

Администрация
города Ростова-на-Дону

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННО-ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

02.12.2025

№ 3867

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании постановления Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.10.2021 № 195 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону»:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2026 год согласно приложению.

2. Распространить действие Программы на период с 01 января 2026 года.

3. Департаменту имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону организовать размещение настоящего распоряжения на официальном Интернет-портале Ростовской-на-Дону городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить заместителя директора Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Телегина В.Г.

Директор Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону

А.В. Шанько

Приложение
к распоряжению Департамента
имущественно-земельных города
Ростова-на-Дону
от 09.12.2025 № 3867

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям по муниципальному земельному контролю на 2026 год

1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание
текущего уровня развития профилактической деятельности
контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение
которых направлена программа профилактики рисков причинения
вреда

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования городской округ «Город Ростов-на-Дону».

2. Аналитическая часть Программы

2.1. Вид осуществляемого муниципального контроля:

Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах муниципального образования городской округ «Город Ростов на Дону», требований земельного законодательства в порядке и случаях, установленных правовыми актами Администрации города Ростова-на-Дону.

2.2. Обзор по виду муниципального контроля:

Муниципальный земельный контроль (далее – муниципальный контроль) – деятельность, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства (далее – обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных

требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

2.3. Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством:

- организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства;

- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;

- организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами.

2.4. Подконтрольные субъекты:

- юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, при осуществлении ими производственной и иной деятельности по использованию земель.

2.5. Перечень правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении Департаментом мероприятий по муниципальному земельному контролю:

- Земельный Кодекс Российской Федерации.

2.6. Данные о проведенных мероприятиях:

В 2025 году Департаментом в рамках муниципального земельного контроля проводились профилактические и контрольные (надзорные) мероприятия.

При этом проведение профилактических мероприятий является приоритетным по отношению к контрольным мероприятиям.

В целях пресечения нарушений обязательных, а также повышения эффективности мероприятий по муниципальному земельному контролю органами контроля проводятся профилактические мероприятия.

Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону в 2025 году объявлено 127 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований лицам, допустившим нарушения обязательных требований земельного законодательства.

2.7. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям:

Мониторинг состояния подконтрольных субъектов в сфере земельного законодательства выявил, что ключевыми и наиболее значимыми рисками являются использование земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки, и использование земельных участков не по целевому назначению.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

3. Цели и задачи Программы

3.1. Цели Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;
- повышение прозрачности осуществляемой Департаментом контрольной деятельности;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

4. План мероприятий по профилактике нарушений

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы на 2025 год, сроки (периодичность) их проведения и ответственные структурные подразделения приведены в Плане мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства.

5. Показатели результативности и эффективности Программы.

Отчетные показатели Программы на 2026 год:

– доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, от общего числа контрольных мероприятий, осуществленных в отношении подконтрольных субъектов $\leq 40\%$. Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

– доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий $\geq 40\%$. Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя;

– повышение уровня доверия подконтрольных субъектов к Департаменту.

6. Ответственные лица.

Перечень должностных лиц Департамента, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Ростов-на-Дону:

№ п/п	Ответственные лица	Функции	Контакты
1	Должностные лица Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	Организация и проведение мероприятий по реализации программы	8 (8634) 240-27-92 dizo@rostov-gorod.ru

Реализация Программы осуществляется путем исполнения организационных и профилактических мероприятий в соответствии с Планом мероприятий по профилактике нарушений при осуществлении

муниципального земельного контроля на территории муниципального образования города Ростова-на-Дону на 2026 год.

Результаты профилактической работы Департамента включаются в Доклад об осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» в 2026 году.

