проект

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОЛЕТАРСКОГО РАЙОНА
ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

_____ № _____

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Пролетарского района города Ростова-на-Дону на 2023 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона Федеральный закон от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий, по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Пролетарского района города Ростова-на-Дону на 2023 год, согласно приложению.
2. Настоящее распоряжение размещается на официальном сайте Администрации Пролетарского района города Ростова-на-Дону.
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации Пролетарского района города Ростова-на-Дону Киладзе З.М.

Глава администрации Е.Ю. Долматов

Распоряжение вносит Главный специалист (по вопросам землеустройства)

Приложение
к распоряжению главы
администрации
Пролетарского района
города Ростова-на-Дону

от_____2022 № _____

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Пролетарского района
города Ростова-на-Дону на 2023 год

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности Администрации Пролетарского района города Ростова-на-Дону, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (далее - Программа), предусматривает комплекс профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Пролетарского района города Ростова-на-Дону (далее – муниципальный земельный контроль).

Администрация Пролетарского района города Ростова-на-Дону (далее Администрация района) в соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону», утвержденным Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.10.2021 г. № 195, осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений:

1) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка (в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок), имеющего вид разрешенного использования, который предусматривает индивидуальное жилищное строительство (индивидуальный жилой дом), ведение огородничества, ведение садоводства (садовый дом), ведение дачного хозяйства (жилой дачный дом), размещение временных объектов (за исключением нестационарных торговых объектов), автостоянок, автопарковок;

2) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка (в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок), вид разрешенного использования которых не установлен, индивидуальными жилыми домами, садовыми домами, дачными жилыми домами, временными объектами (за исключением нестационарных торговых объектов), автостоянками, автопарковками;

3) обязательных требований об использовании земельного участка, имеющего вид разрешенного использования, который предусматривает индивидуальное жилищное строительство (индивидуальный жилой дом), ведение огородничества, ведение садоводства (садовый дом), ведение дачного хозяйства (жилой дачный дом), размещение временных объектов (за исключением нестационарных торговых объектов), автостоянок, автопарковок,

по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

4) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;

5) обязательных требований по использованию в водоохранных зонах и прибрежных полосах водных объектов земель и (или) земельных участков, предназначенных и (или) используемых для целей индивидуального жилищного строительства, ведения огородничества, ведения садоводства, ведения дачного хозяйства, размещения временных объектов (за исключением нестационарных торговых объектов), автостоянок, автопарковок;

6) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных при осуществлении муниципального земельного контроля, в рамках полномочий, предусмотренных настоящим пунктом.

Объектами при осуществлении вида муниципального земельного контроля являются объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков) в границах Пролетарского района города Ростова-на-Дону

Контролируемыми лицами в рамках осуществления муниципального земельного контроля являются граждане и организации, во владении и (или) в пользовании которых находятся объекты контроля.

Объекты контроля оцениваются в соответствии со следующими категориями риска:

- средний риск
- умеренный риск
- низкий риск

Главной задачей Администрации района при осуществлении муниципального земельного контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

Для устранения указанных рисков Администрация района в 2023 году будет сосредоточена на следующих направлениях:

а) усиление профилактической работы, в части консультирования контролируемых лиц и объявления предостережений;

б) усиление профилактической работы, путём проведения профилактических визитов.

II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Ростовской области, в области использования земель, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Ростовской области предусмотрена административная и иные виды ответственности;
- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда землям, расположенным в границах Пролетарского района города Ростова-на-Дону, земельным участкам и их частям независимо от прав на них вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) землям, расположенным в границах Пролетарского района города Ростова-на-Дону, земельным

участкам и их частям независимо от прав на них, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального земельного контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону», утвержденным Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.10.2021 г. № 195 , проводятся следующие профилактические мероприятия:

а) информирование;

б) объявление предостережения;

в) консультирование;

г) профилактический визит.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление в 2023 году, указан в приложении №1 к Программе.

