ПРОЕКТ
освоения лесов

на лесной участок площадью 28 392 кв. м, расположенный в Ростовской области, г. Ростов-на-Дону, Первомайском районе, квартале 1, участке 1, переданный в ограниченное пользование Федеральному казенному предприятию «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» для проведения работ по реконструкции (модернизации) линейного объекта связи на основании соглашения об установлении сервитута от 25.11.2021 №19

Разработчик:

ИП Ковалев А.А.

_____

РОСТОВ-НА-ДОНУ – 2022

Содержание

Стр.

1. Общие сведения …….. 5

1.1. Сведения о лице, использующем лесной участок …… 5

1.2. Сведения об органе государственной власти, предоставившем лесной участок в ограниченное пользование ……. 5

1.3. Выписка из государственного кадастра недвижимости с описанием границ лесного участка …….. 6

1.4. Копия соглашения об установлении сервитута на лесной участок с приложениями ……..... 35

1.5. Сведения о разработчике проекта ……..…… 50

2. Сведения о лесном участке ……..... 51

2.1. Перечень переданных в ограниченное пользование лесных кварталов, лесотаксационных выделов, год последнего лесоустройства …… 51

2.2. Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса …… 51

2.3. Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда ……..... 56

2.4. Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке 57

2.5. Характеристика имеющихся в границах лесного участка особо охраняемых природных территорий и объектов, планы по их организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия 60

2.6. Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений ……. 60

2.7. Сведения об обременениях лесного участка ……. 61

2.8. Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта освоения лесов в соответствии с соглашением об установлении сервитута лесного участка …… 61

3. Создание лесной инфраструктуры …… 62

3.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке…….. 62

3.2. Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры …….. 63

4. Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связан- 65

ных с созданием лесной инфраструктуры ……

4.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке …. 65

4.2. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры …… 70

5. Мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов …….. 73

5.1. Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности ……. 73

5.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и их территориальное размещение . 77

5.3. Сведения о наличии и потребности пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря и др. на лесных участках в соответствии с действующими нормативами и их пространственное размещение …….. 86

5.4. Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса ……. 89

5.5. Обоснование и характеристика видов и объемов проектируемых мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительных мероприятий, связанных с рубкой погибших и поврежденных лесных насаждений в соответствии с лесохозяйственным регламентом, технология работ ……. 90

5.6. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия и их пространственное размещение …….. 90

5.7. Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении …….. 92

5.8. Проектируемые способы и объемы лесовосстановления в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий лесовосстановления …… 93

5.9. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению, и их пространственное размещение … 93

5.10. Проектируемые виды и объемы ухода за лесом при воспроизводстве лесов (не связанные с заготовкой древесины) в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий ухода …….. 94

5.11. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами, и их пространственное размещение … 94

6. Мероприятия по охране объектов животного мира, водных объектов . 96
6.1. Характеристика водных объектов …….. 96
6.2. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране водных объектов …….. 96
6.3. Сведения о животном мире ……. 96
6.4. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов животного мира, проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов растительного мира …… 96
6.5. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов и их пространственное размещение …….. 97
7. Организация использования лесов …… 101
7.1. Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов ….. 101
7.1.1. Основные параметры и нормативы использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов в соответствии с лесохозяйственным регламентом ……... 101
7.1.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов ……. 109
7.1.3. Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке …… 114
7.1.4. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесных участках, предназначенных для создания объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов ……... 119
Приложения ……. 122
Приложение 1. Акт натурного осмотра лесного участка от 26.11.2021 … 123
Приложение 2. Заключение специалиста от 01.10.2021 №14/138-21 …… 130
Приложение 3. Договор аренды от 09.12.2021 №АР-0912/2021 …… 131
Приложение 4. Договор оказания услуг по вывозу твердых строительных отходов от 20.09.2021 №211/21 г…… 136
Приложение 5. Доверенность от 18.02.2022 №63 …… 142
Приложение 6. Схема размещения деревьев на территории лесного участка ……... 144
Приложение 7. Ведомость учета деревьев на лесном участке ……... 147
Приложение 8. Письмо от 04.03.2022 №ИСХ-42-415-25 …… 150

1. Общие сведения

1.1. Сведения о лице, использующем лесной участок

Лесной участок Ростовского городского лесничества г. Ростов-на-Дону площадью 2,8392 га передан в ограниченное пользование для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов Федеральному казенному предприятию «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» на основании соглашения об установлении сервитута от 25.11.2021 №19 (табл. 1).

Таблица 1 – Сведения о пользователе лесным участком

Наименование пользователя (юридического, физического лица)	Вид использования лесов	Адрес юридического или физического лица	Телефон, факс, адрес электронной почты, сайт	Дата, номер договора аренды (свидетельства о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком). Дата, номер регистрации права	Срок аренды, лет	Кадастровый номер лесного участка / номер учетной записи в ГЛР
ФКП «Управление заказчика КС Министерства обороны РФ»	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	119019, г. Москва, пер. Большой Знаменский, д. 8, к. 3	8 (495) 696-18-29, 8 (495) 696-16-50	Соглашение об установлении от 19.04.2021 №18, зарегистрирован 04.05.2021 №61:44:030209:16-61/183/2021-6	2	61:44:0011401:2 / –

1.2. Сведения об органе государственной власти, предоставившем лесной участок в ограниченное пользование

Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону

Юридический адрес: 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 77

Почтовый адрес: 344000, г. Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 92

Телефон: 8 (863) 210-19-78, 210-21-01; e-mail: ubilh@rostov-gorod.ru

ИНН 6164244504, КПП 616401001, ОГРН 1066164003751, ОКПО 79233767, ОКАТО 60401372

1.3. Выписка из государственного кадастра недвижимости с описанием границ лесного участка

Переданный в ограниченное пользование лесной участок состоит из двух частей земельного участка с кадастровым номером 61:44:0011401:2, входящего в единое землепользование с кадастровым номером 61:44:0000000:780. Лесной участок по западной, северной, восточной и южной сторонам граничит с землями населенных пунктов – городскими лесами (см. рис. 1).



Рисунок 1 – Карта-схема расположения лесного участка

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости с описанием местоположения земельного участка приводится далее по тексту.

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.01.2022, поступившего на рассмотрение 31.01.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28

01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582	
Кадастровый номер:	61:44:0011401:2
Номер кадастрового квартала:	61:44:0011401
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир город Ростов-на-Дону,. Почтовый адрес ориентира: ,.
Площадь:	8525967.2
Кадастровая стоимость, руб.:	4859801.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия

М.П.

Сертификат: 810490158440944165935972892464908511266
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28

01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582	
Кадастровый номер:	61:44:0011401:2

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	КОСТИН МАКСИМ ВАЛЕРИЕВИЧ

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 810490158440941059359728924649085112 66 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

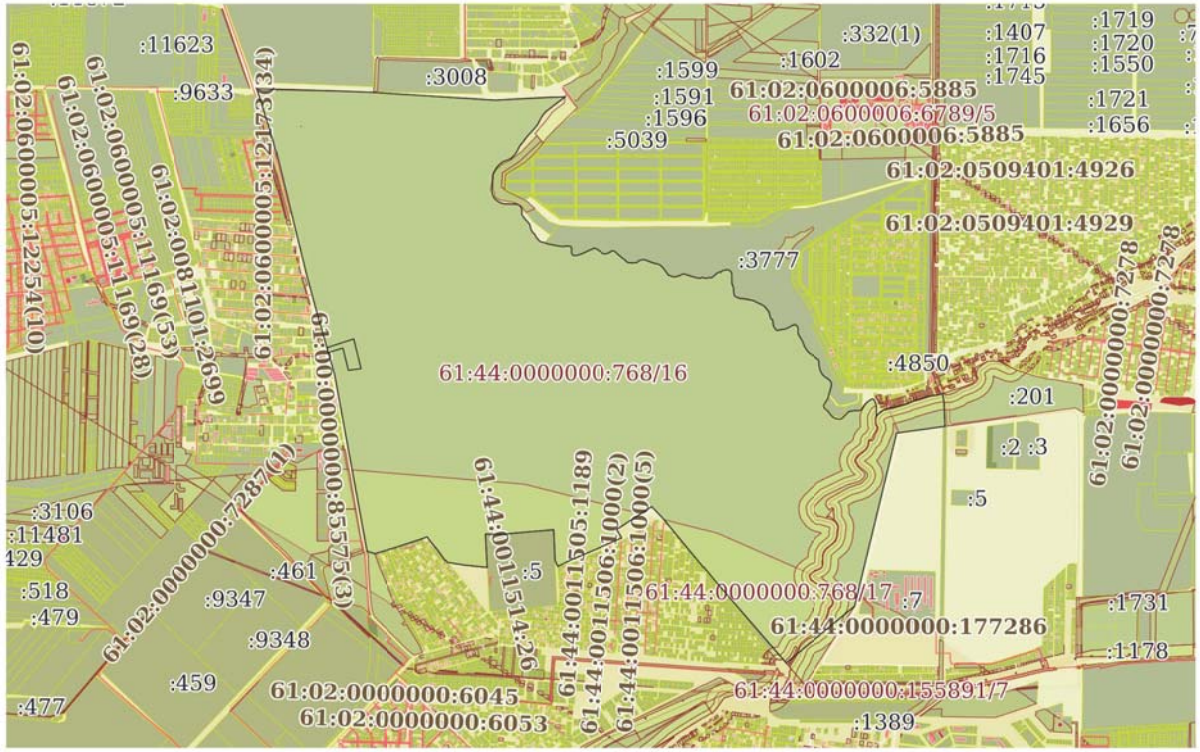
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28

01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582	
Кадастровый номер:	61:44:0011401:2

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:40000 Условные обозначения

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия

М.П.

Сертификат: 810490158440044165935972892464908511266
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 15	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28

01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582	
Кадастровый номер:	61:44:0011401:2

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	319°2.6`	54.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	323°7.8`	0.1	данные отсутствуют	61:44:0000000:156016	адрес отсутствует; smola_1978@mail.ru, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н. Ленинский, ул. Социалистическая, д. 77
3	1.1.3	1.1.4	319°1.4`	610.62	данные отсутствуют	61:44:0000000:156016	адрес отсутствует; smola_1978@mail.ru, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н. Ленинский, ул. Социалистическая, д. 77
4	1.1.4	1.1.5	319°7.1`	31.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	61:44:0011509:2	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	320°24.2`	555.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	316°38.0`	114.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	236°55.1`	277.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	149°45.2`	65.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	246°44.4`	382.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	243°50.0`	85.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	335°43.8`	44.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	357°27.6`	202.87	данные отсутствуют	61:44:0011514:5	registr_sktuio@mail.ru, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н. Ворошиловский, пр. Соколова, д. 66; адрес отсутствует
14	1.1.13	1.1.14	264°56.0`	353.64	данные отсутствуют	61:44:0011514:5	registr_sktuio@mail.ru, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н. Ворошиловский, пр. Соколова, д. 66; адрес отсутствует
15	1.1.14	1.1.15	271°32.9`	95.15	данные отсутствуют	61:44:0011514:5	registr_sktuio@mail.ru, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н. Ворошиловский, пр. Соколова, д. 66; адрес отсутствует
16	1.1.15	1.1.16	176°53.0`	222.07	данные отсутствуют	61:44:0011514:5	registr_sktuio@mail.ru, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н. Ворошиловский, пр. Соколова, д. 66; адрес отсутствует
17	1.1.16	1.1.17	275°48.2`	143.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	279°8.6`	121.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	319°51.4`	19.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 810490158440944165935972892464908511266 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 15			Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582							
Кадастровый номер:			61:44:0011401:2				

20	1.1.19	1.1.20	233°49.0`	4.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	324°35.5`	83.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.20	1.1.20			данные отсутствуют	61:44:0011504:558	Россия, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д. 97, кв. 44
23	1.1.21	1.1.22	320°4.3`	67.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.22	1.1.23	323°4.7`	45.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.23	1.1.24	247°54.2`	30.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.24	1.1.25	251°47.7`	183.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.24	1.1.24			данные отсутствуют	61:44:0011504:35	344049, Ростовская обл, г. Ростов-на-Дону, пр-кт. Маршала Жукова, д. 23, кв. 153
28	1.1.25	1.1.26	253°48.2`	153.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.25	1.1.25			данные отсутствуют	61:44:0011503:683	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский р-н, ул. 4-я Героическая, дом №11
30	1.1.26	1.1.27	287°39.2`	53.98	данные отсутствуют	61:44:0011515:1	данные отсутствуют
31	1.1.26	1.1.26			данные отсутствуют	61:44:0011503:35	Ростовская обл, г. Ростов-на-Дону, пер. 2-й Рядовой, д. 58/10
32	1.1.27	1.1.28	0°0.0`	0.01	данные отсутствуют	61:44:0011515:1	данные отсутствуют
33	1.1.28	1.1.29	349°34.0`	1189.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.29	1.1.30	344°10.7`	113.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.30	1.1.31	343°57.4`	280.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.31	1.1.32	344°43.4`	293.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.32	1.1.33	346°10.3`	906.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.33	1.1.34	342°46.3`	339.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.34	1.1.35	339°58.8`	26.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.35	1.1.36	339°54.6`	7.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.36	1.1.37	91°38.9`	545.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.37	1.1.38	92°19.4`	227.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.38	1.1.39	93°38.5`	808.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.38	1.1.38			данные отсутствуют	61:02:0600005:3008	clugbav@yandex.ru, Россия, Ростовская обл., Аксайский район, п. Темерницкий, ул. Спортивная, дом №7, кв. 2
45	1.1.39	1.1.40	86°51.1`	293.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.40	1.1.41	86°55.0`	47.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.41	1.1.42	88°20.1`	1.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.42	1.1.43	88°23.0`	121.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.43	1.1.44	233°42.7`	63.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.44	1.1.45	231°56.4`	82.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 810490158440941859359728924649085112 66 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 15		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582							
Кадастровый номер:			61:44:0011401:2				

51	1.1.45	1.1.46	231°23.4`	19.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	1.1.46	1.1.47	220°31.1`	25.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.47	1.1.48	210°34.1`	25.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.48	1.1.49	207°52.2`	44.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.49	1.1.50	216°11.6`	21.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.50	1.1.51	221°27.5`	38.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.51	1.1.52	223°17.8`	43.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.52	1.1.53	216°37.0`	53.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.53	1.1.54	220°4.6`	33.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.54	1.1.55	202°25.2`	15.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.55	1.1.56	208°30.6`	32.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.56	1.1.57	217°23.3`	22.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.57	1.1.58	225°51.3`	23.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.58	1.1.59	235°48.4`	14.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.59	1.1.60	248°26.5`	30.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.60	1.1.61	251°44.0`	16.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.61	1.1.62	232°35.2`	33.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.62	1.1.63	219°40.6`	30.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.63	1.1.64	210°55.9`	30.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.64	1.1.65	200°58.2`	19.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.65	1.1.66	180°33.8`	27.45	данные отсутствуют	61:02:0600006:1737	данные отсутствуют
72	1.1.66	1.1.67	188°40.0`	40.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1.1.67	1.1.68	182°1.2`	33.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	1.1.68	1.1.69	170°5.8`	28.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1.1.69	1.1.70	154°35.9`	33.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.1.70	1.1.71	127°2.8`	33.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.1.71	1.1.72	114°57.7`	20.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.1.72	1.1.73	104°37.7`	22.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1.1.73	1.1.74	91°5.6`	51.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.1.74	1.1.75	88°47.0`	15.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	1.1.75	1.1.76	94°5.2`	16.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	1.1.76	1.1.77	116°22.4`	16.01	данные отсутствуют	61:02:0600006:1737	данные отсутствуют
83	1.1.77	1.1.78	141°10.9`	17.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия

М.П.

Сертификат: 810490158440944165935972892464908511266
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 15	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582			
Кадастровый номер:	61:44:0011401:2		

84	1.1.78	1.1.79	159°46.4`	16.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	1.1.79	1.1.80	180°40.9`	15.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	1.1.80	1.1.81	181°35.3`	13.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	1.1.81	1.1.82	158°29.0`	8.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	1.1.82	1.1.83	144°18.5`	24.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	1.1.83	1.1.84	136°22.6`	30.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	1.1.84	1.1.85	143°5.7`	25.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	1.1.85	1.1.86	168°56.8`	26.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	1.1.86	1.1.87	151°47.9`	27.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	1.1.87	1.1.88	132°36.1`	18.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	1.1.88	1.1.89	150°34.3`	29.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	1.1.89	1.1.90	137°27.4`	27.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	1.1.90	1.1.91	117°27.9`	13.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	1.1.91	1.1.92	99°47.3`	20.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	1.1.92	1.1.93	113°53.3`	20.3	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
99	1.1.93	1.1.94	101°58.4`	32.88	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
100	1.1.94	1.1.95	99°35.6`	61.99	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
101	1.1.95	1.1.96	94°23.6`	10.05	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
102	1.1.96	1.1.97	78°18.1`	18.55	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
103	1.1.97	1.1.98	92°27.7`	29.58	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
104	1.1.98	1.1.99	132°27.5`	12.92	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
105	1.1.99	1.1.100	181°36.6`	7.47	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
106	1.1.100	1.1.101	182°52.5`	22.93	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
107	1.1.101	1.1.102	166°44.8`	13.65	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия

М.П.

Сертификат: 810490158440694105935972892464908511266
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 15			Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582							
Кадастровый номер:			61:44:0011401:2				

108	1.1.102	1.1.103	135°39.3`	13.61	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
109	1.1.103	1.1.104	88°49.1`	21.32	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
110	1.1.104	1.1.105	73°0.8`	30.67	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
111	1.1.105	1.1.106	65°22.3`	45.81	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
112	1.1.106	1.1.107	65°6.0`	43.7	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
113	1.1.107	1.1.108	77°10.6`	9.06	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
114	1.1.108	1.1.109	108°7.8`	13.08	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
115	1.1.109	1.1.110	125°54.0`	37.91	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
116	1.1.110	1.1.111	122°24.7`	16.03	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
117	1.1.111	1.1.112	103°42.8`	16.41	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
118	1.1.112	1.1.113	74°2.6`	26.55	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
119	1.1.113	1.1.114	57°8.2`	22.5	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
120	1.1.114	1.1.115	77°59.4`	8.51	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
121	1.1.115	1.1.116	108°9.6`	13.86	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
122	1.1.116	1.1.117	132°42.5`	38.2	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
123	1.1.117	1.1.118	127°36.0`	57.92	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
124	1.1.118	1.1.119	143°33.8`	9.78	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
125	1.1.119	1.1.120	127°41.3`	7.83	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 810490158440694165935972892464908511266 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 6 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 15			Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582							
Кадастровый номер:			61:44:0011401:2				

126	1.1.120	1.1.121	93°58.2`	33.08	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
127	1.1.121	1.1.122	83°25.9`	30.51	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
128	1.1.122	1.1.123	48°8.3`	8.14	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
129	1.1.123	1.1.124	41°52.1`	6.08	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
130	1.1.124	1.1.125	67°7.1`	18.72	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
131	1.1.125	1.1.126	87°17.9`	20.36	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
132	1.1.126	1.1.127	108°1.9`	17.51	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
133	1.1.127	1.1.128	122°54.1`	9.08	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
134	1.1.128	1.1.129	108°5.5`	47.89	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
135	1.1.129	1.1.130	102°30.6`	22.76	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
136	1.1.130	1.1.131	116°40.7`	18.11	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
137	1.1.131	1.1.132	134°39.1`	24.36	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
138	1.1.132	1.1.133	144°50.6`	31.64	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
139	1.1.133	1.1.134	142°10.3`	27.36	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
140	1.1.134	1.1.135	109°27.1`	32.25	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
141	1.1.135	1.1.136	87°7.3`	21.31	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
142	1.1.136	1.1.137	73°3.4`	18.36	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
143	1.1.137	1.1.138	65°25.3`	22.96	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия

М.П.

Сертификат: 810490158440[illegible]93597289246490851126б
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 15	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582			
Кадастровый номер:	61:44:0011401:2		

144	1.1.138	1.1.139	73°52.4`	10.44	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
145	1.1.139	1.1.140	103°16.5`	20.25	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
146	1.1.140	1.1.141	109°0.4`	39.27	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
147	1.1.141	1.1.142	104°12.8`	48.38	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
148	1.1.142	1.1.143	90°28.6`	6.0	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
149	1.1.143	1.1.144	78°57.2`	2.56	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
150	1.1.144	1.1.145	48°52.9`	6.37	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
151	1.1.145	1.1.146	45°38.1`	3.19	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
152	1.1.146	1.1.147	90°32.3`	4.25	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
153	1.1.147	1.1.148	112°14.0`	14.8	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
154	1.1.148	1.1.149	98°25.3`	10.86	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
155	1.1.149	1.1.150	69°15.7`	11.01	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
156	1.1.150	1.1.151	63°5.9`	7.6	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
157	1.1.151	1.1.152	90°28.6`	6.0	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
158	1.1.152	1.1.153	120°58.7`	6.39	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
159	1.1.153	1.1.154	90°25.8`	4.0	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
160	1.1.154	1.1.155	52°27.2`	23.88	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
161	1.1.155	1.1.156	50°33.4`	34.98	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 810490158440941059359728924649085112 66 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 8 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 15			Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582							
Кадастровый номер:			61:44:0011401:2				

162	1.1.156	1.1.157	69°54.8`	4.28	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
163	1.1.157	1.1.158	103°48.5`	9.76	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
164	1.1.158	1.1.159	90°25.0`	2.75	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
165	1.1.159	1.1.160	37°30.8`	2.5	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
166	1.1.160	1.1.161	17°47.8`	3.4	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
167	1.1.161	1.1.162	37°30.8`	3.74	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
168	1.1.162	1.1.163	68°36.4`	15.38	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
169	1.1.163	1.1.164	78°16.2`	23.56	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
170	1.1.164	1.1.165	104°46.2`	12.12	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
171	1.1.165	1.1.166	123°50.2`	14.06	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
172	1.1.166	1.1.167	147°48.2`	8.3	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
173	1.1.167	1.1.168	162°29.8`	11.27	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
174	1.1.168	1.1.169	180°7.7`	26.68	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
175	1.1.169	1.1.170	179°19.3`	32.93	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
176	1.1.170	1.1.171	167°21.4`	13.07	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
177	1.1.171	1.1.172	157°1.4`	20.65	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
178	1.1.172	1.1.173	178°32.3`	13.72	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
179	1.1.173	1.1.174	176°41.3`	18.0	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия

М.П.

Сертификат: 810490158440694165935972892464908511266
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 9 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 15		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582							
Кадастровый номер:				61:44:0011401:2			

180	1.1.174	1.1.175	169°9.0`	18.81	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
181	1.1.175	1.1.176	137°5.9`	12.35	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
182	1.1.176	1.1.177	114°19.9`	26.5	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
183	1.1.177	1.1.178	95°29.3`	31.36	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
184	1.1.178	1.1.179	98°50.6`	37.66	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
185	1.1.179	1.1.180	104°20.8`	29.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	1.1.180	1.1.181	117°51.3`	21.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	1.1.181	1.1.182	115°58.1`	24.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	1.1.182	1.1.183	116°5.0`	28.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	1.1.183	1.1.184	132°43.9`	14.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	1.1.184	1.1.185	141°47.7`	27.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	1.1.185	1.1.186	147°16.0`	17.27	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
192	1.1.186	1.1.187	169°36.0`	18.28	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
193	1.1.187	1.1.188	169°29.8`	14.21	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
194	1.1.188	1.1.189	149°18.1`	9.62	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
195	1.1.189	1.1.190	125°41.8`	12.51	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
196	1.1.190	1.1.191	160°12.1`	7.17	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
197	1.1.191	1.1.192	177°0.4`	19.73	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 810490158440694165935972892464908511266 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 10 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 15		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582							
Кадастровый номер:			61:44:0011401:2				

198	1.1.192	1.1.193	166°22.1`	19.26	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
199	1.1.193	1.1.194	145°26.0`	26.47	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
200	1.1.194	1.1.195	109°30.1`	7.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	1.1.195	1.1.196	90°27.5`	7.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	1.1.196	1.1.197	72°47.5`	13.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	1.1.197	1.1.198	84°23.9`	16.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	1.1.198	1.1.199	78°56.7`	22.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	1.1.199	1.1.200	66°34.2`	17.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	1.1.200	1.1.201	59°6.9`	24.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	1.1.201	1.1.202	67°41.8`	17.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	1.1.202	1.1.203	84°55.6`	10.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	1.1.203	1.1.204	116°55.9`	5.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	1.1.204	1.1.205	140°50.6`	18.75	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
211	1.1.205	1.1.206	173°32.4`	10.04	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
212	1.1.206	1.1.207	184°3.2`	16.97	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
213	1.1.207	1.1.208	171°50.5`	19.66	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
214	1.1.208	1.1.209	149°4.6`	26.25	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
215	1.1.209	1.1.210	149°30.6`	27.57	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия

М.П.

Сертификат: 810490158440941059359728924649085112 66
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 11 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 15		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582							
Кадастровый номер:			61:44:0011401:2				

216	1.1.210	1.1.211	154°47.1'	13.29	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
217	1.1.211	1.1.212	162°28.9'	20.96	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
218	1.1.212	1.1.213	146°59.8'	43.03	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
219	1.1.213	1.1.214	130°0.8'	18.79	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
220	1.1.214	1.1.215	124°15.4'	46.65	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
221	1.1.215	1.1.216	126°50.6'	21.43	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
222	1.1.216	1.1.217	139°21.0'	10.25	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
223	1.1.217	1.1.218	171°16.1'	12.38	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
224	1.1.218	1.1.219	177°40.4'	19.96	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
225	1.1.219	1.1.220	166°50.6'	34.89	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
226	1.1.220	1.1.221	152°9.2'	30.02	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
227	1.1.221	1.1.222	135°54.6'	19.59	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
228	1.1.222	1.1.223	120°55.5'	17.71	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
229	1.1.223	1.1.224	125°3.7'	12.74	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
230	1.1.224	1.1.225	130°31.1'	16.65	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
231	1.1.225	1.1.226	149°38.4'	10.74	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
232	1.1.226	1.1.227	166°9.2'	13.12	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
233	1.1.227	1.1.228	185°48.5'	19.27	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия

М.П.

Сертификат: 810490158440694185935972892464908511266
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 15	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582			
Кадастровый номер:	61:44:0011401:2		

234	1.1.228	1.1.229	196°17.0`	47.93	данные отсутствуют	61:02:0600006:3777	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, дом №1/3, кв. 11
235	1.1.229	1.1.230	194°52.1`	30.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	1.1.230	1.1.231	205°16.7`	10.16	данные отсутствуют	61:02:0600006:6402	vitalishapovalov@mail.ru, Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Первомайский р-н, ул. Заповедная, дом №8
237	1.1.231	1.1.232	213°1.1`	27.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	1.1.232	1.1.233	213°17.8`	15.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	1.1.233	1.1.234	180°34.5`	7.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	1.1.234	1.1.235	160°52.8`	11.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	1.1.235	1.1.236	134°5.2`	15.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	1.1.236	1.1.237	129°19.2`	18.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	1.1.237	1.1.238	142°3.7`	19.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	1.1.238	1.1.239	144°1.9`	17.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	1.1.239	1.1.240	128°10.9`	18.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	1.1.240	1.1.241	116°4.0`	13.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	1.1.241	1.1.242	99°39.2`	17.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	1.1.242	1.1.243	94°48.9`	16.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	1.1.243	1.1.244	57°44.6`	14.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	1.1.244	1.1.245	47°49.3`	18.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	1.1.245	1.1.246	41°38.8`	27.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
	Сертификат: 810490158440941059359728924649085112 66 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 15	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582			
Кадастровый номер:	61:44:0011401:2		

252	1.1.246	1.1.247	51°54.8`	12.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	1.1.247	1.1.248	72°7.6`	15.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	1.1.248	1.1.249	82°58.0`	24.75	данные отсутствуют	61:02:0600006:6401	vitalishapovalov@mail.ru, Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Первомайский р-н, ул. Заповедная, дом №8
255	1.1.249	1.1.250	90°30.4`	26.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	1.1.250	1.1.251	83°20.8`	10.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	1.1.251	1.1.252	49°52.8`	9.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	1.1.252	1.1.253	39°29.8`	19.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	1.1.253	1.1.254	33°43.6`	26.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	1.1.254	1.1.255	48°30.5`	27.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	1.1.255	1.1.256	57°25.7`	23.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	1.1.256	1.1.257	87°43.0`	10.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	1.1.257	1.1.258	123°39.4`	9.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	1.1.258	1.1.259	154°51.5`	19.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	1.1.259	1.1.260	166°3.8`	18.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	1.1.260	1.1.261	173°57.4`	19.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	1.1.261	1.1.262	180°31.6`	17.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	1.1.262	1.1.263	181°14.9`	20.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	1.1.263	1.1.264	179°31.5`	14.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 810490158440641659359728924649085112 66 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 15	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582			
Кадастровый номер:	61:44:0011401:2		

270	1.1.264	1.1.265	41°47.7`	13.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	1.1.265	1.1.266	47°59.6`	21.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	1.1.266	1.1.267	53°38.3`	26.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	1.1.267	1.1.268	66°13.1`	17.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	1.1.268	1.1.269	77°1.0`	20.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	1.1.269	1.1.270	76°8.9`	29.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	1.1.270	1.1.271	80°2.4`	41.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	1.1.270	1.1.270			данные отсутствуют	61:02:0501401:598	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Космонавтов, дом №15, кв. 143
278	1.1.271	1.1.272	76°59.3`	27.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	1.1.272	1.1.273	72°29.1`	26.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
280	1.1.273	1.1.274	64°0.5`	30.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
281	1.1.274	1.1.275	69°58.6`	48.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
282	1.1.275	1.1.276	71°7.0`	44.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
283	1.1.275	1.1.275			данные отсутствуют	61:02:0501401:13	natalliaira@rambler.ru, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н. Ворошиловский, ул. Нансена, д. 439, кв. 50
284	1.1.276	1.1.277	72°47.9`	26.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
285	1.1.276	1.1.276			данные отсутствуют	61:02:0501401:16	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Вятская, дом №102/102, кв. 65
286	1.1.277	1.1.278	84°21.5`	35.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
287	1.1.277	1.1.277			данные отсутствуют	61:02:0501401:603	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Ленина, дом №89/3, кв. 26

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия

М.П.

