	0	0	0
36	ЖК «Максим Горький»	0	105	0	0	0	0	0
37	ЖК «Университетский 137»	0	0	41	46	0	0	0
38	ЖК «Звезда»	0	43	0	0	0	0	0
39	ЖК «Рубин»	0	0	125	0	125	0	125
40	ЖК «Цветочный»	0	0	36	0	0	0	0
41	Клубный дом «Гранд Панорама»	0	0	51	0	0	0	0
42	ЖК «Кристалл-2»	0	0	0	138	0	0	0
43	ЖК «Крепостной Вал»	0	62	0	0	0	0	0
44	Клубный дом «Крепостной 100»	0	11	0	0	0	0	0
45	Проект планировки территории. ул. Донская, 44-46-50	0	0	0	0	11	65	0
46	ЖК «Онегин»	0	0	66	0	0	0	0
47	ЖК «Царское село»	0	0	49	0	0	0	0
47.1	ЖК «8 Марта»	0	49	0	0	0	0	0
48	ЖК «Времена года»	44	0	0	44	0	44	44
49	ЖК «Главный»	61	0	0	0	0	0	0
50	ЖК «Мега»	0	30	25	0	0	0	0
51	ЖК «Мечников»	0	0	156	154	0	0	0
52	ЖК «Островский»	0	0	0	105	0	0	0
53	ЖК «Центральный-2»	0	64	0	0	0	0	0
54	ЖК «Центральный-3»	0	70	0	0	0	0	0
55	ЖК «Династия»	0	183	0	0	0	0	0
56	Долгострой, ул. Пушкинская, 12	0	0	13	0	0	0	0

№ п/п	Наименование	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, м3/ч						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
57	Проект планировки территории в границах: пр-кт Сиверса – пер. Ученический – ул. Лермонтовская – пер. Гвардейский – ул. Красноармейская	0	0	0	0	167	0	0
58	ЖК «Суворовский»	368	678	490	446	422	188	0
59	ЖК «Первый»	0	216	0	0	0	0	0
60	ЖК «Военвед-парк»	0	0	15	0	0	0	0
61	ЖК «На Тимошенко»	0	0	28	0	28	28	28
62	ЖК «Соборный»	108	0	0	0	0	0	0
63	ЖК «Звезда Столицы»	0	0	236	233	212	0	0
64	ЖК «Сокол на Оганова»	0	149	322	446	0	0	0
65	ЖК «Южная Башня»	0	48	0	0	0	0	0
66	ЖК «Целиноградская, 12»	0	0	27	0	0	0	0
67	ЖК «Скай парк»	0	0	107	125	0	0	0
68	Долгострой ул. Стадионная, 38	0	0	0	97	0	0	0
69	Проект планировки территории. Территория военного городка № 140, ЖР «Суворовский»	0	0	0	0	333	665	665
70	Проект планировки территории в границах: ул. Оганова – ул. Таганрогская (ул. Дебальцевская, 8а)	0	0	0	0	69	175	190
71	ЖК «Днепровская роща»	0	74	70	0	0	0	0
72	ЖК «Парк Островского»	86	0	0	0	0	0	0
73	ЖК «Платовский»	82	183	143	37	274	220	164
74	ЖК «Парк Островского-2»	0	0	0	90	53	0	0
75	ЖК «Сельмаш»	0	140	0	0	0	0	0
76	ЖК «Грин Парк»	0	0	0	157	0	0	0
77	ЖК «Манхэттен-2»	0	65	0	65	0	0	0
78	ЖК «Юбилейный»	0	0	91	0	0	0	0
79	ЖК «На Баррикадной»	0	0	38	0	0	0	0
80	ЖК «Штахановского»	0	0	38	0	0	0	0
81	ЖК «Крылья Ростова»	101	0	0	0	0	0	0
82	Проект планировки территории. Квартал по ул. Мусоргского в районе Ростовского моря	0	0	0	0	54	84	108
83	ЖК «Сокол Градъ»	0	0	132	132	190	333	209
84	ЖК «Тихий Дон»	0	112	0	0	0	0	0
85	ЖК «Новый город	0	52	0	0	0	0	0
86	ЖК «Ярд»	0	58	0	0	0	0	0
87	МКД на ул. 35 линия	0	21	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, м3/ч						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
88	«Дом на 14-й Линии»	0	6	0	0	0	0	0
89	ЖК «Дом на 17-й Линии, 3»	0	33	0	0	0	0	0
90	ЖК «Сиреневый квартал»	0	0	0	57	57	0	57
91	ЖК «Город у реки»	0	0	365	182	365	365	365
92	ЖК «Донской причал»	0	0	0	96	96	0	96
93	ЖК «Красный Аксай»	0	198	146	73	0	0	0
94	ЖК «Свобода»	0	0	0	141	0	139	0
95	ЖК «Экорайон Вересаево»	238	316	379	423	423	423	423
96	ЖК «Полуденный»	0	0	29	0	0	0	0
97	МКД ул. Горсоветская 77 / ул. Рыльского	0	0	0	0	0	42	42
98	Проект планировки территории в районе 40-летия Победы проспект, 73	0	0	0	0	0	19	0
99	ЖК «Миллеровская 100/21»	0	0	11	0	0	0	0
100	ЖК «Левенцовский»	0	0	76	0	0	0	0
101	ЖК «Западная Резиденция»	51	66	68	54	87	68	0
102	ЖК «Гармония»	0	0	59	0	0	0	0
103	ЖК «Левенцовка парк»	0	214	223	69	349	380	218
104	ЖК «Пятый элемент»	0	410	789	647	325	0	0
105	ЖК «Я»	219	0	0	218	0	0	0
106	ЖК «West Side»	181	0	0	0	0	0	0
107	ЖК «Маршал»	0	121	0	0	0	0	0
108	ЖК «Итальянский квартал»	111	204	0	0	0	0	0
109	ЖК «Сказка»	0	0	0	409	0	0	0
110	ЖК «Соловьиная роща»	69	137	69	0	0	0	0
111	МКД, ул. Коблова, 8, 2 мкр ЖР «Левенцовский»	53	0	0	0	0	0	0
112	МКД, Оружейный пер. , 9, 2 мкр ЖР «Левенцовский»	45	0	0	0	0	0	0
113	Проект планировки территории. мкр 9 ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	481	670	721
114	Проект планировки территории. 2 мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	54	110	0
115	Проект планировки территории. 4 мкр ЖР "Левенцовский"	0	0	0	141	141	211	211
116	Проект планировки территории. 10 мкр ЖР "Левенцовский" (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, м3/ч						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
117	Проект планировки территории. 11 мкр ЖР "Левенцовский" (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
118	Планируется разработка ППиМ ул. Таганрогская, 132/6 (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
119	Планируется разработка ППиМ ул. 2-я линия, 48 (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
120	Планируется разработка ППиМ просп. 40-летия Победы, 111 (антенное поле) (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
121	Планируется разработка ППиМ просп. Сиверса, 8 (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
122	Планируется разработка ППиМ ул. Зорге – ул. Мильчакова – ул. Благодатная (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
123	Планируется разработка ППиМ просп. Ленина, 46/2 (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
124	Проект планировки территории севернее Ростовского моря, мкр. «Декоративные культуры», 2-я очередь (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
125	Проект планировки территории военного городка № 155а, ул. 4-я Ноябрьская, Курская (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
126	МКД ул. Курская, 4в (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
	Суммарно МКД	**2 227**	**5 312**	**5 671**	**5 458**	**4 490**	**4 649**	**4 084**
	СНТ «Алмаз-2»	46	46	46	46	46	46	46
	ИЖС	2 839	2 839	2 839	2 839	2 839	2 839	2 839
	Всего	**5 112**	**8 197**	**8 556**	**8 343**	**7 376**	**7 534**	**6 969**

Таблица 2.17 – Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС общественно-деловой застройки

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, м³/ч						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Детские дошкольные учреждения									
1	Детский сад	VI мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	20	0	0	0	0
2	Детский сад	VI мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	20	0	0	0	0
3	Детский сад	VIII мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	39	0	0
4	Детский сад с начальной школой	II мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	20	0	0
5	Детский сад	IV мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	0	20
6	Детский сад	IV мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	0	14
7	Детский сад	ул. Дарвина – ул. Пархоменко	0	0	0	0	18	0	0
8	Детский сад	339 Стрелковой дивизии – Благодатная	0	0	0	0	0	16	0
9	Детский сад	ул. Извилистая	0	0	0	0	12	0	0
10	Детский сад	В застройке по ул. Извилистая	0	0	0	0	17	0	0
11	Детский сад	339 Стрелковой дивизии –ул. Малиновского (5 и 5б мкр. ЗЖМ)	0	0	0	0	14	0	0
12	Детский сад	ул. Жмайлова, 13/2 (Х мкр. ЗЖМ)	0	16	0	0	0	0	0
13	Детский сад	ул. Шаповалова, №1ж	0	27	0	0	0	0	0
14	Детский сад	на территории 123 квартала военного городка №140	0	0	36	0	0	0	0
15	Детский сад	на территории военного городка №140	0	0	0	29	0	0	0
16	Детский сад	мкр. Стройгородок	0	0	0	0	20	0	0
17	Детский сад	мкр. Военвед	0	0	0	0	20	0	0
18	Детский сад	по пр. Космонавтов	0	0	0	0	0	16	0
19	Детский сад	по ул. Добровольского	0	0	0	0	0	16	0
20	Детский сад	в 6А мкр. СЖМ по бульвару Комарова	0	0	0	0	0	35	0
21	Детский сад	Между ул. Атарбекова, 2 Южная,18 и Индивидуальный 2-ой переулок	0	0	0	0	0	16	0
22	Детский сад	11 мкр. СЖМ	0	0	0	0	0	28	0
23	Детский сад	10 мкр СЖМ	0	0	0	0	28	0	0
24	Детский сад	ул. Белозерская (Мадояна) - пер. Вяземский - ул. Благодатная	0	0	0	0	20	0	0
26	Детский сад	в застройке ул. Магнитогорская, 2 ЖК «Екатерининский»	0	0	12	0	0	0	0
27	Детский сад с начальной школой и бассейном	территория бывшего аэродрома ДОСААФ	0	37	0	0	0	0	0
28	Детский сад	ул. Магнитогорская - пер. Жлобинский	0	0	0	0	26	0	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, м³/ч						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
29	Детский сад	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 1)	0	0	28	0	0	0	0
30	Детский сад	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 2)	0	0	0	0	28	0	0
31	Детский сад	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 2)	0	0	0	0	0	14	0
32	Детский сад	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 2)	0	0	0	0	0	0	7
33	Детский сад	пос. Мирный	0	0	0	0	0	0	28
34	Детский сад	пер. Поворотный, 24, ЖК «Красные ворота»	0	0	0	0	12	0	0
35	Детский сад	ул. Нижегородская - пер. Чувашский - пер. Грибоедовский	0	0	0	0	0	16	0
36	Детский сад	ул. Вересаева – ул. Берберовская	0	48	0	0	0	0	0
37	Детский сад	20-я улица - ул. Текучева - 2й переулок - пер. Доломановский	0	0	0	0	16	0	0
38	Детский сад	ул. Текучева - ул. Филимоновская - 2й переулок - ул. Островского	0	0	0	0	0	16	0
39	Детский сад	ул. Береговая - ул. Темерницкая - пер. Газетный - пер. Соборный	0	0	0	0	0	0	16
40	Детский сад	в р-не ул. Береговая, пер. Соборный, ул. Ульяновская	0	0	0	0	0	20	0
41	Детский сад	в р-не Зоопарка	0	0	0	0	0	0	20
42	Детский сад	ул. Красноармейская - пр. Кировский (район Ипподрома)	0	0	0	0	16	0	0
43	Детский сад	ул. Текучева - пер. Нахичеванский	0	0	0	0	0	16	0
44	Детский сад	в р-не ул. Седова, Соколова, Суворова и пер. Газетный	0	0	0	0	0	0	12
45	Детский сад	в р-не ул. Красноармейская, Текучева, пер. Театральный, Журавлева	0	0	0	0	17	0	0
46	Детский сад с начальной школой	ул. 7-го февраля - ул. Красных Зорь - пер. Грибоедовский - ул. Седова	0	0	0	0	0	16	0
47	Детский сад	IX мкр ЖР «Левенцовский», уч. 16	0	0	0	0	0	0	32
48	Детский сад	IX мкр ЖР «Левенцовский», уч. 17	0	0	0	0	0	0	17
49	Детский сад	ул. Совхозная, 32	0	0	0	17	0	0	0
50	Детский сад	ул. Ларина, 45б	0	0	9	0	0	0	0
51	Детский сад	VI мкр ЖР «Левенцовский», уч. 26	0	0	0	0	0	0	32

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, м³/ч						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
57	Детский сад	ул. Скачкова – ул. Кима – пер. Сулинский – ул. Песчаная – береговая линия р. Темерник, уч. 9 (ЖК Акварель)	0	0	0	12	0	0	0
58	Детский сад	территория бывшего совхоза «Нива», кв.7	0	0	20	0	0	0	0
59	Детский сад	ул. Вересаева – ул. Берберовская	0	0	0	0	0	0	48
Общеобразовательные школы									
1	Детский сад с начальной школой	II мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	16	0	0
2	Средняя общеобразовательная школа	V мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	0	115
3	Школьный комплекс	VI мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	133	0	0
4	Средняя общеобразовательная школа	VIII мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	115	0
5	Школьный комплекс	IV мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	0	61
6	Средняя общеобразовательная школа	ул. Зорге, ул. Мильчакова, ул. Благодатная (мкр. «ЮФУ»)	0	0	0	0	0	167	0
7	Средняя общеобразовательная школа	ул. Прогулочная, ЖК «Соловьиная роща»	0	0	0	0	0	30	0
8	Средняя общеобразовательная школа	мкр. Таганрогского шоссе	0	0	0	0	0	140	0
9	Средняя общеобразовательная школа	ЖР «Суворовский», мкр. 2	0	0	0	0	126	0	0
10	Средняя общеобразовательная школа	ЖР «Суворовский»	0	0	0	0	0	66	0
11	Школьный комплекс	территория бывшего аэродрома ДОСААФ	0	0	0	0	115	0	0
12	Средняя общеобразовательная школа	по ул. Магнитогорской, 11 а	0	0	0	0	0	126	0
13	Детский сад с начальной школой	территория бывшего аэродрома ДОСААФ	0	34	0	0	0	0	0
14	Средняя общеобразовательная школа	2 мкр. «Темерник»	0	0	0	0	115	0	0
15	Средняя общеобразовательная школа	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 1)	0	0	0	0	0	144	0
16	Средняя общеобразовательная школа	ул. Вересаева - ул. Берберовская	0	0	0	0	150	0	0
17	Средняя общеобразовательная школа	ул. 1-я Пролетарская – ул. Искусственная – ул. Нижненольная – ул. Листопадова	0	0	0	0	0	0	66
18	Средняя общеобразовательная школа	XI мкр. СЖМ (южнее МКД по ул. Орбитальной, 82/1)	0	0	0	0	123	0	0
19	Средняя общеобразовательная школа	Между ул. Атарбекова, 2 Южная,18 и Индивидуальный 2-ой переулок	0	0	0	0	0	0	115
20	Средняя общеобразовательная школа	пр. Нагибина - ул. Пришкольная	0	0	0	0	0	0	140
21	Средняя общеобразовательная школа	бул. Комарова в границах пр. Королева и ул. Добровольского	0	0	0	0	0	133	0
22	Средняя общеобразовательная школа с бассейном	III мкр ЖР «Левенцовский», уч. 3-21	0	0	0	0	0	0	147
23	Средняя общеобразовательная школа	IX мкр ЖР «Левенцовский», уч. 18	0	0	0	0	0	0	94

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, м³/ч						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
24	Средняя общеобразовательная школа	ул. Аксайская – ул. Петрожицкого	0	0	0	0	31	0	0
25	Средняя общеобразовательная школа	ул. Совхозная, 32	0	0	0	0	31	0	0
26	Средняя общеобразовательная школа	1-й жил. район на территории ЖР «Суворовский»	0	0	0	0	88	0	0
27	Учебный корпус РГСУ	ул. Шаповалова, 2	0	56	0	0	0	0	0
28	Учебный корпус ХГФ ЮФУ	ул. Максима Горького, 77	0	0	18	0	0	0	0
29	Общежитие РЮИ МВД	ул. Еременко, 83	0	0	53	0	0	0	0
30	Общежитие ДГТУ (23 эт.), 2 корпуса	ул. Мечникова, 79б	0	35	0	0	0	0	0
Объекты здравоохранения									
1	Поликлиника для взрослого населения	общественно-деловая зона ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	44	0	0
2	Родильный дом	ЖР «Левенцовский», в границах: ул. Ткачева-пр. Маршала Жукова-существующие сады	0	0	0	0	0	0	11
3	Детская поликлиника	VI мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	26	0	0
4	Поликлиника для взрослого населения	VIII мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	0	26
5	Подстанция скорой медицинской помощи	ЖР «Левенцовский»	0	0	0	9	0	0	0
6	Хирургический корпус ГУЗ «Ростовская областная детская больница»	ул. 339-й Стрелковой Дивизии, д.1	0	0	0	0	26	0	0
7	Поликлиника для взрослого населения	в районе ул. 339-й Стрелковой Дивизии - ул. Малиновского и существующая застройка 5 и 5Б микрорайонов ЗЖМ	0	0	0	0	0	26	0
8	Детская поликлиника	в районе сквера «Пионерский» вблизи МБУЗ «Городская больница №7 города Ростова-на-Дону»	0	21	0	0	0	0	0
9	Косметологическая клиника	ул. Батуринская, 86/46	0	4	0	0	0	0	0
10	Поликлиника для взрослого населения	ЖР «Декоративные культуры»	0	0	0	0	0	18	0
11	Лечебный корпус на 245 мест на территории 1602 Окружного военного клинического госпиталя	ул. Дачная, 10	0	72	0	0	0	0	0
12	Кислородно- газификационная станция №1,2	ул. 1-й Конной Армии, 33	0	0	0	0	0	0	0
13	Строительство совмещенного хирургического, терапевтического отделений и административного блока при МБУЗ «Городская больница № 1 им. Н.А. Семашко»	пр. Ворошиловский, 105	0	0	0	99	0	0	0
14	Поликлиника для взрослого населения	на территории военного городка №51	0	0	0	0	0	26	0
15	филиал КДЦ «Здоровье»	IV мкр. ЖР «Левенцовский»	0	0	0	44	0	0	0
16	Детская поликлиника	IX мкр. ЖР «Левенцовский»	0	0	0	22	0	0	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, м³/ч						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
17	Поликлиника для взрослого населения	ЖР «Суворовский»	0	0	0	0	0	0	26
18	Детская поликлиника	в районе улицы Тимошенко	0	0	0	0	0	0	22
19	Стоматологическая поликлиника	ЖР «Суворовский»	0	0	0	0	0	9	0
20	Подстанция скорой медицинской помощи	ЖР «Суворовский»	0	0	9	0	0	0	0
21	Поликлиника с детским отделением и женской консультацией	мкр. «Норд»	0	0	0	52	0	0	0
22	амбулаторно-поликлиническое учреждение	ул. Вересаева – ул. Берберовская, уч. 21	0	0	0	18	0	0	0
23	амбулаторно-поликлиническое учреждение	район Ростовского моря	0	0	0	0	18	0	0
24	Детская поликлиника	ул. Тимошенко, 26б	0	0	0	0	18	0	0
Объекты физической культуры и спорта									
1	Многофункциональный зрелищный конноспортивный комплекс	ул. Пойменная - Восточное шоссе	0	0	0	130	0	0	0
2	Спортивно-зрелищный кластер (футбольно-легкоатлетическое ядро, спортивно-зрелищный комплекс, центр спортивной подготовки по плаванию)	бул. Комарова - ул. Добровольского	0	0	130	0	0	0	0
3	Купальный и спортивный плавательный бассейн общего пользования	в районе пр. 40 лет Победы, 69/8	0	0	16	0	0	0	0
4	ФОК	ул. Туполева, 2/2	0	0	0	13	0	0	0
5	Комплекс стендовой стрельбы	в районе ул. Петрожицкого	0	0	7	0	0	0	0
6	Многофункциональный физкультурно-спортивный комплекс	ул. Еременко - ул. Еляна - ул. Ткачева - пр. Солженицына, ЖР «Левенцовский»	0	0	0	20	0	0	0
7	Строительство крытого плавательного бассейна с гостевой автостоянкой	ул. Еременко, балка Рябинина	0	0	6	0	0	0	0
8	Водно-спортивный оздоровительный комплекс	ул. Лелюшенко / ул. Штахановского	0	0	0	0	13	0	0
9	Спортивный комплекс с бассейном	ул. Вятская, 41-43	0	0	7	0	0	0	0
10	Крытый ледовый каток	ЖР «Левенцовский» по пр. Солженицына	0	0	0	0	16	0	0
11	Крытый теннисный комплекс	ЖР «Левенцовский» по пр. Солженицына	0	0	0	0	16	0	0
12	Спортивно-оздоровительный центр	ЖР «Левенцовский» по пр. Солженицына	0	0	0	13	0	0	0
13	ФОК с бассейном	Территория бывшего аэродрома ДОСААФ	0	17	0	0	0	0	0
14	ФОК с бассейном	Территория бывшего аэродрома ДОСААФ	0	0	12	0	0	0	0
15	ФОК	ЖР «Декоративные культуры», мкр. 2	0	0	0	4	0	0	0
16	ФОК	ЖР «Декоративные культуры», мкр. 1	0	0	0	0	4	0	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, м³/ч						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
17	Крытый ледовый каток	Восточнее 6-го микрорайона Северного жилого района вдоль северной стороны пр. Королева в СЖМ	0	0	0	0	0	16	0
18	Легкоатлетический манеж	ул. Фрунзе, 4, (на территории стадиона «Труд»)	0	0	0	49	0	0	0
19	Спортивный центр с универсальным игровым залом	ул. Козлова - пр. Буденновский	0	0	12	0	0	0	0
20	Водноспортивный оздоровительный комплекс	ул. Профсоюзная, 136-б/1а	0	0	0	13	0	0	0
21	ФОК	пр. Стачки в районе жилого дома №219	0	0	0	13	0	0	0
22	ФОК	пр-кт Стачки, 28	0	0	0	11	0	0	0
23	ФОК	пр-кт Стачки, 114	0	0	0	38	0	0	0
24	Спортивно-зрелищный комплекс «Гандбол-Арена»	ул. Каяни 11/108, на территории стадиона «Юность России»	0	0	0	0	10	0	0
25	Центр художественной гимнастики	ул. Каяни	0	0	0	0	0	16	0
26	Спортивный комплекс с универсальным игровым спортивным залом	ЖК «Красный Аксай»	0	0	13	0	0	0	0
27	Водно-спортивный комплекс	пр. 40- летия Победы, 63/14, на территории МОУ ДОД СДЮСШОР №1	0	0	0	13	0	0	0
28	ФОК	просп. 40-летия Победы в районе многоквартирного дома № 65/6	0	0	0	0	0	16	0
Объекты культуры и искусства									
1	Музей имени Героя Советского Союза, ветерана Великой Отечественной войны, Почетного гражданина города Ростова-на-Дону Вартаняна Геворка Андреевича	ул. Серафимовича, 70	0	0	0	5	0	0	0
2	Дельфинарий	в Ростовском зоопарке	0	0	0	10	0	0	0
3	Планетарий	бул. Комарова в парке им. Дружба	0	0	0	0	10	0	0
4	Дворец культуры	ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	0	7
5	Публичная библиотека	ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	4	0	0
6	Публичная библиотека	ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	4	0
7	Публичная библиотека	ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	0	4
8	Публичная библиотека		0	0	0	0	0	0	3
9	Публичная библиотека	ЖР «Темерник»	0	0	0	0	3	0	0
10	Публичная библиотека	ЖР «Темерник»	0	0	0	0	0	3	0
11	Публичная библиотека	ЖР «Декоративные культуры»	0	0	0	0	3	0	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, м³/ч						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
12	Детское зрелищное учреждение (кукольный театр)	ул. Береговая – пер. Краснофлотский – пер. Чувашский – ул. Нижнебульварная	0	0	0	0	13	0	0
13	Детская школа искусств	пр. Космонавтов, 24-26	0	0	0	0	0	0	0
14	Детская музыкальная школа	жилой микрорайон «Левенцовский»	0	0	0	0	0	5	0
Объекты обслуживания населения									
1	Бизнес-комплекс Sheraton Hotels & Resorts с кафе и ресторанами.	просп. Сиверса, д. 2е	0	0	71	0	0	0	0
2	Международный Конгрессный Центр с трансформируемыми конгрессными площадями на 1000 человек, торговыми площадями «Хаятт Ридженси Ростов Дон-Плаза»	ул. Б. Садовая, д. 121	0	0	295	0	0	0	0
3	Гостиничный комплекс Марриотт Кортъярд (Marriott Courtyard)	ул. Левобережная, 2 к	0	72	0	0	0	0	0
4	Многоэтажная гостиница со встроенной автостоянкой	Седова ул. , 101/7	0	0	22	0	0	0	0
5	Гостиница малой вместимости	ул. Еременко, 57/1	0	3	0	0	0	0	0
6	Гостиница со встроенно- пристроенными подземными автостоянками	Филимоновская ул. , 180/91	0	14	0	0	0	0	0
7	Гостиница малой вместимости	ул. Большая Садовая, 114а	0	25	0	0	0	0	0
8	Гостиница	СНТ «Авиатор», 34	0	3	0	0	0	0	0
9	Гостиница	ул. Суворова, 25	0	13	0	0	0	0	0
10	Гостиница	ул. Седова, 141а	0	1	0	0	0	0	0
11	Гостиница	пер. Айвазовского, 3/5	0	6	0	0	0	0	0
12	Гостиница	пр-кт Богатяновский Спуск, 31	0	21	0	0	0	0	0
13	Гостиница	ул. Левобережная,30	0	10	0	0	0	0	0
14	Гостиница с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	ул. Заводская, 25	0	0	0	0	22	0	0
15	Гостиница	ул. Озерная, 1/77	0	2	0	0	0	0	0
16	Туристическая гостиница	пр-кт Королева, 28а	0	21	0	0	0	0	0
17	Гостиница	ул. Текучева, 161/128	0	8	0	0	0	0	0
18	Гостиница	ул. Черепахина, 215	0	5	0	0	0	0	0
19	Универсам со встроенной автостоянкой и гостиничным блоком	пр-кт Космонавтов, 4в	0	0	156	0	0	0	0
20	Торгово-офисный центр «Лимон»	ул. Можайская, 40	49	0	0	0	0	0	0
21	Торговый центр универсальный	пр-кт Коммунистический, 32	0	61	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, м³/ч						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
22	Центр бытового обслуживания и торговли	ул. Портовая, 250	0	14	0	0	0	0	0
23	Кинотеатр «Юбилейный»	ул. Сержантова, 8	0	0	44	0	0	0	0
24	Здание общественного назначения	пр-кт. Космонавтов, 2е	0	17	0	0	0	0	0
25	Административное здание	пр-кт Королева №22д	0	3	0	0	0	0	0
26	Автосалон «ЛАДА-КРИСТАЛЛ»	пр-кт Королева, 1в	0	0	10	0	0	0	0
27	Офисное здание с магазином	пр-кт Ленина, 161/2	9	0	0	0	0	0	0
28	Офисное здание	пр-т Ленина, 241	0	0	6	0	0	0	0
29	Здание делового управления (офисное)	ул. Армянская, №10а/19	0	5	0	0	0	0	0
30	Офисное здание (2 эт.)	ул. Краснокурсантская, 104/22	0	0	0	0	0	2	0
31	Здание делового управления (2 эт.)	ул. Новаторов, 1	0	4	0	0	0	0	0
32	Здание магазина	ул. Текучева 15/2а	3	0	0	0	0	0	0
33	Здание для объектов бытового обслуживания	ул. Республиканская	0	3	0	0	0	0	0
34	Магазин розничной торговли	пер. Молодогвардейский, 70б	0	4	0	0	0	0	0
35	Административное здание	пр-кт Стачки, 75	0	3	0	0	0	0	0
36	Административное здание, гараж	ул. Всесоюзная, 71	0	12	0	0	0	0	0
37	Административное здание	ул. Коминтерна, 64б	0	4	0	0	0	0	0
38	Объект бытового обслуживания	ул. Кумженская, 56	0	0	4	0	0	0	0
39	офисное здание	ул. Мичуринская, 2	0	4	0	0	0	0	0
40	Объект сферы торговли (магазин) и делового управления	ул. Мопра, 29	0	0	0	6	0	0	0
41	Торгово-офисное здание	ул. Портовая, 63	0	0	0	0	0	0	0
42	Офисное здание	ул. Портовая, №298	0	5	0	0	0	0	0
43	Торгово-офисное здание	ул. Мадояна, 33	0	0	0	0	0	7	0
44	магазина бытового обслуживания	ул. Портовая, 294	0	0	9	0	0	0	0
45	Офисное здание	пер. Кольцовский, 6а	0	2	0	0	0	0	0
46	Офисное здание	пр-кт Кировский, 39	0	0	7	0	0	0	0
47	Административное здание (5 эт.)	ул. Города Волос, 87а	0	0	4	0	0	0	0
48	Здание АБК	ул. Левобережная	0	0	13	0	0	0	0
49	Административно-бытовое здание (6 эт.)	ул. Левобережная (уч. 7)	0	0	0	19	0	0	0
50	Административное здание и фотостудия	ул. Текучева, 191	0	17	0	0	0	0	0
51	Объект общественного питания и досуга с открытой площадкой для отдыха	ул. Береговая, 16б	0	10	0	0	0	0	0
52	Офисное здание с подземной автостоянкой (7 эт.)	ул. Лермонтовская, 185	0	11	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, м³/ч						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
53	Административное здание со встроенным предприятием общественного питания	ул. Пушкинская, 120а	0	0	0	0	0	5	0
54	Здание для объектов, обслуживающих население (объекты бытового обслуживания)	ул. Социалистическая, 232	0	5	0	0	0	0	0
55	Центр общения и досуговых занятий	пер. Островского, 123	0	4	0	0	0	0	0
56	Выставочный павильон многофункционального назначения	ул. Береговая, 12	0	0	13	0	0	0	0
57	Продовольственный магазин	ул. Культурная, 90/24, ул. Мечникова	0	0	0	0	0	2	0
58	Офисное здание (2 эт.)	ул. Максима Горького, 60	0	2	0	0	0	0	0
59	Здание для размещения магазина, объектов, обслуживающих население	ул. Филимоновская, 16а	0	5	0	0	0	0	0
60	Универсальный магазин	пр-кт Сиверса, 23	0	157	0	0	0	0	0
61	Бизнес-центр (4,7,10,13,16 эт.)	ул. Красноармейская, 152	0	0	72	0	0	0	0
62	Административное здание (2 эт.)	ул. Мечникова, 39	0	2	0	0	0	0	0
63	Выставочный зал	ул. Тургеневская, 18	0	3	0	0	0	0	0
64	Бизнес-центр «Don Capital» (22 эт.)	ул. Красноармейская, 6	0	0	0	0	0	165	0
65	Офисное здание	ул. Варфоломеева, 175	0	4	0	0	0	0	0
66	Административное здание (5 эт.)	ул. Красноармейская, 121	0	8	0	0	0	0	0
67	магазина	ул. Красноармейская, 66	0	7	0	0	0	0	0
68	Здание для размещения Северо-Кавказского окружного военного суда	ул. Мечникова, 75б	0	82	0	0	0	0	0
69	Офисное здание	ул. Погодина, 83а	0	2	0	0	0	0	0
70	Административное здание	пер. Технологический, 5б	0	0	4	0	0	0	0
71	Офисное здание со встроенной автостоянкой (7 эт.)	ул. Катаева, 289	0	11	0	0	0	0	0
72	Административное здание. Обустройство военного городка №62 войсковой части 64174	пр. Буденновский 69/79	0	19	0	0	0	0	0
73	Объект сферы торговли	ул. Дебальцевская, 1а	0	2	0	0	0	0	0
74	Здание для объектов бытового обслуживания	ул. Ташкентская, 146/4;	0	2	0	0	0	0	0
75	Здание делового управления (офисное здание)	ул. Казахская, 5	0	7	0	0	0	0	0
76	Здание для объектов, обслуживающих население	ул. Травяная, 1/22	0	10	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, м³/ч						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
77	Офисное здание	пер. Сальский, 9, 11	0	0	8	0	0	0	0
78	Объект делового управления	ул. 50-летия Ростсельмаша, 7в	0	6	0	0	0	0	0
79	Офисное здание с магазином (2 эт.)	ул. Вятская, 104	0	4	0	0	0	0	0
80	Магазин (1 и 2 этапы)	ул. Можайская, 38/1	0	14	0	0	0	0	0
81	Офисное 4-х этажное здание	ул. Новомосковская, 21-23	0	0	7	0	0	0	0
82	Специализированный магазин	в районе нежелых строений №75/8 по просп. 40-летия Победы и ул. Златоустовской	0	11	0	0	0	0	0
83	Офисное здание со встроенной автостоянкой (11 эт.)	Закруткина ул. , 1/2	0	23	0	0	0	0	0
84	Крытый рынок	пр-кт 40-летия Победы, (в районе №75/8)	0	0	25	0	0	0	0
85	Продовольственный и промтоварный магазин	пр-кт 40-летия Победы, 320а	0	9	0	0	0	0	0
86	Административное здание ветлечебницы	ул. 16-я Линия, 18	0	1	0	0	0	0	0
87	Здание для объектов, обслуживающих население	ул. 39-я Линия, 77а	0	9	0	0	0	0	0
88	Торгово-развлекательный центр «Фабрика»	ул. 40-я Линия, 57/31	0	0	0	117	0	0	0
89	Административно-производственное здание ФГУ «Донводинформцентр»	ул. Ченцова, 10/43	0	0	12	0	0	0	0
90	Здание для объектов, обслуживающих население	пер. Черепичный, 10	0	3	0	0	0	0	0
91	Административно-складское здание	ул. Доватора, 160/1	0	0	14	0	0	0	0
92	Административное здание	в районе ул. Еременко, 89б	0	2	0	0	0	0	0
93	Административное здание	в районе ул. Еременко, 89б	0	10	0	0	0	0	0
94	Административное здание	в районе ул. Еременко, 89б	0	10	0	0	0	0	0
95	Центр общения и досуговых занятий	пр-кт. Стачки, 217-219	0	0	7	0	0	0	0
96	Административное здание	пр-кт. Стачки, 226а	0	19	0	0	0	0	0
97	Офисное здание	СНТ «Изумруд», №200	0	6	0	0	0	0	0
98	Магазин	СНТ «Мечта» (КН61:44:0071804:219);	0	4	0	0	0	0	0
99	Здание делового управления и выставочного зала	ул. Доватора, 158а	0	6	0	0	0	0	0
100	Офисное	ул. Еременко, 73а	0	3	0	0	0	0	0
101	Административное здание	ЖР «Левенцовский» МКР №6	0	0	6	0	0	0	0
102	Торгово-выставочный центр «Сальвадор»	пр-кт Маршала Жукова, 35/8	0	0	95	0	0	0	0
103	Пристроенные помещения общественного назначения (офисный блок)	ул. 1-я Ковровая, 65, строение 3	0	0	4	0	0	0	0
Религиозные объекты									

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, м³/ч						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Храм Святого Георгия Победоносца	339-й Стрелковой Дивизии ул. , 33	0	18	0	0	0	0	0
2	Храм (требный)	в границах улиц Шостаковича, ул. Кобалевского, ул. Прокофьева, ул. Саврасова	0	12	0	0	0	0	0
3	Храм праведных Иоакима и Анны	ул. Вятская, 130	0	0	0	12	0	0	0
4	Православный храм в честь Иконы Божией Матери «Избавительница»	Мечникова ул. , 43	0	0	3	0	0	0	0
5	Храм Святой Равноапостольной Нины	ул. Бодрая, 123	0	3	0	0	0	0	0
6	Храм Жилой дом Притча	пер. Парусный, 43а	0	5	0	0	0	0	0
7	Храм Архистратига Михаила	пр-кт 40-летия Победы, 73/18	0	0	0	2	0	0	0
Объекты транспортного назначения									
1	Многоуровневая наземная автостоянка открытого типа	ЖР «Левенцовский» МКР №6	0	48	0	0	0	0	0
2	Многоуровневая автопарковка	ул. Горсоветская, 49	0	0	0	0	0	0	21
3	Отдельно стоящая автостоянка	ул. Таврическая, 4	0	0	0	16	0	0	0
4	Многоуровневая стоянка	ул. Нансена, 103/1	0	0	0	0	0	15	0
Объекты производственного назначения									
1	Здание для отделения №7 АО «МВЗ им. М.Л. Миля» и служб цеха №22, ПАО «Роствертол»	ул. Новаторов, 5	22	0	0	0	0	0	0
2	Швейная фабрика АО «Элис Фэшн Рус»	пр. Королева, 1в (рядом с Metro)	0	21	0	0	0	0	0
3	Комплекс производственных и складских зданий	ул. Инженерная, 7	0	16	0	0	0	0	0
4	Водопроводная насосная станция ООО «КЭСК»	севернее Ростовского моря, ООО «КЭСК»	0	0	0	0	0	0	0
5	Канализационная насосная станция ООО «КЭСК»	севернее Ростовского моря, ООО «КЭСК»	0	0	0	0	0	0	0
6	Склад хранения запчастей. Административное здание производственно-складского комплекса	50-летия Ростсельмаша ул. , 10а	33	0	0	0	0	0	0
7	Складские и производственные здания	ул. Геологическая, 13, Литеры Б, В	0	0	0	0	3	0	0
8	Здания цеха лаков, корпуса управления цехом лаков, продуктовой насосной у склада сырья и готовой продукции, продуктовой насосной у сливоналивной железнодорожной эстакады ЗАО «Эмпилс»	пер. 1-й Машиностроительный, 21	0	15	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, м³/ч						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
9	Здание биологических очистных сооружений, ООО «Пивоваренная компания «Балтика»	ул. Доватора, 146а	0	0	0	0	0	0	0
10	Производственное здание	пр-кт Стачки, 261, литер 1, 2	0	9	0	0	0	0	0
11	Водопроводные очистные сооружения	Северо-Западная часть города, х.Дугино	0	0	0	0	0	0	0
12	Цех по производству крупы	ул. Доватора, 160/1	0	4	0	0	0	0	0
13	Предприятие производственного назначения (цех розлива воды)	ул. Малиновского, 9а	12	0	0	0	0	0	0
Всего			**127**	**1 366**	**1 341**	**805**	**1 508**	**1 476**	**1 105**

Таблица 2.18 – Прирост расхода газа на пищеприготовление

№ п/п	Наименование	Прирост расхода газа на пищеприготовление, тыс. м^3/ч						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	ЖК «Родной»	0	0	0	3	0	0	0
2	ЖК «Солнечный»	0	0	12	0	0	0	0
3	ЖК «Европейский»	0	24	0	0	0	0	0
4	ЖК «Главный»	11	0	0	0	0	0	0
5	ЖК «Военвед-парк»	0	0	3	0	0	0	0
6	ЖК «Ярд»	0	12	0	0	0	0	0
7	«Дом на 14-й Линии»	0	2	0	0	0	0	0
8	Проект планировки территории в районе 40-летия Победы проспект, 73	0	0	0	0	0	3	0
9	ЖК «Миллеровская 100/21»	0	0	2	0	0	0	0
Суммарно МКД		**11**	**37**	**17**	**3**	**0**	**3**	**0**
1	СНТ «Алмаз-2»	8	8	8	8	8	8	8
2	ИЖС	513	513	513	513	513	513	513
Суммарно ИЖС		**521**	**521**	**521**	**521**	**521**	**521**	**521**
Всего		**532**	**558**	**538**	**524**	**521**	**524**	**521**

Таблица 2.19 – Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС жилой застройки

№ п/п	Наименование	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	ЖК «Орбита»	0	0	0	132	0	0	0
2	ЖК «Сердце Ростова-2»	0	327	446	893	0	618	453
3	ЖК «Норд»	305	0	153	0	0	0	0
4	МКД на пр-кт Ленина, 58б	0	185	0	0	0	0	0
5	ЖК «Горизонт»	0	268	0	0	0	0	0
6	ЖК «Марксистский»	0	0	50	0	0	0	0
7	ЖК «Северный остров»	0	0	169	0	0	0	0
8	ЖК «Дом на Нагибина»	0	497	0	0	0	0	0
9	ЖК «Дом по ул. Добровольского, 15А»	156	0	0	0	0	0	0
10	ЖК «Сердце Ростова»	325	325	0	0	0	0	0
11	ЖК «Аврора»	0	0	204	169	204	0	0
12	ЖК «Звёздный»	0	0	609	0	0	0	0
13	ЖК «Звёздный-2»	0	90	90	0	0	0	0
14	ЖК «Измаильский парк»	0	143	0	0	0	0	0
15	ЖК «Гагарин»	0	0	0	490	0	0	0
16	ЖК «Северные Высотки»	0	0	355	0	0	0	0
17	Проект планировки территории	0	0	0	141	159	163	132
18	ЖК «Родной»	0	0	0	61	0	0	0
19	ЖК «Три сквера»	0	405	0	0	0	0	0
20	ЖК «Западный»	0	86	86	0	0	0	0
21	ЖК «Зеленый квартал»	0	0	0	106	0	0	0
22	ЖК «Солнечный»	0	0	186	0	0	0	0
23	ЖК «2-я Баррикадная, 4»	0	0	215	0	0	0	0
24	ЖК «Вершина»	0	0	174	0	0	0	0
25	ЖК «Екатерининский»	570	0	604	0	0	0	0
26	ЖК «Запад»	0	423	0	0	0	0	0
27	ЖСК «Жилстрой-1»	0	0	70	0	0	0	0
28	ЖК «Европейский»	0	417	0	0	0	0	0
29	Проект планировки территории в границах: пер. Пржевальского – ул. Циолковского	0	0	0	0	0	0	368
30	Проект планировки территории в границах: ул. Заводская – ул. 2-я Заводская – пер. Бетонный – ул. Извилистая – пер. 2-й Кирпичный	0	0	0	0	0	215	0
31	Проект планировки территории. Территория бывшего аэродрома ДОСААФ, бул. Платова, 12-17	0	0	0	0	211	301	335

№ п/п	Наименование	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
32	ЖК «На Чехова»	0	112	0	0	0	0	0
33	ЖК «Бристоль»	0	334	0	0	0	0	0
34	ЖК «Дом на Сенной»	0	0	125	0	0	0	0
35	ЖК «Кристалл»	0	0	161	0	0	0	0
36	ЖК «Максим Горький»	0	353	0	0	0	0	0
37	ЖК «Университетский 137»	0	0	130	149	0	0	0
38	ЖК «Звезда»	0	155	0	0	0	0	0
39	ЖК «Рубин»	0	0	413	0	413	0	413
40	ЖК «Цветочный»	0	0	111	0	0	0	0
41	Клубный дом «Гранд Панорама»	0	0	155	0	0	0	0
42	ЖК «Кристалл-2»	0	0	0	457	0	0	0
43	ЖК «Крепостной Вал»	0	209	0	0	0	0	0
44	Клубный дом «Крепостной 100»	0	35	0	0	0	0	0
45	Проект планировки территории. ул. Донская, 44-46-50	0	0	0	0	33	203	0
46	ЖК «Онегин»	0	0	202	0	0	0	0
47	ЖК «Царское село»	0	0	155	0	0	0	0
47.1	ЖК «8 Марта»	0	143	0	0	0	0	0
48	ЖК «Времена года»	174	0	0	174	0	174	174
49	ЖК «Главный»	185	0	0	0	0	0	0
50	ЖК «Мега»	0	94	76	0	0	0	0
51	ЖК «Мечников»	0	0	478	470	0	0	0
52	ЖК «Островский»	0	0	0	322	0	0	0
53	ЖК «Центральный-2»	0	207	0	0	0	0	0
54	ЖК «Центральный-3»	0	225	0	0	0	0	0
55	ЖК «Династия»	0	569	0	0	0	0	0
56	Долгострой, ул. Пушкинская, 12	0	0	40	0	0	0	0
57	Проект планировки территории в границах: пр-кт Сиверса – пер. Ученический – ул. Лермонтовская – пер. Гвардейский – ул. Красноармейская	0	0	0	0	552	0	0
58	ЖК «Суворовский»	1 132	2 089	1 510	1 375	1 299	579	0
59	ЖК «Первый»	0	795	0	0	0	0	0
60	ЖК «Военвед-парк»	0	0	46	0	0	0	0
61	ЖК «На Тимошенко»	0	0	88	0	88	88	88
62	ЖК «Соборный»	358	0	0	0	0	0	0
63	ЖК «Звезда Столицы»	0	0	761	753	685	0	0

№ п/п	Наименование	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
64	ЖК «Сокол на Оганова»	0	443	961	1 330	0	0	0
65	ЖК «Южная Башня»	0	144	0	0	0	0	0
66	ЖК «Целиноградская, 12»	0	0	89	0	0	0	0
67	ЖК «Скай парк»	0	0	363	422	0	0	0
68	Долгострой ул. Стадионная, 38	0	0	0	300	0	0	0
69	Проект планировки территории. Территория военного городка № 140, ЖР «Суворовский»	0	0	0	0	1 032	2 065	2 065
70	Проект планировки территории в границах: ул. Оганова – ул. Таганрогская(ул. Дебальцевская, 8а)	0	0	0	0	230	581	628
71	ЖК «Днепровская роща»	0	237	226	0	0	0	0
72	ЖК «Парк Островского»	273	0	0	0	0	0	0
73	ЖК «Платовский»	250	556	435	111	833	670	500
74	ЖК «Парк Островского-2»	0	0	0	310	183	0	0
75	ЖК «Сельмаш»	0	446	0	0	0	0	0
76	ЖК «Грин Парк»	0	0	0	496	0	0	0
77	ЖК «Манхэттен-2»	0	199	0	199	0	0	0
78	ЖК «Юбилейный»	0	0	280	0	0	0	0
79	ЖК «На Баррикадной»	0	0	119	0	0	0	0
80	ЖК «Штахановского»	0	0	136	0	0	0	0
81	ЖК «Крылья Ростова»	296	0	0	0	0	0	0
82	Проект планировки территории. Квартал по ул. Мусоргского в районе Ростовского моря	0	0	0	0	182	285	365
83	ЖК «Сокол Градъ»	0	0	393	395	565	995	624
84	ЖК «Тихий Дон»	0	345	0	0	0	0	0
85	ЖК «Новый город	0	166	0	0	0	0	0
86	ЖК «Ярд»	0	175	0	0	0	0	0
87	МКД на ул. 35 линия	0	67	0	0	0	0	0
88	«Дом на 14-й Линии»	0	24	0	0	0	0	0
89	ЖК «Дом на 17-й Линии, 3»	0	107	0	0	0	0	0
90	ЖК «Сиреневый квартал»	0	0	0	161	161	0	161
91	ЖК «Город у реки»	0	0	1 051	526	1 051	1 051	1 051
92	ЖК «Донской причал»	0	0	0	304	304	0	304
93	ЖК «Красный Аксай»	0	684	451	225	0	0	0
94	ЖК «Свобода»	0	0	0	516	0	511	0
95	ЖК «Экорайон Вересаево»	735	977	1 172	1 309	1 309	1 309	1 309
96	ЖК «Полуденный»	0	0	94	0	0	0	0

№ п/п	Наименование	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
97	МКД ул. Горсоветская 77 / ул. Рыльского	0	0	0	0	0	138	138
98	Проект планировки территории в районе 40-летия Победы проспект, 73	0	0	0	0	0	55	0
99	ЖК «Миллеровская 100/21»	0	0	33	0	0	0	0
100	ЖК «Левенцовский»	0	0	278	0	0	0	0
101	ЖК «Западная Резиденция»	165	207	213	181	276	213	0
102	ЖК «Гармония»	0	0	190	0	0	0	0
103	ЖК «Левенцовка парк»	0	659	689	212	1 077	1 171	672
104	ЖК «Пятый элемент»	0	1 274	2 449	2 008	1 007	0	0
105	ЖК «Я»	682	0	0	677	0	0	0
106	ЖК «West Side»	597	0	0	0	0	0	0
107	ЖК «Маршал»	0	358	0	0	0	0	0
108	ЖК «Итальянский квартал»	370	681	0	0	0	0	0
109	ЖК «Сказка»	0	0	0	1 190	0	0	0
110	ЖК «Соловьиная роща»	196	393	196	0	0	0	0
111	МКД, ул. Коблова, 8, 2 мкр ЖР «Левенцовский»	186	0	0	0	0	0	0
112	МКД, Оружейный пер. , 9, 2 мкр ЖР «Левенцовский»	141	0	0	0	0	0	0
113	Проект планировки территории. мкр 9 ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	1 483	2 066	2 225
114	Проект планировки территории. 2 мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	166	338	0
115	Проект планировки территории. 4 мкр ЖР "Левенцовский"	0	0	0	485	485	727	727
116	Проект планировки территории. 10 мкр ЖР "Левенцовский" (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
117	Проект планировки территории. 11 мкр ЖР "Левенцовский" (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
118	Планируется разработка ППиМ ул. Таганрогская, 132/6 (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
119	Планируется разработка ППиМ ул. 2-я линия, 48 (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
120	Планируется разработка ППиМ просп. 40-летия Победы, 111 (антенное поле) (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
121	Планируется разработка ППиМ просп. Сиверса, 8 (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
122	Планируется разработка ППиМ ул. Зорге – ул. Мильчакова – ул. Благодатная (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
123	Планируется разработка ППиМ просп. Ленина, 46/2 (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
124	Проект планировки территории севернее Ростовского моря, мкр. «Декоративные культуры», 2-я очередь (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
125	Проект планировки территории военного городка № 155а, ул. 4-я Ноябрьская, Курская (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
126	МКД ул. Курская, 4в (после 2025 г.)	0	0	0	0	0	0	0
	Суммарно МКД	**7 096**	**16 628**	**17 683**	**17 051**	**13 990**	**14 516**	**12 730**
	СНТ «Алмаз-2»	131	131	131	131	131	131	131
	ИЖС	8 050	8 050	8 050	8 050	8 050	8 050	8 050
	Всего	**15 277**	**24 809**	**25 864**	**25 232**	**22 171**	**22 697**	**20 911**

Таблица 2.20 – Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС общественно-деловой и производственной застройки

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Детские дошкольные учреждения									
1	Детский сад	VI мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	56	0	0	0	0
2	Детский сад	VI мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	56	0	0	0	0
3	Детский сад	VIII мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	108	0	0
4	Детский сад с начальной школой	II мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	56	0	0
5	Детский сад	IV мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	0	56
6	Детский сад	IV мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	0	38
7	Детский сад	ул. Дарвина – ул. Пархоменко	0	0	0	0	50	0	0
8	Детский сад	339 Стрелковой дивизии – Благодатная	0	0	0	0	0	44	0
9	Детский сад	ул. Извилистая	0	0	0	0	32	0	0
10	Детский сад	В застройке по ул. Извилистая	0	0	0	0	48	0	0
11	Детский сад	339 Стрелковой дивизии –ул. Малиновского (5 и 5б мкр. ЗЖМ)	0	0	0	0	38	0	0
12	Детский сад	ул. Жмайлова, 13/2 (Х мкр. ЗЖМ)	0	44	0	0	0	0	0
13	Детский сад	ул. Шаповалова, №1ж	0	69	0	0	0	0	0
14	Детский сад	на территории 123 квартала военного городка №140	0	0	100	0	0	0	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
15	Детский сад	на территории военного городка №140	0	0	0	80	0	0	0
16	Детский сад	мкр. Стройгородок	0	0	0	0	56	0	0
17	Детский сад	мкр. Военвед	0	0	0	0	56	0	0
18	Детский сад	по пр. Космонавтов	0	0	0	0	0	44	0
19	Детский сад	по ул. Добровольского	0	0	0	0	0	44	0
20	Детский сад	в 6А мкр. СЖМ по бульвару Комарова	0	0	0	0	0	96	0
21	Детский сад	Между ул. Атарбекова, 2 Южная,18 и Индивидуальный 2-ой переулок	0	0	0	0	0	44	0
22	Детский сад	11 мкр. СЖМ	0	0	0	0	0	76	0
23	Детский сад	10 мкр СЖМ	0	0	0	0	76	0	0
24	Детский сад	ул. Белозерская (Мадояна) - пер. Вяземский - ул. Благодатная	0	0	0	0	56	0	0
26	Детский сад	в застройке ул. Магнитогорская, 2 ЖК «Екатерининский»	0	0	32	0	0	0	0
27	Детский сад с начальной школой и бассейном	территория бывшего аэродрома ДОСААФ	0	91	0	0	0	0	0
28	Детский сад	ул. Магнитогорская - пер. Жлобинский	0	0	0	0	72	0	0
29	Детский сад	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 1)	0	0	76	0	0	0	0
30	Детский сад	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 2)	0	0	0	0	76	0	0
31	Детский сад	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 2)	0	0	0	0	0	38	0
32	Детский сад	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 2)	0	0	0	0	0	0	20
33	Детский сад	пос. Мирный	0	0	0	0	0	0	76
34	Детский сад	пер. Поворотный, 24, ЖК «Красные ворота»	0	0	0	0	34	0	0
35	Детский сад	ул. Нижегородская - пер. Чувашский - пер. Грибоедовский	0	0	0	0	0	44	0
36	Детский сад	ул. Вересаева – ул. Берберовская	0	129	0	0	0	0	0
37	Детский сад	20-я улица - ул. Текучева - 2й переулок - пер. Доломановский	0	0	0	0	44	0	0
38	Детский сад	ул. Текучева - ул. Филимоновская - 2й переулок - ул. Островского	0	0	0	0	0	44	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
39	Детский сад	ул. Береговая - ул. Темерницкая - пер. Газетный - пер. Соборный	0	0	0	0	0	0	44
40	Детский сад	в р-не ул. Береговая, пер. Соборный, ул. Ульяновская	0	0	0	0	0	56	0
41	Детский сад	в р-не Зоопарка	0	0	0	0	0	0	56
42	Детский сад	ул. Красноармейская - пр. Кировский (район Ипподрома)	0	0	0	0	44	0	0
43	Детский сад	ул. Текучева - пер. Нахичеванский	0	0	0	0	0	44	0
44	Детский сад	в р-не ул. Седова, Соколова, Суворова и пер. Газетный	0	0	0	0	0	0	32
45	Детский сад	в р-не ул. Красноармейская, Текучева, пер. Театральный, Журавлева	0	0	0	0	48	0	0
46	Детский сад с начальной школой	ул. 7-го февраля - ул. Красных Зорь - пер. Грибоедовский - ул. Седова	0	0	0	0	0	44	0
47	Детский сад	IX мкр ЖР «Левенцовский», уч. 16	0	0	0	0	0	0	88
48	Детский сад	IX мкр ЖР «Левенцовский», уч. 17	0	0	0	0	0	0	48
49	Детский сад	ул. Совхозная, 32	0	0	0	48	0	0	0
50	Детский сад	ул. Ларина, 45б	0	0	26	0	0	0	0
51	Детский сад	VI мкр ЖР «Левенцовский», уч. 26	0	0	0	0	0	0	88
57	Детский сад	ул. Скачкова – ул. Кима – пер. Сулинский – ул. Песчаная – береговая линия р. Темерник, уч. 9 (ЖК Акварель)	0	0	0	34	0	0	0
58	Детский сад	территория бывшего совхоза «Нива», кв.7	0	0	54	0	0	0	0
59	Детский сад	ул. Вересаева – ул. Берберовская	0	0	0	0	0	0	129
Общеобразовательные школы									
1	Детский сад с начальной школой	II мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	35	0	0
2	Средняя общеобразовательная школа	V мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	0	252
3	Школьный комплекс	VI мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	292	0	0
4	Средняя общеобразовательная школа	VIII мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	252	0
5	Школьный комплекс	IV мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	0	132
6	Средняя общеобразовательная школа	ул. Зорге, ул. Мильчакова, ул. Благодатная (мкр. «ЮФУ»)	0	0	0	0	0	367	0
7	Средняя общеобразовательная школа	ул. Прогулочная, ЖК «Соловьиная роща»	0	0	0	0	0	65	0
8	Средняя общеобразовательная школа	мкр. Таганрогского шоссе	0	0	0	0	0	307	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
9	Средняя общеобразовательная школа	ЖР «Суворовский», мкр. 2	0	0	0	0	275	0	0
10	Средняя общеобразовательная школа	ЖР «Суворовский»	0	0	0	0	0	144	0
11	Школьный комплекс	территория бывшего аэродрома ДОСААФ	0	0	0	0	252	0	0
12	Средняя общеобразовательная школа	по ул. Магнитогорской, 11 а	0	0	0	0	0	275	0
13	Детский сад с начальной школой	территория бывшего аэродрома ДОСААФ	0	71	0	0	0	0	0
14	Средняя общеобразовательная школа	2 мкр. «Темерник»	0	0	0	0	252	0	0
15	Средняя общеобразовательная школа	жилая застройка в районе Ростовского моря (мкр. 1)	0	0	0	0	0	315	0
16	Средняя общеобразовательная школа	ул. Вересаева - ул. Берберовская	0	0	0	0	329	0	0
17	Средняя общеобразовательная школа	ул. 1-я Пролетарская – ул. Искусственная – ул. Нижненольная – ул. Листопадова	0	0	0	0	0	0	144
18	Средняя общеобразовательная школа	XI мкр. СЖМ (южнее МКД по ул. Орбитальной, 82/1)	0	0	0	0	270	0	0
19	Средняя общеобразовательная школа	Между ул. Атарбекова, 2 Южная,18 и Индивидуальный 2-ой переулок	0	0	0	0	0	0	252
20	Средняя общеобразовательная школа	пр. Нагибина - ул. Пришкольная	0	0	0	0	0	0	307
21	Средняя общеобразовательная школа	бул. Комарова в границах пр. Королева и ул. Добровольского	0	0	0	0	0	291	0
22	Средняя общеобразовательная школа с бассейном	III мкр ЖР «Левенцовский», уч. 3-21	0	0	0	0	0	0	321
23	Средняя общеобразовательная школа	IX мкр ЖР «Левенцовский», уч. 18	0	0	0	0	0	0	206
24	Средняя общеобразовательная школа	ул. Аксайская – ул. Петрожицкого	0	0	0	0	69	0	0
25	Средняя общеобразовательная школа	ул. Совхозная, 32	0	0	0	0	69	0	0
26	Средняя общеобразовательная школа	1-й жил. район на территории ЖР «Суворовский»	0	0	0	0	193	0	0
27	Учебный корпус РГСУ	ул. Шаповалова, 2	0	128	0	0	0	0	0
28	Учебный корпус ХГФ ЮФУ	ул. Максима Горького, 77	0	0	41	0	0	0	0
29	Общежитие РЮИ МВД	ул. Еременко, 83	0	0	123	0	0	0	0
30	Общежитие ДГТУ (23 эт.), 2 корпуса	ул. Мечникова, 79б	0	82	0	0	0	0	0
Объекты здравоохранения									
1	Поликлиника для взрослого населения	общественно-деловая зона ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	108	0	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
2	Родильный дом	ЖР «Левенцовский», в границах: ул. Ткачева-пр. Маршала Жукова-существующие сады	0	0	0	0	0	0	26
3	Детская поликлиника	VI мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	64	0	0
4	Поликлиника для взрослого населения	VIII мкр ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	0	64
5	Подстанция скорой медицинской помощи	ЖР «Левенцовский»	0	0	0	21	0	0	0
6	Хирургический корпус ГУЗ «Ростовская областная детская больница»	ул. 339-й Стрелковой Дивизии, д.1	0	0	0	0	64	0	0
7	Поликлиника для взрослого населения	в районе ул. 339-й Стрелковой Дивизии - ул. Малиновского и существующая застройка 5 и 5Б микрорайонов ЗЖМ	0	0	0	0	0	64	0
8	Детская поликлиника	в районе сквера «Пионерский» вблизи МБУЗ «Городская больница №7 города Ростова-на-Дону»	0	52	0	0	0	0	0
9	Косметологическая клиника	ул. Батуринская, 86/46	0	11	0	0	0	0	0
10	Поликлиника для взрослого населения	ЖР «Декоративные культуры»	0	0	0	0	0	44	0
11	Лечебный корпус на 245 мест на территории 1602 Окружного военного клинического госпиталя	ул. Дачная, 10	0	162	0	0	0	0	0
12	Кислородно- газификационная станция №1,2	ул. 1-й Конной Армии, 33	0	0	0	0	0	0	0
13	Строительство совмещенного хирургического, терапевтического отделений и административного блока при МБУЗ «Городская больница № 1 им. Н.А. Семашко»	пр. Ворошиловский, 105	0	0	0	245	0	0	0
14	Поликлиника для взрослого населения	на территории военного городка №51	0	0	0	0	0	64	0
15	филиал КДЦ «Здоровье»	IV мкр. ЖР «Левенцовский»	0	0	0	108	0	0	0
16	Детская поликлиника	IX мкр. ЖР «Левенцовский»	0	0	0	54	0	0	0
17	Поликлиника для взрослого населения	ЖР «Суворовский»	0	0	0	0	0	0	64
18	Детская поликлиника	в районе улицы Тимошенко	0	0	0	0	0	0	54

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
19	Стоматологическая поликлиника	ЖР «Суворовский»	0	0	0	0	0	22	0
20	Подстанция скорой медицинской помощи	ЖР «Суворовский»	0	0	21	0	0	0	0
21	Поликлиника с детским отделением и женской консультацией	мкр. «Норд»	0	0	0	129	0	0	0
22	амбулаторно-поликлиническое учреждение	ул. Вересаева – ул. Берберовская, уч. 21	0	0	0	44	0	0	0
23	амбулаторно-поликлиническое учреждение	район Ростовского моря	0	0	0	0	44	0	0
24	Детская поликлиника	ул. Тимошенко, 26б	0	0	0	0	44	0	0
Объекты физической культуры и спорта									
1	Многофункциональный зрелищный конноспортивный комплекс	ул. Пойменная - Восточное шоссе	0	0	0	300	0	0	0
2	Спортивно-зрелищный кластер (футбольно-легкоатлетическое ядро, спортивно-зрелищный комплекс, центр спортивной подготовки по плаванию)	бул. Комарова - ул. Добровольского	0	0	300	0	0	0	0
3	Купальный и спортивный плавательный бассейн общего пользования	в районе пр. 40 лет Победы, 69/8	0	0	36	0	0	0	0
4	ФОК	ул. Туполева, 2/2	0	0	0	30	0	0	0
5	Комплекс стендовой стрельбы	в районе ул. Петрожицкого	0	0	15	0	0	0	0
6	Многофункциональный физкультурно-спортивный комплекс	ул. Еременко - ул. Еляна - ул. Ткачева - пр. Солженицына, ЖР «Левенцовский»	0	0	0	46	0	0	0
7	Строительство крытого плавательного бассейна с гостевой автостоянкой	ул. Еременко, балка Рябинина	0	0	14	0	0	0	0
8	Водно-спортивный оздоровительный комплекс	ул. Лелюшенко / ул. Штахановского	0	0	0	0	30	0	0
9	Спортивный комплекс с бассейном	ул. Вятская, 41-43	0	0	16	0	0	0	0
10	Крытый ледовый каток	ЖР «Левенцовский» по пр. Солженицына	0	0	0	0	36	0	0
11	Крытый теннисный комплекс	ЖР «Левенцовский» по пр. Солженицына	0	0	0	0	36	0	0
12	Спортивно-оздоровительный центр	ЖР «Левенцовский» по пр. Солженицына	0	0	0	30	0	0	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
13	ФОК с бассейном	Территория бывшего аэродрома ДОСААФ	0	39	0	0	0	0	0
14	ФОК с бассейном	Территория бывшего аэродрома ДОСААФ	0	0	28	0	0	0	0
15	ФОК	ЖР «Декоративные культуры», мкр. 2	0	0	0	10	0	0	0
16	ФОК	ЖР «Декоративные культуры», мкр. 1	0	0	0	0	10	0	0
17	Крытый ледовый каток	Восточнее 6-го микрорайона Северного жилого района вдоль северной стороны пр. Королева в СЖМ	0	0	0	0	0	36	0
18	Легкоатлетический манеж	ул. Фрунзе, 4, (на территории стадиона «Труд»)	0	0	0	111	0	0	0
19	Спортивный центр с универсальным игровым залом	ул. Козлова - пр. Буденновский	0	0	28	0	0	0	0
20	Водноспортивный оздоровительный комплекс	ул. Профсоюзная, 136-б/1а	0	0	0	30	0	0	0
21	ФОК	пр. Стачки в районе жилого дома №219	0	0	0	30	0	0	0
22	ФОК	пр-кт Стачки, 28	0	0	0	26	0	0	0
23	ФОК	пр-кт Стачки, 114	0	0	0	88	0	0	0
24	Спортивно-зрелищный комплекс «Гандбол-Арена»	ул. Каяни 11/108, на территории стадиона «Юность России»	0	0	0	0	21	0	0
25	Центр художественной гимнастики	ул. Каяни	0	0	0	0	0	36	0
26	Спортивный комплекс с универсальным игровым спортивным залом	ЖК «Красный Аксай»	0	0	30	0	0	0	0
27	Водно-спортивный комплекс	пр. 40- летия Победы, 63/14, на территории МОУ ДОД СДЮСШОР №1	0	0	0	30	0	0	0
28	ФОК	просп. 40-летия Победы в районе многоквартирного дома № 65/6	0	0	0	0	0	36	0
Объекты культуры и искусства									
1	Музей имени Героя Советского Союза, ветерана Великой Отечественной войны, Почетного гражданина города Ростова-на-Дону Вартаняна Геворка Андреевича	ул. Серафимовича, 70	0	0	0	12	0	0	0
2	Дельфинарий	в Ростовском зоопарке	0	0	0	21	0	0	0
3	Планетарий	бул. Комарова в парке им. Дружба	0	0	0	0	21	0	0
4	Дворец культуры	ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	0	16

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
5	Публичная библиотека	ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	9	0	0
6	Публичная библиотека	ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	9	0
7	Публичная библиотека	ЖР «Левенцовский»	0	0	0	0	0	0	9
8	Публичная библиотека		0	0	0	0	0	0	8
9	Публичная библиотека	ЖР «Темерник»	0	0	0	0	8	0	0
10	Публичная библиотека	ЖР «Темерник»	0	0	0	0	0	8	0
11	Публичная библиотека	ЖР «Декоративные культуры»	0	0	0	0	7	0	0
12	Детское зрелищное учреждение (кукольный театр)	ул. Береговая – пер. Краснофлотский – пер. Чувашский – ул. Нижнебульварная	0	0	0	0	29	0	0
13	Детская школа искусств	пр. Космонавтов, 24-26	0	0	0	0	0	0	0
14	Детская музыкальная школа	жилой микрорайон «Левенцовский»	0	0	0	0	0	12	0
Объекты обслуживания населения									
1	Бизнес-комплекс Sheraton Hotels & Resorts с кафе и ресторанами.	просп. Сиверса, д. 2е	0	0	162	0	0	0	0
2	Международный Конгрессный Центр с трансформируемыми конгрессными площадями на 1000 человек, торговыми площадями «Хаятт Ридженси Ростов Дон-Плаза»	ул. Б. Садовая, д. 121	0	0	675	0	0	0	0
3	Гостиничный комплекс Марриотт Кортъярд (Marriott Courtyard)	ул. Левобережная, 2 к	0	164	0	0	0	0	0
4	Многоэтажная гостиница со встроенной автостоянкой	Седова ул. , 101/7	0	0	49	0	0	0	0
5	Гостиница малой вместимости	ул. Еременко, 57/1	0	6	0	0	0	0	0
6	Гостиница со встроенно-пристроенными подземными автостоянками	Филимоновская ул. , 180/91	0	33	0	0	0	0	0
7	Гостиница малой вместимости	ул. Большая Садовая, 114а	0	57	0	0	0	0	0
8	Гостиница	СНТ «Авиатор», 34	0	7	0	0	0	0	0
9	Гостиница	ул. Суворова, 25	0	29	0	0	0	0	0
10	Гостиница	ул. Седова, 141а	0	2	0	0	0	0	0
11	Гостиница	пер. Айвазовского, 3/5	0	13	0	0	0	0	0
12	Гостиница	пр-кт Богатяновский Спуск, 31	0	49	0	0	0	0	0
13	Гостиница	ул. Левобережная,30	0	22	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
14	Гостиница с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	ул. Заводская, 25	0	0	0	0	49	0	0
15	Гостиница	ул. Озерная, 1/77	0	5	0	0	0	0	0
16	Туристическая гостиница	пр-кт Королева, 28а	0	47	0	0	0	0	0
17	Гостиница	ул. Текучева, 161/128	0	19	0	0	0	0	0
18	Гостиница	ул. Черепахина, 215	0	10	0	0	0	0	0
19	Универсам со встроенной автостоянкой и гостиничным блоком	пр-кт Космонавтов, 4в	0	0	352	0	0	0	0
20	Торгово-офисный центр «Лимон»	ул. Можайская, 40	109	0	0	0	0	0	0
21	Торговый центр универсальный	пр-кт Коммунистический, 32	0	135	0	0	0	0	0
22	Центр бытового обслуживания и торговли	ул. Портовая, 250	0	31	0	0	0	0	0
23	Кинотеатр «Юбилейный»	ул. Сержантова, 8	0	0	104	0	0	0	0
24	Здание общественного назначения	пр-кт. Космонавтов, 2е	0	39	0	0	0	0	0
25	Административное здание	пр-кт Королева №22д	0	7	0	0	0	0	0
26	Автосалон «ЛАДА-КРИСТАЛЛ»	пр-кт Королева, 1в	0	0	23	0	0	0	0
27	Офисное здание с магазином	пр-кт Ленина, 161/2	19	0	0	0	0	0	0
28	Офисное здание	пр-т Ленина, 241	0	0	14	0	0	0	0
29	Здание делового управления (офисное)	ул. Армянская, №10а/19	0	11	0	0	0	0	0
30	Офисное здание (2 эт.)	ул. Краснокурсантская, 104/22	0	0	0	0	0	5	0
31	Здание делового управления (2 эт.)	ул. Новаторов, 1	0	9	0	0	0	0	0
32	Здание магазина	ул. Текучева 15/2а	6	0	0	0	0	0	0
33	Здание для объектов бытового обслуживания	ул. Республиканская	0	7	0	0	0	0	0
34	Магазин розничной торговли	пер. Молодогвардейский, 70б	0	9	0	0	0	0	0
35	Административное здание	пр-кт Стачки, 75	0	6	0	0	0	0	0
36	Административное здание, гараж	ул. Всесоюзная, 71	0	26	0	0	0	0	0
37	Административное здание	ул. Коминтерна, 64б	0	9	0	0	0	0	0
38	Объект бытового обслуживания	ул. Кумженская, 56	0	0	8	0	0	0	0
39	офисное здание	ул. Мичуринская, 2	0	8	0	0	0	0	0
40	Объект сферы торговли (магазин) и делового управления	ул. Мопра, 29	0	0	0	14	0	0	0
41	Торгово-офисное здание	ул. Портовая, 63	0	0	0	0	0	0	0
42	Офисное здание	ул. Портовая, №298	0	11	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
43	Торгово-офисное здание	ул. Мадояна, 33	0	0	0	0	0	17	0
44	магазина бытового обслуживания	ул. Портовая, 294	0	0	21	0	0	0	0
45	Офисное здание	пер. Кольцовский, 6а	0	5	0	0	0	0	0
46	Офисное здание	пр-кт Кировский, 39	0	0	15	0	0	0	0
47	Административное здание (5 эт.)	ул. Города Волос, 87а	0	0	8	0	0	0	0
48	Здание АБК	ул. Левобережная	0	0	29	0	0	0	0
49	Административно-бытовое здание (6 эт.)	ул. Левобережная (уч. 7)	0	0	0	43	0	0	0
50	Административное здание и фотостудия	ул. Текучева, 191	0	38	0	0	0	0	0
51	Объект общественного питания и досуга с открытой площадкой для отдыха	ул. Береговая, 16б	0	22	0	0	0	0	0
52	Офисное здание с подземной автостоянкой (7 эт.)	ул. Лермонтовская, 185	0	25	0	0	0	0	0
53	Административное здание со встроенным предприятием общественного питания	ул. Пушкинская, 120а	0	0	0	0	0	11	0
54	Здание для объектов, обслуживающих население (объекты бытового обслуживания)	ул. Социалистическая, 232	0	11	0	0	0	0	0
55	Центр общения и досуговых занятий	пер. Островского, 123	0	8	0	0	0	0	0
56	Выставочный павильон многофункционального назначения	ул. Береговая, 12	0	0	29	0	0	0	0
57	Продовольственный магазин	ул. Культурная, 90/24, ул. Мечникова	0	0	0	0	0	5	0
58	Офисное здание (2 эт.)	ул. Максима Горького, 60	0	5	0	0	0	0	0
59	Здание для размещения магазина, объектов, обслуживающих население	ул. Филимоновская, 16а	0	11	0	0	0	0	0
60	Универсальный магазин	пр-кт Сиверса, 23	0	347	0	0	0	0	0
61	Бизнес-центр (4,7,10,13,16 эт.)	ул. Красноармейская, 152	0	0	168	0	0	0	0
62	Административное здание (2 эт.)	ул. Мечникова, 39	0	5	0	0	0	0	0
63	Выставочный зал	ул. Тургеневская, 18	0	7	0	0	0	0	0
64	Бизнес-центр «Don Capital» (22 эт.)	ул. Красноармейская, 6	0	0	0	0	0	386	0
65	Офисное здание	ул. Варфоломеева, 175	0	8	0	0	0	0	0
66	Административное здание (5 эт.)	ул. Красноармейская, 121	0	17	0	0	0	0	0
67	магазина	ул. Красноармейская, 66	0	15	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
68	Здание для размещения Северо-Кавказского окружного военного суда	ул. Мечникова, 75б	0	184	0	0	0	0	0
69	Офисное здание	ул. Погодина, 83а	0	6	0	0	0	0	0
70	Административное здание	пер. Технологический, 5б	0	0	9	0	0	0	0
71	Офисное здание со встроенной автостоянкой (7 эт.)	ул. Катаева, 289	0	25	0	0	0	0	0
72	Административное здание. Обустройство военного городка №62 войсковой части 64174	пр. Буденновский 69/79	0	43	0	0	0	0	0
73	Объект сферы торговли	ул. Дебальцевская, 1а	0	4	0	0	0	0	0
74	Здание для объектов бытового обслуживания	ул. Ташкентская, 146/4;	0	5	0	0	0	0	0
75	Здание делового управления (офисное здание)	ул. Казахская, 5	0	17	0	0	0	0	0
76	Здание для объектов, обслуживающих население	ул. Травяная, 1/22	0	23	0	0	0	0	0
77	Офисное здание	пер. Сальский, 9, 11	0	0	18	0	0	0	0
78	Объект делового управления	ул. 50-летия Ростсельмаша, 7в	0	12	0	0	0	0	0
79	Офисное здание с магазином (2 эт.)	ул. Вятская, 104	0	8	0	0	0	0	0
80	Магазин (1 и 2 этапы)	ул. Можайская, 38/1	0	31	0	0	0	0	0
81	Офисное 4-х этажное здание	ул. Новомосковская, 21-23	0	0	16	0	0	0	0
82	Специализированный магазин	в районе нежелых строений №75/8 по просп. 40-летия Победы и ул. Златоустовской	0	25	0	0	0	0	0
83	Офисное здание со встроенной автостоянкой (11 эт.)	Закруткина ул. , 1/2	0	53	0	0	0	0	0
84	Крытый рынок	пр-кт 40-летия Победы, (в районе №75/8)	0	0	56	0	0	0	0
85	Продовольственный и промтоварный магазин	пр-кт 40-летия Победы, 320а	0	20	0	0	0	0	0
86	Административное здание ветлечебницы	ул. 16-я Линия, 18	0	3	0	0	0	0	0
87	Здание для объектов, обслуживающих население	ул. 39-я Линия, 77а	0	19	0	0	0	0	0
88	Торгово-развлекательный центр «Фабрика»	ул. 40-я Линия, 57/31	0	0	0	272	0	0	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
89	Административно-производственное здание ФГУ «Донводинформцентр»	ул. Ченцова, 10/43	0	0	27	0	0	0	0
90	Здание для объектов, обслуживающих население	пер. Черепичный, 10	0	7	0	0	0	0	0
91	Административно-складское здание	ул. Доватора, 160/1	0	0	32	0	0	0	0
92	Административное здание	в районе ул. Еременко, 89б	0	4	0	0	0	0	0
93	Административное здание	в районе ул. Еременко, 89б	0	21	0	0	0	0	0
94	Административное здание	в районе ул. Еременко, 89б	0	21	0	0	0	0	0
95	Центр общения и досуговых занятий	пр-кт. Стачки, 217-219	0	0	15	0	0	0	0
96	Административное здание	пр-кт. Стачки, 226а	0	42	0	0	0	0	0
97	Офисное здание	СНТ «Изумруд», №200	0	13	0	0	0	0	0
98	Магазин	СНТ «Мечта» (КН61:44:0071804:219);	0	10	0	0	0	0	0
99	Здание делового управления и выставочного зала	ул. Доватора, 158а	0	13	0	0	0	0	0
100	Офисное	ул. Еременко, 73а	0	7	0	0	0	0	0
101	Административное здание	ЖР «Левенцовский» МКР №6	0	0	14	0	0	0	0
102	Торгово-выставочный центр «Сальвадор»	пр-кт Маршала Жукова, 35/8	0	0	223	0	0	0	0
103	Пристроенные помещения общественного назначения (офисный блок)	ул. 1-я Ковровая, 65, строение 3	0	0	9	0	0	0	0
Религиозные объекты									
1	Храм Святого Георгия Победоносца	339-й Стрелковой Дивизии ул. , 33	0	38	0	0	0	0	0
2	Храм (требный)	в границах улиц Шостаковича, ул. Кобалевского, ул. Прокофьева, ул. Саврасова	0	26	0	0	0	0	0
3	Храм праведных Иоакима и Анны	ул. Вятская, 130	0	0	0	25	0	0	0
4	Православный храм в честь Иконы Божией Матери «Избавительница»	Мечникова ул. , 43	0	0	6	0	0	0	0
5	Храм Святой Равноапостольной Нины	ул. Бодрая, 123	0	8	0	0	0	0	0
6	Храм Жилой дом Притча	пер. Парусный, 43а	0	10	0	0	0	0	0
7	Храм Архистратига Михаила	пр-кт 40-летия Победы, 73/18	0	0	0	5	0	0	0
Объекты транспортного назначения									
1	Многоуровневая наземная автостоянка открытого типа	ЖР «Левенцовский» МКР №6	0	109	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование	Местоположение	Прирост расхода газа на отопление, вентиляцию и ГВС, тыс. м^3/год						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
2	Многоуровневая автопарковка	ул. Горсоветская, 49	0	0	0	0	0	0	48
3	Отдельно стоящая автостоянка	ул. Таврическая, 4	0	0	0	37	0	0	0
4	Многоуровневая стоянка	ул. Нансена, 103/1	0	0	0	0	0	34	0
Объекты производственного назначения									
1	Здание для отделения №7 АО «МВЗ им. М.Л. Миля» и служб цеха №22, ПАО «Роствертол»	ул. Новаторов, 5	47	0	0	0	0	0	0
2	Швейная фабрика АО «Элис Фэшн Рус»	пр. Королева, 1в (рядом с Metro)	0	46	0	0	0	0	0
3	Комплекс производственных и складских зданий	ул. Инженерная, 7	0	33	0	0	0	0	0
4	Водопроводная насосная станция ООО «КЭСК»	севернее Ростовского моря, ООО «КЭСК»	0	0	0	0	0	0	0
5	Канализационная насосная станция ООО «КЭСК»	севернее Ростовского моря, ООО «КЭСК»	0	0	0	0	0	0	0
6	Склад хранения запчастей. Административное здание производственно-складского комплекса	50-летия Ростсельмаша ул. , 10а	69	0	0	0	0	0	0
7	Складские и производственные здания	ул. Геологическая, 13, Литеры Б, В	0	0	0	0	6	0	0
8	Здания цеха лаков, корпуса управления цехом лаков, продуктовой насосной у склада сырья и готовой продукции, продуктовой насосной у сливоналивной железнодорожной эстакады ЗАО «Эмпилс»	пер. 1-й Машиностроительный, 21	0	32	0	0	0	0	0
9	Здание биологических очистных сооружений, ООО «Пивоваренная компания «Балтика»	ул. Доватора, 146а	0	0	0	0	0	0	0
10	Производственное здание	пр-кт Стачки, 261, литер 1, 2	0	18	0	0	0	0	0
11	Водопроводные очистные сооружения	Северо-Западная часть города, х.Дугино	0	0	0	0	0	0	0
12	Цех по производству крупы	ул. Доватора, 160/1	0	9	0	0	0	0	0
13	Предприятие производственного назначения (цех розлива воды)	ул. Малиновского, 9а	24	0	0	0	0	0	0
	Всего		**275**	**3 119**	**3 133**	**1 913**	**3 525**	**3 419**	**2 580**

Таблица 2.21 – Прирост расхода газа на пищеприготовление

№ п/п	Наименование	Прирост расхода газа на пищеприготовление, тыс. м^3/год						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	ЖК «Родной»	0	0	0	16	0	0	0
2	ЖК «Солнечный»	0	0	58	0	0	0	0
3	ЖК «Европейский»	0	112	0	0	0	0	0
4	ЖК «Главный»	53	0	0	0	0	0	0
5	ЖК «Военвед-парк»	0	0	12	0	0	0	0
6	ЖК «Ярд»	0	54	0	0	0	0	0
7	«Дом на 14-й Линии»	0	10	0	0	0	0	0
8	Проект планировки территории в районе 40-летия Победы проспект, 73	0	0	0	0	0	14	0
9	ЖК «Миллеровская 100/21»	0	0	9	0	0	0	0
Суммарно МКД		**53**	**176**	**79**	**16**	**0**	**14**	**0**
1	СНТ «Алмаз-2»	39,5	39,5	39,5	39,5	39,5	39,5	39,5
2	ИЖС	2409,5	2409,5	2409,5	2409,5	2409,5	2409,5	2409,5
Суммарно ИЖС		**2449**	**2449**	**2449**	**2449**	**2449**	**2449**	**2449**
Всего		**2 501**	**2 625**	**2 528**	**2 465**	**2 449**	**2 463**	**2 449**

2.6. Сфера обращения с твердыми коммунальными отходами

Для оценки прогнозов образования твердых коммунальных отходов применяются следующие методы: балансовые, статистические, факторные и нормативные.

Балансовый метод, на основе фактического образования отходов по данным об использовании, продажах и потреблении продукции в рамках специфических потоков.

Статистический метод позволяет экстраполировать тенденции, сформировавшиеся на протяжении длительного промежутка времени.

Факторный метод позволяет спрогнозировать накопление ТКО, исходя из предполагаемого изменения определённых факторов.

Нормативный метод позволяет спрогнозировать накопление ТКО, исходя из действующих нормативов.

В рамках Программы будут использованы факторный и нормативный методы, поскольку балансовый метод предполагает наличие большого числа данных, многие из которых не являются предметом сбора информации, а статистический – наличие данных за длительный промежуток времени, которые отсутствуют по причине короткого периода работы регулируемой организации, осуществляющей деятельность в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

Нормы накопления отходов различными категориями потребителей установлены Постановлением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области от 8 февраля 2018 года №2 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Ростовской области». Город Ростов-на-Дону относится к 1 категории муниципальных образований по образованию ТКО. Следует отметить, что произвести расчёт количества накопления отходов согласно нормативов в целом по городу возможно только для для жилого фонда. Для объектов общественного и промышленного назначений расчёт произвести не предоставляется возможным, так как для каждого типа зданий своя расчётная единица в зависимости от назначения. Так же и статистическая информация по объёмам вывезенных твердых коммунальных отходов не даёт сведений об их распределении по источникам образования (население, бюджетные организации и прочие потребители). По этой причине оценка образования твердых коммунальных отходов на перспективу была «привязана» к удельному показателю на одного человека, значение которого в 2018 году оценено в 630,2 кг/год.

При наличии объективных факторов (повышение степени благоустройства жилищного фонда, рост платежеспособности населения, увеличение объема упаковочной тары и т.п.) норма накопления ТКО по массе может возрастать в пределах 0,3-0,5% в год, а по объему – 0,5-1,5% в год.

При определении темпов роста удельного образования твердых коммунальных отходов учитывалась структура жилого фонда (МКД/ИОЗ), однако ввиду того что структура жилого

фонда за рассматриваемый период времени изменяется незначительно, то влияние этого показателя практически не ощущается.

Важное значение имеет определение плотности ТКО. Для различных фракций ТКО плотность существенно варьируется. Это происходит из-за разницы в потреблении промышленных и продуктовых товаров. Определение плотности необходимо для расчета транспортных затрат при неожиданно большой массе отходов. А неучтенный объем приведет к нехватке ёмкостей для мусора, что также приведет к увеличению затрат на транспортные услуги.

Плотность твердых коммунальных отходов без уплотнения будет составляет 60-120 кг/м^3, а после обработки прессом или пакетирования 470-700 кг/м^3. Постановлением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области от 8 февраля 2018 года №2 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Ростовской области» утверждены значения средней плотности твердых коммунальных отходов: для Ростова-на-Дону – 164 кг/м^3, для МКД - 168 кг/м^3, для ИЖД – 190 кг/м^3. Таким образом удельный показатель накопления ТКО на одного человека на 2018 составляет: 630,2 кг/год или 3,842 м^3/год.

По статистике предыдущих лет нормы образования в расчете на одного жителя растут. Несмотря на относительное постоянство морфологического состава отходов, соотношение компонентов изменяется в сторону увеличения доли полимерных материалов (полиэтилена, полипропилена, пластмасс). На основании исследований, проводимых ГУП УНИИ АКХ им. К.Д. Памфилова годовой рост нормы накопления для крупных городов принят - 1,5%.

В городских отходах присутствуют прочие виды, которые утилизируются отдельно от ТКО: строительные отходы, смет с дорог и тротуаров и органические отходы зеленых насаждений.

Общее количество строительных отходов в среднем по Ростовской области составляет 10%-15% от количества ТКО, производимых населением. В данном случае принимается величина 15% от расчетного суммарного количества ТКО, производимых населением г. Ростова-на-Дону. Количества смета и органических отходов от зеленых насаждений по срокам приняты в соответствии с Генеральной схемой очистки территории города Ростова-на-Дону, а ежегодный прирост не планируется.

Строительные отходы и органические отходы от зеленых насаждений не подлежат размещению и хранению на контейнерных площадках или на участках, где населением размещаются пакетированные твердые коммунальные отходы. Строительные отходы размещаются на специализированном полигоне, органические отходы используются в качестве вторсырья.

В качестве основного (базового) варианта предлагается принять расчет по нормативному методу.

Результаты оценки объемов годового образования твердых коммунальных отходов на перспективу приведены в таблице ниже.

Таблица 2.22 – Прогноз образования твердых коммунальных отходов

Показатели	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Факторный метод									
Удельный показатель накопления ТКО на одного человека	кг/год	630,2	639,68	649,27	659,01	668,90	678,93	689,11	699,45
	$м^3$/год	3,84	3,90	3,96	4,02	4,08	4,14	4,20	4,26
Годовое количество образовавшихся отходов	тонн	713 292	726 240	739 736	753 473	767 194	780 890	794 825	809 001
	тыс. $м^3$	4 349,3	4 428,3	4 510,6	4 594,4	4 678,0	4 761,5	4 846,5	4 932,9
Ежегодный прирост количества отходов	тонн	–	12 947	13 496	13 738	13 721	13 696	13 934	14 177
	тыс. $м^3$	–	78,9	82,3	83,8	83,7	83,5	85,0	86,4
Нормативный метод									
Норматив накопления ТКО на одного человека для МКД	кг/год	517,44	517,44	517,44	517,44	517,44	517,44	517,44	517,44
	$м^3$/год	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08
Норматив накопления ТКО на одного человека для ИЖД	кг/год	592,80	592,80	592,80	592,80	592,80	592,80	592,80	592,80
	$м^3$/год	3,12	3,12	3,12	3,12	3,12	3,12	3,12	3,12
Годовое количество образовавшихся отходов от МКД	тонн	471 418	473 510	475 182	476 854	478 362	479 706	481 050	482 394
	тыс. $м^3$	2 806,06	2 818,51	2 828,46	2 838,42	2 847,39	2 855,39	2 863,39	2 871,40
Годовое количество образовавшихся отходов от ИЖД	тонн	129 969	130 546	131 007	131 468	131 883	132 254	132 625	132 995
	тыс. $м^3$	684,05	687,08	689,51	691,93	694,12	696,07	698,02	699,97
Годовое количество образовавшихся отходов от юридических лиц	тонн	169 431	170 182	170 783	171 384	171 926	172 409	172 892	173 375
	тыс. $м^3$	1 033,11	1 037,70	1 041,36	1 045,02	1 048,33	1 051,28	1 054,22	1 057,17
Суммарное годовое количество образовавшихся отходов	**тонн**	**770 818**	**774 238**	**776 972**	**779 705**	**782 171**	**784 369**	**786 567**	**788 765**
	тыс. $м^3$	**4 523**	**4 543**	**4 559**	**4 575**	**4 590**	**4 603**	**4 616**	**4 629**
Ежегодный прирост количества отходов	тонн		3 420	2 734	2 734	2 466	2 198	2 198	2 198
	тыс. $м^3$		20,1	16,0	16,0	14,5	12,9	12,9	12,9

Показатели	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Возможные прочие виды отходов, в т.ч.	тонн	262 248	262 648,38	262 968,29	263 288,21	263 576,78	263 834,00	264 091,21	264 348,43
строительные отходы (15% от населения)	тонн	90 208	90 608	90 928	91 248	91 537	91 794	92 051	92 308
смет с дорог и тротуаров	тонн	161 112	161 112	161 112	161 112	161 112	161 112	161 112	161 112
органические отходы зеленых насаждений	тонн	10 928	10 928	10 928	10 928	10 928	10 928	10 928	10 928
Суммарное годовое количество образовавшихся отходов с учетом возможных прочих видов отходов	**тонн**	**1 033 066**	**1 036 887**	**1 039 940**	**1 042 994**	**1 045 748**	**1 048 203**	**1 050 658**	**1 053 113**

РАЗДЕЛ 3. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

3.1. Характеристика и состояние проблем в системе теплоснабжения

В целом система теплоснабжения города Ростова-на-Дону имеет смешанную структуру источников:

- Источники, основным назначением которых является обеспечение теплоснабжением жилого фонда (МКД и частично промышленные предприятия).
- Источники, основным назначением которых является обеспечение теплоснабжением жилого фонда, промышленных предприятий (собственное потребление предприятий и частичное обеспечение жилого фонда).
- Индивидуальные источники (частный жилой сектор).

По занимаемой площади в городе преобладают ИЖД, которые снабжается тепловой энергией от индивидуальных источников. И, напротив, теплоснабжение МКД, в которых проживает большая часть населения города, осуществляется от источников централизованного теплоснабжения.

Теплоснабжение в г. Ростове-на-Дону имеет ряд особенностей:

- Система централизованного теплоснабжения преобладает в центральной части города, в северном и западном жилых массивах, основные зоны действия данной системы разделены частным сектором большой площади;
- В зоне действия централизованного теплоснабжения присутствуют локальные и индивидуальные источники тепловой энергии в виде технологически обособленных (не связанных с централизованными источниками) зон;
- Процесс передачи тепловой энергии от источника до потребителя осуществляется по большей части несколькими юридическими лицами.

3.1.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между ресурсоснабжающими организациями и потребителями.

В настоящие время теплоснабжение жилого фонда, а также общественно-деловой застройки преимущественно осуществляется пятью теплоснабжающими организациями, включая:

- АО «Теплокоммунэнерго» (далее – АО «ТКЭ»),
- ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» (далее – ООО «Л-РЭ»),
- ООО «Ростовские тепловые сети»,
- ООО «Ростсельмашэнерго» (далее – ООО «РСМЭ»),
- АО «Краснодартеплосеть» (далее – АО «КТС»).

Ниже представлен перечень всех теплоснабжающих организаций, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере централизованного теплоснабжения на территории г. Ростова-на-Дону.

Таблица 3.1 – Перечень теплоснабжающих организаций

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Направление деятельности
1	АО «Теплокоммунэнерго» (АО «ТКЭ»)	Генерация и транспортировка
2	ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» (ООО «Л-РЭ»)	Генерация
3	ООО «Ростовские тепловые сети» (ООО «РТС»)	Транспортировка
4	ООО «Ростсельмашэнерго» (ООО «РСМЭ»)	Генерация и транспортировка
5	АО «Краснодартеплосеть» (АО «КТС»)	Генерация и транспортировка
6	АО «Желдорреммаш»	Генерация и транспортировка
7	АО «Федеральная пассажирская компания»	Генерация и транспортировка
8	АО «РЖД»	Генерация и транспортировка
9	ЗАО «Биоветдон»	Генерация и транспортировка
10	ЗАО «Ростовобувь»	Генерация и транспортировка
11	НП «Осак «Сталь»	Генерация и транспортировка
12	ОАО «Донмакаронпром»	Генерация и транспортировка
13	ООО «Ареал»	Генерация и транспортировка
14	ООО «Вавилон-Сервис»	Генерация и транспортировка
15	ООО «КППД-ИНВЕСТ»	Транспортировка
16	ООО «Росткапиталгрупп»	Генерация и транспортировка
17	ООО «ТО «Александровский»	Генерация и транспортировка
18	ООО «Элита-Сервис»	Генерация и транспортировка
19	ТСЖ «Инструментальщик»	Генерация и транспортировка
20	ФГАОУ ВО «ЮФУ»	Генерация и транспортировка
21	ФГБОУ ВО «ДГТУ»	Генерация и транспортировка
22	ФГБУ «ЦЖКУ» МО	Генерация и транспортировка
23	ОАО «НПП КП «Квант»	Транспортировка

Существует три типа договоров, которые заключаются в сфере теплоснабжения. Первый тип включает договора теплоснабжающих и теплосетевых организаций с поставщиками ресурсов (коммунальные, трудовые, материальные и т.п.), необходимые для производства, транспорта и распределения тепловой энергии и горячей воды. Второй тип включает договора с потребителями. Третий тип договоров заключается производителями тепловой энергии с теплосетевой организацией на передачу и распределение тепловой энергии и горячей воды.

Финансовые взаимоотношения устроены сообразно договорным. В случае договоров первой и третьей группы поставщик тепловой энергии и горячей воды осуществляет финансовые расходы. Наоборот, в случае договоров второй группы – получает доходы, так как уже сам осуществляет поставку услуги.

Теплоснабжающие организации имеют договора на поставку тепловой энергии и горячей воды с населением, которые либо заключаются с управляющими компаниями, товариществами собственников жилья, жилищными и жилищно-строительными кооперативами, обслуживающими многоквартирный жилой фонд, либо заключаются напрямую в случае индивидуально-определенных зданий, подключенных к централизованным системам теплоснабжения. Отдельно заключаются договора на поставку тепловой энергии и горячей воды с юридическими лицами (бюджетные и прочие организации).

В настоящий момент существуют договорные отношения между следующими основными теплоснабжающими организациями:

– АО «ТКЭ» и ООО «РТС» (договор по передаче тепловой энергии и теплоносителя № 38/5-0/16 от 31.03.2016 г. и договор на потери тепловой энергии № 162-ДЮ от 25.05.2011);

- ООО «Л-РЭ» и ООО «РТС» (договор на поставку тепловой энергии и теплоносителя (химочищенной воды) № 10/1-68 от 15.10.2010 г.);
- ООО «РСМЭ» и АО «ТКЭ» (договор поставки энергоресурсов № 227/14 от 11.11.2014 г.)
- ООО «Л-РЭ» и ООО «КППД-ИНВЕСТ» Договора теплоснабжения от 01.05.2016 №261/ЛРЭ;
- ООО «РТС» и ОАО «НПП КП «Квант» (договор на услуги по передаче тепловой энергии и теплоносителя № 71-048/060-15 от 01.12.2015 г.).

Описание видов деятельности основных теплоснабжающих организаций, договоров, принадлежность элементов систем теплоснабжения и описание системы расчетов за поставляемые ресурсы приведено в таблице и представлено на рисунке ниже.

Таблица 3.2 – Описание видов деятельности основных теплоснабжающих организаций, договоров, принадлежность элементов систем теплоснабжения и описание системы расчетов за поставляемые ресурсы

Наименование теплоснабжающей организации	**АО «ТКЭ»**	**ООО «РСМЭ»**	**ООО «Л-РЭ»**	**ООО «РТС»**	**АО «КТС»**	**ООО «КППД-ИНВЕСТ»**	**ОАО «НПП КП «Квант»**
Продажа тепловой энергии, теплоносителя							
Потребителям	Осуществляется	Осуществляется	Не осуществляется	Осуществляется	Осуществляется	Осуществляется	Осуществляется
Теплоснабжающим организациям	Не осуществляется	Осуществляется (АО «ТКЭ»)	Осуществляется («РТС»)	Не осуществляется	Не осуществляется	Не осуществляется	Не осуществляется
Покупка тепловой энергии, теплоносителя	Осуществляется (ООО «РСМЭ»)	Не осуществляется	Не осуществляется	Осуществляется (ООО «Л-РЭ»)	Не осуществляется	Осуществляется (ООО «Л-РЭ»)	Осуществляется (ООО «Л-РЭ»)
Владение на правах собственности, аренда							
Источниками теплоснабжения	+	+	+	–	+	–	–
Тепловыми сетями	+	+	–	+	+	+	+

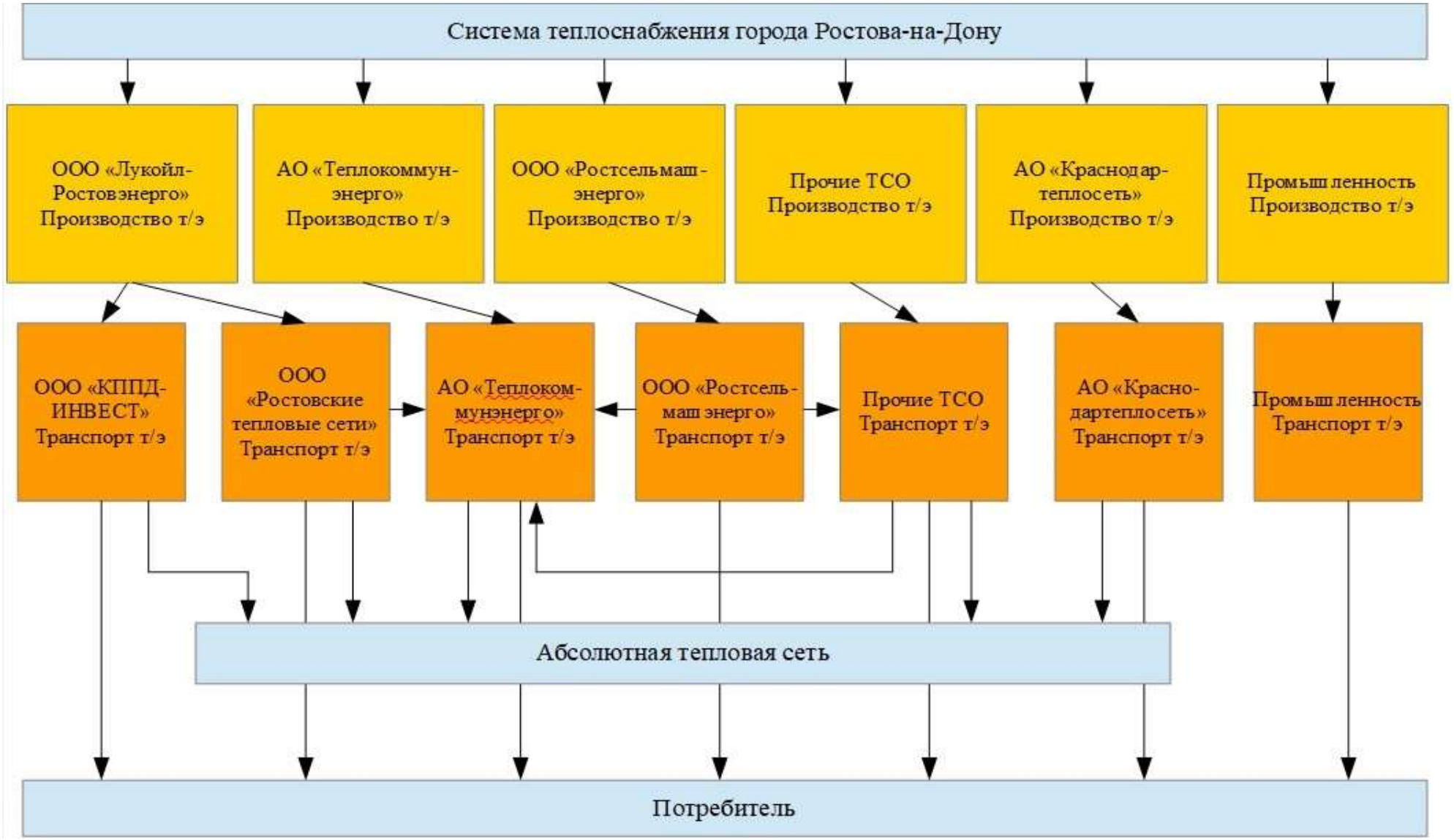


Рисунок 3.1 – Схема договорных отношений теплоснабжающих и теплосетевых компаний

3.1.2. Анализ существующего технического состояния систем теплоснабжения.

3.1.2.а. Общие сведения

Источники тепловой энергии системы централизованного теплоснабжения г. Ростова-на-Дону можно разделить на следующие группы:

- Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии:
  - РТЭЦ-2 ООО «Л-РЭ»;
- Котельные теплоснабжающих организаций:
  - Котельные АО «ТКЭ» (217 котельных, 34 выведены из эксплуатации);
  - Котельные ООО «Л-РЭ» (с 2016г. 3 котельные);
  - Котельная ООО «РСМЭ»;
  - Котельные АО «КТС» (2 котельные);
  - Котельные прочих теплоснабжающих организаций (12 котельных);
  - Промышленные источники тепловой энергии (37 котельных).

Общая установленная тепловая мощность всех источников тепловой энергии на территории г. Ростова-на-Дону составляет более 4 Мкал/ч, распределение установленной тепловой мощности между источниками представлено на рисунке ниже.

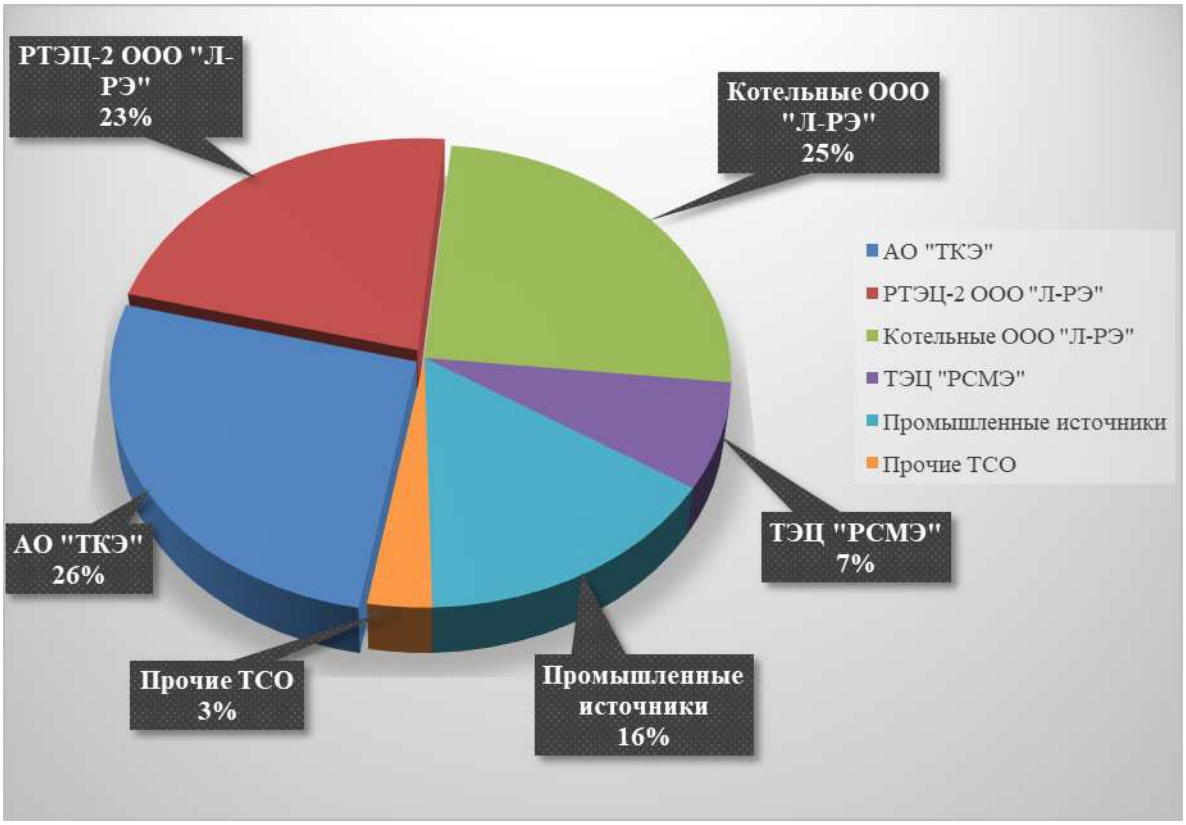


Рисунок 3.2 – Распределение установленной мощности между источниками

Наибольшую долю составляют следующие теплоснабжающие организации:

- АО «ТКЭ» – 1341,215 Гкал/ч;
- ООО «Л-РЭ» – 1887,8 Гкал/ч;
- ООО «РСМЭ» – 294,7 Гкал/ч.

15,0% (614,3 Гкал/ч) установленной мощности относятся к промышленным источникам и 3% (124,8 Гкал) – приходится на котельные прочих теплоснабжающих организаций.

Расположение основных источников тепловой энергии (с установленной мощностью более 20 Гкал/ч) г. Ростова-на-Дону представлено на рисунке ниже.

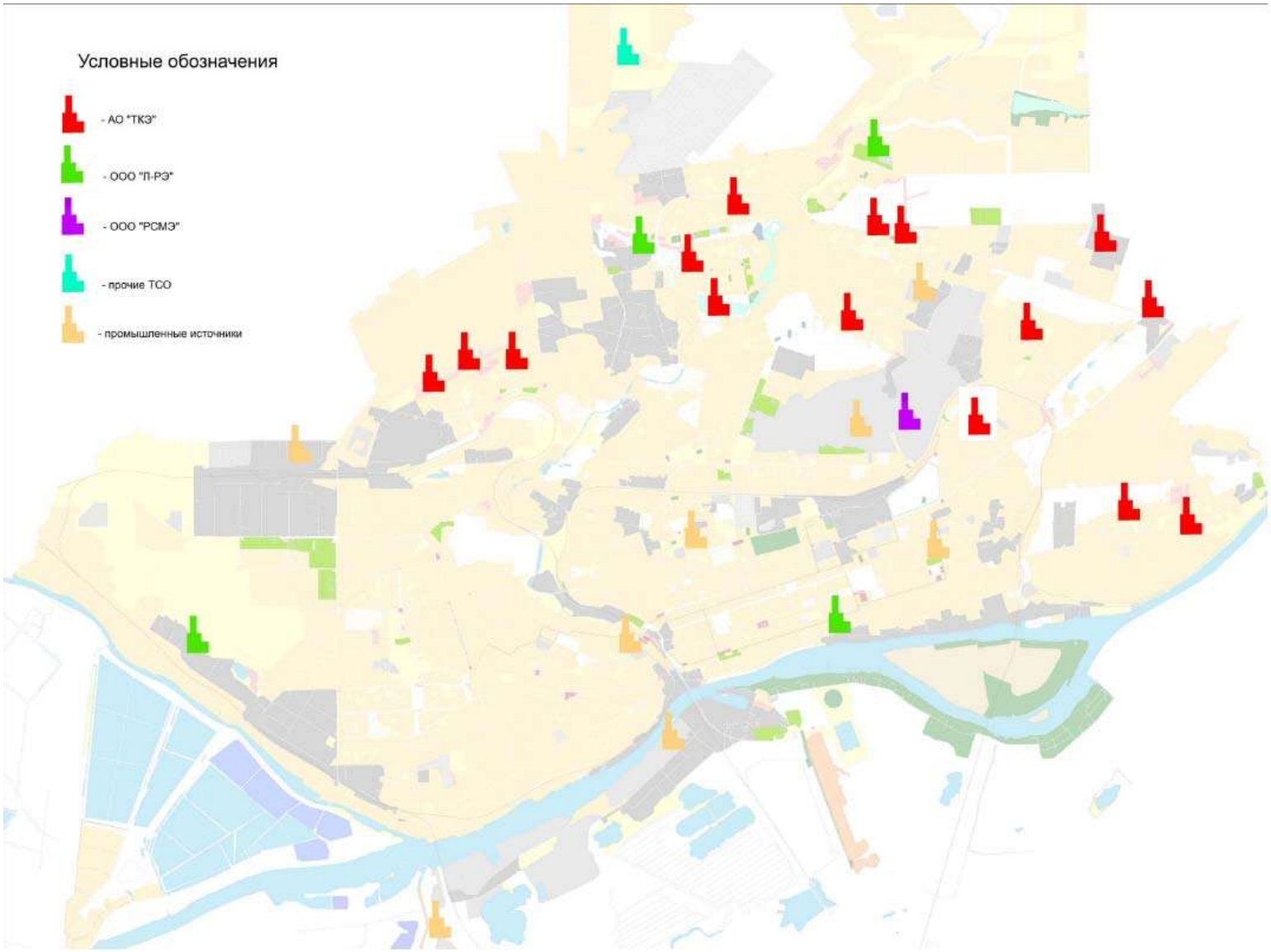


Рисунок 3.3 – Расположение основных источников тепловой энергии

3.1.2.б. Анализ эффективности и надежности источников (технические параметры, остаточный ресурс, ограничения использования мощностей, качество эксплуатации, наладки и ремонтов, системы учета расхода ресурсов и т.п.).

Источники тепловой энергии ООО «Л-РЭ»

В собственности организации находятся источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии – Ростовская ТЭЦ-2 (РТЭЦ-2), а также три крупных районных котельных: РК-3, РК-4 и ЦК. Отметим, что выведена из эксплуатации РК-2 с перераспределением мощностей на РТЭЦ-2 и РК-3, также приостановлена работа РК-1, котельная законсервирована с дальнейшим выводом из эксплуатации, теплоснабжение потребителей Октябрьского и Ворошиловского районов в зоне действия, ограниченной пр-т Буденновский, ул. Мечникова, пр-т. М. Нагибина, ул. Нансена, пр-т Ленина, ул. Шеболдаева, ул. Константиновская осуществляется от РК-3, РК-4 и РТЭЦ-2. РК-4 также участвует в теплоснабжении части Первомайского района (мкр. Темерник).

Наиболее крупным источником города является РТЭЦ-2, которая находится по адресу ул. Пескова, 17 и обеспечивает тепловой энергией жилую и общественно-деловую застройку в Западном жилом массиве и ряде микрорайонов центральной части города.

Ростовская ТЭЦ-2 в своем составе имеет два энергоблока мощностью по 100 МВт и теплофикационную установку, включающую четыре водогрейных котла КВГМ-100 и один паровой котел Е-160-1,4-250. В энергоблоках по одному котлоагрегату ТГМЕ-444 ст. № 1 и 2 и по одному турбоагрегату ПТ-100/110-12,8 ст. № 1 и 2.

Перегретый пар от энергетических котлов с номинальным давлением 12,8 МПа и температурой 545 °С полностью используется в турбинах.

Пар производственных отборов турбин с номинальным давлением 12,8 МПа используется на собственные нужды ТЭЦ и для отпуска тепла в виде пара и горячей воды.

Пар теплофикационных отборов турбин с номинальным давлением 1 кгс/см^2 подается в сетевые подогреватели, в которых происходит одноступенчатый подогрев сетевой воды для системы теплоснабжения города.

Конденсаторы турбин имеют встроенный пучок, в котором подогревается исходная техническая вода перед ВПУ подпитки теплосети.

Для охлаждения циркуляционной воды, подаваемой в основные пучки конденсаторов, а также в системы охлаждения оборудования (маслоохладители, газоохладители и т.п.), имеется одна башенная градирня с площадью орошения 2100 м^2, высотой 64,9 м.

Теплофикационная установка ТЭЦ включает в себя:

- Четыре сетевых подогревателя ПСГ-1300-3-8-1 по два на каждом турбоагрегате;
- Три сетевых подогревателя ПСВ-500 для нагрева сетевой воды;
- Два встроенных пучка конденсаторов турбин для нагрева технической воды;

- Четыре сетевых подогревателя ПСВ-200 для нагрева технической воды;
- Четыре водогрейных котла КВГМ-100;
- Один паровой котел Е-160.

Система теплофикации - с открытым водоразбором. Выработка электроэнергии производится в основном на тепловом потреблении.

Техническая вода для подпитки тепловой сети последовательно нагревается во встроенных пучках конденсаторов турбин, при необходимости догревается до 35 ºС в подогревателях ПСВ-200, проходит ВПУ и подается в вакуумные деаэраторы, греющей средой в которых служит горячая сетевая вода после ПСГ-1300.

Пиковая водогрейная котельная используются для покрытия пиков тепловых нагрузок при отпуске тепла более 270 Гкал/ч, а также для замещения тепловой мощности турбин при внеплановых отключениях энергоблоков.

Паровой котел Е-160 с подогревателями ПСВ-500 включается при остановках энергоблоков.

Мазутное хозяйство ТЭЦ включает в себя 1 наземный резервуар объёмом 2 тыс. $м^3$. Мазут используется как резервное топливо на паровом котле Е-160 и на водогрейных котлах КВГМ-100. На энергетических котлах ТГМЕ-444 после реконструкции вихревых камер горения, произведенной в 1993-1994 годах, мазут не сжигается.

В настоящее время располагаемая мощность РТЭЦ-2 составляет 800 Гкал/ч, это связано с законсервированным котлом теплофикационной котельной Е-160-1,4-250 мощностью 90 Гкал/ч.

В таблице ниже представлены технические характеристики основного оборудования РТЭЦ-2.

Таблица 3.3 – Основные технические характеристики основного оборудования РТЭЦ-2

Ст. №	Наименование источника	Состав оборудования	Год ввода в эксплуатацию	Параметры пара		Установленная тепловая мощность, Гкал/час	Установленная электрическая мощность, МВт	Производительность, т/ч	График отпуска тепловой энергии	Вид топлива
				Давление, кгс/см^2	Температура, ^{o}C					
	РТЭЦ-2	Турбоагрегаты							150/70 (с ГВС) со «срезкой» на 110	Газ (мазут)
1		ПТ-100/110-12,8	1974	130	545	200	100	-		
2		ПТ-100/110-12,8	1974	130	545	200	100	-		
		Энергетические котлоагрегаты								
ПК-1		Е-500-140ВН (модельТГМЕ-444)	1974	140	560	-	-	500		
ПК-2		Е-500-140ВН (модельТГМЕ-444)	1974	140	560	-	-	500		
		Паровые котлы теплофикационной котельной								
ПК-3		Е-160-1,4-250 (котел находится в консервации)	1996	25	250	90	-	160		
		Водогрейные котлы пиковой котельной								
ВК-1		КВГМ-100	1977	25	150	100	-	-		
ВК-2		КВГМ-100	1978	25	150	100	-	-		
ВК-3		КВГМ-100	1981	25	150	100	-	-		
ВК-4		КВГМ-100	1982	25	150	100	-	-		
Суммарная установленная мощность						890	200	-		

На балансе ООО «Л-РЭ» 3 крупных районных котельных (РК-3, РК-4 и ЦК). Теплоснабжение потребителей Октябрьского и Ворошиловского районов в зоне действия, ограниченной пр-т Буденновский, ул. Мечникова, пр-т. М. Нагибина, ул. Нансена, пр-т Ленина, ул. Шеболдаева, ул. Константиновская осуществляется от РК-3 и РК-4.

Теплоснабжение потребителей западного жилого массива Советского района осуществляется от РТЭЦ-2.

ЦК старейшая котельная города, построенная в конце 19 века, располагается по адресу ул. Береговая, 69. Котельная обеспечивает тепловой энергией жилую и общественно-деловую застройку в центральной части города.

РК-3 расположена по адресу ул. Королева, 1, в работе с 1976 года. Котельная обеспечивает тепловой энергией жилую и общественно-деловую застройку в Северном жилом массиве.

РК-4 расположена по адресу ул. Миронова 12/5, в работе с 1992 года. Котельная обеспечивает тепловой энергией жилую и общественно-деловую застройку в Северном жилом массиве, в части Первомайского района (мкр. Темерник).

Данные по приборам учета на источниках и технические характеристики основного оборудования котельных ООО «Л-РЭ» представлены в таблицах ниже.

Таблица 3.4 – Данные по приборам учета на источниках ООО «Л-РЭ»

№ п/п	Наименование	Марка	Класс точности	Год установки	Дата поверки
1	Узел учета тепловой энергии, теплоносителя на Ростовской ТЭЦ-2	РТ-ИВС-УТЭТ	В	2008	2019 (ежегодно)
2	Узел учета тепловой энергии, теплоносителя на Центральной котельной	ЛОГИКА 6961	В	2011	2016 (1 раз в 4 года)
3	Узел учета тепловой энергии, теплоносителя на Котельной №3	РТ-ИВС-УТЭТ	В	2008	2019 (ежегодно)
4	Узел учета тепловой энергии, теплоносителя на Котельной №4	РТ-ИВС-УТЭТ	В	2008	2019 (ежегодно)

Таблица 3.5 – Технические характеристики основного оборудования котельных ООО «Л-РЭ»

№ п/п	Наименование источника	Состав и кол-во оборудования	Тип оборудования	Год ввода в эксплуатацию	График отпуска тепловой энергии	Вид топлива	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час
1	Центральная котельная (Береговая, 69/3)	ПТВМ-50 (1 шт.)	Водогрейный	1961	150/70 (с ГВС) со «срезкой» на 110	Газ	40	422,73
		ПТВМ-50 (1 шт.)	Водогрейный	1966			50	
		ПТВМ-100 (1 шт.)	Водогрейный	1968			100	
		ПТВМ-100 (2 шт.)	Водогрейный	2017			200	
		ДЕВ-25-14 ГМ (2 шт.)	Водогрейный	Н/Д			30	
		JMS 620 GS-N.L (1 шт.)	Газо-поршневой агрегат	2018			2,73	
2	Районная котельная № 3 (Королева, 1)	ПТВМ-50 (2 шт.)	Водогрейный	1976	150/70 (с ГВС) со «срезкой» на 110	Газ	80	414,8
		ПТВМ-50 (1 шт.)	Водогрейный	1981			40	
		КВГМ-100 (1 шт.)	Водогрейный	1984			100	
		КВГМ-100 (1 шт.)	Водогрейный	1985			90	
		КВГМ-100 (1 шт.)	Водогрейный	1989			100	
		GES-TH 1750 (3 шт.)	Газо-поршневой агрегат	2013			4,89 (5,25)	
3	Районная котельная № 4 (Миронова 12/5)	КВГМ-50 (1 шт.)	Водогрейный	1992	150/70 (с ГВС) со «срезкой» на 110	Газ	50	150
		КВГМ-50 (1 шт.)	Водогрейный	1992			50	
		КВГМ-50 (1 шт.)	Водогрейный	1992			50	
Всего по действующим котельным:								**987,53**

Источники тепловой энергии ООО «Ростсельмашэнерго»

ООО «Ростсельмашэнерго» - теплоснабжающая компания города, направлениями деятельности которой являются генерация и транспортировка тепловой энергии.

В собственности ООО «РСМЭ» находится один источник тепловой энергии. Источник ООО «РСМЭ» является промышленно-отопительной котельной, имеющей комбинированную выработку тепловой и электрической энергии. Электрическая энергия, вырабатываемая котельной РСМЭ, не отпускается сторонним потребителям, а полностью используется на собственные нужды. В дальнейшем источник ООО «РСМЭ» рассматривается как котельная.

Суммарная протяженность тепловых сетей, находящихся на балансе ООО «РСМЭ», составляет 49,2 тыс. п. м. ООО «РСМЭ» осуществляет транспортировку, а также продажу тепловой энергии конечному потребителю на территории и завода «Ростсельмаш».

Котельная введена в эксплуатацию в 1930 г. для обеспечения тепловой и электрической энергией завода «Ростсельмаш», а также тепловой энергией жилой и общественно-деловой застройки в мкр. Сельмаш. Котельная располагается на территории завода, в южной части Первомайского района города Ростова-на-Дону. За время своего существования многократно реконструировалась. Установленная тепловая мощность котельной составляет 294,7 Гкал/час.

Краткая справка об оборудовании на котельной ООО «РСМЭ»:

- В 1930 году – введены две очереди паровых котлов «Бабкок-Вилькокс» (котлы №1, №2, №3, №4 и №5, производительность 18т/ч), немецкая паровая конденсационная турбина «Вумаг» (мощностью 4,8МВт) с производственным отбором пара и 4 сетевых пароводяных подогревателя;
- В 1946 году - установлена 3-я очередь паровых котлов «Бабкок-Вилькокс» (котлы №6 и №7), производительностью 18 т/ч;
- В 1952 году - введено 3 паровых котла ТС-30, производительностью 30 т/ч;
- С 1966 по 1971 года – установлены 3 водогрейных котла ПТВМ-50, мощностью 50 Гкал/ч;
- В 1973 году - проведена реконструкция паровой турбины с увеличением электрической мощности с 4,8 МВт до 6,2 МВт (в настоящее время электрическая энергия полностью используется на собственные нужды);
- В 1980 году – произведен монтаж 3 водогрейных котлов ПТВМ-30, мощностью 30 Гкал/ч;
- В период с 2006 по 2012 года – смонтировано 3 паровых котла ДЕ-25-24-380ГМ (мощностью 14,5 Гкал/ч), на месте демонтированных паровых котлов №1-5 «Бабкок-Вилькокс» и водогрейного котла ПТВМ-30 (котел № 15);
- В 2017 году демонтированы паровые котлы № 6-7 «Бабкок-Вилькокс».

Данные по приборам учета и основные технические параметры котельной ООО «РСМЭ» представлены в таблицах ниже.

Таблица 3.6 – Данные по приборам учета на источнике ООО «РСМЭ»

№ п/п	Линия	Марка прибора	Класс точности	Год ввода в эксплуатацию	Дата поверки
Теплосеть					
1	Север, юг	СПТ 961	0,1	2002	07.2018
2	Ника, подпиток	СПТ 961	0,1	2011	05.2017
3	Центр. Дом 44	СПТ 961	0,1	2010	02.2017
4	Отопление АБК	СПТ 961	0,1	2006	07.2018
ГВС					
5	Север, Центр	СПТ 961	0,1	2009	08.2018
6	Пищеблок	СПТ 961	0,1	2001	12.2017
7	Поселок	СПТ 961	0,1	2007	11.2018
Пар					
8	Юг, Центр	СПТ 961	0,1	2008	08.2018

Таблица 3.7 – Технические характеристики основного оборудования котельной ООО «РСМЭ»

№ п/п	Наименование источника	Состав и кол-во оборудования	Тип оборудования	Год ввода в эксплуатацию	График отпуска тепловой энергии	Вид топлива	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час
1	Котельная РСМЭ	ДЕ-25-24-380ГМ	Паровой котёл № 1	2007	95/70 (с ГВС) с «изломом» на 60 °С	Газ	15,7	294,7
		ДЕ-25-24-380ГМ	Паровой котёл № 2	2010			15,7	
		ДЕ-25-24-380ГМ	Паровой котёл № 3	2012			15,7	
		ТС -30	Паровой котёл № 8	1954			18,8	
		ТС -30	Паровой котёл № 9	1954			18,8	
		ПТВМ -50	Водогрейный котёл № 10	1967			50	
		ПТВМ -50	Водогрейный котёл № 11	1970			50	
		ПТВМ -50 (котел находится в консервации)	Водогрейный котёл № 12	1972			50	
		ПТВМ -30 (котел находится в консервации)	Водогрейный котёл № 13	1980			30	
		ПТВМ -30 (котел находится в консервации)	Водогрейный котёл № 14	1981			30	

Источники тепловой энергии АО «Краснодартеплосеть»

АО «Краснодартеплосеть» - теплоснабжающая компания города, направлением деятельности которой являются генерация и транспортировка тепловой энергии.

На балансе АО «Краснодартеплосеть» находится 2 котельные, общая установленная тепловая мощность которых составляет 80 Гкал/ч. Из них 1 крупная котельная с установленной мощностью 60 Гкал/ч, вторая котельная с общей установленной тепловой мощностью 20 Гкал/час введена в эксплуатацию в декабре 2016 г. Котельные обеспечивают тепловой энергией жилую и общественно-деловую застройку в МКР «Суворовский» (в районе Военного городка №140) и в МКР «Платовский».

Данные по приборам учета на источниках АО «КТС» приведены в таблице ниже.

Таблица 3.8 – Данные по приборам учета АО «КТС»

№ п/п	Наименование котельной	Место установки узла учета	Наименование прибора	Вид учета	Дата поверки
1	Котельная № 21	отпуск в теплосеть	тепловычислитель	технический	
2	котельная №24	отпуск в теплосеть	тепловычислитель	технический	

Технические параметры основного оборудования АО «КТС» приведены в таблице ниже.

Таблица 3.9 – Технические характеристики основного оборудования котельных АО «КТС»

№ п/п	Наименование источника	Состав и кол-во оборудования	Тип оборудования	Год ввода в эксплуатацию	График отпуска тепловой энергии	Вид топлива	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час
1	Котельная № 21 (ул. Вавилова,140 в/ч)	Евротерм 11,5 (6 шт.)	Водогрейный	2014	115/70	Газ (дизель)	60	60
2	Котельная № 24 (совхоз «Декоративные культуры»)	RIMMAX-8000 (3 шт.)	Водогрейный	2016	115/70	Газ (дизель)	20	20
Итого по всем источникам АО «КТС»:								80

Источники тепловой энергии АО «ТКЭ»

АО «ТКЭ» - теплоснабжающая компания города, направлением деятельности которой являются генерация и транспортировка тепловой энергии. На балансе АО «ТКЭ» находятся 217 котельных (34 выведены из эксплуатации). Общая установленная тепловая мощность котельных составляет 1341,215 Гкал/ч. Из них 16 крупных котельных с установленной мощностью более 20 Гкал/ч, остальные котельные малой мощности. Котельные были введены в эксплуатацию с 1949 г. по 2019 г.

На балансе АО «ТКЭ» также находится 7 угольных котельных:

- Закарпатский, 2;
- Красноармейская, 70;
- Буденновский, 51;
- Красноармейская 92/93;
- Сиверса, 4а/2;
- Буденновский, 19;
- Минераловодская, 10.

Использование угля в качестве основного топлива приводит к значительной степени выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, имеет высокий расход условного топлива на производство тепловой энергии, что экологически и экономически неэффективно.

Зоны действия источников тепловой энергии, находящихся на балансе АО «ТКЭ», располагаются в Октябрьском, Первомайском, Пролетарском, Ворошиловском, Кировском, Ленинском, Железнодорожном и Советском районах города.

Учет отпуска тепловой энергии ведется только на 13 котельных из 217. На следующих котельных ведется учет тепловой энергии:

- ул. Пацаева, 5/6
- ул. Гагринская, 11а
- ул. Немировича-Данченко, 76а
- ул. Таганрогская, 139/9
- ул. Зоологическая, 26б
- пр-т. 40-лет Победы, 308/5
- пр-т. 40-лет Победы, 63/2
- ул. Казахская, 78/4
- пер. Беломорский, 100
- ул. Вятская, 37/3
- ул. В. Пановой, 35а
- пер. Днепропетровский, 8а
- пер. Жлобинский, 19г

Таким образом, менее 6% котельных АО «ТКЭ» оборудованы приборами отпуска тепловой энергии. Технические параметры основного оборудования АО «ТКЭ» приведены в таблице ниже.

Таблица 3.10 – Технические характеристики основного оборудования котельных АО «ТКЭ»

№ п/п	Наименование источника	Состав и кол-во оборудования	Тип оборудования	Год ввода в эксплуатацию	График отпуска тепловой энергии	Вид топлива	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час
1	ул. Пацаева, 5/6	ТВГ-8М (1 шт.)	Водогрейный	1971	150-70 °С (с ГВС) со срезкой на 110	Газ	41,5
		ТВГ-8М (2 шт.)		1974			
		ТВГ-8М (2 шт.)		1975			
2	ул. Комарова, 38а	ТВГ-8 (3 шт.)	Водогрейный	1976	150-70 °С (с ГВС) со срезкой на 110 с 21.01.19	Газ	24,9
3	ул. Евдокимова, 35л	КВГМ-10 (2 шт.)	Водогрейный	1978	150-70 °С (с ГВС) со срезкой на 110 с 21.01.19	Газ	28
		ДКВР-10-13 (1 шт.)	Водогрейный				
4	пр. 40 -летия Победы, 308/5	ДКВР-10/13/ (2 шт.)	Водогрейный	1976	130-70 °С (с ГВС) со срезкой на 110 с 21.01.19	Газ	43,05
		ДКВР-10/13/ (1 шт.)	Водогрейный	1979			
		КВГМ-10 (2 шт.)	Водогрейный	1990			
5	пр. 40-летия Победы, 63/2	ТВГ-8 (1 шт.)	Водогрейный	1996	130-70 °С (с ГВС) со срезкой на 110 с 21.01.19	Газ	37,24
		ТВГ-8 (1 шт.)	Водогрейный	1997			
		СТВ-5В (2 шт.)	Водогрейный	1977			
		СТВ-3 (5 шт.)	Водогрейный	1974			
		СТВ-3 (1 шт.)	Водогрейный	1979			
		НР- 18 (1 шт.)	Водогрейный	2004			
6	ул. Дранко, 108 А	ТВГ-8(2 шт.)	Водогрейный	1981	130-70 °С (с ГВС) со срезкой на 110 с 21.01.19	Газ	25,82
		ДКВР-6,5/13 (1 шт.)	Паровой	1970			
		RS-D6000 (1шт)	Водогрейный	2017			
7	ул. Таганрогская, 139/9	ДКВР-10/13/ (1 шт.)	Паровой	1970	130-70 °С (с ГВС) со срезкой на 110 с 21.01.19	Газ	24,92
		ДКВР-10/13/ (1 шт.)	Паровой	1971			
		ДКВР-10/13/ (1 шт.)	Водогрейный	1976			
		ДКВР-10/13/ (1 шт.)	Водогрейный	1998			
8	ул. Гагринская, 11а	ПТВМ-30 (2 шт.)	Водогрейный	1985	130-70 °С (с ГВС) со срезкой на 110 с 21.01.19	Газ	90
		ПТВМ-30 (1 шт.)	Водогрейный	1993			
9	ул. Шолохова, 310	ПТВМ-30 (2 шт.)	Водогрейный	1982	130-70 °С (с ГВС) со срезкой на 110 с 21.01.19	Газ	69,51
		КВГ-7,56/ЛЕТ(2шт.)	Водогрейный	2002			
		RS-D3500	Водогрейный	2017			
10	пер. Беломорский,100	ПТВМ-30 (1 шт.)	Водогрейный	1976	130-70 °С (с ГВС) со срезкой на 110 с 21.01.19 Открытый водоразбор	Газ	72,5
		ПТВМ-30 (1 шт.)	Водогрейный	2002			
		ДКВР-10/13 (2 шт.)	Паровой	1976			
11	ул. Вятская, 37/3	ТВГ-8м(4шт.)	Водогрейный	1977		Газ	41,5

№ п/п	Наименование источника	Состав и кол-во оборудования	Тип оборудования	Год ввода в эксплуатацию	График отпуска тепловой энергии	Вид топлива	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час
		КВГ-9,65 (1шт.)	Водогрейный		130-70 °С (с ГВС) со срезкой на 110 с 21.01.19		
12	ул. Казахская, 85/3	ДКВР-4/13 (3шт.)	Паровой	1970	95-70 °С (с ГВС)	Газ	23,2
		ТВГ-8м (2 шт.)	Водогрейный				
13	ул. Днепропетровская, 8а	ТВГ-4М (1 шт.)	Водогрейный	1972	95-70 °С (с ГВС)	Газ	24,6
		Евротерм-4,65(1шт.)	Водогрейный	2013			
		КВГ-9,65 (2 шт.)	Водогрейный	2013-2014			
14	ул. Туполева, 16 с	ДКВР-10/13 (1 шт.)	Паровой	1968	150-70 °С (с ГВС) со срезкой на 100 с 21.01.19	Газ	77,5
		ДКВР-10/13 (1 шт.)	Паровой	1976			
		ПТВМ-30М (1 шт.)	Водогрейный	1980			
		ПТВМ-30 (1 шт.)	Водогрейный	1969			
15	ул. Пановой, 35а	RS- D15000 (4 шт.)	Водогрейный	2016	95-70 °С (с ГВС) с минимальной температурой теплоносителя 70 °С в пределах -8 до +6 °С температуры наружного воздуха	Газ	51,6
16	ул. Стрелковая, 61 Б	NOVITER-NWT 8-1,6-150 (3 шт.)	Водогрейный	1994	150-70 °С (с ГВС, со срезкой на 110	Газ	20,64
17	ул. Фурмановская,82	КСВ-100/190 (2 шт.)	Водогрейный	2012	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,327
18	ул. Погодина, 20/4	Arcus IGNIS F-1250 (2 шт.)	Водогрейный	2018	95-70 °С (с ГВС)	Газ	2,263
		ROSSEN RS-A150 (1 шт.)	Водогрейный				
19	пер. Закарпатский, 2	Универсал-6 (4 шт.)	Водогрейный	1998	95-70 °С (с ГВС)	Уголь	1
20	пр. М. Нагибина, 36/1	КССУ- 0,63 (2 шт.)	Водогрейный	1998	95-70 °С (с ГВС)	Газ	1,1
21	пр. М. Нагибина, 57	КСВ-100/190 (2 шт.)	Водогрейный	2015	95-70 °С	Газ	0,327
22	ул. Штахановского,23	RS-A 400 (2 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,688
23	ул. Ленина, 210	RS-A 500 (3 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С (с ГВС)	Газ	1,29
24	ул. Ленина, 213 а	ROSSEN RSD 400 (1 шт.)	Водогрейный	2019	95-70 °С (с ГВС)	Газ	2,924
		ROSSEN RSD 1500 (2 шт.)	Водогрейный				
25	ул. Ленина, 132	КС-Г-100-У (2 шт.)	Водогрейный	2000	95-70 °С	Газ	0,172
		КС-Г-100-У (1 шт.)		2010			
26	ул. Ленина, 142	НР-18 (1 шт.)	Водогрейный	1990	95-70 °С	Газ	1,3

№ п/п	Наименование источника	Состав и кол-во оборудования	Тип оборудования	Год ввода в эксплуатацию	График отпуска тепловой энергии	Вид топлива	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час
		КССУ-1Г (1 шт.)	Водогрейный				
27	ул. Ленина, 229/3	Универсал-6 /0,5 (1 шт.)	Водогрейный	1961	95-70 °С (с ГВС)	Газ	3,1
		СТВ (1 шт.)	Водогрейный	1969			
		НР -18 (1 шт.)	Водогрейный	1997			
		НР -18 (1 шт.)	Водогрейный	2004			
28	ул. Ленина, 217	КСВ-500 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С	Газ	0,86
29	ул. Ленина,175	RS-A-200 (2 шт.)	Водогрейный	2017	95-70 °С	Газ	0,344
30	ул. Казахская, 78/4	ДЕ-6,5/13 (1 шт.)	Паровой	1989	130-70 °С (с ГВС) со срезкой на 110 с 21.01.19	Газ	17,96
		ТВГ-8 (1 шт.)	Водогрейный	1980			
		RS - D6000	Водогрейный	2017			
31	ул. Вятская, 27б	RS-A 500 (2 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,86
32	ул. Леваневского, 34	КСВ-500 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,86
33	ул. Стр.Советов, 22а	RS-A 500 (3 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С	Газ	1,29
34	ул. Ченцова, 71 б	Duotherm-2500(1 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С (с ГВС)	Газ	13,76
		Duotherm-4500(3 шт.)	Водогрейный				
		Термотехник (6000 кВт)	Водогрейный				
35	ул. Вересаева, 104	ТВГ-8 (2 шт.)	Водогрейный	1981	130-70 °С (с ГВС) со срезкой на 110 с 21.01.19	Газ	16,6
36	ул. М. Расковой, 28	КСВ-150/290 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С	Газ	0,5
37	пр. 40-летия Победы, 330	RS-A 400 (3 шт.)	Водогрейный	2016	95-70 °С	Газ	1,032
38	ул. Книжная, 175 б	RS-A 300 (2 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С	Газ	0,516
39	ул. Аксайская, 6/1	Братск-1 (2 шт.)	Водогрейный	2005	95-70 °С	Газ	1,6
40	ул. Владиленская, 223/35	RS-A 40 (3 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,1032
41	ул. Н.-Данченко, 76 А	ТВГ-8 (2 шт.)	Водогрейный	1983	130-70 °С (с ГВС) со срезкой на 110 с 21.01.19	Газ	17,48
		НР-18 (1 шт.)	Водогрейный	1984			
		НР-18 (1 шт.)	Паровой	1984			
42	ул. Шеболдаева,4д	RS-A 500 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С	Газ	0,86
43	пер. Соборный,94 б	СТВ-3 (1 шт.)	Водогрейный	1980	95-70 °С	Газ	4,5
		СТВ-3 (1 шт.)		1982			
		СТВ-3 (1 шт.)		1983			
44	ул. Самаркандская, 70/1	ВНИИСТУ-5 (5 шт.) (выведены из эксплуатации)	Водогрейный	1978	95-70 °С	Газ	3,06

№ п/п	Наименование источника	Состав и кол-во оборудования	Тип оборудования	Год ввода в эксплуатацию	График отпуска тепловой энергии	Вид топлива	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час
		RS 1000 (2 шт.)		2016			
		RSA- D400 (1 шт.)		2017			
45	ул. Тракторная, 50 Г	ДКВР-2,5/13 (2 шт.)	Паровой	1985	95-70 °С (с ГВС)	Газ	3,12
46	ул. Дачная, 8а	RS-A 500 (2 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,946
		RS-A 100 (1 шт.)	Водогрейный				
47	ул. Кропоткина, 31	КСВ-500 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,86
48	ул. Варфоломеева,213а	КССУ-1 (1 шт.)	Водогрейный	2003	95-70 °С	Газ	1,33
		КССУ-1 (1 шт.)	Водогрейный	2004			
49	ул. Ленина, 42	Универсал-5 (1 шт.)	Водогрейный	1993	95-70 °С	Газ	1,39
		НР-18 (2 шт.)	Водогрейный	1997			
50	ул. Ленина, 42а	Универсал-5 (2 шт.)	Водогрейный	1993	95-70 °С (с ГВС)	Газ	1,48
		Универсал-6 (2 шт.)	Водогрейный				
51	ул. Орджоникидзе, 30	КССУ-0,63 (2 шт.)	Водогрейный	1999	95-70 °С	Газ	1,08
52	пр. Буденновский, 105/8	Универсал-6 (2 шт.)	Водогрейный	1967	95-70 °С	Газ	0,53
53	ул. Шеболдаева, 97	КСВ-150/290 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С	Газ	0,5
54	ул. Гаккеля, 3/3	Универсал-5 (2 шт.)	Водогрейный	1970	95-70 °С	Газ	0,53
55	ул. Рахманинова, 24	RS-A 500 (2 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,95
		RS-A 100 (1 шт.)	Водогрейный	2014			
56	ул. Монтажная, 3а	Polikraft-2500 (2 шт.)	Водогрейный	2013	130-70 °С (с ГВС)	Газ	8,6
		RS-D 3000 (2 шт.)		2018			
57	пер. Гвардейский, 65а	RS-A 100 (1 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С	Газ	0,17
58	ул. Зоологическая, 26 Б	ТВГ-4 (2 шт.)	Водогрейный	1979	130-70 °С (с ГВС)	Газ	12,138
		СТВ (1 шт.)	Водогрейный	1975			
		НР-18 (1 шт.)	Паровой	1982			
		RS- D 800 (1 шт.)	Водогрейный	2017			
59	ул. Джапаридзе, 12а	RS-A 400 (2 шт.)	Водогрейный	2012	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,774
		RS-A 100 (1 шт.)	Водогрейный				
60	ул. Б. Садовая, 43	НР-18 (1 шт.)	Водогрейный	1982	95-70 °С	Газ	1,28
		Универсал-5 (1 шт.)	Водогрейный	1982			
		Универсал-5 (1 шт.)	Водогрейный	1987			
61	ул. Б. Садовая, 42	КСВ-150/290 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С	Газ	0,5
62	ул. Серафимовича, 40	Универсал-5 (1 шт.)	Водогрейный	1989	95-70 °С	Газ	0,74
		Универсал-5 (1 шт.)		1992			

№ п/п	Наименование источника	Состав и кол-во оборудования	Тип оборудования	Год ввода в эксплуатацию	График отпуска тепловой энергии	Вид топлива	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час
63	ул. Б. Садовая, 34	НР-18 (1 шт.)	Водогрейный	1983	95-70 °С	Газ	1,74
		НР-18 (1 шт.)	Водогрейный	2000			
		КССУ-1 (1 шт.)	Водогрейный	1997			
64	ул. Гайдара, 27	КСВ-500 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,86
65	ул. Б. Садовая, 23	Гидроник-280 (2 шт.)	Водогрейный	2003	95-70 °С	Газ	0,48
66	ул. Серафимовича, 35	Универсал-5 (2 шт.)	Водогрейный	1991	95-70 °С	Газ	0,56
67	ул. Серафимовича, 41	Универсал-5 (1 шт.)	Водогрейный	1969	95-70 °С	Газ	0,67
		Универсал-5 (1 шт.)		1991			
68	ул. Б. Садовая, 11	Гидроник-280 (1 шт.)	Водогрейный	2003	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,74
		Гидроник-580 (1 шт.)	Водогрейный				
69	ул. М. Горького, 111	КСВ-500 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С	Газ	0,86
70	пер. Доломановский, 7/6	Ultratherm 1000 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С	Газ	1,72
71	пер. Джамбульский, 15в	RS-A 500 (3 шт.)	Водогрейный	2012	95-70 °С (с ГВС)	Газ	1,29
72	пер. Братский, 39	КСВ-40/70 (2 шт.)	Водогрейный	2012	95-70 °С	Газ	0,12
73	ул. Красноармейская, 70	Универсал-5 (2 шт.)	Водогрейный	1982	95-70 °С	Уголь	0,26
74	ул. Красноармейская, 106	КСВ-40/70 (1 шт.)	Водогрейный	2016	95-70 °С	Газ	0,06
75	ул. М. Горького, 42	КСВ-40/70 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С	Газ	0,12
76	ул. Обороны, 1	КСВ-40/70 (2 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С	Газ	0,12
77	пр. Буденновский, 51	Универсал-5 (2 шт.)	Водогрейный	1984	95-70 °С	Уголь	0,62
78	ул. Пушкинская, 46 б	Ростов-1 (2 шт.)	Водогрейный	1991	95-70 °С (с ГВС)	Газ	1,59
		Универсал-5 (1 шт.)	Водогрейный	1986			
79	ул. Островского, 42 б	RS-A 500 (2 шт.)	Водогрейный	2015	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,946
		RS-A 100 (1 шт.)	Водогрейный	2015			
80	ул. Варфоломеева, 103	Универсал-6 (2 шт.)	Водогрейный	1989	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,66
81	ул. Н. Ополчения, 61	Универсал-5 (2 шт.)	Водогрейный	1993	95-70 °С	Газ	0,56
82	ул. Красноармейская,160	КСВ-40/70 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С	Газ	0,12
83	ул. Красноармейская, 92/93	Универсал-6 (1 шт.)	Водогрейный	1997	95-70 °С	Уголь	0,14
84	ул. Пушкинская, 44	Универсал-6 (1 шт.)	Водогрейный	1997	95-70 °С	Газ	0,47
		Универсал-5 (1 шт.)	Водогрейный				
85	ул. Сиверса, 4а/2	Универсал-6 (3 шт.)	Водогрейный	2000	95-70 °С	Уголь	0,9
86	пр. Буденновский ,19	Универсал-6 (2 шт.)	Водогрейный	1952	95-70 °С	Уголь	0,52
87	пер. Братский, 36/5	Универсал-6 (1 шт.)	Водогрейный	2005	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,9
		Универсал-5 (2 шт.)		2005			

№ п/п	Наименование источника	Состав и кол-во оборудования	Тип оборудования	Год ввода в эксплуатацию	График отпуска тепловой энергии	Вид топлива	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час
88	пр. Буденновский, 11	Универсал-6 (2 шт.)	Водогрейный	2005	95-70 °С	Газ	0,74
89	ул. Б. Садовая, 15/40	Универсал-5 (1 шт.)	Водогрейный	2006	95-70 °С	Газ	0,83
		Универсал-6 (1 шт.)		2005			
90	ул. Б. Садовая, 36	КСВ-500 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С	Газ	0,86
91	ул. Тельмана, 49/ 68	Универсал-6 (3 шт.)	Водогрейный	2005	95-70 °С	Газ	1,44
92	ул. Минераловодская,10	Универсал-6 (1 шт.)	Водогрейный	1972	95-70 °С	Уголь	0,19
93	ул. Чехова, 6-8	Riello RTQ 297 (2 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,51
94	ул. Нефтегорская, 15	RS-A 40 (1 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С	Газ	0,03
95	пер. Рыбный, 34	Ростов-1 (1 шт.)	Водогрейный	1977*	95-70 °С	Газ	0,94
		Универсал-5 (1 шт.)	Водогрейный	1968			
96	ул. Кочубея, 13а	RS-A 300	Водогрейный	2014	95-70 °С	Газ	0,514
97	ул. Портовая, 248	RS-A-500 (2 шт.)	Водогрейный	2017	95-70 °С	Газ	0,86
			Водогрейный				
98	ул. Балакирева, 34а	RS-A 300 (2 шт.)	Водогрейный	2012	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,516
99	ул. 2-я Володарского, 76	Ростов-1 (1 шт.)	Водогрейный	1989	95-70 °С (с ГВС)	Газ	2,62
		Энергия-3 (3 шт.)	Водогрейный	1982			
100	ул. Русская, 15	Универсал-6 (2 шт.)	Водогрейный	1982	95-70 °С	Газ	0,43
101	ул. Загорская, 21а	RS- D1000 (4 шт.)	Водогрейный	2017	95-70 °С (с ГВС)	Газ	3,44
			Водогрейный				
102	ул. Петрашевского, 20	Универсал-5 (2 шт.)	Водогрейный	1989	95-70 °С (с ГВС)	Газ	1,87
		НР-18 (2 шт.)	Водогрейный				
103	пер. Жлобинский, 19 г	RS-P 500 (1 шт.)	Водогрейный	2012	95-70 °С (с ГВС)	Газ	4,73
		КССУ-2,5 (2 шт.)	Водогрейный				
104	ул. Краснополянская, 23	Братск-1 (6 шт.)	Водогрейный	1982	95-70 °С (с ГВС)	Газ	4,8
105	ул. Спартаковская, 25	Гидроник-580 (2 шт.)	Водогрейный	2001	95-70 °С (с ГВС)	Газ	1,012
106	пер. Казачий, 31б	ELLPREX 1570 (2 шт.)	Водогрейный	2012	95-70 °С (с ГВС)	Газ	2,7
107	пер. Веселый, 3б	RS-A100 (2 шт.)	Водогрейный	2012	95-70 °С	Газ	0,172
108	ул. Амбулаторная, 95а	Eurotwin-600 (1 шт.)	Водогрейный	2012	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,916
		КССУ-0,4 (1 шт.)	Водогрейный	1986			
109	ул. Деревянко,44	КСВ-500 (2 шт.)	Водогрейный	2012	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,86
110	ул. Урицкого,65	ТГМ -120-В2-1,2 (5 шт.)	Водогрейный	1998	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,624
111	ул. Республиканская, 136	ELLPREX 4000 НТ (2 шт.)	Водогрейный	2015	95-70 °С	Газ	9,89
		ELLPREX 3500 НТ (1 шт.)	Водогрейный				

№ п/п	Наименование источника	Состав и кол-во оборудования	Тип оборудования	Год ввода в эксплуатацию	График отпуска тепловой энергии	Вид топлива	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час
112	ул. 1-я Баррикадная, 1	КССУ -2,5 (2 шт.)	Водогрейный	2005	95-70 °С (с ГВС)	Газ	9,1
		Е-1,0/0,9 (1 шт.)	Паровой	2006			
		Duotherm-2500P (2 шт.)	Водогрейный	2013			
113	ул. Сейнерная, 35а	RS-A 500 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С	Газ	1,29
		Зиосаб-2м (2 шт.)	Водогрейный	2007			
114	ул. Портовая, 150а	RS-D1000 (2 шт.)	Водогрейный	2018	95-70 °С	Газ	1,72
115	ул. Калинина,25г/ 92а	RS-A 500 (3 шт.)	Водогрейный	2015	95-70 °С	Газ	1,29
116	ул. Петрашевского, 34	Универсал-5 (2 шт.)	Водогрейный	1970	95-70 °С	Газ	0,5
117	пр. Стачки, 3	Ростов-1 (2 шт.)	Водогрейный	1968	95-70 °С	Газ	1,5
118	пер. Тихий, 4	КВГ-4 (3 шт.)	Водогрейный	1991	130-70 °С (с ГВС) со срезкой на 110 с 21.01.19	Газ	12
119	ул. Матросова, 37	КСВ-100/190 (2 шт.)	Водогрейный	2012	95-70 °С	Газ	0,33
120	ул. Профсоюзная, 136 в	Ква - 0,5 (2 шт.)	Водогрейный	2006	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,86
121	ул. Красноармейская, 222	Универсал-5 (2 шт.)	Водогрейный	1982	95-70 °С	Газ	0,6
122	Совхоз «Нива»	RS-A 400 (3 шт.)	Водогрейный	2018	95-70 °С (с ГВС)	Газ	1,032
123	ул. Объединения, 80/1в	RS-A 500 (2 шт.)	Водогрейный	2015	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,946
		RS-A 100 (1 шт.)	Водогрейный				
124	ул. Кадровая, 45а	RS-A 200 (2 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,344
125	пр. Шолохова, 214	КСВ-150/290 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С	Газ	0,5
126	пр. Шолохова, 128/1	СТВ (2 шт.)	Водогрейный	1980	95-70 °С (с ГВС)	Газ	3,2
127	ул. 28 линия, 59/4	СТВ (1 шт.)	Водогрейный	1982	95-70 °С	Газ	1,5
		СТВ/0,5/ (1 шт.)	Водогрейный	1983			
128	пл. К. Маркса, 20	Универсал-5 (1 шт.)	Водогрейный	1980	95-70 °С	Газ	0,9
		НР-18 (1 шт.)	Водогрейный				
129	ул. 23 линия, 10/12	КСВ-500 (2 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,86
130	ул. 16 линия, 30, лит. С	НР-18 (3 шт.)	Водогрейный	1981	95-70 °С	Газ	2,58
131	ул. Листопадова, 42	НР-18 (2 шт.)	Водогрейный	1981	95-70 °С (с ГВС)	Газ	1,06
132	ул. 21 линия, 8	Универсал-5 (1 шт.)	Водогрейный	1997	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,39
		Универсал-5/0,5/ (1 шт.)	Водогрейный				
133	пл. Базарная, 3/1	НР-18 (2 шт.)	Водогрейный	1982	95-70 °С (с ГВС)	Газ	2,66
		КССУ-1Г (2 шт.)	Водогрейный	1994			
134	ул. Сарьяна, 85/38	RS- А300 (2 шт.)	Водогрейный	2015	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,774
		RS- А300 (1 шт.)	Водогрейный				

№ п/п	Наименование источника	Состав и кол-во оборудования	Тип оборудования	Год ввода в эксплуатацию	График отпуска тепловой энергии	Вид топлива	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час
135	ул. Рябышева,105а	Logano SK755 – 1400 (3 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С	Газ	3,612
136	ул. 35 линия, 49	Гидроник-580 (2 шт.)	Водогрейный	2001	95-70 °С	Газ	1,26
		Гидроник-280 (1 шт.)	Водогрейный				
137	пл. Свободы, 8/1	Универсал-5 (2 шт.)	Водогрейный	1996	95-70 °С	Газ	0,48
138	ул. Вяземцева, 52а	КСВ-500 (2 шт.)	Водогрейный	2016	95-70 °С	Газ	0,86
139	пл. К. Маркса, 8а	Logano SK755 -1200 (3 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С (с ГВС)	Газ	3,09
140	пл. Толстого, 3-5	RS-A 500 (2 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,86
141	ул. Мурлычева, 72/27	Универсал-6 (2 шт.)	Водогрейный	1982	95-70 °С	Газ	0,792
142	13-я линия, 50/58	КС-Г-100-УЭ (2 шт.)	Водогрейный	2001	95-70 °С	Газ	0,172
143	ул. 35 линия, 9, лит. А	КСВ-500 (2 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С	Газ	0,86
			Водогрейный				
144	ул. Буйнакская, 33/14	КСВ-500 (3 шт.)	Водогрейный	2016	95-70 °С (с ГВС)	Газ	1,54
		КСВ-150/290 (1 шт.)	Водогрейный				
145	ул. Советская, 16	Универсал-6 (2 шт.)	Водогрейный	1976	95-70 °С	Газ	0,16
146	ул. Буйнакская, 12	Универсал-6 (2 шт.)	Водогрейный	1975	95-70 °С	Газ	0,89
147	ул. 14 линия, 17	Десна-1 (2 шт.)	Водогрейный	2002	95-70 °С (с ГВС)	Газ	2,24
		Конорд-0,4 (1 шт)	Водогрейный				
148	ул. 28 линия, 13, лит. Б	Братск - 1 Г (4 шт.)	Водогрейный	1997	95-70 °С (с ГВС)	Газ	3,54
149	ул. Мурлычева, 13/9, лит. Б	RS-A100 (2 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,17
150	38-я линия, 93в	RS-A100 (3 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С	Газ	0,258
151	ул. Коммунаров, 34	КСВ-100/190 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,326
152	ул. Коммунаров, 33	Ростов-1 (1 шт.)	Водогрейный	1983	95-70 °С	Газ	1,71
		НР-18	Водогрейный				
		Универсал-5 (1 шт.)	Водогрейный				
153	ул. Кадровая, 13	RS-A40 (2 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С	Газ	0,07
154	ул. 28 линия, 55	RS-A150 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,294
		RS-A40 (1 шт.)	Водогрейный				
155	ул. Орская, 24	КВ-1гн (4 шт.)	Водогрейный	2002	115-70 °С (с ГВС)	Газ	3,01
156	ул. Абаканская, 20а	Rossen RS-D2000 (2 шт.)	Водогрейный	2017	95-70 °С (с ГВС)	Газ	6,28
		Duotherm-2500 (1 шт.)	Водогрейный				
		Rossen RS-D800 (1 шт.)	Водогрейный				
157	ул. Конституционная, 9а	RS-A100 (2шт.)	Водогрейный	2015	95-70 °С	Газ	0,172

№ п/п	Наименование источника	Состав и кол-во оборудования	Тип оборудования	Год ввода в эксплуатацию	График отпуска тепловой энергии	Вид топлива	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час
158	ул. Троллейбусная, 2	ДКВр-4/13 (2 шт.)	Водогрейный	1971	95-70 °С (с ГВС)	Газ	6,344
		RS-A 400 (1 шт.)	Водогрейный	2014			
159	ул. Урожайная, 2/179	RS-A500 (3 шт.)	Водогрейный	2015	95-70 °С	Газ	1,29
160	ул. Комсомольская, 83 А	СТВ-3В(3шт.)	Водогрейный	1981	95-70 °С	Газ	4,5
161	ул. 19 линия, 21	КСВ-40/70 (2 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С	Газ	0,12
162	ул. Речная, р-он Северного кладбища	ELLPREX -510 (2 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С	Газ	0,88
163	ул. Таганрогская, 132/6	Факел-Г КВ-0,8ЛЖ (2 шт.)	Водогрейный	1994	95-70 °С	Газ	1,6
164	ул. Возрождения,8	RTQ 582F (1 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С	Газ	0,5
165	ул. Еременко, 56е	«IVAR Superac-1045» (4шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С	Газ	3,6
166	ул. 3-я Баррикадная, 81	«RODI DUAL-3000» (1 шт.)	Водогрейный	2013	95-70 °С	Газ	4,64
		«RODI DUAL-2400» (1 шт.)	Водогрейный				
167	пер. Суздальский, 15а	Vitoplex 100 PV-1 2000 (2 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С	Газ	4,902
		Vitoplex 100 PV-1 1700 (1 шт.)	Водогрейный				
168	ул. Пескова, 1/5, 1/4	КСВ-500 (2 шт.)	Водогрейный	2016	95-70 °С	Газ	1,06
		ТГМ -120-В2-1,2 (2 шт.)	Водогрейный	2008			
169	ул. Энергетиков, 3а	RSA-150 (3 шт)	Водогрейный	1996	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,387
170	Жданова (Левенцовский)	RS- D3000 (2шт.)	Водогрейный	2016	115-70 °С (с ГВС)	Газ	6,02
		RSD-D1000 (2шт.)	Водогрейный				
171	мкр. Платовский	ELLPREX-970 (2 шт.)	Водогрейный	2016	95-70 °С (с ГВС)	Газ	1,67
172	ул. Левобережная,4а	RSD-D6000 (3шт.)	Водогрейный	2017	115-70 °С (с ГВС)	Газ	16,77
173	пер. Гвардейский, 3	RS- D2500	Водогрейный	2018	95-70 °С (с ГВС)	газ	5,158
174	пер. Чаленко, 21	IGNIS F-1000 (2 шт.)	Водогрейный	2019	95-70 °С (с ГВС)	Газ	8,942
		IGNIS F-4200 (2 шт.)					
175	ул. 27-я линия, 18а	Logano SK755 820	Водогрейный	2005	95-70 °С (с ГВС)	Газ	2,115
176	40-летия Победы,13а лит. Б	Buderus Logano SK-725-1070 (1 шт.)	Водогрейный	2008	85-60 °С (с ГВС)	Газ	6,16
		Buderus Logano S825L-3050 (2 шт.)	Водогрейный				
177	ул. Дачная, 2б	Wiesberg 861 (3 шт.)	Водогрейный	2004	95-70 °С (с ГВС)	Газ	2,22

№ п/п	Наименование источника	Состав и кол-во оборудования	Тип оборудования	Год ввода в эксплуатацию	График отпуска тепловой энергии	Вид топлива	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час
178	ул. Комарова, 1И	Riello RTQ 1250 (2 шт.)	Водогрейный	2016	95-70 °С (с ГВС)	Газ	2,15
179	ул. Нансена, 118а	RS-D 1000 (2 шт.)	Водогрейный	2016	95-70 °С (с ГВС)	Газ	2,15
		RS-D 500 (1 шт.)		2016			
180	ул. Тоннельная, 13	КСВ-100/190 (2 шт.)	Водогрейный	2016	95-70 °С	Газ	0,327
181	ул. Нансена, 79	RS-A100 (2 шт.)	Водогрейный	2014	95-70 °С (с ГВС)	Газ	0,172
182	ул. Б. Садовая, 17	RS-D300 (2 шт.)	Водогрейный	2017	95-70 °С	Газ	0,516
183	Рабочая площадь, 16	Вулкан VK2000 (3шт.)	Водогрейный	2008	95-70 °С	Газ	7,094
		Универсал-6 (2шт.)	Водогрейный				
184	ул. Вересаева, 103а	Buderus Logano S 825 L	Водогрейный	2012	90-69,3 °С (с ГВС)	Газ	4,63
		Buderus Logano S 825 L	Водогрейный				
		Buderus Logano S 825 L	Водогрейный				
185	Пережвижная котельная	SuperRAC 520	Водогрейный	2014	95-70 °С	Дизель	0,9

** Котельная Сиверса, 4а/2 – закрыта перед началом отопительного сезона.*

*** Котельный Ленина, 132 и Ленина, 142 – закрыты перед началом отопительного сезона*

Технические параметры основного оборудования котельных прочих ТСО приведены в таблице ниже.

Таблица 3.11 – Технические характеристики основного оборудования котельных прочих ТСО

№ п/п	Собственник	Наименование источника	Состав и кол-во оборудования	Тип оборудования	Год ввода в эксплуа-тацию	Вид топлива	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час, (МВт), [т/ч]
1	СП СКЖД	Котельная Лендворец (ул. Гусева, 2)	КСВау-0,63 (2 шт.)	Водогрейный	2007	Газ	1,08
2	СП СКЖД	Котельная склада бланков (ул. Абмулаторная, 24)	НР-18 (1 шт.)	Водогрейный	2010	Газ	1,12
			Titan Prom 600 (1 шт.)	Водогрейный	2011		
3	СП СКЖД	ул. Текучёва, 237	КВА-1 (2 шт.)	Водогрейный	2011	Газ	1,72
4	СП СКЖД	рзд.Западный, 7	Универсал-6 (1 шт.)	Водогрейный	2009	Газ	1,05
			Titan Prom 600 (1 шт.)	Водогрейный	2011		
5	СП СКЖД	ШЧ (пл. Привокзальная, 13)	Универсал 5 (2 шт.)	Водогрейный	2008	Газ	0,97
6	СП СКЖД	Ростов-Главный (ЭЧ) (ул. Никитина, 3)	Универсал 6 (2 шт.)	Водогрейный	2007	Газ	0,98
7	СП СКЖД	ДОПП (пл. Привокзальная, 1/2)	Е 1,0-0,9 ГМ	Паровой	1996	Газ	1,78
8	СП СКЖД	ЛОВДТ (ст. Ростов-Западный)	ЭПО 100	Водогрейный	2014	Электр.	0,069
			ЭПО 35	Водогрейный	2010		
9	СП СКЖД	Котельная столовой (ст. Ростов-Главный)	ЭПО 4-30	Водогрейный	2016	Электр.	0,035
10	СП СКЖД	Мастерские водоснабжения (пл. Привокзальная, 1/2)	ЭПО 30	Водогрейный	2015	Электр.	0,02
11	Вавилон-сервис	ул. Космонавтов, 2/2	КВА-1 ГН (3 шт.)	Водогрейный	2005	Газ	2,55
12	ЗАО «Биоветдон»	ул. Волоколамская, 3	Duoterm-300 (2 шт.)	Водогрейный	2016	Газ	0,52
13	АО «Желдорреммаш»	пр. Ставского, 1/5	КВГМ-20-150 (1 шт.)	Водогрейный	1976	Газ	52,8
			КВГМ-10-150 (2 шт.)	Водогрейный	2005		
			ДКВР 10/13 (1 шт.)	Паровой	1978		
			ДКВР 10/13 (1 шт.)	Паровой	1976		
14	ТСЖ «Инструментальщик»	ул. Новолесная 4/1	КССУ -1,6 лГн (2 шт.)	Водогрейный	2008	Газ	3,62
			КССУ -1,0 лГн (1 шт.)	Водогрейный	2008		

В таблице ниже представлены данные об отказах (авариях, инцидентах) основного оборудования источников ТСО. Из таблицы видно, что количество отказов основного оборудования ООО «Л-РЭ» за 2018 г. было в 2 раза больше, чем в 2017 г., но в целом снизилось по отношению к 2014-2016 гг. На оборудовании АО «ТКЭ» в период 2017-2018 гг. наблюдался рост количества отказов в 3-4 раза по сравнению с 2014-2016 гг. На основном оборудовании ООО «РСМЭ» и АО «КТС» за период 2014-2018 гг. не зафиксировано отказов.

Таблица 3.12 – Количество отказов (аварий, инцидентов) основного оборудования источников ТСО в разрезе 2014-2018 гг.

№ п/п	Теплоснабжающая организации	Год				
		2014 факт.	2015 факт.	2016 факт.	2017 факт.	2018 факт.
1	ООО «Л-РЭ»	19	10	13	5	10
2	ООО «РСМЭ»	0	0	0	0	0
3	АО «ТКЭ»	6	8	5	21	15
4	АО «КТС»	0	0	0	0	0
5	Итого:	19	15	18	26	25

3.1.2.в. Анализ зон действия источников и их рациональности (матрицы покрытия нагрузки потребителей в зонах действия источников, балансы мощности и нагрузки).

Описание зон действия наиболее мощных источников теплоснабжения, действующих на территории г. Ростова-на-Дону, с разбивкой по основным теплоснабжающим организациям приведено ниже.

АО «Теплокоммунэнерго»

На балансе АО «ТКЭ» находится 217 котельных, 16 из котельных имеют установленную мощность больше 20 Гкал/ч (не учитывая приостановленную котельную по ул. Вятская, 118б):

1. РТС «Северный»: котельная по ул. Пацаева, 5/6 – 1-й мкр. северного жилого массива в Ворошиловском районе.
2. РТС «Северный»: котельная по ул. Евдокимова, 35л – микрорайон южнее северного жилого массива в Ворошиловском районе, ограничен ул. Бодрая, ул. Евдокимова и северным водохранилищем.
3. РТС «Северный»: котельная по ул. Комарова, 38а – 10-й мкр. северного жилого массива в Ворошиловском районе.
4. РТС «Центральный»: котельная по ул. 40 лет Победы, пр-т, 63/2 и котельная 40 лет Победы, пр-т, 308/5 – микрорайон Александровка в Пролетарском районе вдоль ул. 40 лет Победы.
5. РТС «Северный»: котельная по ул. Дранко, 108а – зона, ограниченная пер. Доломановский, ул. Текучева, пер. Халтуринский, ул. Козлова, пр-т Буденновский, ул. Розы Люксембург Октябрьского района.
6. РТС «Северный»: котельная по ул. Гагринская, 11А и котельная Таганрогское шоссе, 139/9 – территория военных частей, микрорайоны «Военвед» и «Стройгородок» Октябрьского района.

7. РТС «Северный»: котельная по ул. Стрелковая, 61б – территория мкр. «Болгарстрой», воинские части вдоль ул. Стрелковая в Октябрьском районе.
8. РТС «Восточный»: котельная по ул. Шолохова пр-т, 310 – территория вдоль пр-т Шолохова до ул. Российская, между парком авиаторов и международным аэропортом, в Первомайском районе.
9. РТС «Восточный»: котельная по ул. Беломорский, 100 – часть Чкаловского района Первомайского района, вдоль ул. Ректорская, вдоль ул. Вятская (от ул. Орская до пер. Сальский), вдоль ул. Киргизская (от ул. 50 лет Ростсельмаша до пер. Донецкий).
10. РТС «Восточный»: котельная по ул. Вятская ул, 37/3.
11. РТС «Восточный»: котельная по ул. Днепропетровская, 8а.
12. РТС «Восточный»: котельная по ул. Казахская ул, 85/3.
13. РТС «Восточный»: котельная по ул. Туполева ул, 16С.
14. РТС «Восточный»: котельная по ул. Веры Пановой, 35а– мкр. «Сельмаш».

Большая часть котельных располагается в центральной части города в Пролетарском, Первомайском и Ленинском районах, также в Железнодорожном районе вдоль ул. Портовая и проспекта Стачки, в Ворошиловском районе вдоль проспекта Ленина, в Октябрьском районе котельные находятся в ряде кварталов. Графически зоны действия указанных основных источников теплоснабжения, эксплуатируемых АО «ТКЭ», представлены на рисунке ниже.

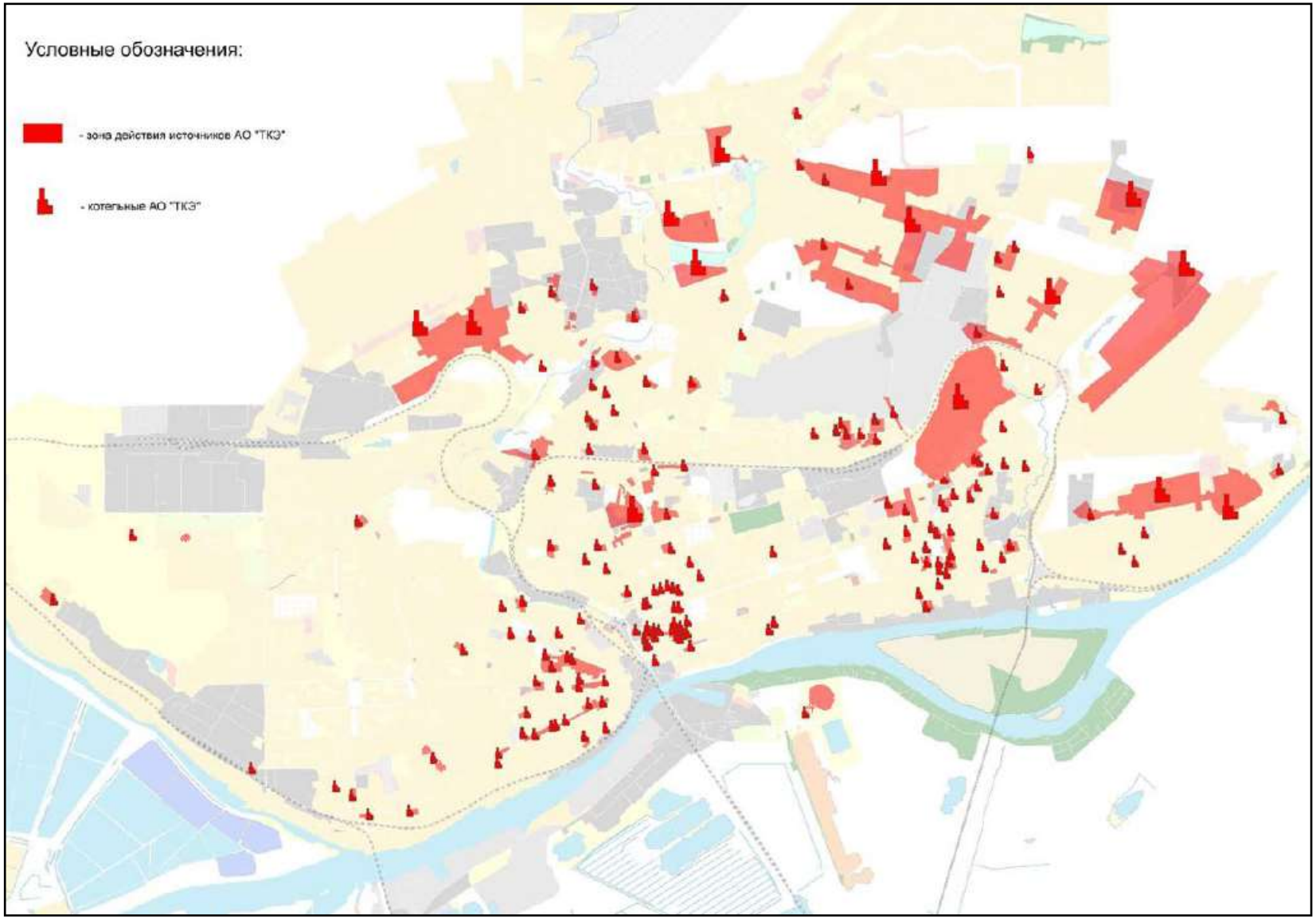


Рисунок 3.4 – Зоны действия основных источников теплоснабжения, эксплуатируемых АО «ТКЭ»

ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»

Источники тепловой энергии, находящиеся на балансе ООО «Л-РЭ», работают в зимний период на выделенные зоны действия:

1. РТЭЦ-2 снабжает тепловой энергией потребителей:
   - ряд потребителей в западном жилом массиве Советского района;
   - в центральной части города в районах Ленинский, Октябрьский, Кировский, зона действия ограничен на пр-т Сиверса, ул. Большая Садовая, пр-т Соколова, ул. Мечникова, ул. Варфоломеева;
   - отдельных кварталов в Железнодорожном и Ленинском районах;

2. ЦК обеспечивает потребителей тепловой энергией в центральной части города в Ленинском, Кировском и Пролетарском районах, зона действия ограниченна пр-т Сиверса, ул. Большая Садовая, пр-т Соколова, ул. Малюгина, ул. 14-я линия, ул. Береговая;

3. В 2016 г работа РК-1 приостановлена, котельная законсервирована и выведена из эксплуатации. Теплоснабжение потребителей Октябрьского и Ворошиловского районов в зоне действия, ограниченной пр-т Буденновский, ул. Мечникова, пр-т М. Нагибина, ул. Нансена, пр-т Ленина, ул. Шеболдаева, ул. Константиновская перераспределено на РК-3, РК-4 и РТЭЦ-2;

4. РК-2 в 2015 выведена из эксплуатации, теплоснабжение потребителей западного жилого массива Советского района перераспределено на РТЭЦ-2;

5. РК-3 снабжает тепловой энергией потребителей в основном в Ворошиловском районе: со 2-й по 7-й мкр. северного жилого массива и зона, ограниченная пр-т Ленина, пр-т М. Нагибина, ул. Нариманова, ул. Подъездная, ул. Профинтерна;

6. РК-4 снабжает потребителей в районе Темерник Первомайского района и потребителей 8-го, 9-го и 11-го мкр. северного жилого массива в Ворошиловском районе, в границах ул. Орбитальной, пр-т Космонавтов, пр-т Королева. В летний период горячее водоснабжение потребителей осуществляется от РТЭЦ-2.