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц – 50 %.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий – 50 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

в) доля контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия – 50 %

Показатель устанавливается в процентах от общего количества контролируемых лиц.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются Администрацией района в состав доклада о виде муниципального земельного

контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение №1 к Программе

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения в 2023 году

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение Администрации района, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования	- Специалист 1- категории, - Ведущий специалист, - Начальник отдела архитектуры, - Главный специалист отдела архитектуры, - Главный специалист (по вопросам землеустройства)	По мере необходимости в течение года
		Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере земельного законодательства при направлении их в адрес Администрации района уполномоченным федеральным органом исполнительной власти	- Специалист 1- категории, - Ведущий специалист, - Начальник отдела архитектуры, - Главный специалист отдела архитектуры, - Главный специалист (по вопросам землеустройства)	По мере поступления
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети "Интернет" информации, перечень которой предусмотрен Положением о муниципальном земельном контроле	- Специалист 1- категории, - Ведущий специалист, - Начальник отдела архитектуры, - Главный специалист отдела архитектуры, - Главный специалист (по вопросам землеустройства)	По мере обновления
2.	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	- Специалист 1- категории, - Ведущий специалист, - Начальник отдела архитектуры, - Главный специалист отдела архитектуры, - Главный специалист (по вопросам землеустройства)	В течение года (при наличии оснований)
3.	Консультирование	Проведение должностными лицами Администрации района консультаций по вопросам: - компетенция органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль - соблюдение обязательных требований. - проведение контрольных (надзорных) мероприятий. - применение мер ответственности. Консультирование осуществляется посредствам личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке,	- Специалист 1- категории, - Ведущий специалист, - Начальник отдела архитектуры, - Главный специалист отдела архитектуры, - Главный специалист (по вопросам землеустройства)	В течение года (при наличии оснований)

		установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.		
4.	Профилактический визит	Проведение должностными лицами органа муниципального земельного контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального земельного контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта муниципального контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. Обязательные профилактические визиты проводятся для лиц, указанных в пункте 25 главы IV Положения о муниципальном земельном контроле.	- Специалист 1- категории, - Ведущий специалист, - Начальник отдела архитектуры, - Главный специалист отдела архитектуры, - Главный специалист (по вопросам землеустройства)	Профилактические визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований).

Управляющий делами Ю.С. Васильченко

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОЛЕТАРСКОГО РАЙОНА
ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.12.2022 № 59.27/617

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Пролетарского района города Ростова-на-Дону на 2023 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона Федеральный закон от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий, по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Пролетарского района города Ростова-на-Дону на 2023 год, согласно приложению.
2. Настоящее распоряжение размещается на официальном сайте Администрации Пролетарского района города Ростова-на-Дону.
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации Пролетарского района города Ростова-на-Дону Киладзе З.М.

Глава администрации Е.Ю. Долматов

Распоряжение вносит
Главный специалист (по вопросам землеустройства)

Приложение
к распоряжению главы
администрации
Пролетарского района
города Ростова-на-Дону

от 05.12 2022 № 59.27/617

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Пролетарского района
города Ростова-на-Дону на 2023 год

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности Администрации Пролетарского района города Ростова-на-Дону, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (далее - Программа), предусматривает комплекс профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Пролетарского района города Ростова-на-Дону (далее – муниципальный земельный контроль).

Администрация Пролетарского района города Ростова-на-Дону (далее Администрация района) в соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону», утвержденным Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.10.2021 г. № 195, осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений:

1) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка (в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок), имеющего вид разрешенного использования, который предусматривает индивидуальное жилищное строительство (индивидуальный жилой дом), ведение огородничества, ведение садоводства (садовый дом), ведение дачного хозяйства (жилой дачный дом), размещение временных объектов (за исключением нестационарных торговых объектов), автостоянок, автопарковок;

2) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка (в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок), вид разрешенного использования которых не установлен, индивидуальными жилыми домами, садовыми домами, дачными жилыми домами, временными объектами (за исключением нестационарных торговых объектов), автостоянками, автопарковками;

3) обязательных требований об использовании земельного участка, имеющего вид разрешенного использования, который предусматривает индивидуальное жилищное строительство (индивидуальный жилой дом), ведение огородничества, ведение садоводства (садовый дом), ведение дачного хозяйства (жилой дачный дом), размещение временных объектов (за исключением нестационарных торговых объектов), автостоянок, автопарковок, по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

4) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;

5) обязательных требований по использованию в водоохранных зонах и прибрежных полосах водных объектов земель и (или) земельных участков, предназначенных и (или) используемых для целей индивидуального жилищного строительства, ведения огородничества, ведения садоводства, ведения дачного хозяйства, размещения временных объектов (за исключением нестационарных торговых объектов), автостоянок, автопарковок;

6) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных при осуществлении муниципального земельного контроля, в рамках полномочий, предусмотренных настоящим пунктом.