Сертификат: 810490158440[illegible]93597289246490851126б
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 15 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 15		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582							
Кадастровый номер:			61:44:0011401:2				

288	1.1.278	1.1.279	81°3.2`	27.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
289	1.1.279	1.1.280	73°15.6`	31.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
290	1.1.280	1.1.281	171°14.0`	57.15	данные отсутствуют	61:44:0023366:201	данные отсутствуют
291	1.1.280	1.1.280			данные отсутствуют	61:02:0501401:783	remont.mintrans@donland.ru, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, дом №20, корпус 11; адрес отсутствует
292	1.1.281	1.1.282	177°19.9`	160.69	данные отсутствуют	61:44:0023366:201	данные отсутствуют
293	1.1.282	1.1.283	182°47.6`	0.41	данные отсутствуют	61:44:0023366:201	данные отсутствуют
294	1.1.283	1.1.284	261°58.4`	320.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
295	1.1.283	1.1.283			данные отсутствуют	61:44:0000000:162730	адрес отсутствует; smola_1978@mail.ru, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н. Ленинский, ул. Социалистическая, д. 77
296	1.1.284	1.1.285	193°40.3`	1181.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
297	1.1.285	1.1.1	230°40.3`	593.97	данные отсутствуют	61:44:0012359:19	данные отсутствуют
298	1.2.286	1.2.287	346°14.5`	203.17	данные отсутствуют	61:44:0011401:215	smola_1978@mail.ru, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н. Ленинский, ул. Социалистическая, д. 77; адрес отсутствует
299	1.2.287	1.2.288	251°59.7`	187.32	данные отсутствуют	61:44:0011401:215	smola_1978@mail.ru, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н. Ленинский, ул. Социалистическая, д. 77; адрес отсутствует
300	1.2.288	1.2.289	163°57.4`	33.36	данные отсутствуют	61:44:0011401:215	smola_1978@mail.ru, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н. Ленинский, ул. Социалистическая, д. 77; адрес отсутствует
301	1.2.289	1.2.290	73°34.8`	101.53	данные отсутствуют	61:44:0011401:215	smola_1978@mail.ru, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н. Ленинский, ул. Социалистическая, д. 77; адрес отсутствует
302	1.2.290	1.2.291	166°20.0`	151.39	данные отсутствуют	61:44:0011401:215	smola_1978@mail.ru, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н. Ленинский, ул. Социалистическая, д. 77; адрес отсутствует
303	1.2.291	1.2.286	82°32.0`	84.81	данные отсутствуют	61:44:0011401:215	smola_1978@mail.ru, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н. Ленинский, ул. Социалистическая, д. 77; адрес отсутствует

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 810490158440944165935972892464908511266 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28

01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582	
Кадастровый номер:	61:44:0011401:2

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат 61.2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	432752.89	2208933.27	-	0.1
2	432794.17	2208897.44	-	0.1
3	432794.25	2208897.38	-	0.1
4	433255.25	2208496.96	-	0.1
5	433278.77	2208476.6	-	0.1
6	433707.19	2208122.23	-	0.1
7	433790.18	2208043.84	-	0.1
8	433638.48	2207810.97	-	0.1
9	433582.04	2207843.88	-	0.1
10	433430.82	2207492.08	-	0.1
11	433393.32	2207415.76	-	0.1
12	433434.04	2207397.4	-	0.1
13	433636.71	2207388.41	-	0.1
14	433605.48	2207036.15	-	0.1
15	433608.05	2206941.03	-	0.1
16	433386.31	2206953.1	-	0.1
17	433400.86	2206809.94	-	0.1
18	433420.11	2206690.33	-	0.1
19	433434.73	2206678	-	0.1
20	433432.17	2206674.5	-	0.1
21	433500.48	2206625.94	-	0.1
22	433552.49	2206582.41	-	0.1
23	433589.22	2206554.81	-	0.1
24	433577.67	2206526.36	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 810490158440941059359728924649085112 66 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28	
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582				
Кадастровый номер:	61:44:0011401:2			

25	433520.21	2206351.65	-	0.1
26	433477.37	2206204.16	-	0.1
27	433493.74	2206152.72	-	0.1
28	433493.75	2206152.72	-	0.1
29	434663.77	2205937.29	-	0.1
30	434772.85	2205906.38	-	0.1
31	435042.2	2205828.92	-	0.1
32	435325.23	2205751.62	-	0.1
33	436205.91	2205534.84	-	0.1
34	436530.53	2205434.18	-	0.1
35	436555.34	2205425.14	-	0.1
36	436562.23	2205422.62	-	0.1
37	436546.54	2205967.53	-	0.1
38	436537.32	2206194.86	-	0.1
39	436485.96	2207001.76	-	0.1
40	436502.07	2207294.6	-	0.1
41	436504.62	2207341.95	-	0.1
42	436504.67	2207343.67	-	0.1
43	436508.11	2207465.5	-	0.1
44	436470.45	2207414.21	-	0.1
45	436419.83	2207349.56	-	0.1
46	436407.54	2207334.17	-	0.1
47	436387.8	2207317.3	-	0.1
48	436365.96	2207304.4	-	0.1
49	436326.38	2207283.47	-	0.1
50	436309.27	2207270.95	-	0.1
51	436280.53	2207245.56	-	0.1
52	436248.68	2207215.55	-	0.1
53	436205.9	2207183.76	-	0.1
54	436180.3	2207162.22	-	0.1
55	436166	2207156.32	-	0.1
56	436137.74	2207140.97	-	0.1
57	436119.67	2207127.16	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 810490158440941059359728924649085112 66
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28

01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582	
Кадастровый номер:	61:44:0011401:2

58	436103.16	2207110.15	-	0.1
59	436095	2207098.14	-	0.1
60	436083.91	2207070.07	-	0.1
61	436078.83	2207054.68	-	0.1
62	436058.33	2207027.88	-	0.1
63	436034.63	2207008.22	-	0.1
64	436008.83	2206992.76	-	0.1
65	435990.54	2206985.75	-	0.1
66	435963.09	2206985.48	-	0.1
67	435922.81	2206979.34	-	0.1
68	435889.63	2206978.17	-	0.1
69	435861.28	2206983.12	-	0.1
70	435831.44	2206997.29	-	0.1
71	435811.49	2207023.72	-	0.1
72	435802.99	2207041.98	-	0.1
73	435797.42	2207063.32	-	0.1
74	435796.43	2207115.16	-	0.1
75	435796.76	2207130.71	-	0.1
76	435795.58	2207147.23	-	0.1
77	435788.47	2207161.57	-	0.1
78	435775.22	2207172.23	-	0.1
79	435759.37	2207178.07	-	0.1
80	435743.42	2207177.88	-	0.1
81	435729.72	2207177.5	-	0.1
82	435721.4	2207180.78	-	0.1
83	435701.59	2207195.01	-	0.1
84	435679.86	2207215.72	-	0.1
85	435659.26	2207231.19	-	0.1
86	435633.46	2207236.23	-	0.1
87	435609.44	2207249.11	-	0.1
88	435596.86	2207262.79	-	0.1
89	435571.05	2207277.35	-	0.1
90	435550.63	2207296.09	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия

М.П.

Сертификат: 810490158440694185935972892464908511266
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582				
Кадастровый номер:		61:44:0011401:2		

91	435544.59	2207307.71	-	0.1
92	435541.06	2207328.17	-	0.1
93	435532.84	2207346.73	-	0.1
94	435526.02	2207378.89	-	0.1
95	435515.69	2207440.01	-	0.1
96	435514.92	2207450.03	-	0.1
97	435518.68	2207468.19	-	0.1
98	435517.41	2207497.74	-	0.1
99	435508.69	2207507.27	-	0.1
100	435501.22	2207507.06	-	0.1
101	435478.32	2207505.91	-	0.1
102	435465.03	2207509.04	-	0.1
103	435455.3	2207518.55	-	0.1
104	435455.74	2207539.87	-	0.1
105	435464.7	2207569.2	-	0.1
106	435483.79	2207610.84	-	0.1
107	435502.19	2207650.48	-	0.1
108	435504.2	2207659.31	-	0.1
109	435500.13	2207671.74	-	0.1
110	435477.9	2207702.45	-	0.1
111	435469.31	2207715.98	-	0.1
112	435465.42	2207731.92	-	0.1
113	435472.72	2207757.45	-	0.1
114	435484.93	2207776.35	-	0.1
115	435486.7	2207784.67	-	0.1
116	435482.38	2207797.84	-	0.1
117	435456.47	2207825.91	-	0.1
118	435421.13	2207871.8	-	0.1
119	435413.26	2207877.61	-	0.1
120	435408.47	2207883.81	-	0.1
121	435406.18	2207916.81	-	0.1
122	435409.67	2207947.12	-	0.1
123	435415.1	2207953.18	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 810490158440941059359728924649085112 66 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582			
Кадастровый номер:	61:44:0011401:2		

124	435419.63	2207957.24	-	0.1
125	435426.91	2207974.49	-	0.1
126	435427.87	2207994.83	-	0.1
127	435422.45	2208011.48	-	0.1
128	435417.52	2208019.1	-	0.1
129	435402.65	2208064.62	-	0.1
130	435397.72	2208086.84	-	0.1
131	435389.59	2208103.02	-	0.1
132	435372.47	2208120.35	-	0.1
133	435346.6	2208138.57	-	0.1
134	435324.99	2208155.35	-	0.1
135	435314.25	2208185.76	-	0.1
136	435315.32	2208207.04	-	0.1
137	435320.67	2208224.6	-	0.1
138	435330.22	2208245.48	-	0.1
139	435333.12	2208255.51	-	0.1
140	435328.47	2208275.22	-	0.1
141	435315.68	2208312.35	-	0.1
142	435303.8	2208359.25	-	0.1
143	435303.75	2208365.25	-	0.1
144	435304.24	2208367.76	-	0.1
145	435308.43	2208372.56	-	0.1
146	435310.66	2208374.84	-	0.1
147	435310.62	2208379.09	-	0.1
148	435305.02	2208392.79	-	0.1
149	435303.43	2208403.53	-	0.1
150	435307.33	2208413.83	-	0.1
151	435310.77	2208420.61	-	0.1
152	435310.72	2208426.61	-	0.1
153	435307.43	2208432.09	-	0.1
154	435307.4	2208436.09	-	0.1
155	435321.95	2208455.02	-	0.1
156	435344.17	2208482.03	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 810490158440944165935972892464908511266 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582				
Кадастровый номер:		61:44:0011401:2		

157	435345.64	2208486.05	-	0.1
158	435343.31	2208495.53	-	0.1
159	435343.29	2208498.28	-	0.1
160	435345.27	2208499.8	-	0.1
161	435348.51	2208500.84	-	0.1
162	435351.48	2208503.12	-	0.1
163	435357.09	2208517.44	-	0.1
164	435361.88	2208540.51	-	0.1
165	435358.79	2208552.23	-	0.1
166	435350.96	2208563.91	-	0.1
167	435343.94	2208568.33	-	0.1
168	435333.19	2208571.72	-	0.1
169	435306.51	2208571.66	-	0.1
170	435273.58	2208572.05	-	0.1
171	435260.83	2208574.91	-	0.1
172	435241.82	2208582.97	-	0.1
173	435228.1	2208583.32	-	0.1
174	435210.13	2208584.36	-	0.1
175	435191.66	2208587.9	-	0.1
176	435182.61	2208596.31	-	0.1
177	435171.69	2208620.46	-	0.1
178	435168.69	2208651.68	-	0.1
179	435162.9	2208688.89	-	0.1
180	435155.69	2208717.08	-	0.1
181	435145.57	2208736.23	-	0.1
182	435134.67	2208758.61	-	0.1
183	435122.25	2208783.98	-	0.1
184	435112.19	2208794.87	-	0.1
185	435090.87	2208811.65	-	0.1
186	435076.34	2208820.99	-	0.1
187	435058.36	2208824.29	-	0.1
188	435044.39	2208826.88	-	0.1
189	435036.12	2208831.79	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 810490158440941059359728924649085112 66 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582			
Кадастровый номер:	61:44:0011401:2		

190	435028.82	2208841.95	-	0.1
191	435022.07	2208844.38	-	0.1
192	435002.37	2208845.41	-	0.1
193	434983.65	2208849.95	-	0.1
194	434961.85	2208864.97	-	0.1
195	434959.3	2208872.17	-	0.1
196	434959.24	2208879.68	-	0.1
197	434963.13	2208892.24	-	0.1
198	434964.75	2208908.76	-	0.1
199	434969.06	2208930.82	-	0.1
200	434975.92	2208946.65	-	0.1
201	434988.72	2208968.05	-	0.1
202	434995.32	2208984.14	-	0.1
203	434996.23	2208994.39	-	0.1
204	434993.7	2208999.37	-	0.1
205	434979.16	2209011.21	-	0.1
206	434969.18	2209012.34	-	0.1
207	434952.25	2209011.14	-	0.1
208	434932.79	2209013.93	-	0.1
209	434910.27	2209027.42	-	0.1
210	434886.51	2209041.41	-	0.1
211	434874.49	2209047.07	-	0.1
212	434854.5	2209053.38	-	0.1
213	434818.41	2209076.82	-	0.1
214	434806.33	2209091.21	-	0.1
215	434780.07	2209129.77	-	0.1
216	434767.22	2209146.92	-	0.1
217	434759.44	2209153.6	-	0.1
218	434747.2	2209155.48	-	0.1
219	434727.26	2209156.29	-	0.1
220	434693.29	2209164.23	-	0.1
221	434666.75	2209178.25	-	0.1
222	434652.68	2209191.88	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 810490158440941059359728924649085112 66 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582			
Кадастровый номер:	61:44:0011401:2		

223	434643.58	2209207.07	-	0.1
224	434636.26	2209217.5	-	0.1
225	434625.44	2209230.16	-	0.1
226	434616.17	2209235.59	-	0.1
227	434603.43	2209238.73	-	0.1
228	434584.26	2209236.78	-	0.1
229	434538.25	2209223.34	-	0.1
230	434508.91	2209215.55	-	0.1
231	434499.72	2209211.21	-	0.1
232	434476.67	2209196.23	-	0.1
233	434463.53	2209187.6	-	0.1
234	434455.56	2209187.52	-	0.1
235	434444.31	2209191.42	-	0.1
236	434433.5	2209202.58	-	0.1
237	434421.91	2209216.73	-	0.1
238	434406.35	2209228.86	-	0.1
239	434392.06	2209239.23	-	0.1
240	434380.72	2209253.65	-	0.1
241	434374.63	2209266.1	-	0.1
242	434371.74	2209283.09	-	0.1
243	434370.35	2209299.59	-	0.1
244	434377.98	2209311.68	-	0.1
245	434390.33	2209325.31	-	0.1
246	434411.1	2209343.78	-	0.1
247	434419	2209353.86	-	0.1
248	434423.86	2209368.93	-	0.1
249	434426.89	2209393.49	-	0.1
250	434426.66	2209419.51	-	0.1
251	434427.83	2209429.54	-	0.1
252	434433.99	2209436.85	-	0.1
253	434449.35	2209449.51	-	0.1
254	434471.4	2209464.23	-	0.1
255	434489.93	2209485.18	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 810490158440944165935972892464908511266 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582			
Кадастровый номер:	61:44:0011401:2		

256	434502.47	2209504.81	-	0.1
257	434502.88	2209515.09	-	0.1
258	434497.58	2209523.05	-	0.1
259	434479.81	2209531.39	-	0.1
260	434462.32	2209535.73	-	0.1
261	434442.86	2209537.79	-	0.1
262	434425.42	2209537.63	-	0.1
263	434405.23	2209537.19	-	0.1
264	434390.77	2209537.31	-	0.1
265	434400.67	2209546.16	-	0.1
266	434414.99	2209562.06	-	0.1
267	434430.76	2209583.48	-	0.1
268	434437.85	2209599.57	-	0.1
269	434442.42	2209619.39	-	0.1
270	434449.41	2209647.74	-	0.1
271	434456.54	2209688.34	-	0.1
272	434462.8	2209715.43	-	0.1
273	434470.8	2209740.78	-	0.1
274	434484.29	2209768.45	-	0.1
275	434500.85	2209813.89	-	0.1
276	434515.2	2209855.84	-	0.1
277	434522.97	2209880.94	-	0.1
278	434526.41	2209915.77	-	0.1
279	434530.67	2209942.83	-	0.1
280	434539.88	2209973.45	-	0.1
281	434483.4	2209982.16	-	0.1
282	434322.88	2209989.64	-	0.1
283	434322.47	2209989.62	-	0.1
284	434277.69	2209672.06	-	0.1
285	433129.33	2209392.72	-	0.1
1	432752.89	2208933.27	-	0.1
1	434704.84	2206112.31	-	-
2	434902.18	2206063.99	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 810490158440944165935972892464908511266 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
01.02.2022г. № КУВИ-999/2022-097582			
Кадастровый номер:	61:44:0011401:2		

3	434844.28	2205885.84	-	-
4	434812.22	2205895.06	-	-
5	434840.92	2205992.45	-	-
6	434693.82	2206028.22	-	-
1	434704.84	2206112.31	-	-

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 810490158440944165935972892464908511266
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

1.4. Копия соглашения об установлении сервитута на лесной участок с приложениями

Соглашение
об установлении сервитута № 19

г. Ростов-на-Дону «25» ноября 2021

Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону, именуемое в дальнейшем «Уполномоченный орган», в лице начальника Пыжова Дмитрия Юрьевича, действующего на основании Положения, с одной стороны и Федеральное казенное предприятие «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице Дюжева Максима Валентиновича, 24.04.1985 года рождения, паспорт 56 05 477905, выдан отделом внутренних дел Бессоновского района Пензенской области 13.05.2005, код подразделения 582-014, действующего на основании доверенности от 05.08.2019 №76, выданной генеральным директором Федерального казенного предприятия «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» с другой стороны, а вместе именуемые сторонами, в соответствии со ст. 39.23-39.26 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Лесного кодекса Российской Федерации, на основании письма Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону от 08.09.2021 №59.30-20912/4 о согласовании установления сервитута, заключили настоящее соглашение об установлении сервитута (далее - Соглашение) о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. «Уполномоченный орган» в соответствии с условиями настоящего Соглашения предоставляет «Пользователю» право ограниченного пользования земельными участками (сервитут) общая площадь которых составляет 28 392 кв. м, имеющими адресный ориентир: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, квартал 1, участок 1:

право ограниченного пользования земельными участками общей площадью 28 392 кв.м. предоставляется для проведения работ по реконструкции (модернизации) линейного объекта связи.

Указанные земельные участки являются частью земельного участка с кадастровым номером 61:44:0011401:2, который входит в состав земельного участка с кадастровым номером 61:44:0000000:768 (единое землепользование). Данному участку установлен разрешенный вид использования «городские леса».

1.2. Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0000000:768 предоставлен Управлению благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону на праве постоянного (бессрочного) пользования (запись о регистрации 61-61-01/165/2008-159 от 07.04.2008).

1.3. Границы сервитута определены на схеме границ сервитута, являющейся неотъемлемой частью настоящего соглашения (приложение №1).

1.4. Сервитут является временным.

1.5. Срок действия сервитута составляет 24 месяца с даты подписания Соглашения.

1.6. Настоящее соглашение не подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке и считается заключенным с момента подписания.

1.7. Сервитут может быть прекращен по основаниям, предусмотренным законодательством и данным Соглашением.

2. Порядок ограниченного пользования

2.1. Ограниченное пользование (сервитут) земельным участком осуществляется «Пользователем» строго в пределах границ, определенных согласно пункту 1.3. Соглашения.

2.2. Осуществление сервитута «Пользователем» происходит в следующем порядке: «Пользователю» предоставляется право беспрепятственно осуществлять работы, определенные п.1.1. Соглашения.

2.3. Обременение части земельного участка сервитутом не лишает его правообладателя права владения, пользования и распоряжения этой частью земельного участка. Осуществление сервитута «Пользователем» должно быть наименее обременительным для земельного участка, в отношении которого он установлен.

2.4. Сервитут сохраняется в случае перехода прав на земельный участок, который обременен этим сервитутом, к другому лицу.

2.5. Сервитут не может быть самостоятельным предметом купли-продажи, залога и не может передаваться каким-либо способом.

2.6. По окончании работ, определенных пунктом 1.1. Соглашения «Пользователь» обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным видом использования «городские леса».

2.7. В случае выявления объектов, обладающих признаками культурного наследия, «Пользователь» при осуществлении хозяйственной деятельности обязан обеспечить соблюдение ограничений, установленных в нормативных правовых актах, регулирующих вопросы охраны и использования выявленных объектов культурного наследия.

3. Плата за сервитут

3.1. «Пользователь» за установленное обременение земельным участком уплачивает соразмерную плату за сервитут.

Размер платы за сервитут за используемое время (24 месяца) составляет 504,29 рублей (пятьсот четыре рубля двадцать девять копеек).

Расчет размера платы за сервитут определен в приложении №2 к Соглашению, которое является неотъемлемой частью Соглашения.

3.2. Плата за сервитут вносится путём перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

УФК по Ростовской области (Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону)
л/сч. 04583157690
ИНН 6164244504
КПП 616401001
Р/сч. 03100643000000015800
БИК 016015102
ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону
ЕКС 40102810845370000050
КБК 91011109044040000120
ОКТМО 60701000
ОКАТО 61401000000
ОГРН 1066164003751
ОКПО 79233767

Наименование платежа: «Плата по соглашению об установлении сервитута».

3.3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется на основании постановления Администрации г. Ростова-на-Дону от 22.06.2015 № 529 «О порядке определения платы по соглашению сторон об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону, расположенных в границах муниципального образования «Город Ростов-на-Дону».

Руководствуясь указанным постановлением при расчете платы за сервитут установлено, что размер платы за сервитут (24 месяца) составляет 504 руб. 29 копеек.

3.4. Размер ежегодной платы за сервитут может быть пересмотрен «Уполномоченным органом» в одностороннем порядке в связи с изменениями актов законодательства Российской Федерации и (или) актов Ростовской области и (или) актов органов местного самоуправления в связи с изменением ставок земельного налога, кадастровой стоимости земельного участка, а также порядка расчета платы за сервитут. При этом размер платы за сервитут считается измененным с момента вступления в силу соответствующих актов.

Расчет суммы платы за сервитут по новой (измененной) цене осуществляется с письменным уведомлением «Пользователя», которое является неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

3.5. «Пользователь» обязуются вносить плату за право ограниченного пользования земельным участком ежеквартальными равными частями (1/4) от общей суммы платы за один год не позднее 20 числа последнего месяца квартала.

3.6. Платежный документ оформляется с обязательным указанием номера Соглашения об установлении сервитута и периода, за который осуществляется платеж.

3.7. Обязанность «Пользователя» по внесению платы за сервитут считается исполненной с момента поступления денежных средств на счёт, указанный в п.3.2 данного Соглашения.

3.8. За нарушение срока внесения платы за сервитут по Соглашению «Пользователь» выплачивает «Землепользователю» пени из расчета 1/300 ставки

рефинансирования ЦБ, действующей на момент просрочки, от размера невнесенной платы за каждый календарный день просрочки.

4. Права и обязанности сторон

4.1. «Уполномоченный орган» обязан:

4.1.1. Предоставлять «Пользователю» возможность пользоваться частью земельного участка в порядке, установленном настоящим Соглашением.

4.1.2. Передать «Пользователю» сервитута участок по акту приема-передачи в день подписания Соглашения Обладателем сервитута (приложение №3).

4.2. «Уполномоченный орган» вправе требовать прекращения сервитута ввиду прекращения обстоятельств, являвшихся основаниями для его установления.

4.3. «Уполномоченный орган» вправе требовать возмещение убытков, включая упущенную выгоду, причиненных ухудшением качества земли в результате хозяйственной деятельности «Пользователя».

4.4. «Пользователь» обязан:

4.4.1. Принять от «Уполномоченного органа» участок по акту приема-передачи в день подписания Соглашения.

4.4.2. Использовать участок исключительно в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1. Соглашения.

4.4.3. Обеспечить «Уполномоченному органу» и органам государственного контроля и надзора свободный доступ на участок для осмотра Участка и проверки соблюдения условий Соглашения.

4.4.5. Своевременно и полностью выплачивать Собственнику плату за пользование Участком в размере и порядке, определяемыми Соглашением и последующими изменениями, и дополнениями к нему.

4.4.6. Немедленно извещать «Уполномоченный орган» и соответствующие государственные органы об аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) участку, а также близлежащим земельным участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения участка.

4.4.7. После окончания срока действия сервитута привести участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, указанным в разделе 1 Соглашения, и передать Участок Собственнику в состоянии и качестве не хуже первоначального, оговоренного в акте приема-передачи, в течение одного дня с даты окончания срока действия Соглашения.

4.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка.

4.4.9. При использовании участка соблюдать требования, установленные законодательством Российской Федерации, в том числе требования водоохранного, природоохранного законодательства, законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, а также выполнять предписания уполномоченных контрольных и надзорных органов об устранении нарушений, допущенных при использовании Участка (части Участка).

4.4.10. В соответствии с требованиями действующего законодательства не позднее 6 месяцев с даты заключения Соглашения составить проект освоения лесов и представить его «Уполномоченному органу» с положительным заключением муниципальной экспертизы.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения одной из Сторон должным образом обязательств по соглашению, другая Сторона вправе обратиться в суд с требованием о расторжении соглашения об установлении сервитута в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения «Пользователем» обязательств по внесению платы за сервитут, «Уполномоченный орган» вправе обратиться в суд с иском о взыскании образовавшейся задолженности в установленном законом порядке в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

6. Порядок рассмотрения споров

6.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Соглашения, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством.

6.2. Стороны пришли к соглашению, что споры, возникающие при исполнении настоящего Соглашения, подлежат рассмотрению в суде по месту нахождения «Уполномоченного органа».

7. Форс-мажор

7.1. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Соглашению, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при настоящих условиях обстоятельств.

7.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 7.1, каждая из сторон должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств.

7.3. Если сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 7.2, то она обязана возместить второй стороне понесенные второй стороной убытки.

7.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 7.1, срок выполнения стороной обязательств по настоящему соглашению отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

7.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п 7.1, и их последствия продолжают действовать более трех месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего соглашения.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами.

8.2. Соглашение составлено в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.3. Неотъемлемой частью настоящего соглашения является:

Приложение 1: схема границ сервитута.

Приложение 2: расчет платы за сервитут.

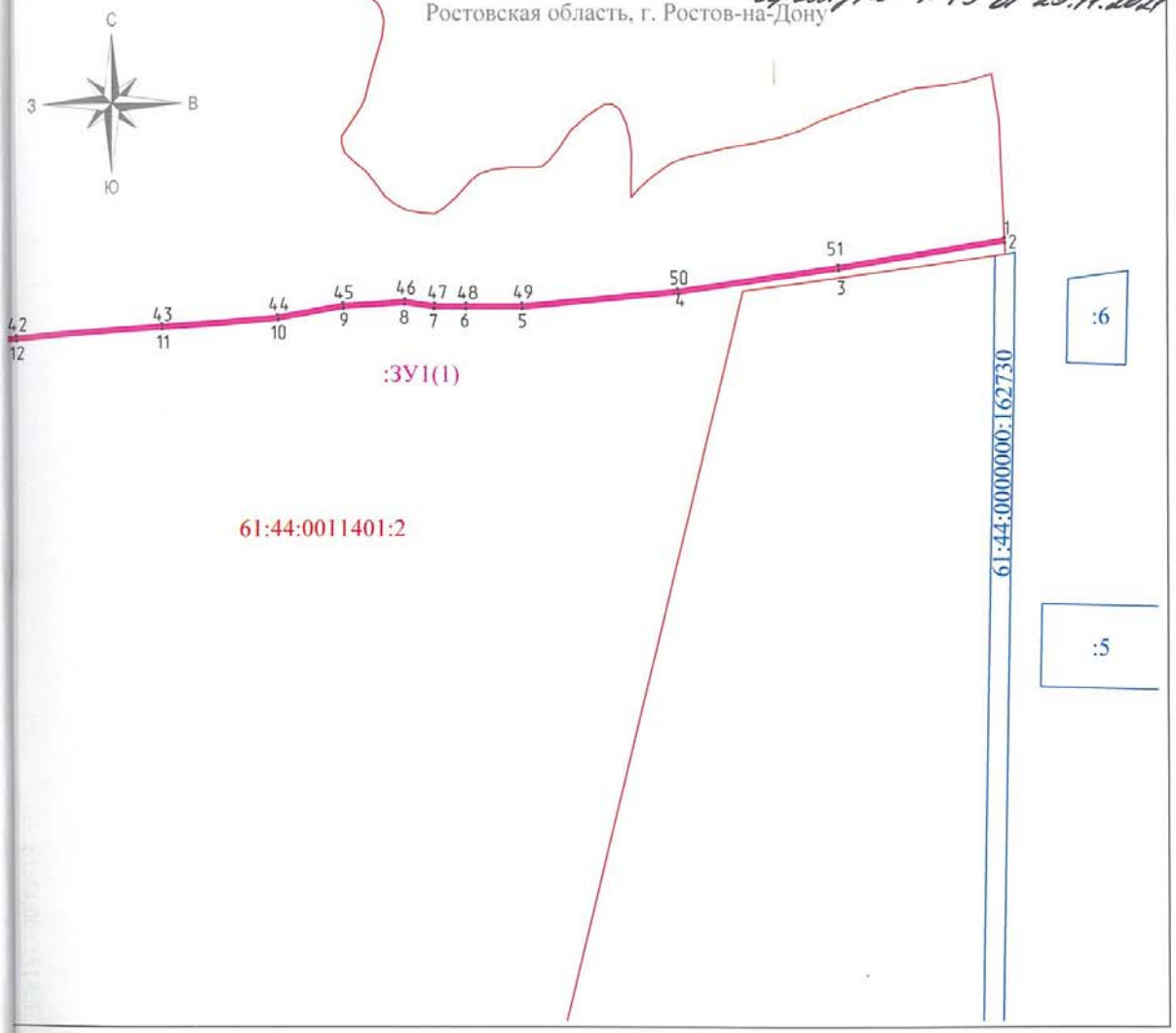
Приложение 3: акт приема-передачи.

9. Адреса и реквизиты сторон

Уполномоченный орган: Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону Юридический адрес: 344002 г. Ростов-на-Дону, Почтовый адрес: 344000, г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 92. УФК по Ростовской области (5824 «Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону» л/сч. 03583157690), р/сч. 40101810303490010007 Отделение по Ростовской области Южного главного управления Центрального Банка Российской Федерации (Отделение Ростов-на-Дону) БИК 046015001 ИНН 6164244504 КПП 616401001 Начальник Управления благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону _____ /Д.Ю. Пыжов/	**Пользователь:** «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» Юридический адрес: г. Москва, переулок Большой Знаменский, д.8, к.3 ОГРН 1087746462616 ИНН 7704684769 Представитель ФКП «Управление заказчика КС Министерства обороны РФ» по доверенности _____ /М.В. Дюжев/

Приложение 1
к соглашению об установлении сервитута № 19 от 25.11.2021

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону



Условные обозначения:

— граница земельного участка, согласно сведениям ЕГРН, с РВИ - городские леса;

:0011401:2 кадастровый номер земельного участка, сведениям ЕГРН, с РВИ - городские леса;

— граница земельного участка, согласно сведениям ЕРГН;

кадастровый номер земельного участка, сведениям ЕГРН.

граница испрашиваемого земельного участка под существующей кабельной линией связи Министерства обороны Российской Федерации

характерная точка испрашиваемого земельного участка.

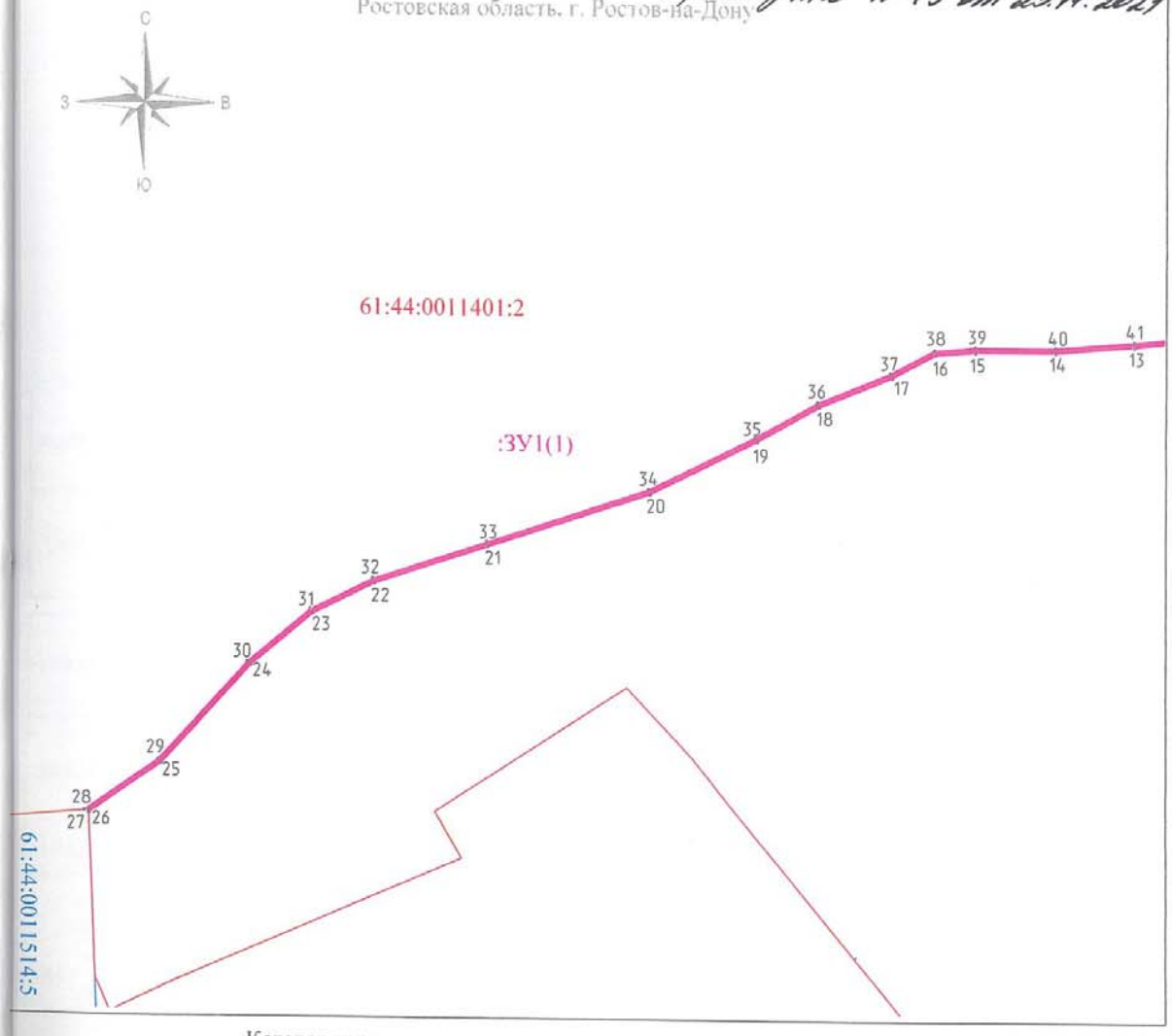
Каталог координат испрашиваемого земельного участка: см. лист 2

ЛИСТ 1

М 1:5000
формат А3 (420х594)