Графически зоны действия указанных основных источников теплоснабжения, эксплуатируемых ООО «Л-РЭ», представлены на рисунке ниже.

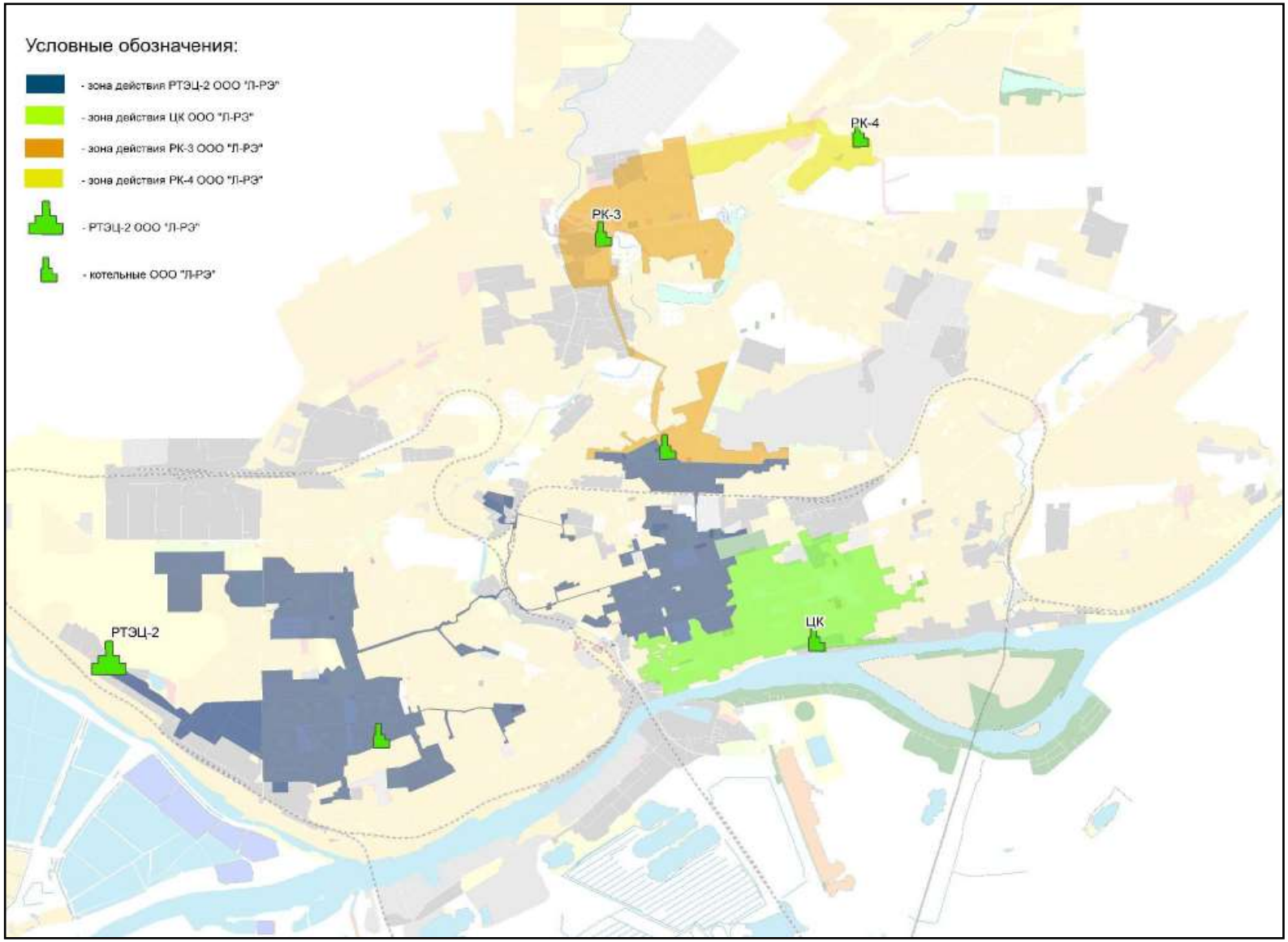


Рисунок 3.5 – Зоны действия основных котельных ООО «Л-РЭ»

ООО «Ростсельмашэнерго»

В собственности ООО «РСМЭ» находится один источник тепловой энергии – промышленно-отопительная котельная, имеющая комбинированную выработку тепловой и электрической энергии (фактически – ТЭЦ), при этом электрическая энергия, вырабатываемая котельной, не отпускается сторонним потребителям, а полностью используется на собственные нужды.

Котельная расположена в Первомайском районе на территории завода «Ростсельмаш». Источник обеспечивает тепловой энергией завод «Ростсельмаш». Установленная тепловая мощность котельной составляет 294,7 Гкал/час.

ООО «РСМЭ» осуществляет транспортировку, а также продажу тепловой энергии конечному потребителю – потребителям, располагающимся на территории завода «Ростсельмаш».

Графически зона действия указанного источника теплоснабжения, эксплуатируемого ООО «РСМЭ», представлена на рисунке ниже.



Рисунок 3.6 – Зона действия источников ООО «РСМЭ»

Источники тепловой энергии прочих теплоснабжающих организаций

Среди основных источников теплоснабжения, действующих на территории г. Ростова-на-Дону и эксплуатируемых прочими ТСО, выделяются следующие:

1. Котельная № 21 – эксплуатируется АО «КТС», установленная мощность – более 20 Гкал/ч. Зона действия данного источника – мкр. Суворовский (Военный городок № 140);

2. Котельная № 24 – эксплуатируется АО «КТС», установленная мощность – более 20 Гкал/ч. Зона действия данного источника – мкр. Платовский;

3. Котельная по ул. Горшкова, эксплуатируется ФГБУ ЦЖКУ, установленная мощность – более 20 Гкал/ч. Зона действия данной котельной – мкр. «Болгарстрой», воинские части вдоль ул. Стрелковая в Октябрьском районе. В настоящее время данная котельная по договору аренды находится в эксплуатации АО «ТКЭ».

Графически зоны действия основных источников теплоснабжения, эксплуатируемых прочими ТСО, представлены на рисунке ниже.

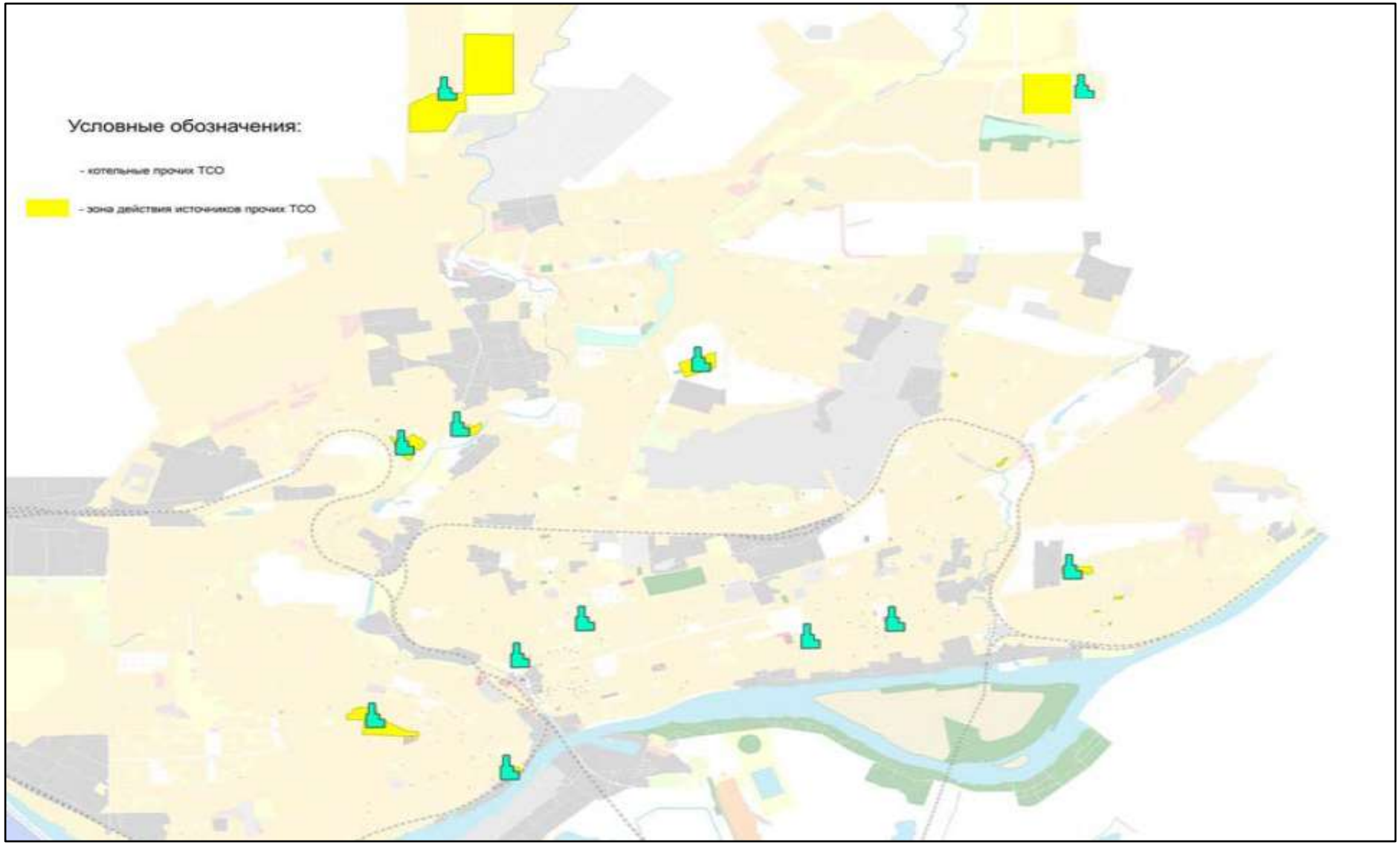


Рисунок 3.7 – Зоны действия основных источников теплоснабжения, эксплуатируемых прочими ТСО

Источники тепловой энергии промпредприятий

Город Ростов-на-Дону является крупным промышленным центром. Теплоснабжение промышленных предприятий, как правило, осуществляется от собственных источников. Помимо покрытия собственных нужд, ряд промпредприятий осуществляет теплоснабжение жилищно-коммунального сектора, наиболее крупным из которых является ООО «РСМЭ» (рассмотрено выше).

Наиболее крупными зонами промышленного назначения являются: Западная (ул. Доватора), Юго-Западная («ГПЗ»), Северо-Западная (ул. Вавилова), Заречная и отдельные промпредприятия, расположенные в центральной части города.

Наиболее крупными промышленными предприятиями являются:

- ПАО «Роствертол»;
- ООО «КЗ «Ростсельмаш»;
- АО «Алмаз»;
- ОАО «Электроаппарат» (закрыт).

Графически зоны источников теплоснабжения, предназначенных для снабжения промышленных предприятий, представлены на рисунке ниже.

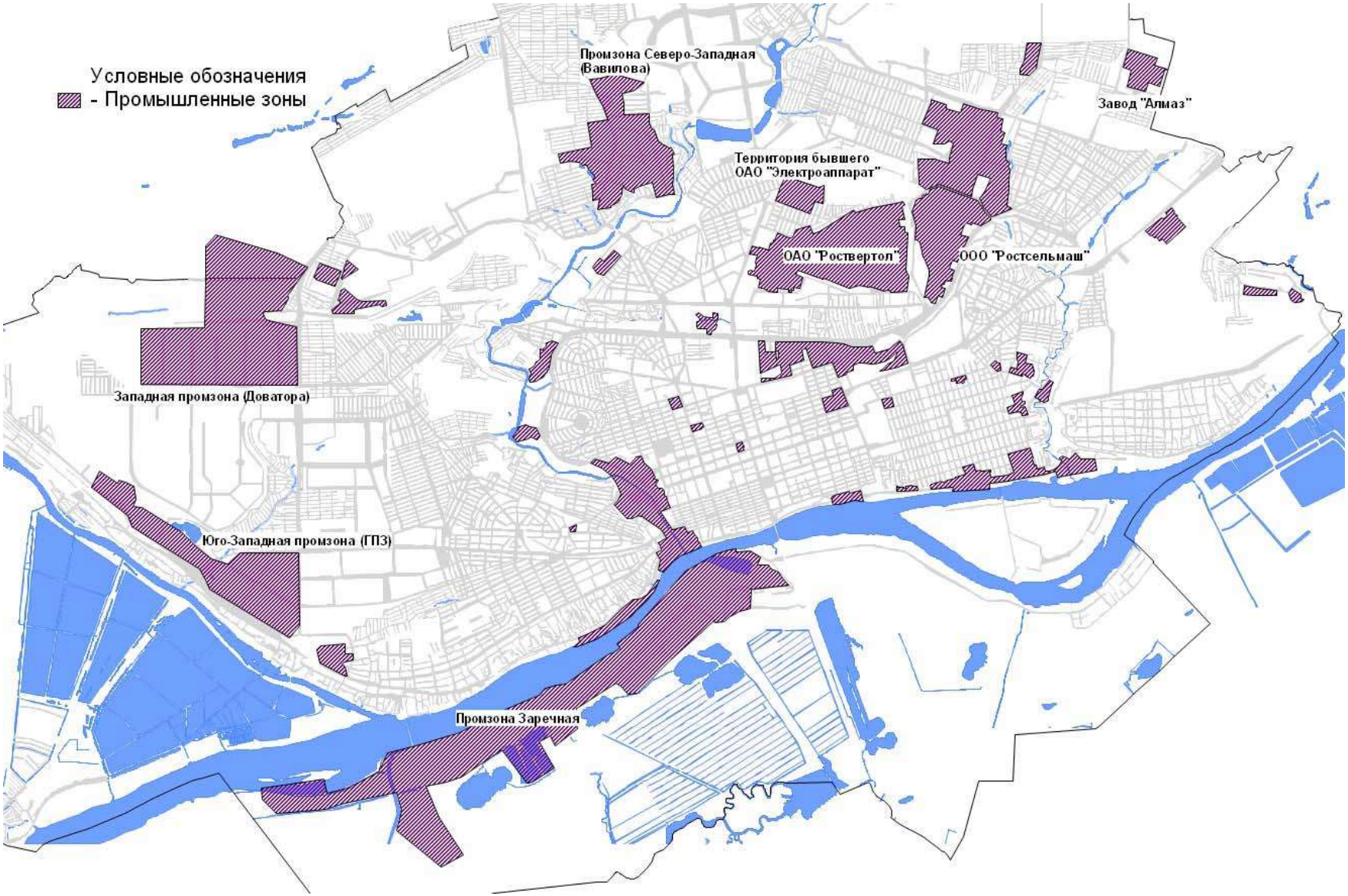


Рисунок 3.8 – Зоны действия источников теплоснабжения, предназначенных для снабжения промышленных предприятий

Зоны действия индивидуального теплоснабжения сформированы в исторически сложившихся на территории города микрорайонах с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой. Такие районы разделены на садовые товарищества и ИЖС (частные дома), представленные на рисунке ниже. ИЖС (частные дома) состоит из зданий (одно-, двухэтажные, в большей части - деревянные и кирпичные), которые, как правило, не присоединены к системам централизованного теплоснабжения. Теплоснабжение таких потребителей осуществляется либо от индивидуальных газовых котлов, либо используется печное отопление. В садовых товариществах присутствуют либо летние дома (без отопления), либо коттеджная застройка. В коттеджной застройке, в основном, используются индивидуальные газовые котлы. Зоны действия индивидуального теплоснабжения на территории г. Ростова-на-Дону представлены на рисунке ниже.

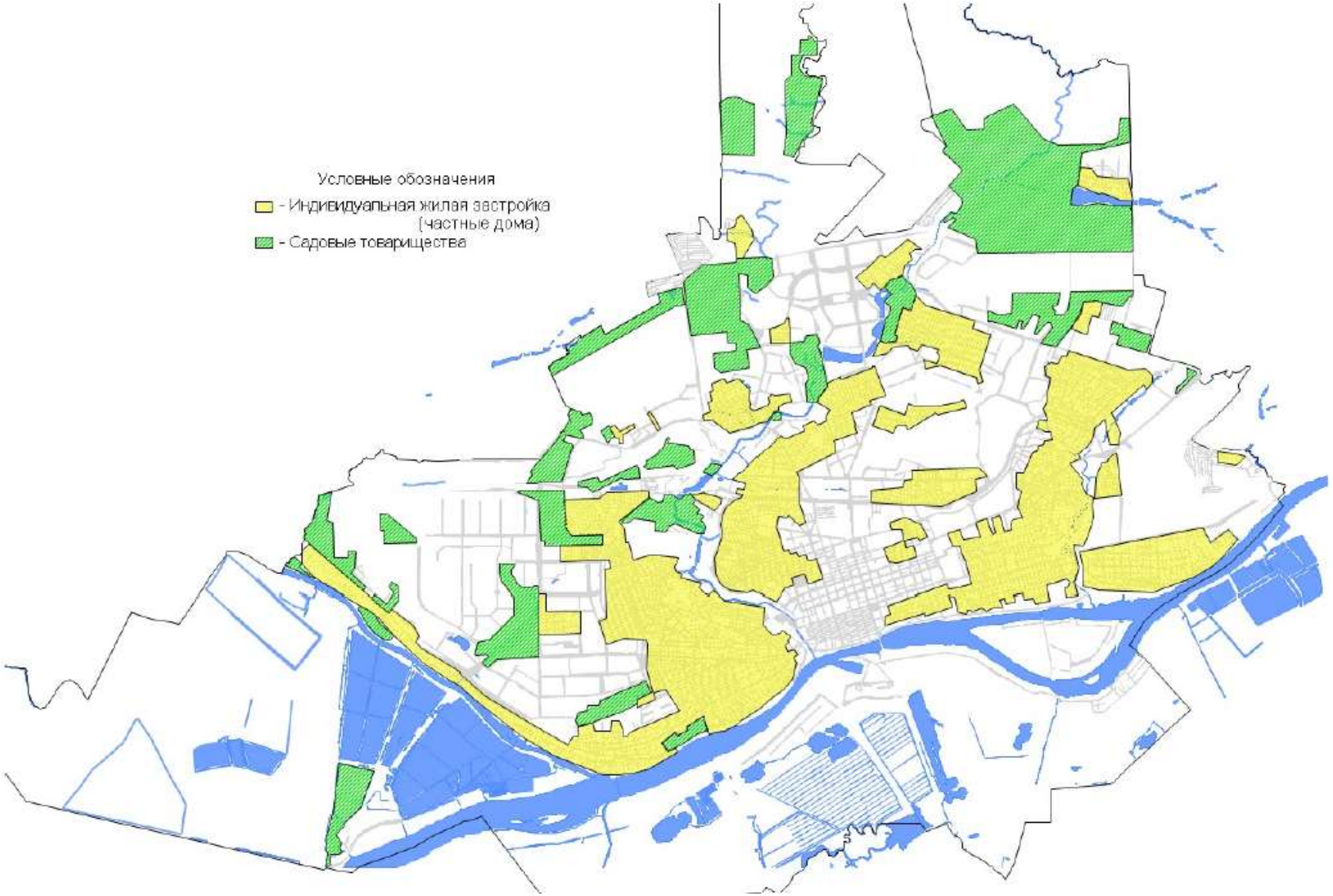


Рисунок 3.9 – Зоны действия индивидуального теплоснабжения

Балансы мощности по основным РСО, осуществляющим централизованное теплоснабжение на территории г. Ростова-на-Дону, приведены в таблицах ниже.

Таблица 3.13 – Балансы мощности, нагрузки, резервы (+), дефициты (-) источников ООО «Л-РЭ»

№ п/п	Наименование источника	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	СН, Гкал/час	Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Потери мощности в теплосети источника, Гкал/час	Потери мощности в теплосетях ООО «РТС», Гкал/час	Максимальный возможный отпуск тепловой мощности потребителям, Гкал/час	Нагрузка на отопление, Гкал/час	Нагрузка на ГВС, Гкал/час	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/час	Общая тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) / дефицит(-) тепловой мощности, Гкал/час	Доля резерва, %
1	РТЭЦ-2 (ул. Пескова,17)	890,00	800	8,19	791,81	1,07	40,16	790,74	365,44	98,64	29,62	493,7	297,04	37,56
2	Центральная котельная (Береговая, 69/3)	422,73	422,73	1,24	418,76	0,04	13,43	418,72	109,52	29,61	8,82	147,95	270,77	64,67
3	Районная котельная № 3 (Королева, 1)	414,8	414,8	2,2	412,6	0,04	14,58	412,56	158,38	42,78	12,84	214	198,56	48,13
4	Районная котельная № 4 (Миронова 12/5)	150	150	1,06	148,94	0,01	2,67	148,93	45,16	12,19	3,65	61	87,93	59,04
Всего по источникам ООО «Л-РЭ»		1 877,53	1 787,53	12,69	1 772,11	1,16	70,84	1 770,95	678,50	183,22	54,93	916,65	854,30	48,24

Таблица 3.14 – Балансы мощности, нагрузки, резервы (+), дефициты (-) источника ООО «РСМЭ»

№ п/п	Наименование источника	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	СН, Гкал/час	Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Потери мощности в теплосети, Гкал/час	Максимальный возможный отпуск тепловой мощности потребителям, Гкал/час	Нагрузка на отопление, Гкал/час	Нагрузка на ГВС, Гкал/час	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/час	Общая тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв(+) / дефицит(-) тепловой мощности, Гкал/час	Доля резерва, %
1	Котельная РСМЭ	294,7	144	24,9	119,1	16,3	102,8	119,3	19,7	31,9	170,9	-68,1	-66,25

Таблица 3.15 – Балансы мощности, нагрузки, резервы (+), дефициты (-) источников АО «КТС»

№ п/п	Наименование источника	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	СН, Гкал/час	Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Потери мощности в теплосети, Гкал/час	Максимальный возможный отпуск тепловой мощности потребителям,	Нагрузка на отопление, Гкал/час	Нагрузка на ГВС, Гкал/час	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/час	Общая тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв(+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/час	Доля резерва, %
1	Котельная № 21 (ул. Вавилова,140 в/ч)	60	60	0,363	59,637	0,178	59,459	37,8	9,63	0	47,43	12,029	20,23
2	Котельная № 24 (совхоз «Декоративные культуры»)	20	20	0,032	19,968	0,12	19,848	3,68	0,91	0	4,59	15,258	76,87
Всего по источникам АО «КТС»:		80	80	0,395	79,605	0,298	79,307	41,48	10,54	0	52,02	27,287	34,41

Таблица 3.16 – Балансы мощности, нагрузки, резервы (+), дефициты (-) источников АО «ТКЭ»

№ п/п	Наименование источника	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	СН, Гкал/час	Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Потери мощности в теплосети, Гкал/час	Максимальный отпуск тепловой мощности потребителям,	Нагрузка на отопление, Гкал/час	Нагрузка на ГВСср, Гкал/час	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/час	Общая тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв(+)/дефицит(-) тепловой мощности, Гкал/час	Доля резерва, дефицита %
1	ул. Пацаева, 5/6	41,5	41,5	0,47	41,03	0,29	40,74	22,24	7,8	0	30,04	10,7	26,3%
2	ул. Комарова, 38а	24,9	24,9	0,12	24,78	0,17	24,61	9,5	3,57	0	13,08	11,53	46,9%
3	ул. Евдокимова, 35л	28	28	0,19	27,81	0,1	27,71	8,76	3,12	6,85	18,73	8,98	32,4%
4	пр. 40 -летия Победы, 308/5	43,05	43,05	0,58	42,47	0,56	41,91	26,81	7,26	0,69	34,77	7,14	17,0%
5	пр. 40-летия Победы, 63/2	37,24	37,24	0,09	37,15	0,65	36,5	24,55	2,71	0,33	27,59	8,91	24,4%
6	ул. Дранко, 108 А	25,82	25,82	0,05	25,77	0,46	25,31	19,58	2,95	0	22,53	2,78	11,0%
7	ул. Таганрогская, 139/9	24,92	24,92	0,12	24,8	0,36	24,44	10,03	1,42	0,39	11,84	12,6	51,6%
8	ул. Гагринская, 11а	90	90	1,36	88,64	1,17	87,47	53,99	14,23	0,16	68,38	19,09	21,8%
9	ул. Шолохова, 310	69,51	69,51	0,38	69,13	1,1	68,03	21,18	3,76	3,71	28,65	39,38	57,9%
10	пер. Беломорский,100	72,5	72,5	0,99	71,51	1	70,51	43,58	11,56	0,67	55,8	14,71	20,9%
11	ул. Вятская, 37/3	41,5	41,5	0,12	41,38	0,93	40,45	25,28	6,52	0	31,8	8,65	21,4%
12	ул. Казахская, 85/3	23,2	23,2	0,05	23,15	0,38	22,77	13,14	2,88	0,3	16,31	6,46	28,4%
13	ул. Днепропетровская, 8а	24,6	24,6	0,05	24,55	0,3	24,25	8,75	2,29	0,61	11,65	12,6	52,0%
14	ул. Туполева, 16 с	77,5	77,5	0,05	77,45	0,57	76,88	25,13	4,35	0,1	29,58	47,3	61,5%
15	ул. Пановой, 35а	51,6	51,6	0,06	51,54	0,5	51,04	43,72	6,04	1,27	51,03	0,01	0,0%
16	ул. Стрелковая, 61 Б	20,64	20,64	0	20,64	0	20,64	15,52	3,82	0,07	19,41	1,23	6,0%
17	ул. Фурмановская,82	0,33	0,33	0	0,33	0	0,33	0,2	0	0	0,2	0,13	39,4%
18	ул. Погодина, 20/4	2,26	2,26	0,01	2,25	0	2,25	1,8	0,11	0	1,91	0,34	15,1%
19	пер. Закарпатский, 2	1	1	0	1	0	1	0,38	0,01	0,08	0,47	0,53	53,0%
20	пр. М. Нагибина, 36/1	1,1	1,1	0	1,1	0	1,1	0,62	0,19	0	0,81	0,29	26,4%
21	пр. М. Нагибина, 57	0,33	0,33	0	0,33	0,01	0,32	0,17	0	0	0,17	0,15	46,9%
22	ул. Штахановского,23	0,69	0,69	0	0,69	0	0,69	0,39	0,11	0	0,5	0,19	27,5%
23	ул. Ленина, 210	1,29	1,29	0	1,29	0	1,29	0,96	0,27	0	1,23	0,06	4,7%
24	ул. Ленина, 213 а	2,92	2,92	0,02	2,9	0	2,9	0,68	0,2	0	0,88	2,02	69,7%
25	ул. Ленина, 132	0,17	0,17	0	0,17	0	0,17	0,15	0	0	0,15	0,02	11,8%
26	ул. Ленина, 142	1,3	1,3	0	1,3	0	1,3	0,8	0	0	0,8	0,5	38,5%

№ п/п	Наименование источника	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	СН, Гкал/час	Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Потери мощности в теплосети, Гкал/час	Максимальный возможный отпуск тепловой мощности потребителям,	Нагрузка на отопление, Гкал/час	Нагрузка на ГВСср, Гкал/час	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/час	Общая тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв(+)/дефицит(-) тепловой мощности, Гкал/час	Доля резерва, дефицита %
27	ул. Ленина, 229/3	3,1	3,1	0	3,1	0,05	3,05	2,61	0,03	0	2,63	0,42	13,8%
28	ул. Ленина, 217	0,86	0,86	0,02	0,84	0	0,84	0,62	0	0	0,62	0,22	26,2%
29	ул. Ленина,175	0,34	0,34	0	0,34	0	0,34	0,34	0	0	0,34	0	0,0%
30	ул. Казахская, 78/4	17,96	17,96	0,06	17,9	0,05	17,85	11,21	2,82	0,03	14,06	3,79	21,2%
31	ул. Вятская, 27б	0,86	0,86	0	0,86	0	0,86	0,85	0,01	0	0,86	0	0,0%
32	ул. Леваневского, 34	0,86	0,86	0	0,86	0	0,86	0,32	0,06	0	0,39	0,47	54,7%
33	ул. Стр.Советов, 22а	1,29	1,29	0	1,29	0,03	1,26	1,19	0	0	1,19	0,07	5,6%
34	ул. Ченцова, 71 б	13,76	13,76	0,1	13,66	0,01	13,65	7,23	1,41	0,16	8,8	4,85	35,5%
35	ул. Вересаева, 104	16,6	16,6	0,03	16,57	0,38	16,19	12,16	1,31	0	13,47	2,72	16,8%
36	ул. М. Расковой, 28	0,5	0,5	0	0,5	0	0,5	0,31	0,03	0	0,34	0,16	32,0%
37	пр. 40-летия Победы, 330	1,03	1,03	0	1,03	0,01	1,02	0,9	0	0	0,9	0,12	11,8%
38	ул. Книжная, 175 б	0,52	0,52	0	0,52	0	0,52	0,35	0	0	0,35	0,17	32,7%
39	ул. Аксайская, 6/1	1,6	1,6	0	1,6	0	1,6	0,6	0	0	0,6	1	62,5%
40	ул. Владиленская, 223/35	0,1	0,1	0	0,1	0	0,1	0,05	0,06	0	0,1	0	0,0%
41	ул. Н.-Данченко, 76 А	17,48	17,48	0,03	17,45	0,21	17,24	9,98	2,65	0	12,63	4,61	26,7%
42	ул. Шеболдаева,4д	0,86	0,86	0	0,86	0,04	0,82	0,54	0	0	0,54	0,28	34,1%
43	пер. Соборный,94 б	4,5	4,5	0,01	4,49	0,08	4,41	3,73	0	0	3,73	0,68	15,4%
44	ул. Самаркандская, 70/1	3,06	3,06	0,01	3,05	0,03	3,02	1,45	0,37	0	1,82	1,2	39,7%
45	ул. Тракторная, 50 Г	3,12	3,12	0,01	3,11	0,01	3,1	1,52	0,23	0	1,76	1,34	43,2%
46	ул. Дачная, 8а	0,95	0,95	0	0,95	0	0,95	0,41	0,06	0	0,47	0,48	50,5%
47	ул. Кропоткина, 31	0,86	0,86	0	0,86	0,04	0,82	0,47	0,06	0	0,53	0,29	35,4%
48	ул. Варфоломеева,213а	1,33	1,33	0	1,33	0	1,33	1,24	0	0	1,24	0,09	6,8%
49	ул. Ленина, 42	1,39	1,39	0	1,39	0	1,39	1,27	0	0	1,27	0,12	8,6%
50	ул. Ленина, 42а	1,48	1,48	0	1,48	0	1,48	0,97	0,1	0	1,07	0,41	27,7%
51	ул. Орджоникидзе, 30	1,08	1,08	0	1,08	0	1,08	0,75	0	0	0,75	0,33	30,6%
52	пр. Буденновский, 105/8	0,53	0,53	0,02	0,51	0	0,51	0,34	0	0	0,34	0,17	33,3%
53	ул. Шеболдаева, 97	0,5	0,5	0	0,5	0,02	0,48	0,42	0	0	0,42	0,06	12,5%
54	ул. Гаккеля, 3/3	0,53	0,53	0	0,53	0	0,53	0,38	0	0	0,38	0,15	28,3%
55	ул. Рахманинова, 24	0,95	0,95	0,01	0,94	0,01	0,93	0,56	0,19	0	0,75	0,18	19,4%

№ п/п	Наименование источника	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	СН, Гкал/час	Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Потери мощности в теплосети, Гкал/час	Максимальный возможный отпуск тепловой мощности потребителям,	Нагрузка на отопление, Гкал/час	Нагрузка на ГВСср, Гкал/час	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/час	Общая тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв(+)/дефицит(-) тепловой мощности, Гкал/час	Доля резерва, дефицита %
56	ул. Монтажная, 3а	8,6	8,6	0,05	8,55	0,27	8,28	3,41	0,77	0,03	4,2	4,08	49,3%
57	пер. Гвардейский, 65а	0,17	0,17	0	0,17	0	0,17	0,1	0	0	0,1	0,07	41,2%
58	ул. Зоологическая, 26 Б	12,14	12,14	0,03	12,11	0,09	12,02	5,04	0,61	0,39	6,04	5,98	49,8%
59	ул. Джапаридзе, 12а	0,77	0,77	0	0,77	0	0,77	0,56	0,05	0	0,6	0,17	22,1%
60	ул. Б. Садовая, 43	1,28	1,28	0	1,28	0	1,28	0,49	0	0	0,49	0,79	61,7%
61	ул. Б. Садовая, 42	0,5	0,5	0	0,5	0	0,5	0,4	0	0	0,4	0,1	20,0%
62	ул. Серафимовича, 40	0,74	0,74	0	0,74	0	0,74	0,33	0	0	0,33	0,41	55,4%
63	ул. Б. Садовая, 34	1,74	1,74	0	1,74	0	1,74	1,26	0	0	1,26	0,48	27,6%
64	ул. Гайдара, 27	0,86	0,86	0	0,86	0	0,86	0,65	0,04	0	0,69	0,17	19,8%
65	ул. Б. Садовая, 23	0,48	0,48	0	0,48	0	0,48	0,47	0	0	0,47	0,01	2,1%
66	ул. Серафимовича, 35	0,56	0,56	0	0,56	0	0,56	0,37	0	0	0,37	0,19	33,9%
67	ул. Серафимовича, 41	0,67	0,67	0	0,67	0	0,67	0,32	0	0	0,32	0,35	52,2%
68	ул. Б. Садовая, 11	0,74	0,74	0	0,74	0	0,74	0,43	0,03	0	0,46	0,28	37,8%
69	ул. М. Горького, 111	0,86	0,86	0	0,86	0,01	0,85	0,71	0	0	0,71	0,14	16,5%
70	пер. Доломановский, 7/6	1,72	1,72	0	1,72	0,01	1,71	1,47	0	0,06	1,53	0,18	10,5%
71	пер. Джамбульский, 15в	1,29	1,29	0	1,29	0,03	1,26	1,2	0,06	0	1,26	0	0,0%
72	пер. Братский, 39	0,12	0,12	0	0,12	0,01	0,11	0,07	0	0	0,07	0,04	36,4%
73	ул. Красноармейская, 70	0,26	0,26	0	0,26	0	0,26	0,12	0	0	0,12	0,14	53,8%
74	ул. Красноармейская, 106	0,06	0,06	0	0,06	0	0,06	0,02	0	0	0,02	0,04	66,7%
75	ул. М. Горького, 42	0,12	0,12	0	0,12	0	0,12	0,12	0	0	0,12	0	0,0%
76	ул. Обороны, 1	0,12	0,12	0	0,12	0	0,12	0,11	0	0	0,11	0,01	8,3%
77	пр. Буденновский, 51	0,62	0,62	0	0,62	0,01	0,61	0,16	0	0	0,16	0,45	73,8%
78	ул. Пушкинская, 46 б	1,59	1,59	0	1,59	0	1,59	1,22	0	0,08	1,3	0,29	18,2%
79	ул. Островского, 42 б	0,95	0,95	0	0,95	0,02	0,93	0,92	0,01	0	0,92	0,01	1,1%
80	ул. Варфоломеева, 103	0,66	0,66	0	0,66	0,01	0,65	0,3	0,05	0,25	0,6	0,05	7,7%
81	ул. Н. Ополчения, 61	0,56	0,56	0	0,56	0	0,56	0,14	0	0	0,14	0,42	75,0%
82	ул. Красноармейская,160	0,12	0,12	0	0,12	0	0,12	0,12	0	0	0,12	0	0,0%
83	ул. Красноармейская, 92/93	0,14	0,14	0	0,14	0	0,14	0,06	0	0	0,06	0,08	57,1%

№ п/п	Наименование источника	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	СН, Гкал/час	Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Потери мощности в теплосети, Гкал/час	Максимальный возможный отпуск тепловой мощности потребителям,	Нагрузка на отопление, Гкал/час	Нагрузка на ГВСср, Гкал/час	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/час	Общая тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв(+)/дефицит(-) тепловой мощности, Гкал/час	Доля резерва, дефицита %
84	ул. Пушкинская, 44	0,47	0,47	0	0,47	0,03	0,44	0,31	0	0	0,31	0,13	29,5%
85	ул. Сиверса, 4а/2	0,9	0,9	0	0,9	0	0,9					0,9	100,0%
86	пр. Буденновский ,19	0,52	0,52	0	0,52	0	0,52	0,15	0	0	0,15	0,37	71,2%
87	пер. Братский, 36/5	0,9	0,9	0	0,9	0	0,9	0,55	0,06	0	0,62	0,28	31,1%
88	пр. Буденновский, 11	0,74	0,74	0	0,74	0	0,74	0,63	0	0,04	0,67	0,07	9,5%
89	ул. Б. Садовая, 15/40	0,83	0,83	0	0,83	0	0,83	0,28	0	0	0,28	0,55	66,3%
90	ул. Б. Садовая, 36	0,86	0,86	0	0,86	0,1	0,76	0,56	0	0	0,56	0,2	26,3%
91	ул. Тельмана, 49/ 68	1,44	1,44	0	1,44	0	1,44	0,7	0	0	0,7	0,74	51,4%
92	ул. Минераловодская,10	0,19	0,19	0	0,19	0	0,19	0,09	0	0	0,09	0,1	52,6%
93	ул. Чехова, 6-8	0,51	0,51	0	0,51	0	0,51	0,2	0,06	0	0,26	0,25	49,0%
94	ул. Нефтегорская, 15	0,03	0,03	0	0,03	0	0,03	0,03	0	0	0,03	0	0,0%
95	пер. Рыбный, 34	0,94	0,94	0	0,94	0	0,94	0,28	0	0	0,28	0,66	70,2%
96	ул. Кочубея, 13а	0,51	0,51	0	0,51	0,02	0,49	0,41	0	0	0,41	0,08	16,3%
97	ул. Портовая, 248	0,86	0,86	0	0,86	0,02	0,84	0,71	0	0	0,71	0,13	15,5%
98	ул. Балакирева, 34а	0,52	0,52	0	0,52	0	0,52	0,47	0,01	0	0,48	0,04	7,7%
99	ул. 2-я Володарского, 76	2,62	2,62	0	2,62	0,01	2,61	0,99	0,13	0	1,13	1,48	56,7%
100	ул. Русская, 15	0,43	0,43	0	0,43	0	0,43	0,24	0	0	0,24	0,19	44,2%
101	ул. Загорская, 21а	3,44	3,44	0,01	3,43	0,04	3,39	2,57	0,31	0	2,89	0,5	14,7%
102	ул. Петрашевского, 20	1,87	1,87	0	1,87	0,02	1,85	0,84	0,28	0	1,12	0,73	39,5%
103	пер. Жлобинский, 19 г	4,73	4,73	0,01	4,72	0,02	4,7	1,39	0,42	0	1,81	2,89	61,5%
104	ул. Краснополянская, 23	4,8	4,8	0,01	4,79	0,06	4,73	3,47	0,49	0	3,96	0,77	16,3%
105	ул. Спартаковская, 25	1,01	1,01	0	1,01	0,01	1	0,87	0,04	0	0,92	0,08	8,0%
106	пер. Казачий, 31б	2,7	2,7	0,1	2,6	0	2,6	0,7	0,43	0,45	1,58	1,02	39,2%
107	пер. Веселый, 3б	0,17	0,17	0	0,17	0	0,17	0,13	0,01	0	0,14	0,03	17,6%
108	ул. Амбулаторная, 95а	0,92	0,92	0	0,92	0	0,92	0,45	0,16	0	0,62	0,3	32,6%
109	ул. Деревянко,44	0,86	0,86	0	0,86	0,01	0,85	0,32	0,05	0	0,37	0,48	56,5%
110	ул. Урицкого,65	0,62	0,62	0	0,62	0	0,62	0,45	0,13	0	0,57	0,05	8,1%
111	ул. Республиканская, 136	9,89	9,89	0	9,89	0	9,89	5,89	0,61	0,38	6,88	3,01	30,4%
112	ул. 1-я Баррикадная, 1	9,1	9,1	0,05	9,05	0,02	9,03	4,26	0,9	0,63	5,79	3,24	35,9%

№ п/п	Наименование источника	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	СН, Гкал/час	Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Потери мощности в теплосети, Гкал/час	Максимальный отпуск тепловой мощности потребителям,	Нагрузка на отопление, Гкал/час	Нагрузка на ГВСср, Гкал/час	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/час	Общая тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв(+)/дефицит(-) тепловой мощности, Гкал/час	Доля резерва, дефицита %
113	ул. Сейнерная, 35а	1,29	1,29	0	1,29	0,01	1,28	0,69	0	0	0,69	0,59	46,1%
114	ул. Портовая, 150а	1,72	1,72	0	1,72	0,01	1,71	1,65	0	0	1,65	0,06	3,5%
115	ул. Калинина,25г/ 92а	1,29	1,29	0	1,29	0,02	1,27	1,23	0	0	1,23	0,04	3,1%
116	ул. Петрашевского, 34	0,5	0,5	0	0,5	0	0,5	0,2	0	0	0,2	0,3	60,0%
117	пр. Стачки, 3	1,5	1,5	0	1,5	0	1,5	0,93	0	0	0,93	0,57	38,0%
118	пер. Тихий, 4	12	12	0,1	11,9	0,13	11,77	6,27	1,1	0,03	7,4	4,37	37,1%
119	ул. Матросова, 37	0,33	0,33	0	0,33	0	0,33	0,26	0	0	0,26	0,07	21,2%
120	ул. Профсоюзная, 136 в	0,86	0,86	0	0,86	0	0,86	0,18	0,01	0	0,18	0,68	79,1%
121	ул. Красноармейская, 222	0,6	0,6	0	0,6	0,01	0,59	0,18	0	0	0,18	0,41	69,5%
122	Совхоз «Нива»	1,03	1,03	0	1,03	0	1,03	0,99	0	0	0,99	0,04	3,9%
123	ул. Объединения, 80/1в	0,95	0,95	0	0,95	0	0,95	0,51	0,13	0	0,65	0,3	31,6%
124	ул. Кадровая, 45а	0,34	0,34	0	0,34	0	0,34	0,26	0	0	0,26	0,08	23,5%
125	пр. Шолохова, 214	0,5	0,5	0	0,5	0,06	0,44	0,28	0	0	0,28	0,16	36,4%
126	пр. Шолохова, 128/1	3,2	3,2	0	3,2	0,06	3,14	1,93	0,22	0	2,15	0,99	31,5%
127	ул. 28 линия, 59/4	1,5	1,5	0	1,5	0,01	1,49	0,71	0	0	0,71	0,78	52,3%
128	пл. К. Маркса, 20	0,9	0,9	0	0,9	0	0,9	0,39	0	0	0,39	0,51	56,7%
129	ул. 23 линия, 10/12	0,86	0,86	0	0,86	0	0,86	0,49	0,08	0	0,57	0,29	33,7%
130	ул. 16 линия, 30, лит. С	2,58	2,58	0	2,58	0,03	2,55	1,55	0,24	0,23	2,02	0,53	20,8%
131	ул. Листопадова, 42	1,06	1,06	0	1,06	0,01	1,05	0,51	0,07	0	0,57	0,48	45,7%
132	ул. 21 линия, 8	0,39	0,39	0	0,39	0	0,39	0,13	0,11	0	0,24	0,15	38,5%
133	пл. Базарная, 3/1	2,66	2,66	0,01	2,65	0,03	2,62	2,05	0,22	0	2,27	0,35	13,4%
134	ул. Сарьяна, 85/38	0,77	0,77	0	0,77	0	0,77	0,37	0,31	0	0,68	0,09	11,7%
135	ул. Рябышева,105а	3,61	3,61	0	3,61	0,01	3,6	1,22	0,32	0	1,54	2,06	57,2%
136	ул. 35 линия, 49	1,26	1,26	0	1,26	0,06	1,2	0,98	0	0	0,98	0,22	18,3%
137	пл. Свободы, 8/1	0,48	0,48	0	0,48	0	0,48	0,2	0	0,05	0,25	0,23	47,9%
138	ул. Вяземцева, 52а	0,86	0,86	0	0,86	0,02	0,84	0,67	0	0	0,67	0,17	20,2%
139	пл. К. Маркса, 8а	3,09	3,09	0	3,09	0,02	3,07	2,15	0,16	0	2,31	0,76	24,8%
140	пл. Толстого, 3-5	0,86	0,86	0	0,86	0,01	0,85	0,74	0,09	0	0,83	0,02	2,4%
141	ул. Мурлычева, 72/27	0,79	0,79	0	0,79	0	0,79	0,24	0	0	0,24	0,55	69,6%

№ п/п	Наименование источника	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	СН, Гкал/час	Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Потери мощности в теплосети, Гкал/час	Максимальный возможный отпуск тепловой мощности потребителям,	Нагрузка на отопление, Гкал/час	Нагрузка на ГВСср, Гкал/час	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/час	Общая тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв(+)/дефицит(-) тепловой мощности, Гкал/час	Доля резерва, дефицита %
142	13-я линия, 50/58	0,17	0,17	0	0,17	0	0,17	0,14	0	0	0,14	0,03	17,6%
143	ул. 35 линия, 9, лит. А	0,86	0,86	0	0,86	0,01	0,85	0,37	0	0	0,37	0,48	56,5%
144	ул. Буйнакская, 33/14	1,54	1,54	0	1,54	0,03	1,51	1,04	0,08	0	1,12	0,39	25,8%
145	ул. Советская, 16	0,16	0,16	0	0,16	0	0,16	0,16	0	0	0,16	0	0,0%
146	ул. Буйнакская, 12	0,89	0,89	0	0,89	0,01	0,88	0,51	0	0	0,51	0,37	42,0%
147	ул. 14 линия, 17	2,24	2,24	0,04	2,2	0,03	2,17	1,46	0,12	0	1,58	0,59	27,2%
148	ул. 28 линия, 13, лит. Б	3,54	3,54	0,01	3,53	0,01	3,52	1,44	0,13	0,55	2,12	1,4	39,8%
149	ул. Мурлычева, 13/9, лит. Б	0,17	0,17	0	0,17	0	0,17	0,14	0,01	0	0,15	0,02	11,8%
150	38-я линия, 93в	0,26	0,26	0	0,26	0	0,26	0,19	0	0	0,19	0,07	26,9%
151	ул. Коммунаров, 34	0,33	0,33	0	0,33	0,02	0,31	0,15	0,01	0,14	0,3	0,01	3,2%
152	ул. Коммунаров, 33	1,71	1,71	0	1,71	0,03	1,68	1,39	0,06	0	1,45	0,23	13,7%
153	ул. Кадровая, 13	0,07	0,07	0	0,07	0,01	0,06	0,02	0	0	0,02	0,04	66,7%
154	ул. 28 линия, 55	0,29	0,29	0	0,29	0	0,29	0,28	0,01	0	0,29	0	0,0%
155	ул. Орская, 24	3,01	3,01	0,01	3	0	3	0,6	0,18	0	0,78	2,22	74,0%
156	ул. Абаканская, 20а	6,28	6,28	0,02	6,26	0,07	6,19	3,89	0,88	0	4,78	1,41	22,8%
157	ул. Конституционная, 9а	0,17	0,17	0	0,17	0	0,17	0,09	0	0	0,09	0,08	47,1%
158	ул. Троллейбусная, 2	6,34	6,34	0,03	6,31	0,15	6,16	3,08	0,17	0	3,25	2,91	47,2%
159	ул. Урожайная, 2/179	1,29	1,29	0,01	1,28	0,01	1,27	0,75	0,26	0	1,01	0,26	20,5%
160	ул. Комсомольская, 83 А	4,5	4,5	0,01	4,49	0,05	4,44	2,87	0,07	0,49	3,42	1,02	23,0%
161	ул. 19 линия, 21	0,12	0,12	0	0,12	0	0,12	0,06	0	0	0,06	0,06	50,0%
162	ул. Речная, р-он Северного кладбища	0,88	0,88	0	0,88	0	0,88	0,45	0	0	0,45	0,43	48,9%
163	ул. Таганрогская, 132/6	1,6	1,6	0	1,6	0,04	1,56	0,15	0,03	0	0,17	1,39	89,1%
164	ул. Возрождения,8	0,5	0,5	0	0,5	0	0,5	0,28	0,01	0	0,29	0,21	42,0%
165	ул. Еременко, 56е	3,6	3,6	0	3,6	0,01	3,59	1,72	0,46	0	2,17	1,42	39,6%
166	ул. 3-я Баррикадная, 81	4,64	4,64	0,02	4,62	0,03	4,59	1,71	0,53	0,08	2,31	2,28	49,7%
167	пер. Суздальский, 15а	4,9	4,9	0	4,9	0	4,9	3,25	0,49	0	3,74	1,16	23,7%
168	ул. Пескова, 1/5, 1/4	1,06	1,06	0	1,06	0	1,06	0,24	0,08	0	0,32	0,74	69,8%

№ п/п	Наименование источника	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	СН, Гкал/час	Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Потери мощности в теплосети, Гкал/час	Максимальный возможный отпуск тепловой мощности потребителям,	Нагрузка на отопление, Гкал/час	Нагрузка на ГВСср, Гкал/час	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/час	Общая тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв(+)/дефицит(-) тепловой мощности, Гкал/час	Доля резерва, дефицита %
169	ул. Энергетиков, 3а	0,39	0,39	0	0,39	0	0,39	0,26	0,06	0	0,32	0,07	17,9%
170	Жданова (Левенцовский)	6,02	6,02	0	6,02	0,1	5,92	0,9	0,35	0,88	2,13	3,79	64,0%
171	мкр. Платовский	1,67	1,67	0	1,67	0	1,67	0,76	0,22	0,21	1,19	0,48	28,7%
172	ул. Левобережная,4а	16,77	16,77	0	16,77	0	16,77	3,75	1,25	5,36	10,35	6,42	38,3%
173	пер. Гвардейский, 3	5,16	5,16	0,01	5,15	0	5,15	1,96	0,46	0,03	2,46	2,69	52,2%
174	пер. Чаленко, 21	8,94	8,94	0,01	8,93	0	8,93	0,94	0,26	0	1,2	7,73	86,6%
175	ул. 27-я линия, 18а	2,12	2,12	0	2,12	0	2,12	1,98	0,1	0	2,09	0,03	1,4%
176	40-летия Победы,13а лит. Б	6,16	6,16	0	6,16	0	6,16	3,69	0,55	0,24	4,47	1,69	27,4%
177	ул. Дачная, 2б	2,22	2,22	0	2,22	0	2,22	1,82	0,4	0	2,21	0,01	0,5%
178	ул. Комарова, 1И	2,15	2,15	0	2,15	0	2,15	1,46	0,12	0,05	1,63	0,52	24,2%
179	ул. Нансена, 118а	2,15	2,15	0	2,15	0	2,15	1,35	0,3	0	1,65	0,5	23,3%
180	ул. Тоннельная, 13	0,33	0,33	0	0,33	0	0,33	0,25	0	0	0,25	0,08	24,2%
182	ул. Нансена, 79	0,17	0,17	0	0,17	0	0,17	0,15	0,02	0	0,16	0,01	5,9%
183	ул. Б. Садовая, 17	0,52	0,52	0	0,52	0	0,52	0,2	0	0	0,2	0,32	61,5%
184	Рабочая площадь, 16	7,094	7,094	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
185	ул. Вересаева, 103а	4,63	4,63	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

Годовые тепловые балансы по основным РСО, осуществляющим централизованное теплоснабжение на территории г. Ростова-на-Дону, приведены в таблицах ниже.

Таблица 3.17 – Годовые тепловые балансы источников ООО «Л-РЭ»

№ п/п	Наименование источника	Выработано котельной, Гкал	СН, Гкал	Отпуск теплоэнергии с коллекторов, Гкал	Технические потери на т/с, Гкал	Реализация, Гкал	Годовой расход условного топлива, т у.т.	Годовой расход натурального топлива, тыс. м^3	УРУТ (на выработку тэ), кг/Гкал	УРУТ (на отпуск тэ с коллекторов), кг/Гкал
1	РТЭЦ-2 (ул. Пескова,17)	1 968 544	72 497	1 896 047	7 753	1 888 294*	322 237	276 924	163,7	170,0
2	Центральная котельная (Береговая, 69/3)	435 881	2 204	433 677	331	433 346*	68 403	58 909	156,9	157,7
3	Районная котельная № 3 (Королева, 1)	643 068	2 986	640 082	366	639 716*	96 242	82 897	149,7	150,4
4	Районная котельная № 4 (Миронова 12/5)	166 423	1 353	165 070	45	165 025*	25 631	22 075	154,0	155,3
Всего по источникам ООО «Л-РЭ»		3 213 916	79 040	3 134 876	8 495	3 126 381*	512 513	440 805	159,5	163,5

** Из них фактические технические потери в тепловых сетях ООО «РТС» составляют 504 828 Гкал*

Таблица 3.18 – Годовой тепловой баланс источника ООО «РСМЭ»

№ п/п	Наименование источника	Выработано котельной, Гкал	СН, Гкал	Полезный отпуск тепла, Гкал	Технические потери на т/с, Гкал	Реализация, Гкал	Годовой расход условного топлива, т у.т.	Годовой расход натурального топлива, тыс. м3	УРУТ, кг у.т./Гкал	УРУТ на полезный отпуск, кг у.т./Гкал
1	Котельная РСМЭ	166 720	6 204	160 516	26 659	133 857	27 893	23 856	167,3	173,8

Таблица 3.19 – Годовые тепловые балансы АО «КТС»

№ п/п	Наименование источника	Выработано котельной, Гкал	СН, Гкал	Полезный отпуск тепла, Гкал	Технические потери на т/с, Гкал	Реализация, Гкал	Годовой расход условного топлива, т у.т.	Годовой расход натурального топлива, тыс. м3	УРУТ, кг у.т./Гкал	УРУТ на полезный отпуск, кг у.т./Гкал
1	Котельная № 21 (ул. Вавилова,140 в/ч)	104 293	726	103 567	8 519	95 048	15 640	9 631	149,8	150,9
2	Котельная № 24 (совхоз «Декоративные культуры»)	8 798	130	8 668	499	8 168	1 408	91,4 - газ	160,0	162,4
Итого по источникам АО «КТС»:		113 091	856	112 235	9 019	103 217	17 047	9722,4-газ 309,13-ДТ	150,7	151,9

Таблица 3.20 – Годовые тепловые балансы АО «ТКЭ»

№ п/п	Наименование источника	Выработано котельной, Гкал	СН, Гкал	Полезный отпуск тепла, Гкал	Технические потери на т/с, Гкал	Реализация, Гкал	Годовой расход условного топлива, т у.т.	Годовой расход натурального топлива, нм^3; [т]	УРУТ на отпуск, кг у.т./Гкал	Средний КПД котельной нетто, %
1	ул. Пацаева, 5/6	59 820	3 106	56 714	2 501	54 213	10 394	8 947 674	183,3	78,0%
2	ул. Комарова, 38а	21 760	1 137	20 623	1 490	19 133	3 623	3 118 593	175,7	81,3%
3	ул. Евдокимова, 35л	25 961	1 210	24 751	943	23 808	3 751	3 231 733	171,5	83,3%
4	пр. 40 -летия Победы, 308/5	73 356	2 237	71 120	4 634	66 485	11 350	9 773 308	168,0	85,0%
5	пр. 40-летия Победы, 63/2	60 690	1 086	59 603	6 145	53 459	10 218	8 794 782	171,4	83,3%
6	ул. Дранко, 108 А	41 638	705	40 933	4 297	36 636	6 502	5 598 609	158,8	89,9%
7	ул. Таганрогская, 139/9	44 725	1 277	43 448	6 893	36 554	7 459	6 415 833	171,7	83,2%
8	ул. Гагринская, 11а	129 792	4 139	125 653	6 844	118 809	9 300	8 012 056	172,9	82,6%
9	ул. Шолохова, 310	56 989	3 247	53 742	10 260	43 482	9 279	7 989 019	172,7	82,7%
10	пер. Беломорский,100	124 908	14 136	110 773	8 858	101 915	18 554	15 976 999	179,9	79,4%
11	ул. Вятская, 37/3	67 612	547	67 065	7 949	59 116	11 152	9 601 252	166,3	85,9%
12	ул. Казахская, 85/3	36 518	450	36 069	3 256	32 813	6 431	5 538 064	178,3	80,1%
13	ул. Днепропетровская, 8а	25 575	408	25 167	2 548	22 620	3 880	3 340 459	160,9	88,8%
14	ул. Туполева, 16 с	49 959	489	49 470	4 857	44 613	9 855	8 482 647	199,2	71,7%
15	ул. Пановой, 35а	119 559	527	119 032	15 316	103 717	16 873	14 531 098	153,2	93,3%
16	ул. Стрелковая, 61 Б	39 626	226	39 400	2 562	36 838	3 933	3 386 535	195,2	73,2%
17	ул. Фурмановская,82	435	5	430	0	430	69	59 854	160,5	89,0%
18	ул. Погодина, 20/4	3 892	35	3 857	296	3 561	710	610 890	184,1	77,6%
19	пер. Закарпатский, 2	408	4	404	21	383	90	[108,802]	223,0	64,1%
20	пр. М. Нагибина, 36/1	1 407	22	1 384	310	1 075	213	183 447	179,3	79,7%
21	пр. М. Нагибина, 57	420	1	419	84	336	58	49 867	156,7	91,2%
22	ул. Штахановского,23	1 055	13	1 042	0	1 042	192	165 483	184,3	77,5%
23	ул. Ленина, 210	3 847	26	3 821	0	3 821	386	133 199	154,6	92,4%
24	ул. Ленина, 213 а	2 878	123	2 755	32	2 723	588	506 211	188,1	75,9%
25	ул. Ленина, 132	258	5	253	21	232	61	52	180,3	79,2%
26	ул. Ленина, 142	1 203	15	1 187	133	1 054	255	219 442	181,8	78,6%
27	ул. Ленина, 229/3	4 952	36	4 916	430	4 486	1 121	965 190	180,2	79,3%
28	ул. Ленина, 217	1 182	5	1 177	0	1 177	165	141 749	157,1	90,9%
29	ул. Ленина,175	772	6	766	20	746	117	101 124	176,2	81,1%
30	ул. Казахская, 78/4	28 287	1 040	27 246	2 348	24 899	4 483	3 860 459	164,5	86,8%
31	ул. Вятская, 27б	1 594	15	1 579	0	1 579	320	275 659	202,7	70,5%
32	ул. Леваневского, 34	724	7	717	0	717	135	116 053	188,3	75,9%

№ п/п	Наименование источника	Выработано котельной, Гкал	СН, Гкал	Полезный отпуск тепла, Гкал	Технические потери на т/с, Гкал	Реализация, Гкал	Годовой расход условного топлива, т у.т.	Годовой расход натурального топлива, нм^3; [т]	УРУТ на отпуск, кг у.т./Гкал	Средний КПД котельной нетто, %
33	ул. Стр.Советов, 22а	2 148	16	2 132	130	2 002	380	326 945	178,2	80,2%
34	ул. Ченцова, 71 б	19 289	649	18 640	852	17 788	2 735	2 354 774	163,8	87,2%
35	ул. Вересаева, 104	21 759	154	21 605	1 244	20 361	2 876	2 476 895	184,7	77,3%
36	ул. М. Расковой, 28	565	6	559	0	559	125	107 379	158,2	90,3%
37	пр. 40-летия Победы, 330	1 521	13	1 508	56	1 452	239	206 044	158,5	90,1%
38	ул. Книжная, 175 б	678	10	668	0	668	118	101 192	176,6	80,9%
39	ул. Аксайская, 6/1	980	20	960	424	536	329	283 328	183,1	78,0%
40	ул. Владиленская, 223/35	179	11	168	0	168	35	32 246	208,3	68,6%
41	ул. Н.-Данченко, 76 А	25 400	260	25 140	1 498	23 642	4 480	3 856 819	178,2	80,2%
42	ул. Шеболдаева,4д	882	11	871	0	871	200	172 077	155,0	92,2%
43	пер. Соборный,94 б	6 218	35	6 183	302	5 881	1 221	1 051 189	197,5	72,3%
44	ул. Самаркандская, 70/1	3 865	53	3 812	242	3 570	687	591 239	180,2	79,3%
45	ул. Тракторная, 50 Г	2 658	97	2 560	113	2 448	754	649 118	173,2	82,5%
46	ул. Дачная, 8а	1 246	15	1 231	195	1 037	256	221	155,4	91,9%
47	ул. Кропоткина, 31	860	20	840	0	840	137	117 685	163,1	87,6%
48	ул. Варфоломеева,213а	2 154	13	2 141	62	2 080	354	305 120	165,3	86,4%
49	ул. Ленина, 42	1 853	10	1 842	37	1 805	580	500	180,3	79,2%
50	ул. Ленина, 42а	1 843	16	1 827	62	1 764	370	318 795	180,3	79,2%
51	ул. Орджоникидзе, 30	1 224	25	1 199	55	1 144	209	179 624	174,3	82,0%
52	пр. Буденновский, 105/8	497	10	487	0	487	109	93 912	183,0	78,1%
53	ул. Шеболдаева, 97	711	9	702	36	665	149	128 193	158,6	90,1%
54	ул. Гаккеля, 3/3	541	12	529	0	529	123	105 855	183,3	77,9%
55	ул. Рахманинова, 24	1 731	42	1 689	76	1 613	308	264 714	182,4	78,3%
56	ул. Монтажная, 3а	10 149	447	9 702	2 359	7 343	1 805	1 552 954	186,0	76,8%
57	пер. Гвардейский, 65а	179	5	173	20	153	42	36 580	158,2	90,3%
58	ул. Зоологическая, 26 Б	13 903	280	13 623	761	12 862	2 486	2 140 858	182,5	78,3%
59	ул. Джапаридзе, 12а	1 213	12	1 201	20	1 180	193	165 946	160,7	88,9%
60	ул. Б. Садовая, 43	568	4	563	5	558	147	126 750	180,6	79,1%
61	ул. Б. Садовая, 42	671	4	668	17	651	115	99 229	172,2	83,0%
62	ул. Серафимовича, 40	854	9	845	23	822	152	130 941	179,9	79,4%
63	ул. Б. Садовая, 34	2 182	13	2 169	50	2 120	458	393 952	180,2	79,3%
64	ул. Гайдара, 27	1 383	8	1 375	30	1 346	217	187 201	157,8	90,5%
65	ул. Б. Садовая, 23	971	9	962	16	946	174	150 168	180,9	79,0%

№ п/п	Наименование источника	Выработано котельной, Гкал	СН, Гкал	Полезный отпуск тепла, Гкал	Технические потери на т/с, Гкал	Реализация, Гкал	Годовой расход условного топлива, т у.т.	Годовой расход натурального топлива, нм^3; [т]	УРУТ на отпуск, кг у.т./Гкал	Средний КПД котельной нетто, %
66	ул. Серафимовича, 35	670	7	663	26	637	121	104 006	182,5	78,3%
67	ул. Серафимовича, 41	498	6	492	25	466	110	94 960	181,0	78,9%
68	ул. Б. Садовая, 11	794	8	785	2	783	161	138 987	205,1	69,7%
69	ул. М. Горького, 111	1 398	5	1 393	49	1 344	262	225 583	188,1	76,0%
70	пер. Доломановский, 7/6	2 104	7	2 096	123	1 973	313	269 075	158,0	90,4%
71	пер. Джамбульский, 15в	2 985	19	2 965	239	2 726	468	402 992	157,8	90,5%
72	пер. Братский, 39	1 207	13	1 195	41	1 154	253	218 130	160,6	89,0%
73	ул. Красноармейская, 70	236	8	228	11	217	52	63,397 [т]	227,5	62,8%
74	ул. Красноармейская, 106	52	4	48	2	46	13	11 202	166,5	85,8%
75	ул. М. Горького, 42	347	5	342	8	334	54	46 471	157,9	90,5%
76	ул. Обороны, 1	275	6	269	1	268	28	24 214	159,3	89,7%
77	пр. Буденновский, 51	310	7	303	28	274	68	83,056 [т]	226,6	63,0%
78	ул. Пушкинская, 46 б	1 831	11	1 820	35	1 785	317	273 235	174,2	82,0%
79	ул. Островского, 42 б	1 965	18	1 948	148	1 800	303	260 875	158,5	90,1%
80	ул. Варфоломеева, 103	809	14	795	92	703	139	119 823	174,8	81,7%
81	ул. Н. Ополчения, 61	340	7	333	1	332	56	48 495	168,2	85,0%
82	ул. Красноармейская,160	260	4	256	4	253	41	35 172	160,2	89,2%
83	ул. Красноармейская, 92/93	87	4	83	5	78	20	24,124 [т]	236,7	60,4%
84	ул. Пушкинская, 44	477	6	472	11	461	84	7 257	178,0	80,3%
85	ул. Сиверса, 4а/2	126	4	122	2	120	29	34,936 [т]	234,9	60,8%
86	пр. Буденновский ,19	268	5	264	0	264	59	72,067 т	223,5	63,9%
87	пер. Братский, 36/5	1 207	13	1 195	41	1 154	253	218 130	178,7	79,9%
88	пр. Буденновский, 11	1 178	8	1 170	23	1 146	253	217 898	175,6	81,4%
89	ул. Б. Садовая, 15/40	481	5	476	2	474	93	79 908	195,4	73,1%
90	ул. Б. Садовая, 36	1 226	10	1 216	88	1 128	179	154 265	157,1	90,9%
91	ул. Тельмана, 49/ 68	1 148	10	1 137	0	1 137	204	175 423	179,4	79,6%
92	ул. Минераловодская,10	128	4	124	3	121	29	34,936 [т]	233,5	61,2%
93	ул. Чехова, 6-8	712	19	693	0	693	87	74 977	156,4	91,3%
94	ул. Нефтегорская, 15	49	4	44	0	44	12	10 254	163,2	87,5%
95	пер. Рыбный, 34	653	7	646	6	640	157	135 435	181,8	78,6%
96	ул. Кочубея, 13а	802	9	793	66	726	148	127 143	186,6	76,5%
97	ул. Портовая, 248	1 271	14	1 257	77	1 179	204	176 047	162,3	88,0%
98	ул. Балакирева, 34а	1 080	11	1 070	14	1 056	185	159 179	172,9	82,6%

№ п/п	Наименование источника	Выработано котельной, Гкал	СН, Гкал	Полезный отпуск тепла, Гкал	Технические потери на т/с, Гкал	Реализация, Гкал	Годовой расход условного топлива, т у.т.	Годовой расход натурального топлива, нм^3; [т]	УРУТ на отпуск, кг у.т./Гкал	Средний КПД котельной нетто, %
99	ул. 2-я Володарского, 76	2 125	24	2 101	59	2 042	443	381 169	177,8	80,3%
100	ул. Русская, 15	527	7	520	4	516	120	103 221	177,0	80,7%
101	ул. Загорская, 21а	5 979	43	5 936	472	5 464	986	849 106	166,1	86,0%
102	ул. Петрашевского, 20	2 514	17	2 497	239	2 258	501	431 359	200,6	71,2%
103	пер. Жлобинский, 19 г	3 756	50	3 706	161	3 545	612	526 964	165,1	86,5%
104	ул. Краснополянская, 23	7 900	65	7 836	419	7 417	1 399	1 204 060	178,5	80,0%
105	ул. Спартаковская, 25	1 710	19	1 691	83	1 608	295	253 890	174,5	81,9%
106	пер. Казачий, 31б	2 193	60	2 133	0	2 133	325	279 913	165,4	86,4%
107	пер. Веселый, 3б	254	7	247	0	247	51	43 886	206,5	69,2%
108	ул. Амбулаторная, 95а	1 031	11	1 019	14	1 005	183	157 043	179,6	79,5%
109	ул. Деревянко,44	766	13	753	121	632	134	115 380	178,0	80,3%
110	ул. Урицкого,65	992	13	979	0	979	165	142 120	168,5	84,8%
111	ул. Республиканская, 136	13 166	124	13 042	940	12 102	1 968	1 694 166	164,2	87,0%
112	ул. 1-я Баррикадная, 1	12 398	352	12 045	483	11 563	1 826	1 571 554	161,5	88,5%
113	ул. Сейнерная, 35а	1 162	9	1 153	29	1 124	218	187 987	189,1	75,6%
114	ул. Портовая, 150а	1 873	20	1 853	80	1 773	276	238 088	179,7	79,5%
115	ул. Калинина,25г/ 92а	1 969	20	1 949	87	1 861	376	323 898	192,9	74,1%
116	ул. Петрашевского, 34	380	9	371	4	367	96	82 482	183,4	77,9%
117	пр. Стачки, 3	1 503	13	1 490	88	1 402	289	249 170	194,0	73,7%
118	пер. Тихий, 4	17 910	907	17 004	1 169	15 834	2 939	2 529 477	172,8	82,7%
119	ул. Матросова, 37	483	6	477	17	460	73	63 243	156,9	91,1%
120	ул. Профсоюзная, 136 в	275	4	271	30	242	39	35 533	163,4	87,4%
121	ул. Красноармейская, 222	360	9	351	0	351	60	51 360	170,9	83,6%
122	Совхоз «Нива»	1 575	23	1 552	178	1 374	233	200 827	179,9	79,4%
123	ул. Объединения, 80/1в	1 578	18	1 560	12	1 547	243	209 231	159,9	89,3%
124	ул. Кадровая, 45а	400	5	396	0	396	92	79 405	155,4	91,9%
125	пр. Шолохова, 214	485	3	481	0	481	84	71 893	174,6	81,8%
126	пр. Шолохова, 128/1	4 250	51	4 199	453	3 746	842	724 985	200,5	71,2%
127	ул. 28 линия, 59/4	1 363	8	1 354	43	1 311	265	227 866	195,7	73,0%
128	пл. К. Маркса, 20	724	6	718	14	703	138	118 796	192,2	74,3%
129	ул. 23 линия, 10/12	1 022	10	1 012	0	1 012	202	173 802	199,6	71,6%
130	ул. 16 линия, 30, лит. С	2 867	19	2 847	219	2 628	555	477 604	194,9	73,3%
131	ул. Листопадова, 42	932	7	925	48	877	192	165 457	180,7	79,1%

№ п/п	Наименование источника	Выработано котельной, Гкал	СН, Гкал	Полезный отпуск тепла, Гкал	Технические потери на т/с, Гкал	Реализация, Гкал	Годовой расход условного топлива, т у.т.	Годовой расход натурального топлива, нм^3; [т]	УРУТ на отпуск, кг у.т./Гкал	Средний КПД котельной нетто, %
132	ул. 21 линия, 8	373	7	366	0	366	71	61 284	194,0	73,6%
133	пл. Базарная, 3/1	4 071	24	4 047	120	3 927	748	643 730	184,8	77,3%
134	ул. Сарьяна, 85/38	1 175	11	1 164	0	1 164	175	150 266	156,5	91,3%
135	ул. Рябышева,105а	3 357	119	3 237	237	3 000	530	456 538	163,7	87,3%
136	ул. 35 линия, 49	2 089	19	2 070	26	2 044	398	342 944	192,3	74,3%
137	пл. Свободы, 8/1	460	5	455	0	455	77	65 869	169,2	84,4%
138	ул. Вяземцева, 52а	1 205	4	1 201	91	1 109	190	163 864	158,2	90,3%
139	пл. К. Маркса, 8а	3 643	22	3 621	197	3 424	597	514 221	164,9	86,6%
140	пл. Толстого, 3-5	1 334	17	1 316	38	1 278	245	210 566	186,2	76,7%
141	ул. Мурлычева, 72/27	473	5	468	0	468	92	79 358	196,6	72,7%
142	13-я линия, 50/58	234	3	231	0	231	49	42 522	179,8	79,5%
143	ул. 35 линия, 9, лит. А	747	5	742	22	721	117	100 973	157,7	90,6%
144	ул. Буйнакская, 33/14	2 030	8	2 022	163	1 860	313	269 117	156,7	91,2%
145	ул. Советская, 16	372	5	367	5	362	60	51 780	163,5	87,4%
146	ул. Буйнакская, 12	766	7	759	16	742	134	115 656	176,5	80,9%
147	ул. 14 линия, 17	3 322	41	3 281	364	2 918	463	398 525	179,5	79,6%
148	ул. 28 линия, 13, лит. Б	3 461	131	3 331	93	3 238	565	486 729	169,6	84,2%
149	ул. Мурлычева, 13/9, лит. Б	206	7	200	0	200	37	32 172	185,0	77,2%
150	38-я линия, 93в	440	5	435	6	429	81	69 990	186,2	76,7%
151	ул. Коммунаров, 34	634	12	622	0	622	99	84 888	159,2	89,8%
152	ул. Коммунаров, 33	2 831	19	2 811	225	2 587	481	414 042	171,1	83,5%
153	ул. Кадровая, 13	83	4	80	0	80	15	13 324	185,6	77,0%
154	ул. 28 линия, 55	409	8	401	12	390	86	73 649	156,3	91,4%
155	ул. Орская, 24	2 340	67	2 272	16	2 257	345	296 929	179,4	79,6%
156	ул. Абаканская, 20а	10 935	136	10 799	804	9 995	1 653	1 423 225	159,2	89,7%
157	ул. Конституционная, 9а	196	2	194	2	192	43	37 211	155,3	92,0%
158	ул. Троллейбусная, 2	7 064	176	6 888	998	5 889	1 197	1 030 260	173,8	82,2%
159	ул. Урожайная, 2/179	2 048	41	2 007	84	1 923	378	325 001	188,3	75,9%
160	ул. Комсомольская, 83 А	4 830	28	4 803	230	4 573	881	758 323	183,4	77,9%
161	ул. 19 линия, 21	95	4	91	0	91	17	14 318	186,8	76,5%
162	ул. Речная, р-он Северного кладбища	734	3	731	0	731	156	134 396	155,3	92,0%
163	ул. Таганрогская, 132/6	731	12	719	298	421	149	128 494	175,8	81,3%

№ п/п	Наименование источника	Выработано котельной, Гкал	СН, Гкал	Полезный отпуск тепла, Гкал	Технические потери на т/с, Гкал	Реализация, Гкал	Годовой расход условного топлива, т у.т.	Годовой расход натурального топлива, нм^3; [т]	УРУТ на отпуск, кг у.т./Гкал	Средний КПД котельной нетто, %
164	ул. Возрождения,8	577	2	575	0	575	75	64 592	160,0	89,3%
165	ул. Еременко, 56е	4 553	20	4 532	67	4 465	743	639 070	163,9	87,1%
166	ул. 3-я Баррикадная, 81	4 220	25	4 195	228	3 967	708	609 632	168,8	84,6%
167	пер. Суздальский, 15а	9 657	46	9 611	295	9 316	1 405	1 209 409	153,8	92,9%
168	ул. Пескова, 1/5, 1/4	653	5	648	65	583	102	87 416	157,4	90,8%
169	ул. Энергетиков, 3а	837	25	812	0	812	135	116 249	166,3	85,9%
170	Жданова (Левенцовский)	3 749	20	3 729	1 374	2 355	499	429 134	152,8	93,5%
171	мкр. Платовский	737	9	728	151	577	158	136 040	217,0	65,8%
172	ул. Левобережная,4а	9 107	585	8 522	27	8 495	1 324	1 139 309	151,3	94,4%
173	пер. Гвардейский, 3	707	6	701	148	553	55	65	156,3	91,4%
174	пер. Чаленко, 21	430	4	426	0	426	33	23	157,6	90,6%
175	ул. 27-я линия, 18а	3 812	22	3 789	131	3 659	629	541 419	166,0	86,1%
176	40-летия Победы,13а лит. Б	8 155	8	8 146	332	7 815	1 314	1 129 554	161,3	88,6%
177	ул. Дачная, 2б	4 312	41	4 271	139	4 132	683	588 077	159,9	89,3%
178	ул. Комарова, 1И	1 140	11	1 128	28	1 101	277	238 813	158,6	90,1%
179	ул. Нансена, 118а	3 443	34	3 409	338	3 071	557	479 102	163,4	87,4%
180	ул. Тоннельная, 13	591	8	582	6	576	81	69 490	157,0	91,0%
181	ул. Нансена, 79	239	19	220	4	215	67	57 584	168,6	84,7%
182	ул. Б. Садовая, 17	462	5	456	28	428	62	53 371	153,8	92,9%
183	Рабочая площадь, 16	-	-	-	-	-	-	-	-	-
184	ул. Вересаева, 103а	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 3.21 – Годовые тепловые балансы прочих ТСО

№ п/п	Собственник	Наименование источника	Выработано котельной, Гкал	СН, Гкал	Полезный отпуск тепла, Гкал	Технические потери на т/с, Гкал	Реализация, Гкал	Годовой расход условного топлива, т у.т.	Годовой расход натурального топлива, тыс. м^3	УРУТ, кг у.т./Гкал	УРУТ на полезный отпуск, кг у.т./Гкал	КПД котельной, %
1	СП СКЖД	Котельная Лендворец (ул. Гусева, 2)	921,91	22,10	899,81	55,30	844,51	149,48	127,92	162,15	166,13	88,11
2	СП СКЖД	Котельная склада бланков (ул. Абмулаторная, 24)	1251,16	30,00	1221,16	75,10	1146,06	205,67	176,00	164,38	168,42	86,91
3	СП СКЖД	ул. Текучёва, 237	4157,61	99,80	4057,81	249,50	3808,31	674,03	576,80	162,12	166,11	88,12
4	СП СКЖД	рзд.Западный, 7	1305,26	31,30	1273,96	78,30	1195,66	219,69	188,00	168,31	172,45	84,88
5	СП СКЖД	ШЧ (пл. Привокзальная, 13)	557,87	13,40	544,47	33,50	510,97	90,80	77,70	162,76	166,76	87,77
6	СП СКЖД	Ростов-Главный (ЭЧ) (ул. Никитина, 3)	541,40	13,00	528,40	0,00	528,40	92,32	79,00	170,51	174,71	83,78
7	СП СКЖД	ДОПП (пл. Привокзальная, 1/2)	1923,51	46,20	1877,31	115,40	1761,91	311,88	266,89	162,14	166,13	88,11
8	СП СКЖД	ЛОВДТ (ст. Ростов-Западный)	412,30	0,00	412,30	0,00	412,30	572,02	489,50	1387,38	1387,38	10,30
9	СП СКЖД	Котельная столовой (ст. Ростов-Главный)	202,70	0,00	202,70	0,00	202,70	288,29	246,70	1422,23	1422,23	10,04
10	СП СКЖД	Мастерские водоснабжения (пл. Привокзальная, 1/2)	94,46	0,00	94,46	0,00	94,46	129,71	111,00	1373,19	1373,19	10,40
11	Вавилон-сервис	Космонавтов, 2/2	2595,00	0,00	2595,00	0,00	2595,00	418,24	357,91	161,17	161,17	88,64
12	ЗАО «Биоветдон»		806,10		806,10	64,00	742,10	79,93	68,40	99,16	99,16	144,07

№ п/п	Собственник	Наименование источника	Выработано котельной, Гкал	СН, Гкал	Полезный отпуск тепла, Гкал	Технические потери на т/с, Гкал	Реализация, Гкал	Годовой расход условного топлива, т у.т.	Годовой расход натурального топлива, тыс. м^3	УРУТ, кг у.т./Гкал	УРУТ на полезный отпуск, кг у.т./Гкал	КПД котельной, %
13	АО «Желдорремаш»		38472,96	679,9	37793,05	679,91	37113,14	6075,40	5199,00	157,91	160,75	90,47
14	ТСЖ «Инструментальщик»		4479,00	4,00	4475,00	207,00	4268,00	734,78	628,78	164,05	164,20	87,08

3.1.2.г. Анализ эффективности и надежности сетей (схема и структура сетей, характеристика технических параметров и состояния, резервирование, применяемые графики работы и их обоснованность, статистика отказов и среднего времени восстановления работы, качество эксплуатации и диспетчеризации, состояние учета).

Общая протяженность тепловых сетей города в двухтрубном исчислении на 2018 г. составляет 648 км. Большая часть тепловой энергии транспортируется в горячей воде на нужды систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и технологии, меньшая часть - в паре на технологические нужды. В состав тепловых сетей входят трубопроводы, компенсаторы (воспринимающие температурные удлинения трубопроводов), отключающее, регулирующее оборудование (установленное в тепловых камерах), насосные станции, тепловые пункты. Схемы тепловых сетей преимущественно двухтрубные, от нескольких ЦТП и котельных также имеются трехтрубные и четырехтрубные схемы.

На балансе АО «ТКЭ» находятся тепловые сети с наибольшей протяженностью по сравнению с другими организациями. Суммарная протяженность тепловых сетей, находящихся на балансе АО «ТКЭ», составляет 320,732 км.

Структура тепловых сетей централизованного теплоснабжения г. Ростова-на-Дону представлена на рисунке ниже.

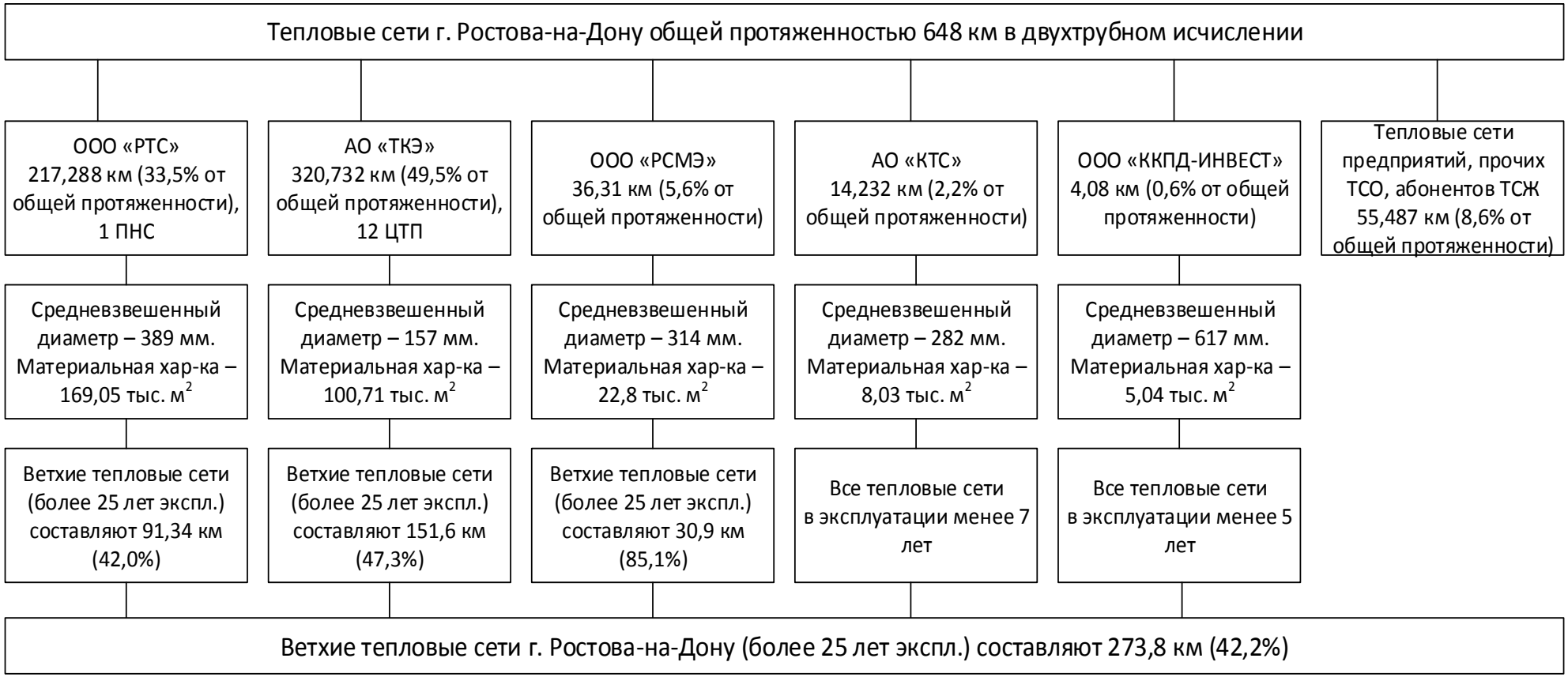


Рисунок 3.10– Структура тепловых сетей

Город Ростов-на-Дону расположен на юго-востоке Восточно-Европейской равнины, рельеф равнинный с овражно-балочным характером. Разность геодезических отметок источников и потребителей может достигать порядка 100 метров, что необходимо учитывать при проведении гидравлических расчетов тепловых сетей. В качестве магистральных трубопроводов используются стальные трубы с максимальным условным диаметром 1000 мм, в качестве разводящих сетей - стальные с минимальным условным диаметром тепловых вводов 25 мм.

Распределение протяженности тепловых сетей представлено на рисунке ниже.

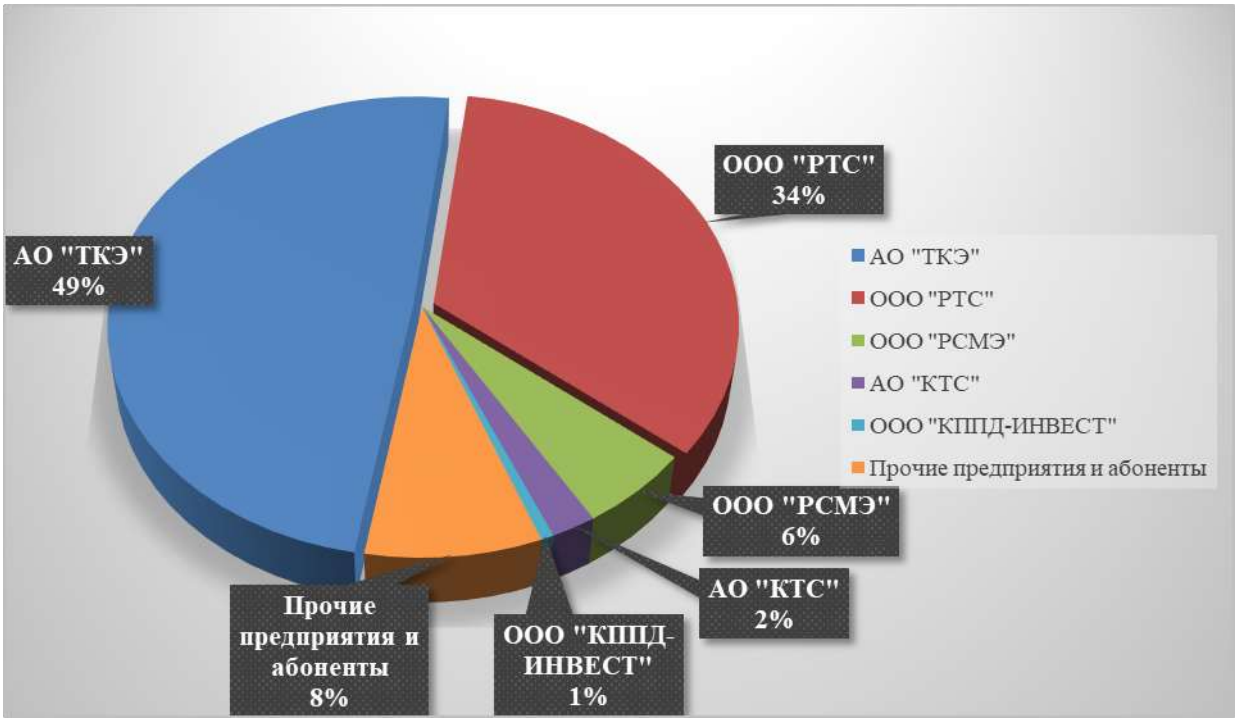


Рисунок 3.11– Распределение протяженности тепловых сетей

Как видно из диаграммы, протяженность тепловых сетей по балансовой принадлежности распределяется следующим образом:

- Тепловые сети на балансе ООО «Ростовские тепловые сети» составляют 217,288 км в двухтрубном исчислении (или 33,5 % от общей протяженности тепловых сетей города);
- Тепловые сети на балансе АО «ТКЭ» составляют 320,732 км в двухтрубном исчислении (или 49,5 %);
- Тепловые сети на балансе и в безвозмездном пользовании ООО «РСМЭ» составляют 36,31 км в двухтрубном и счислении (или 5,6 %);
- Тепловые сети на балансе АО «КТС» в двухтрубном исчислении составляют 14,23 км в двухтрубном исчислении (или 2,2 %);
- Тепловые сети на балансе ООО «КППД-ИНВЕСТ» составляют 4,08 км в двухтрубном исчислении (или 0,6 %);
- Тепловые сети промышленных предприятий, тепловые сети прочих ТСО, источников малой мощности на балансе предприятий, абонентов (управляющих компаний, ЖКХ, ТСЖ и пр.) составляют 55,487 км в двухтрубном исчислении (или 8,6 %).

Структурно внутри основных теплосетевых организаций тепловые сети разделены следующим образом:

- В ООО «Ростовские тепловые сети» на три выделенных секционированных тепловых района (Западный, Северный и Центральный);
- В АО «ТКЭ» на районы тепловых сетей (РТС) по территориальному признаку.

Таблица 3.22 – Распределение протяженности тепловых сетей по способу прокладки

ТСО	Ед. изм.	Протяженность (в двухтрубном исчислении), в т. ч.	Тип прокладки:					
			бесканал.	канал.	надзем.	подвал.	в коллекторе	неопределен. типа
ООО «РТС»:	м	217 288	117453,7	63269,65	14687	21877,95	–	–
	%	–	54,05%	29,12%	6,76%	10,07%	–	–
АО «ТКЭ»:	м	320 732	147 830,5	132 121,5	23 313,8	3 293,2	3 230,5	10 942,5
	%	–	46,1%	41,2%	7,3%	1,0%	1,0%	3,4%
ООО «РСМЭ»	м	36 310	–	50	36260	–	–	–
	%	–	–	0,14%	99,86%	–	–	–
АО «КТС»	м	14 232	12953,94	1277,6	–	–	–	–
	%	–	91,02%	8,98%	–	–	–	–
ООО «КППД-ИНВЕСТ»	м	4 081	4016,6	–	63,9	–	–	–
	%	–	98,43%	–	1,57%	–	–	–

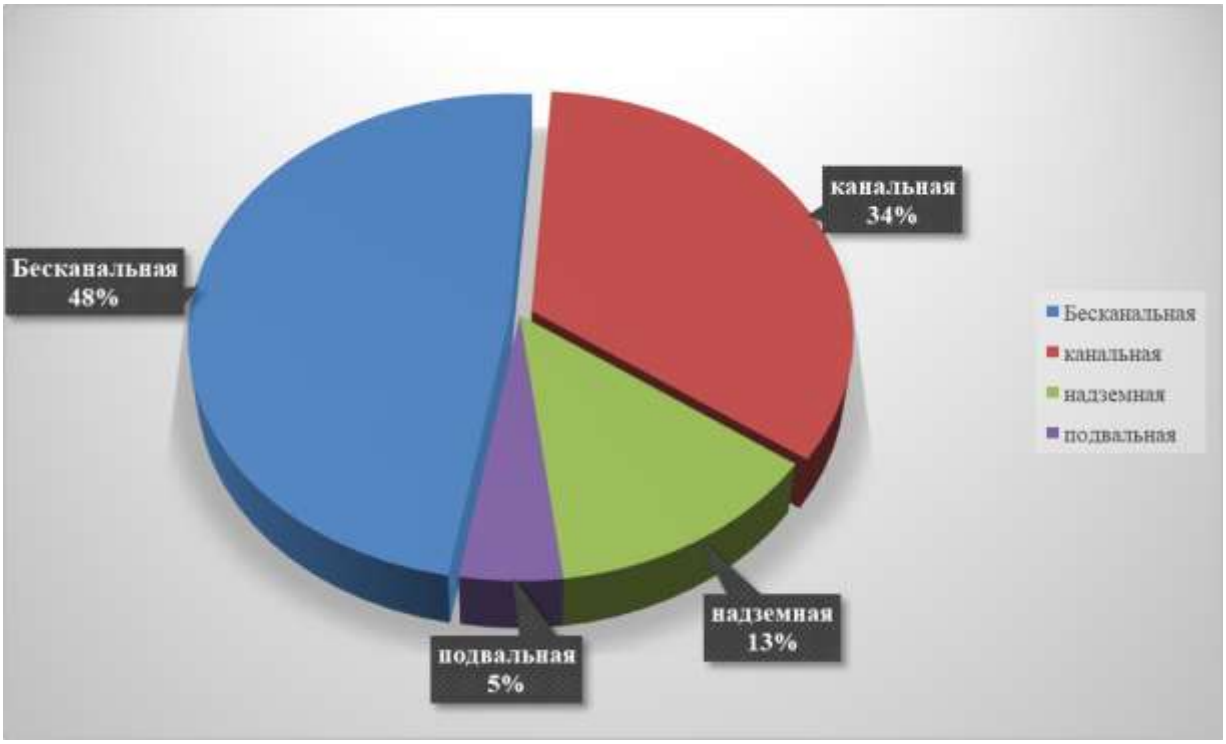


Рисунок 3.12– Распределение тепловых сетей по способу прокладки

Таблица 3.23 – Распределение тепловых сетей по материалу изоляции

Теплоснабжающая организация	Единицы измерения	Протяженность (в двухтрубном исчислении), в т. ч.	Материал изоляции:			
			ППУ	мин. вата	прочие теплоизоляционные материалы	без изоляции
Всего по сетям ООО «РТС»:	м	217 288,3	118 410,1	95 568,7	3 309,5	–
	%	–	54,49%	43,98%	1,52%	–
Всего по сетям АО «ТКЭ»:	м	320 732	89 302,3	220 404,3	9 848,2	1 177,2
	%	–	27,8%	68,7%	3,1%	0,4%
	м	36 310	–	36 310	–	–

Теплоснабжающая организация	Единицы измерения	Протяженность (в двухтрубном исчислении), в т. ч.	Материал изоляции:			
			ППУ	мин. вата	прочие теплоизоляционные материалы	без изоляции
Всего по сетям ООО «РСМЭ»	%	–	–	100%	–	–
Всего по сетям АО «КТС»	м	14 231,54	14 231,54	–	–	–
	%	–	100%	–	–	–
Всего по сетям ООО «КППД-ИНВЕСТ»	м	4 080,5	4 080,5	–	–	–
	%	–	100%	–	–	–

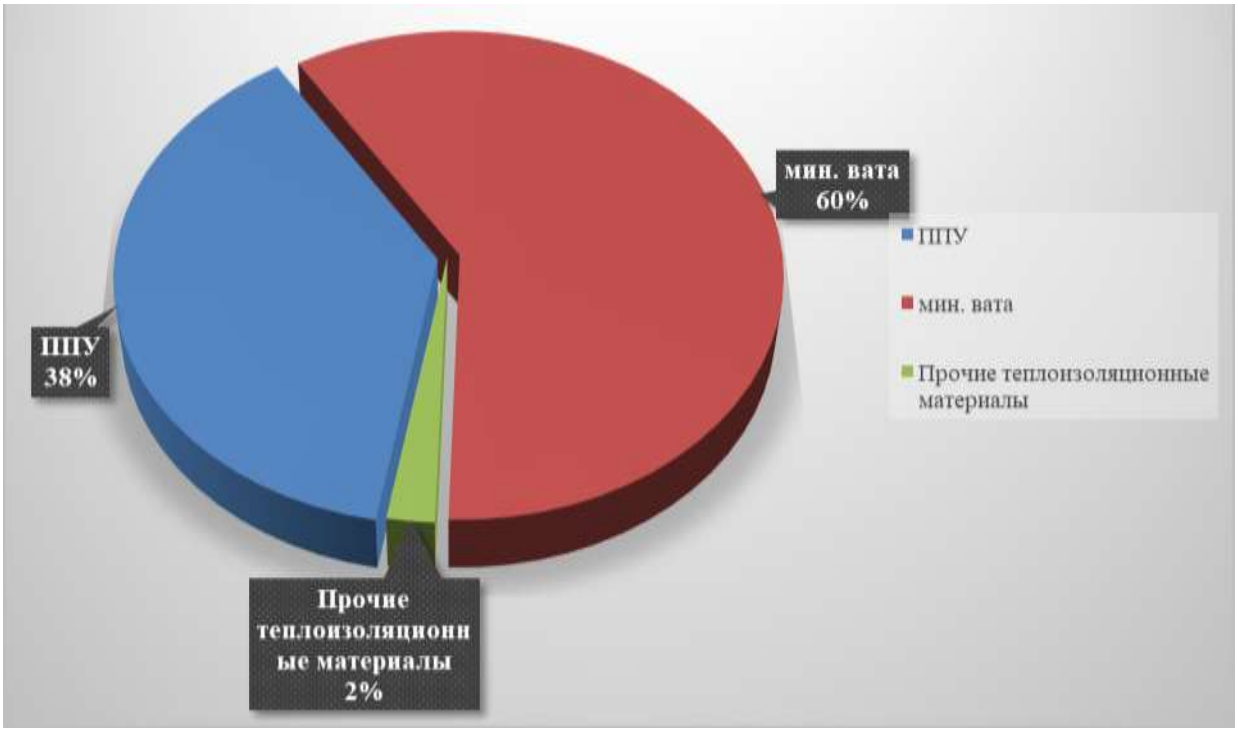


Рисунок 3.13– Распределение тепловых сетей по материалу теплоизоляции

Таблица 3.24 – Распределение тепловых сетей по году ввода в эксплуатацию

Теплоснабжающая организация	Единицы измерения	Протяженность (в двухтрубном исчислении)	Срок эксплуатации, лет				
			более 25	15-24	5-14	до 5	нет сведений
Всего по сетям ООО «РТС»:	м	217 288,3	91 342,65	65 896,25	49 553,6	10 495,8	–
	%	–	42,04%	30,33%	22,81%	4,83%	–
Всего по сетям АО «ТКЭ»:	м	320 732	151 604,6	89 315,5	53 900,1	16 717,4	9 194,4
	%	–	47,3%	27,8%	16,8%	5,2%	2,9%
Всего по сетям ООО «РСМЭ»	м	36 310	30 899,81	3 994,1	1 416,09	–	–
	%	–	85,1%	11%	3,9%	–	–
Всего по сетям АО «КТС»	м	14 231,54	–	–	5 009,28	9 222,26	–
	%	–	–	–	35,20%	64,80%	–
Всего по сетям ООО «КППД-ИНВЕСТ»	м	4 080,5	–	–	–	4 080,5	–
	%	–	–	–	–	100%	–

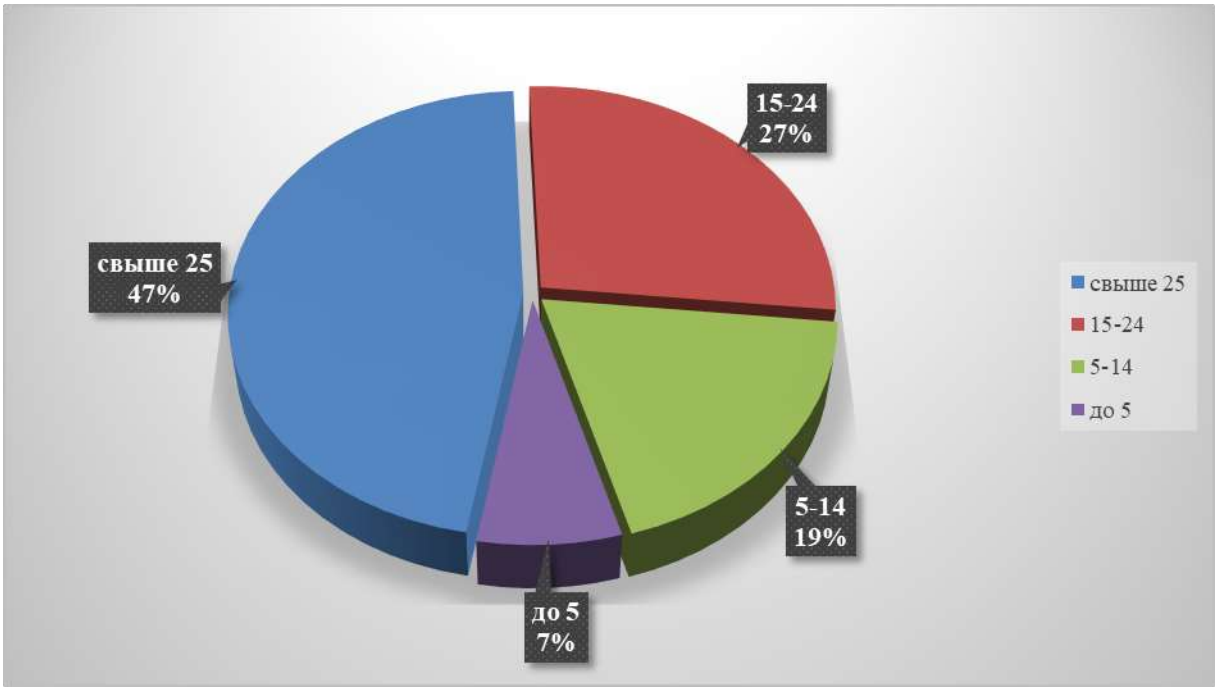


Рисунок 3.14– Распределение тепловых сетей по сроку эксплуатации

Из диаграмм видно, что большая часть тепловых сетей либо выработала нормативный срок эксплуатации, либо приближается к нему. Количество таких сетей составляет 74% от общей протяженности. При этом доля тепловых сетей, введенных в эксплуатацию за последние пять лет, составляет всего 7%. Тепловая изоляция трубопроводов преимущественно выполнена из минеральной ваты (покрытой рубероидом, стеклотканью, оцинкованным железом или другой оболочкой) – 60% от общей протяженности тепловых сетей города, из пенополиуретана – 38%, из других видов (диатомита, армопенобетона, мастики, краски Маскаут) – 2%. Для компенсации температурных удлинений трубопроводов в системе теплоснабжения применены П-образные и сильфонные компенсаторы. В таблицах ниже представлена более подробная характеристика сетей основных теплоснабжающих организаций.

Таблица 3.25 – Основные параметры тепловых сетей ООО «РТС»

Диаметр	Протяженность (в двухтрубном исчислении), м, в т. ч.	По типу прокладки:				По материалу изоляции				По сроку эксплуатации, лет			
		бесканальная	канальная	надземная	подвальная	ППУ	мин. вата	диатомовый кирпич	Прочие (АПБ, мастика, краска Маскаут)	более 25	15-24	5-14	до 5
1 020	16 513	1 444	7 005	8 064	0	3 239	13 274	0	0	12 686	2 783	288	756
820	2 862	2 632	0	230	0	2 632	230	0	0	230	2 112	520	0
720	9 914	5 799	2 983	1 132	0	5 799	4 047	0	68	4 047	1 467	4 400	0
630	3 271	3 019	0	252	0	3 019	252	0	0	210	630	2 431	0
529	32 473	17 081	13 771	1 621	0	17 296	14 573	0	604	15 177	9 201	4 730	3 365
426	20 439	9 706	10 429	91	213	9 706	10 734	0	0	10 597	6 688	2 737	417
377	41	0	41	0	0	0	41	0	0	41	0	0	0
325	36 421	24 766	10 560	655	441	23 285	12 799	338	0	12 566	12 143	10 113	1 600
273	15 537	6 705	5 454	0	3 378	7 471	8 042	24	0	7 711	2 772	4 372	682
219	37 581	20 485	7 008	1 550	8 538	21 241	15 462	618	260	13 557	13 595	8 812	1 618
159	28 499	17 415	3 988	440	6 656	16 646	10 727	722	404	10 483	10 306	6 392	1 319
133	1 308	255	159	0	894	350	734	224	0	438	724	48	98
108	8 809	5 028	1 872	150	1 759	4 608	4 153	0	48	3 099	2 421	3 107	181
89	2 573	2 434	0	139	0	2 434	139	0	0	139	599	1 438	396
76	114	114	0	0	0	114	0	0	0	0	0	76	38
57	935	572	0	363	0	572	363	0	0	363	456	90	26
Всего:	**217 288**	**117 454**	**63 270**	**14 687**	**21 878**	**118 410**	**95 569**	**1 926**	**1 384**	**91 343**	**65 896**	**49 554**	**10 496**

Таблица 3.26 – Основные параметры тепловых сетей АО «ТКЭ»

Диаметр	Протяженность (в 2-трубном исчислении), м, в т. ч.	По типу прокладки:						По материалу изоляции				По сроку эксплуатации, лет				
		бесканальная	канальная	надземная	подвальная	Коллектор	Неопределенный тип прокладки т/с	ППУ	мин. вата	Прочие теплоизоляционные материалы	Без теплоизоляционного слоя	более 25	15-24	5-14	до 5	нет сведений
630	1 741	88	1 637	17	0	0	0	397	1 344	0	0	467	1 042	164	69	0
529	2 329	149	2 134	46	0	0	0	426	1 903	0	0	113	1 634	581	0	0
426	12 020	5 490	5 442	885	0	0	202	5 659	5 658	704	0	4 584	3 367	4 068	0	0
377	713	0	544	0	0	170	0	170	544	0	0	528	185	0	0	0
325	17 521	6 398	8 250	2 351	0	295	226	5 130	12 269	121	0	10 521	3 688	2 794	493	24
273	13 478	6 130	5 702	1 433	0	148	66	5 801	7 176	501	0	6 483	1 898	2 188	1 748	1 162
219	37 575	16 005	15 526	3 438	32	460	2 113	15 276	21 609	689	0	16 492	9 982	7 344	2 646	1 110
159	50 045	24 960	17 640	5 050	337	329	1 713	16 817	30 896	2 331	0	24 614	12 355	8 787	2 405	1 802
133	11 887	5 369	4 445	1 360	81	0	532	4 620	6 327	942	0	4 174	3 857	1 459	1 731	667
108	70 477	32 087	30 391	5 215	719	510	2 224	15 333	52 705	2 020	418	35 829	21 260	9 685	2 457	1 432
89	44 427	19 372	19 049	1 728	896	937	2 303	9 630	33 556	950	291	23 298	10 746	7 152	1 702	1 530
76	27 303	12 881	11 865	813	470	186	1 006	5 614	20 604	1 001	84	11 991	9 208	3 549	1 559	891
57	27 968	16 497	9 082	634	688	196	558	4 340	22 680	589	359	11 679	9 654	4 172	1 897	566
48	990	450	190	326	10	0	0	67	913	0	10	612	285	74	10	10
42	243	127	56	0	60	0	0	20	207	0	15	184	8	51	0	0
32	263	94	169	0	0	0	0	2	261	0	0	18	147	98	0	0
25	79	61	0	18	0	0	0	0	79	0	0	18	0	61	0	0
н/д	1 673	1 673	0	0	0	0	0	0	1 673	0	0	0	0	1 673	0	0
ИТОГО:	**320 732**	**147 831**	**132 122**	**23 314**	**3 293**	**3 231**	**10 943**	**89 302**	**220 404**	**9 848**	**1 177**	**151 605**	**89 316**	**53 900**	**16 717**	**9 194**

Таблица 3.27 – Основные параметры тепловых сетей ООО «РСМЭ»

Диаметр	Протяженность (в двухтрубном исчислении), в т.ч.	По типу прокладки:		По материалу изоляции	По сроку эксплуатации, лет			
		надземная	подземная (проходной канал)	мин. вата, экран - оцинкован. лист,	более 25	15-24	5-14	до 5
630	540	540	–	540	460	59	21	–
529	2 300	2 300	–	2 300	1 957	253	90	–
426	4 600	4 600	–	4 600	3 915	506	179	–
377	11 280	11 280	–	11 280	9 599	1 241	440	–
325	1 990	1 990	–	1 990	1 693	219	78	–
273	4 440	4 440	–	4 440	3 778	488	173	–
219	3 740	3 690	50	3 740	3 183	411	146	–
159	4 100	4 100	–	4 100	3 489	451	160	–
108	2 120	2 120	–	2 120	1 804	233	83	–
89	450	450	–	450	383	50	18	–
57	550	550	–	550	468	61	21	–
42	200	200	–	200	170	22	8	–
Всего:	**36 310**	**36 260**	**50**	**36 310**	**30 900**	**3 994**	**1 416**	**–**

Таблица 3.28 – Основные параметры тепловых сетей АО «КТС»

Диаметр	Протяженность (в двухтрубном исчислении), в т.ч.	По типу прокладки:		По материалу изоляции	По сроку эксплуатации, лет			
		бесканальная	канальная	ППУ	более 25	15-24	5-14	до 5
630	1 789	1 789	–	1 789	–	–	1 789	0
529	1 459	1 459	–	1 459	–	–	482	977
426	228	228	–	228	–	–	228	0
377	1 343	1 343	–	1 343	–	–	1 128	215
325	600	600	–	600	–	–	600	0
273	582	489	93	582	–	–	489	93
219	1 432	836	596	1 432	–	–	294	1 138
159	1 103	1 103	0	1 103	–	–	–	1 103
133	3 983	3 536	447	3 983	–	–	–	3 983
108	489	489	–	489	–	–	–	489
76	1 085	944	141	1 085	–	–	–	1 085
57	139	139	–	139	–	–	–	139
ИТОГО	**14 232**	**12 954**	**1 278**	**14 232**	–	–	**5 009**	**9 222**

Таблица 3.29 – Основные параметры тепловых сетей ООО «КППД-ИНВЕСТ»

Диаметр	Протяженность (в двухтрубном исчислении), в т.ч.	По типу прокладки:			По материалу изоляции	По сроку эксплуатации, лет			
		беска-нальная	каналь-ная	надземная	ППУ	более 25	15-24	5-14	до 5
820	18	–	–	18	18	–	–	–	18
720	2 238	2102	–	46	2 238	–	–	–	2 238
630	683	563	120	–	683	–	–	–	683
530	245	245	0	–	245	–	–	–	245
426	468	468	0	–	468	–	–	–	468
325	370	154	216	–	370	–	–	–	370
273	15	15	–	–	15	–	–	–	15
219	34	34	–	–	34	–	–	–	34
108	10	–	10	–	10	–	–	–	10
ИТОГО	**4 081**	**4 017**		**64**	**4 081**	**–**	**–**	**–**	**4 081**

При анализе существующего состояния тепловых сетей г. Ростова-на-Дону было выявлено, что срок службы 273,8 км (или 42,2%) тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет более 25 лет. Также отметим, что 159,2 км (или 24,6 %) тепловых сетей в двухтрубном исполнении приближается к предельному сроку службы (15-25 лет).

Статистика отказов тепловых сетей по годам представлена в таблице ниже.

Таблица 3.30 – Количество отказов тепловых сетей основных ТСО в разрезе 2014-2018 гг.

№ п/п	Теплоснабжающая организации	Год				
		2014 факт.	2015 факт.	2016 факт.	2017 факт.	2018 факт.
1	ООО «РТС»	813	545	707	Н/Д	Н/Д
2	АО «ТКЭ»	595	600	211	545	480
3	АО «КТС»	0	0	0	0	0
4	ООО «РСМЭ»	0	0	0	0	0
5	ООО «ККПД-ИНВЕСТ»	-	-	0	0	0
6	Всего по основным ТСО	1408	1145	918	545	480

Как видно из таблицы выше, в целом по основным ТСО наблюдается снижение количества отказов на тепловых сетях. При этом для ООО «РТС» количество отказов в 2016 г. повысилось по отношению к 2015 г. на 30%, но в 2015 г. снижалось на 33% по отношению к 2014 г. У АО «ТКЭ» наблюдается «провал» количества отказов – 211 шт. или 65% по отношению к 2015 г., а в среднем за 2014-2018 гг. прослеживается тенденция плавного снижения количества отказов на тепловых сетях. У организаций АО «КТС», ООО «РСМЭ» и ООО «ККПД-ИНВЕСТ» отказов на тепловых сетях в период 2014-2018 гг. не зафиксировано.

Качество эксплуатации и диспетчеризации

В настоящее время теплоснабжение абонентов ООО «Ростовские тепловые сети» в г. Ростове-на-Дону осуществляется от 4 теплоисточников ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»: 3 районных котельных и РТЭЦ-2. Все сети между собой закольцованы. Система горячего водоснабжения – открытая. Водоподготовка для подпитки тепловых сетей осуществляется на РТЭЦ-2 и РК-3. Для подпитки зон теплоснабжения ЦК и РК-4 используется теплоноситель от

РТЭЦ-2. Котельная №2 выведена из эксплуатации в 2015 году, на её территории установлена БМНС, которая снижает давление в обратном трубопроводе бывшего 2-го вывода РК-2. Котельная №1 выведена из эксплуатации в 2016 году, её зона теплоснабжения поделена между РК-3 и РТЭЦ-2. Рельеф местности сложный – геодезические отметки поверхности земли от 5 до 85 метров. Из-за рельефа и сложных схем подпитки, тепловые сети разделены узлами регулирования и секционирующими задвижками на отдельные гидравлические зоны с разными давлениями. Оперативно и безошибочно управлять данной системой теплоснабжения города возможно только с помощью оперативной схемы, на которой одновременно видны все связи и положение арматуры.

Диспетчер во время дежурства задаёт теплоисточникам гидравлический и температурный графики работы и контролирует их выполнение; при нарушении режима работы, анализирует всю возможную информацию (данные телеметрии, динамику изменения параметров, сообщения оперативно-выездной бригады, телефонные звонки потребителей и т.д.) и принимает меры к восстановлению режима работы или локализации аварийной ситуации. Руководит производством переключений, пусками и остановами оборудования тепловых сетей, подготовкой к производству ремонтных работ. При получении информации о вытекании теплоносителя на поверхность, в подвал и т.п., незамедлительно направляет бригаду слесарей для уточнения характера и места повреждения, обеспечения мер безопасности и локализации аварии. Система АСУ отсутствует.

АО «ТКЭ» использует системы диспетчеризации «Master SCADA» и «KSYTAL».

Система диспетчеризации на платформе «Master SCADA» предназначена для мониторинга, сбора, хранения и анализа данных о работе операторных и безоператорных котельных и центральных тепловых пунктов АО «Теплокоммунэнерго». Связь с системой осуществляется по GPRS-каналу.

Система диспетчеризации на платформе «KSYTAL» предназначена для выполнения аналогичных функций контроля параметров работы объектов общества. Связь с системой осуществляется по GSM-каналу.

Применение подобных систем снижает эксплуатационную потребность общества в человеческих ресурсах.

Система диспетчеризации на тепловых сетях и котельной ООО «РСМЭ» отсутствует.

Состояние учета

Сведения о приборах учета на тепловых сетях основных ТСО организаций представлены в таблицах ниже.

Таблица 3.31 – Приборы учета ООО «РТС»

№ п/п	Место установки прибора учета	Измеряемый энергоресурс (вода, тепловая энергия)	Наименование источника тепловой энергии	Учет: коммерческий/ технический	Тип прибора учета (марка)	Год установки прибора учета	Класс точности прибора учета
1	ТК-101	тепловая энергия	Ростовская ТЭЦ-2 ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»	коммерческий	Теплосчётчик-регистратор «Энконт»	2014	А
2	ТК-201	тепловая энергия	Ростовская ТЭЦ-2 ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»	коммерческий	Теплосчётчик-регистратор «Энконт»	2014	А
3	ПНС «Темерник»	тепловая энергия	Ростовская ТЭЦ-2 ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»	технический	Теплосчётчик-регистратор «Энконт»	2014	А

Таблица 3.32 – Приборы учета АО «КТС»

№ п/п	Место установки прибора учета	Измеряемый энергоресурс (вода, тепловая энергия)	Наименование источника тепловой энергии	Учет: коммерческий/ технический	Тип прибора учета (марка)	Год установки прибора учета	Класс точности прибора учета
1	котельная №24	вода, тепловая энергия	котельная №24	технический	ВКТ-7	2017	
2	котельная №21	вода, тепловая энергия	котельная №21	технический	ВКТ-7	2017	

Узлами учета тепловой энергии оборудовано 88 % потребителей АО «ТКЭ».

Начисление объемов, полученных потребителями, тепловой энергии, теплоносителя осуществляется на основании коммерческих узлов учёта тепловой энергии, теплоносителя. Приборы учёта находятся на балансе потребителей. Узлы учёта допускаются в коммерческую эксплуатацию в соответствии с требованиями действующего законодательства;

Общее количество узлов учета тепловой энергии абонентов ООО «РТС» – 3780 шт. из них по признаку «Жилой фонд» – 2855 шт., что составляет приблизительно 95% от общего числа потребителей, имеющих обязанность установки приборов учёта, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Узлами учета тепловой энергии оборудовано 88 % потребителей АО «ТКЭ».

В таблице ниже представлена информация о приборах учета потребления коммунальных услуг в жилищном фонде за январь – декабрь 2018 года.

Таблица 3.33 – Данные о приборах учета потребления коммунальных ресурсов города Ростова-на-Дону

№ п/п	Категория	2018г.
1	**Общее количество домов,**	**118506**
1.1	в том числе подключенных к услугам, ед.:	
1.1.1	- горячее водоснабжение	110210
1.1.2	- отопление	79280

№ п/п	Категория	2018г.
1.2	**Количество домов** с установленными **общедомовыми** приборами учёта коммунальных ресурсов, ед.:	
1.2.1	- горячее водоснабжение	5742
1.2.2	- отопление	6657
1.3	**Количество квартир** с установленными индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов, ед.:	
1.3.1	- горячее водоснабжение	229143
1.3.2	- отопление	4387

На источниках тепловой энергии г. Ростова-на-Дону осуществляется качественное регулирование отпуска тепловой энергии путем изменения температуры теплоносителя в подающем трубопроводе сетевой воды при сохранении постоянным количества (расхода) теплоносителя, циркулирующего в системе теплоснабжения. Изменение температуры теплоносителя в подающем трубопроводе осуществляется согласно определенным для каждого источника температурным графикам.

На источниках ООО «Л-РЭ» отпуск тепловой энергии осуществляется по температурному графику 150-70 ºС (со срезкой на 110 ºС). На котельной ООО «РСМЭ» по температурному графику 95-70 ºС (с изломом на 60,7 ºС). На крупных котельных АО «ТКЭ» отпуск тепловой энергии осуществляется по температурному графику 150-70 ºС (со срезкой на 110 ºС и изломом на 65 ºС) или графику 130-70 ºС (с изломом на 70 ºС); на котельных малой мощности 130-70 ºС (с изломом на 70 ºС), 115-70 ºС (с изломом на 70 ºС), 95-70 ºС (с изломом на 70 ºС) и 95-70 ºС (без излома). На источниках АО «КТС» отпуск тепловой энергии осуществляется по температурному графику 115/70 ºС. На источниках ООО «Л-РЭ» наличие срезки температурного графика на 110 ºС обусловлено высокой вероятностью возникновения аварийной ситуации на тепловых сетях в зоне действия источников ООО «Л-РЭ» при высоких температурах теплоносителя.

3.1.2.д. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе теплоснабжения

Существующие резервы и дефициты мощности в системе теплоснабжения приведены в таблице ниже, более подробный расчет приведен в составе балансов мощности в пп.3.1.2.в.

Таблица 3.34 – Балансы мощности, нагрузки, резервы (+), дефициты (-) источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование источника	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	Общая тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/час	Доля резерва, %
ООО «Л-РЭ»						
1	РТЭЦ-2 (ул. Пескова,17)	890,00	800	493,7	297,04	37,56%
2	Центральная котельная (Береговая, 69/3)	422,73	422,73	147,95	270,77	64,67%
3	Районная котельная № 3 (Королева, 1)	414,8	414,8	214	198,56	48,13%
4	Районная котельная № 4 (Миронова 12/5)	150	150	61	87,93	59,04%

№ п/п	Наименование источника	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	Общая тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/час	Доля резерва, %
Всего по источникам ООО «Л-РЭ»		**1 877,53**	**1 787,53**	**916,65**	**854,30**	**48,24%**
ООО «РСМЭ»						
1	Котельная РСМЭ	294,7	144	170,9	-68,1	-66,25%
АО «КТС»						
3	Котельная № 21 (ул. Вавилова,140 в/ч)	60	60	47,43	12,029	20,23%
4	Котельная № 24 (совхоз «Декоративные культуры»)	20	20	4,59	15,258	76,87%
Всего по источникам АО «КТС»:		**80**	**80**	**52,02**	**27,287**	**34,41%**
АО «ТКЭ»						
1	ул. Пацаева, 5/6	41,5	41,5	30,04	10,7	26,3%
2	ул. Комарова, 38а	24,9	24,9	13,08	11,53	46,9%
3	ул. Евдокимова, 35л	28	28	18,73	8,98	32,4%
4	пр. 40 -летия Победы, 308/5	43,05	43,05	34,77	7,14	17,0%
5	пр. 40-летия Победы, 63/2	37,24	37,24	27,59	8,91	24,4%
6	ул. Дранко, 108 А	25,82	25,82	22,53	2,78	11,0%
7	ул. Таганрогская, 139/9	24,92	24,92	11,84	12,6	51,6%
8	ул. Гагринская, 11а	90	90	68,38	19,09	21,8%
9	ул. Шолохова, 310	69,51	69,51	28,65	39,38	57,9%
10	пер. Беломорский,100	72,5	72,5	55,8	14,71	20,9%
11	ул. Вятская, 37/3	41,5	41,5	31,8	8,65	21,4%
12	ул. Казахская, 85/3	23,2	23,2	16,31	6,46	28,4%
13	ул. Днепропетровская, 8а	24,6	24,6	11,65	12,6	52,0%
14	ул. Туполева, 16 с	77,5	77,5	29,58	47,3	61,5%
15	ул. Пановой, 35а	51,6	51,6	51,03	0,01	0,0%
16	ул. Стрелковая, 61 Б	20,64	20,64	19,41	1,23	6,0%
17	ул. Фурмановская,82	0,33	0,33	0,2	0,13	39,4%
18	ул. Погодина, 20/4	2,26	2,26	1,91	0,34	15,1%
19	пер. Закарпатский, 2	1	1	0,47	0,53	53,0%
20	пр. М. Нагибина, 36/1	1,1	1,1	0,81	0,29	26,4%
21	пр. М. Нагибина, 57	0,33	0,33	0,17	0,15	46,9%
22	ул. Штахановского,23	0,69	0,69	0,5	0,19	27,5%
23	ул. Ленина, 210	1,29	1,29	1,23	0,06	4,7%
24	ул. Ленина, 213 а	2,92	2,92	0,88	2,02	69,7%
25	ул. Ленина, 132	0,17	0,17	0,15	0,02	11,8%
26	ул. Ленина, 142	1,3	1,3	0,8	0,5	38,5%
27	ул. Ленина, 229/3	3,1	3,1	2,63	0,42	13,8%
28	ул. Ленина, 217	0,86	0,86	0,62	0,22	26,2%
29	ул. Ленина,175	0,34	0,34	0,34	0	0,0%
30	ул. Казахская, 78/4	17,96	17,96	14,06	3,79	21,2%
31	ул. Вятская, 27б	0,86	0,86	0,86	0	0,0%
32	ул. Леваневского, 34	0,86	0,86	0,39	0,47	54,7%
33	ул. Стр.Советов, 22а	1,29	1,29	1,19	0,07	5,6%
34	ул. Ченцова, 71 б	13,76	13,76	8,8	4,85	35,5%
35	ул. Вересаева, 104	16,6	16,6	13,47	2,72	16,8%
36	ул. М. Расковой, 28	0,5	0,5	0,34	0,16	32,0%
37	пр. 40-летия Победы, 330	1,03	1,03	0,9	0,12	11,8%
38	ул. Книжная, 175 б	0,52	0,52	0,35	0,17	32,7%
39	ул. Аксайская, 6/1	1,6	1,6	0,6	1	62,5%
40	ул. Владиленская, 223/35	0,1	0,1	0,1	0	0,0%
41	ул. Н.-Данченко, 76 А	17,48	17,48	12,63	4,61	26,7%
42	ул. Шеболдаева,4д	0,86	0,86	0,54	0,28	34,1%
43	пер. Соборный,94 б	4,5	4,5	3,73	0,68	15,4%
44	ул. Самаркандская, 70/1	3,06	3,06	1,82	1,2	39,7%

№ п/п	Наименование источника	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	Общая тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/час	Доля резерва, %
45	ул. Тракторная, 50 Г	3,12	3,12	1,76	1,34	43,2%
46	ул. Дачная, 8а	0,95	0,95	0,47	0,48	50,5%
47	ул. Кропоткина, 31	0,86	0,86	0,53	0,29	35,4%
48	ул. Варфоломеева,213а	1,33	1,33	1,24	0,09	6,8%
49	ул. Ленина, 42	1,39	1,39	1,27	0,12	8,6%
50	ул. Ленина, 42а	1,48	1,48	1,07	0,41	27,7%
51	ул. Орджоникидзе, 30	1,08	1,08	0,75	0,33	30,6%
52	пр. Буденновский, 105/8	0,53	0,53	0,34	0,17	33,3%
53	ул. Шеболдаева, 97	0,5	0,5	0,42	0,06	12,5%
54	ул. Гаккеля, 3/3	0,53	0,53	0,38	0,15	28,3%
55	ул. Рахманинова, 24	0,95	0,95	0,75	0,18	19,4%
56	ул. Монтажная, 3а	8,6	8,6	4,2	4,08	49,3%
57	пер. Гвардейский, 65а	0,17	0,17	0,1	0,07	41,2%
58	ул. Зоологическая, 26 Б	12,14	12,14	6,04	5,98	49,8%
59	ул. Джапаридзе, 12а	0,77	0,77	0,6	0,17	22,1%
60	ул. Б. Садовая, 43	1,28	1,28	0,49	0,79	61,7%
61	ул. Б. Садовая, 42	0,5	0,5	0,4	0,1	20,0%
62	ул. Серафимовича, 40	0,74	0,74	0,33	0,41	55,4%
63	ул. Б. Садовая, 34	1,74	1,74	1,26	0,48	27,6%
64	ул. Гайдара, 27	0,86	0,86	0,69	0,17	19,8%
65	ул. Б. Садовая, 23	0,48	0,48	0,47	0,01	2,1%
66	ул. Серафимовича, 35	0,56	0,56	0,37	0,19	33,9%
67	ул. Серафимовича, 41	0,67	0,67	0,32	0,35	52,2%
68	ул. Б. Садовая, 11	0,74	0,74	0,46	0,28	37,8%
69	ул. М. Горького, 111	0,86	0,86	0,71	0,14	16,5%
70	пер. Доломановский, 7/6	1,72	1,72	1,53	0,18	10,5%
71	пер. Джамбульский, 15в	1,29	1,29	1,26	0	0,0%
72	пер. Братский, 39	0,12	0,12	0,07	0,04	36,4%
73	ул. Красноармейская, 70	0,26	0,26	0,12	0,14	53,8%
74	ул. Красноармейская, 106	0,06	0,06	0,02	0,04	66,7%
75	ул. М. Горького, 42	0,12	0,12	0,12	0	0,0%
76	ул. Обороны, 1	0,12	0,12	0,11	0,01	8,3%
77	пр. Буденновский, 51	0,62	0,62	0,16	0,45	73,8%
78	ул. Пушкинская, 46 б	1,59	1,59	1,3	0,29	18,2%
79	ул. Островского, 42 б	0,95	0,95	0,92	0,01	1,1%
80	ул. Варфоломеева, 103	0,66	0,66	0,6	0,05	7,7%
81	ул. Н. Ополчения, 61	0,56	0,56	0,14	0,42	75,0%
82	ул. Красноармейская,160	0,12	0,12	0,12	0	0,0%
83	ул. Красноармейская, 92/93	0,14	0,14	0,06	0,08	57,1%
84	ул. Пушкинская, 44	0,47	0,47	0,31	0,13	29,5%
85	ул. Сиверса, 4а/2	0,9	0,9		0,9	100,0%
86	пр. Буденновский ,19	0,52	0,52	0,15	0,37	71,2%
87	пер. Братский, 36/5	0,9	0,9	0,62	0,28	31,1%
88	пр. Буденновский, 11	0,74	0,74	0,67	0,07	9,5%
89	ул. Б. Садовая, 15/40	0,83	0,83	0,28	0,55	66,3%
90	ул. Б. Садовая, 36	0,86	0,86	0,56	0,2	26,3%
91	ул. Тельмана, 49/ 68	1,44	1,44	0,7	0,74	51,4%
92	ул. Минераловодская,10	0,19	0,19	0,09	0,1	52,6%
93	ул. Чехова, 6-8	0,51	0,51	0,26	0,25	49,0%
94	ул. Нефтегорская, 15	0,03	0,03	0,03	0	0,0%
95	пер. Рыбный, 34	0,94	0,94	0,28	0,66	70,2%
96	ул. Кочубея, 13а	0,51	0,51	0,41	0,08	16,3%
97	ул. Портовая, 248	0,86	0,86	0,71	0,13	15,5%
98	ул. Балакирева, 34а	0,52	0,52	0,48	0,04	7,7%
99	ул. 2-я Володарского, 76	2,62	2,62	1,13	1,48	56,7%

№ п/п	Наименование источника	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	Общая тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/час	Доля резерва, %
100	ул. Русская, 15	0,43	0,43	0,24	0,19	44,2%
101	ул. Загорская, 21а	3,44	3,44	2,89	0,5	14,7%
102	ул. Петрашевского, 20	1,87	1,87	1,12	0,73	39,5%
103	пер. Жлобинский, 19 г	4,73	4,73	1,81	2,89	61,5%
104	ул. Краснополянская, 23	4,8	4,8	3,96	0,77	16,3%
105	ул. Спартаковская, 25	1,01	1,01	0,92	0,08	8,0%
106	пер. Казачий, 31б	2,7	2,7	1,58	1,02	39,2%
107	пер. Веселый, 3б	0,17	0,17	0,14	0,03	17,6%
108	ул. Амбулаторная, 95а	0,92	0,92	0,62	0,3	32,6%
109	ул. Деревянко,44	0,86	0,86	0,37	0,48	56,5%
110	ул. Урицкого,65	0,62	0,62	0,57	0,05	8,1%
111	ул. Республиканская, 136	9,89	9,89	6,88	3,01	30,4%
112	ул. 1-я Баррикадная, 1	9,1	9,1	5,79	3,24	35,9%
113	ул. Сейнерная, 35а	1,29	1,29	0,69	0,59	46,1%
114	ул. Портовая, 150а	1,72	1,72	1,65	0,06	3,5%
115	ул. Калинина,25г/ 92а	1,29	1,29	1,23	0,04	3,1%
116	ул. Петрашевского, 34	0,5	0,5	0,2	0,3	60,0%
117	пр. Стачки, 3	1,5	1,5	0,93	0,57	38,0%
118	пер. Тихий, 4	12	12	7,4	4,37	37,1%
119	ул. Матросова, 37	0,33	0,33	0,26	0,07	21,2%
120	ул. Профсоюзная, 136 в	0,86	0,86	0,18	0,68	79,1%
121	ул. Красноармейская, 222	0,6	0,6	0,18	0,41	69,5%
122	Совхоз «Нива»	1,03	1,03	0,99	0,04	3,9%
123	ул. Объединения, 80/1в	0,95	0,95	0,65	0,3	31,6%
124	ул. Кадровая, 45а	0,34	0,34	0,26	0,08	23,5%
125	пр. Шолохова, 214	0,5	0,5	0,28	0,16	36,4%
126	пр. Шолохова, 128/1	3,2	3,2	2,15	0,99	31,5%
127	ул. 28 линия, 59/4	1,5	1,5	0,71	0,78	52,3%
128	пл. К. Маркса, 20	0,9	0,9	0,39	0,51	56,7%
129	ул. 23 линия, 10/12	0,86	0,86	0,57	0,29	33,7%
130	ул. 16 линия, 30, лит. С	2,58	2,58	2,02	0,53	20,8%
131	ул. Листопадова, 42	1,06	1,06	0,57	0,48	45,7%
132	ул. 21 линия, 8	0,39	0,39	0,24	0,15	38,5%
133	пл. Базарная, 3/1	2,66	2,66	2,27	0,35	13,4%
134	ул. Сарьяна, 85/38	0,77	0,77	0,68	0,09	11,7%
135	ул. Рябышева,105а	3,61	3,61	1,54	2,06	57,2%
136	ул. 35 линия, 49	1,26	1,26	0,98	0,22	18,3%
137	пл. Свободы, 8/1	0,48	0,48	0,25	0,23	47,9%
138	ул. Вяземцева, 52а	0,86	0,86	0,67	0,17	20,2%
139	пл. К. Маркса, 8а	3,09	3,09	2,31	0,76	24,8%
140	пл. Толстого, 3-5	0,86	0,86	0,83	0,02	2,4%
141	ул. Мурлычева, 72/27	0,79	0,79	0,24	0,55	69,6%
142	13-я линия, 50/58	0,17	0,17	0,14	0,03	17,6%
143	ул. 35 линия, 9, лит. А	0,86	0,86	0,37	0,48	56,5%
144	ул. Буйнакская, 33/14	1,54	1,54	1,12	0,39	25,8%
145	ул. Советская, 16	0,16	0,16	0,16	0	0,0%
146	ул. Буйнакская, 12	0,89	0,89	0,51	0,37	42,0%
147	ул. 14 линия, 17	2,24	2,24	1,58	0,59	27,2%
148	ул. 28 линия, 13, лит. Б	3,54	3,54	2,12	1,4	39,8%
149	ул. Мурлычева, 13/9, лит. Б	0,17	0,17	0,15	0,02	11,8%
150	38-я линия, 93в	0,26	0,26	0,19	0,07	26,9%
151	ул. Коммунаров, 34	0,33	0,33	0,3	0,01	3,2%
152	ул. Коммунаров, 33	1,71	1,71	1,45	0,23	13,7%
153	ул. Кадровая, 13	0,07	0,07	0,02	0,04	66,7%
154	ул. 28 линия, 55	0,29	0,29	0,29	0	0,0%

№ п/п	Наименование источника	Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	Общая тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/час	Доля резерва, %
155	ул. Орская, 24	3,01	3,01	0,78	2,22	74,0%
156	ул. Абаканская, 20а	6,28	6,28	4,78	1,41	22,8%
157	ул. Конституционная, 9а	0,17	0,17	0,09	0,08	47,1%
158	ул. Троллейбусная, 2	6,34	6,34	3,25	2,91	47,2%
159	ул. Урожайная, 2/179	1,29	1,29	1,01	0,26	20,5%
160	ул. Комсомольская, 83 А	4,5	4,5	3,42	1,02	23,0%
161	ул. 19 линия, 21	0,12	0,12	0,06	0,06	50,0%
162	ул. Речная, р-он Северного кладбища	0,88	0,88	0,45	0,43	48,9%
163	ул. Таганрогская, 132/6	1,6	1,6	0,17	1,39	89,1%
164	ул. Возрождения,8	0,5	0,5	0,29	0,21	42,0%
165	ул. Еременко, 56е	3,6	3,6	2,17	1,42	39,6%
166	ул. 3-я Баррикадная, 81	4,64	4,64	2,31	2,28	49,7%
167	пер. Суздальский, 15а	4,9	4,9	3,74	1,16	23,7%
168	ул. Пескова, 1/5, 1/4	1,06	1,06	0,32	0,74	69,8%
169	ул. Энергетиков, 3а	0,39	0,39	0,32	0,07	17,9%
170	Жданова (Левенцовский)	6,02	6,02	2,13	3,79	64,0%
171	мкр. Платовский	1,67	1,67	1,19	0,48	28,7%
172	ул. Левобережная,4а	16,77	16,77	10,35	6,42	38,3%
173	пер. Гвардейский, 3	5,16	5,16	2,46	2,69	52,2%
174	пер. Чаленко, 21	8,94	8,94	1,2	7,73	86,6%
175	ул. 27-я линия, 18а	2,12	2,12	2,09	0,03	1,4%
176	40-летия Победы,13а лит. Б	6,16	6,16	4,47	1,69	27,4%
177	ул. Дачная, 2б	2,22	2,22	2,21	0,01	0,5%
178	ул. Комарова, 1И	2,15	2,15	1,63	0,52	24,2%
179	ул. Нансена, 118а	2,15	2,15	1,65	0,5	23,3%
180	ул. Тоннельная, 13	0,33	0,33	0,25	0,08	24,2%
181	ул. Нансена, 79	0,17	0,17	0,16	0,01	5,9%
182	ул. Б. Садовая, 17	0,52	0,52	0,2	0,32	61,5%
183	Рабочая площадь, 16	7,094	7,094	–	–	–
184	ул. Вересаева, 103а	4,63	4,63	–	–	–

Из таблицы выше видно, что из среди основных ТСО дефицит тепловой мощности имеется на котельной РСМЭ, на остальных источниках наблюдается резерв тепловой мощности.

3.1.2.е. Анализ воздействия на окружающую среду

Состав и объем выбросов загрязняющих веществ, оказывающих негативное влияние на окружающую среду ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» представлены в таблице ниже.

Таблица 3.35 – Состав и объем выбросов загрязняющих веществ, оказывающих негативное влияние на окружающую среду ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»

№ п/п	Экологические показатели	Единица измерения	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
I	Объем выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:						
	1.1. оксид азота	тонн	2065,785	2011,307	2511,747	1 202,003	1 220,676
	1.2. диоксид серы	тонн	32,244	76,789	158,778	16,291	19,367
	1.3. твердые вещества	тонн	0,713	0,601	0,733	0,259	0,260
	1.4. летучие органические соединения (ЛОС)	тонн	40,088	75,271	94,990	79,890	85,861
	1.5. оксид углерода	тонн	134,112	121,593	121,390	97,939	109,859

	1.6. углеводороды (без летучих органических соединений)	тонн	0,680	0,51	0,499	0,491	0,320
	Итого:	**тонн**	**2273,622**	**2286,071**	**2888,137**	**1 396,888**	**1 436,358**

Использование угля в качестве основного топлива на 7-ми котельных АО «ТКЭ» приводит к значительной степени выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, угольные котельные имеют высокий расход условного топлива на производство тепловой энергии, что экологически и экономически неэффективно.

3.1.2.ж. Описание основных проблем и пути их решения

Основные технологические и технические проблемы функционирования централизованных систем теплоснабжения г. Ростова-на-Дону и пути решения этих проблем приведены в таблице ниже.

Таблица 3.36 – Описание основных проблем и путей решения

№ п/п	Описание основных проблем	Пути решения
1	Строительство большинства ИТП потребителей проводилось более 20 лет назад по зависимой схеме подключения нагрузки отопления и в основном реализовано с помощью элеваторов. Данное обстоятельство существенно ограничивает регулирование подачи тепла потребителям и предъявляет повышенные требования к гидравлическим режимам тепловых сетей (необходим увеличенный располагаемый напор у потребителей по сравнению с другими схемами присоединения). Кроме того, в диапазоне излома температурного графика происходит «перетоп» потребителей, подключенных по схемам с применением элеваторов, в диапазоне срезки – «недотоп».	Реконструкция ИТП потребителей с переходом на независимую схему подключения нагрузки отопления. Оптимизация гидравлических режимов работы тепловых сетей.
2	Ряд основных источников теплоснабжения работает со срезкой (снижена температура теплоносителя относительно утвержденного температурного графика), что применяется с целью снижения вероятности возникновения аварийных ситуаций на сетях. В конечном итоге данное обстоятельство приводит к увеличению объемов циркуляции теплоносителя в тепловой сети в периоды работы источников со срезкой с целью недопущения «недотопов».	Расстановка приоритетов в замене участков тепловых сетей, находящихся в крайне изношенном/аварийном состоянии. Планомерная замена таких участков. Восстановление работы источников по утвержденным температурным графикам.
3	Значительное количество потребителей ГВС, подключенных по открытой схеме с наличием регуляторов температуры (~ 71,4 % от общей нагрузки на ГВС по городу). Следует отметить, что в соответствии с ФЗ РФ от 27.07.2010 № 19-ФЗ до 01.01.2022 все потребители, подключенные к ГВС по открытой схеме, должны быть переведены на закрытую	Планомерный перевод потребителей ГВС, подключенных по открытой схеме на закрытую.
4	Наличие зон теплоснабжения, в границах которых зафиксированы превышения давления в обратном трубопроводе выше допустимых значений: • в зоне действия РТЭЦ-2 у потребителей, подключенных вдоль ул. Пушкинская;	Разработка актуальной гидравлической модели сети с подбором необходимых дроссельных шайб на обратных трубопроводах

5	В настоящий момент имеется ряд источников теплоснабжения, на которых используются высокопроизводительные ВПУ, выработавшие нормативный срок эксплуатации, в следствие чего наблюдается снижение качества подпиточной воды для тепловых сетей: • источники, эксплуатируемые ООО «Л-РЭ», – РТЭЦ-2, ЦК, РК-3, РК-4.	Реконструкция ВПУ с подбором производительности, с учетом перспективных балансов теплоносителя
6	Срок службы 273,8 км в однотрубном исчислении (или ~ 42,2 %) трубопроводов города составляет 25 лет и более, что приводит к значительным потерям тепловой энергии при транспортировке и снижению качества теплоснабжения в целом. Так более 25 лет эксплуатируются: • тепловые сети ООО «РТС» – 91,34 км (или 42% тепловых сетей организации); • тепловые сети АО «ТКЭ» – 151,6 км (или 47,3% тепловых сетей организации); • тепловые сети ООО «РСМЭ» – 30,90 км (или 85,1% тепловых сетей организации). при этом срок службы 159,2 км (или 24,6 %) тепловых сетей приближается к предельному (срок службы лежит в диапазоне 15-25 лет)	Планомерная перекладка ветхих тепловых сетей с применением ППУ-изоляции.
7	Наличие источников теплоснабжения, для которых основным топливом является уголь (7 котельных, эксплуатируемых АО «ТКЭ»). Использование угля в качестве топлива приводит к значительной степени выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и характеризуется высоким показателем расхода условного топлива на производство тепловой энергии, что, в конечном итоге экологически и экономически неэффективно	Реконструкция котельных с переводом на газообразное топливо

Основной нерешенной проблемой является наличие в городе открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), тогда как в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-Ф «О теплоснабжении», (глава 7, статья 29, п. 7) с 31 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается, поэтому:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (с изменениями и дополнениями) требования по рассмотрению в схеме теплоснабжения мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения для г. Ростова-на-Дону обязательны (предусмотрены пп. «ж» п. 4, п. 13, пп. «г» п. 15, пп. «и» п. 23, пп. «б» п. 61, п. 68, п. 69, пп. «в» п. 85 и п. 89).

2. В соответствии с Приказом Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 г. № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения» «Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения должна содержать информацию, указанную в пункте 69 Требований», что

подтверждает необходимость проработки мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы в схеме теплоснабжения.

3. Департаментом ЖКХ и энергетики города Ростова-на-Дону в соответствии с Федеральным Законом №190 – ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным Законом №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их утверждения» (ред. от 03.04.2018) в период 2017-2018 годов проводилась актуализация схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года.

Публичные слушания по проекту актуализации схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону проводились 22.03.2018 г. в соответствии с Постановлением Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону № 13 от 05.03.2018 г.

Заседание по рассмотрению проекта актуализированной схемы теплоснабжения состоялось 1 октября 2018 года в Минэнерго России. Комиссией было принято положительное решение и «Актуализированная схема теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года» утверждена приказом Минэнерго России от 17.10.2018 № 896.

4. Затраты на мероприятия по переходу на закрытую систему горячего водоснабжения (далее – ГВС) в настоящее время рассмотрены в п 5.7 раздела 5 Утверждаемой части Схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года (Актуализация на 2018 год), более подробно в Главе 8 Обосновывающих материалов к Схеме теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года.

5. На основании письма АО «Ростовводоканал» №6320 от 05.03.2020 г., существующие водопроводные и канализационные сети и сооружения города Ростова-на-Дону способны обеспечить пропуск дополнительных расходов воды, необходимых для обеспечения закрытых систем горячего водоснабжения в жилых домах. Дополнительных мероприятий для перехода на закрытую систему горячего водоснабжения, необходимых для актуализации схемы водоснабжения не требуется. Система водоотведения остается без изменения и дополнительных нагрузок не возникнет.

6. В соответствии с п. 2 Требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» - «Программы разрабатываются органами местного самоуправления поселений, городских округов на основании генеральных планов поселений, городских округов и включают в себя мероприятия по строительству и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами».

В соответствии с п. 8 части III Приказа от 1 октября 2013 года № 359/ГС Министерства регионального развития Российской Федерации «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» - «Программа - документы, устанавливающие перечни мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами на территории поселения, городского округа.».

Следовательно, для мероприятий в части теплоснабжения при разработке ПКР должны рассматриваться Схемы теплоснабжения.

7. ПКР СКИ г. Ростова-на-Дону разрабатывается в 2019 г. и может учитывать только документы, актуальные на момент разработки. Для системы теплоснабжения города Ростова-на-Дону основным документом является Схема теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года (Актуализация на 2018 год). Мероприятия по переходу на закрытую систему ГВС из актуализированной на 2018 г. Схемы теплоснабжения учтены и отражены в Разделе 6 настоящего документа. Капитальные затраты на мероприятия по переходу на закрытую систему ГВС составляют ≈ 5 млрд рублей в ценах 2019 г. без НДС.

В случае, если в содержание мероприятий Схемы теплоснабжения вносятся изменения, соответствующие изменения вносятся и в программу комплексного развития (в соответствии с п. 4 и п. 6 Требований Постановления Правительства РФ от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»).

3.1.3. Анализ финансового состояния теплоснабжающих организаций, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленную тепловую энергию

3.1.3.а. Тарифы, плата за подключение (технологическое присоединение) в сфере теплоснабжения

Утвержденные тарифы в сфере теплоснабжения по теплоснабжающим организациям, действующим на территории г. Ростова-на-Дону, приведены в таблице ниже.

Таблица 3.37 – Утвержденные тарифы в сфере теплоснабжения

№ п/п	Наименование организации	Величина тарифа (без НДС), руб./Гкал (для теплоносителя руб./м³)									
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	**АО «Теплокоммунэнерго»:**	-									
1.1	Передача тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям АО «Теплокоммунэнерго» (ИНН 6165199445), технологически присоединенным к тепловым сетям АО «РЖД»	145,92	145,92	201,52	209,48	-	-	-	-	-	-
1.2	Передача тепловой энергии по тепловым сетям АО «Теплокоммунэнерго» (ИНН 6165199445), технологически присоединенным к тепловым сетям ОАО «Донмакаронпром»	669.02	843,31	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Передача тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям АО «Теплокоммунэнерго» (ИНН 6165199445), технологически присоединенным к тепловым сетям ФГАОУ ВО «Южный федеральный университет»	117,06	120,52	120,52	126,2	126,2	122,06	-	-	-	-
1.4	Передача тепловой энергии по тепловым сетям АО «Теплокоммунэнерго» (ИНН 6165199445), технологически присоединенным к тепловым сетям ООО «Ростовские тепловые сети»	84,78	86,27	86,27	127,71	127,71	81,7	81,7	150,03	150,03	69,56
1.5	Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Теплокоммунэнерго» (ИНН 6165199445) потребителям, другим теплоснабжающим организациям города Ростова-на-Дону	2178,77	2179,16	2179,16	2233,94	2233,94	2302,85	2302,85	2357,43	2357,43	2435,27
2	**АО «Краснодартеплосеть»:**										
2.1	Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Краснодартеплосеть» (ИНН 2312122495) потребителям, другим теплоснабжающим организациям города Ростова-на-Дону	1798,74	1798,74	1697,74	1697,74	1697,74	1802,33	1788,42	1788,42	1788,42	1883,4
3	**АО «Желдорреммаш»:**										
3.1	Тарифы на тепловую энергию, поставляемую филиалом АО «Желдорреммаш» - Ростовским-на-Дону электровозоремонтным заводом (ИНН 7715729877) потребителям, другим теплоснабжающим организациям г. Ростова-на-Дону	1245,99	1253,87	1253,87	1275,19	1221,17	1310,21	1293,45	1293,45	1293,45	1387,9

№ п/п	Наименование организации	Величина тарифа (без НДС), руб./Гкал (для теплоносителя руб./м³)									
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
4	**ЗАО «Биоветдон»:**										
4.1	Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «Биоветдон» (ИНН 6165024004) потребителям, другим теплоснабжающим организациям г. Ростова-на-Дону	2019,88	2055,25	2055,25	2121,28	2249,84	2249,84	2249,84	2414,31	2382,32	2382,32
5	**ООО «Вавилон-Сервис»:**										
5.1	Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Вавилон-Сервис» потребителям, другим теплоснабжающим организациям города Ростова-на-Дону	2329,86	2352,52	2193,75	2193,75	2193,75	2338,1	2315,92	2315,92	2315,92	2468,9
6	**ООО «ККПД-Инвест»:**										
6.1	Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ККПД-Инвест» потребителям, другим теплоснабжающим организациям города Ростова-на-Дону	1345,86	1369,47	-	-	-	-	-	-	-	-
7	**ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»:**										
7.1	Тарифы на тепловую энергию ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» на коллекторах источника тепловой энергии, производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, поставляемую потребителям, другим теплоснабжающим организациям города Ростова-на-Дону	909	909	909	1172,56	1050,04	1050,04	1050,04	1118,4	1109,36	1109,36
7.2	Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» потребителям, другим теплоснабжающим организациям города Ростова-на-Дону г. Ростова-на-Дону:	1068,28	1095,85	1076,11	1076,11	1076,11	1145,47	1134,94	1134,94	1134,94	1208,52
7.3	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источниками тепловой энергии (котельные и РТЭЦ-2), на котором производится теплоноситель	33,53	33,53	33,53	36,06	36,06	36,13	36,13	38,99	38,97	38,97
7.4	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником тепловой энергии (РТЭЦ-2), на котором производится теплоноситель	29,02	34,05	32,59	32,59	32,59	35,23	35,18	35,18	35,18	38,03

№ п/п	Наименование организации	Величина тарифа (без НДС), руб./Гкал (для теплоносителя руб./м³)									
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
8	**ООО «Ростовские тепловые сети»:**										
8.1	Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Ростовские тепловые сети» потребителям, другим теплоснабжающим организациям города Ростова-на-Дону	1544,95	1576,67	1576,67	1651,75	1651,75	1687,39	1687,39	1783,44	1783,44	1800,91
8.2	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	33,53	33,53	33,53	36,06	36,06	36,13	36,13	38,99	38,97	38,97
9	**Северо-Кавказская дирекция по тепловодоснабжению структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала АО «РЖД»:**										
9.1	Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Северо-Кавказской дирекцией по тепловодоснабжению – структурным подразделением Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги», Ростовский территориальный участок (станция Ростов) (ИНН 7708503727), потребителям, другим теплоснабжающим организациям города Ростова-на-Дону, города Батайска	1446,92	1472,29	1472,29	1484,93	1484,93	1551,54	1551,54	1558,88	1558,88	1581,12
10	**ТСЖ «Инструментальщик»**										
10.1	Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ТСЖ «Инструментальщик» (ИНН 6166071913) потребителям города Ростова-на-Дону	1386,05	1408,28	1408,28	1482,19	1482,19	1531,03	1531,03	1614,06	1595,75	1595,75
11	**ООО «Ростсельмашэнерго»**										
11.1	Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Ростсельмашэнерго» потребителям, другим теплоснабжающим организациям города Ростова-на-Дону	2129,58	2248,12	2248,12	2248,12	2248,12	2250,74	2250,74	2266,19	2266,19	2383,79
11.2	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источниками тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	53,36	53,36	53,36	55,25	58,17	58,17	58,17	61,88	61,88	62,97

Плата за технологическое присоединение к системам теплоснабжения

Плата за подключение устанавливается органом регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки исходя из необходимости компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя (включая проектирование), а также налога на прибыль, определяемого в соответствии с налоговым законодательством.

Стоимость мероприятий, включаемых в состав платы за подключение, определяется в соответствии с методическими указаниями и не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры. Плата за подключение может быть дифференцирована в соответствии с методическими указаниями, в том числе исходя из величины подключаемой нагрузки и (или) в соответствии с типом прокладки тепловых сетей (подземная (канальная и бесканальная) и надземная (наземная).

Размер платы за технологическое присоединение к системам теплоснабжения установлен для двух категорий объектов заявителей:

1. Объекты заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч.
2. Объекты заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч.

Для объектов заявителей при отсутствии технической возможности подключения размер платы за технологическое присоединение к системам теплоснабжения рассчитывается в индивидуальном порядке и утверждается соответствующим постановлением Региональной службой по тарифам Ростовской области.

Установленный размер платы за технологическое присоединение к системам теплоснабжения на 2019 год представлен в таблице ниже.

Таблица 3.38 – Размер платы за технологическое присоединение к системам теплоснабжения на 2019 год

№ п/п	Организация	Тепловая нагрузка при наличии технической возможности		Примечание
		более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, тыс. руб./Гкал/ч без НДС	не превышает 0,1 Гкал/ч, руб. с НДС	
1	АО «Теплокоммунэнерго»	10 880,87	-	50 - 250 мм (канальная прокладка)
2	ООО «Ростовские тепловые сети»	9 158,93	550	50 - 250 мм (бесканальная прокладка)

3.1.3.б. Анализ финансово-хозяйственной деятельности теплоснабжающих организаций в г. Ростове-на-Дону, анализ задолженности за поставленную тепловую энергию

Услуги по производству и передаче тепловой энергии на территории г. Ростова-на-Дону оказывают множество теплоснабжающих организаций. Ниже представлен краткий анализ финансово-хозяйственной деятельности следующих организаций:

- АО «Теплокоммунэнерго»;
- ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»;
- ООО «Ростовские тепловые сети»;
- ООО «Ростсельмашэнерго»;
- ООО «ККПД-Инвест»;
- АО «Краснодартеплосеть».

Прочие теплоснабжающие организации не рассматриваются в связи с незначительным совокупным объемом поставки тепловой энергии.

АО «Теплокоммунэнерго»

Согласно отчетам о финансово-хозяйственной деятельности, доходы и поступления в 2018 году составили 3 102 083 тыс. руб., что на 2,79% выше, чем в 2017 году. Расходы и отчисления в 2018 году составили 3 000 960 тыс. руб., что на 2,82% выше, чем в 2017 году. Валовый убыток от основной деятельности составил 175 155 тыс. руб. в 2018 году, а чистая прибыль – 3 590 тыс. руб. (рост на 21,5% по сравнению с 2017 годом).

Таблица 3.39 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности АО «Теплокоммунэнерго» за 2014-2018 годы

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2014 год	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год
I.	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	2 185 101	2 616 766	2 542 425	3 018 029	3 102 083
1.1.	Выручка	тыс. руб.	2 030 267	2 471 313	1 835 814	2 334 380	2 588 855
1.2.	Прочие доходы	тыс. руб.	154 834	145 453	706 611	683 649	513 228
II.	Расходы и отчисления – всего:	тыс. руб.	-2 106 116	-2 493 410	-2 147 861	-2 918 669	-3 000 960
2.1.	Себестоимость	тыс. руб.	-1 983 581	-2 304 703	-1 830 477	-2 623 582	-2 764 010
2.2.	Управленческие расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0
2.3.	Прочие расходы	тыс. руб.	-122 535	-188 707	-317 384	-295 087	-236 950
III.	Соответствие расходов полученным доходам						
3.1.	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	46 686	166 610	5 337	-289 202	-175 155
3.2.	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. руб.	46 686	166 610	5 337	-289 202	-175 155
3.3.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	127	536	219 278	2 956	3 590

Согласно бухгалтерской отчетности АО «Теплокоммунэнерго», общая сумма дебиторской задолженности организации на 2018 год составила 790 569 тыс. руб., а по состоянию на 31 декабря 2017 г. – 738 908 тыс. руб., таким образом, рост составил 7%.

Таблица 3.40 – Величина дебиторской задолженности АО «Теплокоммунэнерго» в 2014-2018 годах

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
1	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	422 204	532 745	735 634	738 908	790 569

Показатели финансово-хозяйственной деятельности АО «ТКЭ» по регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения за 2018 год представлены в таблице ниже.

Таблица 3.41 – Показатели финансово-хозяйственной деятельности АО «ТКЭ» за 2018 год

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
2	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности	тыс. руб.	2 623 202,00
3	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	2 533 699
3.1	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	87 560,21
3.2	расходы на топливо	тыс. руб.	1 101 949,56
3.2.1	газ природный по регулируемой цене	x	x
3.2.1.1	объем	тыс. м3	184 702,59
3.2.1.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	5,94
3.2.1.3	стоимость доставки	тыс. руб.	
3.2.2	дизельное топливо	x	x
3.2.2.1	объем	тонны	70,83
3.2.2.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	40,54
3.2.2.3	стоимость доставки	тыс. руб.	
3.2.3	уголь каменный	x	x
3.2.3.1	объем	тонны	362,17
3.2.3.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	5,52
3.2.3.3	стоимость доставки	тыс. руб.	
3.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	211 576,42
3.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт·ч (с учетом мощности)	руб.	5,68
3.3.2	Объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт·ч	37 237,6193
3.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	20 344,57
3.5	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	6 049,09
3.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	306 936,86
3.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	92 577,86
3.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	172 454,40
3.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	52 015,45
3.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	190 199,42
3.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	85 618,51
3.12	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	0,00
3.13	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00
3.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.	109 039,17
3.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	97 377,48
4	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	89 503
5	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	-120 117,02

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
6	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	396 199,09
6.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)	тыс. руб.	396 199,09
6.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0,00
8	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	1 319,55
9	Тепловая нагрузка по договорам теплоснабжения	Гкал/ч	869,7300
10	Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	1406,8458
10.1	Объем приобретаемой тепловой энергии	тыс. Гкал	85,8500
11	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. Гкал	1 263,8900
11.1	Определенном по приборам учета, в т.ч.:	тыс. Гкал	1 095,4100
11.2	Определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал	168,4800
12	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Ккал/ч. мес.	0,00
13	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	115,78
13.1	Плановый объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	115,85
14	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	825,30
15	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	человек	414,90
16	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг у.т./Гкал	168,3000
17	Плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг у.т./Гкал	167,3000
18	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг у.т./Гкал	166,8620
19	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. кВт·ч/Гкал	0,03
20	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	куб.м/Гкал	0,50

ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»

Согласно отчетам о финансово-хозяйственной деятельности, доходы и поступления в 2018 году составили 5 388 095 тыс. руб., что на 8,7% выше, чем в 2017 году. Расходы и отчисления в 2018 году составили 5 439 620 тыс. руб., что на 7% выше, чем в 2017 году. Валовая прибыль от основной деятельности составила 4 423 тыс. руб. в 2018 году, а чистый убыток – -667 869 тыс. руб. (снижение на 17,7% по сравнению с 2017 годом).

Таблица 3.42 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» за 2014-2018 годы*

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2014 год	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год
I.	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	6 919 038	7 375 273	8 448 226	4 957 664	5 388 095
1.1.	Выручка, в т.ч.	тыс. руб.	6 904 451	7 156 676	8 358 785	4 924 802	5 371 261
1.2.	Прочие доходы	тыс. руб.	14 587	218 597	89 441	32 862	16 834
II.	Расходы и отчисления – всего:	тыс. руб.	-6 755 018	-7 185 480	-7 913 885	-5 082 596	-5 439 620
2.1.	Себестоимость	тыс. руб.	-6 668 528	-6 911 069	-7 653 499	-4 952 418	-5 366 838
2.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	-86 490	-274 411	-260 386	-130 178	-72 782
III.	Соответствие расходов полученным доходам						
3.1.	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	235 923	245 607	705 286	-27 616	4 423
3.2.	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. руб.	-71 903	-55 814	-170 945	-97 316	-125 120
3.3.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	-293 116	-340 878	-130 617	-811 567	-667 869

** ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» помимо теплоснабжения оказывают другие виды услуг. Отчетность об финансово-хозяйственной деятельности ведется и представлена в данном отчете в целом по организации (без разбивки по видам предоставляемых услуг).*

Согласно бухгалтерской отчетности ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго», общая сумма дебиторской задолженности организации на 2018 год составила 3 391 935 тыс. руб., а по состоянию на 31 декабря 2017 г. – 2 866 116 тыс. руб., таким образом, рост составил 18,35%.

Таблица 3.43 – Величина дебиторской задолженности ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» в 2014-2018 годах

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
1	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	1 353 324	1 369 490	3 438 658	2 866 116	3 391 935

Показатели финансово-хозяйственной деятельности ООО «Л-РЭ» по регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения за 2018 год представлены в таблице ниже.

Таблица 3.44 – Показатели финансово-хозяйственной деятельности ООО «Л-РЭ» за 2018 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. измерения	Значение
2	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности	тыс. руб.	3 131 137,93
3	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	3 485 282,11
3.1	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	0,00
3.2	расходы на топливо	тыс. руб.	2 464 985,41
3.2.1	газ природный по регулируемой цене	х	х
3.2.1.1	объем	тыс. м3	440 804,39
3.2.1.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	5,06
3.2.1.3	стоимость доставки	тыс. руб.	232 399,43
3.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	133 347,51
3.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт·ч (с учетом мощности)	руб.	2,62
3.3.2	Объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт·ч	50 853,2306
3.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	27 060,17
3.5	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	3 894,97
3.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	117 054,16
3.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	35 264,98

№ п/п	Наименование параметра	Ед. измерения	Значение
3.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	0,00
3.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	0,00
3.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	311 646,21
3.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	3 911,92
3.12	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	119 981,08
3.13	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	132 898,29
3.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.	135 237,40
3.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	-354 144,18
5	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	-354 144,18
6	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	443 921,00
6.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)	тыс. руб.	443 921,00
6.1.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию	тыс. руб.	454 885,00
6.1.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию	тыс. руб.	10 964,00
6.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0,00
8	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	1 877,53
9	Тепловая нагрузка по договорам теплоснабжения	Гкал/ч	1 472,31
10	Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	3 134,876
11	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. Гкал	3 126,38
11.1	Определенном по приборам учета, в т.ч.:	тыс. Гкал	3 126,38
11.2	Определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал	0,0000
12	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Ккал/ч. мес.	0,00
13	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	8,10
13.1	Плановый объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	8,79
14	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	314,00
15	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	человек	0,00
16	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг у. т./Гкал	0,00
16.1	РТЭЦ-2	кг у. т./Гкал	170,20
16.2	Котельные г. Ростова-на-Дону	кг у. т./Гкал	157,15
17	Плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг у. т./Гкал	165,079
17.1	РТЭЦ-2	кг у. т./Гкал	170,98
17.2	Котельные г. Ростова-на-Дону	кг у. т./Гкал	157,118

№ п/п	Наименование параметра	Ед. измерения	Значение
18	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг у. т./Гкал	163,49
18.1	РТЭЦ-2	кг у. т./Гкал	169,952
18.2	Котельные г. Ростова-на-Дону	кг у. т./Гкал	153,593
19	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. кВт·ч/Гкал	0,02
20	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	куб.м/Гкал	4,89

ООО «Ростовские тепловые сети»

Согласно отчетам о финансово-хозяйственной деятельности, доходы и поступления в 2018 году составили 4 415 198 тыс. руб., что на 11,84% выше, чем в 2017 году. Расходы и отчисления в 2018 году составили 4 861 555 тыс. руб., что на 15,76% выше, чем в 2017 году. Валовая прибыль от основной деятельности составила 47 482 тыс. руб. в 2018 году, а чистый убыток – 452 603 тыс. руб. (рост на 125% по сравнению с 2017 годом).

Таблица 3.45 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ООО «Ростовские тепловые сети» за 2014-2018 годы

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2014 год	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год
I.	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	7 787 832	7 714 600	6 640 643	3 947 686	4 415 198
1.1.	Выручка	тыс. руб.	7 546 633	7 550 537	6 405 380	3 896 189	4 351 581
1.2.	Прочие доходы	тыс. руб.	241 199	164 063	235 263	51 497	63 617
II.	Расходы и отчисления – всего:	тыс. руб.	-8 273 924	-8 122 798	-7 586 060	-4 199 654	-4 861 555
2.1.	Себестоимость	тыс. руб.	-7 967 222	-7 892 973	-7 228 122	-4 018 453	-4 304 099
2.2.	Управленческие расходы	тыс. руб.	-114 200	-108 048	-121 153	-93 795	-66 402
2.3.	Прочие расходы	тыс. руб.	-192 502	-121 777	-236 785	-87 406	-491 054
III.	Соответствие расходов полученным доходам						
3.1.	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	420 589	342 436	822 742	122 264	47 482
3.2.	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. руб.	-534 789	-450 484	-943 895	-216 059	-18 920
3.3.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	-728 130	-1 600 721	-773 274	-200 627	-452 603

Согласно бухгалтерской отчетности ООО «Ростовские тепловые сети», общая сумма дебиторской задолженности организации на 2018 год составила 1 555 541 тыс. руб., а по состоянию на 31 декабря 2017 г. – 1 974 680 тыс. руб., таким образом, снижение составило 21%.

Таблица 3.46 – Величина дебиторской задолженности ООО «Ростовские тепловые сети» в 2014-2018 годах

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
1	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	3 236 792	3 826 663	2 142 624	1 974 680	1 555 541

ООО «Ростсельмашэнерго»

Согласно отчетам о финансово-хозяйственной деятельности, доходы и поступления в 2018 году составили 679 111 тыс. руб., что на 0,7% выше, чем в 2017 году. Расходы и отчисления в 2018 году составили 647 428 тыс. руб., что на 4,3% меньше, чем в 2017 году. Валовая прибыль от основной деятельности составила 19 517 тыс. руб. в 2018 году, а чистая прибыль – 25 065 тыс. руб. (значительный рост по сравнению с отрицательной в 2017 году).

Таблица 3.47 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ООО «Ростсельмашэнерго» за 2014-2018 годы*

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2014 год	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год
I.	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	703 290	764 077	835 049	674 300	679 111
1.1.	Выручка	тыс. руб.	608 474	651 126	716 513	628 055	648 643
1.2.	Прочие доходы	тыс. руб.	94 816	112 951	118 536	46 245	30 468
II.	Расходы и отчисления – всего:	тыс. руб.	-693 983	-722 008	-774 342	-676 551	-647 428
2.1.	Себестоимость	тыс. руб.	-607 420	-619 175	-663 811	-615 158	-629 126
2.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	-86 563	-102 833	-110 531	-61 393	-18 302
III.	Соответствие расходов полученным доходам						
3.1.	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	1 054	31 951	52 702	12 897	19 517
3.2.	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. руб.	8 253	10 118	8 005	-15 148	12 166
3.3.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	7 973	33 379	47728	-2 124	25 065

** Показатели финансово-хозяйственной деятельности (значения доходов и расходов, чистой прибыли и проч.) указаны в целом по организации, а не отдельно по сфере теплоснабжения.*

Согласно бухгалтерской отчетности ООО «Ростсельмашэнерго», общая сумма дебиторской задолженности организации на 2018 год составила 150 171 тыс. руб., а по состоянию на 31 декабря 2017 г. – 128 907 тыс. руб., таким образом, рост составил 16,5%.

Таблица 3.48 – Величина дебиторской задолженности ООО «Ростсельмашэнерго» в 2014-2018 годах

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
1	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	117 365	113 848	131 279	128 907	150 171

Показатели финансово-хозяйственной деятельности ООО «РСМЭ» по регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения за 2018 год представлены в таблице ниже.

Таблица 3.49 – Параметры финансово-хозяйственной деятельности ООО «РСМЭ» за 2018 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. измерения	Производство тепловой энергии	Производство теплоносителя
2	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности	тыс. руб.	264 802,19	7 189,41
3	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	279 473,12	8 267,75
3.1	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00
3.2	расходы на топливо	тыс. руб.	135 656,17	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. измерения	Производство тепловой энергии	Производство теплоносителя
3.2.1	газ природный по регулируемой цене	х	х	х
3.2.1.1	объем	тыс. м3	23 856,08	
3.2.1.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	5,69	
3.2.1.3	стоимость доставки	тыс. руб.	0,00	
3.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	13 427,85	0,00
3.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт·ч (с учетом мощности)	руб.	5,35	0,00
3.3.2	Объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт·ч	2 507,9520	0,0000
3.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	3 174,26	6 190,69
3.5	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	497,27	2 077,06
3.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	43 938,47	0,00
3.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	13 269,42	0,00
3.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	15 213,06	0,00
3.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	4 594,34	0,00
3.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	7 515,11	0,00
3.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00
3.12	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	18 181,13	0,00
3.13	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	4 034,96	0,00
3.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.	15 941,21	0,00
3.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	4 029,85	0,00
4	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	-14 670,93	-1 078,35
5	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	-14 670,93	-1 078,35
6	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	5 306,65	0,00
6.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)	тыс. руб.	5 306,65	0,00
6.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0,00	0,00
8	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	294,70	0,00
9	Тепловая нагрузка по договорам теплоснабжения	Гкал/ч	162,81	0,00
10	Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	161,667	0,00
10.1	Объем приобретаемой тепловой энергии	тыс. Гкал		
11	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. Гкал	133,857	0,00
11.1	Определенном по приборам учета, в т.ч.:	тыс. Гкал	133,857	0,00
11.2	Определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал	0,00	0,00
12	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Ккал/ч. мес.	92,57	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. измерения	Производство тепловой энергии	Производство теплоносителя
13	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	26,66	0,00
13.1	Плановый объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	26,66	0,00
14	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	147,10	0,00
15	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	человек	24,02	0,00
16	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг у. т./Гкал	172,90	0,00
17	Плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг у. т./Гкал	172,9	0,00
18	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг у. т./Гкал	172,4006	0,00
19	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. кВт·ч/Гкал	61,36	0,00
20	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	куб.м/Гкал	0,56	0,00

ООО «ККПД-Инвест»

Согласно отчетам о финансово-хозяйственной деятельности, доходы и поступления в 2018 году составили 4 599 079 тыс. руб., что на 2,12% выше, чем в 2017 году. Расходы и отчисления в 2018 году составили 4 411 496 тыс. руб., что на 8,34% выше, чем в 2017 году. Валовая прибыль от основной деятельности составила 642 350 тыс. руб. в 2018 году, а чистая прибыль – 135 740 тыс. руб. (снижение на 56,6% по сравнению с 2017 годом).

Таблица 3.50 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ООО «ККПД-Инвест» за 2014-2018 годы

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2014 год	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год
I.	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	3 474 356	1 500 788	4 344 188	4 503 759	4 599 079
1.1.	Выручка	тыс. руб.	3 463 347	1 478 051	4 323 397	4 440 903	4 532 991
1.2.	Прочие доходы	тыс. руб.	11 009	22 737	20 791	62 856	66 088
II.	Расходы и отчисления – всего:	тыс. руб.	-3 174 538	-1 284 955	-3 799 879	-4 072 042	-4 411 496
2.1.	Себестоимость	тыс. руб.	-2 929 115	-1 013 683	-3 488 424	-3 600 367	-3 890 641
2.2.	Управленческие расходы	тыс. руб.	-108 290	-123 548	-105 886	-101 114	-140 564
2.3.	Коммерческие расходы		-71 718	-87 972	-138 050	-151 079	-250 806
2.4.	Прочие расходы	тыс. руб.	-65 415	-59 752	-67 519	-219 482	-129 485
III.	Соответствие расходов полученным доходам	тыс. руб.					

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2014 год	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год
3.1.	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	534 232	464 368	834 973	840 536	642 350
3.2.	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. руб.	354 224	252 848	591 037	588 343	250 980
3.3.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	241 184	170 381	437 247	312 606	135 740

Согласно бухгалтерской отчетности ООО «ККПД-Инвест», общая сумма дебиторской задолженности организации на 2018 год составила 1 364 228 тыс. руб., а по состоянию на 31 декабря 2017 г. – 1 542 396 тыс. руб., таким образом, снижение составило 11,5%.

Таблица 3.51 – Величина дебиторской задолженности ООО «ККПД-Инвест» в 2014-2018 годах

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
1	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	813 390	1 343 443	1 511 883	1 542 396	1 364 228

Показатели финансово-хозяйственной деятельности ООО «ККПД-Инвест» по регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения за 2018 год представлены в таблице ниже.