Начальник отдела контроля
за использованием земель
Департамента имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону



Е.П. Булатецкая

Приложение № 1
к Программе профилактики
рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом
ценностям на 2026 год

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по профилактике нарушений земельного законодательства на
территории муниципального образования
«Город Ростов-на-Дону» на 2026 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1.	Информирование	(Наименование органа контроля) осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований. Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в иных формах. (Наименование органа контроля) размещает и поддерживает в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети «Интернет»: 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих	Отдел контроля за использованием земель Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	В течение года

		осуществление муниципального земельного контроля; 2) программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий; 3) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; 4) доклады о муниципальном контроле; 5) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.		
2.	Объявление предостережения	При наличии у контрольного органа сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований, а также о непосредственных нарушениях обязательных требований, если указанные сведения не соответствуют утвержденным индикаторам риска нарушения обязательных	Отдел контроля за использованием земель Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	В течение года

	требований, контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в (Наименование органа контроля) возражение в отношении указанного предостережения в срок не позднее 30 дней со дня получения им предостережения. Возражение в отношении предостережения рассматривается (Наименование органа контроля) в течение 30 дней со дня его получения, контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением. В случае несогласия с возражением указываются соответствующие обоснования.		
3. Консультирование	Консультирование осуществляется в устной или письменной форме.	Отдел контроля за использованием	В течение года

	Консультирование может осуществляться по телефону, посредством видео-конференц-связи либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия. Время разговора по телефону не должно превышать 10 минут. При устном консультировании должностные лица органа контроля обязаны предоставлять информацию по следующим вопросам: организация и осуществление муниципального земельного контроля; порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением об осуществлении муниципального земельного контроля; порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органов контроля; получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется органом контроля в	земель Дспартамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	
--	--	--	--

	рамках контрольных мероприятий. Консультирование по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей, содержащим запросы разъяснения требований законодательства Российской Федерации, осуществляется органом контроля посредством размещения на официальном Интернет-портале городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону письменного разъяснения.		
4. Обязательный профилактический визит	Проведение обязательного профилактического визита органом контроля осуществляется в отношении объектов контроля, принадлежащих контролируемому лицу, отнесенных к категории среднего или умеренного риска, с учетом периодичности проведения обязательных профилактических мероприятий, определенной Правительством Российской Федерации; Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения; Предписание об	Отдел контроля за использованием земель Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	Один раз в квартал (февраль, май, июль, ноябрь)

		устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если такие нарушения не устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита		
--	--	---	--	--

Начальник отдела контроля
за использованием земель
Департамента имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону



Е.Н. Булатская

Приложение № 2
к Программе профилактики
рисков причинения вреда
(ущерб) охраняемым законом
ценностям на 2026 год

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ,
в отношении которых запланировано проведение обязательных профилактических визитов в 2026 году

№№	Дата проведения обязательного профилактического о визита	Срок проведения обязательного профилактического визита	Объект контроля	Адресный ориентир	Категория риска	Сведения с контролируемым лице	ИНН
1	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0080102:2	г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 5	Средний риск	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Донской государственный технический университет»	6165033136
2	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0080103:5	г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 76	Средний риск	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Донской государственный технический университет»	6165033136
3	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0060805:9	г. Ростов-на-Дону, ул. Кулагина, 62/45 «б»	Средний риск	Управление судебного департамента в Ростовской области	6163052528
4	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0073311:4	г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки	Умеренный риск	Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону	6164244504
5	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0000000:153730	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону	6164244504
6	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0060202:3	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону	6164244504
7	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0060222:153	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону	6164244504
8	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0062623:111	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону	6164244504
9	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0062632:96	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону	6164244504
10	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0060222:155	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону	6164244504
11	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0000000:153574	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону	6164244504
12	с 15.02.2026 по	10 рабочих дней	61:44:0060222:157	территория водоохранной зоны правого	Умеренный риск	Управление благоустройства и лесного	6164244504