Приложение 1
к соглашению об установлении
сервитута № 13 от 25.11.2021

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону



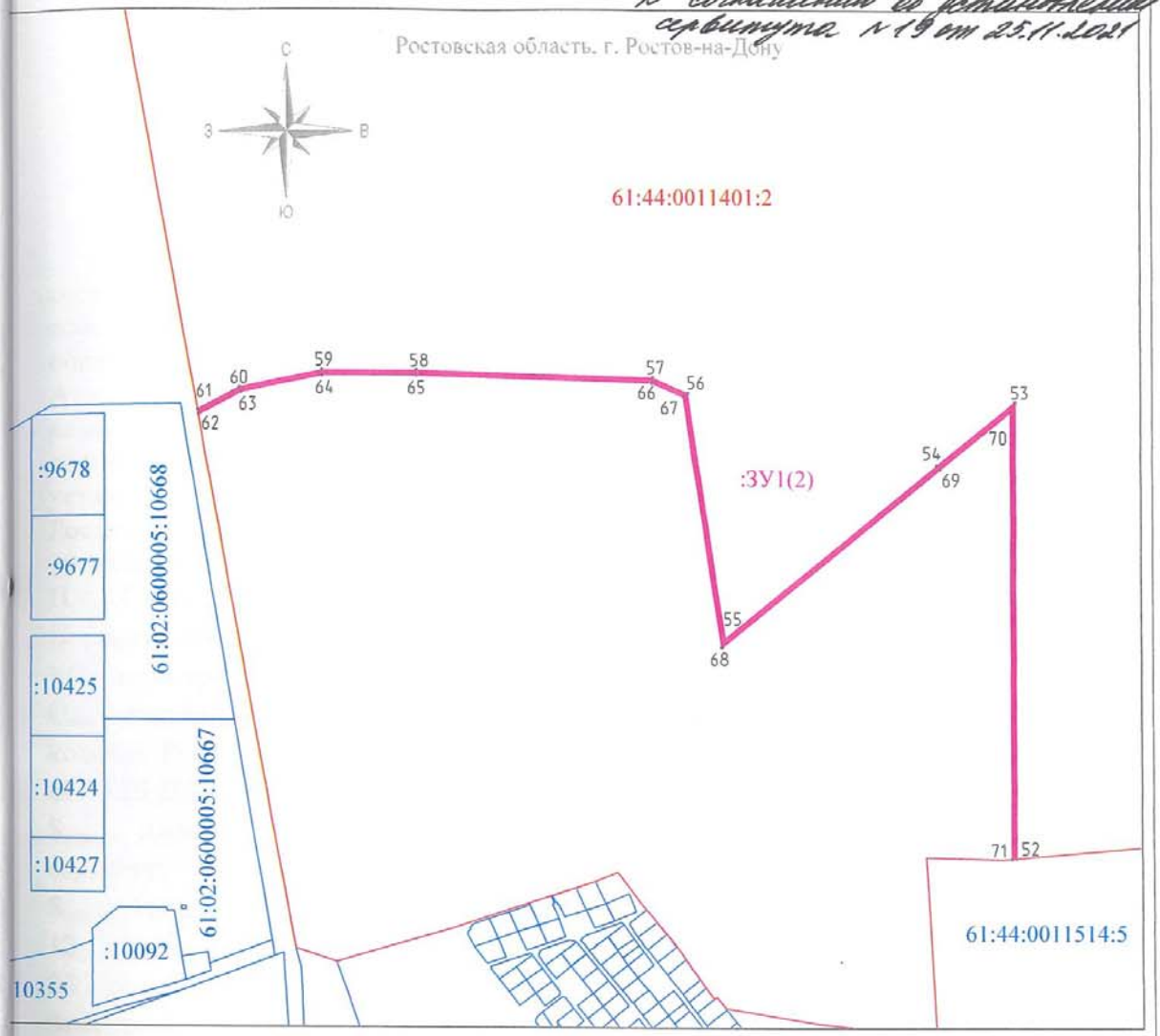
Каталог координат испрашиваемого земельного участка:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота
1			
1	434 627,14	2 209 988,73	276° 43,4'
2	434 621,11	2 209 989,01	263° 16,6'
3	434 587,92	2 209 788,36	180° 46,7'
4	434 558,38	2 209 593,51	183° 17,5'
5	434 540,87	2 209 405,30	185° 19,2'
6	434 540,87	2 209 337,79	180° 0,0'
7	434 540,87	2 209 299,15	188° 7,8'
8	434 545,93	2 209 263,73	168° 20,8'
9	434 541,38	2 209 189,80	173° 24,3'
10	434 527,24	2 209 110,56	185° 49,1'
11	434 516,62	2 208 969,40	180° 46,7'
12	434 505,65	2 208 791,07	177° 35,8'
13	434 492,23	2 208 661,75	181° 15,7'
14	434 484,44	2 208 566,23	184° 39,8'
15	434 484,44	2 208 468,84	175° 21,3'
16	434 480,47	2 208 420,04	156° 46,0'
17	434 452,63	2 208 367,41	185° 48,9'
18	434 416,64	2 208 278,61	172° 32,8'
19	434 373,65	2 208 202,69	183° 20,2'
20	434 309,07	2 208 071,32	187° 56,3'
21	434 244,22	2 207 974,57	179° 60,0'
22	434 198,77	2 207 736,67	172° 12,9'
23	434 161,68	2 207 660,73	166° 11,1'
24	434 098,67	2 207 585,22	172° 2,7'
25	433 979,08	2 207 476,76	193° 0,9'
26	433 917,83	2 207 388,57	302° 14,3'
27	433 921,37	2 207 388,41	87° 28,6'
28	433 920,84	2 207 382,38	330° 17,1'
29	433 983,62	2 207 472,78	166° 59,1'
30	434 103,01	2 207 581,05	187° 57,3'
31	434 166,76	2 207 657,45	193° 48,9'
32	434 204,54	2 207 734,41	187° 47,1'
33	434 249,92	2 207 872,69	180° 0,0'
34	434 314,65	2 208 069,05	172° 3,7'
35	434 378,96	2 208 199,58	176° 39,8'
36	434 422,05	2 208 275,99	187° 27,2'
37	434 458,08	2 208 364,87	174° 11,1'
38	434 486,25	2 208 418,32	203° 14,0'
39	434 490,44	2 208 468,60	184° 58,7'
40	434 490,44	2 208 565,99	175° 20,2'
41	434 498,20	2 208 661,20	178° 44,3'
42	434 511,63	2 208 790,57	182° 24,2'
43	434 522,61	2 208 968,99	179° 13,3'
44	434 533,20	2 209 109,80	174° 10,9'
45	434 547,54	2 209 189,08	186° 35,7'
46	434 551,96	2 209 263,97	191° 39,2'
47	434 546,87	2 209 299,57	171° 52,2'
48	434 546,87	2 209 337,79	180° 0,0'
49	434 546,87	2 209 405,02	174° 40,7'
50	434 564,34	2 209 592,58	176° 42,5'
51	434 593,85	2 209 787,42	179° 13,3'
1	434 627,14	2 209 988,73	276° 43,4'

ЛИСТ 2

М 1:5000
формат А3 (420х594)

Приложение 1
к соглашению об установлении
сервитута № 19 от 25.11.2021



Каталог координат испрашиваемого земельного участка:

52	433 891.66	2 207 053.34	95° 4.0'
53	434 457.30	2 207 053.34	51° 5.7'
54	434 378.72	2 206 655.55	180° 0.0'
55	434 163.97	2 206 658.75	500° 6.5'
56	434 467.45	2 206 642.70	122° 0.1'
57	434 486.29	2 206 599.16	156° 18.5'
58	434 494.84	2 206 304.65	178° 20.2'
59	434 494.84	2 206 185.93	165° 42.7'
60	434 474.17	2 206 082.35	163° 51.1'
61	434 446.81	2 206 029.65	107° 0.2'
62	434 440.61	2 206 030.79	72° 50.8'
63	434 468.45	2 206 084.36	166° 8.6'
64	434 488.54	2 206 186.52	191° 17.2'
65	434 488.54	2 206 304.56	181° 39.8'
66	434 480.33	2 206 597.84	201° 41.5'
67	434 463.26	2 206 637.37	237° 50.9'
68	434 152.76	2 206 685.41	56° 55.5'
69	434 574.05	2 206 950.62	179° 60.0'
70	434 444.54	2 207 047.34	308° 51.3'
71	433 891.33	2 207 047.34	84° 56.0'
52	433 891.66	2 207 053.34	95° 4.0'

1:5000
ормат А3 (420х297)

ЛИСТ 3

Приложение 2
к соглашению об установлении
сервитута № 19 от «25» ноября 2021

Расчет платы за сервитут

Согласно Порядку определения платы по соглашению сторон об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону, расположенных в границах муниципального образования «Город Ростов-на-Дону», утвержденного постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 22.06.2015 № 529, размер платы за сервитут равен размеру земельного налога за земельный участок пропорционально площади части земельного участка, а также сроку, на который устанавливается сервитут, и Положением о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону, утвержденном решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595, рассчитывается по формуле:

$П = КС / S_{зем.уч.} \times S_{серв.} \times С_{нал.} / 12 \times 24$, где:

П – плата за сервитут;

КС – кадастровая стоимость земельного участка;

$С_{нал.}$ – ставка земельного налога, установленная в соответствии со ст. 394 Налогового кодекса Российской Федерации, решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595;

$S_{серв.}$ – площадь указанной части земельного участка, на который устанавливается сервитут;

$S_{зем.уч.}$ – общая площадь земельного участка;

12 – количество месяцев в налоговом периоде;

24 – количество месяцев в периоде, на который устанавливается сервитут.

Земельные участки:

КН 61:44:0011401:2, площадь 28 392 кв. м.

П = 4870290.33 / 8225967 х 28392 х 1,5 / 100 / 12 х 24 = 504.29 руб.

Общая сумма платы за сервитут 504.29 руб.

Уполномоченный орган:
Начальник Управления благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону

/Д.Ю. Пыжов/

Пользователь:
Представитель ФКП «Управление заказчика КС Министерства обороны РФ» по доверенности

/М. В. Дюжев/

Приложение №3
к соглашению об установлении
сервитута №19
от «25» ноября 2021

АКТ
приема-передачи

г. Ростов-на-Дону

«25» ноября 2021

«Уполномоченный орган» в лице начальника Управления благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону Пыжова Дмитрия Юрьевича и «Пользователь» в лице представителя ФКП «Управление заказчика КС Министерства обороны» Дюжева М.В. составили настоящий акт о том, что на основании соглашения об установлении сервитута № 19 от 25 ноября 2021 первый передал, а второй принял лесные участки для проведения работ по реконструкции линейного объекта связи, общей площадью 28 392 кв.м, (указаны в схеме границ сервитута) расположенные по адресному ориентиру: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, квартал 1, участок 1 (часть участка с кадастровым номером 61:44:0000000:768).

Разрешенное использование земельного участка в отношении которого устанавливается сервитут «городские леса».

Передаваемые земельные участки осмотрены сторонами соглашения. При передаче земельных участков стороны претензий к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Характеристики лесного участка

1. Распределение земель

Общая площадь всего, кв.м	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28392	9468				9468	7872	11052	-	-	18924

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал/ лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средние возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные	Ростовское		8/2	Хв Ск	0,0059/0,015			0,0059/0,015	
			8/4	ПК Ор	0,0295/0,018				0,0295/0,018
			8/5	ПК Ор	0,0118/0,008				0,0118/0,008
			8/6	Тв. Яз	0,0105/0,005			0,0105/0,005	

			8/7	Тв. Дн	0,0048/0,009			0,0048/0,009	
			9/1	ПК Ор	0,0774/003				0,0774/003
			11/18	Тв. Дн	0,0097/0,013			0,0097/0,013	
			11/19	Тв. Дн	0,0095/0,015			0,0095/0,015	
			11/20/	Тв. Дн	0,0130/0,013			0,0130/0,013	
			11/27	Тв А	0,0178/0,019			0,0178/0,019	
			12/11	Тв. Дн	0,0197/0,029			0,0197/0,029	
			13/1	Тв КЛЯ	0,0030/0,003			0,0030/0,003	
			13/2	ХВ Ск	0,0059/0,015			0,0059/0,015	
			13/4	ХВ Со	0,0105/0,019			0,0105/0,019	
			13/5	Тв Дн	0,0030/0,005			0,0030/0,005	
			13/6	Хв Со	0,0030/0,006			0,0030/0,006	
			13/7	Тв Дн	0,0030/0,005			0,0030/0,005	
			13/8	Хв Со	0,0650/0,117			0,0650/0,117	
			14/1	Тв Ак	0,0467/0,042			0,0467/0,042	
			14/2	Тв. Дн	0,0050/0,003			0,0050/0,003	
			14/6	Тв Яз	0,0300/0,021			0,0300/0,021	
			14/7	Тв Дн	0,0060/0,010			0,0060/0,010	
			15/1	Тв Дн	0,1133/0,227			0,1133/0,227	
			16/1	Тв Ак	0,0353/0,039			0,0353/0,039	
			16/3	Тв Ак	0,0097/0,010			0,0097/0,010	
			17/1	Тв ДН	0,0097/0,010			0,0097/0,010	
			17/3	Тв Ак	0,0130/0,018			0,0130/0,018	
			17/5	Тв Ак	0,0110/0,022			0,0110/0,022	
			17/7	Тв ДН	0,0060/0,007			0,0060/0,007	
			17/9	Тв ДН	0,0100/0,014			0,0100/0,014	
			17/10	Тв ДН	0,0060/012			0,0060/012	

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал/ лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные	8/2	Хв Ск	8Ск2Со	58	1	0,8			250	
	8/4	ПК Ор	6Орг2в2 Лщ	59	5	0,7				60
	8/5	ПК Ор	4Ор2 Орм2В2 Лщ	58	4	0,7				70
	8/6	Тв. Яз	5Яз5лщ	15	1	0,7			50	
	8/7	Тв. Дн	6Дн2КЛ Я2Яз	57	1	0,8			200	
	9/1	ПК Ор	10 Лщ	20	5	1,0				40
	11/18	Тв. Дн	5Дн3Кло 2Яз	57	1	0,7			140	
	11/19	Тв. Дн	6Дн4Яз	57	1	0,7			160	
	11/20/	Тв. Дн	6Дн3Кл1 Яз	57	1	06			100	
	11/27	Тв А	10А	51	2	0,8			110	
	12/11	Тв. Дн	5Дн5Кл	54	1	0,7			150	
	13/1	Тв КЛЯ	10 КЛя	40	2	0,6			90	
	13/2	ХВ Ск	10 Ск	58	1	0,8			260	
	13/4	ХВ Со	6Со4Ск	58	1	0,6			180	
	13/5	Тв Дн	10 Дн	58	1	0,7			160	
	13/6	Хв Со	5Со 5Ск	58	1	0,7			210	
	13/7	Тв Дн	10Дн	58	1	0,7			160	
	13/8	Хв Со	8Со2Ск	58	2	0,7			180	
	14/1	Тв Ак	10 Ак	26	1	0,9			90	
	14/2	Тв. Дн	10 Ак	24	1	0,6			50	
	14/6	Тв Яз	10 Яз	40	3	0,8			70	
	14/7	Тв Дн	6Дн3Кл1 Яз	60	1	0,8			170	
	15/1	Тв Дн	6Дн4Яз	60	1	0,8			200	
	16/1	Тв Ак	6Ак3Кл1 Яз	80	3	0,7			110	
	16/3	Тв Ак	10Ак	24	1	0,8			80	
	17/1	Тв ДН	6Дн 4Яз	60	4	0,8			100	

	17/3	Тв Ак	10Ак	59	2	0,8			140	
	17/5	Тв Ак	10Ак	59	2	0,8			140	
	17/7	Тв ДН	10Дн	51	2	0,8			120	
	17/9	Тв ДН	10Дн	61	2	0,8			170	
	17/10	Тв ДН	5Дн3яз2Кл	59	1	0,8			200	

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

«Уполномоченный орган»

Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону

_____ Пыжов Д.Ю.

«Пользователь»

_____ Дюжев М.В.

Всего в настоящем документе прошито,
пронумеровано и скреплено печатью

14 (четырнадцать) л.
(цифрами и прописью)

Начальник Управления земельно-
имущественных отношений
(должность)

_____ М.В. Дюжев
(подпись) (Ф.И.О.)

«____» _____2021 г.

1.5. Сведения о разработчике проекта

Проект освоения лесов для осуществления рекреационной деятельности разработан индивидуальным предпринимателем Ковалевым Александром Александровичем.

Почтовый адрес: 344041, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Целинная, д. 38.

Тел. 8-960-458-16-99, e-mail: uks789@list.ru.

ИНН 616802194467, ОГРНИП 319619600051681.

2. Сведения о лесном участке

2.1. Перечень переданных в ограниченное пользование лесных кварталов, лесотаксационных выделов, год последнего лесоустройства

Переданный в ограниченное пользование лесной участок общей площадью 2,8392 га расположен в Ростовском городском лесничестве, квартале 8, выделах 1-7, квартале 9, выделах 1, 2, квартале 11, выделах 18-22, 27, квартале 12, выделе 11, квартале 13, выделах 1-8, 10, квартале 14, выделах 1-3, 5-8, 10, квартале 15, выделах 1-6, квартале 16, выделах 1, 3, квартале 17, выделах 1, 3-7, 13, 27 (табл. 2). Последнее лесоустройство земель Ростовского городского лесничества проводилось филиалом ФБУ ВНИИЛМ «Южно-европейская НИЛОС» в 2013 году.

Таблица 2 – Перечень переданных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных выделов

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов	Общая площадь, га
Ростовское городское лесничество	квартал 8, выделы 1-7, квартал 9, выделы 1, 2, квартал 11, выделы 18-22, 27, квартал 12, выдел 11, квартал 13, выделы 1-8, 10, квартал 14, выделы 1-3, 5-8, 10, квартал 15, выделы 1-6, квартал 16, выделы 1, 3, квартал 17, выделы 1, 3-7, 13, 27	2,8392
Всего:	–	2,8392

2.2. Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Согласно лесохозяйственному регламенту Ростовского городского лесничества кварталы 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, на территории которых расположен переданный в ограниченное пользование лесной участок, относится к защитным лесам, категории – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, подкатегории – городские леса (табл. 3).

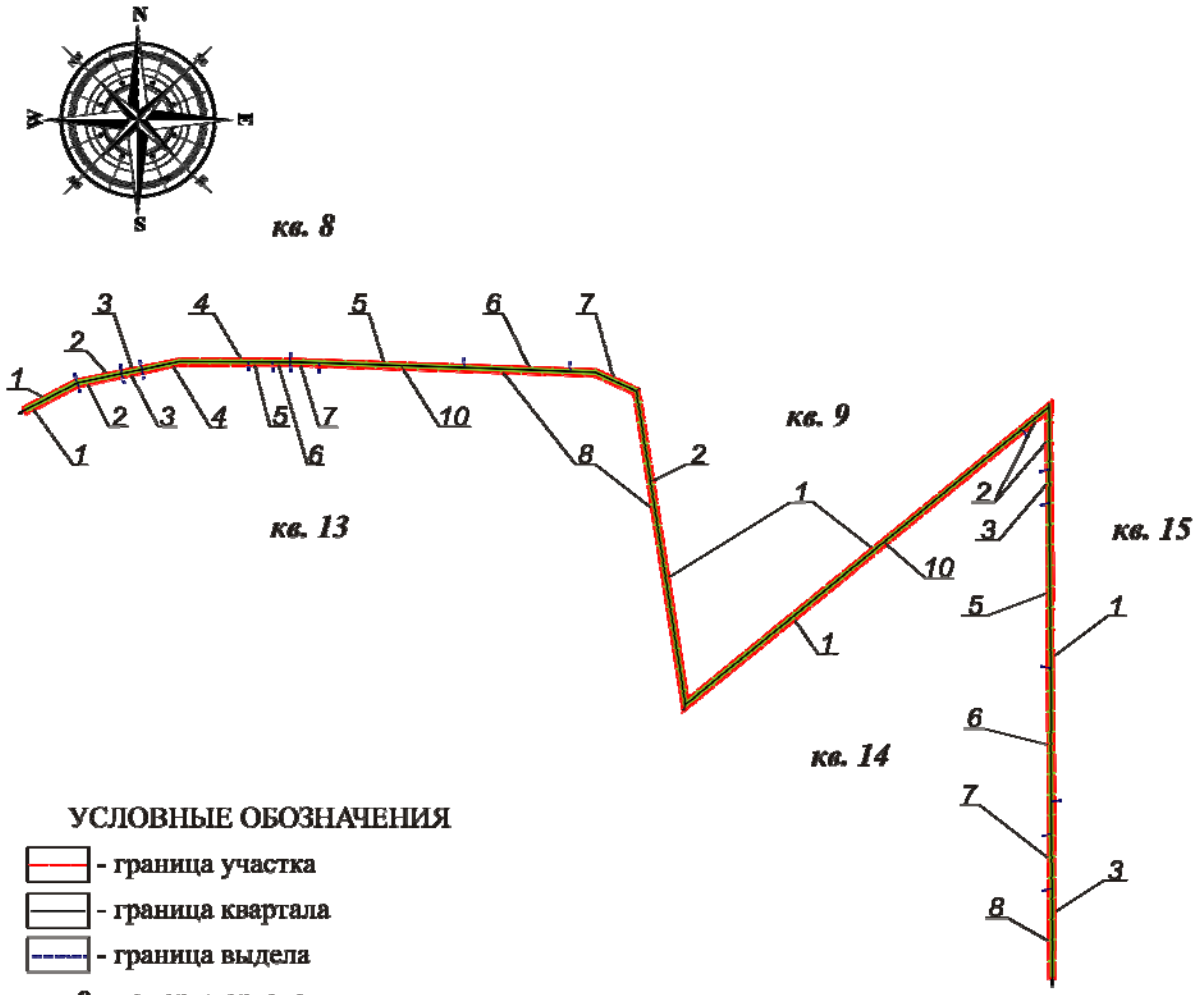
Таблица 3 – Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Целевое назначение лесов	Площадь, га	%
Защитные леса, всего	2,8392	100
В том числе: 1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	–	–
2) леса, расположенные в водоохранных зонах;	–	–
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	2,8392	100
Из них: *а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;*	–	–
б) защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;	–	–
в) зеленые зоны;	–	–
в. 1) леса, расположенные в лесопарковых зонах;	–	–
г) городские леса;	2,8392	100
д) леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;	–	–
4) ценные леса, итого	–	–
Из них: *а) государственные защитные лесные полосы;*	–	–
б) противоэрозионные леса;	–	–
в) леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах;	–	–
г) леса, имеющие научное или историческое значение;	–	–
д) ореховопромысловые зоны;	–	–
е) лесные плодовые насаждения;	–	–
ж) ленточные боры	–	–
з) запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов	–	–
и) нерестоохранные полосы лесов	–	–
Эксплуатационные леса, всего	–	–
Резервные леса, всего	–	–
Всего лесов	2,8392	100

Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса представлено в тематической лесной карте №1.

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №1(1)

«Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

8 - номер выдела

ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ

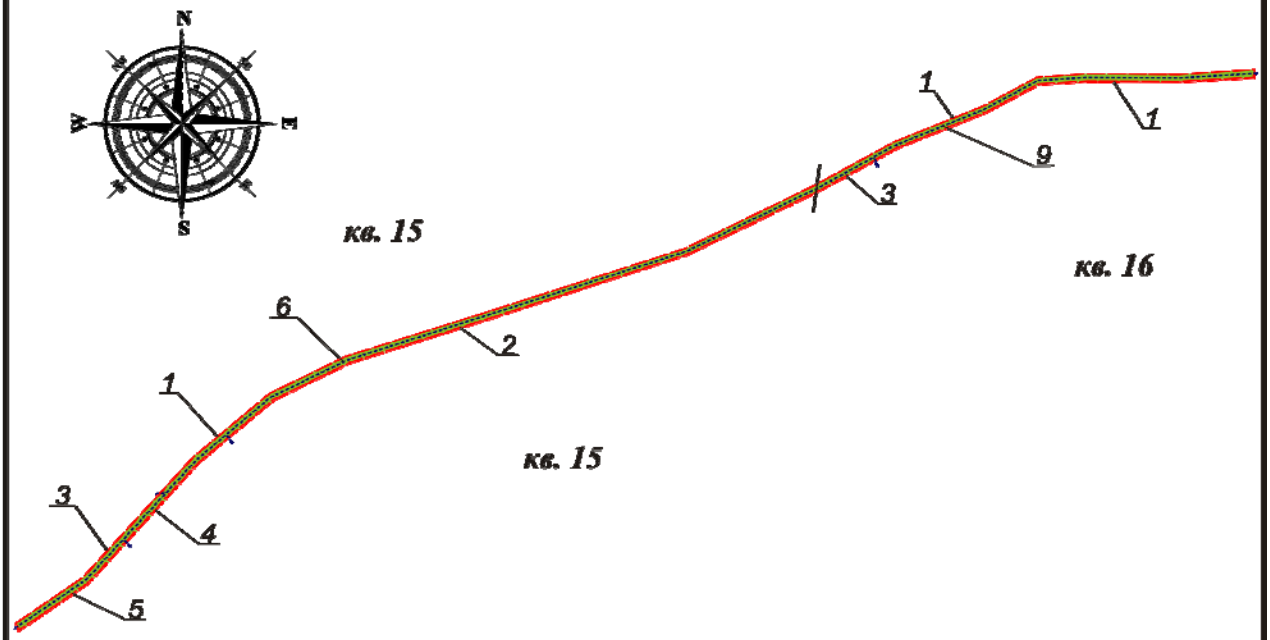
ЗАЩИТНЫЕ ЛЕСА:

- Нерестоохранные полосы лесов
- Городские леса
- Противоэрозионные леса
- Государственные защитные лесные полосы

М 1:5000

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №1(2)

«Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

8 - номер выдела

ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ

ЗАЩИТНЫЕ ЛЕСА:

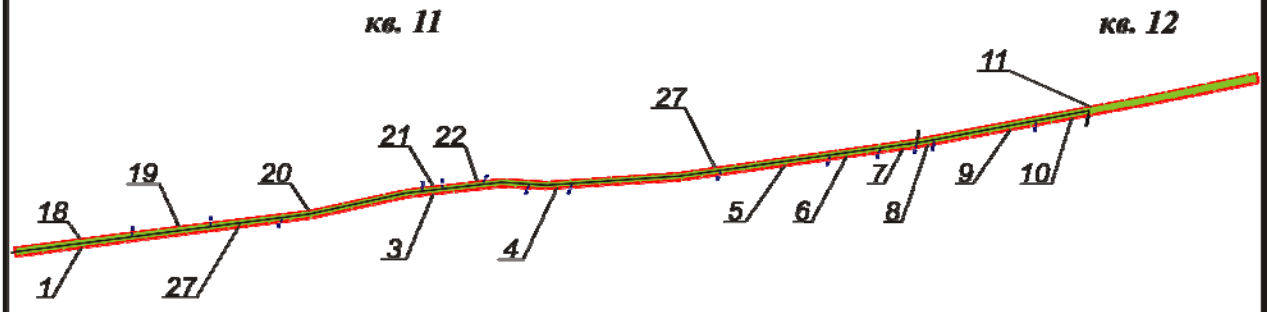
- Нерестоохранные полосы лесов
- Городские леса
- Противоэрозионные леса
- Государственные защитные лесные полосы

М 1:5000

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №1(3)

«Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса»





кв. 17

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

8 - номер выдела

ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ

ЗАЩИТНЫЕ ЛЕСА:

- Нерестоохранные полосы лесов
- Городские леса
- Противоэрозионные леса
- Государственные защитные лесные полосы

М 1:5000

2.3. Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда

Территория переданного в ограниченное пользование лесного участка относится к лесным землям, покрытым лесной растительностью (33,35%) и нелесным землям (66,65%) (табл. 4).

Таблица 4 – Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда

Показатели	Площадь, га	%
1. Общая площадь земель лесного фонда	2,8392	100
2. Лесные земли – всего	2,8392	100
2.1. Покрытые лесной растительностью, всего	0,9468	33,35
2.1.1. В том числе лесные культуры	–	–
2.2. Не покрытые лесной растительностью, всего	–	–
в том числе: несомкнувшиеся лесные культуры	–	–
лесные питомники, плантации	–	–
редины естественные	–	–
фонд лесовосстановления, всего	–	–
в том числе: гари	–	–
погибшие древостои	–	–
вырубки	–	–
прогалины, пустыри	–	–
3. Нелесные земли, всего	1,8924	66,65
в том числе:	–	–
пашни	–	–
сенокосы	–	–
пастбища, луга	–	–
воды	–	–
дороги	0,7872	27,72
просеки	1,1052	38,93
болота	–	–
пески	–	–
прочие земли	–	–

2.4. Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке

Согласно таксационным описаниям (Вешенская, 2013), насаждения, произрастающие на территории лесного участка, имеют следующую таксационную характеристику (табл. 5).

Таблица 5 – Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке

Преобладающая порода	Площадь, га	Средние таксационные показатели						
		возраст	класс бонитета	относительная полнота	запас насаждений на 1 га, м3		средний прирост по запасу на 1 га покрытых лесной растительностью, м3	состав насаждения
					покрытых лесной растительностью	спелых и перестойных		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса								
Хозяйство – хвойное								
Сосна крымская	0,0059	58	1	0,8	250	–	4,31	8Ск2Со
Сосна крымская	0,0059	58	1	0,8	260	–	4,48	10Ск
Сосна обыкновенная	0,0105	58	1	0,6	180	–	3,10	6Со4Ск
Сосна обыкновенная	0,0030	58	1	0,7	210	–	3,62	5Со5Ск
Сосна обыкновенная	0,0650	58	2	0,7	180	–	3,10	8Со2Ск
Итого хвойных	0,0903	58	1,7	1	191		3,29	8Ск2Со
Хозяйство – твердолиственное								
Ясень зеленый	0,0105	15	1	0,7	50	–	3,33	5Яз5Лщ
Дуб черешчатый	0,0048	57	1	0,8	200	–	3,51	6Дн2Кля2Яз
Дуб черешчатый	0,0097	57	1	0,7	140	–	2,46	5Дн3Кло2Яз
Дуб черешчатый	0,0130	57	1	0,7	160	–	2,81	6Дн4Яз
Акация белая	0,0178	51	2	0,8	110	–	2,16	10А
Дуб черешчатый	0,0197	54	1	0,7	150	–	2,78	5Дн5Кл
Клен ясенелистный	0,0030	40	2	0,6	90	–	2,25	10Кля
Дуб черешчатый	0,0030	58	1	0,7	160	–	2,76	10Дн
Дуб черешчатый	0,0030	58	1	0,7	160	–	2,76	10Дн
Акация белая	0,0467	26	1	0,9	90	–	3,46	10Ак
Акация белая	0,0050	24	1	0,6	50	–	2,08	10Ак
Ясень зеленый	0,0300	40	3	0,8	70	–	1,75	10Яз
Дуб черешчатый	0,0060	60	1	0,8	170	–	2,83	6Дн3Кл1Яз
Дуб черешчатый	0,1133	60	1	0,8	200	–	3,33	6Дн4Яз
Акация белая	0,0353	80	3	0,7	110	–	1,37	6Ак3Кл1Яз

Продолжение таблицы 5

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Акация белая	0,0097	24	1	0,8	80	–	3,33	10Ак
Дуб черешчатый	0,0097	60	4	0,8	100	–	1,67	6Дн4Яз
Акация белая	0,0130	59	2	0,8	140	–	2,37	10Ак
Акация белая	0,0110	59	2	0,8	140	–	2,37	10Ак
Дуб черешчатый	0,0060	51	2	0,8	120	–	2,35	10Дн
Дуб черешчатый	0,0100	61	2	0,8	170		2,79	10Дн
Дуб черешчатый	0,0060	59	1	0,8	200	–	3,39	5Дн3Яз2Кл
Итого твердолиственных	0,3862	52	1,6	1	140	–	2,76	3Дн3Ак3Яз1Кл +Кля+Лщ
Хозяйство – прочие								
Орех грецкий	0,0295	59	5	0,7	60	60	1,07	6Орг2В2Лщ
Орех грецкий	0,0118	58	4	0,7	70	70	1,21	4Ор2Орм2В2Лщ
Лещина обыкновен.	0,0774	20	5	1,0	40	40	2,00	10Лщ
Итого прочих	0,1187	33	4,9	1	48	48	1,69	7Лщ2Орг1В +Орм
Итого защитных	0,5952	49	2,3	1	129	48	2,62	2Дн2Ак2Яз2Ск 2Лщ+Со +Орг+ Кл+Кля+В+Орм
Эксплуатационные леса								
Хозяйство – хвойное								
–	–	–	–	–	–	–	–	–
Итого хвойных	–	–	–	–	–	–	–	–
Хозяйство – твердолиственное								
–	–	–	–	–	–	–	–	–
Итого твердолиственных	–	–	–	–	–	–	–	–
Хозяйство – мягколиственное								
–	–	–	–	–	–	–	–	–
Итого мягколиственных	–	–	–	–	–	–	–	–
Итого эксплуатаци-онных	–	–	–	–	–	–	–	–
Резервные леса								
Хозяйство – хвойное								
–	–	–	–	–	–	–	–	–
Итого хвойных	–	–	–	–	–	–	–	–
Хозяйство – твердолиственное								
–	–	–	–	–	–	–	–	–
Итого твердолиственных	–	–	–	–	–	–	–	–
Хозяйство – мягколиственное								
–	–	–	–	–	–	–	–	–
Итого мягколиственных	–	–	–	–	–	–	–	–
Итого резервных	–	–	–	–	–	–	–	–

Продолжение таблицы 5

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего на лесном участке								
Хозяйство – хвойное								
Сосна крымская	0,0059	58	1	0,8	250	–	4,31	8Ск2Со
Сосна крымская	0,0059	58	1	0,8	260	–	4,48	10Ск
Сосна обыкновенная	0,0105	58	1	0,6	180	–	3,10	6Со4Ск
Сосна обыкновенная	0,0030	58	1	0,7	210	–	3,62	5Со5Ск
Сосна обыкновенная	0,0650	58	2	0,7	180	–	3,10	8Со2Ск
Итого хвойных	0,0903	58	1,7	1	191		3,29	8Ск2Со
Хозяйство – твердолиственное								
Ясень зеленый	0,0105	15	1	0,7	50	–	3,33	5Яз5Лщ
Дуб черешчатый	0,0048	57	1	0,8	200	–	3,51	6Дн2Кля2Яз
Дуб черешчатый	0,0097	57	1	0,7	140	–	2,46	5Дн3Кло2Яз
Дуб черешчатый	0,0130	57	1	0,7	160	–	2,81	6Дн4Яз
Акация белая	0,0178	51	2	0,8	110	–	2,16	10А
Дуб черешчатый	0,0197	54	1	0,7	150	–	2,78	5Дн5Кл
Клен ясенелистный	0,0030	40	2	0,6	90	–	2,25	10Кля
Дуб черешчатый	0,0030	58	1	0,7	160	–	2,76	10Дн
Дуб черешчатый	0,0030	58	1	0,7	160	–	2,76	10Дн
Акация белая	0,0467	26	1	0,9	90	–	3,46	10Ак
Акация белая	0,0050	24	1	0,6	50	–	2,08	10Ак
Ясень зеленый	0,0300	40	3	0,8	70	–	1,75	10Яз
Дуб черешчатый	0,0060	60	1	0,8	170	–	2,83	6Дн3Кл1Яз
Дуб черешчатый	0,1133	60	1	0,8	200	–	3,33	6Дн4Яз
Акация белая	0,0353	80	3	0,7	110	–	1,37	6Ак3Кл1Яз
Акация белая	0,0097	24	1	0,8	80	–	3,33	10Ак
Дуб черешчатый	0,0097	60	4	0,8	100	–	1,67	6Дн4Яз
Акация белая	0,0130	59	2	0,8	140	–	2,37	10Ак
Акация белая	0,0110	59	2	0,8	140	–	2,37	10Ак
Дуб черешчатый	0,0060	51	2	0,8	120	–	2,35	10Дн
Дуб черешчатый	0,0100	61	2	0,8	170		2,79	10Дн
Дуб черешчатый	0,0060	59	1	0,8	200	–	3,39	5Дн3Яз2Кл
Итого твердолиственных	0,3862	52	1,6	1	140	–	2,76	3Дн3Ак3Яз1Кл +Кля+Лщ
Хозяйство – прочие								
Орех грецкий	0,0295	59	5	0,7	60	60	1,07	6Орг2В2Лщ
Орех грецкий	0,0118	58	4	0,7	70	70	1,21	4Ор2Орм2В2Лщ
Лещина обыкновен.	0,0774	20	5	1,0	40	40	2,00	10Лщ
Итого прочих	0,1187	33	4,9	1	48	48	1,69	7Лщ2Орг1В +Орм
Всего	0,5952	49	2,3	1	129	48	2,62	2Дн2Ак2Яз2Ск 2Лщ+Со +Орг+ Кл+Кля+В+Орм

В результате натурного осмотра лесного участка (прилож. 1) было выявлено, что на его территории произрастают деревья и кустарники следующих пород: дуб черешчатый – 1 шт., ясень зеленый – 52 шт., клен ясенелистный – 3 шт., сосна крымская – 3 шт., акация белая – 35 шт., лещина обыкновенная – 17 шт. Обследованные деревья были обнаружены только на территории квартала 9, выдела 1, квартала 13, выделах 1, 2, 8, квартала 14, выделе 1, квартале 15, выделе 1.

