ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2025 №

О внесении изменений в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 10.04.2023 № 327 «Об утверждении Схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, расположенных на территории Октябрьского района города Ростова-на-Дону» (ред. от 17.11.2023 № 1278)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Ростовской области от 02.11.2021 № 914 «О порядке утверждения органами местного самоуправления схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», Областным законом от 29.07.2021 № 502-ЗС «О некоторых вопросах, связанных с оформлением в упрощенном порядке прав граждан на гаражи и расположенные под ними земельные участки», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 15.07.2014 № 668 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления земельных участков в городе Ростове-на-Дону», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.02.2011 № 72 «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону», в целях упорядочивания размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 10.04.2023 № 327 «Об утверждении Схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, расположенных на территории Октябрьского района города Ростова-на-Дону» (ред. от 17.11.2023 № 1278) следующие изменения:

1.2. В приложении:

1.2.1. Дополнить строками «224-238 следующего содержания:

224	1	Г	224	Буденновский, 103	61:44:0082036:18	гараж	18
225	1	Г	225	Ларина, 17	61:44:0081741:6	гараж	18
226	1	Г	226	Мечникова, 136	61:44:0082040:69	гараж	18
227	1	Г	227	Мечникова, 77в	61:44:0082032:281	гараж	22
228	1	Г	228	Мечникова, 77в	61:44:0082032:94	гараж	18
229	1	Г	229	Профинтерна, 11-а	61:44:0081619:63	гараж	18
230	1	Г	230	Семашко, 99/248	нет	гараж	13
231	1	Г	231	Семашко, 99/248	61:44:0081909:38	гараж	18
232	1	Г	232	Таганрогская, 126	61:44:0080417:18	гараж	20
233	1	Г	233	Красноармейская, 63/1	61:44:0081924:78	гараж	18
234	1	Г	234	Таганрогская, 124/3	нет	гараж	21
235	1	Г	235	Мечникова, 77в	61:44:0082032:371	гараж	20
236	1	Г	236	Малюгиной, 156	61:44:0081913:202	гараж	17
237	1	Г	237	Мечникова, 71а-73	61:44:0082038:36	гараж	22
238	1	Г	238	Нефедова, 78	61:44:0082027:67	гараж	18»

1.2.2. Дополнить схемами размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, расположенных на территории Октябрьского района города Ростова-на-Дону, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление подлежит опубликованию в городской газете «Ростов официальный» и размещению на официальном Интернет-портале городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на главу администрации Октябрьского района города Ростова-на-Дону Месхи Б.Б.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону А.Ю. Скрябин

Постановление вносит
администрация Октябрьского района
города Ростова-на-Дону

Приложение
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от_____№ _____

**Схема размещения гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства Октябрьского района города Ростова-на-Дону**

N п/п	Условный номер объекта [1]	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, квадратных метров
1	1Г224	пр-кт Буденновский, 103	61:44:0082036:18	гараж	18

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



Лист №: 1

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Место размещения некапитального гаража

1 2 3 4 - Обозначение характерных точек границ земельного участка

- Существующие границы, содержащиеся в ГКН

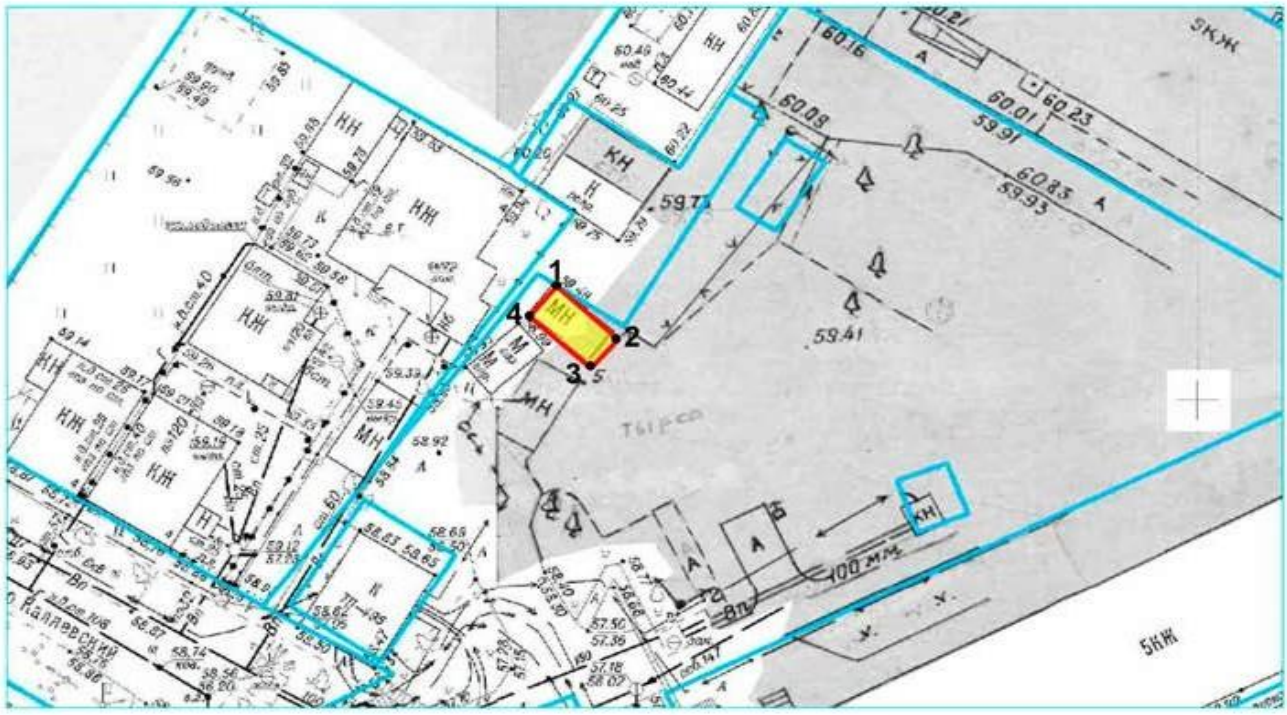
Условный номер объекта: 1Г224

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	423896.73	2203039.94
2	423890.73	2203040.51
3	423890.45	2203037.52
4	423896.45	2203036.95

Схема размещения гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических средств
или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства
Октябрьского района города Ростова-на-Дону

N п/п	Условный номер объекта [1]	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, квадратных метров
1	1Г225	ул. Ларина, 17	61:44:0081741:6	гараж	18