Таблица 3.52 – Параметры финансово-хозяйственной деятельности ООО «ККПД-Инвест» за 2018 год

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
2	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности	тыс. руб.	49 092,91
3	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	115 868,61
3.1	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	42 639,61
3.2	расходы на топливо	тыс. руб.	0,00
3.2.1	газ природный по регулируемой цене	х	х
3.2.1.1	объем	тыс. м3	0,00
3.2.1.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	0,00
3.2.1.3	стоимость доставки	тыс. руб.	0,00
3.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	0,00
3.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт·ч (с учетом мощности)	руб.	0,00
3.3.2	Объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт·ч	0,00
3.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	0,00
3.5	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	0,00
3.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	0,00
3.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	0,00
3.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	0,00
3.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	0,00
3.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	60 798,72
3.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	0,00
3.12	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	0,00
3.13	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00
3.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
3.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	12 430,28
4	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	-66 775,70
5	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	0,00
6	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	0,00
6.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)	тыс. руб.	0,00
6.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0,00
8	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	121,009
9	Тепловая нагрузка по договорам теплоснабжения	Гкал/ч	24,9
10	Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	0,00
10.1	Объем приобретаемой тепловой энергии	тыс. Гкал	44,91
11	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. Гкал	35,60
11.1	Определенном по приборам учета, в т.ч.:	тыс. Гкал	35,60
11.2	Определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал	0,00
12	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Ккал/ч. мес.	0,00
13	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	9,31
13.1	Плановый объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	9,31
14	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	0,00
15	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	человек	0,00
16	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг у. т./Гкал	0,00
17	Плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг у. т./Гкал	0,00
18	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг у. т./Гкал	0,00
19	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. кВт·ч/Гкал	0,00
20	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	куб.м/Гкал	0,00

АО «Краснодартеплосеть»

Согласно отчетам о финансово-хозяйственной деятельности, доходы и поступления в 2018 году составили 3 851 990тыс. руб., что на 7,85% выше, чем в 2017 году. Расходы и отчисления в 2018 году составили 3 630 654тыс. руб., что на 10,36% выше, чем в 2017 году. Валовая прибыль от основной деятельности составила 476 495тыс. руб. в 2018 году, а чистая прибыль – 52 210 тыс. руб. (снижение на 50% по сравнению с 2017 годом).

Таблица 3.53 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности АО «Краснодартеплосеть» за 2014-2017 гг.*

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2014 год	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год
I.	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	3 458 763	2 806 550	3 571 511	3 851 990
1.1.	Выручка	тыс. руб.	3 096 311	2 608 102	3 064 472	2 854 052
1.2.	Прочие доходы	тыс. руб.	362 452	198 448	507 039	997 938
II.	Расходы и отчисления – всего:	тыс. руб.	-3 057 369	-2 617 565	-3 289 942	-3 630 654
2.1.	Себестоимость	тыс. руб.	-2 391 340	-1 945 375	-2 385 669	-2 377 557
2.2.	Управленческие расходы	тыс. руб.	-259 145	-263 286	-224 107	-200 684
2.3.	Прочие расходы	тыс. руб.	-406 884	-408 904	-680 166	-1 052 413
III.	Соответствие расходов полученным доходам					
3.1.	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	704 971	662 727	678 803	476 495
3.2.	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. руб.	445 826	399 441	454 696	275 811
3.3.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	159 418	74 823	104 578	52 210

** Показатели финансово-хозяйственной деятельности (значения доходов и расходов, чистой прибыли и проч.) указаны в целом по организации, которая ведёт деятельность в нескольких регионах страны.*

Согласно бухгалтерской отчетности АО «Краснодартеплосеть», общая сумма дебиторской задолженности организации на 2018 год составила 1 013 676 тыс. руб., а по состоянию на 31 декабря 2016 г. – 801 713 тыс. руб., таким образом, рост составил 26,4%.

Таблица 3.54 – Величина дебиторской задолженности АО «Краснодартеплосеть» в 2014-2017 гг

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017
5	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	847 258	896 241	801 713	1 013 676

Показатели финансово-хозяйственной деятельности АО «КТС» по регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения за 2018 год представлены в таблице ниже.

Таблица 3.55 – Показатели финансово-хозяйственной деятельности АО «КТС» за 2018 год

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
2	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности	тыс. руб.	178 134,71
3	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	158 273,03
3.1	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	0
3.2	расходы на топливо	тыс. руб.	52 645,00
3.2.1	газ природный по регулируемой цене	x	x
3.2.2	объем	тыс. м3	8 582,49
3.2.3	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	6,13
3.2.4	стоимость доставки	тыс. руб.	0
3.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	12 773,87
3.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт·ч (с учетом мощности)	руб.	5,36
3.3.2	Объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт·ч	2 383,01
3.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	103,28
3.5	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	84,84
3.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	7 756,56
3.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	2 059,18
3.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	0

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
3.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	0
3.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	41 577,50
3.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	82,44
3.12	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	0
3.13	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	7 517,24
3.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.	1 255,53
3.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	32 417,59
4	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	19 861,68
5	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0
6	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	0
8	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	80,64
9	Тепловая нагрузка по договорам теплоснабжения	Гкал/ч	80,25
10	Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	112,0483
10.1	Объем приобретаемой тепловой энергии	тыс. Гкал	0
11	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. Гкал	103,2225
11.1	Определенном по приборам учета, в т.ч.:	тыс. Гкал	103,2225
11.2	Определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал	0
12	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Ккал/ч. мес.	7,97
14	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	18
15	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	человек	2,3
16	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг у.т./Гкал	154,69
17	Плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг у.т./Гкал	153,29
18	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг у.т./Гкал	154,4
19	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. кВт·ч/Гкал	0,02
20	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	куб.м/Гкал	0,04

3.2. Характеристика и состояние проблем в системе водоснабжения

Приведённая ниже информация базируется на открытых данных, опубликованных на официальных ресурсах в соответствии со стандартом раскрытия информации ресурсоснабжающими организациями в сфере водоснабжения и водоотведения.

3.2.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между коммунальными организациями и потребителями

Централизованное ХВС на территории г. Ростова-на-Дону осуществляется на регулируемой тарифной основе рядом организаций, приведенных в таблице ниже.

Таблица 3.56 – Перечень организаций, осуществляющих на территории г. Ростова-на-Дону централизованное ХВС на регулируемой тарифной основе

№ п/п	Наименование организации	Характеристика утвержденных для организаций тарифов в сфере централизованного ХВС		
		Вид осуществляемой регулируемой деятельности	Документ, в соответствии с которым утверждены тарифы	Период, на который утверждены тарифы
1	АО «Ростовводоканал»	Водоснабжение	Постановление РСТ РО от 20.12.2018 № 85/16	01.01.2019-31.01.2023
2	ОАО «Аэропорт Ростов-на-Дону»	Транспортировка холодной воды	Постановление РСТ РО от 05.12.2018 № 79/13	01.01.2019-31.01.2023
3	АО «Алмаз»	Транспортировка холодной воды	Постановление РСТ РО от 05.12.2018 № 79/17	01.01.2019-31.01.2023
4	ООО «КЭСК»	Транспортировка холодной воды	Постановление РСТ РО от 17.12.2018 № 83/63	01.01.2019-31.01.2023

Как видно из таблицы, регулируемую деятельность в сфере централизованного ХВС на территории г. Ростова-на-Дону осуществляет 4 организации, при этом:

- Одна организация имеет тариф на водоснабжение.
- Три организации имеют тариф на транспортировку.

Централизованная система ХВС г. Ростова-на-Дону представляет собой единственную технологическую зону ХВС, внутри которой помимо абонентов, расположенных на территории г. Ростова-на-Дону, централизованным ХВС обеспечиваются абоненты на территории Аксайского района и г. Батайска. Централизованная система ХВС г. Ростова-на-Дону, в свою очередь, разделена на 4 зоны эксплуатационной ответственности:

1. Зона эксплуатационной ответственности АО «Ростовводоканал», к которой относятся все основные объекты, водоводы и основная масса распределительных сетей, посредством которых обеспечивается централизованное ХВС абонентов на территории г. Ростова-на-Дону и г. Батайска.

2. Зона эксплуатационной ответственности ОАО «Аэропорт Ростов-на-Дону», к которой относится часть распределительных сетей, посредством которых обеспечивается централизованное ХВС абонентов на территории г. Ростова-на-Дону.

3. Зона эксплуатационной ответственности АО «Алмаз», к которой относится локальная ВНС и часть распределительных сетей, посредством которых обеспечивается централизованное ХВС абонентов на территории г. Ростова-на-Дону.

4. Зона эксплуатационной ответственности ООО «КЭСК», к которой относится локальная ВНС и часть распределительных сетей, посредством которых обеспечивается централизованное ХВС абонентов на территории г. Ростова-на-Дону.

Организацией, осуществляющей эксплуатацию основных объектов и основной массы сетей централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону, является АО «Ростовводоканал». Объекты централизованной системы ХВС, расположенные на территории г. Ростова-на-Дону и эксплуатируемые АО «Ростовводоканал», переданы в аренду в соответствии с договором аренды от 11.08.2005 № 69.

Прочие организации не производят забора исходной воды из источников, ее очистки и обеззараживания и реализации абонентам, а осуществляют исключительно транзитную деятельность, получая воду со стороны АО «Ростовводоканал» и транспортируя её посредством эксплуатируемых ими объектов (локальных ВНС) и сетей централизованного ХВС.

Между АО «Ростовводоканал» и указанными транзитными организациями заключены договоры по транспортировке холодной воды. Взаиморасчеты за объемы транспортированной воды между АО «Ростовводоканал» и транзитными организациями осуществляются в соответствии с показаниями ПКУ, установленными на границах зон эксплуатационной ответственности: объем транспортированной воды определяется как разница между общим объемом, поступившим в сторону транзитной организации со стороны АО «Ростовводоканал», и объемом воды, потребленным данной транзитной организацией на собственные нужды. За определенные указанным образом объемы транспортированной воды АО «Ростовводоканал» осуществляет коммерческий расчет – оплату соответствующей транзитной организации оказанных услуг по утвержденному для нее (организации) тарифу. За объемы воды, потребленной на собственные нужды, транзитные организации рассчитываются с АО «Ростовводоканал» в соответствии с утвержденными для АО «Ростовводоканал» тарифами на водоснабжение.

Все абоненты централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону производят расчеты за потребленную воду с АО «Ростовводоканал»:

- При наличии ПКУ – на основании показаний ПКУ;
- При отсутствии ПКУ:
  - в соответствии с действующими нормативами (для категории абонентов «население»).
  - в соответствии с договорными объемами потребления (для категории абонентов «прочие»).

В соответствии с Постановлением администрации г. Ростова-на-Дону от 18.08.2014 № 924 для централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону в границах г. Ростова-на-Дону статусом гарантирующей организации наделено ОАО «ПО Водоканал» (ныне – АО «Ростовводоканал»).

3.2.2. Анализ существующего технического состояния систем коммунальной инфраструктуры

3.2.2.а. Анализ эффективности и надежности источников ресурсоснабжения (технические параметры, остаточный ресурс, ограничения использования мощностей, качество эксплуатации, наладки и ремонтов, системы учета расхода ресурсов и т.п.)

В соответствии с СП 31.13330.2012 (пункт 7.4) централизованная система ХВС г. Ростова-на-Дону относится к первой категории по степени обеспеченности подачи воды. По предназначению централизованная система ХВС г. Ростова-на-Дону является объединенной: обеспечивает хозяйственно-питьевые нужды населения и противопожарные нужды населенного пункта.

Источником централизованного ХВС в г. Ростове-на-Дону является р. Дон. Забор воды из источника осуществляется посредством двух водозаборных сооружений: одно – ковшевого типа, одно – руслового типа.

Исходя из сводных результатов анализов проб воды за период 2014-2018 гг., отобранных в точках ее забора из источника (р Дон), следует сделать выводы:

- В соответствии с ГОСТ 2761-84 источник является пригодным для его использования в качестве источника хозяйственно-питьевого водоснабжения;
- В соответствии с ГОСТ 2761-84 (таблица в пункте 2.2.) фактические максимально зафиксированные величины контролируемых показателей за указанный период позволяют отнести источник ко второму классу поверхностных источников по показателям качества воды. В соответствии с ГОСТ 2761-84 (Приложение 1) исходная вода поверхностного источника, относящегося ко второму классу по показателям качества, должна проходить следующие этапы подготовки, очистки и обеззараживания: коагулирование, отстаивание, фильтрование и обеззараживание.

По результатам анализов за 2018 г. следует сделать вывод, что исходная вода в точках ее забора из поверхностного источника (р. Дон) в отдельные периоды года (не более 3 месяцев) характеризуется повышенными солесодержанием и жесткостью:

- по показателю общей минерализации результаты анализов 6 из 49 отобранных проб превышали концентрацию в 1000 мг/дм³, тогда как в соответствии с ГОСТ 2761-84 (пункт 2.1) состав воды пресноводных подземных и поверхностных источников водоснабжения по данному показателю не должен превышать 1000 мг/дм³;
- средний показатель общей жесткости по результатам 25 анализов отобранных

проб составил порядка 6,8 ˚Ж, а максимально зафиксированное значение - 10,0 ˚Ж, тогда как в соответствии с ГОСТ 2761-84 (пункт 2.1) состав воды пресноводных подземных и поверхностных источников водоснабжения по данному показателю не должен превышать 7,0 ˚Ж.

От водозаборных сооружений исходная вода самотеком поступает на три ВНС I подъема: от сооружений руслового типа – на одну ВНС, от сооружений ковшевого типа – на две ВНС. Суммарная производительность рабочих групп насосных агрегатов, установленных на ВНС I подъема, составляет 35400 м³/ч (849,6 тыс. м³/сут). ВНС I подъема обеспечивают механизированную подачу исходной воды на очистку на два ВОС.

Суммарная проектная производительность обоих ВОС составляет 520 тыс. м³/сут (160 и 360 тыс. м³/сут). Оба ВОС работают по классической двухступенчатой схеме очистки:

1. первая ступень – гравитационное отстаивание в вертикальных/горизонтальных отстойниках;
2. вторая ступень – фильтрование на скорых фильтрах.

Коагулянт вводится на ВНС 1-х подъемов, перед поступлением исходной воды на ОСВ в смесители подается гипохлорит натрия на первичное обеззараживание. После смесителей вода поступает в камеры реакции, в которых происходит процесс образования коагулированной смеси (хлопьеобразование). После камер реакции вода поступает в отстойники, в которых осаждается большая часть взвешенных частиц. Осветленная в отстойниках вода поступает на фильтрование в скорые фильтры, в которых проходит через слой загрузки (кварцевый песок или антрацит с кварцевым песком).

На ВОС, производительностью 360 тыс. м³/сут, с 2018 г. действуют сооружения повторного использования вод (промывных, образующихся при промывке фильтров и горизонтальных отстойников), которые (воды) частично осветляются и направляются на повторное использование (в смесители).

В соответствии со сводными результатами анализов проб очищенной и обеззараженной питьевой воды перед ее подачей в распределительные сети ХВС за 2018 г. следует сделать вывод о том, что питьевая вода соответствует требованиям по всем нормируемым категориям качества (органолептические свойства, химический состав, микробиология, радиационная безопасность), за исключением периодического превышения по показателю общей минерализации (7 из 48 проб за 2018 г. превышали действующие нормативы).

Прошедшая очистку и обеззараживание на ВОС вода направляется в РЧВ. Перед поступлением воды в РЧВ производится её вторичное хлорирование. Общий объем РЧВ составляет 99000 м³.

Из РЧВ очищенная и обеззараженная вода поступает на четыре ВНС II подъема. Суммарная производительность рабочих групп насосных агрегатов, установленных на ВНС II подъема, составляет 40240 м³/ч (965,76 тыс. м³/сут). Три ВНС II подъема оборудованы установками УФО, которые используются в качестве дополнительного обеззараживания. ВНС II

подъема обеспечивают подачу очищенной и обеззараженной воды в распределительные сети ХВС.

3.2.2.б. Анализ эффективности и надежности сетей (схема и структура сетей, характеристика технических параметров и состояния, резервирование, применяемые графики работы и их обоснованность, статистика отказов и среднего времени восстановления работы, качество эксплуатации и диспетчеризации, состояние учета)

Общая протяженность водоводов и распределительных сетей ХВС, эксплуатируемых АО «Ростовводоканал», на 2018 г. составляет 2 541,3 км, включая:

- с разбивкой по диаметрам трубопроводов:
  - до 150 мм – 1119,5 км;
  - от 150 до 225 мм включительно – 605,4 км;
  - от 250 до 450 мм включительно – 352,9 км;
  - от 500 до 900 мм включительно – 237,2 км;
  - от 1000 до 1400 мм включительно – 226,3 км;

- с разбивкой по материалам трубопроводов:
  - чугун – 1329,9 км;
  - сталь – 1002,1 км;
  - асбестоцемент – 111,7 км;
  - железобетон – 27,6 км;
  - полимерные материалы – 65,7 км;
  - композитные материалы (стеклопластик) – 4,3 км.

На территории города распределительные сети ХВС закольцованы. На сетях расположены камеры переключения и колодцы, в которых установлены пожарные гидранты и ЗРА, а также водоразборные колонки, обеспечивающие ХВС объекты капитального строительства, не подключенные к централизованной системе ХВС г. Ростова-на-Дону. Общий износ водопроводных сетей составляет 34,54%.

В соответствии со сводными результатами анализов проб питьевой воды в распределительных сетях ХВС за 2018 г. следует сделать вывод о том, что при транспортировке питьевой воды происходит ее вторичное загрязнение, так из 3795 отобранных и исследованных проб:

- По органолептическим показателям не соответствовала нормативам 91 проба (2,4 %) по показателю мутности.
- По показателям химического состава не соответствовали нормативам 86 проб (2,27 %) по содержанию железа.
- По микробиологическим показателям не соответствовали нормативам 94 пробы (2,48 %).

Ввиду значительного перепада высот в границах зоны действия централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону (разница геодезических отметок достигает 100 м) на

распределительных сетях ХВС также установлены ВНС III и последующих подъемов. Общее количество ВНС III и последующих подъемов составляет 70 шт. Производительность рабочих групп насосных агрегатов, установленных на ВНС III и последующих подъемов, значительно разнится (от 20 до 20060 м³/ч) в зависимости от предназначения станции внутри централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону. Из 70 станций 66 оборудованы ПЧ.

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.04.2014 № 162/пр (Приложение № 1, пункт 5) показателем надежности и бесперебойности функционирования централизованных систем ХВС является количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей ХВС, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы ХВС, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год.

В соответствии с отчетными данными АО «Ростовводоканал» количество аварийных ситуаций, в результате которых происходили перерывы в подаче питьевой воды абонентам централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону, за 2018 г. составило 225 ед. (0,09 ед./км/год).

Общее количество отказов (аварий, повреждений и технологических нарушений) элементов централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону (по г. Ростову-на-Дону), устраняемых АО «Ростовводоканал в течение 6-24 ч. с момента их обнаружения, за 2018 г. составило порядка 6000 ед. (2,4 ед./км/год).

С целью улучшения показателя надежности и бесперебойности функционирования централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону АО «Ростовводоканал» в настоящее время разработана и утверждена инвестиционная программа 2019-2023 гг., в рамках которой предусмотрены мероприятия по реконструкции существующих и строительству новых объектов и сетей централизованного ХВС.

3.2.2.в. Анализ зон действия источников ресурсоснабжения и их рациональности (матрицы покрытия нагрузки потребителей в зонах действия источников, балансы мощности и нагрузки)

Как было указано ранее, централизованная система ХВС г. Ростова-на-Дону представляет собой единственную технологическую зону ХВС, внутри которой помимо абонентов, расположенных на территории г. Ростова-на-Дону, централизованным ХВС обеспечиваются абоненты на территории Аксайского района и г. Батайска.

Централизованная система ХВС г. Ростова-на-Дону охватывает всю территорию г. Ростова-на-дону, на которой расположены объекты капитального строительства, являющиеся потребителями услуги централизованного ХВС. Часть абонентов, расположенных на территории г. Ростова-на-Дону и пользующихся услугой централизованного ХВС, не имеют непосредственного технологического подключения к централизованной системе ХВС

г. Ростова-на-Дону и получают питьевую воду от водоразборных колонок, расположенных в радиусе 100 м от точек потребления (абонентов).

Годовые фактические балансы водоснабжения, по организации осуществляющей централизованное водоснабжение на территории г. Ростова-на-Дону, приведены в таблице ниже.

Таблица 3.57 – Существующие балансы водоснабжения по централизованной системе ХВС г. Ростова-на-Дону, тыс. м³

№ п/п	Показатель	Период		
		2016 г.	2017 г.	2018 г.
1	**Забор исходной воды из источника**	**183 933,1**	**173 022,1**	**166 023,3**
2	**Потери исходной воды до поступления на ВОС**	**183,9**	**173,0**	**166,0**
3	**Поступление воды на ВОС, в т.ч.:**	**183 749,2**	**172 849,1**	**174 968,4**
3.1	от водозаборных сооружений	183 749,2	172 849,1	165 857,3
3.2	от сооружений повторного использования вод*	0,0	0,0	9 111,1
4	**Расходы воды на технологические нужды ВОС перед подачей в распределительные сети, в т.ч.:**	**17 345,4**	**16 934,0**	**16 513,2**
4.1	питьевой	16 490,7	16 079,2	15 658,5
4.2	технической	854,8	854,8	854,8
5	**Подача питьевой воды в распределительные сети**	**166 403,7**	**155 915,1**	**158 455,2**
6	**Потери питьевой воды в распределительных сетях**	**69 578,6**	**57 804,2**	**56 932,1**
7	**Расходы питьевой воды на собственные нужды АО «Ростовводоканал» из распределительной сети**	**1 496,6**	**1 406,1**	**1 256,9**
8	**Реализация питьевой воды, в т.ч.:**	**95 328,6**	**96 704,8**	**100 266,2**
8.1	на территории г. Ростова-на-Дону, в т.ч.:	87 333,8	87 860,2	90 434,2
8.1.1	категории абонентов «население»	67 827,1	69 164,2	71 832,2
	в т.ч. по Дачному водоводу (ГВС от ТЭЦ-2)	*9 727,4*	*9 566,7*	*9 104,3*
8.1.2	категории абонентов «бюджетные»	4 860,1	4 702,4	4 694,8
8.1.3	категории абонентов «прочие»	14 646,6	13 993,6	13 907,3
	в т.ч. по Дачному водоводу (ГВС от ТЭЦ-2)	*1 913,7*	*1 503,2*	*1 423,9*
8.2	на территории г. Аксая и г. Батайска, в т.ч.:	7 994,8	8 844,6	9 832,0
8.2.1	категории абонентов «население»	5 412,7	6 490,2	7 726,9
8.2.2	категории абонентов «бюджетные»	1 182,9	1 087,3	942,1
8.2.3	категории абонентов «прочие»	1 399,1	1 267,1	1 162,9
	в т.ч. по Дачному водоводу (ГВС от ТЭЦ-2)	*59,6*	*63,6*	*55,6*

3.2.2.г. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе ресурсоснабжения и ожидаемых резервов и дефицитов на перспективу с учетом будущего спроса

Расчет резервов и дефицитов по основным типам сооружений централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону, произведенный на основании балансовых показателей функционирования системы за 2018 г., приведен в таблице ниже.

Таблица 3.58 – Расчет резервов и дефицитов по основным типам сооружений централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону, произведенный на основании балансовых показателей функционирования системы за 2018 г.

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Расчетная формула*	Величина
1	**Сооружения для забора воды из источников (ВНС I подъема)**	-	-	-
1.1	производительность сооружений	м³/сут	-	849 600
1.2	среднесуточный объем забираемой из источников воды	м³/сут	-	454 858
1.3	объем забираемой из источников воды в сутки максимального водопотребления*	м³/сут	п.1.2 · Ксут.max	523 087
1.4	резерв/дефицит производительности сооружений	м³/сут	п.1.1 - п.1.3	326 513
-	то же в %	-	(п.1.4 / п. 1.1) · 100%	38,43%
2	**Сооружения для очистки и обеззараживания воды (ВОС)**	-	-	-
2.1	производительность сооружений	м³/сут	-	520 000
2.2	среднесуточный объем воды, подаваемой на очистку и обеззараживание	м³/сут	-	479 365
2.3	объем воды, подаваемой на очистку и обеззараживание в сутки максимального водопотребления*	м³/сут	п.2.2 · Ксут.max	551 270
2.4	резерв/дефицит производительности сооружений	м³/сут	п.2.1 - п.2.3	-31 270
-	то же в %	-	(п.2.4 / п.2.1) · 100%	-6,01%
3	**Сооружения для подачи воды в распределительные сети (ВНС II подъема)**	-	-	-
3.1	производительность сооружений	м³/ч	-	40 240
3.2	среднесуточный объем воды, подаваемой в распределительные сети	м³/сут	-	434 124
3.3	объем воды, подаваемой в распределительные сети в сутки максимального водопотребления*	м³/сут	п.3.2 · Ксут.max	499 242
3.4	объем воды, подаваемой в распределительные сети в сутки в час максимального водопотребления*	м³/ч	п.3.3 · Кч.max	27 042
3.5	резерв/дефицит производительности сооружений	м³/ч	п.3.1 - п.3.4	13 198
-	то же в %	-	(п.3.5 / п.3.1) · 100%	32,80%

* в соответствии с СП 31.13330.2012 (пункт 5.2): Ксут.max = 1,15; Кч.max = αmax · βmax = 1,3 · 1 = 1,3

Как видно из представленной таблицы, в централизованной системе ХВС г. Ростова-на-Дону резервом обладают ВНС I и II подъемов – 38,43 и 32,80 % соответственно, тогда как ВОС периодически работают с перегрузкой (в форсированном режиме) и дефицит их производительности достигает 6,01 %.

Указанные обстоятельства говорят о необходимости реконструкции существующих или строительстве новых ВОС с увеличением их суммарной производительности до ~ 600 тыс. м³/сут. с целью обеспечения увеличивающейся потребности в водоснабжении абонентов, обеспечиваемых питьевой водой посредством централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону.

3.2.2.д. Анализ воздействия на окружающую среду

Коагулянт вводится на ВНС 1-х подъемов, перед поступлением исходной воды на ОСВ, в смесители подается гипохлорит натрия на первичное обеззараживание. После смесителей вода поступает в камеры реакции, в которых происходит процесс образования коагулированной смеси

(хлопьеобразование). После камер реакции вода поступает в отстойники, в которых осаждается большая часть взвешенных частиц. Осветленная в отстойниках вода поступает на фильтрование в скорые фильтры, в которых проходит через слой загрузки (кварцевый песок или антрацит с кварцевым песком).

На ВОС, производительностью 360 тыс. м³/сут, с 2018 г. действуют сооружения повторного использования вод (промывных, образующихся при промывке фильтров и горизонтальных отстойников), которые (воды) частично осветляются и направляются на повторное использование (в смесители).

На вторых ВОС, производительностью 160 тыс. м³/сут, в настоящее время сброс промывных вод фильтров и осадка из отстойников производится в систему канализации. В соответствии с инвестиционной программой АО «Ростовводоканал» на 2019-2023 гг. предусмотрены мероприятия по вводу в эксплуатацию новых водозаборных сооружений и новых ВОС, в состав которых будут входить сооружения повторного использования вод, что позволит отказаться от эксплуатации ВОС, производительностью 160 тыс. м³/сут.

3.2.2.е. Описание основных проблем и пути их решения

В качестве основных следует выделить следующие проблемы функционирования централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону:

- Продолжающееся антропогенное загрязнение поверхностного источника водоснабжения (р. Дон) из-за цветения (сине-зеленые водоросли) речной воды и появления болотного запаха, ввиду чего качество исходной воды периодически ухудшается до 3 класса (по ГОСТ 2761-84, таблица в пункте 2.2.).
- Недостаточная производительность действующих ВОС, ввиду чего сооружения периодически работают с перегрузкой (в форсированном режиме), что, в свою очередь, негативно сказывается на качестве питьевой воды, подаваемой в такие периоды в распределительные сети ХВС.
- Вторичное загрязнение питьевой воды при ее транспортировке по распределительным сетям ХВС, ввиду чего ухудшается ее качество в точках водоразбора.
- Физический износ распределительных сетей ХВС приводит к большому количеству отказов (порывов) участков и значительным утечкам питьевой воды при транспортировке.

В качестве основных путей решения обозначенных выше проблем функционирования централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону следует указать:

- Разработка и утверждение технических мероприятий и мероприятий организационного характера, направленных на снижение антропогенного загрязнения источников питьевого водоснабжения.
- Проведение мероприятий по реконструкции существующих и/или строительству новых ВОС с увеличением их суммарной производительности для удовлетворения спроса как на существующем этапе, так и на перспективу.
- Капитальный ремонт и реконструкция наиболее изношенных участков

распределительных сетей с применением современных материалов.

3.2.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленные коммунальные ресурсы

3.2.3.а. Тарифы, плата за подключение (технологическое присоединение) в сфере водоснабжения

Тарифы, утвержденные для организаций, осуществляющих на регулируемой тарифной основе централизованное ХВС на территории г. Ростова-на-Дону, приведены в таблице ниже.

Таблица 3.59 – Тарифы, утвержденные для организаций, осуществляющих на регулируемой тарифной основе централизованное ХВС на территории г. Ростова-на-Дону

№ п/п	Наименование организации	Величина тарифа (без НДС), руб./м³									
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	АО «Ростовводоканал»:	-									
1.1	для потребителей г. Ростова-на-Дону, г. Батайска, Аксайского района, Мясниковского района	35,49	36,02	36,02	36,45	36,45	36,84	36,84	37,44	33,17	33,17
1.2	для АО «Аксайская ПМК Ростовсельхозводстрой», Аксайский район	10,14	10,29	10,29	10,44	10,44	10,65	10,65	10,65	10,65	10,65
1.3	по водоводу «Дачный» для потребителей г. Ростова-на-Дону, АО «Аксайская ПМК Ростовсельхозводстрой», Аксайский район	24,01*	24,37	24,37	24,74	24,74	25,23	25,23	25,23	25,23	25,23
2	ОАО «Аэропорт Ростов-на-Дону»	9,76	9,76	9,76	10,14	10,14	10,50	10,50	10,91	10,91	11,34
3	АО «Алмаз»	51,00	51,75	51,75	53,82	53,82	55,98	55,98	58,17	57,74	57,74
4	ООО «КЭСК»	10,25	10,75	10,75	11,18	11,18	11,63	11,63	12,10	12,10	12,59

** 20,10 руб./м³ для АО «Аксайская ПМК Ростовсельхозводстрой», Аксайский район*

Тарифы, утвержденные в качестве платы за подключение (технологическое присоединение) абонентов к централизованной системе ХВС г. Ростова-на-Дону, приведены в таблице ниже.

Таблица 3.60 – Тарифы, утвержденные в качестве платы за подключение (технологическое присоединение) абонентов к централизованной системе ХВС г. Ростова-на-Дону

№ п/п	Вид тарифной ставки	Ед. изм.	Величина тарифной ставки (без НДС)
1	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс.руб./м³сут	62,183

№ п/п	Вид тарифной ставки	Ед. изм.	Величина тарифной ставки (без НДС)	
2	Ставка тарифа за протяженность сети:	тыс.руб./км	с учетом восстановления твердых покрытий	без учета восстановления твердых покрытий
2.1	диаметром 40 мм и менее	тыс.руб./км	7188,63	5 121,01
2.2	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс.руб./км	6992,98	5 208,85
2.3	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс.руб./км	10937,52	5 123,64
2.4	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс.руб./км	12245,68	5 855,61
2.5	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс.руб./км	13512,21	6 560,15

3.2.3.б. Анализ финансово-хозяйственной деятельности организаций в сфере водоснабжения в г. Ростове-на-Дону, анализ задолженности за поставленную тепловую энергию

Отчет о финансовых результатах по АО «Ростовводоканал» за 2014-2018 гг. приведен в таблице ниже.

Таблица 3.61 – Отчет о финансовых результатах по АО «Ростовводоканал»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
1	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	4 651 496	5 279 233	5 852 096	5 580 199	6 111 151
1.1	Выручка	тыс. руб.	4 554 091	5 148 204	5 605 050	5 382 803	5 658 037
1.2	Прочие доходы	тыс. руб.	97 405	131 029	247 046	197 396	453 114
2	Расходы и отчисления – всего:	тыс. руб.	-3 814 550	-4 393 557	-4 599 152	-4 171 450	-4 805 066
2.1	Себестоимость	тыс. руб.	-3 495 816	-3 744 380	-3 633 098	-3 909 180	-4 311 642
2.2	Прочие расходы	тыс. руб.	-318 734	-649 177	-966 054	-262 270	-493 424
3	Соответствие расходов полученным доходам	-	-	-	-	-	-
3.1	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	1 058 275	1 403 824	1 971 952	1 473 623	1 346 395
3.2	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. руб.	756 337	1 148 947	1 737 824	1 252 355	1 123 318
3.3	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	53 010	210	365215	593 560	515 536

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности АО «Ростовводоканал» в сфере централизованного ХВС за 2018 г. приведены в таблице ниже.

Таблица 3.62 – Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности АО «Ростовводоканал» в сфере централизованного ХВС

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2018 г.
2	Выручка от регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	3 182 541,60
3	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	2 821 304,29
3.1	Расходы на оплату холодной воды, приобретаемой у других организаций для последующей подачи потребителям	тыс. руб.	0,00
3.2	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе:	тыс. руб.	677 252,44
3.2.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт·ч (с учетом мощности)	руб.	5,39
3.2.2	Объем приобретения электрической энергии	тыс. кВт·ч	125 619,93

3.3	Расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	26 061,67
3.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	480 040,34
3.4.1	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	368 187,76
3.4.2	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	111 852,58
3.5	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс. руб.	217 931,61
3.5.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	171 835,37
3.5.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	46 096,24
3.6	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	365 106,60
3.7	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	23 524,15
3.8	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	138 327,95
3.8.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
3.8.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	2 790,07
3.9	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	73 705,34
3.9.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
3.9.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	15 140,04
3.10	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.	258 406,25
3.11	Расходы на услуги производственного характера, оказываемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса	тыс. руб.	458 519,42
3.12	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	102 428,52
3.12.1	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	102 428,52
	Добавить прочие расходы		
4	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00
5	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	1 299 479,26
5.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)	тыс. руб.	1 299 479,26
5.1.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию	тыс. руб.	1 405 279,70
5.1.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию	тыс. руб.	105 800,44
5.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0,00
6	Валовая прибыль (убытки) от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	361 237,31
8	Объем поднятой воды	тыс. куб. м	166 023,31
9	Объем покупной воды	тыс. куб. м	0,00
10	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. куб. м	174 113,62
11	Объем отпущенной потребителям воды, в том числе:	тыс. куб. м	96 667,20
11.1	Объем отпущенной потребителям воды, определенный по приборам учета	тыс. куб. м	76 542,90
11.2	Объем отпущенной потребителям воды, определенный расчетным путем (по нормативам потребления)	тыс. куб. м	20 124,30
12	Потери воды в сетях	%	38,20
13	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	889,00
14	Удельный расход электроэнергии на подачу воды в сеть	тыс. кВт·ч / тыс. куб. м	0,41

15	Расход воды на собственные нужды, в том числе:	%	0,79
15.1	Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды	%	0,36
16	Показатель использования производственных объектов, в том числе:	%	0,00

Собираемость платежей за 2018 г. составила:

- По категории абонентов «население» – 97,27 %;
- По категории абонентов «бюджетные» – 100,02 %;
- По категории абонентов «прочие» – 100,49 %.

Суммарная дебиторская задолженность абонентов за поставленную услугу на 01.01.2019 составила:

- По категории абонентов «население» – 795 506,40 тыс. руб.;
- По категории абонентов «бюджетные» – 87 117,80 тыс. руб.;
- По категории абонентов «прочие» – 320 783,10 тыс. руб.;
- ИТОГО – 1 203 407,30 тыс. руб.

3.3. Характеристика и состояние проблем в системе водоотведения

Приведённая ниже информация базируется на открытых данных, опубликованных на официальных ресурсах в соответствии со стандартом раскрытия информации ресурсоснабжающими организациями в сфере водоснабжения и водоотведения.

3.3.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между коммунальными организациями и потребителями

Централизованное ВО на территории г. Ростова-на-Дону осуществляется на регулируемой тарифной основе рядом организаций, приведенных в таблице ниже.

Таблица 3.63 – Перечень организаций, осуществляющих на территории г. Ростова-на-Дону централизованное ВО на регулируемой тарифной основе

№ п/п	Наименование организации	Характеристика утвержденных для организаций тарифов в сфере централизованного ВО		
		Вид осуществляемой регулируемой деятельности	Документ, в соответствии с которым утверждены тарифы	Период, на который утверждены тарифы
1	АО «Ростовводоканал»	Водоотведение	Постановление РСТ РО от 20.12.2018 № 85/16	01.01.2019-31.01.2019
2	АО «АБВК-Эко»	Водоотведение	Постановление РСТ РО от 17.12.2018 № 83/104	01.01.2019-31.01.2019
3	ООО «Ростсельмашэнерго»	Транспортировка	Постановление РСТ РО от 05.12.2018 № 79/11	01.01.2019-31.01.2019
4	ОАО «Аэропорт Ростов-на-Дону»	Транспортировка	Постановление РСТ РО от 05.12.2018 № 79/13	01.01.2019-31.01.2019
5	ГБУ РО «Дезинфекционная станция»	Транспортировка	Постановление РСТ РО от 05.12.2018 № 79/15	01.01.2019-31.01.2019
6	АО «Алмаз»	Транспортировка	Постановление РСТ РО от 05.12.2018 № 79/17	01.01.2019-31.01.2019
7	ООО «КЭСК»	Водоотведение	Постановление РСТ РО от 17.12.2018 № 83/63	01.01.2019-31.01.2019

Как видно из таблицы, регулируемую деятельность в сфере централизованного ВО на территории г. Ростова-на-Дону осуществляет 7 организаций, при этом:

- 3 организации (АО «Ростовводоканал» и ООО «КЭСК») имеют тариф на водоотведение, в том числе организация (АО «АБВК-Эко») имеет утвержденный тариф на оказание услуги по обеззараживанию сточных вод;
- 4 организации имеют тариф на транспортировку.

Централизованная система ВО г. Ростова-на-Дону представляет собой две технологические зоны ВО:

1. Технологическая зона ВО № 1, внутри которой помимо основной части абонентов, расположенных на территории г. Ростова-на-Дону, централизованным ВО обеспечиваются абоненты на территории г. Батайска. Внутри данной технологической зоны регулируемую деятельность осуществляет 6 организаций: АО «Ростовводоканал», АО «АБВК-ЭКО», ООО «Ростсельмашэнерго», ОАО «Аэропорт Ростов-на-Дону», ГБУ РО «Дезинфекционная станция», АО «Алмаз»;

2. Технологическая зона ВО № 2, внутри которой централизованным ВО обеспечиваются абоненты на территории в границах северной части Октябрьского района г. Ростова-на-Дону от ул. Речной. Внутри данной технологической зоны регулируемую деятельность осуществляет одна организация – ООО «КЭСК».

Технологическая зона ВО № 1, в свою очередь, разделена на 6 зон эксплуатационной ответственности:

1. Зона эксплуатационной ответственности АО «Ростовводоканал», к которой относятся все основные объекты и канализационные сети, посредством которых обеспечивается централизованное ВО абонентов на территории г. Ростова-на-Дону и г. Батайска;

2. Зона эксплуатационной ответственности АО «АБВК-Эко», к которой относится комплекс УФО, посредством которого производится обеззараживание всего объема сточных вод технологической зоны, прошедших очистку на городских ОСК, перед их сбросом в водный объект;

3. Зона эксплуатационной ответственности ООО «Ростсельмашэнерго», к которой относится одна КНС и часть уличных сетей, посредством которых обеспечивается централизованное ВО абонентов на территории г. Ростова-на-Дону;

4. Зона эксплуатационной ответственности ОАО «Аэропорт Ростов-на-Дону», к которой относится часть уличных сетей, посредством которых обеспечивается централизованное ВО абонентов на территории г. Ростова-на-Дону;

5. Зона эксплуатационной ответственности ГБУ РО «Дезинфекционная станция», к которой относится одна КНС и часть уличных сетей, посредством которых

обеспечивается централизованное ВО абонентов на территории г. Ростова-на-Дону;

6. Зона эксплуатационной ответственности АО «Алмаз», к которой относится одна КНС и часть уличных сетей, посредством которых обеспечивается централизованное ВО абонентов на территории г. Ростова-на-Дону.

Внутри технологической зоны ВО № 2 эксплуатацию всех объектов и сетей, посредством которых осуществляется централизованное ВО абонентов на территории в границах северной части Октябрьского района г. Ростова-на-Дону от ул. Речной, осуществляет ООО «КЭСК».

Из представленного выше описания видно, что организацией, осуществляющей эксплуатацию основных объектов и основной массы сетей централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону, является АО «Ростовводоканал». Прочие организации (за исключением АО «АБВК-эко» и ООО «КЭСК») не производят очистку и обеззараживание сточных вод абонентов, а осуществляют исключительно транзитную деятельность, принимая сточные воды со стороны абонентов и транспортируя их посредством эксплуатируемых ими объектов (КНС) и сетей централизованного ВО до границ эксплуатационной ответственности с АО «Ростовводоканал».

Между АО «Ростовводоканал» и рассмотренными транзитными организациями заключены договоры по транспортировке сточных вод. Взаиморасчеты за объемы транспортированных сточных вод между АО «Ростовводоканал» и транзитными организациями осуществляются в соответствии с показаниями ПКУ, установленными на границах зон эксплуатационной ответственности: объем транспортированных сточных вод определяется как разница между общим объемом, поступившим в сторону АО «Ростовводоканал» со стороны транзитной организации, и объемом сточной воды, сброшенной данной транзитной организацией в виде собственных нужд. За определенные указанным образом объемы транспортированных сточных вод АО «Ростовводоканал» осуществляет коммерческий расчет – оплату соответствующей транзитной организации оказанных услуг по утвержденному для нее (организации) тарифу. За объемы сточных вод, поступивших в сторону АО «Ростовводоканал» в виде собственных нужд, транзитные организации рассчитываются с АО «Ростовводоканал» в соответствии с утвержденными для АО «Ростовводоканал» тарифами на водоотведение.

Практически все абоненты производят коммерческие расчеты за сбрасываемые в централизованную систему ВО г. Ростова-на-Дону сточные воды с АО «Ростовводоканал» и ООО «КЭСК» расчетным путем – в соответствии с объемами потребленной холодной и горячей воды за отчетный период.

В соответствии с Постановлением администрации г. Ростова-на-Дону от 18.08.2014 № 924:

- для централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону в границах г. Ростова-на-Дону статусом гарантирующей организации наделено ОАО «ПО Водоканал» (ныне – АО «Ростовводоканал»), за исключением северной части Октябрьского района г. Ростова-на-Дону от ул. Речной (технологическая

зона ВО № 1);

- для централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону в границах северной части Октябрьского района г. Ростова-на-Дону от ул. Речной статусом гарантирующей организации наделено ООО «КЭСК» (технологическая зона ВО № 2).

3.3.2. Анализ существующего технического состояния систем коммунальной инфраструктуры

3.3.2.а. Анализ эффективности и надежности источников ресурсоснабжения (технические параметры, остаточный ресурс, ограничения использования мощностей, качество эксплуатации, наладки и ремонтов, системы учета расхода ресурсов и т.п.)

Сточные воды, собираемые с территории города, подаются по канализационной сети протяженностью 1399,9 на ОСК, расположенные на левом берегу р. Дон. Сточные воды транспортируются к ОСК по 6 дюкерам через р. Дон. В тех случаях, когда отведение хозяйственно-бытовых, промышленных сточных вод абонентов самотеком невозможно, для перекачки применяются КНС общим количеством 51 шт., включая две главные КНС.

ОСК состоят из двух технологических очередей, введенных в эксплуатацию в 1973 и 1986 гг. Очереди идентичны и включают сооружения механической, биологической очистки, доочистки. Обеззараживание сточных вод производится в блоке УФО. Также в состав ОСК входит комплекс сооружений по обработке осадков, образующихся в процессе очистки: илоуплотнители, цех механического обезвоживания осадка и иловые площадки.

Обе очереди ОСК объединены двумя распределительными камерами от обеих главных КНС, что позволяет изменять нагрузку на обе очереди по количеству сточных вод. Сточные воды, поступающие на I и II очереди ОСК, различны по составу и концентрации загрязнений и это обуславливает различные условия их работы.

Каждая очередь ОСК имеет самостоятельные насосные станции сырого осадка, избыточного активного ила, опорожнения емкостей, технической воды.

Подача воздуха на каждую очередь осуществляется от единой воздуходувной станции.

Обеспечение ОСК технической водой производится самостоятельно по каждой очереди ОСК. Обеспечение ОСК питьевой водой производится от централизованной системы ХВС города через РЧВ единой для обеих очередей насосной станцией.

Сооружения обработки осадка и избыточного активного ила являются едиными для обеих очередей: илоуплотнители, цех механического обезвоживания осадка, иловые площадки. Иловая вода от илоуплотнителей, фугат от цеха механического обезвоживания и иловая вода иловых площадок подаются в голову I очереди ОСК.

Песок из песколовок I и II очереди обезвоживается в песковых бункерах. Дренажная вода от сооружений обезвоживания песка двух очередей подается в голову I очереди ОСК.

Движение сточной воды от приемных камер до насосной станции очищенных сточных вод – самотечное.

Поступающая на ОСК сточная вода последовательно проходит:

1. I очередь: решетки => песколовки => преаэраторы => первичные отстойники => аэротенки => вторичные отстойники => биореакторы => канал очищенных сточных вод => приемный резервуар перед насосной станцией очищенных сточных вод;

2. II очередь: решетки => песколовки => преаэраторы => первичные отстойники => аэротенки => вторичные отстойники => биореакторы => канал очищенных сточных вод => приемный резервуар насосной станции очищенных сточных вод.

Обеззараживание очищенной сточной воды производится на установках ультрафиолетового обеззараживания в блоке УФО, обеспечивающих обеззараживание очищенной сточной воды от обеих очередей ОСК.

Очищенные сточные воды от I и II очереди ОСК из приемного резервуара с помощью КНС по напорным коллекторам через блок УФО отводятся в русло р. Дон.

По результатам анализов за 2018 г. следует сделать вывод, что сточные воды, прошедшие очистку на ОСК, в точках сброса в р. Дона характеризуется следующими превышающими установленные нормативы (НДС) основными показателями: БПК5, аммоний-ион, нитриты, фосфор фосфатов, нефтепродукты.

3.3.2.б. Анализ эффективности и надежности сетей (схема и структура сетей, характеристика технических параметров и состояния, резервирование, применяемые графики работы и их обоснованность, статистика отказов и среднего времени восстановления работы, качество эксплуатации и диспетчеризации, состояние учета)

Общая протяженность канализационной сети (включая канализационные коллекторы), эксплуатируемой АО «Ростовводоканал», составляет 1399,9 км, включая:

- с разбивкой по диаметрам трубопроводов:
  - до 200 мм – 402,2 км;
  - от 200 до 280 мм включительно – 532,5 км;
  - от 300 до 460 мм включительно – 173,7 км;
  - от 500 до 1000 мм включительно – 207,0 км;
  - от 1200 до 3200 мм включительно – 84,5 км;

- с разбивкой по материалам трубопроводов:
  - Чугун – 238,5 км;
  - Сталь – 67,6 км;
  - Асбестоцемент – 249,0 км;

- Железобетон – 153,8 км;
- Полимерные материалы – 90,1 км;
- Керамика – 600,889 км.

Ввиду значительного перепада высот в границах зоны действия централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону (разница геодезических отметок достигает 100 м) на канализационной сети ВО также установлены КНС. Общее количество КНС составляет 51 шт., включая две главные КНС. Производительность рабочих групп насосных агрегатов, установленных на КНС, значительно разнится (от 12,6 до 21600 м³/ч) в зависимости от предназначения станции внутри централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону. Из 51 станции две оборудованы ПЧ, еще на 9 станций оборудовано УПП.

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.04.2014 № 162/пр (Приложение № 1, пункт 6) показателем надежности и бесперебойности функционирования централизованных систем ВО является удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год.

Общий износ канализационных сетей составляет 43,26%. В соответствии с отчетными данными АО «Ростовводоканал» общее количество отказов (аварий, повреждений и технологических нарушений) элементов централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону (по г. Ростову-на-Дону), устраняемых АО «Ростовводоканал в течение 6-24 ч. с момента их обнаружения, за 2018 г. составило порядка 14600 ед. (10,42 ед./км/г.).

С целью улучшения показателя надежности и бесперебойности функционирования централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону АО «Ростовводоканал» в настоящее время разработана и утверждена инвестиционная программа 2019-2023 гг., в рамках которой предусмотрены мероприятия по реконструкции существующих и строительству новых объектов и сетей централизованного ВО.

3.3.2.в. Анализ зон действия источников ресурсоснабжения и их рациональности (матрицы покрытия нагрузки потребителей в зонах действия источников, балансы мощности и нагрузки)

Как было указано ранее, централизованная система ВО г. Ростова-на-Дону представляет две технологические зоны ВО, внутри которых помимо абонентов, расположенных на территории г. Ростова-на-Дону, централизованным ВО обеспечиваются абоненты на территории и г. Батайска.

Централизованная система ВО г. Ростова-на-Дону охватывает всю территорию г. Ростова-на-дону, на которой расположены МКД, объекты социально-бытового обслуживания населения и объекты промышленности. Исключением являются территории города, на которых расположены в основном объекты ИЖС, в частности: в восточной части города вдоль обоих берегов р. Дон, в западной промышленной зоне, а также в пос. Александровка.

Охват населения услугой централизованного ВО на территории г. Ростова-на-Дону составляет 85 %.

Годовые фактические балансы водоотведения, по организации осуществляющей централизованное водоотведение на территории г. Ростова-на-Дону, приведены в таблице ниже.

Таблица 3.64 – Существующие балансы водоотведения по централизованной системе ВО г. Ростова-на-Дону, тыс. м³

№ п/п	Показатель	Период		
		2016 г.	2017 г.	2018 г.
1	**Поступление сточных вод от ВОС**	**1 536,5**	**1 976,9**	**2 781,6**
2	**Поступление сточных вод от собственных технологических и хозяйственно-бытовых нужд АО «Ростовводоканал»**	**871,1**	**788,7**	**744,6**
3	**Приток неорганизованного стока**	**29 537,1**	**22 696,8**	**15 926,3**
4	**Реализация сточных вод, в т.ч.:**	**70 094,3**	**73 829,8**	**77 953,0**
4.1	на территории г. Ростова-на-Дону, в т.ч.:	55 718,0	58 395,2	62 595,3
4.1.1	категории абонентов «население»	39 960,1	42 717,4	46 247,1
4.1.2	категории абонентов «бюджетные»	5 029,5	5 042,8	5 179,9
4.1.3	категории абонентов «прочие»	10 705,5	10 601,8	11 085,5
4.1.4	ЖБО	22,9	33,3	82,9
4.2	на территории г. Батайска, в т.ч.:	3 170,5	3 686,7	3 809,1
4.2.1	категории абонентов «население»	2 250,8	2 650,0	2 850,5
4.2.2	категории абонентов «бюджетные»	413,5	429,9	371,0
4.2.3	категории абонентов «прочие»	481,6	542,9	532,8
4.2.4	ЖБО	24,5	63,8	54,9
4.3	на территории г. Аксая	482,1	153,4	173,0
4.4	сточные воды от систем ГВС	10 723,8	11 594,5	11 375,6
4.4.1	категории абонентов «население»	9 894,5	10 105,8	10 182,3
4.4.2	категории абонентов «бюджетные»	570,2	1 212,7	874,0
4.4.3	категории абонентов «прочие»	259,1	276,1	319,3
5	**Поступление сточных вод на ОСК**	**102 039,0**	**99 292,2**	**97 405,5**

3.3.2.г. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе ресурсоснабжения и ожидаемых резервов и дефицитов на перспективу с учетом будущего спроса

Расчет резервов и дефицитов по основным типам сооружений централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону, произведенный на основании балансовых показателей функционирования системы за 2018 г., приведен в таблице ниже.

Таблица 3.65 – Расчет резервов и дефицитов по основным типам сооружений централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону, произведенный на основании балансовых показателей функционирования системы за 2018 г.

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Расчетная формула*	Величина
1	**Очистные сооружения канализации**	-	-	-
1.1	производительность сооружений	м³/сут	-	460 000
1.2	среднесуточный объем поступающих на очистку сточных вод	м³/сут	-	266 864
1.3	объем поступающих на очистку сточных вод в сутки максимального водопотребления*	м³/сут	п.1.2 · Ксут.max	306 894
1.4	резерв/дефицит производительности сооружений	м³/сут	п.1.1 - п.1.3	153 106
-	то же в %	-	(п.1.4 / п. 1.1) · 100%	33,28%

** в соответствии с СП 31.13330.2012 (пункт 5.2): Ксут.max = 1,15*

Как видно из представленной таблицы, действующие в централизованной системе ВО г. Ростова-на-Дону ОСК обладают резервом в 33,28 %.

3.3.2.д. Анализ воздействия на окружающую среду

АО «Ростовводоканал» имеет достаточный персонал инженерных и технических работников, грамотно и в соответствии с нормативными требованиями, осуществляет эксплуатацию централизованной системы ВО, в соответствии с нормами технической безопасности и охраны труда, регламентируемыми для объектов водоотведения требованиями Российского законодательства. Обеспечение эффективного обеззараживания очищенных сточных вод позволяет снизить бактериальное загрязнение на р. Дон.

ОСК расположены на левом берегу р. Дон, в её пойме, в 100 м от береговой линии. Отведение очищенных сточных вод производится по трубопроводам на расстоянии 6,5 км от ОСК ниже по течению р.

Очищенные сточные воды после станции аэрации сбрасываются в р. Дон – рыбохозяйственный водоём I категории, являющийся при этом источником централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов, расположенных ниже по течению р. Дон.

По показаниям бактериального загрязнения р. Дон относится к источникам с повышенной степенью эпидемиологической опасности. Высокий уровень бактериального загрязнения речной воды отмечается в устьевой части.

В 2013 г. запущена в эксплуатацию станция УФ-обеззараживания сточных вод, что значительно уменьшило количество бактериальных и вирусных загрязнений в очищенных сточных водах. Указанное мероприятие позволило значительно снизить микробиологическое загрязнение воды в местах водозаборов, расположенных ниже г. Ростова-на-Дону, отказаться от гиперхлорирования питьевой воды в г. Азове и Азовском районе, уменьшить заболеваемость населения кишечными инфекциями бактериальной и вирусной природы, шире использовать низовье Дона как рекреационную зону.

Химический состав грунтовых вод на исследуемой территории формируется за счет естественного питания атмосферными осадками, инфильтрации техногенных вод на площадке ОСК. Уровень загрязнение почв тяжелыми металлами, по данным литохимической съемки, в районе ОСК может быть оценен как незначительный, контрастных и обширных по площади литохимических аномалий не выявлено. Планируемая реконструкция ОСК не приведет к увеличению загрязнения почвы и подстилающих пород, так как техногенные потоки, контактирующие с почвой, будут содержать меньшее количество загрязняющих веществ.

Образующийся осадок очистных сооружений канализации состоит из осадка первичных отстойников и избыточного активного ила. Осадки сточных вод, механически обезвоженные или подсушенные на иловых площадках и выдержанные в естественных условиях не менее 2-х лет, имеют влажность соответственно до 50% и относятся к отходам 4 класса опасности.

На этапе работ по реконструкции сооружений на территории ОСК на климат, гидрологию, наземные или водные экосистемы, здоровье населения, землепользование, промышленность и сельское хозяйство, рыбное хозяйство, энергопотребление, транспортную инфраструктуру, туризм и рекреацию, культурное наследие, качество подземных вод или донных осадков дополнительных воздействий оказано не будет.

3.3.2.е. Описание основных проблем и пути их решения

В качестве основных следует выделить следующие проблемы функционирования централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону:

- Необходимость внесения изменений в схему водоснабжения и водоотведения города Ростова-на-Дону в части отнесения централизованной системы водоотведения г. Ростова-на-Дону к централизованным системам водоотведения (канализации) городских округов (регламентируется постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 г. № 691).

- Продолжающееся антропогенное загрязнение поверхностного источника водоснабжения (р. Дон) ввиду недостаточной степени очистки сточных вод города на действующих ОСК.

- Недостаточная производительность (пропускная способность) ряда действующих коллекторов канализационной сети, не позволяющая производить подключение перспективных абонентов.

- Высокий уровень физического и морального износа большой части действующих коллекторов канализационной сети, что обуславливает высокий показатель количества отказов (аварий, повреждений и технологических нарушений) на сети.

- Высокий моральный и физический износ оборудования на ряде объектов (КНС), а также отсутствие современных систем автоматизации и диспетчеризации, что обуславливает высокую энергоемкость работы данных объектов.

- Наличие территорий, на которых расположена жилая застройка (объекты ИЖС), не обеспеченных централизованным ВО.

В качестве основных путей решения обозначенных выше проблем функционирования централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону следует указать:

- Проведение мероприятий по реконструкции ряда сооружений на действующих ОСК (системы аэрации, обработки осадка, доочистки);

- Проведение мероприятий по реконструкции участков канализационной сети с недостаточной пропускной способностью на трубопроводы из современных материалов с высоким сроком эксплуатации;

- Проведение мероприятий по реконструкции участков канализационной сети, выработавших свой эксплуатационный ресурс, на трубопроводы из современных материалов с высоким сроком эксплуатации;

- Проведение мероприятий по реконструкции объектов (КНС) с применением современных энергоэффективных сетевых насосных агрегатов и внедрением систем автоматизации и диспетчеризации;

- Строительство канализационной сети и КНС на территориях, не обеспеченных централизованным ВО.

3.3.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленные коммунальные ресурсы

3.3.3.а. Тарифы, плата за подключение (технологическое присоединение) в сфере водоотведения

Тарифы, утвержденные для организаций, осуществляющих на регулируемой тарифной основе централизованное ВО на территории г. Ростова-на-Дону, приведены в таблице ниже.

Таблица 3.66 – Тарифы, утвержденные для организаций, осуществляющих на регулируемой тарифной основе централизованное ВО на территории г. Ростова-на-Дону

№ п/п	Наименование организации	Величина тарифа (без НДС), руб./м³									
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	АО «Ростовводоканал»	24,36	24,75	24,75	25,00	25,00	25,12	25,12	25,37	23,29	23,29
2	АО «АБВК-Эко»	0,62	0,65	0,65	0,68	0,36	0,36	0,36	0,38	0,38	0,38
3	ООО «Ростсельмашэнерго»	7,67	7,78	7,78	8,09	8,09	8,41	8,41	8,75	8,75	9,10
4	ОАО «Аэропорт Ростов-на-Дону»	3,69	3,69	3,69	3,83	3,83	3,99	3,99	4,14	4,14	4,30
5	ГБУ РО «Дезинфекционная станция»	13,05	13,24	13,24	20,18	20,18	20,96	20,96	20,96	20,96	21,56
6	АО «Алмаз»	12,34	12,55	12,55	12,98	12,98	13,44	13,44	13,90	13,90	14,44
7	ООО «КЭСК»	17,64	18,33	18,33	21,08	21,08	21,67	21,67	22,79	22,79	23,47

Тарифы, утвержденные в качестве платы за подключение (технологическое присоединение) абонентов к централизованной системе ВО г. Ростова-на-Дону, приведены в таблице ниже.

Таблица 3.67 – Тарифы, утвержденные в качестве платы за подключение (технологическое присоединение) абонентов к централизованной системе ВО г. Ростова-на-Дону

№ п/п	Вид тарифной ставки	Ед. изм.	Величина тарифной ставки (без НДС)
1	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс.руб./м³сут	27,677

№ п/п	Вид тарифной ставки	Ед. изм.	Величина тарифной ставки (без НДС)	
2	Ставка тарифа за протяженность сети:	тыс.руб./км	с учетом восстановления твердых покрытий	без учета восстановления твердых покрытий
2.1	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс.руб./км	8471,92	6 197,31
2.2	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс.руб./км	8104,42	5 797,50
2.3	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс.руб./км	14709,83	5 159,58
2.4	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс.руб./км	12916,88	4 754,88

3.3.3.б. Анализ финансово-хозяйственной деятельности организаций в сфере водоотведения в г. Ростове-на-Дону, анализ задолженности за поставленную тепловую энергию

Отчет о финансовых результатах по АО «Ростовводоканал» за 2014-2018 гг. приведен в таблице ниже.

Таблица 3.68 – Отчет о финансовых результатах по АО «Ростовводоканал»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
1	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	4 651 496	5 279 233	5 852 096	5 580 199	6 111 151
1.1	Выручка	тыс. руб.	4 554 091	5 148 204	5 605 050	5 382 803	5 658 037
1.2	Прочие доходы	тыс. руб.	97 405	131 029	247 046	197 396	453 114
2	Расходы и отчисления – всего:	тыс. руб.	-3 814 550	-4 393 557	-4 599 152	-4 171 450	-4 805 066
2.1	Себестоимость	тыс. руб.	-3 495 816	-3 744 380	-3 633 098	-3 909 180	-4 311 642
2.2	Прочие расходы	тыс. руб.	-318 734	-649 177	-966 054	-262 270	-493 424
3	Соответствие расходов полученным доходам	-	-	-	-	-	-
3.1	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	1 058 275	1 403 824	1 971 952	1 473 623	1 346 395
3.2	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. руб.	756 337	1 148 947	1 737 824	1 252 355	1 123 318
3.3	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	53 010	210	365215	593 560	515 536

Отчет об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности АО «Ростовводоканал» в сфере централизованного ВО за 2018 г. приведен в таблице ниже.

Таблица 3.69 – Отчет об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности АО «Ростовводоканал» в сфере централизованного ВО

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2018 г.
2	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности	тыс. руб.	1 753 832,00
3	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	1 621 710,92
3.1	Расходы на оплату услуг по приему, транспортировке и очистке сточных вод другими организациями	тыс. руб.	0,00
3.2	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе:	тыс. руб.	384 544,16
3.2.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт·ч (с учетом мощности)	руб.	5,44
3.2.2	Объем приобретаемой электрической энергии	тыс. кВт·ч	70 122,24

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2018 г.
3.3	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	13 111,62
3.4	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	291 198,05
3.4.1	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	87 950,23
3.4.2	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	101 568,43
3.5	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	27 329,72
3.5.1	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	68 346,18
3.5.2	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	45 154,45
3.6	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	65 840,30
3.7	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
3.8	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	210,37
3.8.1	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	42 739,77
3.8.2	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
3.9	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	8 779,30
3.9.1	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.	239 324,80
3.9.2	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов	тыс. руб.	отсутствует
3.10	Расходы на услуги производственного характера, оказываемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса	тыс. руб.	124 770,25
3.11	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов	тыс. руб.	отсутствует
3.12	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	129 832,96
3.12.1	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	129 832,96
4	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00
5	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	442 927,61
5.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)	тыс. руб.	442 927,61
5.1.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию	тыс. руб.	449 915,62
5.1.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию	тыс. руб.	6 988,01
5.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0,00
6	Валовая прибыль (убытки) от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	132 121,08
8	Объем сточных вод, принятых от потребителей оказываемых услуг	тыс. куб. м	72 516,62

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2018 г.
9	Объем сточных вод, принятых от других регулируемых организаций в сфере водоотведения и (или) очистки сточных вод	тыс. куб. м	0,00
10	Объем сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	тыс. куб. м	97 405,50
11	Среднесписочная численность основного производственного персонала	тыс. куб. м	710,00

Собираемость платежей за 2018 г. составила:

- По категории абонентов «население» – 72,51 %;
- По категории абонентов «бюджетные» – 93,85 %;
- По категории абонентов «прочие» – 100,8 %.

Суммарная дебиторская задолженность абонентов за поставленные услуги централизованного ХВС и ВО перед АО «Ростовводоканал» на 01.01.2019 составила:

- По категории абонентов «население» – 795 506,40 тыс. руб.;
- По категории абонентов «бюджетные» – 87 117,80 тыс. руб.;
- По категории абонентов «прочие» – 320 783,10 тыс. руб.;
- ИТОГО – 1 203 407,30 тыс. руб.

3.4. Характеристика и состояние проблем в системе электроснабжения

3.4.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между ресурсоснабжающими организациями и потребителями

3.4.1.а. Общие сведения

Структура электроэнергетической отрасли основана на разделении естественно монопольных (передача электроэнергии, оперативно-диспетчерское управление) и потенциально конкурентных (производство и сбыт электроэнергии, ремонт и сервис) функций.

Единая энергетическая система России (ЕЭС России) состоит из 69 региональных энергосистем, которые, в свою очередь, образуют 7 объединенных энергетических систем: Востока, Сибири, Урала, Средней Волги, Юга, Центра и Северо-Запада. Все энергосистемы соединены межсистемными высоковольтными линиями электропередачи напряжением 220-500 кВ и выше и работают в синхронном режиме (параллельно).

Магистральные сети находятся под контролем Федеральной сетевой компании. ПАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» - российская энергетическая компания, оказывающая услуги по передаче электроэнергии по Единой национальной электрической сети (ЕНЭС). В структуру компании входят 8 филиалов «Магистральные электрические сети» (МЭС), 36 филиалов «Предприятия магистральных электрических сетей» (ПМЭС), 1 филиал «Специализированная производственная база «Белый Раст». В настоящее время филиалы обеспечивают функционирование 140 тыс. км магистральных линий электропередачи и 939 подстанций общей трансформаторной мощностью более 336,5 тысяч МВА напряжением 110-1150 кВ.

Распределительные сети интегрированы в межрегиональные распределительные сетевые компании (МРСК). В настоящее время ПАО «Россети» - одна из крупнейших электросетевых компаний в мире по числу потребителей и протяжённости сетей напряжением до 110 кВ. Компания является одной из наиболее значимых инфраструктурных компаний в России, находится под контролем государства и является его агентом по управлению российским электрораспределительным сетевым комплексом. Имущественный комплекс ПАО «Россети» включает 35 акционерных дочерних и зависимых обществ, в том числе 15 межрегиональных и магистральную сетевую компанию, расположенные в 73 субъектах Российской Федерации:

- ПАО «ФСК ЕЭС»;
- ПАО «МРСК Центра»;
- ПАО «МРСК Центра и Приволжья»;
- ПАО «МРСК Северо-Запада»;
- ПАО «МРСК Урала»;
- ПАО «МРСК Волги»;
- ПАО «МРСК Сибири»;
- ПАО «ТРК»;
- ПАО «МРСК Юга»;
- ПАО «Кубаньэнерго»;
- ПАО «МРСК Северного Кавказа»;
- ПАО «Ленэнерго»;
- ПАО «МОЭСК»;
- АО «Тюменьэнерго»;
- АО «Янтарьэнерго»;
- ОАО «Инженерный центр энергетики Урала».

Протяженность линий электропередачи компании насчитывает 2,3 млн км, трансформаторная мощность 496 тысяч подстанций – 773 тыс. МВА.

Контролирующим акционером является государство в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом РФ, владеющее 88,04 % долей в уставном капитале.

Активы генерации объединены в межрегиональные компании двух видов: генерирующие компании оптового рынка (ОГК) и территориальные генерирующие компании (ТГК). ОГК объединяют электростанции, специализированные на производстве почти исключительно электрической энергии. В ТГК входят главным образом теплоэлектроцентрали (ТЭЦ), которые производят как электрическую, так и тепловую энергию. Шесть из семи ОГК сформированы на базе тепловых электростанций, а одна (РусГидро) - на основе гидрогенерирующих активов.

Функции диспетчерских управлений переданы общероссийскому Системному оператору (СО ЕЭС). Акционерное общество «Системный оператор Единой энергетической системы» единолично осуществляет централизованное оперативно-диспетчерское управление в Единой энергетической системе России.

Главными задачами Системного оператора являются:

- управление технологическими режимами работы объектов ЕЭС России в реальном времени;
- обеспечение перспективного развития ЕЭС России;
- обеспечение единства и эффективной работы технологических механизмов оптового и розничных рынков электрической энергии и мощности.

В структуру Системного оператора входят:

- Центральное диспетчерское управление (ЦДУ) в структуре Исполнительного аппарата, г. Москва.
- 7 Объединенных диспетчерских управлений (ОДУ).
- 49 Региональных диспетчерских управлений (РДУ).
- 15 Представительств.

В структуру отрасли также входит Группа «ИНТЕР РАО ЕЭС» - диверсифицированный энергетический холдинг, управляющий активами в России, а также в странах Европы и СНГ. Установленная мощность генерирующих объектов «ИНТЕР РАО ЕЭС» - 33,3 ГВт. Объём экспорта электроэнергии в 2018 году - 16,7 млрд. кВт*ч. Генерирующие активы «ИНТЕР РАО ЕЭС» включают в себя 41 тепловых электростанций, 6 мини-ТЭЦ, 10 гидроэлектростанций и 2 ветропарка.

«ИНТЕР РАО ЕЭС» - единственный российский оператор экспорта-импорта электроэнергии. География поставок включает Финляндию, Белоруссию, Литву, Украину, Грузию, Азербайджан, Южную Осетию, Казахстан, Китай и Монголию.

Сбытовой дивизион «ИНТЕР РАО ЕЭС» управляет энергосбытовыми компаниями - гарантирующими поставщиками в 12-ти регионах России. «ИНТЕР РАО ЕЭС» также владеет компаниями-поставщиками электроэнергии крупным промышленным потребителям.

Стратегия «ИНТЕР РАО ЕЭС» направлена на создание эффективного международного диверсифицированного холдинга, присутствующего во всех ключевых конкурентных сегментах электроэнергетики. Реализация стратегии позволит «ИНТЕР РАО ЕЭС» к 2020г. войти в десятку крупнейших мировых энергетических компаний.

3.4.1.б. Энергосистема Ростовской области

Энергосистема Ростовской области является одной из крупнейших энергосистем на юге России. По установленной мощности электростанций и выработке электроэнергии она занимает первое место, по величине потребления электроэнергии – третье место после энергосистем Краснодарского края и Волгоградской области.

Производство электроэнергии на территории Ростовской области осуществляется электростанциями генерирующих компаний:

- Волгодонская ТЭЦ-1;
- Волгодонская ТЭЦ-2;
- Каменская ТЭЦ;
- Малые ГЭС Северного Кавказа;

- Новочеркасская ГРЭС;
- Ростовская АЭС;
- Ростовская ТЭЦ;
- Цимлянская ГЭС;
- Шахтинская ГТЭС;
- Экспериментальная ТЭС.

Электрические сети напряжением 220 кВ и выше являются составной частью Единой национальной электрической сети и принадлежат ПАО «ФСК ЕЭС». Эксплуатация этих сетей на территории Ростовской области осуществляется Ростовским предприятием филиала ПАО «ФСК ЕЭС» МЭС Юга.

Распределительная сеть напряжением 110 кВ, в основном, принадлежит филиалу ПАО «МРСК Юга» – «Ростовэнерго», ее эксплуатация осуществляется производственными отделениями филиала: ПО «Центральные электрические сети», ПО «Юго-западные электрические сети», ПО «Западные электрические сети», ПО «Южные электрические сети», ПО «Юго-восточные электрические сети», ПО «Восточные электрические сети», ПО «Северо-восточные электрические сети» и ПО «Северные электрические сети».

Сбыт электроэнергии на территории Ростовской области осуществляется следующими энергосбытовыми компаниями: ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону», АО «Мосэнергосбыт», АО «Энергосбытовая компания «Восток», ООО «Гарант Энерго», ООО «Дизаж М», ООО «МЕЧЕЛ-ЭНЕРГО», ООО «Русэнергоресурс», ООО «МагнитЭнерго», ООО «Центрэнерго», ООО «ЭнергоЭффективность», ООО «ЭПМ-Энерго», АО «Оборонэнергосбыт», АО «Инжиниринговая компания «АЭМ-технологии».

Структура рынка электроэнергии Ростова-на-Дону, включающая организации инженерно-энергетического комплекса (ОИЭК) в сфере генерации электроэнергии и электроснабжения, представлена на рисунке ниже.

В настоящее время обеспечение электроэнергией потребителей, расположенных в границах города Ростова-на-Дону, производится в основном за счет поступления электроэнергии с ФОРЭМа, а также за счет собственных объектов генерации следующих компаний:

- ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» (Ростовская ТЭЦ, районная котельная №3, Центральная котельная);
- ООО «Ростсельмашэнерго» (ТЭЦ завода «Ростсельмаш»).

Транспортировку электроэнергии посредством распределительной сети напряжением 110 кВ в основном обеспечивает филиал ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго». Транспортировку электроэнергии потребителям по сетям СН-1, СН-2, НН обеспечивают АО «Донэнерго», МКП «Ростгорсвет» и АО «Коммунальщик Дона» и др. Все распределительные станции имеют основной и резервный электрический ввод и снабжены системами аварийного отключения потребителей при возникновении аварийных ситуаций.

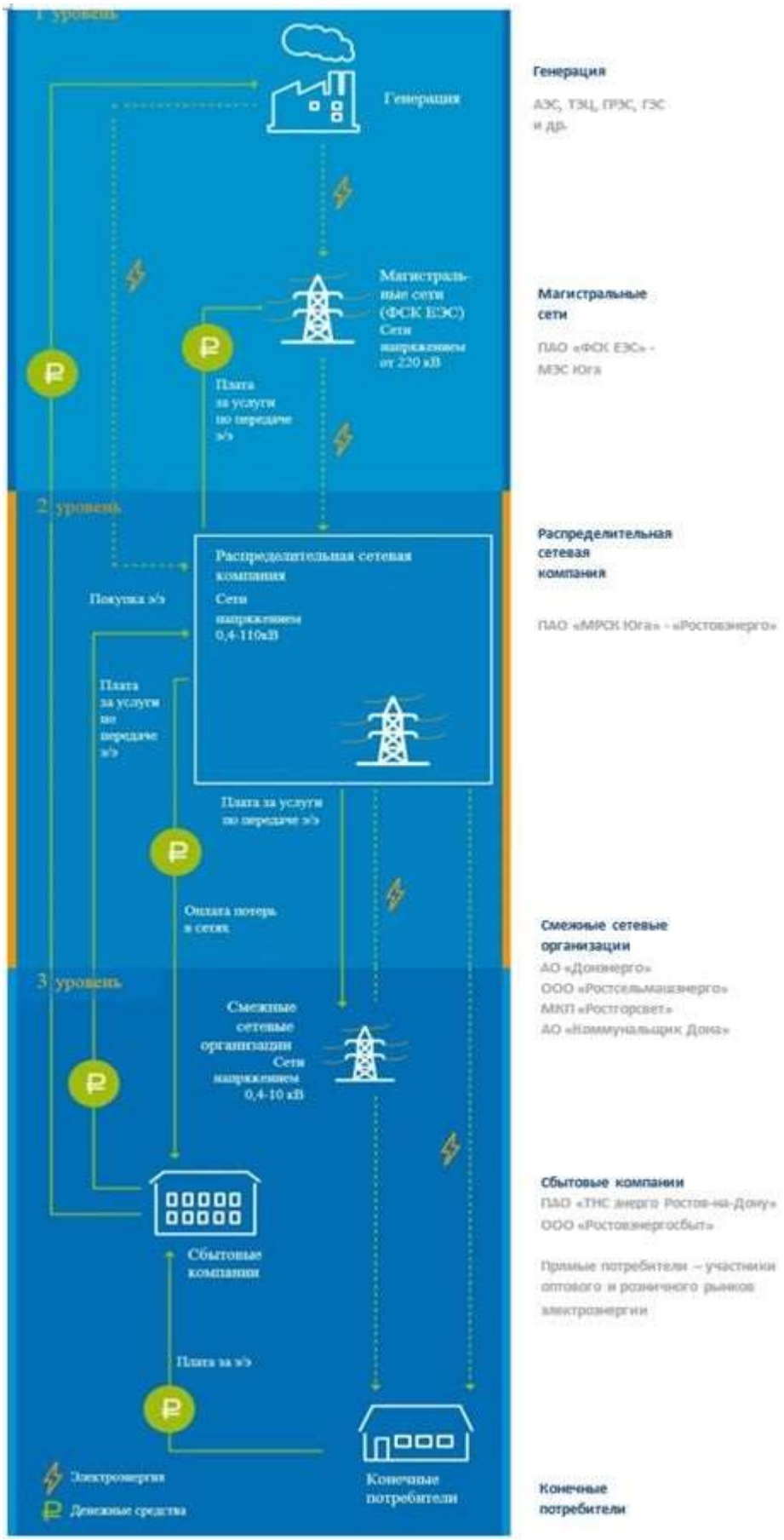


Рисунок 3.15 – Структура рынка электроэнергии Ростова-на-Дону

3.4.1.в. ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»

Компания учреждена в 2009 году, является 100% дочерней структурой ПАО «ЛУКОЙЛ». В состав ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» входят Ростовская ТЭЦ-2 и 3 котельные в г. Ростове-на-Дону. Территория присутствия – Ростовская область. Суммарный объем выработки электроэнергии собственными генерирующими мощностями за 2018 г. составил 1938 млн кВт*ч. Организационная структура предприятия представлена на рисунке ниже.

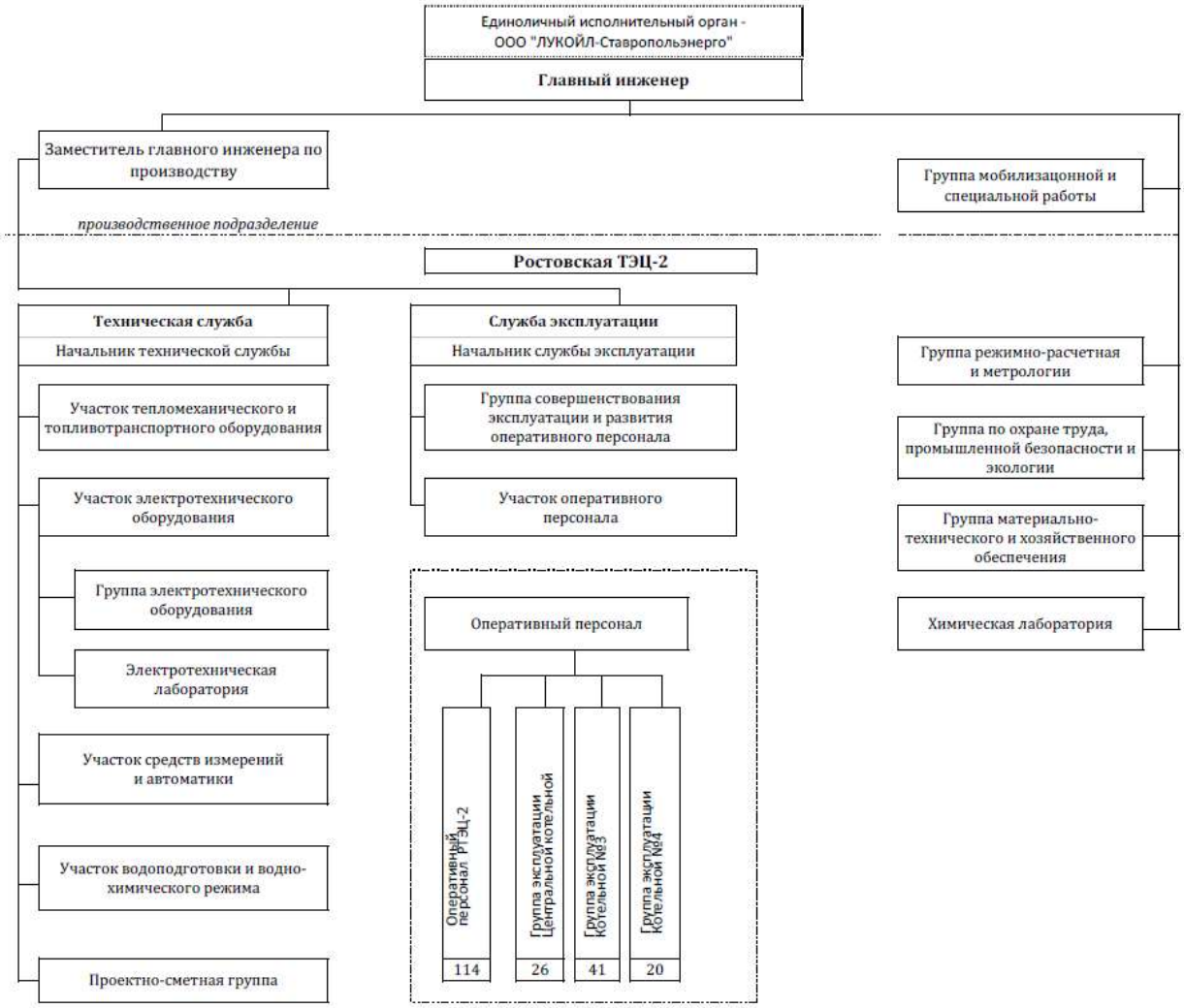


Рисунок 3.16 – Организационная структура ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»

На территории г. Ростова-на-Дону компания владеет следующими объектами комбинированной выработки электрической и тепловой энергии: Ростовская ТЭЦ-2, Районная котельная (РК-3) и Центральная котельная. Их суммарная установленная электрическая мощность составляет 208,6 МВт, из которых 96% приходится на ТЭЦ–2 (200 МВт).

Произведенная электроэнергия (мощность) Ростовской ТЭЦ-2 через трансформаторы на открытом распределительном устройстве – 110 кВ по двум кабельным линиям, выдаётся в ЕЭС России, посредством сетей ПАО «МРСК» и ПАО «Россети» (подстанция – Р-20). Деятельность по продаже электроэнергии (мощности) осуществляется на ОРЭМ через Администратора торговой системы по заключенным договорам купли-продажи, регулируемые НП «Совет рынка»,

а диспетчерское взаимодействие ведется с АО «СО ЕЭС» Ростовской РДУ. Доля электрической энергии Общества в регионе составляет около 5%.

Произведенная электроэнергия (мощность) на ГПА котельных, помимо потребления на собственные нужды, выдаются в сети МРСК по г. Ростову-на-Дону, с последующим распределением потребителям на розничном рынке. Покупателями на розничном рынке отпускаемой электроэнергии от ГПА выступают ПАО «ТНС Энерго» и ООО «КЭС», с которыми у Общества заключены договора купли-продажи электроэнергии (мощности).

ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» не имеет заключенных договоров на поставку электрической энергии с населением и групп потребителей, приравненных к населению.

3.4.1.г. ООО «Ростсельмашэнерго»

ООО «Ростсельмашэнерго» - сетевая компания, одно из крупнейших в городе Ростове-на-Дону предприятий энергетического комплекса, осуществляющих поставку и транспортировку, электрической, тепловой и других видов энергии порядка 70 потребителям донской столицы. Установленная мощность генерирующего оборудования на ТЭЦ ООО «Ростсельмашэнерго» составляет 6 МВт. Электрическая энергия, вырабатываемая на ТЭЦ, не отпускается сторонним потребителям, а полностью используется на собственные нужды.

Одним из основных видов деятельности организации является предоставление услуг по передаче электрической энергии и мощности.

3.4.1.д. Филиал ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго»

Энергосистема «Ростовэнерго» осуществляет централизованное энергоснабжение Ростовской области. Она состоит из восьми технологических звеньев – предприятий электрических сетей: Центральные электрические сети, Северные электрические сети, Восточные электрические сети, Северо-Восточные электрические сети, Юго-Восточные электрические сети, Западные электрические сети, Юго-Западные электрические сети, Южные электрические сети.

Организационная структура Филиала ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго» представлена на рисунке ниже.

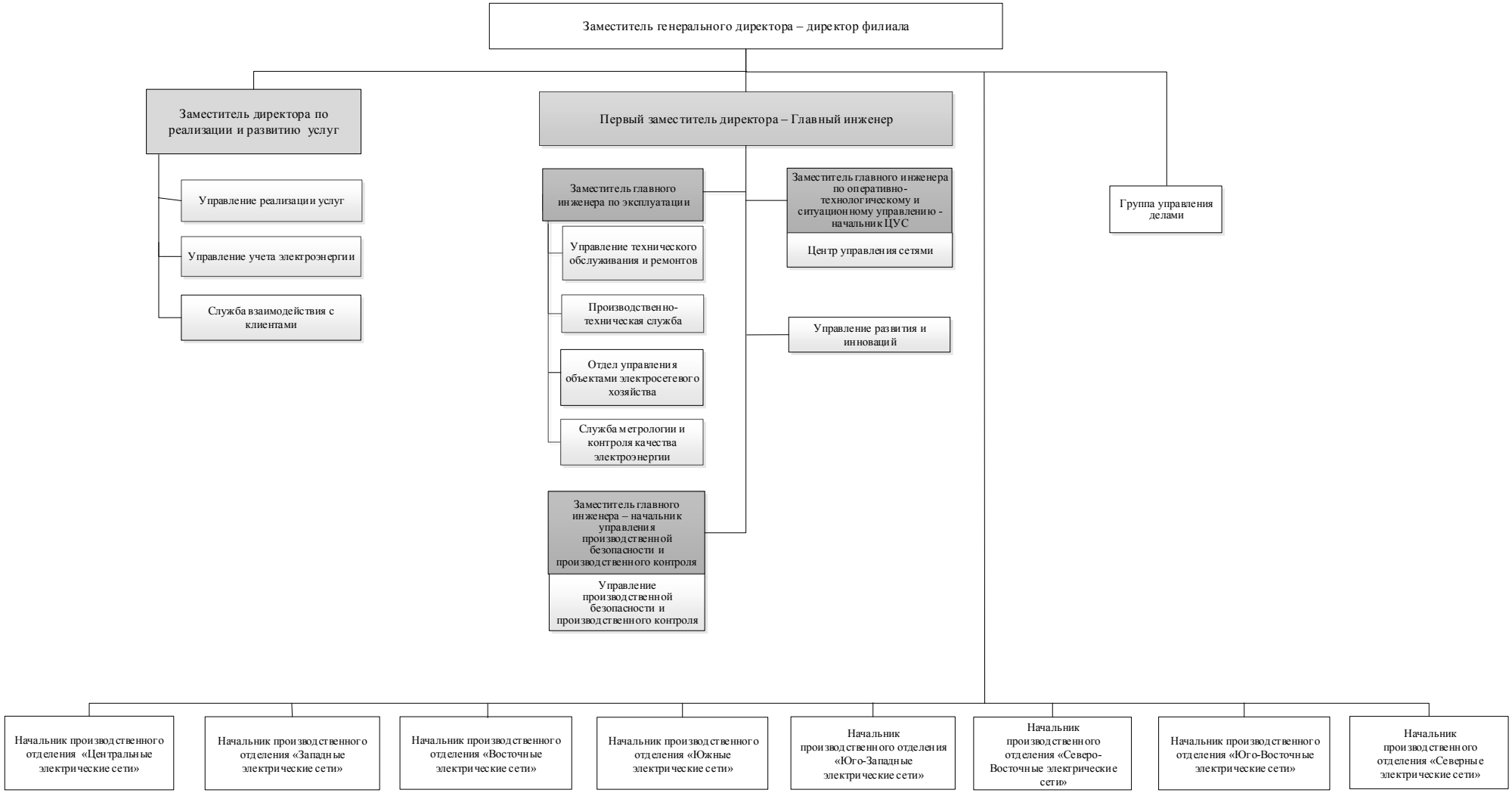


Рисунок 3.17 – Организационная структура Филиала ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго»

Производственное отделение «Центральные электрические сети» филиала ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго» (ПО ЦЭС Ростовэнерго) осуществляют свою деятельность по передаче электроэнергии на всей территории города Ростова-на-Дону. Организационно-правовая форма - представительства и филиалы.

Наиболее крупными потребителями ЦЭС являются: ООО «КЗ «Ростсельмаш», ОАО «10-ГПЗ», ПАО «Роствертол», АО «Донэнерго», Новочеркасские заводы НЗСП, НЭВЗ, НЭЗ.

3.4.1.е. АО «Донэнерго»

АО «Донэнерго» - второй по величине оператор услуг в Ростовской области по передаче электроэнергии, осуществляющий свою деятельность практически на всей территории Ростовской области. В структуру компании входят десять электросетевых филиалов и филиал «Тепловые сети». По данным на 1 января 2019 года, услугами АО «Донэнерго» пользуются свыше 43 тысяч юридических и более 489 тысяч физических лиц. Основной вид деятельности АО «Донэнерго» — оказание потребителям услуг по передаче электрической энергии и технологическому присоединению к распределительным электросетям. Данный вид деятельности относится к естественно — монопольному и регулируется государством. Кроме этого, компания оказывает услуги по следующим направлениям в других муниципальных образованиях Ростовской области:

- Производство, распределение и реализация тепловой энергии
- Транспорт тепловой энергии
- Производство тепловой энергии.

Организационная структура АО «Донэнерго» представлена на рисунке ниже.



Рисунок 3.18 – Организационная структура АО «Донэнерго»

Протяженность электрических сетей АО «Донэнерго» составляет 19,6 тыс. км, в том числе воздушных линий – 14,2 тыс. км, кабельных линий – 5,4 тыс. км. Количества трансформаторных подстанций и распределительных пунктов составляет 6137 шт.

Процентное соотношение электроэнергии, отпущенной из сетей АО «Донэнерго» для потребителей:

- юридические лица — 37,3%;
- юридические лица заключившие договора оказания услуг по передаче электрической энергии с АО «Донэнерго» — 12,5%;
- население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами (или) электроотопительными установками — 4,4%;
- население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке газовыми плитами и приравненные к нему — 40,4 %;
- население, проживающее в сельских населенных пунктах — 5,4%.

Процентное соотношение количества потребителей, подключенных к сетям АО «Донэнерго»:

- юридические лица — 14,2%;
- юридические лица заключившие договора оказания услуг по передаче электрической энергии с АО «Донэнерго» — 0,4%;
- физические лица — 85,4%.

В г. Ростове-на-Дону деятельность по передаче электрической энергии и технологическому присоединению к распределительным электросетям выполняет филиал АО «Донэнерго» - Ростовские городские электрические сети (РГЭС).

3.4.1.ж. МКП «Ростгорсвет»

МКП «Ростгорсвет» основано на праве оперативного управления имуществом объектов электросетевого хозяйства, находящегося в муниципальной собственности администрации города Ростова-на-Дону. МКП «Ростгорсвет» имеет статус территориальной сетевой организации с января 2013 г. Распоряжениями Департамента имущественно-земельных отношений г. Ростова-на-Дону на баланс МКП «Ростгорсвет» переданы кабельные и воздушные линии электропередачи, в том числе бесхозяйные объекты электросетевого хозяйства. По состоянию на 01.01.2019 г. на балансе организации находятся ВЛ-0,4 кВ суммарной протяженностью 22,6 км, а также КЛ-6-10/0,4кВ, общая протяженность которых составляет 114,4 км, трансформаторных подстанций и распределительных пунктов — 39 ед.

Предприятие оказывает услуги по передаче электрической энергии юридическим, физическим лицам, объектам социальной сферы: учебным учреждениям, детским садам, лечебным учреждениям. Количество переданной электрической энергии потребителям составляет более 65 000 МВт*ч в год.

3.4.1.з. АО «Коммунальщик Дона»

АО «Коммунальщик Дона» является многоотраслевым предприятием жилищно-коммунального комплекса. Одним из основных видов деятельности компании является предоставление услуг по передаче электрической энергии и технологическому присоединению к распределительным электросетям.

Организация эксплуатирует трансформаторные подстанции, распределительные пункты, кабельные и воздушные линии, находящиеся как в собственности, так и на правах аренды.

Основная территория обслуживания – Первомайский район г. Ростова-на-Дону.

Сбытовые компании

3.4.1.и. ООО «Ростовэнергосбыт»

ООО «Ростовэнергосбыт» является независимым поставщиком электрической энергии и мощности, осуществляющим свою деятельность на территории Ростовской области. Для выполнения своих обязательств по энергоснабжению потребителей, ООО «Ростовэнергосбыт» производит закупку электрической энергии в рамках договоров купли-продажи с производителями электрической энергии на розничном рынке. А также выступает заказчиком по договору услуг на передачу электрической энергии с ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго» и АО «Донэнерго».

3.4.1.к. ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону»

ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону» является гарантирующим поставщиком на розничном рынке электроэнергии в Ростовской области. Входит в Группу компаний «ТНС энерго». Основной вид деятельности — обеспечение электрической энергией потребителей региона. Компания имеет девять межрайонных отделений и 46 производственных участков. Таким образом, ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону» представлено в каждой административно-территориальной единице области. Штат — свыше 1400 высококвалифицированных специалистов. Зона обслуживания — Ростовская область. Контролируемая доля рынка более 80%. Объем полезного отпуска электроэнергии в 2015 году составил 9 418 млн. кВт*ч. Организационная структура ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону» представлена на рисунке ниже.



Рисунок 3.19 – Организационная структура ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону»

3.4.2. Анализ существующего технического состояния систем электроснабжения

3.4.2.а. Анализ эффективности и надежности источников (технические параметры, остаточный ресурс, ограничения использования мощностей, качество эксплуатации, наладки и ремонтов, системы учета расхода ресурсов и т.п.)

На территории г. Ростова-на-Дону генерация электроэнергии осуществляется на трех энергоисточниках ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» и ТЭЦ ООО «Ростсельмашэнерго» суммарной установленной мощностью 214,61 МВт.

Помимо собственной генерации, электроснабжение города осуществляется преимущественно из внешней сети от пяти подстанций 220 кВ – Р-20, Р-40, Р-4, А-20 и Койсуг, а также от 30-ти центров питания напряжением 35-110 кВ, находящихся в ведении ПО «Центральные Электрические Сети» Филиала «Ростовэнерго», технические характеристики которых приведены в таблице ниже.

Распределение количества центров питания 35-110 кВ по установленной мощности и по наличию резерва на 30.09.2019 г. представлено на рисунках ниже.

Таблица 3.70 – Технические характеристики центров питания напряжением 35кВ и выше (на 30.09.2019 г.)

№ п/п	Район	Наименование центра питания	Классы напряжения, кВ	Количество установленных тр-ров	Год ввода в эксплуатацию	Установленная мощность тр-торов, МВА	Существующая нагрузка по контрольным замерам режимного дня, МВА	Текущий резерв/ дефицит мощности, МВт	Текущий резерв/дефицит мощности для технологического присоединения, МВт	Заключение по фактическому резерву мощности
1	Ворошиловский	ПС 110/10/10 кВ Р-10	110/10/10	2	1990/1999	80	39,980	1,879	0,000	Закрыт
2	Ворошиловский	ПС 110/35/6 кВ Р-7	110/35/6	2	1991/1989	126	66,360	-0,195	0,000	Закрыт
3	Железнодорожный	ПС 110/10/6 кВ Р-28	110/10/6	2	2008	80	21,980	18,619	10,734	Открыт
4	Железнодорожный	ПС 110/6-6 кВ Р-31	110/6-6	2	2007	80	20,200	20,274	19,911	Открыт
5	Железнодорожный	ПС 35/10 кВ Р-46	35/10	2	1983/1995	2	0,760	0,270	0,270	Открыт
6	Кировский	ПС 35/6 кВ Р-13	35/6	2	1972	20	7,190	3,078	2,857	Открыт
7	Кировский	ПС 110/35/6 кВ Р-22	110/35/6	2	2006	80	19,840	20,609	18,874	Открыт
8	Кировский	ПС 110/10/6 кВ Р-33	110/10/6	2	1991	50	28,790	-2,362	0,000	Закрыт
9	Кировский	ПС 110/10/6 кВ Р-27	110/10/6	2	2014	80	5,150	34,271	31,344	Открыт
10	Кировский	ПС 110/10/10 кВ Спортивная	110/10	2	2017	80	5,290	34,140	34,100	Открыт
11	Ленинский	ПС 110/6-6 кВ Р-12	110/6-6	2	2005	80	21,230	19,316	4,482	Открыт
12	Ленинский	ПС 110/6-6 кВ Р-16	110/6-6	2	2004	50	21,300	4,604	4,573	Открыт
13	Ленинский	ПС 110/6/6 кВ Р-3	110/6/6	2	1981	80	35,990	5,589	5,589	Открыт
14	Ленинский	ПС 110/6 кВ Р-5	110/10/6	2	2003/1986	80	32,200	9,114	4,613	Открыт
15	Октябрьский	ПС 35/6 кВ Р-11	35/6	2	2004	32	14,820	1,841	1,371	технические ограничения на присоединение
16	Октябрьский	ПС 110/6-6 кВ Р-24	110/6-6	2	1993/1980	50	20,110	5,710	0,719	Открыт
17	Октябрьский	ПС 110/10-10 кВ Р-6	110/10-10	2	2003	50	24,700	1,442	0,000	Закрыт
18	Первомайский	ПС 110/6-6 кВ Р-17	110/6-6	2	1973	50	16,970	8,630	8,597	Открыт
19	Пролетарский	ПС 110/35/6 кВ Р-1	110/35/6	2	1997/1995	80	37,580	4,111	3,809	Открыт
20	Пролетарский	ПС 35/6 кВ Р-15	35/6	2	2015/2014	20	9,140	1,265	1,265	Открыт
21	Пролетарский	ПС 110/35/6 кВ Р-2	110/35/6	2	2005/2008	80	29,810	11,337	8,351	Открыт
22	Пролетарский	ПС 110/10/6 кВ Р-25	110/10/6	2	1990/1996	50	12,390	12,890	12,890	Открыт
23	Пролетарский	ПС 110/10/6 кВ Р-32	110/10/6	2	1980	50	18,610	7,105	3,137	Открыт
24	Пролетарский	ПС 110/10/6 кВ Р-37	110/10/6	2	1998	65	7,920	17,047	16,023	Открыт
25	Пролетарский	ПС 110/6-6 кВ Р-23	110/6-6	2	1990	50	10,980	14,201	6,201	Открыт

№ п/п	Район	Наименование центра питания	Классы напряжения, кВ	Количество установленных тр-ров	Год ввода в эксплуатацию	Установленная мощность тр-торов, МВА	Существующая нагрузка по контрольным замерам режимного дня, МВА	Текущий резерв/ дефицит мощности, МВт	Текущий резерв/дефицит мощности для технологического присоединения, МВт	Заключение по фактическому резерву мощности
26	Советский	ПС 110/10-10 кВ Р-19	110/10-10	2	2007	80	30,850	10,370	8,299	Открыт
27	Советский	ПС 110/10/6 кВ Р-26	110/10/6	2	1987/2011	80	18,020	22,301	18,467	Открыт
28	Советский	ПС 110/10-6 кВ Р-35	110/10-6	2	1985	50	6,510	18,358	6,420	Открыт
29	Советский	ПС 110/10 кВ Р-38	110/10	2	1981	16,3	3,520	2,878	0,000	Закрыт
30	Советский	ПС 110/10/6 кВ Р-8	110/10/6	2	1988/1997	80	46,220	-3,925	0,000	Закрыт

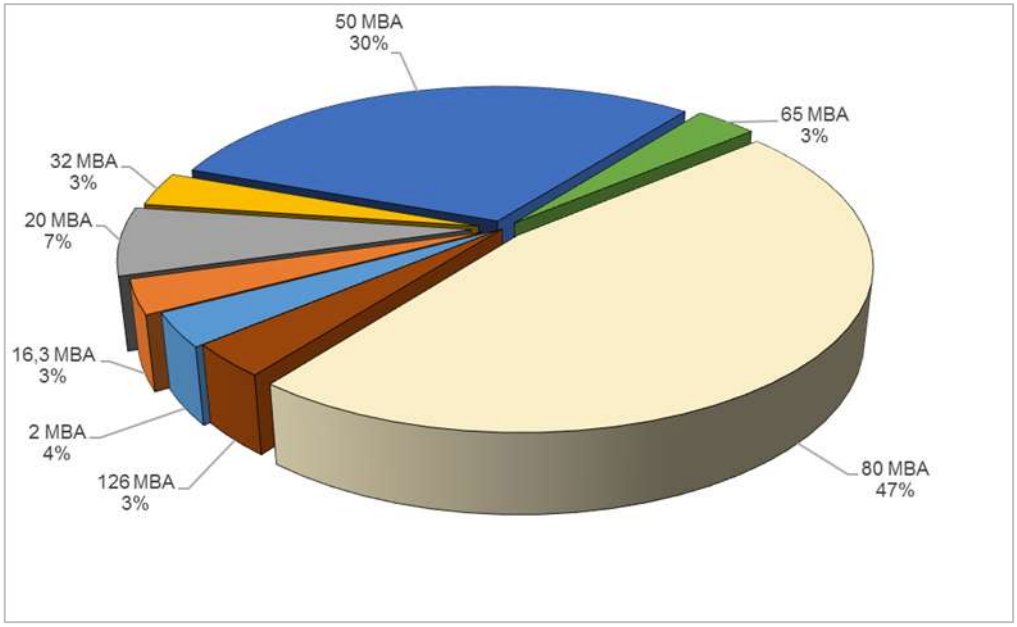


Рисунок 3.20 – Распределение количества центров питания по установленной мощности



Рисунок 3.21 – Распределение количества центров питания 35-110 кВ по наличию резерва на 30.09.2019 г.

Как видно из диаграммы, шесть ЦП являются закрытыми для технологического присоединения новых потребителей.

Согласно ГОСТ 11677-85 «Трансформаторы силовые. Общие технические условия» одним из требований является полный срок службы, который составляет не менее 25 лет. В г. Ростове-на-Дону, около 45% силовых трансформаторов, установленных в центрах питания, имеют фактический срок службы более 25 лет.

Сведения о сроке службы силовых трансформаторов, установленных на ПС 35-110 кВ из приведенного выше перечня представлены в таблице ниже.

Таблица 3.71 – Сведения о сроке службы силовых трансформаторов на ПС 35-110 кВ

№ п/п	Сетевая организация	Ед. изм.	Количество / Суммарная установленная мощность, в т.ч.:	до 25 лет	более 25 лет
1	Филиал ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго» (г. Ростов-на-Дону)	шт.	60	33	27
		МВА	1 851,3	1 083	768,3

ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»

Перечень генерирующих объектов компании ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» представлен в таблице ниже.

Таблица 3.72 – Перечень генерирующих объектов компании ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» на 01.01.2019 г.

№ п/п	Наименование генерирующих объектов	Установленная электрическая мощность, МВт	Выработка электроэнергии за 2018 г., млн кВт*ч
1	Ростовская ТЭЦ-2	200	996,696
2	Районная котельная (РК-3)	5,25	26,008
3	Центральная котельная	3,358 *	11,104
Всего		208,61	1033,808

** установленная мощность ГПА ЦК за 2018 г. – 0,8 МВт*

С 2016 г. на Ростовской ТЭЦ-2 произведена перемаркировка 2-х турбин ПТ-100/110-12,8 суммарной электрической мощностью 200 МВт.

В 2013 г. на РК-3 установлены 3 газопоршневых агрегата (ГПА) суммарной установленной мощностью 5,25 МВт. В марте 2018 года в рамках расширения Центральной котельной был введен в работу ГПА с установленной электрической мощностью 3,36 МВт и тепловой мощностью 2,73 Гкал/ч. Установка ГПА обеспечивает снижение затрат на покупку электроэнергии, комбинированную выработку энергии в отопительный и межотопительный периоды и уменьшение удельных расходов энергоресурсов на производство продукции.

Технические параметры генерирующего оборудования, установленного на Ростовской ТЭЦ-2, приведены в таблице ниже.

Таблица 3.73 – Технические параметры генерирующего оборудования, установленного на Ростовской ТЭЦ-2

Диспетчерское наименование генератора/турбины	Тип (марка)	Год ввода	Срок службы (лет/часов без учета ремонтов)	
			Норма	Факт
Г-1	ТВФ-120-2	1974	262800	248671
Г-2	ТВФ-120-2	1974	262800	265514
ТГ-1	ПТ-100/110-12,8	1974	220000	248671
ТГ-2	ПТ-100/110-12,8	1974	220000	265514

Показатели энергетической эффективности источников электрической энергии ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго», расположенных на территории города Ростова-на-Дону в таблице ниже.

Таблица 3.74 – Показатели энергетической эффективности источников электрической энергии ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго», расположенных на территории города Ростова-на-Дону за 2014 – 2018 годы

Наименование	2014	2015	2016	2017	2018
Ростовская ТЭЦ-2					
Установленная электрическая мощность, МВт	160	160	176,7*	200	200
Выработано ЭЭ - всего, тыс. кВт*ч	751329,98	719249,6	796684,4	979795,2	996695,7
Отпущено ЭЭ, тыс. кВт*ч	657391,7	628824,6	697667,5	866785,6	878179,5
Расход ЭЭ на собственные производственные нужды на выработку ЭЭ, тыс. кВт*ч	34316,9	34508,6	30652,4	36936	38087,2
Расход ЭЭ на собственные производственные нужды на выработку ЭЭ, %	4,6	4,8	3,9	3,8	3,8
Удельный расход топлива на отпущенную ЭЭ - норматив, г/кВт*ч	289,4	285,5	202,1**	204,4	199,2
Удельный расход топлива на отпущенную ЭЭ - факт, г/кВт*ч	289,1	286,3	204,3**	206,2	198,9
Районная котельная №3					
Установленная электрическая мощность, МВт	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25
Выработано ЭЭ - всего, тыс. кВт*ч	24376	27632	26940	23629	26008
Отпущено ЭЭ, тыс. кВт*ч	23644	26803	26132	22920	25228
Расход ЭЭ на собственные производственные нужды на выработку ЭЭ, тыс. кВт*ч	732	829	808	709	780
Расход ЭЭ на собственные производственные нужды на выработку ЭЭ, %	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
Удельный расход топлива на отпущенную ЭЭ - норматив, г/кВт*ч	217,3	154,3	205,9	223,6	226,8
Удельный расход топлива на отпущенную ЭЭ - факт, г/кВт*ч	217,3	154,3	205,9	223,6	226,8
Центральная котельная					
Установленная электрическая мощность, МВт	-	-	-	-	3,358***
Выработано ЭЭ - всего, тыс. кВт*ч	-	-	-	-	11104
Отпущено ЭЭ, тыс. кВт*ч	-	-	-	-	10878
Расход ЭЭ на собственные производственные нужды на выработку ЭЭ, тыс. кВт*ч	-	-	-	-	226
Расход ЭЭ на собственные производственные нужды на выработку ЭЭ, %	-	-	-	-	2,1
Удельный расход топлива на отпущенную ЭЭ - норматив, г/кВт*ч	-	-	-	-	197,0
Удельный расход топлива на отпущенную ЭЭ - факт, г/кВт*ч	-	-	-	-	197,0

** - установленная мощность РТЭЦ-2 с января по ноябрь 2016 г. - 175 МВт*

*** - переход на физический метод расчета удельных расходов условного топлива*

**** - установленная мощность ГПА ЦК за 2018 г. – 0,8 МВт*

ООО «Ростсельмашэнерго»

На ТЭЦ РСМЭ в 1931 г. смонтирован один турбоагрегат Р-6-29 установленной мощностью 6 МВт, который по сегодняшний день генерирует электроэнергию. Турбоагрегат выработал свой парковый ресурс, но находится в удовлетворительном состоянии. Электрическая энергия, вырабатываемая на ТЭЦ ООО «Ростсельмашэнерго», не отпускается сторонним потребителям, а полностью расходуется на собственные нужды.

Таблица 3.75 – Перечень генерирующих объектов

Наименование генерирующих объектов	Установленная электрическая мощность, МВт	Выработка электроэнергии за 2018 г., млн кВт*ч	Назначение генерации
ТЭЦ ООО «Ростсельмашэнерго»	6	12	Собственные нужды

Сведения о сроке службы силовых трансформаторов, установленных на ПС 35-110 кВ представлены в таблице ниже.

Таблица 3.76 – Сведения о сроке службы силовых трансформаторов на ПС 35-110 кВ

Ед. изм.	Количество	до 25 лет	более 25 лет
шт.	7	0	7
МВА	238	0	238

АО «Донэнерго»

Зона обслуживания РГЭС АО «Донэнерго» охватывает все районы г. Ростова-на-Дону. На балансе организации находятся 1300 трансформаторных подстанций 6-10/0,4 кВ суммарной установленной мощностью 984,9 МВА. Сведения о техническом состоянии ТП 6-10/0,4 кВ и о сроках эксплуатации представлены в таблицах ниже.

Таблица 3.77 – Сведения о техническом состоянии ТП 6-10/0,4 кВ

Ед. изм.	Количество ПС / суммарная установленная мощность	Техническое состояние			
		Хорошее	Удовлетворительное	Неудовлетворительное	Непригодное
шт.	1300	195	1086	10	9
МВА	984,942	130,575	841,520	9,705	3,142

Таблица 3.78 – Сведения о сроках эксплуатации ТП 6-10/0,4 кВ

ед. изм.	Год ввода в эксплуатацию								
	Всего	до 1950	1951-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-2000	2001-2010	2011-2018
шт.	1300	65	73	268	303	189	170	89	143

По данным организации, доля физического износа ТП 6-10/0,4 кВ составляет 60,8%.

По данным контрольных замеров от 19.12.2018 г. с учетом договоров на перспективное технологическое присоединение, на 903-х ТП и РП 6-10/0,4 кВ суммарной установленной мощностью 667,7 МВА отсутствует резерв мощности. Диаграмма распределения количества ТП

и РП 6-10/0,4 кВ по наличию свободной мощности для технологического присоединения представлена на рисунке ниже.

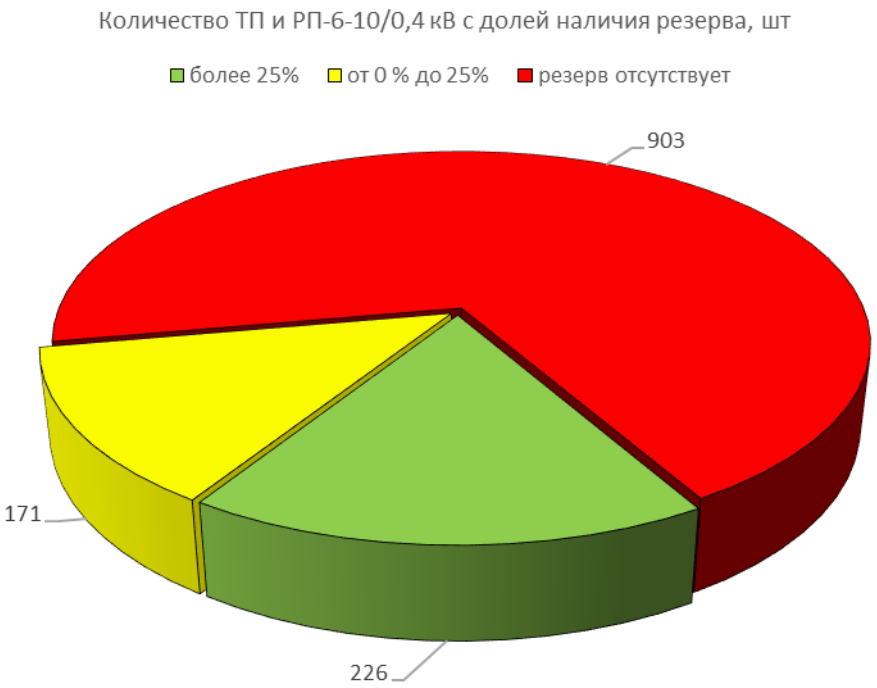


Рисунок 3.22 – Диаграмма распределения количества ТП-6-10/0,4 кВ по наличию свободной мощности для технологического присоединения

АО «Коммунальщик Дона»

Территория обслуживания АО «Коммунальщик Дона» - Первомайский район г. Ростова-на-Дону. На балансе организации находятся 60 трансформаторных подстанций 6-10/0,4 кВ суммарной установленной мощностью 64,65 МВА. Сведения о техническом состоянии ТП 6-10/0,4 кВ представлены в таблице ниже.

Таблица 3.79 – Сведения о техническом состоянии ТП 6-10/0,4 кВ

Ед. изм.	Количество ТП / Суммарная установленная мощность	Техническое состояние		
		Хорошее	Удовлетворительное	Неудовлетворительное
шт.	60	13	47	0
МВА	64,65	12,5	52,15	0

По данным организации, по состоянию на 31.03.2019 г., на 30-ти ТП суммарной установленной мощностью 27,3 МВА отсутствует резерв мощности. Диаграмма распределения количества ТП-6-10/0,4 кВ по наличию свободной мощности для технологического присоединения представлена на рисунке ниже.

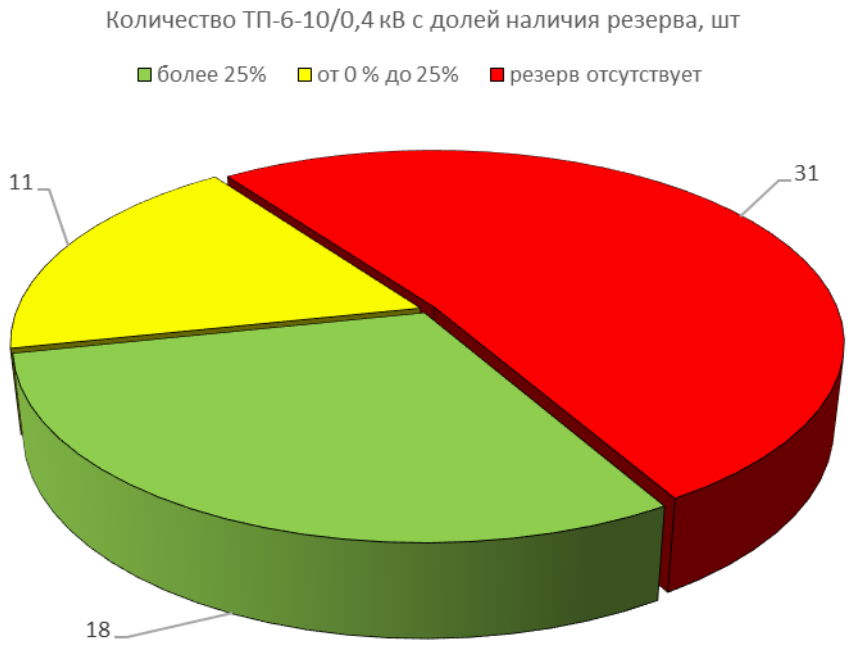


Рисунок 3.23 – Диаграмма распределения количества ТП-6-10/0,4 кВ по наличию свободной мощности для технологического присоединения

МКП «Ростгорсвет»

Зона обслуживания МКП «Ростгорсвет» охватывает все районы г. Ростова-на-Дону. На балансе организации находятся 39 трансформаторных подстанций и распределительных пунктов 6-10/0,4 кВ суммарной установленной мощностью 57,160 МВА. Силовое оборудование, находящееся на балансе организации, находится в «хорошем» техническом состоянии. Сведения о техническом состоянии ТП 6-10/0,4 кВ представлены в таблице ниже.

Таблица 3.80 – Сведения о техническом состоянии ТП 6-10/0,4 кВ

Ед. изм.	Напряжение, кВ	Количество ПС / Суммарная установленная мощность	Техническое состояние			Нормативный срок службы, лет
			Хорошее	Удовлетворительное	Неудовлетворительное	
шт.	6-10/0,4	39	39	0	0	25
кВА		57160	57160	0	0	

3.4.2.б. Анализ эффективности и надежности сетей (схема и структура сетей, характеристика технических параметров и состояния, резервирование, применяемые графики работы и их обоснованность, статистика отказов и среднего времени восстановления работы, качество эксплуатации и диспетчеризации, состояние учета)

Энергосистема Ростовской области осуществляет централизованное электроснабжение потребителей на территории Ростовской области и входит в состав ОЭС Юга, являясь одной из крупнейших энергосистем на юге России. Основными эксплуатирующими организациями электрических сетей являются:

– филиал ПАО «ФСК ЕЭС» – Ростовское предприятие магистральных электрических сетей (эксплуатирует электрические сети 220 – 500 кВ, а также межгосударственные ВЛ 110 кВ);
– филиал ПАО «МРСК Юга» – «Ростовэнерго» (эксплуатирует электрические сети 110 кВ и ниже).

Электроснабжение потребителей города осуществляется из сети от пяти подстанций 220 кВ – Р-20, Р-40, Р-4, А-20 и Койсуг. В ближайшей перспективе планируется ввод в эксплуатацию ПС 220/110/10 кВ Генеральская трансформаторной мощностью 250 МВА (2*125 МВА). Для подключения ПС 220/110/10 кВ Генеральская к энергосистеме выполняется строительство ВЛ 220 кВ Ростовская – Генеральская I и II цепей ориентировочной протяженностью 32 км (2*16 км). Марка провода – АС-300.

С вышеуказанных существующих центров питания электроэнергия распределяется по воздушным и кабельным линиям к 30-ти подстанциям 35-110 кВ, расположенных на территории г. Ростова-на-Дону. Перечень ЛЭП 110 кВ ПАО «МРСК Юга (согласно данным СИПРЭ Ростовской области на 2019 – 2023 гг), проходящих по территории г. Ростова-на-Дону приведен в таблице ниже.

Таблица 3.81 – Перечень ЛЭП 110 кВ ПАО «МРСК Юга» (согласно данным СИПРЭ Ростовской области на 2019 – 2023 гг.), проходящих по территории г. Ростова-на-Дону

№ п/п	Наименование ЛЭП	Протяженность, км	Марка провода
1	ВЛ 110 кВ Р1 - Р41 с отпайкой на ПС Р37	6,86	АС-240
2	ВЛ 110 кВ Р1 - РСМ с отпайкой на ПС Р37	8,05	АС-240 АСО-300
3	ВЛ 110 кВ Р1 - Р12 с отпайками	9,31	АС-185 АС-240
4	ВЛ 110 кВ Р1 - Р5 с отпайкой на ПС Р33	5,81	АС-185 АС-240
5	КЛ 110 кВ Р1 – Р27	1,79	АПвПу2г 1х400/185
6	КЛ 110 кВ Р28 - Р8 I цепь	2,16	ПвПу2г-1х630/185-64/110
7	КЛ 110 кВ Р28 - Р8 II цепь	2,16	ПвПу2г-1х630/185-64/110
8	ВЛ 110 кВ Р19 – Р8 I цепь	4,95	АС-120
9	ВЛ 110 кВ Р19 – Р8 II цепь	4,95	АС-120
10	ВЛ 110 кВ Р5 – Р19 I цепь	5,5	АС-240
11	ВЛ 110 кВ Р5 – Р19 II цепь	5,5	АС-240
12	ВЛ 110 кВ Р-20 – Р19 I цепь	8,89	АС-240
13	ВЛ 110 кВ Р-20 – Р19 II цепь	8,89	АС-240
14	ВЛ 110 кВ Ростовская ТЭЦ-2 – Р-20 I цепь	7,62	АСО-400
15	ВЛ 110 кВ Ростовская ТЭЦ-2 – Р-20 II цепь	7,62	АСО-400
16	ВЛ 110 кВ Р-20 – Р29	2,37	АСО-240
17	ВЛ 110 кВ Р-20 – Р5 с отпайками	14,44	АС-240
18	КВЛ 110 кВ Койсуг – Р22 с отпайками	24,37	АС-120, АС-185, АС-240, АСО-300, ПвПу2г-1х 800/185 - 110
19	КЛ 110 кВ Р22 – Р27	2,784	АПвПу2г 1х400/185
20	КВЛ 110 кВ Р22 – Спортивная	4,364	АС-240, АПвПу2 1х1000/185, ПвПу2г-1х 800/185 - 110

№ п/п	Наименование ЛЭП	Протяженность, км	Марка провода
21	ВЛ 110 кВ Койсуг – Р23 с отпайками	33,17	АС-120, АС-185, АС-240, АСО-300
22	КВЛ 110 кВ Р23 – Спортивная с отпайкой на ПС Р25	5,624	АС-185, АС-240, АПвПу2 1х1000/185
23	ВЛ 110 кВ Р-4 – Р23 I цепь с отпайками	10,57	АС-240
24	ВЛ 110 кВ Р-4 – Р23 II цепь с отпайками	10,57	АС-240
25	ВЛ 110 кВ Р5 – Р12 с отпайкой на ПС Р3	4,22	АС-240
26	ВЛ 110 кВ Р5 – Р29 с отпайками	12,28	АС-240
27	ВЛ 110 кВ Р-40 – Р5 с отпайками № 1	11,12	АС-150, АС-240, АСО-300
28	ВЛ 110 кВ Р-40 – Р5 с отпайками № 2	18,3	АС-150, АС-240, АСО-300
29	ВЛ 110 кВ Р-40 – Р5 с отпайкой на ПС Р24	11,14	АС-150, АС-240
30	ВЛ 110 кВ Р-40 – ГПП4	4,2	АС-240
31	ВЛ 110 кВ Р-4 – КС3 с отпайкой на ПС Р32	16,12	АС-240
Всего		**275,702**	

В энергосистеме г. Ростова-на-Дону с целью управления электроэнергетическим режимом установлены контролируемые сечения. Состав контролируемых сечений (КС) с указанием существующих ограничений по пропускной способности приведен в таблице ниже.

Таблица 3.82 – Состав контролируемых сечений (КС) с указанием существующих ограничений по пропускной способности

Наименование КС	Состав КС	МДП* в нормальной схеме (МВт)	Критерий ограничения в нормальной схеме	МДП* в ремонтной схеме** (МВт)	Ремонтная схема	Критерий ограничения в ремонтной схеме
ЮЗЭС	ВЛ 220 кВ Р-20 – Т-10 I цепь; ВЛ 220 кВ Р-20 – Т-10 II цепь;	не контролируется		305	ремонт ВЛ 220 кВ Р-20 – Т-10 I или II цепь	АДТН ВЛ 110 кВ Самбек – Синявская в ПАР ВЛ 220 кВ Р-20 – Т-10 II или цепь
Алмаз	ВЛ 110 кВ Р-4 – Р41; ВЛ 110 кВ Р-4 – РСМ I цепь; ВЛ 110 кВ Р-4 – РСМ II цепь	140	АДТН ВЛ 110 кВ Р5 – Р12 с отпайкой на ПС Р3 в ПАР 1СШ 110 кВ ПС 220 кВ Р-4	75	ремонт ВЛ 110 кВ Р1 – РСМ с отпайкой на ПС Р37	АДТН ВЛ 110 кВ Р5 – Р12 с отпайкой на ПС Р3 в ПАР ВЛ 110 кВ Р1 – Р5 с отпайкой на ПС Р33
Фортуна	ВЛ 110 кВ Р5 – Р29 с отпайками; ВЛ 110 кВ Р-20 – Р5 с отпайками; ВЛ 110 кВ Р-20 – Р19 I цепь; ВЛ 110 кВ Р-20 – Р19 II цепь	230	АДТН ВЛ 110 кВ Р-20 – Р19 I цепь ПАР 2СШ 110 кВ ПС 220 кВ Р-20	155	ремонт ВЛ 110 кВ Р-20 – Р19 I или II цепь	АДТН ВЛ 110 кВ Р-20 – Р19 II или I цепь в ПАР ВЛ 110 кВ Р-20 – Р29
Ростов	ВЛ 110 кВ Р-4 – Р41; ВЛ 110 кВ Р-4 – РСМ I цепь; ВЛ 110 кВ Р-4 – РСМ II цепь; ВЛ 110 кВ Р5 – Р29 с отпайками; ВЛ 110 кВ Р-20 – Р5 с отпайками; ВЛ 110 кВ Р-20 – Р19 I цепь; ВЛ 110 кВ Р-20 – Р19 II цепь; ВЛ 110 кВ Р-40 – Р5 с отпайкой на ПС Р24; ВЛ 110 кВ Р-40 – Р5 с отпайками № 1; ВЛ 110 кВ Р-40 – Р5 с отпайками № 2	не контролируется		460	ремонт ВЛ 110 кВ Р-4 – Р41	АДТН ВЛ 110 кВ Р-4 – РСМ I цепь в ПАР ВЛ 110 кВ Р-20 – Р5 с отпайками
Центральное	ВЛ 110 кВ Р1 – Р5 с отпайкой на ПС Р33; ВЛ 110 кВ Р5 – Р12 с отпайкой на ПС Р3	не контролируется		95	ремонт ЛЭП 110 кВ транзита Р1– Р27 – Р22 и ремонт ВЛ 110 кВ транзита Р-4 – Р41 – Р1 и ремонт ВЛ 110 кВ Р-4 – РСМ I цепь и ремонт ВЛ 110 кВ Р-4 – РСМ II цепь	АДТН ВЛ 110 кВ Р5 – Р12 с отпайкой на ПС Р3 в ПАР ВЛ 110 кВ Р1 – Р5 с отпайкой на ПС Р33

* - *без ПА при температуре окружающей среды плюс 35 градусов*

** - *наиболее тяжелая ремонтная схема.*

АО «Донэнерго»

Протяженность воздушных и кабельных линий напряжением 0,4-10 кВ по состоянию на 01.01.2019 г., обслуживаемых коллективом АО «Донэнерго», составляет 1391 и 2197 км соответственно. Сети напряжением 35 кВ и выше на предприятии отсутствуют. Сведения о технических характеристиках линий электропередач напряжением 0,4-10 кВ по состоянию на 01.01.2019 г. представлены в таблицах ниже. Диаграмма распределения линий электропередач по протяженности представлена на рисунке ниже.

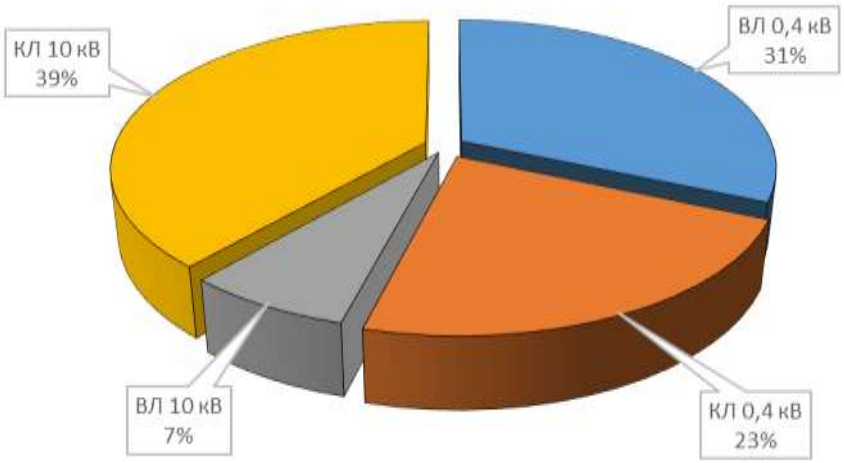


Рисунок 3.24 – Диаграмма распределения линий электропередач по протяженности

Практически все ВЛ 0,4-10 кВ находятся в хорошем техническом состоянии. Более 65% КЛ 0,4-10 кВ так же находятся в хорошем техническом состоянии, однако есть КЛ, непригодные для эксплуатации, их доля составляет около 1,2%. По данным организации, в целом физический износ ВЛ составляет 38,9%, КЛ – 44,2 %. Сведения о сроках эксплуатации ВЛ и КЛ 0,4-35 кВ представлены в таблице ниже.

Таблица 3.83 – Сведения о характеристиках ВЛЭП–0,4/10 кВ по состоянию на 01.01.2019 г. (АО «Донэнерго»)

Наименование	Протяженность линий, км	Кол-во опор всего, шт.	в том числе									
			на железобетонных опорах		на деревянных опорах		на металлических опорах		на деревянных опорах с ж/б приставками		на деревянных опорах с металлическими приставками	
			км	шт.	км	шт.	км	шт.	км	шт.	км	шт.
ВЛ-10 кВ	77,929	1581	65,76	1446	6,874	71	3,245	58	2,05	6	0	0
ВЛ-6 кВ	181,72	3751	163,279	3348	12,714	266	1,95	90	3,777	47	0	0
ИТОГО ВЛ 3-10 кВ:	**259,649**	**5332**	**229,039**	**4794**	**19,588**	**337**	**5,195**	**148**	**5,827**	**53**	**0**	**0**
ВЛ-0,4 кВ	1131,312	25771	891,008	23613	160,763	1766	72,189	301	2,096	30	5,256	61
ВСЕГО ВЛ:	**1390,961**	**31103**	**1120,047**	**28407**	**180,351**	**2103**	**77,384**	**449**	**7,923**	**83**	**5,256**	**61**

Таблица 3.84 – Сведения о характеристиках КЛЭП–0,4/10 кВ по состоянию на 01.01.2019 г. (АО «Донэнерго»)

Наименование	Всего кабелей, в т.ч.:			с бумажно-масляной изоляцией			с изоляцией из сшитого полиэтилена			с ПВХ изоляцией		
	Протяженность линий, км	Количество муфт, в т.ч.		Протяженность линий, км	Количество муфт, в т.ч.		Протяженность линий, км	Количество муфт, в т.ч.		Протяженность линий, км	Количество муфт, в т.ч.	
		соединительные	концевые		соединительные	концевые		соединительные	концевые		соединительные	концевые
КЛ-10 кВ	575,008	10119	3975	517,939	9640	3751	56,939	467	212	0,13	12	12
КЛ-6 кВ	812,441	15104	5026	688,184	14316	4451	120,969	760	548	3,288	28	27
ИТОГО КЛ 3-10 кВ:	**1387,449**	**25223**	**9001**	**1206,123**	**23956**	**8202**	**177,908**	**1227**	**760**	**3,418**	**28**	**39**
КЛ-0,4 кВ	809,55	4008	8825	790,296	3647	7439	0	0	0	19,254	361	1386
ВСЕГО КЛ:	**2196,999**	**29231**	**17826**	**1996,419**	**27603**	**15641**	**177,908**	**1227**	**760**	**22,672**	**389**	**1425**

Таблица 3.85 – Сведения о сроках эксплуатации ВЛ и КЛ 0,4-10 кВ (АО «Донэнерго»)

Год ввода в эксплуатацию	Напряжение, кВ	Протяженность ЛЭП, км	Техническое сосотояние			
			хорошее	удовлетв.	неудовл.	непригод.
ВЛ 0,4-10 кВ						
До 1950 г.	Всего:	1,430	–	1,430	–	–
в т.ч.	0,4	1,430	–	1,430	–	–
С 1951-60	Всего:	46,023	40,105	5,918	–	–
в т.ч.	0,4	34,023	29,655	4,368	–	–
	6-10	12,000	10,450	1,550	–	–
С 1961-70	Всего:	90,464	85,373	5,091	–	–
в т.ч.	0,4	66,591	62,270	4,321	–	–
	6-10	23,873	23,103	0,770	–	–
С 1971-80	Всего:	281,168	275,798	5,370	–	–
в т.ч.	0,4	249,143	243,773	5,370	–	–
	6-10	32,025	32,025	0,000	–	–
С 1981-90	Всего:	363,091	353,511	9,580	–	–
в т.ч.	0,4	320,947	317,487	3,460	–	–
	6-10	42,144	36,024	6,120	–	–
С 1991-2000 г.	Всего:	130,606	127,176	3,430	–	–
в т.ч.	0,4	78,706	78,706	–	–	–
	6-10	51,900	48,470	3,430	–	–
С 2001-2010 г.	Всего:	353,273	353,273	–	–	–
в т.ч.	0,4	274,515	274,515	–	–	–
	6-10	78,758	78,758	–	–	–
С 2011-2018 г.	Всего:	124,906	124,906	–	–	–
в т.ч.	0,4	105,957	105,957	–	–	–
	6-10	18,949	18,949	–	–	–
	Всего:	**1390,961**	**1370,592**	**32,369**	**–**	**–**
в т.ч.	**0,4**	**1131,312**	**1112,363**	**18,949**	**–**	**–**
	6-10	**259,649**	**258,229**	**13,420**	**–**	**–**
КЛ 0,4-10 кВ						
До 1950 г.	Всего:	42,547	3,738	0,861	37,448	0,5
в т.ч.	0,4	19,208	1,994	0,506	16,403	0,305
	6-10	23,339	1,744	0,355	21,045	0,195
С 1951-60	Всего:	49,552	7,756	2,543	35,883	3,37
в т.ч.	0,4	5,249	1,407	0,159	2,741	0,942
	6-10	44,303	6,349	2,384	33,142	2,428
С 1961-70	Всего:	292,406	107,654	7,254	168,598	8,9
в т.ч.	0,4	113,811	45,936	1,647	64,078	2,15
	6-10	178,595	61,718	5,607	104,52	6,75
С 1971-80	Всего:	385,76	176,68	12,266	189,808	7,006
в т.ч.	0,4	160,123	71,299	3,273	81,713	3,838
	6-10	225,637	105,381	8,993	108,095	3,168
С 1981-90	Всего:	498,99	289,488	22,678	181,555	5,269
в т.ч.	0,4	221,36	140,644	5,394	73,4	1,922
	6-10	277,63	148,844	17,284	108,155	3,347
С 1991-2000 г.	Всего:	299,466	256,862	15,891	25,368	1,345
в т.ч.	0,4	88,29	87,279	0,298	0,457	0,256
	6-10	211,176	169,583	15,593	24,911	1,089
С 2001-2010 г.	Всего:	228,032	218,099	6,95	2,701	0,282
в т.ч.	0,4	55,469	55,158	0,311	0	0
	6-10	172,563	162,941	6,639	2,701	0,282
С 2011-2018 г.	Всего:	400,246	400,246	–	–	–
в т.ч.	0,4	146,04	146,04	–	–	–
	6-10	254,206	254,206	–	–	–
	Всего:	**2196,999**	**1460,523**	**68,443**	**641,361**	**26,672**
в т.ч.	**0,4**	**809,550**	**549,757**	**11,588**	**238,792**	**9,413**
	6-10	**1387,449**	**910,766**	**56,855**	**402,569**	**17,259**

Резервирование на ТП и РП обеспечивается наличием автоматического ввода резерва (АВР) либо включением секционного выключателя в ручном режиме. В период 2016-2018 гг. общее количество технологических нарушений (ТН) составило 5409 шт.:

- 2016 г. – 2320 ТН;
- 2017 г. – 1813 ТН;
- 2018 г. – 1276 ТН.

При 680 ТН (12,6% от общего числа ТН) сработал АВР либо было произведено включение резервного ввода посредством секционного выключателя. В остальных случаях произошло отключение потребителей. Информация о средней длительности технологических нарушений приведена в таблице ниже.

Таблица 3.86 – Средняя длительность технологических нарушений

Наименование	Наименование подразделения	Технологические нарушения	Технологические нарушения с перерывами электроснабжения потребителей		Среднее время восстановления работы (ч.)
		Общее количество ТН	Количество ТН, вызвавших перерыв электроснабжения потребителей	Суммарная длительность перерывов электроснабжения потребителей (ч.)	
Ростовские ГЭС	Южный РЭС	1 007	1 007	1 994,7174	1,9809
	Северный РЭС	1 124	1 124	2 431,3830	2,1632
	Западный РЭС	984	984	2 541,1500	2,5825
	Восточный РЭС	1 614	1 614	4 520,9007	2,8011
	Итого	4 729	4 729	11 488,1511	2,4293
Итого		**4 729**	**4 729**	**11 488,1511**	**2,4293**

На всех РП 6-10кВ РГЭС установлено оборудование телемеханики (ТМ). Система ТМ позволяет получать телесигнализацию вакуумных и масляных выключателей, сигналы аварийного отключения и замыкания фазы на землю, выполнять телеуправление выключателями, а также получать телеизмерения электрической сети: фазные, линейные токи и напряжения по всем линиям. Система сбора и передачи информации организована на базе ТМ «Компас ТМ 2.0».

Для передачи данных «Компас ТМ 2.0» использует 2 канала ВОЛС и GSM, переход между каналами автоматический. Полученная информация хранится на сервере в течение 3-х лет. АРМ оператора имеет удобный интерфейс и позволяет оперативно управлять всей обслуживаемой сетью РГЭС. Телемеханизация позволяет диспетчеру дистанционно производить оперативные переключения, мгновенно реагировать на изменения в сети, своевременно принимать меры по устранению аварийных и внештатных ситуаций, а также проводить контроль и технический учет электроэнергии.

Всего на территории г. Ростова-на-Дону РГЭС АО «Донэнерго» имеет 132 090 точек поставки электроэнергии, из которых 91,8% (121 328 абонентов) обеспечены коммерческими приборами учета. Доля наличия автоматизированной системы контроля и учета электроэнергии (АСКУЭ) от общего числа абонентов, оборудованных приборами учета, составляет 25%. Структура учета поставляемой электроэнергии и состояние коммерческого учета по реализации

электроэнергии в границах г. Ростова-на-Дону в период 2016-2018 гг. представлены в таблицах ниже.

Таблица 3.87 – Структура учета поставляемой электроэнергии

Всего точек поставки, шт.	в т.ч.					
	юридические лица, по которым расчет за потребление э/энергии производится по мощности	физические лица, по которым расчет за потребление э/энергии производится по нормативу	обеспеченные приборами учета			
			всего	в т.ч. АСКУЭ		
				всего	в т.ч.:	
					юр. лица	физ. лица
132090	6189	4573	121328	29779	4204	25575

Таблица 3.88 – Состояние коммерческого учета по реализации электроэнергии в границах г. Ростова-на-Дону в период 2016-2018 гг.

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Год		
			2016	2017	2018
1	Количество вводов, оборудованных коммерческими приборами учета, в т.ч. по потребителям:	шт.	120429	120860	121328
1.1	Население		103498	103885	104287
1.2	Прочие потребители		16931	16975	17041
3	Количество вводов, не оборудованных коммерческими приборами учета, в т.ч. по потребителям:		10988	10824	10762
3.1	Население		4724	4612	4573
2.2	Прочие потребители		6264	6212	6189
3	Объем реализуемой электрической энергии по приборам учета	млн кВт*ч	2043	2033	2068
3.1	Население		1017	1019	1021
3.2	Прочие потребители		1026	1014	1047

АО «Коммунальщик Дона»

Протяженность ВЛ-0,4 кВ по состоянию на 01.01.2019 г., находящихся в аренде у организации, составляет 22 км, КЛ-0,4-6 кВ – 118 км. Сети напряжением 35 кВ и выше на балансе предприятия отсутствуют. Сведения о технических характеристиках линий электропередач напряжением 0,4-6 кВ по состоянию на 01.01.2019 г. представлены в таблице ниже. Диаграмма распределения линий электропередач по протяженности представлена на рисунке ниже.

Таблица 3.89 – Сведения о характеристиках ЛЭП–0,4/6 кВ (АО «Коммунальщик Дона»)

Наименование	Длина, км	Износ, %
ВЛ-0,4 кВ	21,82	55
КЛ-0,4 кВ	55,358	39
КЛ-6 кВ	62,713	30
Всего ВЛ 0,4 кВ	21,82	55
Всего КЛ 0,4-6 кВ	118,071	34
Итого:	**139,891**	**37,3**

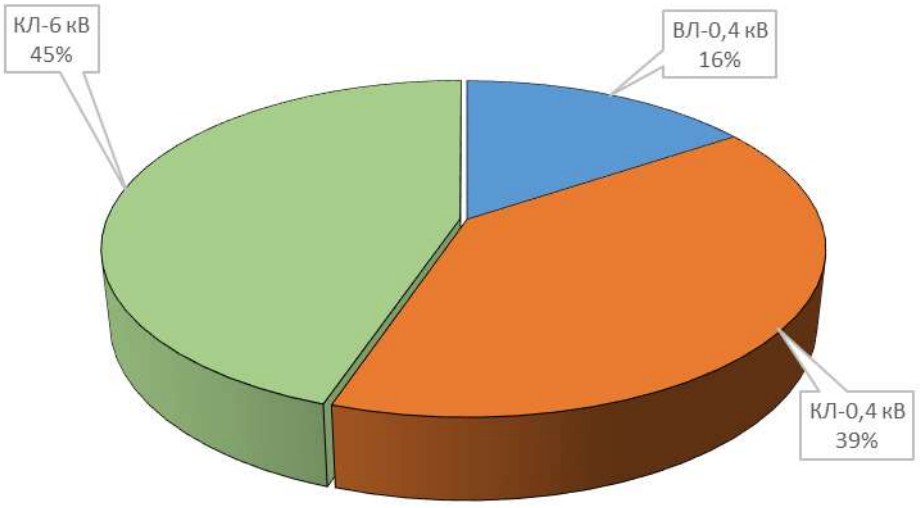


Рисунок 3.25 – Диаграмма распределения линий электропередач по протяженности АО «Коммунальщик Дона»

По данным организации, в целом физический износ ВЛ и КЛ составляет 36%.

Все трансформаторные подстанции обеспечены резервным питанием. Категория надежности электроснабжения обеспечивается в соответствии с заявками на технологическое присоединение потребителей.

Информация по всем прекращениям передачи электрической энергии за 2018 г., произошедших на объектах АО «Коммунальщик Дона» представлена в таблице ниже. Среднее время восстановления работы – 2 ч.

Доля поставки электроэнергии по приборам учета составляет 98 %. Системы диспетчеризации и автоматизации у общества отсутствуют.

Таблица 3.90 – Информация по всем прекращениям передачи электрической энергии за 2018 г., произошедших на объектах АО «Коммунальщик Дона»

Данные о факте прекращения передачи электрической энергии									Данные о причинах прекращения передачи электрической энергии и их расследовании			Учет в показателях надежности, в т.ч. индикативных показателях надежности (0 - нет, 1 - да)
Номер прекращения передачи электрической энергии / Номер итоговой строки	Наименование структурной единицы сетевой организации	Вид объекта: КЛ, ВЛ, КВЛ, ПС, ТП, РП	Диспетчерское наименование объекта электросетевого хозяйства сетевой организации, в результате отключения которой произошло прекращение передачи электроэнергии потребителям услуг	Высший класс напряжения отключенного оборудования сетевой организации, кВ	Время и дата начала прекращения передачи электрической энергии (часы, минуты, ГГГГ.ММ.ДД)	Время и дата восстановления режима потребления электрической энергии потребителей услуг (часы, минуты, ГГГГ.ММ.ДД)	Вид прекращения передачи электроэнергии (П, А, В)	Продолжительность прекращения передачи электрической энергии, час	Номер и дата акта расследования технологического нарушения, записи в оперативном журнале	Код организационной причины аварии	Код технической причины повреждения оборудования	
1	Акционерное общество «Коммунальщик Дона» (АО «Коммунальщик Дона») Служба энергетика	КЛ	ТП-22 - ТП-36	6	12,20 2018.01.18	14,20 2018.01.18	В		18.01.2018 оперативный журнал	3.4.8	4.12	0
2	Акционерное общество «Коммунальщик Дона» (АО «Коммунальщик Дона») Служба энергетика	КЛ	ГПП-2 - ТП-21	6	16,30 2018.03.30	18,30 2018.03.30	В	2	30.03.2018	3.4.14	4.12,4.13,4.16	1
3	Акционерное общество «Коммунальщик	КЛ	ТП-021 - ТП-01	6	16,30 2018.03.30	18,30 2018.03.30	В	2	30.03.2018 2018-06-02	3.4.14	4.12,4.13,4.16	1

Данные о факте прекращения передачи электрической энергии									Данные о причинах прекращения передачи электрической энергии и их расследовании			Учет в показателях надежности, в т.ч. индикативных показателях надежности (0 - нет, 1 - да)
Номер прекращения передачи электрической энергии / Номер итоговой строки	Наименование структурной единицы сетевой организации	Вид объекта: КЛ, ВЛ, КВЛ, ПС, ТП, РП	Диспетчерское наименование объекта электросетевого хозяйства сетевой организации, в результате отключения которой произошло прекращение передачи электроэнергии потребителям услуг	Высший класс напряжения отключенного оборудования сетевой организации, кВ	Время и дата начала прекращения передачи электрической энергии (часы, минуты, ГГГГ.ММ.ДД)	Время и дата восстановления режима потребления электрической энергии потребителей услуг (часы, минуты, ГГГГ.ММ.ДД)	Вид прекращения передачи электроэнергии (П, А, В)	Продолжительность прекращения передачи электрической энергии, час	Номер и дата акта расследования технологического нарушения, записи в оперативном журнале	Код организационной причины аварии	Код технической причины повреждения оборудования	
	Дона» (АО «Коммунальщик Дона») Служба энергетика											
4	Акционерное общество «Коммунальщик Дона» (АО «Коммунальщик Дона») Служба энергетика	КЛ	Ф-4 ТЭЦ	6 (6.3)	00,15 2018.11.14	02,15 2018.11.14	В	2	13.11.2018	3.4.14	4.12	1
5	Акционерное общество «Коммунальщик Дона» (АО «Коммунальщик Дона») Служба энергетика	КЛ	Ф-17 ТЭЦ	6 (6.3)	02,30 2018.11.14	08,30 2018.11.14	В	6	13.01.2018	3.4.14	4.12	1

МКП «Ростгорсвет»

По состоянию на 01.01.2019 г. на балансе организации находятся ВЛ-0,4 кВ суммарной протяженностью 22,6 км, а также КЛ-0,4-6/10 кВ, общая протяженность которых составляет 114,4 км. Основная часть электроустановок находится в удовлетворительном состоянии. По данным организации, около 7% электросетей имеют срок службы более 25 лет. Сводная информация по электрическим сетям МКП «Ростгорсвет» приведена в таблице ниже. Износ ЛЭП составляет 18%.

Таблица 3.91 – Сведения о характеристиках ЛЭП–0,4/10 кВ (МКП «Ростгорсвет»)

№ п/п	Наименование	Протяженность сетей, км			Нормативный срок службы, лет
		Всего, в т.ч.	до нормативного срока службы	свыше нормативного срока службы	
1	Воздушные линии 0,4 кВ, по трассе	13,264	11,035	2,229	25
2	Воздушные линии 0,4 кВ, по цепям	22,578	19,723	2,855	25
3	Кабельные линии 0,4-10 кВ, по трассе	51,918	46,373	5,545	
3.1	КЛ 6-10 кВ	25,69	25,69	0	25
3.2	КЛ 0,4 кВ	26,228	20,683	5,545	25
4	Кабельные линии 0,4-10 кВ, по цепям	114,367	107,717	6,65	
4.1	КЛ 6-10 кВ	44,215	44,215	0	25
4.2	КЛ 0,4 кВ	70,152	63,502	6,65	25
Итого по цепям:		**136,945**	**127,44**	**9,505**	**25**

Диаграмма распределения линий электропередач по протяженности представлена на рисунке ниже.

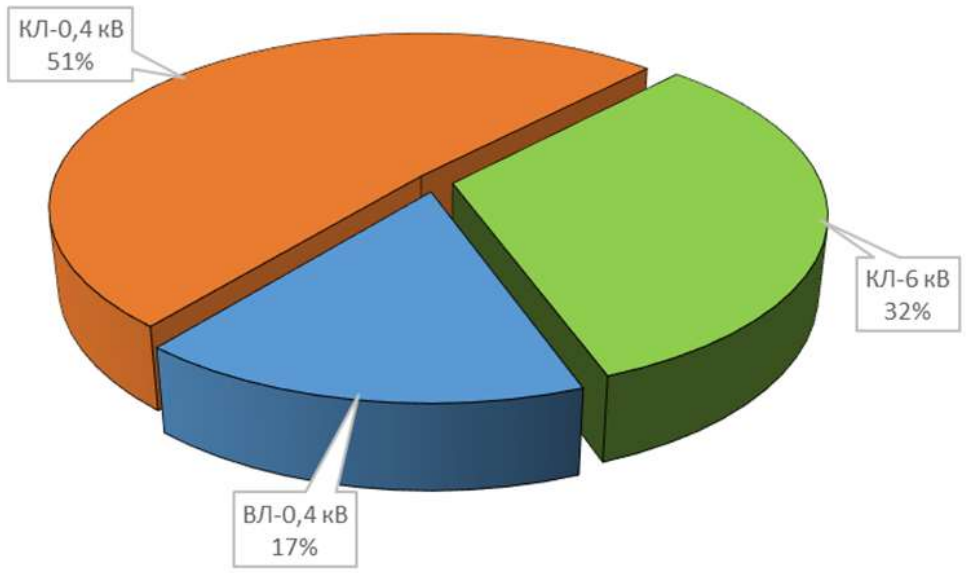


Рисунок 3.26 – Диаграмма распределения линий электропередач по протяженности МКП «Ростгорсвет»

Сводные данные об аварийных отключениях по границам территориальных зон деятельности МКП «Ростгорсвет», вызванных авариями или внеплановыми отключениями объектов электросетевого хозяйства и об объеме недопоставленной электрической энергии за 2018 г. приведены в таблице ниже.

На ТП и РП 6-10/04 кВ коммерческий учет включает в себя 1852 прибора учета, технический учет - 109 приборов учета. АСКУЭ на предприятии не используется. Доля поставки электроэнергии по приборам учета составляет 100 %, обеспеченность приборами учета потребителей составляет 99,98%.

Таблица 3.92 – Сводные данные об аварийных отключениях по границам территориальных зон деятельности МКП «Ростгорсвет», вызванных авариями или внеплановыми отключениями объектов электросетевого хозяйства и об объеме недопоставленной электрической энергии за 2018 г.

Краткое описание аварийного отключения (ПС ,ТП, РП, присоединение)	Дата и время аварийного отключения	Дата и время включения оборудования/ включения конечных потребителей	Перерыв в эл/снабж., мин	Причина аварийного отключения объекта электросетевого хозяйства	Мероприятия по устранению причин аварийного отключения объекта электросетевого хозяйства	Кол-во откл. потребит. (ТП, ЛЭП)	Социально значимые объекты, попавшие под отключение, и время перерыва эл/снабж.	Откл. мощность, МВт недоотпуск, кВт·ч
отключение электросетевого оборудования от РП-3 Л-3ф3, 0,4 кВ, ТП-1636/4, ТП-1636/2, ТП-1636/1 (собст.сети неопределен.), ТП-1636/3 (собств. сети неопределен), ТП- ул. Алмазная,4	31.12.2018 20:42	01.01.2019 0:00	197	Повреждение КЛ 10кВ	Определение места повреждения. Установка соединительной муфты 10 кВ.	504	Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания населения РО «Социально-реабилитационный центр г. Ростова-на-Дону» 3 часа 17 мин	1,195 МВт 1397 кВт·ч

3.4.2.в. Анализ зон действия источников и их рациональности (матрицы покрытия нагрузки потребителей в зонах действия источников, балансы мощности и нагрузки)

Зона обслуживания Ростовских городских электрических сетей (РГЭС) АО «Донэнерго» охватывает все районы г. Ростова-на-Дону.

Перечень зон деятельности МКП «Ростгорсвет», определяемых в соответствии с границами балансовой принадлежности электросетевого хозяйства, находящегося в собственности МКП «Ростгорсвет» или на ином законном основании приведен в таблице ниже.

Таблица 3.93 – Перечень зон деятельности МКП «Ростгорсвет», определяемых в соответствии с границами балансовой принадлежности электросетевого хозяйства, находящегося в собственности МКП «Ростгорсвет» или на ином законном основании

№	Электроустановка	Адрес
В оперативном управлении:		
1	РП-70 10/0,4 кВ	ул. Жданова, 3а
2	РП-2077	пер. Оружейный, 7
3	РП-46	пер. Днепровский, 116 Г
4	ТП-3197	пер. Днепровский, 116 Л
5	ТП-3196	пер. Днепровский, 124 Л
6	ТП-3199	ул. Лелюшенко, 11 Л
7	ТП-2154	ул. Миронова, 4 В
8	ТП-2149	ул. Лелюшенко, 15 Д
9	ТП-2072	пр. 40-летия Победы,103 В
10	ТП-3167	ул. 339-ой Стрелковой-Дивизии, 12Г
11	ТП-3171	ул. Мильчакова, 45 А
12	ТП-2140	пр. Маршала Жукова,36а
13	ТП-2141	пр. Маршала Жукова,30а
14	ТП-2142	пер. Гарнизонный, 3а
15	ТП-1934; (КТП)	Курская
16	ТП-2106; (БКТП)	Днепровский, 122/1
17	ТП-1464;	1-я Баррикадная, 29
18	ТП-1428(3153)	ул. Павленко, 34
19	ТП-1719	ул. Зявкина, 31а
20	ТП-25 (РТК)	ул. Нижегородская, 22а
21	ТП-3148	ул. Благодатная, 170б
22	ТП-068	ул. Ерёменко, 97а
23	ТП-070	ул. Ерёменко, 101а
24	ТП-06	ул. Жданова, 7а
25	ТП-032	ул. Жданова, 9а
26	ТП-53	ул. Дебальцевская, 8а.
27	Кабельная линия 6-10 кВ	3-й микрорайон «Левенцовский»
28	Кабельная линия 6-10 кВ	Пер. Оружейный,7
29	Кабельная линия 6-10 кВ	Пер. Оружейный,7
30	Кабельная линия 6-10 кВ	пр. 40-летия Победы, 103в
31	Кабельная линия 6-10 кВ	пр. 40-летия Победы, 103в
32	Кабельная линия 6-10 кВ	пер. Днепровский, 116г
33	Кабельная линия 6-10 кВ	пер. Днепровский, 116г
34	Кабельная линия 6-10 кВ	Пер. Днепровский,116л
35	Кабельная линия 6-10 кВ	Пер. Днепровский,116л
36	Кабельная линия 6-10 кВ	Пер. Днепровский,124л
37	Кабельная линия 6-10 кВ	Пер. Днепровский,124л
38	Кабельная линия 6-10 кВ	пер. Днепровский,122/1 (46ф5)
39	Кабельная линия 6-10 кВ	пер. Днепровский,122/1 (46ф6)
40	Кабельная линия 6-10 кВ	ул. Лелюшенко, 11б

№	Электроустановка	Адрес
41	Кабельная линия 6-10 кВ	ул. Лелюшенко, 11б
42	Кабельная линия 6-10 кВ	ул. Лелюшенко, 11б
43	Кабельная линия 6-10 кВ	ул. Лелюшенко, 11б
44	Кабельная линия 6-10 кВ	ул. 339-й Стрелковой Дивизии, 12Г
45	Кабельная линия 6-10 кВ	ул. 339-й Стрелковой Дивизии, 12Г
46	Кабельная линия 6-10 кВ	ул. Мильчакова, 45а
47	Кабельная линия 6-10 кВ	ул. Мильчакова, 45а
48	Кабельная линия 6-10 кВ	ул. 339-й Стрелковой Дивизии, 12Г
49	Кабельная линия 6-10 кВ	ул. 339-й Стрелковой Дивизии, 12Г
50	Кабельная линия 6-10 кВ	ул. Благодатная, 170б (Л_19-13)
51	Кабельная линия 6-10 кВ	пр. Маршала Жукова,36а (70ф12)
52	Кабельная линия 6-10 кВ	пр. Маршала Жукова,36а (70ф13)
53	Кабельная линия 6-10 кВ	пер. Гарнизонный, 3а (70ф19)
54	Кабельная линия 6-10 кВ	пер. Гарнизонный, 3а (70ф20)
55	Кабельная линия 6-10 кВ	пр. Маршала Жукова, 30а (70ф12)
56	Кабельная линия 6-10 кВ	пр. Маршала Жукова, 30а (70ф13)
57	Кабельная линия 6-10 кВ	пр. Маршала Жукова, 30а (70ф19)
58	Кабельная линия 6-10 кВ	пр. Маршала Жукова, 30а (70ф20)
59	Кабельная линия 6-10 кВ	ул. Нижегородская, 22а (54ф18)
60	Кабельная линия 6-10 кВ	ул. Нижегородская, 22а (54ф21)
61	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Красных зорь, 15 (ТСЖ Созидатель)
62	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Вятская, 61 (ТСЖ Янтарь)
63	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 266/2
64	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 264/1
65	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 264/2
66	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 191
67	Воздушная линия 0,4 кВ	Шолохова 195
68	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 205
69	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 292/2
70	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 296/1
71	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 296/2
72	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 291/1
73	Воздушная линия 0,4 кВ	Шолохова 197/2
74	Воздушная линия 0,4 кВ	Шолохова 197/3
75	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 199
76	Воздушная линия 0,4 кВ	Шолохова 199/1
77	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 199/4
78	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 201
79	Воздушная линия 0,4 кВ	Шолохова 207/1
80	Воздушная линия 0,4 кВ	Шолохова 207/2
81	Воздушная линия 0,4 кВ	Шолохова 207/3
82	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 209
83	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 209/1
84	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 292
85	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 292/4
86	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 294
87	Воздушная линия 0,4 кВ	Шолохова 294/1
88	Воздушная линия 0,4 кВ	Шолохова 294/2
89	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 294/3
90	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 296
91	Воздушная линия 0,4 кВ	Шолохова 296/3
92	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 298
93	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 298/1
94	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 298/2
95	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 298/3
96	Воздушная линия 0,4 кВ	Шолохова 298/4
97	Воздушная линия 0,4 кВ	Шолохова 298/5

№	Электроустановка	Адрес
98	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 295/2
99	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 195/3
100	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 197
101	Воздушная линия 0,4 кВ	Шолохова 197/1
102	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 197/4
103	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 203
104	Воздушная линия 0,4 кВ	Шолохова 207
105	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 266
106	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 266/1
107	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 286
108	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 290
109	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 292/1
110	Воздушная линия 0,4 кВ	Шолохова 292/3
111	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 264
112	Кабельная линия 0,4 кВ	Шолохова 276-280
113	Кабельная линия 0,4 кВ	1-й Конной Армии 9 А
114	Кабельная линия 0,4 кВ	Днепровский 122/1
115	Кабельная линия 0,4 кВ	Днепровский 122/1
116	Кабельная линия 0,4 кВ	1-й микрорайон «Левенцовский»
117	Кабельная линия 0,4 кВ	1-й микрорайон «Левенцовский»
118	Кабельная линия 0,4 кВ	1-й микрорайон «Левенцовский»
119	Кабельная линия 0,4 кВ	1-й микрорайон «Левенцовский»
120	Кабельная линия 0,4 кВ	1-й микрорайон «Левенцовский»
121	Кабельная линия 0,4 кВ	1-й микрорайон «Левенцовский»
122	Кабельная линия 0,4 кВ	Селиванова, 68
123	Кабельная линия 0,4 кВ	Профинтерна, 12
124	Кабельная линия 0,4 кВ	Профинтера, 12/1
125	Кабельная линия 0,4 кВ	Нагибина, 31 В
126	Кабельная линия 0,4 кВ	Тимошенко, 10
127	Кабельная линия 0,4 кВ	Жданова, 7
128	Кабельная линия 0,4 кВ	Жданова, 9
129	Кабельная линия 0,4 кВ	Жданова, 11
130	Кабельная линия 0,4 кВ	Жданова, 13
131	Кабельная линия 0,4 кВ	Еременко, 101
132	Кабельная линия 0,4 кВ	Еременко, 97
133	Кабельная линия 0,4 кВ	Еременко, 105
134	Кабельная линия 0,4 кВ	Еременко, 103
135	Кабельная линия 0,4 кВ	Жданова, 21б
136	Воздушная линия 0,4 кВ	Красноармейская,5а
137	Воздушная линия 0,4 кВ	Красноармейская,7а
138	Кабельная линия 0,4 кВ	Танаисский, 28 (Чкаловец)
139	Кабельная линия 0,4 кВ	Автомобильный, 32
140	Воздушная линия 0,4 кВ	Нефтекачка
141	Кабельная линия 0,4 кВ	Смены, 2/36
142	Кабельная линия 0,4 кВ	Лермонтовская, 61 (Зодчий)
143	Кабельная линия 0,4 кВ	Народного Ополчения, 207 (ТСЖ «Наш дом»)
144	Воздушная линия 0,4 кВ	Халтуринский, 109а
145	Воздушная линия 0,4 кВ	ул. Зенитчиков, 24
146	Кабельная линия 0,4 кВ	Текучева, 112
147	Кабельная линия 0,4 кВ	Газетный, 83-85
148	Воздушная линия 0,4 кВ	Варфоломеева, 198/109
149	Кабельная линия 0,4 кВ	Б. Садовая, 60
150	Кабельная линия 0,4 кВ	Красноармейская, 38/73
151	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Красноармейская, 160
152	Воздушная линия 0,4 кВ	ул. Пушкинская, 89

№	Электроустановка	Адрес
153	Воздушная линия 0,4 кВ	Воздушная линия от ВЛ-ТП-490 до изоляторов жилого дома по ул. Красноармейская, 94 - до ВРУ жилого дома по ул. Красноармейская, 98
154	Воздушная линия 0,4 кВ	Доломановский, 11а
155	Воздушная линия 0,4 кВ	Пушкинская, 77
156	Воздушная линия 0,4 кВ	Халтуринский, 46
157	Воздушная линия 0,4 кВ	Красноармейская, 92/93
158	Воздушная линия 0,4 кВ	Б. Садовая, 15/40
159	Кабельная линия 0,4 кВ	пр. Ленина, 251 Б
160	Кабельная линия 0,4 кВ	пр. Ленина, 251 В
161	Кабельная линия 0,4 кВ	пр. Ленина, 58 Б
162	Кабельная линия 0,4 кВ	пр. Михаила Нагибинаа, 37 Б
163	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Нансена, 435
164	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Нансена, 437
165	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Нансена, 439
166	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Новаторов, 10 А
167	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Новаторов, 12
168	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Новаторов, 14
169	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Новаторов, 30/2
170	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Труда, 12
171	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Труда, 14/16
172	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Турмалиновская, 79
173	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Башкирская, 10
174	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Башкирская, 14/1
175	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Новаторов, 24/1
176	Кабельная линия 0,4 кВ	пер. Забайкальский,7
177	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Криворожская, 66
178	Кабельная линия 0,4 кВ	пер. Оренбургский, 24
179	Воздушная линия 0,4 кВ	ул. Михаила Нагибина, 47
180	Воздушная линия 0,4 кВ	ул. Погодина, 20В
181	Кабельная линия 0,4 кВ	пр. Ленина, 84 А
182	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Новаторов, 6Б
183	Воздушная линия 0,4 кВ	ул. Новаторов, 26Б
184	Кабельная линия 0,4 кВ	пр. Королева, 4/3
185	Кабельная линия 0,4 кВ	по ул. Башкирская, 4
186	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Орбитальная, 88/2
187	Кабельная линия 0,4 кВ	пер. Забайкальский, 5/4
188	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Башкирская, 4/1
189	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Погодина, 6Б
190	Кабельная линия 0,4 кВ	пр. Космонавтов, 1/26
191	Кабельная линия 0,4 кВ	бул. Комарова, 21а
192	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Башкирская, 12
193	Воздушная линия 0,4 кВ	1-я Краснодарская, 49
194	Воздушная линия 0,4 кВ	1-я Краснодарская, 84/4
195	Воздушная линия 0,4 кВ	ул. Еременко, 31а
196	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Каширская, 18/1
197	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Линейная, 157
198	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Прогрессивная, 9
199	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Содружества, 37/1
200	Кабельная линия 0,4 кВ	пр. Кировский, 69 (ЖСК Центральный)
201	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Таганрогская 112Б (ТСЖ Ивушка)
202	Кабельная линия 0,4 кВ	Коралева 21/32 (ТСЖ Монолит)
203	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Зелёная
204	Воздушная линия 0,4 кВ	Островского, 54
205	Воздушная линия 0,4 кВ	Островского, 47
206	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Горького, 123/67 (ТСЖ Горького, 123)
207	Кабельная линия 0,4 кВ	пер. Семашко, 71 (ТСЖ Семашко, 71)

№	Электроустановка	Адрес
208	Кабельная линия 0,4 кВ	Малиновского, 70а
209	Кабельная линия 0,4 кВ	Андрея Сладкого, 89
210	Кабельная линия 0,4 кВ	399 Стрелковой Дивизии
211	Кабельная линия 0,4 кВ	Содружества, 82
212	Кабельная линия 0,4 кВ	Стачки, 232/34
213	Кабельная линия 0,4 кВ	Коммунистический, 34/2
214	Кабельная линия 0,4 кВ	ул. Таганрогская 112А (ТСЖ Звездный)
215	Воздушная линия 0,4 кВ	Островского, 54
216	Воздушная линия 0,4 кВ	Островского, 47
217	Воздушная линия 0,4 кВ	ул. 11-я линия, 51/65
218	Воздушная линия 0,4 кВ	ул. 20-я линия, 19
219	Воздушная линия 0,4 кВ	ул. 1-я линия, 87А
220	Кабельная линия 0,4 кВ	Б. Садовая, 35
221	Кабельная линия 0,4 кВ	Футбольная, 25
В аренде:		
222	ТП-083 (КТП)	ул. Мачтовая
223	ВЛ-0,4 кВ	5-я Престижная, д.26 (ПК «Престиж Свет»)

Балансы мощности и электроэнергии по основным электросетевым организациям за 2016-2018 гг. представлены в таблицах ниже.

Таблица 3.94 – Баланс электрической мощности АО «Донэнерго» в границах города Ростова-на-Дону за 2016 г.

№ п/п	Показатели	Баланс электрической мощности (МВт).				
		Факт 2016 года				
		Всего	ВН	СНI	СНII	НН
1	Поступление электрической мощности, электрической энергии в сеть, ВСЕГО	348,27936	253,98767	73,6934	20,52175	0,07654
1.1	из смежной сети, всего	-	-	-	-	-
	в том числе из сети:	-	-	-	-	-
	ВН	-	-	-	-	-
	СНI	-	-	-	-	-
	СНII	-	-	-	-	-
1.2	от других организаций	-	-	-	-	-
2	Потери электрической мощности, электрической энергии в сети	62,649	0,007	0,024	13,457	49,161
	то же в % к отпуску в сеть	17,99	0,00	0,01	3,86	14,12
3	Полезный отпуск электрической мощности, электрической энергии из сети, всего	285,628	0,627	1,075	119,316	164,611
3.1	Население	136,897	-	-	13,423	123,474
3.2	Организации бюджетной сферы	-	-	-	-	-
3.3	Промышленность	-	-	-	-	-
3.4	Прочие группы потребителей	148,734	0,627	1,075	106,015	41,017

Таблица 3.95 – Баланс электрической мощности АО «Донэнерго» в границах города Ростова-на-Дону за 2017 г.

№ п/п	Показатели	Баланс электрической мощности (МВт). Факт 2017 года				
		Всего	ВН	СНI	СНII	НН
1	Поступление электрической мощности, электрической энергии в сеть, ВСЕГО	355,911	261,472	73,693	20,669	0,0765
1.1	из смежной сети, всего	-	-	-	-	-
	в том числе из сети:	-	-	-	-	-
	ВН	-	-	-	-	-
	СНI	-	-	-	-	-
	СНII	-	-	-	-	-
1.2	от других организаций	-	-	-	-	-
2	Потери электрической мощности, электрической энергии в сети	62,024	0,026	0,118	27,049	34,830
	то же в % к отпуску в сеть	17,43	0,01	0,03	7,60	9,79
3	Полезный отпуск электрической мощности, электрической энергии из сети, всего	293,888	0,593	1,057	43,121	249,117
3.1	Население	160,132	0	0	0	160,132
3.2	Организации бюджетной сферы	-	-	-	-	-
3.3	Промышленность	-	-	-	-	-
3.4	Прочие группы потребителей	133,756	0,593	1,057	43,121	88,985

Таблица 3.96 – Баланс электрической мощности АО «Донэнерго» в границах города Ростова-на-Дону за 2018 г.

№ п/п	Показатели	Баланс электрической мощности (МВт). Факт 2018 года				
		Всего	ВН	СНI	СНII	НН
1	Поступление электрической мощности, электрической энергии в сеть, ВСЕГО	359,723	275,420	64,384	16,19454	0,465
1.1	из смежной сети, всего	-	-	-	-	-
	в том числе из сети:	-	-	-	-	-
	ВН	-	-	-	-	-
	СНI	-	-	-	-	-
	СНII	-	-	-	-	-
1.2	от других организаций	-	-	-	-	-
2	Потери электрической мощности, электрической энергии в сети	67,605	0,00731	0,02623	13,773	53,798
	то же в % к отпуску в сеть	18,79	0	0,01	3,83	14,96
3	Полезный отпуск электрической мощности, электрической энергии из сети, всего	292,119	1,899	1,062	121,460	167,697
3.1	Население	145,055	0	0	0	145,055
3.2	Организации бюджетной сферы	-	-	-	-	-
3.3	Промышленность	-	-	-	-	-
3.4	Прочие группы потребителей	147,064	1,899	1,062	121,461	22,642

Таблица 3.97 – Баланс электрической энергии АО «Донэнерго» за период 2016-2018 гг.

№ п/п	Наименование показателя	2016	2017	2018
1	Поступление электроэнергии в сеть	2 513 497	2 514 681	2 548 695
2	Потери электроэнергии в сети	476 029	469 760	468 113
3	Потери электроэнергии в сети, %	18,94	18,68	18,37
4	хоз.нужды (РГЭС)	3 563	3 174	3 085
5	услуга по передаче электрической энергии (полезный отпуск):	2 033 905	2 041 747	2 077 497
5.1.	юридическим лицам	766 610	738 419	764 084
5.2.	физ.лицам и юр.лицам, приравненным к МКД	1 007 461	1 028 055	1 029 572
5.3.	юр.лицам, с которыми заключены договора купли-продажи электроэнергии	243 973	254 687	255 101
5.4.	по прочим сбытовым организациям	15861,322	20 586	28 740

Таблица 3.98 – Баланс электрической мощности и электрической энергии АО «Донэнерго» в границах города Ростова-на-Дону помесячно за 2018 г.

Месяц	Фактический полезный отпуск электрической мощности	Фактический полезный отпуск электрической энергии	
	Всего, кВт	Всего, кВт*ч	в т.ч. населению, кВт*ч
январь	339 695,7	176 530	87 213
февраль	311 705,7	175 987	87 467
март	293 543,4	180 300	88 511
апрель	283 309,8	154 810	78 561
май	248 762,4	151 994	73 217
июнь	251 097,5	166 077	79 846
июль	269 706,8	196 162	100 602
август	280 059,0	186 565	95 912
сентябрь	259 851,3	161 204	79 731
октябрь	280 716,6	158 451	78 144
ноябрь	321 095,2	177 802	86 318
декабрь	365 888,8	191 615	94 050
Итого	**292 119**	**2 077 497**	**1 029 572**

Таблица 3.99 – Баланс электрической мощности и электрической энергии МКП «Ростгорсвет» в границах города Ростова-на-Дону за 2016 г.

№ п/п	Показатели	Баланс электрической мощности (МВт).					Баланс электрической энергии (МВт*ч).				
		Факт 2016 года					Факт 2016 года				
		Всего	ВН	СНI	СНII	НН	Всего	ВН	СНI	СНII	НН
1	Поступление электрической мощности, электрической энергии в сеть, ВСЕГО	16,8618	-	-	16,8618	-	78 067,969	-	-	78 067,969	-
1.1	из смежной сети, всего	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе из сети:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ВН	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	СНI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	СНII	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	от других организаций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Потери электрической мощности, электрической энергии в сети	0,7588	-	-	0,7588	-	2 716,895	-	-	2 716,895	-
	то же в % к отпуску в сеть	4,50	-	-	4,50	-	3,48	-	-	3,48	-
3	Полезный отпуск электрической мощности, электрической энергии из сети, всего	16,103	-	-	16,103	-	75 351,074	-	-	75 351,074	-
3.1	Население	6,924	-	-	6,924	-	32 970,816	-	-	32 970,816	-
3.2	Организации бюджетной сферы	0,644	-	-	0,644	-	3 096,444	-	-	3 096,444	-
3.3	Промышленность	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4	Прочие группы потребителей	8,535	-	-	8,535	-	39 283,814	-	-	39 283,814	-

Таблица 3.100 – Баланс электрической мощности и электрической энергии МКП «Ростгорсвет» в границах города Ростова-на-Дону за 2017 г.

№ п/п	Показатели	Баланс электрической мощности (МВт).					Баланс электрической энергии (МВт*ч).				
		Факт 2017 года					Факт 2017 года				
		Всего	ВН	СНI	СНII	НН	Всего	ВН	СНI	СНII	НН
1	Поступление электрической мощности, электрической энергии в сеть, ВСЕГО	20,14	-	-	20,14	-	68696,38	-	-	68 696,38	-
1.1	из смежной сети, всего	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе из сети:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ВН	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	СНI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	СНII	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	от других организаций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Потери электрической мощности, электрической энергии в сети	0,846	-	-	0,846	-	2 702,33	-	-	2 702,33	-
	то же в % к отпуску в сеть	4,20	-	-	4,20	-	3,93	-	-	3,93	-
3	Полезный отпуск электрической мощности, электрической энергии из сети, всего	19,294	-	-	19,294	-	65 994,05	-	-	65 994,050	-
3.1	Население	9,839	-	-	9,839	-	33 453,17	-	-	33 453,17	-
3.2	Организации бюджетной сферы	1,157	-	-	1,157	-	4 118,028	-	-	4 118,028	-
3.3	Промышленность	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4	Прочие группы потребителей	8,298	-	-	8,298	-	28 422,852	-	-	28 422,852	-

Таблица 3.101 – Баланс электрической мощности и электрической энергии МКП «Ростгорсвет» в границах города Ростова-на-Дону за 2018 г.