2.5. Характеристика имеющихся в границах лесного участка особо охраняемых природных территорий и объектов, планы по их организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия

Переданный в ограниченное пользование лесной участок не входит в состав особо охраняемых территорий и не имеет особо ценных объектов. Он не включен в действующие экологические сети, а их организация и развитие не планируются.

2.6. Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений

Согласно обследованию, проведенному специалистом ФГБНУ ВНИИФ (прилож. 2), редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды древесной (деревья, кустарники, лианы) и травянистой растительности на лесном участке не произрастают (табл. 6).

Таблица 6 – Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид, порода	Установленные ограничения	Основание для охраны
–	–	–	–	–	–	–

2.7. Сведения об обременениях лесного участка

Согласно соглашению об установлении сервитута единственный вид использования участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. Освоение лесного участка должно осуществляться в соответствии с Лесным кодексом РФ, лесохозяйственным регламентом Ростовского городского лесничества, соглашением об установлении сервитута лесного участка и иными правовыми актами. Кроме этого, лесопользователь обязан обеспечить соблюдение прав граждан на пребывание в лесах, предусмотренных статьей 11 Лесного кодекса РФ.

Какие-либо другие обременения (ограничения) в использовании лесного участка отсутствуют.

2.8. Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта освоения лесов в соответствии с соглашением об установлении сервитута лесного участка

Срок действия настоящего проекта – до окончания срока действия соглашения об установлении сервитута лесного участка (25.11.2023). В процессе эксплуатации лесного участка будет проведена реконструкция (модернизация) линейного объекта связи, поэтому по завершению срока действия сервитута всю площадь лесного участка следует сохранить в городских лесах и перевести в категорию не покрытых лесной растительностью (табл. 7).

Таблица 7 – Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта в соответствии с соглашением об установлении сервитута лесного участка

На дату	Общая площадь (га)	Лесные земли – всего (га)	В том числе покрытые лесной растительностью (га)
Заключения соглашения (25.11.2021)	2,8392	0,9468	0,9468
Завершения работы проекта (25.11.2023)	2,8392	0,9468	–

3. Создание лесной инфраструктуры

3.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке

В настоящее время объектов лесной инфраструктуры на территории лесного участка, переданного в ограниченное пользование, не имеется (табл. 8). К началу пожароопасного сезона лесопользователем планируется разместить один противопожарный аншлаг.

Характеристика объектов лесной инфраструктуры в соответствии с распоряжением Правительства РФ от 17.07.2012 №1283-р «Об утверждении Перечня объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов» представлена в таблице 8.

Таблица 8 – Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь объекта, га	Протяженность объекта, км	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия	Год проведения
Существующие объекты								
–	–	–	–	–	–	–	–	–
Объекты, подлежащие ремонту и реконструкции								
–	–	–	–	–	–	–	–	–
Проектируемые объекты								
Аншлаг	Ростовское городское лесничество	8	1	0,0001	–	информационный стенд из дерева или металла размером 1,0х1,0 м с надписью «Берегите лес»	установка, эксплуатация	2022-2023

В соответствии с требованиями ГОСТ Р 57972-2017 к объектам противопожарного обустройства лесов относятся знаки, указатели и стенды, содержащие информацию о мерах пожарной безопасности в лесах, устанавливаются в целях:

– информирования лиц, пребывающих в лесах, о состоянии текущей пожарной опасности в лесах, возможных негативных воздействиях на природную среду, возможных угрозах их жизни и здоровью;

– регулирования посещения и передвижения людей в лесах;

– соблюдения правил пожарной безопасности лицами, пребывающими в лесах.

Объекты лесной инфраструктуры после того, как отпадет надобность в них, подлежат сносу, а земли, на которых они располагались, – рекультивации (ч. 3 ст. 13 Лесного кодекса РФ).

Пространственное размещение существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке показано в тематической лесной карте №2.

3.2. Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры

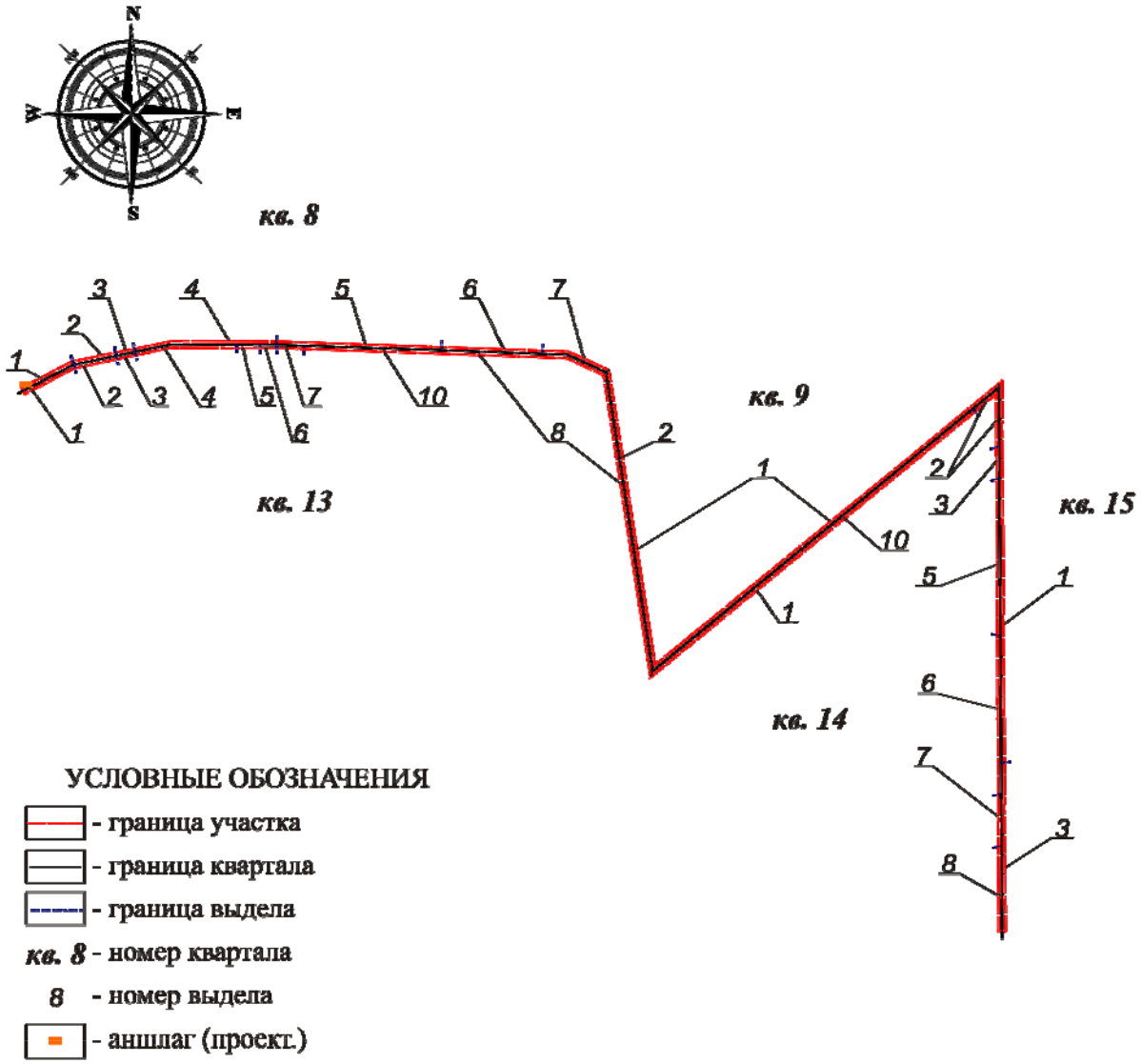
Рубка деревьев для создания объектов лесной инфраструктуры не проектируется (табл. 9).

Таблица 9 – Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Объем рубок, тыс. $м^3$				Год проведения работ
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные	
–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
ИТОГО	–	–	–	–	–	–	–	–	–

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №2

«Пространственное размещение существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

8 - номер выдела

- аншлаг (проект.)

М 1:5000

4. Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры

4.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке

В настоящее время на территории переданного в ограниченное пользование лесного участка имеется объект, не связанный с созданием лесной инфраструктуры – кабельная линия связи подземная. В 2022-23 годах запланировано проведение реконструкции (модернизации) кабельной линии путем демонтажа существующего объекта с последующей заменой (табл. 10).

Характеристика объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, в соответствии с распоряжением Правительства РФ от 27.05.2013 №849-р «Об утверждении Перечня объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов» представлена в таблице 10.

Таблица 10 – Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь объекта, га	Протяженность объекта, км	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия	Год проведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Существующие объекты								
Линия связи	Ростовское городское лесничество	квартал 8, выделы 1-7, квартал 9, выделы 1, 2, квартал 11, выделы 18-22, 27, квартал 12, выдел 11, квартал 13, выделы 1-8, 10, квартал 14, выделы 1-3, 5-8, 10, квартал 15, выделы 1-6, квартал 16, выделы 1, 3, квартал 17, выделы 1, 3-7, 13, 27		2,8392	4,732	кабельная линия связи, заложенная на глубине 1,2 м	реконструкция	2022-2023

Продолжение таблицы 10

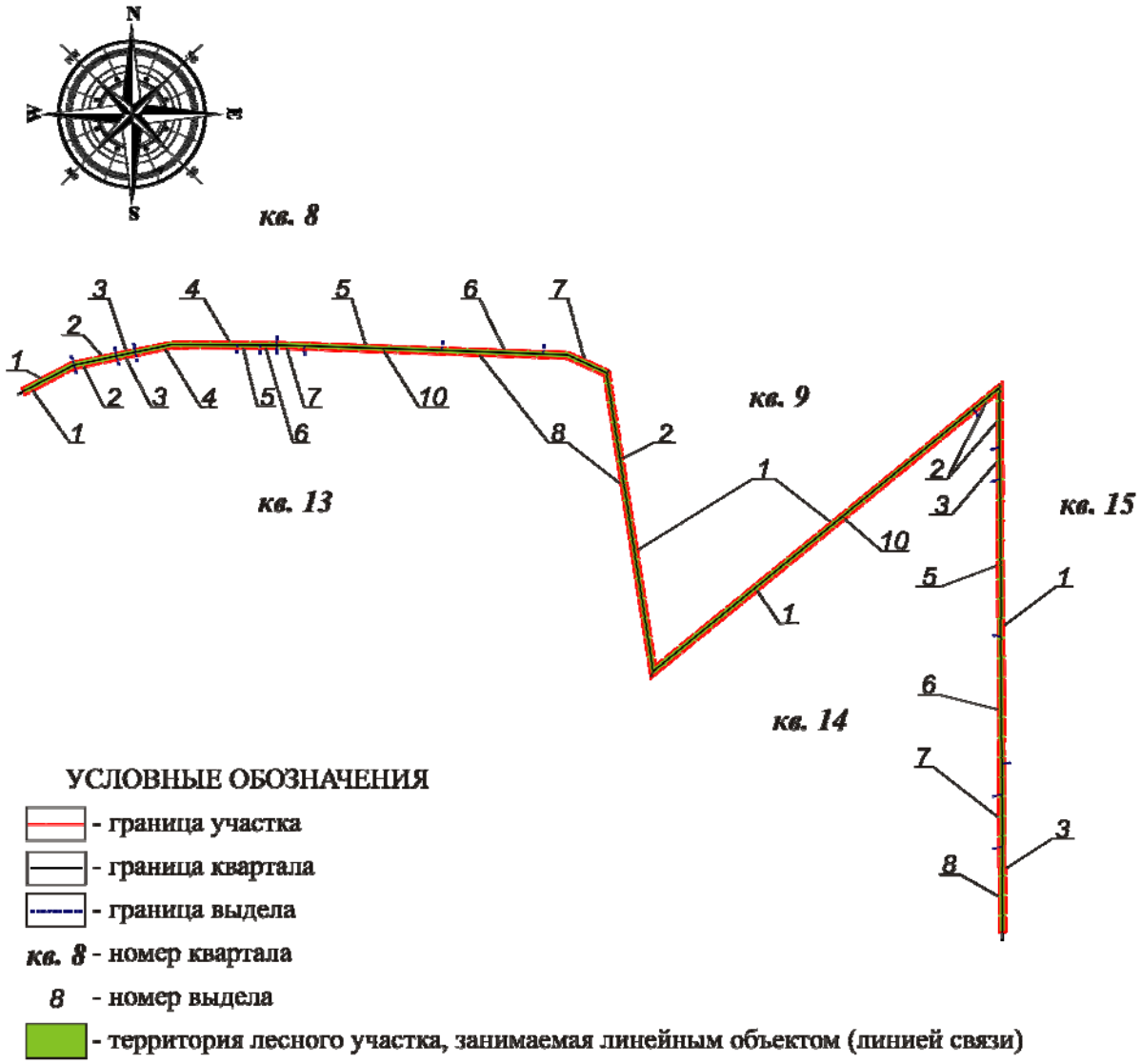
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Объекты, подлежащие ремонту и реконструкции								
Линия связи	Ростовское городское лесничество	квартал 8, выделы 1-7, квартал 9, выделы 1, 2, квартал 11, выделы 18-22, 27, квартал 12, выдел 11, квартал 13, выделы 1-8, 10, квартал 14, выделы 1-3, 5-8, 10, квартал 15, выделы 1-6, квартал 16, выделы 1, 3, квартал 17, выделы 1, 3-7, 13, 27		2,8392	4,732	кабельная линия связи, заложенная на глубине 1,2 м	реконст-рукция	2022-2023
Проектируемые объекты								
–	–	–	–	–	–	–	–	–

Земли, которые использовались для строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, подлежат рекультивации (ч. 6 ст. 21 Лесного кодекса РФ).

Пространственное размещение существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на лесном участке приводится в тематической лесной карте №3.

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №3(1)

«Пространственное размещение существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

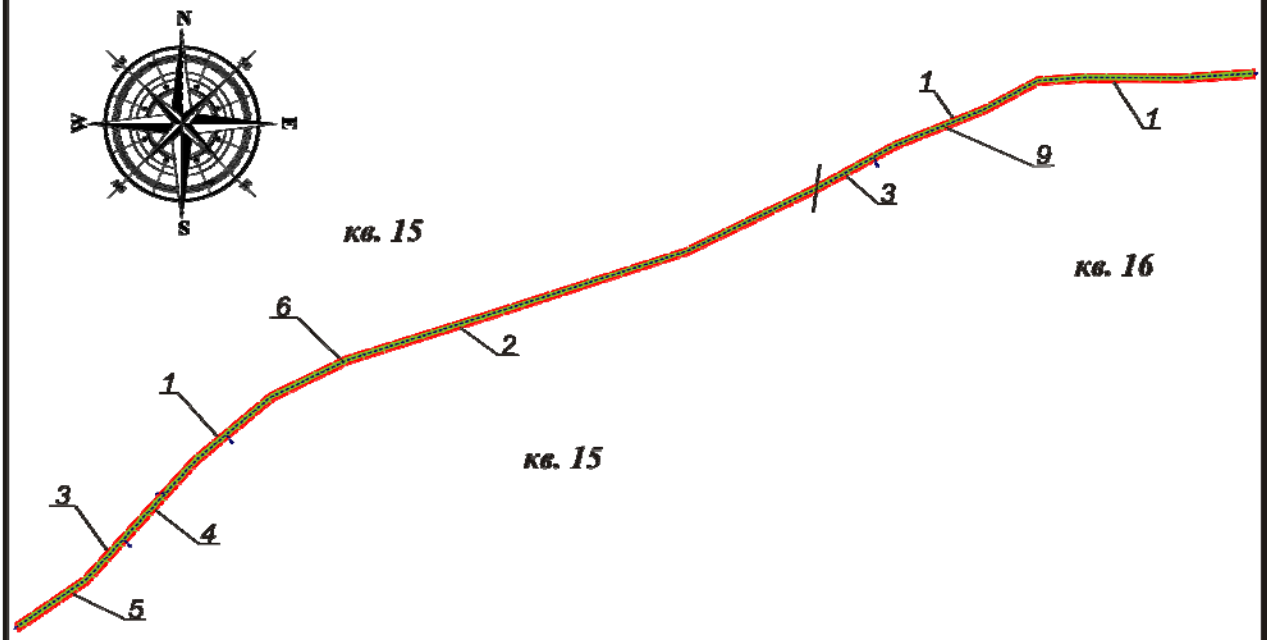
8 - номер выдела

- территория лесного участка, занимаемая линейным объектом (линией связи)

М 1:5000

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №3(2)

«Пространственное размещение существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

8 - номер выдела

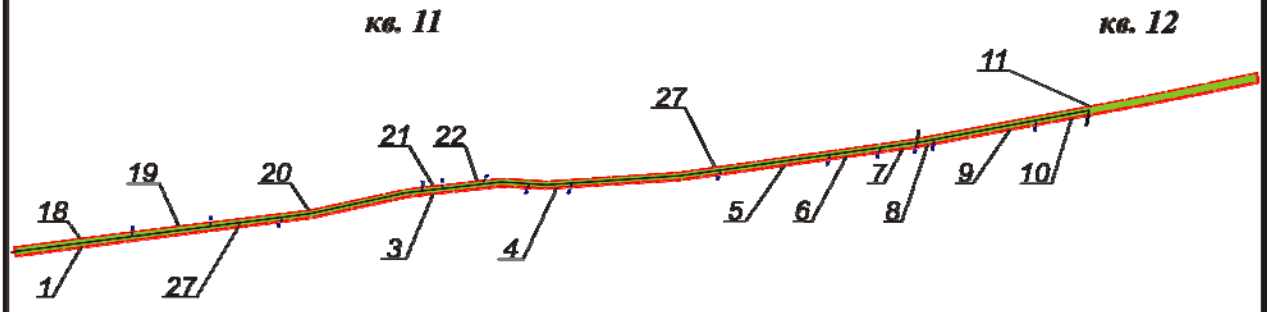
- территория лесного участка, занимаемая линейным объектом (линией связи)

М 1:5000

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №3(2)

«Пространственное размещение существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке»





кв. 17

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

8 - номер выдела

- территория лесного участка, занимаемая линейным объектом (линией связи)

М 1:5000

4.2. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры

Для реконструкции линейного объекта, не связанного с созданием лесной инфраструктуры, на лесном участке проектируется вырубка всей древесной растительности (табл. 11). В результате натурного осмотра (прилож. 1) лесного участка было выявлено, что на его территории произрастают деревья и кустарники следующих пород: дуб черешчатый – 1 шт., ясень зеленый – 52 шт., клен ясенелистный – 3 шт., сосна крымская – 3 шт., акация белая – 35 шт., лещина обыкновенная – 17 шт. Запас вырубаемой древесины по древесным породам представлен в ведомостях материально-денежной оценки лесосеки (прилож. 1). Обследованные деревья были обнаружены только на территории квартала 9, выдела 1, квартала 13, выделах 1, 2, 8, квартала 14, выделе 1, квартале 15, выделе 1 (прилож. 6). Общее количество деревьев, подлежащее рубки составляет 111 шт. (прилож. 7).

Таблица 11 – Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Объем рубок, м^3				Год проведения работ
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Линия связи	Ростовское городское лесничество	9	1	0,0774	1,19	–	1,19	–	2022-2023
Линия связи	Ростовское городское лесничество	13	1	0,0030	0,48	–	0,48	–	2022-2023
Линия связи	Ростовское городское лесничество	13	2	0,0059	0,85	0,85	0,85	0,85	2022-2023

Продолжение таблицы 11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Линия связи	Ростовское городское лесничество	13	8	0,0650	1,41	–	1,41	–	2022-2023
Линия связи	Ростовское городское лесничество	14	1	0,0467	1,70	–	1,70	–	2022-2023
Линия связи	Ростовское городское лесничество	15	1	0,1133	2,81	–	2,81	–	2022-2023
ИТОГО	–	–	–	0,3113	8,44	0,85	8,44	0,85	–

Хранение вырубленной древесины на территории переданного в ограниченное пользование лесного участка не планируется. Древесина после рубки будет передана Управлению благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону. Порубочные остатки после рубки будут вывезены на санкционированные свалки города Ростова-на-Дону. Допускается разбрасывание измельченных порубочных остатков в целях улучшения лесорастительных условий. Лесопользователь обязан направить информацию об объемах и породном составе вырубаемой древесины не позднее 15 дней до завершения рубки в Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону.

В соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 04.12.2020 №1014 «Об утверждении Правил лесовосстановления, состава проекта лесовосстановления, порядка разработки проекта лесовосстановления и внесения в него изменений» и ст. 63.1 Лесного кодекса РФ, лица, осуществляющие рубку лесных насаждений при использовании лесов в соответствии со ст. 43-46 Лесного кодекса РФ, в том числе при создании охранных зон, обязаны выполнить работы по лесовосстановлению или лесоразведению в границах территории соответствующего субъекта Российской Федерации на площади, равной площади вырубленных лесных насаждений, не

позднее чем через один год после рубки лесных насаждений в соответствии с проектом лесовосстановления в порядке, установленном Правительством РФ. Компенсационное лесовосстановление будет проведено силами лесопользователя на площади 2,8392 га с нормой высадки лесных культур 2,5 тыс. шт./га при использовании сеянцев с закрытой корневой системой или 4,4 тыс. шт./га при использовании сеянцев с открытой корневой системой, на участках, отведенных Управлением благоустройства и лесного хозяйства города Ростов-на-Дону для лесовосстановления.

5. Мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов

5.1. Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

По классификации природной пожарной опасности лесов (приказ Рослесхоза от 05.07.2011 №287) территорию переданного в ограниченное пользование лесного участка следует относить к IV классу – пожарная опасность слабая (табл. 12).

Таблица 12 – Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

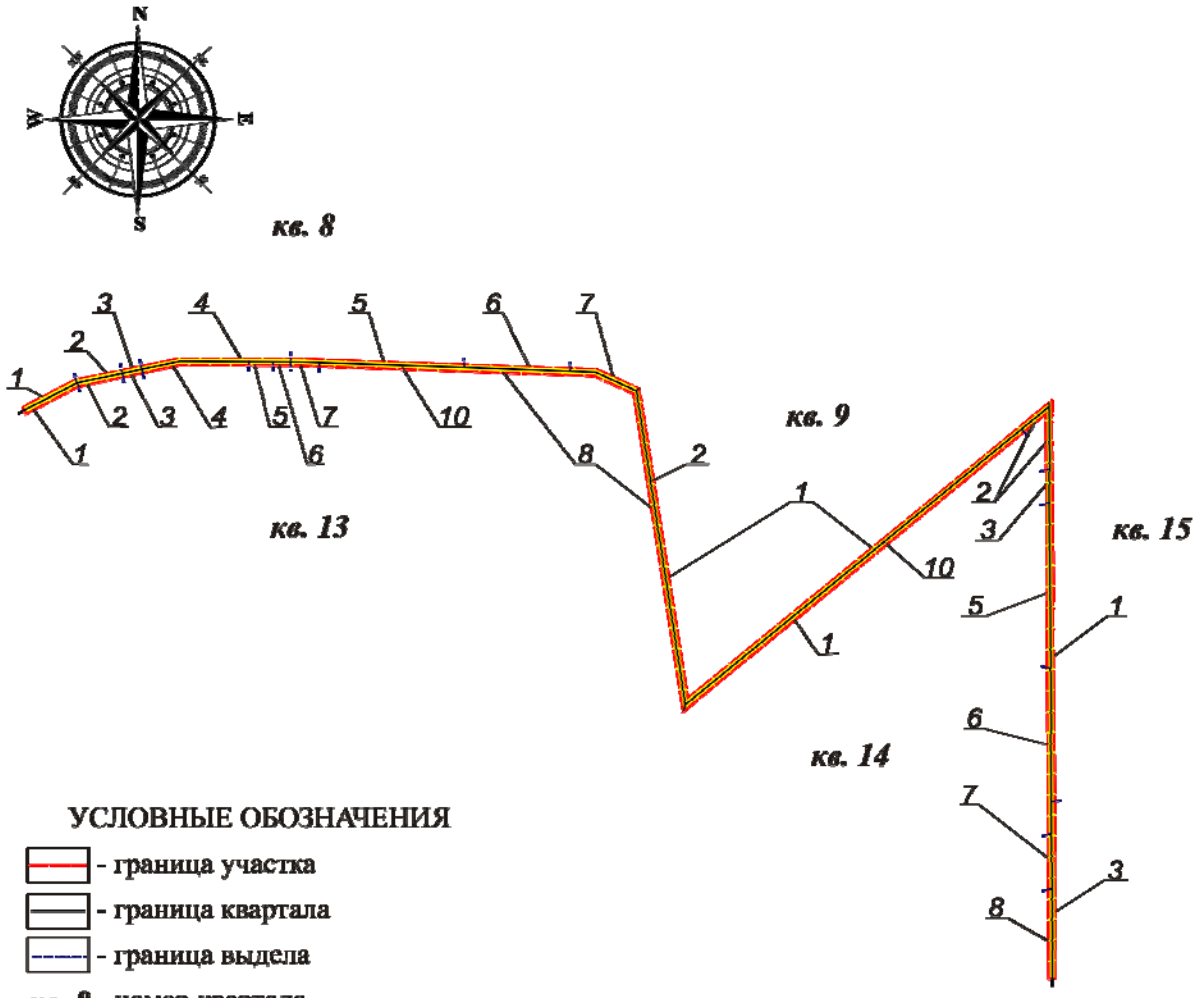
Площадь, га

№ п/п	Лесничество, участковое лесничество	Площадь по классам пожарной опасности					Итого	Средний класс
		I	II	III	IV	V		
1	Ростовское городское лесничество	–	–	–	2,8392	–	2,8392	4
–	Всего	–	–	–	2,8392	–	2,8392	4
–	%	–	–	–	100	–	100	–

Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности приводится в тематической лесной карте №4.

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №4(1)

«Характеристика территории лесного участка
по классам пожарной опасности»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

8 - номер выдела

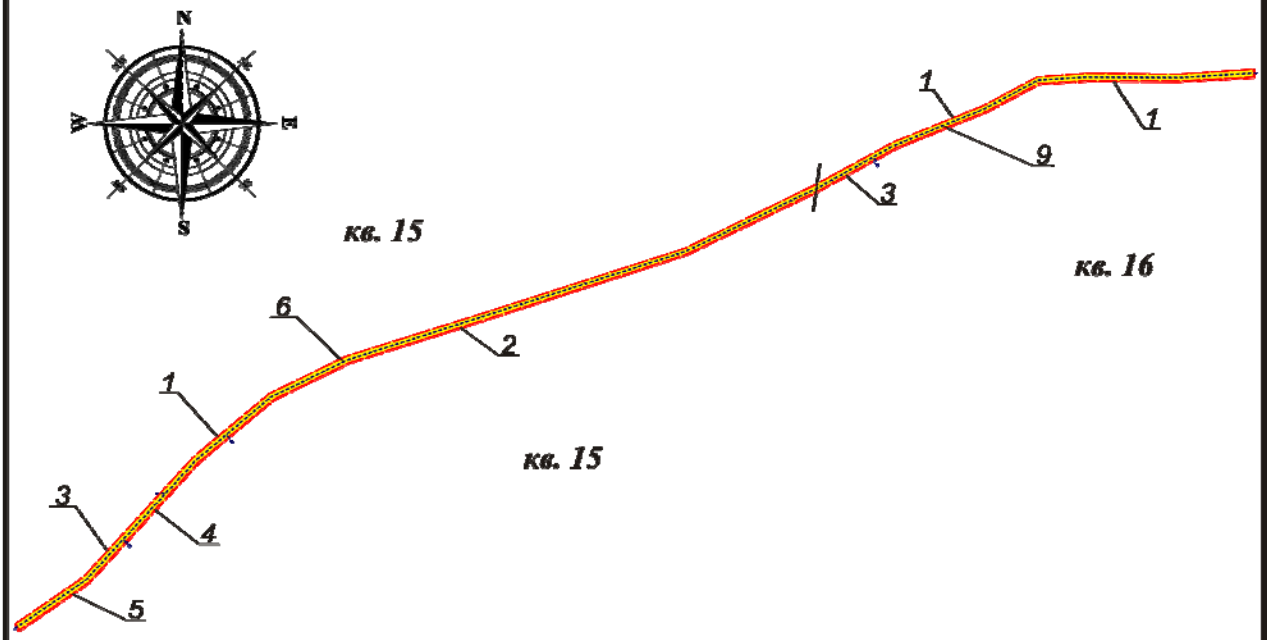
КЛАССИФИКАЦИЯ ПРИРОДНОЙ
ПОЖАРНОЙ ОПАСНОСТИ ЛЕСОВ

- 1-ый класс пожарной опасности
- 2-ой класс пожарной опасности
- 3-ий класс пожарной опасности
- 4-ый класс пожарной опасности
- 5-ый класс пожарной опасности

М 1:5000

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №4(2)

«Характеристика территории лесного участка
по классам пожарной опасности»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

8 - номер выдела

КЛАССИФИКАЦИЯ ПРИРОДНОЙ
ПОЖАРНОЙ ОПАСНОСТИ ЛЕСОВ

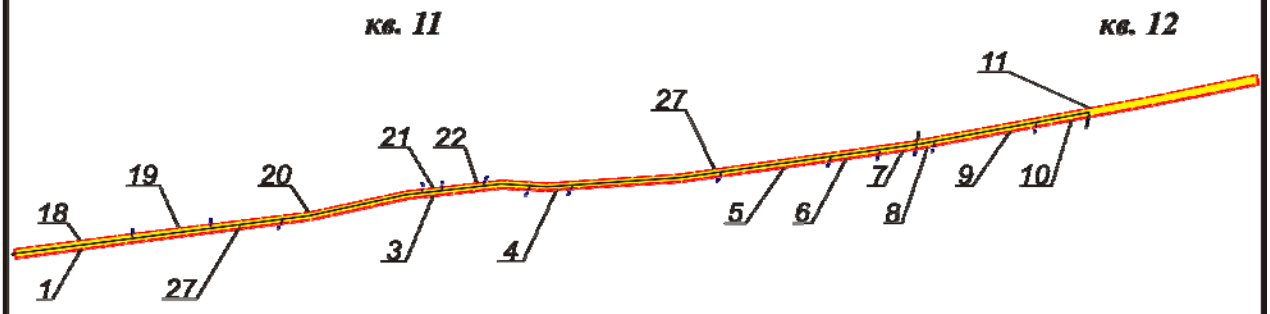
- 1-ый класс пожарной опасности
- 2-ой класс пожарной опасности
- 3-ий класс пожарной опасности
- 4-ый класс пожарной опасности
- 5-ый класс пожарной опасности

М 1:5000

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №4(3)

«Характеристика территории лесного участка
по классам пожарной опасности»





кв. 17

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

8 - номер выдела

КЛАССИФИКАЦИЯ ПРИРОДНОЙ
ПОЖАРНОЙ ОПАСНОСТИ ЛЕСОВ

- 1-ый класс пожарной опасности
- 2-ой класс пожарной опасности
- 3-ий класс пожарной опасности
- 4-ый класс пожарной опасности
- 5-ый класс пожарной опасности

М 1:5000

5.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и их территориальное размещение

Требования к обеспечению пожарной безопасности в лесах при использовании, охране, защите, воспроизводстве лесов, осуществлении иной деятельности в лесах, а также при пребывании граждан в лесах устанавливают Правила пожарной безопасности в лесах, утвержденные постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 №1614, и являются обязательными для исполнения органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами и гражданами. Предупреждение лесных пожаров (противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров) на лесных участках, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование или аренду, осуществляется лицами, использующими леса на основании проекта освоения лесов.