13	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0000000:153578	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	хозяйства города Ростова-на-Дону	6164244504
14	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0062622:97	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону	6164244504
15	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0061832:149	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону	6164244504
16	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0060222:156	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону	6164244504
17	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0060203:4	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону	6164244504
18	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0061833:21	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону	6164244504
19	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0060222:154	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону	6164244504
20	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0000000:162730	продолжение пер. Алябьева, жилого района севернее Ростовского моря («Декоративные культуры»)	Умеренный риск	Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону	6164244504
21	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0040102:3	г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 4	Средний риск	Муниципальное унитарное предприятие «Специализированных коммунальных услуг г. Ростова-на-Дону»	6163013462
22	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0071605:2002	Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Совхозная, в районе д.32а, Ростовская Федерация, в районе д.32а	Умеренный риск	Муниципальное образование «Город Ростов-на-Дону»	6168007984
23	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0071404:71	г. Ростов-на-Дону, ул. 339-й Стрелковой Дивизии	Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Советского района города Ростова-на-Дону	6168007984
24	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0071317:92	г. Ростов-на-Дону, пл. Дорожных Строителей	Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Советского района города Ростова-на-Дону	6168007984
25	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0072807:18	г. Ростов-на-Дону, пл. Мичурина	Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Советского района города Ростова-на-Дону	6168007984
26	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0071405:81	территория вдоль ручья в балке Рябишная от ул. Еременко до ул. Малиновского, от ул. Малиновского до ул. Пескова и от ул. Пескова до ул. Задонская	Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Советского района города Ростова-на-Дону	6168007984
27	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0072427:42	территория вдоль ручья в балке Рябишная от ул. Еременко до ул. Малиновского, от ул. Малиновского до ул. Пескова и от ул. Пескова до ул. Задонская	Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Советского района города Ростова-на-Дону	6168007984
28	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0072301:38	территория вдоль ручья в балке Рябишная от ул. Еременко до ул. Малиновского, от	Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Советского района города Ростова-на-Дону	6168007984

				ул. Малиновского до ул. Пескова и от ул. Пескова до ул. Задонская	хозяйства» Советского района города Ростова-на-Дону	
29	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0072421:56	территория вдоль ручья в балке Рябинина от ул. Еременко до ул. Малиновского, от ул. Малиновского до ул. Пескова и от ул. Пескова до ул. Задонская	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Советского района города Ростова-на-Дону	6168007984
30	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0072425:12	территория вдоль ручья в балке Рябинина от ул. Еременко до ул. Малиновского, от ул. Малиновского до ул. Пескова и от ул. Пескова до ул. Задонская	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Советского района города Ростова-на-Дону	6168007984
31	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0072302:67	территория вдоль ручья в балке Рябинина от ул. Еременко до ул. Малиновского, от ул. Малиновского до ул. Пескова и от ул. Пескова до ул. Задонская	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Советского района города Ростова-на-Дону	6168007984
32	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0071404:107	территория вдоль ручья в балке Рябинина от ул. Еременко до ул. Малиновского, от ул. Малиновского до ул. Пескова и от ул. Пескова до ул. Задонская	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Советского района города Ростова-на-Дону	6168007984
33	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0073311:7	территория вдоль ручья в балке Рябинина от ул. Еременко до ул. Малиновского, от ул. Малиновского до ул. Пескова и от ул. Пескова до ул. Задонская	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Советского района города Ростова-на-Дону	6168007984
34	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0072401:11	территория вдоль ручья в балке Кульбакина, расположенная от пер. Алфавитный до пер. Мифический, пер. 7-й Самобытный до пер. Пржевальского, ул. Цирковского до ул. Задонская	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Советского района города Ростова-на-Дону	6168007984
35	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0072404:44	территория вдоль ручья в балке Кульбакина, расположенная от пер. Алфавитный до пер. Мифический, пер. 7-й Самобытный до пер. Пржевальского, ул. Цирковского до ул. Задонская	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Советского района города Ростова-на-Дону	6168007984
36	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0070110:33	территория вдоль ручья в балке Чаптырская, расположенная вдоль западной и северо-западной стороны границы города Ростова-на-Дону	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Советского района города Ростова-на-Дону	6168007984
37	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0073405:106	территория вдоль ручья в балке Чаптырская, расположенная вдоль западной и северо-западной стороны границы города Ростова-на-Дону	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Советского района города Ростова-на-Дону	6168007984
38	с 15.02.2026 по 26.02.2026	10 рабочих дней	61:44:0070107:8	территория вдоль ручья в балке Чаптырская, расположенная вдоль западной и северо-западной стороны	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Советского района города Ростова-на-Дону	6168007984