№ п/п	Показатели	Баланс электрической мощности (МВт).					Баланс электрической энергии (МВт*ч).				
		Факт 2018 года					Факт 2018 года				
		Всего	ВН	СНI	СНII	НН	Всего	ВН	СНI	СНII	НН
1	Поступление электрической мощности, электрической энергии в сеть, ВСЕГО	16,426	-	-	16,426	-	71 477,562	-	-	71 477,562	-
1.1	из смежной сети, всего	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе из сети:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ВН	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	СНI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	СНII	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	от других организаций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Потери электрической мощности, электрической энергии в сети	0,555	-	-	0,555	-	3 297,701	-	-	3 297,701	-
	то же в % к отпуску в сеть	3,38	-	-	3,38	-	4,61	-	-	4,61	-
3	Полезный отпуск электрической мощности, электрической энергии из сети, всего	15,871	-	-	15,871	-	68 179,861	-	-	68 179,861	-
3.1	Население	9,84	-	-	9,84	-	42 081,396	-	-	42 081,396	-
3.2	Организации бюджетной сферы	0,952	-	-	0,952	-	4 254,423	-	-	4 254,423	-
3.3	Промышленность	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4	Прочие группы потребителей	5,079	-	-	5,079	-	21 844,042	-	-	21 844,042	-

Таблица 3.102 – Баланс электрической мощности и электрической энергии МКП «Ростгорсвет» помесячно за 2018 г.

Месяц	Фактический полезный отпуск электрической мощности	Фактический полезный отпуск электрической энергии	
	Всего, кВт	Всего, кВт*ч	в т.ч. населению, кВт*ч
январь	17 031	5 769 833	3 561 927
февраль	17 105	5 692 354	3 513 321
март	15 141	5 437 239	3 355 864
апрель	15 042	4 832 109	2 982 378
май	12 846	4 750 310	2 931 891
июнь	16 128	5 570 292	3 437 984
июль	17 005	6 910 600	4 265 222
август	18 062	6 673 167	4 118 679
сентябрь	14 977	5 448 778	3 362 986
октябрь	14 629	5 151 862	3 179 729
ноябрь	15 537	5 649 256	3 486 721
декабрь	16 843	6 294 061	3 884 694
Итого	**15 871**	**68 179 861**	**42 081 396**

Таблица 3.103 – Баланс электрической энергии ООО «Ростсельмашэнерго» за период 2016-2018

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016	2017	2018
1	Поступление электрической мощности, энергии в сеть ВСЕГО	МВт·ч	537 693,813	536 211,806	470 194,779
1.1.	из смежной сети, всего	МВт·ч	520 481,126	531 782,780	456 740,897
	в т.ч. из сети	МВт·ч	-	-	-
	ВН	МВт·ч	-	-	-
	СН1	МВт·ч	-	-	-
	СН2	МВт·ч	-	-	-
1.2.	от других организаций	МВт·ч	1 482,007	1 455,129	303,802
1.3	от блок-станций	МВт·ч	15 730,680	10 536,480	13 123,080
2	Потери электрической энергии	МВт·ч	7 018,942	10 029,368	9 296,967
	то же в % к отпуску в сеть	%	3,9	5,4	5,4
3	Полезный отпуск электрической энергии из сети, всего	МВт·ч	182 323,841	186 557,782	172 084,149
3.1.	население	МВт·ч	-	-	-
3.2.	Организации бюджетной сферы	МВт·ч	-	-	-
3.3.	Промышленность	МВт·ч	-	-	-
3.4.	Прочие группы потребителей	МВт·ч	18 232,841	186 557,782	172 084,149

Таблица 3.104 – Баланс электрической энергии АО «Коммунальщик Дона» за период 2016-2018

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2016	2017	2018
1	Поступление электроэнергии	МВт·ч	89 170	89 206	88 807
1.1.	из сетей МСК	МВт·ч			
1.2.	из сетей ССО	МВт·ч	89 170	89 206	88 807
1.3.	от сетей ГК	МВт·ч	-	-	-
1.4.	от блок-станций	МВт·ч	-	-	-
2	Отпуск электроэнергии из сети за пределы ТСО	МВт·ч	66 804	1 590	485
3	Отпуск в сеть	МВт·ч	87 623	87 616	88 322
4	Собственное потребление	МВт·ч	107	91	88
5	Полезный отпуск электроэнергии сторонним потребителям	МВт·ч	78 771	76 973	77 954
6	Отчетные потери электроэнергии	МВт·ч	8 852	10 643	10 368
7	То же в %	%	9,93	12,15	11,74

3.4.2.г. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системах электроснабжения

На ПС 110 кВ Р7 установлено два силовых трансформатора: Т-1 типа ТДТН 63000/110/35/6 (1987 года выпуска) и Т-2 типа ТДТН-63000/110/35/6 (1985 года выпуска), тип системы охлаждения - Д (масляное охлаждение с дутьем и с естественной циркуляцией масла). Фактическая нагрузка на 19.12.2018 г. составила 65,51 МВА. Возможен перевод нагрузки по сетям 35, 6 кВ на смежные ЦП: 24,47 МВА. В послеаварийном режиме, связанном с отключением Т-2 (Т-1), в работе будет находиться трансформатор Т-1 (Т-2) мощностью $S_{ном}$=63 МВА. Коэффициент аварийной перегрузки 1,11, длительность перегрузки при -2 °С не ограничивается. Реконструкция ПС 110/35/6 кВ Р7 с увеличением трансформаторной мощности в данных условиях не требуется, но с учетом наличия перспективной нагрузки в дальнейшем потребуется реконструкция с увеличением трансформаторной мощности.

На ПС 110 кВ Чалтырь установлено два силовых трансформатора: Т-2 типа ТДТН 25000/110/35/10 (1980 года выпуска) и Т-3 типа ТДТН-16000/110/35/10 (1994 года выпуска), тип системы охлаждения - Д (масляное охлаждение с дутьем и с естественной циркуляцией масла). Фактическая нагрузка на 19.12.2018 г. составила 29,63 МВА. В послеаварийном режиме, связанном с отключением Т-2, в работе будет находиться трансформатор Т-3 мощностью $S_{ном}$ = 16 МВА. Коэффициент аварийной перегрузки - 1,84. Перегрузка при -2 °С допускается в течение 1 минуты. За указанное время выполнить перевод нагрузки на смежные центры питания не представляется возможным.

Для исключения недопустимой перегрузки при единичном отключении в нормальной схеме для фактических нагрузок целесообразно выполнить замену существующего трансформатора Т-3 на ПС 110 кВ Чалтырь мощностью 16 МВА на трансформатор мощностью не менее 25 МВА.

В случае наличия на ПС 110 кВ Чалтырь трансформаторов мощностью 2 х 25 МВА, в послеаварийном режиме, связанном с отключением одного из трансформаторов коэффициент аварийной перегрузки будет составлять 1,18, допустимая продолжительность перегрузки при -2 °С составит 24 часа - достаточная для перевода нагрузки по сетям 35, 10 кВ на смежные центры питания.

В таблице ниже представлен баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону на 19.12.2018 год. Расчет резервов мощности центров питания г. Ростова-на-Дону выполнен в соответствии с «Методическими указаниями по определению резервов мощности на центрах питания ДЗО ПАО «Россети», утвержденные Правлением ПАО «Россети».

Максимальная загрузка ПС (трансформаторов) принята по данным контрольного замера 19.12.2018 года в соответствии с информацией о результатах контрольных замеров электрических параметров режимов работы оборудования объектов электросетевого хозяйства, приведенной в стандарте раскрытия информации на официальном сайте филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго»: «Нагрузка ПС 110кВ филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго», приведенная к высокому напряжению ПС по данным контрольного замера 19.12.2018 года» и

данных по заявкам на технологические присоединения находящихся на исполнении в ПАО «МРСК Юга».

На 30.09.2019 г. закрытыми для присоединения новых потребителей являются следующие подстанции:

- ПС 110/10-10 кВ Р-6
- ПС 110/35/6 кВ Р-7
- ПС 110/10/6 кВ Р-8
- ПС 110/10/10 кВ Р-10
- ПС 110/10/6 кВ Р-33
- ПС 110/10 кВ Р-38
- ПС 35/6 кВ Р-11 (имеет технические ограничения на присоединение)

Таблица 3.105 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2018 г.

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2018								
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора в режимный день на 19.12.2018 г.			Мощность по заключенным договорам на технологическое присоединение			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
1	ПС 110/35/6 Р-1	Т-1	40	42	17,22	6,89	6,89	0,3	0,13	0,33	8,33
		Т-2	40		13,74	5,5	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		30,96	12,38	33,34				
2	ПС 110/35/6 Р-2	Т-1	40	42	13,78	11,02	6,89	2,99	1,28	3,25	8,27
		Т-2	40		10,1	8,08	5,5				
		ΣТ-1,Т-2	80		23,88	19,1	30,58				
3	ПС 110/6/6 Р-3	Т-1	40	42	14,55	11,64	6,89	0	0	0	11,5
		Т-2	40		9,27	7,42	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		23,82	19,06	30,5				
4	ПС 110/10/6 Р-5	Т-1	40	42	7,07	2,83	7,61	4,5	1,94	4,9	7,95
		Т-2	40		20	8	21,54				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		27,07	10,83	29,16				
5	ПС 110/10/10 Р-6	Т-1	25	26,25	13,34	5,34	14,37	3,92	1,69	4,27	0,78
		Т-2	25		6,35	2,54	6,84				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		19,69	7,88	21,21				
6	ПС 110/35/6 Р-7	Т-1	63	66,15	23,24	18,59	6,89	8,57	3,68	9,33	-12,61
		Т-2	63		31,21	24,97	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	126		54,45	43,56	69,73				
7	ПС 110/10/6 Р-8	Т-1	40	42	21,69	8,68	6,89	0,77	0,33	0,83	2,08
		Т-2	40		14,6	5,84	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		36,29	14,52	39,09				
8	ПС 110/10/10 Р-10	Т-1	40	42	14,5	11,6	18,57	1,55	0,67	1,69	0,16
		Т-2	40		16,9	13,52	21,64				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		31,4	25,12	40,21				
9	ПС 35/6 Р-11	Т-1	16	16,8	-	-	-	0,47	0,2	0,51	1,47
		Т-2	16		-	-	-				
		Σ(Т-1,Т-2)max	32		13,63	5,81	14,82				

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2018								
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора в режимный день на 19.12.2018 г.			Мощность по заключенным договорам на технологическое присоединение			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
10	ПС 110/6/6 Р-12	Т-1	40	42	6,75	2,7	6,89	14,83	6,38	16,15	8,73
		Т-2	40		9,15	3,66	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		15,9	6,36	17,12				
11	ПС 35/6 Р-13	Т-1	10	10,5	-	-	-	0,22	0,09	0,24	3,07
		Т-2	10		-	-	-				
		Σ(Т-1,Т-2)max	20		6,61	2,82	7,19				
12	ПС 35/6 Р-15	Т-1	10	10,5	-	-	-	0	0	0	1,36
		Т-2	10		-	-	-				
		Σ(Т-1,Т-2)max	20		8,41	3,58	9,14				
13	ПС 110/6/6 Р-16	Т-1	25	26,25	8,6	3,44	6,89	0,03	0,01	0,03	11,25
		Т-2	25		5,3	2,12	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		13,9	5,56	14,97				
14	ПС 110/6/6 Р-17	Т-1	25	26,25	6,26	5,01	8,02	0,03	0,01	0,04	7,95
		Т-2	25		8	6,4	10,24				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		14,26	11,41	18,26				
15	ПС 110/10/10 Р-19	Т-1	40	42	12,8	5,12	13,79	3,81	1,64	4,14	9,51
		Т-2	40		13,52	5,41	14,56				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		26,32	10,53	28,35				
16	ПС 110/35/6 Р-22	Т-1	40	42	5,8	2,32	6,89	1,74	0,75	1,89	19,65
		Т-2	40		13,2	5,28	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		19	7,6	20,46				
17	ПС 110/6/6 Р-23	Т-1	25	26,25	4,63	1,85	6,89	8	3,44	8,71	8,44
		Т-2	25		3,82	1,53	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		8,45	3,38	9,1				
18	ПС 110/6/6 Р-24	Т-1	25	26,25	12,33	4,93	6,89	4,99	2,15	5,43	0,88
		Т-2	25		6,18	2,47	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		18,51	7,4	19,94				
19	ПС 110/10/6 Р-25	Т-1	25	26,25	5,89	2,36	6,89	0	0	0	15,2
		Т-2	25		4,37	1,75	5,5				

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2018								
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора в режимный день на 19.12.2018 г.			Мощность по заключенным договорам на технологическое присоединение			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		10,26	4,1	11,05				
20	ПС 110/10/6 Р-26	Т-1	40	42	11,24	4,5	6,89	3,83	1,65	4,17	20,25
		Т-2	40		5,08	2,03	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		16,32	6,53	17,58				
21	ПС 110/10/6 Р-27	Т-1	40	42	1,86	0,74	6,89	2,93	1,26	3,19	35,01
		Т-2	40		1,67	0,67	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		3,53	1,41	3,8				
22	ПС 110/10/6 Р-28	Т-1	40	42	10,66	4,26	6,89	7,89	3,39	8,58	14,58
		Т-2	40		6,83	2,73	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		17,49	7	18,84				
23	ПС 110/6/6 Р-31	Т-1	40	42	8,69	3,48	6,89	0,36	0,16	0,4	22,07
		Т-2	40		9,45	3,78	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		18,14	7,26	19,54				
24	ПС 110/10/6 Р-32	Т-1	25	26,25	7,76	3,1	6,89	3,97	1,71	4,32	7,61
		Т-2	25		5,54	2,22	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		13,3	5,32	14,32				
25	ПС 110/10/6 Р-33	Т-1	25	26,25	7,72	6,18	6,89	0,42	0,18	0,46	2,25
		Т-2	25		10,67	8,54	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		18,39	14,71	23,55				
26	ПС 110/10/6 Р-35	Т-1	25	26,25	1,09	0,44	1,17	11,94	5,13	13	7,69
		Т-2	25		4,08	1,63	4,39				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		5,17	2,07	5,57				
27	ПС 110/10/6 Р-37	Т-1	25	26,25	3,68	1,47	6,89	1,02	0,44	1,11	17,94
		Т-2	40		3	1,2	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	65		6,68	2,67	7,19				
28	ПС 110/10 Р-38	Т-1	10	6,6	1,63	0,65	1,76	3,32	1,43	3,61	0,36
		Т-2	6,3		0,82	0,33	0,88				
		Σ(Т-1,Т-2)max	16,3		2,45	0,98	2,64				
29	ПС 110/10 СПОРТИВНАЯ	Т-1	40	42	1,1	0,44	1,18	0,04	0,02	0,04	36,36

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2018								
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора в режимный день на 19.12.2018 г.			Мощность по заключенным договорам на технологическое присоединение			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	40		4,1	1,64	4,42				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		5,2	2,08	5,6				
30	ПС 35/10 Р-46	Т-1	1	1,05	-	-	-	0	0	0	0,29
		Т-2	1		-	-	-				
		Σ(Т-1,Т-2)max	2		0,7	0,3	0,76				
31	ПС 110/10 кВ АС15	Т-1	25	26,25	3,07	1,23	3,31	5,26	2,26	5,73	7,64
		Т-2	25		8,89	3,56	9,57				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		11,96	4,78	12,88				
32	ПС 35/10 ЧАЛТЫРЬ1	Т-1	16	16,8	13,37	5,35	14,4	7,75	3,33	8,44	-21,27
		Т-2	25		14,14	5,66	15,23				
		ΣТ-1,Т-2	41		27,51	11,01	29,63				
33	ПС 220/110/10 Р-40	Т-1	125	131,25	49,68	21,16	54	11,2	4,82	12,19	14,06
		Т-2	125		46,92	19,99	51				
		Σ(Т-1,Т-2)max	250		96,6	41,15	105				
34	ПС 35/6 Дугино	Т-1	6,3	6,615	0	0	0	0,07	0,03	0,07	6,54
		Т-2	6,3		0	0	0				
		Σ(Т-1,Т-2)max	12,6		0	0	0				

3.4.2.д. Анализ воздействия на окружающую среду (оценка выбросов парниковых газов)

Состав и объем выбросов загрязняющих веществ, оказывающих негативное влияние на окружающую среду ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» представлены в таблице ниже.

Таблица 3.106 – Состав и объем выбросов загрязняющих веществ, оказывающих негативное влияние на окружающую среду ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»

№ п/п	Экологические показатели	Единица измерения	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
I	Объем выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:						
	1.1. оксид азота	тонн	2065,785	2011,307	2511,747	1 202,003	1 220,676
	1.2. диоксид серы	тонн	32,244	76,789	158,778	16,291	19,367
	1.3. твердые вещества	тонн	0,713	0,601	0,733	0,259	0,260
	1.4. летучие органические соединения (ЛОС)	тонн	40,088	75,271	94,990	79,890	85,861
	1.5. оксид углерода	тонн	134,112	121,593	121,390	97,939	109,859
	1.6. углеводороды (без летучих органических соединений)	тонн	0,680	0,51	0,499	0,491	0,320
	Итого:	**тонн**	**2273,622**	**2286,071**	**2888,137**	**1 396,888**	**1 436,358**

3.4.2.е. Описание основных проблем и пути их решения

В ходе перспективного строительства возникает дефицит мощности на ряде подстанций при подключении объектов капитального строительства в зонах их действия. Для устранения дефицитов мощности в случае их возникновения, в первую очередь, целесообразно перераспределить нагрузки по другим смежным подстанциям. Во вторую очередь, целесообразно предусмотреть увеличение трансформаторной мощности подстанций и строительство новых.

Ряд промышленных территорий в черте города в перспективе планируется перепрофилировать, соответственно, произойдет высвобождение электрических мощностей, которые можно направить на покрытие дефицита в данных зонах, однако данное явление будет носить временный характер и в дальнейшем при освоении перепрофилированных территорий потребуется дополнительная мощность.

Оборудование на ряде подстанций эксплуатируется сверх установленного срока службы. Линии электропередачи также имеют существенный уровень износа, особенно квартальные сети старой городской застройки. Решить данную проблему позволит модернизация оборудования и сетей опережающими темпами, превышающими темпы ежегодного увеличения уровня износа.

Недостаточная пропускная способность сети на ряде направлений, а также достаточно протяженные сети напряжением 0,4 кВ обуславливают повышенные нагрузочные технологические потери. Использование устаревшего трансформаторного парка обуславливает повышенные условно-постоянные технологические потери электроэнергии. Решение данной проблемы кроется в оптимизации электрических сетей, выравнивании электрических нагрузок, а также в модернизации оборудования с применением современных энергосберегающих технологий.

Таким образом, в сфере электроснабжения присутствуют такие проблемы как:

1. Отсутствие в некоторых районах города резервов мощности для подключения новых объектов.
2. Высокий уровень физического и морального износа основных фондов предприятий электроснабжения
3. Существенные потери при транспортировке электроэнергии
4. Возникающий дефицит мощности на ряде подстанций при подключении объектов перспективного строительства в зонах их действия.

В рамках разработки (актуализации) Схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Ростовской области необходимо предусмотреть возникающий дефицит мощности на данных подстанциях и предложенные рекомендации. В случае, если в содержание мероприятий СиПРЭ Ростовской области вносятся изменения, соответствующие изменения вносятся и в программу комплексного развития (в соответствии с п. 4 и п. 6 Требований Постановления Правительства РФ от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»).

Перечень рекомендаций по каждой подстанции с дефицитом мощности приведен в таблице ниже.

Таблица 3.107 – Рекомендации по устранению дефицита мощности

№ п/п	Наименование ПС	резерв/дефицит (2025 г.)	Рекомендации	Существующее состояние	Перспектива
1	ПС 110/10/10 Р-6	-3,90	1. Снижение дефицита вследствие высвобождения электрических мощностей от военного аэродрома «Ростов Центральный». 2. При необходимости, дополнительную мощность можно получить от ПС 110/10/6 кВ Р-26 перераспределением нагрузки по стороне 10 кВ. 3. При необходимости предусмотреть возможность увеличения трансформаторной мощности при актуализации Схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Ростовской области.	Закрыто для технологического присоединения вследствие отсутствия резерва мощности	Возникновение дефицита мощности в перспективе. Наличие перспективных объектов капитального строительства в зоне действия подстанции
2	ПС 110/35/6 Р-7	-28,42	1. Снижение дефицита вследствие высвобождения электрических мощностей от завода «Электроаппарат». 2. Снижение дефицита вследствие высвобождения электрических мощностей от испытательного аэродрома завода АО «Роствертол» и производственных цехов АО «Роствертол» в случае переноса производственных мощностей в г. Батайск. 3. При необходимости, дополнительную мощность можно получить от ПС 110/6-6 кВ Р-17, ПС 110/10/6 кВ Р-37, ПС ООО "Ростсельмашэнерго" (ГПП-1,2,3,4) путем перераспределения нагрузки по стороне 6 кВ. 4. Дополнительную мощность можно получить путем переподключения ПС 35/6 кВ Р-11 от ПС 110/35/6 кВ Р-7 к ПС 110/35/6 кВ Р-22 (по стороне 35 кВ). 5. В случае наличия дефицита после перераспределения нагрузки предусмотреть возможность увеличения трансформаторной мощности при актуализации Схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Ростовской области. 6. Реализация мероприятия (предусмотренного в предыдущих СиПРЭ и Генеральным планом) по строительству ПС 110/10/6 Р-34 на пересечении ул. Стадионная и Нансена с перераспределением нагрузок на нее.	Закрыто для технологического присоединения вследствие отсутствия резерва мощности	Возникновение дефицита мощности в перспективе. Наличие перспективных объектов капитального строительства в зоне действия подстанции
3	ПС 110/10/6 Р-8	-8,22	1. Устранение дефицита путем использования мощностей ПС 110/35/6 кВ Р-9 ЗАО «ГПЗ-Эстейт» (разрешенная мощность 34 МВт) по стороне 6 кВ. 2. При необходимости, дополнительную мощность можно получить от ПС 110/10/6 кВ Р-28 перераспределением нагрузки по стороне 6-10 кВ.	Закрыто для технологического присоединения вследствие отсутствия резерва мощности	Возникновение дефицита мощности в перспективе. Наличие перспективных объектов капитального строительства в зоне действия подстанции

№ п/п	Наименование ПС	резерв/дефицит (2025 г.)	Рекомендации	Существующее состояние	Перспектива
			3. Подключение перспективных объектов капитального строительства к соседним подстанциям с резервом мощности.		
4	ПС 110/10/10 Р-10	-14,83	1. Перераспределение нагрузки на соседние ПС 110 кВ невозможно по причине разных номиналов напряжения (10 и 6 кВ). 2. Возможно перераспределение нагрузки на ПС 220/110/10 Р-40 кВ по стороне 10 кВ. 3. В случае наличия дефицита после перераспределения нагрузки предусмотреть возможность увеличения трансформаторной мощности при актуализации Схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Ростовской области 4. В случае перевода перевод сетей соседних ПС 110 кВ с напряжения 6 кВ на напряжение 10 кВ появится дополнительная возможность перераспределения нагрузок. 5. Реализация мероприятия (предусмотренного в предыдущих СиПРЭ и Генеральным планом) по строительству ПС 110/10 Р-42 на пересечении ул. Орбитальная и Добровольского с перераспределением нагрузок на нее.	Закрыто для технологического присоединения вследствие отсутствия резерва мощности	Возникновение дефицита мощности в перспективе. Наличие перспективных объектов капитального строительства в зоне действия подстанции
5	ПС 35/6 Р-11	-1,36	1. При необходимости, дополнительную мощность можно получить от ПС 110/10/6 кВ Р-27 перераспределением нагрузки по стороне 6 кВ 2. Подключение перспективных объектов капитального строительства к соседним подстанциям с резервом мощности.	Технические ограничения для технологического присоединения вследствие малого резерва мощности	Возникновение дефицита мощности в перспективе. Наличие перспективных объектов капитального строительства в зоне действия подстанции
6	ПС 110/6/6 Р-12	-6,82	1. Снижение дефицита вследствие снятия резерва мощности от завода «Пролетарский молот». 2. Подключение перспективных объектов капитального строительства к соседним подстанциям с резервом мощности 3. При необходимости, дополнительную мощность можно получить от ПС 110/6/6 кВ Р-3, ПС 110/6 кВ Р-5 и ПС 110/35/6 кВ Р-1 путем перераспределения нагрузки по стороне 6 кВ	–	Возникновение дефицита мощности в перспективе. Наличие перспективных объектов капитального строительства в зоне действия подстанции
7	ПС 35/6 Р-13	-1,04	1. Подключение перспективных объектов капитального строительства к соседним подстанциям с резервом мощности 2. При необходимости, дополнительную мощность можно получить от ПС 110/35/6 кВ Р-22, ПС 110/10/6 кВ Р-25 и ПС 110/10/6 кВ Р-27 путем перераспределения нагрузки по стороне 6 кВ	–	Возникновение дефицита мощности в перспективе. Наличие перспективных объектов капитального строительства в зоне действия подстанции
8	ПС 35/6 Р-15	1,06	–	–	–

№ п/п	Наименование ПС	резерв/дефицит (2025 г.)	Рекомендации	Существующее состояние	Перспектива
9	ПС 110/10/10 Р-19	-5,58	1. Первоначально возможно перераспределение нагрузки между ПС 110/10/10 кВ Р-19, ПС 110/10/6 кВ Р-26, ПС 110/10/6 кВ Р-35 и ПС 110/10 кВ Р-38 по стороне 10 кВ. Это будет временной мерой, которая не решит проблему, т.к. в дальнейшем, при застройке новых кварталов ЖР "Левенцовский" образуется дефицит мощности. 2. Необходимо при актуализации Схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Ростовской области предусмотреть возможность увеличения трансформаторной мощности ПС 110/10/6 Р-35, либо строительство новой ПС 110/10 кВ "Левенцовская" (предусмотрено предыдущими СиПРЭ и Генеральным планом).	–	Возникновение дефицита мощности в перспективе. Наличие перспективных объектов капитального строительства в зоне действия подстанции
10	ПС 110/6/6 Р-23	-3,35	1. Первоначально возможно перераспределение нагрузки на ПС 110/6 кВ Р-41 по стороне 6 кВ. 2. После перепрофилирования территории гражданского аэропорта Ростова-на-Дону и освоения данной территории возможно образование дефицита мощности. В данном случае необходимо предусмотреть возможность увеличения трансформаторной мощности ПС 110/6/6 Р-23	–	Возникновение дефицита мощности в перспективе. Наличие перспективных объектов капитального строительства в зоне действия подстанции
11	ПС 110/6/6 Р-24	-10,56	1. Перераспределение нагрузки на соседние ПС 110 кВ невозможно по причине разных номиналов напряжения (10 и 6 кВ). 2. В случае перевода части ТП на напряжение 10 кВ возможно перераспределение нагрузки на ПС 220/110/10 Р-40 кВ и ПС 220/110/10 Генеральская или ПС 110/10 Р-42 (в случае её строительства) по стороне 10 кВ. 3. В случае наличия дефицита после перераспределения нагрузки предусмотреть возможность увеличения трансформаторной мощности при актуализации Схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Ростовской области.	–	Возникновение дефицита мощности в перспективе. Наличие перспективных объектов капитального строительства в зоне действия подстанции
12	ПС 110/10/6 Р-25	5,01	1. Предполагается увеличение резерва мощности вследствие перепрофилирования прилегающих к первому грузовому району порта производственных предприятий	–	–
13	ПС 110/10/6 Р-26	16,72	1. Первоначально возможно перераспределение нагрузки между ПС 110/10/10 кВ Р-19, ПС 110/10/6 кВ Р-26, ПС 110/10/6 кВ Р-35 и ПС 110/10 кВ Р-38 по стороне 10 кВ. Это будет временной мерой, которая не решит проблему, т.к. в дальнейшем, при застройке новых кварталов ЖР "Левенцовский" образуется дефицит мощности. 2. Необходимо при актуализации Схемы и программы	–	–

№ п/п	Наименование ПС	резерв/дефицит (2025 г.)	Рекомендации	Существующее состояние	Перспектива
			перспективного развития электроэнергетики Ростовской области предусмотреть возможность увеличения трансформаторной мощности ПС 110/10/6 Р-35, либо строительство новой ПС 110/10 кВ "Левенцовская" (предусмотрено предыдущими СиПРЭ и Генеральным планом).		
14	ПС 110/10/6 Р-32	-1,75	1. Первоначально возможно перераспределение нагрузки на ПС 110/6 кВ Р-41 по стороне 6 кВ. 2. После перепрофилирования территории гражданского аэропорта Ростова-на-Дону и освоения данной территории возможно образование дефицита мощности. В данном случае необходимо предусмотреть возможность увеличения трансформаторной мощности ПС 110/10/6 Р-32	–	Возникновение дефицита мощности в перспективе. Наличие перспективных объектов капитального строительства в зоне действия подстанции
15	ПС 110/10/6 Р-33	2,25	1. При необходимости, дополнительную мощность можно получить от ПС 110/10/6 Р-37 путем перераспределения нагрузки по стороне 10/6 кВ 2. Реализация мероприятия (предусмотренного в предыдущих СиПРЭ и Генеральным планом) по строительству ПС 110/10/6 Р-34 на пересечении ул. Стадионная и Нансена с перераспределением нагрузок на нее.	Закрыто для технологического присоединения вследствие отсутствия резерва мощности	–
16	ПС 110/10/6 Р-35	-22,88	1. Первоначально возможно перераспределение нагрузки между ПС 110/10/10 кВ Р-19, ПС 110/10/6 кВ Р-26, ПС 110/10/6 кВ Р-35 и ПС 110/10 кВ Р-38 по стороне 10 кВ. Это будет временной мерой, которая не решит проблему, т.к. в дальнейшем, при застройке новых кварталов ЖР "Левенцовский" образуется дефицит мощности. 2. Необходимо при актуализации Схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Ростовской области предусмотреть возможность увеличения трансформаторной мощности ПС 110/10/6 Р-35, либо строительство новой ПС 110/10 кВ "Левенцовская" (предусмотрено предыдущими СиПРЭ и Генеральным планом).	–	Возникновение дефицита мощности в перспективе. Наличие перспективных объектов капитального строительства в зоне действия подстанции
17	ПС 110/10 Р-38	-3,31	1. Первоначально возможно перераспределение нагрузки между ПС 110/10/10 кВ Р-19, ПС 110/10/6 кВ Р-26, ПС 110/10/6 кВ Р-35 и ПС 110/10 кВ Р-38 по стороне 10 кВ. Это будет временной мерой, которая не решит проблему, т.к. в дальнейшем, при застройке новых кварталов ЖР "Левенцовский" образуется дефицит мощности. 2. Необходимо при актуализации Схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Ростовской области	–	Возникновение дефицита мощности в перспективе. Наличие перспективных объектов капитального строительства в зоне действия подстанции

№ п/п	Наименование ПС	резерв/дефицит (2025 г.)	Рекомендации	Существующее состояние	Перспектива
			предусмотреть возможность увеличения трансформаторной мощности ПС 110/10/6 Р-35, либо строительство новой ПС 110/10 кВ "Левенцовская" (предусмотрено предыдущими СиПРЭ и Генеральным планом).		
18	ПС 110/6 Р-41 «Аэропорт»		1. Увеличение резерва мощности вследствие перепрофилирования территории гражданского аэропорта Ростова-на-Дону 2. В дальнейшем, при освоении территории и застройке новых кварталов возможно образование дефицита мощности.	–	–
19	ПС 220/110/10 Р-40	–	В 2018 г. увеличение мощности ПС 220/110/10 Р-40 на 126 МВА	–	–
20	ПС 220/110/10 Р-4	–	В 2016 г. завершена 1-я очередь реконструкции ПС 220/110/10 Р-4 с повышением мощности подстанции до 750 МВА	–	–
21	ПС 220/110/10 Р-20	–	1. При необходимости предусмотреть возможность увеличения трансформаторной мощности при актуализации Схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Ростовской области.	Под ограничением на основе данных замерных дней (по одному или более классам напряжения)	–

3.4.3. Анализ финансового состояния электроснабжающих организаций, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленную электроэнергию

3.4.3.а. Тарифы, плата за подключение (технологическое присоединение) в сфере электроснабжения

В отчете рассматриваются следующие виды тарифов в сфере электроснабжения:

- Единые (котловые) тарифы по передаче электроэнергии по сетям для прочих потребителей
- Розничные тарифы на электроэнергию для населения и приравненным к ним категориям потребителей

Единые (котловые) тарифы по передаче электроэнергии по сетям для прочих потребителей

На настоящий момент «котлодержателем» в электросетевом секторе в Ростовской области являются филиал межрегиональной распределительной сетевой компании ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго» и АО «Донэнерго».

Утверждённый единый «котловой» тариф на территории Ростовской области состоит из суммы эксплуатационных затрат всех электросетевых организаций региона.

Указанный «котловой» тариф получает котлодержатель и распределяет после этого полученные средства между всеми сетями в соответствии с принятыми индивидуальными тарифами на передачу электроэнергии для каждой электросетевой компании Ростовской области. Единые (котловые) тарифы по передаче электроэнергии по сетям для прочих потребителей на 2017-2019 годы представлены в таблицах ниже.

Таблица 3.108 – Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ростовской области, поставляемой прочим потребителям на 2019 год

№ п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	Диапазоны напряжения				
			Всего	ВН	СН-I	СН-II	НН
1	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)		1 полугодие				
1.1	Двухставочный тариф						
1.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт·мес.	x	1 028 549,89	1 084 480,86	1 827 250,33	1 936 219,57
1.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт·ч	x	612,60	674,97	427,25	700,15
1.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	x	2,42140	2,66119	2,67724	3,38838
1.3	Величина перекрестного субсидирования, учтенная в ценах (тарифах) на услуги по передаче электрической энергии	тыс. руб.	3 200 923,94	480 154,34	81 283,99	2 322 171,36	317 314,25
1.4	Ставка перекрестного субсидирования	руб./МВт·мес	573 241,70	191 972,35	235 651,33	1 142 294,64	450 154,05
2	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)		2 полугодие				
2.1	Двухставочный тариф						
2.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт·мес.	x	1 053 235,10	1 110 508,41	1 871 104,35	1 982 688,84
2.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт·ч	x	679,99	749,22	474,25	777,16
2.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	x	2,49162	2,73836	2,75488	3,48664
2.3	Величина перекрестного субсидирования, учтенная в ценах (тарифах) на услуги по передаче электрической энергии	тыс. руб.	2 536 349,95	88 474,82	63 148,73	1 830 736,63	553 989,77
2.4	Ставка перекрестного субсидирования	руб./МВт·мес	456 533,36	37 322,12	174 747,29	862 406,52	790 392,60

Таблица 3.109 – Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ростовской области, поставляемой прочим потребителям на 2018 год

№ п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	Диапазоны напряжения				
			Всего	ВН	СН-I	СН-II	НН
1	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)		1 полугодие				
1.1	Двухставочный тариф						
1.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт·мес.	x	998 592,13	1 052 894,04	1 774 029,45	1 879 824,83
1.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт·ч	x	589,04	649,01	410,82	673,22
1.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	x	2,35430	2,58745	2,60305	3,29449
1.3	Величина перекрестного субсидирования, учтенная в ценах (тарифах) на услуги по передаче электрической энергии	тыс. руб.	2 877 520,93	962 554,37	66 418,34	1 484 456,50	364 091,72
1.4	Ставка перекрестного субсидирования	руб./МВт·мес	513 348,02	354 654,05	182 507,02	839 434,79	479 691,62
2	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)		2 полугодие				
2.1	Двухставочный тариф						
2.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт·мес.	x	1 028 549,89	1 084 480,86	1 827 250,33	1 936 219,57
2.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт·ч	x	612,60	674,97	427,25	700,15
2.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	x	2,42140	2,66119	2,67724	3,38838
2.3	Величина перекрестного субсидирования, учтенная в ценах (тарифах) на услуги по передаче электрической энергии	тыс. руб.	2 859 334,04	741 166,33	98 921,25	1 597 412,70	421 833,76
2.4	Ставка перекрестного субсидирования	руб./МВт·мес	499 111,94	265 539,80	252 565,74	863 709,01	605 622,58

Таблица 3.110 – Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ростовской области, поставляемой прочим потребителям на 2017 год

№ п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	Диапазоны напряжения				
			Всего	ВН	СН-I	СН-II	НН
1	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)		1 полугодие				
1.1	Двухставочный тариф						
1.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт·мес.	х	980 935,29	1 034 277,05	1 742 661,54	1 846 586,28
1.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт.жз·ч	х	563,67	621,06	393,13	644,23
1.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	х	2,29772	2,52523	2,54660	3,21915
1.3	Величина перекрестного субсидирования, учтенная в ценах (тарифах) на услуги по передаче электрической энергии	тыс. руб.	2 810 167,33	888 804,29	68 402,04	1 499 980,55	275 421,41
1.4	Ставка перекрестного субсидирования	руб./МВт·мес.	731,93	601,28	327,83	1078,51	636,67
2	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)		2 полугодие				
2.1	Двухставочный тариф						
2.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт·мес.	х	998 592,13	1 052 894,04	1 774 029,45	1 879 824,83
2.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт·ч	х	589,04	649,01	410,82	673,22
2.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	х	2,35430	2,58745	2,60305	3,29449
2.3	Величина перекрестного субсидирования, учтенная в ценах (тарифах) на услуги по передаче электрической энергии	тыс. руб.	2 889 547,09	1 004 737,03	88 743,26	1 505 100,04	290 966,76
2.4	Ставка перекрестного субсидирования	руб./МВт·мес.	778,43	622,13	379,72	1 053,81	668,80



Рисунок 3.27 – Динамика единых (котловых) одноставочных тарифов на услуги по передаче электрической энергии в Ростовской области в 2017-2019 годах

Розничные тарифы на электроэнергию для населения и приравненным к ним категориям потребителей

Тарифы устанавливаются Региональной Службой по тарифам Ростовской области для следующих групп населения:

- население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками;
- население, проживающее в сельских населенных пунктах;
- население за исключением указанного в предыдущих пунктах.

Для всех групп населения тарифы делятся по следующим видам: одноставочный, двухставочный, трехставочный, а также в пределах социальной нормы и сверх социальной нормы.

Одноставочный тариф на электрическую энергию для населения и приравненным к ним категориям потребителей за исключением населения, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками и приравненные к ним, в г. Ростове-на-Дону во второй половине 2019 года был утвержден на уровне 5,53 руб./кВт*ч с учетом НДС.

Тарифы на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Ростовской области в 2017-2019 годах представлены в таблице ниже.

Таблица 3.111 – Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Ростовской области в 2017-2019 годах, руб./кВт*ч (с учетом НДС)

Потребители	В пределах социальной нормы потребления		Сверх социальной нормы потребления		В пределах социальной нормы потребления		Сверх социальной нормы потребления		В пределах социальной нормы потребления		Сверх социальной нормы потребления	
	с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.	с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.	с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.	с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.
1. Население за исключением указанного в п.п. 2,3 и 4												
Одноставочный тариф	3,60	3,72	5,04	5,19	3,72	3,83	5,19	5,34	3,89	3,96	5,43	5,53
Тариф, дифференцированный по двум зонам суток												
Дневная зона	4,14	4,28	5,80	5,97	4,28	4,40	5,97	6,14	4,47	4,55	6,24	6,36
Ночная зона	2,39	2,23	3,34	3,11	2,23	2,30	3,11	3,20	2,33	2,38	3,25	3,32
Тариф, дифференцированный по трем зонам суток												
Пиковая зона	4,68	4,84	6,30	6,75	4,84	4,98	6,75	6,94	5,06	5,15	7,06	7,19
Полупиковая зона	3,60	3,72	5,04	5,19	3,72	3,83	5,19	5,34	3,89	3,96	5,43	5,53
Ночная зона	2,39	2,23	3,34	3,11	2,23	2,30	3,11	3,20	2,33	2,38	3,25	3,32
2. Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками												
Одноставочный тариф	2,52	2,60	3,53	3,63	2,60	2,68	3,63	3,74	2,72	2,77	3,80	3,87
Тариф, дифференцированный по двум зонам суток												
Дневная зона	2,90	3,00	4,06	4,18	3,00	3,08	4,18	4,30	3,13	3,19	4,37	4,45
Ночная зона	1,67	1,56	2,34	2,18	1,56	1,61	2,18	2,24	1,63	1,66	2,28	2,32
Тариф, дифференцированный по трем зонам суток												
Пиковая зона	3,28	3,39	4,41	4,73	3,39	3,49	4,73	4,86	3,54	3,60	4,94	5,03
Полупиковая зона	2,52	2,60	3,53	3,63	2,60	2,68	3,63	3,74	2,72	2,77	3,80	3,87
Ночная зона	1,67	1,56	2,34	2,18	1,56	1,61	2,18	2,24	1,63	1,66	2,28	2,32
3. Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним												
Одноставочный тариф	2,52	2,60	3,53	3,63	2,60	2,68	3,63	3,74	2,72	2,77	3,80	3,87
Тариф, дифференцированный по двум зонам суток												
Дневная зона	2,90	3,00	4,06	4,18	3,00	3,08	4,18	4,30	3,13	3,19	4,37	4,45
Ночная зона	1,67	1,56	2,34	2,18	1,56	1,61	2,18	2,24	1,63	1,66	2,28	2,32
Тариф, дифференцированный по трем зонам суток												
Пиковая зона	3,28	3,39	4,41	4,73	3,39	3,49	4,73	4,86	3,54	3,60	4,94	5,03
Полупиковая зона	2,52	2,60	3,53	3,63	2,60	2,68	3,63	3,74	2,72	2,77	3,80	3,87
Ночная зона	1,67	1,56	2,34	2,18	1,56	1,61	2,18	2,24	1,63	1,66	2,28	2,32
4. Потребители, приравненные к населению, в городских населенных пунктах												
Одноставочный тариф	3,60	3,72	5,04	5,19	3,72	3,83	5,19	5,34	3,89	3,96	5,43	5,53
Тариф, дифференцированный по двум зонам суток												
Дневная зона	4,14	4,28	5,80	5,97	4,28	4,40	5,97	6,14	4,47	4,55	6,24	6,36

Потребители	В пределах социальной нормы потребления		Сверх социальной нормы потребления		В пределах социальной нормы потребления		Сверх социальной нормы потребления		В пределах социальной нормы потребления		Сверх социальной нормы потребления	
	с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.	с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.	с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.	с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.
Ночная зона	2,39	2,23	3,34	3,11	2,23	2,30	3,11	3,20	2,33	2,38	3,25	3,32
Тариф, дифференцированный по трем зонам суток												
Пиковая зона	4,68	4,84	6,30	6,75	4,84	4,98	6,75	6,94	5,06	5,15	7,06	7,19
Полупиковая зона	3,60	3,72	5,04	5,19	3,72	3,83	5,19	5,34	3,89	3,96	5,43	5,53
Ночная зона	2,39	2,23	3,34	3,11	2,23	2,30	3,11	3,20	2,33	2,38	3,25	3,32

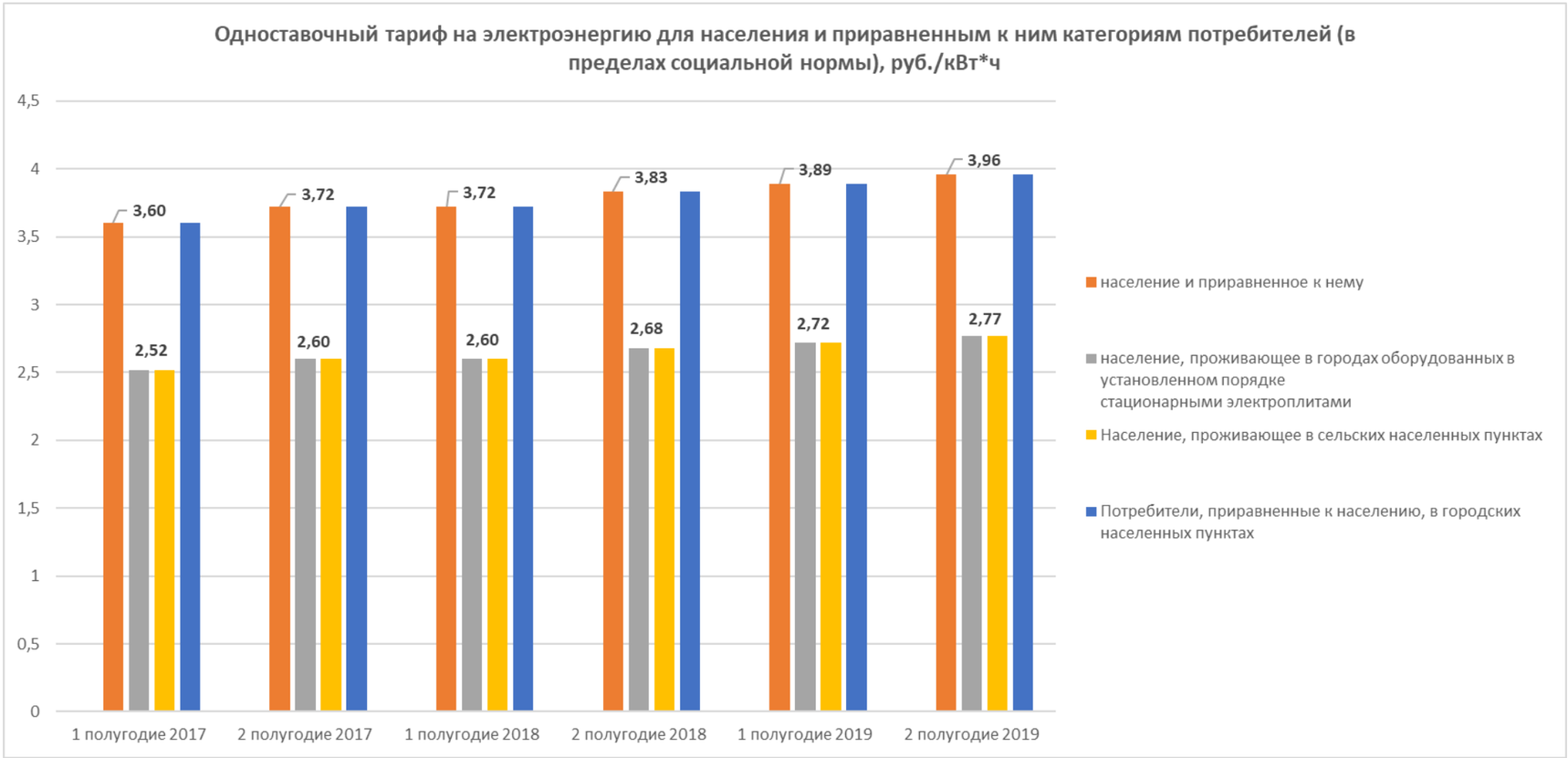


Рисунок 3.28 – Одноставочный тариф на электроэнергию для населения и приравненным к ним категориям потребителей (в пределах социальной нормы) в Ростовской области в 2017-2019 годах

Ниже представлена сравнительная таблица утвержденных одноставочных тарифов на электроэнергию для населения и приравненным к ним категориям потребителей в Ростовской области и предельных тарифов на электроэнергию для населения и приравненным категориям потребителей, утверждаемых по каждому субъекту федерации Приказами ФАС.

Таблица 3.112 – Утвержденные одноставочные тарифы и предельные максимальные и минимальные тарифы на электроэнергию для населения и приравненным категориям потребителей в Ростовской области в 2017-2019 годах

Наименование показателя	1 полугодие 2017	2 полугодие 2017	1 полугодие 2018	2 полугодие 2018	1 полугодие 2019	2 полугодие 2019
Одноставочный тариф на электроэнергию для населения и приравненным к ним категориям потребителей (в пределах социальной нормы)	3,60	3,72	3,72	3,83	3,89	3,96
Предельный уровень тарифов на электроэнергию для населения и приравненным категориям потребителей						
минимальный	3,53	3,72	3,71	3,81	3,81	3,92
максимальный	3,60	3,80	3,72	3,90	3,89	4,02

В соответствии с данными таблицы, принятые одноставочные тарифы на электроэнергию для населения и приравненных категорий потребителей в Ростовской области в 2017-2019 годах находятся в диапазоне утвержденных ФАС максимальных и минимальных тарифов.

Плата за технологическое присоединение в сфере электроснабжения в г. Ростове-на-Дону

Для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям с 01.01.2018 г. применяются формулы платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей с применением стандартизированных тарифных ставок и способа технологического присоединения к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций Ростовской области, утвержденные постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 28.12.2017 № 86/4.

В зависимости от способа технологического присоединения устанавливаются формулы для расчета платы за технологическое присоединение:

а) если отсутствует необходимость реализации мероприятий «последней мили»:

$$P_1 = C_1, \text{ (руб.), где:}$$

C_1 – стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам (руб./кВт);

б) если при технологическом присоединении заявителя, согласно техническим условиям, предусматриваются мероприятия «последней мили» по строительству воздушных и (или) кабельных линий:

$$P_2 = C_1 + (\Sigma(C_{2,i} \times L_i^{ВЛ}) + \Sigma(C_{3,i} \times L_i^{КЛ})), \text{ где:}$$

$C_{2,i}$ – стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи на i-м уровне напряжения в расчете на 1 км линий (руб./км);

$C_{3,i}$ – стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на i-м уровне напряжения в расчете на 1 км линий (руб./км);

$L_i^{ВЛ}$, $L_i^{КЛ}$ – суммарная протяженность воздушных ($L_i^{ВЛ}$) и (или) кабельных ($L_i^{КЛ}$) линий (L_i) на i-том уровне напряжения, строительство которых предусмотрено выданными техническими условиями для технологического присоединения Заявителя (км);

в) Если при технологическом присоединении Заявителя согласно техническим условиям предусматриваются мероприятия «последней мили» по строительству пунктов секционирования (реклоузеров, распределительных пунктов, переключательных пунктов), трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ и на строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС):

$$P_3 = P_2 + \Sigma(C_{4,i} \times РП_i) + \Sigma(C_{5,i} \times N_i) + \Sigma(C_{6,i} \times N_i) + \Sigma(C_{7,i} \times N_i)), \text{ где:}$$

$C_{4,i}$ – стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (реклоузеров, распределительных пунктов, переключательных пунктов) на i-м уровне напряжения (руб./шт.);

$C_{5,i}$ - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ (руб./кВт);

$C_{6,i}$ - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ (руб./кВт);

$C_{7,i}$ - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС) (руб./кВт);

N_i - объем максимальной мощности, указанный Заявителем в заявке на технологическое присоединение (кВт);

$РП_i$ - количество пунктов секционирования (реклоузеров, распределительных пунктов, переключательных пунктов) на i-том уровне напряжения, строительство которых предусмотрено выданными техническими условиями для технологического присоединения Заявителя (шт.).

г) если заявитель при технологическом присоединении запрашивает вторую или первую категорию надежности электроснабжения, что предполагает технологическое присоединение к двум независимым источникам энергоснабжения:

$$Р_{общ} = Р_1 + (Р_{ист\ 1} + Р_{ист\ 2})\ (руб.),\ где:$$

$Р_{ист1}$ - расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства – от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя и объектов электроэнергетики (руб.);

$Р_{ист2}$ - расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства – от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя и (или) объектов электроэнергетики (руб.).

До 2018 года стандартизированные тарифные ставки и ставки за единицу максимальной мощности за технологическое присоединение устанавливались отдельно для каждой электросетевой организации (не приводятся).

С 2018 года ежегодно утверждаются единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение и ставки за единицу мощности за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области отдельно максимальной мощностью не более 150 кВт и максимальной мощностью более 150 кВт.

Таблица 3.113 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2019 году без НДС

Наименование мероприятия		Ед. изм.	максимальная мощность энергопринимающих устройств						
			не более 150 кВт	более 150 кВт					
			Уровень напряжения						
			ВН, СН1, СН2, НН	ВН		СН1		СН2	НН
				На территории городских НП	На территории, не относящейся к территориям городских НП	На территории городских НП	На территории, не относящейся к территориям городских НП	На всех территориях	
С1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, за исключением мероприятий, связанных со строительством «последней мили» и разработкой организацией проектной документации, в том числе ставки на покрытие расходов по отдельным мероприятиям:	руб. за одно присоединение	13 373,52	13 373,52					
С1.1	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю	руб. за одно присоединение	6 716,46	6 716,46					
С1.2	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	руб. за одно присоединение	6 657,06	6 657,06					
С2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи	руб./км	-	-	-	-	-	1 527 778,08	1 181 617,77
С2.1.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи с алюминиево-стальным проводом сечением 50-95 кв.мм на железобетонных опорах, одноцепная	руб./км	-	5 758 659,34		-	2 857 337,59	-	-
С2.2.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи с алюминиево-стальным проводом сечением 100-200 кв.мм на железобетонных опорах, одноцепная	руб./км	-	10 414 160,00		-	-	-	-

Наименование мероприятия		Ед. изм.	максимальная мощность энергопринимающих устройств						
			не более 150 кВт	более 150 кВт					
			Уровень напряжения						
			ВН, СН1, СН2, НН	ВН		СН1		СН2	НН
				На территории городских НП	На территории, не относящейся к территориям городских НП	На территории городских НП	На территории, не относящейся к территориям городских НП	На всех территориях	
С3.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи	руб./км	-	-	-	-	-	3 709 590,95	2 084 111,93
С3.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи методом горизонтально-направленного бурения	руб./км	-	-	-	-	-	22 293 641,70	20 665 077,17
С3.3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (3х150/35) кв.мм, один кабель в траншее	руб./км	-	-	-	11 623 580,69		-	-
С3.4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (3х150/35) кв.мм, методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной пластиковой трубы сечением до 225 кв.мм и одного кабеля в трубе)	руб./км	-	-	-	20 009 714,33		-	-
С3.5	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (1х400/35) кв.мм, три кабеля в траншее	руб./км	-	-	-	13 495 769,17		-	-
С3.6	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (1х400/35) кв.мм, методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной пластиковой трубы сечением до 225 кв.мм и три кабеля в трубе)	руб./км	-	-	-	28 292 805,64		-	-
С3.7	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением240-400) кв.мм, три одножильных кабеля в траншее	руб./км	-	15 915 359,05		-	-	-	-
С3.8	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением 240-400) кв.мм, методом горизонтально-направленного	руб./км	-	79 419 683,49		-	-	-	-

Наименование мероприятия		Ед. изм.	максимальная мощность энергопринимающих устройств						
			не более 150 кВт	более 150 кВт					
			Уровень напряжения						
			ВН, СН1, СН2, НН	ВН		СН1		СН2	НН
				На территории городских НП	На территории, не относящейся к территориям городских НП	На территории городских НП	На территории, не относящейся к территориям городских НП	На всех территориях	
	бурения (прокладка одной защитной трубы и в ней три защитных трубы)								
С4.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (реклоузеров)	руб./шт.	-	-	-	3 119 306,16		902 418,67	-
С4.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов на 8 ячеек)	руб./шт.	-	-	-	-	-	17 509 273,22	-
С4.3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов на 16 ячеек)	руб./шт.	-	-	-	-	-	35 018 546,43	-
С4.4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов, переключательных пунктов)	руб./шт.	-	-	-	-	-	-	75 360,16
С5	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	-	-	-	-	-	5 276,67	2 227,96
С6	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	-	-	-	-	-	5 276,67	2 227,96
С7.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство однотрансформаторной подстанции 110/35 кВ и трансформаторной мощностью 6,3 МВА	руб./кВт	-	30409,52		-	-	-	-
С7.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство двухтрансформаторной подстанции 110/10 кВ и трансформаторной мощностью 2х40 МВА	руб./кВт	-	6850,00		-	-	-	-

Таблица 3.114 – Единые ставки за единицу мощности за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2019 году без НДС

Наименование мероприятия		Единица измерения	Значения в ценах 2019 года без НДС		
			максимальная мощность ЭУ не более 150 кВт	максимальная мощность ЭУ более 150 кВт	
			Уровень напряжения	Уровень напряжения	
			СН2, НН	СН2	НН
$C1^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, за исключением мероприятий, связанных со строительством «последней мили» и разработкой организацией проектной документации, в том числе ставки на покрытие расходов по отдельным мероприятиям:	руб./кВт	653,76	653,76	
$C1.1^{maxN}$	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)		328,33	328,33	
$C1.2^{maxN}$	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ		325,43	325,43	
$C2^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи на i-м уровне напряжения	руб./кВт	0	3 870,45	15 884,60
$C3.1^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на i-м уровне напряжения	руб./кВт	0	23 620,76	8 794,06
$C3.2^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на i-м уровне напряжения методом горизонтально-направленного бурения	руб./кВт	0	167 332,71	134 124,47
$C4.1^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на строительство пунктов секционирования (реклоузеров)	руб./кВт	0	2 452,22	-
$C4.2^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов на 8 ячеек)	руб./кВт	0	1 940,76	-
$C4.3^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов на 16 ячеек)	руб./кВт	0	1 940,76	-
$C4.4^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов, переключательных пунктов)	руб./кВт	0	-	527,44
$C5^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	5 276,67	2 227,96
$C6^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	5 276,67	2 227,96

Таблица 3.115 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2018 году

Наименование мероприятия		Ед. изм.	Значения в ценах 2018 года без НДС				
			максимальная мощность ЭУ не более 150 кВт (с учетом ранее присоединенной мощности) для уровня напряжения ВН, СН1, СН2, НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт			
				Уровень напряжения			
				СН1		СН2	НН
				на территории городских н.п.	на территории, не относящейся к территориям городских н.п.	на территории городских населенных пунктов и территории, не относящейся к территориям городских н.п.	
C_1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, за исключением мероприятий, связанных со строительством «последней мили» и разработкой организацией проектной документации, в том числе ставки на покрытие расходов по отдельным мероприятиям:	руб. за одно присоеди-нение	13 923,28	13 923,28			
$C_{1.1}$	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю		7 814,01	7 814,01			
$C_{1.2}$	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий		6 109,27	6 109,27			
C_2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи на i-м уровне напряжения	руб./км	0	-	-	1 459 195,88	1 128 574,76
$C_{2.1}$	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи с алюминиево-стальным проводом сечением 50-95 мм^2 на железобетонных опорах, одноцепная, на i-м уровне напряжения	руб./км	0	-	2 729 071,24	-	-
$C_{3.1}$	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на i-м уровне напряжения	руб./км	0	-	-	3 543 066,81	1 990 555,80
$C_{3.2}$	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на i-м уровне напряжения методом горизонтально-направленного бурения	руб./км	0	-	-	49 649 852,61	50 074 118,45
$C_{3.3}$	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (3х150/35) мм^2, один кабель в траншее, на i-м уровне напряжения	руб./км	0	11 101 796,27		-	-
$C_{3.4}$	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (3х150/35) мм^2, на i-м уровне	руб./км	0	19 111 475,00		-	-

Наименование мероприятия		Ед. изм.	Значения в ценах 2018 года без НДС				
			максимальная мощность ЭУ не более 150 кВт (с учетом ранее присоединенной мощности) для уровня напряжения ВН, СН1, СН2, НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт			
				Уровень напряжения			
				СН1		СН2	НН
				на территории городских н.п.	на территории, не относящейся к территориям городских н.п.	на территории городских населенных пунктов и территории, не относящейся к территориям городских н.п.	
	напряжения методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной пластиковой трубы с допустимой рабочей температурой 110 °С, максимальной кратковременной 180 °С, сечением до 225 мм^2 и одного кабеля в трубе)						
$C_{3.5}$	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (1х400/35) мм2, три кабеля в траншее, на i-м уровне напряжения	руб./км	0	12 889 941,90		-	-
$C_{3.6}$	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (1х400/35) мм^2 ,на i-м уровне напряжения методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной пластиковой трубы с допустимой рабочей температурой 110 °С, максимальной кратковременной 180 °С, сечением до 225 мм^2 и три кабеля в трубе)	руб./км	0	27 022 737,00		-	-
$C_{4.1}$	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (реклоузеров)	руб./шт.	0	2 979 280,00		861 908,95	-
$C_{4.2}$	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов, переключательных пунктов)	руб./шт.	0	-	-	33 446 558,20	71 977,23
C_5	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	-	-	5 039,80	2 127,94
C_6	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	-	-	5 039,80	2 127,94
C_7	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС)	руб./кВт	0	-	-	8 951,51	-

Таблица 3.116 – Единые ставки за единицу мощности за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2018 году

Наименование мероприятия		Единица измерения	Значения в ценах 2018 года без НДС		
			максимальная мощность ЭУ не более 150 кВт	максимальная мощность ЭУ более 150 кВт	
			Уровень напряжения	Уровень напряжения	
			СН2, НН	СН2	НН
$C1^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, за исключением мероприятий, связанных со строительством «последней мили» и разработкой организацией проектной документации, в том числе ставки на покрытие расходов по отдельным мероприятиям:	руб./кВт	640,93	640,93	
$C1.1^{maxN}$	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)		359,70	359,70	
$C1.2^{maxN}$	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ		281,23	281,23	
$C2^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи на i-м уровне напряжения	руб./кВт	0	3 696,70	15 171,54
$C3.1^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на i-м уровне напряжения	руб./кВт	0	22 560,42	8 399,29
$C3.2^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на i-м уровне напряжения методом горизонтально-направленного бурения	руб./кВт	0	159 821,12	128 103,60
$C4.1^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на строительство пунктов секционирования (реклоузеров)	руб./кВт	0	2 342,14	-
$C4.2^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов, переключательных пунктов)	руб./кВт	0	1 853,63	503,76
$C5^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	5 039,80	2 127,94
$C6^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	5 039,80	2 127,94
$C7^{maxN}$	Ставка за единицу максимальной мощности на строительство подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС)	руб./кВт	0	8 951,51	-

Таблица 3.117 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью не более 150 кВт к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2017 году

Наименование		Единица измерения	Значения в ценах 2017 года без НДС	
			Временная схема	Постоянная схема
С1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, за исключением мероприятий, связанных со строительством «последней мили» и разработкой организацией проектной документации, в том числе ставки на покрытие расходов по отдельным мероприятиям:	руб./кВт	677,05	677,05
	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	руб./кВт	278,06	
	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ	руб./кВт	173,68	
	Участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых устройств	руб./кВт	29,11	
	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети	руб./кВт	196,20	
С2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи на i-м уровне напряжения	руб./км	110 205,65	135 594,80
С3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на i-м уровне напряжения	руб./км	145 627,50	253 397,87
	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на i-м уровне напряжения методом горизонтально-направленного бурения	руб./км	4 301 151,02	4 238 082,50
С4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство подстанций, в том числе:			
	Строительство пунктов секционирования (реклоузеров, РП-распределительных пунктов, ПП-переключательных пунктов):			
	- до 500 А включительно	руб./кВт	10,76	43,73
	- свыше 500 А	руб./кВт	-	109,50
	Строительство комплектных трансформаторных подстанций (КТП), распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	129,56	342,56
	Строительство центров питания подстанций классом напряжения 35 кВ и выше	руб./кВт	-	603,28

Таблица 3.118 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью более 150 кВт к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2017 году

Наименование		Единица измерения	Значение в ценах 2017 года без НДС	
			Временная схема	Постоянная схема
С1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, за исключением мероприятий, связанных со строительством «последней мили» и разработкой организацией проектной документации, в том числе ставки на покрытие расходов по отдельным мероприятиям:	руб./кВт	677,05	677,05
	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	руб./ кВт	278,06	
	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ	руб./ кВт	173,68	
	Участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых устройств	руб./ кВт	29,11	
	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети	руб./ кВт	196,20	
С2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи на i-м уровне напряжения	руб./км	220 411,30	271 189,60
С3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на i-м уровне напряжения	руб./км	291 255,00	506 795,75
	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на i-м уровне напряжения методом горизонтально-направленного бурения	руб./км	8 602 302,04	8 476 165,00
С4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство подстанций, в том числе:			
	Строительство пунктов секционирования (реклоузеров, РП-распределительных пунктов, ПП-переключательных пунктов):			
	- до 500 А включительно	руб./кВт	21,52	87,47
	- свыше 500 А	руб./кВт	-	219,0
	Строительство комплектных трансформаторных подстанций (КТП), распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	259,13	685,12
	Строительство центров питания подстанций классом напряжения 35 кВ и выше	руб./кВт	-	1 206,57

3.4.3.б. Анализ финансово-хозяйственной деятельности электросетевых, энергосбытовых и генерирующих организаций в г. Ростове-на-Дону, анализ задолженности за поставленную электроэнергию

Услуги по передаче электрической энергии на территории г. Ростова-на-Дону оказывают множество сетевых организаций. Ниже в отчете представлен краткий анализ финансово-хозяйственной деятельности следующих сетевых организаций:

- Филиал ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго» (организация – котлодержатель);
- АО «Донэнерго» (организация – котлодержатель);
- АО «Коммунальщик Дона»;
- МКП «Ростгорсвет»;
- ООО «Ростсельмашэнерго»;
- ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго».

Крупнейшей энергосбытовой организацией в Ростовской области является организация – гарантирующий поставщик - ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону».

Филиал ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго»

31 марта 2008 года ОАО «Ростовэнерго» прекратило своё существование в качестве юридического лица и вошло в структуру ПАО «МРСК Юга».

Филиал ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго» является электросетевой организацией и организацией – котлодержателем и осуществляет транспорт электроэнергии потребителям через энергосбытовую организацию ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону».

Согласно отчетам о финансово-хозяйственной деятельности, доходы и поступления в 2018 году составили 40 046 357 тыс. руб., что на 2,66% выше, чем в 2017 году. Расходы и отчисления в 2018 году составили 35 145 916 тыс. руб., что на 1,58% выше, чем в 2017 году. Валовая прибыль от основной деятельности составила 5 710 655 тыс. руб. в 2018 году, а чистая прибыль – 1 121 711 тыс. руб.

Таблица 3.119 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ПАО «МРСК Юга»* за 2014-2018 годы

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2014 год	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год
I.	Натуральные показатели						
1.1.	Объем услуг по передаче электрической энергии	Тыс. кВт*ч	-	-	-	-	-
II.	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	31 781 161	33 558 560	36 525 007	39 008 593	40 046 357
2.1.	Выручка	тыс. руб.	28 891 511	30 097 934	31 414 140	35 144 452	36 394 026
2.2.	Прочие доходы	тыс. руб.	2 889 650	3 460 626	5 110 867	3 864 141	3 652 331
III.	Расходы и отчисления – всего:**	тыс. руб.	-35 611 388	-30 475 311	-34 091 264	-34 600 128	-35 145 916

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2014 год	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год
3.1.	Себестоимость	тыс. руб.	-24 260 032	-25 732 094	-27 112 017	-28 630 009	-30 683 371
3.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	-11 351 356	-4 743 217	-6 979 247	-5 970 119	-4 462 545
IV.	Соответствие расходов полученным доходам						
4.1.	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	4 631 479	4 365 840	4 302 123	6 514 443	5 710 655
4.2.	Прибыль (убыток) от прочих доходов, расходов	тыс. руб.	-8 461 706	-1 282 591	-1 868 380	-2 105 978	-810 214
4.3.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	-6 893 677	- 188 505	-1 011 268	511 438	1 121 711

** ПАО «МРСК Юга» включают в свою организационную структуру четыре филиала («Ростовэнерго», «Волгоградэнерго», «Астраханьэнерго», «Калмэнерго»). Отчетность об финансово-хозяйственной деятельности ведется и представлена в данном отчете в целом по организации (без разбивки по филиалам)*

*** ПАО «МРСК Юга» включают в свою организационную структуру четыре филиала («Ростовэнерго», «Волгоградэнерго», «Астраханьэнерго», «Калмэнерго»). Отчетность об финансово-хозяйственной деятельности ведется и представлена в данном отчете в целом по организации (без разбивки по филиалам)*

Согласно бухгалтерской отчетности ПАО «МРСК Юга», общая сумма дебиторской задолженности организации на 2018 год составила 14 267 654 тыс. руб., а по состоянию на 31 декабря 2017 г. – 13 691 892 тыс. руб.

Таблица 3.120 – Величина дебиторской задолженности ПАО «МРСК Юга» в 2015-2018 годах

Наименование	на 31.12.2015	на 31.12.2016	на 31.12.2017	на 31.12.2018
ИТОГО Дебиторская задолженность	10 407 250	12 992 602	13 691 892	14 267 654
Покупатели и заказчики	9 055 588	11 407 742	12 128 051	12 760 096
в т.ч. потребители услуг по передаче э/э	8 831 321	11 219 488	11 735 474	12 343 456
Авансы выданные	63 245	26 651	33 221	19 760
Прочая задолженность	1 288 417	1 558 209	1 530 620	1 487 798

Величина дебиторской задолженности за отпущенную энергию в 2018 году возросла на 4,21 % по сравнению с 2017 годом.

АО «Донэнерго»

АО «Донэнерго» - второй по величине оператор услуг в Ростовской области по передаче электроэнергии, также является организацией – котлодержателем. Акционерное общество «Донэнерго» осуществляет свою деятельность практически на всей территории Ростовской области, в том числе в г. Ростове-на-Дону.

Согласно отчетам финансово-хозяйственной деятельности АО «Донэнерго» за 2017 год общий объем услуг по передаче электрической энергии составил 2 041 747 тыс. кВт*ч, что выше на 0,39% от факта 2016 года.

При этом, выручка от оказания услуг по передаче электрической энергии, по технологическому присоединению и продажи прочей продукции выросла в 2017 году по сравнению с 2016 годом на 2,54% и составила 13 985 502 тыс. руб.

Всего доходы и поступления на 2017 год составили 15 062 736 тыс. руб., расходы и отчисления 14 509 524 тыс. руб.

Таблица 3.121 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности АО «Донэнерго» за 2014-2017 годы

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2014 год	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год
I.	Натуральные показатели					
1.1.	Объем услуг по передаче электрической энергии	Тыс. кВт*ч	2 041 760	2 039 015	2 033 905	2 041 747
II.	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	12 089 801	12 777 469	14 152 067	15 062 736
2.1.	Выручка	тыс. руб.	11 974 195	12 596 538	13 638 641	13 985 502
2.2.	Прочие доходы	тыс. руб.	115 606	180 931	513 426	1 077 234
III.	Расходы и отчисления – всего:	тыс. руб.	-11 462 096	-12 310 774	-13 435 765	-14 509 524
3.1.	Себестоимость	тыс. руб.	-10 750 599	-11 862 399	-12 479 990	-13 045 877
3.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	-711 497	-448 375	-955 775	-1 463 647
IV.	Соответствие расходов полученным доходам					
4.1.	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	1 223 596	734 139	1 158 651	939 625
4.2.	Прибыль (убыток) от прочих доходов, расходов	тыс. руб.	-595 891	-267 444	-442 349	-386 413
4.3.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	123 630	50 286	91 235	93 781

В соответствии с таблицей выше, в 2017 году АО «Донэнерго» показало чистую прибыль в объеме – 93 781 тыс. руб. (рост на 2,79% по сравнению с 2016 годом, когда чистая прибыль составила 91 235 тыс. руб.).

Согласно бухгалтерской отчетности АО «Донэнерго», общая сумма дебиторской задолженности организации на 2017 год составила 3 150 276 тыс. руб., а по состоянию на 31 декабря 2016 г. – 3 909 802 тыс. руб.

Таблица 3.122 – Величина дебиторской задолженности АО «Донэнерго» в 2015-2018 годах

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2015	2016	2017
1	Дебиторская задолженность, в том числе:	Тыс. руб.	2 616 004	3 909 802	3 150 276

Таким образом, общая величина дебиторской задолженности в 2017 году сократилась на 24,1% по сравнению с 2016 годом.

АО «Коммунальщик Дона»

АО «Коммунальщик Дона» является многоотраслевым предприятием жилищно-коммунального комплекса в Первомайском муниципальном районе г. Ростов-на-Дону.

АО «Коммунальщик Дона», в том числе, осуществляет деятельность по передаче электрической энергии в г. Ростове-на-Дону.

Согласно отчетам о финансово-хозяйственной деятельности, доходы и поступления в 2018 году составили 172 867 тыс. руб., что на 47,5% ниже значений 2017 года. Расходы и отчисления в 2018 году составили 171 753 тыс. руб., что на 47,9% ниже значений 2017 года. Валовая прибыль от основной деятельности составила – 21 019 тыс. руб. в 2018 году, а чистая прибыль – 286,0 тыс. руб., что выше на 77,6% по сравнению с 2017 годом.

Таблица 3.123 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности АО «Коммунальщик Дона»* за 2014-2018 годы

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2014 год	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год
I.	Натуральные показатели						
1.1.	Объем услуг по передаче электрической энергии	Тыс. кВт*ч	71 979	70 621	78 771	76 973	77 954
II.	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	474 572	237 864	302 889	254 982	172 867
2.1.	Выручка	тыс. руб.	466 740	175 796	177 278	207 627	136 965
2.2.	Прочие доходы	тыс. руб.	7 832	62 068	125 611	47 355	35 902
III.	Расходы и отчисления – всего:	тыс. руб.	-470 943	-235 624	-250 104	-254 088	-171 753
3.1.	Себестоимость	тыс. руб.	-448 616	-172 907	-177 020	-208 586	-157 984
3.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	-22 327	-62 717	-73 084	-45 502	-13 769
IV.	Соответствие расходов полученным доходам						
4.1.	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	18 124	2 889	258	-959	- 21 019
4.2.	Прибыль (убыток) от прочих доходов, расходов	тыс. руб.	-14 495	-649	52 527	1 853	22 133
4.3.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	1 660	724	40 077	161	286

** Показатели финансово-хозяйственной деятельности (значения доходов и расходов, чистой прибыли и проч.) указаны в целом по организации, а не отдельно по электросетевому бизнесу*

Согласно бухгалтерской отчетности АО «Коммунальщик Дона», общая сумма дебиторской задолженности организации на 2018 год составила 27 432 тыс. руб., а по состоянию на 31 декабря 2017 г. – 14 929 тыс. руб.

Таблица 3.124 – Величина дебиторской задолженности АО «Коммунальщик Дона» в 2014-2018 годах

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
1	Дебиторская задолженность, в том числе:	Тыс. руб.	81 649	2 068	11 063	14 929	27 432

Величина дебиторской задолженности в 2018 году возросла на 83,7% по сравнению с 2017 годом.

ООО «Ростсельмашэнерго»

В настоящее время ООО «Ростсельмашэнерго» - одно из крупнейших в городе Ростове-на-Дону предприятий энергетического комплекса, осуществляющих поставку и транспортировку тепловой, электрической и других видов энергии порядка 70 потребителям.

Согласно отчетам о финансово-хозяйственной деятельности, доходы и поступления в 2018 году составили 679 111 тыс. руб., что на 0,7% выше, чем в 2017 году. Расходы и отчисления в 2018 году составили 647 428 тыс. руб., что на 4,5% ниже, чем в 2017 году. Валовая прибыль от основной деятельности составила 19 517 тыс. руб. в 2018 году, а чистая прибыль – 25 065 тыс. руб.

Таблица 3.125 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ООО «Ростсельмашэнерго»* за 2014-2018 годы

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2014 год	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год
I.	Натуральные показатели						
1.1.	Объем услуг по передаче электрической энергии	Тыс. кВт*ч	-	-	182 324	186 558	172 084
II.	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	703 290	764 077	835 049	674 300	679 111
2.1.	Выручка	тыс. руб.	608 474	651 126	716 513	628 055	648 643
2.2.	Прочие доходы	тыс. руб.	94 816	112 951	118 536	46 245	30 468
III.	Расходы и отчисления – всего:	тыс. руб.	-693 983	-722 008	-774 342	-676 551	-647 428
3.1.	Себестоимость	тыс. руб.	-607 420	-619 175	-663 811	-615 158	-629 126
3.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	-86 563	-102 833	-110 531	-61 393	-18 302
IV.	Соответствие расходов полученным доходам						
4.1.	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	1 054	31 951	52 702	12 897	19 517
4.2.	Прибыль (убыток) от прочих доходов, расходов	тыс. руб.	8 253	10 118	8 005	-15 148	12 166
4.3.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	7 973	33 379	47728	-2 124	25 065

** Показатели финансово-хозяйственной деятельности (значения доходов и расходов, чистой прибыли и проч.) указаны в целом по организации, а не отдельно по электросетевому бизнесу.*

Согласно бухгалтерской отчетности ООО «Ростсельмашэнерго», общая сумма дебиторской задолженности организации на 2018 год составила 150 171 тыс. руб., а по состоянию на 31 декабря 2017 г. – 128 907 тыс. руб.

Таблица 3.126 – Величина дебиторской задолженности ООО «Ростсельмашэнерго» в 2014-2018 годах

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
1	Дебиторская задолженность, в том числе:	Тыс. руб.	117 365	113 848	131 279	128 907	150 171

Величина дебиторской задолженности за отпущенную энергию в 2018 году возросла на 16,5% по сравнению с 2017 годом.

МКП «Ростгорсвет»

На настоящий момент сети наружного освещения города Ростова-на-Дону включают более 41,6 тыс. светоточек, 1 447 км электросетей, 14 372 опор и 418 пунктов питания наружного освещения.

Указанное оборудование находится в оперативном управлении муниципального предприятия «Ростгорсвет», которое оказывает услуги по передаче электрической энергии в г. Ростове-на-Дону.

Согласно отчетам о финансово-хозяйственной деятельности, доходы и поступления в 2018 году составили 324 183 тыс. руб., что на 22,1% ниже, чем в 2017 году. Расходы и отчисления в 2018 году составили 388 264 тыс. руб., что на 12,9% выше, чем в 2017 году. Валовая прибыль от основной деятельности составила 23 398 тыс. руб. в 2018 году, а чистый убыток – 32 712 тыс. руб.

Таблица 3.127 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности МКП «Ростгорсвет» за 2014-2018 годы*

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2014 год	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год
I.	Натуральные показатели						
1.1.	Объем услуг по передаче электрической энергии	Тыс. кВт*ч	-	-	-	65 209	67 426
II.	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	434 380	462 294	703 384	691 744	562 982
2.1.	Выручка	тыс. руб.	254 024	278 081	400 460	395 774	324 183
2.2.	Прочие доходы	тыс. руб.	26 125	41 411	33 927	32 408	21 983
III.	Расходы и отчисления – всего:	тыс. руб.	-276 342	-318 040	-431 228	-438 357	-388 264
3.1.	Себестоимость	тыс. руб.	-248 109	-272 603	-385 819	-398 487	-347 581

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2014 год	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год
3.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	-28 233	-45 437	-45 409	-39 870	-40 683
IV.	Соответствие расходов полученным доходам						
4.1.	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	5 915	5 478	14 641	2 713	23 398
4.2.	Прибыль (убыток) от прочих доходов, расходов	тыс. руб.	54 358	86 848	79 336	72 278	62 666
4.3.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	1 232	18	860	- 7 848	-32 712

** МКП «Ростгорсвет» помимо передачи электроэнергии оказывают другие виды услуг. Отчетность об финансово-хозяйственной деятельности (за исключением выручки) ведется и представлена в данном отчете в целом по организации (без разбивки по видам предоставляемых услуг).*

Согласно бухгалтерской отчетности МКП «Ростгорсвет», общая сумма дебиторской задолженности организации на 2018 год составила 150 171 тыс. руб., а по состоянию на 31 декабря 2017 г. – 128 907 тыс. руб.

Таблица 3.128 – Величина дебиторской задолженности МКП «Ростгорсвет» в 2014-2018 годах

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
1	Дебиторская задолженность, в том числе:	Тыс. руб.	17 938	35 729	31 451	33 753	18 977

Величина дебиторской задолженности за отпущенную энергию в 2018 году снизилась на 77,9% по сравнению с 2017 годом.

ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»

ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» — крупный производитель тепловой и электрической энергии в г Ростове-на-Дону и Ростовской области. Учреждено в 2009 году, является 100% дочерней структурой ПАО «ЛУКОЙЛ».

В состав ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго входят одна тепловая станции — Ростовская ТЭЦ-2 и три котельных ЦК, РК-3, РК-4.

ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго», в том числе, предоставляет услуги по передаче электрической энергии.

Согласно отчетам о финансово-хозяйственной деятельности, доходы и поступления в 2017 году составили 4 957 664 тыс. руб. Расходы и отчисления в 2018 году составили 5 082 596 тыс. руб. Валовая прибыль от основной деятельности составила 27 616 тыс. руб. в 2017 году, а чистый убыток – 811 567 тыс. руб.

Таблица 3.129 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» за 2014-2017 годы*

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2014 год	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год
I.	Натуральные показатели					
1.1.	Объем услуг по передаче электрической энергии	Тыс. кВт*ч	-	-	-	-
II.	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	6 919 038	7 375 273	8 448 226	4 957 664
2.1.	Выручка, в т.ч.	тыс. руб.	6 904 451	7 156 676	8 358 785	4 924 802
2.2.	Прочие доходы	тыс. руб.	14 587	218 597	89 441	32 862
III.	Расходы и отчисления – всего:	тыс. руб.	-6 755 018	-7 185 480	-7 913 885	-5 082 596
3.1.	Себестоимость	тыс. руб.	-6 668 528	-6 911 069	-7 653 499	-4 952 418
3.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	-86 490	-274 411	-260 386	-130 178
IV.	Соответствие расходов полученным доходам					
4.1.	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	235 923	245 607	705 286	27 616
4.2.	Прибыль (убыток) от прочих доходов, расходов	тыс. руб.	-71 903	-55 814	-170 945	-97 316
4.3.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	-293 116	-340 878	-130 617	-811 567

** ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» помимо передачи электроэнергии оказывают другие виды услуг. Отчетность об финансово-хозяйственной деятельности (за исключением выручки) ведется и представлена в данном отчете в целом по организации (без разбивки по видам предоставляемых услуг).*

Согласно бухгалтерской отчетности ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго», общая сумма дебиторской задолженности организации на 2017 год составила 2 969 032 тыс. руб., а по состоянию на 31 декабря 2016 г. – 3 438 658 тыс. руб.

Таблица 3.130 – Величина дебиторской задолженности ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» в 2014-2018 годах

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017
1	Дебиторская задолженность, в том числе:	Тыс. руб.	1 353 324	1 369 490	3 438 658	2 969 032

Величина дебиторской задолженности за отпущенную энергию в 2017 году снизилась на 15,8% по сравнению с 2018 годом.

ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону»

Публичное акционерное общество «ТНС энерго Ростов-на-Дону» является гарантирующим поставщиком на розничном рынке электроэнергии в Ростовской области.

Предприятие создано в 2005 году и до 01.07.2015 называлось ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго». Организация входит в Группу компаний «ТНС энерго».

Основной вид деятельности — обеспечение электрической энергией потребителей региона. Зона обслуживания — Ростовская область.

Согласно отчетам о финансово-хозяйственной деятельности, доходы и поступления в 2018 году составили 52 101 617 тыс. руб. Расходы и отчисления в 2018 году составили 28 732 106 тыс. руб. Валовая прибыль от основной деятельности составила 23 974 686 тыс. руб. в 2018 году, а чистая прибыль – 110 044 тыс. руб

Таблица 3.131 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону» за 2014-2018 годы

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2014 год	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год
I.	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	40095000	42 494 006	46 056 623	49 693 601	52 101 617
1.1.	Выручка, в т.ч.	тыс. руб.	39 094 026	41 801 993	45 392 917	47 873 150	50 247 160
1.2.	Прочие доходы	тыс. руб.	1 000 974	692 013	663 706	1 820 451	1 854 457
II.	Расходы и отчисления – всего:	тыс. руб.	-21 725 691	-22 567 304	-24 880 941	-27 685 286	-28 732 106
2.1.	Себестоимость	тыс. руб.	-20 378 950	-21 247 667	-23 547 191	-25 529 928	-26 272 474
2.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	-1 346 741	-1 319 637	-1 333 750	-2 155 358	-2 459 632
III.	Соответствие расходов полученным доходам						
3.1.	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	18 715 076	20 554 326	21 845 726	22 343 222	23 974 686
3.2.	Прибыль (убыток) от прочих доходов, расходов	тыс. руб.	-345 767	-627 624	-670 044	-334 907	-605 175
3.3.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	203 112	200 030	227 640	150 182	110 044

Согласно бухгалтерской отчетности ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону», общая сумма дебиторской задолженности организации на 2018 год составила 10 028 325 тыс. руб., а по состоянию на 31 декабря 2017 г. – 10 376 605 тыс. руб.

Таблица 3.132 – Величина дебиторской задолженности ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону» в 2015-2018 годах

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2015	2016	2017	2018
1	Дебиторская задолженность, в том числе:	Тыс. руб.	10 009 513	10 028 325	10 376 605	10 028 325

Величина дебиторской задолженности за отпущенную энергию в 2018 году снизилась на 3,5% по сравнению с 2018 годом.

Анализ финансово-хозяйственной деятельности представленных электросетевых организаций указал на следующее:

1. Все организации за исключением ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» и МКП «Ростгорсвет» по состоянию на 2018 год показали чистую прибыль.

2. Наибольший годовой прирост чистой прибыли в процентном и абсолютном выражении в 2018 году по сравнению с 2017 годом приходится на электросетевую организацию ПАО «МРСК Юга» (219% или 610 273 тыс. рублей).

3. ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» и МКП «Ростгорсвет» по состоянию на 2018 год снизили дебиторскую задолженность, тогда как остальные электросетевые организации показали увеличение дебиторской задолженности.

4. Наибольшее годовое снижение дебиторской задолженности за период 2017-2018 годы приходится на электросетевую организацию МКП «Ростгорсвет» (77,9%).

5. ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго», МКП «Ростгорсвет», АО «Коммунальщик Дона» в 2018 году показали снижение выручки по сравнению с 2017 годом, остальные организации показали увеличение выручки.

6. Наибольший годовой прирост выручки приходится на электросетевую организацию ПАО «МРСК Юга» (3,6%).

3.5. Характеристика и состояние проблем в системе газоснабжения

3.5.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между ресурсоснабжающими организациями и потребителями

В рамках разработки программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры рассматриваются следующие газоснабжающие организации:

- Филиал ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г. Ростове-на-Дону;
- ООО «Газпром трансгаз Краснодар»;
- ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону».

ООО «Газпром трансгаз Краснодар» эксплуатирует газораспределительные станции (ГРС), обеспечивающие снабжение природным газом потребителей Ростова-на-Дону. Филиал ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г. Ростове-на-Дону обеспечивает транспортировку природного газа потребителям, занимается техническим обслуживанием и эксплуатацией газораспределительных систем города Ростова-на-Дону. ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» осуществляет сбыт природного газа, заключает договора на поставку природного газа с конечными потребителями, расположенными на территории Ростовской области.

Филиал ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г. Ростове-на-Дону

Филиал ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г. Ростове-на-Дону является одним из 21 филиала ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в Ростовской области. В свою очередь ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» входит в Группу «Газпром межрегионгаз».

Филиал осуществляет эксплуатацию и техническое обслуживание газораспределительных систем г. Ростова-на-Дону, оказывает комплекс услуг по газификации объектов капитального строительства, выполняет замену, техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, установку приборов учета газа.

ООО «Газпром трансгаз Краснодар»

Учредителем ООО «Газпром трансгаз Краснодар» является ПАО «Газпром».

ООО «Газпром трансгаз Краснодар» осуществляет следующие виды производственной деятельности:

- транспортировка природного газа и газового конденсата по магистральным трубопроводам;
- оперативно-диспетчерское управление технологическими режимами эксплуатации объектов магистрального трубопроводного транспорта;
- строительство, капитальный и текущий ремонт объектов и оборудования магистрального трубопроводного транспорта;
- развитие системы газоснабжения в регионе.

ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону»

ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» входит в Группу «Газпром межрегионгаз».

Основным видом деятельности ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» является реализация природного газа потребителям, расположенным на территории Ростовской области, сбор денежных средств за поставленный потребителям газ и расчет с поставщиком газа, обеспечение бесперебойной поставки газа покупателям в соответствии с заключенными договорами, контроль за выполнением технических условий к договорам на поставку газа и оперативное управление режимами газоснабжения. Поставщиком газа для ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» является ООО «Газпром межрегионгаз».

3.5.2. Анализ существующего технического состояния систем газоснабжения

3.5.2.а. Анализ эффективности и надежности источников (технические параметры, остаточный ресурс, ограничения использования мощностей, качество эксплуатации, наладки и ремонтов, системы учета расхода ресурсов и т.п.).

Снабжение природным газом потребителей Ростова-на-Дону осуществляется от пяти существующих газораспределительных станций (ГРС). Техническая характеристика ГРС представлена в таблице ниже.

Как видно из таблицы, срок эксплуатации четырех из пяти ГРС составляет 20 лет и более.

Таблица 3.133 – Параметры работы существующих ГРС

№ п/п	Наименование ГРС	Наименование выхода	Проектная производительность, тыс. м^3/час	Давление газа на выходе, МПа		Год ввода в эксплуатацию
				проектное	максимально достигнутое	
1	ГРС-1	выход 1: не работает	180,0	0,3	0	1999
		выход 2: на г. Ростов-на-Дону	180,0	1,2	1,2	
2	ГРС-2	выход 1: на г. Ростов-на-Дону	75,0	0,3	0,14	1958
		выход 2: на ТЭЦ	75,0	0,3	0,16	
3	ГРС-3	выход 1: на АГНКС Ростов-1, п. Ленинаван	3,5	0,6	0,5	1987
		выход 2: на г. Ростов-на-Дону	113,25	1,2	1,1	
		выход 3: на п. Темерницкий	113,25	1,2	1,1	
4	ГРС-4	-	142,0	1,2	1,1	1984
5	ГРС-5	выход 1: на ТЭЦ-2 (резерв)	110,0	1,2	0,8	2004
		выход 2: на ТЭЦ-2	110,0	1,2	0,8	
		выход 3: в МГ «Западный Обход»	112,0	2	1,2	
		выход 4: на с. Чалтырь	20,0	1,2	1,2	

3.5.2.б. Анализ эффективности и надежности сетей (схема и структура сетей, характеристика технических параметров и состояния, резервирование, применяемые графики работы и их обоснованность, статистика отказов и среднего времени восстановления работы, качество эксплуатации и диспетчеризации, состояние учета).

Система газораспределения Ростова-на-Дону включает в себя:

- газораспределительные сети (подземной и надземной прокладки);
- газорегуляторные пункты (ГРП);
- газорегуляторные пункты блочные (ГРПБ);
- газорегуляторные установки (ГРУ);
- шкафные газорегуляторные пункты (ШРП);
- установки электрохимической защиты.

Численные характеристики системы газораспределения с разделением по территориально-технологическим зонам представлены в таблице ниже.

Таблица 3.134 – Характеристика газораспределительного комплекса Ростова-на-Дону

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
1	Протяженность наружных газопроводов, в т.ч.:	км	4761,2	4876,3	4909,8	4991,3	5028,1
1.1	-распределительные высокого давления (0,3-1,2 МПа)	км	87,0	88,8	89,4	123,3	123,3
1.2	-распределительные среднего давления (0,005-0,3 МПа)	км	614,1	630,2	688,8	667,2	671,5
1.3	-распределительные низкого давления (до 0,005 МПа)	км	4060,1	4157,3	4131,6	4200,8	4233,3
2	Кол-во ГРП	ед.	117	118	117	117	117
3	Кол-во ГРПБ	ед.	30	31	32	33	33
4	Кол-во ГРУ	ед.	35	35	37	37	37
5	Кол-во ШРП	ед.	1691	1809	1919	2019	2114
6	Кол-во установок электрохимической защиты	ед.	508	508	505	512	512

3.5.2.в. Анализ зон действия источников и их рациональности (матрицы покрытия нагрузки потребителей в зонах действия источников, балансы мощности и нагрузки).

ГРС Ростова-на-Дону имеют следующее расположение:

- ГРС-1 расположена в Аксайском районе Ростовской области, северо-восточнее Ростова-на-Дону;
- ГРС-2 расположена на северо-западной окраине Ростова-на-Дону;
- ГРС-3 расположена в Мясниковском районе Ростовской области, северо-западнее Ростова-на-Дону;
- ГРС-4 расположена в Аксайском районе Ростовской области, юго-восточнее Ростова-на-Дону;
- ГРС-5 расположена в Мясниковском районе Ростовской области, северо-западнее Ростова-на-Дону.

ГРС-1 и ГРС-3 обеспечивают природным газом потребителей центральной части Ростова-на-Дону, ГРС-4 – левобережной части Ростова-на-Дону. ГРС-2 и ГРС-5 имеют отдельные выходы, работающие на Ростовскую ТЭЦ-2, и непосредственно Ростов-на-Дону. ГРС, обеспечивающие потребителей Ростова-на-Дону, закольцованы между собой.

Баланс производительности ГРС и расходов газа по зонам действия ГРС представлен в таблице ниже.

Таблица 3.135 – Баланс производительности ГРС и расходов газа

№ п/п	Наименование ГРС	Проектная производительность, тыс. м^3/час	Фактическая пропускная способность, тыс. м^3/час	Расход газа, тыс. м^3/час
1	ГРС-1	360,0	360,0	105,0
2	ГРС-2	150,0	150,0	95,0
3	ГРС-3	230,0	230,0	127,2
4	ГРС-4	142,0	142,0	85,0
5	ГРС-5	352,0	352,0	122,0
	Итого	**1234,0**	**1234,0**	**534,2**

Общий баланс транспортировки газа в системе газоснабжения в г. Ростове-на-Дону составлен на основании статистических отчетных данных ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону». Сведения о транспортируемых объемах и затратах природного газа в границах г. Ростова-на-Дону представлены в таблице ниже.

Таблица 3.136 – Общий баланс транспортировки газа в системах газоснабжения в г. Ростове-на-Дону

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.
1	Объем реализации газа потребителям, в том числе:	тыс. м^3	1 570 769,6	1 509 348,0	1 569 017,4	1 544 802,9	1 581 981,5
1.1	Население		537 640,0	527 759,7	537 760,6	510 667,3	496 695,8
1.2	Прочие потребители, в том числе:		1 033 129,6	981 588,3	1 031 256,8	1 034 135,6	1 085 285,7
1.2.1	*Ростовская ТЭЦ-2*		*337 652,1*	*331 121,3*	*379 434,2*	*420 482,9*	*427 351,9*
2	Собственные нужды ГРО		237,6	212,5	222,0	232,7	189,3
3	Технологические нужды ГРО		38,9	44,1	31,9	30,3	18,1
4	Технологические потери		3 218,6	3 247,9	3 068,2	3 301,7	3 190,9
Всего подано в газораспределительные сети г. Ростова-на-Дону			1 574 264,7	1 512 852,5	1 572 339,5	1 548 367,6	1 585 379,9

Среднегодовая доля объема реализации природного газа от общего отпуска в газораспределительную сеть г. Ростова-на-Дону за рассматриваемый период составляет 99,8%, в том числе население - 33,4%; прочие потребители - 66,4%.

3.5.2.г. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности и ожидаемых резервов и дефицитов на перспективу с учетом будущего спроса.

На основании баланса производительности ГРС, расходов газа и выданных ТУ на подключение, можно сделать выводы о наличии резервов или дефицитов мощности в системе газоснабжения. Результаты расчета резервов и дефицитов по зонам действия ГРС представлены в таблице ниже. Из представленных данных видно, что на каждой ГРС, обеспечивающей газом

потребителей города Ростова-на-Дону, имеется резерв мощности. Резерв мощности составляет от 34% до 63% по отдельным ГРС и 50% в среднем по городу. Дефициты мощности отсутствуют.

Таблица 3.137 – Резервы и дефициты производительности ГРС

№ п/п	Наименование ГРС	Суммарный объем газа по действующим техническим условиям на подключение, тыс. м^3/час	Резерв (+) / дефицит (-), тыс. м^3/час
1	ГРС-1	45,4	209,6
2	ГРС-2	2,4	52,6
3	ГРС-3	24,4	78,4
4	ГРС-4	5,5	51,5
5	ГРС-5	6,5	223,5
	Итого	**84,3**	**615,5**

** - В соответствии со стандартами раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам (утв. Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 № 872), а также во исполнение требований приказа ФАС России от 18.01.2019 № 38/19 ООО «Газпром трансгаз Краснодар» ежеквартально на официальном сайте по сведениям, передаваемым газораспределительными организациями, актуализирует и раскрывает информацию о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым услугам по транспортировке газа по магистральным газопроводам (в разрезе ГРС) для целей определения возможности технологического присоединения к газораспределительным сетям перспективных потребителей.*

3.5.2.д. Анализ воздействия на окружающую среду (оценка выбросов парниковых газов).

В границах г. Ростова-на-Дону осуществляется только транспортировка (передача) газа, что в целом в системах газоснабжения по сравнению с другими процессами имеет минимальное негативное воздействие на окружающую среду.

В таблице ниже представленные численные значения объемов выбросов в атмосферу загрязняющих веществ при использовании природного газа на технологические и собственные нужды ГРО, а также при его транспортировке в системе газоснабжения г. Ростова-на-Дону.

Таблица 3.138 – Показатели экологичности в системе газоснабжения

№	Наименование показателя	Ед. изм.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.
			Факт				
1	Соответствие (отношение) фактического к разрешенному выбросу загрязняющих веществ в атмосферу	%	100	100	100	100	100
2	Разрешенный выброс в атмосферу загрязняющих веществ*	тонн	7,93	33,46	33,57	34,77	34,77
3	Фактический выброс в атмосферу загрязняющих веществ		7,93	33,46	33,57	34,77	34,77

Максимальные и валовые выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух определены в следующих документах:

- Разрешение №В-15/324 на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух (за исключением радиоактивных веществ) на основании приказа Департамента Росприроднадзора по ЮФО от 02.12.2016 №09/1866 на период с 02.12.2016 по 24.10.2021 г.;
- Экспертное заключение на проект нормативов предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу регистрационный №0424/19 от 06.08.2019 г.

3.5.2.е. Описание основных проблем и пути их решения.

В результате анализа существующего состояния системы газоснабжения Ростова-на-Дону была выявлена следующие проблемы:

- Срок службы четырех из пяти ГРС, обеспечивающих газоснабжение потребителей города, составляет 20 лет и более.
- Нарушение охранной зоны ГРС-2 г. Ростова-на-Дону (на расстоянии 70 м от ГРС расположены а/д Ростов-Таганрог и а/д ул. Малиновского). Для устранения нарушения охранной зоны необходим вынос ГРС за границы города.

3.5.3. Анализ финансового состояния газоснабжающих организаций, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленный природный газ

3.5.3.а. Тарифы, плата за подключение (технологическое присоединение) в сфере газоснабжения

В сфере газоснабжения в отчете рассматриваются следующие виды тарифов:

- тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону;
- розничные цены на природный газ, реализуемый населению, дифференцированные по направлениям использования газа.

Тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям

Тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям установлены приказами ФАС и дифференцированы по группам потребителей с различными объемами потребления газа (таблица ниже).

Выделяются следующие группы потребителей:

- с потреблением выше 500 млн. куб.м./год (кроме населения);
- с потреблением от 100 до 500 млн. куб.м./год (кроме населения);
- с потреблением от 10 до 100 млн. куб.м./год (кроме населения);
- с потреблением от 1 до 10 млн. куб.м./год (кроме населения);
- с потреблением от 0,1 до 1,0 млн. куб.м./год (кроме населения);
- с потреблением от 0,01 до 0,1 млн. куб.м./год (кроме населения);
- с потреблением до 0,01 млн. куб.м./год (кроме населения);
- население.

Таблица 3.139 – Тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в 2015-2019 годах (руб./1000 м^3) (без НДС)

Период	Объем потребления природного газа, млн. куб.м./год							
	Свыше 500	от 100 до 500	от 10 до 100	от 1 до 10	от 0,1 до 1	от 0,01 до 0,1	до 0,01	население
до 01.07.2015	210,76	334,31	503,38	692,17	786,56	1095,87	1406,31	997,75
01.07.2015 - 01.07.2016	220,87	350,35	527,53	725,37	824,29	1148,44	1473,78	1030,68
01.07.2016 - 01.07.2017	231,69	367,51	553,38	760,91	864,68	1204,71	1545,98	1065,72
01.07.2017 - 01.07.2018	231,69	367,51	553,38	760,91	864,68	1204,71	1545,98	-
01.07.2018 - 01.07.2019	231,69	367,51	553,38	760,91	864,68	1204,71	1545,98	1101,95
01.07.2019 - 01.07.2020	231,69	367,51	553,38	760,91	864,68	1204,71	1545,98	1117,38



Рисунок 3.29 – Тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для населения в Ростовской области в 2015 – 2019 годах

Розничные цены на природный газ

Розничные цены на природный газ, реализуемый населению Ростовской области, дифференцированы по направлениям (наборам направлений) использования газа, и установлены Региональной службой по тарифам Ростовской области (таблица ниже).

Направлениями использования природного газа являются:

1. Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа).
2. Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа).
3. Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа).
4. Отопление или отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах).
5. Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах.

Таблица 3.140 – Розничные цены на природный газ, реализуемый населению Ростовской области, дифференцированные по направлениям использования газа в 2016-2019 годах

№ п/п	Направления использования газа населением	Единицы измерения	Розничная цена на газ (с учетом НДС)				
			01.07.2016 – 01.07.2017	01.07.2017 – 01.07.2018	01.07.2018 – 01.01.2019	01.01.2019 – 01.07.2019	с 01.07.2019
1	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./1 куб. м, приведенный к стандартным условиям	5,71	5,93	6,13	6,23	6,32
2	Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./1 куб. м, приведенный к стандартным условиям	5,71	5,93	6,13	6,23	6,32
3	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./1 куб. м, приведенных к стандартным условиям	5,70134	5,92	6,10	6,20	6,29
4	Отопление или отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах)	руб./1000 куб. м, приведенных к стандартным условиям	5665,57	5886,52	5998,63	6100,30	6184,96
5	Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах	руб./1000 куб. м, приведенных к стандартным условиям	5665,57	5886,52	5998,63	6100,30	6184,96

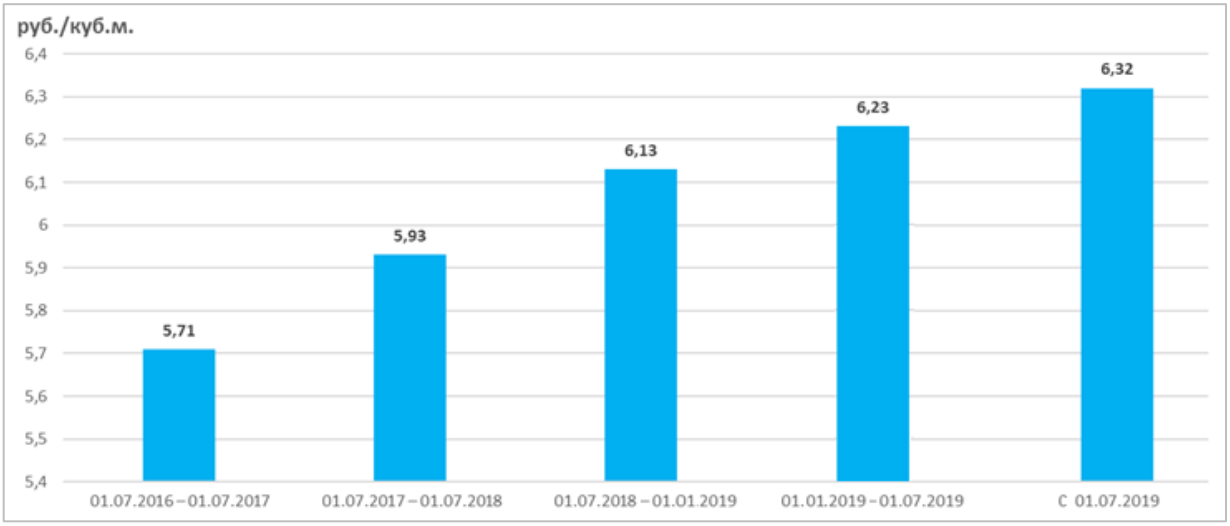


Рисунок 3.30 – Розничные цены на природный газ для приготовления пищи с использованием газовой плиты, либо нагрева воды с использованием газового водонагревателя

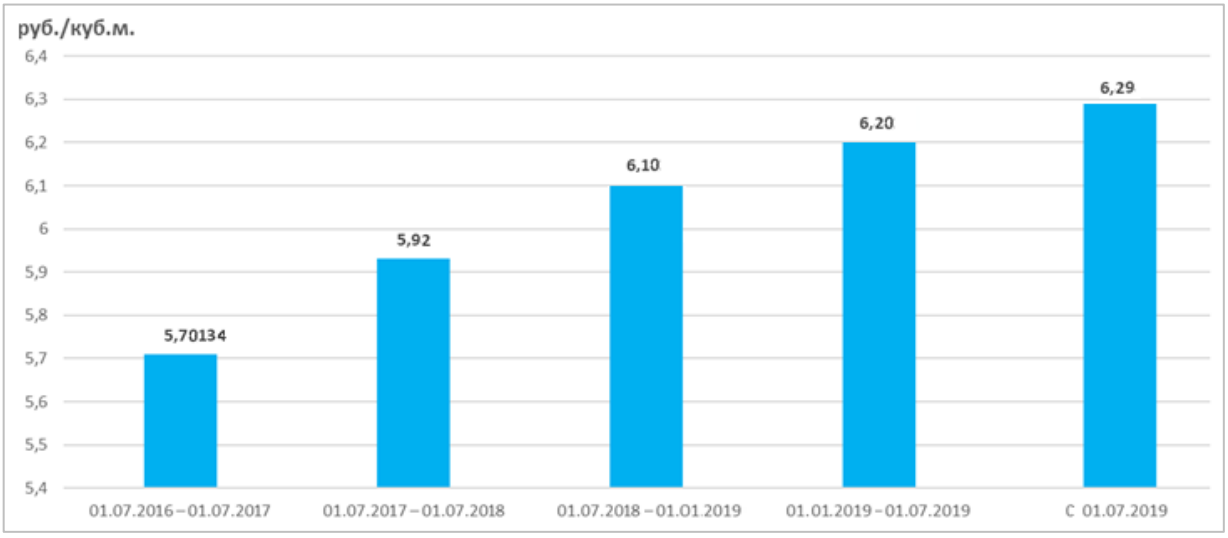


Рисунок 3.31 – Розничные цены на природный газ для приготовления пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя

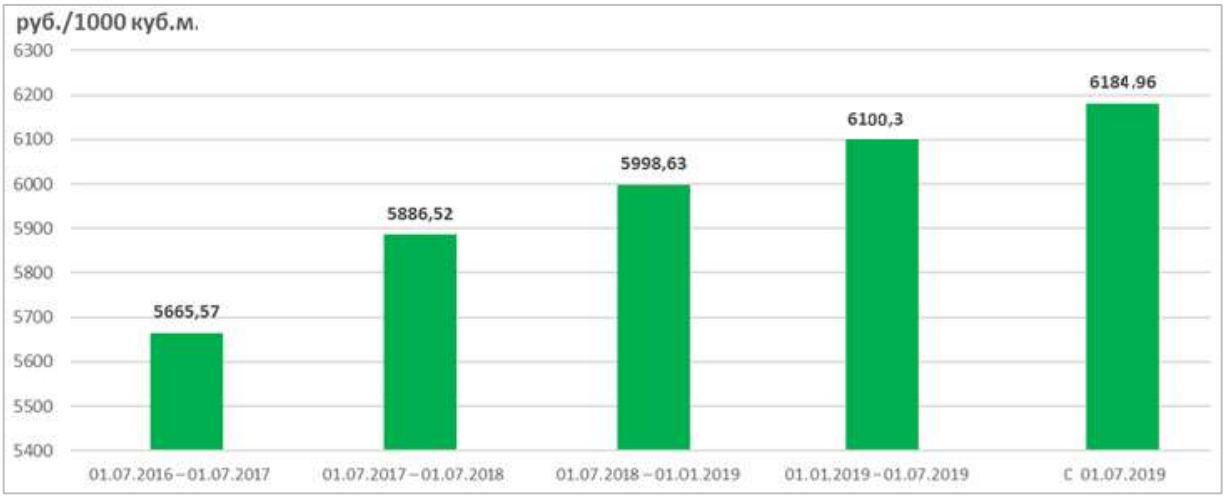


Рисунок 3.32 – Розничные цены на природный газ для отопления или отопления с одновременным использованием газа на другие цели

Плата за технологическое присоединение в сфере газоснабжения

Размер платы за технологическое присоединение в г. Ростове-на-Дону устанавливается Региональной службой по тарифам Ростовской области в области государственного регулирования тарифов в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и в соответствии с методическими указаниями по расчету платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

Стандартизированные тарифные ставки включают в себя следующие категории:

- на покрытие расходов ГРО, связанных с разработкой проектной документации;
- на покрытие расходов ГРО, связанных со строительством (реконструкцией) газопроводов;
- на покрытие расходов ГРО, связанных со строительством (реконструкцией) газорегуляторных пунктов;
- на покрытие расходов ГРО, связанных с проверкой выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

Стандартизированные тарифные ставки, определяющие величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в 2015-2018 годах, представлены в таблице ниже.

Таблица 3.141 – Стандартизированные тарифные ставки, определяющие величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в 2015-2018 годах

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Размер стандартизированной тарифной ставки, без учета НДС		
1	Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов ГРО, связанных с разработкой проектной документации		2015 год	2017 год	2018 год
1.1.	Протяженность строящейся (реконструируемой) сети газораспределения, измеряемая по прямой линии от границы земельного участка до сети газораспределения ГРО, составляет 150 м и менее (С2)	руб./куб.м. в час	4104,50	2458,00	2457,93
2	Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов ГРО, связанных со строительством (реконструкцией) газопроводов				
2.1.	Протяженность строящейся (реконструируемой) сети газораспределения, измеряемая по прямой линии от границы земельного участка до сети	руб./куб.м. в час	805,81	805,81	805,81

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Размер стандартизированной тарифной ставки, без учета НДС		
	газораспределения ГРО, составляет 150 м и менее (С5)				
3	Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов ГРО, связанных со строительством (реконструкцией) газорегуляторных пунктов (С6n)				
3.1.	До 40 куб.м. в час	руб./куб.м. в час	176,57	176,57	176,57
3.2.	40-99 куб.м. в час	руб./куб.м. в час	53,47	53,47	53,47
3.3.	100-399 куб.м. в час	руб./куб.м. в час	30,30	30,30	30,30
4	Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов ГРО, связанных с проверкой выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа				
4.1.	Стальные газопроводы (С8i)				
4.1.1.	158 мм и менее	руб.	14 892,00	14 892,00	14 892,00
4.2.	Полиэтиленовые газопроводы (С8k)				
4.2.1.	109 мм и менее	руб.	14 892,00	14 892,00	14 892,00
4.2.2.	110-159 мм	руб.	15 357,48	15 357,48	15 357,48



Рисунок 3.33 – Стандартизированные тарифные ставки, определяющие величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям в Ростовской области в 2015-2018 годах

В случае, если подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется по индивидуальному проекту, то плата за подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» объектов заявителей осуществляется в индивидуальном порядке, а по каждому конкретному объекту устанавливается индивидуальная плата за подключение (технологическое присоединение).

Данные об плате за подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» объектов заявителей в индивидуальном порядке в г. Ростове-на-Дону в период 2017-2018 годов представлены в таблице ниже.

Таблица 3.142 – Плата за подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» объектов заявителей в г. Ростове-на-Дону в 2017-2018 годах в индивидуальном порядке

№ пп	Заявитель	Адрес подключения	Плата за подключение, тыс. руб. (без учета НДС)	№ Постановления Службы по тарифам Ростовской области
1.1.	ООО «Зеленый проект»	ул. Колодезная, 2П, г. Гуково, Ростовская область	1226,258	30 января 2018 г. № 3/1
1.2.	ООО «ДомСтрой»	г. Ростов-на-Дону, ул. Студенческая, дом № 8	9322,24	30 января 2018 г. № 3/2
1.3.	Нет данных	г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 173	1412,217	30 января 2018 г. № 3/3
1.4.	ООО «БИК»	г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Луговая, 4/2	1199,261	24 мая 2018 г. № 26/5
1.5.	ООО «СК 10ГПЗ»	г. Ростов-на-Дону, ул. Стабильная, 3	9032,408	24 мая 2018 г. № 26/6
1.6.	ИП Соловьев Н.И.	г. Ростов-на-Дону, пр. Театральный, 127/199-205	3518,337	24 мая 2018 г. № 26/7
1.7.	ООО «Плюс-К»	г. Ростов-на-Дону, ул. Дебальцевская, 8а	2143,655	05 июня 2018 г. № 29/1
1.8.	Нет данных	г. Ростов-на-Дону, пр. Королева, 1Н	4214,367	03 августа 2017 г. № 33/6
1.9.	Нет данных	г. Ростов-на-Дону, промзона «Заречная» по ул. 1-я Луговая	11331,166	03 октября 2017 г. № 44/10
1.10.	Нет данных	г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 114а	4773,718	03 октября 2017 г. № 44/13
1.11.	Нет данных	г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Круговая, №3, ул. Плеханова, № 110/5	2363,23	24 октября 2017 г. № 49/7
1.12.	АО «Теплокоммунэнерго»	г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский, 3	3456,287	31 октября 2017 г. № 51/1

3.5.3.б. Анализ финансово-хозяйственной деятельности организаций в сфере газоснабжения в г. Ростове-на-Дону, анализ задолженности за поставленный природный газ

Ниже в отчете представлен краткий анализ финансово-хозяйственной деятельности следующих организаций в сфере газоснабжения:

- ООО «Газпром трансгаз Краснодар»
- ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону»
- ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»
- АО «Ростовгоргаз»

ООО «Газпром трансгаз Краснодар»

В 2007 году в результате реорганизации образовано ООО «Газпром трансгаз Краснодар», правопреемник «Кубаньгазпрома» в области транспортировки газа и основных направлений социальной политики.

Производственные объекты расположены в Краснодарском крае, Ростовской области и Республике Адыгея. Общество эксплуатирует систему магистральных газопроводов протяженностью свыше 9000 км, 14 компрессорных станций, более 350 газораспределительных станций. В компании работает свыше 7 тысяч человек. В состав компании входит 18 филиалов, в том числе филиал в г. Ростове-на-Дону.

Согласно отчетам о финансово-хозяйственной деятельности, доходы и поступления в 2017 году составили 46 441 684 тыс. руб., что на 17,06% выше, чем в 2016 году. Расходы и отчисления в 2017 году составили 41 761 294 тыс. руб., что на 17,29% выше, чем в 2016 году. Валовая прибыль от основной деятельности составила 5 529 687 тыс. руб. в 2017 году, а чистая прибыль – 545 692 тыс. руб.

Таблица 3.143 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ООО «Газпром трансгаз Краснодар» за 2014-2017 годы*

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2014 год	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год
I.	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	26 513 860	37 360 300	39 672 794	46 441 684
1.1.	Выручка	тыс. руб.	25 277 895	35 924 502	38 849 436	45 583 515
1.2.	Прочие доходы	тыс. руб.	1 235 965	1 435 798	823 358	858 169
II.	Расходы и отчисления – всего: **	тыс. руб.	-22 645 352	-32 757 299	-35 607 652	-41 761 294
2.1.	Себестоимость	тыс. руб.	-20 775 212	-30 492 611	-33 887 144	-40 053 828
2.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	-1 870 140	-2 264 688	-1 720 508	-1 707 466
III.	Соответствие расходов полученным доходам					
3.1.	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	4 502 683	5 431 891	4 962 292	5 529 687
3.2.	Прибыль (убыток) от прочих доходов, расходов	тыс. руб.	-634175	-828890	-897150	-849297
3.3.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	745 038	698 379	275 629	545 692

** ООО «Газпром трансгаз Краснодар» включает в свою организационную структуру несколько линейных производственных управлений (ЛПУ) магистральных газопроводов, в том числе Ростовское ЛТУ. Отчетность об*

финансово-хозяйственной деятельности ведется и представлена в данном отчете в целом по организации (без разбивки по структурным подразделениям)

*** Отрицательные значения в таблицах указывают на отток (расход) или убыток (по строке чистая прибыль (убыток)) от ведения организацией финансово-хозяйственной деятельности*

Согласно бухгалтерской отчетности ООО «Газпром трансгаз Краснодар», общая сумма дебиторской задолженности организации на 2017 год составила 6 649 885 тыс. руб., а по состоянию на 31 декабря 2016 г. – 5 227 691 тыс. руб.

Таблица 3.144 – Величина дебиторской задолженности ООО «Газпром трансгаз Краснодар» в 2015-2017 годах

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2015	2016	2017
1	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	5 855 439	5 227 691	6 649 885

Величина дебиторской задолженности за отпущенную энергию в 2017 году возросла на 27,2 % по сравнению с 2016 годом.

ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону»

Основным видом деятельности ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» является реализация природного газа потребителям, расположенным на территории Ростовской области, сбор денежных средств за поставленный потребителям газ и расчет с поставщиком газа, обеспечение бесперебойной поставки газа покупателям в соответствии с заключенными договорами, контроль за выполнением технических условий к договорам на поставку газа и оперативное управление режимами газоснабжения.

Поставщиком газа для ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» является ООО «Газпром межрегионгаз».

Согласно отчетам о финансово-хозяйственной деятельности, доходы и поступления в 2018 году составили 40 480 227 тыс. руб., что на 4% выше, чем в 2017 году. Расходы и отчисления в 2018 году составили 33 513 603 тыс. руб., что на 4,8% выше, чем в 2017 году. Валовая прибыль от основной деятельности составила 7 356 152 тыс. руб. в 2018 году, а чистая прибыль – 23 687 тыс. руб.

Таблица 3.145 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» за 2015-2018 годы

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год
I.	Натуральные показатели					
1.1.	Газопотребление	куб. м.	6 509 982,3	7 109 783,3	6 969 343,4	6 808 138,4
II.	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	31 547 460	36 133 312	38 972 952	40 480 227
2.1.	Выручка	тыс. руб.	31 190 512	35 411 664	38 570 865	38 818 495
2.2.	Прочие доходы	тыс. руб.	356 948	721 648	402 087	1 661 732
III.	Расходы и отчисления – всего:	тыс. руб.	-27 840 671	-32 235 339	-31 967 081	-33 513 603
3.1.	Себестоимость	тыс. руб.	-27 117 638	-31 188 559	-31 158 094	-31 462 343
3.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	-723 033	-1 046 780	-808 987	-2 051 260

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год
IV.	Соответствие расходов полученным доходам					
4.1.	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	4 072 874	4 223 105	7 412 771	7 356 152
4.2.	Прибыль (убыток) от прочих доходов, расходов	тыс. руб.	-423 750	-373 442	-466 282	-405 483
4.3.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	50 450	44 087	274 435	23 687

Согласно бухгалтерской отчетности ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону», общая сумма дебиторской задолженности организации на 2018 год составила 5 687 487 тыс. руб., а по состоянию на 31 декабря 2017 г. – 4 405 881 тыс. руб.

При этом, более 99% дебиторской задолженности составляет задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Таблица 3.146 – Величина дебиторской задолженности ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» в 2015-2018 годах

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2015	2016	2017	2018
1	Дебиторская задолженность, в том числе:	тыс. руб.	4 040 262	6 166 066	4 405 881	5 687 498
1.1.	платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты	тыс. руб.	24 900	21 300	17 700	14 100
1.2.	платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты	тыс. руб.	4 015 362	6 144 766	4 388 181	5 673 398
1.2.1.	покупатели и заказчики	тыс. руб.	3 553 173	5 710 272	4 120 695	5 092 308
1.2.2.	авансы выданные	тыс. руб.	3 892	1 534	2 603	14 133
1.2.3.	прочая дебиторская задолженность	тыс. руб.	458 297	432 960	264 883	566 957

Величина дебиторской задолженности за отпущенную энергию в 2018 году возросла на 29,1 % по сравнению с 2017 годом.

ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»

Основной задачей ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» является обеспечение бесперебойного и безаварийного газоснабжения потребителей и создание наиболее эффективных условий работы систем газоснабжения. Для достижения этих целей проводятся как регламентные работы по обслуживанию газовых сетей, так и работы по их реконструкции, модернизации и техническому перевооружению.

Согласно отчетам о финансово-хозяйственной деятельности, доходы и поступления в 2018 году составили 7 651 514 тыс. руб., что на 6,28% выше, чем в 2017 году. Расходы и отчисления в 2018 году составили 4 431 954 тыс. руб., что на 11,7% выше, чем в 2017 году. Валовая прибыль от основной деятельности составила 3 325 371 тыс. руб. в 2018 году, а чистая прибыль – 956 352 тыс. руб.

Таблица 3.147 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» за 2015-2018 годы

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год
I.	Натуральные показатели					
1.1.	Протяженность трубопроводов	км	-	-	-	21 201,85
II.	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	5 940 384	7 179 851	7 199 443	7 651 514
2.1.	Выручка	тыс. руб.	5 907 365	7 146 330	7 098 006	7 609 675
2.2.	Прочие доходы	тыс. руб.	33 019	33 521	101 437	41 839
III.	Расходы и отчисления – всего:	тыс. руб.	-3 628 472	-3 830 105	-3 967 776	-4 431 954
3.1.	Себестоимость	тыс. руб.	-3 519 108	-3 680 535	-3 813 507	-4 284 304
3.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	-109 364	-149 570	-154 269	-147 650
IV.	Соответствие расходов полученным доходам					
4.1.	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	2 388 257	3 465 795	3 284 499	3 325 371
4.2.	Прибыль (убыток) от прочих доходов, расходов	тыс. руб.	-76 345	-116 049	-52 832	-105 811
4.3.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	1 074 553	1 826 886	1 055 855	956 352

Согласно бухгалтерской отчетности ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», общая сумма дебиторской задолженности организации на 2018 год составила 2 483 855 тыс. руб., а по состоянию на 31 декабря 2017 г. – 1 498 490 тыс. руб.

Таблица 3.148 – Величина дебиторской задолженности ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в 2015-2018 годах

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2015	2016	2017	2018
1	Дебиторская задолженность, в том числе:	тыс. руб.	812 766	1 084 055	1 498 490	2 483 855
1.1.	платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты	тыс. руб.	-	-	-	-
1.2.	платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты	тыс. руб.	812 766	1 084 055	1 498 490	2 483 855
1.2.1.	покупатели и заказчики	тыс. руб.	720 345	1 017 593	1 356 857	1 927 164
1.2.2.	авансы выданные	тыс. руб.	65 209	8 103	22 535	53 582
1.2.3.	прочая дебиторская задолженность	тыс. руб.	27 212	58 359	119 098	503 109

Величина дебиторской задолженности за отпущенную энергию в 2018 году возросла на 65,8 % по сравнению с 2017 годом.

АО «Ростовгоргаз»

Компания АО «Ростовгоргаз» в соответствии с решением Совета директоров с 01.04.2017 г. стала филиалом ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г. Ростове-на-Дону.

Основная задача предприятия – обеспечение бесперебойного и безаварийного газоснабжения потребителей г. Ростова-на-Дону.

Основным направлением деятельности является эксплуатация газораспределительной системы г. Ростова-на-Дону, оказание комплекса услуг по газификации объектов капитального строительства, выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования, установка и замена приборов учета газа.

Согласно отчетам о финансово-хозяйственной деятельности, доходы и поступления в 2018 году составили 110 960 тыс. руб., что в 2,93 раза ниже, чем в 2017 году. Расходы и отчисления в 2018 году составили 95 752 тыс. руб., что в 2,98 раза ниже, чем в 2017 году. Валовая прибыль от основной деятельности составила 15 271 тыс. руб. в 2018 году, а чистая прибыль – 6 906 тыс. руб.

Таблица 3.149 – Справка о финансово-хозяйственной деятельности АО «Ростовгоргаз» за 2015-2018 годы

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Факт 2015 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год
I.	Доходы и поступления – всего:	тыс. руб.	815 337	898 608	324 634	110 960
1.1.	Выручка	тыс. руб.	791 814	790 690	302 934	105 765
1.2.	Прочие доходы	тыс. руб.	23 523	107 918	21 700	5 195
II.	Расходы и отчисления – всего:	тыс. руб.	-610 837	-653 496	-285 549	-95 752
2.1.	Себестоимость	тыс. руб.	-599 227	-640 888	-276 725	-90 494
2.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	-11 610	-12 608	-8 824	-5 258
III.	Соответствие расходов полученным доходам					
3.1.	Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	192 587	149 802	26 209	15 271
3.2.	Прибыль (убыток) от прочих доходов, расходов	тыс. руб.	11 913	95 310	12 876	-63
3.3.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	тыс. руб.	97 472	132 405	17 127	6 906

Согласно бухгалтерской отчетности АО «Ростовгоргаз», общая сумма дебиторской задолженности организации на 2018 год составила 92 976 тыс. руб., а по состоянию на 31 декабря 2017 г. – 33 166 тыс. руб.

Таблица 3.150 – Величина дебиторской задолженности АО «Ростовгоргаз» в 2015-2018 годах

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2015	2016	2017	2018
1	Дебиторская задолженность, в том числе:	тыс. руб.	64 338	36 184	33 166	92 976
1.1.	платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты	тыс. руб.	-	-	-	-
1.2.	платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты	тыс. руб.	64 338	36 184	33 166	92 976
1.2.1.	покупатели и заказчики	тыс. руб.	26 294	20 343	23 619	50 129
1.2.2.	авансы выданные	тыс. руб.	5 152	14 316	978	726
1.2.3.	прочая дебиторская задолженность	тыс. руб.	32 892	1 525	8 569	42 121

Величина дебиторской задолженности за отпущенную энергию в 2018 году возросла в 2,8 раза по сравнению с 2017 годом.

Анализ финансово-хозяйственной деятельности представленных организаций указал на следующее:

1. Все организации по состоянию на 2018 год показали чистую прибыль.
2. Наибольший годовой прирост чистой прибыли в процентном и абсолютном выражении в 2018 году по сравнению с 2017 годом приходится на организацию ООО «Газпром трансгаз Краснодар» (198% или 270 063 тыс. рублей).
3. Все рассматриваемые организации показали увеличение дебиторской задолженности.
4. Наибольшее годовое увеличение дебиторской задолженности в абсолютном выражении за период 2016-2017 годы приходится на организацию ООО «Газпром трансгаз Краснодар» (1 422 194 тыс. рублей).
5. ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону», ООО «Газпром трансгаз Краснодар» в 2018 году показали увеличение выручки по сравнению с 2017 годом, АО «Ростовгоргаз» показал снижение выручки.
6. Наибольший годовой прирост выручки приходится на организацию ООО «Газпром трансгаз Краснодар» (17,1%).

3.6. Характеристика и состояние проблем в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами

3.6.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между коммунальными организациями и потребителями

В соответствии с ФЗ РФ от 24.06.1998 № 89-ФЗ органы местного самоуправления исключаются из организации деятельности и принимают участие в обращении с ТКО посредством создания мест (площадок) накопления ТКО, ведению реестра и организации экологического воспитания населения.

С 01.01.2019 на территории РФ стартовала реформа в сфере обращения с ТКО. Согласно новым требованиям, все российские регионы должны произвести выбор регионального оператора, отвечающего за все виды работ, проводимых с отходами на конкретной местности.

В соответствии со ст. 24.7 ФЗ РФ от 24.06.1998 № 89-ФЗ региональный оператор обязан заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО в зоне его деятельности с каждым потребителем (собственником ТКО или уполномоченным им лицом, заключившим или обязанным заключить с региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с ТКО) и осуществлять в данной зоне: прием ТКО в объеме и в местах, определенных в договоре, обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством РФ, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по

цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

Прямой договор с региональным оператором об оказании услуг по обращению с ТКО в обязательном порядке заключают юридические лица и индивидуальные предприниматели. Жителям МКД и ИЖД коммунальная услуга предоставляется с момента заключения соглашения об организации деятельности по обращению с ТКО и утверждения единого тарифа на услугу регионального оператора. При этом потребителям в МКД и ИЖС не требуется заключать договор в письменной форме так как в соответствие с действующим законодательством такой договор также заключается путем совершения потребителем конклюдентных действий (фактического накопления отходов).

Постановлением Министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области от 26.08.2016 № П-34 утверждена территориальная схема обращения с отходами, в том числе с ТКО, Ростовской области (далее – Территориальная схема). В соответствии с Территориальной схемой территория Ростовской области разделена на 8 зон по принципу отнесения нескольких административно-территориальных образований к одному МЭОК.

Действующим региональным оператором на территории г. Ростова-на-Дону в соответствии с соглашением об организации деятельности по обращению с ТКО в зоне деятельности Мясниковского МЭОКа от 29.03.2018 является ООО «ГК «Чистый город».

Обработка, утилизация и обезвреживание большей части ТКО осуществляется собственными силами – рядом предприятий г. Ростова-на-Дону. В структуре предприятий по сбору вторичных материальных ресурсов преобладают пункты приема лома черных и цветных металлов. Так же отходы на утилизацию и обезвреживание направляются на предприятия ООО «Промрегионсервис» и ООО «Ломпром Ростов» г. Шахты РО.

Полный перечень организаций, осуществляющих деятельность в сфере утилизации, обработки и обезвреживания ТКО на территории г. Ростова-на-Дону, приведен в таблице ниже.

Таблица 3.151 – Перечень организаций, осуществляющих деятельность в сфере утилизации, обработки и обезвреживания отходов на территории г. Ростова-на-Дону

Организация, осуществляющая утилизацию, обезвреживание, обработку отходов	**Адрес**	**Мощность объекта, тыс.т/год**	**Наименование видов отходов**	**Технология утилизации**
Утилизация				
ООО «Донская гофротара»	г. Ростов -на-Дону, ул. 1-я Луговая, 2	0,068	- Картон фильтровальный обработанный; - Отходы упаковочных материалов из бумаги и картона загрязненные, незагрязненные	Отходы поступают на предприятие автотранспортом, погрузчиками выгружаются на склад (открытый и закрытый). По мере надобности, подают в цех: роспуска, массоподготовки, бумагодетельной машины
ПАО «Роствертол»	г. Ростов -на-Дону, ул. Новаторов, 6	0,101	Отходы хлопчатобумажной ткани	Используются на предприятии как ветошь
АО «Ростовводоканал»	г. Ростов -на-Дону, ул. 1-я Луговая, 32	21,821	-	Рекультивируются земли площадки ПП «Ростовская станция аэрации»; подсыпается территория очистных сооружений
ООО «Ломпром Ростов»	г. Шахты, пер. Сквозной, 86а	253,226	Лом и отходы черных металлов с примесями или загрязненные опасными веществами и незагрязненные; - Тара из черных металлов, загрязненная лакокрасочными материалами менее 5 %; - Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные; - Стружка черных металлов несортированная незагрязненная	Переработка металлолома
ООО «Промрегионсервис»	г. Шахты, ул. Ворошилова, д.2	5,184	- Картриджи печатающих устройств с содержанием тонера менее 7 % отработанные; - Отходы затвердевшего полипропилена (мешки загрязненные, упаковочная пленка); - Отходы смеси затвердевших разнородных пластмасс; - Отходы тары, упаковки и упаковочных материалов из полиэтилена загрязненные неорганическими веществами (мешки от расфасовки реагентов);	Предприятие покупает тару, сортирует, обрабатывает (измельчает отходы на дробилке, моет отходы) и утилизирует (на экструдере отходы гранулируются). Гранулы вторичного сырья используются в дальнейшем процессе производств полипропиленовой ткани.
Обработка				
ООО «ГК «Чистый город»	г. Ростов-на-Дону, Северо-Западная промзона	320,0	- Обтирочный материал, загрязненный нефтью или нефтепродуктам (содержание нефти или нефтепродуктов от 15 %); - Покрышки пневматических шин отработанные и с металлическим кордом отработанные; - Мусор и смет производственных помещений	Основные виды работ: -выкладка отходов ТОПП на подающий конвейер с формированием технологического слоя;

Организация, осуществляющая утилизацию, обезвреживание, обработку отходов	Адрес	Мощность объекта, тыс.т/год	Наименование видов отходов	Технология утилизации
			малоопасный; - Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный); -Отходы бумаги и картона от канцелярской деятельности и делопроизводств; - Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений; - Прочие коммунальные отходы (мусор от уборки территории предприятия); - Мусор от сноса и разборки зданий несортированный; - Обувь кожаная рабочая, утратившая потребительские свойства; - Отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ; - Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные); - Отходы потребления на производстве, подобные коммунальным; - Отходы при оказании услуг по захоронению коммунальных отходов; - Отходы стекла и изделий из стекла; - Бой стекла; - Отходы тканей, старая одежда; - Отходы шлаковаты; -Смет с территории предприятия малоопасный; - Спецодежда из хлопчатобумажных и смешанных волокон, утратившая потребительские свойства, незагрязненная; - Тормозные колодки отработанные с остатками накладок асбестовых; - Лампы накаливания, утратившие потребительские свойства; - Обрезки вулканизованной резины; - Обрезь натуральной чистой древесины; -Отходы сучьев, ветвей, вершинок от лесоразработок; - Отходы обслуживания и ремонта транспортных средств прочие;- Пищевые отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные; -Растительные отходы при уходе за газонами, цветниками.	-механизированная сепарация ТОПП; - сортировка отходов ТОПП определенной морфологии; -прессование тюков накопленного вторичного материала с помощью автоматического пакетированного пресса; -складирование тюков вторичного материала; -вывоз остаточных отходов на полигон.
Обезвреживание				
ООО ППФ «Техноэколог»	г. Ростов-на-Дону, ул. Троллейбусная, 24/2В	0,01	- Батареи и аккумуляторы, утратившие потребительские свойства, кроме аккумуляторов для транспортных средств, вошедших в Блок 9 (аккумуляторы газопоршневых агрегатов); - Лампы ртутные, люминесцентные, ртутьсодержащие трубки отработанные и брак; - Лампы ртутные, ртутно-кварцевые, люминесцентные, утратившие потребительские свойства; -Отходы при обезвреживании ртутьсодержащих отходов.	Покомпонентное разделение ламп на стеклобой, алюминиевые цоколи и ртутьсодержащий люминофор
ООО «КЗ»Ростельмаш»	г. Ростов-на-Дону, ул. Менжинского,2	2,93	Смазочно-охлаждающие жидкости (СОЖ)	Разложение СОЖ методом электрокоагуляции

3.6.2. Анализ существующего технического состояния систем коммунальной инфраструктуры

3.6.2.а. Анализ эффективности и надежности источников ресурсоснабжения (технические параметры, остаточный ресурс, ограничения использования мощностей, качество эксплуатации, наладки и ремонтов, системы учета расхода ресурсов и т.п.)

По данным предыдущего регионального оператора (АО «Чистый город») ежегодно на территории г. Ростова-на-Дону образуется порядка 700 тыс. т ТКО (данные за 2018 г.). Проектный срок эксплуатации единственного законного полигона, на который свозятся ТКО от потребителей г. Ростова-на-Дону (Оператор – АО «Чистый город») и расположенного в северо-западной промышленной зоне (вблизи ЖК «Левенцовский»), истек в 2014 г., количество накопленных отходов составляет 4,1 млн. т. Эксплуатация данного полигона прекращена в конце 2018 года.

На земельном участке с адресным ориентиром: г. Ростов-на-Дону, Северо-западная промзона, продолжение пер. 1-й Машиностроительный, в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения создана площадка временного накопления отходов (ПВН), эксплуатирующая организация ООО «Чистый мир».

Плановый объем накопленных твердых коммунальных отходов за 2019 год составляет 786 000 тонн.

В 2019 году модернизирован мусоросортировочный комплекс с установкой новой сортировочной линии, с оснащением его двумя сортировочными линиями, прессом для брикетирования и шредером для измельчения крупногабаритных и строительных отходов. Запрессовка мусора после сортировки плотностью до 1100 кг/м³ в брикеты с представляет собой альтернативный способ обработки ТКО вместо их простого сваливания, последующей трамбовки их разными механизмами и многочисленных способов сжигания. Из всего многообразия преимуществ системы прессования ТКО выделяется простота и дешевизна процесса обработки, обращения с кипами, их транспортировка и последующая укладка на полигоне, а также значительное увеличение срока «жизни» полигона.

Проектная мощность по результатам модернизации сортировочного комплекса увеличилась со 180 до 320 тыс. т/г. В рейтинге наиболее отбираемых полезных фракций лидирует картон и полиэтиленовая тара. Модернизация позволила сократить порядка 20-30 % поступления отходов на площадку накопления, а также разделять мусор на органический и неорганический.

При эксплуатации комплекса сортировки отходов производства и потребления (далее ТОПП) в настоящее время выполняются следующие основные виды работ:

- выкладка отходов ТОПП на подающий конвейер с формированием технологического слоя;
- механизированная сепарация ТОПП;

- сортировка отходов ТОПП определенной морфологии;
- прессование тюков накопленного вторичного материала с помощью автоматического пакетирования пресса;
- складирование тюков вторичного материала.

В настоящий момент неутилизируемые отходы направляются на площадку временного накопления, в основании которой – бентонитовые маты, исключающие проникновение вредных веществ в почву.

Силами обслуживающего персонала действующего МСК проводится осмотр территории санитарно-защитной зоны и прилегающих земель к подъездной дороге и в случае загрязнения – уборка мусора.

В соответствии с Территориальной схемой недостаточность мощностей МСК должны решится реализацией проекта Мясниковского МЭОКа мощностью до 800 тыс. т/г., в результате чего будет создана современная комплексная система обращения с ТКО, поддерживающая все стадии движения отходов.

3.6.2.а. Анализ эффективности и надежности сетей (схема и структура сетей, характеристика технических параметров и состояния, резервирование, применяемые графики работы и их обоснованность, статистика отказов и среднего времени восстановления работы, качество эксплуатации и диспетчеризации, состояние учета)

В г. Ростове-на-Дону имеется устоявшаяся система мест накопления отходов, включающая 10,7 тыс. площадок для накопления ТКО, образующегося от населения и юридических лиц (по данным Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Ростовской области). Сводная информация по местам размещения отходов г. Ростова-на-Дону из проекта территориальной схемы обращения с отходами, приведена в таблице ниже.

Таблица 3.152 – Сводная информация по местам размещения отходов г. Ростова-на-Дону

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Количество
1	**Общее количество контейнеров, в т.ч. с распределением по объему:**	**шт.**	**10 675**
1.1	объемом 0,1–0,5 м^3	шт.	97
1.2	объемом 0,7–0,9 м^3	шт.	1 179
1.3	объемом 1–1,9 м^3	шт.	6 285
1.4	объемом 2–2,9 м^3	шт.	518
1.5	объемом 3–3,9 м^3	шт.	170
1.6	объемом 4–4,9 м^3	шт.	603
1.7	объемом 5–5,9 м^3	шт.	400
1.8	объемом 6–6,9 м^3	шт.	417
1.9	объемом 7–7,9 м^3	шт.	28
1.10	объемом 8–8,9 м^3	шт.	290
1.11	объемом 9–9,9 м^3	шт.	209
1.12	объемом 10–15 м^3	шт.	332
1.13	объемом 16–25 м^3	шт.	147
1.14	бесконтейнерный сбор ТКО	ед.	42
2	**Общее количество контейнерных площадок, в т.ч. с распределением по покрытию:**	**шт.**	**3 817**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Количество
2.1	асфальтовое покрытие	шт.	396
2.2	бетонное покрытие	шт.	424
2.3	твердое покрытие	шт.	1 167
2.4	металлическое покрытие	шт.	2
2.5	покрытие отсутствует	шт.	916
2.6	ж/б плита	шт.	451
2.7	плитка	шт.	59
2.8	данные отсутствуют	шт.	402

Фактор надежности обеспечения услугой потребителей в сфере обращения с ТКО зависит от количества допустимых нарушений графика вывоза ТКО из мест их сбора и накопления в год и количества несанкционированных свалок на территории действия регионального оператора.

Ответственность регионального оператора возникает с момента погрузки ТКО в мусоровоз (п. 13 ПП РФ от 12.11.2016 № 1156). Система ГЛОНАСС позволяет региональному оператору отслеживать качество уборки. Контроль за спецтехникой, корректировка графиков осуществляется специалистами диспетчерской службы ООО «ГК «Чистый город».

Вывоз ТКО в г. Ростове-на-Дону контейнерным методом на территории жилищного фонда осуществляется в соответствии с утвержденным ООО «ГК «Чистый город» графиком (график вывоза по адресам представлен на официальном сайте организации). Для предупреждения возникновения нештатных ситуаций и контроля выгрузки ТКО на нелегальных свалках весь автотранспорт (более 120 единиц) оснащен системой спутниковой навигации ГЛОНАСС, установлена система фото/видео-фиксации.

Создание и содержание площадок накопления отходов в г. Ростове-на-Дону, определение схемы размещения мест накопления мусора, ведение реестра этих мест, организация экологического воспитания и формирование экокультуры горожан находится в полномочиях органов местного самоуправления города.

3.6.2.б. Анализ зон действия источников ресурсоснабжения и их рациональности (матрицы покрытия нагрузки потребителей в зонах действия источников, балансы мощности и нагрузки)

В зону действия регионального оператора (ООО «ГК «Чистый город») в сфере обращения с ТКО входят территории г. Ростова-на-Дону и Мясниковского МР. Охват услугой населения регионального оператора в зоне его действия (включая МКД и ИЖД) составляет 100 % (порядка 1,2 млн человек), территориально – 1238,7 км^2.

Расчетное количество твердых коммунальных отходов, образующихся в г. Ростове-на-Дону на 2018 г. представлено в таблице ниже.

Таблица 3.153– Общее количество твердых коммунальных отходов, образующихся в г. Ростове-на-Дону на 2018 г.

Тип	Количество проживающих	Норматив кг/год	Норматив м^3/год	Плотность кг/м^3	Масса отходов, т/год	Объем отходов, м^3/год
МКД	911 059	517,44	3,08	168	471 418	2 806 061

Тип	Количество проживающих	Норматив кг/год	Норматив м³/год	Плотность кг/м³	Масса отходов, т/год	Объем отходов, м³/год
ИЖС	219 246	592,8	3,12	190	129 969	684 048
ЮЛ и ИП	–	–	–	–	169 431	–

3.6.2.в. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе ресурсоснабжения и ожидаемых резервов и дефицитов на перспективу с учетом будущего спроса

Действующие нормативы накопления ТКО для потребителей услуги (МКД и ИЖД) на территории Ростовской области утверждены постановлением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области от 08.02.2018 № 2 и приведены в таблице ниже.

Таблица 3.154– Действующие нормативы накопления ТКО для населения г. Ростова-на-Дону

Категория населенного пункта	Виды жилых домов	Годовой норматив накопления ТКО на 1 проживающего		Плотность, кг/м³	Основание
		м³/г.	кг/г.		
г. Ростов-на-Дону	МКД	3,08	517,44	168,0	Постановлении №2 Министерства ЖКХ РО от 8 февраля 2018 (с изменениями на 10 января 2019)
	ИЖД	3,12	592,8	190	

Ретроспективные расчетные объемы образования ТКО в целом по г. Ростову-на-Дону, определенные в соответствии с фактической численностью населения города и действующими нормативами образования ТКО (приведены в таблице выше), за 2014-2018 гг. приведены в таблице ниже.

Таблица 3.155 – Ретроспективные расчетные объемы образования ТКО в целом по г. Ростову-на-Дону

№ п/п	Категория образования ТКО	ед. изм.	Период				
			2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
1	Население, в т.ч.:	т/г.	590 496	593 141	595 838	598 724	601 387
1.1	проживающее в МКД	т/г.	462 881	464 954	467 068	469 331	471 418
1.2	проживающее в ИЖД	т/г.	127 615	128 187	128 770	129 393	129 969
3	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	т/г.	171 277	170 815	170 354	169 892	169 431
4	Строительные отходы*	т/г.	78 018	82 434	86 851	91 267	95 683
5	Смет с дорог и тротуаров*	т/г.	161 112	161 112	161 112	161 112	161 112
6	Органические отходы зеленых насаждений*	т/г.	10 928	10 928	10 928	10 928	10 928
-	**ИТОГО**	т/г.	1 011 831	1 018 430	1 025 082	1 031 923	1 038 541

* в соответствии с Генеральной схемой очистки

Как видно из представленной таблицы, ретроспективные расчетные объемы образования ТКО на территории г. Ростова-на-Дону за период 2014-2018 гг., рассчитанные на основании действующих нормативов образования ТКО от населения, превышают фактические показатели объемы принятых региональным оператором (ООО «ГК «Чистый город») ТКО, что может говорить и завышенности утвержденных нормативов. Так за 2018 г.

по отчетным данным оператора АО «Чистый город» объем приема ТКО по г. Ростову-на-Дону составил ~ 713 тыс. т/г.

3.6.2.г. Анализ воздействия на окружающую среду

Независимо от расположения контейнерных площадок на втором этапе (с 2019 г.) в рамках реализации Генеральной схемой очистки предусматривается мойка контейнеров с помощью специальных машин типа ТГ-100А или аналогичных. Период обработки летом составляет 10 сут.; осенью, весной- 10-20 сут.; зимой-30 сут.

Ежегодно возникающие несанкционированные свалки на территории города все ещё остаются проблемным вопросом в системе ТКО, оказывающим негативное влияние на окружающую среду.

С целью повышения общественного контроля со стороны граждан за санитарным состоянием своего региона создан проект ОНФ «Генеральная уборка» с 2017 г., в рамках которого запущен открытый сетевой ресурс «Интерактивная карта свалок», где граждане могут сами отмечать места нелегального складирования мусора, см. рисунок ниже (обозначения: красный – нарушение подтвердилось; желтый – начало работ по нарушению экологического нарушения; зеленый – ликвидированное экологическое нарушение).

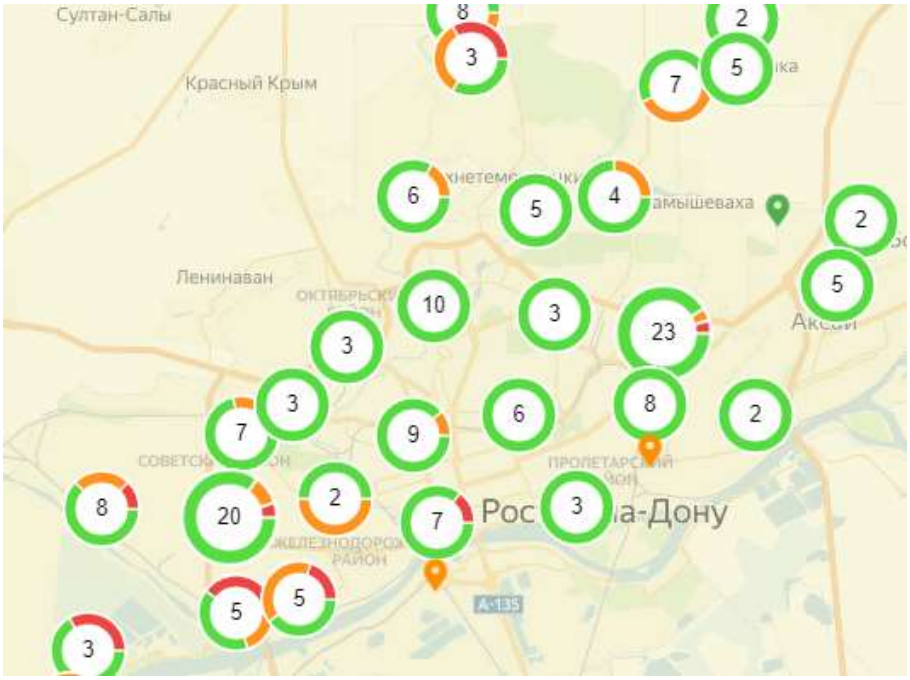


Рисунок 3.34– Город Ростов-на-Дону на «Интерактивной карте свалок»

При выявлении факта образования несанкционированной свалки сотрудники регионального оператора выезжают на место, составляют акт, фиксируют доказательства. После этого определяют координаты свалки и отправляют уведомление собственнику земельного участка. Если последний не ликвидирует ее самостоятельно в течение 30 суток, свалку убирает региональный оператор собственными силами, а затем в судебном порядке взыскивает с собственника понесенные расходы.

Первый шаг, позволяющий вывести все процессы системы обращения с ТКО на цивилизованный уровень и улучшить экологическую ситуацию в регионе, - внедрение раздельного сбора мусора. В г. Ростове-на-Дону уже установлено более 800 контейнеров для раздельного сбора отходов — пластика, бумаги, картона, стекла.

В рамках реализации Мясниковского МЭОК предусматривается экспресс-лаборатория – система мониторинга, включающая устройства и сооружения по контролю состояния подземных и поверхностных вод, атмосферного воздуха, почвы, растений и шумового загрязнения в зоне возможного влияния полигона.

Полезные фракции, которые можно использовать вторично, отправятся на действующие заводы по переработке. Органические отходы будут направлены на биокомпостирование – производство полезного для растений грунта. В итоге, на полигон попадет 30-40% несортируемых отходов, не представляющих интереса для птиц и грызунов.

В целях снижения выбросов свалочного газа в атмосферный воздух будут предусмотрены и специальные технологии по обезвреживанию отходов.

3.6.2.д. Описание основных проблем и пути их решения

Анализ существующего положения в сфере обращения с ТКО в г. Ростове-на-Дону выявил следующие основные проблемы:

- На данный момент региональный оператор вынужден только сортировать отходы, часть отправлять на вторичную переработку, а остальное складировать на площадках для временного размещения мусора.
- Наличие несанкционированных мест размещения отходов на территории города, что приводит к нанесению экологического ущерба, ухудшению санитарно-эпидемиологической ситуации. Решение вопроса о санкционированным размещения отходов требуется решение данного вопроса на межмуниципальном уровне.

При разработке Территориальной схемы учитывался приоритет переработки отходов над их захоронением, поэтапный запрет на захоронение отходов, не прошедших сортировку, механическую и химическую обработку и отходов, которые могут быть использованы в качестве вторичного сырья. В соответствии с Территориальной схемой проблемы дефицита мощностей МСК должны решится реализацией проекта Мясниковского МЭОКа мощностью до 800 тыс. т/г., в результате чего будет создана современная комплексная система обращения с ТКО, поддерживающая все стадии движения отходов.

В состав Мясниковского МЭОК должны войти:

- МСК, оснащенный оптическими датчиками;
- площадка для шредирования крупногабаритных отходов;
- полигон для размещения ТКО мощностью до 800 тыс. т/год;
- площадка компостирования органической части ТКО;
- мусоросортировочные и перегрузочные станции.

Новый комплекс заменит устаревшие и почти исчерпавшие свои ресурсы старые площадки для захоронения ТКО. Отходы после сортировки отправятся на компостирование, захоронение (30%) или на другие заводы для дальнейшей переработки.

Мясниковский МЭОК будет располагаться на участке площадью 98 га в западной части Недвиговского СП (в 3,5 км от х. Веселый Мясниковского МР) в отдалении от жилой застройки более чем на 2,4 км. Водные объекты и источники питьевого водоснабжения отсутствуют на участке, отведенном под строительство.

Охранная зона к ближайшим водным объектам к экокомплексу: балка Белая Криница (100 м), р. Ерик (3 км) - соблюдается.

3.6.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, действующих тарифов, платежей и задолженности потребителей за поставленные коммунальные ресурсы

Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности предыдущего регионального оператора АО «Чистый город» за 2018 г. приведены в таблице ниже.

Таблица 3.156 – Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности АО «Чистый город» за 2018 г.

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Количество, шт.
1	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности	тыс. руб.	353 502,63
2	Себестоимость оказываемых услуг по регулируемому виду деятельности, в т.ч.:	тыс. руб.	236 455,50
2.1	Производственные расходы	тыс. руб.	129 900,66
2.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	14 992,81
2.3	Административные расходы	тыс. руб.	51 799,63
2.4	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	2 434,96
2.5	Расходы на арендную плату	тыс. руб.	4 204,83
2.6	Расходы на лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00
2.7	Расходы на концессионную плату	тыс. руб.	0,00
2.8	Прочие расходы, подлежащие учету	тыс. руб.	33 122,61
3	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	82 070,70
4	Изменение стоимости основных фондов	тыс. руб.	8 184,31
5	Масса принятых ТКО	т/год	713,29
6	Среднесписочная численность основного производственного персонала	чел.	59,90

Как видно из представленной таблицы, по АО «Чистый город» в массе себестоимости оказанных по регулируемому виду деятельности основную долю за 2018 г. составили производственные расходы в объеме 129900,66 тыс. руб. (~ 55 %).

Услуга по вывозу ТКО в соответствии с Жилищным кодексом РФ является коммунальной и рассчитывается исходя из нормативов накопления ТКО. Тарифы в сфере обращения ТКО регулируются и формируются в соответствии с ПП РФ от 30.05.2016 № 484 и Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в области обращения с ТКО, утвержденными Приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16.

В единый тариф регионального оператора по обращению с ТКО включаются:

- Расходы на транспортировку ТКО.
- Расходы на обработку, обезвреживание, захоронение ТКО.
- Расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками и управляющими компаниями.
- Амортизационные расходы.
- Расходы на создание расчётно-кассовых центров для обслуживания абонентов.
- Платы за негативное воздействие на окружающую среду.
- Другие экономически обоснованные расходы в соответствии с положениями ПП РФ от 30.05.2016 № 484 и Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в области обращения с ТКО, утвержденными Приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16.

С 01.08.2019 в соответствии с изменениями, внесенными ПП РФ от 16.02.2019 № 156 в ставки платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении ТКО IV класса опасности (малоопасные), в Ростовской области тариф по обращению с ТКО для всех региональных операторов снизился в среднем на 4 %, что связано со снижением указанной ставки в составе затрат на захоронение ТКО практически в два раза (со 195 до 95 руб./т).

Единый тариф регионального оператора по обращению с ТКО, утвержденный для ООО «ГК «Чистый город» на 2019 г., приведен в таблице ниже.

Таблица 3.157 – Единый тариф регионального оператора по обращению с ТКО, утвержденный для ООО «ГК «Чистый город» на 2019 г.

Наименование услуг	Тариф на услуги, руб. /м³				Основание
	С учетом НДС		Без учета НДС		
	С 1.01.2019 по 31.07.2019	с 01.08.2019 по 31.12.2019	С 1.01.2019 по 31.07.2019	с 01.08.2019 по 31.12.2019	
услуги регионального оператора по обращению с ТКО	446,84	428,09	372,37	356,74	Постановление РСТ Ростовской области от 31.07.2019 № 33/6

Следует отметить, что в указанные тарифы не включены инвестиционные расходы на предусмотренное Территориальной схемой строительство Мясниковского МЭОК. По предварительной оценке, ООО «ГК «Чистый город» объем инвестиций в строительство Мясниковского МЭОК составляет до 3 млрд. руб.

На тарифы в сфере утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО в ближайшее время также окажут влияние:

- Принятие закона, вносящего изменения в Налоговый кодекс в части определения порядка налогообложения услуг региональных операторов по обращению с ТКО (ФЗ от 26.07.2019 № 211). Новые правила будут применяться с 01.01.2020;
- Актуализация Территориальной схемы.

Собираемость платежей в сфере обращения с ТКО по Мясниковскому МЭОК по состоянию на 01.10.2019 составляет ~ 84 %.

РАЗДЕЛ 4. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМ И ИХ РЕШЕНИЯ В СФЕРЕ РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ И УЧЕТА КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ.

4.1. Топливно-энергетический баланс и баланс воды муниципального образования

Топливно-энергетический баланс – документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия поставок энергетических ресурсов на территорию субъекта Российской Федерации или муниципального образования и их потребления, устанавливающий распределение энергетических ресурсов между системами теплоснабжения, потребителями, группами потребителей и позволяющий определить эффективность использования энергетических ресурсов.

Баланс формируется в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 14.12.2011 № 600 «Об утверждении Порядка составления топливно-энергетических балансов субъектов Российской Федерации, муниципальных образований».

Баланс состоит из трёх блоков: ресурсы, преобразование ресурсов и конечное потребление. Первый блок (ресурсы) включает производство первичных энергоресурсов, экспорт, импорт (ввоз-вывоз) и изменение в запасах. Второй блок описывает преобразование одних энергоресурсов в другие. Именно в нем определяются топливный баланс электро- и теплоэнергетики с учётом влияния параметров технического прогресса на повышение эффективности производства тепла и электроэнергии, параметры ценовой конкуренции видов топлива, масштабы суммарного потребления и производства электро- и теплоэнергии. Третий блок описывает конечное потребление энергоносителей.

Информационной базой для формирования топливно-энергетического баланса является официальная статистическая информация, агрегированная по первичным статистическим данным форм федерального статистического наблюдения, которая в установленном порядке предоставляется Федеральной службой государственной статистики (Росстат) в виде отчетов:

- Статистическая форма №23-Н «Сведения о производстве и распределении электрической энергии» – Объем производства и структура потребления электрической энергии на территории г. Ростова-на-Дону.
- Статистическая форма №6-ТП «Сведения о работе тепловой электростанции» и №6-ТП (КЭС) «Сведения о работе электросетей» – Объемы выработки электрической энергии по разным группам электрических станций, а также объемы топлива на производство электрической и тепловой энергии, определения расхода электрической энергии на собственные нужды электростанций.
- Статистическая форма №1-ТЕП «Сведения о снабжении тепловой энергией» – Объемы производства тепловой энергии по группам котельных, по видам используемого на котельных топлива, о потерях тепловой энергии и ее потреблении населением, бюджетными организациями и прочими организациями.
- Статистическая форма №4-ТЭР «Сведения об остатках, поступлении и расходе топливно-энергетических ресурсов, сборе и использовании отработанных

нефтепродуктов» - Итоговые данные о потреблении топлива и тепловой энергии по видам экономической деятельности, запасах топлива на предприятиях потребителях, его отпуске населению.

- Статистическая форма №46-ЭЭ (передача) «Сведения об отпуске (передаче) электроэнергии распределительными сетевыми организациями отдельным категориям потребителей» и №46-ТЭ (полезный отпуск) «Сведения о полезном отпуске (продаже) электрической (тепловой энергии) и мощности отдельным категориям потребителей»– Объемы потребления тепловой и электрической энергии населением.
- Статистическая форма №22-ЖКХ «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы» – Объемы потребления сетевого и сжиженного газа населением и в общественных зданиях.
- Статистическая форма №1-нефтепродукт (срочная) «Сведения об отгрузке нефтепродуктов потребителям» – Объемы отгрузки нефтепродуктов потребителям.
- Статистическая форма №1-вывоз «Сведения о вывозе продукции (товаров)» – Объемы вывоза топлива за пределы субъекта Российской Федерации.
- Статистическая форма №4-запасы (срочная) «Сведения о запасах топлива» – Объемы потребления и запасов топлива.

Однако, в случае муниципального образования возникает основная проблема, поскольку агрегация большинства статистических форм производится на региональном, а не муниципальном уровне. По этой причине для составления топливно-энергетического баланса г. Ростова-на-Дону использовались данные, представленные организациями-поставщиками топливно-энергетических ресурсов по производству, потреблению и полезному отпуску энергетических ресурсов.

Топливно-энергетический баланс и баланс воды муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» представлены в таблицах ниже.

Таблица 4.1 – Баланс воды муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» на 2018 г.

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2018 г.
1	Забор исходной воды из источника	тыс. $м^3$	166 023,3
2	Невозвратные расходы и потери воды на технологические нужды	тыс. $м^3$	7 568,1
3	Подача питьевой воды в распределительные сети	тыс. $м^3$	158 455,2
4	Расходы и потери питьевой воды в распределительной сети	тыс. $м^3$	58 189,0
5	Реализация питьевой воды	тыс. $м^3$	100 266,2

Таблица 4.2 – Топливно-энергетический баланс муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» на 2018 г.

Наименование блоков баланса	Наименование строк баланса	Номер строк баланса	Уголь	Сырая нефть	Нефте-продукты	Природный газ	Прочее твердое топливо	Гидро-энергия и НВИЭ	Атомная энергия	Электрическая энергия	Тепловая энергия	Всего
	Единица измерения		**т у.т.**	**т у.т.**	**т у.т.**	**т у.т.**	**т у.т.**	**т у.т.**	**т у.т.**	**т у.т.**	**т у.т.**	**т у.т.**
Блок 1 «Энергетические ресурсы»	Производство энергетических ресурсов	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ввоз	2	347,00	0,00	704 062,35	7 922 935,80	0,00	0,00	0,00	353 840,55	0,00	8 981 185,70
	Вывоз	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Изменение запасов	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Потребление первичной энергии	5	347,00	0,00	704 062,35	7 922 935,80	0,00	0,00	0,00	353 840,55	0,00	8 981 185,70
	Статистическое расхождение	6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Блок 2 «Преобразование энергетических ресурсов»	Производство электрической энергии	7	0,00	0,00	0,00	-188 199,59	0,00	0,00	0,00	128 772,49	0,00	-59 427,10
	Производство тепловой энергии	8	-347,00	0,00	-448,24	-997 415,59	0,00	0,00	0,00	0,00	698 763,21	-299 447,62
	Теплоэлектроцентрали	8.1.	0,00	0,00	0,00	-344 590,75	0,00	0,00	0,00	0,00	294 975,68	-49 615,07
	Котельные	8.2.	-347,00	0,00	-448,24	-652 824,84	0,00	0,00	0,00	0,00	403 787,53	-249 832,55
	Электрокотельные и теплоутилизационные установки	8.3.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Преобразование топлива	9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Переработка нефти	9.1.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Переработка газа	9.2.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Обогащение угля	9.3.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Собственные нужды	10	0,00	0,00	0,00	-159,82	0,00	0,00	0,00	-5 198,78	-18 743,58	-24 102,18
	Потери при передаче	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-70 295,05	-94 071,98	-164 367,03
Блок 3. Конечное потребление энергетических ресурсов»	Конечное потребление энергетических ресурсов	12	0,00	0,00	703 614,11	6 737 160,80	0,00	0,00	0,00	407 119,21	585 947,65	8 433 841,77

** По данным статистического бюллетеня «Ростов-на-Дону в цифрах»*

Согласно данным сформированного единого топливно-энергетического баланса за 2018 год муниципальное образование почти полностью зависимо от поставок топливно-энергетических ресурсов извне. Первичное потребление составило 8 981 тыс. тонн условного топлива (далее – тут), из которых больше всего приходилось на природный газ – 7 923 тыс. тут.

Выработка тепловой энергии составила 699 тыс. тут при среднем КПД ТЭЦ – 86% и котельных – 62%. Расход тепловой энергии на собственные нужды составил 18 тыс. тут, потери – 94 тыс. тут или 13,4%. В топливном балансе котельных доминирует природный газ. Производство тепловой энергии в комбинированном режиме на территории муниципального образования составляет 42% от общей выработки.

Объемы производства электрической энергии очень покрывает только 27% от потребности города. Расход электрической энергии на собственные нужды составил 5 тыс. тут; потери – 70 тыс. тут или 14,5%.

Конечное потребление составило 8434 тыс. тут. В его структуре по видам топливно-энергетических ресурсов доминирует природный газ – 6737 тыс. тут или 80%. Остальные энергоресурсы в пределах 5-8%. Потребление угля незначительно и в структуре его доля невелика.

Объёмы потерь воды значительны и составляют 36,7% (58 млн $м^3$) от поданной воды в сеть. Конечное потребление питьевой воды (из централизованной системы водоснабжения) составляет около 100 млн $м^3$ в год.

4.2. Анализ энергетической эффективности отдельных секторов (население, бюджетные потребители, промышленный сектор, генерация тепловой и/или электрической энергии, другое)

Общее количество многоквартирных зданий в г. Ростове-на-Дону на начало 2019 года составляло более 8 тысяч. Только очень небольшое количество многоквартирных домов имеют составленные энергетические паспорта, как правило, это новые или введенные в эксплуатацию здания после 2010 года. Тоже самое касается и числа проведенных энергетических обследований и заключенных энергосервисных договоров в жилищном фонде. Следует также заметить, что визуальное обследование не выявило на жилых зданиях табличек с классом энергоэффективности в муниципальном образовании. Поиск по сайту государственных закупок также не выявил наличие конкурсов на заключение и реализацию энергосервисных контрактов в бюджетной сфере.

Новые многоквартирные дома, согласно проектным декларациям, проектируются преимущественно с классами энергоэффективности С (51%) и В (39%). Другие классы энергоэффективности в перспективном строительстве представлены незначительными строительными площадями (таблица ниже). По некоторым новым МКД декларируется пониженный класс энергоэффективности D, что не допустимо при проектировании в соответствии с действующим законодательством (ЖК «Дом на Нагибина», ЖК «Сказка», ЖК «Соловьиная роща»).

Таблица 4.3 – Классы энергосбережения перспективных МКД

Обозначение класса	Наименование класса	Кол-во МКД	Общая жилая площадь	Примечание
A++	Очень высокий	4	47 616	–
A+		1	1 639	–
A		9	186 981	–
B+	Высокий	6	61 280	–
B		143	1 927 359	–
C+	Нормальный	7	122 702	–
C		199	2 521 130	–
C-		–	–	–
D	Пониженный	6	110 152	Не допускается проектирование новых зданий
E	Низкий	–	–	Не допускается проектирование новых зданий

Ретроспективные показатели энергетической эффективности сектора «население» приведены в таблице ниже, где четко прослеживается устойчивая динамика снижения удельных величин потребления коммунальных ресурсов.

Таблица 4.4 – Показатели энергетической эффективности сектора «население»

Показатель*	2014	2015	2016	2017	2018
Удельная величина потребления электрической энергии в многоквартирных домах на одного проживающего, кВт*ч	922,0	882,6	857,2	857,2	830,5
Удельная величина потребления тепловой энергии в многоквартирных домах на 1 кв. м. общей площади, Гкал	0,17	0,17	0,17	0,15	0,13
Удельная величина потребления горячей воды в многоквартирных домах на одного проживающего, $м^3$	17,23	17,21	11,71	10,27	9,82
Удельная величина потребления холодной воды в многоквартирных домах на одного проживающего, $м^3$	49,68	44,57	39,86	28,02	45,36
Удельная величина потребления природного газа в многоквартирных домах на одного проживающего, $м^3$	207,80	176,40	196,00	184,14	158,55

** Данные Федеральной службы государственной статистики*

Ретроспективные показатели энергетической эффективности бюджетных учреждений приведены в таблице ниже, где прослеживается постоянство удельных величин потребления коммунальных ресурсов с незначительными скачками. Увеличение удельных величин потребления коммунальных ресурсов прослеживается только в части потребления электрической энергии, что, скорее всего, связано с увеличением использования электрических приборов.

Таблица 4.5 – Показатели энергетической эффективности бюджетных учреждений

Показатель*	2014	2015	2016	2017	2018
Удельная величина потребления электрической энергии муниципальными бюджетными учреждениями на одного человека населения, кВт*час	36,28	48,46	63,12	55	64,24
Удельная величина потребления тепловой энергии муниципальными бюджетными учреждениями на 1 кв. м. общей площади, Гкал	0,1	0,14	0,11	0,11	0,1
Удельная величина потребления горячей воды муниципальными бюджетными учреждениями на одного человека населения, $м^3$	0,24	0,3	0,12	0,24	0,21

Показатель*	2014	2015	2016	2017	2018
Удельная величина потребления холодной воды муниципальными бюджетными учреждениями на одного человека населения, м^3	1,19	1,46	1,24	1,44	1,42
Удельная величина потребления природного газа муниципальными бюджетными учреждениями на одного человека населения, м^3	0,85	0,53	0,61	0,64	0,97

** Данные Федеральной службы государственной статистики*

Энергетическая эффективность генерации тепловой или электрической энергии определяется удельными значениями расходов условного топлива. Норматив удельного расхода топлива при производстве электрической энергии, а также нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт на 2019 год составляет 200,8 г у.т./кВт·ч на отпущенную электрическую энергию и 170,2 кг у.т./кВт·ч на отпущенную тепловую энергию.

Утвержденные нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии на 2019-2023 год составляют для:

- АО «Теплокоммунэнерго»: 172,8 кг у.т./Гкал для газовых котельных и 226,1 кг у.т./Гкал для угольных котельных.
- ООО «РостсельмашЭнерго»: 167 кг у.т./Гкал
- ООО «Лукойл-РостовЭнерго»: 157,15 кг у.т./Гкал для котельных
- АО «Краснодартеплосеть»: 154,4 кг у.т./Гкал

Энергетическая эффективность транспортировки коммунальных ресурсов определяется удельными значениями расходов электрической энергии на транспортировку и величиной потерь коммунального ресурса.

Таблица 4.6 – Показатели энергетической эффективности при транспортировке коммунальных ресурсов

№ п/п	Ресурсоснабжающая организация	Наименование показателя	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Система электроснабжения					
1	АО «Коммунальщик Дона»	Потери электроэнергии в сети, %	9,93	12,15	11,74
2	МКП «Ростгорсвет»	Потери электроэнергии в сети, %	3,48	3,93	4,61
3	ООО «Ростсельмаш»	Потери электроэнергии в сети, %	3,9	5,4	5,4
4	АО «Донэнерго»	Потери электроэнергии в сети, %	18,94	18,68	18,37
Система теплоснабжения					
1	ООО «Лукойл-РостовЭнерго»	Потери тепловой энергии, % от отпуска	0,05	0,05	0,06
		Удельный расход электроэнергии на отпуск тепловой энергии, кВт·ч/Гкал	32,43	28,31	27,69
2	ООО «РостсельмашЭнерго»	Потери тепловой энергии, % от отпуска	3,22	5,99	4,75
		Удельный расход электроэнергии на отпуск тепловой энергии, кВт·ч/Гкал	52,93	67,09	61,36
3	АО «Краснодартеплосеть»	Потери тепловой энергии, % от отпуска	5,13	7,21	8,04

№ п/п	Ресурсоснабжающая организация	Наименование показателя	2016 г.	2017 г.	2018 г.
		Удельный расход электроэнергии на отпуск тепловой энергии, кВт·ч/Гкал	19,30	20,82	21,23
4	АО «Теплокоммунэнерго»	Потери тепловой энергии, % от отпуска	8,24	8,59	8,48
		Удельный расход электроэнергии на отпуск тепловой энергии, кВт·ч/Гкал	29,64	29,13	27,34
5	ООО «Ростовские тепловые сети»	Потери тепловой энергии, % от отпуска	15,01	19,93	16,44
		Удельный расход электроэнергии на отпуск тепловой энергии, кВт·ч/Гкал	1,52	1,61	1,62

4.3. Анализ программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности предприятий, бюджетных организаций и муниципального образования (при наличии)

Программы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в зависимости от объекта направленности можно классифицировать на следующие виды:

- государственная программа энергосбережения;
- региональная программа энергосбережения;
- муниципальная программа энергосбережения;
- программа энергосбережения административного здания, жилого дома, бюджетного учреждения, промышленного предприятия и т.д.

На территории города Ростова-на-Дону действуют следующие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности:

- Государственная программа «Развитие энергетики», утверждена постановлением Правительства РФ № 321 от 15.04.2014 г.
- Государственная программа Ростовской области «Энергоэффективность и развитие промышленности и энергетики», утверждена постановлением Правительства Ростовской области №760 от 29.11.2018 г.
- Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону», утверждена постановлением администрации города Ростова-на-Дону №1379 от 28.12.2018 г.

На муниципальном уровне к полномочиям органов государственной власти в области энерго- и ресурсосбережения и повышения энергетической эффективности относятся:

- Разработка и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.
- Установление требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которых подлежат установлению органами местного самоуправления.

- Информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.
- Координация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контроль за их проведением муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями.

Структурное подразделение органов государственной власти в области энерго- и ресурсосбережения и повышения энергетической эффективности в городе является Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону, который отвечает за:

- разработку и координацию реализации муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности,
- организацию проведения энергетического обследования многоквартирных домов, помещений в которых составляют муниципальный жилищный фонд в границах муниципального образования,
- организацию и проведение иных мероприятий, предусмотренных законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;
- разработку и организацию выполнения муниципальных и ведомственных целевых программ по вопросам энергосбережения, благоустройства, озеленения, улучшения технического состояния общего имущества многоквартирных жилых домов.

На региональном (областном) уровне в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности действует Государственная программа Ростовской области «Энергоэффективность и развитие промышленности и энергетики», состоящая из подпрограмм:

- Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в государственных и муниципальных учреждениях».
- Подпрограмма 2 «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности».
- Подпрограмма 3 «Развитие и модернизация электрических сетей, включая сети уличного освещения».
- Подпрограмма 4 «Развитие газотранспортной системы».
- Подпрограмма 5 «Расширение использования возобновляемых источников энергии».
- Подпрограмма 6 «Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области «Энергоэффективность и развитие промышленности и энергетики»

В части муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» предусматривается реализация Подпрограммы 3. «Развитие и модернизация электрических сетей, включая сети уличного освещения» с выделением субсидий за счет средств областного бюджета в размере 124 604,9 тыс. руб. в 2019 году.