Переданный в ограниченное пользование лесной участок обеспечен подъездными путями для беспрепятственного подхода пожарной техники. Работы по освоению лесного участка будут проводиться с соблюдением мер противопожарной безопасности. Наличие деревьев, сухого травостоя в теплый период не исключает возникновения возгораний, которые могут быстро распространиться по площади участка и выйти за его пределы. В связи с этим, на лесном участке запроектированы следующие профилактические противопожарные мероприятия: установка и эксплуатация аншлага противопожарного содержания; устройство и эксплуатация пункта сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря; ежегодная очистка территории участка от горючих материалов (покос травы, уборка мусора) (табл. 13). Устройство минерализованных полос не требуется, так как конфигурация переданного в ограниченное пользование лесного участка имеет линейный характер, ширина его не превышает 6 м, и после проведения работ по реконст-

рукции линии связи лесной участок будет поддерживаться в безлесном состоянии.

Таблица 13 – Обоснование и характеристика видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества

Объект противопожарного обустройства	Виды мероприятий	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Ед. изм.	Потребность в соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируемый объем мероприятий	
								всего	ежегодный объем
Стенды и другие знаки и указатели, содержащие информацию о мерах пожарной безопасности в лесах	Установка и эксплуатация аншлага	Ростовское городское лесничество	8	1	шт.	1	–	1	1
Пункт сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря	Обустройство пункта противопожарного оборудования и инвентаря	–	–	–	шт.	1	1	–	–
Лесной участок	Очистка от горючих материалов (покос травы, уборка мусора)	Ростовское городское лесничество	квартал 8, выделы 1-7, квартал 9, выделы 1, 2, квартал 11, выделы 18-22, 27, квартал 12, выдел 11, квартал 13, выделы 1-8, 10, квартал 14, выделы 1-3, 5-8, 10, квартал 15, выделы 1-6, квартал 16, выделы 1, 3, квартал 17, выделы 1, 3-7, 13, 27		га	2,8392	–	2,8392	2,8392

Лесопользователь (ответственное лицо) обязан соблюдать Правила пожарной безопасности в лесах, утвержденные постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 №1614.

Предупреждение лесных пожаров (противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров) на лесных участках, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование или аренду, осуществляется лицами, использующими леса на основании проекта освоения лесов.

Со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова в лесах запрещается:

а) использовать открытый огонь (костры, паяльные лампы, примусы, мангалы, жаровни) в хвойных молодняках, на гарях, на участках поврежденного леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков (остатки древесины, образующиеся на лесосеке при валке и трелевке деревьев, а также при очистке стволов от сучьев, включающие вершинные части срубленных деревьев, откомлевки, сучья, хворост) и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев. В других местах использование открытого огня допускается на площадках, отделенных противопожарной минерализованной (то есть очищенной до минерального слоя почвы) полосой шириной не менее 0,5 метра. Открытый огонь (костер, мангал, жаровня) после завершения сжигания порубочных остатков или его использования с иной целью тщательно засыпается землей или заливается водой до полного прекращения тления;

б) бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и др.);

в) применять при охоте пыжи из горючих (способных самовозгораться, а также возгораться при воздействии источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления) или тлеющих материалов;

г) оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и другие горючие вещества) в не предусмотренных специально для этого местах;

д) заправлять горючим топливные баки двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;

е) выполнять работы с открытым огнем на торфяниках.

Запрещается засорение леса отходами производства и потребления.

Со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу (покрытые лесной растительностью земли), обеспечивают их очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, отходов производства и потребления и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от границ территории и (или) леса либо отделяют противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

Запрещается выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других горючих материалов (веществ и материалов, способных самовозгораться, а также возгораться при воздействии источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления) на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и лесным насаждениям и не отде-

ленных противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра.

Юридические лица и граждане, осуществляющие использование лесов, обязаны:

а) хранить горюче-смазочные материалы в закрытой таре, производить в период пожароопасного сезона очистку мест их хранения от растительного покрова, древесного мусора, других горючих материалов и отделение противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра;

б) уведомлять при корчевке пней с помощью взрывчатых веществ о месте и времени проведения этих работ органы государственной власти или органы местного самоуправления, указанные в пункте 4 настоящих Правил, не менее чем за 10 дней до их начала, прекращать корчевку пней с помощью этих веществ при высокой пожарной опасности в лесу;

в) соблюдать нормы наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов, утверждаемые Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации, а также содержать средства предупреждения и тушения лесных пожаров в период пожароопасного сезона в готовности, обеспечивающей возможность их немедленного использования;

г) в случае обнаружения лесного пожара на соответствующем лесном участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие использование лесов или имеющие объекты в лесу, перед началом пожароопасного сезона, а лица, ответственные за проведение массовых мероприятий в лесу, перед выездом или выходом в лес обязаны провести инструктаж своих работников или участников массовых мероприятий и других мероприятий о соблюдении требований Правил пожарной безопасности в ле-

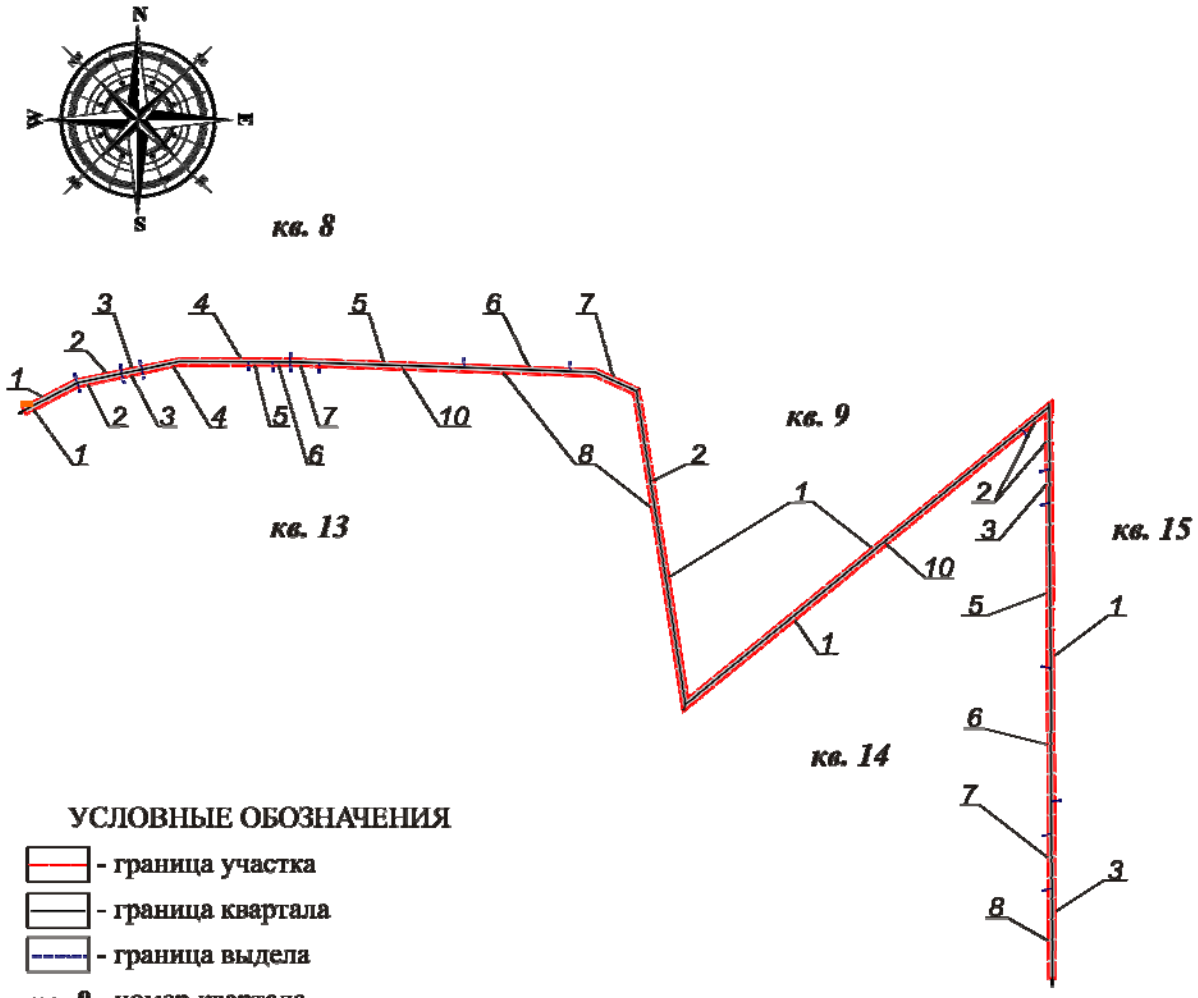
сах, утвержденных постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 №1614, и предупреждении возникновения лесных пожаров, а также о способах их тушения.

Ответственность за соблюдение Правил пожарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 №1614, на территории лесного участка несет арендатор.

Территориальное размещение проектируемых видов и объемов мероприятий противопожарного обустройства лесов отражено в тематической лесной карте №5.

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №5(1)

«Территориальное размещение проектируемых видов и объемов мероприятий противопожарного обустройства лесов»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

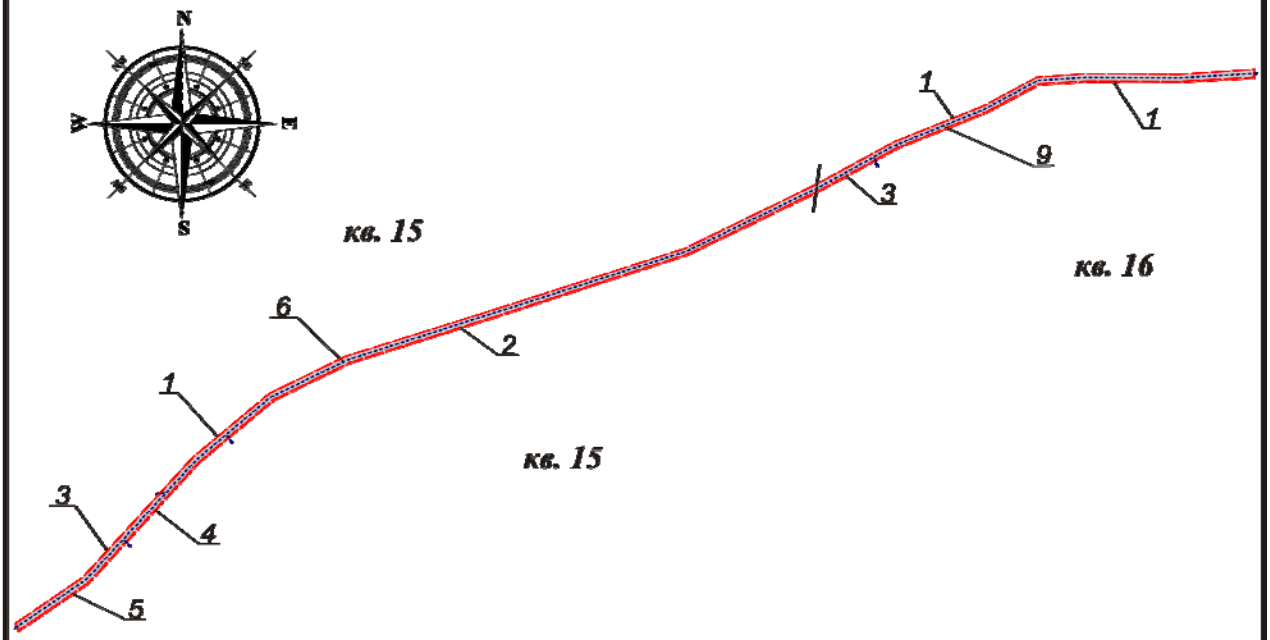
8 - номер выдела

- аншлаг (проект.)
- очистка от горючих материалов (покос травы, уборка мусора) (проект.)

М 1:5000

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №5(2)

«Территориальное размещение проектируемых видов и объемов мероприятий противопожарного обустройства лесов»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

8 - номер выдела

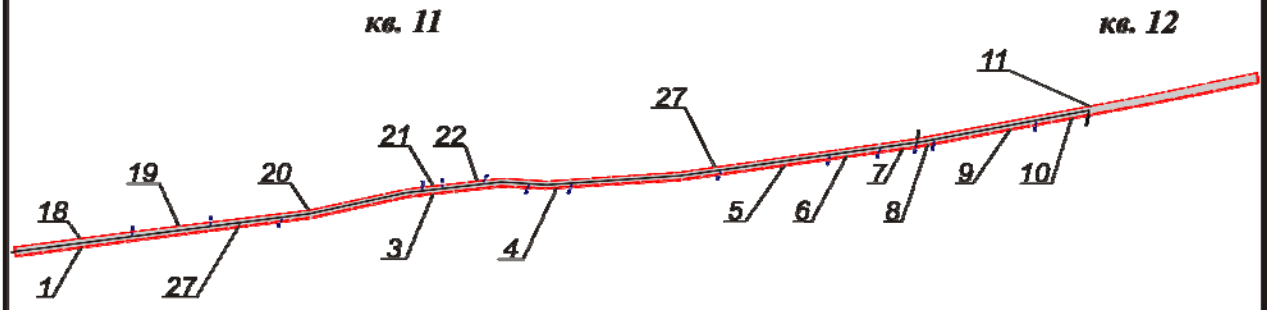
- очистка от горючих материалов (покос травы, уборка мусора) (проект.)

М 1:5000

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №5(3)

«Территориальное размещение проектируемых видов и объемов мероприятий противопожарного обустройства лесов»





кв. 17

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

8 - номер выдела

- очистка от горючих материалов (покос травы, уборка мусора) (проект.)

М 1:5000

5.3. Сведения о наличии и потребности пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря и др. на лесных участках в соответствии с действующими нормативами и их пространственное размещение

Определение потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении, инвентаре и других материалов произведено в соответствии с действующими нормативами, утвержденными приказом Минприроды России от 28.03.2014 №161 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов» (табл. 14).

Указанные нормы приведены в расчете на один пункт сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря при реконструкции линейных объектов, транспортирующих негорючие вещества и материалы.

Таблица 14 – Наличие и потребность в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре на лесном участке

Наименование	Ед. изм.	В соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируется приобретение, аренда, изготовление
1	2	3	4	5
Мобильные средства пожаротушения: (в том числе малый лесопатрульный комплекс или легковой автомобиль повышенной проходимости с комплектом пожарно-технического вооружения (за исключением спасательного оборудования))	шт.	1	1	–
Пожарный инструмент: Бензопилы	шт.	1	1	–
Ранцевые лесные опрыскиватели (ранцы противопожарные)	шт.	5	5	–
Топоры	шт.	5	5	–
Лопаты	шт.	10	10	–
Емкость для доставки воды объемом 10-15 л	шт.	3	3	–

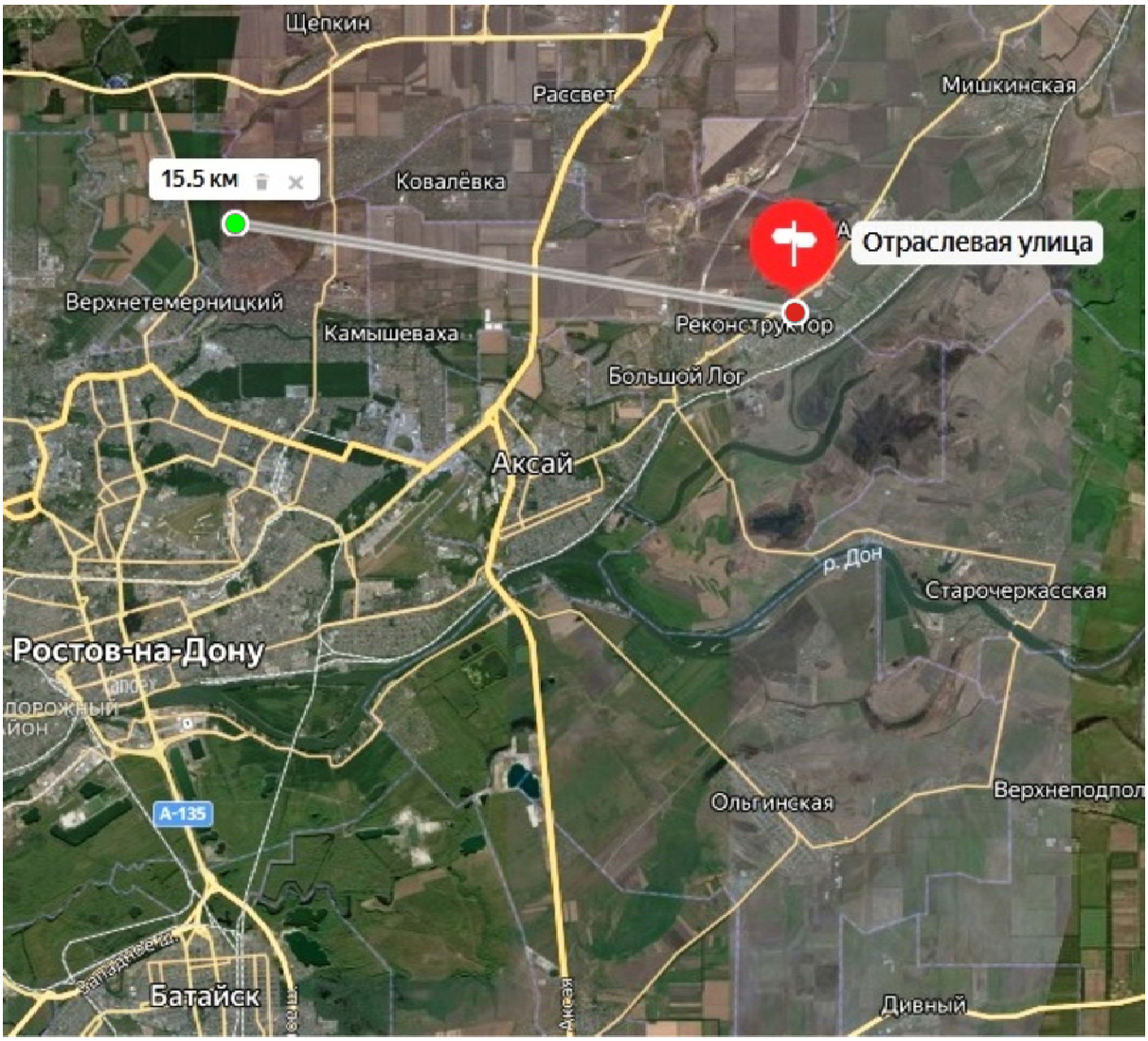
Продолжение таблицы 14

1	2	3	4	5
Средства индивидуальной защиты лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров: Средства индивидуальной защиты пожарных и граждан при пожаре: Дежурная спецодежда (защитные каски, защитные очки, средства защиты органов дыхания и зрения, плащи из огнеупорной ткани, энцефалитные костюмы, сапоги кирзовые (ботинки), брезентовые рукавицы)	комплект	по числу лиц участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров	1	–
Аптечки первой помощи	шт.	по 1 на каждые 5 человек, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров	1	–
Дополнительные: Бидоны или канистры для питьевой воды	шт.	1	1	–
Бортовой автомобиль повышенной проходимости или вездеход	шт.	1	1	–

Указанное в таблице 14 оборудование находится в пункте сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря, расположенном в 15,5 километрах от переданного в ограниченное пользование лесного участка по адресу: Ростовская область, Аксайский район, поселок Реконструктор, ул. Отраслевая, 11 (прилож. 3 и 8). Пункт сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря организован с учетом возможности доставки ресурсов пожаротушения не позднее трех часов с момента обнаружения пожара.

Работы по освоению лесного участка будут проводиться с соблюдением мер противопожарной безопасности. Места размещения противопожарной техники, оборудования и инвентаря показаны в тематической лесной карте№6.

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №6
«Места размещения пожарной техники, оборудования и инвентаря»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- лесной участок
- пункт сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря (проект.)

М 1:200000

5.4. Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса

При эксплуатации переданного в ограниченное пользование лесного участка не должно ухудшаться его санитарное состояние и территории, прилегающей к нему. Лица, допустившие нарушение Правил ликвидации очагов вредных организмов (приказ Минприроды России от 09.11.2020 №913) и Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов (приказ Минприроды России от 09.11.2020 №912), несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. В процессе освоения лесного участка запрещается захламлять его и прилегающую территорию горюче-смазочными материалами, строительным мусором и бытовыми отходами. Вред, причинённый лесам, в связи с нарушением требований указанных Правил, возмещается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. На переданном в ограниченное пользование лесном участке очагов размножения вредных насекомых, развития опасных грибных патологий и других организмов не зафиксировано (табл. 15), тематическая лесная карта не приводится. Загрязнение территории лесного участка в процессе его эксплуатации не произойдет.

Таблица 15 – Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса

Наименование очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га
Защитные леса				
–	–	–	–	–
Итого:	–	–	–	–
Эксплуатационные леса				
–	–	–	–	–
Итого:	–	–	–	–
Резервные леса				
–	–	–	–	–
Итого:	–	–	–	–
ВСЕГО:	–	–	–	–

5.5. Обоснование и характеристика видов и объемов проектируемых мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительных мероприятий, связанных с рубкой погибших и поврежденных лесных насаждений в соответствии с лесохозяйственным регламентом, технология работ

Очагов вредных организмов на лесном участке не имеется, поэтому потребность в проектировании мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительных мероприятий, связанных с рубкой погибших и поврежденных лесных насаждений, отсутствует (табл. 16), технология работ не приводится.

Таблица 16 – Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия

Вид мероприятия	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Вырубаемый запас, тыс. м^3			Год проведения
					общий	ликвидный	деловой	
Защитные леса								
–	–	–	–	–	–	–	–	–
Итого:	–	–	–	–	–	–	–	–
Эксплуатационные леса								
–	–	–	–	–	–	–	–	–
Итого:	–	–	–	–	–	–	–	–
Резервные леса								
–	–	–	–	–	–	–	–	–
Итого:	–	–	–	–	–	–	–	–
ВСЕГО:	–	–	–	–	–	–	–	–

5.6. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия и их пространственное размещение

Так как мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия не запланированы, ин-

формация в таблицах 17-19 и соответствующая тематическая лесная карта не приводится.

Таблица 17 – Виды и объемы проектируемых санитарно-оздоровительных мероприятий на лесном участке

Вид мероприятия	Хозяйство	Площадь, га	Вырубаемый запас древесины, тыс. $м^3$			Средний ежегодный объем	
			общий	ликвидный	деловой	га	тыс. $м^3$
Защитные леса							
–	–	–	–	–	–	–	–
Итого:	–	–	–	–	–	–	–
Эксплуатационные леса							
–	–	–	–	–	–	–	–
Итого:	–	–	–	–	–	–	–
Резервные леса							
–	–	–	–	–	–	–	–
Итого:	–	–	–	–	–	–	–
ВСЕГО:	–	–	–	–	–	–	–

Таблица 18 – Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия

Вид мероприятия	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Год проведения
Защитные леса					
–	–	–	–	–	–
Итого:	–	–	–	–	–
Эксплуатационные леса					
–	–	–	–	–	–
Итого:	–	–	–	–	–
Резервные леса					
–	–	–	–	–	–
Итого:	–	–	–	–	–
ВСЕГО:	–	–	–	–	–

Таблица 19 – Виды и объемы мероприятий локализации и ликвидации очагов вредных организмов на лесном участке

Виды мероприятий	Ед. изм.	Проектируемый объем мероприятий	
		всего	ежегодный объем
Защитные леса			
–	–	–	–
Эксплуатационные леса			
–	–	–	–
Всего на лесном участке			
–	–	–	–

5.7. Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении

На территории лесного участка земель, относящихся к землям фонда лесовосстановления, не имеется (табл. 20).

Таблица 20 – Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га
–	–	–	–	–

В соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 04.12.2020 №1014 «Об утверждении Правил лесовосстановления, состава проекта лесовосстановления, порядка разработки проекта лесовосстановления и внесения в него изменений» и ст. 63.1 Лесного кодекса РФ, лица, осуществляющие рубку лесных насаждений при использовании лесов в соответствии со ст. 43-46 Лесного кодекса РФ, в том числе при создании охранных зон, обязаны выполнить работы по лесовосстановлению или лесоразведению в границах территории соответствующего субъекта Российской Федерации на площади, равной площади вырубленных лесных насаждений, не позднее чем через один год после рубки лесных насаждений в соответствии с проектом лесовосстановления в порядке, установленном Правительством РФ. Компенсационное лесовосстановление будет проведено силами лесопользователя на площади 2,8392 га с нормой высадки лесных культур 2,5 тыс.

шт./га при использовании сеянцев с закрытой корневой системой или 4,4 тыс. шт./га при использовании сеянцев с открытой корневой системой, на участках, отведенных Управлением благоустройства и лесного хозяйства города Ростов-на-Дону для лесовосстановления.

5.8. Проектируемые способы и объемы лесовосстановления в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий лесовосстановления

Так как мероприятия по лесовосстановлению на данном лесном участке не предусмотрены и не проектируются, технология лесовосстановления не обосновывается.

5.9. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению, и их пространственное размещение

На переданном в ограниченное пользование лесном участке мероприятия по лесовосстановлению не проектируются (табл. 21, 22), тематическая лесная карта их пространственного размещения не приводится.

Таблица 21 – Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Способ лесовосстановления
–	–	–	–	–	–

Таблица 22 – Проектируемые способы и объемы лесовосстановления

Площадь, га

Категории фонда лесовосстановления	Искусственное лесовосстановление			Комбинированное лесовосстановление	Естественное лесовосстановление	Всего
	итого	в т.ч. посев	в т.ч. посадка			
1	2	3	4	5	6	7
Вырубки	–	–	–	–	–	–

Продолжение таблицы 22

1	2	3	4	5	6	7
Гари, погибшие насаждения	–	–	–	–	–	–
Прогалины	–	–	–	–	–	–
Пустыри	–	–	–	–	–	–
Лесосеки сплошных рубок предстоящего периода	–	–	–	–	–	–
Итого:	–	–	–	–	–	–

5.10. Проектируемые виды и объемы ухода за лесом при воспроизводстве лесов (не связанные с заготовкой древесины) в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий ухода

Воспроизводство лесов на переданном в ограниченное пользование лесном участке не предусмотрено, потребность в проектировании мероприятий по уходу за лесом отсутствует, обоснование технологий ухода не приводится.

5.11. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами, и их пространственное размещение

На переданном в ограниченное пользование лесном участке мероприятия по уходу за лесами не проектируются (табл. 23, 24), тематическая лесная карта не приводится.

Таблица 23 – Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами

Лесничество, участковое лесничество	Вид ухода	Целевая порода	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Проектируемый состав насаждения	Проектируемая полнота насаждения	
–	–	–	–	–	–	–	–	–

Таблица 24 – Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, проектируемые виды и ежегодные объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанные с заготовкой древесины

Породы	Площадь, га	Вырубаемый запас, м^3	Срок повторяемости, лет	Ежегодный размер		
				площадь, га	вырубаемый запас, м^3	
					общий	с 1 га
Вид ухода – осветление						
Сосна	–	–	–	–	–	–
Ель	–	–	–	–	–	–
и т.д.	–	–	–	–	–	–
Итого хвойных:	–	–	–	–	–	–
Дуб	–	–	–	–	–	–
Вяз	–	–	–	–	–	–
и т.д.	–	–	–	–	–	–
Итого твердолиственных:	–	–	–	–	–	–
Береза	–	–	–	–	–	–
Осина	–	–	–	–	–	–
и т.д.	–	–	–	–	–	–
Итого мягколиственных:	–	–	–	–	–	–
Всего по лесничеству (лесопарку):	–	–	–	–	–	–
Вид ухода – прочистки и далее по видам ухода						

6. Мероприятия по охране объектов животного мира, водных объектов

6.1. Характеристика водных объектов

На территории переданного в ограниченное пользование лесного участка водных объектов не имеется.

6.2. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране водных объектов

Водные объекты на территории лесного участка отсутствуют, он не расположен в водоохраной зоне, поэтому виды и объемы мероприятий по охране водных объектов не проектируются.

6.3. Сведения о животном мире

При обследовании переданного в ограниченное пользование лесного участка объекты животного мира, за исключением птиц, мелких грызунов, пресмыкающихся и насекомых, не требующих охраны, на его территории обнаружены не были (прилож. 2).

6.4. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов животного мира, проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов растительного мира

Редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды древесно-кустарниковой и травянистой растительности, объекты животного мира на территории лесного участка не имеются (прилож. 2), поэтому потребность в проектировании мероприятий по их охране отсутствует.

6.5. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов и их пространственное размещение

Мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов, кроме очистки территории лесного участка от бытовых отходов (мусора), несанкционированных свалок, не проектируются (табл. 25).

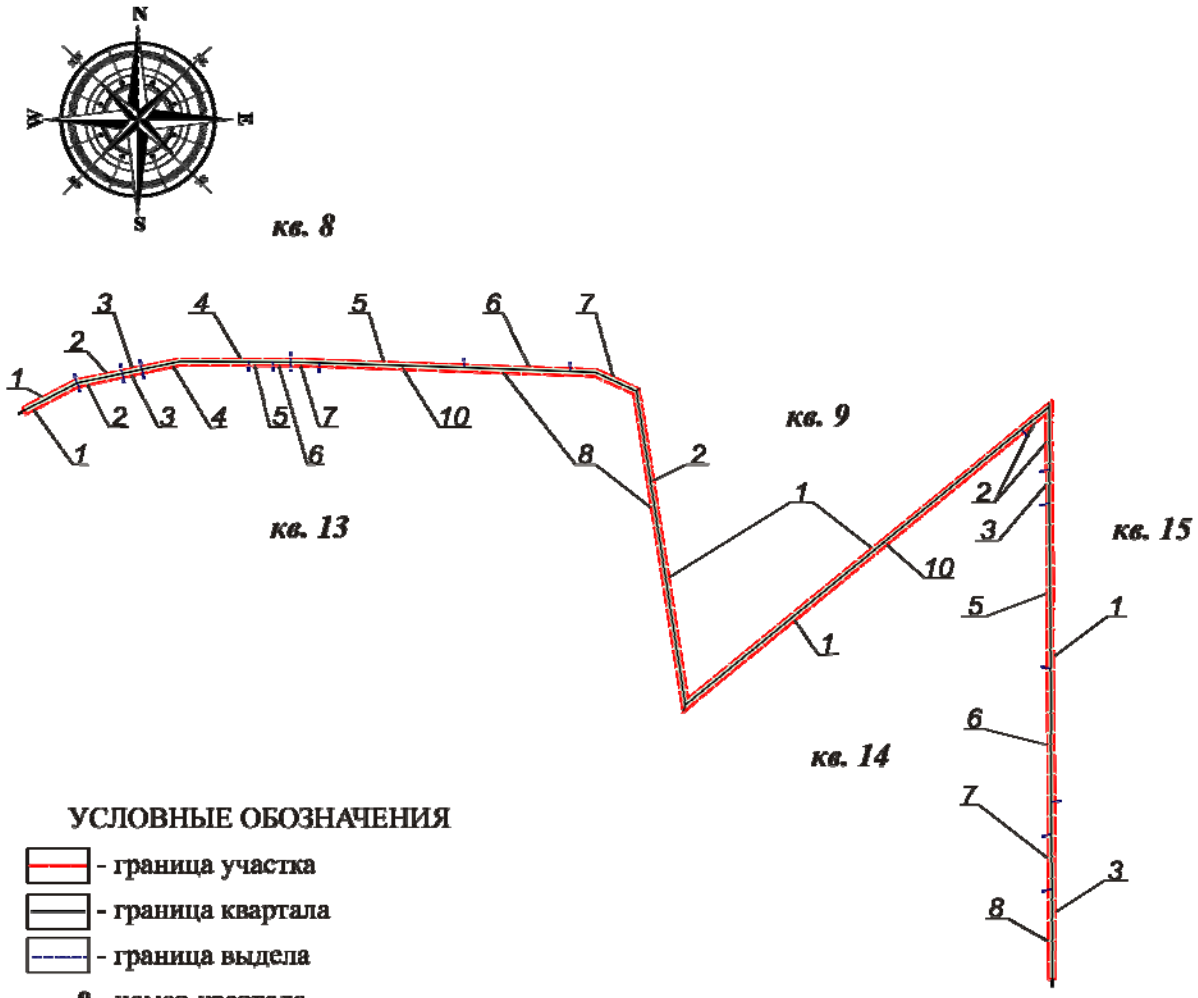
Таблица 25 – Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов

Наименование объекта	Проектируемые мероприятия	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Объем, ед. изм.
Объекты животного, растительного мира	Уборка бытовых и строительных отходов (мусора), несанкционированных свалок	Ростовское городское лесничество			2,8392	2,8392 га

Пространственное размещение мероприятий по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов приводится в тематической лесной карте №7.