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



Лист №: 1

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Место размещения некапитального гаража

1 2 3 4 - Обозначение характерных точек границ земельного участка

- Существующие границы, содержащиеся в ГКН

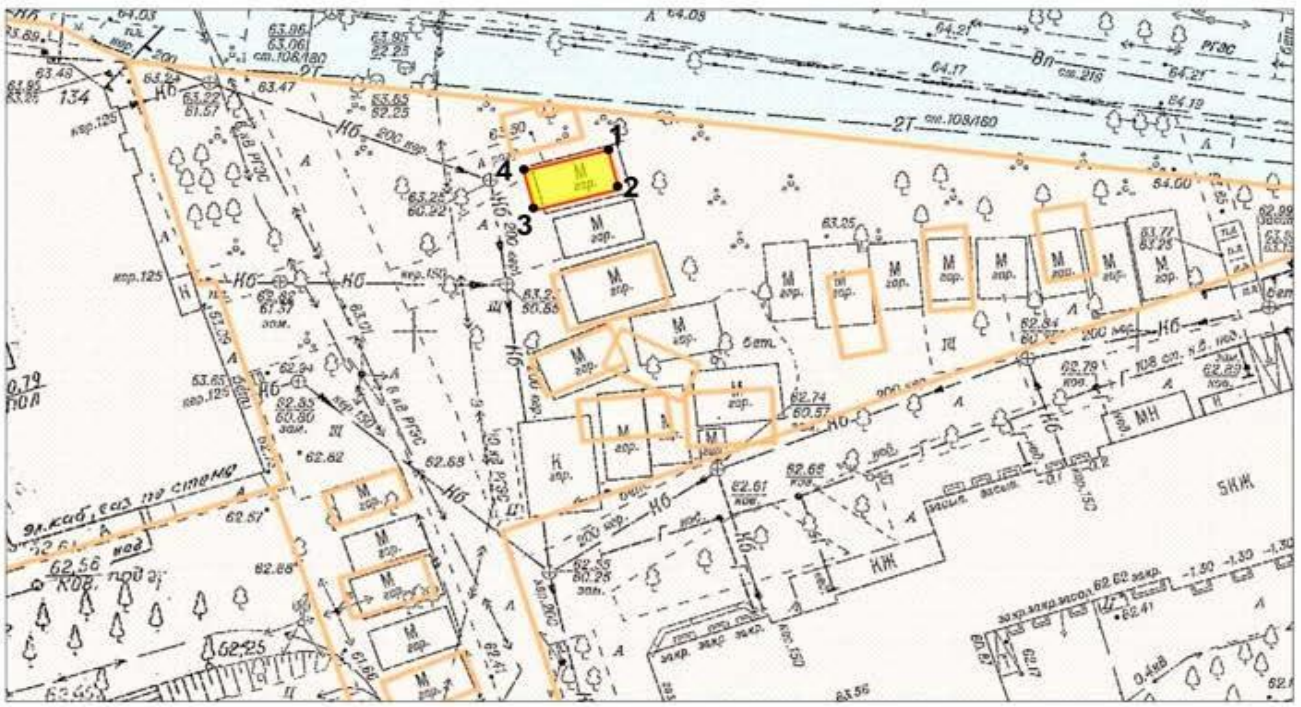
Условный номер объекта: 1Г225

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	425248.45	2203048.62
2	425244.41	2203053.00
3	425242.21	2203050.96
4	425246.30	2203046.57

Схема размещения гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических средств
или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства
Октябрьского района города Ростова-на-Дону

N п/п	Условный номер объекта [1]	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, квадратных метров
1	1Г226	ул. Мечникова, 136	61:44:0082040:69	гараж	18

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



Лист №: 1

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Место размещения некапитального гаража

1 2 3 4 - Обозначение характерных точек границ земельного участка

- Существующие границы, содержащиеся в ГКН

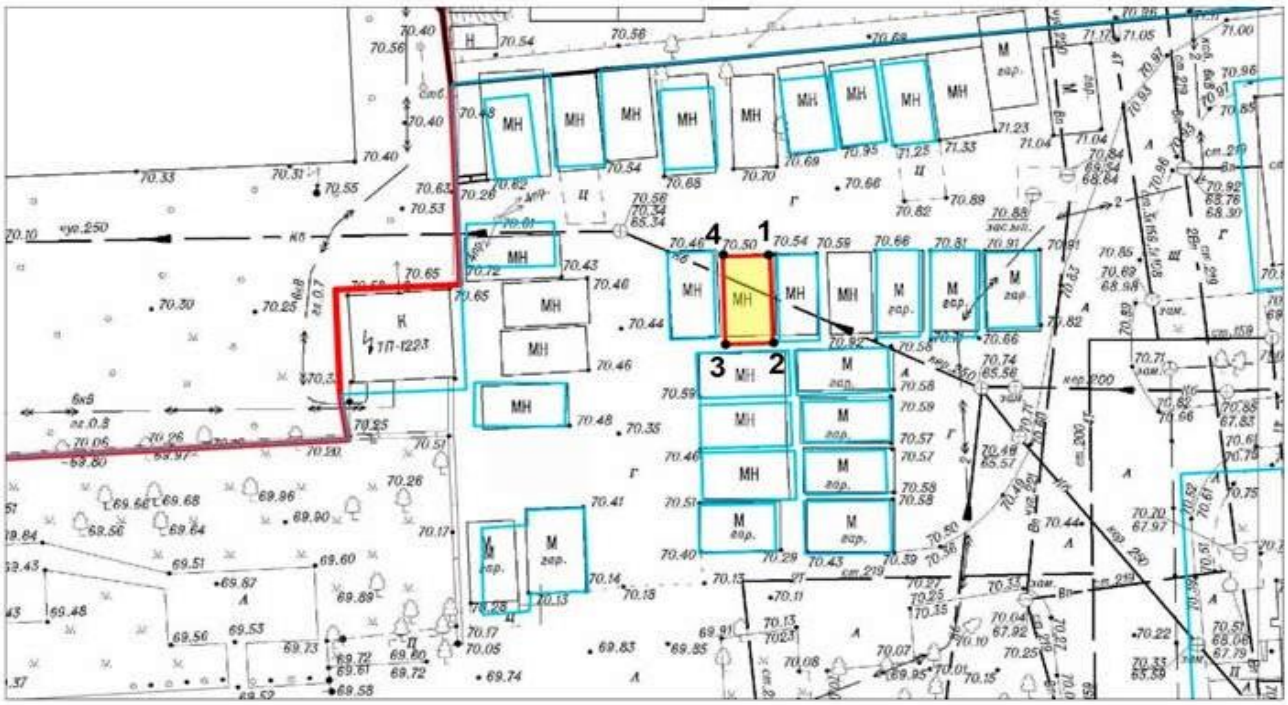
Условный номер объекта: 1Г226

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	423452.20	2203062.18
2	423449.29	2203062.92
3	423447.92	2203057.08
4	423450.83	2203056.34