На местном (муниципальном) уровне в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности действует Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону», состоящая из подпрограмм:

- Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда».
- Подпрограмма №2 «Содержание муниципального маневренного, специализированного, жилого и нежилого фонда города Ростова-на-Дону».
- Подпрограмма №3 «Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных домов и муниципального имущества города Ростова-на-Дону».
- Подпрограмма №4 «Оснащение (установка, замена) муниципального жилищного фонда города Ростова-на-Дону индивидуальными приборами учета потребляемых коммунальных ресурсов (воды, электрической энергии, газа)».
- Подпрограмма №5 «Организация эксплуатации бесхозяйных объектов газо- и электроснабжения, мониторинг и прогнозирование показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности в городе Ростове-на-Дону».
- Подпрограмма №6 «Содержание и восстановление сетей наружного освещения города Ростова-на-Дону».
- Подпрограмма №7 «Благоустройство города Ростова-на-Дону».
- Подпрограмма №8 «Ликвидация и техперевооружение муниципальных котельных, реконструкция, модернизация тепловых сетей, не отвечающих современным требованиям промышленной и экологической безопасности».
- Подпрограмма №9. «Охрана окружающей среды города Ростова-на-Дону».
- Подпрограмма №А «Строительство и реконструкция сетей наружного освещения».
- Подпрограмма №Б «Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами жителей города Ростова-на-Дону».

Цель программы: создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории города Ростова-на-Дону, улучшение экологической, санитарно-эпидемиологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону.

Задачи программы:

1. Ликвидация аварийного жилищного фонда и переселение граждан города Ростова-на-Дону из аварийного жилищного фонда.
2. Улучшение технического состояния и обеспечение сохранности муниципального маневренного, специализированного жилого и нежилого фонда города Ростова-на-Дону.

3. Создание комфортных условий для проживания граждан на территории города Ростова-на-Дону посредством улучшения технического состояния многоквартирных домов, создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории города Ростова-на-Дону.
4. Повышение эффективности ресурсопотребления в городе Ростове-на-Дону.
5. Проведение технической инвентаризации объектов инженерной инфраструктуры, повышение энергетической эффективности города Ростова-на-Дону.
6. Содержание, восстановление и модернизация сетей наружного освещения, находящихся в муниципальной собственности.
7. Обеспечение надлежащего санитарного, эксплуатационного и эстетического состояния объектов благоустройства и озеленения города Ростова-на-Дону.
8. Ликвидация и техперевооружение муниципальных котельных, не отвечающих современным требованиям промышленной и экологической безопасности, реконструкция и модернизация тепловых сетей города Ростова-на-Дону.
9. Улучшение экологической обстановки и создание благоприятных санитарно-экологических условий проживания граждан в городе Ростове-на-Дону.
10. Строительство и реконструкция сетей наружного освещения.
11. Обеспечение бесперебойного и качественного централизованного водоотведения, водоснабжения и канализования на территории города Ростова-на-Дону

Сроки и этапы реализации программы 2019 - 2035 годы. Общий объем финансирования программы составляет 34 203 975,5 тыс. рублей, в том числе:

- Средства федерального бюджета – 72 758,7 тыс. рублей.
- Средства областного бюджета – 1 244 507,5 тыс. рублей.
- Средства бюджета города Ростова-на-Дону – 32 886 709,3 тыс. рублей.

Перечень мероприятий Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону» в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности приведен в таблице ниже.

Таблица 4.7 – Программные мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

№ п/п	Наименование	Сроки исполнения	Источник финан-сирования	Объем финан-сирования, тыс. руб.	Цель	Основные задачи	Результат	Эффективность реализации
Подпрограмма №4 «Оснащение (установка, замена) муниципального жилищного фонда города Ростова-на-Дону индивидуальными приборами учета потребляемых коммунальных ресурсов (воды, электрической энергии, газа)»								
Основное мероприятие «Переход от нормативного способа расчетов за потребленные коммунальные ресурсы в жилищном фонде к расчетам по фактическому потреблению энергоресурсов на основе показаний индивидуальных приборов учета»					Обеспечение устойчивого процесса повышения эффективности ресурсопотребления в городе Ростове-на-Дону, в том числе за счет сокращения неэффективного ресурсопотребления потребителями коммунальных ресурсов	1. Переход от нормативного способа расчетов за потребленные коммунальные ресурсы в жилищном фонде к расчетам по фактическому потреблению энергоресурсов на основе показаний индивидуальных приборов учета. 2. Обеспечение рационального использования коммунальных ресурсов за счет приборов учета.	Доля квартир муниципального жилищного фонда, оснащенных индивидуальными приборами учета, составит 100%	1. Организация эффективного потребления коммунальных ресурсов населения города Ростове-на-Дону, проживающего в квартирах муниципального жилищного фонда; 2. Снижение расхода коммунальных ресурсов; 3. Стимулирования экономии коммунальных ресурсов населением, проживающем в муниципальном жилищном фонде.
1	4.1. Мероприятия по оснащению квартир муниципального жилищного фонда индивидуальными приборами учета потребляемых коммунальных ресурсов, в том числе:	2019	Бюджет города Ростова-на-Дону	1 000,0				
2	4.1.1. Оснащение квартир муниципального жилищного фонда индивидуальными приборами учета горячей воды	2019	Бюджет города Ростова-на-Дону	250,0				
3	4.1.2. Оснащение квартир муниципального жилищного фонда индивидуальными приборами учета холодной воды	2019	Бюджет города Ростова-на-Дону	250,0				
4	4.1.3. Оснащение квартир муниципального жилищного фонда индивидуальными приборами учета газа	2019	Бюджет города Ростова-на-Дону	250,0				
5	4.1.4. Оснащение квартир муниципального жилищного фонда индивидуальными приборами учета электрической энерп1и	2019	Бюджет города Ростова-на-Дону	250,0				
Подпрограмма №5 «Организация эксплуатации бесхозяйных объектов газо- и электроснабжения, мониторинг и прогнозирование показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности в городе Ростове-на-Дону»								
Основное мероприятие «Проведение технической инвентаризации объектов инженерной инфраструктуры, повышения энергетической эффективности города Ростова-на-Дону»					Обеспечение организации эксплуатации бесхозяйных объектов тепло-, газо- и	1. Выявление и проведение технической инвентаризации бесхозяйных объектов	1. Доля бесхозяйных объектов тепло-, газо- и электроснабжения	1. Уменьшение общего количества бесхозяйных объектов тепло-, газо- и
1	5.1. Мероприятия по муниципальному исследованию организаций	2019 - 2035	Бюджет города	35 190,0				

№ п/п	Наименование	Сроки исполнения	Источник финан-сирования	Объем финан-сирования, тыс. руб.	Цель	Основные задачи	Результат	Эффективность реализации
	бюджетного сектора по энергосбережению		Ростова-на-Дону		электроснабжения, мониторинг и прогнозирование показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности в городе Ростове-на-Дону	тепло-, газо- и электроснабжения города Ростова-на-Дону. 5. Исследование организаций бюджетной сферы, жилищного фонда и коммунального комплекса по показателям, характеризующим энергосбережение и повышение энергетической эффективности. 6. Повышение показателей энергосбережения объектов коммунальной сферы	города Ростова-на-Дону, прошедших техническую инвентаризацию, на конец 2035 года составит 99,4%. 2. Формирование показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности города Ростова-на-Дону на конец 2035 года составит 100%.	электроснабжения в соотношении с выявленным на момент принятия подпрограммы № 5 количеством таких объектов. 2. Качественное и бесперебойное снабжение потребителей города Ростова-на-Дону коммунальными услугами.
2	5.2. Разработка программы комплексного развития коммунального комплекса	2019	Областной бюджет	8 896,7				
			Бюджет города Ростова-на-Дону	5 270,1				
3	5.3. Разработка и актуализация схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону	2019	Бюджет города Ростова-на-Дону	10 000,0				

В сфере коммунального комплекса на территории муниципального образования разработаны и утверждены программы энергосбережения предприятиями, осуществляющими регулируемый вид деятельности в соответствующих сферах. Состав и содержание данных программ устанавливаются требованиями нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и субъектов Российской Федерации:

- Приказ Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»

- Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской области от 31.03.2015 № 11/1 «Об утверждении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере утилизации, обезвреживания, захоронения твердых бытовых отходов, тарифы на услуги которых устанавливаются Региональной службой по тарифам Ростовской области»

- Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской области от 31.03.2015 № 11/2 «Об утверждении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, тарифы на услуги которых устанавливаются Региональной службой по тарифам Ростовской области»

- Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской области от 31.03.2015 № 11/4 «Об утверждении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения, цены (тарифы) на услуги которых устанавливаются Региональной службой по тарифам Ростовской области»

- Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской области от 31.03.2015 № 12/5 «Об утверждении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности применительно к регулируемым видам деятельности электросетевых организаций, тарифы на товары и услуги которых устанавливаются Региональной службой по тарифам Ростовской области»

Число организаций коммунального комплекса, принявших программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (по предоставленной информации) – 9. Однако, только в коммунальной сфере их более 40 и, следовательно, охват далеко неполный.

Таблица 4.8 – Программы энергосбережения предприятий коммунального комплекса

№ п/п	Наименование программы	Коммунальная сфера	Срок реализации программы	Общая стоимость затрат на реализацию, млн. руб.
1	Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «Лукойл-Ростовэнерго»	Теплоснабжение	2020-2023	2,725
2	Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности (производство тепловой энергии) ООО «Ростсельмашэнерго»	Теплоснабжение	2019-2023	27,641
3	Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности АО «Теплокоммунэнерго» (в составе Инвестиционной программы)	Теплоснабжение	2020	25,970
4	Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону»	Газоснабжение	2017-2025	0,7756
5	Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности АО «Донэнерго»	Электроснабжение	2018-2022	5 419,94 (1 144,86 в части Ростовской ГЭС)
6	Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности ПАО «МРСК Юга»	Электроснабжение	2017-2022	337,94
7	Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности МКП «Ростгорсвет»	Электроснабжение	2018-2022	51,550
8	Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности АО «Коммунальщик Дона»	Электроснабжение	2020-2024	70,517
9	Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности АО «Ростовводоканал» (в составе Инвестиционной программы)	Водоснабжение	2019-2023	510,448
10	Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности АО «Ростовводоканал» (в составе Инвестиционной программы)	Водоотведение	2019-2023	795,684

На основании вышеизложенного можно заключить, что работа в сфере ресурсо-, энергосбережения и повышения энергетической эффективности в городе Ростове-на-Дону носит частный и не системный характер.

4.4. Анализ практики учета потребления коммунальных ресурсов

Основным документом, которым руководствуются исполнители коммунальных услуг (управляющие организации и ресурсоснабжающие организации) при начислении платы за коммунальные услуги, являются Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утверждённые Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354. Введены в действие с 01.09.2012 года.

Учёта потребления коммунальных ресурсов осуществляется двумя способами:

1. По приборам учета (общедомовой, индивидуальный)

2. По нормативам потребления коммунальных ресурсов в случае отсутствия приборного учёта.

Сводная информация о приборном учете потребления коммунальных услуг в жилищном фонде и по группам потребителей приведена в таблицах ниже.

Таблица 4.9 – Информация о приборах учета потребления коммунальных услуг в жилищном фонде

Показатель	2018 г.
Общее количество домов, в том числе подключенных к услугам, ед.:	**118 506**
- холодное водоснабжение	113 410
- горячее водоснабжение	110 210
- отопление	79 280
- электрическая энергия	118 506
- природный газ	107 248
Количество домов с установленными общедомовыми приборами учёта коммунальных ресурсов, ед.:	
- холодное водоснабжение	1 899
- горячее водоснабжение	5 742
- отопление	6 657
- электрическая энергия	6 441
- природный газ	184
Количество квартир с установленными индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов, ед.:	
- холодное водоснабжение	269 343
- горячее водоснабжение	229 143
- отопление	4 387
- электрическая энергия	205 333
- природный газ	103 431
Число жилых домов (индивидуальных домов), фактически оснащенных приборами учета потребляемых коммунальных ресурсов по видам коммунальных ресурсов, ед.:	
- холодное водоснабжение	56 472
- горячее водоснабжение	-
- отопление	-
- электрическая энергия	91 391[1)]
- природный газ	95 320[2)]

[1)] без сведений об СНТ, ДНТ в границах г. Ростова-на-Дону

[2)] с учетом потребителей, проживающих в СНТ, ДНТ в границах г. Ростова-на-Дону.

Таблица 4.10 – Учет потребления коммунальных ресурсов в 2018 г.

Наименование	Значение
Водоснабжение и водоотведение	
Обеспеченность приборами учета воды потребителей	
Оснащенность многоквартирных домов коллективными (общедомовыми) приборами учета воды	34,8%
Оснащенность квартир в многоквартирных домах индивидуальными, общими (квартирными) приборами учета воды	67,69%
Оснащенность жилых домов индивидуальными приборами учета воды	54,81%
Доля реализации услуги водоснабжения по приборам учета, всего, в т.ч.:	**78,27%**
население	72,71%
бюджет	92,82%
прочие	96,44%
Доля реализации услуги водоотведения по приборам учета, всего, в т.ч.:	**65,17%**
население	60,59%

Наименование	Значение
бюджет	68,80%
прочие	84,74%
Газоснабжение	
Обеспеченность вводов коммерческими приборами учёта газа, в т.ч.:	**49,9%**
Население, в том числе:	48,1%
частный сектор	86,5%
МКД	34,1%
Прочие потребители	99,0%
Доля реализации услуги газоснабжения по приборам учета, всего, в т.ч.:	**88,9%**
население	64,8%
Электроснабжение	
Обеспеченность вводов коммерческими приборами учёта, в т.ч.:	**97,3%**
Население	97,0%
Прочие потребители	99,3%
Доля реализации услуги электроснабжения по приборам учета, всего, в т.ч.:	**99,7%**
Население	99,99%
Прочие потребители	99,5%

Из таблицы видно, что в муниципальном образовании высокая оснащенность приборами учета электрической энергии. В меньшей степени потребители оснащены приборами учета холодной воды и газа.

Федеральный закон № 261 от 23 ноября 2009 г. «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности, а также о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предполагал 100%-ное оснащение общедомовыми приборами учета всех коммунальных ресурсов к настоящему времени, за исключением многоквартирных домов с тепловой нагрузкой менее 0,2 Гкал/час, электрической нагрузкой менее 15 кВт·ч, признанных аварийными, а также стоящих в планах на снос и капитальный ремонт. Также федеральным законом регламентировалось 100%-оснащение квартир индивидуальными приборами учета природного газа, электрической энергии, холодной и горячей воды.

Изначально столь высокие и почти неисполнимые требования по оснащенности приборами учета были реализованы не в полной мере ввиду наличия ограничивающих факторов: время, оппортунистическое поведение потребителей, предельно допустимые уровни повышения тарифов и ряд других. Тем не менее, федеральный закон наряду с другими факторами оказал положительное влияние в части повышения обеспеченности приборами учета коммунальных ресурсов.

4.5. Описание основных проблем в сфере ресурсосбережения и учета коммунальных ресурсов и пути их решения

Процесс энергосбережения в муниципалитете можно обеспечить только программно-целевым методом. Наибольший и самый быстрый эффект могут дать мероприятия по установке современных автоматизированных систем тепло- и электроснабжения. Средняя окупаемость данных мероприятий составляет 10 лет в зависимости от типа и объёма объекта. Вместе с тем, данные мероприятия необходимо проводить параллельно с подготовкой обслуживающего персонала.

Без надлежащей эксплуатации дорогостоящее оборудование будет выходить из строя, что потребует дополнительных бюджетных средств. При разработке проектов реконструкции и модернизации инженерного оборудования муниципальных объектов необходимо обеспечить унификацию оборудования, что позволит снизить стоимость запасных частей к нему за счет оптовых закупок.

Процесс повышения энергоэффективности на муниципальных объектах должен иметь постоянный характер, а не ограничиваться отдельными, разрозненными мероприятиями

В ситуации, когда энергоресурсы формируют значительную часть расходов муниципального бюджета, возникает необходимость в энергосбережении и повышении энергетической эффективности объектов, находящихся в муниципальной собственности, пользователями которых являются муниципальные учреждения и предприятия (далее - муниципальные объекты), и, как следствие, в выработке алгоритма эффективных действий по проведению администрацией муниципалитета политики по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Основными проблемами в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности в городе Ростове-на-Дону являются:

- наличие зданий и сооружений, не оборудованных приборами учета потребленных энергоресурсов;
- превышение нормативных сроков эксплуатации инженерных коммуникаций;
- снижение надежности и устойчивости инженерных систем жизнеобеспечения населения;
- эксплуатация организациями коммунальной инфраструктуры города энергоемкого и устаревшего оборудования (котельные на твердом топливе, насосное оборудование, осветительные приборы).

Для решения данных проблем необходимо внедрение инновационных технологий в области энергосбережения и реализация мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры в городе.

Проведение энерго- и ресурсосберегающих мероприятий является необходимым условием развития муниципального образования. Повышение эффективности использования энергии позволит решить целый ряд энергетических проблем, накопившихся к настоящему времени. Среди них основными являются следующие:

- Высокий уровень потерь энергии и ресурсов при оказании жилищно-коммунальных услуг.

Повышенные потери при оказании жилищно-коммунальных услуг и ведении хозяйства присутствуют на всех стадиях производства, передачи, распределения и потребления энергии. Так, например, высокий уровень потерь (не менее 20%) в зданиях происходит вследствие низкой энергетической эффективности ограждающих конструкций, отсутствия приборов коммерческого учета потребления ресурсов. В целом, потери энергоресурсов в жилищно-коммунальном

хозяйстве (ЖКХ) можно оценить в 15-20%. Потери создают повышенную финансовую нагрузку на потребителей ресурсов жилищно-коммунального и бюджетного сектора хозяйства и на бюджет муниципалитета.

- Рост тарифного давления на жилищно-коммунальное хозяйство муниципалитета, население и организации бюджетной сферы.

Низкая эффективность энергетического хозяйства, повышение цен на энергоносители обусловливают рост тарифов на потребляемые энергетические ресурсы и рост тарифного давления на жилищно- коммунальное хозяйство, население и организации бюджетной сферы. Доля энергетической составляющей в стоимости услуг ЖКХ постоянно растет. Намеченный переход к постепенному снижению дотаций с последующей их ликвидацией при существующей тенденции роста тарифов приведет к неплатежеспособности части населения.

- Ухудшение экологической обстановки.

Повышенный объем потребления энергетических ресурсов при высоком уровне потерь ухудшает экологическую обстановку в муниципальном образовании. Плотность выбросов в атмосферу, производимых энергетическим хозяйством, часто превышает соответствующие показатели ПДК

Единственным выходом из существующей ситуации является проведение последовательной политики энергосбережения и повышения эффективности использования топливно-энергетических ресурсов в жилищно-коммунальном и бюджетном секторах хозяйства.

Анализ предоставленной информации по состоянию приборов учета выявил следующие проблемы системы коммерческого учета:

- По системе электроснабжения:
  - наличие индукционных счетчиков в системах коммерческого учета электроэнергии;
  - низкое количество счетчиков электрической энергии коммерческого учета, связанных с АСКУЭ.
  - отсутствие АСКУЭ.
  - Наличие вводов не обеспеченными коммерческими приборами учёта

- По системе теплоснабжения
  - Недостаточная обеспеченность МКД общедомовыми приборами коммерческого учета

Для решения вышеперечисленных проблем необходимо:

- замена индукционных счетчиков в системах коммерческого учета электроэнергии на электронные счетчики с требуемыми техническими характеристиками;

- применение электронных счетчиков с возможностью интегрирования в АСКУЭ энергоснабжающих организаций.

РАЗДЕЛ 5. ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

5.1. Общие целевые показатели развития муниципального образования

Показатели экономической доступности коммунальных услуг для населения и бюджета в части их оплаты (субсидии и социальная поддержка), подробно описаны и представлены в разделе 10. Показатели, характеризующие обеспеченность населения жилой площадью, объемы ввода жилых и общественных зданий и перспективные показатели численности населения представлены в разделе 1.

5.2. Целевые показатели развития системы теплоснабжения

Перечень целевых (плановых) показателей функционирования централизованных систем теплоснабжения утвержден Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452 и включает:

1) Показатели надежности объектов теплоснабжения:
   a. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей;
   b. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности;

2) Показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения:
   a. Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии;
   b. Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;
   c. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям.

Помимо вышеуказанных показателей, рассмотрены следующие:

- Объем выработки тепловой энергии;
- Доля собственных нужд от выработки тепловой энергии;
- Полезная реализация тепловой энергии;
- Присоединенная нагрузка потребителей тепловой энергии;
- Количество выбросов парниковых газов.

Целевые показатели развития централизованной системы теплоснабжения г. Ростова-на-Дону определены в соответствии со Схемой теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года. Актуализация на 2018 год, утвержденной приказом Минэнерго России от 17.10.2018 № 896 и в соответствии со значениями прогнозного спроса на услуги теплоснабжения и приведены в таблице ниже.

Таблица 5.1 – Целевые показатели развития централизованной системы теплоснабжения г. Ростова-на-Дону

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Факт 2018 г.	Прогнозный период						
				2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1	Объем выработки тепловой энергии	Гкал	4 790 870	5 003 775	5 111 594	5 224 031	5 338 852	5 402 066	5 490 913	5 582 404
2	Доля собственных нужд от выработки	%	2,7	5,4	5,4	5,3	5,2	5,2	5,1	5,1
3	Полезная реализация тепловой энергии	Гкал	4 027 680	4 192 493	4 286 609	4 382 070	4 475 494	4 560 615	4 646 694	4 706 801
4	Объемы увеличения мощности (присоединенная нагрузка потребителей)	Гкал/ч	1839,64	1909,52	1931,09	1964,72	2009,28	2035,41	2056,5	2075,8
5	Показатели надежности объектов теплоснабжения:									
6.1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	ед./км	0,81	0,75	0,71	0,69	0,67	0,65	0,62	0,60
6.2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	ед./Гкал/ч	0,007	0,007	0,006	0,006	0,006	0,005	0,005	0,005
7	Показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения:									
8.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./Гкал	161,95	165,58	164,07	162,71	161,65	161,29	161,13	161,15
8.2	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м^2	4,66	3,72	3,79	3,89	4,03	3,87	3,85	4,00
8.3	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал	665 597	539 105	550 633	565 930	585 822	562 753	564 457	588 864
	то же в % от отпуска	%	14	11	11	11	12	11	11	11
9	Выбросы CO_2 при сжигании топлива на источниках тепловой энергии в централизованной системе теплоснабжения, в т.ч.:	тонн	1 212 055	1 289 103	1 345 996	1 363 040	1 381 428	1 388 691	1 408 417	1 430 417
9.1	при сжигании природного газа	тонн	1 211 156	1 288 103	1 345 564	1 362 609	1 380 997	1 388 260	1 407 986	1 429 986
9.2	при сжигании каменного угля	тонн	899	1 000	431	431	431	431	431	431

Достижение рассмотренных в приведенных выше таблицах целевых показателей развития централизованной системы теплоснабжения г. Ростова-на-Дону будет обеспечиваться за счет реализации следующих основных проектов (программ), предусматривающих инвестиции (капитальные вложения) в реконструкцию, модернизацию и строительство сетей и объектов централизованной системы теплоснабжения города:

1) Схема теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года. Актуализация на 2018 год, утвержденная приказом Минэнерго России от 17.10.2018 № 896 и последующие утвержденные актуализированные версии Схемы теплоснабжения.

2) Инвестиционная программа АО «Теплокоммунэнерго» в сфере теплоснабжения на 2020 г. и Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности АО «Теплокоммунэнерго» на 2020 г.;

3) Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности (производство тепловой энергии) ООО «Ростсельмашэнерго» на 2019-23 гг.;

4) Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» на 2020-2023 годы;

5) Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону», утвержденная Постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1379 и имеющая период действия с 2019 по 2035 гг.

5.3. Целевые показатели развития системы водоснабжения

Перечень целевых (плановых) показателей функционирования централизованных систем ХВС утвержден Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.04.2014 № 162/пр и включает:

1) Показатели качества воды:
   a. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды.
   b. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды.

2) Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:
   a. Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год.

3) Показатели эффективности использования ресурсов:
   a. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть.
   b. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть.
   c. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды.

Дополнительно приводятся целевые показатели развития в соответствии с Приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»:

   a. объемы спроса на коммунальные ресурсы;
   b. объемы увеличения мощности.

Целевые показатели развития централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону определены в соответствии с Постановлением Администрации г. Ростова-на-Дону от 30.08.2018 № 817 и Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 20.11.2018 № 71/15 и приведены в таблице ниже.

Таблица 5.2 – Целевые показатели развития централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Факт 2018 г.	Прогнозный период						
				2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1	Показатели качества питьевой воды:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,09	0,09	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
1.2	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	3,98	3,97	3,96	3,95	3,94	3,93	3,92	3,91
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,07	0,07
3	Показатели эффективности использования ресурсов:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	33,97	32,47	30,97	29,47	27,97	26,47	24,97	23,47
3.2	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт·ч/м³	0,368	0,36	0,353	0,342	0,318	0,307	0,302	0,299
3.3	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт·ч/м³	0,517	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,424	0,419
4	Дополнительные целевые показатели развития	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	объемы спроса на коммунальные ресурсы (потребление питьевой воды абонентами на территории города)	тыс. м³/г.	–	90 795	91 108	91 422	91 705	91 955	92 205	92 453
4.2	объемы увеличения мощности (суммарная производительность водозаборных и водоочистных сооружений)	тыс. м³/сут	520	520	670	670	670	670	670	670

Как видно из прогноза развития застройки территории города (подраздел 1.4 «Обосновывающих материалов»), темпы строительства жилого фонда значительно опережают темпы роста численности населения в городе, в свою очередь резервирование нагрузок по водоснабжению обусловлено максимальными проектными значениями нагрузок объектов капитального строительства в соответствии с выданными техническими условиями на технологическое присоединение. При этом, проектная мощность головных сооружений и насосных станций, а также пропускная способность водопроводных сетей рассчитываются исходя из нагрузок по водоснабжению с учётом необходимых повышающих коэффициентов неравномерности, благоустройства и др., а также нужд пожаротушения. Таким образом, перспективный прирост годового потребления воды, рассчитанный по приросту численности населения, значительно отличается от прироста расчетных нагрузок водоснабжения, зависящих от проектных нагрузок объектов капитального строительства.

Достижение рассмотренных целевых показателей развития централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону будет обеспечиваться за счет реализации следующих основных проектов (программ), предусматривающих инвестиции (капитальные вложения) в реконструкцию, модернизацию и строительство сетей и объектов централизованной системы ХВС города:

1) Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал», утвержденная Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 20.11.2018 № 71/15 и имеющая период действия с 2019 по 2023 гг. Дальнейшее действие указанной программы (на период 2024-2025 гг.) должно быть предусмотрено в рамках разработки АО «Ростовводоканал» проекта корректировки программы на период 2024-2025 гг. и последующего утверждения данного проекта Региональной службой по тарифам Ростовской области;

2) Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону», утвержденная Постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1379 и имеющая период действия с 2019 по 2035 гг.

5.4. Целевые показатели развития системы водоотведения

Перечень целевых (плановых) показателей функционирования централизованных систем ВО утвержден Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.04.2014 № 162/пр и включает:

1) Показатели качества очистки сточных вод:
   a. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения;
   b. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения;
   c. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к централизованной общесплавной (бытовой) системе водоотведения;
   d. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к централизованной ливневой системе водоотведения;

2) Показатели надежности и бесперебойности водоотведения:
   a. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год;

3) Показатели надежности и бесперебойности водоотведения:
   a. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод;
   b. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод.

Дополнительно приводятся целевые показатели развития в соответствии с Приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»:

a. объемы спроса на коммунальные ресурсы;
b. объемы увеличения мощности.

Целевые показатели развития централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону определены в соответствии с Постановлением Администрации г. Ростова-на-Дону от 30.08.2018 № 817 и Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 20.11.2018 № 71/15 и приведены в таблице ниже.

Таблица 5.3 – Целевые показатели развития централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Факт 2018 г.	Прогнозный период						
				2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к централизованной общесплавной (бытовой) системе водоотведения	%	0,43	0,42	0,41	0,4	0,39	0,391	0,37	0,36
1.4	доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к централизованной ливневой системе водоотведения	%	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	9,92	9,85	9,77	9,69	9,62	9,54	9,46	9,39
3	Показатели энергетической эффективности централизованной системы водоотведения:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт·ч/м³	0,404	0,391	0,391	0,384	0,37	0,364	0,362	0,356
3.2	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт·ч/м³	0,302	0,276	0,276	0,276	0,275	0,268	0,268	0,267
4	Дополнительные целевые показатели развития	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	объемы спроса на коммунальные ресурсы (потребление (сброс) сточных вод абонентами на территории города)	тыс. м³/г.	73 971	74 266	74 604	74 944	75 259	75 547	75 835	76 122
4.2	объемы увеличения мощности (требуемая производительность основных сооружений для обеспечения потребности города в очистке сточных вод)	тыс. м³/сут	307	330	332	333	335	336	338	339

Достижение рассмотренных целевых показателей развития централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону будет обеспечиваться за счет реализации следующих основных проектов (программ), предусматривающих инвестиции (капитальные вложения) в реконструкцию, модернизацию и строительство сетей и объектов централизованной системы ВО города:

3) Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал», утвержденная Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 20.11.2018 № 71/15 и имеющая период действия с 2019 по 2023 гг. Дальнейшее действие указанной программы (на период 2024-2025 гг.) должно быть предусмотрено в рамках разработки АО «Ростовводоканал» проекта корректировки программы на период 2024-2025 гг. и последующего утверждения данного проекта Региональной службой по тарифам Ростовской области;

4) Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону», утвержденная Постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1379 и имеющая период действия с 2019 по 2035 гг.

5.5. Целевые показатели развития системы электроснабжения

5.5.1. Показатели спроса на электрическую энергию и перспективной нагрузки (по источникам питания)

В программе комплексного развития, в соответствии с приказом Минрегионразвития от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры…» предусмотрена группа целевых показателей, отражающих спрос на коммунальные ресурсы в соответствии с перспективным изменением нагрузки и целевую результативность мероприятий, направленных на сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры по каждому виду коммунального ресурса в отношении источников питания. В состав этой группы входят следующие показатели: подключенная нагрузка, установленная (располагаемая) мощность (производительность), резерв (дефицит) установленной (располагаемой) мощности (производительности).

Численные значения целевых показателей определяются на основании утвержденных методик и статистических данных, представляемых ресурсоснабжающими организациями Ростова-на-Дону. Следует отметить, что показатели спроса на мощность (производительность) систем коммунальной инфраструктуры определяются только в связи с приростами нагрузок потребителей, обусловленных присоединением к сетям новых абонентов. Эти показатели всегда имеют положительное значение и зависят от объема вводимой в планируемом периоде застройки и определяют объем необходимых мероприятий на источниках и сетях.

В отличие от этого показателя «спрос на мощность (производительность)» показатель «общий прирост нагрузки по Ростову-на-Дону» может быть отрицательным в связи с общим снижением потребления ресурсов в городе.

Расчет пропускной способности центров питания произведены в соответствии с Методическими указания по расчёту пропускной способности центров питания ПАО «МРСК Центра» и определяют порядок расчёта дефицита/профицита мощности центров питания для корректировки и формирования программ развития сетей, оценки возможности присоединения новых потребителей к сетям и создания прогнозных данных для планирования территориального развития.

При проектировании новых подстанций напряжением 35-110 кВ при наличии экономической целесообразности и выполнении требований надежности питания потребителей применяется установка двух и более трансформаторов. Применение однотрансформаторных ПС допускается для питания потребителей 2 категории надёжности при наличии резервирования по цепям более низкого класса напряжения от другой ПС и потребителей 3 категории, допускающие перерыв электроснабжения в течение 1 суток. При этом для однотрансформаторных ПС должен быть обеспечен резерв электроснабжения потребителей по сетям более низкого класса напряжения.

Мощность трансформаторов для новых ПС 35-110 кВ должна выбираться таким образом, чтобы при отключении наиболее мощного трансформатора, оставшиеся в работе обеспечивали режим работы с нормативными параметрами с учётом дополнительной нагрузки отключённого трансформатора без ограничения электроснабжения потребителей, подключённых к этой ПС.

Максимальная нагрузка каждого масляного трансформатора S_{max} (по результатам замеров максимума нагрузки) в аварийных и ремонтных режимах не должна превышать значений по продолжительности воздействия и величине тока, установленных п.5.3.15 ПТЭ. При этом возможность разгрузки трансформаторов в течение времени, указанного в ПТЭ по цепям более низкого класса напряжения должна быть подтверждена наличием ремонтных схем.

Дефицит/профицит существующей пропускной способности центров питания определяется на основании мониторинга максимальных нагрузок по результатам замеров на основании требований, указанных в настоящем документе при отсутствии прочих ограничивающих факторов (шины, коммутационная аппаратура, ВЧ-заградители, трансформаторы тока и т.п.). При наличии ограничивающих факторов, они должны учитываться при расчёте дефицита, но при этом должны быть приняты исчерпывающие меры по недопущению ограничения нагрузок вследствие наличия прочих ограничивающих факторов.

Для трансформаторов, установленная мощность которых снижена по результатам обследования специализированной организацией, в расчётах и определении дефицита пропускной способности должна учитываться мощность, которая установлена по результатам обследования.

Для трехобмоточных трансформаторов в качестве ограничивающего фактора может быть установлена нагрузка по сети среднего напряжения в определённых режимах, которая не позволит иметь профицит мощности в центре питания даже при наличии запаса трансформаторной мощности относительно сети низкого напряжения.

Для любых ПС в длительном аварийном или ремонтном режиме максимальная нагрузка оставшегося (-ихся) в работе трансформатора (-ов) не должна превышать 105% каждого при условии не превышения номинального значения напряжения на ответвлении (в расчётных значениях должно учитываться номинальное напряжение на ответвлении). При этом для каждой ПС должен быть определен объём перераспределяемой нагрузки в течении времени, определенного п.5.3.15 ПТЭ (перегрузка не более 30% не более 120 мин., перегрузка не более 45 % не более 80 мин., перегрузка не более 60% не более 45 мин., перегрузка не более 75% не более 20 мин., перегрузка не более 100% не более 10 мин.) по сети более низкого напряжения, которая при возникновении аварийного или ремонтного режима с выводом в ремонт (повреждением) одного из трансформаторов, должна обеспечить работу в данном режиме оставшегося (-шихся) в работе трансформатора (-ов) с нагрузкой не превышающей 105% при условии не превышения номинального значения напряжения на ответвлении. Это условие должно соблюдаться без ограничения электроснабжения потребителей как получающих электроэнергию от ПС, так и подключённых к взаиморезервируемым линиям смежных ПС, и недопущения передачи электроэнергии с параметрами качества, не соответствующими ГОСТ.

Расчёт дефицита пропускной способности ведется по величинам, приведенным к величине полной мощности S.

Для однотрансформаторных ПС допускается работа трансформатора с нагрузкой в нормальном режиме 1,05 $S_{ном}$ при наличии возможности перевода всей нагрузки по сетям более низкого класса напряжения с учётом категорийности потребителей. Для однотрансформаторных ПС с нагрузкой более 0,75$S_{ном}$ при наличии документально подтверждённого ожидаемого роста нагрузок в данном узле необходимо планировать реконструкцию с установкой второго трансформатора в ближайший бюджетный период.

Для двухтрансформаторных ПС с одинаковыми параметрами трансформаторов суммарная максимальная нагрузка ПС по результатам замера максимума нагрузки $S_{мах.сумм.}$ в нормальном режиме не должна превышать 100% суммарной установленной мощности двух трансформаторов $S_{ном}$

$$S_{мах.сумм.} \leq S_{ном.сумм.}$$

при условии наличия ремонтных схем перевода нагрузки, позволяющих обеспечить непревышение установленных ПТЭ значений по длительности перегруза и мощности при отключении одного из трансформаторов (режим n-1).

Для ПС с числом трансформаторов более двух одинаковой установленной мощности должно соблюдаться условие, при котором суммарная приведенная нагрузка ПС $S_{мах.сумм.}$ в нормальном режиме не должна превышать суммарной установленной мощности всех

трансформаторов $S_{ном.сумм.}$, при условии наличия ремонтных схем перевода нагрузки, позволяющих обеспечить непревышение установленных ПТЭ значений по длительности перегруза и мощности при отключении одного из трансформаторов (режим n-1). При этом допускается работа оставшихся в работе трансформаторов с нагрузкой, не превышающей 1,05 $S_{ном.сумм.}$

Для двухтрансформаторных ПС с трансформаторами разной установленной мощности должно соблюдаться условие при котором суммарная приведенная нагрузка ПС $S_{мах.сумм.}$ в нормальном режиме не должна превышать двукратной установленной мощности меньшего по мощности трансформатора $2S_{ном.наим.}$, при условии наличия ремонтных схем перевода нагрузки, позволяющих обеспечить не превышение установленных ПТЭ значений по длительности перегруза и мощности при отключении большего по мощности из трансформаторов (режим n-1). При этом допускается работа оставшегося в работе меньшего по мощности трансформатора с нагрузкой, не превышающей 1,05 $S_{ном.наим.}$

Для ПС с числом трансформаторов более двух с трансформаторами разной установленной мощности должно соблюдаться условие, при котором суммарная приведенная нагрузка ПС $S_{мах.сумм.}$ в нормальном режиме не должна превышать суммарной установленной мощности всех трансформаторов $S_{сумм,}$ при условии наличия ремонтных схем перевода нагрузки, позволяющих обеспечить непревышение установленных ПТЭ значений по длительности перегруза и мощности при отключении большего по мощности из трансформаторов (режим n-1). При этом допускается работа оставшихся в работе трансформаторов с нагрузкой, не превышающей 1,05 $S_{ном}$.

При этом должно быть исключено секционирование присоединений по стороне более низкого класса напряжения, когда трансформатор с меньшей мощностью секционирован только с одним трансформатором большей мощностью, в результате чего при отключении трансформатора с большей мощностью возникнет режим, при котором нагрузка наименьшего по мощности трансформатора превысит $1,05S_{ном}$ этого трансформатора даже при условии выполнения разгрузки ПС по величинам и времени в соответствии с требованиями п.5.3.15 ПТЭ.

5.5.2. Текущий и перспективный дефицит мощности.

При превышении пределов нагрузок, указанных в настоящем документе, должны быть приняты неотложные меры по перераспределению нагрузок в сети, и объект включен в инвестиционную программу. На основании анализа замеров в режимные дни и заявок на технологическое присоединение должны определяться дефицитные и профицитные центры питания.

Текущий дефицит установленной мощности в центре питания – превышение значений мощности по замерам в режимные дни расчётных значений максимальной мощности, рассчитанных в соответствии с настоящим документом и соответствующим требованиям ПТЭ.

Перспективный дефицит мощности в центре питания – превышение суммарной мощности по замерам в режимные дни и величинам мощности Заказчиков по выданным техническим условиям на технологическое присоединение потребителей, расчётных значений максимальной мощности в соответствии с настоящим документом и соответствующим требованиям ПТЭ.

Данные мониторинга нагрузок должны быть использованы при формировании инвестиционных программ, стратегических планов общества, программ и схем развития, разработке карт-зон дефицита/профицита установленной мощности центров питания.

Мониторинг нагрузок ведется постоянно с обновлением данных 2 раза в год по результатам замера максимума нагрузки. Если в момент замера максимума нагрузки режимная схема сети, либо режим работы электроустановок потребителей не дает точной информации о нагрузке центра питания, должны быть использованы данные ОИК, либо данные других замеров, характеризующие в полной мере максимальную нагрузку центра питания в расчётный период.

При наличии текущего дефицита установленной мощности технологическое присоединение к данному центру питания должно быть запрещено, работы по реконструкции центра питания с целью обеспечения не дискриминационного доступа потребителей к услугам электроснабжения должны быть запланированы в текущем бюджетном периоде.

При наличии перспективного дефицита мощности в центре питания должен быть рассмотрен вопрос о ликвидации дефицита путем реконструкции энергообъектов с увеличением мощности в рамках выполнения договоров по технологическому присоединению потребителей и инвестиционной программы энергокомпаний в текущем и следующем бюджетном периоде.

Расчет резервов мощности центров питания г. Ростова-на-Дону выполнен в соответствии с «Методическими указаниями по определению резервов мощности на центрах питания ДЗО ПАО «Россети», утвержденные Правлением ПАО «Россети».

Максимальная загрузка ПС (трансформаторов) принята по данным контрольного замера 19.12.2018 года в соответствии с информацией о результатах контрольных замеров электрических параметров режимов работы оборудования объектов электросетевого хозяйства, приведенной в стандарте раскрытия информации на официальном сайте филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго»: «Нагрузка ПС 110кВ филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго», приведенная к высокому напряжению ПС по данным контрольного замера 19.12.2018 года» и данных по заявкам на технологические присоединения находящихся на исполнении в ПАО «МРСК-Юга». Баланс электрической мощности на последующие годы рассчитан исходя из спроса на электрическую мощность.

В таблицах ниже представлены балансы электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону на период 2019-2025 годы.

Таблица 5.4 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2018 г.

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2018								
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора в режимный день на 19.12.2018 г.			Мощность по заключенным договорам на технологическое присоединение			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
1	ПС 110/35/6 Р-1	Т-1	40	42	17,22	6,89	6,89	0,3	0,13	0,33	8,33
		Т-2	40		13,74	5,5	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		30,96	12,38	33,34				
2	ПС 110/35/6 Р-2	Т-1	40	42	13,78	11,02	6,89	2,99	1,28	3,25	8,27
		Т-2	40		10,1	8,08	5,5				
		ΣТ-1,Т-2	80		23,88	19,1	30,58				
3	ПС 110/6/6 Р-3	Т-1	40	42	14,55	11,64	6,89	0	0	0	11,5
		Т-2	40		9,27	7,42	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		23,82	19,06	30,5				
4	ПС 110/10/6 Р-5	Т-1	40	42	7,07	2,83	7,61	4,5	1,94	4,9	7,95
		Т-2	40		20	8	21,54				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		27,07	10,83	29,16				
5	ПС 110/10/10 Р-6	Т-1	25	26,25	13,34	5,34	14,37	3,92	1,69	4,27	0,78
		Т-2	25		6,35	2,54	6,84				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		19,69	7,88	21,21				
6	ПС 110/35/6 Р-7	Т-1	63	66,15	23,24	18,59	6,89	8,57	3,68	9,33	-12,61
		Т-2	63		31,21	24,97	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	126		54,45	43,56	69,73				
7	ПС 110/10/6 Р-8	Т-1	40	42	21,69	8,68	6,89	0,77	0,33	0,83	2,08
		Т-2	40		14,6	5,84	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		36,29	14,52	39,09				
8	ПС 110/10/10 Р-10	Т-1	40	42	14,5	11,6	18,57	1,55	0,67	1,69	0,16
		Т-2	40		16,9	13,52	21,64				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		31,4	25,12	40,21				
9	ПС 35/6 Р-11	Т-1	16	16,8	-	-	-	0,47	0,2	0,51	1,47
		Т-2	16		-	-	-				
		Σ(Т-1,Т-2)max	32		13,63	5,81	14,82				

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2018								
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора в режимный день на 19.12.2018 г.			Мощность по заключенным договорам на технологическое присоединение			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
10	ПС 110/6/6 Р-12	Т-1	40	42	6,75	2,7	6,89	14,83	6,38	16,15	8,73
		Т-2	40		9,15	3,66	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		15,9	6,36	17,12				
11	ПС 35/6 Р-13	Т-1	10	10,5	-	-	-	0,22	0,09	0,24	3,07
		Т-2	10		-	-	-				
		Σ(Т-1,Т-2)max	20		6,61	2,82	7,19				
12	ПС 35/6 Р-15	Т-1	10	10,5	-	-	-	0	0	0	1,36
		Т-2	10		-	-	-				
		Σ(Т-1,Т-2)max	20		8,41	3,58	9,14				
13	ПС 110/6/6 Р-16	Т-1	25	26,25	8,6	3,44	6,89	0,03	0,01	0,03	11,25
		Т-2	25		5,3	2,12	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		13,9	5,56	14,97				
14	ПС 110/6/6 Р-17	Т-1	25	26,25	6,26	5,01	8,02	0,03	0,01	0,04	7,95
		Т-2	25		8	6,4	10,24				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		14,26	11,41	18,26				
15	ПС 110/10/10 Р-19	Т-1	40	42	12,8	5,12	13,79	3,81	1,64	4,14	9,51
		Т-2	40		13,52	5,41	14,56				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		26,32	10,53	28,35				
16	ПС 110/35/6 Р-22	Т-1	40	42	5,8	2,32	6,89	1,74	0,75	1,89	19,65
		Т-2	40		13,2	5,28	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		19	7,6	20,46				
17	ПС 110/6/6 Р-23	Т-1	25	26,25	4,63	1,85	6,89	8	3,44	8,71	8,44
		Т-2	25		3,82	1,53	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		8,45	3,38	9,1				
18	ПС 110/6/6 Р-24	Т-1	25	26,25	12,33	4,93	6,89	4,99	2,15	5,43	0,88
		Т-2	25		6,18	2,47	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		18,51	7,4	19,94				
19	ПС 110/10/6 Р-25	Т-1	25	26,25	5,89	2,36	6,89	0	0	0	15,2

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2018								
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора в режимный день на 19.12.2018 г.			Мощность по заключенным договорам на технологическое присоединение			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	25		4,37	1,75	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		10,26	4,1	11,05				
20	ПС 110/10/6 Р-26	Т-1	40	42	11,24	4,5	6,89	3,83	1,65	4,17	20,25
		Т-2	40		5,08	2,03	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		16,32	6,53	17,58				
21	ПС 110/10/6 Р-27	Т-1	40	42	1,86	0,74	6,89	2,93	1,26	3,19	35,01
		Т-2	40		1,67	0,67	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		3,53	1,41	3,8				
22	ПС 110/10/6 Р-28	Т-1	40	42	10,66	4,26	6,89	7,89	3,39	8,58	14,58
		Т-2	40		6,83	2,73	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		17,49	7	18,84				
23	ПС 110/6/6 Р-31	Т-1	40	42	8,69	3,48	6,89	0,36	0,16	0,4	22,07
		Т-2	40		9,45	3,78	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		18,14	7,26	19,54				
24	ПС 110/10/6 Р-32	Т-1	25	26,25	7,76	3,1	6,89	3,97	1,71	4,32	7,61
		Т-2	25		5,54	2,22	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		13,3	5,32	14,32				
25	ПС 110/10/6 Р-33	Т-1	25	26,25	7,72	6,18	6,89	0,42	0,18	0,46	2,25
		Т-2	25		10,67	8,54	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		18,39	14,71	23,55				
26	ПС 110/10/6 Р-35	Т-1	25	26,25	1,09	0,44	1,17	11,94	5,13	13	7,69
		Т-2	25		4,08	1,63	4,39				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		5,17	2,07	5,57				
27	ПС 110/10/6 Р-37	Т-1	25	26,25	3,68	1,47	6,89	1,02	0,44	1,11	17,94
		Т-2	40		3	1,2	5,5				
		Σ(Т-1,Т-2)max	65		6,68	2,67	7,19				
28	ПС 110/10 Р-38	Т-1	10	6,6	1,63	0,65	1,76	3,32	1,43	3,61	0,36
		Т-2	6,3		0,82	0,33	0,88				

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2018								
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора в режимный день на 19.12.2018 г.			Мощность по заключенным договорам на технологическое присоединение			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Σ(Т-1,Т-2)max	16,3		2,45	0,98	2,64				
29	ПС 110/10 СПОРТИВНАЯ	Т-1	40	42	1,1	0,44	1,18	0,04	0,02	0,04	36,36
		Т-2	40		4,1	1,64	4,42				
		Σ(Т-1,Т-2)max	80		5,2	2,08	5,6				
30	ПС 35/10 Р-46	Т-1	1	1,05	-	-	-	0	0	0	0,29
		Т-2	1		-	-	-				
		Σ(Т-1,Т-2)max	2		0,7	0,3	0,76				
31	ПС 110/10 кВ АС15	Т-1	25	26,25	3,07	1,23	3,31	5,26	2,26	5,73	7,64
		Т-2	25		8,89	3,56	9,57				
		Σ(Т-1,Т-2)max	50		11,96	4,78	12,88				
32	ПС 35/10 ЧАЛТЫРЬ1	Т-1	16	16,8	13,37	5,35	14,4	7,75	3,33	8,44	-21,27
		Т-2	25		14,14	5,66	15,23				
		ΣТ-1,Т-2	41		27,51	11,01	29,63				
33	ПС 220/110/10 Р-40	Т-1	125	131,25	49,68	21,16	54	11,2	4,82	12,19	14,06
		Т-2	125		46,92	19,99	51				
		Σ(Т-1,Т-2)max	250		96,6	41,15	105				
34	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	Т-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Т-2	0	0	0	0	0				
		Σ(Т-1,Т-2)max	0	0	0	0	0				
35	ПС 35/6 Дугино	Т-1	6,3	6,615	0	0	0	0,07	0,03	0,07	6,54
		Т-2	6,3		0	0	0				
		Σ(Т-1,Т-2)max	12,6		0	0	0				

Таблица 5.5 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2019 г.

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2019											
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
1	ПС 110/35/6 Р-1	Т-1	40,00	42,000	31,26	12,51	33,67	0,00	0,00	0,00	31,3	12,5	33,67	8,33
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
2	ПС 110/35/6 Р-2	Т-1	40,00	42	26,87	20,39	33,73	0,00	0,00	0,00	26,9	20,4	33,73	8,27
		Т-2	40,00											
		ΣТ-1,Т-2	80,00											
3	ПС 110/6/6 Р-3	Т-1	40,00	42	23,82	19,06	30,50	0,40	0,17	0,43	24,2	19,2	30,92	11,08
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
4	ПС 110/10/6 Р-5	Т-1	40,00	42	31,57	12,76	34,05	0,00	0,00	0,00	31,6	12,8	34,05	7,95
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
5	ПС 110/10/10 Р-6	Т-1	25,00	26,25	23,61	9,56	25,47	0,00	0,00	0,00	23,6	9,6	25,47	0,78
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
6	ПС 110/35/6 Р-7	Т-1	63,00	66,15	63,02	47,24	78,76	0,76	0,33	0,83	63,8	47,6	79,57	-13,42
		Т-2	63,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	126,00											
7	ПС 110/10/6 Р-8	Т-1	40,00	42	37,06	14,84	39,92	1,34	0,58	1,46	38,4	15,4	41,38	0,62
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
8	ПС 110/10/10 Р-10	Т-1	40,00	42	32,95	25,79	41,84	0,74	0,32	0,81	33,7	26,1	42,62	-0,62
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
9	ПС 35/6 Р-11	Т-1	16,00	16,8	14,10	6,01	15,33	0,00	0,00	0,00	14,1	6,0	15,33	1,47
		Т-2	16,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	32,00											
10	ПС 110/6/6 Р-12	Т-1	40,00	42	30,73	12,74	33,27	1,40	0,60	1,53	32,1	13,3	34,80	7,20

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2019												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
11	ПС 35/6 Р-13	Т-1	10,00	10,5	6,83	2,91	7,43	0,00	0,00	0,00	6,8	2,9	7,43	3,07
		Т-2	10,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	20,00											
12	ПС 35/6 Р-15	Т-1	10,00	10,5	8,41	3,58	9,14	0,00	0,00	0,00	8,4	3,6	9,14	1,36
		Т-2	10,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	20,00											
13	ПС 110/6/6 Р-16	Т-1	25,00	26,25	13,93	5,57	15,00	0,00	0,00	0,00	13,9	5,6	15,00	11,25
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
14	ПС 110/6/6 Р-17	Т-1	25,00	26,25	14,29	11,42	18,30	1,66	0,71	1,80	16,0	12,1	20,04	6,21
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
15	ПС 110/10/10 Р-19	Т-1	40,00	42	30,13	12,17	32,49	2,12	0,91	2,31	32,3	13,1	34,80	7,20
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
16	ПС 110/35/6 Р-22	Т-1	40,00	42	20,74	8,35	22,35	0,00	0,00	0,00	20,7	8,3	22,35	19,65
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
17	ПС 110/6/6 Р-23	Т-1	25,00	26,25	16,45	6,82	17,81	0,83	0,36	0,90	17,3	7,2	18,71	7,54
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
18	ПС 110/6/6 Р-24	Т-1	25,00	26,25	23,50	9,55	25,37	0,18	0,08	0,20	23,7	9,6	25,57	0,68
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
19	ПС 110/10/6 Р-25	Т-1	25,00	26,25	10,26	4,10	11,05	0,00	0,00	0,00	10,3	4,1	11,05	15,20
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
20	ПС 110/10/6 Р-26	Т-1	40,00	42	20,15	8,18	21,75	0,75	0,32	0,82	20,9	8,5	22,57	19,43

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2019											
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
21	ПС 110/10/6 Р-27	Т-1	40,00	42	6,46	2,67	6,99	0,00	0,00	0,00	6,5	2,7	6,99	35,01
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
22	ПС 110/10/6 Р-28	Т-1	40,00	42	25,38	10,39	27,42	1,33	0,57	1,45	26,7	11,0	28,86	13,14
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
23	ПС 110/6/6 Р-31	Т-1	40,00	42	18,50	7,41	19,93	0,00	0,00	0,00	18,5	7,4	19,93	22,07
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
24	ПС 110/10/6 Р-32	Т-1	25,00	26,25	17,27	7,03	18,64	0,01	0,00	0,01	17,3	7,0	18,66	7,59
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
25	ПС 110/10/6 Р-33	Т-1	25,00	26,25	18,81	14,89	24,00	0,00	0,00	0,00	18,8	14,9	24,00	2,25
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
26	ПС 110/10/6 Р-35	Т-1	25,00	26,25	17,11	7,20	18,56	0,61	0,26	0,66	17,7	7,5	19,23	7,02
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
27	ПС 110/10/6 Р-37	Т-1	25,00	26,25	7,70	3,11	8,31	0,00	0,00	0,00	7,7	3,1	8,31	17,94
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	65,00											
28	ПС 110/10 Р-38	Т-1	10,00	6,615	5,77	2,41	6,25	0,43	0,18	0,46	6,2	2,6	6,71	-0,10
		Т-2	6,30											
		Σ(Т-1,Т-2)max	16,30											
29	ПС 110/10 СПОРТИВНАЯ	Т-1	40,00	42	5,24	2,10	5,64	0,00	0,00	0,00	5,2	2,1	5,64	36,36
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
30	ПС 35/10 Р-46	Т-1	1,00	1,05	0,70	0,30	0,76	0,00	0,00	0,00	0,7	0,3	0,76	0,29

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2019												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	1,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	2,00											
31	ПС 110/10 кВ АС15	Т-1	25,00	26,25	17,22	7,05	18,61	0,00	0,00	0,00	17,2	7,0	18,61	7,64
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
32	ПС 35/10 ЧАЛТЫРЬ1	Т-1	25,00	26,25	35,27	14,34	38,07	2,06	0,89	2,24	37,3	15,2	40,31	-14,06
		Т-2	25,00											
		ΣТ-1,Т-2	50,00											
33	ПС 220/110/10 Р-40	Т-1	125,00	131,25	107,80	45,97	117,19	0,82	0,35	0,89	108,6	46,3	118,08	13,17
		Т-2	125,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	250,00											
34	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	Т-1	125,00	131,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,00	131,25
		Т-2	125,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	250,00											
35	ПС 35/6 Дугино	Т-1	125,00	6,615	0,07	0,03	0,07	0,00	0,00	0,00	0,1	0,0	0,07	6,54
		Т-2	6,30											
		Σ(Т-1,Т-2)max	131,30											

Таблица 5.6 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2020 г.

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2020											
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
1	ПС 110/35/6 Р-1	Т-1	40,00	42	31,26	12,51	33,67	0,51	0,22	0,55	31,8	12,7	34,23	7,77
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
2	ПС 110/35/6 Р-2	Т-1	40,00	42	26,87	20,39	33,73	1,72	0,74	1,87	28,6	21,1	35,54	6,46
		Т-2	40,00											
		ΣТ-1,Т-2	80,00											
3	ПС 110/6/6 Р-3	Т-1	40,00	42	24,22	19,23	30,92	0,51	0,22	0,56	24,7	19,4	31,46	10,54
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
4	ПС 110/10/6 Р-5	Т-1	40,00	42	31,57	12,76	34,05	0,08	0,03	0,08	31,6	12,8	34,14	7,86
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
5	ПС 110/10/10 Р-6	Т-1	25,00	26,25	23,61	9,56	25,47	0,55	0,24	0,60	24,2	9,8	26,07	0,18
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
6	ПС 110/35/6 Р-7	Т-1	63,00	66,15	63,78	47,57	79,57	3,89	1,67	4,24	67,7	49,2	83,69	-17,54
		Т-2	63,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	126,00											
7	ПС 110/10/6 Р-8	Т-1	40,00	42	38,40	15,42	41,38	2,88	1,24	3,14	41,3	16,7	44,52	-2,52
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
8	ПС 110/10/10 Р-10	Т-1	40,00	42	33,69	26,11	42,62	1,24	0,53	1,35	34,9	26,6	43,93	-1,93
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
9	ПС 35/6 Р-11	Т-1	16,00	16,8	14,10	6,01	15,33	1,56	0,67	1,70	15,7	6,7	17,03	-0,23
		Т-2	16,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	32,00											
10	ПС 110/6/6 Р-12	Т-1	40,00	42	32,14	13,34	34,80	9,52	4,09	10,36	41,7	17,4	45,16	-3,16

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2020												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
11	ПС 35/6 Р-13	Т-1	10,00	10,5	6,83	2,91	7,43	0,04	0,02	0,05	6,9	2,9	7,47	3,03
		Т-2	10,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	20,00											
12	ПС 35/6 Р-15	Т-1	10,00	10,5	8,41	3,58	9,14	0,01	0,00	0,01	8,4	3,6	9,15	1,35
		Т-2	10,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	20,00											
13	ПС 110/6/6 Р-16	Т-1	25,00	26,25	13,93	5,57	15,00	0,00	0,00	0,00	13,9	5,6	15,00	11,25
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
14	ПС 110/6/6 Р-17	Т-1	25,00	26,25	15,95	12,14	20,04	1,02	0,44	1,11	17,0	12,6	21,12	5,13
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
15	ПС 110/10/10 Р-19	Т-1	40,00	42	32,25	13,08	34,80	2,75	1,18	2,99	35,0	14,3	37,79	4,21
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
16	ПС 110/35/6 Р-22	Т-1	40,00	42	20,74	8,35	22,35	0,41	0,18	0,45	21,1	8,5	22,80	19,20
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
17	ПС 110/6/6 Р-23	Т-1	25,00	26,25	17,28	7,18	18,71	1,27	0,54	1,38	18,5	7,7	20,09	6,16
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
18	ПС 110/6/6 Р-24	Т-1	25,00	26,25	23,68	9,63	25,57	2,08	0,89	2,26	25,8	10,5	27,83	-1,58
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
19	ПС 110/10/6 Р-25	Т-1	25,00	26,25	10,26	4,10	11,05	1,05	0,45	1,14	11,3	4,6	12,19	14,06
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
20	ПС 110/10/6 Р-26	Т-1	40,00	42	20,90	8,50	22,57	0,47	0,20	0,51	21,4	8,7	23,08	18,92

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2020												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
21	ПС 110/10/6 Р-27	Т-1	40,00	42	6,46	2,67	6,99	2,63	1,13	2,86	9,1	3,8	9,85	32,15
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
22	ПС 110/10/6 Р-28	Т-1	40,00	42	26,70	10,96	28,86	3,43	1,47	3,73	30,1	12,4	32,60	9,40
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
23	ПС 110/6/6 Р-31	Т-1	40,00	42	18,50	7,41	19,93	0,00	0,00	0,00	18,5	7,4	19,93	22,07
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
24	ПС 110/10/6 Р-32	Т-1	25,00	26,25	17,28	7,03	18,66	0,62	0,27	0,67	17,9	7,3	19,33	6,92
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
25	ПС 110/10/6 Р-33	Т-1	25,00	26,25	18,81	14,89	24,00	0,00	0,00	0,00	18,8	14,9	24,00	2,25
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
26	ПС 110/10/6 Р-35	Т-1	25,00	26,25	17,72	7,46	19,23	3,58	1,54	3,90	21,3	9,0	23,12	3,13
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
27	ПС 110/10/6 Р-37	Т-1	25,00	26,25	7,70	3,11	8,31	0,00	0,00	0,00	7,7	3,1	8,31	17,94
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	65,00											
28	ПС 110/10 Р-38	Т-1	10,00	6,615	6,20	2,59	6,71	0,54	0,23	0,59	6,7	2,8	7,30	-0,69
		Т-2	6,30											
		Σ(Т-1,Т-2)max	16,30											
29	ПС 110/10 СПОРТИВНАЯ	Т-1	40,00	42	5,24	2,10	5,64	1,10	0,47	1,20	6,3	2,6	6,84	35,16
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
30	ПС 35/10 Р-46	Т-1	1,00	1,05	0,70	0,30	0,76	0,00	0,00	0,00	0,7	0,3	0,76	0,29

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2020												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	1,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	2,00											
31	ПС 110/10 кВ АС15	Т-1	25,00	26,25	17,22	7,05	18,61	2,41	1,04	2,63	19,6	8,1	21,23	5,02
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
32	ПС 35/10 ЧАЛТЫРЬ1	Т-1	25,00	26,25	37,32	15,22	40,31	0,00	0,00	0,00	37,3	15,2	40,31	-14,06
		Т-2	25,00											
		ΣТ-1,Т-2	50,00											
33	ПС 220/110/10 Р-40	Т-1	125,00	131,25	108,62	46,32	118,08	0,86	0,37	0,94	109,5	46,7	119,02	12,23
		Т-2	125,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	250,00											
34	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	Т-1	125,00	131,25	0,00	0,00	0,00	3,98	1,71	4,33	4,0	1,7	4,33	126,92
		Т-2	125,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	250,00											
35	ПС 35/6 Дугино	Т-1	125,00	6,615	0,07	0,03	0,07	0,00	0,00	0,00	0,1	0,0	0,07	6,54
		Т-2	6,30											
		Σ(Т-1,Т-2)max	131,30											

Таблица 5.7 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2021 г.

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2021											
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
1	ПС 110/35/6 Р-1	Т-1	40,00	42	31,77	12,73	34,23	1,39	0,60	1,51	33,2	13,3	35,74	6,26
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
2	ПС 110/35/6 Р-2	Т-1	40,00	42	28,58	21,13	35,54	0,60	0,26	0,65	29,2	21,4	36,18	5,82
		Т-2	40,00											
		ΣТ-1,Т-2	80,00											
3	ПС 110/6/6 Р-3	Т-1	40,00	42	24,73	19,45	31,46	1,46	0,63	1,58	26,2	20,1	33,00	9,00
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
4	ПС 110/10/6 Р-5	Т-1	40,00	42	31,65	12,80	34,14	1,95	0,84	2,12	33,6	13,6	36,26	5,74
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
5	ПС 110/10/10 Р-6	Т-1	25,00	26,25	24,16	9,80	26,07	0,33	0,14	0,36	24,5	9,9	26,43	-0,18
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
6	ПС 110/35/6 Р-7	Т-1	63,00	66,15	67,67	49,25	83,69	1,67	0,72	1,82	69,3	50,0	85,47	-19,32
		Т-2	63,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	126,00											
7	ПС 110/10/6 Р-8	Т-1	40,00	42	41,28	16,66	44,52	1,76	0,75	1,91	43,0	17,4	46,43	-4,43
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
8	ПС 110/10/10 Р-10	Т-1	40,00	42	34,93	26,64	43,93	8,92	3,83	9,70	43,8	30,5	53,39	-11,39
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
9	ПС 35/6 Р-11	Т-1	16,00	16,8	15,67	6,68	17,03	1,04	0,45	1,13	16,7	7,1	18,16	-1,36
		Т-2	16,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	32,00											
10	ПС 110/6/6 Р-12	Т-1	40,00	42	41,66	17,44	45,16	0,57	0,25	0,62	42,2	17,7	45,78	-3,78

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2021												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
11	ПС 35/6 Р-13	Т-1	10,00	10,5	6,88	2,93	7,47	3,69	1,59	4,02	10,6	4,5	11,49	-0,99
		Т-2	10,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	20,00											
12	ПС 35/6 Р-15	Т-1	10,00	10,5	8,42	3,59	9,15	0,26	0,11	0,29	8,7	3,7	9,44	1,06
		Т-2	10,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	20,00											
13	ПС 110/6/6 Р-16	Т-1	25,00	26,25	13,93	5,57	15,00	0,00	0,00	0,00	13,9	5,6	15,00	11,25
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
14	ПС 110/6/6 Р-17	Т-1	25,00	26,25	16,97	12,57	21,12	1,19	0,51	1,29	18,2	13,1	22,38	3,87
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
15	ПС 110/10/10 Р-19	Т-1	40,00	42	35,00	14,26	37,79	5,32	2,29	5,79	40,3	16,5	43,58	-1,58
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
16	ПС 110/35/6 Р-22	Т-1	40,00	42	21,15	8,52	22,80	0,57	0,24	0,62	21,7	8,8	23,42	18,58
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
17	ПС 110/6/6 Р-23	Т-1	25,00	26,25	18,55	7,72	20,09	1,68	0,72	1,83	20,2	8,4	21,92	4,33
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
18	ПС 110/6/6 Р-24	Т-1	25,00	26,25	25,76	10,52	27,83	4,40	1,89	4,79	30,2	12,4	32,62	-6,37
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
19	ПС 110/10/6 Р-25	Т-1	25,00	26,25	11,31	4,55	12,19	1,91	0,82	2,08	13,2	5,4	14,27	11,98
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
20	ПС 110/10/6 Р-26	Т-1	40,00	42	21,37	8,70	23,08	0,16	0,07	0,18	21,5	8,8	23,25	18,75

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2021												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
21	ПС 110/10/6 Р-27	Т-1	40,00	42	9,09	3,80	9,85	0,86	0,37	0,93	9,9	4,2	10,78	31,22
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
22	ПС 110/10/6 Р-28	Т-1	40,00	42	30,13	12,43	32,60	2,84	1,22	3,09	33,0	13,7	35,69	6,31
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
23	ПС 110/6/6 Р-31	Т-1	40,00	42	18,50	7,41	19,93	0,00	0,00	0,00	18,5	7,4	19,93	22,07
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
24	ПС 110/10/6 Р-32	Т-1	25,00	26,25	17,90	7,30	19,33	1,75	0,75	1,90	19,6	8,0	21,23	5,02
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
25	ПС 110/10/6 Р-33	Т-1	25,00	26,25	18,81	14,89	24,00	0,00	0,00	0,00	18,8	14,9	24,00	2,25
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
26	ПС 110/10/6 Р-35	Т-1	25,00	26,25	21,30	9,00	23,12	4,26	1,83	4,64	25,6	10,8	27,76	-1,51
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
27	ПС 110/10/6 Р-37	Т-1	25,00	26,25	7,70	3,11	8,31	0,07	0,03	0,08	7,8	3,1	8,39	17,86
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	65,00											
28	ПС 110/10 Р-38	Т-1	10,00	6,615	6,74	2,82	7,30	0,54	0,23	0,59	7,3	3,1	7,89	-1,28
		Т-2	6,30											
		Σ(Т-1,Т-2)max	16,30											
29	ПС 110/10 СПОРТИВНАЯ	Т-1	40,00	42	6,34	2,57	6,84	0,11	0,05	0,12	6,5	2,6	6,97	35,03
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
30	ПС 35/10 Р-46	Т-1	1,00	1,05	0,70	0,30	0,76	0,03	0,01	0,03	0,7	0,3	0,79	0,26

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2021												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	1,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	2,00											
31	ПС 110/10 кВ АС15	Т-1	25,00	26,25	19,63	8,08	21,23	0,00	0,00	0,00	19,6	8,1	21,23	5,02
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
32	ПС 35/10 ЧАЛТЫРЬ1	Т-1	25,00	26,25	37,32	15,22	40,31	0,00	0,00	0,00	37,3	15,2	40,31	-14,06
		Т-2	25,00											
		ΣТ-1,Т-2	50,00											
33	ПС 220/110/10 Р-40	Т-1	125,00	131,25	109,48	46,69	119,02	0,68	0,29	0,74	110,2	47,0	119,76	11,49
		Т-2	125,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	250,00											
34	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	Т-1	125,00	131,25	3,98	1,71	4,33	3,89	1,67	4,23	7,9	3,4	8,57	122,68
		Т-2	125,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	250,00											
35	ПС 35/6 Дугино	Т-1	125,00	6,615	0,07	0,03	0,07	3,13	1,34	3,40	3,2	1,4	3,48	3,14
		Т-2	6,30											
		Σ(Т-1,Т-2)max	131,30											

Таблица 5.8 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2022 г.

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2022												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
1	ПС 110/35/6 Р-1	Т-1	40,00	42	33,16	13,33	35,74	0,32	0,14	0,35	33,5	13,5	36,09	5,91
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
2	ПС 110/35/6 Р-2	Т-1	40,00	42	29,18	21,38	36,18	2,99	1,29	3,26	32,2	22,7	39,36	2,64
		Т-2	40,00											
		ΣТ-1,Т-2	80,00											
3	ПС 110/6/6 Р-3	Т-1	40,00	42	26,19	20,07	33,00	0,00	0,00	0,00	26,2	20,1	33,00	9,00
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
4	ПС 110/10/6 Р-5	Т-1	40,00	42	33,60	13,64	36,26	3,11	1,34	3,39	36,7	15,0	39,65	2,35
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
5	ПС 110/10/10 Р-6	Т-1	25,00	26,25	24,49	9,94	26,43	0,00	0,00	0,00	24,5	9,9	26,43	-0,18
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
6	ПС 110/35/6 Р-7	Т-1	63,00	66,15	69,34	49,96	85,47	2,98	1,28	3,24	72,3	51,2	88,63	-22,48
		Т-2	63,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	126,00											
7	ПС 110/10/6 Р-8	Т-1	40,00	42	43,04	17,42	46,43	3,14	1,35	3,42	46,2	18,8	49,85	-7,85
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
8	ПС 110/10/10 Р-10	Т-1	40,00	42	43,84	30,47	53,39	1,02	0,44	1,11	44,9	30,9	54,48	-12,48
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
9	ПС 35/6 Р-11	Т-1	16,00	16,8	16,70	7,13	18,16	0,00	0,00	0,00	16,7	7,1	18,16	-1,36
		Т-2	16,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	32,00											
10	ПС 110/6/6 Р-12	Т-1	40,00	42	42,23	17,68	45,78	1,04	0,45	1,13	43,3	18,1	46,91	-4,91

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2022												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
11	ПС 35/6 Р-13	Т-1	10,00	10,5	10,57	4,52	11,49	0,00	0,00	0,00	10,6	4,5	11,49	-0,99
		Т-2	10,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	20,00											
12	ПС 35/6 Р-15	Т-1	10,00	10,5	8,68	3,70	9,44	0,00	0,00	0,00	8,7	3,7	9,44	1,06
		Т-2	10,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	20,00											
13	ПС 110/6/6 Р-16	Т-1	25,00	26,25	13,93	5,57	15,00	0,63	0,27	0,68	14,6	5,8	15,69	10,56
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
14	ПС 110/6/6 Р-17	Т-1	25,00	26,25	18,15	13,08	22,38	0,57	0,24	0,62	18,7	13,3	22,98	3,27
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
15	ПС 110/10/10 Р-19	Т-1	40,00	42	40,31	16,54	43,58	1,59	0,68	1,73	41,9	17,2	45,31	-3,31
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
16	ПС 110/35/6 Р-22	Т-1	40,00	42	21,71	8,77	23,42	0,00	0,00	0,00	21,7	8,8	23,42	18,58
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
17	ПС 110/6/6 Р-23	Т-1	25,00	26,25	20,23	8,45	21,92	1,83	0,79	1,99	22,1	9,2	23,92	2,33
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
18	ПС 110/6/6 Р-24	Т-1	25,00	26,25	30,16	12,41	32,62	2,36	1,01	2,57	32,5	13,4	35,18	-8,93
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
19	ПС 110/10/6 Р-25	Т-1	25,00	26,25	13,22	5,38	14,27	1,10	0,47	1,20	14,3	5,9	15,47	10,78
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
20	ПС 110/10/6 Р-26	Т-1	40,00	42	21,53	8,77	23,25	0,48	0,21	0,52	22,0	9,0	23,77	18,23

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2022												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
21	ПС 110/10/6 Р-27	Т-1	40,00	42	9,95	4,17	10,78	3,72	1,60	4,05	13,7	5,8	14,84	27,16
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
22	ПС 110/10/6 Р-28	Т-1	40,00	42	32,97	13,65	35,69	0,07	0,03	0,07	33,0	13,7	35,76	6,24
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
23	ПС 110/6/6 Р-31	Т-1	40,00	42	18,50	7,41	19,93	0,00	0,00	0,00	18,5	7,4	19,93	22,07
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
24	ПС 110/10/6 Р-32	Т-1	25,00	26,25	19,65	8,05	21,23	1,46	0,63	1,58	21,1	8,7	22,81	3,44
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
25	ПС 110/10/6 Р-33	Т-1	25,00	26,25	18,81	14,89	24,00	0,00	0,00	0,00	18,8	14,9	24,00	2,25
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
26	ПС 110/10/6 Р-35	Т-1	25,00	26,25	25,56	10,83	27,76	4,55	1,96	4,96	30,1	12,8	32,72	-6,47
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
27	ПС 110/10/6 Р-37	Т-1	25,00	26,25	7,78	3,14	8,39	0,80	0,35	0,87	8,6	3,5	9,26	16,99
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	65,00											
28	ПС 110/10 Р-38	Т-1	10,00	6,615	7,28	3,05	7,89	0,62	0,27	0,68	7,9	3,3	8,57	-1,96
		Т-2	6,30											
		Σ(Т-1,Т-2)max	16,30											
29	ПС 110/10 СПОРТИВНАЯ	Т-1	40,00	42	6,45	2,62	6,97	0,23	0,10	0,25	6,7	2,7	7,21	34,79
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
30	ПС 35/10 Р-46	Т-1	1,00	1,05	0,73	0,31	0,79	0,00	0,00	0,00	0,7	0,3	0,79	0,26

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2022											
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	1,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	2,00											
31	ПС 110/10 кВ АС15	Т-1	25,00	26,25	19,63	8,08	21,23	0,37	0,16	0,41	20,0	8,2	21,64	4,61
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
32	ПС 35/10 ЧАЛТЫРЬ1	Т-1	25,00	26,25	37,32	15,22	40,31	0,00	0,00	0,00	37,3	15,2	40,31	-14,06
		Т-2	25,00											
		ΣТ-1,Т-2	50,00											
33	ПС 220/110/10 Р-40	Т-1	125,00	131,25	110,16	46,98	119,76	0,21	0,09	0,23	110,4	47,1	120,00	11,25
		Т-2	125,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	250,00											
34	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	Т-1	125,00	131,25	7,87	3,38	8,57	2,20	0,94	2,39	10,1	4,3	10,96	120,29
		Т-2	125,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	250,00											
35	ПС 35/6 Дугино	Т-1	125,00	6,615	3,19	1,37	3,48	0,00	0,00	0,00	3,2	1,4	3,48	3,14
		Т-2	6,30											
		Σ(Т-1,Т-2)max	131,30											

Таблица 5.9 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2023 г.

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2023												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
1	ПС 110/35/6 Р-1	Т-1	40,00	42	33,48	13,47	36,09	1,00	0,43	1,09	34,5	13,9	37,18	4,82
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
2	ПС 110/35/6 Р-2	Т-1	40,00	42	32,18	22,67	39,36	0,04	0,02	0,04	32,2	22,7	39,40	2,60
		Т-2	40,00											
		ΣТ-1,Т-2	80,00											
3	ПС 110/6/6 Р-3	Т-1	40,00	42	26,19	20,07	33,00	0,00	0,00	0,00	26,2	20,1	33,00	9,00
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
4	ПС 110/10/6 Р-5	Т-1	40,00	42	36,71	14,97	39,65	0,00	0,00	0,00	36,7	15,0	39,65	2,35
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
5	ПС 110/10/10 Р-6	Т-1	25,00	26,25	24,49	9,94	26,43	0,85	0,37	0,93	25,3	10,3	27,36	-1,11
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
6	ПС 110/35/6 Р-7	Т-1	63,00	66,15	72,32	51,24	88,63	0,96	0,41	1,05	73,3	51,7	89,66	-23,51
		Т-2	63,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	126,00											
7	ПС 110/10/6 Р-8	Т-1	40,00	42	46,18	18,77	49,85	0,06	0,03	0,07	46,2	18,8	49,92	-7,92
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
8	ПС 110/10/10 Р-10	Т-1	40,00	42	44,86	30,91	54,48	1,48	0,63	1,61	46,3	31,5	56,05	-14,05
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
9	ПС 35/6 Р-11	Т-1	16,00	16,8	16,70	7,13	18,16	0,00	0,00	0,00	16,7	7,1	18,16	-1,36
		Т-2	16,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	32,00											
10	ПС 110/6/6 Р-12	Т-1	40,00	42	43,27	18,13	46,91	0,70	0,30	0,76	44,0	18,4	47,67	-5,67

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2023												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
11	ПС 35/6 Р-13	Т-1	10,00	10,5	10,57	4,52	11,49	0,00	0,00	0,00	10,6	4,5	11,49	-0,99
		Т-2	10,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	20,00											
12	ПС 35/6 Р-15	Т-1	10,00	10,5	8,68	3,70	9,44	0,00	0,00	0,00	8,7	3,7	9,44	1,06
		Т-2	10,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	20,00											
13	ПС 110/6/6 Р-16	Т-1	25,00	26,25	14,56	5,84	15,69	0,00	0,00	0,00	14,6	5,8	15,69	10,56
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
14	ПС 110/6/6 Р-17	Т-1	25,00	26,25	18,72	13,33	22,98	0,06	0,03	0,07	18,8	13,4	23,04	3,21
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
15	ПС 110/10/10 Р-19	Т-1	40,00	42	41,91	17,23	45,31	0,97	0,42	1,06	42,9	17,6	46,36	-4,36
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
16	ПС 110/35/6 Р-22	Т-1	40,00	42	21,71	8,77	23,42	0,04	0,02	0,05	21,8	8,8	23,46	18,54
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
17	ПС 110/6/6 Р-23	Т-1	25,00	26,25	22,06	9,23	23,92	1,69	0,73	1,84	23,8	10,0	25,76	0,49
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
18	ПС 110/6/6 Р-24	Т-1	25,00	26,25	32,52	13,43	35,18	0,23	0,10	0,25	32,8	13,5	35,43	-9,18
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
19	ПС 110/10/6 Р-25	Т-1	25,00	26,25	14,32	5,85	15,47	1,89	0,81	2,06	16,2	6,7	17,53	8,72
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
20	ПС 110/10/6 Р-26	Т-1	40,00	42	22,01	8,98	23,77	0,48	0,21	0,52	22,5	9,2	24,29	17,71

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2023												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
21	ПС 110/10/6 Р-27	Т-1	40,00	42	13,67	5,77	14,84	0,05	0,02	0,06	13,7	5,8	14,89	27,11
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
22	ПС 110/10/6 Р-28	Т-1	40,00	42	33,04	13,68	35,76	1,20	0,51	1,30	34,2	14,2	37,06	4,94
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
23	ПС 110/6/6 Р-31	Т-1	40,00	42	18,50	7,41	19,93	0,00	0,00	0,00	18,5	7,4	19,93	22,07
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
24	ПС 110/10/6 Р-32	Т-1	25,00	26,25	21,10	8,67	22,81	1,68	0,72	1,83	22,8	9,4	24,65	1,60
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
25	ПС 110/10/6 Р-33	Т-1	25,00	26,25	18,81	14,89	24,00	0,00	0,00	0,00	18,8	14,9	24,00	2,25
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
26	ПС 110/10/6 Р-35	Т-1	25,00	26,25	30,11	12,79	32,72	6,25	2,69	6,81	36,4	15,5	39,52	-13,27
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
27	ПС 110/10/6 Р-37	Т-1	25,00	26,25	8,58	3,49	9,26	0,56	0,24	0,61	9,1	3,7	9,88	16,37
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	65,00											
28	ПС 110/10 Р-38	Т-1	10,00	6,615	7,90	3,32	8,57	0,71	0,31	0,78	8,6	3,6	9,35	-2,73
		Т-2	6,30											
		Σ(Т-1,Т-2)max	16,30											
29	ПС 110/10 СПОРТИВНАЯ	Т-1	40,00	42	6,68	2,72	7,21	0,00	0,00	0,00	6,7	2,7	7,21	34,79
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
30	ПС 35/10 Р-46	Т-1	1,00	1,05	0,73	0,31	0,79	0,00	0,00	0,00	0,7	0,3	0,79	0,26

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2023												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	1,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	2,00											
31	ПС 110/10 кВ АС15	Т-1	25,00	26,25	20,01	8,24	21,64	0,00	0,00	0,00	20,0	8,2	21,64	4,61
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
32	ПС 35/10 ЧАЛТЫРЬ1	Т-1	25,00	26,25	37,32	15,22	40,31	0,00	0,00	0,00	37,3	15,2	40,31	-14,06
		Т-2	25,00											
		ΣТ-1,Т-2	50,00											
33	ПС 220/110/10 Р-40	Т-1	125,00	131,25	110,38	47,08	120,00	1,73	0,74	1,88	112,1	47,8	121,88	9,37
		Т-2	125,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	250,00											
34	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	Т-1	125,00	131,25	10,06	4,33	10,96	3,92	1,68	4,27	14,0	6,0	15,22	116,03
		Т-2	125,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	250,00											
35	ПС 35/6 Дугино	Т-1	125,00	6,615	3,19	1,37	3,48	0,00	0,00	0,00	3,2	1,4	3,48	3,14
		Т-2	6,30											
		Σ(Т-1,Т-2)max	131,30											

Таблица 5.10 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2024 г.

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2024											
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
1	ПС 110/35/6 Р-1	Т-1	40,00	42	34,48	13,90	37,18	0,17	0,07	0,18	34,6	14,0	37,36	4,64
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
2	ПС 110/35/6 Р-2	Т-1	40,00	42	32,22	22,69	39,40	1,40	0,60	1,53	33,6	23,3	40,90	1,10
		Т-2	40,00											
		ΣТ-1,Т-2	80,00											
3	ПС 110/6/6 Р-3	Т-1	40,00	42	26,19	20,07	33,00	2,39	1,03	2,60	28,6	21,1	35,52	6,48
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
4	ПС 110/10/6 Р-5	Т-1	40,00	42	36,71	14,97	39,65	0,16	0,07	0,17	36,9	15,0	39,82	2,18
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
5	ПС 110/10/10 Р-6	Т-1	25,00	26,25	25,34	10,31	27,36	1,50	0,65	1,64	26,8	11,0	28,99	-2,74
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
6	ПС 110/35/6 Р-7	Т-1	63,00	66,15	73,28	51,66	89,66	3,75	1,61	4,08	77,0	53,3	93,66	-27,51
		Т-2	63,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	126,00											
7	ПС 110/10/6 Р-8	Т-1	40,00	42	46,24	18,80	49,92	0,28	0,12	0,30	46,5	18,9	50,22	-8,22
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
8	ПС 110/10/10 Р-10	Т-1	40,00	42	46,34	31,54	56,05	0,31	0,13	0,34	46,6	31,7	56,39	-14,39
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
9	ПС 35/6 Р-11	Т-1	16,00	16,8	16,70	7,13	18,16	0,00	0,00	0,00	16,7	7,1	18,16	-1,36
		Т-2	16,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	32,00											
10	ПС 110/6/6 Р-12	Т-1	40,00	42	43,97	18,43	47,67	0,57	0,24	0,62	44,5	18,7	48,29	-6,29

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2024												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
11	ПС 35/6 Р-13	Т-1	10,00	10,5	10,57	4,52	11,49	0,04	0,02	0,05	10,6	4,5	11,54	-1,04
		Т-2	10,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	20,00											
12	ПС 35/6 Р-15	Т-1	10,00	10,5	8,68	3,70	9,44	0,00	0,00	0,00	8,7	3,7	9,44	1,06
		Т-2	10,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	20,00											
13	ПС 110/6/6 Р-16	Т-1	25,00	26,25	14,56	5,84	15,69	0,00	0,00	0,00	14,6	5,8	15,69	10,56
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
14	ПС 110/6/6 Р-17	Т-1	25,00	26,25	18,78	13,35	23,04	0,00	0,00	0,00	18,8	13,4	23,04	3,21
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
15	ПС 110/10/10 Р-19	Т-1	40,00	42	42,87	17,65	46,36	0,94	0,40	1,02	43,8	18,1	47,39	-5,39
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
16	ПС 110/35/6 Р-22	Т-1	40,00	42	21,76	8,79	23,46	0,31	0,13	0,34	22,1	8,9	23,80	18,20
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
17	ПС 110/6/6 Р-23	Т-1	25,00	26,25	23,76	9,96	25,76	1,69	0,73	1,84	25,5	10,7	27,61	-1,36
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
18	ПС 110/6/6 Р-24	Т-1	25,00	26,25	32,75	13,53	35,43	1,07	0,46	1,16	33,8	14,0	36,60	-10,35
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
19	ПС 110/10/6 Р-25	Т-1	25,00	26,25	16,22	6,67	17,53	1,47	0,63	1,60	17,7	7,3	19,13	7,12
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
20	ПС 110/10/6 Р-26	Т-1	40,00	42	22,49	9,18	24,29	0,40	0,17	0,44	22,9	9,4	24,73	17,27

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2024												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
21	ПС 110/10/6 Р-27	Т-1	40,00	42	13,72	5,79	14,89	0,09	0,04	0,10	13,8	5,8	14,99	27,01
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
22	ПС 110/10/6 Р-28	Т-1	40,00	42	34,23	14,20	37,06	0,99	0,43	1,08	35,2	14,6	38,14	3,86
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
23	ПС 110/6/6 Р-31	Т-1	40,00	42	18,50	7,41	19,93	0,00	0,00	0,00	18,5	7,4	19,93	22,07
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
24	ПС 110/10/6 Р-32	Т-1	25,00	26,25	22,78	9,40	24,65	1,74	0,75	1,89	24,5	10,1	26,54	-0,29
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
25	ПС 110/10/6 Р-33	Т-1	25,00	26,25	18,81	14,89	24,00	0,00	0,00	0,00	18,8	14,9	24,00	2,25
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
26	ПС 110/10/6 Р-35	Т-1	25,00	26,25	36,36	15,48	39,52	4,09	1,76	4,45	40,5	17,2	43,98	-17,73
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
27	ПС 110/10/6 Р-37	Т-1	25,00	26,25	9,15	3,73	9,88	0,00	0,00	0,00	9,1	3,7	9,88	16,37
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	65,00											
28	ПС 110/10 Р-38	Т-1	10,00	6,615	8,61	3,63	9,35	0,54	0,23	0,58	9,1	3,9	9,93	-3,31
		Т-2	6,30											
		Σ(Т-1,Т-2)max	16,30											
29	ПС 110/10 СПОРТИВНАЯ	Т-1	40,00	42	6,68	2,72	7,21	0,00	0,00	0,00	6,7	2,7	7,21	34,79
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
30	ПС 35/10 Р-46	Т-1	1,00	1,05	0,73	0,31	0,79	0,00	0,00	0,00	0,7	0,3	0,79	0,26

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2024												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	1,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	2,00											
31	ПС 110/10 кВ АС15	Т-1	25,00	26,25	20,01	8,24	21,64	0,00	0,00	0,00	20,0	8,2	21,64	4,61
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
32	ПС 35/10 ЧАЛТЫРЬ1	Т-1	25,00	26,25	37,32	15,22	40,31	0,00	0,00	0,00	37,3	15,2	40,31	-14,06
		Т-2	25,00											
		ΣТ-1,Т-2	50,00											
33	ПС 220/110/10 Р-40	Т-1	125,00	131,25	112,10	47,82	121,88	2,29	0,98	2,49	114,4	48,8	124,36	6,89
		Т-2	125,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	250,00											
34	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	Т-1	125,00	131,25	13,98	6,01	15,22	3,63	1,56	3,95	17,6	7,6	19,17	112,08
		Т-2	125,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	250,00											
35	ПС 35/6 Дугино	Т-1	125,00	6,615	3,19	1,37	3,48	0,00	0,00	0,00	3,2	1,4	3,48	3,14
		Т-2	6,30											
		Σ(Т-1,Т-2)max	131,30											

Таблица 5.11 – Баланс электрической мощности по источникам питания в границах города Ростова-на-Дону за 2025 г.

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2025											
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
1	ПС 110/35/6 Р-1	Т-1	40,00	42	34,65	13,97	37,36	0,89	0,38	0,97	35,5	14,4	38,32	3,68
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
2	ПС 110/35/6 Р-2	Т-1	40,00	42	33,62	23,29	40,90	0,26	0,11	0,28	33,9	23,4	41,18	0,82
		Т-2	40,00											
		ΣТ-1,Т-2	80,00											
3	ПС 110/6/6 Р-3	Т-1	40,00	42	28,58	21,10	35,52	0,00	0,00	0,00	28,6	21,1	35,52	6,48
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
4	ПС 110/10/6 Р-5	Т-1	40,00	42	36,87	15,04	39,82	0,06	0,03	0,07	36,9	15,1	39,89	2,11
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
5	ПС 110/10/10 Р-6	Т-1	25,00	26,25	26,85	10,95	28,99	1,06	0,46	1,16	27,9	11,4	30,15	-3,90
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
6	ПС 110/35/6 Р-7	Т-1	63,00	66,15	77,03	53,27	93,66	0,85	0,37	0,93	77,9	53,6	94,57	-28,42
		Т-2	63,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	126,00											
7	ПС 110/10/6 Р-8	Т-1	40,00	42	46,52	18,91	50,22	0,00	0,00	0,00	46,5	18,9	50,22	-8,22
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
8	ПС 110/10/10 Р-10	Т-1	40,00	42	46,65	31,68	56,39	0,42	0,18	0,45	47,1	31,9	56,83	-14,83
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
9	ПС 35/6 Р-11	Т-1	16,00	16,8	16,70	7,13	18,16	0,00	0,00	0,00	16,7	7,1	18,16	-1,36
		Т-2	16,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	32,00											
10	ПС 110/6/6 Р-12	Т-1	40,00	42	44,53	18,67	48,29	0,49	0,21	0,53	45,0	18,9	48,82	-6,82

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2025												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
11	ПС 35/6 Р-13	Т-1	10,00	10,5	10,61	4,54	11,54	0,00	0,00	0,00	10,6	4,5	11,54	-1,04
		Т-2	10,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	20,00											
12	ПС 35/6 Р-15	Т-1	10,00	10,5	8,68	3,70	9,44	0,00	0,00	0,00	8,7	3,7	9,44	1,06
		Т-2	10,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	20,00											
13	ПС 110/6/6 Р-16	Т-1	25,00	26,25	14,56	5,84	15,69	0,00	0,00	0,00	14,6	5,8	15,69	10,56
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
14	ПС 110/6/6 Р-17	Т-1	25,00	26,25	18,78	13,35	23,04	0,00	0,00	0,00	18,8	13,4	23,04	3,21
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
15	ПС 110/10/10 Р-19	Т-1	40,00	42	43,81	18,05	47,39	0,35	0,15	0,38	44,2	18,2	47,77	-5,77
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
16	ПС 110/35/6 Р-22	Т-1	40,00	42	22,07	8,92	23,80	0,04	0,02	0,04	22,1	8,9	23,84	18,16
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
17	ПС 110/6/6 Р-23	Т-1	25,00	26,25	25,45	10,69	27,61	1,83	0,79	2,00	27,3	11,5	29,60	-3,35
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
18	ПС 110/6/6 Р-24	Т-1	25,00	26,25	33,82	13,99	36,60	0,20	0,08	0,21	34,0	14,1	36,81	-10,56
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
19	ПС 110/10/6 Р-25	Т-1	25,00	26,25	17,69	7,30	19,13	1,94	0,83	2,11	19,6	8,1	21,24	5,01
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
20	ПС 110/10/6 Р-26	Т-1	40,00	42	22,89	9,35	24,73	0,50	0,22	0,55	23,4	9,6	25,28	16,72

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2025												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
21	ПС 110/10/6 Р-27	Т-1	40,00	42	13,81	5,83	14,99	0,00	0,00	0,00	13,8	5,8	14,99	27,01
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
22	ПС 110/10/6 Р-28	Т-1	40,00	42	35,23	14,62	38,14	0,70	0,30	0,76	35,9	14,9	38,90	3,10
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
23	ПС 110/6/6 Р-31	Т-1	40,00	42	18,50	7,41	19,93	0,00	0,00	0,00	18,5	7,4	19,93	22,07
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
24	ПС 110/10/6 Р-32	Т-1	25,00	26,25	24,52	10,15	26,54	1,34	0,58	1,46	25,9	10,7	28,00	-1,75
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
25	ПС 110/10/6 Р-33	Т-1	25,00	26,25	18,81	14,89	24,00	0,00	0,00	0,00	18,8	14,9	24,00	2,25
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
26	ПС 110/10/6 Р-35	Т-1	25,00	26,25	40,46	17,24	43,98	4,73	2,03	5,15	45,2	19,3	49,13	-22,88
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
27	ПС 110/10/6 Р-37	Т-1	25,00	26,25	9,15	3,73	9,88	0,00	0,00	0,00	9,1	3,7	9,88	16,37
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	65,00											
28	ПС 110/10 Р-38	Т-1	10,00	6,615	9,15	3,86	9,93	0,00	0,00	0,00	9,1	3,9	9,93	-3,31
		Т-2	6,30											
		Σ(Т-1,Т-2)max	16,30											
29	ПС 110/10 СПОРТИВНАЯ	Т-1	40,00	42	6,68	2,72	7,21	0,00	0,00	0,00	6,7	2,7	7,21	34,79
		Т-2	40,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	80,00											
30	ПС 35/10 Р-46	Т-1	1,00	1,05	0,73	0,31	0,79	0,00	0,00	0,00	0,7	0,3	0,79	0,26

№ п/п	Источник питания	Трансформаторы	2025												
			Установленная мощность трансформаторов	Располагаемая мощность трансформаторов	Загрузка трансформатора на начало года			Прирост мощности			Загрузка трансформатора на конец года			Резерв/ Дефицит
			S, МВА	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	P, МВт	Q, МВАр	S, МВА	S, МВА
		Т-2	1,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	2,00											
31	ПС 110/10 кВ АС15	Т-1	25,00	26,25	20,01	8,24	21,64	0,00	0,00	0,00	20,0	8,2	21,64	4,61
		Т-2	25,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	50,00											
32	ПС 35/10 ЧАЛТЫРЬ1	Т-1	25,00	26,25	37,32	15,22	40,31	0,00	0,00	0,00	37,3	15,2	40,31	-14,06
		Т-2	25,00											
		ΣТ-1,Т-2	50,00											
33	ПС 220/110/10 Р-40	Т-1	125,00	131,25	114,39	48,80	124,36	1,64	0,70	1,78	116,0	49,5	126,14	5,11
		Т-2	125,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	250,00											
34	ПС 220/110/10 Генеральская (перспектива)	Т-1	125,00	131,25	17,61	7,57	19,17	2,68	1,15	2,92	20,3	8,7	22,09	109,16
		Т-2	125,00											
		Σ(Т-1,Т-2)max	250,00											
35	ПС 35/6 Дугино	Т-1	125,00	6,615	3,19	1,37	3,48	0,00	0,00	0,00	3,2	1,4	3,48	3,14
		Т-2	6,30											
		Σ(Т-1,Т-2)max	131,30											

5.5.3. Показатели качества поставки электрической энергии

Показатели качества поставки электрической энергии:

- уровень качества осуществляемого технологического присоединения к сети;
- уровень качества обслуживания потребителей услуг.

Определение значений показателей качества поставки электрической энергии произведено в соответствии с положениями приказа Минэнерго России от 14.10.2013 № 718 «Об утверждении Методических указаний по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг для организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью и территориальных сетевых организаций».

Значения показателей качества поставки электрической энергии определяются следующим образом:

Уровень качества осуществляемого технологического присоединения к сети ($П_{тпр}$).

$$П_{тпр} = 0.4 \times П_{заяв_тпр} + 0.4 \times П_{нс_тпр} + 0.2 \times П_{нпа_тпр}$$

Где: $П_{заяв_тпр}$ - качество рассмотрения заявок на технологическое присоединение;

$П_{нс_тпр}$ - качество исполнения договоров об осуществлении технологического присоединения;

$П_{нпа_тпр}$ - соблюдение антимонопольного законодательства при технологическом присоединении.

Качество рассмотрения заявок на технологическое присоединение ($П_{заяв_тпр}$).

$$П_{заяв_тпр} = N_{заяв_тпр} / \max (1, N_{заяв_тпр} - N^{нс}_{заяв_тпр})$$

Где: $N_{заяв_тпр}$ - число поданных в соответствии с требованиями нормативных правовых актов заявок на технологическое присоединение к сети, по которым сетевой организацией в соответствующий расчетный период направлен проект договора об осуществлении технологического присоединения заявителей к сети, шт.

$N^{нс}_{заяв_тпр}$ - число поданных в соответствии с требованиями нормативных правовых актов заявок на технологическое присоединение к сети, по которым сетевой организацией в соответствующий расчетный период направлен проект договора об осуществлении технологического присоединения заявителей к сети с нарушением установленных сроков его направления, шт.

Качество исполнения договоров об осуществлении технологического присоединения ($П_{нс_тпр}$).

$$П_{нс_тпр} = N_{сд_тпр} / \max (1, N_{сд_тпр} - N^{нс}_{сд_тпр})$$

Где: $N_{сд_тпр}$ число договоров об осуществлении технологического присоединения заявителей к сети, исполненных в соответствующем расчетном периоде и по которым имеется подписанный сторонами акт о технологическом присоединении, шт.;

$N^{нс}_{сд_тпр}$ число договоров об осуществлении технологического присоединения заявителей к сети, исполненных в соответствующем расчетном периоде и по которым имеется подписанный сторонами акт о технологическом присоединении и по которым произошло нарушение установленных сроков технологического присоединения, шт.

Соблюдение антимонопольного законодательства при технологическом присоединении ($П_{нпа_тпр}$).

$$П_{нпа_тпр} = N_{очз_тпр} / \max (1, N_{очз_тпр} - N_{н_тпр})$$

Где: $N_{очз_тпр}$ - общее число заявок на технологическое присоединение к сети, поданных заявителями в соответствии с Требованиями нормативных правовых актов в соответствующем расчетном периоде регулирования, шт.;

$N_{н_тпр}$ - число вступивших в законную силу решений антимонопольного органа и (или) суда об установлении нарушений сетевой организацией требований антимонопольного законодательства Российской Федерации в части оказания услуг по технологическому присоединению в соответствующем расчетном периоде, шт.

Уровень качества обслуживания потребителей услуг, ($П_{тсо}$)

$$П_{тсо} = 0.1 \times И_{н} + 0.7 \times И_{с} + 0.2 \times Р_{с}$$

$И_{н}$ - индикатор информативности;

$И_{с}$ - индикатор исполнительности;

$Р_{с}$ - индикатор результативности обратной связи;

Значения показателей качества поставки электрической энергии Ростова-на-Дону по организациям приведены в таблице ниже.

Таблица 5.12 – Показатели качества системы электроснабжения Ростова-на Дону

№	Наименование показателя	Ед.изм	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
МКП «Ростгорсвет»										
1	Показатель средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии на точку поставки (Πsaidi)	час	1,32989	1,31651	1,29442	1,27694	1,276	1,276	1,27	1,27
2	Показатель средней частоты прекращений передачи электрической энергии на точку поставки (Πsaifi)	шт.	0,40000	0,3981	0,3761	0,3552	0,355	0,355	0,35	0,35
3	Показатель уровня качества осуществляемого технологического присоединения (Птпр)	ед.	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
АО «Донэнерго»										
1	Показатель средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии на точку поставки (Πsaidi)	час	1,269	1,250	1,231	1,213	1,195	1,195	1,19	1,19
2	Показатель средней частоты прекращений передачи электрической энергии на точку поставки (Πsaifi)	шт.	0,708	0,697	0,687	0,676	0,666	0,666	0,67	0,67
3	Показатель уровня качества осуществляемого технологического присоединения (Птпр)	ед.	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00	1,00
ПАО «МРСК Юга»										
1	Показатель средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии на точку поставки (Πsaidi)	час	8,38	8,38	8,25	8,13	8,01	8,00	8,00	8,00
2	Показатель средней частоты прекращений передачи электрической энергии на точку поставки (Πsaifi)	шт.	2,31	2,31	2,18	2,05	1,94	1,90	1,9	1,9
3	Показатель уровня качества осуществляемого технологического присоединения (Птпр)	ед.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

5.5.4. Показатели надежности функционирования систем электроснабжения

Показатели надежности систем электроснабжения:

- средняя продолжительность прекращений передачи электрической энергии;
- объем недоотпущенной электрической энергии;
- аварийность системы электроснабжения;
- индекс замены оборудования;
- удельный вес сетей, нуждающихся в замене.

Определение значений показателей надежности системы электроснабжения произведено в соответствии с положениями приказа Минэнерго России от 14.10.2013 № 718 «Об утверждении Методических указаний по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг для организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью и территориальных сетевых организаций», а также с учетом приказа Минрегионразвития от 14 апреля 2008 г. № 48 «Об утверждении методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций Коммунального комплекса».

Значения показателей надежности и бесперебойности систем электроснабжения определяются следующим образом:

Средняя продолжительность прекращений передачи электрической энергии, ($П_п$)

$$П_п = Т_{пр} / N_{тп}$$

Где: $N_{тп}$ - максимальное за расчетный период число точек присоединения, шт.;

$Т_{пр}$ - суммарная продолжительность всех прекращений передачи электрической энергии в отношении потребителей, час.

Под продолжительностью прекращения передачи электрической энергии в отношении потребителя услуг понимается интервал времени от момента возникновения технологического нарушения на объектах электросетевой организации, сопровождаемого полным (частичным) прекращением передачи электрической энергии потребителю услуг, до момента устранения технологического нарушения (момента восстановления энергоснабжения конечных потребителей электрической энергии).

Для целей расчета значений показателя уровня надежности оказываемых услуг рассматриваются все прекращения передачи электрической энергии потребителю услуг в результате технологических нарушений (за исключением случаев, исключающих ответственность электросетевой организации).

Объем недоотпущенной электрической энергии, ($П_{ens}$)

$$Пens = \sum_{i=1}^{I} Pi \times Ti$$

Где: P_i - суммарный объем фактической нагрузки (мощности) на присоединениях потребителей услуг, по которым в результате технологического нарушения произошло i-ое прекращение передачи электрической энергии, на момент возникновения такого события, МВт;

T_i - продолжительность i-го прекращения передачи электрической энергии в результате технологического нарушения, час;

I - количество прекращений передачи электрической энергии потребителям услуг в расчетном периоде регулирования, шт.

Аварийность системы электроснабжения, ед./100 км

$$Аэ = \frac{Ав}{Сп} * 100$$

Где: $А_в$ - количество аварий (технологических нарушений), шт.;
$С_п$ - общая протяженность сетей, км.

Индекс замены оборудования, %, (Зо)

$$Зо = \frac{Оз}{Оу} * 100\%$$

Где: $О_з$ - количество замененного оборудования в отчетном периоде, ед. (км)
$О_у$ - общее количество установленного оборудования по организации, ед. (км)

Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %, ($С_з$)

$$Сз = \frac{Спз}{Спо} * 100\%$$

Где: $С_{пз}$ - протяженность сетей, нуждающихся в замене, км;
$С_{по}$ - общая протяженность сетей, км.

В период 2016-2018 гг. общее количество технологических нарушений (ТН) в Ростове-на-Дону составило 5409 шт.:

- 2016 г. – 2320 ТН;
- 2017 г. – 1813 ТН;
- 2018 г. – 1276 ТН.

При 680 ТН (12,6% от общего числа ТН) сработало устройство АВР либо было произведено включение резервного ввода посредством секционного выключателя. В остальных случаях произошло отключение потребителей. Информация о средней длительности технологических нарушений ГЭС Ростова-на-Дону приведена в таблице ниже.

Таблица 5.13 – Средняя длительность технологических нарушений

Наименование организации	Наименование подразделения	Технологические нарушения с перерывами электроснабжения потребителей		Среднее время восстановления работы (ч.)
		Количество ТН, вызвавших перерыв электроснабжения потребителей	Суммарная длительность перерывов электроснабжения потребителей (ч.)	
Ростовские ГЭС	Южный РЭС	1 007	1 994,7174	1,9809
	Северный РЭС	1 124	2 431,3830	2,1632
	Западный РЭС	984	2 541,1500	2,5825
	Восточный РЭС	1 614	4 520,9007	2,8011
	Итого	4 729	11 488,1511	2,4293
Итого		**4 729**	**11 488,1511**	**2,4293**

Значения показателей надежности и бесперебойности систем электроснабжения приведены в таблице ниже.

Таблица 5.14 – Показатели надежности системы электроснабжения Ростова-на-Дону

№	Наименование показателя	Ед.изм	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
МКП «Ростгорсвет»										
1	Показатель средней продолжительности прекращений передачи электрической энергии	час	1,33	1,317	1,294	1,277	1,276	1,276	1,27	1,27
АО «Донэнерго»										
1	Показатель средней продолжительности прекращений передачи электрической энергии	час	1,269	1,250	1,231	1,213	1,1947	1,1946	1,1945	1,194
ПАО «МРСК Юга»										
1	Показатель средней продолжительности прекращений передачи электрической энергии	час	8,39	8,38	8,25	8,13	8,01	8,00	8,00	7,99

5.5.5. Показатели степени охвата потребителей электрической энергии приборами учета (с выделением многоквартирных домов)

В жилых домах Ростова-на-Дону в обязательном порядке должны быть установлены общедомовые приборы учета электрической и тепловой энергии, холодной и горячей воды.

Многоквартирные дома Ростова-на-Дону уже полностью оснащены общедомовыми приборами учета потребления коммунальных услуг. Счетчиков по расходу воды, электрической и тепловой энергии нет только там, где их установка «технически невозможна».

Результаты оснащения многоквартирных домов Ростова-на-Дону приборами учета потребления коммунальных услуг приведены в таблице ниже.

Таблица 5.15 – Оснащенность жилого фонда Ростова-на-Дону (МКД) приборами учета электроэнергии (ПУЭЭ)

Сведения об оснащенности ПУЭЭ по состоянию на 2018 год	Количество
Общее количество домов, - в том числе оснащенных ПУЭЭ	118506 118506
Количество домов с установленными общедомовыми ПУЭЭ	6441
Количество квартир с установленными индивидуальными ПУЭЭ	205333
Число индивидуальных жилых домов, фактически оснащенных ПУЭЭ	91391

5.5.6. Показатели энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электроснабжения (удельные расходы топлива и энергии, проценты собственных нужд, процент потерь в электрических сетях)

В программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры г. Ростова-на-Дону на период 2020-2025 годы, в соответствии с приказом Минрегионразвития РФ от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры…» предусмотрена группа целевых показателей для оценки энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электроснабжения и обеспечивающих анализ целевой результативности мероприятий, направленных на сбалансированность систем электроснабжения по объемам производства и потребления электроэнергии. В состав этой группы входят показатели: удельный расход топлива на выработку электрической энергии на ТЭЦ ЭСО, удельный расход электроэнергии на собственные нужды при производстве и/или передаче электрической энергии на ТЭЦ ЭСО, удельный расход воды на выработку электрической энергии на ТЭЦ ЭСО, уровень потерь в электрических сетях. Численные значения показателя определяются на основании статистических данных, представляемых электро- и теплоснабжающими организациями Ростова-на-Дону. В таблицах ниже приведены данные по удельному расходу топлива на выработку электрической энергии по ТЭЦ и городу в целом и данные по потерям электроэнергии в сетях при ее передаче потребителям с разделением по организациям.

Таблица 5.16 – Удельный расход топлива на выработку электрической энергии на ТЭЦ

№	Источник	Удельный расход топлива на выработку электрической энергии на ТЭЦ, г.у.т/кВт час									
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	РТЭЦ-2	204,30	206,24	204,76	203,6	203,6	203,6	203,3	203,3	203,3	203,3
2	В целом по городу	204,30	206,24	204,76	203,6	203,6	203,6	203,3	203,3	203,3	203,3

Таблица 5.17 – Доля потерь электроэнергии в электрических сетях основных электроснабжающих организаций города

№	Электроснабжающая организация	Потери электроэнергии							
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	АО «Донэнерго», % к поступлению в сеть	18,37	18,17	18,17	18,17	18,17	18,17	18,17	18,17
2	АО «Коммунальщик дона», % к поступлению в сеть	11,74	12,02	11,12	11,10	11,07	11,03	10,98	10,94
3	ООО «Ростсельмашэнерго», % к поступлению в сеть	5,4	5,300	5,300	5,300	5,290	5,290	5,285	5,285
4	МКП «Ростгорсвет», % к поступлению в сеть	4,61	3,38	3,38	3,38	3,38	3,3	3,3	3,3
5	ПАО «МРСК Юга», % к поступлению в сеть	9,82	9,81	9,80	9,79	9,79	9,78	9,78	9,78

5.5.7. Показатели воздействия систем электроснабжения на окружающую среду

Состав и объем выбросов загрязняющих веществ, оказывающих негативное влияние на окружающую среду ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» представлены в таблице ниже.

Таблица 5.18 – Состав и объем выбросов загрязняющих веществ, оказывающих негативное влияние на окружающую среду ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»

№ п/п	Экологические показатели	Единица измерения	2018 - 2025 гг.
1	Объем выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:		
	1.1. оксид азота	т	1 220,676
	1.2. диоксид серы	т	19,367
	1.3. твердые вещества	т	0,260
	1.4. летучие органические соединения (ЛОС)	т	85,861
	1.5. оксид углерода	т	109,859
	1.6. углеводороды (без летучих органических соединений)	т	0,320
	Итого:	т	1 436,358

5.6. Целевые показатели развития системы газоснабжения

В программе комплексного развития, в соответствии с приказом Минрегионразвития от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры…» предусмотрена группа целевых показателей, направленных на сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры по каждому виду коммунального ресурса:

- спрос на коммунальные ресурсы;
- показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса;
- показатели надежности поставки ресурса;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели экологичности производства ресурсов;
- другие показатели, важные для поселения, городского округа.

Численные значения целевых показателей определяются на основании утвержденных методик и статистических данных, представляемых ресурсоснабжающими организациями.

5.6.1. Спрос на коммунальные ресурсы

Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки формируются по территориально-технологическим зонам и ресурсоснабжающим организациям. Следует отметить, что показатели спроса на мощность (производительность) систем коммунальной инфраструктуры определяются только в связи с приростами нагрузок потребителей, обусловленных присоединением к сетям новых абонентов. Эти показатели всегда имеют положительное значение и зависят от объема вводимой в планируемом периоде застройки и определяют объем необходимых мероприятий на источниках и сетях газоснабжения.

Таблица 5.19 – Показатели спроса на коммунальные ресурсы системы газоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	Основание для включения показателя
			Факт					Прогноз							
1	Общий расход природного газа, в том числе*:	млн. м^3/год	6704,0	6510,8	7109,7	6977,6	6808,1	6 826,2	6 856,7	6 888,3	6 917,9	6 946,0	6 974,6	7 000,5	Статистические данные ГРО
2		тыс. м^3/ч	-	-	-	-	-	534,2	544,32	554,77	564,48	573,90	583,48	592,07	
3	ГРС-1		-	-	-	-	-	105	106,87	108,83	110,93	113,15	115,31	117,40	
4	ГРС-2		-	-	-	-	-	95	226,91	231,80	235,90	239,85	244,59	248,92	
5	ГРС-3		-	-	-	-	-	127,2							
6	ГРС-4		-	-	-	-	-	85	85,74	86,43	87,24	87,91	88,58	89,26	
7	ГРС-5		-	-	-	-	-	122	124,80	127,72	130,41	132,99	134,98	136,50	
8	Прирост потребления природного газа, в том числе:*	тыс. м^3/ч	-	-	-	-	-	-	10,12	10,45	9,71	9,42	9,57	8,59	
9	ГРС-1		-	-	-	-	-	-	1,87	1,95	2,11	2,22	2,17	2,08	
10	ГРС-2***		-	-	-	-	-	-	4,71	4,89	4,09	3,95	4,74	4,32	
11	ГРС-3***		-	-	-	-	-	-							
12	ГРС-4		-	-	-	-	-	-	0,74	0,68	0,82	0,67	0,67	0,67	
13	ГРС-5		-	-	-	-	-	-	2,80	2,92	2,69	2,59	1,99	1,52	
14	Общая пропуская способность ГРС, в том числе:	тыс. м^3/ч	1234	1234	1234	1234	1234	1234	1234	1234	1234	1234	1234	1234	
15	ГРС-1		360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	
16	ГРС-2		150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	
17	ГРС-3		230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	
18	ГРС-4		142	142	142	142	142	142	142	142	142	142	142	142	
19	ГРС-5		352	352	352	352	352	352	352	352	352	352	352	352	
20	Общая загруженность ГРС, в том числе:*	%	-	-	-	-	-	43,3	44,1	45,0	45,8	46,5	47,3	47,9	
21	ГРС-1		-	-	-	-	-	29,2	29,7	30,2	30,8	31,4	32,0	32,6	
22	ГРС-2**		-	-	-	-	-	63,3	59,7	61,0	62,1	63,1	64,3	65,3	
23	ГРС-3**		-	-	-	-	-	55,3							
24	ГРС-4		-	-	-	-	-	59,9	60,4	60,9	61,4	61,9	62,4	62,9	
25	ГРС-5		-	-	-	-	-	34,7	35,5	36,3	37,2	37,8	38,4	38,7	

** - Прирост потребления природного газа и прогноз загруженности ГРС указаны только с учетом прироста потребления в границах г. Ростова-на-Дону.*

*** - Прогноз прироста природного газа и загруженности ГРС-2 и ГРС-3 указаны в общем совокупном объеме ввиду закольцованности сетей газоснабжения в зонах влияния данных ГРС.*

5.6.2. Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса

В состав показателей эффективности передачи и потребления газа могут входить: удельный расход электроэнергии на отпуск газа конечным потребителям (кВт/тыс. $м^3$), уровень потерь газа в сетях газоснабжения (%), уровень расхода газа на собственные и технологические нужды ГРО, (%).

Расход электрической энергии ГРО г. Ростова-на-Дону носит хозяйственно-бытовой характер и не относится к технологическим нуждам и процессам связанных с транспортировкой газа до конечных потребителей, поэтому в качестве показателя эффективности не рассматривается.

Уровень собственных и технологических нужд ГРО при транспортировке газа за 2018 год со ставил 0,013%, что является значительно малой не прогнозной объемной величиной, в качестве показателя эффективности не рассматривается.

С учетом обеспечения существующего уровня надежности системы газоснабжения в перспективе прогнозный уровень потерь в газопроводных сетях принят на уровне 2018 года.

Таблица 5.20 – Показатели энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем газоснабжения

№	Наименование показателя	Ед. изм.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	Основание для включения показателя
			Факт						Прогноз						
1	Уровень потерь газа в системе газоснабжения	тыс. $м^3$	3219	3248	3068	3302	3191	3227	3289	3296	3296	3296	3296	3296	Статистические отчетные данные ГРО
2		%	0,20	0,21	0,20	0,21	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	

5.6.3. Показатели качества поставляемого ресурса

Порядок определения показателей качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям утвержден Постановлением Правительства РФ от 18.10.2014 № 1074 «О порядке определения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям» и Приказом Минэнерго России от 15.12.2014 № 926 «Об утверждении Методики расчета плановых и фактических показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям».

Качество услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям характеризуется:

а) обеспечением давления в газораспределительной сети в пределах, необходимых для функционирования газопотребляющего оборудования;

б) соответствием физико-химических характеристик газа требованиям, установленным в нормативно-технических документах.

При определении величины плановых и фактических показателей качества услуг исключаются случаи прекращения или ограничения транспортировки газа по газораспределительным сетям, произошедшие:

- в результате обстоятельств, предусмотренных Правилами поставки газа в Российской Федерации;
- в результате угрозы возникновения аварии в газораспределительной сети;
- в результате несанкционированного вмешательства в функционирование объектов газораспределительной сети;
- в результате обстоятельств непреодолимой силы;
- по инициативе потребителя услуг.

Фактический показатель обеспечения давления определяется по формуле:

$$П_{КД} = \frac{\sum_{i=1}^{N_{ПУ}} N_{Д,i}}{N_{ПУ}}$$

где $N_{Д,i}$ - количество обращений потребителей услуг в течение периода регулирования по поводу отклонения давления в i-ой точке подключения потребителей услуг к сети газораспределения от величины, заявленной ГРО в технических условиях на подключение, шт.

В случае, если общее количество обращений больше общего количества точек подключения потребителей услуг к сети газораспределения, фактический показатель обеспечения давления принимается равным нулю.

Фактический показатель соответствия характеристик газа определяется по формуле:

$$П_{КФХ} = \frac{\sum_{i=1}^{N_{ПУ}} N_{ФХ,i}}{N_{ПУ}}$$

где - $N_{ФХ,i}$ количество обращений потребителей услуг в течение периода регулирования по поводу несоответствия физико-химических характеристик газа в i-ой точке подключения потребителя услуг к газораспределительной сети установленным требованиям, шт.;

$N_{ПУ}$ - среднемесячное количество точек подключения потребителей услуг к газораспределительным сетям в течение периода регулирования, шт.

В случае, если общее количество обращений потребителей услуг больше общего количества точек подключения потребителей услуг к сети газораспределения, фактический показатель соответствия характеристик газа принимается равным нулю.

Таблица 5.21 – Показатели качества поставляемого газа

№	Наименование показателя	Ед. изм.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	Основание для включения показателя
			Факт					Прогноз							
1	Обеспечение давления в точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети в пределах, необходимых для функционирования газопотребляющего оборудования	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	Приказ Минэнерго России от 15.12.2014 № 926
2	*Количество обращений потребителей услуг в течение периода регулирования по поводу отклонения давления*	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3	Соответствие физико-химических характеристик газа в точке подключения потребителей услуг к сети газораспределения требованиям, установленным в нормативно-технических документах	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	
4	*Количество обращений потребителей услуг в течение периода регулирования по поводу несоответствия физико-химических характеристик газа*	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5	*Среднегодовое количество точек подключения потребителей услуг к газораспределительным сетям в течение периода регулирования*	шт.	407 087	410 499	413 998	418 917	423 994	428328	432 576	436 824	441 072	445 320	449 568	453 816	

5.6.4. Показатели надежности поставки ресурса

Порядок определения показателей надежности услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям утвержден Постановлением Правительства РФ от 18.10.2014 № 1074 «О порядке определения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям» и Приказом Минэнерго России от 15.12.2014 № 926 «Об утверждении Методики расчета плановых и фактических показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям».

Надежность оказания услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям характеризуется:

1. количеством прекращений и ограничений транспортировки газа по газораспределительным сетям потребителям;
2. продолжительностью прекращений и ограничений транспортировки газа по газораспределительным сетям потребителям;
3. количеством недопоставленного газа потребителям в результате прекращений и ограничений транспортировки газа по газораспределительным сетям.

При определении величины плановых и фактических показателей надежности услуг исключаются случаи прекращения или ограничения транспортировки газа по газораспределительным сетям, произошедшие:

- в результате обстоятельств, предусмотренных Правилами поставки газа в Российской Федерации;
- в результате угрозы возникновения аварии в газораспределительной сети;
- в результате несанкционированного вмешательства в функционирование объектов газораспределительной сети;
- в результате обстоятельств непреодолимой силы;
- по инициативе потребителя услуг.

В случае если потребитель услуг имеет несколько точек подключения к газораспределительным сетям, и в результате прекращений и ограничений транспортировки газа через одну или более точек подключения у такого потребителя газоиспользующее оборудование продолжает работу в штатном режиме, то такие прекращения и ограничения транспортировки газа при определении плановых и фактических показателей надежности услуг не учитываются.

В случае, если потребителем услуг является собственник (наниматель) жилого помещения в многоквартирном доме, а суммарное за месяц время прекращений и ограничений транспортировки газа такому потребителю составит менее 4 часов, то такие прекращения и ограничения транспортировки газа при определении плановых и фактических показателей надежности услуг также не учитываются.

Фактический показатель количества прекращений транспортировки газа определяется по формуле:

$$П_{НК} = \frac{\sum_{i=1}^{N_{ПУ}} N_{ПР,i}}{N_{ПУ}}$$

где $N_{ПР,i}$ - количество прекращений и ограничений транспортировки газа в i-ой точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети, в том числе собственников (нанимателей) жилых помещений в многоквартирных домах, в течение периода регулирования, шт.;

$N_{ПУ}$ - среднемесячное количество точек подключения потребителей услуг к газораспределительным сетям в течение периода регулирования, шт.

В случае, если общее количество прекращений и ограничений транспортировки газа в течение периода регулирования больше общего количества точек подключения потребителей услуг к газораспределительным сетям, показатель количества прекращений транспортировки газа принимается равным нулю.

Фактический показатель продолжительности прекращений транспортировки газа по газораспределительным сетям определяется по формуле:

$$П_{НВ} = \frac{\sum_{i=1}^{N_{ПУ}} \left(T_{ПР,i} \right)}{\sum_{i=1}^{N_{ПУ}} T_{ПУ,i}}$$

где $T_{ПР,i}$ - продолжительность прекращений и ограничений транспортировки газа в течение периода регулирования в i-ой точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети, в том числе собственников (нанимателей) жилых помещений в многоквартирных домах, час;

$T_{ПР,i}$ - общая продолжительность оказания услуг в течение периода регулирования в i-ой точке подключения в соответствии с договорами, заключенными между ГРО и потребителями газа, на оказание услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям, час.

Фактический показатель количества недопоставленного газа определяется по формуле:

$$П_{НО} = \frac{\sum_{i=1}^{N_{ПУ}} Q_{ПР,i}}{\sum_{i=1}^{N_{ПУ}} Q_i}$$

где $Q_{ПР,i}$ - количество недопоставленного газа в течение периода регулирования в результате прекращений и ограничений транспортировки газа в i-ой точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети, в том числе собственников (нанимателей) жилых помещений в многоквартирных домах, тыс. м;

Q_i - максимальное количество газа, поставляемого по газораспределительным сетям в i-ой точке подключения, определяется в соответствии с договорами, заключенными между ГРО и потребителями газа, на поставку газа (с учетом предусмотренных отклонений по договорам, предусматривающим неравномерность поставки газа), а в случае, если потребителем является собственник (наниматель) жилого помещения в многоквартирном доме - по величине норматива потребления газа населением в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 июня 2006 г. № 373 «О порядке установления нормативов потребления газа населением при отсутствии приборов учета газа» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 25, ст. 2733; 2014, № 14, ст. 1627) (далее - Порядок установления нормативов), тыс. м3.

В случае отсутствия прибора учета газа количество недопоставленного газа собственнику (нанимателю) жилого помещения в многоквартирном доме ($Q_{ПР,i}$) определяется с применением расчетного способа по величине нормативов потребления газа населением в соответствии с Порядком установления нормативов, исходя из продолжительности прекращений и ограничений транспортировки газа по газораспределительным сетям.

Таблица 5.22 – Показатели надежности поставки газа *

№	Наименование показателя	Ед. изм.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	Основание для включения показателя
			Факт					Прогноз							
1	Показатель количества прекращений транспортировки газа	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Приказ Минэнерго России от 15.12.2014 № 926, Статистические отчетные данные ГРО
2	*Количество прекращений и ограничений транспортировки газа в точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети*	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3	*Среднегодовое количество точек подключения потребителей услуг к газораспределительным сетям в течение периода регулирования*	шт.	407 087	410 499	413 998	418 917	423 994	428328	432 576	436 824	441 072	445 320	449 568	453 816	

** - оценка надежности поставляемого ресурса не произведена для «Показатель продолжительности прекращений транспортировки газа по газораспределительным сетям», «Показатель количества недопоставленного газа» по причине не зафиксированных прекращений и ограничений транспортировки газа в точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети в соответствии с Приказом Минэнерго России от 15.12.2014 № 926.*

5.6.5. Показатели экологичности производства ресурсов

В границах г. Ростова-на-Дону осуществляется только транспортировка (передача) газа, что в целом в системах газоснабжения по сравнению с другими процессами имеет минимальное негативное воздействие на окружающую среду.

В таблице ниже представленные численные значения объемов выбросов в атмосферу загрязняющих веществ при использовании природного газа на технологические и собственные нужды ГРО, а также при его транспортировке в системе газоснабжения г. Ростова-на-Дону.

Таблица 5.23 – Показатели экологичности в системе газоснабжения

№	Наименование показателя	Ед. изм.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	Основание для включения показателя
			Факт					Прогноз							
1	Соответствие (отношение) фактического к разрешенному выбросу загрязняющих веществ в атмосферу	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	Статистические отчетные данные ГРО
2	Разрешенный выброс в атмосферу загрязняющих веществ*	тонн	7,93	33,46	33,57	34,77	34,77	24,48	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	
3	Фактический выброс в атмосферу загрязняющих веществ		7,93	33,46	33,57	34,77	34,77	24,48	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	

** - разрешенный выброс в атмосферу загрязняющих веществ в период с 2014г. по 2015г. указан в соответствии с Разрешением №В-15/324 на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух (за исключением радиоактивных веществ) на основании приказа Департамента Росприроднадзора по ЮФО от 02.12.2016 №09/1866 на период с 02.12.2016 по 24.10.2021 г.; разрешенный выброс в атмосферу загрязняющих веществ в период с 2019г. по 2025г указан в соответствии с экспертным заключением на проект нормативов предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу регистрационный №0424/19 от 06.08.2019 г.*

5.7. Целевые показатели развития сферы обращения с твердыми коммунальными отходами

В рамках формирования перечня целевых показателей в сфере обращения с ТКО на территории г. Ростова следует отметить следующие важные обстоятельства:

- Территориальной схемой приняты следующие целевые показатели:
  - доля утилизированных (использованных), обезвреженных отходов в общем объеме образовавшихся отходов в процессе производства и потребления (процентов) суммарно и с разбивкой по видам и классам отходов;
  - доля отходов, направляемых на захоронение, в общем объеме образовавшихся отходов в процессе производства и потребления (процентов) с разбивкой по видам и классам опасности отходов;

- На момент разработки Территориальной схемы учет принятых в ней целевых показателей не производился (они не были отражены);

- В соответствии с действующим на настоящий момент законодательством (ПП РФ от 22.09.2018 № 1130) установлены следующие целевые показатели в сфере обращения ТКО:
  - доля обезвреженных и утилизированных отходов в общем количестве образованных отходов I - V классов опасности (процентов);
  - доля обезвреженных твердых коммунальных отходов в общем количестве образованных твердых коммунальных отходов (процентов);
  - доля утилизированных твердых коммунальных отходов в общем количестве образованных твердых коммунальных отходов (процентов);
  - доля обработанных твердых коммунальных отходов в общем количестве образованных твердых коммунальных отходов (процентов);
  - доля захороненных твердых коммунальных отходов в общем количестве образованных твердых коммунальных отходов (процентов).

- В настоящий момент ввиду изменения требования к разработке, общественном обсуждении, утверждении, корректировке территориальных схем в области обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, а также о требованиях к составу и содержанию таких схем в соответствии с ПП РФ от 22.09.2018 г. производится актуализация Территориальной схемы;

- ООО «ГК «Чистый город» приступил к деятельности в качестве регионального оператора с 01.01.2019 г., в результате чего рассмотренные выше статистические данные касательно его (регионального оператора) деятельности в сфере обращения с ТКО, позволившие бы оценить фактические значения целевых показателей на настоящий момент, не сформированы.

С учетом обозначенного следует сделать следующие предложения:

- В корректируемой Территориальной схеме принять и рассмотреть в качестве фактических и плановых целевых показателей в сфере обращения с ТКО показатели, утвержденные ПП РФ от 22.09.2018 № 1130;

- ООО «ГК «Чистый город» наладить статистический учет в соответствии с принятыми в откорректированной (актуализированной) редакцией Территориальной схемы.

Целевые показатели развития системы в области обращения с ТКО на территории Ростовской области определены в соответствии с Постановлением Правительства Ростовской области от 15.10.2018 № 638 и приведены в таблице ниже.

Таблица 5.24 – Целевые показатели развития системы в области обращения с ТКО на территории г. Ростова-на-Дону

№ п/п	Наименование целевого показателя	ед. изм.	Прогнозный период						
			2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1	доля твердых коммунальных отходов, направляемых на захоронение, в общем количестве образовавшихся твердых коммунальных отходов	%	80	75	70	65	60	50	48
2	доля обезвреженных и утилизированных отходов производства и потребления в общем количестве образующихся отходов I - IV классов опасности	%	86	87	88	90	92	94	94
3	доля твердых коммунальных отходов, подлежащих раздельному сбору, в общем количестве образовавшихся твердых коммунальных отходов	%	20	25	30	35	40	50	55
4	доля твердых коммунальных отходов, направленных на обработку, в общем объеме образованных твердых коммунальных отходов	%	5	20	25	30	40	50	50
5	доля твердых коммунальных отходов, направленных на утилизацию, в общем объеме образованных твердых коммунальных отходов	%	10	15	20	25	30	35	35
6	наличие электронной модели территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами	шт.	100	100	100	100	100	100	100
7	количество ликвидированных несанкционированных свалок	шт.	-	-	4	6	6	6	6
8	численность населения, качество жизни которого улучшится в связи с ликвидацией выявленных несанкционированных свалок	чел.	-	-	187,1	607,1	607,1	607,1	607,1

№ п/п	Наименование целевого показателя	ед. изм.	Прогнозный период						
			2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	в границах городов и наиболее опасных объектов накопленного экологического вреда								
9	общая площадь восстановленных, в том числе рекультивированных, земель, подверженных негативному воздействию накопленного вреда окружающей среде	га	-	-	50,0	89,1	89,1	89,1	89,1
10	объемы спроса на коммунальные ресурсы (образование ТКО на территории города: жилой фонд и юридические лица)	т/г.	774 238	776 972	779 705	782 171	784 369	786 567	788 765
11	объемы спроса на коммунальные ресурсы (образование ТКО на территории города с учетом возможных прочих видов отходов: строительные, смёт с дорог, органические отходы зеленых насаждений)	т/г.	1 036 887	1 039 940	1 042 994	1 045 748	1 048 203	1 050 658	1 053 113
12	объемы увеличения мощности (полигон)	тыс. т./г.	0	800	800	800	800	800	800

Строительные отходы и органические отходы от зеленых насаждений не подлежат размещению и хранению на контейнерных площадках или на участках, где населением размещаются пакетированные твердые коммунальные отходы. Строительные отходы размещаются на специализированном полигоне, органические отходы используются в качестве вторсырья. Поэтому в расчете требуемой производительности полигона не участвуют.

Достижение рассмотренных в приведенных выше таблицах целевых показателей развития системы обращения с ТКО г. Ростова-на-Дону предусматривается за счет мероприятий по строительству комплекса по обработке, утилизации и захоронению ТКО в рамках Мясниковского МЭОК. Комплекс должен предусматривать сооружения, предназначенные для первичного приема (обработки), утилизации и захоронения поступающих ТКО от города. При проектировании Мясниковского МЭОК необходимо определить потребность в приеме и дальнейшей обработке ТКО от населенных пунктов Мясниковского МР, которые вместе с г. Ростовом-на-Дону должны войти в зону действия Мясниковского МЭОК.

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ОТНОШЕНИИ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Для определения долгосрочных ценовых последствий и приведения капитальных вложений в реализацию инвестиционных проектов к ценам соответствующих лет были использованы следующие макроэкономические параметры, установленные Минэкономразвития России:

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (от 30.09.2019 г.) – базовый вариант;
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года (от 28.11.2018г.) – базовый вариант.

Применяемые при расчётах стоимости реализации мероприятий Схемы индексы-дефляторы приведены в таблице ниже. Данные индексы-дефляторы подлежат ежегодной актуализации в соответствии с макроэкономической ситуацией в РФ. Последняя актуализация индексов-дефляторов состоялась в сентябре 2019 г.

Таблица 6.1 – Прогнозные индексы дефляторы, принятые для расчётов долгосрочных ценовых последствий

Наименование	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
индекс-дефлятор инвестиций в основной капитал по отрасли строительство	**Индексы-дефляторы цен производителей, %**										
	105,1	105,1	105,0	104,9	104,7	104,6	104,6	104,6	104,6	104,6	104,7
	Ежегодное приращение от базового года (2019г.)										
	105,1	110,4	116,0	121,7	127,5	133,3	139,5	145,9	152,6	159,6	167,1

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», в случае если у организаций, осуществляющих электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организаций, оказывающих услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, имеются подготовленные бизнес-планы или укрупненные инвестиционные проекты, которые не были включены в схемы и программы развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральную схему размещения объектов электроэнергетики, федеральную программу газификации, соответствующие межрегиональные, региональные программы газификации, схемы теплоснабжения, схемы водоснабжения и водоотведения, программы по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, то при утверждении Программы указанные инвестиционные проекты утверждаются в составе Программы после внесения в установленном порядке соответствующих изменений в схемы и программы развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральную схему размещения объектов электроэнергетики, федеральную программу газификации, соответствующие межрегиональные, региональные программы газификации, схемы теплоснабжения, схемы водоснабжения и водоотведения, программы по

утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

6.1. Перечень инвестиционных проектов в отношении системы теплоснабжения

В настоящее время основным документом, содержащим мероприятия, касающиеся системы теплоснабжения г. Ростова-на-Дону, является Схема теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года. Актуализация на 2018 год, утвержденная приказом Минэнерго России от 17.10.2018 № 896.

При формировании перечня инвестиционных проектов в отношении системы теплоснабжения, помимо Схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года, учтены следующие проекты (программы) в области теплоснабжения:

1) Инвестиционная программа АО «Теплокоммунэнерго» в сфере теплоснабжения на 2020 г. и Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности АО «Теплокоммунэнерго» на 2020 г.;

2) Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности (производство тепловой энергии) ООО «Ростсельмашэнерго» на 2019-23 гг.;

3) Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону», утвержденная Постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1379 на период действия с 2019 по 2035 гг.

Перечень мероприятий по реконструкции, модернизации и строительству сетей и объектов централизованной системы теплоснабжения г. Ростова-на-Дону на 2019-2025 гг. приведен в таблице ниже.

Таблица 6.2 – Перечень инвестиционных проектов в отношении системы теплоснабжения

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
1	**Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем теплоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов**							**1 889 991**	**522 431**	**82 402**	**204 234**	**34 753**	**37 389**	**119 660**	**1 515 519**	**2 516 389**
1.1	**Строительство и реконструкция сетей теплоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов**							**163 788**	**267 639**	**36 615**	**29 592**	**20 271**	**2 383**	**154**	**0**	**356 654**
1.1.1	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети по ул. Тракторная, 56	От источника ул. Тракторная, 50г (D=150 мм, L=100 м)	Схема теплоснабжения	2021	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	3 500	-	-	4 271	-	-	-	-	**4 271**
1.1.2	АО «ТКЭ»	Строительство тепловой сети ул. Баррикадная, 24-30	От источника Тихий, 4 (D=125 мм, L=50 м)	Схема теплоснабжения	2022	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	12 783	-	-	-	14 829	-	-	-	**14 829**
1.1.3	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети Жилой комплекс по ул. Оганова - пер. Железногорский - пер. Авиамоторный	От источника ул. Гагринская, 11а (D=250 мм, L=420 м изм. D с 300 на 400 мм, L=313 м)	Схема теплоснабжения	2021	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	16 667	-	-	18 406	-	-	-	-	**18 406**
1.1.4	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети Жилой комплекс по ул. Дебальцевская, 8а	От источника ул. Гагринская, 11а (изм. D с 300 на 400 мм, L=332 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	12 700	-	14 741	-	-	-	-	-	**14 741**
1.1.5	АО «ТКЭ»	Строительство тепловой сети ул. Штахановского, 24/2	От источника ул. Вятская, 37/3 (D=150 мм, L=70 м)	Схема теплоснабжения	2022	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	2 125	-	-	-	2 465	-	-	-	**2 465**
1.1.6	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-23 до Литер 33 (D=125 мм, L=84,13 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	1 115	1 115	-	-	-	-	-	-	**1 115**
1.1.7	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-17 до ТК-18 (D=150 мм, L=75,41 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	1 127	1 127	-	-	-	-	-	-	**1 127**
1.1.8	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-18 до Литер 14 (D=100 мм, L=54,8 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	659	659	-	-	-	-	-	-	**659**
1.1.9	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-16 до	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных	плата за подключение	569	569	-	-	-	-	-	-	**569**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
			Литер 16 (D=125 мм, L=43 м)			приростов тепловых нагрузок										
1.1.10	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-9 до Литер 1 (D=125 мм, L=74,4 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	985	985	-	-	-	-	-	-	**985**
1.1.11	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-11 до Литер 2 (D=125 мм, L=75,55 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	1 001	1 001	-	-	-	-	-	-	**1 001**
1.1.12	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-4 до Литер 8 (D=125 мм, L=69 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	914	914	-	-	-	-	-	-	**914**
1.1.13	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-2 до ТК-4 (D=200 мм, L=69,65 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	1 252	1 252	-	-	-	-	-	-	**1 252**
1.1.14	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-4 до ТК-5 (D=200 мм, L=25,17 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	452	452	-	-	-	-	-	-	**452**
1.1.15	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-5 до Литер 10 (D=125 мм, L=17,3 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	229	229	-	-	-	-	-	-	**229**
1.1.16	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-25 до Литер 28 (D=100 мм, L=76,93 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	924	924	-	-	-	-	-	-	**924**
1.1.17	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №1 «в/г 140»	От источника Котельная №1. Участок от УТ-4 до УТ-11 (D=200 мм, L=178,41 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	3 206	3 206	-	-	-	-	-	-	**3 206**
1.1.18	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №1 «в/г 140»	От источника Котельная №1. Участок от УТ-11 до Литер 19 (D=80 мм, L=25,26 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	275	275	-	-	-	-	-	-	**275**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
1.1.19	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-1 до ТК-2 (D=550 мм, L=96,94 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	8 183	8 183	-	-	-	-	-	-	**8 183**
1.1.20	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-2 до ТК-3 (D=400 мм, L=154,68 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	6 336	6 336	-	-	-	-	-	-	**6 336**
1.1.21	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-3 до ТК-19 (D=300 мм, L=279,92 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	7 640	7 640	-	-	-	-	-	-	**7 640**
1.1.22	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-19 до ТК-20 (D=250 мм, L=53,79 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	1 199	1 199	-	-	-	-	-	-	**1 199**
1.1.23	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-1 до ТК-12 (D=250 мм, L=75,52 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	1 683	1 683	-	-	-	-	-	-	**1 683**
1.1.24	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от котельная до ТК-1 (D=600 мм, L=337,18 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	28 464	28 464	-	-	-	-	-	-	**28 464**
1.1.25	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-3/1 до ДДУ на 190 мест (D=80 мм, L=124,32 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	1 355	1 355	-	-	-	-	-	-	**1 355**
1.1.26	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-7 до Литер 10 (D=125 мм, L=100,7 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	1 334	1 334	-	-	-	-	-	-	**1 334**
1.1.27	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-18 до ТК-19 (D=200 мм, L=117,4 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	2 109	2 109	-	-	-	-	-	-	**2 109**
1.1.28	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне	От источника Котельная №24.	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых	плата за подключение	156	156	-	-	-	-	-	-	**156**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
		действия котельной «Декоративные культуры»	Участок от ТК-19 до Литер 13 (D=125 мм, L=11,8 м)			сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок										
1.1.29	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-20 до ТК-21 (D=300 мм, L=83,2 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	2 271	2 271	-	-	-	-	-	-	**2 271**
1.1.30	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-21 до Литер 20 (D=150 мм, L=61 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	911	911	-	-	-	-	-	-	**911**
1.1.31	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-12 до ТК-20 (D=300 мм, L=331,7 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	9 053	9 053	-	-	-	-	-	-	**9 053**
1.1.32	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-20 до Литер 21 (D=150 мм, L=59,1 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	882	882	-	-	-	-	-	-	**882**
1.1.33	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-24 до ТК-25 (D=200 мм, L=40,03 м)	Схема теплоснабжения	2021	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	718	-	-	793	-	-	-	-	**793**
1.1.34	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-25 до Литер 29 (D=125 мм, L=62,56 м)	Схема теплоснабжения	2021	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	827	-	-	913	-	-	-	-	**913**
1.1.35	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-23 до ТК-24 (D=200 мм, L=103,51 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	1 856	-	1 950	-	-	-	-	-	**1 950**
1.1.36	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-24 до Литер 30 (D=125 мм, L=61,63 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	815	-	856	-	-	-	-	-	**856**
1.1.37	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-23 до	Схема теплоснабжения	2022	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных	плата за подключение	959	-	-	-	1 113	-	-	-	**1 113**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
			Литер 32 (D=125 мм, L=72,54 м)			приростов тепловых нагрузок										
1.1.38	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-22 до ДДУ на 280 мест (D=80 мм, L=25,44 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	276	-	290	-	-	-	-	-	**290**
1.1.39	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-16 до ТК-17 (D=200 мм, L=117,5 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	2 107	-	2 214	-	-	-	-	-	**2 214**
1.1.40	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-17 до Литер 15 (D=100 мм, L=51,51 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	618	-	649	-	-	-	-	-	**649**
1.1.41	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-9 до Литер 7 (D=100 мм, L=16,1 м)	Схема теплоснабжения	2023	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	193	-	-	-	-	235	-	-	**235**
1.1.42	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-11 до Литер 3 (D=125 мм, L=35,07 м)	Схема теплоснабжения	2021	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	463	-	-	512	-	-	-	-	**512**
1.1.43	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-10 до Литер 5 (D=200 мм, L=96,77 м)	Схема теплоснабжения	2021	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	1 736	-	-	1 917	-	-	-	-	**1 917**
1.1.44	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-4 до ТК-6 (D=200 мм, L=275,19 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	4 935	-	5 185	-	-	-	-	-	**5 185**
1.1.45	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-6 до ТК-7 (D=200 мм, L=38,42 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	689	-	724	-	-	-	-	-	**724**
1.1.46	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-7 до Литер 13 (D=125 мм, L=16,62 м)	Схема теплоснабжения	2021	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	220	-	-	243	-	-	-	-	**243**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
1.1.47	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-7 до Литер 12 (D=125 мм, L=66,08 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	874	-	918	-	-	-	-	-	**918**
1.1.48	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-6 до Литер 9 (D=125 мм, L=65,36 м)	Схема теплоснабжения	2023	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	864	-	-	-	-	1 051	-	-	**1 051**
1.1.49	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от ТК-5 до Литер 11 (D=125 мм, L=70,82 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	936	-	984	-	-	-	-	-	**984**
1.1.50	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от УТ-5 до Литер 7 (D=125 мм, L=166,29 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	2 199	-	2 310	-	-	-	-	-	**2 310**
1.1.51	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от УТ-11 до Литер 18 (D=125 мм, L=23,32 м)	Схема теплоснабжения	2021	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	308	-	-	340	-	-	-	-	**340**
1.1.52	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 «в/г 140»	От источника Котельная №2. Участок от УТ-13 до Литер 10 (D=125 мм, L=166,29 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	2 199	-	2 310	-	-	-	-	-	**2 310**
1.1.53	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-5 до ТК-10 (D=200 мм, L=28,4 м)	Схема теплоснабжения	2021	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	509	-	-	562	-	-	-	-	**562**
1.1.54	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-10 до Литер 1 (D=100 мм, L=22,4 м)	Схема теплоснабжения	2021	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	269	-	-	297	-	-	-	-	**297**
1.1.55	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-10 до ТК-11 (D=200 мм, L=49,1 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	880	-	925	-	-	-	-	-	**925**
1.1.56	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия	От источника Котельная №24.	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых	плата за подключение	425	-	446	-	-	-	-	-	**446**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
		котельной «Декоративные культуры»	Участок от ТК-11 до Литер 2 (D=100 мм, L=35,4 м)			сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок										
1.1.57	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-11 до Литер 3 (D=100 мм, L=108,5 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	1 301	-	1 367	-	-	-	-	-	**1 367**
1.1.58	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-4 до Литер 4 (D=100 мм, L=69 м)	Схема теплоснабжения	2022	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	828	-	-	-	960	-	-	-	**960**
1.1.59	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-8 до ТК-9 (D=200 мм, L=62,7 м)	Схема теплоснабжения	2021	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	1 125	-	-	1 242	-	-	-	-	**1 242**
1.1.60	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-9 до Литер 11 (D=100 мм, L=7,2 м)	Схема теплоснабжения	2021	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	87	-	-	96	-	-	-	-	**96**
1.1.61	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-19 до Литер 12 (D=80 мм, L=65,6 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	713	-	749	-	-	-	-	-	**749**
1.1.62	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-17 до Литер 15 (D=80 мм, L=20,8 м)	Схема теплоснабжения	2023	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	226	-	-	-	-	275	-	-	**275**
1.1.63	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-14 до Литер 16 (D=125 мм, L=59 м)	Схема теплоснабжения	2022	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	780	-	-	-	905	-	-	-	**905**
1.1.64	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-16 до ТК-17 (D=125 мм, L=32,9 м)	Схема теплоснабжения	2023	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	435	-	-	-	-	529	-	-	**529**
1.1.65	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной	От источника Котельная №24. Участок от ТК-17 до	Схема теплоснабжения	2023	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных	плата за подключение	240	-	-	-	-	292	-	-	**292**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
		«Декоративные культуры»	Литер 17 (D=80 мм, L=22,1 м)			приростов тепловых нагрузок										
1.1.66	АО «КТС»	Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной «Декоративные культуры»	От источника Котельная №24. Участок от ТК-16 до Литер 18 (D=125 мм, L=10,1 м)	Схема теплоснабжения	2024	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	121	-	-	-	-	-	154	-	**154**
1.1.67	ООО "РТС"	Строительство участка теплотрассы по бул. Комарова, ул. Добровольского к спортивно-зрелищному комплексу на 8 тыс. зрительных мест		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	4 126	4 126	-	-	-	-	-	-	**4 126**
1.1.68	ООО "РТС"	Строительство распределительных сетей спортивно-зрелищного комплекса на 8 тыс. зрительных мест по бул. Комарова		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	21 935	21 935	-	-	-	-	-	-	**21 935**
1.1.69	ООО "РТС"	Строительство участка теплотрассы до комплекса жилой застройки по ул. Береговая, 67		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	2 658	2 658	-	-	-	-	-	-	**2 658**
1.1.70	ООО "РТС"	Строительство участка теплотрассы к жилому дому с подземной автостоянкой и объектами общественного назначения по бул. Комарова, 20в/9а		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	2 725	2 725	-	-	-	-	-	-	**2 725**
1.1.71	ООО "РТС"	Строительство участка теплотрассы для подключения гостиницы по адресу пр. Богатяновский спуск, 31		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	1 917	1 917	-	-	-	-	-	-	**1 917**
1.1.72	ООО "РТС"	Строительство участка теплотрассы для подключения комплекса многоэтажной застройки по адресу: ул. Мечникова, 110		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	2 425	2 425	-	-	-	-	-	-	**2 425**
1.1.73	ООО "РТС"	Строительство участка теплотрассы для подключения многоэтажных жилых домов по адресу: ул. М. Горького, пер. Нахичеванский, пр. Театральный		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	1 324	1 324	-	-	-	-	-	-	**1 324**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
1.1.74	ООО "РТС"	Строительство тепловой сети для подключения объекта по адресу: Ул. Жмайлова, 13/2		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	3 109	3 109	-	-	-	-	-	-	**3 109**
1.1.75	ООО "РТС"	Строительство тепловой сети для переключения потребителей от котельной Гаккеля 3/3		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	1 676	1 676	-	-	-	-	-	-	**1 676**
1.1.76	ООО "РТС"	Строительство тепловой сети для подключения потребителей от Б. Садовой 11, Б. Садовой 23, Б. Садовой 15		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	14 326	14 326	-	-	-	-	-	-	**14 326**
1.1.77	ООО "РТС"	Строительство тепловой сети для подключения потребителей от Котельной Братский 36/5		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	5 675	5 675	-	-	-	-	-	-	**5 675**
1.1.78	ООО "РТС"	Строительство тепловой сети для подключения потребителей от Котельной Буденовский 11/53/54		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	3 900	3 900	-	-	-	-	-	-	**3 900**
1.1.79	ООО "РТС"	Строительство тепловой сети для подключения потребителей от Кот. ул. Серафимовича, 40,41, пр. Буденновский, 19		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	4 782	4 782	-	-	-	-	-	-	**4 782**
1.1.80	ООО "РТС"	Строительство тепловой сети для подключения потребителей от Красноармейской, 222		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	3 699	3 699	-	-	-	-	-	-	**3 699**
1.1.81	ООО "РТС"	Строительство тепловой сети для подключения потребителей от Котельной ул. 21 линия, 8		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	7 488	7 488	-	-	-	-	-	-	**7 488**
1.1.82	ООО "РТС"	Строительство тепловой сети для переподключения потребителей от Котельной К. Маркса, 20		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	7 263	7 263	-	-	-	-	-	-	**7 263**
1.1.83	ООО "РТС"	Строительство тепловой сети для подключения		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых	плата за подключение	3 907	3 907	-	-	-	-	-	-	**3 907**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
		потребителей от Котельной Мурлычева, 72/27				сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок										
1.1.84	ООО "РТС"	Строительство тепловой сети для подключения потребителей от Котельной Советская, 16		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	3 678	3 678	-	-	-	-	-	-	**3 678**
1.1.85	ООО "РТС"	Строительство участка теплотрассы для подключения здания РАДК, ул. Б. Садовая, 26-28/9а		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	2 985	2 985	-	-	-	-	-	-	**2 985**
1.1.86	ООО "РТС"	Строительство участка теплотрассы для подключения объекта, пр. Буденновский, 25		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	5 152	5 152	-	-	-	-	-	-	**5 152**
1.1.87	ООО "РТС"	Строительство тепловой сети для подключения потребителей от Котельной Буденновский, 105/8		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	1 832	1 832	-	-	-	-	-	-	**1 832**
1.1.88	ООО "РТС"	Строительство тепловой сети для подключения потребителей от Котельной Тельмана, 49/68		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	2 113	2 113	-	-	-	-	-	-	**2 113**
1.1.89	ООО "РТС"	Строительство участка теплотрассы для подключения жилых домов (территория бывшего аэродрома ДОСААФ, участок XXXVIII и XLII)		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	26 490	26 490	-	-	-	-	-	-	**26 490**
1.1.90	ООО "РТС"	Строительство участка теплотрассы для подключения жилого дома по ул. Добровольского в СЖР (пятно 5-ОЗА) в г. Ростове-на-Дону		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	6 941	6 941	-	-	-	-	-	-	**6 941**
1.1.91	ООО "РТС"	Строительство участка теплотрассы для подключения офисного здания, ул. Береговая, 27/26		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	6 193	6 193	-	-	-	-	-	-	**6 193**
1.1.92	ООО "РТС"	Модернизация участка теплотрассы до		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых	плата за подключение	620	620	-	-	-	-	-	-	**620**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
		отделения Сбербанка №5221 по ул. Согласия, 11/45				сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок										
1.1.93	ООО "РТС"	Модернизация участка теплотрассы для подключения жилого дома по адресу: пер. Верхоянский,11А		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	2 349	2 349	-	-	-	-	-	-	**2 349**
1.1.94	ООО "РТС"	Модернизация участка теплотрассы для подключения жилого дома и жилого комплекса по ул. Береговая, 59		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	11 595	11 595	-	-	-	-	-	-	**11 595**
1.1.95	ООО "РТС"	Строительство участка теплотрассы для подключения здания государственного архива Ростовской области, пер. Крепостной, 116/ул. М. Горького, 255		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	5 083	5 083	-	-	-	-	-	-	**5 083**
1.1.96	ООО "РТС"	Модернизация участка теплотрассы для подключения торгово-выставочного комплекса, ул. Красноармейская, 1576		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	11 919	11 919	-	-	-	-	-	-	**11 919**
1.1.97	ООО "РТС"	Строительство участка теплотрассы для подключения многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями административного назначения и подземной автостоянкой, ул. Тургеневская, 20		Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	плата за подключение	3 470	3 470	-	-	-	-	-	-	**3 470**
1.2	**Строительство и реконструкция источников теплоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов**							**1 726 203**	**254 792**	**45 787**	**174 642**	**14 482**	**35 006**	**119 506**	**1 515 519**	**2 159 734**
1.2.1	АО «КТС»	Строительство котельной «Декоративные культуры» 2 очередь	Мощность 20 Гкал/ч.	Схема теплоснабжения	2024	Строительство источников, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых площадках	плата за подключение	93 753	-	-	-	-	-	119 506	-	**119 506**
1.2.2	АО «КТС»	Строительство котельной №2 «в/г 140» мощностью 60 Гкал/ч	Мощность 60 Гкал/ч.	Схема теплоснабжения	2019	Строительство источников, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых площадках	плата за подключение	217 461	217 461	-	-	-	-	-	-	**217 461**
1.2.3	АО «КТС»	Подводящие наружные сети и сооружения	-	Схема теплоснабжения	2023	Строительство источников,	плата за подключение	16 276	-	-	-	-	19 811	-	-	**19 811**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
		водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения к котельной «Декоративные культуры»				обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых площадках										
1.2.4	прочие ТСО	Строительство Котельной пер. 4-й Санинструкторский (для обеспечения нагрузки пятна застройки 8.8)	-	Схема теплоснабжения	2020	Строительство автономных источников теплоснабжения, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых площадках	плата за подключение	22 408	-	23 540	-	-	-	-	-	**23 540**
1.2.5	прочие ТСО	Строительство Котельной РОСВЕРТОЛ (для обеспечения нагрузки пятна застройки 1.2)	-	Схема теплоснабжения	2025	Строительство автономных источников теплоснабжения, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых площадках	плата за подключение	263 039	-	-	-	-	-	-	350 699	**350 699**
1.2.6	прочие ТСО	Строительство Котельной по пр-т Стачки (для обеспечения нагрузки пятна застройки 2.9)	-	Схема теплоснабжения	2025	Строительство автономных источников теплоснабжения, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых площадках	плата за подключение	46 971	-	-	-	-	-	-	62 625	**62 625**
1.2.7	прочие ТСО	Строительство Котельной по пр-т Стачки (для обеспечения нагрузки пятна застройки 2.10)	-	Схема теплоснабжения	2025	Строительство автономных источников теплоснабжения, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых площадках	плата за подключение	70 457	-	-	-	-	-	-	93 937	**93 937**
1.2.8	прочие ТСО	Строительство Котельной по ул. Волоколамской (для обеспечения нагрузки пятна застройки 5.8)	-	Схема теплоснабжения	2025	Строительство автономных источников теплоснабжения, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых площадках	плата за подключение	23 486	-	-	-	-	-	-	31 312	**31 312**
1.2.9	прочие ТСО	Котельная по ул. Кумженская (для обеспечения нагрузки пятна застройки 2.2)	-	Схема теплоснабжения	2021	Строительство автономных источников теплоснабжения, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых площадках	плата за подключение	145 650	-	-	160 854	-	-	-	-	**160 854**
1.2.10	прочие ТСО	Котельная для территории застройки 2.3	-	Схема теплоснабжения	2025	Строительство автономных источников теплоснабжения, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых площадках	плата за подключение	394 558	-	-	-	-	-	-	526 048	**526 048**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
1.2.11	прочие ТСО	Котельная Мечникова (для обеспечения нагрузки пятна застройки 4.8)	-	Схема теплоснабжения	2025	Строительство автономных источников теплоснабжения, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых площадках	плата за подключение	338 193	-	-	-	-	-	-	450 898	**450 898**
1.2.12	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по адресу: ул. Шеболдаева 4Д (Нансена, 99). Строительство БМК мощностью 7,5 МВт	-	Схема теплоснабжения	2019	Реконструкция источников, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку	плата за подключение	18 834	18 834	-	-	-	-	-	-	**18 834**
1.2.13	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по ул. Вересаева, 103а	БМК мощностью 4 МВт	Схема теплоснабжения	2020	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	плата за подключение	19 167	-	22 247	-	-	-	-	-	**22 247**
1.2.14	ООО «РСМЭ»	Котельная ООО «РСМЭ». Реконструкция водогрейного котла ПТВМ-50ст. №12(установка перед горелками газоиспользующего оборудования автоматических быстродействующих запорных клапанов с герметичностью затвора класса «А»)	-	Схема теплоснабжения	2019	Реконструкция источников, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку	плата за подключение	18 497	18 497	-	-	-	-	-	-	**18 497**
1.2.15	ООО «РСМЭ»	Замена паровых котлов №6, №7 Бобкок-Вильбокс на паровой котел ДЕ-25 (25 т/ч) на источнике ООО «РСМЭ»	-	Схема теплоснабжения	2021-2023	Реконструкция источников, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку	плата за подключение	37 454	-	-	13 788	14 482	15 196	-	-	**43 466**
2	**Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем теплоснабжения не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов**							**8 225 058**	**546 059**	**3 459 345**	**3 252 457**	**481 500**	**423 381**	**439 990**	**472 348**	**9 075 081**
2.1	**Выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности**							**25 881**	**375**	**11 948**	**248**	**15 989**	**152**	**0**	**0**	**28 712**
2.1.1	ООО «РСМЭ»	Модернизация схемы управления тягодутьевыми машинами парового котла ст. №2 ДЕ-25-24-380ГМ (эл. энергия)	-	Программа энергосбережения	2019	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	капитальные вложения из прибыли	375	375	-	-	-	-	-	-	**375**
2.1.2	ООО «РСМЭ»	Ремонт изоляции общезаводских тепловых сетей (пр. газ)	-	Программа энергосбережения	2020	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	капитальные вложения из прибыли	47	-	49	-	-	-	-	-	**49**
2.1.3	ООО «РСМЭ»	Оснащение горелок котла ПТВМ-50 ст. №11 быстродействующими предохранительными запорными клапанами с	-	Программа энергосбережения	2020	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	капитальные вложения из прибыли	11 327	-	11 899	-	-	-	-	-	**11 899**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
		автоматической проверкой герметичности зазоров клапанов перед розжигом котла														
2.1.4	ООО «РСМЭ»	Режимная наладка парового котла ст. №1 ДЕ-25-24-380ГМ (пр. газ)	-	Программа энергосбережения	2021	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	капитальные вложения из прибыли	37	-	-	41	-	-	-	-	**41**
2.1.5	ООО «РСМЭ»	Режимная наладка парового котла ст. №2 ДЕ-25-24-380ГМ (пр. газ)	-	Программа энергосбережения	2021	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	капитальные вложения из прибыли	37	-	-	41	-	-	-	-	**41**
2.1.6	ООО «РСМЭ»	Режимная наладка парового котла ст. №3 ДЕ-25-24-380ГМ (пр. газ)	-	Программа энергосбережения	2021	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	капитальные вложения из прибыли	37	-	-	41	-	-	-	-	**41**
2.1.7	ООО «РСМЭ»	Режимная наладка парового котла ст. №8 ТС-30 (пр. газ)	-	Программа энергосбережения	2021	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	капитальные вложения из прибыли	37	-	-	41	-	-	-	-	**41**
2.1.8	ООО «РСМЭ»	Режимная наладка парового котла ст. №9 ТС-30 (пр. газ)	-	Программа энергосбережения	2021	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	капитальные вложения из прибыли	37	-	-	41	-	-	-	-	**41**
2.1.9	ООО «РСМЭ»	Режимная наладка водогрейного котла ст. №10 ПТВМ-50(пр. газ)	-	Программа энергосбережения	2021	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	капитальные вложения из прибыли	37	-	-	41	-	-	-	-	**41**
2.1.10	ООО «РСМЭ»	Оснащение горелок котла ПТВМ-50 ст. №12 быстродействующими предохранительными запорными клапанами с автоматической проверкой герметичности зазоров клапанов перед розжигом котла	-	Программа энергосбережения	2022	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	капитальные вложения из прибыли	13 706	-	-	-	15 899	-	-	-	**15 899**
2.1.11	ООО «РСМЭ»	Ремонт изоляции общезаводских тепловых сетей (пр. газ)	-	Программа энергосбережения	2022	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	капитальные вложения из прибыли	78	-	-	-	90	-	-	-	**90**
2.1.12	ООО «РСМЭ»	Ремонт изоляции общезаводских тепловых сетей (пр. газ)	-	Программа энергосбережения	2023	Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	капитальные вложения из прибыли	125	-	-	-	-	152	-	-	**152**
2.2	**Выполнение экологических требований**							**27 576**	**0**	**13 132**	**13 805**	**2 988**	**0**	**0**	**0**	**29 925**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
2.2.1	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение системы теплоснабжения котельной пер. Закарпатский, 2	Замена дымовой трубы, перевод котельной на газ.	Схема теплоснабжения	2020-2021	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	25 000	-	13 132	13 805	-	-	-	-	**26 936**
2.2.5	ООО «РТС»	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимой из эксплуатации Котельной Буденновский 19 РТС «Западный»	ЦТП на месте источника Буденновский 19 РТС «Западный».	Схема теплоснабжения	2022	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимых из эксплуатации котельных	областной бюджет	2 576	-	-	-	2 988	-	-	-	**2 988**
2.3	**Повышение надежности предоставления коммунальной услуги**							**8 171 600**	**545 685**	**3 434 265**	**3 238 404**	**462 523**	**423 229**	**439 990**	**472 348**	**9 016 444**
2.3.1	АО «ТКЭ»	РТС «Западный» Котельная Братский,36	Присоединенная нагрузка 0,58 Гкал/ч. Переключение на ЦК.	Схема теплоснабжения	2025	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.2	АО «ТКЭ»	РТС «Западный» Котельная Буденновский,11	Присоединенная нагрузка 0,66 Гкал/ч. Переключение на ЦК.	Схема теплоснабжения	2025	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.3	АО «ТКЭ»	РТС «Западный» Котельная Варфоломеева,103	Присоединенная нагрузка 0,59 Гкал/ч. Переключение на РТЭЦ-2.	Схема теплоснабжения	2022	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.4	АО «ТКЭ»	РТС «Западный» Котельная Пушкинская,44	Присоединенная нагрузка 0,3 Гкал/ч. Переключение на РТЭЦ-2.	Схема теплоснабжения	2021	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.5	АО «ТКЭ»	РТС «Западный» Котельная Серафимовича,40	Присоединенная нагрузка 0,35 Гкал/ч. Переключение на ЦК.	Схема теплоснабжения	2024	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.6	АО «ТКЭ»	РТС «Западный» Котельная Серафимовича,41	Присоединенная нагрузка 0,32 Гкал/ч. Переключение на ЦК.	Схема теплоснабжения	2024	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.7	АО «ТКЭ»	РТС «Центральный» Котельная КарлаМаркса,20	Присоединенная нагрузка 0,4 Гкал/ч. Переключение на ЦК.	Схема теплоснабжения	2023	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.8	АО «ТКЭ»	РТС «Центральный» Котельная Мурлычева,72/27	Присоединенная нагрузка 0,25 Гкал/ч. Переключение на ЦК.	Схема теплоснабжения	2025	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.9	АО «ТКЭ»	РТС «Северный» Котельная Гаккеля,3/3	Присоединенная нагрузка 0,38 Гкал/ч. Переключение на РТЭЦ-2.	Схема теплоснабжения	2024	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.10	АО «ТКЭ»	РТС «Северный» Котельная Буденновский,105/8	Присоединенная нагрузка 0,34 Гкал/ч. Переключение на РТЭЦ-2.	Схема теплоснабжения	2025	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.11	АО «ТКЭ»	РТС «Западный» Котельная Народного Ополчения,61	Присоединенная нагрузка 0,14 Гкал/ч. Переключение на РТЭЦ-2.	Схема теплоснабжения	2024	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.12	АО «ТКЭ»	РТС «Западный» Котельная Б. Садовая, 43	Присоединенная нагрузка 0,42 Гкал/ч. Переключение на ЦК.	Схема теплоснабжения	2023	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
2.3.13	АО «ТКЭ»	РТС «Западный» Котельная Б. Садовая 34	Присоединенная нагрузка 1,25 Гкал/ч. Переключение на РТЭЦ-2.	Схема теплоснабжения	2022	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства (амортизация)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.14	АО «ТКЭ»	Строительство тепловой сети к котельной Серафимовича, 35 по ул. Садовая, 36	От источника по ул. Садовая, 36 (D=100 мм, L=123м)	Схема теплоснабжения	2019	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства (амортизация)	5 633	5 633	-	-	-	-	-	-	**5 633**
2.3.15	АО «ТКЭ»	Строительство тепловой сети от кот. Ленина, 42	От источника БМК по ул. Ленина, 42а. (D=150 мм, L=121 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства (амортизация)	6 033	6 033	-	-	-	-	-	-	**6 033**
2.3.16	прочие ТСО	Котельная Закруткина,66/3	Присоединенная нагрузка 1,39 Гкал/ч. Переключение на новую БМК.	Схема теплоснабжения	2020	Вывод из эксплуатации котельных, выработавших нормативный срок службы	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.17	прочие ТСО	Котельная Лермонтовская,58А	Присоединенная нагрузка 1,86 Гкал/ч. Переключение на РТЭЦ-2.	Схема теплоснабжения	2020	Вывод из эксплуатации котельных, выработавших нормативный срок службы	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.18	АО «ТКЭ»	Строительство тепловой сети к котельной Петрашевского, 34 по ул. Петрашевского, 20	От источника ул. Петрашевского, 20 (D=200 мм, L=330 м)	Схема теплоснабжения	2020	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства (амортизация)	12 540	-	13 174	-	-	-	-	-	**13 174**
2.3.19	АО «ТКЭ»	Строительство тепловой сети от котельной Свободы, 8/1 по ул. 27 линия, 18а	От источника ул. 27 линия, 18а (D=80 мм, L=200 м)	Схема теплоснабжения	2022	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства (амортизация)	6 200	-	-	-	7 946	-	-	-	**7 946**
2.3.20	АО «ТКЭ»	Строительство тепловой сети по ул. 13 линия, 50/58	От источника Листопадова, 42 (D=70 мм, L=347 м)	Схема теплоснабжения	2021	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства (амортизация)	10 410	-	-	11 497	-	-	-	-	**11 497**
2.3.21	АО «ТКЭ»	Строительство тепловой сети по Спартаковская, 25	От источника Рабочая площадь, 16а (D=80 мм, L=250 м)	Схема теплоснабжения	2022	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства (амортизация)	7 750	-	-	-	8 990	-	-	-	**8 990**
2.3.22	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной Стачки, 3	БМК мощностью 1,2 МВт	Схема теплоснабжения	2020	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства (амортизация)	9 167	-	10 640	-	-	-	-	-	**10 640**
2.3.23	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по адресу: Вересаева, 104	Замена 2-х котлов ТВГ-8 на котлы RSD-10000.	Схема теплоснабжения	2020	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	33 333	-	35 017	-	-	-	-	-	**35 017**
2.3.24	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по адресу: Орская, 24	Установка котлов RSD-1000 вместо существующих котлов.	Схема теплоснабжения	2020	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	5 833	-	6 128	-	-	-	-	-	**6 128**
2.3.25	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по адресу: ул. Тракторная 50Г	Уст.3-х котлов РСД-1000 и один котел РСД-500, автоматическую ХВО,	Схема теплоснабжения	2022	Реконструкция источников для повышения	собственные средства	16 667	-	-	-	19 333	-	-	-	**19 333**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
			установка химдеаэрирования, бак запаса воды 25 м3.			эффективности работы системы теплоснабжения										
2.3.26	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по ул. Гагринская, 11а	Замена дымовой трубы.	Схема теплоснабжения	2020	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	14 167	-	14 882	-	-	-	-	-	**14 882**
2.3.27	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по ул. Казахская, 78/4	Замена котлового и вспомогательного оборудования: демонтаж котла ТВГ-8М, установка 2-х котлов Rossen RS-D 6000; замена 2-х зимних сетевых насосов.	Схема теплоснабжения	2020	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	16 667	-	17 509	-	-	-	-	-	**17 509**
2.3.28	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по ул. Казахская, 85/3	Установка 2-х котлов Rossen RS-D3500 вместо котлов ДКВР-4,5/13 установка 2-х зимних сетевых наосов; уход от паровой деаэрации (Установка системы дозирования КО-2; КО-5).	Схема теплоснабжения	2023	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	13 333	-	-	-	-	16 229	-	-	**16 229**
2.3.29	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по ул. Комарова, 38	Замена 2-х котлов ТВГ-8М на котлы КВГ-9,65 без увеличения мощности.	Схема теплоснабжения	2025	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	20 833	-	-	-	-	-	-	27 776	**27 776**
2.3.30	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по ул. Дранко, 108а	Установка 3-х котлов РСД-10000. Установка двух мачт газоходов, уст. автоматической ХВО, уст. бака запаса воды 100 м3.	Схема теплоснабжения	2020-2021	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	41 667	-	21 886	23 008	-	-	-	-	**44 894**
2.3.31	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по ул. Н.Данченко, 76а	Уст. 2-х котлов РСД-8000 и один РСД-2000, уст. автоматической ХВО, уст. химдеаэрирования, уст. бака запаса воды 50 м3.	Схема теплоснабжения	2021	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	25 000	-	-	27 610	-	-	-	-	**27 610**
2.3.32	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по пер. Соборный, 94б	Автоматизация (установка 4-х котлов РСД-1500, автоматической ХВО, насосного оборудования.	Схема теплоснабжения	2021	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	25 000	-	-	27 610	-	-	-	-	**27 610**
2.3.33	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение	Замена 2-х котлов ТВГ-4 на котлы RSD-5000 .	Схема теплоснабжения	2022	Реконструкция источников для повышения	собственные средства	10 000	-	-	-	11 600	-	-	-	**11 600**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
		котельной по ул. Зоологическая, 26б				эффективности работы системы теплоснабжения										
2.3.34	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по ул. 1-я Баррикадная, 1	Замена котлов на современные без увеличения мощности.	Схема теплоснабжения	2020	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	3 333	-	3 502	-	-	-	-	-	**3 502**
2.3.35	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по ул. Комсомольская, 83а	Техническое перевооружение с установкой новых котлов (БМК).	Схема теплоснабжения	2020-2021	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	13 333	-	7 003	7 363	-	-	-	-	**14 366**
2.3.36	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по ул. Троллейбусная, 2	Замена 2-х котлов ДКВР-4/13 на котлы RSD-5000.	Схема теплоснабжения	2024	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	12 500	-	-	-	-	-	15 934	-	**15 934**
2.3.37	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по ул. Рабочая площадь, 16	Перевооружение тепловой сети с переходом на 2-х трубную систему теплоснабжения при температурном графике 95-70 °С.	Схема теплоснабжения	2020	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	14 858	-	15 609	-	-	-	-	-	**15 609**
2.3.38	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по ул. 40-летия Победы, 63/2	Замена котлового и вспомогательного оборудования.	Схема теплоснабжения	2024	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	41 667	-	-	-	-	-	53 112	-	**53 112**
2.3.39	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по ул. 40-летия Победы, 308/5	Замена дымовой трубы.	Схема теплоснабжения	2020	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	8 333	-	8 754	-	-	-	-	-	**8 754**
2.3.40	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по ул. Вятская, 37/3	Замена насосов (2 сетевых) и 4 шт. - ЧРП (Установка 2-х зимних сетевых насосов с частотно-регулируемым приводом и возможностью работы в летний период).	Схема теплоснабжения	2020	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	6 667	-	7 003	-	-	-	-	-	**7 003**
2.3.41	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по ул. Днепропетровская, 8а (1 этап)	Установка 2-х зимних сетевых насосов с частотно-регулируемым приводом и возможностью работы в летний период.	Схема теплоснабжения	2021	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	5 833	-	-	6 442	-	-	-	-	**6 442**
2.3.42	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по ул. Днепропетровская, 8а (2этап)	Установка котла Rossen RS-D4000 вместо существующего котла ТВГ-4.	Схема теплоснабжения	2024	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства	5 833	-	-	-	-	-	7 436	-	**7 436**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
2.3.43	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной Ленина 229/3	БМК мощностью 3 МВт	Схема теплоснабжения	2019	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства (амортизация)	10 833	10 833	-	-	-	-	-	-	**10 833**
2.3.44	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной Пушкинская 46б	Переключение на ЦК	Схема теплоснабжения	2020	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства (амортизация)	14 679	-	15 421	-	-	-	-	-	**15 421**
2.3.45	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной Петрашевского, 20	БМК мощностью 3 МВт	Схема теплоснабжения	2020	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства (амортизация)	12 068	-	14 007	-	-	-	-	-	**14 007**
2.3.46	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной 13-я Линия 50/58	БМК мощностью 1 МВт	Схема теплоснабжения	2021	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства (амортизация)	8 896	-	-	9 825	-	-	-	-	**9 825**
2.3.47	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной Рыбный 34	БМК мощностью 0,5 МВт	Схема теплоснабжения	2021	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства (амортизация)	7 500	-	-	9 152	-	-	-	-	**9 152**
2.3.48	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной Орджоникидзе 30	БМК мощностью 1 МВт	Схема теплоснабжения	2021	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства (амортизация)	10 000	-	-	12 202	-	-	-	-	**12 202**
2.3.49	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной по ул. 16 линия, 30. Установка котлов РСД-1000 вместо НР-18 "Ростов" (увеличение мощности на 0,8 МВт)	-	Схема теплоснабжения	2019	Реконструкция источников для повышения эффективности работы системы теплоснабжения	собственные средства (амортизация)	10 674	10 674	-	-	-	-	-	-	**10 674**
2.3.50	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной Ленина 42А	БМК мощностью 3,5 МВт	Схема теплоснабжения	2019	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства (амортизация)	15 833	15 833	-	-	-	-	-	-	**15 833**
2.3.51	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной (Строительство БМК мощностью 2 МВт) Коммунаров 33	БМК мощностью 2 МВт	Схема теплоснабжения	2023	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства (амортизация)	15 833	-	-	-	-	21 293	-	-	**21 293**
2.3.52	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной (Строительство БМК мощностью 1,2 МВт) 35-я линия 49	БМК мощностью 1,5 МВт	Схема теплоснабжения	2023	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства (амортизация)	15 000	-	-	-	-	20 172	-	-	**20 172**
2.3.53	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение котельной (Строительство БМК мощностью 2 МВт) 2-я Володарского, 76/23а	БМК мощностью 2 МВт	Схема теплоснабжения	2023	Вывод из эксплуатации подвальных газовых котельных	собственные средства (амортизация)	15 833	-	-	-	-	21 293	-	-	**21 293**
2.3.54	ООО «РТС»	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимой из эксплуатации Котельной	ЦТП на месте источника Братский 36 РТС «Западный».	Схема теплоснабжения	2025	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимых из эксплуатации котельных	областной бюджет	3 765	-	-	-	-	-	-	5 020	**5 020**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
		Братский 36 РТС «Западный»														
2.3.55	ООО «РТС»	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимой из эксплуатации Котельной Буденновский, 11 РТС «Западный»	ЦТП на месте источника Буденновский, 11 РТС «Западный».	Схема теплоснабжения	2025	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимых из эксплуатации котельных	областной бюджет	3 710	-	-	-	-	-	-	4 946	**4 946**
2.3.56	ООО «РТС»	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимой из эксплуатации Котельной Карла Маркса, 20 РТС «Центральный»	ЦТП на месте источника Карла Маркса, 20 РТС «Центральный».	Схема теплоснабжения	2023	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимых из эксплуатации котельных	областной бюджет	3 304	-	-	-	-	4 021	-	-	**4 021**
2.3.57	ООО «РТС»	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимой из эксплуатации Котельной Мурлычева, 72/27 РТС «Центральный»	ЦТП на месте источника Мурлычева, 72/27 РТС «Центральный».	Схема теплоснабжения	2025	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимых из эксплуатации котельных	областной бюджет	3 022	-	-	-	-	-	-	4 029	**4 029**
2.3.58	ООО «РТС»	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимой из эксплуатации Котельной Гаккеля, 3/3 РТС «Северный»	ЦТП на месте источника Гаккеля, 3/3 РТС «Северный».	Схема теплоснабжения	2024	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимых из эксплуатации котельных	областной бюджет	3 295	-	-	-	-	-	4 201	-	**4 201**
2.3.59	ООО «РТС»	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимой из эксплуатации Котельной Серафимовича 40 РТС «Западный»	ЦТП на месте источника Серафимовича 40 РТС «Западный».	Схема теплоснабжения	2024	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимых из эксплуатации котельных	областной бюджет	3 666	-	-	-	-	-	4 673	-	**4 673**
2.3.60	ООО «РТС»	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимой из эксплуатации Котельной Серафимовича 41 РТС «Западный»	ЦТП на месте источника Серафимовича 41 РТС «Западный».	Схема теплоснабжения	2024	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимых из эксплуатации котельных	областной бюджет	3 319	-	-	-	-	-	4 231	-	**4 231**
2.3.61	ООО «РТС»	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимой из эксплуатации Котельной Котельная Народного Ополчения, 61 РТС «Центральный»	ЦТП на месте источника Народного Ополчения, 61 РТС «Центральный».	Схема теплоснабжения	2024	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимых из эксплуатации котельных	областной бюджет	2 774	-	-	-	-	-	3 536	-	**3 536**
2.3.62	ООО «РТС»	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимой из	ЦТП на месте источника Котельная Варфоламеева, 103 РТС «Западный».	Схема теплоснабжения	2022	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимых	областной бюджет	2 626	-	-	-	3 046	-	-	-	**3 046**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
		эксплуатации Котельная Варфоламеева, 103 РТС «Западный»				из эксплуатации котельных										
2.3.63	ООО «РТС»	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимой из эксплуатации Котельной Б. Садовая,43 РТС «Западный»	ЦТП на месте источника Б. Садовая,43 РТС «Западный».	Схема теплоснабжения	2022	Строительство ЦТП для подключения потребителей выводимых из эксплуатации котельных	областной бюджет	2 180	-	-	-	2 528	-	-	-	**2 528**
2.3.64	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по ул. Красноармейская от ул. Чехова до пер. Университетский	От источника ЦК. Участок от ТК 1184 до ТК 1186 (D=200 мм, L=130 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	6 807	6 807	-	-	-	-	-	-	**6 807**
2.3.65	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по ул. Плеханова	Участок от ТК 723 до ТК 730 (D=300 мм, L=200 м D=200 мм, L=90 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	23 175	23 175	-	-	-	-	-	-	**23 175**
2.3.66	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по ул. Еременко	От источника РТЭЦ-2. Участок от ТК 624 до ТК 624/1 (D=150 мм, L=110 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	8 869	8 869	-	-	-	-	-	-	**8 869**
2.3.67	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по ул. Добролюбова – ул. Цеховая	Участок от ТК 856 до ТК 856/10 (D=250 мм, L=655 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	32 155	32 155	-	-	-	-	-	-	**32 155**
2.3.68	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по ул. Суворова от ул. Журавлева до пр. Кировского	От источника ЦК. Участок от ТК 1120 до ТК 1129 (D=300 мм, L=210 м)	Схема теплоснабжения	2019-2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	22 423	1 357	22 873	-	-	-	-	-	**24 230**
2.3.69	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по ул. Семашко от ул. Ульяновской до пр. Кировского	Участок от ТК 939 до ТК 939/7 (D=200 мм, L=215 м)	Схема теплоснабжения	2019-2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	16 855	1 239	16 955	-	-	-	-	-	**18 194**
2.3.70	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по ул. Ленина-Врубовая	От источника РК-3. Участок от ТК-3035 до ТК-3161 (D=200 мм, L=346 м)	Схема теплоснабжения	2019-2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	25 747	1 475	26 354	-	-	-	-	-	**27 829**
2.3.71	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по пер. Соборному	От источника РТЭЦ-2. Участок от ТК-2200 до ТК-2205 (изм. D с	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности	капитальные вложения из прибыли	12 336	12 336	-	-	-	-	-	-	**12 336**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
			300 на 400 мм, L=270 м)			функционирования системы теплоснабжения										
2.3.72	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по пр. Соколова	От источника РТЭЦ-2. Участок от ТК-183/1 до ТК-2941 (изм. D с 500 на 700 мм, L=460 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	27 561	27 561	-	-	-	-	-	-	**27 561**
2.3.73	ООО «РТС»	Реконструкция участка тепломагистрали № 1 (ТК 122 - ТК 129) (III, IV, V этапы)	От источника РТЭЦ-2. Участок от ТК 122 до ТК 129 (D=1000 мм, L=803 м)	Схема теплоснабжения	2025	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	42 280	32 661	10 444	-	-	-	-	-	**43 105**
2.3.74	ООО «РТС»	Модернизация тепловых сетей от РК-2 (II, III, IV этапы)	От источника РТЭЦ-2. (D=100 мм, L=2137 м D=300 мм)	Схема теплоснабжения	2019-2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	59 841	30 000	32 400	-	-	-	-	-	**62 400**
2.3.75	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по ул. Красноармейской от ТК 2114 до ТК 1181) (I этап)	От источника РТЭЦ-2. участок от ТК 2114 до ТК 1181 (D=200 мм, L=305 м)	Схема теплоснабжения	2019	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	1 000	1 000	-	-	-	-	-	-	**1 000**
2.3.76	ООО «РТС»	Модернизация уч-ка т/т по пр. Комарова(верхнего) до ул. Волкова и по ул. Волкова до Аллеи Новоселов	От источника РК-3. Участок от ТК-2705 до ТК-2717 (D=500 мм, L=640 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	66 465	25 000	45 021	-	-	-	-	-	**70 021**
2.3.77	ООО «РТС»	Модернизация уч-ка т/т по Аллее Роз	От источника РТЭЦ-2. Участок от ТК-408 до ТК-315 Участок от 2-я Краснодарская до Коммунистический и Зорге (D=700 мм, L=534 м D=600 мм, L=170 м)	Схема теплоснабжения	2019-2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	31 455	17 265	15 407	-	-	-	-	-	**32 672**
2.3.78	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по пр. Комарова от ул. Добровольского до пр. Космонавтов	От источника РК-3. Участок от ТК 2411 до ТК 2705 (D=500 мм, L=693 м)	Схема теплоснабжения	2019-2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	33 916	13 973	21 653	-	-	-	-	-	**35 626**
2.3.79	ООО «РТС»	Реконструкция участка теплотрассы по ул. Очаковской от Журавлёва до пер. Крепостного (I этап)	От источника ЦК. Участок от ТК 807 до ТК1102а Участок от ТК 807 до ТК1102а (D=200 мм, L=390 м D=100 мм)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	967	-	1 050	-	-	-	-	-	**1 050**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
2.3.80	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по ул. Лермонтовская (I этап)	От источника ЦК. Участок от ТК 2105 до ТК 2105/12 (D=150 мм, L=335 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	1 032	-	1 120	-	-	-	-	-	**1 120**
2.3.81	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по ул. Красноармейской (от ТК 2113 до ТК 2014/15) (I этап)	От источника ЦК. Участок от ТК 2113 до ТК 2014/15 (D=250 мм, L=185 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	1 336	-	1 450	-	-	-	-	-	**1 450**
2.3.82	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по ул. Содружества (I этап)	От источника РТЭЦ-2. Участок от ТК-606 до ТК-127/5 (D=300 мм, L=460 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	1 087	-	1 180	-	-	-	-	-	**1 180**
2.3.83	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по пер. Островскому – М. Горького (I этап)	Участок от ТК-1626/16 до ТК-1626/16-8 (D=200 мм, L=300 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	1 013	-	1 100	-	-	-	-	-	**1 100**
2.3.84	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы 2-го коллектора II МКР ЗЖМ (I этап)	От источника РТЭЦ-2. Участок от ТК-330 до ТК-330/14 (D=150 мм, L=195 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	737	-	800	-	-	-	-	-	**800**
2.3.85	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по Богатяновскому спуску (I этап)	От источника ЦК. Участок от ТК-908 до ТК-908/1 (D=200 мм, L=90 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	580	-	630	-	-	-	-	-	**630**
2.3.86	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по ул. Филимоновская от пер. Газетного до ул. Семашко (I этап)	Участок от ТК-1704 до ТК-1604/5 (D=300 мм, L=220 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	967	-	1 050	-	-	-	-	-	**1 050**
2.3.87	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по пр. Нагибина.	От источника РТЭЦ-2. Участок от ТК-2941 до ТК-2932 (изм. D с 500 на 700 мм, L=878 м)	Схема теплоснабжения	2020-2022	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	85 335	-	19 499	34 123	43 873	-	-	-	**97 494**
2.3.88	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по пр. Нагибина	От источника РТЭЦ-2. Участок от ТК-2932 до ТК-3006 (изм. D с 500 на 700 мм, L=542 м)	Схема теплоснабжения	2021-2022	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	53 016	-	-	24 587	36 880	-	-	-	**61 467**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
2.3.89	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по пр. Малиновского.	От источника РТЭЦ-2. Участок от ТК-111 до ТК-111/7 (изм. D с 500 на 600 мм, L=527 м)	Схема теплоснабжения	2022-2023	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	47 966	-	-	-	23 179	34 768	-	-	**57 947**
2.3.90	ООО «РТС»	Модернизация участка теплотрассы по пр. Седова	От источника ЦК. Участок от ТК-902 до ТК-923 (изм. D с 500 на 600 мм, L=1280 м)	Схема теплоснабжения	2024-2027	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	38 595	-	-	-	-	-	23 588	26 733	**50 320**
2.3.91	ООО «РТС»	Реконструкция ПНС «Темерник»	-	Схема теплоснабжения	2019-2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	капитальные вложения из прибыли	53 279	34 859	20 000	-	-	-	-	-	**54 859**
2.3.92	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной ул. 40 лет Победы, 63/2	От источника Котельная 40 лет Победы, 63/2. Участок от ТК-20 до ТК-30 (D=250 мм, L=451 м)	Схема теплоснабжения	2020-2021	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	22 550	-	11 845	12 452	-	-	-	-	**24 297**
2.3.93	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной ул. 40 лет Победы, 63/2	От источника Котельная 40 лет Победы, 63/2. Участок от ТК-32 до ТК-145 (D=250 мм, L=80 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	5 000	-	5 253	-	-	-	-	-	**5 253**
2.3.94	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от Котельной Таганрогское шоссе, 139/9	От источника Котельная Таганрогское шоссе, 139/9. Участок от ТК-141 до ТК-109 (D=300 мм, L=350 м)	Схема теплоснабжения	2023	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	18 550	-	-	-	-	22 578	-	-	**22 578**
2.3.95	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от Котельной Гагринская,11А	От источника Котельная Гагринская,11А. Участок от ТК-203 до ТК-262 (D=500 мм, L=130 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	12 480	-	13 111	-	-	-	-	-	**13 111**
2.3.96	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной пр Шолохова, 310	От источника Котельная Шолохова, 310. Участок от ТК-7 до ТК-8 (D=600 мм, L=50 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	5 800	-	6 093	-	-	-	-	-	**6 093**
2.3.97	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной пр Шолохова, 310	От источника Котельная Шолохова, 310. Участок от ТК-8 до ТК-8а (D=600 мм, L=160 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	18 560	-	19 498	-	-	-	-	-	**19 498**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
2.3.98	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной пр Шолохова, 310	От источника Котельная Шолохова, 310. Участок от ТК-8Б до ТК-8В (D=600 мм, L=66,5 м)	Схема теплоснабжения /ИП	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	8 476	-	8 904	-	-	-	-	-	**8 904**
2.3.99	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной пр Шолохова, 310	От источника Котельная Шолохова, 310. Участок от ТК-8В до ТК-9 (D=600 мм, L=141 м)	Схема теплоснабжения /ИП	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	13 249	-	13 918	-	-	-	-	-	**13 918**
2.3.100	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной пр Шолохова, 310	От источника Котельная Шолохова, 310. Участок от ТК-9Б до ТК-10 (D=600 мм, L=67,5 м)	Схема теплоснабжения	2024	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	7 830	-	-	-	-	-	9 981	-	**9 981**
2.3.101	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной пр Шолохова, 310	От источника Котельная Шолохова, 310. Участок от ТК-10 до ТК-11 (D=600 мм, L=55 м)	Схема теплоснабжения	2025	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	6 380	-	-	-	-	-	-	8 506	**8 506**
2.3.102	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной пр Шолохова, 310	От источника Котельная Шолохова, 310. Участок от ТК-11 до ТК-11А (D=600 мм, L=36 м)	Схема теплоснабжения	2025	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	4 176	-	-	-	-	-	-	5 568	**5 568**
2.3.103	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной пр Шолохова, 310	От источника Котельная Шолохова, 310. Участок от ТК-11А до ТК-12А (D=600 мм, L=45 м)	Схема теплоснабжения	2025	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	5 220	-	-	-	-	-	-	6 960	**6 960**
2.3.104	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной пр Шолохова, 310	От источника Котельная Шолохова, 310. Участок от ТК-12А до ТК-12 (D=600 мм, L=16 м)	Схема теплоснабжения	2025	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	1 856	-	-	-	-	-	-	2 475	**2 475**
2.3.105	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной пр Шолохова, 310	От источника Котельная Шолохова, 310. Участок от ТК-12 до ТК-13 (D=600 мм, L=16,5 м)	Схема теплоснабжения	2025	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	1 914	-	-	-	-	-	-	2 552	**2 552**
2.3.106	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной пр Шолохова, 310	От источника Котельная Шолохова, 310. Участок от ТК-17 до ТК-19 (D=500 мм, L=172,2 м)	Схема теплоснабжения	2021	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	14 809	-	-	16 355	-	-	-	-	**16 355**
2.3.107	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение	От источника Котельная	Схема теплоснабжения	2022	Строительство и реконструкция тепловых	собственные средства	10 260	-	-	-	11 902	-	-	-	**11 902**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
		тепловой сети от котельной пр Шолохова, 310	Шолохова, 310. Участок от ТК-3А до ТК-3 (D=400 мм, L=180 м)			сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения										
2.3.108	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной ул. Вятская, 37/3	От источника Котельная Вятская, 37/3. Участок от ТК-35А до ТК-48 (D=400 мм, L=240 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	13 680	-	14 371	-	-	-	-	-	**14 371**
2.3.109	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной ул. Вятская, 37/3	От источника Котельная Вятская, 37/3. Участок от УТ-1 до ж/д Днепровский, 117 (изм. D с 200 на 300 мм, L=150 м)	Схема теплоснабжения	2022	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	7 950	-	-	-	9 222	-	-	-	**9 222**
2.3.110	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной ул. Вятская, 37/3	От источника Котельная Вятская, 37/3. Участок от Вятская, 27б (D=125 мм, L=150 м)	Схема теплоснабжения	2024	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	4 950	-	-	-	-	-	6 310	-	**6 310**
2.3.111	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной Казахская, 85/3	От источника Котельная Казахская, 85/3. Участок от ТК-18 до ТК-20 (D=300 мм, L=138 м)	Схема теплоснабжения	2025	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	7 314	-	-	-	-	-	-	9 751	**9 751**
2.3.112	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной Казахская, 85/3	От источника Котельная Казахская, 85/3. Участок от ТК-7/2 до ТК-10/1 (D=200 мм, L=63 м)	Схема теплоснабжения	2025	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	2 394	-	-	-	-	-	-	3 192	**3 192**
2.3.113	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной ул. 40 лет Победы, 63/2	От источника Котельная 40 лет Победы, 63/2. Участок от ТК-36 до ТК-38 (D=250 мм, L=130 м D=325 мм, L=22 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	7 666	-	8 053	-	-	-	-	-	**8 053**
2.3.114	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от Котельной Пацаева 5/6	От источника Котельная Пацаева 5/6. участок от Пацаева, 5/6 до Волкова, 8 (D=159 мм, L=224 м)	Схема теплоснабжения /ИП	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	4 242	-	4 456	-	-	-	-	-	**4 456**
2.3.115	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от Котельной Пацаева 5/6 (дамба)	От источника Котельная Пацаева 5/6. (D=200 мм, L=150 м)	Схема теплоснабжения /ИП	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	5 700	-	5 988	-	-	-	-	-	**5 988**
2.3.116	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение	От источника Котельная Пацаева 5/6. Участок от	Схема теплоснабжения	2022	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения	собственные средства	5 700	-	-	-	6 612	-	-	-	**6 612**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
		тепловой сети от Котельной Пацаева 5/6	Пацаева, 5/6 до Волкова, 2 (D=200 мм, L=101 м D=159 мм, L=97 м)			эффективности функционирования системы теплоснабжения										
2.3.117	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от Котельной Гагринская,11А	От источника Котельная Гагринская,11А. Участок от ТК-325 до ТК-326 (D=250 мм, L=244 м)	Схема теплоснабжения	2022	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	12 200	-	-	-	14 152	-	-	-	**14 152**
2.3.118	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от Котельной Гагринская,11А	От источника Котельная Гагринская,11А. Участок от ТК-326 до ТК-329 (D=150 мм, L=156 м)	Схема теплоснабжения	2023	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	5 460	-	-	-	-	6 646	-	-	**6 646**
2.3.119	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение (расширение) существующей тепловой сети от котельной ул. 28 Линия,55 с целью переподключения абонентов подвальной газовой котельной Буйнакская, 12	От источника Котельной 28 линия, 55. (D=80 мм, L=150 м)	Схема теплоснабжения	2024	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства (амортизация)	4 650	-	-	-	-	-	6 549	-	**6 549**
2.3.120	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение (расширение) существующей тепловой сети от котельной ул. 28 Линия,13 с целью переподключения абонентов подвальной газовой котельной по ул. Базарная, 3/1	От источника Котельная 28 линия, 13. Участок от ТК-1/1 до ТК-2 (D=150 мм, L=270 м)	Схема теплоснабжения	2025	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	9 450	-	-	-	-	-	-	13 921	**13 921**
2.3.121	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от Котельной пр. 40-лет Победы, 308/5	От источника Котельная пр. 40-лет Победы, 308/5. Участок от ТК-8 до ТК-11 (D=400 мм, L=160 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	9 120	-	9 581	-	-	-	-	-	**9 581**
2.3.122	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от Котельной пр. 40-лет Победы, 308/5	От источника Котельная пр. 40-лет Победы, 308/5. Участок от ТК-108 до ТК-112 (D=300 мм, L=238 м)	Схема теплоснабжения	2025	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	12 614	-	-	-	-	-	-	16 818	**16 818**
2.3.123	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение тепловой сети от Котельной Вересаева, 104	От источника Котельная Вересаева, 104. Участок от ТК-50 до ТК-49 (D=250 мм, L=93 м)	Схема теплоснабжения	2021	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	4 650	-	-	5 135	-	-	-	-	**5 135**
2.3.124	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение	От источника Котельная В. Пановой	Схема теплоснабжения	2024	Строительство и реконструкция тепловых	собственные средства	1 050	-	-	-	-	-	1 338	-	**1 338**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
		теплового ввода к ж/д по адр.: ул. Клубная, 18	31- 33/30. Участок от ТК-160 до ТК-159 (D=159 мм, L=30 м)			сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения										
2.3.125	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение теплового ввода к ж/д по адр.: ул. Клубная, 7	От источника Котельная В. Пановой 31- 33/30. Участок от ТК-172 до Клубная, 7 (D=219 мм, L=65 м)	Схема теплоснабжения	2025	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	2 470	-	-	-	-	-	-	3 293	**3 293**
2.3.126	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение теплового ввода к ж/д по адр.: ул. Дранко, 110	От источника Котельная Дранко, 108а. Участок от ТК-26 до Дранко, 110 (D=89 мм, L=210 м)	Схема теплоснабжения	2024	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства (амортизация)	3 255	-	-	-	-	-	4 149	-	**4 149**
2.3.127	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение теплотрассы от котельной по адр.: ул. Гагринская, 11а	От источника Котельная Гагринская, 11а. Участок от ТК-217 А до ТК-219 (D=530 мм, L=175 м)	Схема теплоснабжения	2025	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	16 800	-	-	-	-	-	-	22 399	**22 399**
2.3.128	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение теплотрассы от котельной по адр.: ул. Пацаева, 5/6	От источника Котельная Пацаева, 5/6. Участок от ТК-02 до ТК-02А (D=150 мм, L=125 м)	Схема теплоснабжения	2025	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	4 375	-	-	-	-	-	-	5 833	**5 833**
2.3.129	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение теплотрассы от котельной по адр.: ул. Таганрогская, 139/9	От источника Котельная Таганрогская, 139/9. Участок от ТК-152 до ТК-155 (D=159 мм, L=127 м)	Схема теплоснабжения	2024	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	4 445	-	-	-	-	-	5 666	-	**5 666**
2.3.130	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение теплотрассы от котельной по адр.: пер. Беломорский, 101	От источника Котельная Беломорский, 100. Участок от ТК-23 до ж/д Беломорский, 20Ж (D=150 мм, L=250 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	12 500	-	13 132	-	-	-	-	-	**13 132**
2.3.131	АО «ТКЭ»	Техническое перевооружение теплотрассы по пер. Жлобинский	Участок от пер. Жлобинский до ул. 2-я Краснодарская (D=300 мм, L=114 м)	Схема теплоснабжения	2020	Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	собственные средства	6 042	-	6 347	-	-	-	-	-	**6 347**
2.3.132	ООО «РТС»	Реконструкция тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности ООО «РТС»	D=1000 мм, L=7642 м; D=700 мм, L=3268 м; D=600 мм, L=340 м; D=500 мм, L=17350 м; D=400 мм, L=9168 м; D=300 мм, L=12672 м; D=250 мм, L=11474 м; D=200 мм, L=16916 м; D=150 мм, L=13620 м;	Схема теплоснабжения	2019-2025	Реконструкция тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности	собственные/кредитные средства	1 053 467	150 495	158 099	166 205	174 575	183 176	191 836	200 649	**1 225 036**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
			D=125 мм, L=876 м; D=100 мм, L=3944 м;													
2.3.133	АО «ТКЭ»	Реконструкция тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности АО «ТКЭ» на собственных источниках	D=600 мм, L=690 м; D=500 мм, L=234 м; D=400 мм, L=2631 м; D=350 мм, L=124 м; D=300 мм, L=5543 м; D=250 мм, L=5473 м; D=200 мм, L=16797 м; D=150 мм, L=7961 м; D=125 мм, L=4551 м; D=100 мм, L=16867 м; D=80 мм, L=6855 м; D=70 мм, L=6441 м; D=50 мм, L=7101 м; D=40 мм, L=1071 м; D=32 мм, L=178 м;	Схема теплоснабжения	2019-2025	Реконструкция тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности	собственные/кредитные средства	369 963	52 852	55 522	58 369	61 309	64 329	67 370	70 465	**430 216**
2.3.134	АО «ТКЭ»	Реконструкция тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности АО «ТКЭ», используемых для транспортировки тепла	D=500 мм, L=30 м; D=400 мм, L=165 м; D=300 мм, L=3822 м; D=250 мм, L=613 м; D=200 мм, L=1163 м; D=150 мм, L=3174 м; D=125 мм, L=2334 м; D=100 мм, L=9815 м; D=80 мм, L=11262 м; D=70 мм, L=10246 м; D=50 мм, L=10025 м; D=40 мм, L=56 м; D=32 мм, L=60 м;	Схема теплоснабжения	2019-2025	Реконструкция тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности	собственные/кредитные средства	138 809	19 830	20 832	21 900	23 003	24 136	25 277	26 438	**161 416**
2.3.135	ООО «РСМЭ»	Реконструкция тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности ООО «РСМЭ»	D=500 мм, L=2800 м; D=400 мм, L=13900 м; D=350 мм, L=5300 м; D=300 мм, L=1400 м; D=250 мм, L=4880 м; D=200 мм, L=6800 м; D=150 мм, L=2460 м; D=100 мм, L=800 м; D=50 мм, L=200 м; D=32 мм, L=300 м	Схема теплоснабжения	2019-2025	Реконструкция тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности	собственные/кредитные средства	26 383	3 769	3 959	4 162	4 372	4 587	4 804	5 025	**30 679**
2.3.136	Переход на закрытую ГВС	Реконструкция ИТП для переключения потребителей с отрытой на закрытую схему ГВС	Ворошиловский район 513 шт.	Схема теплоснабжения	2020-2021	Реконструкция ИТП для переключения потребителей с отрытой на закрытую схему ГВС	источник не определен	897 544	-	471 446	495 617	-	-	-	-	**967 063**
2.3.137	Переход на закрытую ГВС	Реконструкция ИТП для переключения потребителей с отрытой на закрытую схему ГВС	Железнодорожный район 740 шт.	Схема теплоснабжения	2020-2021	Реконструкция ИТП для переключения потребителей с отрытой на закрытую схему ГВС	источник не определен	897 544	-	471 446	495 617	-	-	-	-	**967 063**
2.3.138	Переход на закрытую ГВС	Реконструкция ИТП для переключения потребителей с отрытой на закрытую схему ГВС	Кировский район 330 шт.	Схема теплоснабжения	2020-2021	Реконструкция ИТП для переключения потребителей с отрытой на закрытую схему ГВС	источник не определен	590 370	-	310 099	325 998	-	-	-	-	**636 097**
2.3.139	Переход на закрытую ГВС	Реконструкция ИТП для переключения потребителей с отрытой на закрытую схему ГВС	Ленинский район 155 шт.	Схема теплоснабжения	2020-2021	Реконструкция ИТП для переключения потребителей с отрытой на закрытую схему ГВС	источник не определен	283 291	-	148 802	156 431	-	-	-	-	**305 234**