Объектами при осуществлении вида муниципального земельного контроля являются объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков) в границах Пролетарского района города Ростова-на-Дону

Контролируемыми лицами в рамках осуществления муниципального земельного контроля являются граждане и организации, во владении и (или) в пользовании которых находятся объекты контроля.

Объекты контроля оцениваются в соответствии со следующими категориями риска:

- средний риск
- умеренный риск
- низкий риск

Главной задачей Администрации района при осуществлении муниципального земельного контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

Для устранения указанных рисков Администрация района в 2023 году будет сосредоточена на следующих направлениях:

а) усиление профилактической работы, в части консультирования контролируемых лиц и объявления предостережений;

б) усиление профилактической работы, путём проведения профилактических визитов.

II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Ростовской области, в области использования земель, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Ростовской области предусмотрена административная и иные виды ответственности;
- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда землям, расположенным в границах Пролетарского района города Ростова-на-Дону, земельным участкам и их частям независимо от прав на них вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) землям, расположенным в границах Пролетарского района города Ростова-на-Дону, земельным участкам и их частям независимо от прав на них, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального земельного контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону», утвержденным Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.10.2021 г. № 195 , проводятся следующие профилактические мероприятия:

а) информирование;

б) объявление предостережения;

в) консультирование;

г) профилактический визит.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление в 2023 году, указан в приложении №1 к Программе.

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц – 50 %.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий – 50 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

в) доля контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия – 50 %

Показатель устанавливается в процентах от общего количества контролируемых лиц.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются Администрацией района в состав доклада о виде муниципального земельного контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение №1 к Программе

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения в 2023 году

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение Администрации района, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования	- Специалист 1- категории, - Ведущий специалист, - Начальник отдела архитектуры, - Главный специалист отдела архитектуры, - Главный специалист (по вопросам землеустройства)	По мере необходимости в течение года
		Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере земельного законодательства при направлении их в адрес Администрации района уполномоченным федеральным органом исполнительной власти	- Специалист 1- категории, - Ведущий специалист, - Начальник отдела архитектуры, - Главный специалист отдела архитектуры, - Главный специалист (по вопросам землеустройства)	По мере поступления
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети "Интернет" информации, перечень которой предусмотрен Положением о муниципальном земельном контроле	- Специалист 1- категории, - Ведущий специалист, - Начальник отдела архитектуры, - Главный специалист отдела архитектуры, - Главный специалист (по вопросам землеустройства)	По мере обновления
2.	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	- Специалист 1- категории, - Ведущий специалист, - Начальник отдела архитектуры, - Главный специалист отдела архитектуры, - Главный специалист (по вопросам землеустройства)	В течение года (при наличии оснований)
3.	Консультирование	Проведение должностными лицами Администрации района консультаций по вопросам: - компетенция органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль - соблюдение обязательных требований. - проведение контрольных (надзорных) мероприятий. - применение мер ответственности. Консультирование осуществляется посредствам личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.	- Специалист 1- категории, - Ведущий специалист, - Начальник отдела архитектуры, - Главный специалист отдела архитектуры, - Главный специалист (по вопросам землеустройства)	В течение года (при наличии оснований)

4.	Профилактический визит	Проведение должностными лицами органа муниципального земельного контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального земельного контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта муниципального контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. Обязательные профилактические визиты проводятся для лиц, указанных в пункте 25 главы IV Положения о муниципальном земельном контроле.	- Специалист 1- категории, - Ведущий специалист, - Начальник отдела архитектуры, - Главный специалист отдела архитектуры, - Главный специалист (по вопросам землеустройства)	Профилактические визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований).

Управляющий делами Ю.С. Васильченко