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №7(1)

«Пространственное размещение мероприятий по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

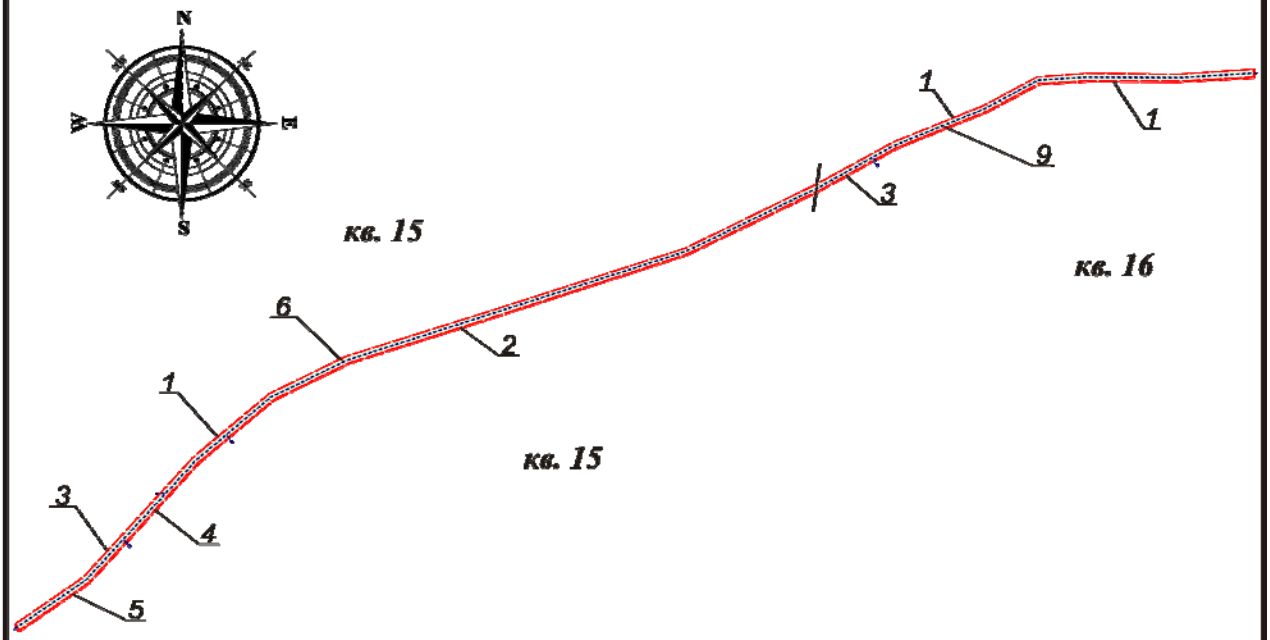
8 - номер выдела

- уборка бытовых и строительных отходов (мусора), несанкционированных свалок (проект.)

М 1:5000

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №7(2)

«Пространственное размещение мероприятий по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

8 - номер выдела

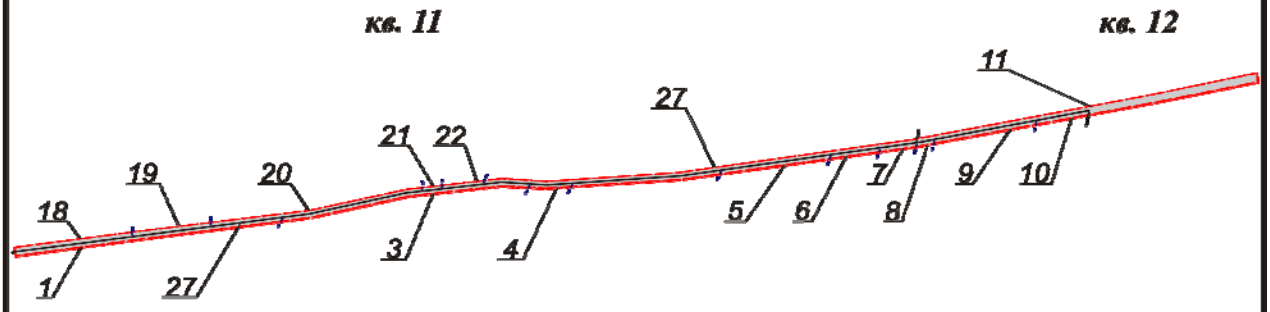
- уборка бытовых и строительных отходов (мусора), несанкционированных свалок (проект.)

М 1:5000

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №7(3)

«Пространственное размещение мероприятий по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов»





кв. 17

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

8 - номер выдела

- уборка бытовых и строительных отходов (мусора), несанкционированных свалок (проект.)

М 1:5000

7. Организация использования лесов

7.1. Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

7.1.1. Основные параметры и нормативы использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов в соответствии с лесохозяйственным регламентом

Нормативы и параметры использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов определяются на основании приказа Минприроды России от 10.07.2020 №434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута».

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов:

1. Настоящие Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов разработаны в соответствии со статьей 45 Лесного кодекса РФ.

2. Правила распространяются на граждан, юридических лиц, использующих леса для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов с предоставлением или без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута.

3. Лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам, юридическим лицам в соответствии со статьей 9 Лесного кодекса РФ.

Леса, расположенные на землях, не относящихся к землям лесного фонда, предоставляются гражданам, юридическим лицам на основании раз-

решения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности:

– в целях проведения инженерных изысканий либо капитального или текущего ремонта линейного объекта на срок не более одного года;

– в целях строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения на срок их строительства, реконструкции.

4. Лесные участки, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и на которых расположены линейные объекты, предоставляются на правах, предусмотренных статьей 9 Лесного кодекса РФ, гражданам, юридическим лицам, имеющим в собственности, безвозмездном пользовании, аренде, хозяйственном ведении или оперативном управлении такие линейные объекты.

Граждане, юридические лица, использующие леса для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, в соответствии с пунктом 2 Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, согласно приложению 2 к Приказу Минприроды России от 10.07.2020 №434, вправе обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута.

Установление публичного сервитута осуществляется в соответствии с Земельным кодексом РФ.

5. При использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, для размещения объектов, связанных со строительством, реконструкцией, эксплуатацией линейных объектов, должны использоваться нелесные земли, а при отсутствии таких земель – земли, предназначенные для лесовосстановления (вырубки, гари, редины, пустыри, прогалины и другие), а также пло-

щади, на которых произрастают низкополнотные и наименее ценные лесные насаждения.

В целях размещения объектов, связанных со строительством или реконструкцией линейных объектов, в лесах, расположенных на землях, не относящихся к землям лесного фонда, используются в первую очередь земли, на которых не расположены лесные насаждения.

6. Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать развитие водной и ветровой эрозии земель на лесных участках, на которых размещаются линейные объекты и их охранные зоны.

7. Использование лесов, расположенных на землях лесного фонда, в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов осуществляется в соответствии с проектом освоения лесов и после подачи лесной декларации. Использование лесов, расположенных на землях иных категорий, в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, осуществляется в соответствии с целевым назначением таких земель.

8. В целях использования линейных объектов, обеспечения их безаварийного функционирования и эксплуатации, в целях обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линейных объектов, в том числе в охранных зонах линейных объектов (в том числе в целях проведения аварийно-спасательных работ) гражданами, юридическими лицами, имеющими в собственности, безвозмездном пользовании, аренде, хозяйственном ведении или оперативном управлении линейные объекты, осуществляются:

а) прокладка и содержание в безлесном состоянии просек вдоль и по периметру линейных объектов.

Ширина просеки для линий электропередачи определяется в соответствии с требованиями и размерами охранных зон воздушных линий электропередачи, предусмотренными пунктом «а» приложения к Правилам установле-

ния охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160;

б) обрезка крон, вырубка и опиловка деревьев, высота которых превышает расстояние по прямой от дерева до крайней точки линейного объекта, сооружения, являющегося его неотъемлемой технологической частью, или крайней точки вертикальной проекции линейного объекта, увеличенное на 2 метра;

в) вырубка сильноослабленных, усыхающих, сухостойных, ветровальных и бурелломных деревьев, угрожающих падением на линейные объекты.

9. В целях обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линейных объектов, в том числе в охранных зонах линейных объектов, осуществляется использование лесов для проведения выборочных рубок и сплошных рубок деревьев, кустарников, лиан без предоставления лесных участков, установления сервитута, публичного сервитута.

10. Для проведения указанных в пунктах 8 и 9 Правил выборочных рубок и сплошных рубок деревьев, кустарников, лиан граждане, юридические лица, использующие леса для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, направляют в орган государственной власти, орган местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьями 81-84 Лесного кодекса РФ (далее – уполномоченный орган), не позднее 15 дней до завершения рубки, а при проведении рубок в целях предотвращения аварий или проведения аварийно-спасательных работ - не позднее чем через 2 рабочих дня с момента начала рубок, следующую информацию:

а) наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина;

б) объем и породный состав вырубаемой древесины;

в) сведения о местонахождении лесного участка в соответствии с материалами лесоустройства (лесничество, участковое лесничество, выдел, квартал) (для объектов электросетевого хозяйства также указывается диспетчерское наименование объекта электросетевого хозяйства и проектный номинальный класс напряжения);

г) срок завершения рубки лесных насаждений.

Требование о направлении заявителем иной информации, помимо указанной в настоящем пункте, а также отказ в получении направляемой информации, ее регистрации не допускаются.

11. В целях использования линейных объектов (в том числе в целях проведения аварийно-спасательных работ) допускаются выборочные рубки и сплошные рубки деревьев, кустарников, лиан, в том числе в охранных зонах и санитарно-защитных зонах, предназначенных для обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линейных объектов, сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью.

Такие рубки осуществляются в порядке, установленном настоящими Правилами.

В защитных лесах предусмотренные частью 5 статьи 21 Лесного кодекса РФ выборочные рубки и сплошные рубки деревьев, кустарников, лиан допускаются в случаях, если строительство, реконструкция, эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для целей использования линейных объектов, не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством РФ.

12. При необходимости рубки лесных насаждений в зоне притундровых лесов и редкостойной тайги механизированная рубка деревьев, трелевка древесины, уборка порубочных остатков, способные нарушить растительный и почвенный покровы, должны осуществляться преимущественно в зимний

период. При проведении рубок в данных природно-климатических условиях повреждение почвы с минерализацией ее поверхности не допускается.

13. Если иное не установлено законодательством РФ, в охранных зонах и на просеках линий электропередачи и линий связи, других линейных объектов допускается рубка деревьев, кустарников, лиан.

14. По всей ширине охранных зон линейных объектов на участках с нарушенным почвенным покровом при угрозе развития эрозии гражданами, юридическими лицами, осуществляющими использование лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, должны проводиться работы, создающие необходимые условия для предотвращения деградации земель, негативного воздействия нарушенных земель на окружающую среду, дальнейшего использования земель по целевому назначению и разрешенному использованию и (или) проведения биологических мероприятий.

15. При использовании лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов не допускается:

– повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами земель, на которых осуществляется использование лесов, и охранной зоны линейных объектов;

– захламление территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, строительным и бытовым мусором, отходами древесины;

– загрязнение земель, на которых осуществляется использование лесов, и территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, химическими и радиоактивными веществами;

– проезд транспортных средств, механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам.

16. Земли, нарушенные или загрязненные химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, содер-

жание которых не соответствует нормативам качества окружающей среды, при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, подлежат рекультивации в соответствии с пунктом 6 постановления Правительства РФ от 10.07.2018 №800 «О проведении рекультивации и консервации земель».

17. Граждане, юридические лица, осуществляющие использование лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, обеспечивают:

– регулярное проведение очистки просеки, примыкающих опушек леса, искусственных и естественных водотоков от захламления строительными, лесосечными, бытовыми отходами, от загрязнения отходами производства, токсичными веществами;

– восстановление нарушенных производственной деятельностью лесных дорог, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других гидромелиоративных сооружений, квартальных столбов, квартальных просек;

– принятие необходимых мер по устранению аварийных ситуаций, а также ликвидации их последствий.

18. Граждане, юридические лица, использующие леса для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов с предоставлением или без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута обязаны:

а) использовать лесной участок по целевому назначению в соответствии с Лесным кодексом РФ, иными нормативными правовыми актами РФ, лесохозяйственным регламентом лесничества, на основании проекта освоения лесов, договора аренды лесного участка, договора безвозмездного пользования лесным участком, права постоянного (бессрочного) пользования, разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, решения об установлении сервитута, публичного сервитута в соответствии с пунктом 3 Перечня

случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, согласно приложению 2 к Приказу Минприроды России от 10.07.2020 №434;

б) составлять проект освоения лесов в соответствии с частью 1 статьи 88 Лесного кодекса РФ, за исключением граждан, юридических лиц, использующих леса в соответствии с договором безвозмездного пользования и граждан, юридических лиц, использующих леса на основании разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

в) подавать ежегодно лесную декларацию в соответствии с частью 2 статьи 26 Лесного кодекса РФ (за исключением лиц, которым участки предоставлены в безвозмездное пользование, и лиц, использующих леса на основании разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности);

г) представлять сведения, предусмотренные частью 1 статьи 49, частью 1 статьи 60, частью 1 статьи 60.11, частью 1 статьи 66 Лесного кодекса РФ;

д) осуществлять предусмотренные частью 2 статьи 53.1 Лесного кодекса РФ меры противопожарного обустройства лесов на предоставленном лесном участке, за исключением граждан, юридические лиц, использующих леса в соответствии с договором безвозмездного пользования;

е) проводить предусмотренные частью 1 статьи 60.7 Лесного кодекса РФ мероприятия по предупреждению распространения вредных организмов;

ж) за исключением случая, предусмотренного частью 3 статьи 63.1 Лесного кодекса РФ, выполнять предусмотренные частью 1 статьи 63.1 Лесного кодекса РФ работы по лесовосстановлению или лесоразведению не позднее чем через один год после рубки лесных насаждений в соответствии с проектом лесовосстановления или проектом лесоразведения в соответствии с постановлением Правительства РФ от 07.05.2019 №566 «Об утверждении Правил выполнения работ по лесовосстановлению или лесоразведению ли-

цами, использующими леса в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса, и лицами, обратившимися с ходатайством или заявлением об изменении целевого назначения лесного участка».

7.1.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Согласно соглашению об установлении сервитута (прилож. 1) лесной участок предназначен для строительства, реконструкции и эксплуатация линейных объектов, в частности, для проведения работ по реконструкции (модернизации) линейного объекта связи. Срок действия сервитута составляет 24 месяца – с 25.11.2021 до 25.11.2023.

Реконструкция кабельной линии связи предусмотрена путем замены существующего кабелепровода на волоконно-оптическую линию связи (ВОЛС). Проектной документацией предусматривается прокладка оптического кабеля марки ДКП-7-7-4/32 (24+8) в существующей кабельной канализации в грунте и в защитной полиэтиленовой трубе (ЗПТ) 63/5,0 на глубине не менее 1,2 м от спланированной поверхности земли. Все строительно-монтажные работы выполняются отдельными комплексными бригадами.

Основные этапы выполняемых работ на лесном участке:

- разбивка трассы реконструируемой линии связи;

- расчистка территории участка от древесно-кустарниковой растительности;

- снятие плодородного слоя почвы и перемещение его в отвалы для временного хранения;

- производство земляных работ по разработке траншеи под прокладку ВОЛС;

- демонтаж существующего кабелепровода, монтаж и укладка волоконно-оптического кабеля (ВОК);

- сращивание оптических волокон, изоляция сварных стыков, монтаж соединительных муфт, контроль качества изоляционных покрытий ВОЛС;

- обратная засыпка траншеи;

- рекультивация нарушенной территории.

До начала выполнения строительно-монтажных работ на участке вручную и экскаватором необходимо выполнить расчистку трассы от деревьев и кустарников с вывозом образовавшегося мусора на полигон ТБО.

Работы, выполняемые вручную:

- натурная разметка границ ширины строительной полосы и трелевочного волока визирами (затесками на деревьях и вешками);

- уборка опасных деревьев (при необходимости);

- устройство площадок для размещения техники, деловой древесины;

- сбор порубочных остатков в гурты для последующей утилизации.

Работы, выполняемые механизированным способом:

- валка деревьев и срезка кустарника;

- обрубка сучьев и раскряжевка хлыстов;

- погрузка, транспортировка стволов;

- корчевка и уборка пней;

- засыпка ям и неровностей.

Разбивку просеки осуществляет звено, состоящее из трех-четырех человек: двое из них отмеряют ширину просеки стальной лентой или рулеткой, а двое других устанавливают по границам просеки вешки.

Валку деревьев на полосе строительства осуществляют вершинами по направлению к трелевке хлыстов.

Спиленные и разделанные деревья укладываются по обеим сторонам строительной полосы в шахматном порядке (с каждой стоянки) для последующей их трелевки.

Валку леса осуществляют бензомоторными пилами и лесоповальными машинами. Вслед за трелевкой хлыстов на строительной полосе выполняют

работы по корчевке пней и утилизации порубочных остатков. Корчевку пней диаметром до 40 см летом и до 30 см зимой выполняют мульчером на базе трактора или бульдозером.

Прокладка кабеля в существующую кабельную канализацию осуществляется методом протягивания. Согласно руководству по строительству линейных сооружений магистральных и внутризоновых кабельных линий, ширина траншеи при ручном способе при разработке по низу составляет 0,45 м, по верху 0,55 м, глубина составляет 1,20 м. При рытье траншеи до начала строительных работ производится снятие плодородного слоя с полосы равной ширине траншеи по верху плюс бермы, а также с мест возможного загрязнения и порчи. Плодородный слой грунта укладывается вдоль оси трассы строительства ВОЛС с одной стороны, а минеральный слой грунта укладывается, с другой стороны. Засыпка траншей производится в обратном порядке послойно, с уплотнением грунта вибротрамбовками.

При пересечении трассы ВОЛС с другими подземными сооружениями (трубопроводами, кабелями) траншея разрабатывается вручную, что позволяет исключить повреждение этих сооружений. При определении глубины разрабатываемой траншеи необходимо учитывать подсыпку песка или рыхлого грунта высотой 5-10 см для выравнивания дна траншеи. Перед самой укладкой кабеля дно траншеи должно быть очищено от камней, обломков пород и комьев глины, выровнено и слегка уплотнено. При наличии выступающих камней следует выполнить плавный переход.

При повороте трассы на 90 градусов должен быть обеспечен плавный изгиб кабеля с радиусом не менее допустимого. ВОК должен быть уложен в траншею сразу же после ее разработки. Не рекомендуется заготавливать траншею впрок.

Для укладки кабеля в открытую траншею используется два метода:

– метод перемещаемого барабана;

– метод стационарно вывешенного барабана.

При исполнении прокладки методом движущегося барабана, следует закрепить конец кабеля и медленно перемещать транспортное средство с барабаном вдоль трассы, обеспечивая отмотку кабеля при поворотах трассы. По мере размотки, во избежание его приподъема, кабель должен быть присыпан небольшим количеством грунта.

Метод стационарного барабана, вывешенного на опорах в начале участка укладки, состоит в размотке кабеля с барабана прямо в траншею или выкладка его на обочине траншеи с последующей укладкой.

Засыпку траншеи ранее вынутым грунтом выполняют косопоперечными проходами бульдозера к оси траншеи послойно с уплотнением грунта вибротрамбовками. В местах, где применить бульдозер невозможно, засыпку траншеи выполняют вручную.

Для защиты ВОК от повреждений используется ЗПТ. Строительная длина ЗПТ – в бухтах по 100 м. Соединение строительных длин ЗПТ предусматривается с помощью метода сварки.

Над кабелепроводом на глубине не менее 0,7 м предусматривается укладка предупредительной сигнальной ленты ЛСО 40/100, с надписью: «ОСТОРОЖНО – ОПТИЧЕСКИЙ КАБЕЛЬ».

По трассе кабеля, в местах стыка строительных длин, предусматривается монтаж прямых муфт типа МТОК-В2/216-1КТ3645-К-44 с защитой муфтой МПЗ. Технологический запас кабеля для монтажа муфт составляет по 15 м от каждого конца строительной длины кабеля. В грунте соединительные муфты дополнительно защищаются муфтой пластмассовой защитной (МПЗ).

Монтаж муфт на оптических кабелях производится в следующей последовательности:

– подготовка концов кабеля к монтажу, при этом концы сращиваемых ВОК протирают кабельным очистителем и сухой ветошью на длине 4500-5000 мм;

– удаление внешней полиэтиленовой оболочки с конца каждого сращиваемого кабеля на длине, указанной в инструкции по монтажу муфты;

– разделка внешней и внутренней оболочки, центрального силового элемента, модульных трубок и оптических волокон каждого кабеля на длине, согласно прилагаемой инструкции;

– герметизация кабельных вводов в оголовник муфты с помощью подмотки герметизирующих лент VM и ТУТ;

– формирование пучков модулей оптических волокон (ОВ);

– укладка запаса модулей в корпусе муфты и кассете;

– обрезка и удаление модульных трубок по ранее сделанным отметкам;

– очистка ОВ от гидрофоба;

– закрепление на кассете модулей с ОВ нейлоновыми хомутами;

– укладка ОВ в кассету, при этом необходимо выполнить не менее трех полных витков;

– установка кассеты в корпус муфты и её закрепление.

Сращивание оптических волокон производят методом сварки с последующей защитой места сварного соединения гильзами КДЗС. Оптические волокна выкладывают в кассете так, чтобы радиус изгиба первого от центра кассеты волокна был не менее 37,5 мм.

Проверку сростков ОВ на обрыв и затухание производят рефлектометром. При обнаружении обрыва или увеличении затухания оптические волокна вынимают, устраняют дефекты и повторяют проверку. Убедившись в том, что оптические волокна целы, приступают к закрытию муфты. Монтаж муфт должен производиться в монтажно-измерительных лабораториях на автомобильном ходу.

После вывоза отходов работ по реконструкции (демонтажу) линии связи проводят рекультивацию участка в соответствии с требованиями ГОСТ 17.5.3.04-83 «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель». Технический этап включает в себя очистку от строительного мусо-

ра, перенос плодородного слоя грунта и планировку территории. Плодородный слой почвы распределяют по полосе рекультивации. Окончательная (чистовая) планировка с сохранением естественного рельефа поверхности, выполняется на всю ширину полосы отвода. Биологический этап рекультивации состоит из внесения минеральных (аммофос) и органических (торф или навоз) удобрений, и посева многолетних трав (житняк, люцерна, костер, пырей донник, регнерия). В связи с коротким сроком хранения снятой почвы потери объема и изменения ее качественного состава не произойдут. Из-за небольшого объема земляных работ, линейного характера конфигурации участка, большую часть которого составляют дороги и просеки, выполнение биологического этапа рекультивации не предусматривается.

Реализация проектных решений по проведению реконструкции объекта носит локальный характер и не приведет к необратимым изменениям окружающей среды. Соблюдение предложенных мероприятий позволит полностью исключить негативное влияние на окружающую среду. Строительные и бытовые отходы, которые будут образовываться в процессе осуществления строительных работ, по мере накопления будут вывозиться специализированными подрядными организациями с территории лесного участка (прилож. 4 и 8).

7.1.3. Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

В настоящее время на территории переданного в ограниченное пользование лесного участка имеется кабельная линия связи. В 2022-23 годах запланировано проведение реконструкции существующего кабелепровода путем его демонтажа с последующей заменой на новый. К началу пожароопасного сезона лесопользователем планируется разместить один противопожарный аншлаг (табл. 26). Территориальное размещение существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации ли-

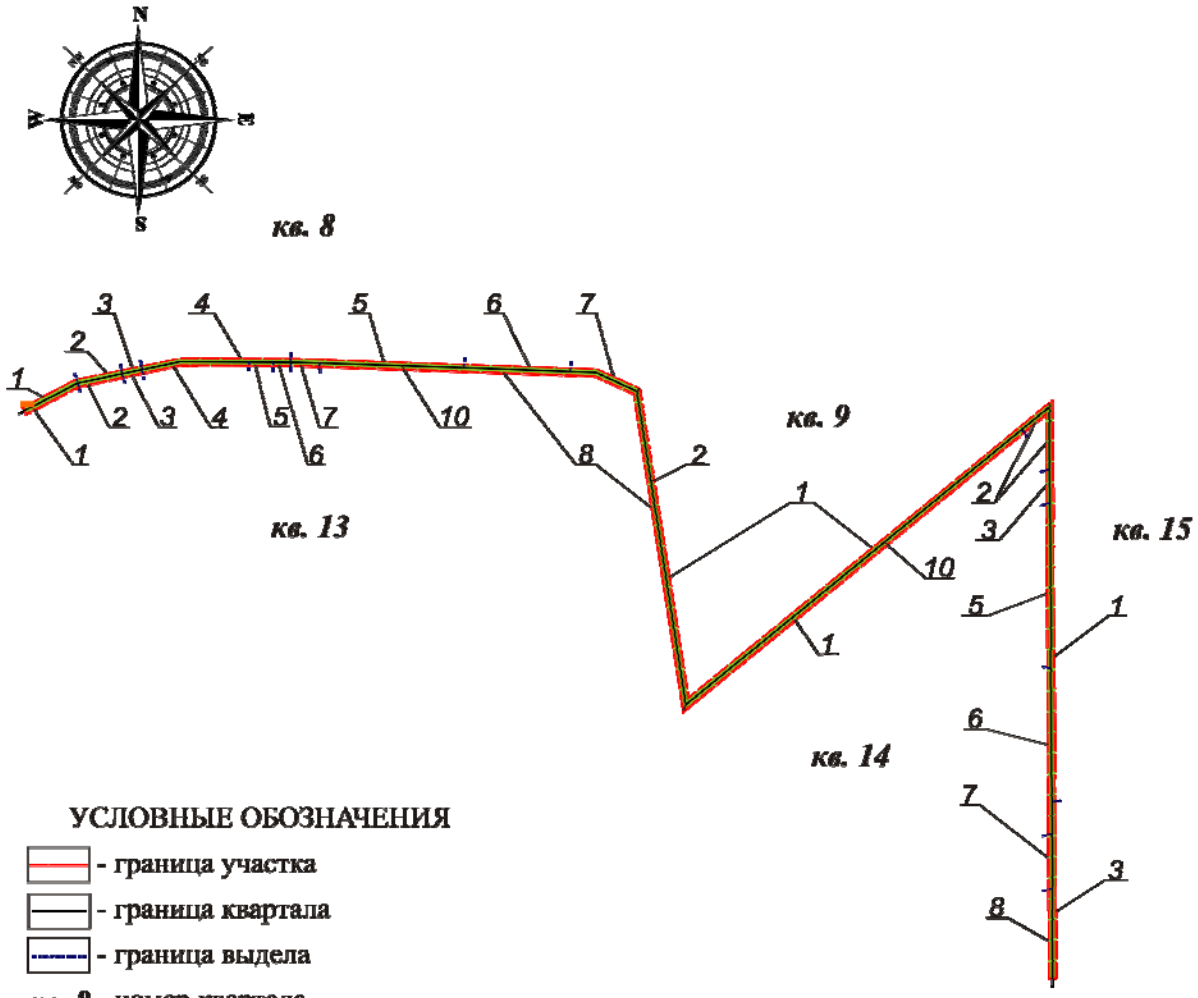
нейных объектов приводится в тематической лесной карте №8.

Таблица 26 – Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь объекта, га	Протяженность объекта, км	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия	Год проведения
Существующие объекты								
Линия связи	Ростовское городское лесничество	квартал 8, выделы 1-7, квартал 9, выделы 1, 2, квартал 11, выделы 18-22, 27, квартал 12, выдел 11, квартал 13, выделы 1-8, 10, квартал 14, выделы 1-3, 5-8, 10, квартал 15, выделы 1-6, квартал 16, выделы 1, 3, квартал 17, выделы 1, 3-7, 13, 27		2,8392	4,732	кабельная линия связи, заложенная на глубине 1,2 м	реконструкция	2022-2023
Объекты, подлежащие ремонту и реконструкции								
Линия связи	Ростовское городское лесничество	квартал 8, выделы 1-7, квартал 9, выделы 1, 2, квартал 11, выделы 18-22, 27, квартал 12, выдел 11, квартал 13, выделы 1-8, 10, квартал 14, выделы 1-3, 5-8, 10, квартал 15, выделы 1-6, квартал 16, выделы 1, 3, квартал 17, выделы 1, 3-7, 13, 27		2,8392	4,732	кабельная линия связи, заложенная на глубине 1,2 м	реконструкция	2022-2023
Проектируемые объекты								
Аншлаг	Ростовское городское лесничество	8	1	0,0001	–	информационный стенд из дерева или металла размером 1,0х1,0 м с надписью «Берегите лес»	установка, эксплуатация	2022-2023

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №8(1)

«Территориальное размещение существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

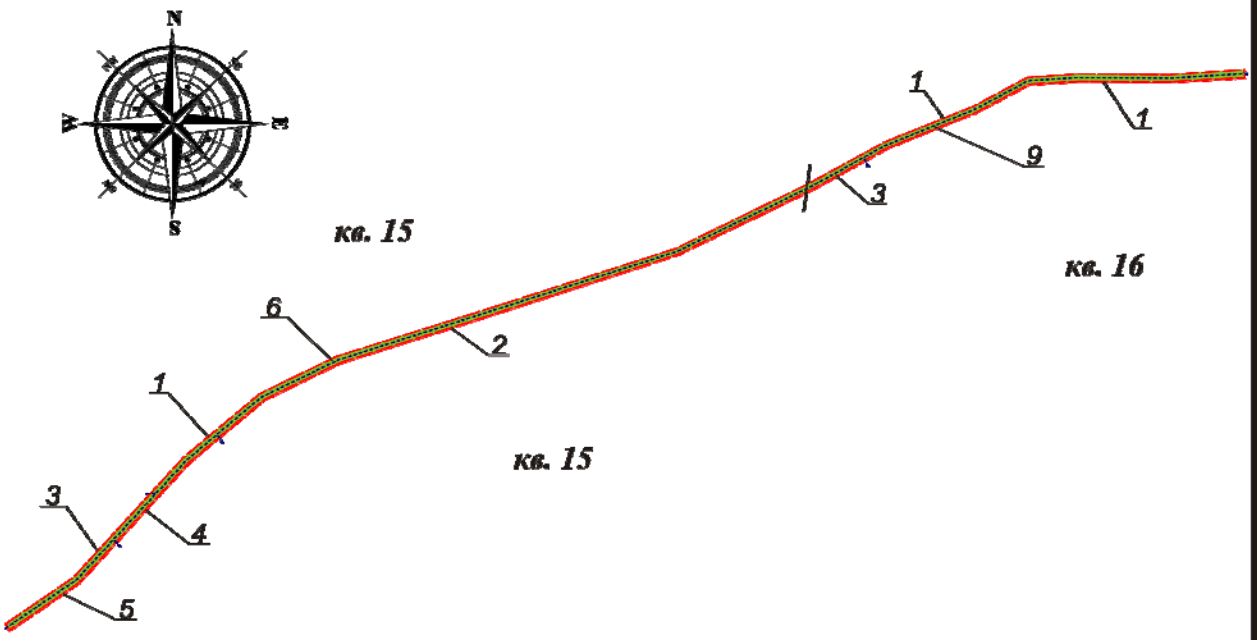
8 - номер выдела

- территория лесного участка, занимаемая линейным объектом (линией связи)
- аншлаг (проект.)

М 1:5000

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №8(2)

«Территориальное размещение существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

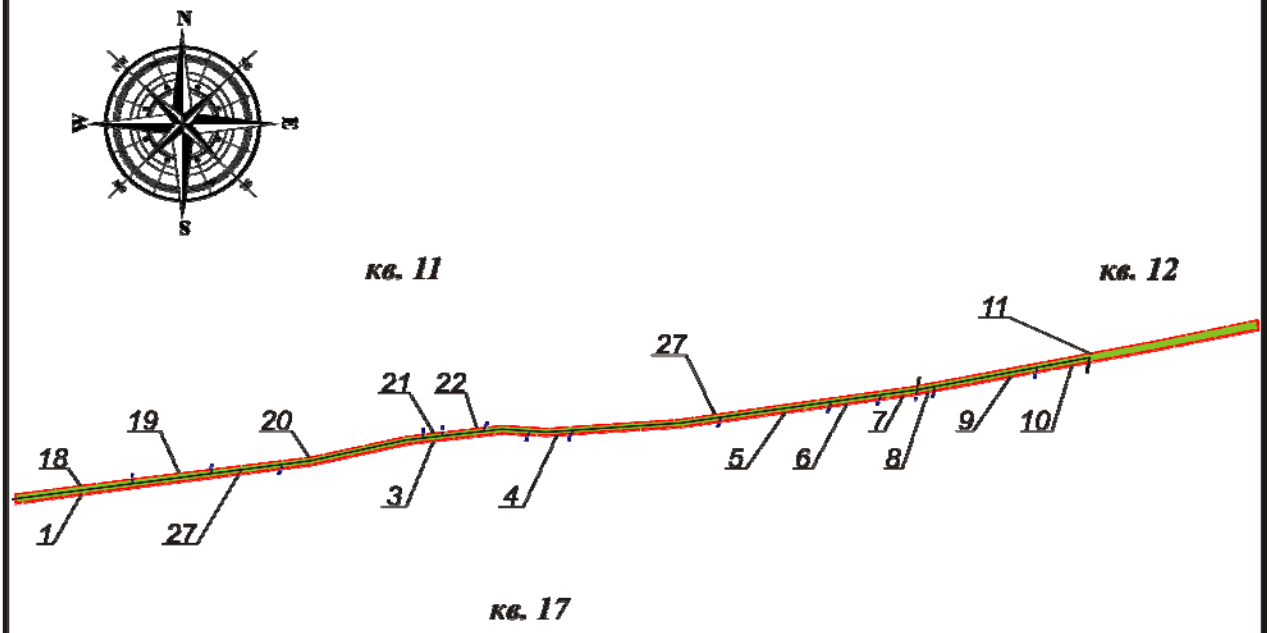
8 - номер выдела

- территория лесного участка, занимаемая линейным объектом (линией связи)

М 1:5000

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА №8(3)

«Территориальное размещение существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 8 - номер квартала

8 - номер выдела

- территория лесного участка, занимаемая линейным объектом (линией связи)

М 1:5000

7.1.4. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесных участках, предназначенных для создания объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Для реконструкции линейного объекта, не связанного с созданием лесной инфраструктуры, на лесном участке проектируется вырубка всей древесной растительности (табл. 27). В результате натурного осмотра (прилож. 1) лесного участка было выявлено, что на его территории произрастают деревья и кустарники следующих пород: дуб черешчатый – 1 шт., ясень зеленый – 52 шт., клен ясенелистный – 3 шт., сосна крымская – 3 шт., акация белая – 35 шт., лещина обыкновенная – 17 шт. Запас вырубаемой древесины по древесным породам представлен в ведомостях материально-денежной оценки лесосеки (прилож. 1). Обследованные деревья были обнаружены только на территории квартала 9, выдела 1, квартала 13, выделах 1, 2, 8, квартала 14, выделе 1, квартале 15, выделе 1 (прилож. 6). Общее количество деревьев, подлежащее рубки составляет 111 шт. (прилож. 7).