№ п/п	РСО	Мероприятие	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Срок реализации	Цель проекта	Источник инвестиций	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
									2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Итого
2.3.140	Переход на закрытую ГВС	Реконструкция ИТП для переключения потребителей с отрытой на закрытую схему ГВС	Октябрьский район 160 шт.	Схема теплоснабжения	2020-2021	Реконструкция ИТП для переключения потребителей с отрытой на закрытую схему ГВС	источник не определен	295 253	-	155 085	163 037	-	-	-	-	**318 122**
2.3.141	Переход на закрытую ГВС	Реконструкция ИТП для переключения потребителей с отрытой на закрытую схему ГВС	Первомайский район 222 шт.	Схема теплоснабжения	2020-2021	Реконструкция ИТП для переключения потребителей с отрытой на закрытую схему ГВС	источник не определен	403 568	-	211 979	222 848	-	-	-	-	**434 827**
2.3.142	Переход на закрытую ГВС	Реконструкция ИТП для переключения потребителей с отрытой на закрытую схему ГВС	Пролетарский район 190 шт.	Схема теплоснабжения	2020-2021	Реконструкция ИТП для переключения потребителей с отрытой на закрытую схему ГВС	источник не определен	349 879	-	183 778	193 201	-	-	-	-	**376 979**
2.3.143	Переход на закрытую ГВС	Реконструкция ИТП для переключения потребителей с отрытой на закрытую схему ГВС	Советский район 728 шт.	Схема теплоснабжения	2020-2021	Реконструкция ИТП для переключения потребителей с отрытой на закрытую схему ГВС	источник не определен	1 281 543	-	673 146	707 659	-	-	-	-	**1 380 805**
ИТОГО								**10 115 049**	**1 068 491**	**3 541 747**	**3 456 691**	**516 253**	**460 770**	**559 650**	**1 987 867**	**11 591 470**

6.2. Перечень инвестиционных проектов в отношении системы водоснабжения

Приведённая ниже информация базируется на открытых данных, опубликованных на официальных ресурсах в соответствии со стандартом раскрытия информации ресурсоснабжающими организациями в сфере водоснабжения и водоотведения.

По централизованной системе ХВС г. Ростова-на-Дону в настоящее время действует два основных проекта (программы), предусматривающих на перспективу инвестиции (капитальные вложения) в реконструкцию, модернизацию и строительство сетей и объектов централизованной системы ХВС города:

1) Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал», утвержденная Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 20.11.2018 № 71/15 и имеющая период действия с 2019 по 2023 гг., помимо мероприятий по сетям и объектам, расположенным на территории г. Ростова-на-Дону, предусматривает также реализацию мероприятий по развитию централизованного ХВС/ВО на территории г. Батайска, Азовского, Аксайского и Мясниковского районов Ростовской области в пределах эксплуатационной зоны АО «Ростовводоканал» (в соответствии с действующими схемами водоснабжения и водоотведения), а также ряд общих мероприятий, нацеленных на развитие системы ХВС/ВО в целом. В рамках настоящей работы рассмотрены только мероприятия, касающиеся сетей и объектов, расположенных на территории г. Ростова-на-Дону и служащих для обеспечения коммунальной услугой абонентов в г. Ростове-на-Дону, а также общие необходимые мероприятия.
2) Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону», утвержденная Постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1379 и имеющая период действия с 2019 по 2035 гг., которая предусматривает мероприятия по развитию сетей и объектов централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону только на территории города.

Также, в соответствии с техническим заданием на корректировку инвестиционной программы АО «Ростовводоканал», предусмотрен ряд мероприятий по реконструкции, модернизации и строительству сетей и объектов централизованной системы ХВС г. Ростова-на-Дону, не вошедших в утвержденную ИП АО «Ростовводоканал». В настоящей работе перечень таких мероприятий предусмотрен в рамках проекта ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг., который впоследствии дополнительно должен быть разработан и утвержден в установленном порядке.

Объем финансовых потребностей и капитальных затрат в ценах 2019 г. приведены справочно и определены экспертно, путем приведения прогнозных цен соответствующего года Инвестиционной программы к 2019 году при помощи индексов-дефляторов и исключения НДС (20%).

Перечень инвестиционных проектов в отношении системы водоснабжения г. Ростова-на-Дону приведен в таблице ниже.

Таблица 6.3 – Перечень инвестиционных проектов в отношении системы водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1	**Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов**						**7 377 312**	**1 269 240,19**	**810 589,88**	**949 795,43**	**922 460,72**	**932 926,59**	**1 881 529,18**	**1 918 133,59**	**8 684 675,57**
1.1	**Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов**						**1 646 781,41**	**242 169,23**	**42 170,64**	**76 877,72**	**18 671,01**	**365 598,47**	**631 569,24**	**643 863,55**	**2 020 919,85**
1.1.1	Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для подключения объектов нового строительства	Диаметр: 25 - 110 мм. Протяженность: 0,507 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 0,65 - 10,25 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019-2023	2 349,89	476,63	497,61	518,51	540,81	564,60	-	-	**2 598,16**
1.1.2	Строительство кольцевой водопроводной сети Ду = 250 мм по ул. Евдокимова - Мартовицкого - Нариманова протяженностью 2000 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 2 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	22 097,38	-	-	-	-	26 895,97	-	-	**26 895,97**
1.1.3	Строительство кольцевой водопроводной сети Ду = 250 мм протяженностью 600 м от пер. Бугского до ул. Пришкольной	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,6 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	6 629,21	-	-	-	-	8 068,79	-	-	**8 068,79**
1.1.4	Строительство кольцевой сети водопровода Ду = 350 мм протяженностью 1800 м от ул. Вагулевского по ул. Привокзальной до ул. Портовой	Диаметр: 350 мм. Протяженность: 1,8 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 125 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	29 250,11	-	-	-	-	35 601,96	-	-	**35 601,96**
1.1.5	Строительство кольцевой водопроводной сети Ду = 150 мм протяженностью 150 м по пер. Веселому	Диаметр: 150 мм. Протяженность: 0,15 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 17 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	1 291,77	-	-	-	-	1 572,28	-	-	**1 572,28**
1.1.6	Строительство кольцевой водопроводной сети Ду = 125 мм протяженностью 245 м от пер. Веселого до пер. Подпольного	Диаметр: 125 мм. Протяженность: 0,245 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 8 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	2 071,16	-	-	-	-	2 520,93	-	-	**2 520,93**
1.1.7	Строительство кольцевой сети Ду = 150 мм (ВЧШГ) протяженностью 951 м от ул. Орской по ул. А. Русова до пер. Монетного, далее по пер. Монетному до ул. Агатовой, далее по ул. Агатовой до ул. Орской	Диаметр: 150 мм. Протяженность: 0,951 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 17 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	10 320,95	10 320,95	-	-	-	-	-	-	**10 320,95**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.1.8	Строительство кольцевой сети водопровода Ду = 150 м протяженностью 315 м от ул. Рыльского до пер. Поворотного	Диаметр: 150 мм. Протяженность: 0,315 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 17 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	2 718,30	-	-	-	3 153,24	-	-	-	**3 153,24**
1.1.9	Строительство кольцевой водопроводной сети Ду = 150 мм протяженностью 367 м от пр-кта Шолохова до ул. Вяземцева по пер. Кривошлыковскому	Диаметр: 150 мм. Протяженность: 0,367 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 17 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	3 167,04	-	-	-	3 673,78	-	-	-	**3 673,78**
1.1.10	Строительство кольцевой водопроводной сети Ду = 200 мм (ВЧШГ) протяженностью 1130 м от ул. Вересаева (Ду = 300 мм) в роще Александровского лесопитомника	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 1,13 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 42 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	13 214,60	-	-	-	-	16 084,24	-	-	**16 084,24**
1.1.11	Строительство кольцевых сетей Ду = 200 мм протяженностью 8900 м для общественно-деловой зоны и с/т «Изумруд» в границах ул. Фестивальной, ул. Совхозной и 7-го проезда	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 8,9 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	81 085,27	-	-	-	-	98 693,48	-	-	**98 693,48**
1.1.12	Строительство водопроводной сети Ду = 150 мм протяженностью 1138 м для мкр. Левенцовский № 2, 10	Диаметр: 150 мм. Протяженность: 1,138 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 17 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	9 919,14	-	-	10 954,56	-	-	-	-	**10 954,56**
1.1.13	Строительство водопроводной сети Ду = 250 мм протяженностью 1440 м для мкр. Левенцовский №№ 5, 6, 7	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 1,44 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	16 103,27	-	-	17 784,23	-	-	-	-	**17 784,23**
1.1.14	Строительство водопроводной сети Ду = 300 мм протяженностью 4946 м для мкр. Левенцовский №№ 8, 9, 10, 11	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 4,946 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	61 702,59	-	-	-	-	75 101,72	-	-	**75 101,72**
1.1.15	Строительство кольцевых сетей водопровода Ду = 400 мм протяженностью 800 м для мкр. Левенцовский № 5 - 11	Диаметр: 400 мм. Протяженность: 0,8 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 163 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	14 281,95	-	-	-	-	17 383,38	-	-	**17 383,38**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.1.16	Строительство кольцевых сетей водопровода Ду = 500 мм протяженностью 2160 м для мкр. Левенцовский № 5 - 11	Диаметр: 500 мм. Протяженность: 2,16 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 253 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	47 589,62	-	-	-	-	57 924,01	-	-	**57 924,01**
1.1.17	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм в районе ж.д. № 24/2 по пр-кту Королева протяженностью 65 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,065 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	708,86	708,86	-	-	-	-	-	-	**708,86**
1.1.18	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм от ж.д. № 70/1 по ул. Орбитальной до ж.д. № 42 по ул. Односторонней протяженностью 155 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,155 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	1 429,30	-	-	1 578,51	-	-	-	-	**1 578,51**
1.1.19	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм по ул. Волкова от ж.д. № 25 до ж.д. № 17 протяженностью 235 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,235 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 667,92	2 667,92	-	-	-	-	-	-	**2 667,92**
1.1.20	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм по ул. Евдокимова от ж.д. № 37е до ж.д. 102б/2 протяженностью 240 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,24 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	2 213,12	-	-	2 444,13	-	-	-	-	**2 444,13**
1.1.21	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм по ул. Погодина от пер. Бориславского до ул. Днестровской протяженностью 170 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,17 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	1 929,98	1 929,98	-	-	-	-	-	-	**1 929,98**
1.1.22	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм от ж.д. № 30/2 по ул. Новаторов до ж.д. № 4 по ул. Врубовой протяженностью 160 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,16 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	1 816,46	1 816,46	-	-	-	-	-	-	**1 816,46**
1.1.23	Строительство водопроводной линии от ж.д. № 34/2 по ул. Пешкова до ж.д. № 435 по ул. Нансена протяженностью 1035 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 1,035 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	11 750,18	11 750,18	-	-	-	-	-	-	**11 750,18**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.1.24	Строительство кольцевой сети Ду = 200 мм (ВЧШГ) протяженностью 285 м по ул. Нансена от ж.д. № 435 до ул. Водников	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,285 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	3 373,35	-	-	3 725,48	-	-	-	-	**3 725,48**
1.1.25	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм по балке Безымянной от ул. Выездной до ул. Пешкова протяженностью 1000 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 1 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	9 221,32	-	-	10 183,89	-	-	-	-	**10 183,89**
1.1.26	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм от стр. № 12/3 по пр-кту Нагибина до ул. Турмалиновской протяженностью 135 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,135 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	1 532,62	1 532,63	-	-	-	-	-	-	**1 532,63**
1.1.27	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм по ул. Константиновской от пер. Автомобильного до пер. Узбекского протяженностью 520 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,52 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	4 795,08	-	-	5 295,62	-	-	-	-	**5 295,62**
1.1.28	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм от пер. Араратского до ж.д. № 122 протяженностью 100 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,1 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	922,13	-	-	1 018,39	-	-	-	-	**1 018,39**
1.1.29	Строительство кольцевой сети Ду = 150 мм протяженностью 1000 м от ул. 6-й Кольцевой, по ул. Крупской, далее по ул. Осипенко до пр-кта Стачки и по пр-кту Стачки до ул. Фестивальной	Диаметр: 150 мм. Протяженность: 1 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 17 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	8 716,30	-	-	9 626,15	-	-	-	-	**9 626,15**
1.1.30	Строительство водопроводной линии Д = 110 мм от ул. 1-я Луговая, 10б до водопроводной линии Д = 400 мм по ул. 2-я Луговая протяженностью 50 п.м	Диаметр: 110 мм. Протяженность: 0,05 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 17 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	427,82	427,82	-	-	-	-	-	-	**427,82**
1.1.31	Строительство водопроводной линии Д = 25 мм от границы земельного участка объекта с подключением к вновь построенной водопроводной линии Д = 110 мм, протяженностью 5 п.м	Диаметр: 25 мм. Протяженность: 0,005 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 0,085 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	41,87	41,87	-	-	-	-	-	-	**41,87**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.1.32	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм по ул. Неклиновской от ж.д. № 30/30а по ул. Неклиновской до пр-кта Королева протяженностью 185 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,185 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	1 760,66	-	1 849,61	-	-	-	-	-	**1 849,61**
1.1.33	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм по пр-кту Королева от ул. Неклиновской до ж.д. № 31а по ул. Неклиновской протяженностью 372 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,372 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	3 540,33	-	3 719,20	-	-	-	-	-	**3 719,20**
1.1.34	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм от ж.д. № 1а по ул. Вавилова до ул. Дачной протяженностью 316 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,316 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	3 007,38	-	3 159,32	-	-	-	-	-	**3 159,32**
1.1.35	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм от пер. Технологического до ж.д. № 50а по ул. Тракторной протяженностью 700 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,7 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	6 661,91	-	6 998,49	-	-	-	-	-	**6 998,49**
1.1.36	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм по ул. Ландшафтной от пер. Оршанского до пер. Госпитального протяженностью 475 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,475 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	5 392,60	5 392,60	-	-	-	-	-	-	**5 392,60**
1.1.37	Строительство кольцевой сети Ду = 300 мм протяженностью 4800 м от ул. Таганрогской, 181/2 в сторону ГСК «Форсаж» до ул. Дебальцевской, от ГСК «Форсаж» до пр-кта Горшкова, по ул. Тимошенко от ул. Дебальцевской до ул. Оганова, от ул. Оганова в районе ГК «Победа» до ж.д. по ул. Тимошенко, 9а/2	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 4,8 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	61 529,59	61 529,58	-	-	-	-	-	**61 529,58**
1.1.38	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм от ж.д. № 11/4 по ул. Таганрогской до ж.д. № 108 по ул. Таганрогской протяженностью 1022 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 1,022 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	11 602,60	11 602,59	-	-	-	-	-	-	**11 602,59**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.1.39	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм от ж.д. № 16 по ул. Медицинской до ж.д. № 12/2 по ул. Дачной протяженностью 185 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,185 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	1 760,66	-	1 849,61	-	-	-	-	-	**1 849,61**
1.1.40	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм по ул. Калитвинской от ул. Подъездной до ул. Немировича-Данченко протяженностью 301 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,301 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	2 864,63	-	3 009,36	-	-	-	-	-	**3 009,36**
1.1.41	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм по ул. Немировича-Данченко от ул. Калитвинской до Площади 2-й Пятилетки протяженностью 206 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,206 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	1 933,84	-	2 031,55	-	-	-	-	-	**2 031,55**
1.1.42	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм от детского сада по ул. 2-й Пятилетки, 3/4 до ж.д. по ул. 2-й Пятилетки, 6/4 протяженностью 395 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,395 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	3 759,22	-	3 949,16	-	-	-	-	-	**3 949,16**
1.1.43	Строительство кольцевой водопроводной линии Д = 110 мм от объекта к водопроводной сети Д = 200 мм, пролегающей по ул. Мусоргского, протяженностью 350 п.м	Диаметр: 110 мм. Протяженность: 0,35 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 8 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 994,68	2 994,68	-	-	-	-	-	-	**2 994,68**
1.1.44	Строительство водопроводной линии Д = 110 мм от объекта к водопроводной сети Д = 300 мм ПНД (продолжение ул. Кабалевского), пролегающей по ул. Мусоргского протяженностью 300 п.м	Диаметр: 110 мм. Протяженность: 0,3 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 8 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 566,88	2 566,88	-	-	-	-	-	-	**2 566,88**
1.1.45	Строительство водопроводного ввода Д = 25 мм от объекта к вновь проложенной сети, протяженностью 5 п.м	Диаметр: 25 мм. Протяженность: 0,005 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 0,4 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	41,87	41,87	-	-	-	-	-	-	**41,87**
1.1.46	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм по ул. Вятской от пер. Тверского до ул. Штахановского протяженностью 260 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,26 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	2 474,42	-	2 599,44	-	-	-	-	-	**2 599,44**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.1.47	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм по пер. Мезенскому от ж.д. № 79б до ж.д. № 29а по ул. Штахановского протяженностью 225 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,225 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	2 141,32	-	2 249,51	-	-	-	-	-	**2 249,51**
1.1.48	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм от пер. Днепровского до ул. Штахановского вдоль Лелюшенковского лесопарка протяженностью 1500 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 1,5 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	17 029,24	17 029,24	-	-	-	-	-	-	**17 029,24**
1.1.49	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм от пер. Днепровского до ул. Ректорской протяженностью 305 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,305 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	2 902,69	-	3 049,35	-	-	-	-	-	**3 049,35**
1.1.50	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм от пер. Днепровского по ул. 2-я Дополнительная до пер. Морозного протяженностью 1210 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 1,21 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	13 736,92	13 736,93	-	-	-	-	-	-	**13 736,93**
1.1.51	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм по пер. Морозному от ул. Вятской до ул. 2-я Дополнительная протяженностью 188 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,188 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 134,33	2 134,33	-	-	-	-	-	-	**2 134,33**
1.1.52	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм от ул. Днепропетровской по ул. Туполева до ж.д. № 11 протяженностью 160 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,16 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	1 816,46	1 816,46	-	-	-	-	-	-	**1 816,46**
1.1.53	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм от ж.д. № 108 по ул. Вятской до ж.д. № 110 по ул. Вятской протяженностью 308 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,308 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	3 496,66	3 496,67	-	-	-	-	-	-	**3 496,67**
1.1.54	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм от ж.д. № 112/2 по ул. Вятской до ж.д. № 114 по ул. Вятской, 114 протяженностью 210 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,21 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 384,10	2 384,10	-	-	-	-	-	-	**2 384,10**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.1.55	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм по ул. Славянской от пер. Мезенского до пер. Кривянского протяженностью 400 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,4 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	4 541,12	4 541,13	-	-	-	-	-	-	**4 541,13**
1.1.56	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм по ул. Казахской от ж.д. № 17 по ул. Казахской до пер. Обского протяженностью 356 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,356 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	4 041,60	4 041,60	-	-	-	-	-	-	**4 041,60**
1.1.57	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм по ул. Загребаева от ул. Киргизской до ул. Белорусской протяженностью 358 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,358 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	3 407,08	-	3 579,23	-	-	-	-	-	**3 579,23**
1.1.58	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм по ул. 2-й Грамши от пр-кта 20 лет Октября до ул. 26-го Июня протяженностью 497 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,497 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	5 632,14	5 632,14	-	-	-	-	-	-	**5 632,14**
1.1.59	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм по ул. 2-й Грамши от ул. Лесозащитной до ул. З. Космодемьянской протяженностью 317 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,317 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	3 592,33	3 592,33	-	-	-	-	-	-	**3 592,33**
1.1.60	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм по ул. Руставели от ул. Зеленодольской до ул. Леваневского протяженностью 363 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,363 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	3 454,68	-	3 629,22	-	-	-	-	-	**3 629,22**
1.1.61	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм по ул. Веры Пановой от ул. 1-й Конной Армии до пр-кта Сельмаш протяженностью 232 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,232 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 633,85	2 633,85	-	-	-	-	-	-	**2 633,85**
1.1.62	Строительство с закольцовкой водопроводной линии Ду = 200 мм вдоль Александровской рощи протяженностью 1065 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 1,065 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	9 744,07	-	-	-	11 303,18	-	-	-	**11 303,18**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.1.63	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм вдоль Александровского лесопитомника от ул. Вересаева до пр-кта 40-летия Победы до ж.д. № 85/5 протяженностью 2500 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 2,5 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	28 382,08	28 382,08	-	-	-	-	-	-	**28 382,08**
1.1.64	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм по ул. Маршальской от ул. Лесной до ул. Полигонной протяженностью 640 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,64 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	7 071,16	-	-	-	-	8 606,71	-	-	**8 606,71**
1.1.65	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм от ж.д. № 130 по ул. Каратаева до ул. 30-летия Октября протяженностью 800 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,8 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	7 377,06	-	-	8 147,12	-	-	-	-	**8 147,12**
1.1.66	Строительство водопроводной сети Д = 200 мм протяженностью 150 м в районе административного здания по ул. Малиновского, 64	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,15 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	1 383,20	-	-	1 527,58	-	-	-	-	**1 527,58**
1.1.67	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм по ул. Западной от пер. Колокольчикового до ул. Ковалевской протяженностью 330 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,33 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	3 646,07	-	-	-	-	4 437,84	-	-	**4 437,84**
1.1.68	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм по ул. Стабильной от ж.д. № 9 до ул. Мильчакова	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,545 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	6 021,53	-	-	-	-	7 329,14	-	-	**7 329,14**
1.1.69	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм по пер. 1-й Машиностроительный стр. № 3 до ул. Пескова, протяженностью 400 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,4 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	3 688,52	-	-	4 073,55	-	-	-	-	**4 073,55**
1.1.70	Строительство водопроводной линии Д = 100 мм от объекта по ул. Пескова с подключением к водопроводной линии Д = 300 мм по пер. Машиностроительному протяженностью 950 п.м	Диаметр: 110 мм. Протяженность: 0,95 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 17 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	8 128,43	8 128,43	-	-	-	-	-	-	**8 128,43**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.1.71	Строительство водопроводного ввода Д = 25 мм от границы земельного участка объекта с подключением к проектируемой водопроводной линии, протяженностью 5 п.м	Диаметр: 25 мм. Протяженность: 0,005 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 0,085 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	41,87	41,88	-	-	-	-	-	-	**41,88**
1.1.72	Строительство водопроводной линии Ду = 300 от ж.д. № 11/1 по ул. Извилистой до ж.д. № 8 по ул. Заводской	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,317 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	3 954,65	-	-	-	-	4 813,43	-	-	**4 813,43**
1.1.73	Строительство водопроводных дюкеров через р. Дон в районе ул. Портовой, 2 х Ду = 500 мм	Протяженность 1200 м; Диаметр 500 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	21 195,88	-	-	-	-	-	13 684,60	13 946,27	**27 630,86**
1.1.74	Строительство кольцевой водопроводной линии Ду = 150 мм протяженностью 2400 м от ж.д. по ул. Орбитальной, 84/1 до ул. Союзной	Протяженность 2400 м; Диаметр 150 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	16 993,27	-	-	-	-	-	10 967,45	11 185,09	**22 152,54**
1.1.75	Строительство кольцевой водопроводной линии Ду = 200 мм протяженностью 988 м по ул. Творческой от ул. Пацаева, далее с закольцовкой до ж.д. по ул. Пацаева, 15	Протяженность 988 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	7 270,52	-	-	-	-	-	4 693,78	4 784,07	**9 477,84**
1.1.76	Строительство кольцевой водопроводной сети Ду = 300 мм протяженностью 4800 м	Протяженность 4800 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	52 199,84	-	-	-	-	-	33 700,35	34 347,22	**68 047,56**
1.1.77	Строительство кольцевой сети Ду = 200 мм (ВЧШГ) по ул. Нансена протяженностью 295 м.	Протяженность 295 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 170,86	-	-	-	-	-	1 401,48	1 428,44	**2 829,92**
1.1.78	Строительство водопроводной сети Ду = 200 мм протяженностью 2664 м для мкр. Левенцовский, № 7, 11	Протяженность 2664 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	19 603,93	-	-	-	-	-	12 656,10	12 899,55	**25 555,64**
1.1.79	Строительство кольцевых сетей водопровода Ду = 600 мм протяженностью 5511 м для мкр. Левенцовский, № 4, 5, 6	Протяженность 5511 м; Диаметр 600 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	133 593,42	-	-	-	-	-	86 236,23	87 916,34	**174 152,58**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.1.80	Строительство кольцевой водопроводной сети Ду = 200 мм протяженностью 600 м в створе дома по пр-кту Стачки, 194/2	Протяженность 600 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 415,30	-	-	-	-	-	2 850,47	2 905,30	**5 755,78**
1.1.81	Строительство водопроводной линии от ул. Тоннельной, от реконструируемой водопроводной линии по ул. Профинтерна до ул. Тоннельной, 2б, протяженностью 80 п. м, Д = 200 мм (пост. РСТ от 25.04.2018 № 20/2)	Протяженность 80 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	588,71	-	-	-	-	-	380,07	387,38	**767,44**
1.1.82	Строительство водопроводной линии от границы земельного участка к вновь построенной водопроводной линии Д = 200 мм по ул. Тоннельной, протяженностью 10 п. м, Ду = 150 мм (Дн = 160 мм)	Протяженность 10 м; Диаметр 150 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	70,81	-	-	-	-	-	45,70	46,60	**92,30**
1.1.83	Строительство водопроводной линии от водопровода Д = 1000 мм по ул. Доватора, 7-й проезд. Д = 160 мм, протяженностью 980 п. м (пост. РСТ от 29.03.2018 № 11/2)	Протяженность 980 м; Диаметр 150 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	6 938,91	-	-	-	-	-	4 478,37	4 567,25	**9 045,62**
1.1.84	Строительство водопроводной линии от вновь построенной водопроводной линии Д = 160 м до границы земельного участка, протяженность 5 м., Д = 110 (пост. РСТ от 29.03.2018 № 11/2)	Протяженность 5 м; Диаметр 100 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	31,37	-	-	-	-	-	20,24	20,65	**40,90**
1.1.85	Строительство водопроводной линии Д = 160 мм (Ду = 150 мм), от границы земельного участка объекта с подключением к реконструированной водопроводной линии Д = 500 мм по ул. Жмайлова, протяженностью 40 п. м. (пост. РСТ от 25.04.2018 № 20/3)	Протяженность 40 м; Диаметр 150 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	283,22	-	-	-	-	-	182,79	186,42	**369,21**
1.1.86	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм (Д = 280 мм) от границы земельного участка объекта с подключением к водопроводной линии Д = 600 мм по б-ру Комарова	Протяженность 250 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 339,70	-	-	-	-	-	1 510,45	1 539,58	**3 050,04**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.1.87	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм (Д = 280 мм) от границы земельного участка объекта с подключением к водопроводной линии с восточной стороны объекта в проходном коллекторе 7 мкр. СЖМ	Протяженность 250 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 339,70	-	-	-	-	-	1 510,45	1 539,58	**3 050,04**
1.1.88	Строительство водопроводной линии Д = 300 мм от границы земельного участка объекта с подключением к водопроводной линии по ул. Ларина	Протяженность 250 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 718,74	-	-	-	-	-	1 755,23	1 788,92	**3 544,14**
1.1.89	Строительство водопроводной линии Д = 300 мм от границы земельного участка объекта с подключением к водопроводной линии по пер. Оренбургскому	Протяженность 250 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 718,74	-	-	-	-	-	1 755,23	1 788,92	**3 544,14**
1.1.90	Строительство трубопровода Ду = 1000 мм протяженностью 6500 м от ул. Доватора/ Малиновского до ВНС «Южная»	Протяженность 6500 м; Диаметр 1000 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	290 998,82	-	-	-	-	-	187 821,09	191 526,40	**379 347,50**
1.1.91	Строительство трубопровода Ду = 500 мм протяженностью 3395,8 м от ВНС «Военвед» до ВНС «Родионово-Несветайская» (строительно-монтажные работы)	Протяженность 3395,8 м; Диаметр 500 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	59 980,79	-	-	-	-	-	38 725,13	39 465,60	**78 190,73**
1.1.92	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм от пр-кта Космонавтов до ж.д. № 34 по б-ру Комарова протяженностью 185 м	Протяженность 185 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 731,38	-	-	-	-	-	1 117,73	1 139,29	**2 257,03**
1.1.93	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм по ул. Евдокимова от пер. Марксистского до пер. Солнечного протяженностью 640 м	Протяженность 640 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 989,65	-	-	-	-	-	3 866,77	3 941,33	**7 808,10**
1.1.94	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм по ул. Евдокимова от пер. Ткацкого до пер. Бориславского протяженностью 350 м	Протяженность 350 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 275,59	-	-	-	-	-	2 114,64	2 155,42	**4 270,06**
1.1.95	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм от ж.д. № 109/5 по ул. Ленина до ж.д. № 115/2 по ул. Ленина протяженностью 350 м	Протяженность 350 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 275,59	-	-	-	-	-	2 114,64	2 155,42	**4 270,06**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.1.96	Строительство водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Мадояна от ул. Еременко до пл. Рабочей протяженностью 2690 м	Протяженность 2690 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	25 175,24	-	-	-	-	-	16 252,50	16 565,91	**32 818,41**
1.1.97	Строительство водопроводной линии по ул. Портовой от ул. Циолковского до пер. Парникового протяженностью 200 м	Протяженность 200 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 471,76	-	-	-	-	-	950,15	968,43	**1 918,59**
1.1.98	Строительство водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Циолковского от пер. 3-го Поселкового до пер. 2-го Поселкового протяженностью 250 м	Протяженность 250 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 339,70	-	-	-	-	-	1 510,45	1 539,58	**3 050,04**
1.1.99	Строительство водопроводной сети Ду = 200 мм ориентировочной протяженностью 3500 м от р. Мертвый Донец по ул. Кумженской до ж.д. № 1 по ул. Кумженской	Протяженность 3500 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	25 755,91	-	-	-	-	-	16 627,75	16 947,60	**33 575,35**
1.1.100	Строительство двух водопроводных линий Ду = 600 мм (ВЧШГ) протяженностью 4000 м	Протяженность 8000 м; Диаметр 600 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	193 929,84	-	-	-	-	-	125 184,15	127 623,07	**252 807,22**
1.1.101	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм от ж.д. № 191/1 по пр-кту Шолохова, 191/1 вдоль п. Пилотов до ж.д. № 209 по пр-кту Шолохова протяженностью 1080 м	Протяженность 1080 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	7 947,54	-	-	-	-	-	5 130,85	5 229,55	**10 360,40**
1.1.102	Строительство водопроводной линии Ду = 200 мм от ж.д. № 100 по пр-кту 40-летия Победы, далее - СТ «Восток», СТ «Инициативный» к ж.д. № 58 по ул. Новоселовской протяженностью 1808 м	Протяженность 1808 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	13 304,78	-	-	-	-	-	8 589,42	8 754,65	**17 344,07**
1.1.103	Строительство водопроводной линии от ул. Левобережной по ул. Чемордачка до ул. Левобережной протяженностью 2500 м	Протяженность 2500 м; Диаметр 500 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	44 158,07	-	-	-	-	-	28 509,58	29 054,72	**57 564,30**
1.1.104	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм по ул. Полигонной от ул. Маршальской до ул. Лесной протяженностью 830 м	Протяженность 1050 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	9 826,77	-	-	-	-	-	6 343,92	6 466,25	**12 810,17**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.1.105	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм по ул. Лесной от ул. Полигонной до ул. Литовской протяженностью 1050 м	Протяженность 1050 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	9 826,77	-	-	-	-	-	6 343,92	6 466,25	**12 810,17**
1.1.106	Строительство водопроводной линии Ду = 250 мм по ул. Доватора от ул. Лесной до ул. Литовской протяженностью 420 м	Протяженность 420 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 930,71	-	-	-	-	-	2 537,57	2 586,50	**5 124,07**
1.1.107	Б.13. Строительство водопроводной сети по ул. Соловьиной в г. Ростове-на-Дону	-	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Бюджет города Ростова-на-Дону	2019	28 776,58	28 776,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**28 776,58**
1.2	**Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов**						**96 185,58**	**96 185,58**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**96 185,58**
1.2.1	Б.14. Строительство водопроводных очистных сооружений в северо-западной части г. Ростова-на-Дону с водозаборными сооружениями в районе х. Дугино	150 тыс. м³/сут	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Бюджет города Ростова-на-Дону	2019	96 185,58	96 185,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**96 185,58**
1.3	**Увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов**						**5 123 364,97**	**822 606,44**	**768 419,23**	**872 917,71**	**566 068,34**	**431 538,07**	**1 249 959,94**	**1 274 270,04**	**5 985 779,77**
1.3.1	Реконструкция участка трубопровода Ду = 1000 мм от ВНС «Восточная» до ул. Вятской/Орской: участок от ул. Штахановского (клумба) до ул. Орбитальной/Беляева	Диаметр: 1000 мм. Протяженность: 1,5 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 985 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	134 613,62	-	-	-	156 152,63	-	-	-	**156 152,63**
1.3.2	Реконструкция трубопровода Ду = 1000 мм от пересечения ул. Панфиловцев и ул. Щербакова до ул. Орбитальной, 78 - 80 протяженностью 5420 м	Диаметр: 1000 мм. Протяженность: 5,42 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 985 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	489 368,63	-	-	540 451,63	-	-	-	-	**540 451,63**
1.3.3	Реконструкция трубопровода Ду = 1000 мм протяженностью 1700 м по ул. Вятской от пер. Днепровского до пер. Самарского	Диаметр: 1000 мм. Протяженность: 1,7 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 990 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	154 561,09	-	162 370,08	-	-	-	-	-	**162 370,08**
1.3.4	Реконструкция водопроводной линии Ду = 100 мм на Ду = 200 мм по ул. 7-го Февраля от ул. Б. Садовой до ул. Нижнебульварной протяженностью 631 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,631 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	15 619,58	-	-	-	-	19 011,48	-	-	**19 011,48**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.5	Реконструкция водопроводной сети по пер. Ялтинскому на Ду = 500 мм протяженностью 850 м	Диаметр: 500 мм. Протяженность: 0,85 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 210 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	50 401,13	-	-	-	-	61 346,07	-	-	**61 346,07**
1.3.6	Реконструкция водопроводной сети Ду = 150 мм на Ду = 200 мм по ул. Нансена от пер. Автомобильного до пер. Цюрупы протяженностью 625 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,625 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	15 620,78	-	16 410,00	-	-	-	-	-	**16 410,00**
1.3.7	Реконструкция водопроводной сети Ду = 100 на Ду = 350 мм по ул. Профсоюзной протяженностью 617 м	Диаметр: 350 мм. Протяженность: 0,617 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 125 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	26 817,77	26 817,78	-	-	-	-	-	-	**26 817,78**
1.3.8	Реконструкция трубопровода Ду = 250 мм на Ду = 300 мм протяженностью 300 м по пер. Жлобинскому от ул. Магнитогорской до ж.д. № 25 по пер. Жлобинскому	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,3 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	11 308,66	11 308,66	-	-	-	-	-	-	**11 308,66**
1.3.9	Реконструкция водопроводной сети Ду = 150 - 200 мм по ул. Пржевальского от ул. Магнитогорской до ул. Кузнечной, по ул. Кузнечной до пер. Молодогвардейского протяженностью 650 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,65 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	16 245,61	-	17 066,40	-	-	-	-	-	**17 066,40**
1.3.10	Реконструкция трубопровода Ду = 100 мм на Ду = 150 мм по ул. 2-я Володарского от пер. Аэроклубного до ул. Салютина протяженностью 968 м	Диаметр: 150 мм. Протяженность: 0,968 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 17 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	21 819,57	-	22 921,98	-	-	-	-	-	**22 921,98**
1.3.11	Реконструкция трубопровода Ду = 150 мм протяженностью 900 м по пер. Автобусному, далее по пер. Ахтарскому на Ду = 200 мм от ул. Нансена до ул. Текучева	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,9 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	23 541,19	23 541,18	-	-	-	-	-	-	**23 541,18**
1.3.12	Реконструкция трубопровода Ду = 150 мм протяженностью 361 м по ул. Туркестанской от пер. Крепостного до пер. Кировского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,361 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	8 942,99	-	-	9 876,51	-	-	-	-	**9 876,51**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.13	Реконструкция трубопровода Ду = 150 мм протяженностью 540 м на Ду = 200 мм по пер. Крепостному от ул. Текучева до ул. Нансена	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,54 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	13 580,69	13 580,69	-	-	-	-	-	-	**13 580,69**
1.3.14	Реконструкция водопроводной линии Ду = 200 мм на Ду = 300 мм по пр-кту Кировскому от ул. Красноармейской до ул. Малюгиной протяженностью 460 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,46 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	17 339,93	17 339,93	-	-	-	-	-	-	**17 339,93**
1.3.15	Реконструкция водонапорной линии Ду = 100 мм на Ду = 200 мм протяженностью 555 м по ул. Малюгиной от пер. Журавлева до пер. Театрального	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,555 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	13 957,93	13 957,93	-	-	-	-	-	-	**13 957,93**
1.3.16	Реконструкция водопроводной линии Д = 100 мм протяженностью 224 м на Д = 150 мм по ул. Варфоломеева от пер. 1-й переулок до пер. 2-й переулок	Диаметр: 150 мм. Протяженность: 0,224 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 17 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	5 080,70	5 080,70	-	-	-	-	-	-	**5 080,70**
1.3.17	Реконструкция водопроводной линии Ду = 100 мм на Ду = 150 мм протяженностью 170 м по пер. 2-й переулок от ул. Черепахина до ул. Варфоломеева	Диаметр: 150 мм. Протяженность: 0,17 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 17 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	3 831,94	-	4 025,54	-	-	-	-	-	**4 025,54**
1.3.18	Реконструкция водопроводной линии Ду = 200 мм на Ду = 250 мм (ВЧШГ) по ул. Шаумяна от пр-кта Буденновского до пер. Халтуринского протяженностью 405 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,405 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 64 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	12 930,11	12 930,11	-	-	-	-	-	-	**12 930,11**
1.3.19	Реконструкция водопроводной линии Ду = 100 мм на Ду = 200 мм протяженностью 235 м по ул. Тельмана от пр-кта Ворошиловского до пер. Газетного	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,235 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	5 817,11	-	-	-	-	7 080,34	-	-	**7 080,34**
1.3.20	Реконструкция водопроводной сети Ду = 150 мм протяженностью 415 м на Ду = 200 мм по ул. 14-я линия от ул. Шолохова до ул. Текучева	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,415 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	10 372,20	-	10 896,24	-	-	-	-	-	**10 896,24**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.21	Реконструкция водопроводной сети Ду = 150 мм протяженностью 295 м на Ду = 200 мм по ул. Рябышева от ул. Горсоветской до пер. Клавишного	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,295 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	7 373,00	-	7 745,52	-	-	-	-	-	**7 745,52**
1.3.22	Реконструкция водопроводной сети Ду = 150 мм протяженностью 422 м от ул. Рябышева по пер. Клавишному далее по ул. Рыльского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,422 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	10 547,15	-	11 080,03	-	-	-	-	-	**11 080,03**
1.3.23	Реконструкция водопроводной сети Ду = 150 мм протяженностью 115 м по пер. Поворотному от ул. Рыльского до ул. Кадровой	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,115 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	2 828,90	-	-	-	3 281,54	-	-	-	**3 281,54**
1.3.24	Реконструкция водопроводной сети Ду = 150 мм протяженностью 195 м по ул. 8-я линия от ул. Ченцова до ул. Налбандяна	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,195 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	4 796,84	-	-	-	5 564,36	-	-	-	**5 564,36**
1.3.25	Реконструкция трубопровода Ду = 500 мм протяженностью 513 м по ул. Мурлычева от ул. 16-я линия до ул. 26-я линия	Диаметр: 500 мм. Протяженность: 0,513 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 253 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	31 166,14	31 166,14	-	-	-	-	-	-	**31 166,14**
1.3.26	Реконструкция водопроводной сети Ду = 200 мм протяженностью 205 м по ул. 26-я линия от ул. Рябышева до ул. Черевичкина	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,205 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	5 042,83	-	-	-	5 849,71	-	-	-	**5 849,71**
1.3.27	Реконструкция водопроводной сети Ду = 100 мм протяженностью 210 м по ул. 34-я линия от ул. Буйнакской до ул. Тюхряева	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,21 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	5 202,30	-	-	5 745,34	-	-	-	-	**5 745,34**
1.3.28	Реконструкция водопроводной сети Ду = 100 мм протяженностью 195 м по ул. 27-я линия от ул. Ереванской до ул. Комсомольской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,195 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	4 830,70	-	-	5 334,96	-	-	-	-	**5 334,96**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.29	Реконструкция водопроводной линии Ду = 400 мм (сталь) на Ду = 400 мм (ВЧШГ) протяженностью 600 м по ул. Добровольского от дома № 2/1 до б-ра Комарова (нижний)	Диаметр: 400 мм. Протяженность: 0,6 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 163 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	29 153,95	-	-	32 197,20	-	-	-	-	**32 197,20**
1.3.30	Реконструкция водопроводной линии Ду = 500 мм (сталь) на Ду = 500 мм (ВЧШГ) протяженностью 550 м по ул. Подъездной от ул. Шеболдаева до пер. Вольного	Диаметр: 500 мм. Протяженность: 0,55 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 260 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	33 414,00	33 414,00	-	-	-	-	-	-	**33 414,00**
1.3.31	Реконструкция водопроводной линии Ду = 500 мм (сталь) на Ду = 500 мм (ВЧШГ) протяженностью 500 м по ул. Таганрогской от дома № 142 до ул. Малиновского	Диаметр: 500 мм. Протяженность: 0,5 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 210 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	30 187,73	-	31 712,93	-	-	-	-	-	**31 712,93**
1.3.32	Реконструкция водопроводной линии Ду = 600 мм (сталь) на Ду = 600 мм (ВЧШГ) протяженностью 50 м по ул. Евдокимова от дома № 35 до № 37	Диаметр: 600 мм. Протяженность: 0,05 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 364 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	3 588,75	-	3 770,08	-	-	-	-	-	**3 770,08**
1.3.33	Реконструкция водопроводной линии Ду = 500 мм (сталь) на Ду = 500 мм (ВЧШГ) протяженностью 150 м по ул. Содружества, 82	Диаметр: 500 мм. Протяженность: 0,15 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 253 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	9 056,31	-	9 513,87	-	-	-	-	-	**9 513,87**
1.3.34	Реконструкция водопроводной линии Ду = 400 мм (сталь) на Ду = 400 мм (ВЧШГ) протяженностью 550 м по ул. Достойной от ул. Стабильной до ул. Благодатной	Диаметр: 400 мм. Протяженность: 0,55 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 163 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	26 910,60	-	28 270,22	-	-	-	-	-	**28 270,22**
1.3.35	Реконструкция водопроводной линии Ду = 600 мм (сталь) на Ду = 600 мм (ВЧШГ) протяженностью 211 м по ул. 2-й Краснодарской от дома № 113 до № 117	Диаметр: 600 мм. Протяженность: 0,211 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 364 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	15 144,51	-	15 909,67	-	-	-	-	-	**15 909,67**
1.3.36	Реконструкция водопроводной линии Ду = 600 мм (сталь) на Ду = 600 мм (ВЧШГ) протяженностью 340 м по ул. Малиновского от дома № 64 до № 70	Диаметр: 600 мм. Протяженность: 0,34 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 163 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	24 403,50	-	25 636,46	-	-	-	-	-	**25 636,46**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.37	Реконструкция водопроводной линии Ду = 600 мм (сталь) на Ду = 600 мм (ВЧШГ) протяженностью 1230 м по ул. Малиновского от дома № 43 до № 78	Диаметр: 600 мм. Протяженность: 1,23 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 364 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	88 283,23	-	92 743,63	-	-	-	-	-	**92 743,63**
1.3.38	Реконструкция водопроводной линии Ду = 1000 мм (сталь) на Ду = 1000 мм (ВЧШГ) протяженностью 247 м по ул. Плужной от ул. Металлургической до ул. 1-й Конной Армии	Диаметр: 1000 мм. Протяженность: 0,247 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 985 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	22 301,49	-	-	24 629,44	-	-	-	-	**24 629,44**
1.3.39	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Вологодской от ул. Севанской до ул. Амиряна протяженностью 250 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,25 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	7 981,56	7 981,56	-	-	-	-	-	-	**7 981,56**
1.3.40	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Каменобродской от ул. Армянской до ж.д. № 90 по ул. Каменобродской протяженностью 720 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,72 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	17 836,44	-	-	19 698,30	-	-	-	-	**19 698,30**
1.3.41	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм от ж.д. № 90 по ул. Каменобродской до ж.д. № 77 по ул. Атарбекова протяженностью 115 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,115 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	2 848,87	-	-	3 146,26	-	-	-	-	**3 146,26**
1.3.42	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Атарбекова от ж.д. № 58 до ж.д. № 88 протяженностью 320 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,32 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	7 927,31	-	-	8 754,80	-	-	-	-	**8 754,80**
1.3.43	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по пер. Закарпатскому от ул. Атарбекова до ул. Пухляковской протяженностью 75 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,075 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	1 857,96	-	-	2 051,91	-	-	-	-	**2 051,91**
1.3.44	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Пухляковской от пер. Закарпатского до ул. Армянской протяженностью 380 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,38 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	9 413,68	-	-	10 396,33	-	-	-	-	**10 396,33**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.45	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Алагирской от пр-кта Королева до ул. Атарбекова протяженностью 575 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,575 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	14 244,38	-	-	15 731,28	-	-	-	-	**15 731,28**
1.3.46	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Каменобродской от ул. Алагирской до ул. Армянской протяженностью 300 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,3 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	7 431,85	-	-	8 207,63	-	-	-	-	**8 207,63**
1.3.47	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Пухляковской от ул. Алагирской до ул. Армянской протяженностью 300 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,3 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	7 431,85	-	-	8 207,63	-	-	-	-	**8 207,63**
1.3.48	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Амиряна от ул. Вологодской до ул. Баграмяна протяженностью 460 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,46 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	11 395,50	-	-	12 585,03	-	-	-	-	**12 585,03**
1.3.49	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм от ж.д. № 40 по б-ру Комарова, далее по ул. Баграмяна до ул. Алагирской протяженностью 700 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,7 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	17 340,98	-	-	19 151,13	-	-	-	-	**19 151,13**
1.3.50	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Бориславскому от ж.д. № 21 до ул. Погодина протяженностью 230 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,23 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	7 343,03	7 343,03	-	-	-	-	-	-	**7 343,03**
1.3.51	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм от пр-кта Нагибина до пер. Измаильского протяженностью 980 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,98 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	24 258,63	-	-	-	-	29 526,54	-	-	**29 526,54**
1.3.52	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по пер. Измаильскому от ул. 1-й Краснодонской до ул. Тибетской протяженностью 135 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,135 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	3 344,34	-	-	3 693,43	-	-	-	-	**3 693,43**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.53	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Криворожской от пер. Оренбургского до пр-кта Нагибина протяженностью 680 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,68 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	21 709,80	21 709,80	-	-	-	-	-	-	**21 709,80**
1.3.54	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 по пер. Забайкальскому от ул. Башкирской до ул. Ларина протяженностью 300 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,3 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	9 577,86	9 577,87	-	-	-	-	-	-	**9 577,87**
1.3.55	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Герасименко от ул. Погодина до пр-кта Нагибина протяженностью 410 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,41 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	13 089,72	13 089,73	-	-	-	-	-	-	**13 089,73**
1.3.56	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пр-кту Нагибина от ж.д. № 27 до пр-кта Ленина протяженностью 330 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,33 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	10 535,66	10 535,66	-	-	-	-	-	-	**10 535,66**
1.3.57	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Врубовой от ул. Васильченко до ул. Огарева протяженностью 430 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,43 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	10 652,32	-	-	11 764,27	-	-	-	-	**11 764,27**
1.3.58	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по пр-кту Ленина от ул. Васильченко до ул. Огарева протяженностью 430 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,43 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	10 747,10	-	11 290,08	-	-	-	-	-	**11 290,08**
1.3.59	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Пешкова от пр-кта Ленина до ж.д. № 34/4 по ул. Пешкова протяженностью 240 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,24 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	7 662,30	7 662,30	-	-	-	-	-	-	**7 662,30**
1.3.60	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм от ж.д. № 115/2 по ул. Ленина до ж.д. № 115/5 по ул. Ленина протяженностью 70 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,07 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 234,84	2 234,84	-	-	-	-	-	-	**2 234,84**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.61	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Нансена от пер. Автомобильного до пер. Обуховского протяженностью 320 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,32 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	7 927,31	-	-	8 754,80	-	-	-	-	**8 754,80**
1.3.62	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Павлова от ул. Доватора до ул. Ленточной протяженностью 65 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,065 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	1 624,57	-	1 706,64	-	-	-	-	-	**1 706,64**
1.3.63	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Ленточной от ул. Павлова до ул. Предботанической протяженностью 285 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,285 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	7 060,25	-	-	7 797,24	-	-	-	-	**7 797,24**
1.3.64	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Предботанической от ул. Ленточной до пер. Маршака протяженностью 335 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,335 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	8 298,90	-	-	9 165,18	-	-	-	-	**9 165,18**
1.3.65	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по пер. Маршака от ул. Предботанической до ул. Паустовского протяженностью 120 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,12 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	2 972,73	-	-	3 283,05	-	-	-	-	**3 283,05**
1.3.66	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по пер. Чарушина от пер. Паустовского до ул. Еременко протяженностью 250 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,25 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	6 149,79	-	-	-	7 133,79	-	-	-	**7 133,79**
1.3.67	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Предботанической от ул. Еременко до пер. Араратского протяженностью 120 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,12 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	2 972,73	-	-	3 283,05	-	-	-	-	**3 283,05**
1.3.68	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм от ж.д. № 122 по ул. Мадояна до ул. Доватора протяженностью 730 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,73 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	18 070,20	-	-	-	-	21 994,26	-	-	**21 994,26**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.69	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пр-кту Стачки от ул. Шмидта до ул. 2-й Кольцевой протяженностью 175 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,175 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	5 480,57	-	-	-	6 357,49	-	-	-	**6 357,49**
1.3.70	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Солдатскому от ул. Профсоюзной протяженностью 215 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,215 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	6 733,29	-	-	-	7 810,65	-	-	-	**7 810,65**
1.3.71	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Медному от ул. Токарной до ул. Русской протяженностью 75 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,075 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	2 348,83	-	-	-	2 724,66	-	-	-	**2 724,66**
1.3.72	Реконструкция водопроводной линии Ду = 250 мм по ул. Пржевальского от ул. Кузнечной до ул. Циолковского протяженностью 125 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,125 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	3 914,69	-	-	-	4 541,06	-	-	-	**4 541,06**
1.3.73	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Зеркальному от ул. Петрашевского до ул. Портовой протяженностью 135 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,135 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	4 227,88	-	-	-	4 904,37	-	-	-	**4 904,37**
1.3.74	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Крестьянскому от ул. Всесоюзной до ул. Циолковского протяженностью 150 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,15 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 64 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	4 697,64	-	-	-	5 449,29	-	-	-	**5 449,29**
1.3.75	Реконструкция водопроводной сети Ду = 150 мм на Ду = 315 мм от ул. Пескова/ул. Совхозной протяженностью 6700 м	Диаметр: 315 мм. Протяженность: 6,7 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	252 559,70	252 559,70	-	-	-	-	-	-	**252 559,70**
1.3.76	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по пр-кту Кировскому от ул. Текучева до ул. Туркестанской протяженностью 190 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,19 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	4 703,20	-	-	-	-	5 724,53	-	-	**5 724,53**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.77	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Пушкинской от пр-кта Соколова до пр-кта Чехова протяженностью 214 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,214 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	6 832,20	6 832,20	-	-	-	-	-	-	**6 832,20**
1.3.78	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Восточной от пр-кта Кировского до пр-кта Театрального протяженностью 906 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,906 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	28 925,11	28 925,12	-	-	-	-	-	-	**28 925,12**
1.3.79	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пр-кту Богатяновский спуск от ул. Станиславского до ул. Петровской протяженностью 110 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,11 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 64 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	3 511,89	3 511,88	-	-	-	-	-	-	**3 511,88**
1.3.80	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Журавлева от ул. Седова до ул. Нижнебульварной протяженностью 75 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,075 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 64 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 394,48	2 394,48	-	-	-	-	-	-	**2 394,48**
1.3.81	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 8-го Марта от пер. Долевого до ул. Пирамидной протяженностью 196 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,196 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	6 257,52	6 257,53	-	-	-	-	-	-	**6 257,53**
1.3.82	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Яровому от ул. 9-й до ул. Балочной протяженностью 65 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,065 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 075,20	2 075,20	-	-	-	-	-	-	**2 075,20**
1.3.83	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Варфоломеева от 1-го переулка до 2-го переулка протяженностью 180 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,18 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	5 746,73	5 746,73	-	-	-	-	-	-	**5 746,73**
1.3.84	Реконструкция водопроводной линии по 1-му переулку от ул. Малюгиной до ул. Филимоновской протяженностью 116 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,116 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	3 703,44	3 703,44	-	-	-	-	-	-	**3 703,44**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.85	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Газетному от ул. Донской до ул. Береговой протяженностью 136 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,136 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 64 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	4 341,97	4 341,97	-	-	-	-	-	-	**4 341,97**
1.3.86	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Тракторной от ул. Вавилова до ж.д. № 50а по ул. Тракторной протяженностью 963 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,963 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	24 068,50	-	25 284,53	-	-	-	-	-	**25 284,53**
1.3.87	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Иловайской от ул. Вавилова до пер. Технологического протяженностью 782 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,782 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	19 544,72	-	20 532,19	-	-	-	-	-	**20 532,19**
1.3.88	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Витебской от ж.д. № 60 по ул. Витебской до пер. Оршанского протяженностью 154 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,154 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	4 886,09	-	5 132,96	-	-	-	-	-	**5 132,96**
1.3.89	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 по ул. Дебальцевской от ул. Таганрогской до ул. Тимошенко протяженностью 500 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,5 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	15 863,95	-	16 665,46	-	-	-	-	-	**16 665,46**
1.3.90	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Тарасовской от ж.д. № 23 до ж.д. № 1а протяженностью 290 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,29 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	9 201,10	-	9 665,98	-	-	-	-	-	**9 665,98**
1.3.91	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм от ж.д. № 122а по ул. Таганрогской до ж.д. № 116/4 по ул. Таганрогской протяженностью 475 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,475 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	15 070,76	-	15 832,19	-	-	-	-	-	**15 832,19**
1.3.92	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм от ул. Таганрогской по ул. Медицинской в районе ж.д. № 12 - 16 и в районе ж.д. № 96/1, 96/2 по ул. Таганрогской протяженностью 600 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,6 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	14 995,95	-	15 753,60	-	-	-	-	-	**15 753,60**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.93	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм от ул. Змиевский проезд по ул. Донподход, далее вдоль железной дороги до ул. Средней протяженностью 1018 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 1,018 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	25 443,13	-	26 728,61	-	-	-	-	-	**26 728,61**
1.3.94	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм от ж.д. № 2е/1 по ул. Природной, далее по ул. Природной до ул. Средней протяженностью 647 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,647 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	16 170,63	-	16 987,63	-	-	-	-	-	**16 987,63**
1.3.95	Реконструкция водопроводной линии Ду = 200 мм от ул. Шеболдаева до детского сада по ул. 2-й Пятилетки, 3/4 протяженностью 254 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,254 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	6 348,28	-	6 669,03	-	-	-	-	-	**6 669,03**
1.3.96	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Павлодарской от ул. Безымянная Балка до пр-кта Ленина протяженностью 185 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,185 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	5 869,66	-	6 166,23	-	-	-	-	-	**6 166,23**
1.3.97	Реконструкция существующих тупиковых линий Ду = 150 мм и Ду = 600 мм на Ду = 350 мм (с учетом пожара) протяженностью 915 м по ул. Нансена от пр-кта Нагибина до ул. Шеболдаева	Диаметр: 350 мм. Протяженность: 0,915 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 125 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	39 523,28	-	41 520,15	-	-	-	-	-	**41 520,15**
1.3.98	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Целиноградской от ул. Ивановского до ул. Стадионной протяженностью 160 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,16 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	3 998,92	-	4 200,96	-	-	-	-	-	**4 200,96**
1.3.99	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Ивановского от ул. Фрунзе до ул. Подтелкова протяженностью 440 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,44 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	10 997,03	-	11 552,64	-	-	-	-	-	**11 552,64**
1.3.100	Реконструкция водопроводной линии по ул. Подтелкова от ул. Сеченова до ул. Ушакова протяженностью 579 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,579 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	14 471,09	-	15 202,23	-	-	-	-	-	**15 202,23**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.101	Реконструкция водопроводной линии по ул. Сеченова от ул. Подтелкова до ул. Ивановского протяженностью 289 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,289 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	7 223,05	-	7 587,98	-	-	-	-	-	**7 587,98**
1.3.102	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Целиноградской от ул. Стадионной до пр-кта Буденновского протяженностью 253 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,253 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	8 027,17	-	8 432,73	-	-	-	-	-	**8 432,73**
1.3.103	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пр-кту Буденновскому от ул. Мечникова до ул. Текучева протяженностью 468 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,468 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	14 848,66	-	15 598,87	-	-	-	-	-	**15 598,87**
1.3.104	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Вятской от пер. Суржского до пер. Тверского протяженностью 169 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,169 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	4 250,25	4 250,25	-	-	-	-	-	-	**4 250,25**
1.3.105	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм от пер. Морозного по пер. Нарядному далее по ул. 2-й Производственной до ул. Орской протяженностью 629 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,629 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	15 818,99	15 818,99	-	-	-	-	-	-	**15 818,99**
1.3.106	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм в районе жилых домов по ул. Туполева протяженностью 1263 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 1,263 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	40 322,77	40 322,78	-	-	-	-	-	-	**40 322,78**
1.3.107	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Сальскому от ул. Вятской до ул. Украинской протяженностью 210 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,21 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	6 704,51	6 704,52	-	-	-	-	-	-	**6 704,52**
1.3.108	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Клязменскому от ул. 2-й Киргизской до ул. 1-й Киргизской протяженностью 46 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,046 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	1 468,61	1 468,61	-	-	-	-	-	-	**1 468,61**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.109	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Обскому от ул. Казахской до ж.д. № 9 по пер. Обскому протяженностью 225 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,225 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	7 183,39	7 183,38	-	-	-	-	-	-	**7 183,38**
1.3.110	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Мариупольскому от ул. Казахской до ж.д. № 10, по пер. Мариупольскому протяженностью 174 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,174 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	5 555,15	5 555,16	-	-	-	-	-	-	**5 555,16**
1.3.111	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Белорусской от ул. Загребаева до пер. Беломорского протяженностью 302 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,302 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	7 595,13	7 595,13	-	-	-	-	-	-	**7 595,13**
1.3.112	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по пер. Беломорскому от ул. Белорусской до ул. Киргизской протяженностью 341 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,341 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	8 575,95	8 575,96	-	-	-	-	-	-	**8 575,96**
1.3.113	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Молодежной от ул. Щербакова до пер. Запрудного протяженностью 77 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,077 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 458,30	2 458,31	-	-	-	-	-	-	**2 458,31**
1.3.114	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм от пр-кта Шолохова до ж.д. № 191/1 по пр-кту Шолохова протяженностью 220 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,22 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	5 532,87	5 532,88	-	-	-	-	-	-	**5 532,88**
1.3.115	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм от ул. Леваневского до ул. Чкалова протяженностью 120 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,12 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	3 017,93	3 017,93	-	-	-	-	-	-	**3 017,93**
1.3.116	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Чкалова от ж.д. № 1 по ул. Чкалова до ул. Зеленодольской протяженностью 600 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,6 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	15 089,66	15 089,66	-	-	-	-	-	-	**15 089,66**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.117	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Зеленодольской от ул. Кировоградской до ул. Чкалова протяженностью 42 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,042 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	1 056,28	1 056,28	-	-	-	-	-	-	**1 056,28**
1.3.118	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Чкалова от ул. Зеленодольской до ж.д. № 118 по ул. Чкалова протяженностью 615 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,615 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	15 466,90	15 466,90	-	-	-	-	-	-	**15 466,90**
1.3.119	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Урожайной от ж.д. № 118 по ул. Чкалова до ул. Руставели протяженностью 600 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,6 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	15 089,66	15 089,66	-	-	-	-	-	-	**15 089,66**
1.3.120	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Руставели от ул. Урожайной до ул. Грекова протяженностью 467 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,467 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	11 744,79	11 744,78	-	-	-	-	-	-	**11 744,78**
1.3.121	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Сержантова от ул. 1-й Конной Армии до ул. Металлургической протяженностью 247 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,247 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	7 885,76	7 885,77	-	-	-	-	-	-	**7 885,77**
1.3.122	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Алма-Атинской от ул. Стальского до ул. Минина протяженностью 813 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,813 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	20 446,48	20 446,48	-	-	-	-	-	-	**20 446,48**
1.3.123	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Минина от ул. Алма-Атинской до ул. Щаденко протяженностью 86 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,086 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 162,85	2 162,85	-	-	-	-	-	-	**2 162,85**
1.3.124	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Щаденко от ул. Алма-Атинской до ул. Камо протяженностью 83 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,083 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 087,40	2 087,40	-	-	-	-	-	-	**2 087,40**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.125	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Камо от ул. Щаденко до ул. Вересаева протяженностью 168 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,168 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	4 225,10	4 225,10	-	-	-	-	-	-	**4 225,10**
1.3.126	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Вересаева от ул. Камо до ул. Стальского протяженностью 834 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,834 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	20 974,63	20 974,63	-	-	-	-	-	-	**20 974,63**
1.3.127	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Стальского от ул. Вересаева до ул. Алма-Атинской протяженностью 488 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,488 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	12 272,91	12 272,92	-	-	-	-	-	-	**12 272,92**
1.3.128	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по ул. Нижненольной от ул. Мясникова до ул. 1-я Пролетарская протяженностью 224 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,224 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	8 282,83	-	-	-	9 608,13	-	-	-	**9 608,13**
1.3.129	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по ул. 1-я Пролетарская от ул. Нижненольной до ул. 1-я линия протяженностью 91 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,091 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	3 364,91	-	-	-	3 903,31	-	-	-	**3 903,31**
1.3.130	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по ул. 1-я линия от ул. 1-я Пролетарская до ул. Листопадова протяженностью 161 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,161 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	5 953,31	-	-	-	6 905,87	-	-	-	**6 905,87**
1.3.131	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по ул. 23-я линия от ул. Листопадова до ул. Подвойского протяженностью 175 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,175 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	6 470,95	-	-	-	7 506,34	-	-	-	**7 506,34**
1.3.132	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по ул. 31-я линия от ул. Подвойского до ул. Городовикова протяженностью 162 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,162 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	5 990,27	-	-	-	6 948,75	-	-	-	**6 948,75**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.133	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по ул. Городовикова от ул. 31-я линия до ул. 35-я линия протяженностью 215 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,215 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	7 950,02	-	-	-	9 222,08	-	-	-	**9 222,08**
1.3.134	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по ул. 43-я линия от ул. Богданова до ул. 2-я Пролетарская протяженностью 110 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,11 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	4 067,46	-	-	-	4 718,28	-	-	-	**4 718,28**
1.3.135	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по ул. Сарьяна от ул. 49-я линия до ж.д. № 86 по ул. Сарьяна протяженностью 150 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,15 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	5 546,53	-	-	-	6 434,01	-	-	-	**6 434,01**
1.3.136	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм от ж.д. № 86 по ул. Сарьяна до ж.д. № 96 по ул. Комсомольской протяженностью 134 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,134 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	4 954,93	-	-	-	5 747,74	-	-	-	**5 747,74**
1.3.137	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм от ж.д. № 96 по ул. Комсомольской до ул. 45-я линия протяженностью 218 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,218 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	8 060,96	-	-	-	9 350,77	-	-	-	**9 350,77**
1.3.138	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по ул. 45-я линия от ж.д. № 5 по ул. 45-я линия до ул. 39-я линия протяженностью 345 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,345 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	12 757,04	-	-	-	14 798,24	-	-	-	**14 798,24**
1.3.139	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по ул. 39-я линия от ул. 45-я линия до ул. В. Черевичкина протяженностью 310 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,31 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	11 462,85	-	-	-	13 296,98	-	-	-	**13 296,98**
1.3.140	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по ул. В. Черевичкина от ул. 39-я линия до пер. Ветреного протяженностью 600 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,6 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	22 186,13	-	-	-	25 736,05	-	-	-	**25 736,05**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.141	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по пер. Ветреному от ул. В. Черевичкина до ул. Кадровой протяженностью 837 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,837 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	30 949,67	-	-	-	35 901,81	-	-	-	**35 901,81**
1.3.142	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по пер. Паровозному от ул. Кадровой до пер. Дзержинского протяженностью 330 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,33 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	12 202,37	-	-	-	14 154,83	-	-	-	**14 154,83**
1.3.143	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по пер. Дзержинского от пер. Паровозного до пер. Тебердинского протяженностью 71 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,071 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	2 625,36	-	-	-	3 045,43	-	-	-	**3 045,43**
1.3.144	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по пер. Тебердинскому от пер. Дзержинского до пр-кта Шолохова протяженностью 737 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,737 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	27 251,95	-	-	-	31 612,43	-	-	-	**31 612,43**
1.3.145	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по пр-кту Шолохова от пер. Тебердинского до ул. 26-я линия протяженностью 1955 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 1,955 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	72 289,83	-	-	-	83 856,64	-	-	-	**83 856,64**
1.3.146	Реконструкция трубопровода Д = 150 мм по ул. 4-я линия от ул. Ченцова до ул. Налбандяна протяженностью 195 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,195 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	4 830,70	-	-	5 334,96	-	-	-	-	**5 334,96**
1.3.147	Реконструкция трубопровода Д = 150 мм по ул. 6-я линия от ул. Ченцова до ул. Налбандяна протяженностью 195 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,195 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	4 830,70	-	-	5 334,96	-	-	-	-	**5 334,96**
1.3.148	Реконструкция трубопровода Ду = 200 мм по ул. 3-я линия от ул. Закруткина до ул. Советская протяженностью 147 м	Диаметр: 300 мм. Протяженность: 0,147 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	5 435,61	-	-	-	6 305,34	-	-	-	**6 305,34**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.149	Реконструкция трубопровода Ду = 150 мм по ул. Закруткина, ул. Свободы от ул. 13-я линия до ул. Толстого протяженностью 650 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,65 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	16 102,34	-	-	17 783,19	-	-	-	-	**17 783,19**
1.3.150	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. 1-я линия от ул. Листопадова до ул. Береговой протяженностью 205 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,205 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	5 078,43	-	-	5 608,54	-	-	-	-	**5 608,54**
1.3.151	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Береговой от ул. 1-я линия до ж.д. № 32 по ул. Нижнебульварной протяженностью 1094 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 1,094 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	27 101,47	-	-	29 930,48	-	-	-	-	**29 930,48**
1.3.152	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по пер. Чувашскому от ул. Кизлярской до пер. Грибоедовского протяженностью 485 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,485 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	12 014,82	-	-	13 268,99	-	-	-	-	**13 268,99**
1.3.153	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Инициативной от пр-кта 40-летия Победы до ж.д. по ул. Инициативной, 79а протяженностью 984 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,984 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	24 593,36	-	25 835,91	-	-	-	-	-	**25 835,91**
1.3.154	Реконструкция водопроводной линии Ду = 700 мм протяженностью 550 м по пр-кту 40-летия Победы от ж.д. № 63/16 до ж.д. № 65/13	Диаметр: 700 мм. Протяженность: 0,55 км. Материал: ВЧШГ. Пропускная способность (мощность): 480 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	42 678,89	-	-	-	49 507,78	-	-	-	**49 507,78**
1.3.155	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Новоселовской в районе ж.д. № 58 до ул. Петрожицкого протяженностью 1117 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 1,117 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	27 649,88	-	-	-	-	33 654,23	-	-	**33 654,23**
1.3.156	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм от пр-кта 40-летия Победы до ул. Краеведческой протяженностью 213 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,213 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	6 670,65	-	-	-	7 737,99	-	-	-	**7 737,99**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.157	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Маршальской от ул. Доватора до ул. Лесной протяженностью 300 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,3 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	9 348,12	-	-	-	-	11 378,13	-	-	**11 378,13**
1.3.158	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Литовской от ул. Лесной до ул. Шаповалова протяженностью 325 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,325 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	10 127,11	-	-	-	-	12 326,28	-	-	**12 326,28**
1.3.159	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Шаповалова от ул. Литовской до ул. Алейникова протяженностью 365 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,365 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	11 373,52	-	-	-	-	13 843,36	-	-	**13 843,36**
1.3.160	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Алейникова от ул. Шаповалова до ул. Лесной протяженностью 370 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,37 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	11 529,33	-	-	-	-	14 033,00	-	-	**14 033,00**
1.3.161	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Каратаева от ж.д. № 72 до ж.д. № 130 протяженностью 680 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,68 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	16 845,52	-	-	18 603,95	-	-	-	-	**18 603,95**
1.3.162	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. 30-летия Октября от ж.д. № 297 до ул. Пескова протяженностью 2500 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 2,5 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	61 884,23	-	-	-	-	75 322,80	-	-	**75 322,80**
1.3.163	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по пер. Пензенскому от ул. Пескова протяженностью 115 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,115 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	2 848,87	-	-	3 146,26	-	-	-	-	**3 146,26**
1.3.164	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Белостокской от ул. Еременко до пер. Араратского протяженностью 255 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,255 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	7 945,90	-	-	-	-	9 671,41	-	-	**9 671,41**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.165	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Араратскому от ул. Белостокской до ул. Петрозаводской протяженностью 250 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,25 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	7 790,10	-	-	-	-	9 481,78	-	-	**9 481,78**
1.3.166	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Петрозаводской от пер. Араратского до ул. Андрея Сладкова протяженностью 1670 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 1,67 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	52 037,80	-	-	-	-	63 338,16	-	-	**63 338,16**
1.3.167	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Содружества от ул. Толмачева до ул. Андрея Сладкова протяженностью 500 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,5 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	15 580,18	-	-	-	-	18 963,52	-	-	**18 963,52**
1.3.168	Реконструкция водопроводной линии по ул. Андрея Сладкова от ул. Содружества до ул. Зорге протяженностью 230 м	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,23 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	7 166,90	-	-	-	-	8 723,23	-	-	**8 723,23**
1.3.169	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Стабильной от ж.д. № 9 до ж.д. № 21/1	Диаметр: 250 мм. Протяженность: 0,425 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 40 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	13 243,13	-	-	-	-	16 118,97	-	-	**16 118,97**
1.3.170	Реконструкция трубопровода Ду = 1200 мм протяженностью 3240 м от пр-кта Шолохова/ ул. Российской до ВНС «Восточная»	Протяженность 3240 м; Диаметр 1200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	189 138,32	-	-	-	-	-	122 065,97	124 496,16	**246 562,13**
1.3.171	Реконструкция трубопроводов сырой воды № 4, 5, 6 от узла водозаборных сооружений № 2 до Александровских очистных сооружений водопровода	Протяженность 4000 м; Диаметр 1000 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	179 076,20	-	-	-	-	-	115 582,21	117 862,40	**233 444,61**
1.3.172	Реконструкция трубопровода Ду = 1000 мм протяженностью 2200 м от ВНС II-го подъема № 2 до пр-кта Шолохова/ул. Просвещения	Протяженность 2200 м; Диаметр 1000 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	98 491,91	-	-	-	-	-	63 570,22	64 824,32	**128 394,54**
1.3.173	Реконструкция водопроводной сети Ду = 400 мм протяженностью 2300 м от ул. Вересаева до ВНС «Аэропорт» на Ду = 500 мм (ВЧШГ)	Протяженность 2300 м; Диаметр 500 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	40 625,42	-	-	-	-	-	26 228,81	26 730,34	**52 959,15**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.174	Реконструкция водопроводной сети Ду = 300 мм по ул. Обсерваторной протяженностью 2900 м	Протяженность 2900 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	31 537,40	-	-	-	-	-	20 360,63	20 751,44	**41 112,07**
1.3.175	Реконструкция водопроводной сети Ду = 300 мм на Ду = 600 мм по пр-кту Королева протяженностью 100 м	Протяженность 100 м; Диаметр 600 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 424,12	-	-	-	-	-	1 564,80	1 595,29	**3 160,09**
1.3.176	Реконструкция водопроводной сети Ду = 200 мм на Ду = 300 мм протяженностью 1500 м	Протяженность 1500 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	16 312,45	-	-	-	-	-	10 531,36	10 733,50	**21 264,86**
1.3.177	Реконструкция водопроводной линии Ду = 250 мм на Ду = 250 мм протяженностью 1000 м по пер. Бугскому от ул. Тибетской до ж.д. по ул. Нариманова, 131	Протяженность 1000 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	9 358,83	-	-	-	-	-	6 041,83	6 158,33	**12 200,15**
1.3.178	Реконструкция существующих тупиковых линий Ду = 150 и Ду = 600 мм на трубопровод Ду = 350 мм (с учетом пожара) протяженностью 915 м	Протяженность 915 м; Диаметр 350 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	11 465,59	-	-	-	-	-	7 402,34	7 544,17	**14 946,51**
1.3.179	Реконструкция водопроводной сети Ду = 100 мм на Ду = 150 мм в границах ул. Осипенко - Красная - Промежуточная - 2-я Кольцевая протяженностью 2600 м	Протяженность 2600 м; Диаметр 150 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	18 409,37	-	-	-	-	-	11 881,40	12 117,18	**23 998,58**
1.3.180	Реконструкция трубопровода Ду = 300 мм на Ду = 400 мм протяженностью 350 м по ул. Магнитогорской от ул. Судостроительной до пер. Богачева	Протяженность 350 м; Диаметр 400 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 859,12	-	-	-	-	-	3 137,25	3 197,08	**6 334,33**
1.3.181	Реконструкция трубопровода Ду = 600 мм на Ду = 400 мм протяженностью 400 м по ул. Магнитогорской от пер. Богачева до пер. Жлобинского	Протяженность 400 м; Диаметр 400 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 553,29	-	-	-	-	-	3 585,43	3 653,80	**7 239,23**
1.3.182	Реконструкция водопроводной сети Ду = 150 мм протяженностью 1200 м на Ду = 200 мм по ул. Текучева	Протяженность 1200 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	8 830,60	-	-	-	-	-	5 700,95	5 810,60	**11 511,55**
1.3.183	Реконструкция водопроводной линии Ду = 200 мм на Ду = 250 мм по ул. Малюгиной от пр-кта Кировского до пр-кта Чехова протяженностью 580 м	Протяженность 580 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 428,12	-	-	-	-	-	3 504,26	3 571,83	**7 076,09**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.184	Реконструкция водопроводной линии Ду = 600 мм (сталь) на Ду = 600 мм (ВЧШГ) по пр-кту Соколова от ул. Пушкинской до ул. Социалистической (участок протяженностью 250 м от ул. Суворова до ул. Социалистической)	Протяженность 250 м; Диаметр 600 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	6 060,30	-	-	-	-	-	3 912,00	3 988,22	**7 900,23**
1.3.185	Реконструкция водопроводной линии Ду = 200 мм (ВЧШГ) протяженностью 1370 м по ул. Серафимовича от пер. Доломановского до пер. Газетного	Протяженность 1370 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	10 081,60	-	-	-	-	-	6 508,58	6 633,78	**13 142,35**
1.3.186	Реконструкция водопроводной линии Ду = 600 мм протяженностью 188 м на Ду = 400 мм (ВЧШГ) по пер. Университетского от ул. Б. Садовой до пер. Университетского, 32	Протяженность 188 м; Диаметр 400 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 610,05	-	-	-	-	-	1 685,15	1 717,29	**3 402,45**
1.3.187	Реконструкция существующих линий водопровода Ду = 300 мм и Ду = 350 мм на трубопровод Ду = 400 мм протяженностью 3416 м по ул. Станиславского от пер. Братского до пр-кта Театрального	Протяженность 3416 м; Диаметр 400 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	47 425,06	-	-	-	-	-	30 619,58	31 203,51	**61 823,09**
1.3.188	Реконструкция водопроводной линии Ду = 300 мм протяженностью 226 м по ул. Тургеневской от пр-кта Ворошиловского до пер. Газетного	Протяженность 226 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 457,74	-	-	-	-	-	1 586,73	1 617,18	**3 203,90**
1.3.189	Реконструкция водопроводной линии Ду = 200 мм протяженностью 123 м по пер. Университетскому от ул. Станиславского до ул. Красных Зорь	Протяженность 123 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	905,13	-	-	-	-	-	584,35	595,58	**1 179,93**
1.3.190	Реконструкция водопроводной линии Ду = 300 мм протяженностью 220 м по ул. Ульяновской от пр-кта Ворошиловского до пер. Газетного	Протяженность 220 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 392,49	-	-	-	-	-	1 544,60	1 574,25	**3 118,85**
1.3.191	Реконструкция трубопровода Ду = 500 мм протяженностью 249 м по ул. Мурлычева от ул. Верхненольной до ул. 6-я Линия	Протяженность 249 м; Диаметр 500 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 398,15	-	-	-	-	-	2 839,55	2 893,85	**5 733,40**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.192	Реконструкция водопроводной линии по ул. Мильчакова Ду = 600 мм на Ду = 600 мм протяженностью 530 м	Протяженность 530 м; Диаметр 600 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	12 847,85	-	-	-	-	-	8 293,45	8 455,03	**16 748,48**
1.3.193	Реконструкция водопроводной сети Ду = 400 - 500 мм на Ду = 500 мм по ул. Жмайлова протяженностью 1100 м	Протяженность 1100 м; Диаметр 500 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	19 429,56	-	-	-	-	-	12 544,22	12 784,08	**25 328,29**
1.3.194	Реконструкция водопроводной линии Д = 300 мм, по ул. Тонельной от ул. Профинтерна, 60, далее - по ней до ул. Крапоткина, далее - по ул. Крапоткина до пер. Тихвинского, по пер. Тихвинскому до ул. Шеболдаева, по ул. Шеболдаева до ул. Подъездной и по ул. Подъездной до ж. д. № 28а протяженностью 1000 п. м (пост. РСТ от 25.04.2018 № 20/2)	Протяженность 1000 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	10 874,97	-	-	-	-	-	7 020,90	7 155,67	**14 176,58**
1.3.195	Реконструкция водопроводной линии Д = 500 мм, по ул. Жмайлова от ж. д. № 11 до ж. д. № 23/1, протяженностью 350 п. м (пост. РСТ от 25.04.2018 № 20/3)	Протяженность 350 м; Диаметр 500 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	6 182,13	-	-	-	-	-	3 991,34	4 067,66	**8 059,00**
1.3.196	Реконструкция существующей водопроводной линии Д = 200 мм на Д = 315 мм, пролегающей в проходном коллекторе 7 мкр. СЖМ с восточной стороны объекта от пр-кт Королева, 18 до бул. Комарова, 30	Протяженность 800 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	8 699,97	-	-	-	-	-	5 616,73	5 724,53	**11 341,26**
1.3.197	Реконструкция трубопровода Д = 600 мм, от ул. Башкирской, 14 затем по пер. Оренбургскому до ул. Кишиневской	Протяженность 150 м; Диаметр 600 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 636,18	-	-	-	-	-	2 347,20	2 392,93	**4 740,13**
1.3.198	Реконструкция водопроводной линии Д = 300 мм на Д = 400 мм, по пер. Оренбургскому от ВНС «Октябрьская» до ул. Нариманова	Протяженность 600 м; Диаметр 400 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	8 329,92	-	-	-	-	-	5 378,15	5 480,71	**10 858,86**
1.3.199	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Евдокимова от пер. Солнечного до пер. Ткацкого протяженностью 330 м	Протяженность 330 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 088,41	-	-	-	-	-	1 993,80	2 032,25	**4 026,05**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.200	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Бориславскому от ул. Евдокимова до ж.д. № 21 протяженностью 340 м	Протяженность 340 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 182,00	-	-	-	-	-	2 054,22	2 093,83	**4 148,05**
1.3.201	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Погодина от ул. Днестровской до ул. Башкирской протяженностью 430 м	Протяженность 430 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 024,29	-	-	-	-	-	2 597,98	2 648,08	**5 246,06**
1.3.202	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Башкирской от ул. Погодина до пер. Оренбургского протяженностью 575 м	Протяженность 575 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 381,33	-	-	-	-	-	3 474,05	3 541,04	**7 015,09**
1.3.203	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Оренбургскому от ул. Башкирской до ул. Нариманова протяженностью 555 м	Протяженность 555 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 194,14	-	-	-	-	-	3 353,21	3 417,88	**6 771,08**
1.3.204	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Нариманова от пер. Оренбургского до ул. Мартовицкого протяженностью 930 м	Протяженность 930 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	8 703,71	-	-	-	-	-	5 618,90	5 727,25	**11 346,15**
1.3.205	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Фурмановской от пер. Бориславского до ул. Мартовицкого протяженностью 1430 м	Протяженность 1430 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	13 383,13	-	-	-	-	-	8 639,81	8 806,42	**17 446,23**
1.3.206	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Краснокурсантской от ул. Погодина до ул. Мартовицкого протяженностью 1520 м	Протяженность 1520 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	14 225,42	-	-	-	-	-	9 183,58	9 360,67	**18 544,24**
1.3.207	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Каховской от ул. Погодина до пер. Оренбургского протяженностью 610 м	Протяженность 610 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 708,89	-	-	-	-	-	3 685,52	3 756,58	**7 442,10**
1.3.208	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по пер. Кольскому от ул. Омской до ул. 1-й Краснодонской протяженностью 260 м	Протяженность 260 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 913,30	-	-	-	-	-	1 235,20	1 258,97	**2 494,17**
1.3.209	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пр-кта Ленина от пр-кта Нагибина до ул. Новаторов протяженностью 285 м	Протяженность 285 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 667,27	-	-	-	-	-	1 721,92	1 755,13	**3 477,05**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.210	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Новаторов от пр-кта Ленина до пер. Автомобильного протяженностью 715 м	Протяженность 715 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	6 691,56	-	-	-	-	-	4 319,90	4 403,20	**8 723,11**
1.3.211	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Врубовая от ж.д. № 4 до ул. Васильченко протяженностью 485 м	Протяженность 485 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 539,03	-	-	-	-	-	2 930,28	2 986,79	**5 917,08**
1.3.212	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Васильченко от ул. Врубовой до пр-кта Ленина протяженностью 220 м	Протяженность 220 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 058,94	-	-	-	-	-	1 329,20	1 354,83	**2 684,03**
1.3.213	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пр-кту Ленина от ул. Васильченко до ул. Выездной протяженностью 265 м	Протяженность 265 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 480,09	-	-	-	-	-	1 601,08	1 631,96	**3 233,04**
1.3.214	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Обуховскому от ул. Калиновской до ж.д. № 109 по ул. Ленина протяженностью 100 м	Протяженность 100 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	935,88	-	-	-	-	-	604,18	615,83	**1 220,01**
1.3.215	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм от ж.д. № 16 по пр-кту Нагибина, стр. № 12/3, по пр-кту Нагибина протяженностью 430 м	Протяженность 430 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 024,29	-	-	-	-	-	2 597,98	2 648,08	**5 246,06**
1.3.216	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Турмалиновской от пр-кта Нагибина до пер. Обуховского протяженностью 500 м	Протяженность 500 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 679,41	-	-	-	-	-	3 020,91	3 079,17	**6 100,08**
1.3.217	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Лесопарковой от ул. Мадояна до ул. Мичуринской протяженностью 630 м	Протяженность 630 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 896,07	-	-	-	-	-	3 806,35	3 879,75	**7 686,10**
1.3.218	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 по ул. Благодатной от ул. Мадояна до ул. Мичуринской протяженностью 590 м	Протяженность 590 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 521,71	-	-	-	-	-	3 564,68	3 633,42	**7 198,09**
1.3.219	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Лесопарковой от ул. Мадояна до пер. Белозерского протяженностью 415 м	Протяженность 415 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 883,91	-	-	-	-	-	2 507,35	2 555,70	**5 063,06**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.220	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Белозерскому от ул. Лесопарковой до пер. Вагайского протяженностью 285 м	Протяженность 285 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 667,27	-	-	-	-	-	1 721,92	1 755,13	**3 477,05**
1.3.221	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Вагайскому от пер. Белозерского до ул. Мадояна протяженностью 245 м	Протяженность 245 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 292,92	-	-	-	-	-	1 480,25	1 508,79	**2 989,04**
1.3.222	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Профсоюзной от ул. Мадояна до пер. Силикатного протяженностью 620 м	Протяженность 620 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 802,47	-	-	-	-	-	3 745,93	3 818,17	**7 564,10**
1.3.223	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Защитному от ул. Профсоюзной до ул. Вагулевского протяженностью 245 м	Протяженность 245 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 292,92	-	-	-	-	-	1 480,25	1 508,79	**2 989,04**
1.3.224	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Ставского от ул. Профсоюзной до ул. Саши Чебанова протяженностью 450 м	Протяженность 450 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 211,47	-	-	-	-	-	2 718,82	2 771,25	**5 490,07**
1.3.225	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Рыбному от ул. Профсоюзной до ул. Минераловодской протяженностью 540 м	Протяженность 540 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 053,76	-	-	-	-	-	3 262,58	3 325,50	**6 588,08**
1.3.226	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Безымянному от ул. Профсоюзной до ул. Республиканской протяженностью 550 м	Протяженность 550 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 147,36	-	-	-	-	-	3 323,00	3 387,08	**6 710,08**
1.3.227	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 2-й Кольцевой от ул. Мадояна до ул. 2-й Баррикадной протяженностью 1050 м	Протяженность 1050 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	9 826,77	-	-	-	-	-	6 343,92	6 466,25	**12 810,17**
1.3.228	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 по пер. Перовскому от ул. Профсоюзной до ул. Великолукской протяженностью 1050 м	Протяженность 1050 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	9 826,77	-	-	-	-	-	6 343,92	6 466,25	**12 810,17**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.229	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Товарищеской от ж.д. № 1 до пер. Дунаевского протяженностью 535 м	Протяженность 535 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 006,97	-	-	-	-	-	3 232,38	3 294,70	**6 527,08**
1.3.230	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Дунаевского от пл. Круглой до ул. Сакко и Ванцетти протяженностью 300 м	Протяженность 300 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 807,65	-	-	-	-	-	1 812,55	1 847,50	**3 660,05**
1.3.231	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Сакко и Ванцетти от пер. Дунаевского до ул. Товарищеской протяженностью 475 м	Протяженность 475 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 445,44	-	-	-	-	-	2 869,87	2 925,20	**5 795,07**
1.3.232	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Русской от пер. Медного до ул. Спартаковской протяженностью 1000 м	Протяженность 1000 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	9 358,83	-	-	-	-	-	6 041,83	6 158,33	**12 200,15**
1.3.233	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Спартаковской от пр-кта Стачки до пл. Круглой протяженностью 275 м	Протяженность 275 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 573,68	-	-	-	-	-	1 661,50	1 693,54	**3 355,04**
1.3.234	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 1-й Краснодарской от ул. Проселочной до ул. Международной протяженностью 250 м	Протяженность 250 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 339,70	-	-	-	-	-	1 510,45	1 539,58	**3 050,04**
1.3.235	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 1-й Круговой от пер. Лосева до ул. Портовой протяженностью 480 м	Протяженность 480 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 492,24	-	-	-	-	-	2 900,08	2 956,00	**5 856,08**
1.3.236	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Строительному от ул. Магнитогорской до ул. 4-й Степной протяженностью 255 м	Протяженность 255 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 386,50	-	-	-	-	-	1 540,67	1 570,38	**3 111,04**
1.3.237	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 4-й Степной от пер. Строительного до пер. Богачева протяженностью 180 м	Протяженность 180 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 684,59	-	-	-	-	-	1 087,53	1 108,50	**2 196,03**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.238	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Богачева от ул. 4-й Степной до ул. Магнитогорской протяженностью 255 м	Протяженность 255 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 386,50	-	-	-	-	-	1 540,67	1 570,38	**3 111,04**
1.3.239	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Урицкого от ул. Магнитогорской до ул. Кузнечной протяженностью 235 м	Протяженность 235 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 199,32	-	-	-	-	-	1 419,83	1 447,21	**2 867,04**
1.3.240	Реконструкция водопроводной линии по ул. Циолковского от ж.д. № 11 до ж.д. № 43 протяженностью 340 м	Протяженность 340 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 182,00	-	-	-	-	-	2 054,22	2 093,83	**4 148,05**
1.3.241	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Батуринской от ул. Кулагина до ул. Литвинова протяженностью 260 м	Протяженность 260 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 433,30	-	-	-	-	-	1 570,88	1 601,17	**3 172,04**
1.3.242	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 1-й Володарского от ул. Международной до ул. Интернациональной протяженностью 800 м	Протяженность 800 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	7 487,06	-	-	-	-	-	4 833,46	4 926,67	**9 760,13**
1.3.243	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Интернациональной от ул. 1-й Володарского до ул. 2-й Володарского протяженностью 70 м	Протяженность 70 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	655,12	-	-	-	-	-	422,93	431,08	**854,01**
1.3.244	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 2-й Володарского от ул. Интернациональной до ул. Гастелло протяженностью 340 м	Протяженность 340 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 182,00	-	-	-	-	-	2 054,22	2 093,83	**4 148,05**
1.3.245	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Гастелло от ул. 2-й Володарского до ул. Петрашевского протяженностью 160 м	Протяженность 160 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 497,41	-	-	-	-	-	966,69	985,33	**1 952,03**
1.3.246	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Петрашевского от ул. Гастелло до пер. Зеркального протяженностью 1150 м	Протяженность 1150 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	10 762,65	-	-	-	-	-	6 948,10	7 082,08	**14 030,18**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.247	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Всесоюзной от ул. Малиновского до пер. Крестьянского протяженностью 2100 м	Протяженность 2100 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	19 653,54	-	-	-	-	-	12 687,83	12 932,50	**25 620,33**
1.3.248	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Циолковского и ул. Набережной от пер. Крестьянского до пер. 3-го Поселкового протяженностью 1120 м	Протяженность 1120 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	10 481,89	-	-	-	-	-	6 766,85	6 897,33	**13 664,18**
1.3.249	Реконструкция водопроводной линии по ул. Железнодорожный Верхний проезд и ул. Амбулаторной от пер. 2-го Поселкового до ж.д. № 2 по ул. Амбулаторной протяженностью 3700 м	Протяженность 3700 м; Диаметр 400 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	51 367,90	-	-	-	-	-	33 165,25	33 797,71	**66 962,95**
1.3.250	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по пер. Журавлева от ул. Текучева до ул. Туркестанской протяженностью 190 м	Протяженность 190 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 398,18	-	-	-	-	-	902,65	920,02	**1 822,67**
1.3.251	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пр-кту Ворошиловскому от ул. Текучева до ул. Красноармейской протяженностью 879 м	Протяженность 879 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	8 226,41	-	-	-	-	-	5 310,77	5 413,18	**10 723,94**
1.3.252	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Журавлева от ул. Текучева до ул. Красноармейской протяженностью 800 м	Протяженность 800 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	7 487,06	-	-	-	-	-	4 833,46	4 926,67	**9 760,13**
1.3.253	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Крепостному от ул. Текучева до ул. Красноармейской протяженностью 800 м	Протяженность 800 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	7 487,06	-	-	-	-	-	4 833,46	4 926,67	**9 760,13**
1.3.254	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Суворова от пер. Газетного до пр-кта Ворошиловского протяженностью 231 м	Протяженность 231 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 161,89	-	-	-	-	-	1 395,66	1 422,58	**2 818,23**
1.3.255	Реконструкция водопроводной линии по пр-кту Кировскому от ул. Лермонтовской до ул. Красноармейской протяженностью 288 м	Протяженность 288 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 695,35	-	-	-	-	-	1 740,05	1 773,60	**3 513,65**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.256	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Газетному от ул. Серафимовича до ул. Донской протяженностью 515 м	Протяженность 515 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 819,80	-	-	-	-	-	3 111,54	3 171,54	**6 283,08**
1.3.257	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Донской от пер. Газетного до пр-кта Ворошиловского протяженностью 235 м	Протяженность 235 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 199,32	-	-	-	-	-	1 419,83	1 447,21	**2 867,04**
1.3.258	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пр-кту Чехова от ул. Б. Садовой до ул. Седова протяженностью 578 м	Протяженность 578 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 409,41	-	-	-	-	-	3 492,18	3 559,52	**7 051,69**
1.3.259	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Седова от пр-кта Чехова до пр-кта Богатяновский Спуск протяженностью 534 м	Протяженность 534 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 997,61	-	-	-	-	-	3 226,33	3 288,55	**6 514,88**
1.3.260	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пр-кту Богатяновский Спуск от ул. Социалистической до ул. Б. Садовой протяженностью 128 м	Протяженность 128 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 197,93	-	-	-	-	-	773,35	788,27	**1 561,62**
1.3.261	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Красных Зорь от пр-кта Богатяновский Спуск до пер. Журавлева протяженностью 257 м	Протяженность 257 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 405,22	-	-	-	-	-	1 552,75	1 582,69	**3 135,44**
1.3.262	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Очаковской от пер. Журавлева до пер. Грибоедовского протяженностью 690 м	Протяженность 690 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	6 457,59	-	-	-	-	-	4 168,86	4 249,25	**8 418,11**
1.3.263	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Нижнебульварной от пер. Журавлева до пер. Грибоедовского протяженностью 705 м	Протяженность 705 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	6 597,97	-	-	-	-	-	4 259,48	4 341,63	**8 601,11**
1.3.264	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Грибоедовскому от ул. Нижнебульварной до ул. Гоголевской протяженностью 418 м	Протяженность 418 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 911,99	-	-	-	-	-	2 525,48	2 574,18	**5 099,66**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.265	Реконструкция водопроводной линии Ду = 100 мм на Ду = 200 мм протяженностью 631 м по ул. 7 Февраля от ул. Б. Садовой до ул. Нижнебульварной	Протяженность 631 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 643,42	-	-	-	-	-	2 997,75	3 055,41	**6 053,15**
1.3.266	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Джапаридзе от ул. Мечникова до ул. Мечникова протяженностью 415 м	Протяженность 415 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 883,91	-	-	-	-	-	2 507,35	2 555,70	**5 063,06**
1.3.267	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Турксибской от ул. Псковской до пер. Верхоянского протяженностью 753 м	Протяженность 753 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	7 047,20	-	-	-	-	-	4 549,50	4 637,23	**9 186,72**
1.3.268	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 12-го Февраля от ул. Маркова до 2-го Переулка протяженностью 900 м	Протяженность 900 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	8 422,95	-	-	-	-	-	5 437,64	5 542,50	**10 980,14**
1.3.269	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по 2-го Переулка от ул. 12-го Февраля до ул. Нефедова протяженностью 373 м	Протяженность 373 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 490,84	-	-	-	-	-	2 253,60	2 297,05	**4 550,65**
1.3.270	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Коровкиной от пер. Гвардейского до ул. Самойловской протяженностью 555 м	Протяженность 555 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 194,14	-	-	-	-	-	3 353,21	3 417,88	**6 771,08**
1.3.271	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Маркова от ул. 12-го Февраля до ул. Полевой протяженностью 497 м	Протяженность 497 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 651,33	-	-	-	-	-	3 002,78	3 060,69	**6 063,48**
1.3.272	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Полевой от ул. Маркова до ул. Гайдара протяженностью 467 м	Протяженность 467 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 370,57	-	-	-	-	-	2 821,53	2 875,94	**5 697,47**
1.3.273	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Пестеля от ул. Полевой до ул. Текучева протяженностью 510 м	Протяженность 510 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 773,00	-	-	-	-	-	3 081,33	3 140,75	**6 222,08**
1.3.274	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Яровому от ул. Текучева до ул. 9-й протяженностью 75 м	Протяженность 75 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	701,91	-	-	-	-	-	453,13	461,88	**915,01**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.275	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 9-й от ж.д № 9 до ж.д. № 15 протяженностью 156 м	Протяженность 156 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 459,97	-	-	-	-	-	942,53	960,70	**1 903,23**
1.3.276	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм от пер. Ярового по ул. Балочной далее по пер. Громкому до ул. Катаева протяженностью 355 м	Протяженность 355 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 322,39	-	-	-	-	-	2 144,85	2 186,21	**4 331,06**
1.3.277	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Локомотивной от ул. Катаева до пер. Приволжского протяженностью 637 м	Протяженность 637 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 961,58	-	-	-	-	-	3 848,64	3 922,85	**7 771,50**
1.3.278	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Малюгиной от пер. Приволжского до 1-го Переулка протяженностью 142 м	Протяженность 142 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 328,96	-	-	-	-	-	857,94	874,48	**1 732,43**
1.3.279	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по 1-му Переулку от ул. Малюгиной до ул. Варфоломеева протяженностью 87 м	Протяженность 87 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	814,22	-	-	-	-	-	525,64	535,78	**1 061,42**
1.3.280	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Островского от ул. Народного Ополчения до ул. Варфоломеева протяженностью 260 м	Протяженность 260 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 433,30	-	-	-	-	-	1 570,88	1 601,17	**3 172,04**
1.3.281	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Островского от ул. Варфоломеева до ул. Красноармейской протяженностью 555 м	Протяженность 555 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 194,14	-	-	-	-	-	3 353,21	3 417,88	**6 771,08**
1.3.282	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Доломановскому от ул. Красноармейской до ул. Лермонтовской протяженностью 293 м	Протяженность 293 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 742,13	-	-	-	-	-	1 770,25	1 804,39	**3 574,65**
1.3.283	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пр-кту Буденновскому от ул. Б. Садовой до ул. Береговой протяженностью 755 м	Протяженность 755 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	7 065,92	-	-	-	-	-	4 561,58	4 649,54	**9 211,12**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.284	Реконструкция водопроводной линии по ул. Береговой от пр-кта Буденновского до пер. Братского протяженностью 715 м	Протяженность 715 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	6 691,56	-	-	-	-	-	4 319,90	4 403,20	**8 723,11**
1.3.285	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Береговой от пер. Газетного до пр-кта Буденновского протяженностью 676 м	Протяженность 676 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	6 326,57	-	-	-	-	-	4 084,28	4 163,03	**8 247,30**
1.3.286	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Дачной от ул. Таганрогской до пер. Госпитального протяженностью 562 м	Протяженность 562 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 259,66	-	-	-	-	-	3 395,50	3 460,98	**6 856,48**
1.3.287	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 56-й Армии от пер. Госпитального до ул. Вавилова протяженностью 782 м	Протяженность 782 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	7 318,61	-	-	-	-	-	4 724,70	4 815,82	**9 540,52**
1.3.288	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Владивостокскому от ул. 56-й Армии до ул. Тарновского-Терлецкого протяженностью 770 м	Протяженность 770 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	7 206,30	-	-	-	-	-	4 652,20	4 741,92	**9 394,12**
1.3.289	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Тарновского-Терлецкого от пер. Владивостокского до ул. Автодорной протяженностью 217 м	Протяженность 217 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 030,87	-	-	-	-	-	1 311,08	1 336,36	**2 647,43**
1.3.290	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Оршанскому от ул. Витебской до ул. Ландшафтной протяженностью 233 м	Протяженность 233 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 180,61	-	-	-	-	-	1 407,75	1 434,89	**2 842,64**
1.3.291	Реконструкция водопроводной линии по пер. Госпитальному от ул. Ландшафтной до ул. Витебской протяженностью 234 м	Протяженность 234 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 189,96	-	-	-	-	-	1 413,78	1 441,05	**2 854,83**
1.3.292	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Тоннельной от пер. Макеевского до ул. Павлодарской протяженностью 635 м	Протяженность 635 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 942,85	-	-	-	-	-	3 836,56	3 910,54	**7 747,10**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.293	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Павлодарской от ж.д. № 5 до ул. Безымянная Балка протяженностью 275 м	Протяженность 275 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 573,68	-	-	-	-	-	1 661,50	1 693,54	**3 355,04**
1.3.294	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Безымянная Балка от пер. Дальнего до ул. Павлодарской протяженностью 1520 м	Протяженность 1520 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	14 225,42	-	-	-	-	-	9 183,58	9 360,67	**18 544,24**
1.3.295	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Шеболдаева от ул. Ярослава Галана до ул. Тоннельной протяженностью 927 м	Протяженность 927 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	8 675,64	-	-	-	-	-	5 600,77	5 708,78	**11 309,55**
1.3.296	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Стадионной от ул. Нансена до пл. Комсомольской протяженностью 840 м	Протяженность 840 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	7 861,42	-	-	-	-	-	5 075,13	5 173,00	**10 248,13**
1.3.297	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Мебельному от ул. Нансена до ул. Юфимцева протяженностью 400 м	Протяженность 400 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 743,53	-	-	-	-	-	2 416,73	2 463,33	**4 880,06**
1.3.298	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Нансена от пр-кта Нагибина до пр-кта Буденновского протяженностью 930 м	Протяженность 930 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	8 703,71	-	-	-	-	-	5 618,90	5 727,25	**11 346,15**
1.3.299	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм от ул. Шостаковича по ул. Садоводческой до ул. Заречной протяженностью 840 м	Протяженность 840 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	6 181,42	-	-	-	-	-	3 990,66	4 067,43	**8 058,08**
1.3.300	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Украинской от пер. Сальского до пер. Днепровского протяженностью 418 м	Протяженность 418 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 911,99	-	-	-	-	-	2 525,48	2 574,18	**5 099,66**
1.3.301	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм от пер. Беломорского до ж.д. № 108 по ул. Вятской протяженностью 217 м	Протяженность 217 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 030,87	-	-	-	-	-	1 311,08	1 336,36	**2 647,43**
1.3.302	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм от ж.д. № 110 по ул. Вятской до ж.д. № 112/2 по ул. Вятской протяженностью 125 м	Протяженность 125 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 169,85	-	-	-	-	-	755,23	769,79	**1 525,02**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.303	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм от ж.д. № 23б по ул. Штахановского, по ул. Белокалитвенской, далее по пер. Форелевому, ул. Белокалитвенской, пер. Форелевому до ул. Белорусской протяженностью 1655 м	Протяженность 1655 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	15 488,87	-	-	-	-	-	9 999,22	10 192,04	**20 191,26**
1.3.304	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. 4-му Сахалинскому от ул. Белорусской до пер. Мезенского протяженностью 655 м	Протяженность 655 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	6 130,03	-	-	-	-	-	3 957,40	4 033,70	**7 991,10**
1.3.305	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Мезенскому от пер. 4-го Сахалинского до ул. Славянской протяженностью 430 м	Протяженность 430 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 024,29	-	-	-	-	-	2 597,98	2 648,08	**5 246,06**
1.3.306	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 2-й Киргизской от пер. Ильменского до пер. Клязменского протяженностью 231 м	Протяженность 231 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 161,89	-	-	-	-	-	1 395,66	1 422,58	**2 818,23**
1.3.307	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 1-й Киргизской от пер. Клязменского до пер. Свирского протяженностью 248 м	Протяженность 248 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 320,99	-	-	-	-	-	1 498,37	1 527,27	**3 025,64**
1.3.308	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Свирскому от ул. 1-й Киргизской до ул. 2-й Киргизской протяженностью 48 м	Протяженность 48 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	449,23	-	-	-	-	-	290,01	295,60	**585,61**
1.3.309	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 2-й Киргизской от пер. Свирского до пер. Обского протяженностью 256 м	Протяженность 256 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 395,86	-	-	-	-	-	1 546,70	1 576,53	**3 123,24**
1.3.310	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Обскому от ул. 2-й Киргизской до ул. Казахской протяженностью 327 м	Протяженность 327 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 060,34	-	-	-	-	-	1 975,68	2 013,78	**3 989,45**
1.3.311	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Казахской от пер. Обского до пер. Беломорского протяженностью 975 м	Протяженность 975 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	9 124,86	-	-	-	-	-	5 890,78	6 004,38	**11 895,15**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.312	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Беломорскому от ул. Киргизской до ул. Белорусской протяженностью 336 м	Протяженность 336 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 144,57	-	-	-	-	-	2 030,05	2 069,20	**4 099,25**
1.3.313	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм от ж.д. № 23 по ул. Штахановского по ул. Георгиевской далее по ул. Вятской до пер. Тверского протяженностью 676 м	Протяженность 676 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	6 326,57	-	-	-	-	-	4 084,28	4 163,03	**8 247,30**
1.3.314	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Татарской от пер. Самарского до пер. Обского протяженностью 810 м	Протяженность 810 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	7 580,65	-	-	-	-	-	4 893,88	4 988,25	**9 882,13**
1.3.315	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Казахской от ул. Чистопольской до пер. Обского протяженностью 498 м	Протяженность 498 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 660,70	-	-	-	-	-	3 008,83	3 066,85	**6 075,68**
1.3.316	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм от ж.д. № 9 по пер. Обскому до ул. Чистопольской протяженностью 489 м	Протяженность 489 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 576,46	-	-	-	-	-	2 954,45	3 011,43	**5 965,88**
1.3.317	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Чистопольской от ж.д. № 13 по ул. Чистопольской до ул. Казахской протяженностью 227 м	Протяженность 227 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 124,45	-	-	-	-	-	1 371,50	1 397,94	**2 769,44**
1.3.318	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Казахской от пер. Обского до пер. Мариупольского протяженностью 205 м	Протяженность 205 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 918,56	-	-	-	-	-	1 238,58	1 262,46	**2 501,03**
1.3.319	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Беломорскому от ж.д. № 21 по пер. Беломорскому до ул. Казахской протяженностью 208 м	Протяженность 208 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 946,64	-	-	-	-	-	1 256,70	1 280,93	**2 537,63**
1.3.320	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Абаканской от ул. Вятской до ул. Кемеровской протяженностью 727 м	Протяженность 727 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	6 803,86	-	-	-	-	-	4 392,40	4 477,10	**8 869,51**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.321	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Кемеровской от ул. Абаканской до ул. Щербакова протяженностью 312 м	Протяженность 312 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 919,96	-	-	-	-	-	1 885,05	1 921,40	**3 806,45**
1.3.322	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Щербакова от ул. Кемеровской до пр-кта 20-летия Октября протяженностью 66 м	Протяженность 66 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	617,68	-	-	-	-	-	398,76	406,45	**805,21**
1.3.323	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пр-кту 20-летия Октября от ул. Щербакова до ул. Фабричной протяженностью 188 м	Протяженность 188 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 759,46	-	-	-	-	-	1 135,87	1 157,77	**2 293,63**
1.3.324	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Фабричной от пр-кта 20-летия Октября до ул. 12-го Декабря протяженностью 422 м	Протяженность 422 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 949,43	-	-	-	-	-	2 549,65	2 598,82	**5 148,47**
1.3.325	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 12-го Декабря от ул. Фабричной до ул. Щербакова протяженностью 103 м	Протяженность 103 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	963,96	-	-	-	-	-	622,31	634,31	**1 256,62**
1.3.326	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Щербакова от ул. 12-го Декабря до ул. Молодежной протяженностью 103 м	Протяженность 103 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	963,96	-	-	-	-	-	622,31	634,31	**1 256,62**
1.3.327	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пер. Запрудному от ул. Молодежной до ул. Пулеметной протяженностью 107 м	Протяженность 107 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 001,40	-	-	-	-	-	646,48	658,94	**1 305,42**
1.3.328	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Пулеметной от пер. Запрудного до ул. Щербакова протяженностью 78 м	Протяженность 78 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	729,99	-	-	-	-	-	471,26	480,35	**951,61**
1.3.329	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Щербакова от ул. Пулеметной до ул. Российской протяженностью 133 м	Протяженность 133 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 244,72	-	-	-	-	-	803,57	819,06	**1 622,63**
1.3.330	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 1-й Грамши от ул. Российской до ул. 12-го Декабря протяженностью 189 м	Протяженность 189 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 768,82	-	-	-	-	-	1 141,90	1 163,93	**2 305,83**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.331	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 12-го Декабря от ул. 1-й Грамши до ул. Можайской протяженностью 246 м	Протяженность 246 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 302,28	-	-	-	-	-	1 486,29	1 514,95	**3 001,24**
1.3.332	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Можайской от ул. 12-го Декабря до пр-кта 20-летия Октября протяженностью 435 м	Протяженность 435 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 071,09	-	-	-	-	-	2 628,20	2 678,88	**5 307,07**
1.3.333	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пр-кту 20-летия Октября от ул. Можайской до ж.д. № 85 по пр-кту 20-летия Октября протяженностью 551 м	Протяженность 551 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 156,72	-	-	-	-	-	3 329,05	3 393,24	**6 722,29**
1.3.334	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 2-й Грамши от ул. 26-го Июня до ул. Лесозащитной протяженностью 408 м	Протяженность 408 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 818,40	-	-	-	-	-	2 465,07	2 512,60	**4 977,67**
1.3.335	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 2-й Грамши от ул. 3. Космодемьянской до ул. Арзамасской протяженностью 170 м	Протяженность 170 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 591,00	-	-	-	-	-	1 027,11	1 046,92	**2 074,03**
1.3.336	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пр-кту Сельмаш от ул. Веры Пановой до ул. Ивахненко протяженностью 930 м	Протяженность 930 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	8 703,71	-	-	-	-	-	5 618,90	5 727,25	**11 346,15**
1.3.337	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Активной от ул. 1-й Пионерской до ул. Металлургической протяженностью 276 м	Протяженность 276 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 583,04	-	-	-	-	-	1 667,55	1 699,70	**3 367,25**
1.3.338	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Червоноармейской от ул. 1-й Плановой до ул. Металлургической протяженностью 473 м	Протяженность 473 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 426,73	-	-	-	-	-	2 857,78	2 912,89	**5 770,68**
1.3.339	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. 1-й Плановой от ул. Зеленодольской до пр-кта Шолохова протяженностью 599 м	Протяженность 599 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 605,94	-	-	-	-	-	3 619,05	3 688,84	**7 307,90**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.340	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Алексея Береста от ул. Металлургической до пр-кта Шолохова протяженностью 360 м	Протяженность 360 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 369,18	-	-	-	-	-	2 175,05	2 217,00	**4 392,05**
1.3.341	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Селиванова от ул. Металлургической до пр-кта Шолохова протяженностью 582 м	Протяженность 582 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 446,84	-	-	-	-	-	3 516,34	3 584,15	**7 100,49**
1.3.342	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пр-кту Шолохова от ул. Ильича до пл. Октябрьской протяженностью 975 м	Протяженность 975 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	9 124,86	-	-	-	-	-	5 890,78	6 004,38	**11 895,15**
1.3.343	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Металлургической от ул. Селиванова до ул. Селиванова протяженностью 1500 м	Протяженность 1500 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	14 038,24	-	-	-	-	-	9 062,73	9 237,50	**18 300,23**
1.3.344	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по ул. Инструментальной от пер. Столярного до пр-кта Шолохова протяженностью 495 м	Протяженность 495 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 632,62	-	-	-	-	-	2 990,70	3 048,38	**6 039,08**
1.3.345	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по ул. Верхненольной от ул. Налбандяна до ул. Советской протяженностью 598 м	Протяженность 598 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	6 503,23	-	-	-	-	-	4 198,50	4 279,09	**8 477,59**
1.3.346	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по ул. Листопадова от ул. 1-я Линия до ул. 23-я Линия протяженностью 1040 м	Протяженность 1040 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	11 309,97	-	-	-	-	-	7 301,74	7 441,90	**14 743,64**
1.3.347	Реконструкция водопроводной линии по ул. Подвойского от ул. 23-я Линия до ул. 31-я Линия протяженностью 423 м	Протяженность 423 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 600,11	-	-	-	-	-	2 969,85	3 026,85	**5 996,70**
1.3.348	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по ул. 35-я Линия от ул. Городовикова до ул. Богданова протяженностью 359 м	Протяженность 359 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	3 904,11	-	-	-	-	-	2 520,50	2 568,88	**5 089,39**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.349	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по ул. Богданова от ул. 35-я Линия до ул. 43-я Линия протяженностью 387 м	Протяженность 387 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	4 208,62	-	-	-	-	-	2 717,09	2 769,25	**5 486,34**
1.3.350	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 300 мм по ул. 49-я Линия от ул. 2-я Пролетарская до ул. Сарьяна протяженностью 273 м	Протяженность 273 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 968,86	-	-	-	-	-	1 916,70	1 953,50	**3 870,20**
1.3.351	Реконструкция трубопровода Ду = 250 мм по ул. 11-я Линия от ул. 1-я Майская до ул. Мясникова протяженностью 564 м	Протяженность 564 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	5 278,39	-	-	-	-	-	3 407,59	3 473,30	**6 880,89**
1.3.352	Реконструкция трубопровода Ду = 300 мм по ул. 1-я Пролетарская от ул. 5-я Линия до ул. 21-я Линия протяженностью 763 м	Протяженность 763 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	8 297,59	-	-	-	-	-	5 356,95	5 459,78	**10 816,73**
1.3.353	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм от ж.д. № 308/1 по пр-кту 40-летия Победы, по ул. Краеведческой до пр-кта 40-летия Победы протяженностью 754 м	Протяженность 754 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	7 056,56	-	-	-	-	-	4 555,53	4 643,38	**9 198,91**
1.3.354	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм по пр-кту 40-летия Победы от ж.д № 144 до ж.д. № 304а протяженностью 1830 м	Протяженность 1830 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	17 126,66	-	-	-	-	-	11 056,54	11 269,75	**22 326,29**
1.3.355	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 250 мм от пр-кта 40-летия Победы по пер. Буковского далее по ул. Владиленской, пер. Рационализаторскому, ул. Кржижановского, пер. А. Блока, ул. Владиленской, пер. Конному, ул. Волгостроевской, ул. Красной Звезды, ул. Кржижановского, пер. Цусимскому до пр-кта 40-летия Победы протяженностью 5200 м	Протяженность 5200 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	48 665,90	-	-	-	-	-	31 417,48	32 023,32	**63 440,80**
1.3.356	Реконструкция водопроводной линии на Ду = 200 мм по ул. Пескова от ж.д. № 182б до пер. Пензенского протяженностью 1050 м	Протяженность 1050 м; Диаметр 250 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	9 826,77	-	-	-	-	-	6 343,92	6 466,25	**12 810,17**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.357	Реконструкция трубопровода Ду = 700 мм протяженностью 550 м от КВС-1 до ул. Седова	Протяженность 550 м; Диаметр 700 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	14 009,18	-	-	-	-	-	9 044,32	9 218,01	**18 262,33**
1.3.358	Реконструкция участков трубопровода Ду = 1000 мм, в том числе:	–	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	-	-									
1.3.359	от пр-кта Шолохова (АЗС «Лукойл») до ул. Красноармейской/Театрального протяженностью 550 м	Протяженность 550 м; Диаметр 1000 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	24 622,97	-	-	-	-	-	15 892,55	16 206,08	**32 098,63**
1.3.360	по ул. Красноармейской от пр-кта Театрального до пр-кта Ворошиловского протяженностью 1850 м	Протяженность 1850 м; Диаметр 1000 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	82 822,73	-	-	-	-	-	53 456,77	54 511,36	**107 968,13**
1.3.361	по ул. Красноармейской от пр-кта Ворошиловского до пер. Островского	Протяженность 1100 м; Диаметр 1000 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	49 245,95	-	-	-	-	-	31 785,11	32 412,16	**64 197,27**
1.3.362	по ул. Красноармейской от пер. Островского до ул. Сиверса протяженностью 875 м	Протяженность 875 м; Диаметр 1000 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	39 172,92	-	-	-	-	-	25 283,61	25 782,40	**51 066,01**
1.3.363	Строительство перемычки между «Центральным» и «Пулковским» водоводами	Протяженность 1500 м; Диаметр 1000 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	67 153,57	-	-	-	-	-	43 343,33	44 198,40	**87 541,73**
1.3.364	Реконструкция трубопровода Ду = 700 мм протяженностью 1200 м по пр-кту 40-летия Победы от ул. Вересаева (с/з «Декоративные культуры») до № 101, в том числе:	–	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0,00**
1.3.365	2-й этап: пр-кт 40-летия Победы от № 75 м до № 87/4	Протяженность 600 м; Диаметр 700 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	15 282,73	-	-	-	-	-	9 866,53	10 056,01	**19 922,53**
1.3.366	3-й этап: пр-кт 40-летия Победы от № 95/7 до № 101	Протяженность 650 м; Диаметр 700 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	16 556,30	-	-	-	-	-	10 688,73	10 894,02	**21 582,75**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.4	**Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения**						**510 979,86**	**108 278,94**	**0,00**	**0,00**	**337 721,37**	**135 790,06**	**0,00**	**0,00**	**581 790,37**
1.4.1	Строительно-монтажные работы, предусмотренные проектом «Строительство водозаборного сооружения № 2 в г. Ростове-на-Дону»	Диаметр: 1200 мм. Протяженность: 0,34 км	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	291 137,57	-	-	-	337 721,37	-	-	-	**337 721,37**
1.4.2	Строительно-монтажные работы, предусмотренные проектом «Реконструкция ВНС 1 подъема № 2 в г. Ростове-на-Дону»	Производительность : 300000 м^3/сут	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	111 563,35	-	-	-	-	135 790,06	-	-	**135 790,06**
1.4.3	Ввод в эксплуатацию ОСВ «Дугино» (технологические переключения между основными магистральными водоводами (15 камер переключения)	150 тыс. м^3/сут	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	44 432,51	44 432,51	-	-	-	-	-	-	**44 432,51**
1.4.4	Подготовка документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Строительство водозаборного сооружения № 2 в г. Ростове-на-Дону»	-	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	47 452,69	47 452,68	-	-	-	-	-	-	**47 452,68**
1.4.5	Корректировка проектно-сметной документации по линейному объекту «Строительство водозаборного сооружения № 2 в г. Ростове-на-Дону»	-	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	16 393,75	16 393,75	-	-	-	-	-	-	**16 393,75**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
2	**Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов**						**2 329 778,32**	**138 946,09**	**138 796,09**	**0,00**	**233 572,83**	**242 682,17**	**1 066 371,64**	**1 095 140,85**	**2 915 509,67**
2.1	**Строительство новых сетей водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов**						**795 195,29**	**150,00**	**0,00**	**0,00**	**233 572,83**	**242 682,17**	**252 146,75**	**261 980,50**	**990 532,25**
2.1.1	Б.15. Мероприятия по определению предварительной стоимости проектно-изыскательских работ объектов водопроводно-канализационного хозяйства	-	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	для обеспечения надежности водоснабжения	Бюджет города Ростова-на-Дону	2019	150,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**150,00**
2.1.2	Б.16. Проектирование и строительство объектов водопроводно-канализационного хозяйства	-	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	для обеспечения надежности водоснабжения	Бюджет города Ростова-на-Дону	2022-2025	795 045,29	0,00	0,00	0,00	233 572,83	242 682,17	252 146,75	261 980,50	**990 382,25**
2.2	**Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов**						**1 534 583,04**	**138 796,09**	**138 796,09**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**814 224,89**	**833 160,35**	**1 924 977,42**
2.2.1	Строительство блока сооружений защиты водоисточника р. Дон от антропогенных загрязнений на водозаборных сооружениях № 1, 2 в г. Ростове-на-Дону	-	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения безопасности водоснабжения	тариф на питьевую воду	2019-2020	270 916,95	138 796,09	138 796,09	-	-	-	-	-	**277 592,18**
2.2.2	Строительство блока стабилизации и умягчения воды на Александровских очистных сооружениях водопровода	360 тыс. м³/сут	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения безопасности водоснабжения	собственные/кредитные средства	2024-2025	340 792,78	-	-	-	-	-	219 584,88	224 691,50	**444 276,38**
2.2.3	Строительство резервуара чистой воды объемом 10000 куб. м на ВНС «Южная»	объем 10000 м³	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения надежности водоснабжения	собственные/кредитные средства	2024-2025	66 735,42	-	-	-	-	-	43 000,00	44 000,00	**87 000,00**
2.2.4	Строительство ВНС в мкр «Суворовский»	2000 м³/ч	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения надежности водоснабжения	собственные/кредитные средства	2024-2025	20 854,82	-	-	-	-	-	13 437,50	13 750,00	**27 187,50**
2.2.5	Реконструкция БОС-2 на Александровских ОСВ 2,3 в г. Ростове-на-Дону	без изм.	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения безопасности водоснабжения	собственные/кредитные средства	2024-2025	389 390,34	-	-	-	-	-	250 898,01	256 732,85	**507 630,86**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
2.2.6	Реконструкция водопроводных насосных станций. Комплексная автоматизация управления. Система дистанционного контроля и зональный учет.	-	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	снижение затрат электроэнергии	собственные/кредитные средства	2024-2025	308 250,92	-	-	-	-	-	198 617,00	203 236,00	**401 853,00**
2.2.7	Реконструкция очистных сооружений водопровода «Центр» в г. Ростове-на-Дону. Строительство дополнительного резервуара на 10000 м^3	объем 10000 м^3	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения надежности водоснабжения	собственные/кредитные средства	2024-2025	70 906,39	-	-	-	-	-	45 687,50	46 750,00	**92 437,50**
2.2.8	Вывод из работы технологических емкостей ОСВ-1	-	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения безопасности водоснабжения	собственные/кредитные средства	2024-2025	66 735,42	-	-	-	-	-	43 000,00	44 000,00	**87 000,00**
ИТОГО							**9 707 090,2**	**1 408 186,3**	**949 386,0**	**949 795,4**	**1 156 033,6**	**1 175 608,8**	**2 947 900,8**	**3 013 274,4**	**11 600 185,2**

6.3. Перечень инвестиционных проектов в отношении системы водоотведения

Приведённая ниже информация базируется на открытых данных, опубликованных на официальных ресурсах в соответствии со стандартом раскрытия информации ресурсоснабжающими организациями в сфере водоснабжения и водоотведения.

По централизованной системе ВО г. Ростова-на-Дону в настоящее время действует два основных проекта (программы), предусматривающих на перспективу инвестиции (капитальные вложения) в реконструкцию, модернизацию и строительство сетей и объектов централизованной системы ВО города:

1) Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал», утвержденная Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 20.11.2018 № 71/15 и имеющая период действия с 2019 по 2023 гг., помимо мероприятий по сетям и объектам, расположенным на территории г. Ростова-на-Дону, предусматривает также реализацию мероприятий по развитию централизованного ХВС/ВО на территории г. Батайска, Азовского, Аксайского и Мясниковского районов Ростовской области в пределах эксплуатационной зоны АО «Ростовводоканал» (в соответствии с действующими схемами водоснабжения и водоотведения), а также ряд общих мероприятий, нацеленных на развитие системы ХВС/ВО в целом. В рамках настоящей работы рассмотрены только мероприятия, касающиеся сетей и объектов, расположенных на территории г. Ростова-на-Дону и служащих для обеспечения коммунальной услугой абонентов в г. Ростове-на-Дону, а также общие необходимые мероприятия.
2) Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону», утвержденная Постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1379 и имеющая период действия с 2019 по 2035 гг., которая предусматривает мероприятия по развитию сетей и объектов централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону только на территории города.

Также, в соответствии с техническим заданием на корректировку инвестиционной программы АО «Ростовводоканал», предусмотрен ряд мероприятий по реконструкции, модернизации и строительству сетей и объектов централизованной системы ВО г. Ростова-на-Дону, не вошедших в утвержденную ИП АО «Ростовводоканал». В настоящей работе перечень таких мероприятий предусмотрен в рамках проекта ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг., который впоследствии дополнительно должен быть разработан и утвержден в установленном порядке.

Объем финансовых потребностей и капитальных затрат в ценах 2019 г. приведены справочно и определены экспертно, путем приведения прогнозных цен соответствующего года Инвестиционной программы к 2019 году при помощи индексов-дефляторов и исключения НДС (20%).

Перечень инвестиционных проектов в отношении системы водоотведения приведен в таблице ниже.