Схема размещения гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических средств
или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства
Октябрьского района города Ростова-на-Дону

N п/п	Условный номер объекта [1]	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, квадратных метров
1	1Г227	ул. Мечникова, 77в	61:44:0082032:281	гараж	22

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



Лист №: 1

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Место размещения некапитального гаража

1 2 3 4 - Обозначение характерных точек границ земельного участка

- Существующие границы, содержащиеся в ГКН

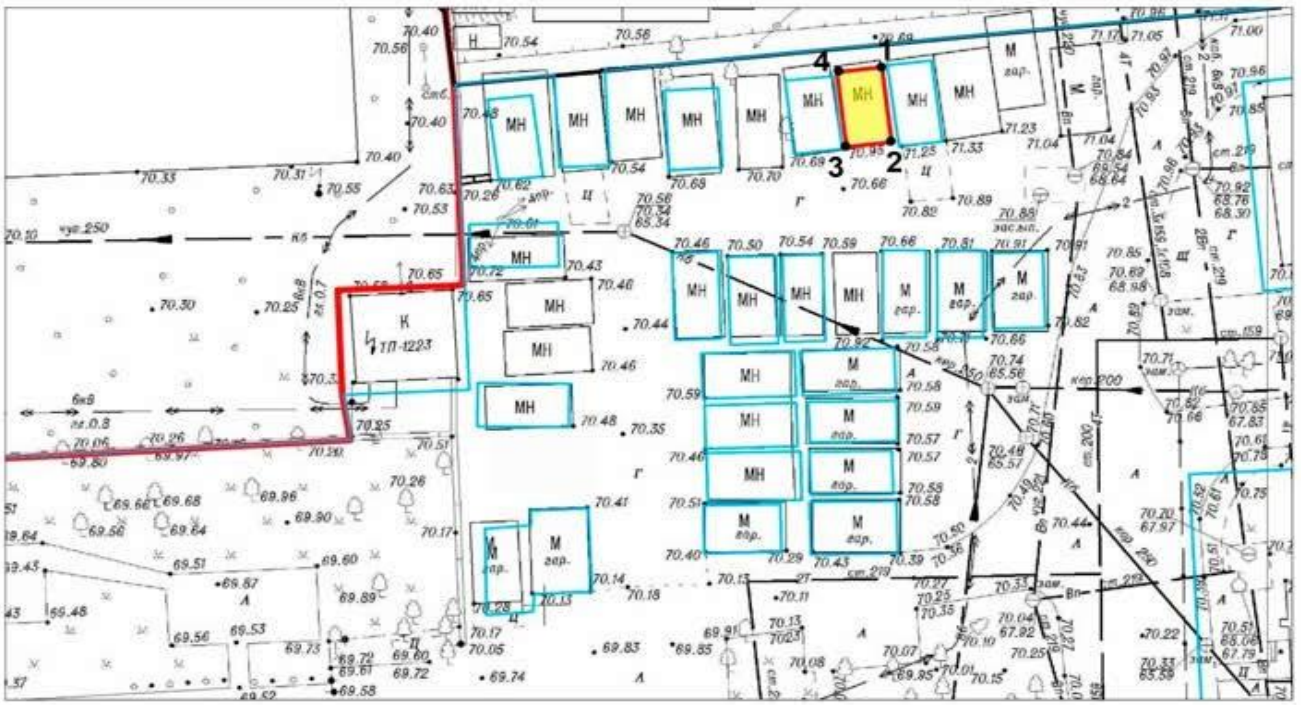
Условный номер объекта: 1Г227

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	423654.23	2203470.07
2	423647.80	2203470.09
3	423647.79	2203466.77
4	423654.29	2203466.75

Схема размещения гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических средств
или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства
Октябрьского района города Ростова-на-Дону

N п/п	Условный номер объекта [1]	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, квадратных метров
1	1Г228	ул. Мечникова, 77в	61:44:0082032:94	гараж	18

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



Лист №: 1

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Место размещения некапитального гаража