[illegible]

	29.05.2026			2-й Пятилетки					«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Октябрьского района города Ростова-на-Дону	
52	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0081914:65	г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский - ул. Лермонтовская - пер. Соборный - ул. Тельмана	Умеренный риск	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Октябрьского района города Ростова-на-Дону	6165057602			
53	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0050516:114	г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая - пр. Буденновский (рядом с Домом Книги)	Умеренный риск	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Ленинского района города Ростова-на-Дону	6164027764			
54	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0040103:15	г. Ростов-на-Дону, пл. Гагарина	Умеренный риск	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Кировского района города Ростова-на-Дону	6163047704			
55	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0040801:9	г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская	Умеренный риск	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Кировского района города Ростова-на-Дону	6163047704			
56	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0040606:20	г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская	Умеренный риск	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Кировского района города Ростова-на-Дону	6163047704			
57	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0040444:117	г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская	Умеренный риск	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Кировского района города Ростова-на-Дону	6163047704			
58	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0000000:1283	г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская	Умеренный риск	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Кировского района города Ростова-на-Дону	6163047704			
59	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0040717:70	г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская	Умеренный риск	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Кировского района города Ростова-на-Дону	6163047704			
60	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0000000:1284	г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская	Умеренный риск	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Кировского района города Ростова-на-Дону	6163047704			
61	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0040606:21	г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская	Умеренный риск	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Кировского района города Ростова-на-Дону	6163047704			
62	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0041022:38	г. Ростов-на-Дону, ул. Нижнебульварная, 29	Умеренный риск	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Кировского района города Ростова-на-Дону	6163047704			
63	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0061823:17	территория вдоль ручья в балке Кульбакина, расположенная от пер. Алфавитный до пер. Мифический, пер. 7-	Умеренный риск	«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Железнодорожного района Ростова-на-Дону	6162021020			

	29.05.2026			в бассейне реки Темерник в створе ул. Толмачева от ул. Степана Р			«Управление жилищно-коммунального хозяйства» Железнодорожного района города Ростова-на-Дону	6162021020
76	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0062338:101	территория балки в бассейне реки Темерник в створе ул. Толмачева от ул. Степана Разина до пер. Гродненский		Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Железнодорожного района города Ростова-на-Дону	6162021020
77	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0062225:58	территория балки в бассейне реки Темерник в створе ул. Толмачева от ул. Степана Разина до пер. Гродненский		Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Железнодорожного района города Ростова-на-Дону	6162021020
78	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0061835:92	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон		Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Железнодорожного района города Ростова-на-Дону	6162021020
79	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0000000:153734	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон		Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Железнодорожного района города Ростова-на-Дону	6162021020
80	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0061836:99	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон		Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Железнодорожного района города Ростова-на-Дону	6162021020
81	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0060224:22	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон		Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Железнодорожного района города Ростова-на-Дону	6162021020
82	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0061806:201	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон		Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Железнодорожного района города Ростова-на-Дону	6162021020
83	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0060218:90	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон		Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Железнодорожного района города Ростова-на-Дону	6162021020
84	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0010311:84	г. Ростов-на-Дону, пр. Королева, пл. Королева		Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Ворошиловского района города Ростова-на-Дону	6161025889
85	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0010204:8	г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, пл. Добровольского		Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Ворошиловского района города Ростова-на-Дону	6161025889
86	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0010504:49	г. Ростов-на-Дону, пр. Космонавтов		Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Ворошиловского района города Ростова-на-Дону	6161025889
87	с 18.05.2026 по 29.05.2026	10 рабочих дней	61:44:0011101:57	территория вдоль ручья в балке Безымянной, расположенной от пл. Страны Советов до пер. Партизанский		Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Ворошиловского района города Ростова-на-Дону	6161025889