Таблица 6.4 – Перечень инвестиционных проектов в отношении системы водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1	**Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов**						**4 892 638,08**	**587 242,53**	**592 030,95**	**545 266,15**	**99 546,82**	**658 391,05**	**1 670 722,99**	**1 747 479,86**	**5 900 680,34**
1.1	**Строительство новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов**						**1 355 881,29**	**293 891,15**	**124 117,35**	**59 319,22**	**68 968,93**	**59 553,21**	**498 243,93**	**521 134,41**	**1 625 228,19**
1.1.1	Строительство и реконструкция сетей водоотведения для подключения объектов нового строительства	Диаметр: 100 - 200 мм. Протяженность: 0,208 км. Материал: ПЭ. Пропускная способность (мощность): 5 - 10 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019-2023	1 130,32	229,26	239,35	249,41	260,14	271,58	-	-	**1 249,74**
1.1.2	Строительство окружного канализационного коллектора Ду = 1000 мм и Ду = 800 мм по ул. Маркова, ул. Пестеля, ул. Бондаренко, ул. Локомотивной через балку до ул. Малюгиной протяженностью 1600 м	Диаметр: 1000 мм. Протяженность: 1,6 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 1066 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	57 130,97	-	60 017,43	-	-	-	-	-	**60 017,43**
1.1.3	Подключение к существующему коллектору Ду = 250 мм по пр-кту Ленина. Подключение к существующему коллектору Ду = 1000 мм по ул. Нансена. Строительство трех канализационных трубопроводов Ду = 200 мм протяженностью по 150 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,45 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	4 835,64	-	-	-	-	5 885,73	-	-	**5 885,73**
1.1.4	Подключение к канализационной сети Ду = 200 мм по ул. Шмидта, строительство канализационного трубопровода Ду = 200 мм протяженностью 150 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,15 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	1 569,34	-	-	-	-	1 910,13	-	-	**1 910,13**
1.1.5	Подключение к канализационной сети Ду = 200 мм по ул. Красной, строительство канализационного трубопровода Ду = 200 мм протяженностью 100 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,1 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	1 033,35	1 033,35	-	-	-	-	-	-	**1 033,35**
1.1.6	Подключение к коллектору № 43 Ду = 250 мм. Строительство канализационного трубопровода Ду = 200 мм протяженностью 100 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,1 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	1 068,35	-	1 122,33	-	-	-	-	-	**1 122,33**
1.1.7	Подключение к коллектору Ду = 2000 мм. Строительство канализационного	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,2 км. Материал: ПНД. Пропускная	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	2 092,66	-	-	-	-	2 547,09	-	-	**2 547,09**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
	трубопровода Ду = 200 мм протяженностью 200 м в существующую шахту	способность (мощность): 14,5 л/с													
1.1.8	Строительство канализационной сети 2 х Ду = 200 мм протяженностью 1000 м по ул. Магнитогорской, пер. Жлобинскому, ул. Портовой, пер. Казачьему от пер. Судостроительного до ул. Войкова	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 2 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 26,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	23 517,26	-	-	-	-	28 624,19	-	-	**28 624,19**
1.1.9	Строительство канализационной сети Ду = 400 мм протяженностью 700 м по пр-кту Кировскому от ул. Текучева до ул. Нансена	Диаметр: 400 мм. Протяженность: 0,7 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 92,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	9 401,48	9 401,48	-	-	-	-	-	-	**9 401,48**
1.1.10	Строительство канализационной сети Д = 400 мм протяженностью 370 м по пер. Крепостному от ул. Пушкинской до ул. Красноармейской	Диаметр: 400 мм. Протяженность: 0,37 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 124 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	4 969,35	4 969,35	-	-	-	-	-	-	**4 969,35**
1.1.11	Подключение к коллектору Ду = 600 мм по ул. Орской. Строительство канализационного трубопровода Ду = 200 мм протяженностью 145 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,145 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	1 498,35	1 498,36	-	-	-	-	-	-	**1 498,36**
1.1.12	Подключение к канализационной сети Ду = 250 мм по ул. Горсоветской. Строительство канализационного трубопровода Ду = 200 мм протяженностью 150 мм	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,15 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	1 577,26	-	-	-	1 829,63	-	-	-	**1 829,63**
1.1.13	Подключение к канализационной сети Ду = 200 мм по ул. Рябышева. Строительство канализационного трубопровода Ду = 200 мм протяженностью 150 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,15 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	1 577,26	-	-	-	1 829,63	-	-	-	**1 829,63**
1.1.14	Подключение к канализационной сети по пер. Клавишному. Строительство канализационного трубопровода Ду = 200 мм протяженностью 150 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,15 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	1 577,26	-	-	-	1 829,63	-	-	-	**1 829,63**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.1.15	Строительство канализационной сети Ду = 200 мм протяженностью 550 м по ул. 20-я линия от ж.д. № 33 - 39 до точки подключения к существующей канализационной сети	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,55 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	5 783,29	-	-	-	6 708,65	-	-	-	**6 708,65**
1.1.16	Строительство канализационной сети Ду = 200 мм протяженностью 650 м от зоны застройки до ул. Вересаева, 111	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,65 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	6 834,80	-	-	-	7 928,41	-	-	-	**7 928,41**
1.1.17	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 530 м по ул. Содружества от ул. Сладкова до ул. Толмачева	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,53 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	5 612,34	-	-	6 198,18	-	-	-	-	**6 198,18**
1.1.18	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 540 м по ул. Петрозаводской от ул. Сладкова до ул. Кустанаевской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,54 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	5 718,23	-	-	6 315,13	-	-	-	-	**6 315,13**
1.1.19	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 300 м по ул. Толмачева от ул. Петрозаводской до ул. Содружества	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,3 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	3 176,79	-	-	3 508,40	-	-	-	-	**3 508,40**
1.1.20	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 300 м по ул. Кустанайской от ул. Петрозаводской до ул. Содружества	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,3 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	3 176,79	-	-	3 508,40	-	-	-	-	**3 508,40**
1.1.21	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 300 м по ул. Миллеровской от ул. Петрозаводской до ул. Содружества	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,3 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	3 176,79	-	-	3 508,40	-	-	-	-	**3 508,40**
1.1.22	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 300 м по ул. Ровенской от ул. Петрозаводской до ул. Содружества	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,3 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	3 176,79	-	-	3 508,40	-	-	-	-	**3 508,40**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.1.23	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 300 м по ул. Калинина от ул. Петрозаводской до ул. Содружества	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,3 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	3 176,79	-	-	3 508,40	-	-	-	-	**3 508,40**
1.1.24	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 300 м по ул. Рижской от ул. Петрозаводской до ул. Содружества	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,3 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	3 176,79	-	-	3 508,40	-	-	-	-	**3 508,40**
1.1.25	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 300 м по ул. Манежной от ул. Петрозаводской до ул. Содружества	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,3 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	3 176,79	-	-	3 508,40	-	-	-	-	**3 508,40**
1.1.26	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 300 м по ул. Череповецкой от ул. Петрозаводской до ул. Содружества	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,3 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	3 176,79	-	-	3 508,40	-	-	-	-	**3 508,40**
1.1.27	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 300 м по ул. Сладкова от ул. Петрозаводской до ул. Содружества	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,3 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	3 176,79	-	-	3 508,40	-	-	-	-	**3 508,40**
1.1.28	Подключение к канализационной сети Д = 600 мм по ул. Благодатной. Строительство канализационного трубопровода Д = 200 мм протяженностью 150 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,15 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	1 588,39	-	-	1 754,19	-	-	-	-	**1 754,19**
1.1.29	Подключение к канализационной сети Ду = 400 мм по ул. Стабильной. Строительство канализационного трубопровода Ду = 200 мм протяженностью 150 м	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,15 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	1 588,39	-	-	1 754,19	-	-	-	-	**1 754,19**
1.1.30	Строительство канализационной линии Д = 200 мм по ул. Республиканской от объекта по ул.	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,02 км. Материал: ПНД. Пропускная	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	221,77	221,77	-	-	-	-	-	-	**221,77**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
	Республиканской, 51 до шарнирного соединения на коллекторе Д = 800 мм в районе ул. Республиканской, 53, протяженностью 20 п.м	способность (мощность): 14,5 л/с													
1.1.31	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 250 м по ул. Проселочной от ул. Парижской коммуны до ул. 1-й Краснодарской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,25 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	2 615,57	-	-	-	-	3 183,56	-	-	**3 183,56**
1.1.32	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 470 м по ул. 3-й Круговой от пр-кта Стачки до ул. 1-й Краснодарской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,47 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	4 917,76	-	-	-	-	5 985,68	-	-	**5 985,68**
1.1.33	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 405 м по ул. 2-й Круговой от пр-кта Стачки до ул. 1-й Краснодарской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,405 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	4 238,06	-	-	-	-	5 158,38	-	-	**5 158,38**
1.1.34	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 470 м по ул. 1-й Краснодарской от ул. 2-й Круговой до ул. Тружеников	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,47 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	4 918,72	-	-	-	-	5 986,86	-	-	**5 986,86**
1.1.35	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 400 м по ул. Волгодонской от ул. Доброхимовской до ул. Батуринской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,4 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	4 206,03	-	-	-	4 879,03	-	-	-	**4 879,03**
1.1.36	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 260 м от ул. Доброхимовской до ул. Свердловской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,26 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	2 733,92	-	-	-	3 171,37	-	-	-	**3 171,37**
1.1.37	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 240 м по ул. 3-й Круговой от ул. Доброхимовской до ул. Свердловской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,24 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	2 523,62	-	-	-	2 927,42	-	-	-	**2 927,42**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.1.38	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 220 м по ул. Свердловской от ул. 3-й Круговой до ул. Волгодонской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,22 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	2 313,31	-	-	-	2 683,46	-	-	-	**2 683,46**
1.1.39	Строительство канализационной линии Д = 225 мм от ул. Свердловской, 94 с подключением к канализационной линии Д = 200 мм по ул. 1-й Круговой, протяженностью 200 п.м	Диаметр: 225 мм. Протяженность: 0,2 км. Материал: ПЭ. Пропускная способность (мощность): 36 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 066,70	2 066,70	-	-	-	-	-	-	**2 066,70**
1.1.40	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 590 м по ул. Профсоюзной от ул. Мадояна до пер. Силикатного	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,59 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	6 203,89	-	-	-	7 196,55	-	-	-	**7 196,55**
1.1.41	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 238 м по ул. Алтайской от пер. Самарского до пер. Мезенского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,238 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 459,39	2 459,38	-	-	-	-	-	-	**2 459,38**
1.1.42	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 242 м по ул. Енисейской от пер. Самарского до пер. Мезенского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,242 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 500,71	2 500,71	-	-	-	-	-	-	**2 500,71**
1.1.43	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 191 м по пер. Мезенскому от ул. Каспийской до ул. Белорусской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,191 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	1 973,70	1 973,70	-	-	-	-	-	-	**1 973,70**
1.1.44	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 242 м по ул. Белорусской от пер. Самарского до пер. Мезенского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,242 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 500,71	2 500,71	-	-	-	-	-	-	**2 500,71**
1.1.45	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 237 м по ул. Костромской от пер.	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,237 км. Материал: ПНД. Пропускная	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 449,04	2 449,04	-	-	-	-	-	-	**2 449,04**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
	Самарского до пер. Мезенского	способность (мощность): 14,5 л/с													
1.1.46	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 240 м по ул. Юлиуса Фучика от пер. Самарского до пер. Мезенского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,24 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 480,71	2 480,72	-	-	-	-	-	-	**2 480,72**
1.1.47	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 240 м по ул. Татарской от пер. Самарского до пер. Мезенского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,24 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 480,71	2 480,72	-	-	-	-	-	-	**2 480,72**
1.1.48	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 240 м по ул. Касторной от пер. Самарского до пер. Мезенского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,24 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 480,71	2 480,72	-	-	-	-	-	-	**2 480,72**
1.1.49	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 241 м по ул. 2-й Киргизской от пер. Самарского до пер. Мезенского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,241 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 480,71	2 480,72	-	-	-	-	-	-	**2 480,72**
1.1.50	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 346 м по ул. Славинской от ж.д. по пер. Кривянскому, 15б до пер. Мезенского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,346 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	3 575,39	3 575,39	-	-	-	-	-	-	**3 575,39**
1.1.51	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 855 м по пер. Мезенскому от ул. Белорусской до пер. 4-го Сахалинского (проектируемой КНС)	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,855 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	8 835,15	8 835,15	-	-	-	-	-	-	**8 835,15**
1.1.52	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженность 351 м по ул. Белорусской от пер. Мезенского до пер. 4-го Сахалинского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,351 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	3 627,05	3 627,06	-	-	-	-	-	-	**3 627,06**
1.1.53	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 199 м по	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,199 км. Материал: ПНД. Пропускная	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 056,37	2 056,37	-	-	-	-	-	-	**2 056,37**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
	пер. Охотскому от ул. Татарской до ул. Белорусской	способность (мощность): 14,5 л/с													
1.1.54	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 199 м по пер. Сахалинскому от ул. Татарской до ул. Белорусской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,199 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	2 126,02	-	2 233,43	-	-	-	-	-	**2 233,43**
1.1.55	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 199 м по пер. 2-му Сахалинскому от ул. Татарской до ул. Белорусской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,199 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	2 126,02	-	2 233,43	-	-	-	-	-	**2 233,43**
1.1.56	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 199 м по пер. 3-му Сахалинскому от ул. Татарской до ул. Белорусской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,199 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	2 126,02	-	2 233,43	-	-	-	-	-	**2 233,43**
1.1.57	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 645 м по пер. 4-му Сахалинскому от ул. Белорусской до проектируемой КНС	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,645 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	6 890,88	-	7 239,03	-	-	-	-	-	**7 239,03**
1.1.58	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 344 м по ул. Татарской от пер. Мезенского до пер. 4-го Сахалинского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,344 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	3 675,14	-	3 860,82	-	-	-	-	-	**3 860,82**
1.1.59	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 196 м по ул. Славянской от пер. Сахалинского до пер. 4-го Сахалинского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,196 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	2 093,97	-	2 199,77	-	-	-	-	-	**2 199,77**
1.1.60	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 203 м по пер. Сахалинскому от ул. Славянской до ул. Татарской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,203 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	2 168,76	-	2 278,33	-	-	-	-	-	**2 278,33**
1.1.61	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 203 м по	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,203 км. Материал: ПНД. Пропускная	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	2 168,76	-	2 278,33	-	-	-	-	-	**2 278,33**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
	пер. 2-му Сахалинскому от ул. Славянской до ул. Татарской	способность (мощность): 14,5 л/с													
1.1.62	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 203 м по пер. 3-му Сахалинскому от ул. Славянской до ул. Татарской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,203 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	2 168,76	-	2 278,33	-	-	-	-	-	**2 278,33**
1.1.63	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 203 м по пер. 4-му Сахалинскому от ул. Славянской до ул. Татарской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,203 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	2 168,76	-	2 278,33	-	-	-	-	-	**2 278,33**
1.1.64	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 163 м по пер. Сахалинскому от ул. Славянской до пер. Мезенского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,163 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	1 741,41	-	1 829,40	-	-	-	-	-	**1 829,40**
1.1.65	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 193 м по пер. 2-му Сахалинскому от ул. Славянской до пер. Мезенского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,193 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	2 061,91	-	2 166,09	-	-	-	-	-	**2 166,09**
1.1.66	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 218 м по пер. 3-му Сахалинскому от ул. Славянской до пер. Мезенского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,218 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	2 329,01	-	2 446,68	-	-	-	-	-	**2 446,68**
1.1.67	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 313 м по ул. Глинки от ул. Щербакова до ул. Абаканской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,313 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	3 343,94	-	3 512,89	-	-	-	-	-	**3 512,89**
1.1.68	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 313 м по ул. Калужской от ул. Щербакова до ул. Абаканской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,313 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	3 343,94	-	3 512,89	-	-	-	-	-	**3 512,89**
1.1.69	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 313 м по	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,313 км. Материал: ПНД. Пропускная	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	3 343,94	-	3 512,89	-	-	-	-	-	**3 512,89**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
	ул. Кемеровской от пер. Щербакова до ул. Абаканской	способность (мощность): 14,5 л/с													
1.1.70	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 250 м по ул. Абаканской от ул. Глинки до ул. Механизаторов	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,25 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	2 670,88	-	2 805,83	-	-	-	-	-	**2 805,83**
1.1.71	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 177 м по пер. Туапсинскому от ул. Панфиловцев до ул. Лесозащитной	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,177 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	1 890,99	-	1 986,53	-	-	-	-	-	**1 986,53**
1.1.72	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 200 м по пер. Моздокскому от ул. Панфиловцев до ул. Лесозащитной	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,2 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	2 136,70	-	2 244,66	-	-	-	-	-	**2 244,66**
1.1.73	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 236 м по пер. Армавирскому от ул. Панфиловцев до ул. Лесозащитной	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,236 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	2 521,32	-	2 648,70	-	-	-	-	-	**2 648,70**
1.1.74	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 286 м по пер. Адлерскому от ул. Панфиловцев до ул. Лесозащитной	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,286 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	3 055,49	-	3 209,87	-	-	-	-	-	**3 209,87**
1.1.75	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 334 м по ул. Лесозащитной от ул. 1-я Грамши до пер. Туапсинского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,334 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	3 568,29	-	3 748,58	-	-	-	-	-	**3 748,58**
1.1.76	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 204 м по пер. Туапсинскому от ул. Печерской до ул. Лесозащитной	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,204 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	2 145,07	-	-	-	2 488,30	-	-	-	**2 488,30**
1.1.77	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 200 м по	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,2 км. Материал: ПНД. Пропускная	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	2 103,02	-	-	-	2 439,51	-	-	-	**2 439,51**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
	пер. Моздокскому от ул. Печерской до ул. Лесозащитной	способность (мощность): 14,5 л/с													
1.1.78	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 196 м по пер. Армавирскому от ул. Печерской до ул. Лесозащитной	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,196 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	2 060,96	-	-	-	2 390,73	-	-	-	**2 390,73**
1.1.79	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 203 м по пер. Адлерскому от ул. Печерской до ул. Лесозащитной	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,203 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	2 134,56	-	-	-	2 476,11	-	-	-	**2 476,11**
1.1.80	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 270 м по ул. Печерской от ул. 1-я Грамши до пер. Туапсинского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,27 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	2 839,07	-	-	-	3 293,33	-	-	-	**3 293,33**
1.1.81	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 173 м по пер. Моздокскому от ул. Печерской до ул. 26-го Июня	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,173 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	1 819,11	-	-	-	2 110,18	-	-	-	**2 110,18**
1.1.82	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 173 м по ул. Двинской от ул. 1-й Грамши до пер. Моздокского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,173 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	1 819,11	-	-	-	2 110,18	-	-	-	**2 110,18**
1.1.83	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 230 м по ул. 26-го Июня от ул. 1-й Грамши до пер. Туапсинского	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,23 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	2 418,47	-	-	-	2 805,43	-	-	-	**2 805,43**
1.1.84	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 502 м по ул. 1-й Грамши от ул. Шевцовой до ул. 26-го Июня	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,502 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	5 278,57	-	-	-	6 123,18	-	-	-	**6 123,18**
1.1.85	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 122 м по	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,122 км. Материал: ПНД. Пропускная	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	1 282,84	-	-	-	1 488,10	-	-	-	**1 488,10**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
	ул. Шевцовой от ул. 1-й Грамши до пер. Адлерского	способность (мощность): 14,5 л/с													
1.1.86	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 171 м по пер. Туапсинскому от ул. Печерской до ул. 26-го Июня	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,171 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	1 810,77	-	-	1 999,79	-	-	-	-	**1 999,79**
1.1.87	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 202 м по ул. Лесозащитной от ул. 2-й Грамши до ул. Можайской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,202 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	2 139,05	-	-	2 362,33	-	-	-	-	**2 362,33**
1.1.88	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 202 м по ул. Невской от ул. 2-й Грамши до ул. Можайской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,202 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	2 139,05	-	-	2 362,33	-	-	-	-	**2 362,33**
1.1.89	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 204 м по ул. Онежской от ул. 2-й Грамши до ул. Можайской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,204 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	2 160,22	-	-	2 385,72	-	-	-	-	**2 385,72**
1.1.90	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 202 м по ул. Печерской от ул. 2-й Грамши до ул. Можайской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,202 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	2 139,05	-	-	2 362,33	-	-	-	-	**2 362,33**
1.1.91	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 204 м по ул. Двинской от ул. 2-й Грамши до ул. Можайской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,204 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 108,03	2 108,03	-	-	-	-	-	-	**2 108,03**
1.1.92	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 202 м по ул. 26-го Июня от ул. 2-й Грамши до ул. Можайской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,202 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 087,37	2 087,38	-	-	-	-	-	-	**2 087,38**
1.1.93	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 198 м по ул. Волжской от ул. 2-й Грамши до ул. Можайской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,198 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 046,03	2 046,03	-	-	-	-	-	-	**2 046,03**
1.1.94	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,202 км. Материал: ПНД.	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения	Плата за подключение	2019	2 087,37	2 087,38	-	-	-	-	-	-	**2 087,38**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
	протяженностью 202 м по ул. Камской от ул. 2-й Грамши до ул. Можайской	Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с		новых потребителей											
1.1.95	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 205 м по ул. Мурманской от ул. 2-й Грамши до ул. Можайской	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,205 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	2 118,37	2 118,37	-	-	-	-	-	-	**2 118,37**
1.1.96	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 647 м по ул. 2-й Грамши от ул. Мурманской до ул. Лесозащитной	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,647 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	6 685,77	6 685,78	-	-	-	-	-	-	**6 685,78**
1.1.97	Строительство канализационной линии Д = 160 мм от границы земельного участка объекта с подключением к канализационному коллектору Д = 1200 мм по ул. Пескова в СКК протяженностью 30 п.м	Диаметр: 160 мм. Протяженность: 0,03 км. Материал: ПЭ. Пропускная способность (мощность): 17 л/с	Инвестиционная программа АО "Ростовводоканал"	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	166,47	166,47	-	-	-	-	-	-	**166,47**
1.1.98	Строительство канализационного коллектора № 62 в г. Ростове-на-Дону от правого берега р. Дон до КНС «АТХ-1500»	Протяженность 1500 м; Диаметр 500 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	21 067,53	-	-	-	-	-	13 427,35	14 044,23	**27 471,57**
1.1.99	Строительство канализационного дюкера 2 х Ду = 1000 мм через р. Дон в районе западного железнодорожного моста (ниже по течению)	Протяженность 1200 м; Диаметр 1000 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	37 836,05	-	-	-	-	-	24 114,72	25 222,60	**49 337,32**
1.1.100	Строительство участка перехода канализационного коллектора от Дворца культуры железнодорожников до коллектора по пр-кту Сиверса	Протяженность 200 м; Диаметр 500 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	2 809,00	-	-	-	-	-	1 790,31	1 872,57	**3 662,88**
1.1.101	Строительство канализационной сети Ду = 350 мм ориентировочной протяженностью 4300 м	Протяженность 4300 м; Диаметр 350 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	43 287,35	-	-	-	-	-	27 589,09	28 856,60	**56 445,69**
1.1.102	Подключение к коллектору по ул. Каширской 2 х Ду = 400 мм протяженностью 380 м от ул. Извилистой до ул. Пржевальского	Протяженность 760 м; Диаметр 400 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	8 408,23	-	-	-	-	-	5 358,97	5 605,17	**10 964,14**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.1.103	Строительство канализационной сети Ду = 200 мм в районе ул. 339-й Стрелковой Дивизии протяженностью 1000 м с подключением к коллектору Ду = 800 мм по ул. Малиновского	Протяженность 1000 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	7 132,37	-	-	-	-	-	4 545,80	4 754,65	**9 300,45**
1.1.104	Строительство канализационной сети 2 х Ду = 200 мм протяженностью 600 м с дюкерными переходами через р. Мертвый Донец и р. Дон. Подключение к коллектору № 53 по ул. Пескова, мкр. Кумженский	Протяженность 1200 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	8 558,84	-	-	-	-	-	5 454,96	5 705,57	**11 160,53**
1.1.105	Строительство канализационной сети Ду = 200 мм, протяженностью 1000 м, с подключением к коллектору № 62 в районе комплекса Гребной канал	Протяженность 1000 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	7 132,37	-	-	-	-	-	4 545,80	4 754,65	**9 300,45**
1.1.106	Строительство канализационной линии от границы земельного участка объекта с подключением к реконструированному канализационному коллектору Д = 800 мм, по ул. Волоколамской, протяженность - 10 п. м, Д = 160 мм (Пост. РСТ от 25.04.2018 № 20/2)	Протяженность 10 м; Диаметр 150 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 028,08	-	-	-	-	-	655,25	685,35	**1 340,60**
1.1.107	Строительство канализационной линии Д = 200 мм от ул. Жмайлова, 19а с подключением к канализационной линии Д = 400 мм, по ул. Жмайлова в районе ж.д. № 4/4, протяженностью 180 п. м (Пост. РСТ от 25.04.2018 № 20/3)	Протяженность 180 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	18 777,32	-	-	-	-	-	11 967,68	12 517,50	**24 485,18**
1.1.108	Строительство канализационной линии Д = 160 мм от границы земельного участка объекта с подключением к вновь построенной канализационной линии Д = 200 мм, протяженностью 10 п. м	Протяженность 10 м; Диаметр 150 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	1 028,08	-	-	-	-	-	655,25	685,35	**1 340,60**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
	(пост. РСТ от 25.04.2018 № 20/3)														
1.1.109	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм (Д = 225 мм) от б-ра Комарова, 30/2 до канализационной линии Д = 400 мм по б-ру Комарова	Протяженность 350 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	36 511,46	-	-	-	-	-	23 270,49	24 339,59	**47 610,08**
1.1.110	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм (Д = 225 мм) от границы земельного участка объекта с подключением к вновь построенной канализационной линии	Протяженность 250 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	26 079,61	-	-	-	-	-	16 621,78	17 385,42	**34 007,20**
1.1.111	Строительство канализационной линии Д = 315 мм от пер. Забайкальского по ул. Башкирской и далее по ул. Пирогова	Протяженность 350 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	36 866,47	-	-	-	-	-	23 496,76	24 576,25	**48 073,01**
1.1.112	Строительство канализационной линии Д = 315 мм от северо-западной границы объекта с подключением к канализационной линии по пер. Забайкальскому	Протяженность 350 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	36 866,47	-	-	-	-	-	23 496,76	24 576,25	**48 073,01**
1.1.113	Строительство канализационной линии Д = 315 мм от северо-восточной границы объекта с подключением к канализационной линии по пер. Оренбургскому	Протяженность 350 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	36 866,47	-	-	-	-	-	23 496,76	24 576,25	**48 073,01**
1.1.114	Строительство двух напорных трубопроводов Ду = 200 мм протяженностью 1000 м. Подключение к коллектору № 62 Ду = 1500 мм	Протяженность 2000 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	208 636,88	-	-	-	-	-	132 974,23	139 083,37	**272 057,59**
1.1.115	Строительство канализационной линии Ду = 200 мм протяженностью 540 м по ул. Вологодской от пр-кта Стачки до ул. 1-й Краснодарской	Протяженность 1000 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	104 318,43	-	-	-	-	-	66 487,11	69 541,68	**136 028,79**
1.1.116	Строительство двух напорных канализационных линий 2 х Ду = 200 мм протяженностью 664 м от	Протяженность 1328 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	138 534,88	-	-	-	-	-	88 294,88	92 351,35	**180 646,24**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
	проектируемой КНС до КНС «Северная-3»														
1.1.117	Б.1. Строительство третьей очереди канализационного коллектора № 53 (Этап 4.1)	-	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	для обеспечения присоединения новых потребителей	федеральный бюджет,	2019	60 632,25	60 632,25	-	-	-	-	-	-	**60 632,25**
					областной бюджет,	2019	5 689,75	5 689,75	-	-	-	-	-	-	**5 689,75**
					бюджет г. Ростова-на-Дону	2019	3 883,33	3 883,33	-	-	-	-	-	-	**3 883,33**
1.1.118	Б.3. Канализационная сеть по ул. Гайдара, ул. Возрождения г. Ростова-на-Дону	-	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Бюджет города Ростова-на-Дону	2019	29 521,25	29 521,25	-	-	-	-	-	-	**29 521,25**
1.1.119	Б.4. Канализование ул. Липецкая, ул. Тамбовская г. Ростова-на-Дону	-	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Бюджет города Ростова-на-Дону	2019	18 157,33	18 157,33	-	-	-	-	-	-	**18 157,33**
1.1.120	Б.5. Строительство канализационного коллектора № 62 в городе Ростове-на-Дону	-	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Бюджет города Ростова-на-Дону	2019	39 980,83	39 980,83	-	-	-	-	-	-	**39 980,83**
1.1.121	Б.6. Строительство канализационного коллектора по ул. Локомотивной в г. Ростове-на-Дону	-	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Бюджет города Ростова-на-Дону	2019	23 392,42	23 392,42	-	-	-	-	-	-	**23 392,42**
1.1.122	Б.7. Канализование пос. Западный (1-й этап)	-	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Бюджет города Ростова-на-Дону	2019	14 368,67	14 368,67	-	-	-	-	-	-	**14 368,67**
1.1.123	Б.8. Строительство сети водоотведения по ул. Лесопарковая в г. Ростове-на-Дону (1 этап)	-	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Бюджет города Ростова-на-Дону	2019	5 549,92	5 549,92	-	-	-	-	-	-	**5 549,92**
1.1.124	Б.9. Канализование жилой застройки в Железнодорожном районе города Ростова-на-Дону в границах ул. Профсоюзная, пер. Силикатный, ул. Республиканская, пер. Олимпийский	-	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Бюджет города Ростова-на-Дону	2019	6 744,75	6 744,75	-	-	-	-	-	-	**6 744,75**
1.1.125	Б.10. Канализование пер. Тбилисский в городе Ростове-на-Дону	-	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Бюджет города Ростова-на-Дону	2019	2 726,33	2 726,33	-	-	-	-	-	-	**2 726,33**
1.1.126	Б.11. Канализование пос. Ясная Поляна в Пролетарском районе города Ростова-на-Дону	-	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Бюджет города Ростова-на-Дону	2019	5 086,50	5 086,50	-	-	-	-	-	-	**5 086,50**
1.1.127	Б.12. Водоотведение и водопонижение по пер. Рыболовецкому, пер.	-	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Бюджет города Ростова-на-Дону	2019	1 537,75	1 537,75	-	-	-	-	-	-	**1 537,75**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
	Бойцовскому, ул. Рельефной														
1.2	**Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения**						**3 076,11**	**3 076,12**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**3 076,12**
1.2.1	Строительство КНС на 1800 куб. м/сут	Производительность: 1800 м3/сут	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	3 076,11	3 076,12	-	-	-	-	-	-	**3 076,12**
1.3	**Увеличение пропускной способности существующих сетей водоотведения**						**3 533 680,69**	**290 275,26**	**467 913,60**	**485 946,93**	**30 577,89**	**598 837,84**	**1 172 479,06**	**1 226 345,45**	**4 272 376,03**
1.3.1	Реконструкция коллектора Ду = 1000 мм от дюкера 2 х Ду = 500 мм через р. Дон до приемной камеры очистных сооружений канализации г. Ростова-на-Дону	Диаметр: 1000 мм. Протяженность: 2,06 км. Материал: сталь. Пропускная способность (мощность): 1066 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2020	445 409,85	-	467 913,60	-	-	-	-	-	**467 913,60**
1.3.2	Реконструкция напорной канализации Ду = 500 мм (2 нитки) по ул. Штахановского от КНС «Темерник» до пер. Иртышского	Диаметр: 500 мм. Протяженность: 5,2 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 210 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	411 304,16	-	-	-	-	500 621,55	-	-	**500 621,55**
1.3.3	Реконструкция канализационного коллектора Ду = 800 мм от ул. Армянской, от ул. Каракумской, далее по ул. Боряна, ул. Алагирской, ул. Баграмяна до КНС «Сурб-Хач» (участок протяженностью 1294 м от ул. Боряна, ул. Алагирской, ул. Баграмяна до КНС «Сурб-Хач»)	Диаметр: 800 мм. Протяженность: 1,294 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 589,1 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	208 072,05	-	-	229 791,76	-	-	-	-	**229 791,76**
1.3.4	Реконструкция канализационной сети Ду = 300 на Ду = 500 мм протяженностью 1600 м по ул. Краснокурсантской от ул. Мартовицкого до ул. Погодина	Диаметр: 500 мм. Протяженность: 1,6 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 168,1 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	127 968,89	-	-	141 326,99	-	-	-	-	**141 326,99**
1.3.5	Реконструкция канализационной сети Ду = 200 мм на Д = 400 мм протяженностью 930 м по ул. Тибетской от пер. Измаильского до пр-кта Нагибина	Диаметр: 400 мм. Протяженность: 0,93 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 92,8 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	49 982,62	49 982,62	-	-	-	-	-	-	**49 982,62**
1.3.6	Реконструкция канализационной сети Ду = 300 мм на Ду = 400 мм протяженностью 500 м по пер. Пржевальского от ул. Заводской до ул. Циолковского	Диаметр: 400 мм. Протяженность: 0,5 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 92,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2022	26 360,11	-	-	-	30 577,89	-	-	-	**30 577,89**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.7	Реконструкция коллектора Д = 500 мм по ул. Нансена протяженностью 1200 м от пер. Якутского до пр-кта Нагибина	Диаметр: 500 мм. Протяженность: 1,2 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 168,4 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	97 249,04	97 249,04	-	-	-	-	-	-	**97 249,04**
1.3.8	Реконструкция канализационной сети Ду = 200 мм на Ду = 400 мм протяженностью 300 м по ул. Малюгиной от пр-кта Кировского до пер. Журавлева	Диаметр: 400 мм. Протяженность: 0,3 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 95,2 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	16 123,42	16 123,43	-	-	-	-	-	-	**16 123,43**
1.3.9	Реконструкция канализационной сети Ду = 300 мм на Д = 400 мм по ул. Текучева протяженностью 1300 м	Диаметр: 400 мм. Протяженность: 1,3 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 92,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	69 868,18	69 868,18	-	-	-	-	-	-	**69 868,18**
1.3.10	Реконструкция канализационной сети Ду = 400 мм на Ду = 500 мм протяженностью 1300 м по ул. Алябьева, ул. Шостаковича от ул. Теряева до пер. Хачатуряна	Диаметр: 500 мм. Протяженность: 1,3 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 168,4 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2021	103 974,73	-	-	114 828,18	-	-	-	-	**114 828,18**
1.3.11	Реконструкция канализационной сети Ду = 200 мм на Ду = 315 мм протяженностью 570 м по ул. 14-я линия от пр-кта Шолохова до ул. Налбандяна	Диаметр: 315 мм. Протяженность: 0,57 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 43,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	15 075,72	15 075,72	-	-	-	-	-	-	**15 075,72**
1.3.12	Реконструкция канализационной сети Ду = 200 мм на Ду = 200 м протяженностью 50 м по ул. Закруткина от ж.д. № 1 до ж.д. № 9	Диаметр: 200 мм. Протяженность: 0,05 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 14,5 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	504,53	504,53	-	-	-	-	-	-	**504,53**
1.3.13	Реконструкция канализационной сети Ду = 315 мм по ул. Вересаева протяженностью 200 м от ж.д. № 111 до пр-кта 40-летия Победы	Диаметр: 315 мм. Протяженность: 0,2 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	5 289,71	5 289,72	-	-	-	-	-	-	**5 289,72**
1.3.14	Подключение к канализационной сети Ду = 600 мм протяженностью 500 м по пр-кту 40-летия Победы от ж.д. № 73/15 до ж.д. № 73. Реконструкция канализационного трубопровода Ду = 200 мм на Ду = 315 мм	Диаметр: 315 мм. Протяженность: 0,5 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 77 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	13 224,33	13 224,33	-	-	-	-	-	-	**13 224,33**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1.3.15	Реконструкция коллектора Ду = 1000 мм от ул. 339-й Стрелковой Дивизии до КНС «Малиновского»	Диаметр: 1000 мм. Протяженность: 0,38 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 1066 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2023	80 693,23	-	-	-	-	98 216,29	-	-	**98 216,29**
1.3.16	Реконструкция канализационной сети на Ду = 300 мм протяженностью 360 м по пер. Газетному от пер. Малого до ул. Социалистической	Диаметр: 315 мм. Протяженность: 0,36 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 43,1 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	9 521,51	9 521,51	-	-	-	-	-	-	**9 521,51**
1.3.17	Реконструкция канализационной линии Ду = 300 мм на Ду = 400 мм протяженностью 250 м по пер. Доломановскому от ул. Малюгиной до ж.д. № 55 по пер. Доломановскому	Диаметр: 400 мм. Протяженность: 0,36 км. Материал: ПНД. Пропускная способность (мощность): 43,1 л/с	Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2019	13 436,20	13 436,20	-	-	-	-	-	-	**13 436,20**
1.3.18	Реконструкция отводящих трубопроводов очищенных сточных вод от площадки очистных сооружений канализации в реку Дон	Протяженность 2000 м; Диаметр 1200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	259 065,25	-	-	-	-	-	165 114,63	172 700,38	**337 815,00**
1.3.19	Реконструкция канализационного коллектора Ду = 1200 мм от камеры на ул. Каширской угол Малиновского до ШС-9 коллектора № 53 (2 очередь)	Протяженность 1000 м; Диаметр 1200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	129 532,62	-	-	-	-	-	82 557,32	86 350,18	**168 907,50**
1.3.20	Реконструкция канализационного коллектора Ду = 1200 мм по ул. Нариманова от пер. Ликбезовского, далее по ул. Подъездной, ул. Волоколамской до КНС «Северная-1»	Протяженность 700 м; Диаметр 1200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	90 672,83	-	-	-	-	-	57 790,12	60 445,13	**118 235,25**
1.3.21	Реконструкция канализационного коллектора Ду = 1200 мм по ул. Вавилова от пер. Изыскательского до ул. Таганрогской	Протяженность 300 м; Диаметр 1200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	38 859,79	-	-	-	-	-	24 767,20	25 905,05	**50 672,25**
1.3.22	Реконструкция коллектора Ду = 600 мм по пр-кту Шолохова протяженностью 2200 м	Протяженность 2200 м; Диаметр 600 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	244 257,32	-	-	-	-	-	155 676,83	162 828,98	**318 505,81**
1.3.23	Реконструкция канализационной сети Ду = 400 мм на Ду = 600 мм	Протяженность 516 м; Диаметр 600 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал»	для обеспечения присоединения	Плата за подключение	2024-2025	57 289,45	-	-	-	-	-	36 513,30	38 190,80	**74 704,10**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
	протяженностью 516 м (б-р Комарова)		на период 2024-2025 гг.	новых потребителей											
1.3.24	Реконструкция канализационной сети Ду = 300 мм на Ду = 400 мм по пер. Доломановскому от ул. Малюгиной до пер. Доломановского в районе ж.д. № 55 протяженностью 250 м	Протяженность 250 м; Диаметр 400 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	26 705,16	-	-	-	-	-	17 020,47	17 802,43	**34 822,90**
1.3.25	Реконструкция канализационной сети Ду = 300 мм на Ду = 500 мм по ул. Суворова от пр-кта Соколова до пр-кта Ворошиловского протяженностью 230 м	Протяженность 230 м; Диаметр 500 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	25 113,67	-	-	-	-	-	16 006,14	16 741,50	**32 747,64**
1.3.26	Реконструкция канализационной сети на Ду = 200 мм по ул. Суворова протяженностью 160 м	Протяженность 160 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	16 690,95	-	-	-	-	-	10 637,94	11 126,67	**21 764,61**
1.3.27	Реконструкция канализационной сети на Ду = 200 мм по ул. Шаумяна протяженностью 220 м	Протяженность 220 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	22 950,06	-	-	-	-	-	14 627,17	15 299,17	**29 926,34**
1.3.28	Реконструкция канализационной сети на Ду = 200 мм по ул. Социалистической протяженностью 220 м	Протяженность 220 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	22 950,06	-	-	-	-	-	14 627,17	15 299,17	**29 926,34**
1.3.29	Реконструкция канализационной сети на Ду = 200 мм по ул. Темерницкой протяженностью 220 м	Протяженность 220 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	22 950,06	-	-	-	-	-	14 627,17	15 299,17	**29 926,34**
1.3.30	Реконструкция канализационной сети на Ду = 200 мм по ул. Московской протяженностью 220 м	Протяженность 220 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	22 950,06	-	-	-	-	-	14 627,17	15 299,17	**29 926,34**
1.3.31	Реконструкция канализационной сети на Ду = 200 мм по ул. Станиславского протяженностью 220 м	Протяженность 220 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	22 950,06	-	-	-	-	-	14 627,17	15 299,17	**29 926,34**
1.3.32	Реконструкция канализационной сети на Ду = 200 мм по ул. Обороны протяженностью 220 м	Протяженность 220 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	22 950,06	-	-	-	-	-	14 627,17	15 299,17	**29 926,34**
1.3.33	Реконструкция канализационной сети на Ду = 200 мм по ул.	Протяженность 220 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	22 950,06	-	-	-	-	-	14 627,17	15 299,17	**29 926,34**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
	Тургеневской протяженностью 220 м														
1.3.34	Реконструкция канализационной сети на Ду = 200 мм по ул. Баумана протяженностью 220 м	Протяженность 220 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	22 950,06	-	-	-	-	-	14 627,17	15 299,17	**29 926,34**
1.3.35	Реконструкция канализационной сети на Ду = 300 мм по пер. Газетному протяженностью 740 м	Протяженность 740 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	77 946,25	-	-	-	-	-	49 678,86	51 961,23	**101 640,08**
1.3.36	Реконструкция участка канализационной сети Ду = 200 мм по ул. Обороны от ж.д. № 42 до пер. Островского протяженностью 150 м	Протяженность 150 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	15 647,76	-	-	-	-	-	9 973,07	10 431,25	**20 404,32**
1.3.37	Реконструкция канализационной сети Ду = 200 мм на Ду = 200 мм по ул. Б. Садовой от пер. Братского до пр-кта Сиверса протяженностью 300 м	Протяженность 300 м; Диаметр 200 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	32 631,83	-	-	-	-	-	20 797,82	21 753,32	**42 551,13**
1.3.38	Реконструкция канализационной сети Ду = 200 мм на Ду = 315 мм по пер. Соборному от ул. Тургеневской до ул. Береговой протяженностью 290 м	Протяженность 290 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	31 824,51	-	-	-	-	-	20 283,28	21 215,14	**41 498,42**
1.3.39	Реконструкция канализационной сети Ду = 175 мм на Ду = 315 мм по пр-кту Семашко от ул. Тургеневской до ул. Береговой протяженностью 315 м	Протяженность 315 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	34 568,01	-	-	-	-	-	22 031,84	23 044,03	**45 075,88**
1.3.40	Реконструкция канализационного коллектора Д = 500 мм, на диаметр Д = 800 мм, пролегающий по ул. Волоколамской, от ул. Шеболдаева до ул. Волоколамской, 1Б, протяженностью 200 п. м (пост. РСТ от 25.04.2018 № 20/2)	Протяженность 200 м; Диаметр 800 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	23 724,21	-	-	-	-	-	15 120,58	15 815,25	**30 935,83**
1.3.41	Реконструкция канализационного коллектора Д = 1200 мм на Д = 1000 мм, по ул. Нариманова, от ул.	Протяженность 500 м; Диаметр 1000 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	63 690,14	-	-	-	-	-	40 592,76	42 457,68	**83 050,44**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
	Бодрой до ул. Нариманова, 27														
1.3.42	Реконструкция канализационной линии Д = 150 мм на Д = 315 мм по пер. Забайкальскому	Протяженность 250 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	27 434,92	-	-	-	-	-	17 485,58	18 288,92	**35 774,50**
1.3.43	Реконструкция линии Д = 200 мм на Д = 315 мм по пер. Оренбургскому от объекта подключения до ул. Башкирской, далее по ул. Башкирской до ул. Пирогова	Протяженность 300 м; Диаметр 300 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	32 921,91	-	-	-	-	-	20 982,70	21 946,70	**42 929,40**
1.3.44	Реконструкция самотечного канализационного коллектора Ду = 800 мм протяженностью 700 м по ул. Волкова от ул. Борко/Капустина до КНС «Северная-4»	Протяженность 700 м; Диаметр 800 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	83 034,75	-	-	-	-	-	52 922,00	55 353,37	**108 275,37**
1.3.45	Реконструкция канализационного коллектора Ду = 1000 мм протяженностью 2200 м по ул. Сарьяна от ул. 13-я Линия до ул. Нижегородской, далее по ул. Орловской, пер. Грибоедовскому, ул. Нижнебульварной до подключения в верхнюю камеру дюкера через р. Дон	Протяженность 2200 м; Диаметр 1000 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	280 236,62	-	-	-	-	-	178 608,15	186 813,82	**365 421,97**
1.3.46	Реконструкция самотечного канализационного коллектора Ду = 800 мм по ул. Волкова от ул. Борко/Капустина до КНС «Северная-4» (участок протяженностью 541 м от ж.д. № 10 по ул. Борко до КНС «Северная-4»)	Протяженность 541 м; Диаметр 800 мм	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения присоединения новых потребителей	Плата за подключение	2024-2025	64 174,01	-	-	-	-	-	40 901,15	42 780,25	**83 681,40**
1.4	**Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения**						**0**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
2	**Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов**						**2 370 372,86**	**254 168,50**	**248 587,05**	**259 027,71**	**0,00**	**0,00**	**1 059 950,00**	**1 084 600,00**	**2 906 333,26**
2.1	**Строительство новых сетей водоотведения**						**16 058,50**	**16 058,50**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**16 058,50**
2.1.1	Б.2. Канализационный коллектор № 68 г. Ростова-на-Дону. Мероприятия по предотвращению разрушения коллектора (Тоннельный участок канализации от колодца	-	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	для обеспечения надежности водоотведения	Бюджет города Ростова-на-Дону	2019	16 058,50	16 058,50	-	-	-	-	-	-	**16 058,50**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
	К-1, расположенного в 13,75 м севернее от КНС «Северная-1» по ул. Освобождения, 2 до ШС-8, расположенного в 20,0 м на запад по ул. Железнодорожный Нижний проезд, 7а. Вывод из эксплуатации и консервация участка коллектора от ШС 1б-ШС-3А)														
2.2	**Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения**						**2 354 314,36**	**238 110,00**	**248 587,05**	**259 027,71**	**0,00**	**0,00**	**1 059 950,00**	**1 084 600,00**	**2 890 274,76**
2.2.1	Реконструкция насосных станций. Комплексная автоматизация управления технологическими процессами. Система дистанционного контроля и зональный учет: КНС «Малиновского»	Производительность: 48000 м3/сут	Инвестиционная программа АО "Ростовводоканал". Программа энергосбережения	снижение затрат электроэнергии и заработной платы персонала	Плата за подключение	2019	238 110,00	238 110,00	-	-	-	-	-	-	**238 110,00**
2.2.2	Реконструкция насосных станций. Комплексная автоматизация управления технологическими процессами. Система дистанционного контроля и зональный учет: КНС «Гниловская»	Производительность: 76800 м3/сут	Инвестиционная программа АО "Ростовводоканал". Программа энергосбережения	снижение затрат электроэнергии и заработной платы персонала	Плата за подключение	2020	236 631,56	-	248 587,05	-	-	-	-	-	**248 587,05**
2.2.3	Реконструкция насосных станций. Комплексная автоматизация управления технологическими процессами. Система дистанционного контроля и зональный учет: КНС «Северная-4»	Производительность: 57600 м3/сут	Инвестиционная программа АО "Ростовводоканал". Программа энергосбережения	снижение затрат электроэнергии и заработной платы персонала	Плата за подключение	2021	234 544,64	-	-	259 027,71	-	-	-	-	**259 027,71**
2.2.4	Строительство илоуплотнителей	-	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения экологической безопасности	тариф на водоотведение	2024-2025	191 864,34	-	-	-	-	-	123 625,00	126 500,00	**250 125,00**
2.2.5	Строительство блока доочистки сточных вод с технологией удаления фосфора из сточных вод	-	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения экологической безопасности	тариф на водоотведение	2024-2025	1 251 289,17	-	-	-	-	-	806 250,00	825 000,00	**1 631 250,00**
2.2.6	Строительство КНС производительностью 1600 м3/сут	1600 м³/сут	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения надежности водоотведения	тариф на водоотведение	2024-2025	11 678,70	-	-	-	-	-	7 525,00	7 700,00	**15 225,00**
2.2.7	Строительство КНС производительностью 500 м3/сут	500 м³/сут	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения надежности водоотведения	тариф на водоотведение	2024-2025	6 673,54	-	-	-	-	-	4 300,00	4 400,00	**8 700,00**
2.2.8	Реконструкция блока аэротенков первой очереди с технологией	без изм.	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал»	для обеспечения экологической безопасности	тариф на водоотведение	2024-2025	125 128,92	-	-	-	-	-	80 625,00	82 500,00	**163 125,00**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								
							Всего в ценах 2019 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
	удаления биогенных элементов		на период 2024-2025 гг.												
2.2.9	Реконструкция КНС «Декоративные культуры»	без изм.	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения надежности водоотведения	тариф на водоотведение	2024-2025	29 196,75	-	-	-	-	-	18 812,50	19 250,00	**38 062,50**
2.2.10	Реконструкция КНС «АТХ-1500»	без изм.	ТЗ на ИП АО «Ростовводоканал» на период 2024-2025 гг.	для обеспечения надежности водоотведения	тариф на водоотведение	2024-2025	29 196,75	-	-	-	-	-	18 812,50	19 250,00	**38 062,50**
ИТОГО							**7 263 010,9**	**841 411,0**	**840 618,0**	**804 293,9**	**99 546,8**	**658 391,1**	**2 730 673,0**	**2 832 079,9**	**8 807 013,6**

6.4. Перечень инвестиционных проектов в отношении системы электроснабжения

Решения, принятые при разработке инвестиционной программы ПАО «МРСК Юга», АО «Донэнерго», АО «Ростгорсвет», АО «Ростсельмашэнерго» соответствуют целям и задачам Стратегии развития электросетевого комплекса Российской федерации на период 2030 г. (распоряжение Правительства РФ от 03.04.13 г. № 511-р), Плана мероприятий («Дорожной карты») «Повышение доступности энергетической инфраструктуры» (в ред. распоряжения Правительства РФ от 09.08.2013 № 1400-р), Единой технической политики в распределительном электросетевом комплексе и требованиям действующего законодательства в соответствующих сферах регулирования.

В рамках реализации инвестиционных программ предусматривается решение следующих задач:

1. Поддержание в эксплуатационной готовности оборудования, необходимого для надежного, бесперебойного и качественного энергоснабжения потребителей, сохранение уровня надежности электроснабжения, достигнутого в предыдущих периодах.

2. Проведение мероприятий по снижению производственных издержек, в том числе за счет повышения эффективности работы оборудования, развития систем учёта потребляемых энергоресурсов.

3. Обеспечение безопасности работы оборудования и персонала.

4. Поддержание антидиверсионной и антитеррористической защищённости энергообъектов.

5. Обеспечение систем связи, телемеханики и передачи данных с целью повышения управляемости сетей и снижения времени реагирования на внештатные ситуации.

6. Оптимизация технических решений по капиталоемким инвестиционным проектам, предусматривающая использование типовых конструктивных решений, отечественного оборудования и материалов, оценку инвестиционных проектов на предмет необходимости/ достаточности мероприятий с учетом актуализации прогнозируемого спроса на поставку мощности, технологических нагрузок в среднесрочной перспективе в условиях снижения инвестиционной активности.

7. Недопущение роста удельных инвестиционных расходов на физическую единицу (км, МВА) за счет проведения компенсационных мероприятий, нивелирующих влияние инфляционного роста стоимости строительства, связанного с ростом обменного курса валют.

8. Ревизия договоров технологического присоединения на предмет соответствия сроков реализации договора темпам реализации инвестиционных проектов на стороне заявителя, расторжения истекших, ничтожных и иных договоров, по признаку отсутствия необходимости исполнения.

9. Использование программно-целевого метода при формировании мероприятий программы (при возможности).

6.4.1. АО «Донэнерго»

Суммарный объем инвестиционных мероприятий АО «Донэнерго» за 2019-2025 годы (по г. Ростову-на-Дону) составляет 1 215 млн. рублей (без учета НДС), в том числе в 2018 году фактический объем капиталовложений составил 428,75 млн. рублей (без учета НДС).

В разрезе типов инвестиционных мероприятий предполагается следующая структура финансирования на 2019-2025 годы:

- Инвестиционные проекты по реконструкции, модернизации, техперевооружению – 1 082,1 млн. рублей (без учета НДС) – 89%.
- Инвестиционные проекты по прочему новому строительству объектов электросетевого хозяйства – 115,7 млн. рублей (без учета НДС) – 9,5%
- Инвестиционные проекты по технологическому присоединению – 17,2 млн. рублей (без учета НДС) – 1,5%.

Таблица 6.5 – Перечень инвестиционных проектов АО «Донэнерго» на 2019-2025 годы

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Проектная мощность/ протяженность сетей		Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.				
		МВ×А	км ЛЭП					2019 год	2020 год	2021 год	2022-2025 гг.	ВСЕГО
	ВСЕГО в т.ч. по группам	–	–	–	–	–	–	**304 060,00**	**301 629,00**	**306 282,00**	**303 087,00**	**1 215 058,00**
1	**Технологическое присоединение, всего**	–	–	–	–	–	–	**17 203,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**17 203,00**
2	**Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение, всего**	–	–	–	–	–	–	**171 129,00**	**301 629,00**	**306 282,00**	**303 087,00**	**1 082 127,00**
3	**Прочее новое строительство объектов электросетевого хозяйства, всего**	–	–	–	–	–	–	**115 728,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**115 728,00**
1	**Технологическое присоединение, всего, в том числе:**	–	–	–	–	–	–	**17 203,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**17 203,00**
1.1	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей свыше 150 кВт, всего, в том числе:	–	–	–	–	–	–	402,00	0,00	0,00	0,00	**402,00**
1.1.1	Расширение ТП-7 ул. Социалистическая, 141 а, расширение ТП-53 ул. Социалистическая, 133, г. Ростов-на-Дону (ООО «Альбион»)	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Плата за подключение + Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	63,00	–	–	–	**63,00**
1.1.2	Расширение ТП-922 пр. Королева, 6 б, г. Ростов-на-Дону (ООО «ЮСК»)	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Плата за подключение + Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	339,00	–	–	–	**339,00**
1.2	Строительство новых объектов электросетевого хозяйства для усиления электрической сети в целях осуществления технологического присоединения, всего, в том числе:	–	–	–	–	–	–	14 389,00	0,00	0,00	0,00	**14 389,00**
1.2.1	Строительство 2КЛ-6кВ от РУ-6кВ ТП-79, в рассечку КЛ-6кВ Л-309 (ПС Р-3=ТП=3282), расширение ТП-79 ул. Пушкинская, 31а. Строительство ТП-6/0,4кВ на границе земельного участка пр. Буденновский, 34-40, реконструкция КЛ-6кВ Л-3ф13 (ТП-80=ТП-451) и КЛ-6кВ Л-3ф8 (РП-3=ТП-500), Ростов-на-Дону (ООО «Покровский Центр»)	4,000	0,870	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Плата за подключение + Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	5 471,00	–	–	–	**5 471,00**
1.2.2	Строительство КЛ-6кВ от РУ-6кВ РП-69 до ближайшей опоры ВЛ-6кВ Л-69ф17 на участке ТП-301=ТП-124 в районе ул. Международная- ул. Артемовская, г. Ростов-на-Дону (Пономаренко Е.А.)	–	1,250	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Плата за подключение + Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	8 918,00	–	–	–	**8 918,00**
1.3	Реконструкция существующих объектов электросетевого хозяйства для усиления электрической сети в целях осуществления технологического присоединения, всего, в том числе:	–	–	–	–	–	–	2 412,00	0,00	0,00	0,00	**2 412,00**
1.3.1	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ ТП-346 Л-3 от опоры №6 до опоры №16 ул. Калининградская, ул. Мадояна, г. Ростов-на-Дону (ИП Арушанов В.Г.)	–	0,480	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Плата за подключение + Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	1 889,00	–	–	–	**1 889,00**
1.3.2	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-638 Л-1 ул. 6-я Кольцевая, пр. Стачки, г. Ростов-на-Дону (Газарян М. Л.)	–	0,340	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Плата за подключение + Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	237,00	–	–	–	**237,00**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Проектная мощность/ протяженность сетей		Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.				
		МВ×А	км ЛЭП					2019 год	2020 год	2021 год	2022-2025 гг.	ВСЕГО
1.3.3	Реконструкция КРН-12 ул. Левобережная, 5 а, г. Ростов-на-Дону (Иванкова Н.Н.)	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Плата за подключение + Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	286,00	–	–	–	**286,00**
2	**Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение всего, в том числе:**	–	–	–	–	–	–	**171 129,00**	**301 629,00**	**306 282,00**	**303 087,00**	**1 082 127,00**
2.1	Реконструкция трансформаторных и иных подстанций, всего, в том числе:	–	–	–	–	–	–	4 357,00	44 794,00	41 208,00	79 000,00	**169 359,00**
2.1.1	Реконструкция ТП-343. Строительство ВЛ-6кВ.ЛЭП-0,4кВ. Строительство КТП-6/0,4кВ. г. Ростов-на-Дону, ул. Петражицкого, 6а.	0,630	0,175	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	2 375,00	–	–	–	**2 375,00**
2.1.2	Расширение ТП, РП (замена перегруженных трансформаторов): КТП-336, г. Ростов-на-Дону	0,630	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	457,00	–	–	**457,00**
2.1.3	Реконструкция РП-12 ул. Петрашевского, 46а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	10 000,00	–	–	**10 000,00**
2.1.4	Реконструкция РП-4 пер. Братский, 2а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	16 000,00	–	–	**16 000,00**
2.1.5	Реконструкция ТП-175 ул. Фрунзе, 5 б, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	1 433,00	–	–	**1 433,00**
2.1.6	Реконструкция ТП-176 ул. Ивановского, 32 б, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	970,00	–	–	**970,00**
2.1.7	Реконструкция ТП-178 ул. Мечникова, 136 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	784,00	–	–	**784,00**
2.1.8	Реконструкция ТП-213 ул. Черепахина, 2а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	1 305,00	–	–	**1 305,00**
2.1.9	Реконструкция ТП-554 ул. Загорская, 23 б, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	2 556,00	–	–	**2 556,00**
2.1.10	Реконструкция ТП-609 ул. 2-я Краснодарская, 157 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	2 472,00	–	–	**2 472,00**
2.1.11	Реконструкция ТП-68 ул. Суворова, 79 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	1 417,00	–	–	**1 417,00**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Проектная мощность/ протяженность сетей		Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.				
		МВ×А	км ЛЭП					2019 год	2020 год	2021 год	2022-2025 гг.	ВСЕГО
2.1.12	Реконструкция ТП-870 ул. Содружества, 41 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	2 582,00	–	–	**2 582,00**
2.1.13	Реконструкция ТП-893 ул. Трудящихся, 151 а, г. Ростов-на-Дону	0,630	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	1 830,00	–	–	**1 830,00**
2.1.14	Реконструкция ТП-99 пр. Соколова, 63, г. Ростов-на-Дону	0,000	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	1 196,00	–	–	**1 196,00**
2.1.15	Реконструкция КТП-360 пер. 1-й переулок, 23а, г. Ростов-на-Дону	0,630	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	1 792,00	–	–	**1 792,00**
2.1.16	Реконструкция РП-29 пр. Соколова,96, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	16 483,00	–	**16 483,00**
2.1.17	Реконструкция РП-8 ул. Зорге,5а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	10 000,00	–	**10 000,00**
2.1.18	Реконструкция ТП-103 пр. Буденовский, 74, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	1 012,00	–	**1 012,00**
2.1.19	Реконструкция ТП-104 ул. Варфоломеева, 215 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	790,00	–	**790,00**
2.1.20	Реконструкция ТП-105 пер. Крепостной, 120 б, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	1 093,00	–	**1 093,00**
2.1.21	Реконструкция ТП-182 ул. Социалистическая, 191 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	1 827,00	–	**1 827,00**
2.1.22	Реконструкция ТП-411 пр. Семашко, 48 б, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	1 012,00	–	**1 012,00**
2.1.23	Реконструкция ТП-6 пер. Богатяновский спуск, 32 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	1 555,00	–	**1 555,00**
2.1.24	Реконструкция ТП-645 ул. Страны Советов, 14 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	938,00	–	**938,00**
2.1.25	Реконструкция ТП-65 ул. Суворова, 20 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по	2021	–	–	894,00	–	**894,00**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Проектная мощность/ протяженность сетей		Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.				
		МВ×А	км ЛЭП					2019 год	2020 год	2021 год	2022-2025 гг.	ВСЕГО
					электроснабжения потребителей	регулируемым государством ценам (тарифам)						
2.1.26	Реконструкция ТП-756 ул. Королева, 18 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	938,00	–	**938,00**
2.1.27	Реконструкция ТП-850 пр. Ворошиловский, 78 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	2 408,00	–	**2 408,00**
2.1.28	Реконструкция ТП-919 ул. Пушкинская, 181 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	2 258,00	–	**2 258,00**
2.1.29	Реконструкция РП-13 ул. Школьная, 18 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	39 000,00	**39 000,00**
2.1.30	Реконструкция РП-28 ул. Вятская, 45 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	40 000,00	**40 000,00**
2.1.31	Реконструкция РУ-6 кВ ТП-48 ячейки № 1 Л-334 с установкой устройств РЗА	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	802,00	–	–	–	**802,00**
2.1.32	Расширение РП-69 ул. 3-я Круговая, 64 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	1 000,00	–	–	–	**1 000,00**
2.1.33	Расширение ТП, РП (КА - 6 шт.) (ТП), г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	180,00	–	–	–	**180,00**
2.2	Модернизация, техническое перевооружение трансформаторных и иных подстанций, распределительных пунктов, всего, в том числе:	–	–	–	–	–	–	14 514,00	0,00	0,00	0,00	**14 514,00**
2.2.1	Расширение ТП-24 ул. Темерницкая, 70, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	705,00	–	–	–	**705,00**
2.2.2	Реконструкция РП (установка заградительных щитов в РП - 2 шт.), г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	200,00	–	–	–	**200,00**
2.2.3	Расширение ТП-963 пр. Королева, 1а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	150,00	–	–	–	**150,00**
2.2.4	Расширение ТП-812 ул. Калининградская, 56 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	200,00	–	–	–	**200,00**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Проектная мощность/ протяженность сетей		Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.				
		МВ×А	км ЛЭП					2019 год	2020 год	2021 год	2022-2025 гг.	ВСЕГО
2.2.5	Расширение ТП-3021 ул. Вятская, 104 б, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	150,00	–	–	–	**150,00**
2.2.6	Расширение ТП-620 ул. Димитрова, 61 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	150,00	–	–	–	**150,00**
2.2.7	Расширение ТП-718 пер. Халтуринский, 130 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	200,00	–	–	–	**200,00**
2.2.8	Реконструкция КТП с заменой перегруженных трансформаторов - 2 шт. (ТП), г. Ростов-на-Дону	1,030	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	3 049,00	–	–	–	**3 049,00**
2.2.9	Техническое перевооружение ТП-479 ул. Профинтерна, 11 б, г. Ростов-на-Дону	0,400	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	510,00	–	–	–	**510,00**
2.2.10	Техническое перевооружение ТП-170 ул. Алексея Береста, 12 б, г. Ростов-на-Дону	0,400	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	630,00	–	–	–	**630,00**
2.2.11	Расширение ТП, РП (замена перегруженных трансформаторов -1 шт.) (ТП), г. Ростов-на-Дону	0,400	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	456,00	–	–	–	**456,00**
2.2.12	Расширение ТП, РП (замена перегруженных трансформаторов - 6 шт.) (ОД), г. Ростов-на-Дону	2,410	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	2 818,00	–	–	–	**2 818,00**
2.2.13	Реконструкция РП-65 ул. Суворова, 91 а, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	2 500,00	–	–	–	**2 500,00**
2.2.14	Реконструкция КТП (2 шт.) (ОД), г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	1 996,00	–	–	–	**1 996,00**
2.2.15	Расширение РП (замена трансформаторов напряжения в РП - 14 шт.), г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	800,00	–	–	–	**800,00**
2.3	Реконструкция линий электропередачи, всего, в том числе:	–	–	–	–	–	–	44 198,00	256 835,00	265 074,00	224 087,00	**790 194,00**
2.3.1	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-179 Л-2 ул. Катаева. Реконструкция ТП-179 пер. Халтуринский, 116 б, г. Ростов-на-Дону	–	1,702	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	1 282,00	–	–	–	**1 282,00**
2.3.2	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-390 Л-2, Л-3, Л-4 ул. Украинская, пер. Самарский, г. Ростов-на-Дону	–	3,618	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	10 147,00	–	–	–	**10 147,00**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Проектная мощность/ протяженность сетей		Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.				
		МВ×А	км ЛЭП					2019 год	2020 год	2021 год	2022-2025 гг.	ВСЕГО
2.3.3	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-448 Л-3 ул. Алагирская, ул. Боряна, г. Ростов-на-Дону	–	0,710	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	5 847,00	–	–	–	**5 847,00**
2.3.4	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-547 Л-6, Л-7 ул. Владиленская, ул. Шатурская, г. Ростов-на-Дону	–	2,261	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	5 470,00	–	–	–	**5 470,00**
2.3.5	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-974 Л-1, Л-3 ул. Павлодарская, ул. Безымянная Балка, г. Ростов-на-Дону	–	1,580	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	6 430,00	–	–	–	**6 430,00**
2.3.6	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-44 Л-7, Л-8 ул. Кржижановского, ул. Владиленская, г. Ростов-на-Дону	–	2,080	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	3 722,00	–	–	–	**3 722,00**
2.3.7	Реконструкция ВЛ-6 кВ Л-1ф4, г. Ростов-на-Дону	–	2,400	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	6 120,00	–	–	–	**6 120,00**
2.3.8	Реконструкция ВЛ-10 кВ Л-1921 от МР выхода на ВЛ до ТП-563 ул. Западная, ул. Калининградская, ул. Семипалатинская, ул. Звездная, г. Ростов-на-Дону	–	3,350	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	8 516,00	–	–	**8 516,00**
2.3.9	Реконструкция ВЛ-6 кВ Л-211/2 ул. Книжная, пер. Расковой, г. Ростов-на-Дону	–	2,100	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	7 435,00	–	–	**7 435,00**
2.3.10	Реконструкция ВЛ-6 кВ Л-2330, г. Ростов-на-Дону	–	2,620	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	8 756,00	–	–	**8 756,00**
2.3.11	Реконструкция ВЛ-6 кВ Л-2621 пер. 1-й Машиностроительный, пер. Нефтяной, г. Ростов-на-Дону	–	3,110	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	7 906,00	–	–	**7 906,00**
2.3.12	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от КТП-360 Л-2, Л-4, Л-5 ул. Варфоломеева, пер. 1-ый к ул. Малюгиной, пер. 1-ый к ул. Катаева, г. Ростов-на-Дону	–	2,170	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	13 637,00	–	–	**13 637,00**
2.3.13	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-115 Л-3, Л-4 ул. Ченцова, ул. 14-я линия, ул. 6-я линия, г. Ростов-на-Дону	–	0,530	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	2 942,00	–	–	**2 942,00**
2.3.14	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-165 Л-4, Л-5, Л-8 пр. Ленина, ул. Васильченко, ул. Харьковская, ул. Шевченко, ул. Аксаковская, ул. Врубовая, пер. Зональный, г. Ростов-на-Дону	–	2,279	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	11 880,00	–	–	**11 880,00**
2.3.15	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-207 Л-1, Л-2 по ул. Вагулевского, ул. Трудящихся, пер. Моторный, г. Ростов-на-Дону	–	1,320	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	6 683,00	–	–	**6 683,00**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Проектная мощность/ протяженность сетей		Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.				
		МВ×А	км ЛЭП					2019 год	2020 год	2021 год	2022-2025 гг.	ВСЕГО
2.3.16	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-213 Л-6 (частично), Л-11 ул. Катаева, ул. Черепахина, г. Ростов-на-Дону	–	1,600	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	9 920,00	–	–	**9 920,00**
2.3.17	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-275 Л-1, Л-3 ул. Ленина, г. Ростов-на-Дон	–	1,520	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	5 322,00	–	–	**5 322,00**
2.3.18	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-3138 Л-2, Л-3, Л-5 ул. Рябышева, г. Ростов-на-Дону	–	1,159	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	6 039,00	–	–	**6 039,00**
2.3.19	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-353 Л-1, Л-2 ул. Русская, пер. Токарный, г. Ростов-на-Дону	–	1,497	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	8 155,00	–	–	**8 155,00**
2.3.20	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-413 Л-6 ул. Селиванова, ул. Промышленная, ул. Ищенко, г. Ростов-на-Дону	–	1,120	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	7 452,00	–	–	**7 452,00**
2.3.21	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-493 Л-1 пер. Бакинский, пер. Бесланский, пер. Контактный, г. Ростов-на-Дону	–	0,658	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	5 502,00	–	–	**5 502,00**
2.3.22	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-580 Л-6, Л-15 ул. Печорская, ул. Брестская, г. Ростов-на-Дону	–	2,229	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	11 285,00	–	–	**11 285,00**
2.3.23	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-618 Л-13, Л-15 ул. Киргизская, пер. Игарский, пер. Днепровский, г. Ростов-на-Дону	–	0,800	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	6 073,00	–	–	**6 073,00**
2.3.24	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-640 Л-1, Л-2, Л-3 ул. Шевцовой, ул. Печорская, ул. Можайская, г. Ростов-на-Дону	–	2,390	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	11 499,00	–	–	**11 499,00**
2.3.25	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-641 Л-6, Л-15 ул. Листопадова, ул. Пролетарская, г. Ростов-на-Дону	–	2,127	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	13 446,00	–	–	**13 446,00**
2.3.26	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-646 Л-11, Л-21 ул. 26 Июня, ул. Абаканская, ул. Камская, г. Ростов-на-Дону	–	1,540	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	7 763,00	–	–	**7 763,00**
2.3.27	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-701 Л-4, Л-5, Л-7 ул. Алябьева, пер. Васнецова, пер. Врубеля, г. Ростов-на-Дону	–	1,380	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	12 092,00	–	–	**12 092,00**
2.3.28	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-770 Л-7, Л-19 ул. Вологодская, ул. Севанская, ул. Патканяна, ул. Амиряна, ул. Ленинаканская, г. Ростов-на-Дону	–	3,460	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	13 455,00	–	–	**13 455,00**
2.3.29	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-821 Л-2, Л-3, ул. Бондаренко, ул. Пестеля, ул. Маркова, г. Ростов-на-Дону	–	1,815	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по	2020	–	4 648,00	–	–	**4 648,00**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Проектная мощность/ протяженность сетей		Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.				
		МВ×А	км ЛЭП					2019 год	2020 год	2021 год	2022-2025 гг.	ВСЕГО
					электроснабжения потребителей	регулируемым государством ценам (тарифам)						
2.3.30	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-626 Л-3, Л-4 ул. Каяльская, ул. 5-я улица, г. Ростов-на-Дону	–	0,760	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	2 678,00	–	–	**2 678,00**
2.3.31	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-319 Л-1, Л-2, Л-4, Л-8 ул. Портовая, пер. Ермака, пер. Гастелло, ул. Днепростроевская, г. Ростов-на-Дону	–	3,680	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	17 894,00	–	–	**17 894,00**
2.3.32	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-584 Л-6, Л-9, Л-14, Л-15 ул. Калинина, ул. 2-я Кольцевая, ул. 3-я Кольцевая, ул. 4-я Кольцевая, ул. 5-я Кольцевая, г. Ростов-на-Дону	–	3,900	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	9 500,00	–	–	**9 500,00**
2.3.33	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-893 Л-5, Л-6, Л-8 ул. Трудящихся, ул. Нагорная, ул. Кручинина, пер. Безымянный, г. Ростов-на-Дону	–	2,670	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	14 091,00	–	–	**14 091,00**
2.3.34	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-913 Л-1, Л-2, Л-3, Л-8 ул. 2-я Володарского, ул. 1-я Володарского, ул. 1-я Круговая, ул. Минаева, ул. Курортная, ул. Горбачева, ул. Артемовская, ул. Коминтерна, г. Ростов-на-Дону	–	5,192	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	17 990,00	–	–	**17 990,00**
2.3.35	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ ТП-890 Л-1, Л-3 ул. Путевая, ул. Каяльская, г. Ростов-на-Дону	–	0,865	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	4 276,00	–	–	**4 276,00**
2.3.36	Реконструкция ВЛ-6 кВ Л-52ф6 пер. Краевой, г. Ростов-на-Дону	–	0,300	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	795,00	–	**795,00**
2.3.37	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-191 Л-1, Л-2, Л-3 ул. Земельная,ул. Владивостокская, г. Ростов-на-Дону	–	3,000	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	13 979,00	–	**13 979,00**
2.3.38	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-168 Л-1, Л-4, Л-5, Л-6 ул. Лобачевского, ул. Семипалатинская, ул. Шекспира, ул. Байкальская, ул. Линейная, г. Ростов-на-Дону	–	3,300	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	16 949,00	–	**16 949,00**
2.3.39	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-210 Л-1, Л-2, Л-4, Л-7 ул. Катаева, ул. Варфоломеева к пер. Гвардейский, ул Варфоломеева к пер. Халтуринский, ул. Черепахина, г. Ростов-на-Дону	–	1,725	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	10 954,00	–	**10 954,00**
2.3.40	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-245 Л- 4, Л-8, Л-9, Л-12 ул. Вавилова, ул. Иловайская, г. Ростов-на-Дону	–	3,245	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	16 181,00	–	**16 181,00**
2.3.41	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-255 Л-1, Л-2, Л-4 ул. 12-го Февраля к ул. Муравьева, г. Ростов-на-Дону	–	2,069	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	13 547,00	–	**13 547,00**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Проектная мощность/ протяженность сетей		Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.				
		МВ×А	км ЛЭП					2019 год	2020 год	2021 год	2022-2025 гг.	ВСЕГО
2.3.42	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-3063 Л-15 пер. Чувашский, г. Ростов-на-Дону	–	0,532	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	2 462,00	–	**2 462,00**
2.3.43	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-3114 Л-2, Л-3, Л-4, Л-5 ул. Погодина, ул. Ларина, г. Ростов-на-Дону	–	0,990	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	3 533,00	–	**3 533,00**
2.3.44	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-3137 Л-1, Л-4, Л-5 ул. Лесопарковая, ул. Родниковая, пер. Белореченский, г. Ростов-на-Дону	–	1,250	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	15 034,00	–	**15 034,00**
2.3.45	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-350 Л-1, Л-4, Л-5 ул. Чистопольская, ул. Смены, г. Ростов-на-Дону	–	1,653	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	10 271,00	–	**10 271,00**
2.3.46	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-388 Л-1, Л-4, Л-5, Л-6 ул. Сормовская, ул. Мадояна, ул. Мичуринская, ул. Одесская, пер. Урюпинский, г. Ростов-на-Дону	–	4,135	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	20 995,00	–	**20 995,00**
2.3.47	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-476 Л-1, Л-6, Л-7 ул. Филимоновская, ул. Малюгиной, ул. Лермонтовская, г. Ростов-на-Дону	–	1,370	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	9 698,00	–	**9 698,00**
2.3.48	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-490 Л-1, Л-2 ул. Малюгиной, ул. Филимоновская, г. Ростов-на-Дону	–	0,600	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	5 099,00	–	**5 099,00**
2.3.49	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-517 Л-1, Л-2 ул. Минераловодская, ул. Собино, г. Ростов-на-Дону	–	1,500	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	8 808,00	–	**8 808,00**
2.3.50	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-627 Л-1, Л-2, Л-3 пер. Парковый, пер. Ставропольский, г. Ростов-на-Дону	–	2,390	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	12 083,00	–	**12 083,00**
2.3.51	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-672 Л-1, Л-3 ул. Солидарности, пер. Рационализаторский, г. Ростов-на-Дону	–	3,240	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	16 606,00	–	**16 606,00**
2.3.52	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-713 Л-8, Л-17 ул. Текучева, ул. Н.Ополчения, г. Ростов-на-Дону	–	0,745	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	3 488,00	–	**3 488,00**
2.3.53	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-718 Л-12 ул. Тельмана, г. Ростов-на-Дону	–	0,360	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	2 821,00	–	**2 821,00**
2.3.54	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-735 Л-1, Л-7 ул. Рыльского, пер. Карьерный, г. Ростов-на-Дону	–	1,410	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	8 286,00	–	**8 286,00**
2.3.55	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-739 Л-1, Л-4 ул. Вяземцева, ул. Буйнакская, г. Ростов-на-Дону	–	1,350	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по	2021	–	–	9 474,00	–	**9 474,00**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Проектная мощность/ протяженность сетей		Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.				
		МВ×А	км ЛЭП					2019 год	2020 год	2021 год	2022-2025 гг.	ВСЕГО
					электроснабжения потребителей	регулируемым государством ценам (тарифам)						
2.3.56	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-769 Л-3, Л-5 ул. Циолковского, ул. Набережная, пер. Корабельный, г. Ростов-на-Дону	–	2,300	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	9 487,00	–	**9 487,00**
2.3.57	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-800 Л-15 ул. 4-я линия, ул. Советская, г. Ростов-на-Дону	–	0,366	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	4 521,00	–	**4 521,00**
2.3.58	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-843 Л-1, Л-2, Л-3 ул. 1-я Плановая, ул. Коммунальная, ул. Пионерская, г. Ростов-на-Дону	–	1,603	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	8 504,00	–	**8 504,00**
2.3.59	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-886 Л-3, Л-4 ул. Сарьяна, ул. 35-я линия, г. Ростов-на-Дону	–	0,860	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	7 455,00	–	**7 455,00**
2.3.60	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-915 Л-1, Л-3 пер. Парусный, пер. Красногорский, г. Ростов-на-Дону	–	2,350	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	5 988,00	–	**5 988,00**
2.3.61	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-3062 Л-6 пер. Чувашский, г. Ростов-на-Дону	–	0,658	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	3 434,00	–	**3 434,00**
2.3.62	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-854 Л-3, Л-4 пер. Ладожский, ул. Украинская, г. Ростов-на-Дону	–	2,266	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	12 571,00	–	**12 571,00**
2.3.63	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-230 Л-15 ул. Серафимовича, г. Ростов-на-Дону	–	0,250	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	4 824,00	–	**4 824,00**
2.3.64	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-588 Л-3, Л-8 ул. 1-я Володарского, ул. Горбачева, г. Ростов-на-Дону	–	1,240	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	7 227,00	–	**7 227,00**
2.3.65	Реконструкция ВЛ-6 кВ Л-205 ул. Листопадова, ул. 19-я Линия, г. Ростов-на-Дону	–	0,852	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	2 352,00	**2 352,00**
2.3.66	Реконструкция ВЛ-6 кВ Л-3306 ул. Нансена, г. Ростов-на-Дону	–	1,500	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	4 140,00	**4 140,00**
2.3.67	Реконструкция ВЛ-6 кВ Л-50ф15 ул. Нансена, г. Ростов-на-Дону	–	1,300	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	3 588,00	**3 588,00**
2.3.68	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-203 Л-1, Л-6, Л-8 ул. Крупской, ул. Красная, пр. Стачки, ул. 2-я Кольцевая, г. Ростов-на-Дону	–	2,550	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	6 856,00	**6 856,00**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Проектная мощность/ протяженность сетей		Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.				
		МВ×А	км ЛЭП					2019 год	2020 год	2021 год	2022-2025 гг.	ВСЕГО
2.3.69	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-267 Л-1, Л-3, Л-5 ул. Бодрая, ул. Фурмановская, г. Ростов-на Дону	–	2,740	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	19 856,00	**19 856,00**
2.3.70	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-3064 Л-3, Л-4 ул. 4-я к пос.Лесхоз, г. Ростов-на-Дону	–	2,481	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	12 198,00	**12 198,00**
2.3.71	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-3072 Л-2, Л-3, Л-4 ул. 1-я Киргизкая, пер. Ухтомский, пер. Сальский, г. Ростов-на-Дону	–	2,958	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	18 627,00	**18 627,00**
2.3.72	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-3085 Л-3 пос.Мостоотряда, ул. Кобякова, г. Ростов-на-Дону	–	0,450	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	1 219,00	**1 219,00**
2.3.73	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-3131 Л-1, Л-3, Л-4 пер. Третьякова, пер. Поленова, пер. Крамского, г. Ростов-на-Дону	–	1,922	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	9 692,00	**9 692,00**
2.3.74	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-343 Л-1, Л-7, Л-10, Л-15, Л-16 ул. Мичуринская, ул. Калинина, ул. Ровенская, ул. Рижская, ул. Манежная, ул. Череповецкая, г. Ростов-на-Дону	–	3,068	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	8 277,00	**8 277,00**
2.3.75	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-383 Л-1, Л-2, Л-3 пр. М. Нагибина, ул. Герасименко, г. Ростов-на-Дону	–	1,000	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	3 315,00	**3 315,00**
2.3.76	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-587 Л-1, Л-5, Л-6, Л-8 ул. Мадояна, ул. Лесная, ул. Сормовская, ул. Песчанокопская, г. Ростов-на-Дону	–	4,674	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	12 537,00	**12 537,00**
2.3.77	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-592 Л-2, Л-3 ул. Фурмановская, ул. Пирогова, г. Ростов-на-Дону	–	3,233	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	17 080,00	**17 080,00**
2.3.78	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-634 Л-2, Л-3 ул. Зявкина, пер. Бурятский, пер. Грушевский, г. Ростов-на-Дону	–	1,575	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	4 298,00	**4 298,00**
2.3.79	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-675 Л-5, Л-6 ул. Некрасовская, пер. Веселый, ул. Республиканская, г. Ростов-на-Дону	–	1,852	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	4 976,00	**4 976,00**
2.3.80	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-700 Л-6 ул. М. Горького, г. Ростов-на-Дону	–	0,080	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	763,00	**763,00**
2.3.81	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-783 Л-3, Л-4 пр. 40 лет Победы, ул. Книжная, г. Ростов-на-Дону	–	2,134	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	11 975,00	**11 975,00**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Проектная мощность/ протяженность сетей		Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.				
		МВ×А	км ЛЭП					2019 год	2020 год	2021 год	2022-2025 гг.	ВСЕГО
2.3.82	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-880 Л-10 ул. Калининградская, ул. Линейная, ул. Петрозаводская, ул. Львовская, г. Ростов-на-Дону	–	1,080	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	2 898,00	**2 898,00**
2.3.83	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-887 Л-5, Л-6 пер. Сахалинский, пер. Охотский, г. Ростов-на-Дону	–	2,104	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	17 123,00	**17 123,00**
2.3.84	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-987 Л-2 ул. 19-я линия, г. Ростов-на-Дону	–	0,460	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	3 448,00	**3 448,00**
2.3.85	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-948 Л-2, Л-3, Л-4 пер. Клязьминский, ул. Татарская, г. Ростов-на-Дону	–	1,778	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	10 562,00	**10 562,00**
2.3.86	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от РП-39 Л-12 ул. Филимоновская, г. Ростов-на-Дону	–	0,460	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	1 246,00	**1 246,00**
2.3.87	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-134 Л-3 пр. Кировский, пер. Филимоновский, г. Ростов-на-Дону	–	0,480	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	1 279,00	**1 279,00**
2.3.88	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-182 Л-6 ул. Социалистическая, г. Ростов-на-Дону	–	0,260	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	1 520,00	**1 520,00**
2.3.89	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-217 Л-2, Л-3, Л-4, Л-6 ул. Возрождения, ул. Волгоградская, ул. Булавина, г. Ростов-на-Дону	–	3,300	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	8 795,00	**8 795,00**
2.3.90	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-224 Л-2, Л-14, Л-15, Л-16 ул. Гайдара, ул. Бондаренко, ул. Красногвардейская, г. Ростов-на-Дону	–	3,230	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	15 530,00	**15 530,00**
2.3.91	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-3010 Л-16 ул. Филимоновская, г. Ростов-на-Дону	–	0,710	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	5 401,00	**5 401,00**
2.3.92	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-3253 Л-1, Л-2 ул. Коровкина, ул. 12-го февраля, г. Ростов-на-Дону	–	0,705	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	4 536,00	**4 536,00**
2.3.93	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-724 Л-7 ул. Малюгиной, г. Ростов-на-Дону	–	0,830	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	6 562,00	**6 562,00**
2.3.94	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-785 Л-2 ул. 20-я улица, г. Ростов-на-Дону	–	0,450	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	1 199,00	**1 199,00**
2.3.95	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-878 Л-1, Л-2 ул. 17-я улица, ул. 19-я улица, г. Ростов-на-Дону	–	0,840	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по	2022	–	–	–	2 239,00	**2 239,00**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Проектная мощность/ протяженность сетей		Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.				
		МВ×А	км ЛЭП					2019 год	2020 год	2021 год	2022-2025 гг.	ВСЕГО
					электроснабжения потребителей	регулируемым государством ценам (тарифам)						
2.3.96	Реконструкция ВЛ-0,4кВ с КТП-851 ул. Мичуринская, 124, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	250,00	–	–	–	**250,00**
2.3.97	Реконструкция ВЛ-0,4кВ от ТП-621, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	100,00	–	–	–	**100,00**
2.3.98	Реконструкция ВЛ-0,4кВ от ТП-867, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	20,00	–	–	–	**20,00**
2.3.99	Реконструкция ВЛ-0,4кВ от ТП-3095 (Л-18) ул. Мопра, пр. Стачки, г. Ростов-на-Дону	–	0,877	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	2 022,00	–	–	–	**2 022,00**
2.3.100	Реконструкция ВЛ-0,4кВ от ТП-222, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	30,00	–	–	–	**30,00**
2.3.101	Реконструкция ПП-0,4кВ установленного ул. Красноармейская, 131, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	25,00	–	–	–	**25,00**
2.3.102	Реконструкция ВЛ-0,4кВ от ТП-646, г. Ростов-на-Дону	–	0,150	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	15,00	–	–	–	**15,00**
2.3.103	Реконструкция ВЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-388 (Л-1), г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	100,00	–	–	–	**100,00**
2.3.104	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП-829 Л-3, ул. 1-я Кизитериновская, ул. 2-я Кизитериновская, г. Ростов-на-Дону	–	0,695	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	1 518,00	–	–	–	**1 518,00**
2.3.105	Реконструкция ВЛ-6 кВ Л-1510, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	100,00	–	–	–	**100,00**
2.3.106	Реконструкция воздушных линий электропередачи 6-10 кВ для защиты птиц от поражения электрическим током, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	1 000,00	–	–	–	**1 000,00**
2.4	Модернизация, техническое перевооружение линий электропередачи, всего, в том числе:			–	–	–	–	25 480,00	0,00	0,00	0,00	**25 480,00**
2.4.1	Техническое перевооружение ВЛ-10 кВ Л-442, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	25 480,00	–	–	–	**25 480,00**
2.5	Развитие и модернизация учета электрической энергии (мощности), всего, в том числе:	–	–	–	–	–	–	17 898,00	0,00	0,00	0,00	**17 898,00**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Проектная мощность/ протяженность сетей		Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.				
		МВ×А	км ЛЭП					2019 год	2020 год	2021 год	2022-2025 гг.	ВСЕГО
2.5.1	Техническое перевооружение ТП, РП (ПУ - 15 шт.) (ТП), г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Снижение потерь электроэнергии до нормативных.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	270,00	–	–	–	**270,00**
2.5.2	Техническое перевооружение измерительных комплексов для дистанционного снятия показаний по ВЛ-0,4 кВ от ТП-43, ТП-181, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Снижение потерь электроэнергии до нормативных.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	5 906,00	–	–	–	**5 906,00**
2.5.3	Техническое перевооружение измерительных комплексов для дистанционного снятия показаний по ВЛ-0,4 кВ от ТП-878, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Снижение потерь электроэнергии до нормативных.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	2 656,00	–	–	–	**2 656,00**
2.5.4	Техническое перевооружение измерительных комплексов для дистанционного снятия показаний в ТП-10-1, ТП-10-2, ТП-10-8, ТП-10-9, ТП-10-10, ТП-10-14, ТП-10-16, ТП-10-18, ТП-10-19, ТП-9, ТП-9А, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Снижение потерь электроэнергии до нормативных.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	1 362,00	–	–	–	**1 362,00**
2.5.5	Техническое перевооружение измерительных комплексов для дистанционного снятия показаний в ТП (84 шт.), г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Снижение потерь электроэнергии до нормативных.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	5 971,00	–	–	–	**5 971,00**
2.5.6	Техническое перевооружение (модернизация) ВЛ-6кВ Л-2437 ул. Инженерная, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Снижение потерь электроэнергии до нормативных.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	300,00	–	–	–	**300,00**
2.5.7	Техническое перевооружение измерительных комплексов для дистанционного снятия показаний в ТП от ПС Р-11 Л-1107, Л-1103, РП-32 Л-32ф7, ПС «Спортивная» Л-02, ПС Р-16 Л-1606, ПС Р-5 Л-506, ПС Р-9 Л-920, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	1 433,00	–	–	–	**1 433,00**
2.6	Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение прочих объектов основных средств, всего, в том числе:	–	–	–	–	–	–	64 682,00	0,00	0,00	0,00	**64 682,00**
2.6.1	Реконструкция административно-производственного здания ОМТС ул. Варфоломеева, 374 (Литер А), г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	42 500,00	–	–	–	**42 500,00**
2.6.2	Реконструкция здания склада ОМТС ул. Варфоломеева, 374 (Литер В), г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	20 000,00	–	–	–	**20 000,00**
2.6.3	Реконструкция пунктов учета расхода газа ул. Добровольского 19а, ул. Варфоломеева 378, пер. Энергетиков 8, г. Ростов-на-Дону	–	–	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Повышение безопасности и улучшение производственных условий	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	2 182,00	–	–	–	**2 182,00**
3	**Прочее новое строительство объектов электросетевого хозяйства, всего, в том числе:**	–	–	–	–	–	–	**115 728,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**115 728,00**
3.1	Строительство двух КЛ-6 кВ от РП-23 в рассечку Л-2410 (Р-24=ТП-1381), г. Ростов-на-Дону	–	0,200	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по	2019	2 385,00	–	–	–	**2 385,00**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Проектная мощность/ протяженность сетей		Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.				
		МВ×А	км ЛЭП					2019 год	2020 год	2021 год	2022-2025 гг.	ВСЕГО
						регулируемым государством ценам (тарифам)						
3.2	Строительство КЛ-6 кВ Л-107 от ПС Р-1 до ТП-1177, г. Ростов-на-Дону (Водоканал)	–	0,830	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	101,00	–	–	–	**101,00**
3.3	Строительство КЛ-6 кВ Л-206 (Р-2=ТП-138), г. Ростов-на-Дону	–	0,701	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	450,00	–	–	–	**450,00**
3.4	Строительство КТП-6/0,4 кВ, строительство КЛ-6 кВ пересечение пер. 2-й Поселковый и ул. Верхний Железнодорожный Проезд, г. Ростов-на-Дону	0,250	0,480	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	441,00	–	–	–	**441,00**
3.5	Строительство РП-10/0,4 кВ (взамен ТП-944) ул. Беляева, 11 а, г. Ростов-на-Дону	2,000	0,000	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	38 200,00	–	–	–	**38 200,00**
3.6	Строительство КЛ-10 кВ от ПС Р-40 до РП-10/0,4 кВ (взамен ТП-944), г. Ростов-на-Дону (1 этап)	–	2,500	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	6 921,00	–	–	–	**6 921,00**
3.7	Строительство КЛ-10 кВ от ПС Р-40 до РП-10/0,4 кВ (взамен ТП-944), г. Ростов-на-Дону (2 этап)	–	2,500	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	7 010,00	–	–	–	**7 010,00**
3.8	Строительство 3КЛ-6 кВ от ПС Р-5 до РП-25, г. Ростов-на-Дону	–	0,210	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	1 952,00	–	–	–	**1 952,00**
3.9	Строительство двух КЛ-6 кВ от ПС Р-12 до РП-72 Л-1223, г. Ростов-на-Дону	–	0,000	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	20 900,00	–	–	–	**20 900,00**
3.10	Строительство двух КЛ-6 кВ от ПС Р-12 до РП-72 Л-1211, г. Ростов-на-Дону	–	1,150	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	19 230,00	–	–	–	**19 230,00**
3.11	Строительство 2КЛ-0,4 кВ «А Б» от ТП-39 до ПП ул. Семашко, 46, г. Ростов-на-Дону	–	0,150	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	510,00	–	–	–	**510,00**
3.12	Строительство КЛ-0,4 кВ от РП-66 до ВРУ ж/д ул. Пушкинская, 173, г. Ростов-на-Дону	–	0,280	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	238,00	–	–	–	**238,00**
3.13	Строительство КЛ-10 кВ от ПС Р-10 до РП-41 Л-1047, г. Ростов-на-Дону	–	1,200	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	16 640,00	–	–	–	**16 640,00**
3.14	Строительство ПП-0,4кВ на границе земельного участка ул. Чемордачка, 105, г. Ростов-на Дону	–	0,000	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	200,00	–	–	–	**200,00**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Проектная мощность/ протяженность сетей		Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.				
		МВ×А	км ЛЭП					2019 год	2020 год	2021 год	2022-2025 гг.	ВСЕГО
3.15	Строительство ВЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-243 (Л-Х) до опоры №3 по ул. Всесоюзная, г. Ростов-на-Дону	–	0,120	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	250,00	–	–	–	**250,00**
3.16	Строительство КЛ-6 кВ Л-102ф12 на участке ТП-676=ТП-595, ТП-595=ТП-63, г. Ростов-на-Дону	–	0,048	Инвестиционная программа АО «Донэнерго»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	300,00	–	–	–	**300,00**

6.4.2. Филиал ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго»

Суммарный объем инвестиционных мероприятий Филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» за 2019-2025 годы (по г. Ростову-на-Дону) составляет 2 362 млн. рублей (без учета НДС), в том числе в 2017-2018 году фактический объем капиталовложений составил 1351,33 млн. рублей (без учета НДС) (таблица ниже).

В разрезе типов инвестиционных мероприятий предполагается следующая структура финансирования на 2019-2025 годы:

- Инвестиционные проекты по реконструкции, модернизации, техперевооружению – 1 295 млн. рублей (без учета НДС) – 55%.
- Инвестиционные проекты по прочему новому строительству объектов электросетевого хозяйства – 58,6 млн. рублей (без учета НДС) – 2%
- Инвестиционные проекты по технологическому присоединению – 1008 млн. рублей (без учета НДС) – 43%.

Таблица 6.6 – Перечень инвестиционных проектов Филиал ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго»

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.						
						2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024-2025 гг.	ВСЕГО
	ВСЕГО в т.ч. по группам	–	–	–	–	**654 981,32**	**394 576,25**	**452 732,63**	**369 901,46**	**124 354,97**	**369 736,67**	**2 366 283,30**
1	**Технологическое присоединение**	–	–	–	–	**147 091,00**	**163 676,00**	**165 920,00**	**159 009,56**	**124 354,97**	**248 709,95**	**1 008 761,48**
2	**Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение**	–	–	–	–	**449 271,40**	**230 900,25**	**286 812,63**	**210 891,90**	**0,00**	**121 026,73**	**1 298 902,91**
3	**Прочие инвестиционные проекты**	–	–	–	–	**58 618,92**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**58 618,92**
1	**Технологическое присоединение, всего, в том числе:**	–	–	–	–	**147 091,00**	**163 676,00**	**165 920,00**	**159 009,56**	**124 354,97**	**248 709,95**	**1 008 761,48**
1.1	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей максимальной мощностью до 15 кВт включительно, всего (новое строительство)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Плата за подключение + Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019-2025	87 091,00	83 676,00	85 920,00	99 009,56	74 836,79	149 673,57	**580 206,92**
1.2	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей максимальной мощностью до 150 кВт включительно, всего (новое строительство)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Обеспечение присоединения новых потребителей	Плата за подключение + Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019-2025	60 000,00	80 000,00	80 000,00	60 000,00	49 518,19	99 036,37	**428 554,56**
2	**Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение всего, в том числе:**	–	–	–	–	**449 271,40**	**230 900,25**	**286 812,63**	**210 891,90**	**0,00**	**121 026,73**	**1 298 902,91**
2.1	Модернизация, техническое перевооружение трансформаторных и иных подстанций, распределительных пунктов, всего, в том числе:	–	–	–	–	34 394,26	149 222,68	10 818,85	155 308,56	0,00	0,00	**349 744,35**
2.1.1	Реконструкция ПС 110/6/6 кВ Р-3 с заменой оборудования для нужд филиала ПАО «МРСК Юга» (разъединители 110кВ - 4 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Снижение аварийности за счёт замены физически изношенного оборудования ПС. Приведение технического состояния ПС до требуемых параметров, предусмотренных ПУЭ и НТД.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	47 478,95	–	–	**47 478,95**
2.1.2	Техническое перевооружение ПС «АС-6», «Р-23», «Р-29», «БТ-2», «НГ-5», «Р-3», «Р-2», «Ш-49» с заменой аккумуляторной батареи (8 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Снижение аварийности на оборудовании ПС за счёт улучшения качества защит, вследствие замены физически изношенных элементов АБ. Снижение убытков Обществу в следствии повреждения дорогостоящего силового оборудования за счёт обеспечения надёжного бесперебойного питания вторичных цепей РЗА.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019-2022	5 982,00	–	–	49 621,00	–	–	**55 603,00**
2.1.3	Модернизация телемеханики, СДТУ и организации каналов ПС 110/35/6 кВ Р22 (1 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Приведение системы сбора и передачи технологической информации в соответствие требованиям системного оператора, в том числе увеличение скорости передачи телеинформации, согласно Протоколу проведения проверки выполнения технический условий по договору № 121/ТП-М5 от 05.12.2007г. на технологическое присоединение (ТП) электроустановок филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» к электрическим сетям ПАО «ФСК ЕЭС». Системный оператор и диспетчер ЦУС филиала ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго» будут обеспечены полной информацией по энергообъекту, необходимой для наиболее оперативного принятия решений по обеспечению экономичной работы электрооборудования сетей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	13 266,05	–	–	**13 266,05**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.						
						2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024-2025 гг.	ВСЕГО
			и подстанций, качественному снабжению потребителей электроэнергией.									
2.1.4	Модернизация ПС 110/10/6 кВ ДОСААФ (Р-28) в части телемеханики, СДТУ и организации каналов (4 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Приведение системы сбора и передачи технологической информации в соответствие требованиям системного оператора, в том числе увеличение скорости передачи телеинформации, согласно Протоколу проведения проверки выполнения технический условий по договору № 121/ТП-М5 от 05.12.2007г. на технологическое присоединение (ТП) электроустановок филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» к электрическим сетям ПАО «ФСК ЕЭС». Системный оператор и диспетчер ЦУС филиала ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго» будут обеспечены полной информацией по энергообъекту, необходимой для наиболее оперативного принятия решений по обеспечению экономичной работы электрооборудования сетей и подстанций, качественному снабжению потребителей электроэнергией.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	7 416,91	–	–	**7 416,91**
2.1.5	Техперевооружение ПС 35-110 кВ в части установки аппаратуры с МП терминалами определения места повреждения 1 ПК (16 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Уменьшение зоны осмотров ВЛ при повреждениях и времени ликвидации повреждений. Акт предписание ДТИ № 32-00 02/11 от 28.11.11 г.; - «Программа оснащения и технического перевооружения ВЛ-110 кВ приборами ОМП» от 20.08.12 г.; - ПТЭ (действующее издание) п.5.7.23; - Приказ РАО ЕЭС РФ № 57 от 11.02.2008 г. п. 6.2.14; - ПУЭ п.1.6.23.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	5 245,84	–	–	0,00	–	–	**5 245,84**
2.1.6	Техперевооружение ПС 35-110 кВ в части установки аппаратуры с МП терминалами определения места повреждения 2 ПК (23 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Уменьшение зоны осмотров ВЛ при повреждениях и времени ликвидации повреждений. Акт предписание ДТИ № 32-00 02/11 от 28.11.11 г.; - «Программа оснащения и технического перевооружения ВЛ-110 кВ приборами ОМП» от 20.08.12 г.; - ПТЭ (действующее издание) п.5.7.23; - Приказ РАО ЕЭС РФ № 57 от 11.02.2008 г. п. 6.2.14; - ПУЭ п.1.6.23.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	11 524,05	–	–	–	–	–	**11 524,05**
2.1.7	Техперевооружение ПС 35-110 кВ в части установки аппаратуры с МП терминалами определения места повреждения 3 ПК (8 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Уменьшение зоны осмотров ВЛ при повреждениях и времени ликвидации повреждений. Акт предписание ДТИ № 32-00 02/11 от 28.11.11 г.; - «Программа оснащения и технического перевооружения ВЛ-110 кВ приборами ОМП» от 20.08.12 г.; - ПТЭ (действующее издание) п.5.7.23; - Приказ РАО ЕЭС РФ № 57 от 11.02.2008 г. п. 6.2.14; - ПУЭ п.1.6.23.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	13 134,18	–	–	–	–	**13 134,18**
2.1.8	Техническое перевооружение ПС 110 кВ с установкой регистраторов аварийных событий (РАС) филиала ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго» 1 ПК (10 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	снижение времени ликвидации повреждений, повышение качества оперативно-технологического управления (оперативность принятия решений при технологических нарушениях), реализация программы ССПИ	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым	2020	–	15 978,30	–	–	–	–	**15 978,30**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.						
						2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024-2025 гг.	ВСЕГО
				государством ценам (тарифам)								
2.1.9	Техническое перевооружение ПС 110 кВ с установкой регистраторов аварийных событий (РАС) филиала ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго» 2 ПК (6 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	снижение времени ликвидации повреждений, повышение качества оперативно-технологического управления (оперативность принятия решений при технологических нарушениях), реализация программы ССПИ	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	10 818,85	–	–	–	**10 818,85**
2.1.10	Создание системы оперативной (индукционной) блокировки коммутационных аппаратов» 3 ПК (2 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Повышение защиты коммутационного оборудования и оперативного персонала от ошибочных действий при проведении переключений.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	8 728,69	–	–	–	–	–	**8 728,69**
2.1.11	Техническое перевооружение ПС 110 кВ Р-10 с заменой 4-х секций 10 кВ» (ВВ 10 кВ - 58 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Необходимость реконструкции ПС 110/10/10 кВ Р-10 с заменой оборудования КРУ-10 кВ вызвана высокой повреждаемостью установленных ячеек типа К-59 производства ООО «Свет 92» по причине недостатков их конструкции. По результатам расследования технологических нарушений, произошедших в 2017 году на ПС Р-10, была разработана программа мероприятий по повышению надежности работы оборудования, предусматривающая техническое перевооружение ПС Р-10 с заменой оборудования 1, 2, 3 и 4 с.ш. 10 кВ.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019-2020	2 913,68	120 110,19	–	–	–	–	**123 023,87**
2.1.12	Техническое перевооружение ПС (ПС 110/6/6 кВ Р23, ПС 110/10/6 кВ Р 26, ПС 110/6/6 кВ КС 3, ПС 110/35/10 кВ АС 11, ПС 110/10/6 кВ Р 33) ПО ЦЭС в части установки дуговых защит - 5 ПС	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Обеспечение быстрого отключения оборудования при коротких замыканиях на шинах 6 (10) кВ подстанций, что в свою очередь сократит размеры повреждений оборудования, время восстановления нормального режима питания потребителей, а также повысит электробезопасность электротехнического персонала	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	14 935,65	–	–	**14 935,65**
2.1.13	Техническое перевооружение ПС 110 кВ Р23 с заменой аккумуляторной батареи	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	АКБ выработали свой срок эксплуатации. Восстановление тех характеристик оборудования, повышение надежности и качества оборудования.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	0,00	0,00	0,00	7 530,00	0,00	0,00	**7 530,00**
2.1.14	Техническое перевооружение ПС 110 кВ Р3 с заменой аккумуляторной батареи	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	АКБ выработали свой срок эксплуатации. Восстановление тех характеристик оборудования, повышение надежности и качества оборудования.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	0,00	0,00	0,00	7 530,00	0,00	0,00	**7 530,00**
2.1.15	Техническое перевооружение ПС 110 кВ Р2 с заменой аккумуляторной батареи	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	АКБ выработали свой срок эксплуатации. Восстановление тех характеристик оборудования, повышение надежности и качества оборудования.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	0,00	0,00	0,00	7 530,00	0,00	0,00	**7 530,00**
2.2	Реконструкция линий электропередачи, всего, в том числе:	–	–	–	–	2 590,00	–	–	–	–	–	**2 590,00**
2.2.1	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ №1 от ТП 10/0,4 кВ № 14-26 ПС 220/110 кВ Р-20 (ориентировочная протяженность - 0,8 км)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Доведение качества электроснабжения потребителей до нормативного уровня. Снижение аварийности за счёт замены физически изношенных элементов ВЛ и оборудования ТП распределительных сетей. Увеличение доступной для технологического присоединения мощности, за счёт оптимизации нагрузок. Снижение	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	2 590,00	–	–	–	–	–	**2 590,00**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.						
						2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024-2025 гг.	ВСЕГО
			электротравматизма со сторонними лицами за счёт замены голого провода на СИП.									
2.3	Модернизация, техническое перевооружение линий электропередачи, всего	–	–	–	–	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Развитие и модернизация учета электрической энергии (мощности), всего, в том числе:	–	–	–	–	264 591,69	834,84	206 734,63	36 599,90	0,00	121 026,73	**629 787,80**
2.4.1	Модернизация ТП-6-10/0,4 кВ и ВЛ 0,4 кВ в части автоматизации систем учета электроэнергии (931 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Снижение потерь в электрической сети филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» и доведение качества электроснабжения потребителей до нормативного уровня.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	29 457,77	–	–	–	–	–	**29 457,77**
2.4.2	«Модернизация автоматизированной системы технического учета электроэнергии на КТП 6-10кВ в части установки систем учёта электроэнергии на отходящих присоединениях классом напряжения 0,4кВ» (1 очередь, 708 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Снижение потерь в электрической сети филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» и доведение качества электроснабжения потребителей до нормативного уровня.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	119 772,02	–	–	–	–	–	**119 772,02**
2.4.3	«Модернизация автоматизированной системы технического учета электроэнергии на КТП 6-10кВ в части установки систем учёта электроэнергии на отходящих присоединениях классом напряжения 0,4кВ» (2 очередь, 686 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Снижение потерь в электрической сети филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» и доведение качества электроснабжения потребителей до нормативного уровня.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020-2021	–	834,84	120 391,74	–	–	–	**121 226,58**
2.4.4	«Модернизация автоматизированной системы технического учета электроэнергии на КТП 6-10кВ в части установки систем учёта электроэнергии на отходящих присоединениях классом напряжения 0,4кВ» (3 очередь, 667 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Снижение потерь в электрической сети филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» и доведение качества электроснабжения потребителей до нормативного уровня.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021-2022	–	–	86 342,88	35 760,90	–	–	**122 103,79**
2.4.5	«Модернизация автоматизированной системы технического учета электроэнергии на КТП 6-10кВ в части установки систем учёта электроэнергии на отходящих присоединениях классом напряжения 0,4кВ» (4 очередь, 647 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Снижение потерь в электрической сети филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» и доведение качества электроснабжения потребителей до нормативного уровня.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	839,00	–	121 026,73	**121 865,73**
2.4.6	Установка ПКУ 10 кВ в филиале ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» - (3 очередь 402 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Снижение потерь в электрической сети филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» и доведение качества электроснабжения потребителей до нормативного уровня.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	115 361,91	–	–	–	–	–	**115 361,91**
2.5	Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение прочих объектов основных средств, всего, в том числе:	–	–	–	–	147 695,45	80 842,73	69 259,15	18 983,43	0,00	0,00	**316 780,76**
2.5.1	Техперевооружение электропитания оборудования СДТУ (1-я очередь) (21 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Повышение надежности работы оборудования телемеханики и связи на 21 энергообъекте с организацией основного и резервного электропитания оборудования СДТУ, в т.ч. за счет дополнительной установки резервных источников питания и приведения в соответствие с «Нормами технологического проектирования подстанций переменного тока с высшим напряжением 35-750 кВ (СТО 56947007-29.240.10.028-2009).	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019-2021	10 549,33	12 785,45	9 153,27	–	–	–	**32 488,05**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.						
						2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024-2025 гг.	ВСЕГО
2.5.2	Техперевооружение электропитания оборудования СДТУ (2-я очередь) (22 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Повышение надежности работы оборудования телемеханики и связи на 22 энергообъекте с организацией основного и резервного электропитания оборудования СДТУ, в т.ч. за счет дополнительной установки резервных источников питания и приведения в соответствие с «Нормами технологического проектирования подстанций переменного тока с высшим напряжением 35-750 кВ (СТО 56947007-29.240.10.028-2009).	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020-2022	–	26 125,00	11 189,97	5 872,32	–	–	**43 187,29**
2.5.3	Техперевооружение магистральных РРЛ связи филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» (21 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Технические требования по организации каналов связи для оперативных переговоров и передачи телеметрической информации при выполнении ЦУС операционных функций в отношении объектов диспетчеризации, утв. ПАО «Россети» 29.12.2017г. Увеличение объемов передаваемой информации по реконструируемым РРЛ связи на участках: ПО СЭС-ПС Мальчевская-Чертковский РЭС; ПО ЮЭС (г.Азов)-ПО ЮЗЭС(г. Таганрог); ПО ВЭС – Волгодонской РЭС - Мартыновский РЭС; ПС Р1 (г. Ростов-на-Дону) - НчРРП (г.Новочеркасск) с применением оборудования цифровых РРС, приведением в соответствие с Законом о связи №126-ФЗ от 07.07.2013г.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	54 011,00	–	–	–	–	–	**54 011,00**
2.5.4	Реконструкция средств связи филиала ПАО «МРСК-Юга» «Ростовэнерго» ПО ЗЭС 2 этап 1 ПК (3 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Технические требования по организации каналов связи для оперативных переговоров и передачи телеметрической информации при выполнении ЦУС операционных функций в отношении объектов диспетчеризации, утв. ПАО «Россети» 29.12.2017г. Комплексная реконструкция средств связи ПО ЗЭС для повышения качества и надежности связи и оперативности управления подстанциям, предусматривающая телемеханизацию ПС Красно-Сулинского и Усть-Донецкого РЭС на базе ТК «Компас 2.0», организацию каналов связи и передачи информации по сооружаемым ВОЛС, реконструкцию ВЧ каналов по ВЛ 110кВ с использованием оборудования АКСТ «Линия -Ц», реконструкцию АТС на базе ЦАТС «Протон-ССС» и источников электропитания.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2022	–	–	–	13 111,11	–	–	**13 111,11**
2.5.5	Модернизация системы обмена технологической информацией с АО «СО-ЦДУ ЕЭС» 3 этап 1 ПК (4 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Обеспечение передачи информации с энергообъектов филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» на ДП ПО, ЦУС, Ростовское РДУ .	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	43 817,69	–	–	–	–	–	**43 817,69**
2.5.6	Модернизация системы обмена технологической информацией с АО «СО-ЦДУ ЕЭС» 3 этап 2 ПК (2 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Обеспечение передачи информации с энергообъектов филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» на ДП ПО, ЦУС, Ростовское РДУ .	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	11 006,89	–	–	–	–	**11 006,89**
2.5.7	Модернизация системы обмена технологической информацией с АО «СО-ЦДУ ЕЭС» 3 этап 3 ПК (2 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Обеспечение передачи информации с энергообъектов филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго» на ДП ПО, ЦУС, Ростовское РДУ .	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	19 776,29	–	–	–	**19 776,29**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.						
						2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024-2025 гг.	ВСЕГО
2.5.8	Установка систем пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре в зданиях и сооружениях РЭС 3 ПК (10 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Техническое перевооружение зданий и сооружений энергообъектов системами пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре с целью защиты людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий обеспечивающая снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара, обладающая надежностью и устойчивостью к воздействию опасных факторов пожаров течение времени, необходимого для достижения целей обеспечения пожарной безопасности.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	2 102,00	–	–	–	–	–	**2 102,00**
2.5.9	Установка систем пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре в зданиях и сооружениях РЭС 4 ПК (9 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Техническое перевооружение зданий и сооружений энергообъектов системами пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре с целью защиты людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий обеспечивающая снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара, обладающая надежностью и устойчивостью к воздействию опасных факторов пожаров течение времени, необходимого для достижения целей обеспечения пожарной безопасности.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	1 575,00	–	–	–	–	**1 575,00**
2.5.10	Установка систем пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре в зданиях и сооружениях РЭС 5 ПК (13 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Техническое перевооружение зданий и сооружений энергообъектов системами пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре с целью защиты людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий обеспечивающая снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара, обладающая надежностью и устойчивостью к воздействию опасных факторов пожаров течение времени, необходимого для достижения целей обеспечения пожарной безопасности.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	3 512,00	–	–	–	**3 512,00**
2.5.11	Техперевооружение оборудования ИТ инфраструктуры для организации обмена телеинформацией по протоколу МЭК 104 1 этап (18 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Программа модернизации и расширения сбора и передачи информации на подстанциях филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго», откорректированная в соответствии с протоколом технического совещания представителей АО «СО ЕЭС» и ПАО «Россети» и дополнительного соглашения №3 к Соглашению о технологическом взаимодействии между АО «СО ЕЭС» и ПАО «МРСК Юга», утв. в 2018г. Обеспечение полного обмена технологической информацией между филиалом ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго» - филиал ПАО «СО ЕЭС» Ростовское РДУ	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	11 493,00	–	–	–	–	–	**11 493,00**
2.5.12	Техперевооружение оборудования ИТ инфраструктуры для организации обмена телеинформацией по протоколу МЭК 104 1 этап 2 ПК (8 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Программа модернизации и расширения сбора и передачи информации на подстанциях филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго», откорректированная в соответствии с протоколом технического совещания представителей АО «СО ЕЭС» и ПАО «Россети» и дополнительного соглашения №3 к Соглашению о технологическом взаимодействии между АО «СО ЕЭС» и ПАО «МРСК Юга», утв. в 2018г. Обеспечение полного обмена технологической информацией между	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	11 143,87	–	–	–	–	**11 143,87**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.						
						2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024-2025 гг.	ВСЕГО
			филиалом ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго» - филиал ПАО «СО ЕЭС» Ростовское РДУ									
2.5.13	Техперевооружение оборудования ИТ инфраструктуры для организации обмена телеинформацией по протоколу МЭК 104 1 этап 3 ПК (8 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Программа модернизации и расширения сбора и передачи информации на подстанциях филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго», откорректированная в соответствии с протоколом технического совещания представителей АО «СО ЕЭС» и ПАО «Россети» и дополнительного соглашения №3 к Соглашению о технологическом взаимодействии между АО «СО ЕЭС» и ПАО «МРСК Юга», утв. в 2018г. Обеспечение полного обмена технологической информацией между филиалом ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго» - филиал ПАО «СО ЕЭС» Ростовское РДУ	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	7 135,80	–	–	–	**7 135,80**
2.5.14	Техническое перевооружение каналов связи, телемеханики и противоаварийной автоматики для дистанционного ввода ГВО 3 этап (7 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Повышение надежности энергосистемы при возникновении ненормальных режимов работы электрооборудования путем осуществления дистанционного ввода графиков временного отключения потребления с ДП.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	25 722,43	–	–	–	–	–	**25 722,43**
2.5.15	Техническое перевооружение каналов связи, телемеханики и противоаварийной автоматики для дистанционного ввода ГВО 4 этап (8 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Повышение надежности энергосистемы при возникновении ненормальных режимов работы электрооборудования путем осуществления дистанционного ввода графиков временного отключения потребления с ДП.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	18 206,52	–	–	–	–	**18 206,52**
2.5.16	Техническое перевооружение каналов связи, телемеханики и противоаварийной автоматики для дистанционного ввода ГВО 5 этап (8 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Повышение надежности энергосистемы при возникновении ненормальных режимов работы электрооборудования путем осуществления дистанционного ввода графиков временного отключения потребления с ДП.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	18 491,82	–	–	–	**18 491,82**
3	**Прочие инвестиционные проекты, всего, в том числе:**	–	–	–	–	58 618,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**58 618,92**
3.1	Приобретение программно-технического комплекса (РЕТОМ-ВЧ РЕТОМ-51) (4 шт.)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	5 694,92	–	–	–	–	–	**5 694,92**
3.2	Приобретение автотранспорта для производственных целей (92 шт., в том числе: 39 ед. спецтехники и 53 ед. спецоборудования)	Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга»	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	52 924,00	–	–	–	–	–	**52 924,00**

6.4.3. ООО «Ростсельмашэнерго»

Суммарный объем инвестиционных мероприятий ООО «Ростсельмашэнерго» за 2020-2025 годы (г. Ростов-на-Дону) составляет 25 млн. рублей (без учета НДС), в том числе в 2019 году фактический объем капиталовложений составил 53,6 млн. рублей (без учета НДС) (таблица ниже).

В разрезе типов инвестиционных мероприятий предполагается следующая структура финансирования на 2020-2025 годы: инвестиционные проекты по реконструкции, модернизации, техперевооружению – 25 млн. рублей (без учета НДС) – 100,0%.

Таблица 6.7 – Перечень инвестиционных проектов ООО «Ростсельмашэнерго»

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.					
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024-2025 гг.	ВСЕГО
	ВСЕГО в т.ч. по группам	–	–	–	–	**10 152,00**	**9 429,00**	**417,00**	**4 992,00**	**0,00**	**24 990,00**
1	**Технологическое присоединение**	–	–	–	–	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
2	**Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение**	–	–	–	–	**10 152,00**	**9 429,00**	**417,00**	**4 992,00**	**0,00**	**24 990,00**
3	**Прочие инвестиционные проекты**	–	–	–	–	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
2	**Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение всего, в том числе:**	–	–	–	**–**	**10 152,00**	**9 429,00**	**417,00**	**4 992,00**	**0,00**	**24 990,00**
2.1	Реконструкция трансформаторных и иных подстанций, всего, в том числе:	–	–	–	–	7 007,00	2 910,00	0,00	0,00	0,00	**9 917,00**
2.1.2	Реконструкция системы постоянного тока РУ-6-1 и РУ-6-2 ГПП-2 с переходом на напряжение 220 В, заменой АБ, ВЗУ и панелей ЩПТ	Инвестиционная программа ООО «Ростсельмашэнерго»	Реализация проекта позволит предотвратить возможный отказ функционирования схемы РЗА РУ-6-I, либо РУ-6-II ПС 110/6 кВ ГПП-2 вследствие выхода из строя аккумуляторной батареи, либо щита постоянного тока.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020-2021	7 007,00	2 910,00	–	–	–	**9 917,00**
2.2	Модернизация, техническое перевооружение трансформаторных и иных подстанций, распределительных пунктов, всего, в том числе:	–	–	–	–	3 145,00	6 519,00	417,00	4 992,00	0,00	**15 073,00**
2.2.1	Проектирование и создание системы сбора и передачи телеметрической информации (ССПИ) объектов электросетевого хозяйства РСМЭ, находящихся в ведении Филиала АО «СО ЕЭС» Ростовское РДУ в информационную систему данного филиала	Инвестиционная программа ООО «Ростсельмашэнерго»	Реализация проекта повысит надежность функционирования филиала АО «СО ЕЭС» Ростовское РДУ за счет обеспечения его необходимой телеметрической информацией.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020-2021	2 495,00	130,00	–	–	–	**2 625,00**
2.2.2	Проектирование и создание системы сбора и отображения телеметрической информации со всех объектов электросетевого хозяйства РСМЭ на мнемосхеме ГЩУ РСМЭ	Инвестиционная программа ООО «Ростсельмашэнерго»	Реализация проекта позволит диспетчеру более эффективно решать задачу по управлению системой электроснабжения, более оперативно ликвидировать возникающие нештатные ситуации и предотвратить возможные.	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020-2024	650,00	6 389,00	417,00	4 992,00	–	**12 448,00**

6.4.4. МКП «Ростгорсвет»

В разрезе типов инвестиционных проектов предполагается следующая структура финансирования на 2020-2025 годы:

- Инвестиционные проекты по реконструкции, модернизации, техперевооружению – 14,17 млн. рублей (без учета НДС) – 8%.
- Инвестиционные проекты по технологическому присоединению – 26,7 млн. рублей (без учета НДС) – 4%.
- Субсидии предприятию на обеспечение бесперебойного функционирования сетей уличного освещения в части выполнения Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону» – 288,135 млн. рублей ежегодно. (в перечень инвестиционных проектов не входит)

Суммарный объем инвестиционных мероприятий МКП «Ростгорсвет» за 2019-2025 годы (г. Ростов-на-Дону) в разрезе инвестиционной программы предприятия составляет 40,92 млн. рублей (без учета НДС), в том числе в 2019 году фактический объем капиталовложений составил 13,73 млн. рублей (без учета НДС) (таблица ниже).

Таблица 6.8 – Перечень инвестиционных проектов МКП «Ростгорсвет»

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Основание проведения (документ)	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.					
						2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023-2025 гг.	ВСЕГО
	ВСЕГО в т.ч. по группам	–	–	–	–	**13 734,00**	**13 592,00**	**13 592,00**	–	–	**40 918,00**
1	**Технологическое присоединение, всего**	–	–	–	–	**13 734,00**	**13 012,00**	–	–	–	**26 746,00**
2	**Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение, всего**	–	–	–	–	–	**580,00**	**13 592,00**	–	–	**14 172,00**
1	**Технологическое присоединение, всего, в том числе:**	–	–	–	–	**13 734,00**	**13 012,00**	–	–	–	**26 746,00**
1.1	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей свыше 150 кВт, всего, в том числе:	–	–	–	–	13 734,00	13 012,00	–	–	–	**26 746,00**
1.1.1	Реконструкция КЛ-6 кВ Л-422 от ГПП-4 до РП-46, г. Ростов-на-Дону	Инвестиционная программа МКП «Ростгорсвет»	Выполнение обязательств перед заявителем по договору на технологическое присоединение	Плата за подключение + Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019	13 373,00	–	–	–	–	**13 373,00**
1.1.2	Реконструкция КЛ-6 кВ Л-427 от ГПП-4 до РП-46, г. Ростов-на-Дону	Инвестиционная программа МКП «Ростгорсвет»	Выполнение обязательств перед заявителем по договору на технологическое присоединение	Плата за подключение + Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019-2020	361,00	13 012,00	–	–	–	**13 373,00**
2	**Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение всего, в том числе:**	–	–	–	–	–	**580,00**	**13 592,00**	–	–	**14 172,00**
2.1	Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение трансформаторных и иных подстанций, распределительных пунктов, всего, в том числе:	–	–	–	–	–	–	3 396,00	–	–	**3 396,00**
2.1.1	Реконструкция ТП-1187 ул. Ларина/пер. Оренбургский/пер. Забайкальский, 45/1а/2б, общей площадью 50 кв.м., г. Ростов-на-Дону	Инвестиционная программа МКП «Ростгорсвет»	повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2019-2021	–	–	3 396,00	–	–	**3 396,00**
2.2	**Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение линий электропередачи, всего, в том числе:**	–	–	–	–	**0,00**	**580,00**	**10 196,00**	–	–	**10 776,00**
2.2.1	Реконструкция КЛ-0,4 кВ от ТП-4 до ж/д Шолохова, 294, г. Ростов-на-Дону	Инвестиционная программа МКП «Ростгорсвет»	повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	864,00	–	–	**864,00**
2.2.2	Реконструкция КЛ-0,4 кВ от ТП-2 до ж/д Шолохова, 195/2, г. Ростов-на-Дону	Инвестиционная программа МКП «Ростгорсвет»	повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	534,00	–	–	**534,00**
2.2.3	Реконструкция КЛ-0,4 кВ от ж/д Шолохова, 195/2 до ж/д Шолохова, 195, г. Ростов-на-Дону	Инвестиционная программа МКП «Ростгорсвет»	повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	670,00	–	–	**670,00**
2.2.4	Реконструкция КЛ-0,4 кВ от ж/д Шолохова, 294 до ж/д Шолохова, 294/1, г. Ростов-на-Дону	Инвестиционная программа МКП «Ростгорсвет»	повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	4 720,00	–	–	**4 720,00**
2.2.5	Реконструкция КЛ-0,4 кВ от ж/д Шолохова, 296/2 до ж/д Шолохова, 296/3, г. Ростов-на-Дону	Инвестиционная программа МКП «Ростгорсвет»	повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	2 621,00	–	–	**2 621,00**
2.2.6	Реконструкция КЛ-0,4 кВ от ТП-92 до ж/д Народного Ополчения, 207, г. Ростов-на-Дону	Инвестиционная программа МКП «Ростгорсвет»	повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2021	–	–	787,00	–	–	**787,00**
2.2.7	Реконструкция КЛ-0,4 кВ от ТП-642 к жилому дому по ул. Ерёменко, 31а, г. Ростов-на-Дону	Инвестиционная программа МКП «Ростгорсвет»	повышение надежности электроснабжения потребителей	Средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2020	–	580,00	–	–	–	**580,00**

6.4.5. ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону»

Региональной службой по тарифам Ростовской области утверждена инвестиционная программа ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону» в границах Ростовской области на 2017 - 2019 годы. Однако, все мероприятия инвестиционной программы относятся к другим муниципальным образованиям Ростовской области или отдельно выделить город Ростов-на-дону не предоставляется возможным. Поэтому в перечень инвестиционных проектов в сфере электроснабжения мероприятия в части ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону» не включаются.

6.5. Перечень инвестиционных проектов в отношении системы газоснабжения

Для реализации принципиальных решений по развитию системы газоснабжения, разработана общая программа инвестиционных проектов в форме перечня мероприятий по развитию системы газоснабжения на период до 2025 года.

Основными направлениями инвестиционных проектов являются:

- Подключение перспективных нагрузок;
- Обеспечение качества, надежности и эффективности газоснабжения.

Необходимо отметить, что список мероприятий, сроки их реализации, стоимости учтены на основании документов:

- Распоряжение Губернатора Ростовской области от 25 апреля 2018 года № 100 «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ростовской области на 2018 - 2022 годы»;
- Инвестиционная программа ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» на 2019 год в сфере транспортировки газа по газораспределительным сетям;
- ПРОЕКТ Инвестиционной программы ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» на 2020 год в сфере транспортировки газа по газораспределительным сетям.

Внесение изменений в данные документы должно быть учтено при актуализации программы комплексного развития.

Суммарный объем инвестиций ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» за 2018-2019 годы (г. Ростов-на-Дону) составляет 441,7 млн. рублей (без учета НДС), в том числе в 2018-2019 годах фактический объем капиталовложений составил 52,17 млн. рублей (без учета НДС). На последующий срок (2021-2025) инвестиционные программы организаций в сфере газоснабжения не разрабатывались.

Перечень мероприятий по строительству и реконструкции объектов системы газоснабжения в г. Ростове-на-Дону представлены в таблице ниже.

Таблица 6.9 – Перечень инвестиционных проектов в отношении системы газоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Цель мероприятия	Сроки реализации	Основание
1	Строительство газопровода высокого давления от ГРС №4 до ГРП №118 в г. Ростове-на-Дону	Расчетное давление- 1,2 МПа, наружный диаметр и толщина стенки труб- 530х8,0 мм, протяженность- 14106,0 м, глубина заложения – 0,8- 2,0 м	Строительство газопровода высокого давления для обеспечения безопасного и бесперебойного газоснабжения потребителей г. Ростова-на-Дону, в соответствии с требованиями промышленной безопасности, в связи с неудовлетворительным техническим состоянием существующего газопровода высокого давления, проложенного от ГРС-4	2018-2020	ИП ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» на 2019г.
2	Газопровод высокого давления для газоснабжения индивидуальной жилой застройки, район Щепкинского шоссе, г. Ростов-на-Дону	Протяженность - 0,8 км	Газификация новых территорий	2019	Программа газификации Ростовской области
Линейная часть газопроводов					
3	Техническое перевооружение подземного стального газопровода среднего давления Ø159 по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Волоколамская от ул. Шеболдаева до №3б	подземный газопровод среднего давления диаметром 159мм L-320,0м сталь/сталь по тер-рии колонии затруднен доступ	Обеспечение надежности и эффективности системы газоснабжения	2020	ПРОЕКТ ИП ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» на 2020г.*
4	Техническое перевооружение подземного стального газопровода среднего давления Ø133 по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Нагибина, 35 к ГРП	подземный газопровод среднего давления диаметром 133мм, L-135,0м сталь/сталь по тер-рии дет. сада затруднен доступ		2020	
5	Техническое перевооружение подземного газопровода низкого давления Ø219 по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Коммунистический от ул. Тружеников до ул. Зорге	подземный газопровод низкого давления диаметром 219мм, L-626,0м сталь/сталь множественные повреждения изоляционного покрытия		2020	
6	Техническое перевооружение подземного газопровода низкого давления диаметром 57мм на газопровод низкого давления диаметром 63мм по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. М. Горького, 136	подземный газопровод низкого давления диаметром 57мм, L-70,0м сталь/полиэтилен отсутствует защита г-да		2020	

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Цель мероприятия	Сроки реализации	Основание
Ликвидация газопроводов среднего давления					
7	Ликвидация части ОПО (городская сеть газоснабжения №А-29-01863-0161). Ликвидация подземного стального газопровода-ввода среднего давления Ду100 по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина, 8/12	ср. д. Ø 108 мм ликвидация котельной ТКЭ	Обеспечение мероприятий по ликвидации и техперевооружению объектов, не отвечающих современным требованиям промышленной и экологической безопасности	2020	ПРОЕКТ ИП ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» на 2020г.*
8	Ликвидация части ОПО (городская сеть газоснабжения №А-29-01863-0161). Ликвидация подземного стального газопровода-ввода среднего давления Ду-89мм по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 25-я линия, 2/20	ср. д. Ø89 мм ликвидация котельной ТКЭ		2020	
9	Ликвидация части ОПО (городская сеть газоснабжения №А-29-01863-0161). Ликвидация подземного стального газопровода-ввода среднего давления Ду-57мм по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Граненный, 4	ср. д. Ø 57 мм ликвидация котельной ТКЭ		2020	
10	Ликвидация части ОПО (городская сеть газоснабжения №А-29-01863-0161). Ликвидация подземного стального газопровода-ввода среднего давления Ду-108мм по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Ленина, 90/1	ср. д. Ø 108 мм нет потребителей в г/к установлен шибер		2020	
Отключающие устройства в газовых колодцах (замена задвижек на шаровые краны с ликвидацией колодцев)					
11	Техническое перевооружение подземного газопровода среднего давления Ду-325мм с заменой задвижки Ду-300мм на кран шаровый (под ковер) с ликвидацией газового колодца по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 1	ср. д. Ø 300 мм, не подлежит ремонту	Обеспечение надежности и эффективности системы газоснабжения	2020	ПРОЕКТ ИП ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» на 2020г.*
12	Техническое перевооружение подземного газопровода среднего давления Ду-325мм с заменой задвижки Ду-300мм на кран шаровый (под ковер) с ликвидацией газового колодца по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки-мост.	ср. д. Ø 300 мм не подлежит ремонту		2020	
13	Техническое перевооружение подземного газопровода среднего давления Ду-108мм с заменой задвижки Ду-100мм на кран шаровый (под ковер) с ликвидацией газового колодца по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки-Монумент	ср. д. Ø 100 мм не подлежит ремонту		2020	
14	Техническое перевооружение подземного газопровода среднего давления Ду-325мм с заменой задвижки Ду 300мм на кран шаровый (под ковер) с ликвидацией	ср. д. Ø 300 мм не подлежит ремонту		2020	

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Цель мероприятия	Сроки реализации	Основание
	газового колодца по адресу: г. Ростов-на-Дону ул. Подъездная – ул. Ц. Кунникова				
Пункты редуцирования газа					
15	Техническое перевооружение сети газоснабжения г. Ростова-на-Дону. Замена ШГРП с регулятором давления РДУК-2-100 на ШГРП с регулятором давления РДГ-80Н/40 по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, 3	эксплуатация более 20 лет, замена РДУК2-100 на РДГ-80Н/40	Обеспечение надежности и эффективности системы газоснабжения	2020	ПРОЕКТ ИП ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» на 2020г.*
16	Техническое перевооружение сети газоснабжения г. Ростова-на-Дону. Замена ШГРП с регулятором давления РД-32 на ШГРП с регулятором давления РДНК-400 по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Мичуринская, 38	эксплуатация более 20 лет, замена РД-32 на РДНК-400		2020	
17	Техническое перевооружение сети газоснабжения г. Ростова-на-Дону. Замена ШГРП с регулятором давления РДНК-400 на ШГРП с регулятором давления РДНК-400 по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Освобождения, 196	эксплуатация более 20 лет, по результатам заключения экспертизы промышленной безопасности, замена РДНК-400 на РДНК-400		2020	
18	Техническое перевооружение сети газоснабжения г. Ростова-на-Дону. Замена ШГРП с регулятором давления РД-32 на ШГРП с регулятором давления РДУ-32/5 по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Текучева, 217	эксплуатация более 20 лет, замена РД-32 на РДУ-32/5		2020	
19	Техническое перевооружение сети газоснабжения г. Ростова-на-Дону. Замена ШГРП с регулятором давления РД-50 на ШГРП с регулятором давления РДНК-400 по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, 56	эксплуатация более 20 лет, замена РД-50 на РДНК-400		2020	
20	Техническое перевооружение сети газоснабжения г. Ростова-на-Дону. Замена ШГРП с регулятором давления РД-32 на ШГРП с регулятором давления РДУ-32/5 по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Щаденко, 1	эксплуатация более 20 лет, замена РД-32 на РДУ-32/5		2020	
21	Техническое перевооружение сети газоснабжения г. Ростова-на-Дону. Замена газового оборудования в ПРГ № 109 с регулятором давления	эксплуатация более 20 лет, по результатам заключения экспертизы промышленной		2020	

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Цель мероприятия	Сроки реализации	Основание
	РДУК-2-200 на регулятор давления РДГ-150Н по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Дарвина, 1-а	безопасности, замена РДУК2-200 на РДГ-150			
22	Техническое перевооружение сети газоснабжения г. Ростова-на-Дону. Замена ШГРП с регулятором давления РДГ-50 на ШГРП с регулятором давления РДГ-50 по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Локомотивная/Республиканской	нормативный срок эксплуатации, износ газового оборудования, отсутствие 2-ой линии редуцирования газ		2020	
23	Техническое перевооружение сети газоснабжения г. Ростова-на-Дону. Замена ШГРП с регулятором давления РДБК1-50 на ШГРП с регулятором давления РДГ-50Н/40 по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Очаковская, 230	нормативный срок эксплуатации, износ газового оборудования, отсутствие 2-ой линии редуцирования газа		2020	
24	Ликвидация части ОПО (городская сеть газоснабжения №А-29-01863-0161). Демонтаж ШПРГ № 522 с РД-50 (с последующим переподключением в газопровод низкого давления) по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. 40-лет Победы, 16	нормативный срок эксплуатации, износ газового оборудования, корпус ШГРП имеет коррозионные повреждения (боковые стены, дно).		2020	

* - *Состав и технические параметры мероприятий ПРОЕКТА ИП ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» на 2020г. могут подлежать корректировке.*

Таблица 6.10 – Финансовые потребности на реализацию инвестиционных проектов по системе газоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Основание (утвержденный документ)	Технические параметры	Цель мероприятия	Капитальные затраты в ценах 2019 года без НДС, тыс. руб.	Источник финан-сирования	Сроки реализации	Объем финансирования по годам в прогнозных ценах без учета НДС, тыс. руб.						
								2018	2019	2020	2021	2022	2023-2025	Итого
1	Строительство газопровода высокого давления от ГРС №4 до ГРП №118 в г. Ростове-на-Дону	Инвестиционная программа ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»	Расчетное давление-1,2 МПа, наружный диаметр и толщина стенки труб- 530х8,0 мм, протяженность-14106,0 м, глубина заложения – 0,8- 2,0 м	Строительство газопровода высокого давления для обеспечения безопасного и бесперебойного газоснабжения потребителей г. Ростова-на-Дону, в соответствии с требованиями промышленной безопасности, в связи с неудовлетворительным техническим состоянием существующего газопровода высокого давления, проложенного от ГРС-4	433843,00	Амортизация	2018-2020	19455,49	32716,73	381670,78				433843,00
2	Газопровод высокого давления для газоснабжения индивидуальной жилой застройки район Щепкинское шоссе	Программа газификации Ростовской области	Протяженность – 800 м	газоснабжения индивидуальной жилой застройки (322 домовладения)	7 889,71	Спецнадбавка ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»	2019		7 889,71					7 889,71

По остальным мероприятиям финансовые затраты и источники финансирования не определены, т.к. инвестиционная программа ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» разрабатывается на один год и утверждается ежегодно.

6.6. Перечень инвестиционных проектов в сфере обращения с ТКО

Одной из главных организационных задач развития системы в области обращения с ТКО на территории г. Ростова-на-Дону является остановка несанкционированного размещения отходов и контролируемость данного процесса.

Для решения данной проблемы необходимы единый подход и координация действий областных и местных органов власти, инвесторов, общественных организаций и населения.

Достижение целевого показателя по утилизации отходов связано с созданием эффективного предварительного отбора полезных компонентов, входящих в состав отходов.

Для создания эффективного предварительного отбора утилизируемых компонентов предусматривается две схемы:

- селективный сбор отходов в местах накопления отходов (на контейнерных площадках);
- отбор утилизируемых компонентов на мусоросортировочной станции.

По первой схеме селективный сбор отходов планируется осуществлять в самом городе с развитой системой контейнерных площадок.

В свою очередь первая схема реализуется по двум вариантам:

- размещение рядом с контейнерной площадкой одного контейнера для одного компонента: бумаги, стеклотары, пластиковых или жестяных отходов;
- размещение рядом с контейнерной площадкой одного контейнера для смешанного сбора утилизируемых компонентов бумаги, стеклотары, пластиковых и жестяных отходов.

При втором варианте контейнерная площадка используется только для накопления органических отходов. Далее по полученным результатам определяется наиболее эффективный вариант. Для вывода из эксплуатации рассматриваются два вида объектов обезвреживания, в которых используется биотермические или термические методы.

Перечень мероприятий, сроки их реализации и стоимости учтены на основании документов:

- Постановление Администрации г. Ростова-на-Дону от 09.06.2014 №645 (ред. от 17.11.2017) «Об утверждении Генеральной схемы очистки территории города Ростова-на-Дону».
- Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Ростовской области.

Перечень инвестиционных проектов в отношении сферы обращения с ТКО на территории г. Ростова-на-Дону приведен в таблице ниже.

Таблица 6.11 – Перечень инвестиционных проектов в сфере обращения с ТКО

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)*	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.						
								2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
1	**Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов**						**до 2 916 667**	**0,0**	**2 626 309,2**	**0,0**	**483 335,9**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**3 109 645,1**
1.1	**Строительство Ростовского Экотехнопарка (Мясниковский МЭОК)**						**до 2 916 667**	**0,0**	**2 626 309,2**	**0,0**	**483 335,9**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**3 109 645,1**
1.1.1	Строительство Ростовского Экотехнопарка (Мясниковский МЭОК) – полигон	До 800 тыс. т/год. Полигон - противофильтрационный экран, уплотнение катком, производство промежуточной изоляции грунтом и прочими инертными материалами.	Территориальная схема обращения с отходами	Обеспечение выполнения экологических требований	средства инвестора (бюджетные средства по возможности)	2020	до 833 333	–	875 436,41	–	–	–	–	–	**875 436,41**
1.1.2	Строительство Ростовского Экотехнопарка (Мясниковский МЭОК) – мусоросортировочный комплекс	Сортировка – автоматическая. Отбор вторичного сырья – 7%	Территориальная схема обращения с отходами	Обеспечение выполнения экологических требований	средства инвестора (бюджетные средства по возможности)	2020	до 1 666 667	–	1 750 872,82	–	–	–	–	–	**1 750 872,82**
1.1.3	Строительство Ростовского Экотехнопарка (Мясниковский МЭОК) – площадка биокомпостирования	Биокомпост - компостирование посредством биотермического разложения в результате чего получается инертный грунт	Территориальная схема обращения с отходами	Обеспечение выполнения экологических требований	средства инвестора (бюджетные средства по возможности)	2022	до 416 667	–	–	–	483 335,89	–	–	–	**483 335,89**
1.1.4	Строительство мобильного комплекса сортировки на территории Ростовского Экотехнопарка (Мясниковский МЭОК)	производительность до 736 тыс. т/год Сортировка – ручная Отбор вторичного сырья до 3%	Территориальная схема обращения с отходами	Обеспечение выполнения экологических требований до момента ввода нового МСК в эксплуатацию	собственные/ кредитные средства	2020	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1.1.5	Вывод из эксплуатации мобильного комплекса сортировки на территории Ростовского Экотехнопарка (Мясниковский МЭОК)	–	Территориальная схема обращения с отходами	Обеспечение выполнения экологических требований до момента ввода нового МСК в эксплуатацию	собственные/ кредитные средства	2021	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1.1.6	Вывод из эксплуатации площадки временного накопления отходов (г. Ростов-на-Дону, Советский район, Северо-Западная промзона, продолжение пер. 1-й Машиностроительный)	–	Территориальная схема обращения с отходами	Обеспечение выполнения экологических требований до момента ввода нового полигона в эксплуатацию	собственные/ кредитные средства	В соответствии с действующим законодательством	–	–	–	–	–	–	–	–	–
2	**Прочие мероприятия**						**728 814,94**	**109 344,98**	**114 869,50**	**120 759,02**	**126 840,85**	**133 089,96**	**139 381,54**	**145 785,04**	**890 070,90**
2.1	Приобретение спецмашин, механизмов, оборудования, в т.ч. мусоровозов*	130 ед. мусоровозов	Генеральная схема очистки территории города Ростова-на-Дону	Улучшение санитарного состояния территорий и	собственные/ кредитные средства	2019-2025	653 050,94	97 978,02	102 928,23	108 205,51	113 655,10	119 254,59	124 892,12	130 629,95	**797 543,5**

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические параметры	Основание проведения (документ)*	Цель проекта	Источник инвестиций	Срок реализации	Капитальные затраты в ценах 2019г. без НДС, тыс. руб.	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.						
								2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	ИТОГО
2.2	Приобретение инвентаря, в т.ч. контейнеров**	4780 контейнеров (1,1 м^3) 1760 контейнеров (0,75 м^3)	Генеральная схема очистки территории города Ростова-на-Дону	экологической обстановки, обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения	собственные/ кредитные средства	2019-2025	75 764,00	11 366,96	11 941,27	12 553,51	13 185,75	13 835,37	14 489,42	15 155,09	**92 527,4**
ИТОГО:							**3 645 481,94**	**109 344,98**	**2 741 178,70**	**120 759,02**	**610 176,75**	**133 089,96**	**139 381,54**	**145 785,04**	**3 999 716,00**

** Рассчитано на основании средней удельной стоимости спецмашины исходя из общих затрат и потребного количества спецтехники.*

*** Рассчитано исходя из средней рыночной цены на пластиковые контейнеры соответствующего объема.*

6.7. Система уличного освещения

В разрезе инвестиционных проектов по системе уличного освещения предполагается бюджетное финансирование на 2019-2025 годы в части выполнения Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону».

Суммарный объем инвестиционных мероприятий по системе уличного освещения за 2019-2025 годы составляет 295,6 млн. рублей (без учета НДС), в том числе в 2019 году фактический объем капиталовложений должен составить 203,5 млн. рублей (без учета НДС). Часть мероприятий 2019 года возможно перенесется на 2020 год по причине недостаточного финансирования из городского и областного бюджетов. Заказчиком мероприятий предполагается Департамент координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону, исполнителем – МКУ «Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону»

Выполнение инвестиционных проектов по системе уличного освещения должно происходить с полной синхронизацией со сроками по строительству и реконструкции автомобильных дорог.

Обеспечение развития улично-дорожной сети и повышение общего уровня благоустройства города Ростова-на-Дону реализуется в соответствии с:

- Муниципальной программой «Развитие и эксплуатация транспортной инфраструктуры и пассажирского транспорта города Ростова-на-Дону», утвержденной постановлением Администрация города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 г. №1376.
- Комплексной программой развития отрасли «Дорожное хозяйство» в городе Ростове-на-Дону на период до 2025 года, утвержденной постановлением Администрация города Ростова-на-Дону от 10.06.2013 г. №620.

При анализе перечня планируемых к реализации мероприятий по строительству и реконструкции автомобильных дорог произведено сопоставление по улицам города с перечнем мероприятий по строительству электрических сетей уличного освещения.

Графическое изображение планируемых к строительству и реконструкции автомобильных дорог и сетей уличного освещения для последующей синхронизации по срокам их проведения представлено на рисунке ниже.

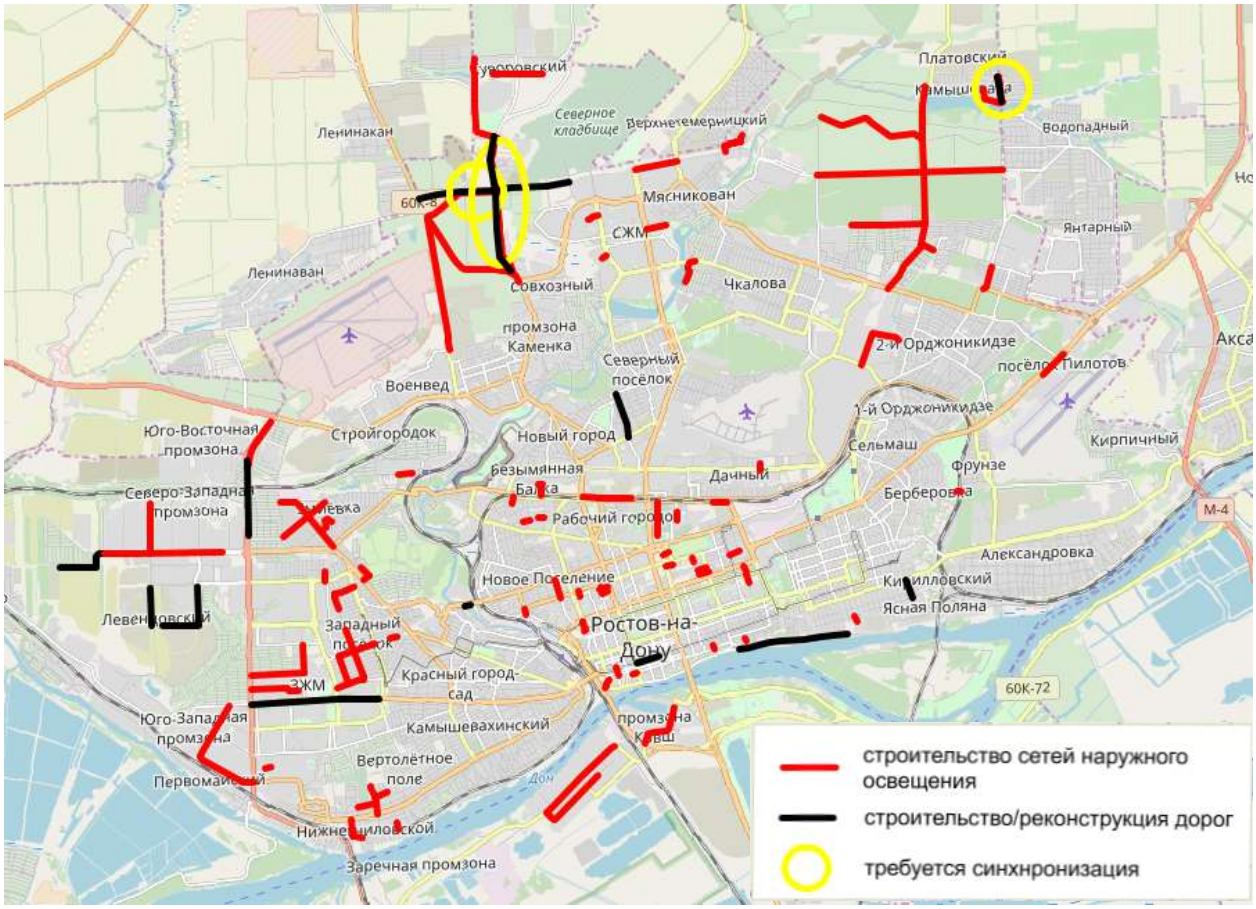


Рисунок 6.1 – Планируемые к строительству и реконструкции автомобильные дороги и сети уличного освещения

Улицы, на которых предусмотрены и реконструкция дорожного покрытия и строительство уличного освещения, и требуется последующая синхронизация по срокам их проведения, приведены в таблице ниже.

Таблица 6.12 – Синхронизация проектов по системе уличного освещения по срокам их проведения

№ п/п	Мероприятия по уличному освещению		Мероприятия по автомобильным дорогам		Предложение по синхронизации сроков реализации
	Наименование	Планируемый срок реализации	Наименование	Планируемый срок реализации	
1	Строительство сетей наружного освещения по ул. Зрелищная на участке от ул. Особенная до ул. Вавилова	2019	Реконструкция ул. Орбитальной от пер. Космический до ул. Особенной	2020	Целесообразно выполнение строительства сетей уличного освещения предусмотреть синхронно со строительством дорожного полотна в 2020 г.
2	Строительство сетей наружного освещения по ул. Вавилова на участке от ул. Особенная до ул. Сосновая	2019	Реконструкция автомобильной дороги по ул. Вавилова от ул.	выполнение проектно-сметной документации в 2020 г.	Целесообразно выполнение строительства сетей уличного освещения предусмотреть

№ п/п	Мероприятия по уличному освещению		Мероприятия по автомобильным дорогам		Предложение по синхронизации сроков реализации
	Наименование	Планируемый срок реализации	Наименование	Планируемый срок реализации	
			Особенная до ул. Сосновая		синхронно со строительством дорожного полотна в период 2021-2025
3	Строительство сетей наружного освещения по ул. Кабалевского по внутриквартальному проезду вдоль территории Церкви «Вера, Надежда, Любовь» до ул. Садоводческая.	2022-2035	Строительство автомобильной дороги по ул. Кабалевского от дамбы № 7 до магистрали № 1 с дамбой	2016-2020	Возможно выполнение строительства сетей уличного освещения в запланированные сроки после окончания строительства дорожного полотна в 2020 г.

Общий перечень инвестиционных проектов по системе уличного освещения приведен в таблице ниже.

Таблица 6.13 – Перечень инвестиционных проектов по системе уличного освещения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Основание проведения (документ)	Источник инвестиций	В том числе освоение капитальных вложений в прогнозных ценах соответствующих лет, тыс. рублей (без НДС)							
				2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	ВСЕГО
А.1	А.1. Строительство сетей наружного освещения в городе Ростове-на-Дону в т.ч.	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	Областной бюджет	124 604,90	0	0	0	0	0	0	124 604,90
			Бюджет города Ростова-на-Дону	75 572,80	0	0	0	0	0	0	75 572,80
А.1.1	по ул. Оганова на участке от ул. Тимошенко до ул. Особенная			–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.2	по ул. Доватора на участке от дома № 146 «Ж» до дома № 164 «Б»			–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.3	по ул. Нансена на участке от дома № 113 до ул. Шеболдаева			–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.4	по бул. Комарова на участке от пр. Космонавтов до ул. Севанская			–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.5	по ул. Особенная на участке от ул. Вавилова до ул. Зрелищная			–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.6	по пер. Автобусный на участке от ул. Краснозаводская до ул. Агрегатная			–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.7	по ул. Всесоюзная на участке от дома № 202 до дома № 212			–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.8	по пер. Казачий на участке от дома № 1 до дома № 34 (дорога к школе № 77)			–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.9	по ул. 1-я Луговая на участке от ул. Пойменная до ул. 2-я Луговая			–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.10	по пер. Журавлева на участке от ул. Седова до ул. Нижнебульварная			–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.11	по 5-й проезду ул. Доватора			–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.12	по ул. Пескова на участке от ул. Малиновского до пер. Машиностроительный			–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.13	по пер. Машиностроительный на участке от ул. Пескова до пр. Стачки			–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.14	по ул. Платона Кляты			–	–	–	–	–	–	–	–

А.1.15	по ул. 2-я Луговая	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.16	по ул. Жмайлова на участке от ул. Малиновского до дома №7	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.17	по пер. Халтуринский на участке от ул. Тургеневская до ул. Московская	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.18	по пер. Крыловской на участке от ул. Седова до ул. Красных Зорь	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.19	в микрорайоне № 3 жилого района «Левенцовский»	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.20	по ул. Орбитальная на участке от пр. Космонавтов до ул. Беляева	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.21	по ул. Орская на участке от ул. Вятская до ул. Шостаковича	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.22	по ул. Каскадная на участке от пер. Днепровского до ул. Днепропетровская	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.23	по ул. Золотистая на участке от ул. 1-ая Оранжерейная до ул. Орская	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.24	по ул. Малиновского на участке от дома № 164 до дома № 228	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.25	по ул. Зрелищная на участке от ул. Особенная до ул. Вавилова	Рекомендуется перенос сроков реализации на более поздний период в целях синхронизации со сроками строительства (реконструкции) автомобильной дороги. Предварительно на 2020 год.							
А.1.26	по ул. Вавилова на участке от ул. Особенная до ул. Сосновая	Рекомендуется перенос сроков реализации на более поздний период в целях синхронизации со сроками строительства (реконструкции) автомобильной дороги. Предварительно на 2021-2025 гг.							
А.1.27	по ул. Механизаторов, на участке от ул. Орская до ул. Троллейбусная	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.28	по ул. Сосновая на участке от ул. Петренко до Вавилова	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.29	по ул. Лермонтовская на участке от пер. Крепостной до пер. Нахичеванский	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.30	по ул. Города Волос на участке от пр. Кировский до пер. Университетский (тупик)	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.31	по ул. Нансена на участке от пр. Театральный до пер. Крепостной	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.32	по пер. Нахичеванский на участке от ул. Пушкинская до ул. М. Горького	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.33	по ул. Антенная на участке от пр. Кировский до дома №70/84	–	–	–	–	–	–	–	–

А.1.34	по пер. Университетский на участке от ул. Малюгиной до ул. Филлимоновская	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.35	по ул. Малюгиной на участке от пр. Чехова до пр. Соколова	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.36	по ул. Черепахина на участке от пр. Соколова до пр. Чехова	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.37	по ул. Мадояна, ул. Лесная, ул. Полигонная на участке от ул. Доватора до ул. Маршальская (освещение проезжей части)	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.38	по ул. Дарвина на участке от ул. Мадояна до ул. Необычная (освещение проезжей части)	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.39	по пер. Нахичеванский на участке от ул. Восточная до дома №51	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.40	по пер. Братский на участке от ул. Береговая до ул. Тургеневская	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.41	по пер. Проектируемый на участке от ул. Нансена до ул. Курганная	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.42	по ул. Баумана на участке от пер. Соляной спуск до дома № 1 в	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.43	по пер. Доломановский на участке от ул. М. Горького до ул. Красноармейская	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.44	по пер. Братский на участке от ул. Малюгиной до ул. Варфоломеева	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.45	по пер. Гвардейский на участке от ул. Варфоломеева до ул. Текучева	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.46	по ул. Таврическая на участке от пер. Джамбульский до дома №1 (тупик)	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.47	по ул. Передовая на участке от ул. Курганная до ул. Павленко	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.48	по пер. Приволжский на участке от ул. Варфоломеева до пр. Сиверса	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.49	по ул. М. Горького на участке от пер. Доломановский до пешеходной лестницы	–	–	–	–	–	–	–	–
А.1.50	по ул. Шоссейная на участке от дома №49а до ул. Пойменная	–	–	–	–	–	–	–	–

А.2	А.2. Строительство сетей наружного освещения в городе Ростове-на-Дону в т.ч.	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	Бюджет города Ростова-на-Дону	3 279,00	0	0	0	0	0	0	3 279,00
А.2.1	по ул. Стабильная на участке от ул. Мильчакова до ул. Малиновского			–	–	–	–	–	–	–	–
А.2.2	по пер. Днепровский на участке от ул. Каскадная до ул. Ректорская			–	–	–	–	–	–	–	–
А.2.3	по ул. Сурженская на участке от пр. Ленина до пр. Ленина 140А			–	–	–	–	–	–	–	–
А.2.4	по пр. Шолохова на участке от дома № 286 до дома № 298 (вдоль пешеходной дорожки)			–	–	–	–	–	–	–	–
А.3	А.3. Мероприятия по определению предварительной стоимости проектно-изыскательских работ объектов наружного освещения	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	Бюджет города Ростова-на-Дону	40	0	0	0	0	0	0	40
А.4	А.4. Проектирование и строительство электрических сетей наружного освещения в городе Ростове-на-Дону в т.ч.	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	Бюджет города Ростова-на-Дону	0	0	0	12 443,00	12 443,00	33 626,00	33 626,00	92 138,00
А.4.1	в пос. Кумженский на участках: ул. Кумженская; ул. 1-я Причальная; ул. 2-я Причальная; ул. 4-я Причальная; ул. 5-я Причальная; пер. 1-й Придонский; пер. 2-й Придонский.			–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.2	по ул. Кабалевского по внутриквартальному проезду вдоль территории Церкви «Вера, Надежда, Любовь» до ул. Садоводческая.			–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.3	по ул. Садоводческая на участке от ул. Кабалевского до пер. Серова.			–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.4	по пер. Серова на участке от ул. Садоводческая до ул. Шестаковича.			–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.5	по ул. Добровольского на участке вдоль пешеходной дорожки через сквер, расположенный между домами № 5/5 и № 7/1 по ул. Добровольского.			–	–	–	–	–	–	–	–

А.4.6	на прилегающей территории к детскому саду № 317 (проезд и пешеходная дорожка) на участке от дома № 13/3 до ул. Добровольского	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.7	по ул. Космическая на участке от ул. Орбитальная до МКД № 5 по ул. Вселенная и далее от внутриквартальной территории дома № 5 до пер. 1-й Атмосферный	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.8	по ул. Космическая на участке от дома № 78 по ул. Орбитальная до дома № 8 по пер. 2-й Атмосферный	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.9	на территории парка «Строителей» все пешеходные дорожки (тротуары), места отдыха и площадки для проведения массовых мероприятий	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.10	по ул. Шаповалова на участке от ул. Алейникова до ул. Прогулочная	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.11	по пер. Араратский от ул. Петрозаводская до ул. Мичурина; от ул. Мадояна до ул. Предботаническая	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.12	по ул. Предботаническая на участке от пер. Араратский до ул. Еременко	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.13	по ул. Каширская на участке вдоль тротуара (пешеходной дорожки) от школы № 86 до детского сада № 232 «Казачок»	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.14	по ул. Петрозаводская на участке от пер. Араратский до ул. Макарова; от ул. А. Сладкова до ул. Акмолинской; от ул. Еременко до ул. Калининградской	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.15	по ул. Магнитогорская на участке от ул. Судостроительная до пер. Богачева	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.16	по ул. Днепропетровская на участке от ул. Туполева до ул. Малое зеленое кольцо	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.17	по ул. Армейская на участке от дома № 50 по ул. Армейская и далее по внутриквартальному проезду до ул. Нансена	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.18	на территории Братского кладбища «Центральная аллея»	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.19	по ул. Толмачева на участке от ул. Выборгская до ул. Красносельская; от ул. Мичуринская до ул. Содружества	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.20	по ул. Алексея Русова на участке от ул. Орская до дома № 3 по ул. А. Русова	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.21	по ул. Содружества на участке от ул. Андрея Сладкова до ул. Толмачева	–	–	–	–	–	–	–	–

А.4.22	по ул. Андрея Сладкова на участке от ул. Петрозаводская до ул. Зорге	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.23	по пер. Александровский спуск на участке вдоль пешеходной дорожки от пер. Александровский спуск до полосы отвода железнодорожного полотна	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.24	по ул. 1-я Веерная на участке от ул. Орская до пер. 2-й Соседний	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.25	по пер. 5-й Сахалинский на участке от ул. Белорусская до дома № 41	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.26	по ул. 2-я Володарского на участке от пер. Судостроительный до пер. Аэроклубовский	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.27	по ул. Судостроительная на участке от ул. Ефремова до ул. Портовой	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.28	по ул. 17-я линия на участке от ул. Листопадова до дома № 85	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.29	по пер. Аэроклубовский на участке от ул. Циолковского до ул. Войкова	–	–	–	–	–	–	–	–
А.4.30	по ул. 1-я Луговая вдоль проезжей части в районе развязки дорог «Западный обход»	–	–	–	–	–	–	–	–
ВСЕГО:		**203 496,70**	**0**	**0**	**12 443,00**	**12 443,00**	**33 626,00**	**33 626,00**	**295 634,70**

6.8. Жилищный фонд

В разрезе многоквартирного жилого фонда, в т.ч. и муниципального предполагается следующая структура финансирования на 2019-2025 годы:

- Инвестиционные проекты в части выполнения Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону»
- Проекты в части выполнения Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области

Исполнителем мероприятий по Муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону» определено МКУ УЖКХ, финансирование осуществляется за счет бюджетных средств города.

Исполнители мероприятий по Региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области не определены, финансирование осуществляется за счет Фонда капитального ремонта (средства собственников, вносимые на счет регионального оператора или спец.счет в качестве взносов на капитальный ремонт).

Реализация капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области осуществляется на основании:

- Краткосрочного плана реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2014–2049 годы на 2020–2022 годы, утвержденного Постановлением Правительства Ростовской области от 16.10.2019 №731.

- Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2014–2049 годы, утвержденной Постановлением Правительства Ростовской области от 26.12.2013 №803.

Перечень мероприятий программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах включает в себя:

- ремонт или замена лифтового оборудования;
- ремонт фасада;
- ремонт подвала, фундамента;
- ремонт крыши;
- ремонт системы газоснабжения;
- ремонт системы электроснабжения;
- ремонт системы теплоснабжения;
- ремонт системы холодного водоснабжения;

- ремонт системы горячего водоснабжения;
- ремонт системы водоотведения.

Перечень мероприятий Программы капитального ремонта достаточно обширный, однако, не все они имеют (или имеют очень ограниченный) ресурсосберегающий эффект.

Список работ по капитальному ремонту, отраженный в региональной программе капитального ремонта, малоинформативен, поэтому при расчете получаемых энергосберегающих эффектов предполагается проведение следующих работ и получение следующих эффектов.

1. Утепление крыш (покрытий верхнего этажа) в рамках проведения ремонта крыши предполагает наложение тепловой изоляции на покрытия верхнего этажа. Помимо слоя тепловой изоляции при утеплении верхнего перекрытия обязательно предусматриваются слои гидроизоляции и пароизоляции.

Утепление покрытий верхнего этажа приводит к следующим эффектам:

- сокращение трансмиссионных тепловых потерь;
- уменьшение промерзания покрытия верхнего этажа и, как следствие, увеличение срока службы ограждающих конструкций;
- снижение поступления влаги (протечек воды) в помещениях на верхнем этаже здания.

2. Модернизация системы электроснабжения предполагает проведение трех видов работ: замена внутридомовой электропроводки, установка энергоэффективных ламп и датчиков присутствия в местах общего пользования многоквартирных зданий и замена (установка) современных приборов учета.

Капитальный ремонт внутридомовых электрических сетей с заменой алюминиевого кабеля на медный большего сечения не дает существенного энергосберегающего эффекта, но является необходимым условием обеспечения безопасной эксплуатации, надежного и качественного снабжения их электроэнергией.

Лампы накаливания и другие источники света в местах общего пользования с цоколем Е14 и Е27 заменяются компактными светодиодными светильниками, что сокращает установленную электрическую мощность на освещение в среднем в 5-10 раз. Замена ламп накаливания в совокупности с установкой датчиков присутствия может давать до 80% экономии электрической энергии.

Замена индукционных счетчиков электроэнергии современные электронные приборы учета с повышенным классом точности позволит применять альтернативные тарифы в зависимости от времени суток, а также, в случае изначально отсутствия, перейти от нормативного способа расчетов за потребленную электроэнергию к расчетам по фактическому потреблению на основе показаний индивидуальных приборов учета.

3. Модернизация трубопроводов водоснабжения по подвалу и стоякам позволяет снизить потери и повысить качество услуги целом.

4. Замена трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения предполагает выполнение следующих основных работ:

- замену трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения;
- замену запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах (задвижки, клапаны, шаровые краны);
- замену/монтаж тепловой изоляции на трубопроводах.

Модернизация систем отопления и горячего водоснабжения позволяет:

- сократить тепловые потери;
- уменьшить утечки теплоносителя (сетевой и горячей воды);
- уменьшить физический износ и, как следствие, увеличить срок службы оборудования систем отопления и горячего водоснабжения;
- повысить надежность работы систем отопления и горячего водоснабжения.

5. Установка автоматизированного узла управления системой отопления в рамках проведения ремонта системы теплоснабжения обеспечивает поддержание температуры внутреннего воздуха на нормативном уровне в зависимости от погодных условий и позволяет экономить тепловую энергию посредством устранения перетапливания в переходные климатические периоды.

6. Ремонт или замена лифтового оборудования позволяет применить более энергоэффективное подъёмное оборудование, оснащенное частотными преобразователями или системами плавного пуска.

7. Ремонт фасада предусматривает при необходимости:

- замену входных подъездных и тамбурных дверей на современные утепленные двери с доводчиком;
- утепление фасада (особенно торцевых стен здания);
- замену старых деревянных, рассохшихся окон в помещениях общедомового имущества на современные.

Энергосберегающий эффект состоит в уменьшении тепловых потерь через ограждающие конструкции здания.

Окупаемость мероприятий сильно варьирует: наименьшие сроки окупаемости в случае установки приборов учета; наибольшие – утепления крыши.

Перечень инвестиционных проектов по жилищному фонду, в т.ч. и по муниципальному, а также основные показатели приведены в таблицах ниже.

Таблица 6.14 – Перечень инвестиционных проектов по жилищному фонду с разбитием по видам работ

Год	Стоимость работ, всего	Строительный контроль	Ремонт или замена лифтового оборудования		Ремонт фасада		Ремонт подвала, фундамента		Ремонт крыши		Ремонт газо-снабжения	Ремонт электро-снабжения	Ремонт тепло-снабжения	Ремонт холодного водо-снабжения	Ремонт горячего водо-снабжения	Ремонт водо-отведения
	тыс. руб.	тыс. руб.	ед.	тыс. руб.	тыс. м^2	тыс. руб.	тыс. м^2	тыс. руб.	тыс. м^2	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.
2020	2 928 676,2	20 247,6	296	563 065,3	234,39	680 701,1	44,08	31 965,8	81,37	343 783,9	108 432,6	221 583,6	704 447,8	48 207,5	139 091,2	67 149,9
2021	2 621 689,9	20 674,9	129	452 501,5	155,20	760 807,5	3,93	31 956,7	59,53	263 512,3	48 743,4	173 758,1	650 881,6	45 702,6	114 789,1	58 362,2
2022	2 723 501,7	21 447,1	283	558 968,6	109,39	630 422,1	1,05	36 919,6	69,74	287 249,6	48 983,0	194 203,5	690 785,9	60 976,6	119 987,0	73 558,7
2023	На момент 01.12.2019 г. не определено		102 домов		161 домов				215 домов		212 домов	274 домов	191 домов			
2024			85 домов		151 домов				226 домов		219 домов	254 домов	165 домов			
2024			38 домов		149 домов				218 домов		228 домов	280 домов	159 домов			

Таблица 6.15 – Основные показатели инвестиционных проектов по жилищному фонду

Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Общая площадь МКД	тыс. м^2	2 956,3	2 420,4	2 546,3	–	–	–
Количество жителей, зарегистрированных в МКД	чел.	111 171	93 164	96 121	–	–	–
Количество МКД	ед.	1 143	966	986	1 054	993	962
Стоимость капитального ремонта (за счет средств собственников помещений в МКД)	тыс. руб.	2 928 676,2	2 621 689,9	2 723 501,7	На момент 01.12.2019 г. не определено		

Таблица 6.16 – Перечень инвестиционных проектов по муниципальному жилищному фонду

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Основание проведения (документ)	Цель мероприятия	Источник инвестиций	В том числе освоение капитальных вложений в прогнозных ценах соответствующих лет, тыс. рублей (без НДС)							
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	ВСЕГО
1	Оснащение квартир муниципального жилищного фонда индивидуальными приборами учета холодной воды	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	Переход от нормативного способа расчетов за потребленные коммунальные ресурсы в жилищном фонде к расчетам по фактическому потреблению энергоресурсов на основе показаний индивидуальных приборов учета	Бюджет города Ростова-на-Дону	250	–	–	–	–	–	–	250
2	Оснащение квартир муниципального жилищного фонда индивидуальными приборами учета горячей воды	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	Переход от нормативного способа расчетов за потребленные коммунальные ресурсы в жилищном фонде к расчетам по фактическому потреблению энергоресурсов на основе показаний индивидуальных приборов учета	Бюджет города Ростова-на-Дону	250	–	–	–	–	–	–	250
3	Оснащение квартир муниципального жилищного фонда индивидуальными приборами учета электрической энергии	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	Переход от нормативного способа расчетов за потребленные коммунальные ресурсы в жилищном фонде к расчетам по фактическому потреблению энергоресурсов на основе показаний индивидуальных приборов учета	Бюджет города Ростова-на-Дону	250	–	–	–	–	–	–	250
4	Оснащение квартир муниципального жилищного фонда индивидуальными приборами учета газа	Муниципальная программа «Развитие ЖКХ, энергетики...»	Переход от нормативного способа расчетов за потребленные коммунальные ресурсы в жилищном фонде к расчетам по фактическому потреблению энергоресурсов на основе показаний индивидуальных приборов учета	Бюджет города Ростова-на-Дону	250	–	–	–	–	–	–	250

РАЗДЕЛ 7. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

7.1. Финансовые потребности для реализации инвестиционных проектов

В настоящем разделе содержится обоснование ежегодной динамики:

- совокупной потребности в капитальных вложениях для реализации всей программы инвестиционных проектов, устанавливающей перечни мероприятий по развитию систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также объектов в сфере обращения с отходами в городе Ростове-на-Дону;
- величины изменения совокупных эксплуатационных затрат по каждой системе в целом в связи с реализацией проектов.

Предметом обоснования являются инвестиционные проекты, предполагающие поставку коммунальных услуг по регулируемым тарифам.

Для определения долгосрочных ценовых последствий и приведения капитальных вложений в реализацию проектов к ценам соответствующих лет были использованы следующие макроэкономические параметры, установленные Минэкономразвития России:

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (от 30.09.2019 г.) – базовый вариант;
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года (от 28.11.2018г.) – базовый вариант.

Таблица 7.1 – Финансовые потребности для реализации мероприятий

№ п/п	Наименование организации	Показатель	Значение показателя, тыс. руб.							
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	ВСЕГО
1	**Система теплоснабжения**		**1 068 490,53**	**3 541 747,12**	**3 456 691,14**	**516 253,29**	**460 770,07**	**559 650,21**	**1 987 867,16**	**11 591 469,52**
1.1	АО «ТКЭ»	**Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:**	**140 522,70**	**457 558,52**	**285 400,84**	**191 362,86**	**196 675,82**	**203 122,12**	**225 946,26**	**1 700 589,11**
		бюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
		капитальные вложения из прибыли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
		плата за подключение	18 834,39	36 987,76	22 677,18	17 293,75	0,00	0,00	0,00	**95 793,09**
		собственные средства	121 688,31	420 570,75	262 723,66	174 069,10	196 675,82	203 122,12	225 946,26	**1 604 796,03**
		Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:	**-17 017,07**	**-35 978,38**	**-22 823,51**	**-18 679,77**	**-24 747,41**	**-20 688,21**	**-29 770,32**	**-169 704,67**
		снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	17 017,07	42 632,54	53 460,19	64 390,81	78 938,88	84 855,66	104 104,72	**445 399,86**
		повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	0,00	6 654,16	30 636,68	45 711,03	54 191,47	64 167,45	74 334,40	**275 695,19**
1.2	ООО «РТС»	**Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:**	**603 581,88**	**397 085,79**	**224 914,94**	**287 069,66**	**221 966,01**	**232 063,82**	**241 376,92**	**2 208 059,03**
		бюджетные средства	0,00	0,00	0,00	8 562,31	4 021,27	16 640,44	13 995,16	**43 219,17**
		капитальные вложения из прибыли	269 732,03	238 986,90	58 710,08	103 931,86	34 768,39	23 587,71	26 732,71	**756 449,69**
		плата за подключение	183 354,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**183 354,53**
		собственные/кредитные средства	150 495,32	158 098,90	166 204,85	174 575,49	183 176,36	191 835,67	200 649,05	**1 225 035,64**
		Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:	**-6 474,01**	**10 487,32**	**21 109,51**	**24 890,33**	**31 048,60**	**34 218,97**	**36 110,89**	**151 391,60**
		снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	6 474,01	13 655,95	18 917,20	24 132,98	29 686,10	35 501,75	43 336,68	**171 704,67**
		повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	0,00	24 143,28	40 026,71	49 023,30	60 734,70	69 720,71	79 447,57	**323 096,27**
1.3	АО «КТС»	**Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:**	**301 745,69**	**21 874,45**	**6 915,00**	**2 977,27**	**22 193,64**	**119 660,02**	**0,00**	**475 366,06**
		бюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
		капитальные вложения из прибыли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
		плата за подключение	301 745,69	21 874,45	6 915,00	2 977,27	22 193,64	119 660,02	0,00	**475 366,06**
		собственные/кредитные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
		Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:	**0,00**	**17 876,04**	**18 751,02**	**19 027,62**	**19 146,71**	**20 563,40**	**28 540,62**	**123 905,39**
		снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии								**0,00**
		повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	0,00	17 876,04	18 751,02	19 027,62	19 146,71	20 563,40	28 540,62	**123 905,39**
1.4	ООО «РСМЭ»	**Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:**	**22 640,27**	**15 907,73**	**18 198,28**	**34 843,49**	**19 934,60**	**4 804,25**	**5 024,97**	**121 353,59**
		бюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
		капитальные вложения из прибыли	374,54	11 948,36	248,18	15 989,36	151,58	0,00	0,00	**28 712,02**
		плата за подключение	18 496,79	0,00	13 787,74	14 482,14	15 195,63	0,00	0,00	**61 962,29**
		собственные/кредитные средства	3 768,94	3 959,36	4 162,36	4 371,99	4 587,39	4 804,25	5 024,97	**30 679,27**
		Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:	**-2 340,29**	**-3 059,61**	**-4 343,54**	**-5 591,51**	**-5 850,65**	**-7 226,56**	**-9 736,13**	**-38 148,30**
		снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	2 340,29	4 469,09	6 707,03	9 057,69	11 524,16	14 107,23	16 808,97	**65 014,46**
		повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	0,00	1 409,47	2 363,49	3 466,18	5 673,51	6 880,67	7 072,84	**26 866,16**
1.5	прочие ТСО	**Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:**	**0,00**	**23 539,86**	**160 853,79**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1 515 519,01**	**1 699 912,66**
		бюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
		капитальные вложения из прибыли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
		плата за подключение	0,00	23 539,86	160 853,79	0,00	0,00	0,00	1 515 519,01	**1 699 912,66**
		собственные/кредитные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
		Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:	**0,00**	**0,00**	**1 570,11**	**12 299,06**	**12 299,06**	**12 299,06**	**12 299,06**	**50 766,34**
		снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	–	–	–	–	–	–	–	–
		повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	–	0,00	1 570,11	12 299,06	12 299,06	12 299,06	12 299,06	**50 766,34**
1.6	Переход на закрытую ГВС	**Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:**	**0,00**	**2 625 780,78**	**2 760 408,30**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5 386 189,07**
		бюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
		капитальные вложения из прибыли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
		плата за подключение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**

№ п/п	Наименование организации	Показатель	Значение показателя, тыс. руб.							
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	ВСЕГО
		источник не определен	0,00	2 625 780,78	2 760 408,30	0,00	0,00	0,00	0,00	**5 386 189,07**
		собственные/кредитные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
		Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
		снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	–	–	–	–	–	–	–	–
		повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	–	–	–	–	–	–	–	–
2	**Система водоснабжения**		**1 408 186,28**	**949 385,97**	**949 795,43**	**1 156 033,55**	**1 175 608,76**	**2 947 900,82**	**3 013 274,44**	**11 600 185,24**
2.1	АО «Ростовводоканал»	**Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:**	**1 408 186,28**	**949 385,97**	**949 795,43**	**1 156 033,55**	**1 175 608,76**	**2 947 900,82**	**3 013 274,44**	**11 600 185,24**
		областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
		бюджет города Ростова-на-Дону	125 112,17	0,00	0,00	233 572,83	242 682,17	252 146,75	261 980,50	**1 115 494,42**
		капитальные вложения из прибыли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
		плата за подключение	1 144 278,03	810 589,88	949 795,43	922 460,72	932 926,59	1 881 529,18	1 918 133,59	**8 559 713,40**
		собственные/кредитные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	814 224,89	833 160,35	**1 647 385,24**
		тариф на питьевую воду	138 796,09	138 796,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**277 592,18**
		Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:	**-52 647,48**	**-57 925,31**	**-88 534,25**	**-144 949,74**	**-162 650,79**	**-183 139,09**	**-134 957,43**	**-824 804,10**
		снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	52 647,48	103 181,63	163 313,01	243 473,39	313 898,25	379 559,06	446 674,52	**1 702 747,34**
		повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.		45 256,32	74 778,76	98 523,65	151 247,46	196 419,97	311 717,08	**877 943,24**
3	**Система водоотведения**		**841 411,03**	**840 618,00**	**804 293,86**	**99 546,82**	**658 391,05**	**2 730 672,99**	**2 832 079,86**	**8 807 013,60**
3.1	АО «Ростовводоканал»	**Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:**	**841 411,03**	**840 618,00**	**804 293,86**	**99 546,82**	**658 391,05**	**2 730 672,99**	**2 832 079,86**	**8 807 013,60**
		федеральный бюджет	60 632,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**60 632,25**
		областной бюджет	5 689,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**5 689,75**
		бюджет города Ростова-на-Дону	167 007,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**167 007,58**
		капитальные вложения из прибыли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
		плата за подключение	608 081,44	840 618,00	804 293,86	99 546,82	658 391,05	1 670 722,99	1 747 479,86	**6 429 134,02**
		тариф на водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 059 950,00	1 084 600,00	**2 144 550,00**
		Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:	**-9 243,56**	**36 489,83**	**72 015,96**	**103 369,78**	**98 899,58**	**118 153,79**	**211 123,30**	**630 808,69**
		снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	9 243,56	7 462,47	16 509,67	29 215,99	37 001,09	39 671,31	45 229,37	**184 333,44**
		повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.		43 952,30	88 525,63	132 585,76	135 900,67	157 825,10	256 352,67	**815 142,13**
4	**Система электроснабжения**		**972 775,33**	**719 949,24**	**782 035,62**	**673 405,45**	**129 346,98**	**369 736,67**	**0,00**	**3 647 249,29**
4.1	АО «Донэнерго»	**Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:**	**304 060,00**	**301 629,00**	**306 282,00**	**303 087,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1 215 058,00**
		тариф на электроэнергию	286 857,00	301 629,00	306 282,00	303 087,00	0,00	0,00	0,00	**1 197 855,00**
		плата за подключение	17 203,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**17 203,00**
		Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:	**-14 300,00**	**-45 064,67**	**-66 610,37**	**-108 000,97**	**-97 898,07**	**-97 898,07**	**-97 898,07**	**-527 670,20**
		снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	14 300,00	55 200,00	86 800,00	138 400,00	138 400,00	138 400,00	138 400,00	**709 900,00**
		повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.		10 135,33	20 189,63	30 399,03	40 501,93	40 501,93	40 501,93	**182 229,80**
4.2	Филиал ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго»	**Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:**	**654 981,32**	**394 576,25**	**452 732,63**	**369 901,46**	**124 354,97**	**369 736,67**	**0**	**2 366 283,3**
		тариф на электроэнергию	507 890,32	230 900,25	286 812,63	210 891,90	0,00	121 026,73	0	**1 357 521,82**
		плата за подключение	147 091,00	163 676,00	165 920,00	159 009,56	124 354,97	248 709,95	0	**1 008 761,48**
		Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:	**-247 580,00**	**-225 747,29**	**-279 384,75**	**-298 963,66**	**-286 633,61**	**-282 488,45**	**-270 163,89**	**-1 890 961,65**
		снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	247 580,00	247 580,00	314 370,00	349 040,00	349 040,00	349 040,00	349 040,00	**2 205 690,00**
		повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.		21 832,71	34 985,25	50 076,34	62 406,39	66 551,55	78 876,11	**314 728,35**
4.3	ООО «Ростсельмашэнерго»	**Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:**	**0,00**	**10 152,00**	**9 429,00**	**417,00**	**4 992,00**	**0,00**	**0,00**	**24 990,00**
		тариф на электроэнергию	0,00	10 152,00	9 429,00	417,00	4 992,00	0,00	0,00	**24 990,00**
		плата за подключение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0**
		Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:	**0,00**	**0,00**	**338,40**	**652,70**	**666,60**	**833,00**	**833,00**	**3 323,70**
		снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	–	–	–	–	–	–	–	**0,00**

№ п/п	Наименование организации	Показатель	Значение показателя, тыс. руб.							
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	ВСЕГО
		повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	0,00	0,00	338,40	652,70	666,60	833,00	833,00	**3 323,70**
4.4	МКП «Ростгорсвет»	**Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:**	**13 734,00**	**13 592,00**	**13 592,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	**40 918**
		тариф на электроэнергию	0,00	580,00	13 592,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**14 172**
		плата за подключение	13 734,00	13 012,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**26 746**
		Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:	**0,00**	**457,80**	**910,87**	**1 363,93**	**1 363,93**	**1 363,93**	**1 363,93**	**6 824,40**
		снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	–	–	–	–	–	–	–	–
		повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	0,00	457,80	910,87	1 363,93	1 363,93	1 363,93	1 363,93	**6 824,40**
5	**Система газоснабжения**		**40 606,44**	**381 670,78**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**422 277**
5.1	ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»	**Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:**	**40 606,44**	**381 670,78**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**422 277**
		тариф на природный газ	40 606,44	381 670,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**422 277**
		плата за подключение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
		Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:	**0,00**	**1 353,55**	**14 075,91**	**14 075,91**	**14 075,91**	**14 075,91**	**14 075,91**	**71 733,08**
		снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	–	–	–	–	–	–	–	–
		повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	0,00	1 353,5	14 075,9	14 075,9	14 075,9	14 075,9	14 075,9	**71 733,08**
6	**Сфера обращения с ТКО**		**109 344,98**	**2 741 178,70**	**120 759,02**	**610 176,75**	**133 089,96**	**139 381,54**	**145 785,04**	**3 999 716,00**
6.1	ООО «ГК «Чистый город»	**Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:**	**109 344,98**	**2 741 178,70**	**120 759,02**	**610 176,75**	**133 089,96**	**139 381,54**	**145 785,04**	**3 999 716,00**
		бюджетные средства	Возможно привлечение бюджетного субсидирования							
		собственные/кредитные средства	109 344,98	114 869,50	120 759,02	126 840,85	133 089,96	139 381,54	145 785,04	**890 070,90**
		средства инвесторов	0,0	2 626 309,2	0,0	483 335,9	0,0	0,0	0,0	**3 109 645,1**
		Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:	**0,00**	**10 555,98**	**126 697,65**	**138 355,52**	**169 933,96**	**182 782,24**	**196 237,89**	**824 563,24**
		снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	–	–	–	–	–	–	–	–
		повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	0,00	10 555,98	126 697,65	138 355,52	169 933,96	182 782,24	196 237,89	**824 563,24**
7	**Система уличного освещения**		**203 496,70**	**0**	**0**	**12 443,00**	**12 443,00**	**33 626,00**	**33 626,00**	**295 634,70**
7.1	Департамент координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону	**Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:**	**203 496,70**	**0**	**0**	**12 443,00**	**12 443,00**	**33 626,00**	**33 626,00**	**295 634,70**
		Бюджет города Ростова-на-Дону	78 891,8	0	0	12 443,00	12 443,00	33 626,00	33 626,00	171 029,8
		Бюджет Ростовской области	124 604,90	0	0	0	0	0	0	124 604,90
		Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:	**0,00**	**7 264,83**	**7 264,83**	**7 264,83**	**7 709,05**	**8 153,26**	**9 353,71**	**47 010,52**
		снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	–	–	–	–	–	–	–	–
		повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	0,00	7 264,83	7 264,83	7 264,83	7 709,05	8 153,26	9 353,71	**47 010,52**

7.2. Величины изменения совокупных эксплуатационных затрат в связи с реализацией инвестиционных проектов

Ниже в таблицах представлены по каждой основной ресурсоснабжающей организации коммунального комплекса г. Ростова-на-Дону:

- изменение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии топливно-энергетических ресурсов, воды, снижения затрат на ремонты, снижения затрат на заработную плату по каждой коммунальной системе;
- расчет затрат за счет увеличения амортизационных отчислений по каждой коммунальной системе и в совокупности.