1 2 3 4 - Обозначение характерных точек границ земельного участка

- Существующие границы, содержащиеся в ГКН

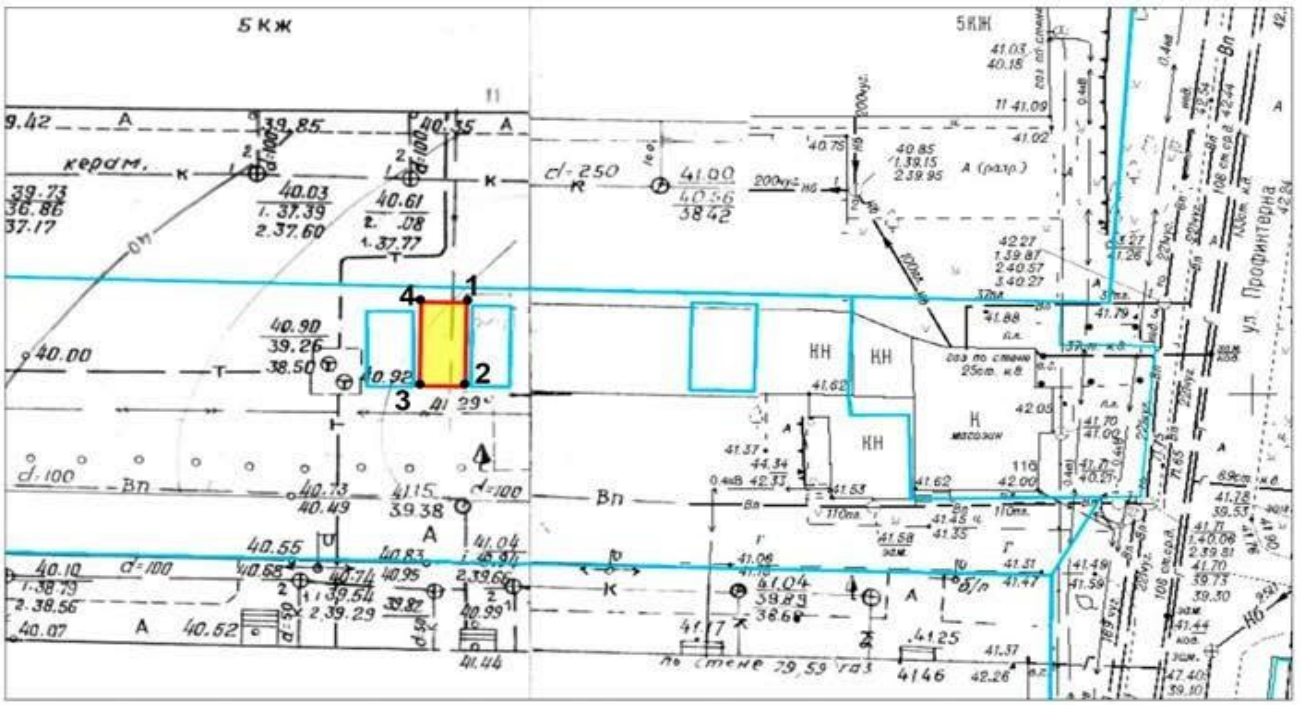
Условный номер объекта: 1Г228

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	423668.09	2203477.77
2	423662.51	2203478.29
3	423662.23	2203475.14
4	423667.79	2203474.64

Схема размещения гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических средств
или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства
Октябрьского района города Ростова-на-Дону

N п/п	Условный номер объекта [1]	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, квадратных метров
1	1Г229	ул. Профинтерна, 11а	61:44:0081619:63	гараж	18

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



Лист №: 1

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Место размещения некапитального гаража

1 2 3 4 - Обозначение характерных точек границ земельного участка

- Существующие границы, содержащиеся в ГКН

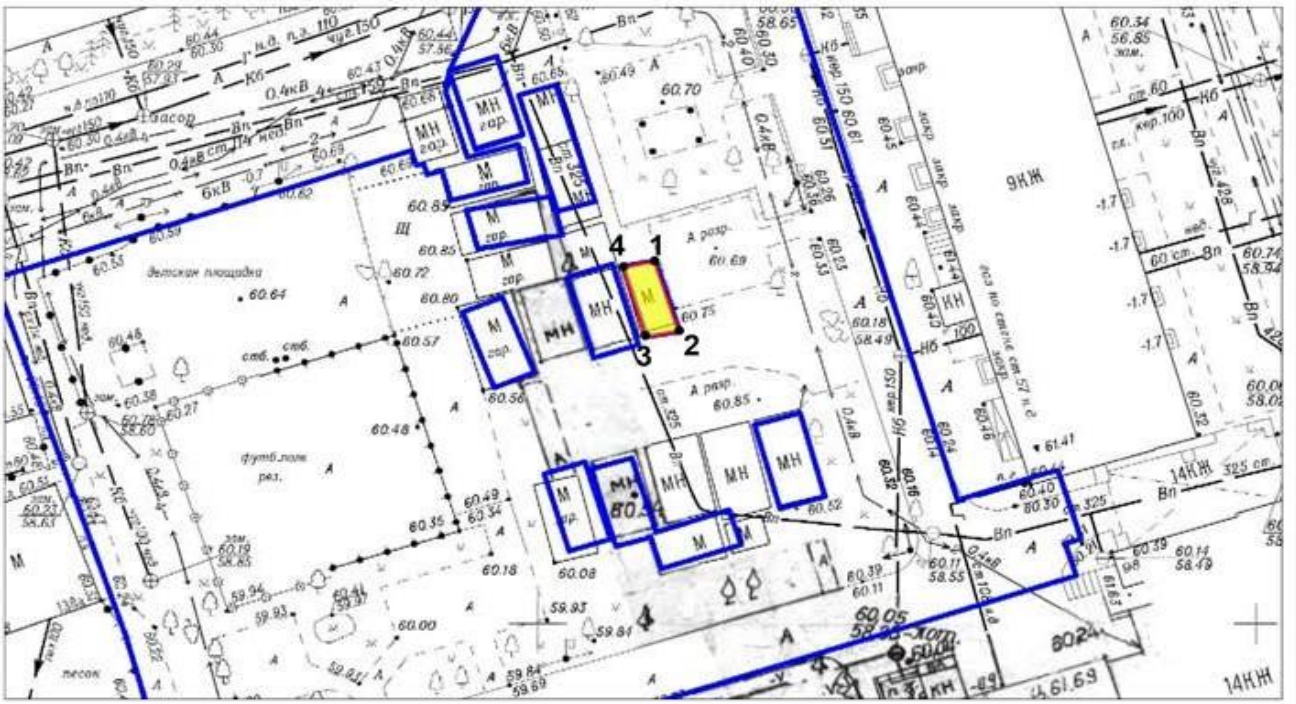
Условный номер объекта: 1Г229

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	425022.37	2202033.83
2	425016.18	2202033.57
3	425016.31	2202030.43
4	425022.50	2202030.69

Схема размещения гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства Октябрьского района города Ростова-на-Дону

N п/п	Условный номер объекта [1]	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, квадратных метров
1	1Г230	пер. Семашко, 99/248	нет	гараж	13

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



Лист №: 1

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Место размещения некапитального гаража