Таблица 27 – Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Объем рубок, м^3				Год проведения работ
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Линия связи	Ростовское городское лесничество	9	1	0,0774	1,19	–	1,19	–	2022-2023
Линия связи	Ростовское городское лесничество	13	1	0,0030	0,48	–	0,48	–	2022-2023
Линия связи	Ростовское городское лесничество	13	2	0,0059	0,85	0,85	0,85	0,85	2022-2023

Продолжение таблицы 27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Линия связи	Ростовское городское лесничество	13	8	0,0650	1,41	–	1,41	–	2022-2023
Линия связи	Ростовское городское лесничество	14	1	0,0467	1,70	–	1,70	–	2022-2023
Линия связи	Ростовское городское лесничество	15	1	0,1133	2,81	–	2,81	–	2022-2023
ИТОГО	–	–	–	0,3113	8,44	0,85	8,44	0,85	–

Хранение вырубленной древесины на территории переданного в ограниченное пользование лесного участка не планируется. Древесина после рубки будет передана Управлению благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону. Порубочные остатки после рубки будут вывезены на санкционированные свалки города Ростова-на-Дону. Допускается разбрасывание измельченных порубочных остатков в целях улучшения лесорастительных условий. Лесопользователь обязан направить информацию об объемах и породном составе вырубаемой древесины не позднее 15 дней до завершения рубки в Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону.

В соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 04.12.2020 №1014 «Об утверждении Правил лесовосстановления, состава проекта лесовосстановления, порядка разработки проекта лесовосстановления и внесения в него изменений» и ст. 63.1 Лесного кодекса РФ, лица, осуществляющие рубку лесных насаждений при использовании лесов в соответствии со ст. 43-46 Лесного кодекса РФ, в том числе при создании охранных зон, обязаны выполнить работы по лесовосстановлению или лесоразведению в границах территории соответствующего субъекта Российской Федерации на площади, равной площади вырубленных лесных насаждений, не

позднее чем через один год после рубки лесных насаждений в соответствии с проектом лесовосстановления в порядке, установленном Правительством РФ. Компенсационное лесовосстановление будет проведено силами лесопользователя на площади 2,8392 га с нормой высадки лесных культур 2,5 тыс. шт./га при использовании сеянцев с закрытой корневой системой или 4,4 тыс. шт./га при использовании сеянцев с открытой корневой системой, на участках, отведенных Управлением благоустройства и лесного хозяйства города Ростов-на-Дону для лесовосстановления.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

Акт
натурного осмотра лесного участка

Натурный осмотр лесного участка городских лесов площадью 28392 кв. м. (кадастровый номер 61:44:0011401:2, город Ростов-на-Дону, Первомайский район, квартал 1, участок 1), был проведен 26 ноября 2021 года представителем лесопользователя, заведующим сектором лесного хозяйства Управления благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону Корниенко Олегом Сергеевичем в присутствии представителя временного лесопользователя (соглашение об установлении сервитута № 19 от 25.11.2021) ФКП «Управление заказчика КС Министерства обороны РФ» генерального директора ООО «ИМПУЛЬС» Дудика Виталия Викторовича (ИГК 2022 18738 106 255 4164 000 000).

В результате натурного осмотра лесного участка выявлено, что на его территории произрастают деревья и кустарники следующих пород: дуб черешчатый – 1 шт., ясень зеленый – 52 шт., клен ясенелистный – 3 шт., сосна крымская – 3 шт., акация белая – 35 шт., лещина обыкновенная – 17 шт. Обследованные деревья были обнаружены на территории квартала 9 выдела 1, квартала 13 выделах 1, 2, 8, квартала 14 выделе 1, квартале 15 выделе 1. На каждую древесную породу по каждому лесному выделу составлена ведомость материально-денежной оценки лесосеки с указанием запаса вырубаемой древесины в м3.

Акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Приложения: Ведомости материально-денежной оценки на 6 л. в 1 экз.

Заведующий СЛХ УБиЛХ

Корниенко О.С.

Генеральный директор
ООО ПКП «ИМПУЛЬС»

Дудик В.В.

Материально-денежная оценка лесосеки

Лесничество Ребрихинское лесосека ___ квартал 4 выд. 1 дел.№ ___ площадь, га 0,79 вид пользования ___

Ступень толщины	количество дел.	количество др.	количество итого	деловой кр.	деловой ср.	деловой мел	деловой итого	дрова	сучья	отходы	всего	Ступень толщины	количество дел.	количество др.	количество итого	деловой кр.	деловой ср.	деловой мел	деловой итого	дрова	сучья	отходы	всего
8												8											
10												10											
12								0,09			0,09	12											
14								0,13			0,13	14											
16												16											
18												18											
20												20											
													7							0,71			0,71
													4							0,48			0,48
											0,22												
																							1,19

Оценку произвел Зав. сах. убцах Нормикино Ес

"26" ноября 2021 г.

Материально-денежная оценка лесосеки

Лесничество Ровеньское лесосека ___ квартал 13 выд. 1 дел.№ ___ площадь, га 0,03 вид пользования ___

Ель железистая

Ступень толщины	количество дел.	количество др.	количество итого	деловой кр.	деловой ср.	деловой мел	деловой итого	дрова	сучья	отходы	всего	Ступень толщины	количество дел.	количество др.	количество итого	деловой кр.	деловой ср.	деловой мел	деловой итого	дрова	сучья	отходы	всего
8												8											
10												10											
12		1						0,03			0,03	12											
14												14											
16												16											
18		1						0,04			0,04	18											
20		1						0,08			0,08	20											
22												22											
24												24		1						0,3			0,3
											0,18	26											0,3

Оценку произвел Зав. сах. лабл. Керимкин С.

"16" ноября 2021 г.

Материально-денежная оценка лесосеки

Лесничество Рославльское лесосека 1 квартал 13 выд. 1 дел.№ _____ площадь, га 0,05 вид пользования Сплошные вырубки

Ступень толщины	количество			деловой			дрова	сучья	отходы	всего	Ступень толщины	количество			деловой			дрова	сучья	отходы	всего
	дел.	др.	итого	кр.	ср.	мел	итого					дел.	др.	итого	кр.	ср.	мел	итого			
14																					
16																					
18																					
20																					
22																					
24																					
26																					
28																					
30	3						0,85			0,85											
32																					
34										0,85											

Оценку произвел Зд Сих Усих Инструктор

"16" ноября 2021 г.

Материально-денежная оценка лесосеки

Лесничество Рособинское лесосека _____ кварт. 13 выд. 8 дел.№ _____ площадь, га 0,065 вид пользования _____

Ступень толщины	количество			деловой				дрова	сучья	отходы	всего	Ступень толщины	количество			деловой				дрова	сучья	отходы	всего
	дел.	др.	итого	кр.	ср.	мел	итого						дел.	др.	итого	кр.	ср.	мел	итого				
Осень зеленый																							
10																							
12		2						0,05			0,05												
14																							
16																							
18		11						0,75			0,75												
20		3						0,31			0,31												
22																							
24		2						0,3			0,3												
26																							
28																							
30											1,41												

"26" ноября 2011 г.

Оценку произвел Зав. Сах. Убых
Карпикова

Материально-денежная оценка лесосеки

Лесничество Поспелихинское лесосека _____ квартал 14 выд. 1 дел.№ _____ площадь, га 0,46 вид пользования _____

Ступень толщины	количество дел.	количество др.	количество итого	деловой кр.	деловой ср.	деловой мел	деловой итого	дрова	сучья	отходы	всего	Ступень толщины	количество дел.	количество др.	количество итого	деловой кр.	деловой ср.	деловой мел	деловой итого	дрова	сучья	отходы	всего
10																							
12																							
14																							
16		6						0,4			0,4												
18																							
20		11						1,15			1,15												
22																							
24		1						0,15			0,15												
26																							
28																							
																							1,7

"16" ноября 2021 г. Оценку произвел Заг Сих Абзалх

Материально-денежная оценка лесосеки

Лесничество Рославльское городское лесосека _____ кварт. 15 выд. 1 дел.№ _____ площадь, га 0,1133 вид пользования _____

Ступень толщины	Ясень зеленый										Ступень толщины	Акация белая									
	количество			деловой				дрова	сучья	отходы	всего		количество			деловой				дрова	сучья	отходы	всего
	дел.	др.	итого	кр.	ср.	мел	итого						дел.	др.	итого	кр.	ср.	мел	итого				
~~12~~												8											
~~14~~												10		17						0,31			0,31
~~16~~												12											
~~18~~												14											
~~20~~		13						2,5			2,5	16											
~~22~~												18											0,31
~~24~~											2,5												

"26" ноября 2021 г.

Оценку произвел Зав. Сих Убилх Корнилко Ее

Исходящий № 14/138-21
от 01 . 10 . 2021 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ СПЕЦИАЛИСТА

по результатам обследования зелёных насаждений лесного участка городских лесов площадью 28392 кв. м. с кадастровым номером 61:44:0011401:2, который входит в состав земельного участка с кадастровым номером 61:44:0000000:768 (единое землепользование)

01.10.2021 г. г. Ростов-на-Дону

По заявлению лесопользователя в целях соблюдения природоохранного законодательства 28.09.2021 г. было проведено визуальное обследование части лесного участка городских лесов площадью 28392 кв. м. с кадастровым номером 61:44:0011401:2, который входит в состав земельного участка с кадастровым номером 61:44:0000000:768 (единое землепользование), переданного в постоянное (бессрочное) пользование Управлению благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону на основании Постановления мэра города Ростова-на-Дону №25 от 15.01.2008.

Специалист: инженер лесного и лесопаркового хозяйства (диплом о высшем образовании БВС 0170205), кандидат сельскохозяйственных наук по специальности «Агролесомелиорация, защитное лесоразведение и озеленение населённых пунктов» (диплом КТ №095642), доцент (диплом ДЦ№ 030023), заведующий центром фитопатологии интродуцентов федерального государственного бюджетного научного учреждения «Всероссийский научно-исследовательский институт фитопатологии» Подковыров Игорь Юрьевич. Стаж работы 21 год.

Лесной участок имеет местоположение: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, квартал 1, участок 1.

При обследовании редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды древесно-кустарниковой и травянистой растительности, объекты животного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Ростовской области, на территории лесного участка городских лесов не обнаружены.

Заведующий центром
фитопатологии интродуцентов,
кандидат сельскохозяйственных наук,
доцент И.Ю. Подковыров

Подпись Подковырова И.Ю. заверяю:
Помощник директора по КВ
Кузина Д. В.
01.10.2021г.

ДОГОВОР АРЕНДЫ № АР-0912/2021

г. Москва «09» декабря 2021 г.

ООО «Южрегионтелеком», именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»**, в лице генерального директора Ганжела Дениса Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО ПКП «ИМПУЛЬС»**, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»**, в лице генерального директора Дудика Виталия Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное владение и пользование земельный участок общей площадью 200,0 кв.м. для стоянки специальной техники и размещения средств противопожарной безопасности (далее – **Объект**), расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, поселок Реконструктор, ул. Отраслевая 11, принадлежащий Арендодателю на праве собственности, а Арендатор обязуется принять Объект в аренду и выплачивать за него арендную плату.

1.2. Фактическая передача Объектов осуществляется по Акту приема-передачи (Приложение № 1), являющемуся неотъемлемой частью Договора.

1.3. На момент заключения Договора Объект не обременен залогом или иными правами третьих лиц, кроме известных Арендатору. Арендатору известно обо всех ограничениях (обременениях) Объекта.

1.4. Объект передается в аренду для хранения имущества и ведения хозяйственной деятельности («Разрешенное использование»).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. Передать Арендатору Объект в течение 3 (трех) дней с даты подписания Договора по Акту приема-передачи (Приложение № 1), который подписывается Сторонами и является неотъемлемой частью Договора.

2.1.2. Обеспечить возможность беспрепятственного пользования Арендатором Объектом, а также беспрепятственный подъезд к Объекту по дорогам, проходящим через земли Арендодателя.

2.1.3. Принять Объект у Арендатора по Акту приема-передачи в течение 3 (трех) дней с момента прекращения действия Договора.

2.2. Арендатор обязан:

2.2.1. Принять Объект у Арендодателя в течение 3 (трех) дней с даты подписания Договора по Акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (Приложение № 1).

2.2.2. Своевременно и полностью выплачивать Арендодателю арендную плату, а также прочие платежи, установленные Договором и последующими изменениями к нему.

2.2.3. Рационально и экономично использовать энергоресурсы.

2.2.4. Не производить на Объекте без письменного согласования Арендодателя любых работ, связанных с изменением внешнего вида Объекта, работ, затрагивающих почвенный покров, прокладок инженерных коммуникаций.

В случае обнаружения Арендодателем несогласованных изменений внешнего вида Объекта, самовольных построек, переделок или прокладок инженерных сетей, изменения почвенного покрова вокруг Объекта, таковые должны быть ликвидированы Арендатором, а Объект приведен в прежний вид за счет Арендатора в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя.

2.2.5. Участвовать в содержании и восстановлении дорог к Объекту в доле, соответствующей частоте использования и нагрузке автотранспорта Арендатора, его клиентов (партнеров) и площади занимаемого Объекта.

2.2.6. При осуществлении коммерческой деятельности на Объекте соблюдать правила и нормы его эксплуатации (использования), а также общепринятые нормы делового оборота и деловой этики.

2.2.7. Обеспечить сохранность инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на Объекте с учетом их нормального износа.

2.2.8. Деятельность, указанную в п. 1.4, согласовывать с проверяющими и контролирующими органами и другими организациями, осуществляющими функции надзора, в том числе в области деятельности Арендатора.

2.2.9. Соблюдать на Объекте требования законодательства в области деятельности Арендатора, нести все расходы, связанные с этим и полную ответственность за соблюдение технических, пожарных, экологических и

санитарных норм и правил, а также выполнять предписания контролирующих органов, вызванные действиями (бездействием) Арендатора. Обеспечить безопасную эксплуатацию электрооборудования на Объекте в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

В случае привлечения Арендодателя к ответственности по вине Арендатора, последний обязан возместить Арендодателю понесённые расходы.

2.2.10. Обеспечить соблюдение работниками Арендатора, а также лицами, временно посещающими Объект, Правил внутриобъектного, пропускного и охранного режимов Арендодателя.

2.2.11. Содержать Объект в надлежащем санитарном, экологическом и противопожарном состоянии. Не захламлять бытовыми и/или производственными отходами, мусором Объект и территорию, прилегающую к арендованному Объекту. Сторонами установлена зона ответственности Арендатора по поддержанию чистоты и порядка в пределах арендуемого Объекта и 5 (пяти) метрах от границ по периметру.

Для выполнения требований противопожарной безопасности установить на Объекте контейнеры для сбора отходов производства и потребления.

В случае обнаружения Арендодателем нарушений условий настоящего пункта, Арендодатель вызывает представителя Арендатора для составления акта осмотра. При неявке представителя акт составляется в одностороннем порядке. По результатам осмотра Арендодатель выдает Арендатору предписание с указанием срока устранения допущенных нарушений.

2.2.12. Письменно за 1 (Один) месяц сообщать Арендодателю об освобождении арендуемого Объекта в связи с окончанием срока действия Договора, или при его досрочном расторжении.

2.2.13. Немедленно извещать Арендодателя о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Объекту ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы разрушения или повреждения Объекта.

2.2.14. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых может явиться какое-либо обременение или отчуждение Объекта без письменного разрешения Арендодателя.

2.2.15. Обеспечивать представителям Арендодателя, а также представителям обслуживающих и контролирующих организаций беспрепятственный доступ на Объект для его осмотра и проверки соблюдения условий Договора.

2.2.16. Использовать Объект для целей Разрешенного использования.

2.2.17. Заключить договор на вывоз отходов производства и потребления (за счет Арендатора), копию которого предоставить Арендодателю в месячный срок с момента вступления настоящего договора в силу. В случае невыполнения требований настоящего пункта, Арендодатель имеет право взыскать с Арендатора штраф в размере ежемесячной арендной платы.

2.2.18. Передать Объект Арендодателю по акту приема-передачи в течение 3 (трех) дней с момента прекращения действия Договора.

2.3. Арендодатель имеет право:

2.3.1. Производить осмотр Объекта в любое время по согласованию с Арендатором.

2.3.2. Требовать устранения допущенных Арендатором нарушений в отношении использования Объекта согласно условиям Договора.

2.4. Арендатор имеет право:

2.4.1. Производить отделимые улучшения Объекта по согласованию с Арендодателем.

2.4.2. Размещать наружную рекламу с соблюдением требований действующего законодательства. Установка и эксплуатация рекламных конструкций осуществляется за счет Арендатора.

3. ПЛАТЕЖИ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Начисление арендной платы производится с **«09» декабря 2021** г. и до момента фактического возврата Объекта Арендатором по Акту приема-передачи.

3.2. Общая арендная плата за Объект в месяц составляет **12 500 (Двенадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 2 083 (Две тысячи восемьдесят три) рубля 33 копейки.**

В арендную плату не входит оплата за коммунальные услуги и электроэнергию.

Оплата дополнительных услуг, оказываемых Арендодателем Арендатору, оплачивается по отдельным дополнительным соглашениям.

3.3. Арендатор обязан уплачивать арендные платежи не позднее 15 (пятнадцатого) числа оплачиваемого месяца в наличном и/или безналичном порядке. При отсутствии счета, выставляемого Арендатором, Арендатор рассчитывает сумму платежа самостоятельно.

3.4. Арендатор обязуется уплатить Арендодателю Обеспечительный платеж в размере 12 500 (Двенадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 2 083 (Две тысячи восемьдесят три) рубля 33 копейки. Обеспечительный платеж является досрочным исполнением обязательства Арендатора по уплате арендной платы за последний месяц аренды.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом обязательства по Договору, несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

4.2. За нарушение сроков, указанных в п. 3.3 – 3.4 Договора, Арендодатель имеет право взыскать с Арендатора пеню в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки платежа.

4.3. За нарушение срока, указанного в п. 2.1.1 Договора, Арендатор имеет право взыскать с Арендодателя пеню в размере 0,1 % от суммы месячной арендной платы за каждый день задержки передачи Объекта.

4.4. За нарушение срока, установленного п. 2.2.18 Договора, Арендодатель имеет право взыскать с Арендатора пеню в размере 0,1 % от суммы месячной арендной платы за каждый день задержки передачи Объекта.

4.5. Уплата штрафных санкций, пени не освобождает стороны от исполнения своих обязательств в натуре.

4.6. При нарушении Арендатором сроков, указанных в п. 3.3 – 3.4 Договора, Арендодатель имеет право приостановить доступ Арендатора на Объект до погашения последним задолженности по платежам и выплаты неустойки.

4.7. Ответственным за обеспечение пожарной безопасности является руководитель Арендатора либо иное лицо, назначенное руководителем Арендатора, несущий (ее) административную и уголовную ответственность за нарушение правил пожарной безопасности.

4.8. В случае нарушения условий, указанных в п. 2.2.11 настоящего Договора, Арендодатель имеет право взыскать с Арендатора штраф в размере 5000 (пять тысяч) рублей за каждый случай нарушения.

4.9. При невыполнении Арендатором предписаний Арендодателя или государственных контролирующих органов, выданных в порядке п. 2.2.11 Договора, Арендодатель имеет право устранить нарушения своими силами, с последующим возмещением Арендатором произведенных Арендодателем затрат, из расчета 300 (триста) рублей за метр квадратный.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу с **«09» декабря 2021 г.** и действует до **«31» сентября 2022 г.**

5.2. По истечении срока договора и выполнения всех его условий Арендатор имеет преимущественное право на возобновлении договора на следующий срок.

6. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. Изменение рыночной конъюнктуры, а также иные экономические факторы (за исключением блокады и эмбарго) к таким событиям не относятся.

6.2. При наступлении и прекращении указанных в п. 6.1 Договора обстоятельств, сторона по Договору, для которой создалась невозможность исполнения ее обязательств по Договору, должна незамедлительно известить об этом другую сторону в письменной форме.

6.3. В случае если форс-мажорные обстоятельства продолжают действовать более двух месяцев подряд, Стороны проводят переговоры с целью выявления приемлемых для них альтернативных способов исполнения Договора и достижения соответствующей договоренности.

7. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Договор может быть изменен или расторгнут в любое время по соглашению Сторон.

7.2. Арендодатель имеет право в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор в следующих случаях:

7.2.1. Арендатор осуществляет пользование Объектом с нарушением условий Договора.

7.2.2. Арендатор ухудшает состояние Объекта.

7.2.3. Арендатор однократно допускает нарушение сроков внесения предусмотренных настоящим договором платежей в полном размере на срок более чем 5 (пять) календарных дней или двукратно в течение одного календарного года осуществляет внесение предусмотренных Договором платежей не в полном объеме.

7.2.4. Арендатор не выполняет условия п.2.2.1 Договора в установленный срок.

В случаях одностороннего внесудебного расторжения договора, указанных в п.п. 7.2.1-7.2.4 настоящего пункта, Договор считается расторгнутым с момента получения Арендатором соответствующего уведомления от

Арендодателя о расторжении Договора. Момент получения Арендатором такого уведомления определяется не позднее 7 дней от даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

7.3. Договор может быть расторгнут Арендатором в одностороннем внесудебном порядке:

7.3.1. Если доступ к Объекту будет перекрыт.

7.4. Договор может быть расторгнут сторонами в одностороннем внесудебном порядке (п.3 ст.450 ГК РФ) при отсутствии виновных действий другой стороны с предупреждением об этом другой Стороны не менее чем за 30 (Тридцать) календарных дней.

7.5. При нарушении Арендатором сроков передачи Объекта после прекращения действия Договора, комиссия, назначенная приказом генерального директора Арендодателя, принимает Объект самостоятельно, составляет акт приема-передачи Объекта. В этом случае Арендодатель не несет ответственности за имущество Арендатора, находящееся на Объекте.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. По всем вопросам, не урегулированным Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Все споры, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ним, подлежат урегулированию, в первую очередь, путем переговоров. В случае если Стороны не достигнут согласия, споры разрешаются в Арбитражном суде Московской области.

8.3. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

8.4. Любые изменения и дополнения к Договору действительны только в том случае, если они составлены в письменном виде, подписаны полномочными представителями и заверены печатями обеих сторон.

8.5. Все уведомления по Договору составляются надлежащим образом и направляются по указанному в Договоре адресу.

8.6. Стороны обязаны соблюдать конфиденциальность в отношении информации, ставшей им известной в результате заключения и исполнения договора. Условия конфиденциальности не распространяются на информацию, которая не может быть отнесена к категории коммерческой тайны, а также по своему характеру предназначена для использования третьими лицами.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендатор	Арендодатель
ООО ПКП «ИМПУЛЬС» Юридический адрес: 115533, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нагатино-Садовники, пр-кт Андропова, д. 22, ком. 21, 42, 43, 44, 45 Почтовый адрес: 115533, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нагатино-Садовники, пр-кт Андропова, д. 22, ком. 21, 42, 43, 44, 45 ОГРН 1037739033947 ИНН 7723014858 КПП 771701001 **ИГК 20221873810625541640000000** Отдельный счет 40706810800000050372 ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" К/с 30101810400000000555 БИК 044525555 Телефон: +7 (495) 788-53-57 Адрес электронной почты: info@pkpimpuls.ru Генеральный директор _____ /Дудик В.В./ М.П.	**ООО «Южрегионтелеком»** 346720, Ростовская область, г. Аксай, ул. Ленина, д. 44а, ОГРН 1026100660970 ИНН 6102014123 КПП 610201001 БИК 044525232 р/с 40702810000000065215 к/с 30101810600000000232 ПАО "МТС-БАНК" в г. Москва Тел. (863) 265-88-05, факс (863) 265-88-03 E-mail: urt@urtelecom.ru Генеральный директор _____ / Ганжела Д.Г./ М.П.

Приложение № 1
к договору аренды № АР-0912/2021
от «09» декабря 2021 г.

А К Т
приема-сдачи арендуемых помещений.

г. Москва «09» декабря 2021г.

ООО «Южрегионтелеком», именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»**, в лице генерального директора Ганжела Дениса Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО ПКП «ИМПУЛЬС»**, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»**, в лице генерального директора Дудика Виталия Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в соответствии с договором аренды № АР-0912/2021 от «09» декабря 2021г., составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок общей площадью 200,0 кв.м. для стоянки специальной техники и размещения средств противопожарной безопасности (далее - Объект), расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, поселок Реконструктор, ул. Отраслевая 11 в состоянии, пригодном для использования в целях, предусмотренных настоящим Договором.
2. Претензий по состоянию арендуемого помещения у Арендатора не имеется.
3. Настоящий Акт сдачи-приемки арендуемого помещения составлен в 2-х подлинных экземплярах, один из которых хранится у Арендатора, второй - у Арендодателя.

Подписи сторон:

Арендатор:
Генеральный директор
М.П. /Дудик В.В./

Арендодатель:
Генеральный директор
М.П. / Ганжела Д.Г./

Договор
оказания услуг по вывозу твёрдых строительных отходов № 211/21

г. Ростов-на-Дону «20» сентября 2021 г.

ООО «РК Пегас», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице генерального директора Новокшонова Артема Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО «Южный Город-Ростов»,** именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице начальника юридического отдела Дайсудовой Елены Николаевны, действующей на основании доверенности от 10.08.2021г. № 22,, с другой стороны, все вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется выполнять комплекс услуг по вывозу, утилизации и/или размещению (захоронению) твердых строительных отходов (далее – Отходы) согласно перечню Отходов (Приложение № 1), которые **не относятся** к твердым коммунальным отходам (ТКО), образующихся в процессе хозяйственной деятельности Заказчика, разрешенных к размещению на полигонах, а Заказчик обязуется производить оплату услуг по ценам и на условиях, указанных в настоящем договоре. Отходы, подлежащие вывозу в соответствии с настоящим договором, собираются Заказчиком в контейнеры для сбора и временного хранения Отходов объемом 16-23 м3, на оборудованной Заказчиком контейнерной площадке в местах временного хранения отходов. Заказчик подтверждает, что является собственником указанных отходов и несет ответственность за соответствие отходов отходам, подлежащим вывозу по настоящему договору.

1.2. При исполнении настоящего договора, стороны руководствуются действующим законодательством РФ, нормативно-правовыми актами государственных органов, органов местного самоуправления и санитарными нормами и правилами.

1.3. Настоящий Договор заключается в рамках государственного оборонного заказа в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе», относится к сопровождаемой сделке и Заказчик входит в кооперацию Головного исполнителя Государственных контрактов с идентификатором (ИГК):

- ИГК 20221873810625541640000000, шифр объекта: МТСС/ЮВО/365-Б.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Права и обязанности Исполнителя:

2.1.1. Исполнитель обязан:

- осуществлять вывоз Отходов, расположенных по адресу, в количестве и в сроки в соответствии с заявкой Заказчика;
- при отсутствии у Заказчика собственных контейнеров для сбора и временного хранения Отходов предоставить последнему (по его желанию) во временное пользование контейнеры для сбора крупногабаритных отходов объемом 16-23 м3, в надлежащем (исправном) состоянии, в количестве согласно заявке Заказчика. Передача и возврат контейнера оформляется Актом приёма-передачи, подписываемым Сторонами;
- не перемещать контейнер и не изменять его место расположения без согласия с Заказчиком;
- предоставлять Заказчику скан Счета на предоплату на электронный адрес, указанный в реквизитах Сторон, не позднее следующего дня с момента получения заявки;
- предоставлять Заказчику скан Акта оказанных услуг и скан счета на оплату оказанных услуг на электронный адрес, указанный в реквизитах, до 5-го числа месяца следующего за отчётным, оригиналы документов предоставить в соответствии с п. 8.2. настоящего Договора;
- предоставлять по требованию Заказчика реестр перевезенных отходов.

2.1.2. Исполнитель имеет право:

- производить перерасчет оплаты за предоставляемые услуги по настоящему Договору в связи с изменением стоимости услуг с обязательным предварительным письменным уведомлением Заказчика и заключением дополнительного соглашения к настоящему Договору;
- не производить вывоз Отходов, загруженных в контейнер с нарушением условий настоящего договора или отсутствия доступа (подъездных путей) к Отходам;
- в случае нарушения Заказчиком условий договора, выразившихся в создании ситуации, грозящей причинением ущерба имуществу Исполнителя, Исполнитель вправе принять все возможные меры для недопущения причинения вреда принадлежащему ему имуществу. В таком случае всю ответственность за устранение последствий, возникших в ходе принятия Исполнителем мер для недопущения причинения вреда принадлежащему ему имуществу, несет Заказчик.

2.2. Права и обязанности Заказчика:

2.2.1. Заказчик обязан:

- своевременно и в полном объеме производить оплату Исполнителю за оказанные им услуги;
- своевременно подавать Исполнителю заявку на осуществление вывоза Отходов. Для этого Заказчик должен в срок не позднее 12.00 (двенадцати) часов дня, предшествующего дню вывоза контейнера, направить Исполнителю по телефонам в диспетчерской: **8–918-890-17-78**; соответствующую заявку. В подтверждение получения заявки представитель Исполнителя, принявший заявку, сообщает представителю Заказчика свои фамилию, должность и предполагаемое время прибытия транспортного средства для осуществления вывоза отходов от Заказчика;
- подписать акт приёма-передачи оказанных услуг за отчетный период (месяц) либо предоставить Исполнителю мотивированные возражения. В случае неподписания акта приёма-передачи оказанных услуг Заказчиком до 10 числа месяца следующего за отчетным, и непредставления при этом письменных мотивированных возражений, акт считается подписанным, а выполненные работы принятыми Заказчиком;
- не перемещать без согласования с Исполнителем контейнеры и не изменять место их расположения;
- не складировать в контейнер объемом 16-23 м3 Отходы массой более 10 (десять) тонн;
- иметь паспорта на подлежащие вывозу отходы 4 класса опасности и/или протоколы биотестирования отходов 5 класса опасности и предъявлять их Исполнителю по требованию;
- соблюдать при загрузке Отходов в контейнер санитарные нормы и противопожарные правила, не допускать складирование Отходов вне контейнера, не выбрасывать в контейнер легковоспламеняющиеся, негабаритные и иные отходы, наносящие серьезный ущерб спецавтотранспорту Исполнителя;
- обеспечить спецавтотранспорту Исполнителя свободный и беспрепятственный доступ к контейнерам;
- подготовить специально оборудованную площадку для контейнера с ровной поверхностью и твердым покрытием (асфальт или бетон), обеспеченной освещением и подъездными путями с твердым покрытием, содержать ее и контейнер в надлежащем санитарном состоянии;
- обеспечить своевременные заезд спецавтотранспорта на территорию, погрузку контейнера с Отходами на спецавтотранспорт Исполнителя и выезд спецавтотранспорта с территории Заказчика в срок не более 1 (одного) часа с момента подъезда к заявленной территории. Простой спецатотранспорта свыше 1-го часа оплачивается Заказчиком дополнительно в размере **2 000,00** (две тысячи) рублей, НДС не облагается, за каждый час простоя (ожидания);
- в случае возникновения претензий к качеству предоставленных услуг (работ) Исполнителем, Заказчик в течение 12 часов сообщает о таковых диспетчеру по телефонам **8–918-890-17-78**, а так же предпринимает меры, предусмотренные п. 4.4. настоящего Договора.

2.2.2. Заказчики имеет право:

- осуществлять контроль за вывозом Отходов.

3. Оплата услуг Исполнителя

3.1. Стоимость услуг по транспортировке Отходов из 1 (одного) контейнера объемом 16-23 м3 не более 8 тонн в контейнере, составляет **12 500** (двенадцать тысяч пятьсот) рублей, НДС не облагается.

За вывоз Отходов свыше 8 тонн в контейнере, Заказчик дополнительно к сумме, указанной в первом абзаце настоящего пункта, оплачивает Исполнителю сумму в размере **1 000,00** (одна тысяча) рублей за каждую тонну сверх 8 тонн, НДС не облагается.

Стоимость услуг по предоставлению во временное пользование 1 (одного) контейнера для сбора и временного хранения Отходов составляет:

- 350,00 (триста пятьдесят) рублей в сутки, НДС не облагается, в случае аренды в течение месяца более 6 (шести) суток;
- 400,00 (четыреста) рублей в сутки, НДС не облагается, в случае аренды до 5 суток включительно.