[illegible]

			Степана Разина до пер. Гродненский				Железнодорожного района» города Ростова-на-Дону		
150	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0062345:70	р-н Железнодорожный, территория балки в бассейне реки Темерник в створе ул Толмачева от ул Степана Р	Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства Железнодорожного района» города Ростова-на-Дону	6162056600		
151	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0062361:91	р-н Железнодорожный, территория балки в бассейне реки Темерник в створе ул Толмачева от ул Степана Р	Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства Железнодорожного района» города Ростова-на-Дону	6162056600		
152	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0062338:101	территория балки в бассейне реки Темерник в створе ул. Толмачева от ул Степана Разина до пер. Гродненский	Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства Железнодорожного района» города Ростова-на-Дону	6162056600		
153	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0062225:58	территория балки в бассейне реки Темерник в створе ул. Толмачева от ул Степана Разина до пер. Гродненский	Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства Железнодорожного района» города Ростова-на-Дону	6162056600		
154	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0061835:92	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства Железнодорожного района» города Ростова-на-Дону	6162056600		
155	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0000000:153734	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства Железнодорожного района» города Ростова-на-Дону	6162056600		
156	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0061836:99	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства Железнодорожного района» города Ростова-на-Дону	6162056600		
157	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0060224:22	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства Железнодорожного района» города Ростова-на-Дону	6162056600		
158	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0061806:201	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства Железнодорожного района» города Ростова-на-Дону	6162056600		
159	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0060218:90	территория водоохранной зоны правого берега реки Дон	Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства Железнодорожного района» города Ростова-на-Дону	6162056600		
160	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0011240:163	территория вдоль ручья в балке Безымянной, расположенной от пл. Страны Советов до пер. Партизанский	Умеренный риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства Железнодорожного района» города Ростова-на-Дону	6161054255		
161	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0061232:5	г. Ростов-на-Дону, пер. Богачева (Отрядный)	Средний риск	Муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства Железнодорожного района» города Ростова-на-Дону	6164312962		
162	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0031570:1	г. Ростов-на-Дону, ул. 10-я линия	Средний риск	Муниципальное казенное учреждение «Служба городских кладбищ»	6164312962		

163	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0040203:36	г. Ростов-на-Дону, ул. Текучева, 153-157	Средний риск	Муниципальное казенное учреждение «Служба городских кладбищ»	6164312962
164	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0060856:1	г. Ростов-на-Дону, ул. Портовая	Средний риск	Муниципальное казенное учреждение «Служба городских кладбищ»	6164312962
165	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0040102:4	г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина	Средний риск	Муниципальное казенное учреждение «Служба городских кладбищ»	6164312962
166	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0031086:2	г. Ростов-на-Дону, пер. Молочный, 64	Средний риск	Муниципальное казенное учреждение «Служба городских кладбищ»	6164312962
167	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0010107:9	г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, 1	Средний риск	Муниципальное казенное учреждение «Служба городских кладбищ»	6164312962
168	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0073311:3	в районе пос. Ливенцовское	Средний риск	Муниципальное казенное учреждение «Служба городских кладбищ»	6164312962
169	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0010107:62	в районе Северного городского кладбища	Средний риск	Муниципальное казенное учреждение «Служба городских кладбищ»	6164312962
170	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10 рабочих дней	61:44:0010107:65	г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, 1	Средний риск	Муниципальное казенное учреждение «Служба городских кладбищ»	6164312962

Начальник отдела контроля
за использованием земель
Департамента имущественно-земельных
отношений города Ростов-на-Дону

Е.Н. Булатецкая