1 2 3 4 - Обозначение характерных точек границ земельного участка

- Существующие границы, содержащиеся в ГКН

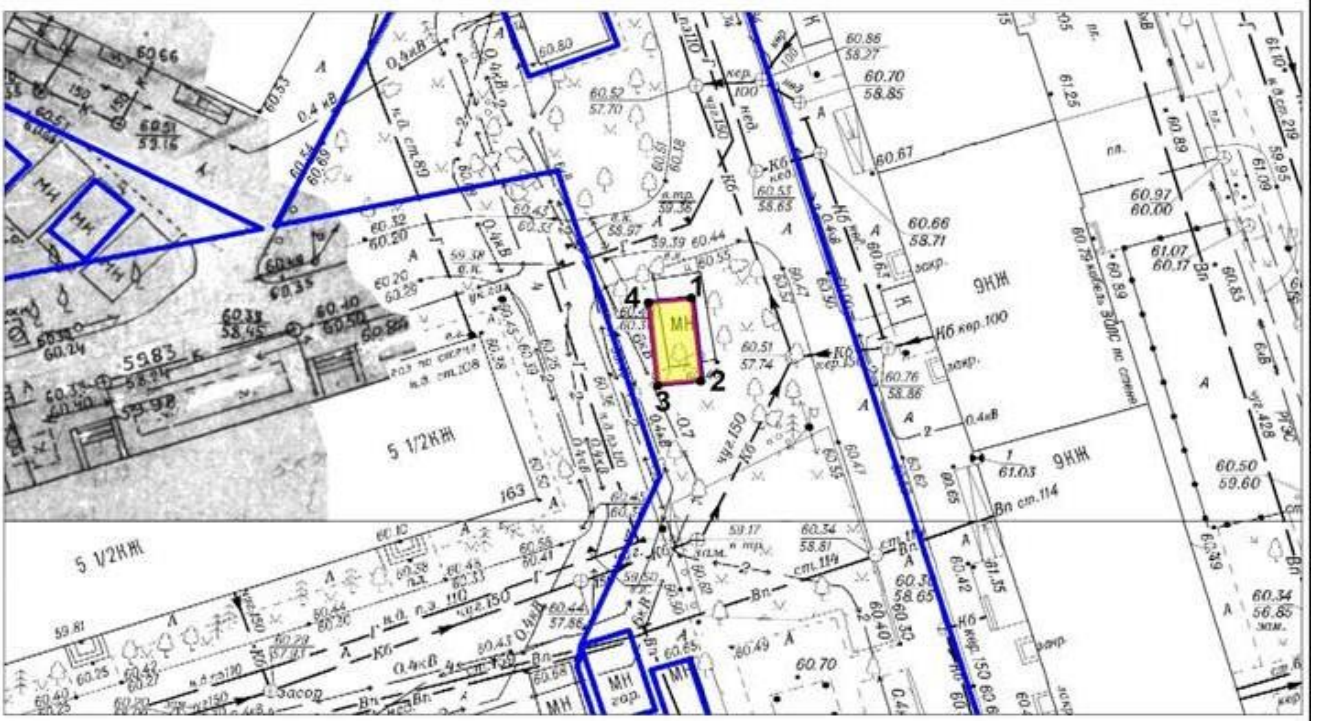
Условный номер объекта: 1Г230

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	422753.19	2203539.38
2	422747.92	2203540.94
3	422747.57	2203538.67
4	422752.85	2203537.11

Схема размещения гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства
Октябрьского района города Ростова-на-Дону

N п/п	Условный номер объекта [1]	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, квадратных метров
1	1Г231	пер. Семашко, 99/248	61:44:0081909:38	гараж	18

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



Лист №: 1

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Место размещения некапитального гаража

1 2 3 4 - Обозначение характерных точек границ земельного участка

- Существующие границы, содержащиеся в ГКН

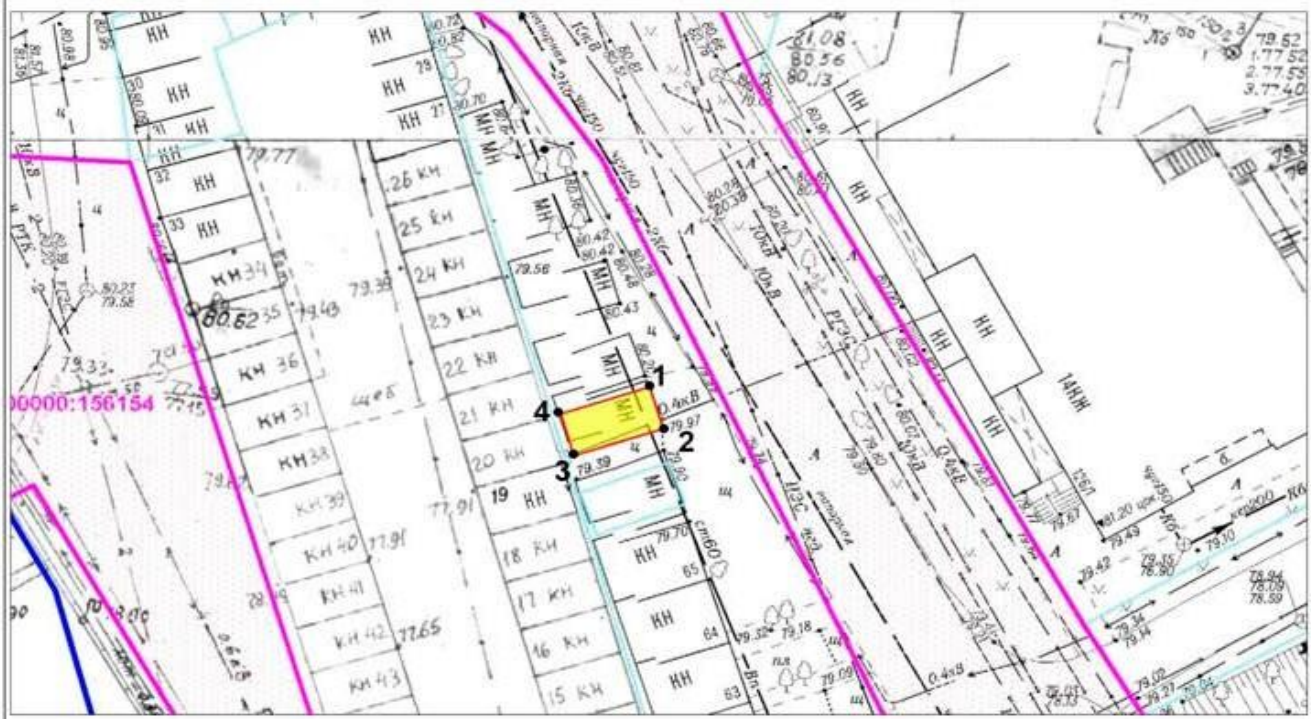
Условный номер объекта: 1Г231

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	422792.76	2203533.70
2	422786.77	2203534.18
3	422786.54	2203531.19
4	422792.53	2203530.71

Схема размещения гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических средств
или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства
Октябрьского района города Ростова-на-Дону

N п/п	Условный номер объекта [1]	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, квадратных метров
1	1Г232	ул. Таганрогская,126	61:44:0080417:18	гараж	20

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



Лист №: 1

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Место размещения некапитального гаража