7.2.1. Система теплоснабжения

Таблица 7.2 – Эффекты от снижения эксплуатационных затрат за счет реализации мероприятий на источниках тепловой энергии

Наименование организации	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
АО «ТКЭ»	Экономия топлива при сжигании природного газа, тыс. м^3	2 426,24	3 670,68	1 002,15	848,74	1 353,13	0,00	1 927,11
	Экономия топлива при каменном угле, тонн	0,00	185,65	0,00	0,00	126,47	0,00	430,20
	Экономия при сжигании природного газа, тыс. руб.	12 213,43	19 411,38	5 571,31	4 956,09	8 290,66	0,00	12 933,77
	Экономия при сжигании каменного угля, тыс. руб.	0,00	185,65	0,00	0,00	126,47	0,00	430,20
	Прирост экономии, тыс. руб.	12 213,43	19 597,03	5 571,31	4 956,09	8 417,14	0,00	13 363,98
	Экономия в стоимостном выражении нарастающим итогом по отношению к базовому году, тыс. руб.	**12 213,43**	**31 810,47**	**37 381,78**	**42 337,87**	**50 755,01**	**50 755,01**	**64 118,99**
ООО «РСМЭ»	Экономия топлива при сжигании природного газа, тыс. м^3	62,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Экономия топлива при каменном угле, тонн	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Экономия при сжигании природного газа, тыс. руб.	313,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Экономия при сжигании каменного угля, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Прирост экономии, тыс. руб.	313,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Экономия в стоимостном выражении нарастающим итогом по отношению к базовому году, тыс. руб.	**313,87**	**313,87**	**313,87**	**313,87**	**313,87**	**313,87**	**313,87**

Таблица 7.3 – Эффекты от снижения эксплуатационных затрат за счет снижения тепловых потерь в сетях

Наименование организации	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
АО «ТКЭ»	Потери в сущ. сетях, планируемых к перекладке, Гкал/год	7 487,44	9 627,87	7 565,73	8 059,95	7 820,80	7 486,92	7 870,93
	Потери в сетях в случае их перекладки согласно программе инвестиционных проектов, Гкал/год	3 436,84	4 796,97	3 552,33	3 716,91	3 573,33	3 572,85	4 148,83
	Экономия тепловой энергии в случае перекладки, Гкал/год	4 050,60	4 830,90	4 013,40	4 343,03	4 247,47	3 914,07	3 722,10
	Себестоимость тепловой энергии (Энергоресурсы + реагенты), руб./Гкал	1 185,91	1 245,82	1 309,70	1 375,66	1 443,43	1 511,67	1 581,12
	Прирост экономии, тыс. руб.	4 803,63	6 018,44	5 256,33	5 974,53	6 130,93	5 916,78	5 885,08
	Экономия в стоимостном выражении нарастающим итогом по отношению к базовому году, тыс. руб.	**4 803,63**	**10 822,08**	**16 078,41**	**22 052,93**	**28 183,87**	**34 100,65**	**39 985,73**
ООО «РТС»	Потери в сущ. сетях, планируемых к перекладке, Гкал/год	12 604,87	13 516,47	9 335,68	9 335,68	9 335,68	9 335,68	12 581,26
	Потери в сетях в случае их перекладки согласно программе инвестиционных проектов, Гкал/год	6 748,75	6 904,85	4 784,98	4 784,98	4 784,98	4 784,98	6 719,77
	Экономия тепловой энергии в случае перекладки, Гкал/год	5 856,12	6 611,63	4 550,70	4 550,70	4 550,70	4 550,70	5 861,49
	Себестоимость тепловой энергии (энергоресурсы + стоимость покупки), руб./Гкал	1 105,51	1 086,26	1 156,14	1 146,15	1 220,28	1 277,97	1 336,68
	Прирост экономии, тыс. руб.	6 474,01	7 181,94	5 261,25	5 215,77	5 553,13	5 815,64	7 834,93
	Экономия в стоимостном выражении нарастающим итогом по отношению к базовому году, тыс. руб.	**6 474,01**	**13 655,95**	**18 917,20**	**24 132,98**	**29 686,10**	**35 501,75**	**43 336,68**
ООО «РСМЭ»	Потери в сущ. сетях, планируемых к перекладке, Гкал/год	3 298,99	3 298,99	3 298,99	3 298,99	3 298,99	3 298,99	3 298,99
	Потери в сетях в случае их перекладки согласно программе инвестиционных проектов, Гкал/год	1 607,83	1 607,83	1 607,83	1 607,83	1 607,83	1 607,83	1 607,83
	Экономия тепловой энергии в случае перекладки, Гкал/год	1 691,16	1 691,16	1 691,16	1 691,16	1 691,16	1 691,16	1 691,16
	Себестоимость тепловой энергии (Энергоресурсы + реагенты), руб./Гкал	1 198,24	1 258,78	1 323,32	1 389,97	1 458,45	1 527,40	1 597,57
	Прирост экономии, тыс. руб.	2 026,42	2 128,80	2 237,95	2 350,66	2 466,47	2 583,07	2 701,74
	Экономия в стоимостном выражении нарастающим итогом по отношению к базовому году, тыс. руб.	**2 026,42**	**4 155,22**	**6 393,17**	**8 743,83**	**11 210,30**	**13 793,36**	**16 495,10**

Таблица 7.4 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации АО «ТКЭ»

Основные средства	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Норм. срок эксплуатации, годы	Норма аморт. отчислений, % в год	Период начисления амортизации, годы					
				2020	2021	2022	2023	2024	2025
Источники тепловой энергии									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	56 175	15	6,67	3 747	3 747	3 747	3 747	3 747	3 747
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	212 741	15	6,67		14 190	14 190	14 190	14 190	14 190
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	137 016	15	6,67			9 139	9 139	9 139	9 139
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	30 934	15	6,67				2 063	2 063	2 063
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	78 987	15	6,67					5 268	5 268
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	76 482	15	6,67						5 101
Сети теплоснабжения									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	72 682	25	4	2 907	2 907	2 907	2 907	2 907	2 907
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	244 818	25	4		9 793	9 793	9 793	9 793	9 793
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	148 385	25	4			5 935	5 935	5 935	5 935
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	160 429	25	4				6 417	6 417	6 417
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	117 689	25	4					4 708	4 708
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	126 640	25	4						5 066
Всего амортизационных отчислений:				**6 654**	**30 637**	**45 711**	**54 191**	**64 167**	**74 334**

Таблица 7.5 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации ООО «РТС»

Основные средства	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Норм. срок эксплуатации, годы	Норма аморт. отчислений, % в год	Период начисления амортизации, годы					
				2020	2021	2022	2023	2024	2025
Источники тепловой энергии									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	0	15	6,67	0	0	0	0	0	0
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	0	15	6,67		0	0	0	0	0
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	0	15	6,67			0	0	0	0
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	8 562	15	6,67				571	571	571
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	4 021	15	6,67					268	268
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	16 640	15	6,67						1 110
Сети теплоснабжения									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	603 582	25	4	24 143	24 143	24 143	24 143	24 143	24 143
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	397 086	25	4		15 883	15 883	15 883	15 883	15 883
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	224 915	25	4			8 997	8 997	8 997	8 997
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	278 507	25	4				11 140	11 140	11 140
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	217 945	25	4					8 718	8 718
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	215 423	25	4						8 617
Всего амортизационных отчислений:				**24 143**	**40 027**	**49 023**	**60 735**	**69 721**	**79 448**

Таблица 7.6 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации АО «КТС»

Основные средства	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Норм. срок эксплуатации, годы	Норма аморт. отчислений, % в год	Период начисления амортизации, годы					
				2020	2021	2022	2023	2024	2025
Источники тепловой энергии									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	217 461	15	6,67	14 505	14 505	14 505	14 505	14 505	14 505
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	0	15	6,67		0	0	0	0	0
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	0	15	6,67			0	0	0	0
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	0	15	6,67				0	0	0
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	19 811	15	6,67					1 321	1 321
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	119 506	15	6,67						7 971
Сети теплоснабжения									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	84 285	25	4	3 371	3 371	3 371	3 371	3 371	3 371
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	21 874	25	4		875	875	875	875	875
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	6 915	25	4			277	277	277	277
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	2 977	25	4				119	119	119
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	2 383	25	4					95	95
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	154	25	4						6
Всего амортизационных отчислений:				**17 876**	**18 751**	**19 028**	**19 147**	**20 563**	**28 541**

Таблица 7.7 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации ООО «РСМЭ»

Основные средства	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Норм. срок эксплуатации, годы	Норма аморт. отчислений, % в год	Период начисления амортизации, годы					
				2020	2021	2022	2023	2024	2025
Источники тепловой энергии									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	18 871	15	6,67	1 259	1 259	1 259	1 259	1 259	1 259
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	11 899	15	6,67		794	794	794	794	794
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	14 036	15	6,67			936	936	936	936
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	30 471	15	6,67				2 032	2 032	2 032
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	15 347	15	6,67					1 024	1 024
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	0	15	6,67						0
Сети теплоснабжения									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	3 769	25	4	151	151	151	151	151	151
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	4 009	25	4		160	160	160	160	160
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	4 162	25	4			166	166	166	166
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	4 372	25	4				175	175	175
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	4 587	25	4					183	183
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	4 804	25	4						192
Всего амортизационных отчислений:				**1 409**	**2 363**	**3 466**	**5 674**	**6 881**	**7 073**

Таблица 7.8 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации прочими ТСО

Основные средства	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Норм. срок эксплуатации, годы	Норма аморт. отчислений, % в год	Период начисления амортизации, годы					
				2020	2021	2022	2023	2024	2025
Источники тепловой энергии									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	0	15	6,67	0	0	0	0	0	0
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	23 540	15	6,67		1 570	1 570	1 570	1 570	1 570
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	160 854	15	6,67			10 729	10 729	10 729	10 729
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	0	15	6,67				0	0	0
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	0	15	6,67					0	0
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	0	15	6,67						0
Всего амортизационных отчислений:				**0**	**1 570**	**12 299**	**12 299**	**12 299**	**12 299**

7.2.2. Система водоснабжения

Таблица 7.9 – Эффекты от снижения эксплуатационных затрат по системе водоснабжения в стоимостном выражении АО «Ростовводоканал»

Показатель	Ед. изм.	Период						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Снижения эксплуатационных затрат за счет уменьшения потерь воды при транспортировке								
Потери питьевой воды в распределительных сетях	%	32,47%	30,97%	29,47%	27,97%	26,47%	24,97%	23,47%
Разница в потерях	%	-1,5%	-1,5%	-1,5%	-1,5%	-1,5%	-1,5%	-1,5%
Экономия в натуральном выражении нарастающим итогом по отношению к базовому году	тыс. м^3	-2 128,54	-4 227,09	-6 299,88	-8 357,61	-10 398,36	-12 409,51	-14 390,08
Экономия в стоимостном выражении нарастающим итогом по отношению к базовому году	тыс. руб.	39 414,65	81 404,74	126 175,37	174 083,47	225 254,49	279 573,86	337 161,86
Снижения эксплуатационных затрат за счет уменьшения удельных расходов электроэнергии								
удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт·ч/м^3	0,361	0,353	0,342	0,318	0,307	0,302	0,299
удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды (в соответствии с плавным достижением факта целевого показателя)	кВт·ч/м^3	0,498	0,491	0,476	0,447	0,431	0,424	0,419
Экономия в натуральном выражении нарастающим итогом по отношению к базовому году	тыс. кВт·ч	-2 360,64	-3 735,43	-6 125,27	-11 004,60	-13 517,39	-14 660,44	-15 439,82
Экономия в стоимостном выражении нарастающим итогом по отношению к базовому году	тыс. руб.	13 232,83	21 776,89	37 137,64	69 389,92	88 643,76	99 985,19	109 512,66
Общая экономия	тыс. руб.	**52 647,48**	**103 181,63**	**163 313,01**	**243 473,39**	**313 898,25**	**379 559,06**	**446 674,52**

Таблица 7.10 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации АО «Ростовводоканал»

Основные средства	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Норм. срок эксплуатации, годы	Норма аморт. отчислений, % в год	Период начисления амортизации, годы					
				2020	2021	2022	2023	2024	2025
Водопроводные сети									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	1 064 775,67	40	2,5	26 619,39	26 619,39	26 619,39	26 619,39	26 619,39	26 619,39
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	810 589,88	40	2,5		20 264,75	20 264,75	20 264,75	20 264,75	20 264,75
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	949 795,43	40	2,5			23 744,89	23 744,89	23 744,89	23 744,89
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	584 739,35	40	2,5				14 618,48	14 618,48	14 618,48
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	797 136,53	40	2,5					19 928,41	19 928,41
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	1 881 529,18	40	2,5						47 038,23
Объекты системы водоснабжения									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	279 414,18	15	6,67	18 636,93	18 636,93	18 636,93	18 636,93	18 636,93	18 636,93
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	138 796,09	15	6,67		9 257,70	9 257,70	9 257,70	9 257,70	9 257,70
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	0,00	15	6,67			0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	571 294,20	15	6,67				38 105,32	38 105,32	38 105,32
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	378 472,23	15	6,67					25 244,10	25 244,10
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	1 023 371,64	15	6,67						68 258,89
Всего амортизационных отчислений:				**45 256,32**	**74 778,76**	**98 523,65**	**151 247,46**	**196 419,97**	**311 717,08**

7.2.3. Система водоотведения

Таблица 7.11 – Эффекты от снижения эксплуатационных затрат по системе водоотведения в стоимостном выражении АО «Ростовводоканал»

Показатель	Ед. изм.	Период						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Снижения эксплуатационных затрат за счет уменьшения удельных расходов электроэнергии								
удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт·ч/м³	0,391	0,395	0,384	0,37	0,364	0,362	0,356
удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (в соответствии с плавным достижением факта целевого показателя)	кВт·ч/м³	0,293	0,294	0,286	0,275	0,268	0,268	0,267
Экономия в натуральном выражении нарастающим итогом по отношению к базовому году	тыс. кВт·ч	-1 633,83	-1 268,28	-2 697,98	-4 590,80	-5 590,48	-5 763,38	-6 318,13
Экономия в стоимостном выражении нарастающим итогом по отношению к базовому году	тыс. руб.	9 243,56	7 462,47	16 509,67	29 215,99	37 001,09	39 671,31	45 229,37
Общая экономия	тыс. руб.	**9 243,56**	**7 462,47**	**16 509,67**	**29 215,99**	**37 001,09**	**39 671,31**	**45 229,37**

Таблица 7.12 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации АО «Ростовводоканал»

Основные средства	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Норм. срок эксплуатации, годы	Норма аморт. отчислений, % в год	Период начисления амортизации, годы					
				2020	2021	2022	2023	2024	2025
Канализационные сети									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	600 224,91	30	3,33	19 987,49	19 987,49	19 987,49	19 987,49	19 987,49	19 987,49
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	592 030,95	30	3,33		19 714,63	19 714,63	19 714,63	19 714,63	19 714,63
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	545 266,15	30	3,33			18 157,36	18 157,36	18 157,36	18 157,36
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	99 546,82	30	3,33				3 314,91	3 314,91	3 314,91
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	658 391,05	30	3,33					21 924,42	21 924,42
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	1 670 722,99	30	3,33						55 635,08
Объекты системы водоотведения (ОСК)									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	0,00	25	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	0,00	25	4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	0,00	25	4			0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	0,00	25	4				0,00	0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	0,00	25	4					0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	1 010 500,00	25	4						40 420,00
Объекты системы водоотведения (КНС)									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	3 076,12	20	5	153,81	153,81	153,81	153,81	153,81	153,81
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	0,00	20	5		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	0,00	20	5			0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	0,00	20	5				0,00	0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	0,00	20	5					0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	49 450,00	20	5						2 472,50
Системы АСУ									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	238 110,00	10	10	23 811,00	23 811,00	23 811,00	23 811,00	23 811,00	23 811,00
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	248 587,05	10	10		24 858,71	24 858,71	24 858,71	24 858,71	24 858,71
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	259 027,71	10	10			25 902,77	25 902,77	25 902,77	25 902,77
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	0,00	10	10				0,00	0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	0,00	10	10					0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	0,00	10	10						0,00
Всего амортизационных отчислений:				**43 952,30**	**88 525,63**	**132 585,76**	**135 900,67**	**157 825,10**	**256 352,67**

7.2.4. Система электроснабжения

Таблица 7.13 – Эффекты от снижения потерь электроэнергии в стоимостном выражении АО «Донэнерго»

Номер группы инвести-ционных проектов	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Эффект от снижения потерь электроэнергии, тыс.руб							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Всего
	ВСЕГО по инвестиционным проектам АО «Донэнерго»	**14 300**	**55 200**	**86 800**	**138 400**	**138 400**	**138 400**	**138 400**	**709 900**
1	Технологическое присоединение	0	0	0	0	0	0	0	**0**
2	Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение,	14 300	55 200	86 800	138 400	138 400	138 400	138 400	**709 900**
3	Прочее новое строительство объектов электросетевого хозяйства	0	0	0	0	0	0	0	**0**

Таблица 7.14 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации АО «Донэнерго»

Основные средства	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Норм. срок эксплуатации, годы	Норма аморт. отчислений, % в год	Период начисления амортизации, годы					
				2020	2021	2022	2023	2024	2025
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	304 060	30	3,33	10 135,33	10 135,33	10 135,33	10 135,33	10 135,33	10 135,33
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	301 629	30	3,33		10 054,30	10 054,30	10 054,30	10 054,30	10 054,30
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	306 282	30	3,33			10 209,40	10 209,40	10 209,40	10 209,40
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	303 087	30	3,33				10 102,90	10 102,90	10 102,90
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	0	30	3,33					0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	0	30	3,33						0,00
Всего амортизационных отчислений:				**10 135,33**	**20 189,63**	**30 399,03**	**40 501,93**	**40 501,93**	**40 501,93**

Таблица 7.15 – Эффекты от снижения потерь электроэнергии в стоимостном выражении Филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго»

Номер группы инвестиционных проектов	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Эффект от снижения потерь электроэнергии, тыс. руб.							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Всего
	ВСЕГО по инвестиционным проектам Филиала ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго»	**247 580**	**247 580**	**314 370**	**349 040**	**349 040**	**349 040**	**349 040**	**2 205 690**
1	Технологическое присоединение	0	0	0	0	0	0	0	**0**
2	Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение всего	247 580	247 580	314 370	349 040	349 040	349 040	349 040	**2 205 690**
3	Прочие инвестиционные проекты	0	0	0	0	0	0	0	**0**

Таблица 7.16 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации Филиалом ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго»

Основные средства	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Норм. срок эксплуатации, годы	Норма аморт. отчислений, % в год	Период начисления амортизации, годы					
				2020	2021	2022	2023	2024	2025
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	654 981,3	30	3,33	21 832,71	21 832,71	21 832,71	21 832,71	21 832,71	21 832,71
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	394 576,2	30	3,33		13 152,54	13 152,54	13 152,54	13 152,54	13 152,54
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	452 732,6	30	3,33			15 091,09	15 091,09	15 091,09	15 091,09
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	369 901,5	30	3,33				12 330,05	12 330,05	12 330,05
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	124 355,0	30	3,33					4 145,17	4 145,17
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	369 736,7	30	3,33						12 324,56
Всего амортизационных отчислений:				**21 832,71**	**34 985,25**	**50 076,34**	**62 406,39**	**66 551,55**	**78 876,11**

Инвестиционные мероприятия ООО «Ростсельмашэнерго» нацелены на повышение надежности электросетевых объектов и предотвращение ущерба от аварий и характеризуются качественным эффектом. Величина изменения совокупных эксплуатационных затрат в связи с реализацией вышеуказанных инвестиционных проектов не оценивается.

Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации ООО «Ростсельмашэнерго», представлен ниже.

Таблица 7.17 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации ООО «Ростсельмашэнерго»

Основные средства	**Первоначальная стоимость, тыс. руб.**	**Норм. срок эксплуатации, годы**	**Норма аморт. отчислений, % в год**	**Период начисления амортизации, годы**					
				2020	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	0	30	3,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	10 152	30	3,33		338,40	338,40	338,40	338,40	338,40
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	9 429	30	3,33			314,30	314,30	314,30	314,30
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	417	30	3,33				13,90	13,90	13,90
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	4 992	30	3,33					166,40	166,40
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	0	30	3,33						0,00
Всего амортизационных отчислений:				**0,00**	**338,40**	**652,70**	**666,60**	**833,00**	**833,00**

Инвестиционные мероприятия МКП «Ростгорсвет» нацелены на повышение надежности электросетевых объектов и предотвращение ущерба от аварий и характеризуются качественным эффектом. Величина изменения совокупных эксплуатационных затрат в связи с реализацией вышеуказанных инвестиционных проектов не оценивается.

Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации МКП «Ростгорсвет», представлен ниже.

Таблица 7.18 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации МКП «Ростгорсвет»

Основные средства	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Норм. срок эксплуатации, годы	Норма аморт. отчислений, % в год	Период начисления амортизации, годы					
				2020	2021	2022	2023	2024	2025
Источники тепловой энергии									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	13 734	30	3,33	457,80	457,80	457,80	457,80	457,80	457,80
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	13 592	30	3,33		453,07	453,07	453,07	453,07	453,07
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	13 592	30	3,33			453,07	453,07	453,07	453,07
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	0	30	3,33				0,00	0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	0	30	3,33					0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	0	30	3,33						0,00
Всего амортизационных отчислений:				**457,80**	**910,87**	**1 363,93**	**1 363,93**	**1 363,93**	**1 363,93**

7.2.5. Система газоснабжения

Инвестиционные мероприятия ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» нацелены на присоединение новых потребителей и характеризуются качественным эффектом. Величина изменения совокупных эксплуатационных затрат в связи с реализацией данных инвестиционных проектов не оценивается.

Расчет амортизационных отчислений по инвестиционному проекту, планируемому к реализации ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», представлен ниже

Таблица 7.19 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»

Основные средства	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Норм. срок эксплуатации, годы	Норма аморт. отчислений, % в год	Период начисления амортизации, годы					
				2020	2021	2022	2023	2024	2025
Источники тепловой энергии									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	40 606,44	30	3,33	1 353,55	1 353,55	1 353,55	1 353,55	1 353,55	1 353,55
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	381 670,78	30	3,33		12 722,36	12 722,36	12 722,36	12 722,36	12 722,36
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	0,00	30	3,33			0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	0,00	30	3,33				0,00	0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	0,00	30	3,33					0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	0,00	30	3,33						0,00
Всего амортизационных отчислений:				**1 353,55**	**14 075,91**	**14 075,91**	**14 075,91**	**14 075,91**	**14 075,91**

7.2.6. Сфера обращения с ТКО

Инвестиционные мероприятия ООО «ГК «Чистый город» нацелены на обеспечение санитарного состояния территорий и экологической обстановки, экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и характеризуются качественным эффектом. Величина изменения совокупных эксплуатационных затрат в связи с реализацией данных инвестиционных проектов не оценивается.

Расчет амортизационных отчислений по инвестиционному проекту, планируемому к реализации ООО «ГК «Чистый город», представлен в таблице ниже.

Таблица 7.20 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации ООО «ГК «Чистый город»

Основные средства	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Норм. срок эксплуатации, годы	Норма аморт. отчислений, % в год	Период начисления амортизации, годы					
				2020	2021	2022	2023	2024	2025
Объекты переработки ТКО									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	0,00	25	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	2 626 309,2	25	4		105 052,37	105 052,37	105 052,37	105 052,37	105 052,37
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	0,00	25	4			0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	483 335,9	25	4				19 333,44	19 333,44	19 333,44
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	0,00	25	4					0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	0,00	25	4						0,00
Мусорные контейнеры									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	11 366,96	15	6,67	758,18	758,18	758,18	758,18	758,18	758,18
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	11 941,27	15	6,67		796,48	796,48	796,48	796,48	796,48
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	12 553,51	15	6,67			837,32	837,32	837,32	837,32
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	13 185,75	15	6,67				879,49	879,49	879,49
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	13 835,37	15	6,67					922,82	922,82
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	14 489,42	15	6,67						966,44
Спецтехника									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	97 978,02	10	10	9 797,80	9 797,80	9 797,80	9 797,80	9 797,80	9 797,80
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	102 928,23	10	10		10 292,82	10 292,82	10 292,82	10 292,82	10 292,82
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	108 205,51	10	10			10 820,55	10 820,55	10 820,55	10 820,55
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	113 655,10	10	10				11 365,51	11 365,51	11 365,51
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	119 254,59	10	10					11 925,46	11 925,46
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	124 892,12	10	10						12 489,21
Всего амортизационных отчислений:				**10 555,98**	**126 697,65**	**138 355,52**	**169 933,96**	**182 782,24**	**196 237,89**

7.2.7. Система уличного освещения

Инвестиционные мероприятия по уличному освещению нацелены на обеспечение благоустройства городских территорий и транспортной и пешеходной безопасности, и характеризуются качественным эффектом. Величина изменения совокупных эксплуатационных затрат в связи с реализацией данных инвестиционных проектов не оценивается.

Расчет амортизационных отчислений по инвестиционному проекту, планируемому к реализации по уличному освещению, представлен в таблице ниже.

Таблица 7.21 – Расчет амортизационных отчислений по инвестиционным проектам, планируемым к реализации по уличному освещению

Основные средства	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Норм. срок эксплуатации, годы	Норма аморт. отчислений, % в год	Период начисления амортизации, годы					
				2020	2021	2022	2023	2024	2025
Система уличного освещения									
Инвестиционные мероприятия (2019 год)	203 496,7	28	3,6	7 264,83	7 264,83	7 264,83	7 264,83	7 264,83	7 264,83
Инвестиционные мероприятия (2020 год)	0,0	28	3,6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2021 год)	0,0	28	3,6			0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиционные мероприятия (2022 год)	12 443,0	28	3,6				444,22	444,22	444,22
Инвестиционные мероприятия (2023 год)	12 443,0	28	3,6					444,22	444,22
Инвестиционные мероприятия (2024 год)	33 626,0	28	3,6						1 200,45
Всего амортизационных отчислений:				**7 264,83**	**7 264,83**	**7 264,83**	**7 709,05**	**8 153,26**	**9 353,71**

РАЗДЕЛ 8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ.

8.1. Варианты организации реализации инвестиционных проектов

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями;
- проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения, теплоснабжения.

Таблица 8.1 – Достоинства и недостатки вариантов реализации проектов

Виды проектов	Источник финансирования	Достоинства/недостатки
Проекты, реализуемые действующими на территории организациями (за счет инвестиционных средств, в рамках программного развития территории)	Частные инвестиции, в том числе концессионная схема	Наиболее эффективная форма реализации проекта. Затраты и экономический эффект сосредоточены в рамках инвестора
Проекты, реализуемые действующими на территории регулируемыми организациями (в рамках заявок на технологическое присоединение к системам коммунальной инфраструктуры)	1) Наличие технической возможности подключения - плата заявителя. 2) Наличие технической возможности подключения с выпадающими доходами - инвестиционная программа за счет всего круга потребителей коммунального ресурса. 3) Отсутствие технической возможности подключения - индивидуальный проект - плата заявителя	Наличие выпадающих доходов - длительный цикл возмещения регулируемой организацией затраченных средств (1-2 года), в частности в отношении «льготной категории» заявителей
Проекты, реализуемые действующими на территории организациями (за счет бюджетных средств в рамках программного развития территории)	Бюджетные средства (муниципальные и государственные финансы)	Прямые затраты бюджетной системы за счет полного круга налогоплательщиков с отложенным социальным и экономическим эффектами (увеличение поступления от вновь созданных мощностей)

8.1.1. Проекты, реализуемые действующими организациями

Основной формой реализации программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры является разработка инвестиционных программ. Организации, предоставляющие коммунальные услуги могут воспользоваться данным способом организации реализации инвестиционных проектов.

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) коммунальных отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются представительным органом муниципального образования. Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса разрабатываются на основании условий технических заданий, утверждаемых главой местной администрации, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей, плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры и привлеченные средства (заемный капитал, средства бюджетов бюджетной системы РФ.). Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования. Источники покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ определяются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, с учетом доступности тарифов организаций для потребителей коммунальных услуг.

Порядок согласования и утверждения инвестиционных программ регулируемых организаций определяется следующими нормативно-правовыми актами:

- Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ»;
- Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Постановление Правительства РФ от 01.12.2009 № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики».

Исполнение обязательств регулируемыми организациями по заключаемым договорам на технологическое присоединение осуществляется в рамках хозяйственного или подрядного способа в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

На момент разработки Программы на территории города Ростова-на-Дону утверждены инвестиционные программы следующих организаций:

1. В сфере теплоснабжения
   - Инвестиционная программа АО «Теплокоммунэнерго» в сфере теплоснабжения на 2020 г.
2. В сфере водоснабжения и водоотведения
   - Инвестиционная программа АО «Ростовводоканал» (ИНН 6167081833), г. Ростов-на-Дону, осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2017 - 2025 годы, с выделением I этапа - 2017 - 2018 годы, II этапа - 2019 - 2023 годы»
3. В сфере электроснабжения
   - Инвестиционная программа ПАО «МРСК Юга» на 2019-2023 гг.
   - Инвестиционная программа территориальной сетевой организации АО «Донэнерго» на 2018 - 2022 годы.
   - Инвестиционная программа ООО «Ростсельмашэнерго» на 2015-2019 гг.
   - Инвестиционная программа АО «Коммунальщик Дона» на 2020-2024 гг. (проект на утверждении).
   - Инвестиционная программа территориальной сетевой организации МКП «Ростгорсвет» в границах Ростовской области на 2018-2021 годы.
4. В сфере газоснабжения
   - Инвестиционная программа ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» на 2019 год в сфере транспортировки газа по газораспределительным сетям

Достоинства

- основной инструмент реализации программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
- разработанная инвестиционная программа упрощает процесс получения ресурсоснабжающими организациями заемных средств на реализацию мероприятий программы;
- в процессе утверждения инвестиционных программ проверяется доступность для потребителей тарифов организаций на коммунальные услуги;
- развитая правовая основа для разработки, утверждения, реализации и корректировки инвестиционных программ.

Недостатки

– ограничение роста тарифов предельными индексами роста и предельными уровнями тарифов.

8.1.2. Проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в т.ч. по договору концессии)

В случае недостаточности бюджетных средств на финансирование мероприятий по строительству новых объектов или на реконструкцию значимых объектов инфраструктуры, в случае убыточной деятельности действующих ресурсоснабжающих организаций рекомендуется рассмотреть возможность изъятия в муниципальную казну муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры, реконструкция которых запланирована в Программе, из эксплуатации данных организаций и провести анализ возможности привлечения сторонних инвесторов по концессионному соглашению на строительство и реконструкцию объектов в системах коммунальной инфраструктуры.

Выделение таких проектов должно учитывать тот факт, что переданные по конкурсу для заключения концессионного соглашения объекты после строительства и/или реконструкции перейдут в эксплуатацию концессионеру на срок реализации концессионного соглашения.

На момент разработки Программы объекты муниципальной собственности, передаваемые в концессию, отсутствуют. Предложений о заключении концессионных соглашений в коммунальной сфере не поступало.

Целью концессионного соглашения является реконструкция объекта концессионного соглашения, переустройство на основе внедрения новых технологий, механизация, автоматизация, замена морально устаревшего и физически изношенного и др. Для этого необходимо освободить выбранные имущественные комплексы (объект концессии) от прав третьих лиц (хозяйственное ведение, оперативное управление), провести их оценку и регистрацию права собственности муниципалитета на данное имущество.

Стоимость передачи муниципального предприятия в концессию зависит от технического состояния объекта, размера вложений, которые необходимо предпринять концессионеру в будущем, размера устанавливаемого тарифа и нормы рентабельности, срока концессии и других факторов. В случае, если размер необходимых капиталовложений не может быть полностью окуплен концессионером в течение срока концессии, администрация города Ростова-на-Дону может взять на себя обязательства по осуществлению части капиталовложений.

На протяжении реализации концессионного соглашения необходимо осуществлять контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, который включает в себя:

– контроль за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;

- контроль за исполнением концессионером обязательств по осуществлению инвестиций в создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения;
- контроль за исполнением концессионером обязательств по обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям (параметры работы системы);
- контроль за исполнением концессионером обязательств по осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.

Концессия в коммунальной сфере позволяет сократить бюджетные расходы муниципального образования, а также повысить качество предоставляемых услуг. Путем реализации концессионных соглашений решаются значимые социальные вопросы, реализация которых исключительно за счет бюджетных средств затруднена. При концессии интересы государства, связанные со строительством и (или) реконструкцией являются защищенными.

Достоинства

- один из наиболее эффективных механизмов привлечения частных инвестиций в развитие коммунального хозяйства;
- обеспечивается эффективное использование имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности;
- организуется контроль за деятельностью концессионера (за соблюдением сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлением инвестиций, соответствием технико-экономические показателям и др.);
- учитываются интересы потребителей коммунальных услуг (одним из критериев при отборе концессионера являются предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при осуществлении деятельности)

Механизм применения концессионных соглашений в сфере жилищно-коммунального хозяйства является распространенной практикой в Российской Федерации. По данным Министерства экономического развития РФ доля соглашений государственно-частного партнерства в сфере ЖКХ составляет 60,9 % от общего количества соглашений.

В соответствии с исследованием, проведенным Национальным Центром ГЧП, рынок государственно-частного партнерства в сфере коммунально-энергетической инфраструктуры и благоустройства формируют такие отрасли как теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение. На них приходится почти 2,5 тысячи из 2,8 тысяч реализуемых проектов. Объем внебюджетных инвестиций в этих отраслях составляет 420 млрд. руб.

На основе данных платформы инфраструктурных проектов «Росинфра» (https://rosinfra.ru/) по состоянию на 18.12.2019 на муниципальном уровне заключено порядка

250 концессионных соглашений в коммунально-энергетической отрасли, из них 56% являются завершенными. Таким образом, на основании уже реализованных проектов, можно оценить опыт других муниципальных образований.

Основой правовой базы для применения механизма концессии в сфере жилищно-коммунального хозяйства является Федеральный закон «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 № 115-ФЗ, в главе 4 которого описаны особенности заключения концессионных соглашений в сфере ЖКХ.

8.1.3. Проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования

Убыточная деятельность ряда действующих предприятий при отсутствии потенциальных инвесторов на строительство или реконструкцию объектов в системах тепло-, водо- и электроснабжения, эксплуатируемых убыточными предприятиями, может вызвать необходимость создания новых организаций с участием муниципального образования. Этот вариант позволяет привлечь бюджетные средства (при их наличии) в условиях отсутствия риска банкротства предприятия.

Создание организаций со смешанной формой собственности с целью реализации социально значимых проектов, является одной из форм государственно-частного (муниципально-частного) партнерства. Главный принцип создания таких организаций – объединение государственного (муниципального) и частного капитала. Правоотношения, возникающие в результате создания таких организаций, регулируются законодательством Российской Федерации.

Достоинства

- сохраняется социальная направленность деятельности организации;
- объединяются ресурсы сторон;
- затраты и финансовые риски распределяются пропорционально вкладу в уставный капитал;
- обеспечивается эффективное расходование бюджетных средств;
- используется «предпринимательский» подход к управлению муниципальным имуществом.

Недостатки

- сложность поиска инвесторов;
- возврата капитала с требуемой нормой доходности вследствие ограничения роста тарифов.

Проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования в городе Ростове-на-Дону отсутствуют.

8.1.4. Проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций

Суть данного варианта – объединение частных капиталов с целью сокращения финансовых и организационных издержек при реализации инвестиционных проектов. В

данном случае финансовое обеспечение инвестиционного проекта осуществляется путем взносов сторонних соучредителей. При этом может быть создано новое юридическое лицо, либо сохранено одно из прежних юридических лиц.

Достоинства

- отсутствует дополнительная нагрузка на бюджет муниципального образования, т. к. инвестиционный проект реализуется за счет средств частных инвесторов.

Недостатки

- сложность возврата капитала с требуемой нормой доходности вследствие ограничения роста тарифов;
- низкая прозрачность деятельности организаций.

Таким образом, наиболее приемлемыми в настоящее время вариантами реализации инвестиционных проектов по развитию систем коммунальной инфраструктуры являются две организационные формы:

– проекты, реализуемые действующими на территории МО организациями – для проектов в системе теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, обращения с ТКО, по энергосбережению – ввиду того, что использование инфраструктуры и персонала действующих на территории организаций позволит сократить время для подготовки к началу реализации мероприятий, тем самым сокращая затраты на организацию проектов.

– проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии) – для крупных инфраструктурных проектов с длительными сроками окупаемости. Осуществление мероприятий в данных системах потребует создания инфраструктуры «с нуля». В случае привлечения инвестора, сразу после проведения конкурсных процедур, возможно начать осуществление мероприятий. Во всех остальных случаях, потребуется время для получения лицензий на ведение данных видов деятельности, обучение персонала, организационные процедуры, что замедлит процесс реализации мероприятий и приведет к отклонению от графика программы.

8.2. Формы привлечения средств из внебюджетных источников

Организация реализации проектов настоящей Программы осуществляется посредством внедрения определенных механизмов, применимых к тому или иному проекту в зависимости от следующих факторов:

- форма собственности на объекты систем коммунальной инфраструктуры;
- форма эксплуатации инфраструктуры организаций коммунального комплекса;
- источник финансирования инвестиционных проектов (бюджетный, внебюджетный);
- технологическая связанность реализуемых инвестиционных проектов;
- экономическая целесообразность выбора формы реализации инвестиционных проектов.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов должен основываться на совокупной оценке приведенных выше факторов.

Стратегический принцип комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Ростова-на-Дону базируется на переориентации целей деятельности по эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры. Приоритетом должно стать не её обслуживание как имущественного комплекса, а обеспечение потребителей товарами и услугами в соответствии с заданными стандартами качества, надежности и безопасности.

Данный принцип реализуется посредством следующих управленческих механизмов:

1. Построение системы ключевых показателей и индикаторов деятельности ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса, которые поставлены в зависимость от инвестиционных проектов настоящей Программы. На основе данных индикаторов формируются производственные (для обеспечения условий функционирования) и инвестиционные (для обеспечения условий развития) программы и оценка деятельности организаций должна производиться в контексте достижения установленных значений ключевых показателей и индикаторов.

2. Утверждение инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса. Инвестиционные программы должны стать инструментом для достижения установленных настоящей Программой целевых показателей и индикаторов.

3. Переход к долгосрочному тарифному регулированию.

В целях реализации настоящей Программы необходимо предусмотреть различные механизмы финансирования мероприятий:

- в случае мероприятий со сроками окупаемости, не превышающими период действия тарифов, финансирование должно компенсироваться за счет экономии, полученной в результате их реализации;
- в случае мероприятий со сроками окупаемости, превышающими срок действий тарифов, финансирование осуществляется либо посредством включения необходимых расходов в тариф, либо из других источников (плата за технологическое присоединение, бюджетные средства и т.п.).

Главная цель в контексте реализации инвестиционных проектов – это выбор формы привлечения средств из внебюджетных источников. Для ее достижения должны быть решены следующие задачи:

- классификация инвестиционных проектов, реализуемых в рамках программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
- классификация внебюджетных источников финансирования, привлекаемых для реализации инвестиционных проектов в рамках программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
- формирование матрицы «цели-сроки-источники финансирования»;

- определение форм привлечения средств из внебюджетных источников для финансирования инвестиционных проектов, реализуемых в рамках программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
- определение фискальных механизмов стимулирования привлечения средств из внебюджетных источников для финансирования инвестиционных проектов программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Внебюджетные источники финансирования, привлекаемые для реализации инвестиционных проектов программ комплексного развития коммунальных систем муниципальных образований, могут быть классифицированы как:

- Собственные средства коммунальных предприятий
  - свободные средства (амортизационные отчисления, капитальные вложения из прибыли и прочие средства);
  - плата за технологическое присоединение (подключение);
  - плата за услуги по поддержанию резервной мощности;
  - плата за протяженность сети.
- Привлеченные средства
  - кредитные средства;
  - лизинг.

На основании проведенной классификации инвестиционных проектов и внебюджетных источников финансирования можно составить таблицу зависимости, которая позволяет с высокой степенью вероятности определить тот или иной источник, который целесообразно использовать для финансирования инвестиционных проектов в зависимости от цели и сроков их реализации.

Таблица 8.2 – Зависимость источников финансирования от целей, сроков окупаемости

Цели реализации инвестиционных проектов	**Сроки окупаемости**		
	быстроокупаемые	**среднеокупаемые**	**долгоокупаемые**
Присоединение новых потребителей	БС, КС, ПТП	БС, КС, Л, ПТП	БС, Л, ПТП
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	СС, ИС, КС, ПРМ	СС, ИС, КС, Л, ПРМ	СС, ИС, КС, Л, ПРМ
Повышение надежности ресурсоснабжения	БС, ИС, СС, ПРМ	БС, ИС, СС Л, ПРМ	БС, ИС, СС, Л, ПРМ
Выполнение экологических и иных требований	БС, ИС, СС, ПРМ	БС, ИС, СС Л, ПРМ	БС, ИС, СС, Л, ПРМ

БС – бюджетные средства;
ИС – капитальные вложения из прибыли;
КС – кредитные средства;
Л – лизинг;
ПТП – плата за технологическое присоединение и протяженность сети;
ПРМ – плата за услуги по резервированию мощности;
СС – собственные средства коммунальных предприятий.

Возможности коммунальных предприятий по привлечению собственных средств ограничены большим количеством факторов, среди которых:

- балансовая стоимость основных средств;
- применяемый метод расчета амортизационных отчислений;
- количество поданных заявок на технологическое присоединение;
- установленная плата за технологическое присоединение;
- предельные индексы на тарифы для населения;
- платежеспособность потребителей;
- рентабельность;
- другие.

В отличие от собственных источников коммунальных предприятий объемы привлекаемых средств со стороны (кредитные средства и лизинг) ограничены в основном двумя факторами: привлекательностью инвестиционного проекта и приемлемостью сроков окупаемости.

Заключать кредитные договора и лизинговые соглашения могут непосредственно коммунальные предприятия, однако, их финансовые возможности сильно ограничены, поэтому на практике часто используются следующие формы привлечения этих средств:

- концессионный договор;
- энергосервисный контракт;
- проектное финансирование;
- фискальные механизмы стимулирования привлечения средств из внебюджетных источников:
  - льготные процентные ставки по кредитам;
  - налоговые льготы;
  - государственные гарантии.

Концессионный договор

Концессионное соглашение – это договор, в силу которого одна сторона (концессионер) обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать определенное этим соглашением недвижимое имущество (объект концессионного соглашения), право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать другой стороне (концеденту), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру права владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности на срок, установленный этим соглашением.

При заключении концессионного договора целесообразно предусмотреть обязанности концессионера не только по эксплуатации коммунальных систем, но и их реконструкцию и/или модернизацию. В соответствии с законодательством к реконструкции объекта концессионного соглашения относятся работы по его переустройству на основе внедрения новых технологий, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более

производительным, изменению технологического или функционального назначения объекта концессионного соглашения или его отдельных частей, другие мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта концессионного соглашения.

Процедура заключения концессионных соглашений регламентируется Федеральным законом № 115-ФЗ от 21 июля 2015 г. «О концессионных соглашениях».

Энергосервисный контракт

Энергосервисный договор (контракт) – договор (контракт), предметом которого является осуществление исполнителем действий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективно-сти использования энергетических ресурсов заказчиком; договор (контракт) заключается между собственником (уполномоченным представителем собственника) коммунальной инфраструктуры, и лицом, оказывающим энергосервисные услуги (энергосервисная компания).

Энергосервисный договор (контракт) должен содержать следующие существенные условия, без согласования которых он не будет считаться заключенным:

- Условие о величине экономии энергетических ресурсов, которая должна быть обеспечена в результате исполнения энергосервисного договора (контракта).
- Условие о сроке действия энергосервисного договора (контракта), который должен быть не менее чем срок, необходимый для достижения установленной энергосервисным договором (контрактом) величины экономии энергетических ресурсов.
- Иные обязательные условия энергосервисных договоров (контрактов), установленные законодательством.

Как следует из сути энергосервисного договора, его заключение возможно только для реализации инвестиционных проектов по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, имеющих значительный эффект, что определяет сроки их окупаемости.

Процедура заключения энергосервисных договоров (контрактов) регламентируется Федеральными законами № 261-ФЗ от 23 ноября 2009 г. «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» и № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Проектное финансирование

Проектное финансирование – это форма долгосрочного кредитования, при котором сам проект является способом обслуживания долговых обязательств, то есть за финансирование предоставляется право на участие в разделе экономии от реализации проекта. Финансирующие организации оценивают объект инвестиций с точки зрения того, принесет ли проект такой уровень дохода, который обеспечит погашение предоставленных инвесторами займов.

Особенностью этой формы финансирования является возможность совмещения различных видов капитала: банковского, коммерческого, государственного и международного. В отличие от традиционной кредитной сделки может быть осуществлено рассредоточение риска между участниками инвестиционного проекта.

Финансирование с полным регрессом на заемщика: применяется, как правило, при финансировании некрупных, малорентабельных проектов, когда заемщик принимает на себя все риски, связанные с реализацией проекта.

Финансирование без регресса на заемщика: предусматривает, что все риски, связанные с проектом, берёт на себя кредитор, поскольку инвестиционный проект рассматривается им как очень прибыльный и привлекательный.

Финансирование с ограниченным регрессом на заемщика: наиболее распространённая форма финансирования, когда все участники распределяют генерируемые проектом риски и, следовательно, каждый заинтересован в положительных результатах реализации проекта на всех стадиях его реализации.

Фискальные механизмы стимулирования привлечения средств из внебюджетных источников

Финансовые механизмы стимулирования привлечения внебюджетных источников представляют собой элемент государственно-частного партнерства и позволяют увеличить потоки средств, направляемых на реализацию инвестиционных проектов.

К таким фискальным механизмам относятся:

- льготные процентные ставки по кредитам;
- налоговые льготы;
- государственные гарантии.

Льготные процентные ставки по кредитам

Кредиты с льготной процентной ставкой – это займы на более благоприятных условиях, чем обычные кредиты на рынке капитала (под более низкий процент).

В Российской Федерации законодательство (Федеральный закон №88 от 14.06.1995 г. «О государственной поддержке малого предпринимательства») допускает льготное кредитование мероприятий по энергосбережению. Объектами выдачи и возврата кредитов

определены банки, выделяющие кредиты, и получатели, которые участвуют в реализации энергосберегающих мероприятий отраслевой или региональной программы.

Выделяемые средства расходуют:

- на осуществление мероприятий и реализацию муниципальных программ, научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы;
- на разработку и внедрение энергосберегающих технологий, оборудования и материалов, включая приобретение лицензий на их внедрение;
- на осуществление мероприятий, связанных с развитием малой и нетрадиционной энергетики, использованием возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов.

Налоговые льготы

Налоговые льготы могут выражаться в разных формах.

Налоговые каникулы представляют собой освобождение от уплаты налогов на определенный период времени. Основным их преимуществом является простота в управлении.

Инвестиционные льготы предоставляются инвесторам органами власти для привлечения капиталов на отдельные территории или отрасли экономики. К инвестиционным льготам могут относиться более низкие ставки местных налогов и/или аренды земли, принадлежащей региональным или муниципальным органам власти и т.п.:

- Льготы по налогам, в том числе налог на прибыль и налог на имущество для организаций, реализующих инвестиционные проекты на территории города Ростова-на-Дону, на срок окупаемости инвестиционного проекта, предусмотренного проектной документацией, но не более чем на пять лет. (Областной закон от 01.10.2004 № 151-ЗС «Об инвестициях в Ростовской области», Областной закон Ростовской области от 10.05.2012 № 843-ЗС «О региональных налогах и некоторых вопросах налогообложения в Ростовской области»).

- Инвестиционный налоговый вычет с возможностью компенсировать до 90% производственных затрат (суммы расходов, составляющей первоначальную стоимость основного средства, а также суммы расходов, составляющей величину изменения первоначальной стоимости основного средства). (Областной закон Ростовской области от 10.05.2012 № 843-ЗС «О региональных налогах и некоторых вопросах налогообложения в Ростовской области»).

- Субсидии на возмещение части затрат по созданию объектов капитального строительства инженерной инфраструктуры, являющихся неотъемлемой частью инвестиционного проекта, и (или) их подключению (технологическому присоединению) к инженерным системам электро-, газо-, водоснабжения и

водоотведения. (Постановление Правительства Ростовской области от 13.10.2016 № 697).

– Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным на реализацию инвестиционных проектов. Субсидия предоставляется организациям, реализующим инвестиционные проекты по приоритетным направлениям, на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях, на новое строительство, реконструкцию, техническое перевооружение действующих предприятий, а также на рефинансирование ранее полученных кредитов на реализацию инвестиционных проектов и предусматривает предоставление субсидий организациям всех организационно-правовых форм, за исключением субъектов малого предпринимательства, реализующих инвестиционные проекты с объемом инвестиций до 100 миллионов рублей включительно. (Постановление Правительства Ростовской области от 22.03.2012 № 218).

Государственные гарантии

Согласно бюджетному законодательству муниципальная гарантия – это вид долгового обязательства, в силу которого муниципальное образование (гарант) обязан при наступлении предусмотренного в гарантии события (гарантийного случая) уплатить лицу, в пользу которого предоставлена гарантия (бенефициару), по его письменному требованию определенную в обязательстве денежную сумму за счет средств соответствующего бюджета в соответствии с условиями даваемого гарантом обязательства отвечать за исполнение третьим лицом (принципалом) его обязательств перед бенефициаром.

Суть муниципальной гарантии состоит в том, что гарант понесет субсидиарную ответственность дополнительно к ответственности должника по гарантированному им обязательству. Предусмотренное муниципальной гарантией обязательство гаранта перед третьим лицом ограничивается уплатой суммы, соответствующей объему обязательств по гарантии.

Ключевым звеном системы гарантий являются гарантийные фонды. Целесообразно, чтобы они действовали как самостоятельные юридические лица, некоммерческие организации, и несли в полной мере ответственность за проводимые гарантийные операции. Учредителями их могут быть субъекты РФ и органы местного самоуправления. Для создания этих фондов достаточно незначительного вложения средств из региональных и местных бюджетов.

РАЗДЕЛ 9. ПРОГРАММЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ТАРИФЫ И ПЛАТА ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ПРИСОЕДИНЕНИЕ) И РЕЗЕРВИРОВАНИЕ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ.

9.1. Программы инвестиционных проектов

Ниже представлена характеристика различных категорий инвестиционных проектов, в том числе:

- нацеленные на присоединение новых потребителей;
- обеспечивающие повышение надежности предоставления коммунальной услуги;
- обеспечивающие выполнение экологических требований;
- обеспечивающие безопасность населения;
- обеспечивающие выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- обеспечивающие повышение безопасности и улучшение производственных условий;
- обеспечивающие улучшение санитарного состояния территорий и экологической обстановки, обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения;
- обеспечивающие благоустройство городских территорий и транспортную и пешеходную безопасность.

Проекты по срокам окупаемости разделяются в соответствии с целями реализации проекта на:

- Быстроокупаемые проекты (с простыми сроками окупаемости за счет получаемых эффектов до 7 лет). В данной группе представлены проекты, нацеленные на присоединение новых потребителей.

- Среднеокупаемые проекты (с простыми сроками окупаемости за счет получаемых эффектов от 7 до 15 лет). В данной группе представлены проекты, нацеленные на выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

- Долгоокупаемые проекты (с простыми сроками окупаемости за счет получаемых эффектов более 15 лет). В данной группе представлены проекты, нацеленные на повышение надежности предоставления коммунальной услуги; выполнение экологических требований и обеспечения экологической безопасности; обеспечение безопасности водоснабжения; повышение безопасности и улучшение производственных условий; улучшение санитарного состояния территорий и экологической обстановки; обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и других проектов, характеризующихся качественным эффектом.

Таблица 9.1 – Программы инвестиционных проектов

Цель реализации проекта	Источники финансирования	Объемы капитальных затрат, тыс. руб.							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Всего
Система теплоснабжения		**1 068 491**	**3 541 747**	**3 456 691**	**516 253**	**460 770**	**559 650**	**1 987 867**	**11 591 470**
АО "ТКЭ"		**140 523**	**457 559**	**285 401**	**191 363**	**196 676**	**203 122**	**225 946**	**1 700 589**
Присоединение новых потребителей	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**18 834**	**69 060**	**34 174**	**53 564**	–	–	–	**175 632**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	18 834	14 741	22 677	17 294	–	–	–	73 546
	собственные средства	0	54 319	11 497	36 270	–	–	–	102 086
Повышение надежности предоставления коммунальной услуги	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**121 688**	**364 727**	**237 422**	**137 799**	**196 676**	**203 122**	**225 946**	**1 487 381**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	22 247	–	–	–	–	–	22 247
	собственные средства	121 688	342 480	237 422	137 799	196 676	203 122	225 946	1 465 134
Выполнение экологических требований	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	**23 771**	**13 805**	–	–	–	–	**37 576**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные средства	–	23 771	13 805	–	–	–	–	37 576
Выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Проекты по срокам окупаемости	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**140 523**	**457 559**	**285 401**	**191 363**	**196 676**	**203 122**	**225 946**	**1 700 589**
	быстроокупаемые проекты (срок окуп.до 7 лет)	18 834	27 915	34 174	34 230	–	–	–	115 153
	среднеокупаемые проекты (срок окуп. 7-15 лет)	49 006	212 741	137 016	30 934	78 987	76 482	27 776	612 941
	долгоокупаемые проекты (срок окупаемости более 15 лет)	72 682	216 903	114 211	126 199	117 689	126 640	198 170	972 495
ООО "РТС"		**603 582**	**397 086**	**224 915**	**287 070**	**221 966**	**232 064**	**241 377**	**2 208 059**
Присоединение новых потребителей	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**183 355**	–	–	–	–	–	–	**183 355**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	183 355	–	–	–	–	–	–	183 355
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Повышение надежности предоставления коммунальной услуги	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**420 227**	**397 086**	**224 915**	**284 081**	**221 966**	**232 064**	**241 377**	**2 021 716**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	5 574	4 021	16 640	13 995	40 231
	областной бюджет	–	–	–	5 574	4 021	16 640	13 995	40 231
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	269 732	238 987	58 710	103 932	34 768	23 588	26 733	756 450
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	150 495	158 099	166 205	174 575	183 176	191 836	200 649	1 225 036
Выполнение экологических требований	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	**2 988**	–	–	–	**2 988**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	2 988	–	–	–	2 988
	областной бюджет	–	–	–	2 988	–	–	–	2 988

Цель реализации проекта	Источники финансирования	Объемы капитальных затрат, тыс. руб.							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Всего
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Проекты по срокам окупаемости	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**603 582**	**397 086**	**224 915**	**287 070**	**221 966**	**232 064**	**241 377**	**2 208 059**
	быстроокупаемые проекты (срок окуп.до 7 лет)	183 355	–	–	–	–	–	–	183 355
	среднеокупаемые проекты (срок окуп. 7-15 лет)	–	–	–	8 562	4 021	16 640	13 995	43 219
	долгоокупаемые проекты (срок окупаемости более 15 лет)	420 227	397 086	224 915	278 507	217 945	215 423	227 382	1 981 485
АО "КТС"		**301 746**	**21 874**	**6 915**	**2 977**	**22 194**	**119 660**	**0**	**475 366**
Присоединение новых потребителей	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**301 746**	**21 874**	**6 915**	**2 977**	**22 194**	**119 660**	–	**475 366**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	301 746	21 874	6 915	2 977	22 194	119 660	–	475 366
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Повышение надежности предоставления коммунальной услуги	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Выполнение экологических требований	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Проекты по срокам окупаемости	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**301 746**	**21 874**	**6 915**	**2 977**	**22 194**	**119 660**	–	**475 366**
	быстроокупаемые проекты (срок окуп.до 7 лет)	301 746	21 874	6 915	2 977	22 194	119 660	–	475 366
	среднеокупаемые проекты (срок окуп. 7-15 лет)	–	–	–	–	–	–	–	–
	долгоокупаемые проекты (срок окупаемости более 15 лет)	–	–	–	–	–	–	–	–
ООО "РСМЭ"		**22 640**	**15 908**	**18 198**	**34 843**	**19 935**	**4 804**	**5 025**	**121 354**
Присоединение новых потребителей	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**18 497**	**0**	**13 788**	**14 482**	**15 196**	–	–	**61 962**

Цель реализации проекта	Источники финансирования	Объемы капитальных затрат, тыс. руб.							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Всего
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	18 497	–	13 788	14 482	15 196	–	–	61 962
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Повышение надежности предоставления коммунальной услуги	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**3 769**	**3 959**	**4 162**	**4 372**	**4 587**	**4 804**	**5 025**	**30 679**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	3 769	3 959	4 162	4 372	4 587	4 804	5 025	30 679
Выполнение экологических требований	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**375**	**11 948**	**248**	**15 989**	**152**	**–**	**–**	**28 712**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	375	11 948	248	15 989	152	0	0	28 712
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Проекты по срокам окупаемости	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**22 640**	**15 908**	**18 198**	**34 843**	**19 935**	**4 804**	**5 025**	**121 354**
	быстроокупаемые проекты (срок окуп.до 7 лет)	18 497	–	13 788	14 482	15 196	–	–	61 962
	среднеокупаемые проекты (срок окуп. 7-15 лет)	375	11 948	248	15 989	152	–	–	28 712
	долгоокупаемые проекты (срок окупаемости более 15 лет)	3 769	3 959	4 162	4 372	4 587	4 804	5 025	30 679
прочие ТСО		–	**23 540**	**160 854**	–	–	–	**1 515 519**	**1 699 913**
Присоединение новых потребителей	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	**23 540**	**160 854**	–	–	–	**1 515 519**	**1 699 913**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	23 540	160 854	–	–	–	1 515 519	1 699 913
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Повышение надежности предоставления коммунальной услуги	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Выполнение экологических требований	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–

Цель реализации проекта	Источники финансирования	Объемы капитальных затрат, тыс. руб.							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Всего
Выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Проекты по срокам окупаемости	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	**23 540**	**160 854**	–	–	–	**1 515 519**	**1 699 913**
	быстроокупаемые проекты (срок окуп.до 7 лет)	–	23 540	160 854	–	–	–	1 515 519	1 699 913
	среднеокупаемые проекты (срок окуп. 7-15 лет)	–	–	–	–	–	–	–	–
	долгоокупаемые проекты (срок окупаемости более 15 лет)	–	–	–	–	–	–	–	–
Переход на закрытую ГВС		–	**2 625 781**	**2 760 408**	–	–	–	–	**5 386 189**
Повышение надежности предоставления коммунальной услуги	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	**2 625 781**	**2 760 408**	–	–	–	–	**5 386 189**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	источник не определен	–	2 625 781	2 760 408	–	–	–	–	5 386 189
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Проекты по срокам окупаемости	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	**2 625 781**	**2 760 408**	–	–	–	–	**5 386 189**
	быстроокупаемые проекты (срок окуп.до 7 лет)	–	–	–	–	–	–	–	–
	среднеокупаемые проекты (срок окуп. 7-15 лет)	–	–	–	–	–	–	–	–
	долгоокупаемые проекты (срок окупаемости более 15 лет)	–	2 625 781	2 760 408	–	–	–	–	5 386 189
Система водоснабжения		**1 408 186,28**	**949 385,97**	**949 795,43**	**1 156 033,55**	**1 175 608,76**	**2 947 900,82**	**3 013 274,44**	**11 600 185,24**
АО «Ростовводоканал»		**1 408 186,28**	**949 385,97**	**949 795,43**	**1 156 033,55**	**1 175 608,76**	**2 947 900,82**	**3 013 274,44**	**11 600 185,24**
Присоединение новых потребителей	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**1 269 240,19**	**810 589,88**	**949 795,43**	**922 460,72**	**932 926,59**	**1 881 529,18**	**1 918 133,59**	**8 684 675,57**
	бюджетные средства, в т.ч.:	124 962,17	–	–	–	–	–	–	124 962,17
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	124 962,17	–	–	–	–	–	–	124 962,17
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	1 144 278,03	810 589,88	949 795,43	922 460,72	932 926,59	1 881 529,18	1 918 133,59	8 559 713,40
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
	тариф на питьевую воду	–	–	–	–	–	–	–	–
Повышение надежности предоставления коммунальной услуги	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**150,00**	**0,00**	**0,00**	**233 572,83**	**242 682,17**	**354 271,75**	**366 480,50**	**1 197 157,25**
	бюджетные средства, в т.ч.:	150,00	0,00	0,00	233 572,83	242 682,17	252 146,75	261 980,50	990 532,25
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	233 572,83	242 682,17	252 146,75	261 980,50	990 532,25
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	102 125,00	104 500,00	206 625,00
	тариф на питьевую воду	–	–	–	–	–	–	–	–
Обеспечение безопасности водоснабжения	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**138 796,09**	**138 796,09**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**513 482,89**	**525 424,35**	**1 316 499,42**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	513 482,89	525 424,35	1 038 907,24
	тариф на питьевую воду	138 796,09	138 796,09	–	–	–	–	–	277 592,18

Цель реализации проекта	Источники финансирования	Объемы капитальных затрат, тыс. руб.							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Всего
Выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**198 617,00**	**203 236,00**	**401 853,00**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	198 617,00	203 236,00	401 853,00
	тариф на питьевую воду	–	–	–	–	–	–	–	–
Проекты по срокам окупаемости	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**1 408 186,28**	**949 385,97**	**949 795,43**	**1 156 033,55**	**1 175 608,76**	**2 947 900,82**	**3 013 274,44**	**11 600 185,24**
	быстроокупаемые проекты (срок окупаемости до 7 лет)	1 269 240,19	810 589,88	949 795,43	922 460,72	932 926,59	1 881 529,18	1 918 133,59	8 684 675,57
	среднеокупаемые проекты (срок окупаемости 7-15 лет)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	198 617,00	203 236,00	401 853,00
	долгоокупаемые проекты (срок окупаемости более 15 лет)	138 946,09	138 796,09	0,00	233 572,83	242 682,17	867 754,64	891 904,85	2 513 656,67
Система водоотведения		**841 411,03**	**840 618,00**	**804 293,86**	**99 546,82**	**658 391,05**	**2 730 672,99**	**2 832 079,86**	**8 807 013,60**
АО «Ростовводоканал»		**841 411,03**	**840 618,00**	**804 293,86**	**99 546,82**	**658 391,05**	**2 730 672,99**	**2 832 079,86**	**8 807 013,60**
Присоединение новых потребителей	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**587 242,53**	**592 030,95**	**545 266,15**	**99 546,82**	**658 391,05**	**1 670 722,99**	**1 747 479,86**	**5 900 680,34**
	бюджетные средства, в т.ч.:	217 271,08	–	–	–	–	–	–	217 271,08
	федеральный бюджет	60 632,25	–	–	–	–	–	–	60 632,25
	областной бюджет	5 689,75	–	–	–	–	–	–	5 689,75
	бюджет МО	150 949,08	–	–	–	–	–	–	150 949,08
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	369 971,44	592 030,95	545 266,15	99 546,82	658 391,05	1 670 722,99	1 747 479,86	5 683 409,26
	тариф на водоотведение	–	–	–	–	–	–	–	–
Повышение надежности предоставления коммунальной услуги	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**16 058,50**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**49 450,00**	**50 600,00**	**116 108,50**
	бюджетные средства, в т.ч.:	16 058,50	–	–	–	–	–	–	16 058,50
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	16 058,50	–	–	–	–	–	–	16 058,50
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	тариф на водоотведение	–	–	–	–	–	49 450,00	50 600,00	100 050,00
Обеспечение экологической безопасности	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1 010 500,00**	**1 034 000,00**	**2 044 500,00**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	тариф на водоотведение	–	–	–	–	–	1 010 500,00	1 034 000,00	2 044 500,00
Выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**238 110,00**	**248 587,05**	**259 027,71**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**745 724,76**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	238 110,00	248 587,05	259 027,71	–	–	–	–	745 724,76
	тариф на водоотведение	–	–	–	–	–	–	–	–
Проекты по срокам окупаемости	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**1 408 186,28**	**949 385,97**	**949 795,43**	**1 156 033,55**	**1 175 608,76**	**2 947 900,82**	**3 013 274,44**	**11 600 185,24**
	быстроокупаемые проекты (срок окупаемости до 7 лет)	1 269 240,19	810 589,88	949 795,43	922 460,72	932 926,59	1 881 529,18	1 918 133,59	8 684 675,57
	среднеокупаемые проекты (срок окупаемости 7-15 лет)	–	–	–	–	–	198 617,00	203 236,00	401 853,00
	долгоокупаемые проекты (срок окупаемости более 15 лет)	138 946,09	138 796,09	0,00	233 572,83	242 682,17	867 754,64	891 904,85	2 513 656,67
Система электроснабжения		**972 775,32**	**719 949,25**	**783 035,63**	**683 705,46**	**135 371,97**	**381 065,67**	**0,00**	**3 675 903,30**
АО «Донэнерго»		**304 060,00**	**301 629,00**	**306 282,00**	**303 087,00**	–	–	–	**1 215 058,00**
Присоединение новых потребителей	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**132 931,00**	–	–	–	–	–	–	**132 931,00**

Цель реализации проекта	Источники финансирования	Объемы капитальных затрат, тыс. руб.							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Всего
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	17 203,00	–	–	–	–	–	–	**17 203,00**
	собственные/кредитные средства	115 728,00	–	–	–	–	–	–	**115 728,00**
Повышение надежности предоставления коммунальной услуги	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**89 982,00**	**301 629,00**	**306 282,00**	**303 087,00**	–	–	–	**1 000 980,00**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	89 982,00	301 629,00	306 282,00	303 087,00	–	–	–	**1 000 980,00**
Повышение безопасности и улучшение производственных условий	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**64 682,00**	–	–	–	–	–	–	**64 682,00**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	64 682,00	–	–	–	–	–	–	**64 682,00**
Выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**16 465,00**	–	–	–	–	–	–	**16 465,00**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	16 465,00	–	–	–	–	–	–	**16 465,00**
Проекты по срокам окупаемости	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**304 060,00**	**301 629,00**	**306 282,00**	**303 087,00**	–	–	–	**1 215 058,00**
	быстроокупаемые проекты (срок окупаемости до 7 лет)	132 931,00	–	–	–	–	–	–	**132 931,00**
	среднеокупаемые проекты (срок окупаемости 7-15 лет)	16 465,00	–	–	–	–	–	–	**16 465,00**
	долгоокупаемые проекты (срок окупаемости более 15 лет)	154 664,00	301 629,00	306 282,00	303 087,00	–	–	–	**1 065 662,00**
ПАО «МРСК Юга»		**654 981,32**	**394 576,25**	**452 732,63**	**369 901,46**	**124 354,97**	**369 736,67**	**0**	**2 366 283,30**
Присоединение новых потребителей	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**147 091,00**	**163 676,00**	**165 920,00**	**159 009,56**	**124 354,97**	**248 709,95**	–	**1 008 761**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	147 091,00	163 676,00	165 920,00	159 009,56	124 354,97	248 709,95	–	**1 008 761**
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	**3 270,13**
Повышение надежности предоставления коммунальной услуги	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**241 196,63**	**228 490,41**	**76 566,00**	**174 291,99**	–	–	–	**720 545,03**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	241 196,63	228 490,41	76 566,00	174 291,99	–	–	–	**720 545,03**
Повышение безопасности и улучшение производственных условий	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**2 102,00**	**1 575,00**	**3 512,00**	–	–	–	–	**7 189,00**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	2 102,00	1 575,00	3 512,00	–	–	–	–	**7 189,00**

Цель реализации проекта	Источники финансирования	Объемы капитальных затрат, тыс. руб.							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Всего
Выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**264 591,69**	**834,84**	**206 734,63**	**36 599,90**	–	**121 026,73**	–	**629 787,79**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	264 591,69	834,84	206 734,63	36 599,90	–	121 026,73	–	**629 787,79**
Проекты по срокам окупаемости	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**654 981,32**	**394 576,25**	**452 732,63**	**369 901,46**	**124 354,97**	**369 736,67**	**0**	**2 366 283,30**
	быстроокупаемые проекты (срок окупаемости до 7 лет)	147 091,00	163 676,00	165 920,00	159 009,56	124 354,97	248 709,95	–	**1 008 761**
	среднеокупаемые проекты (срок окупаемости 7-15 лет)	264 591,69	834,84	206 734,63	36 599,90	–	121 026,73	–	**629 787,79**
	долгоокупаемые проекты (срок окупаемости более 15 лет)	243 298,63	230 065,41	80 078,00	174 291,99	–	–	–	**727 734,03**
ООО «Ростсельмашэнерго»		**0,00**	**10 152,00**	**9 429,00**	**417,00**	**4 992,00**	**0,00**	**0,00**	**24 990,00**
Присоединение новых потребителей	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Повышение надежности предоставления коммунальной услуги	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**0,00**	**10 152,00**	**9 429,00**	**417,00**	**4 992,00**	**0,00**	**0,00**	**24 990,00**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	0,00	10 152,00	9 429,00	417,00	4 992,00	0,00	0,00	**24 990,00**
Повышение безопасности и улучшение производственных условий	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Проекты по срокам окупаемости	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**0,00**	**10 152,00**	**9 429,00**	**417,00**	**4 992,00**	**0,00**	**0,00**	**24 990,00**
	быстроокупаемые проекты (срок окупаемости до 7 лет)	–	–	–	–	–	–	–	–
	среднеокупаемые проекты (срок окупаемости 7-15 лет)	–	–	–	–	–	–	–	–
	долгоокупаемые проекты (срок окупаемости более 15 лет)	0,00	10 152,00	9 429,00	417,00	4 992,00	0,00	0,00	**24 990,00**
МКП «Ростгорсвет»		**13 734,00**	**13 592,00**	**13 592,00**	–	–	–	–	**40 918,00**
Присоединение новых потребителей	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**13 734,00**	**13 012,00**	–	–	–	–	–	**26 746,00**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–

Цель реализации проекта	Источники финансирования	Объемы капитальных затрат, тыс. руб.							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Всего
	плата за подключение	13 734,00	13 012,00						**26 746,00**
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Повышение надежности предоставления коммунальной услуги	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**0,00**	**580,00**	**13 592,00**	–	–	–	–	**14 172,00**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства		580,00	13 592,00					**14 172,00**
Повышение безопасности и улучшение производственных условий	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Проекты по срокам окупаемости	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**13 734,00**	**13 592,00**	**13 592,00**	–	–	–	–	**40 918,00**
	быстроокупаемые проекты (срок окупаемости до 7 лет)	13 734,00	13 012,00	–	–	–	–	–	**26 746,00**
	среднеокупаемые проекты (срок окупаемости 7-15 лет)	–	–	–	–	–	–	–	–
	долгоокупаемые проекты (срок окупаемости более 15 лет)	0,00	580,00	13 592,00	–	–	–	–	**14 172,00**
Система газоснабжения		**40 606,44**	**381 670,78**	–	–	–	–	–	**422 277,22**
ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»		**40 606,44**	**381 670,78**	–	–	–	–	–	**422 277,22**
Присоединение новых потребителей	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**7 889,71**	–	–	–	–	–	–	**7 889,71**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	7 889,71							**7 889,71**
Повышение надежности предоставления коммунальной услуги	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**32 716,73**	**381 670,78**	–	–	–	–	–	**414 387,51**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	32 716,73	381 670,78						**414 387,51**
Выполнение экологических требований	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Выполнение требований законодательства в сфере	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–

Цель реализации проекта	Источники финансирования	Объемы капитальных затрат, тыс. руб.							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Всего
энергосбережения и повышения энергетической эффективности	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Проекты по срокам окупаемости	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**40 606,44**	**381 670,78**	–	–	–	–	–	**422 277,22**
	быстроокупаемые проекты (срок окупаемости до 7 лет)	7 889,71	–	–	–	–	–	–	**7 889,71**
	среднеокупаемые проекты (срок окупаемости 7-15 лет)	–	–	–	–	–	–	–	–
	долгоокупаемые проекты (срок окупаемости более 15 лет)	32 716,73	381 670,78	–	–	–	–	–	**414 387,51**
Сфера обращения с ТКО		**109 344,98**	**2 741 178,70**	**120 759,02**	**610 176,75**	**133 089,96**	**139 381,54**	**145 785,04**	**3 999 716,00**
ООО «ГК «Чистый город»		**109 344,98**	**2 741 178,70**	**120 759,02**	**610 176,75**	**133 089,96**	**139 381,54**	**145 785,04**	**3 999 716,00**
Улучшение санитарного состояния территорий и экологической обстановки, обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**109 344,98**	**114 869,50**	**120 759,02**	**126 840,85**	**133 089,96**	**139 381,54**	**145 785,04**	**890 070,90**
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	109 344,98	114 869,50	120 759,02	126 840,85	133 089,96	139 381,54	145 785,04	**890 070,90**
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	средства инвесторов	–	–	–	–	–	–	–	–
Повышение надежности предоставления коммунальной услуги	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Выполнение экологических требований	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	**2 626 309,2**	–	**483 335,9**	–	–	–	**3 109 645,1**
	бюджетные средства, в т.ч.:	возможно привлечение бюджетного субсидирования							
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	средства инвесторов	–	2 626 309,2	–	483 335,9	–	–	–	**3 109 645,1**
Выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности	**ВСЕГО, в т.ч.:**	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджетные средства, в т.ч.:	–	–	–	–	–	–	–	–
	областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
	бюджет МО	–	–	–	–	–	–	–	–
	капитальные вложения из прибыли	–	–	–	–	–	–	–	–
	плата за подключение	–	–	–	–	–	–	–	–
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–
Проекты по срокам окупаемости	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**109 344,98**	**2 741 178,70**	**120 759,02**	**610 176,75**	**133 089,96**	**139 381,54**	**145 785,04**	**3 999 716,00**
	быстроокупаемые проекты (срок окупаемости до 7 лет)	109 344,98	114 869,50	120 759,02	126 840,85	133 089,96	139 381,54	145 785,04	**890 070,90**
	среднеокупаемые проекты (срок окупаемости 7-15 лет)	–	2 626 309,2	–	483 335,9	–	–	–	**3 109 645,1**
	долгоокупаемые проекты (срок окупаемости более 15 лет)	–	–	–	–	–	–	–	–
Система уличного освещения		**203 496,70**	**0,00**	**0,00**	**12 443,00**	**12 443,00**	**33 626,00**	**33 626,00**	**295 634,70**
Обеспечение благоустройства городских территорий и транспортной и пешеходной безопасности	**ВСЕГО, в т.ч.:**	**203 496,70**	**0,00**	**0,00**	**12 443,00**	**12 443,00**	**33 626,00**	**33 626,00**	**295 634,70**
	бюджетные средства, в т.ч.:	203 496,70	0,00	0,00	12 443,00	12 443,00	33 626,00	33 626,00	**295 634,70**
	областной бюджет	124 604,90	–	–	–	–	–	–	**124 604,90**
	бюджет МО	78 891,8	–	–	12 443,00	12 443,00	33 626,00	–	**171 029,80**
	собственные/кредитные средства	–	–	–	–	–	–	–	–

9.2. Оценка совокупных инвестиционных затрат по каждой ресурсоснабжающей организации, вовлеченной в реализацию инвестиционных проектов

Совокупные инвестиционные затраты по каждой ресурсоснабжающей организации, вовлеченной в реализацию инвестиционных проектов представлены в таблице ниже.

Таблица 9.2 – Совокупные инвестиционные затраты по каждой ресурсоснабжающей организации

Наименование организации	Совокупные инвестиционные затраты, тыс. руб.							
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	ВСЕГО
Система теплоснабжения	**1 068 490,53**	**3 541 747,12**	**3 456 691,14**	**516 253,29**	**460 770,07**	**559 650,21**	**1 987 867,16**	**11 591 469,52**
АО «ТКЭ»	140 522,70	457 558,52	285 400,84	191 362,86	196 675,82	203 122,12	225 946,26	1 700 589,11
ООО «РТС»	603 581,88	397 085,79	224 914,94	287 069,66	221 966,01	232 063,82	241 376,92	2 208 059,03
АО «КТС»	301 745,69	21 874,45	6 915,00	2 977,27	22 193,64	119 660,02	0	475 366,06
ООО «РСМЭ»	22 640,27	15 907,73	18 198,28	34 843,49	19 934,60	4 804,25	5 024,97	121 353,59
прочие ТСО	0	23 539,86	160 853,79	0	0	0	1 515 519,01	1 699 912,66
Система водоснабжения	**1 408 186,28**	**949 385,97**	**949 795,43**	**1 156 033,55**	**1 175 608,76**	**2 947 900,82**	**3 013 274,44**	**11 600 185,24**
АО «Ростовводоканал»	1 408 186,28	949 385,97	949 795,43	1 156 033,55	1 175 608,76	2 947 900,82	3 013 274,44	11 600 185,24
Система водоотведения	**841 411,03**	**840 618,00**	**804 293,86**	**99 546,82**	**658 391,05**	**2 730 672,99**	**2 832 079,86**	**8 807 013,60**
АО «Ростовводоканал»	841 411,03	840 618,00	804 293,86	99 546,82	658 391,05	2 730 672,99	2 832 079,86	8 807 013,60
Система электроснабжения	**972 775,33**	**719 949,24**	**782 035,62**	**673 405,45**	**129 346,98**	**369 736,67**	**0,00**	**3 647 249,29**
АО «Донэнерго»	304 060,00	301 629,00	306 282,00	303 087,00	0	0	0	1 215 058,00
Филиал ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго»	654 981,32	394 576,25	452 732,63	369 901,46	124 354,97	369 736,67	0	2 366 283,3
ООО «Ростсельмашэнерго»	0,00	10 152,00	9 429,00	417,00	4 992,00	0,00	0,00	24 990,00
МКП «Ростгорсвет»	13 734,00	13 592,00	13 592,00	0	0	0	0	40 918
Система газоснабжения	**40 606,44**	**381 670,78**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**422 277**
ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»	40 606,44	381 670,78	0	0	0	0	0	422 277
Сфера обращения с ТКО	**109 344,98**	**2 741 178,70**	**120 759,02**	**610 176,75**	**133 089,96**	**139 381,54**	**145 785,04**	**3 999 716,00**
ООО «ГК «Чистый город»	109 344,98	2 741 178,70	120 759,02	610 176,75	133 089,96	139 381,54	145 785,04	**3 999 716,00**

9.3. Оценка совокупных эксплуатационных затрат по каждой ресурсоснабжающей организации, вовлеченной в реализацию инвестиционных проектов

В рамках данного пункта осуществляется оценка изменения совокупных эксплуатационных затрат по каждой ресурсоснабжающей организации за счет изменения амортизационных отчислений и экономического эффекта в стоимостном выражении.

Расчет изменения совокупных эксплуатационных затрат в разрезе ресурсоснабжающих организаций представлена в таблице ниже.

Таблица 9.3 – Изменение совокупных эксплуатационных затрат ресурсоснабжающих организаций

Наименование организации	Показатель	Значение показателя, тыс. руб.							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	ВСЕГО
Система теплоснабжения		–	–	–	–	–	–	–	–
АО «ТКЭ»	**Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:**	**-17 017,07**	**-35 978,38**	**-22 823,51**	**-18 679,77**	**-24 747,41**	**-20 688,21**	**-29 770,32**	**-169 704,67**
	снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	17 017,07	42 632,54	53 460,19	64 390,81	78 938,88	84 855,66	104 104,72	**445 399,86**
	повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	0,00	6 654,16	30 636,68	45 711,03	54 191,47	64 167,45	74 334,40	**275 695,19**
ООО «РТС»	**Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:**	**-6 474,01**	**10 487,32**	**21 109,51**	**24 890,33**	**31 048,60**	**34 218,97**	**36 110,89**	**151 391,60**
	снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	6 474,01	13 655,95	18 917,20	24 132,98	29 686,10	35 501,75	43 336,68	**171 704,67**
	повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	0,00	24 143,28	40 026,71	49 023,30	60 734,70	69 720,71	79 447,57	**323 096,27**
АО «КТС»	**Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:**	**0,00**	**17 876,04**	**18 751,02**	**19 027,62**	**19 146,71**	**20 563,40**	**28 540,62**	**123 905,39**
	снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	–	–	–	–	–	–	–	–
	повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	0,00	17 876,04	18 751,02	19 027,62	19 146,71	20 563,40	28 540,62	**123 905,39**
ООО «РСМЭ»	**Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:**	**-2 340,29**	**-3 059,61**	**-4 343,54**	**-5 591,51**	**-5 850,65**	**-7 226,56**	**-9 736,13**	**-38 148,30**
	снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	2 340,29	4 469,09	6 707,03	9 057,69	11 524,16	14 107,23	16 808,97	**65 014,46**
	повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	0,00	1 409,47	2 363,49	3 466,18	5 673,51	6 880,67	7 072,84	**26 866,16**

Наименование организации	Показатель	Значение показателя, тыс. руб.							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	ВСЕГО
прочие ТСО	**Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:**	**0**	**0**	**1 570,11**	**12 299,06**	**12 299,06**	**12 299,06**	**12 299,06**	**50 766,34**
	снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	–	–	–	–	–	–	–	–
	повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	–	0	1 570,11	12 299,06	12 299,06	12 299,06	12 299,06	**50 766,34**
Система водоснабжения		–	–	–	–	–	–	–	–
АО «Ростовводоканал»	**Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:**	**-52 647,48**	**-57 925,31**	**-88 534,25**	**-144 949,74**	**-162 650,79**	**-183 139,09**	**-134 957,43**	**-824 804,10**
	снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	52 647,48	103 181,63	163 313,01	243 473,39	313 898,25	379 559,06	446 674,52	**1 702 747,34**
	повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.		45 256,32	74 778,76	98 523,65	151 247,46	196 419,97	311 717,08	**877 943,24**
Система водоотведения		–	–	–	–	–	–	–	–
АО «Ростовводоканал»	**Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:**	**-9 243,56**	**36 489,83**	**72 015,96**	**103 369,78**	**98 899,58**	**118 153,79**	**211 123,30**	**630 808,69**
	снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	9 243,56	7 462,47	16 509,67	29 215,99	37 001,09	39 671,31	45 229,37	**184 333,44**
	повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.		43 952,30	88 525,63	132 585,76	135 900,67	157 825,10	256 352,67	**815 142,13**
Система электроснабжения		–	–	–	–	–	–	–	–
АО «Донэнерго»	**Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:**	**-14 300,00**	**-45 064,67**	**-66 610,37**	**-108 000,97**	**-97 898,07**	**-97 898,07**	**-97 898,07**	**-527 670,20**
	снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	14 300,00	55 200,00	86 800,00	138 400,00	138 400,00	138 400,00	138 400,00	**709 900,00**
	повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.		10 135,33	20 189,63	30 399,03	40 501,93	40 501,93	40 501,93	**182 229,80**
Филиал ПАО «МРСК Юга»-«Ростовэнерго»	**Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:**	**-247 580,00**	**-225 747,29**	**-279 384,75**	**-298 963,66**	**-286 633,61**	**-282 488,45**	**-270 163,89**	**-1 890 961,65**
	снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	247 580,00	247 580,00	314 370,00	349 040,00	349 040,00	349 040,00	349 040,00	**2 205 690,00**
	повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.		21 832,71	34 985,25	50 076,34	62 406,39	66 551,55	78 876,11	**314 728,35**
ООО «Ростсельмашэнерго»	**Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:**	**0,00**	**0,00**	**338,40**	**652,70**	**666,60**	**833,00**	**833,00**	**3 323,70**

Наименование организации	Показатель	Значение показателя, тыс. руб.							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	ВСЕГО
	снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	–	–	–	–	–	–	–	–
	повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	0,00	0,00	338,40	652,70	666,60	833,00	833,00	**3 323,70**
МКП «Ростгорсвет»	**Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:**	**0,00**	**457,80**	**910,87**	**1 363,93**	**1 363,93**	**1 363,93**	**1 363,93**	**6 824,40**
	снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	–	–	–	–	–	–	–	–
	повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	0,00	457,80	910,87	1 363,93	1 363,93	1 363,93	1 363,93	**6 824,40**
Система газоснабжения		–	–	–	–	–	–	–	–
ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»	**Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:**	**0,00**	**1 353,55**	**14 075,91**	**14 075,91**	**14 075,91**	**14 075,91**	**14 075,91**	**71 733,08**
	снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	–	–	–	–	–	–	–	–
	повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	–	**1 353,5**	**14 075,9**	**14 075,9**	**14 075,9**	**14 075,9**	**14 075,9**	**71 733,08**
Сфера обращения с ТКО		–	–	–	–	–	–	–	–
ООО «ГК «Чистый город»	**Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:**	**0**	**10 555,98**	**126 697,65**	**138 355,52**	**169 933,96**	**182 782,24**	**196 237,89**	**824 563,24**
	снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	–	–	–	–	–	–	–	–
	повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.	–	10 555,98	126 697,65	138 355,52	169 933,96	182 782,24	196 237,89	**824 563,24**

9.4. Оценка значений тарифов по каждому коммунальному ресурсу, размер платы за подключение (присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры и резервирование тепловой мощности (в случае системы теплоснабжения)

9.4.1. Система теплоснабжения

Оценены эксплуатационные затраты по каждой ТСО, вовлеченной в реализацию инвестиционных проектов; а также значения тарифов на оказания услуг теплоснабжения, размер платы за подключение (присоединение) к системам теплоснабжения (таблицы ниже).

Размер платы за резервирование тепловой мощности не предусматривается.

Таблица 9.4 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг теплоснабжения АО "КТС"

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Операционные расходы	тыс. руб.	11 472,6	11 970,2	12 423,1	12 925,4	13 438,0	13 976,3	14 535,2
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	59 978,3	78 522,5	79 024,7	78 638,4	77 995,2	78 663,6	85 865,0
2.1.	Дополнительная амортизация	тыс. руб.		17 876,0	18 751,0	19 028,0	19 147,0	20 563,0	28 541,0
2.2.	Дополнительный налог на имущество	тыс. руб.	0,0	1 817,2	2 214,6	2 270,3	2 235,0	2 184,2	2 083,3
3.	Расходы на приобретение ресурсов	тыс. руб.	104 185,5	165 500,5	224 645,6	273 556,8	298 672,5	317 145,7	326 672,0
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	3 827,0	2 596,5	2 991,2	3 320,0	3 518,8	3 684,6	3 802,7
6.	Корректировка тарифа с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	14 776,9	15 417,8	16 001,2	16 648,1	17 308,4	18 001,7	18 721,6
7.	НВВ	тыс. руб.	194 240,3	274 007,5	335 085,8	385 088,7	410 932,9	431 472,0	449 596,6
8.	Тариф на тепловую энергию	руб./ Гкал	1 798,7	1 990,8	1 847,4	1 795,9	1 808,0	1 841,5	1 918,8
9.	Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	96,9	149,4	196,9	232,8	246,7	254,4	254,4
10.	Собственные нужды	тыс. Гкал	1,4	2,2	2,9	3,5	3,7	3,8	3,8
11.	Отпуск с коллекторов	тыс. Гкал	95,4	147,2	194,0	229,3	243,0	250,5	250,5
12.	Покупка тепловой энергии	тыс. Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13.	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал	95,4	147,2	194,0	229,3	243,0	250,5	250,5
14.	Потери в сети	тыс. Гкал	6,2	9,5	12,6	14,9	15,8	16,2	16,2
15.	Полезный тепловой отпуск	тыс. Гкал	89,2	137,6	181,4	214,4	227,3	234,3	234,3

Таблица 9.5 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг теплоснабжения ООО «РТС»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Операционные расходы	тыс. руб.	222 694,2	232 352,4	241 144,6	250 894,1	260 844,6	271 294,0	282 143,0
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	446 610,4	483 708,5	506 843,3	519 848,8	536 812,2	549 862,2	564 046,7
2.1.	Дополнительная амортизация	тыс. руб.		24 143,3	40 026,7	49 023,3	60 734,7	69 720,7	79 447,6
2.2.	Дополнительный налог на имущество	тыс. руб.		13 118,9	21 360,0	25 446,0	30 583,3	34 057,1	37 543,5
2.3.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Расходы на приобретение ресурсов	тыс. руб.	3 313 010,3	3 397 892,4	3 520 782,0	3 646 713,3	3 780 586,8	3 919 578,4	4 062 009,3
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	27 218,7	27 602,6	29 065,7	30 419,8	31 859,8	33 274,7	34 736,5
6.	Корректировка тарифа с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	28 410,4	29 642,6	30 764,2	32 008,0	33 277,5	34 610,6	35 994,6
7.	НВВ	тыс. руб.	4 037 944,0	4 171 198,5	4 328 599,9	4 479 884,1	4 643 380,8	4 808 619,8	4 978 930,2
8.	Тариф на тепловую энергию	руб./ Гкал	1 558,2	1 604,9	1 649,7	1 692,5	1 737,4	1 782,1	1 827,9
9.	Покупка тепловой энергии	тыс. Гкал	3 067,4	3 069,8	3 094,6	3 117,2	3 143,2	3 169,1	3 193,5
10.	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал	3 067,4	3 069,8	3 094,6	3 117,2	3 143,2	3 169,1	3 193,5
11.	Потери в сети	тыс. Гкал	475,9	470,7	470,7	470,4	470,6	470,7	469,6
11.1.	Потери без мероприятий	тыс. Гкал		477,3	481,9	486,1	490,8	495,6	500,3
11.2.	Уменьшение потерь в сетях	тыс. Гкал		6,6	11,2	15,7	20,3	24,8	30,7
11.1.	Потери в сети	%	15,5	15,3	15,2	15,1	15,0	14,9	14,7
12.	Полезный тепловой отпуск	тыс. Гкал	2 591,5	2 599,1	2 623,9	2 646,9	2 672,6	2 698,3	2 723,9

Таблица 9.6 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг теплоснабжения ООО «РСМЭ»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Операционные расходы	тыс. руб.	84 570,1	88 237,9	91 576,8	95 279,3	99 058,1	103 026,3	107 146,3
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	28 745,1	30 864,1	32 447,0	34 270,3	37 218,8	39 214,8	40 234,8
2.1.	Дополнительная амортизация	тыс. руб.	0,0	1 409,0	2 363,0	3 466,0	5 674,0	6 881,0	7 073,0
2.2.	Дополнительный налог на имущество	тыс. руб.	0,0	81,3	164,4	247,3	331,0	415,6	500,8
2.3.	Налог на прибыль	тыс. руб.	122,7	127,7	132,3	137,4	142,5	148,0	153,6
3.	Расходы на приобретение ресурсов	тыс. руб.	147 288,2	150 092,9	152 932,9	155 807,8	158 717,1	161 660,3	164 636,7
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	6 132,8	6 383,7	6 614,4	6 868,1	7 126,9	7 397,8	7 678,6
6.	Корректировка тарифа с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	12 927,3	13 487,9	13 998,3	14 564,3	15 141,9	15 748,5	16 378,2
7.	НВВ	тыс. руб.	279 663,5	289 066,5	297 569,4	306 789,8	317 262,7	327 047,7	336 074,6
8.	Тариф на тепловую энергию	руб./ Гкал	2 168,4	2 241,3	2 307,3	2 378,8	2 460,0	2 535,8	2 605,8
9.	Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	169,0	167,2	165,4	163,5	161,7	159,9	158,0
10.	Собственные нужды	тыс. Гкал	13,1	13,0	12,8	12,7	12,6	12,4	12,3
11.	Отпуск с коллекторов	тыс. Гкал	155,9	154,2	152,5	150,8	149,2	147,5	145,8
12.	Покупка тепловой энергии	тыс. Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13.	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал	155,9	154,2	152,5	150,8	149,2	147,5	145,8
14.	Потери в сети	тыс. Гкал	27,0	25,3	23,6	21,9	20,2	18,5	16,8
14.1.	Потери без мероприятий	тыс. Гкал		27,0	27,0	27,0	27,0	27,0	27,0
14.2.	Уменьшение потерь в сетях	тыс. Гкал		1,7	3,4	5,1	6,8	8,5	10,1
15.	Полезный тепловой отпуск	тыс. Гкал	129,0	129,0	129,0	129,0	129,0	129,0	129,0

Таблица 9.7 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг теплоснабжения ООО "Лукойл-Ростовэнерго" (ТЭЦ)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Операционные расходы	тыс. руб.	141 798,8	147 948,6	153 547,0	159 754,9	166 090,7	172 744,3	179 652,4
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	151 559,4	153 438,9	155 149,9	157 047,2	158 983,6	161 017,1	163 128,4
3.	Расходы на приобретение ресурсов	тыс. руб.	1 486 812,0	1 532 039,6	1 589 157,5	1 647 308,4	1 709 107,6	1 773 135,1	1 838 565,0
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	15 165,1	10 175,5	10 565,4	10 995,9	11 436,5	11 899,0	12 379,1
6.	Корректировка тарифа с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	-166 552,7	-173 776,1	-180 351,8	-187 643,4	-195 085,3	-202 900,5	-211 014,5
7.	НВВ	тыс. руб.	1 628 782,6	1 669 826,5	1 728 068,0	1 787 463,0	1 850 533,1	1 915 895,0	1 982 710,5
8.	Тариф на тепловую энергию	руб./ Гкал	909,0	931,6	957,4	984,0	1 011,5	1 039,7	1 068,9
9.	Отпуск с коллекторов	тыс. Гкал	1 791,8	1 792,5	1 805,0	1 816,4	1 829,6	1 842,7	1 854,9
10.	Покупка тепловой энергии	тыс. Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11.	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал	1 791,8	1 792,5	1 805,0	1 816,4	1 829,6	1 842,7	1 854,9
12.	Полезный тепловой отпуск	тыс. Гкал	1 791,8	1 792,5	1 805,0	1 816,4	1 829,6	1 842,7	1 854,9

Таблица 9.8 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг теплоснабжения ООО "Лукойл-Ростовэнерго" (котельные)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Операционные расходы	тыс. руб.	229 802,2	239 768,7	248 841,6	258 902,2	269 170,3	279 953,2	291 148,6
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	372 697,9	376 016,7	379 038,0	382 388,2	385 807,4	389 398,2	393 126,2
3.	Расходы на приобретение ресурсов	тыс. руб.	2 593 206,5	2 671 523,5	2 758 773,2	2 848 220,9	2 941 546,8	3 037 912,2	3 136 851,2
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	35 719,3	21 753,1	22 556,0	23 430,2	24 327,4	25 266,3	26 239,1
6.	Корректировка тарифа с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	80 724,1	84 225,1	87 412,1	90 946,2	94 553,2	98 340,9	102 273,6
7.	НВВ	тыс. руб.	3 312 150,0	3 393 287,2	3 496 620,9	3 603 887,8	3 715 405,1	3 830 870,8	3 949 638,6
8.	Тариф на тепловую энергию	руб./ Гкал	1 079,8	1 106,1	1 136,9	1 169,2	1 202,2	1 236,3	1 271,6
9.	Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	3 075,4	3 075,8	3 083,5	3 090,5	3 098,6	3 106,7	3 114,2
10.	Собственные нужды	тыс. Гкал	8,0	8,0	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1
11.	Отпуск с коллекторов	тыс. Гкал	3 067,4	3 067,7	3 075,4	3 082,4	3 090,5	3 098,5	3 106,0
12.	Покупка тепловой энергии	тыс. Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13.	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал	3 067,4	3 067,7	3 075,4	3 082,4	3 090,5	3 098,5	3 106,0
14.	Полезный тепловой отпуск	тыс. Гкал	3 067,4	3 067,7	3 075,4	3 082,4	3 090,5	3 098,5	3 106,0

Таблица 9.9 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг теплоснабжения АО "Теплокоммунарэнерго" (передача)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Операционные расходы	тыс. руб.	38 830,5	39 749,3	40 925,8	42 137,2	43 384,5	45 122,5	46 926,9
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	24 421,4	24 671,5	24 919,9	25 177,3	25 177,3	26 185,9	27 233,1
3.	Расходы на приобретение ресурсов	тыс. руб.	108 454,7	112 156,8	116 637,9	121 298,1	126 144,6	131 198,0	136 444,6
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	2 446,1	2 508,4	2 586,2	2 666,4	2 749,2	2 859,3	2 973,7
6.	Корректировка тарифа с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	-27 408,8						
7.	НВВ	тыс. руб.	146 743,9	179 086,0	185 069,8	191 279,0	197 455,6	205 365,7	213 578,2
8.	Тариф на передачу тепловой энергии	руб./ Гкал	85,43	104,26	107,74	111,35	115,11	119,58	124,36
9.	Покупка тепловой энергии	тыс. Гкал	1 784,9	1 784,9	1 784,9	1 784,9	1 784,9	1 784,9	1 784,9
10.	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал	1 784,9	1 784,9	1 784,9	1 784,9	1 784,9	1 784,9	1 784,9
11.	Потери в сети	тыс. Гкал	67,41	67,41	67,41	67,41	67,41	67,41	67,41
12.	Полезный тепловой отпуск	тыс. Гкал	1 717,4	1 717,4	1 717,4	1 717,4	1 717,4	1 717,4	1 717,4

Таблица 9.10 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг теплоснабжения АО "Теплокоммунарэнерго" (генерация, передача и реализация от собственных источников)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Операционные расходы	тыс. руб.	698 674,7	715 205,3	735 375,4	758 172,1	780 614,0	851 150,5	885 188,0
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	439 649,2	414 890,3	421 019,3	427 347,0	433 880,0	542 055,6	555 764,4
2.1.	Дополнительная амортизация	тыс. руб.		6 654,0	30 637,0	45 711,0	54 191,0	64 167,0	74 334,0
2.2.	Дополнительный налог на имущество	тыс. руб.		1 567,0	6 781,3	9 701,1	12 750,0	14 736,2	16 811,8
3.	Расходы на приобретение ресурсов	тыс. руб.	1 454 124,2	1 498 311,0	1 543 846,0	1 590 770,4	1 639 126,9	1 688 300,7	1 738 949,8
3.1.	Экономия на топливе при учете мероприятий	тыс. руб.	0,0	19 597,0	25 168,3	25 168,3	25 168,3	25 168,3	38 532,3
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	21 990,0	22 737,7	23 647,2	24 593,1	25 576,8	26 601,4	27 665,2
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	59 242,4	59 204,5	60 954,7	62 758,3	64 616,8	71 333,3	74 101,4
6.	Корректировка тарифа с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	-39 713,5	-47 526,2	-49 427,3	-51 404,4	-53 460,6	-55 602,2	-57 825,7
7.	НВВ	тыс. руб.	2 633 967,0	2 662 822,6	2 735 415,3	2 812 236,5	2 890 354,0	3 123 839,4	3 223 843,0
8.	Тариф на тепловую энергию	руб./ Гкал	2 178,94	2 202,81	2 263,69	2 326,41	2 391,03	2 584,18	2 666,91
9.	Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	1 348,9	1 343,6	1 339,6	1 335,4	1 330,8	1 327,6	1 324,1
10.	Собственные нужды	тыс. Гкал	42,7	42,5	42,4	42,3	42,1	42,0	41,9
11.	Отпуск с коллекторов	тыс. Гкал	1 306,2	1 301,1	1 297,2	1 293,1	1 288,7	1 285,6	1 282,2
12.	Покупка тепловой энергии	тыс. Гкал	19,9	19,9	19,9	19,9	19,9	19,9	19,9
13.	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал	1 326,0	1 321,0	1 317,1	1 313,0	1 308,5	1 305,5	1 302,1
14.	Потери в сети	тыс. Гкал	117,2	112,2	108,3	104,1	99,7	96,6	93,3
14.1.	Потери без мероприятий	тыс. Гкал		117,2	117,2	117,2	117,2	117,2	117,2
14.2.	Уменьшение потерь в сетях	тыс. Гкал		5,1	9,0	13,1	17,5	20,6	24,0
15.	Полезный тепловой отпуск	тыс. Гкал	1 208,8	1 208,8	1 208,8	1 208,8	1 208,8	1 208,8	1 208,8

Таблица 9.11 – Средневзвешенный тариф на тепловую энергию

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Тариф на тепловую энергию ООО "РТС"	руб./ Гкал	1 558,2	1 604,9	1 649,7	1 692,5	1 737,4	1 782,1	1 827,9
2.	Тариф на передачу АО "Теплокоммунэнерго"	руб./ Гкал	85,4	104,3	107,7	111,4	115,1	119,6	124,4
3.	Полезный отпуск тепловой энергии ООО "РТС" всего	тыс. Гкал	2 591,5	2 599,1	2 623,9	2 646,9	2 672,6	2 698,3	2 723,9
4.	Полезный отпуск тепловой энергии ООО "РТС" в своих сетях	тыс. Гкал	806,6	814,2	839,0	862,0	887,7	913,5	939,0
5.	Полезный отпуск тепловой энергии ООО "РТС" в сетях АО "Теплокоммунэнерго"	тыс. Гкал	1 717,4	1 717,4	1 717,4	1 717,4	1 717,4	1 717,4	1 717,4
6.	Тариф на тепловую энергию АО "Теплокоммунэнерго"	руб./ Гкал	2 178,9	2 202,8	2 263,7	2 326,4	2 391,0	2 584,2	2 666,9
7.	Полезный отпуск тепловой энергии АО "Теплокоммунэнерго"	тыс. Гкал	1 208,8	1 208,8	1 208,8	1 208,8	1 208,8	1 208,8	1 208,8
8.	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию	руб./ Гкал	1 766,6	1 813,3	1 862,6	1 911,3	1 961,7	2 052,1	2 108,8
9.	**Средневзвешенный экономически обоснованный тариф на тепловую энергию (с НДС)**	**руб./ Гкал**	**2 119,93**	**2 175,98**	**2 235,14**	**2 293,53**	**2 354,09**	**2 462,47**	**2 530,51**
10.	**Средневзвешенный тариф на тепловую энергию для населения с учетом субсидирования теплоснабжающим организациям в целях компенсации выпадающих доходов при оказании услуг по теплоснабжению населению**	**руб./ Гкал**	**1 855,62**	**1 929,84**	**2 007,04**	**2 087,32**	**2 170,81**	**2 257,64**	**2 347,95**

Определена величина платы за подключение к системе теплоснабжения за период до 2025 года по ТСО (таблица ниже).

Таблица 9.12 – Средневзвешенная плата за подключение по ТСО

№ п/п	Наименование ТСО	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.	Налог на прибыль, тыс. руб.	Плата за подключение, тыс. руб.	Подключаемая нагрузка, Гкал/ч	Плата за подключение, тыс. руб./ Гкал/ч
1	АО "КТС"	475 367	95 073	570 440	57,96	9 842,0
2	АО "ТКЭ"	183 700	36 740	220 440	16,88	13 062,7
3	ООО "РТС"	183 355	36 671	220 025	20,02	10 990,3

Плата за резервирование тепловой мощности (по системе теплоснабжения) не предусматривается.

9.4.2. Системы водоснабжения и водоотведения

Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644

Тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую нагрузку и ставку тарифа за расстояние от точки подключения объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (ставка за протяженность сети).

Размер ставки за протяженность сети дифференцируется в соответствии с методическими указаниями, в том числе в соответствии с типом прокладки сетей, и рассчитывается исходя из необходимости компенсации регулируемой организации следующих видов расходов:

- расходы на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей;
- налог на прибыль.

При расчете размера ставки за протяженность сети не учитываются средства, полученные на создание этих сетей и объектов на них, предусмотренные инвестиционной программой за счет иных источников (в том числе средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), кроме платы за подключение.

В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 м^3/сут. и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов ***индивидуально*** с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и

(или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

С 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года утверждены тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения АО «Ростовводоканал» Постановлением РСТ РО от 20.12.2018 г. № 85/17.

Таблица 9.13 – Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения АО «Ростовводоканал» до 31.12.2023 г.

№ п/п	Вид тарифной ставки	Ед. изм.	Централизованная система холодного водоснабжения (без НДС)		Централизованная система холодного водоотведения (без НДС)	
1	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс.руб./ м³сут	62,183		27,677	
2	Ставка тарифа за протяженность сети:	тыс.руб./ км	с учетом восстановления твердых покрытий	без учета восстановления твердых покрытий	с учетом восстановления твердых покрытий	без учета восстановления твердых покрытий
2.1	диаметром 40 мм и менее	тыс.руб./ км	7 188,63	5 121,01	–	–
2.2	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс.руб./ км	6 992,98	5 208,85	–	–
2.3	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс.руб./ км	10 937,52	5 123,64	8 471,92	6 197,31
2.4	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс.руб./ км	12 245,68	5 855,61	8 104,42	5 797,50
2.5	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс.руб./ км	13 512,21	6 560,15	14 709,83	5 159,58
2.6	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс.руб./ км	–	–	12 916,88	4 754,88

Экспертно определены средневзвешенные величины платы за подключение к системам водоснабжения и водоотведения на период с 2024–2025 гг. без учета дифференцирования по подключаемой (присоединяемой) нагрузки и видам тарифных ставок (таблица ниже).

Таблица 9.14 – Средневзвешенная плата за подключение к системам водоснабжения и водоотведения на период с 2024–2025 гг.

Показатель	Ед. изм.	Централизованная система холодного водоснабжения	Централизованная система водоотведения
Наименование РСО	-	АО «Ростовводоканал»	
Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	3 864 064	3 476 138
Налог на прибыль	тыс. руб.	772 813	695 228
Суммарные расходы на подключение	тыс. руб.	4 636 877	4 171 366
Подключаемые нагрузки в г. Ростове-на-Дону в период 2024-2025 гг. в соответствии с Техническим заданием на корректировку Инвестиционной программы АО «Ростовводоканал»	м³/сут.	32 945	21 655
Плата за подключение (без НДС)	тыс. руб./ (м³/сут).	140,75	192,63

Оценены эксплуатационные затраты РСО, вовлеченной в реализацию инвестиционных проектов водоснабжения и водоотведения; а также значения тарифов на оказания данных услуг до 2025 года (таблицы ниже).

Таблица 9.15 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:	тыс. руб.	-52 647,48	-57 925,31	-88 534,25	-144 949,74	-162 650,79	-183 139,09	-134 957,43
1.1	снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	тыс. руб.	52 647,48	103 181,63	163 313,01	243 473,39	313 898,25	379 559,06	446 674,52
1.2	повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений	тыс. руб.		45 256,32	74 778,76	98 523,65	151 247,46	196 419,97	311 717,08
2	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	3 246 339	3 301 298	3 350 159	3 405 924	3 551 817	3 703 892	3 862 492
3	Полезный отпуск холодной воды	млн м³	90 794	91 108	91 422	91 705	91 955	92 204	92 454
4	Среднегодовой тариф (без НДС) на холодную воду	руб./ м³	35,76	36,24	36,65	37,14	38,63	40,17	41,78
5	Среднегодовой тариф на холодную воду для населения (с НДС)	руб./ м³	42,91	43,48	43,97	44,57	46,35	48,20	50,13

Таблица 9.16 – Эксплуатационные затраты и значения тарифов на оказания услуг водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Изменение совокупных эксплуатационных затрат, в т.ч.:	тыс. руб.	-9 243,56	36 489,83	72 015,96	103 369,78	98 899,58	118 153,79	211 123,30
1.1	снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии	тыс. руб.	9 243,56	7 462,47	16 509,67	29 215,99	37 001,09	39 671,31	45 229,37
1.2	повышение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений	тыс. руб.		43 952,30	88 525,63	132 585,76	135 900,67	157 825,10	256 352,67
2	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	1 823 577	1 855 799	1 878 097	1 899 913	1 983 471	2 070 647	2 161 651
3	Полезная реализация услуги водоотведения	млн м³	74 265	74 605	74 944	75 259	75 547	75 834	76 122
4	Среднегодовой тариф (без НДС) на услуги водоотведения	руб./ м³	24,56	24,88	25,06	25,25	26,25	27,30	28,40
5	Среднегодовой тариф на услуги водоотведения для населения (с НДС)	руб./ м³	29,47	29,85	30,07	30,29	31,51	32,77	34,08

9.4.3. Система электроснабжения

Осуществлен прогноз одноставочных тарифов на электроэнергию для населения и приравненным категориям потребителей в Ростовской области в 2020-2025 годах.

Прогноз единых стандартизированных тарифных ставок за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области на 2019-2025 годы представлен ниже в таблицах.

Таблица 9.17 – Прогноз одноставочных тарифов на электроэнергию для населения и приравненным категориям потребителей в Ростовской области в 2020-2025 годах

Наименование показателя	**1 полугодие 2020**	**2 полугодие 2020**	**1 полугодие 2021**	**2 полугодие 2021**	**1 полугодие 2022**	**2 полугодие 2022**	**1 полугодие 2023**	**2 полугодие 2023**	**1 полугодие 2024**	**2 полугодие 2024**	**1 полугодие 2025**	**2 полугодие 2025**
Одноставочный тариф на электроэнергию для населения и приравненным к ним категориям потребителей (в пределах социальной нормы)	3,96	4,16	4,16	4,37	4,37	4,58	4,58	4,81	4,81	5,05	5,05	5,31

Таблица 9.18 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2019-2025 году

Наименование мероприятия		Ед. изм.	Значения в ценах 2020 года без НДС		Значения в ценах 2021 года без НДС		Значения в ценах 2022 года без НДС		Значения в ценах 2023 года без НДС		Значения в ценах 2024 года без НДС		Значения в ценах 2025 года без НДС	
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт	макс. мощность ЭУ более 150 кВт	макс. мощность ЭУ не более 150 кВт	макс. мощность ЭУ более 150 кВт	макс. мощность ЭУ не более 150 кВт	макс. мощность ЭУ более 150 кВт	макс. мощность ЭУ не более 150 кВт	макс. мощность ЭУ более 150 кВт	макс. мощность ЭУ не более 150 кВт	макс. мощность ЭУ более 150 кВт	макс. мощность ЭУ не более 150 кВт	макс. мощность ЭУ более 150 кВт
С1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, за исключением мероприятий, связанных со строительством «последней мили» и разработкой организацией проектной документации, в том числе ставки на покрытие расходов по отдельным мероприятиям:	руб. за одно присоединение	13 961,95	13 961,95	14 548,36	14 548,36	15 173,94	15 173,94	15 841,59	15 841,59	16 538,62	16 538,62	17 249,78	17 249,78
С1.1	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю		7 011,98	7 011,98	7 306,49	7 306,49	7 620,67	7 620,67	7 955,98	7 955,98	8 306,04	8 306,04	8 663,20	8 663,20
С1.2	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий		6 949,97	6 949,97	7 241,87	7 241,87	7 553,27	7 553,27	7 885,61	7 885,61	8 232,58	8 232,58	8 586,58	8 586,58

Таблица 9.19 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2020 году (продолжение)

Наименование мероприятия		Единица измерения	Значения в ценах 2020 года без НДС							
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт						
				Уровень напряжения						
				ВН		СН1		СН2	НН	
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.		
С2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи	руб./км	0	-	-	-	-	1 595 000,32	1 233 608,95	
С2.1.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи с алюминиево-стальным проводом сечением 50-95 кв.мм на железобетонных опорах, одноцепная	руб./км	0	6 012 040,35		-	2 983 060,44	-	-	
С2.2.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи с алюминиево-стальным проводом сечением 100-200 кв.мм на железобетонных опорах, одноцепная	руб./км	0	10 872 383,04		-	-	-	-	
С3.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи	руб./км	0	-	-	-	-	3 872 812,95	2 175 812,85	
С3.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи методом горизонтально-направленного бурения	руб./км	0	-	-	-	-	23 274 561,93	21 574 340,57	
С3.3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (3х150/35) кв.мм, один кабель в траншее	руб./км	0	-	-	12 135 018,24		-	-	
С3.4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (3х150/35) кв.мм, методом	руб./км	0	-	-	20 890 141,76		-	-	

Наименование мероприятия		Единица измерения	Значения в ценах 2020 года без НДС							
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт						
				Уровень напряжения						
				ВН		СН1		СН2	НН	
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.	
	горизонтально-направленного бурения (прокладка одной пластиковой трубы сечением до 225 кв.мм и одного кабеля в трубе)								
С3.5	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (1х400/35) кв.мм, три кабеля в траншее	руб./км	0	-	-	14 089 583,01		-	-
С3.6	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (1х400/35) кв.мм, методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной пластиковой трубы сечением до 225 кв.мм и три кабеля в трубе)	руб./км	0	-	-	29 537 689,09		-	-
С3.7	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением240-400) кв.мм, три одножильных кабеля в траншее	руб./км	0	16 615 634,85		-	-	-	-
С3.8	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением 240-400) кв.мм, методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной защитной трубы и в ней три защитных трубы)	руб./км	0	82 914 149,56		-	-	-	-
С4.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (реклоузеров)	руб./шт.	0	-	-	3 256 555,63		942 125,09	-
С4.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство	руб./шт.	0	-	-	-	-	18 279 681,24	-

Наименование мероприятия		Единица измерения	Значения в ценах 2020 года без НДС						
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт					
				Уровень напряжения					
				ВН		СН1		СН2	НН
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.	
	пунктов секционирования (распределительных пунктов на 8 ячеек)								
С4.3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов на 16 ячеек)	руб./шт.	0	-	-	-	-	36 559 362,47	-
С4.4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов, переключательных пунктов)	руб./шт.	0	-	-	-	-	-	78 676,01
С5	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	-	-	-	-	5 508,84	2 325,99
С6	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	-	-	-	-	5 508,84	2 325,99
С7.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство однотрансформаторной подстанции 110/35 кВ и трансформаторной мощностью 6,3 МВА	руб./кВт	0	31 747,54		-	-	-	-
С7.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство двухтрансформаторной подстанции 110/10 кВ и трансформаторной мощностью 2х40 МВА	руб./кВт	0	7 151,4		-	-	-	-

Таблица 9.20 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2021 году (продолжение)

Наименование мероприятия		Ед. изм.	Значения в ценах 2021 года без НДС							
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт						
				Уровень напряжения						
				ВН		СН1		СН2	НН	
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.	
С2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи	руб./км	0	-	-	-	-	1 661 917,00	1 285 363,81
С2.1.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи с алюминиево-стальным проводом сечением 50-95 кв.мм на железобетонных опорах, одноцепная	руб./км	0	6 264 269,63		-	3 108 211,83	-	-
С2.2.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи с алюминиево-стальным проводом сечением 100-200 кв.мм на железобетонных опорах, одноцепная	руб./км	0	11 328 523,25		-	-	-	-
С3.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи	руб./км	0	-	-	-	-	4 035 293,04	2 267 096,96
С3.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи методом горизонтально-направленного бурения	руб./км	0	-	-	-	-	24 251 023,44	22 479 470,95
С3.3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (3х150/35) кв.мм, один кабель в траншее	руб./км	0	-	-	12 644 131,07		-	-
С3.4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой	руб./км	0	-	-	21 766 567,25		-	-

Наименование мероприятия		Ед. изм.	Значения в ценах 2021 года без НДС						
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт					
				Уровень напряжения					
				ВН		СН1		СН2	НН
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.	
	жилой сечением (3х150/35) кв.мм, методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной пластиковой трубы сечением до 225 кв.мм и одного кабеля в трубе)								
С3.5	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (1х400/35) кв.мм, три кабеля в траншее	руб./км	0	-	-	14 680 697,70		-	-
С3.6	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (1х400/35) кв.мм, методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной пластиковой трубы сечением до 225 кв.мм и три кабеля в трубе)	руб./км	0	-	-	30 776 913,98		-	-
С3.7	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением240-400) кв.мм, три одножильных кабеля в траншее	руб./км	0	16 615 634,85		-	-	-	-
С3.8	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением 240-400) кв.мм, методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной защитной трубы и в ней три защитных трубы)	руб./км	0	86 392 731,70		-	-	-	-
С4.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (реклоузеров)	руб./шт.	0	-	-	3 393 181,24		981 651,03	-

Наименование мероприятия		Ед. изм.	Значения в ценах 2021 года без НДС						
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт					
				Уровень напряжения					
				ВН		СН1		СН2	НН
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.	
С4.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов на 8 ячеек)	руб./шт.	0	-	-	-	-	19 046 587,41	-
С4.3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов на 16 ячеек)	руб./шт.	0	-	-	-	-	38 093 174,81	-
С4.4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов, переключательных пунктов)	руб./шт.	0	-	-	-	-	-	81 976,78
С5	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	-	-	-	-	5 739,96	2 423,57
С6	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	-	-	-	-	5 739,96	2 423,57
С7.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство однотрансформаторной подстанции 110/35 кВ и трансформаторной мощностью 6,3 МВА	руб./кВт	0	33 079,48		-	-	-	-
С7.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство двухтрансформаторной подстанции 110/10 кВ и трансформаторной мощностью 2х40 МВА	руб./кВт	0	7 451,43		-	-	-	-

Таблица 9.21 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2022 году (продолжение)

Наименование мероприятия		Ед. изм.	Значения в ценах 2022 года без НДС							
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт						
				Уровень напряжения						
				ВН		СН1		СН2	НН	
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.		
С2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи	руб./км	0	-	-	-	-	1 733 417,01	1 340 663,52	
С2.1.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи с алюминиево-стальным проводом сечением 50-95 кв.мм на железобетонных опорах, одноцепная	руб./км	0	6 533 774,89		-	3 241 935,23	-	-	
С2.2.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи с алюминиево-стальным проводом сечением 100-200 кв.мм на железобетонных опорах, одноцепная	руб./км	0	11 815 905,94		-	-	-	-	
С3.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи	руб./км	0	-	-	-	-	4 208 901,89	2 364 633,40	
С3.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи методом горизонтально-направленного бурения	руб./км	0	-	-	-	-	25 294 365,87	23 446 596,56	
С3.3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (3х150/35) кв.мм, один кабель в траншее	руб./км	0	-	-	13 188 114,65		-	-	
С3.4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой	руб./км	0	-	-	22 703 021,88		-	-	

Наименование мероприятия		Ед. изм.	Значения в ценах 2022 года без НДС							
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт						
				Уровень напряжения						
				ВН		СН1		СН2	НН	
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.		
	жилой сечением (3х150/35) кв.мм, методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной пластиковой трубы сечением до 225 кв.мм и одного кабеля в трубе)									
С3.5	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (1х400/35) кв.мм, три кабеля в траншее	руб./км	0	-	-	15 312 299,70		-	-	
С3.6	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (1х400/35) кв.мм, методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной пластиковой трубы сечением до 225 кв.мм и три кабеля в трубе)	руб./км	0	-	-	32 101 017,28		-	-	
С3.7	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением240-400) кв.мм, три одножильных кабеля в траншее	руб./км	0	18 057 566,38		-	-	-	-	
С3.8	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением 240-400) кв.мм, методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной защитной трубы и в ней три защитных трубы)	руб./км	0	90 109 572,89		-	-	-	-	
С4.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (реклоузеров)	руб./шт.	0	-	-	3 539 164,77		1 023 884,22	-	

Наименование мероприятия		Ед. изм.	Значения в ценах 2022 года без НДС						
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт					
				Уровень напряжения					
				ВН		СН1		СН2	НН
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.	
С4.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов на 8 ячеек)	руб./шт.	0	-	-	-	-	19 866 021,40	-
С4.3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов на 16 ячеек)	руб./шт.	0	-	-	-	-	39 732 042,78	-
С4.4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов, переключательных пунктов)	руб./шт.	0	-	-	-	-	-	85 503,64
С5	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	-	-	-	-	5 986,91	2 527,84
С6	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	-	-	-	-	5 986,91	2 527,84
С7.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство однотрансформаторной подстанции 110/35 кВ и трансформаторной мощностью 6,3 МВА	руб./кВт	0	34 502,64		-	-	-	-
С7.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство двухтрансформаторной подстанции 110/10 кВ и трансформаторной мощностью 2х40 МВА	руб./кВт	0	7 772,01		-	-	-	-

Таблица 9.22 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2023 году (продолжение)

Наименование мероприятия		Ед. изм.	Значения в ценах 2023 года без НДС							
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт						
				Уровень напряжения						
				ВН		СН1		СН2	НН	
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.		
С2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи	руб./км	0	-	-	-	-	1 809 653,14	1 399 626,25	
С2.1.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи с алюминиево-стальным проводом сечением 50-95 кв.мм на железобетонных опорах, одноцепная	руб./км	0	6 821 131,99		-	3 384 516,38	-	-	
С2.2.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи с алюминиево-стальным проводом сечением 100-200 кв.мм на железобетонных опорах, одноцепная	руб./км	0	12 335 572,52		-	-	-	-	
С3.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи	руб./км	0	-	-	-	-	4 394 010,48	2 468 630,58	
С3.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи методом горизонтально-направленного бурения	руб./км	0	-	-	-	-	26 406 818,59	24 477 783,91	
С3.3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (3х150/35) кв.мм, один кабель в траншее	руб./км	0	-	-	13 768 131,33		-	-	
С3.4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (3х150/35) кв.мм, методом горизонтально-	руб./км	0	-	-	23 701 506,62		-	-	

Наименование мероприятия		Ед. изм.	Значения в ценах 2023 года без НДС							
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт						
				Уровень напряжения						
				ВН		СН1			СН2	НН
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.		На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.	
	направленного бурения (прокладка одной пластиковой трубы сечением до 225 кв.мм и одного кабеля в трубе)									
С3.5	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (1х400/35) кв.мм, три кабеля в траншее	руб./км	0	-	-	15 985 738,58			-	-
С3.6	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (1х400/35) кв.мм, методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной пластиковой трубы сечением до 225 кв.мм и три кабеля в трубе)	руб./км	0	-	-	33 512 828,28			-	-
С3.7	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением240-400) кв.мм, три одножильных кабеля в траншее	руб./км	0	18 851 742,79		-	-		-	-
С3.8	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением 240-400) кв.мм, методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной защитной трубы и в ней три защитных трубы)	руб./км	0	94 072 615,09		-	-		-	-
С4.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (реклоузеров)	руб./шт.	0	-	-	3 694 818,15			1 068 914,91	-
С4.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов на 8 ячеек)	руб./шт.	0	-	-	-	-		20 739 734,13	-

Наименование мероприятия		Ед. изм.	Значения в ценах 2023 года без НДС							
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт						
				Уровень напряжения						
				ВН		СН1			СН2	НН
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.		На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.	
С4.3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов на 16 ячеек)	руб./шт.	0	-	-	-	-		41 479 468,25	-
С4.4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов, переключательных пунктов)	руб./шт.	0	-	-	-	-		-	89 264,11
С5	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	-	-	-	-		6 250,22	2 639,02
С6	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	-	-	-	-		6 250,22	2 639,02
С7.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство однотрансформаторной подстанции 110/35 кВ и трансформаторной мощностью 6,3 МВА	руб./кВт	0	36 020,08		-	-		-	-
С7.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство двухтрансформаторной подстанции 110/10 кВ и трансформаторной мощностью 2х40 МВА	руб./кВт	0	8 113,825		-	-		-	-

Таблица 9.23 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2024 году (продолжение)

Наименование мероприятия		Ед.изм.	Значения в ценах 2024 года без НДС							
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт						
				Уровень напряжения						
				ВН		СН1		СН2	НН	
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.		
С2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи	руб./км	0	-	-	-	-	1 889 403,15	1 461 306,70	
С2.1.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи с алюминиево-стальным проводом сечением 50-95 кв.мм на железобетонных опорах, одноцепная	руб./км	0	7 121 734,01		-	3 533 669,40	-	-	
С2.2.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи с алюминиево-стальным проводом сечением 100-200 кв.мм на железобетонных опорах, одноцепная	руб./км	0	12 879 191,67		-	-	-	-	
С3.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи	руб./км	0	-	-	-	-	4 587 651,13	2 577 421,22	
С3.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи методом горизонтально-направленного бурения	руб./км	0	-	-	-	-	27 570 546,69	25 556 500,94	
С3.3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (3х150/35) кв.мм, один кабель в траншее	руб./км	0	-	-	14 374 882,24		-	-	
С3.4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой	руб./км	0	-	-	24 746 013,71		-	-	

Наименование мероприятия		Ед.изм.	Значения в ценах 2024 года без НДС							
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт						
				Уровень напряжения						
				ВН		СН1			СН2	НН
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.		На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.	
	жилой сечением (3х150/35) кв.мм, методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной пластиковой трубы сечением до 225 кв.мм и одного кабеля в трубе)									
С3.5	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (1х400/35) кв.мм, три кабеля в траншее	руб./км	0	-	-	16 690 217,73			-	-
С3.6	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (1х400/35) кв.мм, методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной пластиковой трубы сечением до 225 кв.мм и три кабеля в трубе)	руб./км	0	-	-	34 989 712,73			-	-
С3.7	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением240-400) кв.мм, три одножильных кабеля в траншее	руб./км	0	19 682 524,54		-	-		-	-
С3.8	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением 240-400) кв.мм, методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной защитной трубы и в ней три защитных трубы)	руб./км	0	98 218 322,57		-	-		-	-
С4.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (реклоузеров)	руб./шт.	0	-	-	3 857 645,93			1 116 021,17	-

Наименование мероприятия		Ед.изм.	Значения в ценах 2024 года без НДС							
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт						
				Уровень напряжения						
				ВН		СН1		СН2	НН	
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.	
С4.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов на 8 ячеек)	руб./шт.	0	-	-	-	-	21 653 718,19	-	
С4.3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов на 16 ячеек)	руб./шт.	0	-	-	-	-	43 307 436,37	-	
С4.4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов, переключательных пунктов)	руб./шт.	0	-	-	-	-	-	93 197,91	
С5	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	-	-	-	-	6 525,66	2 755,32	
С6	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	-	-	-	-	6 525,66	2 755,32	
С7.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство однотрансформаторной подстанции 110/35 кВ и трансформаторной мощностью 6,3 МВА	руб./кВт	0	37 607,45		-	-	-	-	
С7.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство двухтрансформаторной подстанции 110/10 кВ и трансформаторной мощностью 2х40 МВА	руб./кВт	0	8 471,395		-	-	-	-	

Таблица 9.24 – Единые стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к распределительным электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Ростовской области в 2025 году (окончание)

Наименование мероприятия		Ед. изм.	Значения в ценах 2025 года без НДС							
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт						
				Уровень напряжения						
				ВН		СН1		СН2	НН	
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.		
С2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи	руб./км	0	-	-	-	-	1 970 528,17	1 524 050,60	
С2.1.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи с алюминиево-стальным проводом сечением 50-95 кв.мм на железобетонных опорах, одноцепная	руб./км	0	7 427 518,82		-	3 685 394,02	-	-	
С2.2.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи с алюминиево-стальным проводом сечением 100-200 кв.мм на железобетонных опорах, одноцепная	руб./км	0	13 432 183,57		-	-	-	-	
С3.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи	руб./км	0	-	-	-	-	4 784 630,41	2 688 087,57	
С3.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи методом горизонтально-направленного бурения	руб./км	0	-	-	-	-	28 754 339,06	26 653 816,53	
С3.3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (3х150/35) кв.мм, один кабель в траншее	руб./км	0	-	-	14 992 094,37		-	-	
С3.4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (3х150/35) кв.мм, методом	руб./км	0	-	-	25 808 529,54		-	-	

Наименование мероприятия		Ед. изм.	Значения в ценах 2025 года без НДС							
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт						
				Уровень напряжения						
				ВН		СН1			СН2	НН
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.		На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.	
	горизонтально-направленного бурения (прокладка одной пластиковой трубы сечением до 225 кв.мм и одного кабеля в трубе)									
С3.5	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (1х400/35) кв.мм, три кабеля в траншее	руб./км	0	-	-	17 406 843,08			-	-
С3.6	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением (1х400/35) кв.мм, методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной пластиковой трубы сечением до 225 кв.мм и три кабеля в трубе)	руб./км	0	-	-	36 492 060,71			-	-
С3.7	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением240-400) кв.мм, три одножильных кабеля в траншее	руб./км	0	20 527 630,10		-	-		-	-
С3.8	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи с алюминиевой жилой сечением 240-400) кв.мм, методом горизонтально-направленного бурения (прокладка одной защитной трубы и в ней три защитных трубы)	руб./км	0	102 435 507,77		-	-		-	-
С4.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (реклоузеров)	руб./шт.	0	-	-	4 023 281,09			1 163 939,60	-
С4.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов	руб./шт.	0	-	-	-	-		22 583 460,60	-

Наименование мероприятия		Ед. изм.	Значения в ценах 2025 года без НДС							
			макс. мощность ЭУ не более 150 кВт для ВН, СН1,СН2,НН	максимальная мощность энергопринимающих устройств более 150 кВт						
				Уровень напряжения						
				ВН		СН1		СН2	НН	
				На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.	На территории, не относящейся к территориям городских н.п.	На территории городских н.п.и территории, не относящейся к территориям н.п.		
	секционирования (распределительных пунктов на 8 ячеек)									
С4.3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов на 16 ячеек)	руб./шт.	0	-	-	-	-	45 166 921,19	-	
С4.4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов, переключательных пунктов)	руб./шт.	0	-	-	-	-	-	97 199,53	
С5	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	-	-	-	-	6 805,85	2 873,62	
С6	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	руб./кВт	0	-	-	-	-	6 805,85	2 873,62	
С7.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство однотрансформаторной подстанции 110/35 кВ и трансформаторной мощностью 6,3 МВА	руб./кВт	0	39 222,20		-	-	-	-	
С7.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство двухтрансформаторной подстанции 110/10 кВ и трансформаторной мощностью 2х40 МВА	руб./кВт	0	8 835,13		-	-	-	-	

9.4.4. Система газоснабжения

Осуществлен прогноз тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» и прогноз платы за подключение (технологическое присоединение) к системам газоснабжения в г. Ростове-на-Дону на 2019-2025 годы, представлены ниже в таблицах.

Таблица 9.25 – Прогноз тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» на 2020-2025 годы

Период	**Объем потребления природного газа, млн. куб.м./год**							
	Свыше 500	**от 100 до 500**	**от 10 до 100**	**от 1 до 10**	**от 0,1 до 1**	**от 0,01 до 0,1**	**до 0,01**	**население**
01.07.2019 - 01.07.2020	231,69	367,51	553,38	760,91	864,68	1204,71	1545,98	1117,38
01.07.2020 - 01.07.2021	238,64	378,54	569,98	783,74	890,62	1240,85	1592,36	1150,90
01.07.2021 - 01.07.2022	245,80	389,89	587,08	807,25	917,34	1278,08	1640,13	1185,43
01.07.2022 - 01.07.2023	253,17	401,59	604,69	831,47	944,86	1316,42	1689,33	1220,99
01.07.2023 - 01.07.2024	260,77	413,64	622,83	856,41	973,20	1355,91	1740,01	1257,62
01.07.2024 - 01.07.2025	268,59	426,04	641,52	882,10	1002,40	1396,59	1792,21	1295,35

Таблица 9.26 – Прогноз платы за подключение (технологическое присоединение) к системам газоснабжения в г. Ростове-на-Дону

№ п/п	**Наименование показателя**	**Ед. изм.**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
1	Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов ГРО, связанных с проектированием газопровода (С1)							
1.1.	Надземный тип прокладки							
1.1.1.	наружным диаметром менее 100 мм							
1.1.1.1.	протяженностью до 100 м	руб.	7898,4	8230,1	8584,0	8961,7	9356,1	9758,4
1.2.	Подземный тип прокладки							
1.2.1.	наружным диаметром менее 100 мм							
1.2.1.1.	протяженностью до 100 м	руб.	22297,1	23233,5	24232,6	25298,8	26412,0	27547,7
1.2.1.2.	протяженностью 101 - 500 м	руб.	50315,2	52428,4	54682,9	57088,9	59600,8	62163,7
1.2.2.	наружным диаметром 100 мм и выше							
1.2.2.1.	протяженностью до 100 м	руб.	37938,8	39532,2	41232,1	43046,3	44940,3	46872,8
1.2.2.2.	протяженностью 101 - 500 м	руб.	56962,9	59355,3	61907,6	64631,6	67475,3	70376,8
2	Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов ГРО, связанных со строительством стальных газопроводов (С2)							
2.1.	Надземный (наземный) тип прокладки							
2.1.1.	наружным диаметром 50 мм и менее	руб. за 1 км	1237448,2	1289421,0	1344866,1	1404040,2	1465818,0	1528848,2
2.1.2.	наружным диаметром 51 - 100 мм	руб. за 1 км	2324999,7	2422649,6	2526823,6	2638003,8	2754076,0	2872501,3
2.2.	Подземный тип прокладки							
2.2.1.	наружным диаметром 50 мм и менее	руб. за 1 км	1636502,5	1705235,6	1778560,7	1856817,4	1938517,4	2021873,6
2.2.2.	наружным диаметром 51 - 100 мм	руб. за 1 км	2437708,1	2540091,8	2649315,8	2765885,7	2887584,6	3011750,8
2.2.3.	наружным диаметром 101 - 158 мм	руб. за 1 км	5069711,6	5282639,5	5509793,0	5752223,9	6005321,7	6263550,6
3	Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов ГРО, связанных со строительством полиэтиленовых газопроводов (С3)							

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025
3.1.	наружным диаметром 109 мм и менее	руб. за 1 км	1979671,5	2062817,7	2151518,8	2246185,7	2345017,8	2445853,6
3.2.	наружным диаметром 110 - 159 мм	руб. за 1 км	2300487,7	2397108,2	2500183,8	2610191,9	2725040,4	2842217,1
3.3.	наружным диаметром 160 - 224 мм	руб. за 1 км	5192366,6	5410446,0	5643095,2	5891391,4	6150612,6	6415089,0
4.	Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов ГРО, связанных со строительством полиэтиленовых газопроводов бестраншейным способом (С4)							
4.1.	полиэтиленовые газопроводы							
4.1.1.	наружным диаметром 109 мм и менее							
4.1.1.1.	в грунтах I и II группы	руб. за 1 км	7912499,1	8244824,1	8599351,5	8977723,0	9372742,8	9775770,7
4.1.2.	наружным диаметром 110 - 159 мм							
4.1.2.1.	в грунтах I и II группы	руб. за 1 км	9356118,3	9749075,3	10168285,6	10615690,1	11082780,5	11559340,0
5	Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов ГРО, связанных с проектированием и строительством пунктов редуцирования газа, пропускной способностью (С5):							
5.1.	до 40 куб. м/час	руб./куб.м.	7669,4	7991,5	8335,2	8701,9	9084,8	9475,4
5.2.	40 - 99 куб. м/час	руб./куб.м.	4461,6	4649,0	4848,9	5062,2	5285,0	5512,2
5.3.	100 - 399 куб. м/час	руб./куб.м.	1136,5	1184,2	1235,1	1289,5	1346,2	1404,1
5.4.	400 - 999 куб. м/час	руб./куб.м.	1715,2	1787,2	1864,1	1946,1	2031,7	2119,1
6	Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов ГРО, связанных с мониторингом выполнения заявителем технических условий и осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети ГРО, бесхозяйной газораспределительной сети (С7)							
6.1.	Стандартизированные тарифные ставки, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий (С7.1)							
6.1.1.	Стальные газопроводы							
6.1.1.1.	Наземная (надземная) прокладка, в том числе:							
6.1.1.1.1.	с давлением до 0,005 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:							
6.1.1.1.1.1.	до 100 мм	руб.	1083,1	1128,6	1177,1	1228,9	1283,0	1338,2
6.1.1.1.2.	с давлением 0,005 МПа до 1,2 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:							
6.1.1.1.2.1.	101 - 158 мм	руб.	1083,1	1128,6	1177,1	1228,9	1283,0	1338,2
6.1.1.2.	Подземная (надземная) прокладка, в том числе:							
6.1.1.2.1.	с давлением до 0,005 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:							
6.1.1.2.1.1.	до 100 мм	руб.	1083,1	1128,6	1177,1	1228,9	1283,0	1338,2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025
6.1.1.2.2.	с давлением 0,005 МПа до 1,2 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:							
6.1.1.2.2.1.	101 - 158 мм	руб.	1083,1	1128,6	1177,1	1228,9	1283,0	1338,2
6.1.1.2.2.2.	273 - 324 мм	руб.	1083,1	1128,6	1177,1	1228,9	1283,0	1338,2
6.1.2.	Полиэтиленовые газопроводы							
6.1.2.1.	с давлением до 0,6 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:							
6.1.2.1.1.	109 мм и менее	руб.	1083,1	1128,6	1177,1	1228,9	1283,0	1338,2
6.1.2.1.2.	160 - 224 мм	руб.	1083,1	1128,6	1177,1	1228,9	1283,0	1338,2
6.2.	Стандартизированные тарифные ставки, связанные с осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети ГРО, бесхозяйной газораспределительной сети (С7.2)							
6.2.1.	Стальные газопроводы							
6.2.1.1.	Наземная (надземная) прокладка, в том числе:							
6.2.1.1.1.	с давлением до 0,005 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:							
6.2.1.1.1.1.	до 100 мм	руб.	3326,8	3466,5	3615,6	3774,7	3940,8	4110,2
6.2.1.1.2.	с давлением 0,005 МПа до 1,2 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:							
6.2.1.1.2.1.	101 - 158 мм	руб.	4368,1	4551,6	4747,3	4956,2	5174,2	5396,7
6.2.1.2.	Подземная (надземная) прокладка, в том числе:							
6.2.1.2.1.	с давлением до 0,005 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:							
6.2.1.2.1.1.	до 100 мм	руб.	2922,9	3045,7	3176,6	3316,4	3462,3	3611,2
6.2.1.2.2.	с давлением 0,005 МПа до 1,2 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:							
6.2.1.2.2.1.	101 - 158 мм	руб.	3770,1	3928,4	4097,3	4277,6	4465,8	4657,9
6.2.1.2.2.2.	273 - 324 мм	руб.	11722,0	12214,3	12739,6	13300,1	13885,3	14482,4
6.2.2.	Полиэтиленовые газопроводы							
6.2.2.1.	с давлением до 0,6 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром:							
6.2.2.1.1.	109 мм и менее	руб.	3730,4	3887,1	4054,2	4232,6	4418,8	4608,9
6.2.2.1.2.	160 - 224 мм	руб.	3400,4	3543,2	3695,6	3858,2	4028,0	4201,2

9.4.5. Сфера обращения с ТКО

Сформированы прогнозные значения предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами в г. Ростове-на-Дону на 2019-2025 годы, представлены ниже в таблицах.

Таблица 9.27 – Прогнозные значения предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами на 2020-2025 годы

Наименование зоны деятельности регионального оператора	**Сведения о прогнозных значениях предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, руб. за 1 куб. м**								
	НДС	**2019**		**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
		01.01.-31.07	**01.08-31.12**						
Мясниковский МЭОК	без НДС	372,37	356,74	371,01	385,85	401,28	417,34	434,03	451,39
	с НДС	446,84	428,09	445,21	463,02	481,54	500,8	520,84	541,67

РАЗДЕЛ 10. ПРОГНОЗ РАСХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ, РАСХОДЫ БЮДЖЕТА НА СОЦИАЛЬНУЮ ПОДДЕРЖКУ И СУБСИДИИ, ПРОВЕРКА ДОСТУПНОСТИ ТАРИФОВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Оценка доступности Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на период до 2025 года сводится к оценке совокупного платежа граждан Ростова-на-Дону за коммунальные услуги на соответствие целевым критериям доступности, осуществляется в соответствии с положениями Постановления Правительства РФ от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации» и Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 г. №378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (далее – Приказ) и предусматривает:

- расчет предельного индекса изменения размера платы граждан Ростова-на-Дону за коммунальные услуги;
- расчет прогнозного совокупного платежа населения Ростова-на-Дону за коммунальные услуги по видам коммунальных ресурсов;
- расчет прогнозной потребности населения в социальной поддержке и размера субсидий бюджета Ростова-на-Дону на оплату коммунальных услуг;
- расчет численных значений каждого из критериев доступности коммунальных услуг для населения и проверку доступности тарифов на коммунальные услуги для населения для каждого года периода, на который разрабатывается программа, путем сопоставления рассчитанных показателей и целевых критериев доступности.

10.1. Расчет прогнозного совокупного платежа населения поселения, городского округа за коммунальные ресурсы на основе прогноза спроса с учетом энергоресурсосбережения и тарифов (платы тарифа) за подключение (присоединение) без учета льгот и субсидий

Прогноз совокупного платежа граждан Ростова-на-Дону за коммунальные ресурсы осуществлён на основе прогноза спроса с учетом энергоресурсосбережения и тарифов (платы (тарифа) за подключение (присоединение)) без учета льгот и субсидий, в том числе по следующим видам коммунальных ресурсов:

- холодное водоснабжение;
- горячее водоснабжение;
- водоотведение;
- теплоснабжение;
- электроснабжение;
- газоснабжение;
- обращение с ТКО.

Расчет совокупного платежа граждан Ростова-на-Дону проводится на основе нормативов потребления услуг на человека (площадь) в месяц. Такое допущение делает расчет заведомо завышенным по отношению к фактическому потреблению коммунальных услуг. Однако

полученный результат (в случае если доступность ПКР будет подтверждена) заведомо будет верен и к случаю фактического потребления.

Нормативы потребления коммунальных услуг приняты в соответствии со следующими нормативными документами:

- Постановление РСТ РО от 24.08.2012 г. № 29/105 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению в жилых помещениях при использовании природного газа на территории Ростовской области»;
- Постановление РСТ РО от 29.07.2014 г. № 39/7 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории муниципального образования "Город Ростов-на-Дону" Ростовской области»;
- Постановление РСТ РО от 29.08.2019 г. № 39/3 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению на территории Ростовской области»;
- Постановление РСТ РО от 24.08.2012 г. № 29/13 (ред. от 28.05.2013) «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» Ростовской области» (действует до 30.06.2020 г.).
- Постановление РСТ РО от 28.12.2017 г. № 85/2 «Об установлении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении и нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Ростовской области».
- Постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области от 8.02.2018 г. №2 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Ростовской области»

В качестве исходной информации также использовалась информация из Статистической формы №22-ЖКХ «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы» за 2018 год, предоставленной по запросу Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Ростовской области.

Расчет платы за электроэнергию учитывал факт установления тарифов для случаев потребления электроэнергии в рамках и сверх социальной нормы, распределение домов с газовыми и электрическими плитами.

Годовое потребление 0,16 Гкал/кв.м рассчитано как произведение норматива потребления 0,0257 Гкал/кв.м в месяц в соответствии с нормативным документом на продолжительность отопительного периода (187 дней или семь неполных месяцев согласно информационному письму Региональной службы по тарифам Ростовской области от 29.08.2014 г. № 40/5689 и информации о продолжительности отопительного периода, использованной при определении и утверждении в установленном порядке Региональной службой по тарифам Ростовской области нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению по муниципальным образованиям Ростовской области).

Годовое потребление ГВС 37,80 м³/чел. и холодной воды 78,00 м³/чел. рассчитаны как произведение норматива потребления в месяц в соответствии с нормативным документом на количество месяцев в году.

Рост тарифов на коммунальные услуги, а также прогнозные социально-экономические показатели приняты в соответствии с настоящей Программой комплексного развития коммунальной инфраструктуры города Ростова-на-Дону на период до 2025 года.

В результате расчета совокупного платежа граждан Ростова-на-Дону за коммунальные услуги определена прогнозная доля расходов на жилищно-коммунальные услуги в совокупном доходе средней семьи (таблица ниже).

Таблица 10.1 – Расчет прогнозной доли расходов на жилищно-коммунальные услуги в совокупном доходе средней семьи

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	**Прогнозная доля расходов на жилищно-коммунальные услуги в совокупном доходе средней семьи**	**%**	**4,3**	**4,1**	**4,0**	**3,9**	**3,8**	**3,8**	**3,7**
1.1.	Доход населения	млн руб.	686 557,53	737 019,01	787 691,10	840 805,18	896 279,29	954 496,41	1 014 561,15
1.2.	Совокупная плата населения за коммунальные услуги	млн руб.	30 285,95	31 497,23	32 778,96	34 106,04	35 715,67	37 408,40	39 142,71
2.	**Социально-экономические показатели**								
2.1.	Среднегодовая численность населения	тыс. чел.	1 135,30	1 139,30	1 143,30	1 147,00	1 150,20	1 153,40	1 156,60
2.2.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./ мес.	38 190,00	40 853,00	43 509,00	46 293,00	49 210,00	52 261,00	55 396,00
2.3.	Среднедушевой денежный доход	руб./ мес.	50 394,72	53 908,76	57 413,56	61 087,27	64 936,48	68 962,52	73 099,40
3.	**Тарифы на коммунальные услуги**								
3.1.	Тариф на услуги теплоснабжения	руб./ Гкал	1 855,62	1 929,84	2 007,04	2 087,32	2 170,81	2 257,64	2 347,95
3.2.	Тариф на холодную воду	руб./ м³	42,91	43,48	43,97	44,57	46,35	48,20	50,13
3.3.	Тариф на водоотведение	руб./ м³	29,47	29,85	30,07	30,29	31,51	32,77	34,08
3.5.	Тариф на электроэнергию (электрические плиты) в рамках социальной нормы	руб./ кВт·ч	2,75	2,83	2,91	3,00	3,09	3,18	3,28
3.4.	Тариф на электроэнергию (газовые плиты) в рамках социальной нормы	руб./ кВт·ч	3,93	4,04	4,16	4,29	4,42	4,55	4,69
3.5.	Тариф на электроэнергию (электрические плиты) сверх социальной нормы потребления	руб./ кВт·ч	3,84	3,96	4,07	4,20	4,32	4,45	4,59
3.4.	Тариф на электроэнергию (газовые плиты) сверх социальной норма потребления	руб./ кВт·ч	5,48	5,64	5,81	5,99	6,17	6,35	6,54
3.6.	Тариф на природный газ	руб./ м³	6,32	6,57	6,84	7,11	7,39	7,69	8,00
3.7.	Тариф на услугу по утилизации твердых коммунальных расходов	руб./ м³	437,47	445,21	463,02	481,54	500,80	520,84	541,67
4.	**Совокупная прогнозируемая плата на нужды отопления**	**млн руб.**	10 551,01	11 238,24	11 979,15	12 740,59	13 486,65	14 280,66	15 079,71
4.1.	Норматив потребления тепловой энергии на нужды отопления	Гкал/ м²/ мес.	0,0257	0,0257	0,0257	0,0257	0,0257	0,0257	0,0257
4.2.	Годовое потребление тепловой энергии на нужды отопления	Гкал/м²	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
4.3.	Общая площадь МКД	млн м²	27,23	28,09	29,00	29,84	30,52	31,23	31,83
4.4.	Потребление тепловой энергии на нужды отопления	тыс. Гкал	4 362,84	4 500,25	4 645,43	4 780,66	4 889,58	5 002,32	5 099,36
4.5.	Совокупная плата за тепловую энергию на нужды отопления	млн руб.	8 095,76	8 684,78	9 323,55	9 978,77	10 614,36	11 293,47	11 973,04
4.6.	Норматив потребления газа для целей отопления помещений	м³/ м²/ мес.	12,40	12,40	12,40	12,40	12,40	12,40	12,40
4.7.	Годовое потребление газа для целей отопления	м³/ м²	68,20	68,20	68,20	68,20	68,20	68,20	68,20
4.8.	Общая площадь жилых помещений, не охваченная централизованных отоплением, к которой подведен газ	млн м²	5,70	5,70	5,70	5,70	5,70	5,70	5,70
4.9.	Потребление газа для целей отопления	млн м³	388,49	388,49	388,49	388,49	388,49	388,49	388,49
4.10.	Совокупная плата за потребление газа для целей отопления	млн руб.	2 455,25	2 553,46	2 655,60	2 761,82	2 872,30	2 987,19	3 106,68

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
5.	**Совокупная прогнозируемая плата за ГВС**	**млн руб.**	4 788,36	4 948,33	5 110,43	5 281,54	5 508,13	5 744,39	5 990,74
5.1.	Норматив потребления ГВС	м³/ чел./ мес.	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15
5.2.	Годовое потребление ГВС	м³/ чел.	37,80	37,80	37,80	37,80	37,80	37,80	37,80
5.3.	Потребление ГВС	млн м³	42,91	43,07	43,22	43,36	43,48	43,60	43,72
5.4.	Норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды	Гкал/м²	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
5.5.	Доля населения, охваченная централизованной услугой ГВС	%	51,22	51,22	51,22	51,22	51,22	51,22	51,22
5.6.	Расход тепловой энергии для оказания услуги по ГВС	тыс. Гкал	1 195,57	1 199,78	1 204,00	1 207,89	1 211,26	1 214,63	1 218,00
5.7.	Норматив расход газа на подогрев холодной воды на цели ГВС	м³/ чел./ мес.	16,52	16,52	16,52	16,52	16,52	16,52	16,52
5.8.	Годовой расход газа на подогрев холодной воды на цели ГВС	м³/ чел.	198,24	198,24	198,24	198,24	198,24	198,24	198,24
5.9.	Потребление газа на подогрев холодной воды на цели ГВС	млн м³	115,28	115,68	116,09	116,47	116,79	117,11	117,44
5.10.	Совокупный платеж за тепловую энергии в ГВС	млн руб.	2 218,53	2 315,40	2 416,47	2 521,26	2 629,42	2 742,21	2 859,81
5.11.	Совокупный платеж за холодную воду в ГВС	млн руб.	1 841,28	1 872,58	1 900,41	1 932,32	2 015,22	2 101,66	2 191,79
5.12.	Совокупный платеж за газ	млн руб.	728,55	760,36	793,55	827,97	863,49	900,53	939,14
6.	**Совокупная прогнозируемая плата за водоснабжение**	**млн руб.**	3 799,47	3 864,05	3 921,49	3 987,32	4 158,38	4 336,75	4 522,73
6.1.	Норматив потребления холодной воды	м³/ чел./ мес.	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50
6.2.	Годовое потребление холодной воды	м³/ чел.	78,00	78,00	78,00	78,00	78,00	78,00	78,00
6.3.	Потребление холодной воды	млн м³	88,55	88,87	89,18	89,47	89,72	89,97	90,21
7.	**Совокупная прогнозируемая плата за водоотведение**	**млн руб.**	3 873,83	3 938,14	3 981,36	4 023,73	4 196,35	4 376,35	4 564,03
7.1.	Норматив потребления услуги водоотведения	м³/ чел./ мес.	9,65	9,65	9,65	9,65	9,65	9,65	9,65
7.2.	Годовое потребление услуги водоотведения	м³/ чел.	115,80	115,80	115,80	115,80	115,80	115,80	115,80
7.3.	Потребление услуги по водоотведению	млн м³	131,47	131,93	132,39	132,82	133,19	133,56	133,93
8.	**Совокупная прогнозируемая плата за электроэнергию**	**млн руб.**	4 790,62	4 951,73	5 118,19	5 288,79	5 462,65	5 642,19	5 827,58
8.1.	Норматив потребления электроэнергии (электроплиты)	кВт·ч/ чел./ мес.	147,00	147,00	147,00	147,00	147,00	147,00	147,00
8.2.	Норматив потребления электроэнергии (газовые плиты)	кВт·ч/ чел./ мес.	77,00	77,00	77,00	77,00	77,00	77,00	77,00
8.3.	Доля домов с электроплитами	%	15,20	15,20	15,20	15,20	15,20	15,20	15,20
8.4.	Доля домов с газовыми плитами	%	84,80	84,80	84,80	84,80	84,80	84,80	84,80
8.3.	Доля потребления в рамках социальной нормы	%	73,00	73,00	73,00	73,00	73,00	73,00	73,00
8.4.	Доля потребления сверх социальной нормы	%	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00
8.5.	Потребление электроэнергии в домах с электроплитами в рамках социальной нормы	млн кВт·ч	222,22	223,00	223,78	224,51	225,13	225,76	226,39
8.6.	Потребление электроэнергии в домах с газовыми плитами в рамках социальной нормы	млн кВт·ч	649,38	651,67	653,96	656,08	657,91	659,74	661,57
8.5.	Потребление электроэнергии в домах с электроплитами сверх социальной нормы	млн кВт·ч	82,19	82,48	82,77	83,04	83,27	83,50	83,73

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
8.6.	Потребление электроэнергии в домах с газовыми плитами сверх социальной нормы	млн кВт·ч	240,18	241,03	241,88	242,66	243,34	244,01	244,69
9.	**Совокупная прогнозируемая плата за услуги по газоснабжению (газовые плиты)**	**млн руб.**	949,18	990,62	1 033,87	1 078,70	1 124,98	1 173,23	1 223,55
9.1.	Норматив потребления газа	м³/ чел./ мес.	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00
9.2.	Годовое потребление газа	м³/ чел.	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00
9.3.	Доля домов с газовыми плитами	%	84,80	84,80	84,80	84,80	84,80	84,80	84,80
9.4.	Потребление газа	млн м³	150,19	150,72	151,24	151,73	152,16	152,58	153,00
10.	**Совокупная прогнозируемая плата за твердые коммунальные отходы**	**млн руб.**	1 533,47	1 566,12	1 634,49	1 705,36	1 778,52	1 854,84	1 934,37
10.1.	Норматив накопления твердых коммунальных отходов для МКД	м³/ чел.	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08
10.2.	Норматив накопления твердых коммунальных отходов для ИЖД	м³/ чел.	3,12	3,12	3,12	3,12	3,12	3,12	3,12
10.3.	Доля населения проживающих в МКД	%	81	81	81	81	81	81	81
10.4.	Доля населения проживающих в ИЖД	%	19	19	19	19	19	19	19
10.5.	Накопление твердых коммунальных отходов всего в год для МКД	тыс. м³	2 832,35	2 842,33	2 852,30	2 861,54	2 869,52	2 877,50	2 885,49
10.6.	Накопление твердых коммунальных отходов всего в год для ИЖД	тыс. м³	673,01	675,38	677,75	679,94	681,84	683,74	685,63

10.2. Сопоставление прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы с прогнозами доходов населения по доходным группам и расчет прогнозной потребности в социальной поддержке и размера субсидий на оплату коммунальных услуг, с учетом действующих федеральных и региональных стандартов максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, федеральных и региональных стандартов социальной нормы площади жилого помещения, действующих нормативных документов о порядке определения размера субсидий на оплату коммунальных услуг.

Размер прогнозируемой потребности в социальной поддержке и размера субсидий на оплату коммунальных услуг формируется в соответствии с положениями постановления Правительства РФ от 14.12.2005. №761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» и зависит от размера расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, и регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Перед прогнозом размера субсидий на оплату коммунальных услуг осуществлялся расчет доли получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения с учетом следующих условий (таблица ниже):

1) прогнозная стоимость жилищно-коммунальных услуг семьи определена как произведение прогнозируемой стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного жителя Ростова-на-Дону и среднее число лиц, входящих в состав семьи;

2) прогнозная предельная величина расходов семьи на оплату жилищно-коммунальных услуг определяется по доходным группам исходя из регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилищно-коммунальных услуг, прогнозной величины среднедушевого денежного дохода населения по доходным группам и среднего числа лиц, входящих в состав семьи;

3) среднее число лиц, входящих в состав семьи, принято на уровне 3;

4) региональный стандарт максимально допустимой доля расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи определен на уровне 20% в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 05.07.2012 № 593;

5) для семей с прогнозируемым среднедушевым доходом ниже прогнозируемой величины прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению прогнозируемого среднедушевого дохода семьи к прогнозируемой величине прожиточного минимума.

Размер прогнозируемой субсидии теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов в связи с оказанием услуг теплоснабжения населению (таблица ниже) формируется на основе Постановления Администрации Ростова-на-Дону от 01.02.2019 № 46 «Об ограничении размера платы граждан за коммунальные услуги в 2019 году». С целью осуществления прогноза на период до 2025 года принимается, что тариф для населения, относительно которого рассчитывается субсидия на компенсацию выпадающих доходов, во второй половине 2019 года соответствовал тарифу для населения ООО «Ростовские тепловые сети». На период до 2025 года тариф для населения, относительно которого рассчитывается субсидия на компенсацию выпадающих доходов, уточнялся на индекс-дефлятор в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Министерства экономического развития РФ на период до 2024 и до 2036 года, который принимался по строке «тепловая энергия»

Таблица 10.2 – Расчет прогнозной доли получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	%	9,5	9,5	9,5	9,5	9,5	9,5
1.1.	Стоимость жилищно-коммунальных услуг на семью в год	тыс. руб.	82,94	86,01	89,20	93,16	97,30	101,53
1.2.	Совокупная плата за коммунальные услуги на одного человека	тыс. руб.	27,65	28,67	29,73	31,05	32,43	33,84
1.2.1.	Совокупная плата населения за коммунальные услуги	тыс. руб.	31 497,23	32 778,96	34 106,04	35 715,67	37 408,40	39 142,71
1.2.2.	Среднегодовая численность населения	тыс. чел.	1 139,30	1 143,30	1 147,00	1 150,20	1 153,40	1 156,60
1.3.	Коэффициент семейности	чел.	3	3	3	3	3	3
1.4.	Совокупная плата за коммунальные услуги на семью	тыс. руб.	82,9	86,0	89,2	93,2	97,3	101,5
1.5.	Величина прожиточного минимума	руб.	10 765,04	11 195,64	11 643,47	12 109,21	12 593,57	13 097,32
2.	Доходные группы	%	100	100	100	100	100	100
2.1.	1	%	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1
2.2.	2	%	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4
2.3.	3	%	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1
2.4.	4	%	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6
2.5.	5	%	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5
2.6.	6	%	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6
2.7.	7	%	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4
2.8.	8	%	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5
2.9.	9	%	6	6	6	6	6	6
2.10.	10	%	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5
2.11.	11	%	5,4	5,4	5,4	5,4	5,4	5,4
2.12.	12	%	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6
2.13.	13	%	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3
3.	Численность населения по доходным группам	тыс. чел.	1 139,30	1 143,30	1 147,00	1 150,20	1 153,40	1 156,60
3.1.	1	тыс. чел.	58,10	58,31	58,50	58,66	58,82	58,99
3.2.	2	тыс. чел.	50,13	50,31	50,47	50,61	50,75	50,89
3.3.	3	тыс. чел.	92,28	92,61	92,91	93,17	93,43	93,68
3.4.	4	тыс. чел.	97,98	98,32	98,64	98,92	99,19	99,47
3.5.	5	тыс. чел.	153,81	154,35	154,85	155,28	155,71	156,14
3.6.	6	тыс. чел.	132,16	132,62	133,05	133,42	133,79	134,17
3.7.	7	тыс. чел.	107,09	107,47	107,82	108,12	108,42	108,72
3.8.	8	тыс. чел.	85,45	85,75	86,03	86,27	86,51	86,75
3.9.	9	тыс. чел.	68,36	68,60	68,82	69,01	69,20	69,40
3.10.	10	тыс. чел.	96,84	97,18	97,50	97,77	98,04	98,31

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025
3.11.	11	тыс. чел.	61,52	61,74	61,94	62,11	62,28	62,46
3.12.	12	тыс. чел.	41,01	41,16	41,29	41,41	41,52	41,64
3.13.	13	тыс. чел.	94,56	94,89	95,20	95,47	95,73	96,00
4.	Среднедушевой доход населения по доходным группам в месяц	руб.	53 908,76	57 413,56	61 087,27	64 936,48	68 962,52	73 099,40
4.1.	1	руб.	6 766,82	7 206,76	7 667,89	8 151,06	8 656,42	9 175,70
4.2.	2	руб.	8 700,20	9 265,83	9 858,72	10 479,93	11 129,69	11 797,33
4.3.	3	руб.	11 600,27	12 354,44	13 144,96	13 973,25	14 839,58	15 729,77
4.4.	4	руб.	14 500,33	15 443,05	16 431,20	17 466,56	18 549,48	19 662,21
4.5.	5	руб.	19 333,78	20 590,73	21 908,27	23 288,74	24 732,64	26 216,28
4.6.	6	руб.	24 167,22	25 738,42	27 385,33	29 110,93	30 915,80	32 770,35
4.7.	7	руб.	29 000,66	30 886,10	32 862,40	34 933,12	37 098,96	39 324,42
4.8.	8	руб.	33 834,11	36 033,78	38 339,47	40 755,30	43 282,11	45 878,49
4.9.	9	руб.	38 667,55	41 181,47	43 816,53	46 577,49	49 465,27	52 432,57
4.10.	10	руб.	48 334,44	51 476,83	54 770,67	58 221,86	61 831,59	65 540,71
4.11.	11	руб.	58 001,33	61 772,20	65 724,80	69 866,23	74 197,91	78 648,85
4.12.	12	руб.	67 668,21	72 067,57	76 678,94	81 510,60	86 564,23	91 756,99
4.13.	13	руб.	341 210,95	363 394,30	386 646,72	411 009,98	436 492,44	462 676,47
5.	Среднедушевой доход семьи по доходным группам в год							
5.1.	1	тыс. руб.	243,61	259,44	276,04	293,44	311,63	330,33
5.2.	2	тыс. руб.	313,21	333,57	354,91	377,28	400,67	424,70
5.3.	3	тыс. руб.	417,61	444,76	473,22	503,04	534,22	566,27
5.4.	4	тыс. руб.	522,01	555,95	591,52	628,80	667,78	707,84
5.5.	5	тыс. руб.	696,02	741,27	788,70	838,39	890,37	943,79
5.6.	6	тыс. руб.	870,02	926,58	985,87	1 047,99	1 112,97	1 179,73
5.7.	7	тыс. руб.	1 044,02	1 111,90	1 183,05	1 257,59	1 335,56	1 415,68
5.8.	8	тыс. руб.	1 218,03	1 297,22	1 380,22	1 467,19	1 558,16	1 651,63
5.9.	9	тыс. руб.	1 392,03	1 482,53	1 577,40	1 676,79	1 780,75	1 887,57
5.10.	10	тыс. руб.	1 740,04	1 853,17	1 971,74	2 095,99	2 225,94	2 359,47
5.11.	11	тыс. руб.	2 088,05	2 223,80	2 366,09	2 515,18	2 671,12	2 831,36
5.12.	12	тыс. руб.	2 436,06	2 594,43	2 760,44	2 934,38	3 116,31	3 303,25
5.13.	13	тыс. руб.	12 283,59	13 082,19	13 919,28	14 796,36	15 713,73	16 656,35
6.	Региональный стандарт максимально допустимой доля расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи							
6.1.	1	%	13	13	13	13	14	14
6.2.	2	%	16	17	17	17	18	18

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025
6.3.	3	%	20	20	20	20	20	20
6.4.	4	%	20	20	20	20	20	20
6.5.	5	%	20	20	20	20	20	20
6.6.	6	%	20	20	20	20	20	20
6.7.	7	%	20	20	20	20	20	20
6.8.	8	%	20	20	20	20	20	20
6.9.	9	%	20	20	20	20	20	20
6.10.	10	%	20	20	20	20	20	20
6.11.	11	%	20	20	20	20	20	20
6.12.	12	%	20	20	20	20	20	20
6.13.	13	%	20	20	20	20	20	20
7.	Предельная величина расходов семьи на оплату жилищно-коммунальных услуг							
7.1.	1	тыс. руб.	30,63	33,40	36,36	39,50	42,84	46,28
7.2.	2	тыс. руб.	50,63	55,21	60,10	65,30	70,82	76,51
7.3.	3	тыс. руб.	83,52	88,95	94,64	100,61	106,84	113,25
7.4.	4	тыс. руб.	104,40	111,19	118,30	125,76	133,56	141,57
7.5.	5	тыс. руб.	139,20	148,25	157,74	167,68	178,07	188,76
7.6.	6	тыс. руб.	174,00	185,32	197,17	209,60	222,59	235,95
7.7.	7	тыс. руб.	208,80	222,38	236,61	251,52	267,11	283,14
7.8.	8	тыс. руб.	243,61	259,44	276,04	293,44	311,63	330,33
7.9.	9	тыс. руб.	278,41	296,51	315,48	335,36	356,15	377,51
7.10.	10	тыс. руб.	348,01	370,63	394,35	419,20	445,19	471,89
7.11.	11	тыс. руб.	417,61	444,76	473,22	503,04	534,22	566,27
7.12.	12	тыс. руб.	487,21	518,89	552,09	586,88	623,26	660,65
7.13.	13	тыс. руб.	2 456,72	2 616,44	2 783,86	2 959,27	3 142,75	3 331,27
8.	Численность населения получающих субсидию	тыс. чел	108,23	108,61	108,97	109,27	109,57	109,88
8.1.	1	тыс. чел	58,10	58,31	58,50	58,66	58,82	58,99
8.2.	2	тыс. чел	50,13	50,31	50,47	50,61	50,75	50,89
8.3.	3	тыс. чел	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4.	4	тыс. чел	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.5.	5	тыс. чел	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.6.	6	тыс. чел	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.7.	7	тыс. чел	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.8.	8	тыс. чел	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.9.	9	тыс. чел	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.10.	10	тыс. чел	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025
8.11.	11	тыс. чел	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.12.	12	тыс. чел	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.13.	13	тыс. чел	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 10.3 – Расчет прогнозного объема субсидий населению

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Размер субсидии в год	млн руб.	1 553,1	1 539,0	1 520,0	1 518,9	1 515,8	1 510,6
2.	Количество семей, получающих субсидию	тыс. ед.	36,08	36,20	36,32	36,42	36,52	36,63
2.1.	1	тыс. ед.	19,37	19,44	19,50	19,55	19,61	19,66
2.2.	2	тыс. ед.	16,71	16,77	16,82	16,87	16,92	16,96
2.3.	3	тыс. ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.	4	тыс. ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5.	5	тыс. ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6.	6	тыс. ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7.	7	тыс. ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.8.	8	тыс. ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.9.	9	тыс. ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.10.	10	тыс. ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.11.	11	тыс. ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.12.	12	тыс. ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.13.	13	тыс. ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Размер субсидии на семью в год	тыс. руб.	84,62	83,41	81,95	81,50	80,94	80,26
3.1.	1	тыс. руб.	52,31	52,61	52,85	53,65	54,46	55,24
3.2.	2	тыс. руб.	32,31	30,80	29,10	27,85	26,48	25,02
3.3.	3	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	4	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	5	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	6	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	7	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	8	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.9.	9	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.10.	10	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.11.	11	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.12.	12	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.13.	13	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 10.4 – Субсидии теплоснабжающим организациям

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Тариф для населения	руб./ Гкал	1 929,84	2 007,04	2 087,32	2 170,81	2 257,64	2 347,95
2.	Тариф на услуги теплоснабжения	руб./ Гкал	2 175,98	2 235,14	2 293,53	2 354,09	2 462,47	2 530,51
3.	Разница между экономически обоснованным тарифом и тарифом для населения	руб./ Гкал	246,13	228,11	206,21	183,27	204,83	182,56
4.	Полезный отпуск тепловой энергии, рассчитанный от нормативов потребления	тыс. Гкал	5 700,03	5 849,42	5 988,55	6 100,84	6 216,96	6 317,36
5.	Субсидии теплоснабжающим организациям в целях компенсации выпадающих доходов при оказании услуг по теплоснабжению населению	млн руб.	1 403,0	1 334,3	1 234,9	1 118,1	1 273,4	1 153,3

10.3. Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения для каждого года периода, на который разрабатывается программа путем сопоставления рассчитанных показателей и критериев доступности

Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги в соответствии с Приказом проводится по следующим критериям:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Показатели «Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи» и «доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения» определены в таблицах выше.

Показатель «доля населения с доходами ниже прожиточного минимума» приняты в соответствии с Государственной программой Ростовской области «Социальная поддержка граждан» (Постановление от 17 октября 2018 г. № 643) (таблица ниже).

Таблица 10.5 – Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	%	12,7	11,7	10,6	9,5	8,5	7,0	6,8

Показатель «уровень собираемости платежей за коммунальные услуги» определен в соответствии с Приказом на основании фактической собираемости платежей на 2018 год (данные Статистической формы №22-ЖКХ «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы» за 2018 год) и прогнозного значения доли расходов на жилищно-коммунальные услуги в совокупном доходе средней семьи (таблица ниже). Показатель рассчитывается на основе построения зависимости за предыдущие годы уровня собираемости платежей и доли расходов населения на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи. Принята линейная зависимость уровня собираемости платежей за коммунальные услуги от доли расходов населения на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи на основе фактических значений в 2018 году.

Таблица 10.6 – Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Прогнозная доля расходов на жилищно-коммунальные услуги в совокупном доходе средней семьи	%	4,4	4,4	4,3	4,2	4,1	4,0	3,9	3,9
2.	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	%	97,60	97,59	97,66	97,72	97,78	97,82	97,85	97,89

Полученные прогнозы развития систем коммунальной инфраструктуры Ростова-на-Дону на период до 2025 года в части критериев доступности для населения коммунальных услуг (таблица ниже) сопоставляются с целевыми значениями критериев доступности в соответствии с Приказом.

Таблица 10.7 – Критерии доступности коммунальных услуг для населения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи	%	4,3	4,2	4,1	4,0	3,9	3,9
2.	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	%	97,66	97,72	97,78	97,82	97,85	97,89
3.	Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	%	11,7	10,6	9,5	8,5	7,0	6,8
4.	Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	%	9,5	9,5	9,5	9,5	9,5	9,5

Полученный результат по критериям доступности коммунальных услуг «доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи», «уровень собираемости платежей за коммунальные услуги», «доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения» соответствует высокому уровню доступности в соответствии со средними значениями, рекомендуемыми в рамках Приказа. Критерий «доля населения с доходами ниже прожиточного минимума» соответствует простому уровню доступности.

Таким образом, Программа комплексного развития Ростова-на-Дону на период до 2025 года является доступной для населения.

РАЗДЕЛ 11. МОДЕЛИ ДЛЯ РАСЧЕТА ПРОГРАММЫ

Модель для расчета настоящей Программы составлена в форме электронных книг формата EXCEL, что позволяет автоматизировать расчеты и эффективно обрабатывать большие массивы исходных данных. Выбор построения модели в форме электронных книг формата EXCEL основан на критериях удобства ввода-вывода информации в графическом и табличном виде, ее редактирования, формирования отчетных документов и широкого использования данного программного продукта.

Модель «ПКР Ростов 2020-2025» состоит из следующих листов:

- «Расчет населения»
- «Население»;
- «Платежи населения»;
- «ЖФ+ПФ»
- «Спрос ЖФ»
- «Спрос ОДЗ и ПРОМ»
- «Спрос»
- «ЭЭ баланс»
- «ЦП»
- «Перечень инв.проектов ТС»
- «Перечень инв.проектов ВС»
- «Перечень инв.проектов ВО»
- «Перечень инв.проектов ЭЭ»
- «Перечень инв.проектов ГС»
- «Перечень инв.проектов ТКО»
- «Перечень инв.проектов ул. осв.»
- «Фин.потребности»
- «Программа инв. проектов»
- «Амортизация»
- «Экономия»
- «Расчет тариф»
- «Доступность»
- «Коммунальная инфраструктура»

В листе «Население» содержатся отчетные и прогнозные данные по численности, возрастной структуре, рождаемости, смертности и миграционному приросту. Отчетные данные были сформированы на основе показателей, представленных Администрацией муниципального образования, и базы данных Росстата «Показатели муниципальных образований». Также представлено сравнение прогнозной численности из различных источников и расчетных значений по различным методикам.

Прогноз численности населения был сделан на листе «Расчет населения» на основе данных о половозрастной структуре населения методом передвижки возрастов с использованием показателей рождаемости по нескольким возрастным группам женщин в

детородном возрасте и показателей смертности. Прогноз также учитывал особенности развития территории муниципального образования и изменения в половозрастной структуре населения.

В листе «Платежи населения» содержатся отчетные и прогнозные данные по фонду заработной платы, средней заработной плате, среднему доходу, величине прожиточного минимума, структуре доходов и расходов населения, индексу потребительских цен и ряду других показателей. Отчетные данные были сформированы на основе показателей, представленных Администрацией муниципального образования, и базы данных Росстата «Показатели муниципальных образований».

В листе «ЖФ+ПФ» содержатся отчетные и прогнозные данные по численности проживающих, площади жилого фонда, в т.ч. многоквартирных, индивидуальных зданий, бюджетных и общественно-деловых зданий, обеспеченности жильем и ряду других показателей. Отчетные данные были сформированы на основе показателей, представленных Администрацией муниципального образования, и статистической формы 1-жилфонд. Прогноз ввода в эксплуатацию жилых зданий на ближайшую пятилетку был сделан на основании анализа строительных площадок, выданных разрешений на строительства и планов застройщиков и ряду других показателей. Прогноз ввода бюджетных и общественно-деловых зданий был сделан на базе динамики жилого фонда.

Лист «Спрос ЖФ» представляет собой перечень строительных площадок и перспективных территорий застройки многоквартирного жилого фонда. На основании известных строительных площадей и характеристик строящихся зданий оценен спрос на коммунальные ресурсы по каждому пятну застройки.

Лист «Спрос ОДЗ и ПРОМ» представляет собой перечень строительных площадок и перспективных территорий застройки бюджетных, общественно-деловых и производственных зданий. На основании известных строительных площадей и характеристик строящихся зданий оценен спрос на коммунальные ресурсы по каждому пятну застройки.

Лист «Спрос» представляет собой обобщенные данные по спросу на коммунальные ресурсы в разрезе вида коммунальной инфраструктуры.

Лист «ЭЭ баланс» представляет собой распределение перспективных электрических нагрузок по источникам питания с определением резервов и дефицитов по каждому источнику питания в случае присоединения перспективных абонентов.

Лист «ЦП» представляет собой перечень табличных данных с целевыми показателями развития коммунального комплекса в разбивке по годам, достижение которых планируется в ходе реализации данной Программы.

На листах «Перечень инв.проектов ТС», «Перечень инв.проектов ВС», «Перечень инв.проектов ВО», «Перечень инв.проектов ЭЭ», «Перечень инв.проектов ГС», «Перечень инв.проектов ТКО», «Перечень инв.проектов ул. осв.» представлены инвестиционные проекты в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры с указанием

технических параметров, основания проведения, срок реализации, цели проекта, источника инвестиций и объемов финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах в полном соответствии с представленным табличным видом в Разделе 6 настоящего документа.

Лист «Фин.потребности» представляет собой сводную табличную форму в полном соответствии с представленным табличным видом в Разделе 7 настоящего документа с приведением по каждой РСО совокупных данных по видам источников финансирования инвестиционных проектов, а также изменение совокупных эксплуатационных затрат, в том числе за счет снижения эксплуатационных затрат от эффектов экономии и повышения затрат из-за увеличения амортизационных отчислений.

Лист «Программа инв. проектов» представляет собой сводную табличную форму в полном соответствии с представленным табличным видом в Разделе 9 настоящего документа с приведением по каждой РСО совокупных данных по видам источников финансирования на каждую группу инвестиционных проектов: присоединение новых потребителей, повышение надежности предоставления коммунальной услуги, повышение безопасности и улучшение производственных условий, выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности, выполнение экологических требований других, а также распределение совокупных эксплуатационных затрат по видам окупаемости: быстроокупаемые проекты (срок окупаемости до 7 лет), среднеокупаемые проекты (срок окупаемости 7-15 лет) и долгоокупаемые проекты (срок окупаемости более 15 лет).

На листе «Амортизация» представлен расчет прогнозных амортизационных отчислений в случае реализации заложенных в настоящую Программу инвестиционных проектов.

На листе «Экономия» представлен расчет прогнозного снижения эксплуатационных затрат от эффектов экономии в случае реализации заложенных в настоящую Программу инвестиционных проектов.

Лист «Расчет тариф» представляет собой анализ существующей структуры себестоимости производства, транспортировки и распределения коммунального ресурса, и расчет перспективных тарифов с учетом влияния снижения эксплуатационных затрат от эффектов экономии и повышения затрат из-за увеличения амортизационных отчислений.

Лист «Доступность» представляет собой расчет прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы, дальнейшее сопоставление прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы с прогнозами доходов населения по доходным группам и расчет прогнозной потребности в социальной поддержке и размера субсидий на оплату коммунальных услуг. Осуществляется проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения для каждого года периода, на который разрабатывается программа путем сопоставления рассчитанных показателей и критериев доступности.

Лист «Коммунальная инфраструктура» представляет собой сводные табличные формы по объектам и сетям коммунальной инфраструктуры на момент разработки схемы с разбивкой по ресурсоснабжающим организациям на момент разработки Программы.

В Программе используются следующие методы прогнозирования:

- Статистические методы прогнозирования: в части прогнозирования фонда заработной платы, средней заработной платы, среднего дохода, величины прожиточного минимума, доходов и расходов населения и ряду других показателей. Ретроспективный анализ статистической информации для этих показателей, а также непосредственно полученные прогнозные значения приводятся в Разделе 1 Тома 2 «Обосновывающих материалов».

- Метод передвижки возрастов для прогнозирования численности населения на основе данных о половозрастной структуре населения с использованием показателей рождаемости по нескольким возрастным группам женщин в детородном возрасте и показателей смертности по каждой возрастной группе. Прогноз учитывает особенности развития территории муниципального образования и изменения в половозрастной структуре населения. Подробное описание метода, а также полученные значение при моделировании приведены в п.п. 1.2. «Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)» Тома 2 «Обосновывающих материалов».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящая Программа разработана для определения направлений развития систем коммунальной инфраструктуры города Ростова-на-Дону в соответствии с потребностями жилищного, общественно-делового и промышленного строительства, повышения качества и надежности оказываемых услуг и улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования.

Для достижения выше поставленной цели была проведена комплексная оценка города и систем коммунальной инфраструктуры, включающая сбор и анализ информации и данных. По результатам этой работы был сформирован комплекс расчетных моделей, в которых были систематизированы собранные сведения и данные, позволяющие произвести расчет необходимых показателей.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Ростова-на-Дону на период 2020-2025 гг. выполнена в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» и содержит одиннадцать разделов.

Раздел 1 содержит общее описание города Ростова-на-Дону и прогнозы изменения факторов, оказывающих существенное влияние на объемы потребления коммунальных ресурсов (численность населения, расширение площади жилищных и общественно-деловых зданий, доходы населения).

Раздел 2 содержит перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы в разрезе основных групп потребителей на период до 2025 года.

Раздел 3 содержит краткое описание коммунальных систем (организационная структура, технико-экономические характеристики, тарифы и плата за технологическое присоединение) и основных проблем в них, которые были выявлены по результатам анализа. В разделе также определяются основные направления развития коммунальных систем на перспективу.

Раздел 4 содержит оценку ситуации в сфере энергосбережения и повышения энергетической ситуации муниципального образования, а также учета потребления коммунальных ресурсов.

Раздел 5 содержит целевые показатели развития города Ростова-на-Дону и систем коммунальной инфраструктуры, которые будут достигнуты в результате реализации настоящей Программы.

Раздел 6 содержит перечень предлагаемых инвестиционных проектов по коммунальным системам, системе наружного освещение, а также принципы оценки объемов применения мероприятий и формирования стоимости.

Раздел 7 содержит стоимостные оценки программы по коммунальным системам, системе наружного освещения и предполагаемое изменение эксплуатационных расходов.

Раздел 8 содержит описание возможных схем и форм реализации предлагаемых инвестиционных проектов.

Раздел 9 содержит стоимостные оценки программы, сгруппированные по коммунальным системам, целям развития, срокам окупаемости и источникам финансирования.

Раздел 10 содержит перспективную динамику расходов населения на коммунальные услуги, расходов бюджета на субсидии и социальную поддержку, а также проверку доступности тарифов для потребителей.

Раздел 11 содержит описание комплекса моделей, которые были использованы для расчета показателей настоящей Программы.