3.2. Заказчик производит предоплату **50 000** (пятьдесят тысяч) рублей, НДС не облагается, на основании выставленного счета Исполнителя в течение 3 (трех) рабочих дней после выставления счета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя и/или внесения в кассу Исполнителя. В случае если на расчетном счете и/или в кассе Исполнителя отсутствуют денежные средства в качестве предоплаты от Заказчика, Исполнитель имеет право приостановить предоставление услуг до момента поступления предоплаты за отчетный период от Заказчика. Окончательный расчет за оказанную услугу первого месяца и оплата за оказанную услугу в последующие месяцы производится Заказчиком до 10-го числа месяца следующего за отчетным. Обязанность Заказчика по оплате услуг Исполнителя считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.3. Исполнитель вправе изменять стоимость услуг по вывозу Отходов, предупредив об этом Заказчика не менее чем за 10 (десять) календарных дней, путем направления Уведомления и дополнительного соглашения к настоящему договору с указанием даты начала действия новой цены.

3.4. В случае холостого пробега спецавтотранспорта по вине Заказчика, последний обязан оплатить

стоимость холостого пробега в размере **5 000** (пять тысяч) рублей за каждый рейс.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае нарушения Заказчиком установленных настоящим Договором сроков оплаты услуг Исполнителя, Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,05% от неоплаченной части стоимости услуг, за каждый календарный день просрочки. На предоплату пени не начисляются и не уплачиваются.

4.2. В случае причинения вреда имуществу одной из Сторон действиями другой Стороны, виновная Сторона обязана возместить другой Стороне причиненные убытки в полном объеме, в т.ч. произвести за свой счёт ремонт поврежденного имущества.

4.3. Возмещение убытков и уплата пени не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Договору.

4.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем принятых на себя обязательств по вывозу Отходов, Заказчик в течение 2 (двух) суток, с момента возникновения претензии, обязан вызвать представителя Исполнителя для составления и подписания Акта о нарушении условий настоящего Договора и определения претензий к качеству предоставляемых услуг. Вызов представителя Исполнителя осуществляется в письменной форме и по номеру телефона (смс) **8–918-890-17-78**, в том числе путем направления на электронный адрес Исполнителя. В подтверждение получения вызова представитель Исполнителя сообщает свою должность и фамилию.

4.5. В случае не направления в адрес Исполнителя письма с требованием вызова представителя Исполнителя в порядке и в случаях, предусмотренных п. 4.4. настоящего Договора, предоставленные Исполнителем услуги по вывозу Отходов, считаются принятыми Заказчиками.

4.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору, подтвержденных актами в соответствии с п.п. 4.4. настоящего Договора, Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,05% от стоимости не оказанных услуг, за каждый день просрочки их оказания.

4.8. В случае нарушения Заказчиком условий настоящего Договора, Исполнитель вправе прекратить или приостановить предоставление услуг по настоящему Договору, предупредив Заказчика не менее, чем за 3 раб. дня.

4.9. В случае если по прибытии Исполнителя на место сбора Отходов в соответствии с графиком вывоза Отходов невозможно подъехать к Отходам, Исполнитель сообщает об этом Заказчикам по телефону, указанному в реквизитах настоящего Договора, осуществляет фотофиксацию данной ситуации (на имеющийся цифровой носитель). Материалы фотофиксации считаются Сторонами достоверным подтверждением невыполнения Заказчиками указанного обязательства. В этом случае Исполнитель не несет ответственности за ненадлежащее исполнение обязательства в соответствии с условиями настоящего договора.

4.10. В случае если в кузове спецавтотранспорта будут обнаружены отходы, не принимаемые по настоящему договору для вывоза и размещения или относящиеся к ТКО, Заказчик обязуется по требованию Исполнителя возместить расходы Исполнителя, связанные с их утилизацией. Факт обнаружения таких отходов фиксируется Исполнителем либо организацией, размещающей (утилизирующей) отходы (далее – Полигон), в акте, составленном в одностороннем порядке и подписанном Исполнителем/Полигоном.

5. Форс-мажор

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (в частности, стихийные бедствия, пожар, военные действия, гражданские беспорядки, события техногенного характера), возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (далее – Форс-мажор).

5.2. Форс-мажор автоматически продлевает срок выполнения обязательств по настоящему Договору, соразмерно времени действия вызванных им обстоятельств или их последствий.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все спорные вопросы, возникающие при исполнении условий настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ростовской области, в порядке, установленном законодательством России.

6.3. Рассмотрению спора в суде обязательно предшествует претензионный порядок. Срок рассмотрения претензии составляет 10 (десять) календарных дней с момента получения претензии.

7. Срок действия Договора, порядок его изменения и прекращения

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с **«20» сентября 2021г.** и действует до **«31» декабря 2021г.** В части расчетов договор действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств.

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по инициативе одной из Сторон. В этом

случае Сторона инициатор расторжения в письменной форме, не менее чем за 7 (семь) календарных дней, уведомляет другую Сторону о намерении расторгнуть Договор, указав в уведомлении конкретную дату расторжения. С наступлением указанной даты договор считается расторгнутым. При этом в срок до 5 рабочих дней Сторона — инициатор проводит сверку взаиморасчетов по договору, на основании которой Сторонами в течение 3-х (трех) рабочих дней с момента подписания акта сверки производится окончательный расчет по договору.

7.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

8. Прочие условия

8.1. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством. В случае изменения юридического адреса или банковских реквизитов, организационно-правовой формы, смене руководства и других вопросов, которые могли бы повлиять на взаимоотношения, стороны договора обязаны в семидневный срок уведомить об этом друг друга. Риск неблагоприятных последствий несет сторона, не уведомившая в установленный срок другую сторону об изменении реквизитов.

8.2 Стороны признают юридическую силу документов, полученных посредством электронной связи, наравне с подлинными документами (направленными почтовой связью и т.п.). Стороны обязуются в течение 30 рабочих дней после передачи электронных документов высылать или передать нарочным друг другу их оригиналы, при этом электронные документы действуют до момента получения Сторонами вышеназванных оригиналов. Адреса электронной почты указаны в реквизитах Сторон. Сторона, инициирующая подписание документов, направляет другой стороне проект, подписанный со своей стороны, другая сторона должна в течение дня с момента получения документа направить инициирующей стороне подписанный документ или мотивированный ответ об отказе подписать. В случае не получения инициирующей стороной подписанного документа и/или мотивированного ответа об отказе подписать, отправленные документы по электронной связи считаются принятыми Сторонами и подписанными.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Заказчик:
ООО «РК Пегас»
Юридический адрес: 107140, Москва г,
Комсомольская пл, дом 6, пом. I, ком. 105Г, офис 7
ОГРН 1197746479853
ИНН/ КПП 7708356511/ 770801001
Р/сч: 40706810100000053956
Банк: ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"
К/с 30101810400000000555
БИК 044525555
e-mail: info@rcpegas.ru

Генеральный директор
_____ /А.В. Новокшонов /
м.п.

Исполнитель:
ООО «Южный Город-Ростов»
Юр. адрес: 344019, Ростов-на-Дону г,
Советская ул., 56/2, оф. 2, пом. 15А
Почтовый адрес: 344016, Ростов-на-Дону г.,
Нефтяной пер., д.45 ОГРН: 1106195008897
ИНН: 6167076128 КПП: 616701001
Р/счет: 40702810326000001408 в Южном филиале
АО «РАЙФФАЙЗЕНБАНК» г. Краснодар
БИК: 040349556 Корр. Счет:
30101810900000000556
Телефон: (863) 278-88-80
e-mail: tbo@wasterostov.com
cehova08@wasterostov.com

Начальник юротдела
_____ /Е.Н. Дайсудова/
м.п.

Приложение № 1
к договору № 211/21 от 20.09.2021г.

Перечень Отходов

№ п/п	Наименование Отходов	Код ФККО	Класс опасности
1	мусор от строительных и ремонтных работ, содержащий материалы, изделия, отходы которых отнесены к V классу опасности	8 90 011 11 72 5	5

Заказчик:

ООО «РК Пегас»
Генеральный директор

_____ /А.В. Новокшонов /
м.п.

Исполнитель:

ООО «Южный Город-Ростов»
Начальник юрод дела

_____ /Е.Н. Дайсудова /
м.п.

Приложение № 2
к договору № 211/21 от 20.09.2021г.

АКТ

приема-передачи контейнера

г. Ростов-на-Дону «___» _____ 2021 г.

ООО «РК Пегас», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице генерального директора Новокшонова Артема Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО «Южный Город-Ростов»,** именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»,** в лице начальника юридического отдела Дайсудовой Елены Николаевны, действующей на основании доверенности от 10.08.2021г. № 22., с другой стороны, все вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

1. Исполнитель передает, а Заказчик принимает «____» _____ 2021 г. во временное владение и пользование следующее имущество:

наименование	характеристики	количество (шт.)	Оценочная стоимость 1 контейнера (руб.), НДС не облагается
Контейнер для сбора и временного хранения отходов производства объёмом 16-23 м3	Крупногабаритный контейнер серого цвета	1 (один)	250 000

2. Переданное по настоящему Акту приема-передачи имущество находится в состоянии, пригодном для использования по назначению.

3. Настоящий Акт приема-передачи составлен в двух экземплярах: по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу, и является неотъемлемой частью договора № 211/21 от 20.09.2021г.

4. Настоящий Акт вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

Принял:

Заказчик:

ООО «РК Пегас»
Генеральный директор

_____ /А.В. Новокшонов /

Передал:

Исполнитель:

ООО «Южный Город-Ростов»
Начальник юротдела

_____ /Е.Н. Дайсудова /
м.п.

Дополнительное соглашение № 1
К Договору оказания услуг по вывозу твёрдых строительных отходов
№ 211/21 от 20.09.2021г.

г. Ростов-на-Дону «30» декабря 2021 г.

ООО «РК Пегас», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице генерального директора Новокшонова Артема Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО «Южный Город-Ростов», именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице финансового директора Некрасовой Ольги Сергеевны, действующей на основании доверенности от 10.08.2021г. № 14, с другой стороны, все вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору оказания услуг по вывозу твёрдых строительных отходов № 211/21 от 20.09.2021г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Пункт 7.1. Договора изложить в следующей редакции:

«7.1. Настоящий Договор вступает в силу с **«20» сентября 2021г.** и действует до **«31» декабря 2022г.** В части расчетов договор действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств. По истечении указанного срока, действие настоящего Договора автоматически пролонгируется на следующий год, если ни одна из Сторон не позднее, чем за 20 дней до окончания срока его действия, не уведомила другую Сторону о намерении расторгнуть настоящий Договор. Количество пролонгаций не ограничено.»

2. Остальные пункты договора оставить без изменений.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с **«01» января 2022 г.** и является неотъемлемой частью Договора.

5. Подписи Сторон:

Заказчик:
ООО «РК Пегас»
Генеральный директор

_____ /А.В. Новокшонов /

м.п.

Исполнитель:
ООО «Южный Город-Ростов»
Финансовый директор

_____ /О.С. Некрасова /

м.п.

Приложение 5

МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОЕННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС

ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

119160, г. Москва, Большой Знаменский пер., д.8, к.3
тел./факс 8 (495) 696-16-50, 8 (495) 696-07-04
e-mail: delo@fkp-uzks.ru

«____» _____ 2021 г. № ФКП/_____

ДОВЕРЕННОСТЬ № 63

г. Москва, восемнадцатое февраля две тысячи двадцать первого года

Федеральное казенное предприятие «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» (далее-Предприятие) в лице генерального директора Хандаева Магомеда Гасановича, действующего на основании Устава Предприятия, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2008 г. № 290-р, настоящей доверенностью уполномочивает

Финогенова Андрея Александровича, паспорт 45 15 233009, выдан отделением УФМС России по гор. Москве по району Черемушки 03.08.2015, код подразделения 770-123, зарегистрированного по адресу: гор. Москва, ул. Профсоюзная, д. 48, корп. 1, кв. 15

Кулакова Сергея Евгеньевича, паспорт 46 08 508399, выдан ТП № 2 в гор. Мытищи ОУФМС России по Московской обл. в Мытищинском р-не 05.02.2009, код подразделения 500-085, зарегистрированного по адресу: Московская обл., г. Мытищи, ул. Веры Волошиной, д. 46, кв. 261

представлять интересы Предприятия во всех организациях и учреждениях Российской Федерации, в том числе в органах исполнительной власти, их структурных подразделениях и территориальных органах, органах местного самоуправления, Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России), Министерстве культуры Российской Федерации (Минкультуры России), Министерстве экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России), Федеральном агентстве лесного хозяйства (Рослесхоз), Министерстве транспорта Российской Федерации (Минтранс России) и его территориальных органах, подведомственных организациях и учреждениях, Федеральном агентстве водных ресурсов (Росводресурсы) и его территориальных органах, подведомственных организациях и учреждениях, Федеральном агентстве по рыболовству (Росрыболовство) и его территориальных органах, подведомственных организациях и учреждениях, Федеральном дорожном агентстве (Росавтодор) и его

территориальных органах, подведомственных организациях и учреждениях, Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и ее филиалах и представительствах, подведомственных организациях и учреждениях, Министерстве обороны Российской Федерации и его структурных органах, подведомственных организациях и учреждениях, Федеральном государственном бюджетном учреждении «Отраслевой центр мониторинга и развития в сфере инфокоммуникационных технологий» по вопросам строительства (реконструкции) объектов Министерства обороны Российской Федерации и оформления земельных участков, предназначенных для строительства (реконструкции), получения необходимых технических условий, заключений, разрешений и согласований.

Также быть представителем при ведении переговоров с физическими и юридическими лицами по вопросам заключения договоров аренды, субаренды, безвозмездного пользования, сервитута, в том числе предварительных договоров (соглашений), дополнительных соглашений, соглашений о компенсации убытков, без права подписания таких договоров и соглашений, для чего ему представляется право составлять, подписывать и подавать заявления, в том числе:

для подготовки и получения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, плана лесного участка, акта натурного технического обследования лесного участка (без права его подписания), решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, решения о предоставлении земельного участка из государственной или муниципальной собственности для строительства (реконструкции) объектов, заявления на выдачу разрешения на использование земельного участка, заявления о выдаче разрешения на размещение объектов, проектной документации на лесной участок с правом ее подписания;

для получения разрешений на строительства, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию;

для межевания земельных участков, оформления межевых планов, с правом подписания акта согласования границ, с правом получения кадастровых паспортов земельных участков;

для подготовки, согласования и получения градостроительных документов (документации по планировке территории и градостроительных планов земельных участков), архивных справок и других документов, извещений, заявлений;

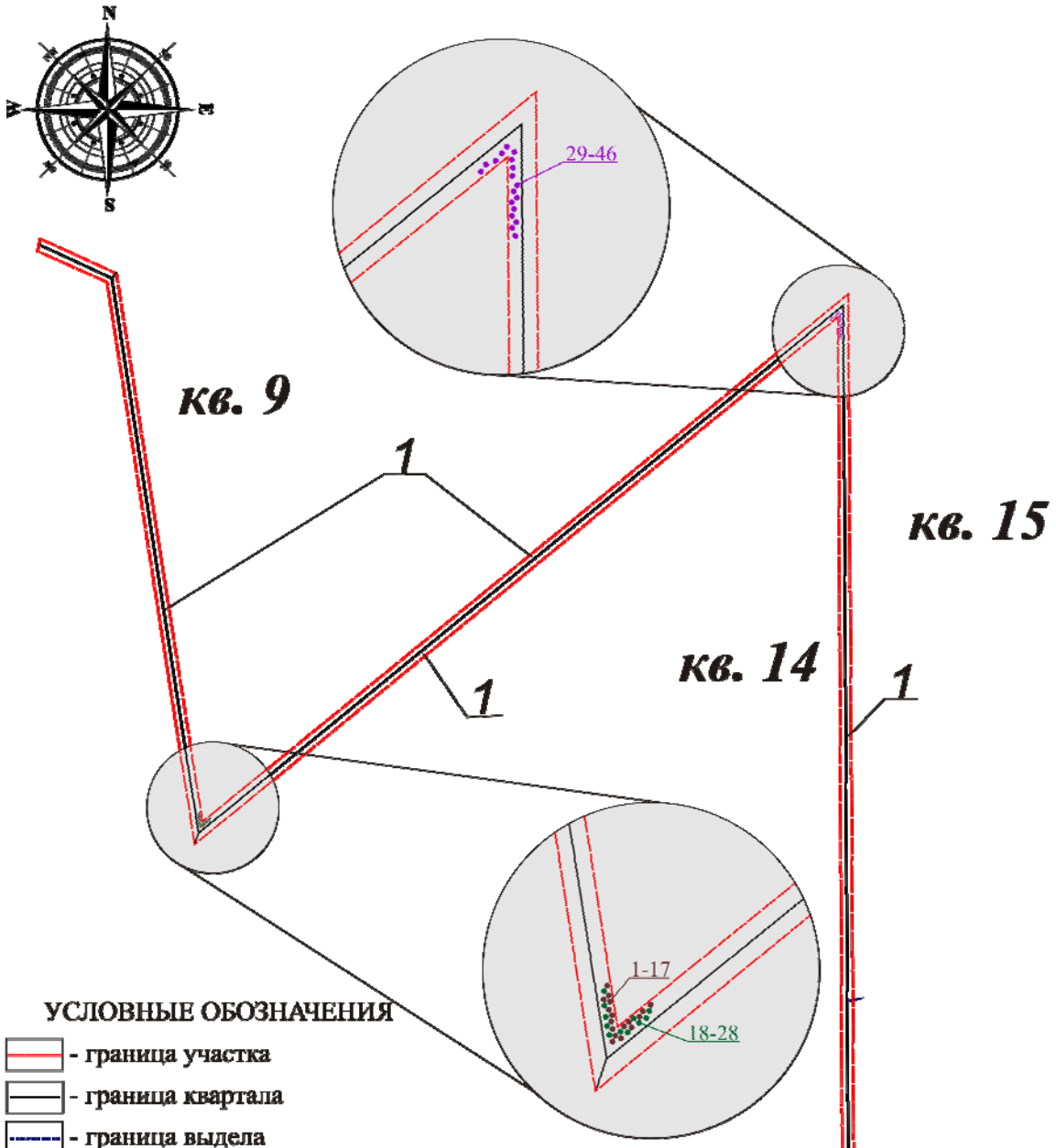
для получения технических условий на прохождение проектируемых объектов, в том числе с правом сдавать и получать письма, запросы, предоставлять дополнительную документацию, необходимую для рассмотрения заявления на получение технических условий, совершать иные действия в отношении указанных объектов и земельных участков, необходимые и целесообразные для выполнения настоящего поручения.

Доверенность выдана сроком на один год без права передоверия.

Генеральный директор М. Хандаев

Приложение 6(1)

СХЕМА
размещения деревьев на территории лесного участка



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 9 - номер квартала

1 - номер выдела

1-17 - лещина обыкновенная (кв. 9, выд. 1)

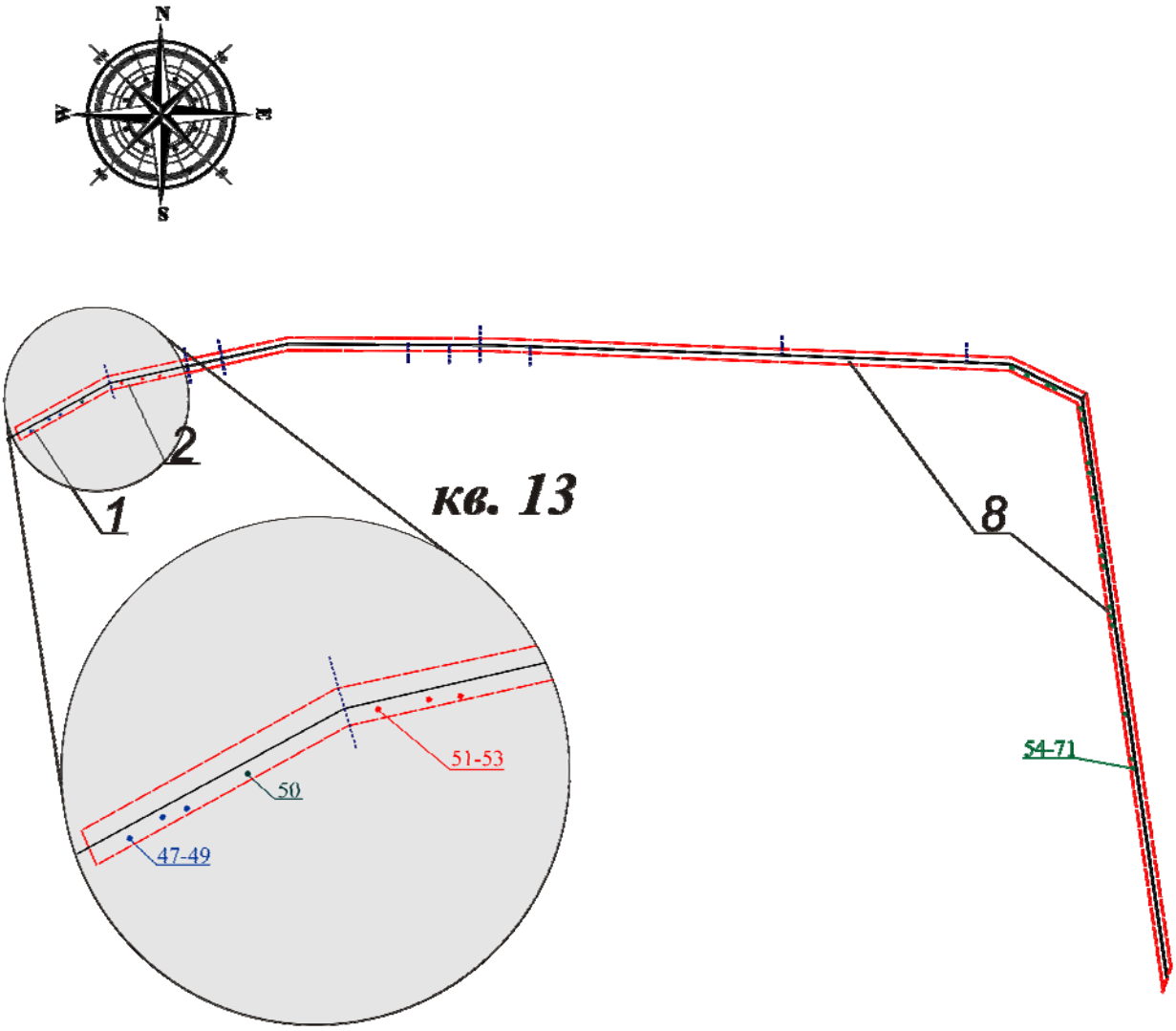
18-28 - ясень зеленый (кв. 9, выд. 1)

29-46 - акация белая (кв. 14, выд. 1)

М 1:2500

Приложение 6(2)

СХЕМА
размещения деревьев на территории лесного участка



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 13 - номер квартала

8 - номер выдела

47-49 - клен ясенелистный (кв. 13, выд. 1)

50 - дуб черешчатый (кв. 13, выд. 1)

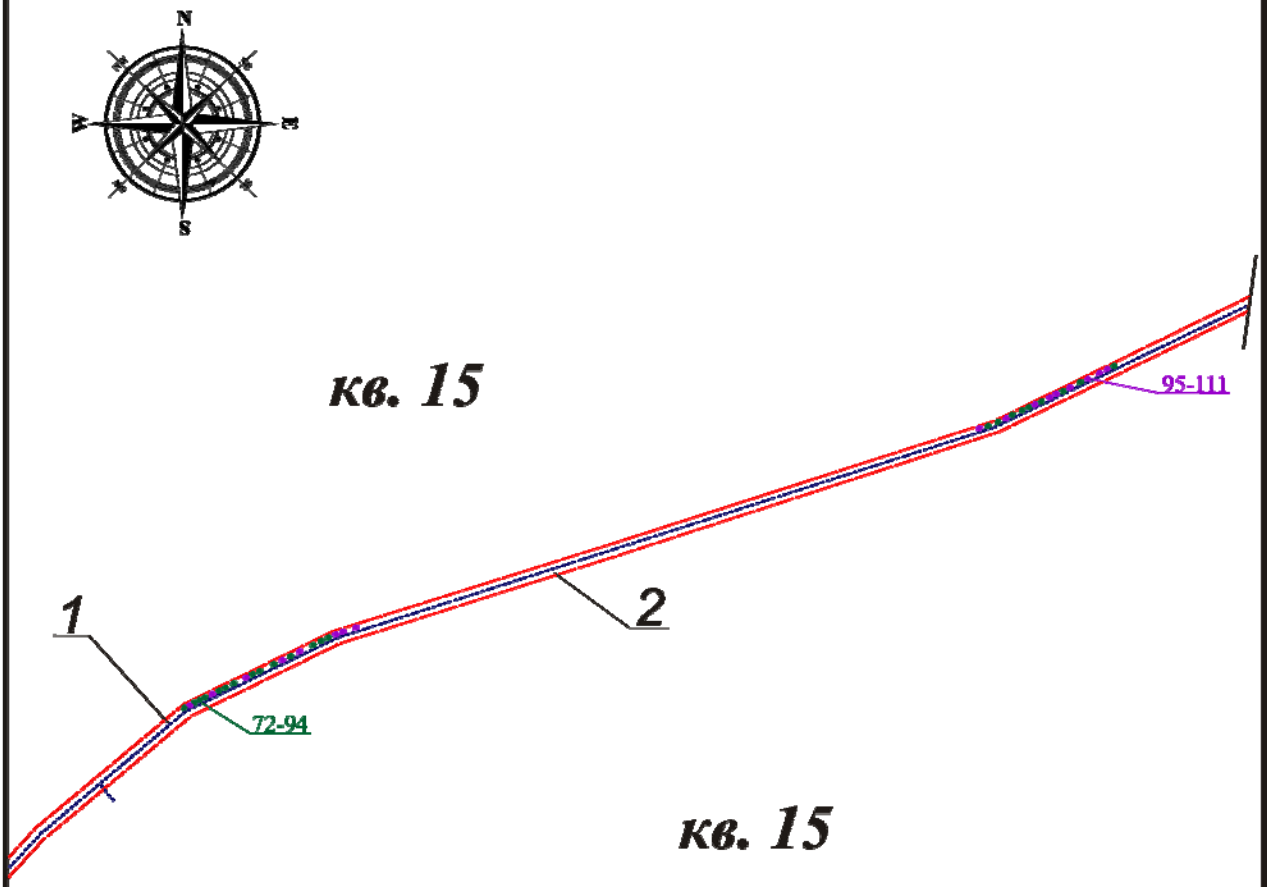
51-53 - сосна крымская (кв. 13, выд. 2)

54-71 - ясень зеленый (кв. 13, выд. 8)

М 1:2500

Приложение 6(3)

СХЕМА
размещения деревьев на территории лесного участка



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- граница квартала
- граница выдела

кв. 15 - номер квартала

1 - номер выдела

72-94 - ясень зеленый (кв. 15, выд. 1)

95-111 - акация белая (кв. 15, выд. 1)

М 1:2500

Приложение 7

Ведомость учета деревьев на лесном участке

№ дерева	Порода	Возраст, лет	Состояние	Диаметр, см	Высота, м
1	2	3	4	5	6
1	Лещина обыкновенная	20	2	14	4
2	Лещина обыкновенная	20	2	12	4
3	Лещина обыкновенная	20	2	12	4
4	Лещина обыкновенная	20	2	14	4
5	Лещина обыкновенная	20	2	12	4
6	Лещина обыкновенная	20	2	12	4
7	Лещина обыкновенная	20	2	12	4
8	Лещина обыкновенная	20	2	14	4
9	Лещина обыкновенная	20	2	14	4
10	Лещина обыкновенная	20	2	14	4
11	Лещина обыкновенная	20	2	12	4
12	Лещина обыкновенная	20	2	14	4
13	Лещина обыкновенная	20	2	12	4
14	Лещина обыкновенная	20	2	14	4
15	Лещина обыкновенная	20	2	14	4
16	Лещина обыкновенная	20	2	12	4
17	Лещина обыкновенная	20	2	14	4
18	Ясень зеленый	40	2	20	10
19	Ясень зеленый	40	2	24	10
20	Ясень зеленый	40	2	24	10
21	Ясень зеленый	40	2	20	10
22	Ясень зеленый	40	2	20	10
23	Ясень зеленый	40	2	20	10
24	Ясень зеленый	40	2	24	10
25	Ясень зеленый	40	2	20	10
26	Ясень зеленый	40	2	20	10
27	Ясень зеленый	40	2	24	10
28	Ясень зеленый	40	2	20	10
29	Акация белая	26	1	20	10
30	Акация белая	26	1	16	10
31	Акация белая	26	1	20	10
32	Акация белая	26	1	16	10
33	Акация белая	26	1	20	10
34	Акация белая	26	1	20	10
35	Акация белая	26	1	20	10
36	Акация белая	26	1	16	10
37	Акация белая	26	1	20	10
38	Акация белая	26	1	20	10
39	Акация белая	26	1	16	10
40	Акация белая	26	1	20	10
41	Акация белая	26	1	20	10

1	2	3	4	5	6
42	Акация белая	26	1	20	10
43	Акация белая	26	1	16	10
44	Акация белая	26	1	16	10
45	Акация белая	26	1	14	10
46	Акация белая	26	1	20	10
47	Клен ясенелистный	40	2	18	11
48	Клен ясенелистный	40	2	12	10
49	Клен ясенелистный	40	2	20	11
50	Дуб черешчатый	40	2	34	12
51	Сосна крымская	58	2	30	15
52	Сосна крымская	58	2	30	15
53	Сосна крымская	58	2	30	15
54	Ясень зеленый	40	2	24	10
55	Ясень зеленый	40	2	18	10
56	Ясень зеленый	40	2	20	10
57	Ясень зеленый	40	2	18	10
58	Ясень зеленый	40	2	18	10
59	Ясень зеленый	40	2	20	10
60	Ясень зеленый	40	2	24	10
61	Ясень зеленый	40	3	12	8
62	Ясень зеленый	40	2	18	10
63	Ясень зеленый	40	2	18	10
64	Ясень зеленый	40	2	18	10
65	Ясень зеленый	40	2	18	10
66	Ясень зеленый	40	2	18	10
67	Ясень зеленый	40	3	12	8
68	Ясень зеленый	40	2	20	10
69	Ясень зеленый	40	2	18	10
70	Ясень зеленый	40	2	18	10
71	Ясень зеленый	40	2	18	10
72	Ясень зеленый	60	2	20	14
73	Ясень зеленый	60	2	20	14
74	Ясень зеленый	60	2	20	14
75	Ясень зеленый	60	2	20	14
76	Ясень зеленый	60	2	20	14
77	Ясень зеленый	60	2	20	14
78	Ясень зеленый	60	2	20	14
79	Ясень зеленый	60	2	20	14
80	Ясень зеленый	60	2	20	14
81	Ясень зеленый	60	2	20	14
82	Ясень зеленый	60	2	20	14
83	Ясень зеленый	60	2	20	14
84	Ясень зеленый	60	2	20	14
85	Ясень зеленый	60	2	20	14
86	Ясень зеленый	60	2	20	14
87	Ясень зеленый	60	2	20	14
88	Ясень зеленый	60	2	20	14

1	2	3	4	5	6
89	Ясень зеленый	60	2	20	14
90	Ясень зеленый	60	2	20	14
91	Ясень зеленый	60	2	20	14
92	Ясень зеленый	60	2	20	14
93	Ясень зеленый	60	2	20	14
94	Ясень зеленый	60	2	20	14
95	Акация белая	24	1	10	10
96	Акация белая	24	1	10	10
97	Акация белая	24	1	10	10
98	Акация белая	24	1	10	10
99	Акация белая	24	1	10	10
100	Акация белая	24	1	10	10
101	Акация белая	24	1	10	10
102	Акация белая	24	1	10	10
103	Акация белая	24	1	10	10
104	Акация белая	24	1	10	10
105	Акация белая	24	1	10	10
106	Акация белая	24	1	10	10
107	Акация белая	24	1	10	10
108	Акация белая	24	1	10	10
109	Акация белая	24	1	10	10
110	Акация белая	24	1	10	10
111	Акация белая	24	1	10	10

Приложение 8

МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОЕННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ГЛАВНОЕ ВОЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ № 4»
(ФГУП «ГВСУ № 4»)

Филиал «Строительное управление № 415»

Поварская ул., д. 10, стр. 1, г. Москва, 121069
тел.: 8 (495) 637-80-84, e-mail: su415@gusstufo.ru
ОКПО 08910472, ИНН 2315078029
КПП 770443002, ОГРН 1022302390461

«04» 03 2022 г. № ИСХ 42-415-25
на № _____

Председателю комитета
По охране окружающей среды
Администрации
Города Ростов-на-Дону
Куренкову А.Г.

(шифр МТСС/ЮВО/365-Б)

Уважаемый Андрей Геннадьевич!

В соответствии с Государственным контрактом от 08.07.2020 № 2022187381062554164000000 с ФГУП «ГВСУ № 4», контрактом от 29.07.2020 № 2022187381062554164000000/2020/91/415 с АО «48 УНР», договором от 04.09.2020 №02218738106255416400000/95 с ООО ПКП «Импульс» (ИНН 7723014858), договором от 16.11.2020г. № 013/95/СМР/365-Б. ООО «РК Пегас» (ИНН7708356511), выполняет полный комплекс работ по объекту: «Строительство кабельной волоконно-оптической линии связи мультисервисной транспортной сети связи МО РФ в направлении: УС 365-Б – объект 09119», Ростовская область (шифр МТСС/ЮВО/365-Б).

«В соответствии с принятыми обязательствами по указанным договорам, ООО ПКП «Импульс» и ООО «РК Пегас» обеспечивают, в том числе, противопожарное обустройство лесов на лесных участках, используемых на основании сервитута, а также организацию вывоза отходов образующихся в результате проведения работ.

Руководитель производственной службы № 2 А.Ю.Халепа