1 2 3 4 - Обозначение характерных точек границ земельного участка

- Существующие границы, содержащиеся в ГКН

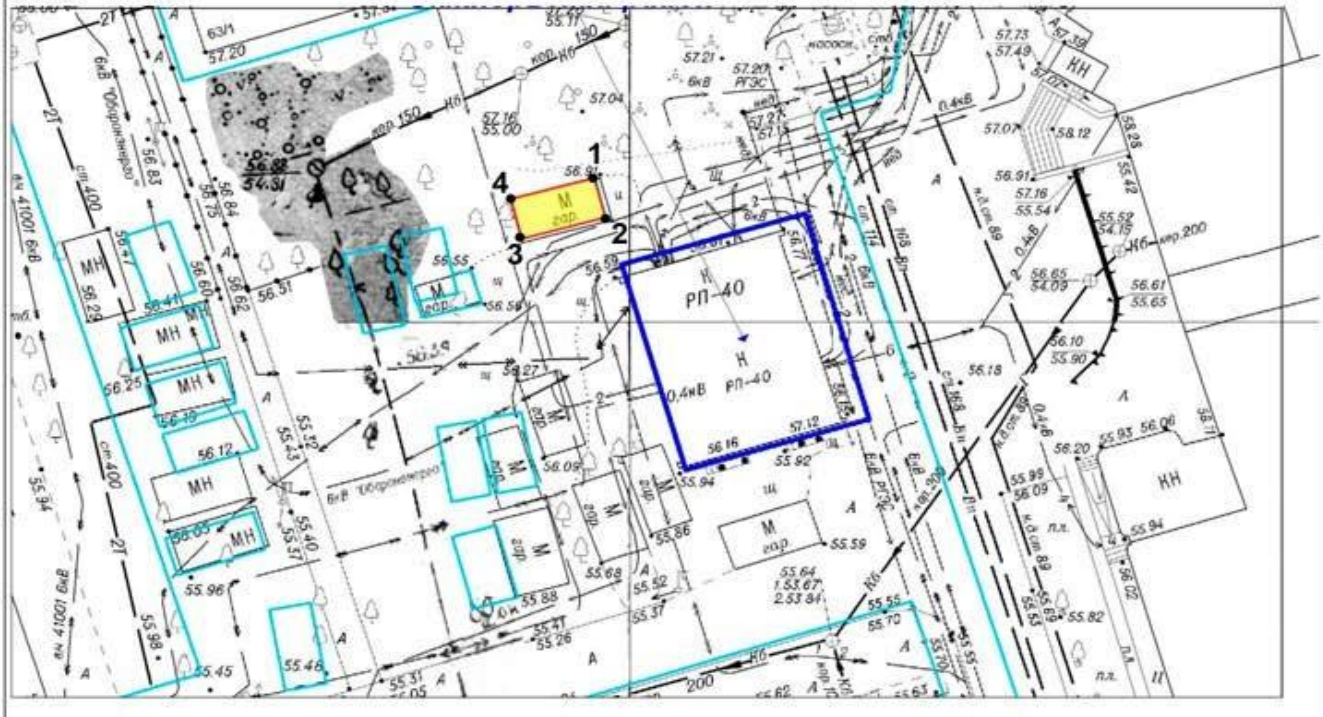
Условный номер объекта: 1Г232

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	425634.17	2198636.68
2	425631.10	2198637.53
3	425629.26	2198631.37
4	425632.33	2198630.52

Схема размещения гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических средств
или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства
Октябрьского района города Ростова-на-Дону

N п/п	Условный номер объекта [1]	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, квадратных метров
1	1Г233	ул. Красноармейская,63/1	61:44:0081924:78	гараж	18

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



Лист №: 1

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Место размещения некапитального гаража

1 2 3 4 - Обозначение характерных точек границ земельного участка

- Существующие границы, содержащиеся в ГКН

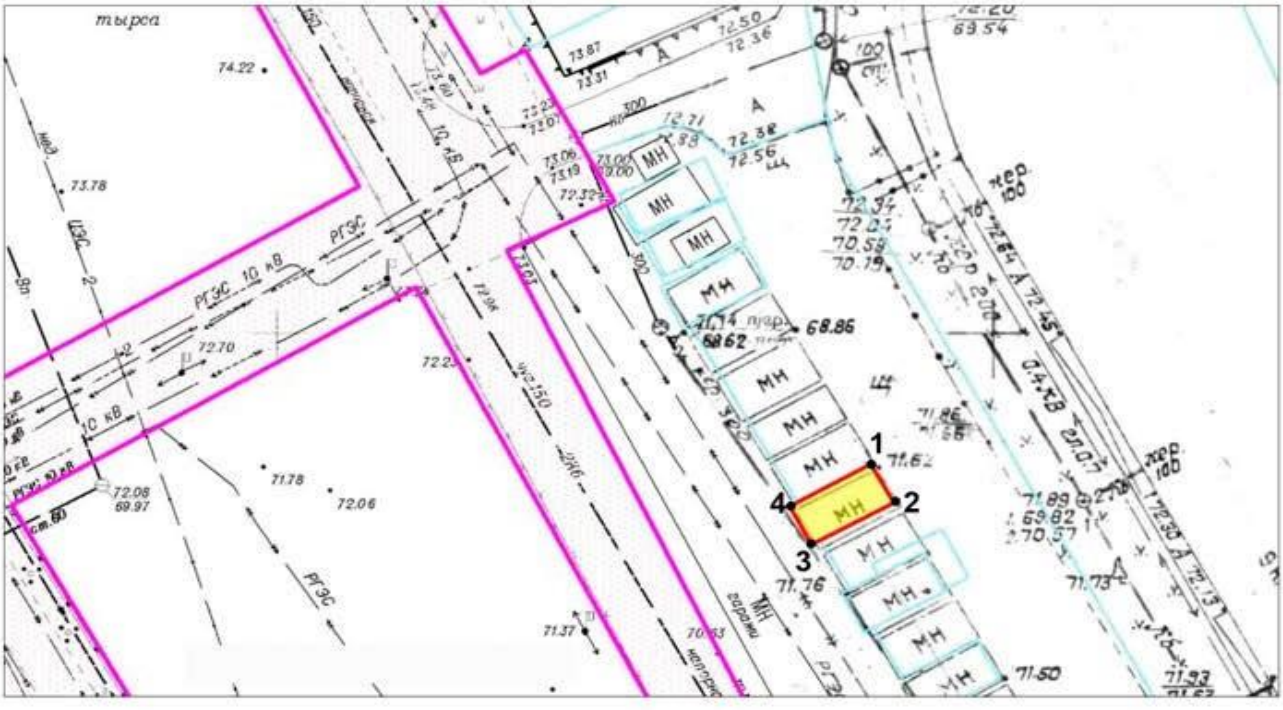
Условный номер объекта: 1Г233

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	422525.91	2203973.17
2	422522.95	2203973.86
3	422521.54	2203967.96
4	422524.50	2203967.27

Схема размещения гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических средств
или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства
Октябрьского района города Ростова-на-Дону

N п/п	Условный номер объекта [1]	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, квадратных метров
1	1Г234	ул. Таганрогская, 124/3	нет	гараж	21

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



Лист №: 1

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Место размещения некапитального гаража

1 2 3 4 - Обозначение характерных точек границ земельного участка

- Существующие границы, содержащиеся в ГКН

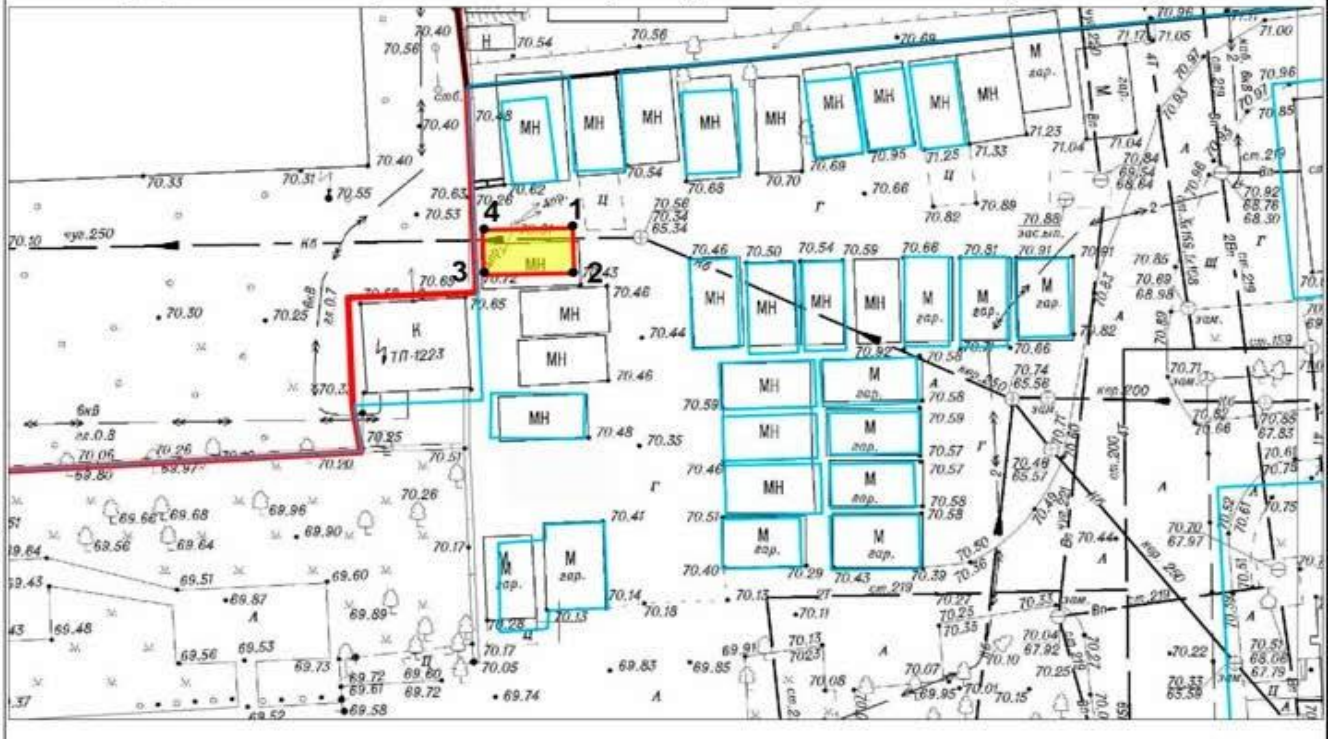
Условный номер объекта: 1Г234

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	425489.85	2198740.11
2	425486.96	2198741.70
3	425483.94	2198735.92
4	425486.80	2198734.43

Схема размещения гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических средств
или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства
Октябрьского района города Ростова-на-Дону

N п/п	Условный номер объекта [1]	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, квадратных метров
1	1Г235	ул. Мечникова, 77 «в»	61:44:0082032:371	гараж	20

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



Лист №: 1

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Место размещения некапитального гаража

1 2 3 4 - Обозначение характерных точек границ земельного участка

- Существующие границы, содержащиеся в ГКН

Условный номер объекта: 1Г235

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	423657.15	2203455.07
2	423653.90	2203455.07
3	423653.93	2203448.95
4	423657.16	2203448.95

Схема размещения гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства
Октябрьского района города Ростова-на-Дону

N п/п	Условный номер объекта [1]	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, квадратных метров
1	1Г236	ул. Малюгиной, 156	61:44:0081913:202	гараж	17

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



Лист №: 1

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Место размещения некапитального гаража
- 1 2 3 4 - Обозначение характерных точек границ земельного участка
- Существующие границы, содержащиеся в ГКН

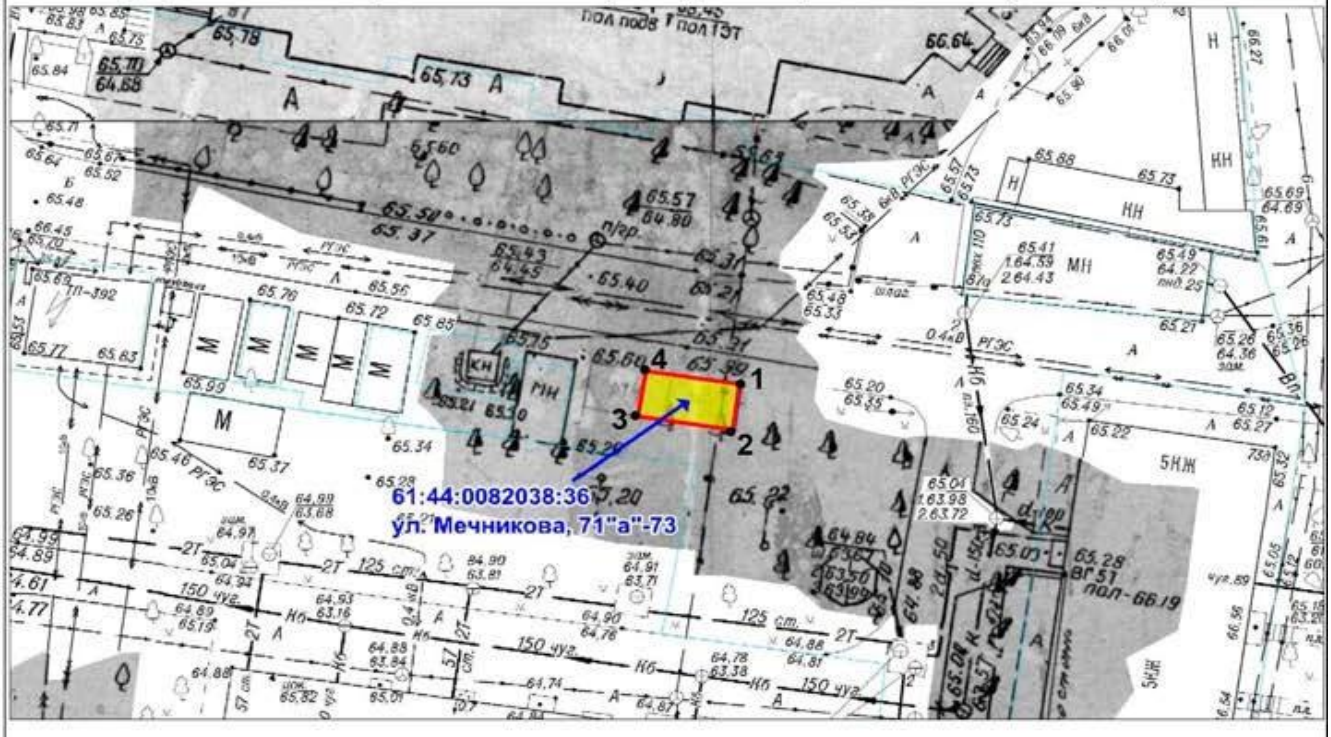
Условный номер объекта: 1Г236

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	422860.63	2203951.78
2	422857.85	2203952.59
3	422856.25	2203947.10
4	422859.03	2203946.29

Схема размещения гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических средств
или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства
Октябрьского района города Ростова-на-Дону

N п/п	Условный номер объекта [1]	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, квадратных метров
1	1Г237	ул. Мечникова, 71«а»-73	61:44:0082038:36	гараж	22

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



Лист №: 1

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Место размещения некапитального гаража

1 2 3 4 - Обозначение характерных точек границ земельного участка

- Существующие границы, содержащиеся в ГКН

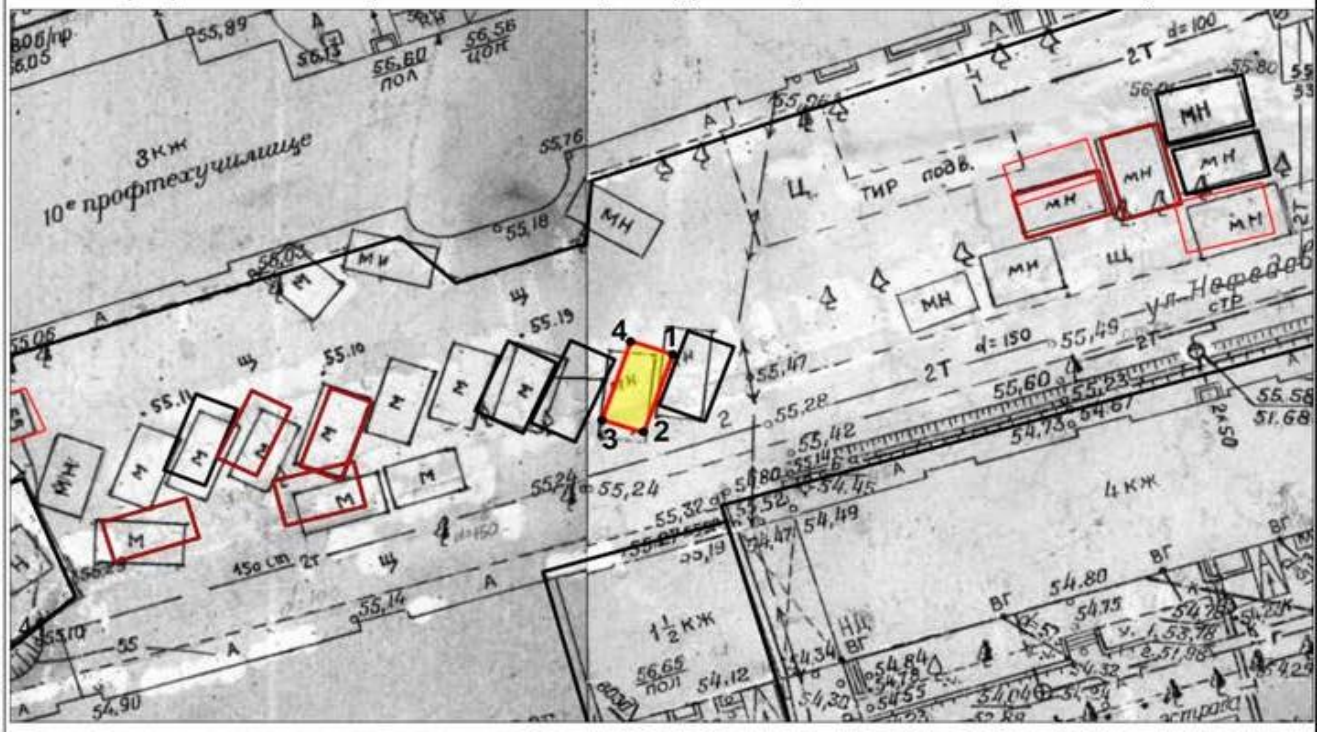
Условный номер объекта: 1Г237

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	423518.81	2203102.31
2	423515.52	2203101.75
3	423516.64	2203095.32
4	423519.91	2203095.93

Схема размещения гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических средств
или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства
Октябрьского района города Ростова-на-Дону

N п/п	Условный номер объекта [1]	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, квадратных метров
1	1Г238	ул. Нефедова, 78	61:44:0082027:67	гараж	18

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



Лист №: 1

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Место размещения некапитального гаража

1 2 3 4 - Обозначение характерных точек границ земельного участка

- Существующие границы, содержащиеся в ГКН

Условный номер объекта: 1Г238

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	423098.68	2202745.63
2	423093.09	2202743.51
3	423094.11	2202740.68
4	423099.70	2202742.80

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону Д.К. Денисенко